

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Marián Kapitán a manž. Lýdia Kapitánová rod. Deglovičová

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 02.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Trenčín, CKN parc. č.1725/111 zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m² a CKN parc. č.1725/110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m² evidovaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marián Kapitán a manž. Lýdia Kapitánová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom vysporiadania a scelenia pozemkov k rodinnému domu, za kúpnu cenu 10,- €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na rohu ulíc Nové Prúdy a Narcisová. Pozemok – CKN parc.č.1725/110 sa nachádza pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich a je dlhodobo využívaný ako prístup k nehnuteľnosti, CKN parc. č. 1725/111 je dlhodobo využívaná ako predzáhradka. Pozemky sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Trenčín, CKN parc. č.1725/111 zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m² a CKN parc. č.1725/110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m² evidovaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marián Kapitán a manž. Lýdia Kapitánová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom vysporiadania a scelenia pozemkov k rodinnému domu, za kúpnu cenu 10,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 2150,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Nové Prúdy a Narcisová, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 12.04.2017
Stanovisko FMK	: vyjadří sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 15.05.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.