

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.06.2017

N á v r h
na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Emila Beňa

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u - predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzlíková, C-KN parc.č. 137/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 57 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Emila Beňa**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako súčasť záhrady, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Brezová v Trenčíne, ktorý kupujúci dlhodobo užíva ako súčasť záhrady a má ho oplotený. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e p r e d a j n e h n u t e ľ n o s t í – pozemku v k.ú. Hanzlíková, C-KN parc.č. 137/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 57 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Emila Beňa**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako súčasť záhrady, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 473,10 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Hanzlíková, Ul. Brezová
Stanovisko ÚSZP, ÚDOP a ÚHA	: odporúča zo dňa 27.04.2017
Stanovisko VMČ Západ	: nebol uznášaný schopný zo dňa 24.05.2017
Stanovisko FMK	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.