

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**N á v r h
na zriadenie vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 31.05.2017

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „TN, Trenčín, Slnéčné námestie – VNV, VNK“ na častiach pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín na Ul. Slnéčné námestie v k.ú. Trenčín, a to C-KN parc.č. 2264/9, C-KN parc.č. 2264/107, C-KN parc.č. 3306/1, C-KN parc.č. 3376/1, C-KN parc.č. 3306/17 a C-KN parc.č. 1946/5, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 34125361-19/2017 vyhotoveným dňa 06.02.2017, úradne overeným dňa 15.02.2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov vo výmere 366 m² v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a jej odstránenie,

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 27/2017 vyhotoveným Ing. Elenou Trnkovou a predstavuje sumu **3350,- €**.

O d ô v o d n e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne svojim uznesením č. 292 zo dňa 21.10.2015 schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „Trenčín, Slnéčné námestie – NNV, VNK). V zmysle uznesenia MsZ bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným, Západoslovenskou distribučnou, a.s. ako budúcim oprávneným Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 124/2015. Dňa 10.05.2017 Mesto Trenčín pod č.j. ÚSaŽP 2017/667/13692/3/Knz vydalo Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „TN Trenčín, Slnéčné námestie, NNV, VNK“. Vzhľadom k tomu, že boli splnené podmienky uvedené v článku 5. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, bude medzi zmluvnými stranami uzatvorená riadna Zmluva o zriadení vecných bremien.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Slnéčné námestie
USŽP, UHA, UDOP	: odporúča zo dňa 19.05.2017
Stanovisko FMK	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.