

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Marián Martiška a manž. Emília Martišková

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 02.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín, CKN parc. č.1954/117 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marián Martiška a manž. Emília Martišková** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na ulici Slnéčné námestie, pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, o ktorý sa dlhodobu starajú a udržiavajú ho. Predmetný pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužitelný.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín, CKN parc. č.1954/117 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marián Martiška a manž. Emília Martišková** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 506,30 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Slnéčné námestie, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 27.04.2017
Stanovisko FMK	: vyjadří sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 15.05.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.