

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 06.07.2016

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.  
138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.  
pre EUROPEUM, s.r.o.**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 16.06.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 06.07.2016 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 53/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **EUROPEUM, s.r.o.**, za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Spoločnosť EUROPEUM, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie vyššie uvedeného pozemku za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily. Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa na Ul. Brnianskej, novovytvorená parcela priamo nadväzuje na pozemok C-KN parc.č. 53/3 vo vlastníctve kupujúceho. Ing. Habdák Ján a manž. Oľga ako vlastníci susedného pozemku C-KN parc.č. 54/2 v k.ú. Zlatovce písomne prehlásili, že o kúpu pozemku, ktorý je predmetom predaja nemajú záujem. Na základe tohto prehlásenia môže byť pozemok - novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 odpredaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 19.5.2016 odporučila odpredaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m<sup>2</sup>.

**2/ schvaľuje** predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 53/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **EUROPEUM, s.r.o.**, za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje ..... 9.000,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Brnianska
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 23.03.2016
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 20.04.2016 nehlasoval, k materiálu sa vyjadrí až po prerokovaní vo FMK dňa 15.06.2016 nebol uznášania schopný
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.05.2016

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.