

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na zmenu Uznesenia MsZ č. 767 v časti A) a B) zo dňa 08.02.2017**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.05.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017

**mení**

s účinnosťou od 08.02.2017 Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 767 časť A) a B) zo dňa 08.02.2017, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A/ určilo**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1746/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 49/2016 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Dušana Sokola** v podiele 4/6-iny a **Dušana Sokola s manželkou** v podiele 2/6-iny, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý spolumahitelia susedných nehnuteľností majú oplotený a využívajú ho ako záhradu a prístup na svoje pozemky. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

**B/ schválilo**

**predaj** nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1746/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 49/2016 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Dušana Sokola** v podiele 4/6-iny a **Dušana Sokola s manželkou** v podiele 2/6-iny, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje..... 498,- €

**Zmena sa týka:**

určenia nadobudnutia vlastníctva z pôvodného pre **Dušana Sokola** v podiele 4/6-iny a **Dušana Sokola s manželkou** v podiele 2/6-iny **na Dušan Sokol s manželkou do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.**

**O d v ô v o d n e n i e :**

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor prerušil Rozhodnutím o prerušení konania zo dňa 05.05.2017 konanie vo veci povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, z dôvodu, že **Dušan Sokol** a **Mária Sokolová**, ako manželia, môžu nadobúdať nehnuteľnosť výlučne do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.