

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Danka Bežová

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 02.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1875/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Danka Bežová** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o posledný takto užívaný pozemok v garážovom bloku, ktorý nie je majetkovoprávne vysporiadaný nachádzajúci sa v oplotenom priestranstve „garážového bloku“ na ulici Beckovská v Trenčíne. Pozemok s nachádza pred nehnuteľnosťou – garážou vo vlastníctve kupujúcej a je dlhodobo využívaný ako prístup ku garáži. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Kúpna cena je stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite v zmysle VZN č.7/2003.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1875/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Danka Bežová** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 390,00 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Beckovská, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 10.04.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.