

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 07.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017

## **s c h v a ľ u j e**

kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice, C-KN parc.č. 1127/10 zastavané plochy a nádvorí o výmere 2727 m<sup>2</sup>, od **podielových spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 4647 pre k.ú. Trenčianske Biskupice**, ktorí sú členmi Urbárskej obce, pozemkového spoločenstva Trenčianske Biskupice., IČO : 35594438, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou – spevnenou plochou a to autobusovým otočom MHD, komunikáciou na Záhumenskej ulici, časťou chodníka na Biskupickej ulici a časťou verejnej zelene, za kúpnu cenu vo výške 25,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje zaokrúhlené .....68.175,- €

## **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa k.ú. Trenčianske Biskupice, na pozemku sa nachádza spevnená plocha – otoč MHD, komunikácia Ul. Záhumenská, časť chodníka na Biskupickej ulici a zeleň.

Dňa 3.2.2017 bola medzi Urbárskou obcou, pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice ako prenajímateľom a Mestom Trenčín ako nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva, ktorej predmetom je prenájom pozemku C-KN parc.č. 1127/10 o výmere 2727 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou – spevnenou plochou a to autobusovým otočom MHD, komunikáciou na Záhumenskej ulici, časťou chodníka na Biskupickej ulici a časťou verejnej zelene, a to na dobu neurčitú. Odkúpením predmetného pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín bude medzi zmluvnými stranami uzatvorená dohoda o ukončení nájomnej zmluvy. Kúpna cena bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ v Trenčíne a odsúhlasená Zhromaždením Urbárskej obce, pozemkového spoločenstva Trenčianske Biskupice dňa 20.02.2017.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčianske Biskupice0  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 24.11.2016

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.