

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
30. marca 2016 na Mestskom úrade v Trenčíne**

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček. Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov mestského zastupiteľstva, teda z celkového počtu 25 poslancov mestského zastupiteľstva bolo prítomných 22 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnil poslanec: **Bc. Tomáš Vaňo.**

Počas zasadnutia prišli: **Ing. Vladimír Poruban, Ing. Michal Urbánek**

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:
JUDr. Martina Smolku a JUDr. Danicu Birošová.

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov:
p. Evu Struhárovú, a Bc. Eduarda Fila.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice

1.	Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2.	Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 29.02.2016
3.	Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016
4.	Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta
5.	Majetkové prevody
6.	Návrh VZN Mesta Trenčín č.4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7.	Žiadosť o vyjadrenie sa k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy, Stromová č. 1, Trenčín do siete škôl a školských zariadení v SR od 1. septembra 2016
8.	Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne „Cyklokomisia“
9.	Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č.19/2014 o taxislužbách
10.	Interpelácie
11.	Rôzne
12.	Záver

Mgr. Medal, navrhol **presunúť bod 8** s názvom **Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne „Cyklokomisia“ ako bod 5** a ostatné body programu sa tým pádom prečísľujú.

Mgr. Petrík, navrhol **stiahnuť** z programu rokovania **bod 5I** s názvom **Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín.** K návrhu Mgr. Petríka sa priklonila aj JUDr. Birošová.

1/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Medala – presunutie bodu 8 ako bod 5

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo presunutie bodu programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Medala.

2/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Petríka – stiahnuť z programu rokovania bod 5I

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 5 za, 11 proti, 3 sa zdržali, 3 nehlasovali, neschválilo stiahnutie bodu 5I z programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Petríka.

3/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

K bodu 2. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 29.02.2016.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Skonštatoval, že „celkový dlh mesta k 29.02.2016 je vo výške 15,84 milióna €, čo predstavuje 287,- € na obyvateľa. Pohľadávky sú k 29.02.2016 vo výške 11,57 milióna €, tento vysoký stav pohľadávok predstavuje účtovné číslo vzniknuté zo skutočností, že k 29.02. boli do pohľadávok zaúčtované ročné predpisy daní a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad za rok 2015 tieto budú po výrube daní a poplatku pre rok 2016 upravené o zmeny, ku ktorým došlo v roku 2015, prípadne začiatkom roka 2016. Tam v tom celom to je teda vysvetlené. Poplatok pre fyzické osoby je splatný v dvoch splátkach, prvá splátka do 15. dňa odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, druhá splátka do 31. júla 2016. Hovoríme o dani, najmä o dani z nehnuteľností a ďalších daniach, poplatkoch. K 29. februáru 2016 sme nečerpali kontokorentný úver, to znamená, že sme neboli v mínuse na bežných účtoch mesta, čiže výdavky mesta sú plne hrazené z kreditných zostatkov na účtoch, ktoré prešli v rámci hospodárskeho výsledku za rok 2015. Celková suma dlhu mesta Trenčín definovaná odsekom 6 § 17 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov je k 29. februáru 2016 vo výške 13.506.291 €, čo predstavuje 39,5 % bežných príjmov mesta za

rok 2015. Mesto Trenčín hospodáril k 29. februáru 2016 s prebytkom vo výške 1,1 milión €. Takže v tejto chvíli sa dá konštatovať, že k 29. februáru 2016 sa nám darí spoločne mestu a samozrejme zastupiteľstvu naďalej rozumne hospodáriť a znižovať dlh mesta napriek tomu, že už aj teda vo významnej miere v rámci mesta investujeme do jeho rozvoja.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, zobralo na vedomie Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 29.02.2016 v zmysle predloženého návrhu.
(Uznesenie č.458)

K bodu 3. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 3.

Predniesol nasledovné, že „ďakujem za slovo, vážený pán primátor, vážení páni poslanci, poslankyne predkladám Návrh na Zmenu Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2016. Tento návrh bol prerokovaný na Finančnej a majetkovej komisii, ktorá odporúča jeho schválenie, materiál ste mali k dispozícii. Ja by som len stručne zhrnul tie najpodstatnejšie položky v predložennom materiáli. V predložennom materiáli dochádza k navýšeniu očakávaných bežných príjmov o 706.300,- € rovnako o navýšenie bežných výdavkov o 706.200,- €, kapitálové príjmy sa nemenia a kapitálové výdavky sa zvyšujú o 100,-€. Príjmové a výdavkové finančné operácie nie sú dotknuté týmto materiálom alebo touto zmenou a pri tomto návrhu sú povšimnutia hodné hlavne dve oblasti. Prvá sa týka prevádzky zimného štadióna, kde dochádza k zvýšeniu príjmovej časti MHSL, m.r.o., vlastne sú kvantifikované tie náklady na prevádzku zimného štadiónu a teda poskytnutie ľadovej plochy a sú alokované na jednotlivé subjekty, ktoré využívajú zimný štadión, či už je to Dukla, a.s., alebo mládežnícke a žiacke družstvá a aj ostatné subjekty. Zároveň sa o rovnakú sumu zvyšujú dotácie pre tieto subjekty na nájomné, energie, príjmy za poskytnutie ľadovej plochy. Čiže svojim spôsobom len sa stransparentňuje a nejakým spôsobom alokuje tá suma, ktorá je vynaložená na prevádzku zimného štadiónu na jednotlivé subjekty, ktoré ho využívajú. Druhá podstatná položka sa týka rozpočtu Sociálnych služieb mesta Trenčín, kde dochádza o navýšenie príjmov refundáciou o 284.427,- €, je to v súvislosti s grantom, ktorý sme obdržali v rámci Operačného programu Ľudské zdroje a je to z prostriedkov Európskeho sociálneho fondu a štátneho rozpočtu. Tam dochádza k refundácii vo výške 507,- € na jednu opatrovateľku v domácnosti na jeden mesiac. Táto zmluva bude prebiehať alebo dobiehať aj v nasledujúcich rokoch, je uzavretá až do 31.07.2018. No a tak ako sú navyšované príjmy, tak zároveň sú navyšované aj výdavky, k tomuto by som chcel povedať, že táto zmena rozpočtu, tento konkrétny bod bol prerokovaný aj v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku, ktorá teda ten návrh odsúhlasila. Tak isto že časť prostriedkov vo výške 44.697,- € zatiaľ bude alokovaná ako bližšie nešpecifikovaná rezerva v rozpočte Sociálnych služieb mesta Trenčín. No a ešte sú tu potom dôležité, ale teda objemom nižšie zmeny, ktoré sa týkajú upresnenia príjmov a výdavkov súvisiacich s dotáciou štátneho rozpočtu na prevádzku matriky, volieb a na stravu a školské potreby pre deti v hmotnej núdzi. Zvýšenie výdavkov na Dohody o pracovnej činnosti a poistné pre piatich zamestnancov, ktorí vykonávajú činnosť pre Mesto Trenčín na zberných dvoroch to súvisí s tým spolpatnením drobného stavebného odpadu. Z výdavkov na zakúpenie dvoch majákov pre služobné motorové vozidlá Mestskej polície. Je

tam rozpočtované inštalovanie demontovaných kamier v nových lokalitách. Je tam výdavok na úhradu faktúry na novú organizáciu MHD Trenčín za čas prerokovanie dokumentácie s verejnosťou. Navyšujú sa výdavky na Základnej škole Kubranská na výmenu okien a ešte tam je zvýšenie príjmov na položky vratky vyplývajúca zo vzniknutého preplatku z vyúčtovania preukázanej straty MHD Trenčín za rok 2015, o rovnakú sumu sú zvýšené výdavky na zálohy na predpokladanú stratu MHD Trenčín na rok 2016. Tam časť tých navýšených výdavkov súvisí pomerne s konzervatívnym odhadom vývoju tržieb, takže ak budú tržby v MHD vyššie, tak môže sa zasa opakovať situácia, že tam vznikne preplatok. Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške 3.304.610,- €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus 4.215 190,- € a saldo finančných operácií predstavuje prebytok 910.580,- € ďakujem.“

Ing. Zigová, hlavná kontrolórka uviedla, že „predpokladaná zmena v rozpočte je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň v súlade s internou legislatívou Mesta Trenčín.“

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie povedal, že „chcel by som predložiť pozmeňovací návrh k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu, tentoraz si oblečiem kabát poslanca mestskej časti Juh. Táto zmena je predkladaná v mene VMČ Juh, kde dochádza k alokácii prostriedkov teda k presunu prostriedkov.“

V časti bežných výdavkov navrhol nasledujúce zmeny:

1. Program 9. Kultúra, podprogram 2. Organizácia kultúrnych podujatí, funkčná klasifikácia 0820, položka **637: Dni Juhu navrhujem znížiť o mínus – 550, t.j. na 3.450 €** (presun na ZŠ Východná).
2. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položka **637: ZŠ Východná – služby navrhujem zvýšiť o plus + 550 €, t.j. na 6.710 €.**

Finančné prostriedky sú určené pre Základnú školu Východná na organizáciu kultúrneho a športového podujatia dňa 1.4.2016 v rámci Dní Juhu. Ide o prvú sériu podujatí, na deti čakajú súťažné disciplíny, maľovanie na tvár, skákací hrad, modelovanie z balónov, tombola hudba, zábava a šport.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora predložil pozmeňujúci návrh v znení:

V časti kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: Rozšírenie parkoviska Saratovská cintorín navrhujem znížiť o mínus – 1.700 €, t.j. na 58.300 €.** Presun na vypracovanie projektovej dokumentácie.

2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: PD - Rozšírenie parkoviska Saratovská cintorín navrhujem zvýšiť o plus + 1.700 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky sú určené na vypracovanie projektovej dokumentácie.
3. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položka **717: MČ Stred – rekonštrukcia detského ihriska na Karpatskej ul. – IA z r.2015 navrhujem znížiť o mínus – 3.000 €, t.j. na 2.000 €.** Presun na vypracovanie projektovej dokumentácie.
4. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položka **716: MČ Stred – PD rekonštrukcia detského ihriska na Karpatskej ul. – IA z r.2015 navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky sú určené na vypracovanie projektovej dokumentácie.

JUDr. Kanaba, predložil pozmeňujúci návrh v znení:

V časti kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, položka **717: MČ Stred navrhujem znížiť o mínus – 98.600 €, t.j. na 1.400 €** a rozdeliť ju nasledovne:
2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Stred – Rekonštrukcia MK Osloboditeľov navrhujem zvýšiť o plus + 42.000 €, doteraz nerozpočítané.**
3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Stred – Výstavba nového priechodu pre chodcov na ul. Piaristická navrhujem zvýšiť o plus + 7.500 €, doteraz nerozpočítané**
4. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Stred – Rekonštrukcia priechodu pre chodcov pri Fakultnej nemocnici navrhujem zvýšiť o plus + 5.500 €, doteraz nerozpočítané**
5. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Stred – PD na 2 priechody pre chodcov v Trenčianskych Biskupiciach navrhujem zvýšiť o plus + 600 €, doteraz nerozpočítané**
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Stred – Rekonštrukcia podchodu vrátane schodov popod ul. Električná medzi ul. J.Zemana a „novej polikliniky – zdravotného strediska“ navrhujem zvýšiť o plus + 13.000 €, doteraz nerozpočítané**
7. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položka **717: MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská navrhujem zvýšiť o plus + 30.000 €, doteraz nerozpočítané.**

Ing. Bahno, predložil pozmeňujúci návrh v znení:

V časti kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, **položka 717: MČ Západ navrhujem znížiť o mínus – 100.000 €, t.j. na 0 €** a rozdeliť ju nasledovne:
2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Západ - Chodník + cyklotrasa Kasárenská ulica od MŽT po Majerskú ul. navrhujem zvýšiť o plus + 47.000 €, doteraz nerozpočítané**
3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Západ - PD Chodník + cyklotrasa Kasárenská ulica od MŽT po Majerskú ul. navrhujem zvýšiť o plus + 4.200 €, doteraz nerozpočítané**
4. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Západ - Rekonštrukcia časti chodníka ul. Na kamenci smer Vinohrady navrhujem zvýšiť o plus + 12.000 €, doteraz nerozpočítané**
5. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Západ - Rekonštrukcia časti chodníkov na ul. Zlatovská a Staničná navrhujem zvýšiť o plus + 28.600 €, doteraz nerozpočítané**
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Západ - PD Rekonštrukcia cesty + cyklotrasa na ul. na Kamenci, od ul. Na vinohrady po Kasárenskú ul. navrhujem zvýšiť o plus + 4.200 €, doteraz nerozpočítané**
7. Program 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, položka **717: MČ Západ - Rekonštrukcia plochy pred domom smútku Záblatie navrhujem zvýšiť o plus + 4.000 €, doteraz nerozpočítané**

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania predložil pozmeňujúci návrh v znení:

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, **položka 717: MČ Sever navrhujem znížiť o mínus – 85.650 €, t.j. na 14.350 €** a rozdeliť ju nasledovne:
2. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **635: MČ Sever – úprava povrchu hrádze navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.** Pri realizácii nie je

potrebné frézovanie podkladu, využije sa postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie, betón asfaltový.

3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Sever - PD Úprava križovatky ulíc Považská /Gagarinova navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie.
4. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Sever - PD Rozšírenie parkoviska pri hrádzi od ul. Clementisova až po ul. Pádivého navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
5. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Sever - PD Stavebná úprava chodníkov Opatovská ul., Žilinská ul., Hodžova ul., Považská ul. navrhujem zvýšiť o plus + 750 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie, v ktorej sa bude riešiť návrh technických úprav chodníkov pri nosných MK na Sihoti so zameraním na výmenu povrchu: asfalt za dlažbu, ďalej sa riešia prípadné nevyhnutné technické opatrenia ako napr. výmena poškodených obrubníkov, dlažba pre slabozrakých ap. Z projektovej dokumentácie musí byť zrejme lokalizovanie riešených plôch a možnosť vypracovať cenové ponuky. Projekt bude slúžiť ako zásobník pre realizáciu stavebných prác.
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Sever - PD Lávka cez Nosický kanál navrhujem zvýšiť o plus + 750 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie. Umiestnenie lávky: v časti Žilinskej ulice – k.ú. Kubra, ponad potok Teplička a Nosický kanál. Účelom je spojenie MČ Sever cez Sihot' IV s nezastavanou časťou medzi Nosickým kanálom a Váhom v časti „Pri Skalke“, tzv. časťou „Prúdy“, ďalej umožnenie rekreácie v tejto časti mesta zlepšením jej dostupnosti – doteraz je prístup cez most na Ostrov alebo Opatovský most cez kanál, alternatívny prístup na Ostrov, t.j. aj na letnú plaváreň, možnosť vodenia psov, možnosť rekreačného športovania, možnosť využitia na cyklotrasu.
7. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **716: MČ Sever - PD Úprava MK a ul. Pod Sokolice navrhujem zvýšiť o plus + 750 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie vozovky v časti „starej“ bytovej zástavby na úkor jestvujúcej zelene.

8. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Sever – ul. I. Krasku - parkovanie navrhujem zvýšiť o plus + 25.000 €, t.j. na 25.294 €** Investičná akcia z roku 2015, realizácia úpravy celého povrchu parkoviska.
9. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položka **717: MČ Sever – Stavebná úprava MK v časti Žilinská č. 14 až 16 navrhujem zvýšiť o plus + 2.400 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie spevnenej krajnice MK formou zadĺždenia. Dĺžka riešeného územia je cca 66 m, plocha cca 40 m² dlažby do lôžka, obrubník záhonový 66 mb.
10. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položka **635: MČ Sever – MŠ Kubranská navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 2.150 €.** Finančné prostriedky sú určené na výmenu okien.
11. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položka **635: MČ Sever – ZŠ Kubranská navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 6.180 €.** Finančné prostriedky sú určené na výmenu okien.
12. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položka **716: MČ Sever - PD Športový areál Nábrežná ulica navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu športového ihriska formou vybudovanie nového areálu s novými prvkami a povrchom.
13. Program 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položka **633: MČ Sever MHSL m.r.o. KS Sihot' – nákup hnutel'ného majetku navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, doteraz nerozpočítané.** Nákup hnutel'ného majetku podľa vlastného uváženia kultúrneho strediska.
14. Program 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položka **633: MČ Sever MHSL m.r.o. KS Opatová – nákup hnutel'ného majetku navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, doteraz nerozpočítané.** Nákup hnutel'ného majetku podľa vlastného uváženia kultúrneho strediska.
15. Program 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položka **633: MČ Sever MHSL m.r.o. KS Kubra – nákup hnutel'ného majetku navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, doteraz nerozpočítané.** Nákup hnutel'ného majetku podľa vlastného uváženia kultúrneho strediska.
16. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položka **717: MČ Sever – Úprava verejného priestranstva v časti Opatová**

navrhujem zvýšiť o plus + 7.000 €, doteraz nerozpočítané. Finančné prostriedky sú určené pre zatiaľ nešpecifikovaný projekt.

17. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položka **717: MČ Sever – Úprava verejného priestranstva v časti Pred poľom navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky sú určené pre zatiaľ nešpecifikovaný projekt.

18. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položka **717: MČ Sever – Úprava verejného priestranstva v časti Kubra navrhujem zvýšiť o plus + 7.000 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky sú určené pre zatiaľ nešpecifikovaný projekt.

19. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položka **717: MČ Sever – Úprava verejného priestranstva v časti Kubra Kyselka navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky sú určené pre zatiaľ nešpecifikovaný projekt.

20. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položka **717: MČ Sever – Participačný program s občanmi navrhujem zvýšiť o plus + 9.000 €, doteraz nerozpočítané.** V spolupráci s občanmi vybrať 3 lokality na úpravu verejného priestoru.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Hoštáka, MBA, PhD.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu p. Hoštáka, MBA, PhD.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Forgáča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Forgáča.

3/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kanabu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu JUDr. Kanabu.

4/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Bahna.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 sa zdržal, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Ing. Bahna.

5/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Mičegu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Ing. Mičegu.

6/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov.

/Uznesenie č.459/

K bodu 4. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4.

Uviedol, že „ďakujem za slovo. Dnes Vás môžem informovať o jednom rozpočtovom opatrení a to Zmena Programového rozpočtu mesta Trenčín na rok 2016 č. 7, kde došlo k presunu čiastky vo výške 5.696 € z nákupu pozemkov na dofinancovanie realizačnej projektovej dokumentácie investičnej akcie Podchod pre peších pod Chynoranskou traťou zvýšenie z 10.000 € na 15.696 € vyplýva z predložených cenových ponúk, ktoré sú vyššie ako bola pôvodne predpokladaná cena za projekt, ďakujem.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, zobralo na vedomie Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.460/

K bodu 5. Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne „Cyklokomisia“.

Mgr. Rybníček, primátor mesta informoval, že „tento návrh zišiel z prirodzenej potreby zriadiť takúto komisiu vzhľadom k tomu, že už v tomto roku sa vďaka vašej iniciatíve začína s budovaním cyklotrás v meste a samozrejme aj s významnými cykloprojektoch v celom meste. Je to téma, ktorá je aj vďaka pánovi poslancovi Medalovi, Ščepkovi a ďalším veľmi aktuálna a potrebná. To znamená že sme sa dohodli s pánom poslancom Medalom, že predložíme tento materiál na jeho požiadanie, aby vznikla takáto komisia. Tento materiál ste dostali v pozvánke, je tu vlastne navrhnutý zoznam členov tejto dočasnej komisie, kde je navrhovaný pán poslanec Medal, pán poslanec Ščepko, pán poslanec Gabriel, pán poslanec Žák, pán poslanec Bahno, pán poslanec Smolka a pán poslanec Horný. Zároveň členmi komisie budú aj odborníci pán Marián Rendek, pán Hanušin, pán Hartmann a pán Plocháš. Je tu aj samozrejme návrh, aby z týchto členov komisie bol práve pán poslanec Medal zvolený alebo teda vymenovaný za predsedu tejto komisie. Táto komisia vymedzuje dočasné nasledovné úlohy: zaoberá sa riešením cyklodopravy v meste Trenčín, podieľa sa na

koordinácii projektovania cyklistických trás v meste Trenčín, zaoberá sa edukáciou verejnosti vo vzťahu k mobilite najmä cyklodoprave a pešej doprave a spolupracuje s organizáciami zaoberajúcimi sa cyklodopravou. Takže toto je návrh na zriadenie dočasnej komisie tzv. Cyklokomisie.“

Mgr. Medal uviedol, že asi bude zbytočné zdržiavať jeho nadšenie z toho, že Cyklokomisia vzniká a že bude postavená na úroveň riadnej komisie MsZ. Úprimne poďakoval všetkým, ktorí pracovali intenzívne a nezištne celý minulý rok. Na základe minuloročnej skúsenosti poprosil všetkých o podporu návrhu na doplnenie Cyklokomisie o členov, ktorí sa v minulom roku podieľali na práci komisie a prejavili záujem o prácu aj v budúcnosti a zatiaľ teda v návrhu uvedení neboli. Ďalej podal návrh na doplnenie v bode b/ uznesenia doplniť do zoznamu poslancov, členov vznikajúcej Cyklokomisie člena Ing. Miloša Mičegu a JUDr. Danicu Birošovú. Do bodu c/ uznesenia medzi odborníkov doplniť pána Petra Božíka a drobná zmena k menu pána Jána Hanušina doplniť titul RNDr. Na záver poďakoval za podporu.

Mgr. Forgáč zástupca primátora, stiahol svoje prihlásenie.

Mgr. Rybníček, primátor mesta objasnil, že „ja len chcem doplniť, že tak ako bol materiál navrhnutý, tak bol dohodnutý s poslancami aj s Vami pán poslanec Medal. Chcem povedať, že tým že táto komisia bude fungovať, bude mať status komisie, to znamená, všetci jej členovia budú poberať odmeny a bude fungovať tak ako ostatní. Takže aj preto sme sa rozprávali o tom, že tento počet poslancov zároveň aj odborníkov je na túto chvíľu dostačujúci aj preto, aby sa nezvyšovali náklady mesta na ďalšie odmeny. Z tohto pohľadu ma váš návrh o rozšírenie komisie prekvapil. Keby sme sa boli bývali dohodli na tom dopredu, tak možno by to mohlo byť predložené, nemuselo to ísť takto cez pozmeňovacie návrhy. Dovoľte mi, aby som sa takto vyjadril pretože dohodnutí sme boli inak. Tento pozmeňovací návrh som nečakal a trošku som sklamaný z toho, že ste nedodržali dohodu, ale postupne si začínam u vás na to zvykať.“

JUDr. Danica Birošová sa vyjadrila, že „ja sa chcem poďakovať pánovi poslancovi Medalovi. Ja som na Cyklokomisiu chodila skutočne rada, takže bez ohľadu na to, či budem členka alebo nebudem členka vážim si ho ako človeka, že si to všimol, tak isto aj ako pán poslanec Mičega. Tak že, čo sa týka, ak je problém len finančná čiastka, tak som známa tým, že som navrhovala minulý rok, aby sme nepoberali ani ako poslanci odmenu. Bola som obvinená z populizmu. Ak je problém finančný, len finančný problém za účasť v tejto komisii, tak môžem povedať, že zriekam sa akéhokoľvek nároku na odmenu, pretože jednoducho ja tu prácu som robila rada. A ak tento pozmeňovací návrh pána poslanca Medalu neprejde, nevadí, ak budem pozvaná na Cyklokomisiu veľmi rada prídem na úkor svojho voľného času a zadarmo, ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta dodal, že „ja dúfam, že prídete na úkor voľného času aj preto lebo ste boli zvolená pani poslankyňa. To sa o voľnom čase asi budeme baviť zbytočne lebo váš voľný čas, vy ste 24 hodín denne poslankyňa MsZ, máte byť k dispozícii občanom v tomto meste 24 hodín bez ohľadu na váš voľný čas.“

Mgr. Medal fakticky poznamenal, že len replika na vaše počudovanie pán primátor. Nepamätá si, že by sa boli dohodli na tom, čo nakoniec bolo v návrhu písomne uvedené. Došlo tam k nejakým personálnym zmenám a preto predložil pozmeňovací návrh, tak ako ho predložil. Druhá vec - presne tak ako spomínala JUDr. Bírošová, bavili sa o tom aj spolu, že väčšina poslancov, ktorí do Cyklokomisie budú vymenovaní sa radi vzdajú tohoto svojho príspevku. Tu ide skôr o to, aby komisia fungovala na úrovni, aby mala nejaké zázemie a aby hlavne teda odborníci z radov verejnosti mali možnosť byť nejakým spôsobom odmenení za to, že tam budú chodiť vo svojom voľnom čase.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania fakticky poznamenal, že „pán primátor ja len takú jednu faktickú poznámku. Ja som sa nikde nehrabal, nikdy som sa nehrabal do nejakých funkcií, ja si dovoľím povedať jednu vec. Odmena 30,- € za člena komisie sa rovná asi 0,5 m2 výtlku. Ak mi niekto ide vyčítať alebo mal by mi vyčítať, tak aby som to povedal presne, že dostanem 30,- € za činnosť v nejakej komisii, tak je to 0,5 m2 výtlku, dobre, ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta reagoval, že „neviem kedy som vyčítal Vám a tebe niečo pán poslanec v tejto chvíli v tejto súvislosti s odmenami. Ja som to všeobecne deklaroval o čom sme sa rozprávali s pánom poslancom Medalom. Pritom keď ma žiadal, aby som predložil tento návrh, čiže to s tebou vôbec nemá nič spoločné. Teba som nemal vôbec ani na mysli. Ja som chcel iba povedať, že ako primátor mesta dostávam informácie, mám nejakú dohodu a mal som informácie ako primátor tohoto mesta od poslaneckého zboru. Neviem či je toto iniciatíva Vás pán Medal alebo občianskeho klubu, ktorý tu existuje. Včera sme mali stretnutie člen občianskeho klubu, tam bol, nepovedal ani slovo o tom, že takýto návrh predložíte. Ja sa snažím iba poukázať na to, že ako primátor mesta som mal inú informáciu od Vás priamo zo stretnutia zo včerajšieho, preto som povedal, že som prekvapený. Ja nehovorím, že to teraz netreba schváliť. Chcel som iba povedať, že, to na čom sme sa dohodli nebolo dodržané a na tom trvám. To je všetko, nič viac.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Medal.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 3 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Medal.

2/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne „Cyklokomisia“ v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.461/

K bodu 6A. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Pavla Škytu a manž.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6A.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. J.B. Magina, v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/594 zastavané plochy a nádvorí o výmere 23 m², pre Pavla Škytu a manž. Petru, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku nachádzajúceho sa na Ul. J.B. Magina, pred rodinným domom. Pozemok je dlhodobo využívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok je pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemku na Ul. J.B. Magina, v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/594 zastavané plochy a nádvorí o výmere 23 m², pre Pavla Škytu a manž. Petru, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 190,90 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 6A -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Pavla Škytu a manž. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6A – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Pavla Škytu a manž. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.462/

K bodu 6B. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Miroslava Škodáčka s manželkou.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6B.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 314/10 záhrada o výmere 3 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre Miroslava Škodáčka s manželkou, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku nachádzajúceho sa za nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na Ul. Opatovskej, nachádzajúci sa za nehnuteľnosťou - obchodnou prevádzkou vo vlastníctve kupujúcich, bez prístupu z miestnej komunikácie.

V danej lokalite boli vlastníci susedných nehnuteľností vyzvaní útvárom majetku mesta k odkúpeniu zbytkových pozemkov. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Miroslav Škodáček s manželkou po tejto výzve požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie predmetného pozemku.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 314/10 záhrada o výmere 3 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre Miroslava Škodáčka s manželkou, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku nachádzajúceho sa za nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje90,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 6B -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Miroslava Škodáčka s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6B – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Miroslava Škodáčka s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.463/

K bodu 6C. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Mgr. Richarda Medala s manželkou.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6C.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1725/152 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Mgr. Richarda Medala s manželkou**, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom na Ul. Nové Prúdy 20 a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok je dlhodobo využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1725/152 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Mgr. Richarda Medala s manželkou**, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k rodinnému domu a predzáhradka, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 398,40€.

Mgr. Medaľ oznámil že nebude v tomto bode hlasovať lebo sa jedná o konflikt záujmov.

1/ Hlasovanie o materiáli 6C -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, určilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Mgr. Richarda Medala s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6C – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Mgr. Richarda Medala s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.464/

K bodu 6D. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Antona Šimuniho.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6D.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 663/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², oddelená geometrickým plánom č. 17905095-063-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Ing. Antona Šimuniho**, za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemku, ktorý je oplatený a ohraničený živým plotom a slúži ako protihluková stena, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na Bratislavskej ul. nachádzajúci sa pri rodinnom dome medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, je dlhodobo užívaný a oplatený živým plotom. V zmysle stanoviska odborných útvarov, pozemok nekoliduje s riešením cyklistickej dopravy, ktorá má byť v budúcnosti riešená na Bratislavskej ulici, čo potvrdil aj spracovateľ generelu cyklistickej dopravy. Cyklistická doprava bude vedená v hlavnom dopravnom priestore. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Výbor mestskej časti Západ na svojom zasadnutí dňa 24.2.2016 opätovne prerokoval žiadosť Ing. Šimuniho o odkúpenie pozemku a hlasovaním 2 za a 2 proti neprijal uznesenie.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 663/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², oddelená geometrickým plánom č. 17905095-063-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Ing. Antona Šimuniho**, za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemku, ktorý je oplatený a ohraničený živým plotom a slúži ako protihluková stena, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje1510,60 €.

Ing. Poruban povedal, že „ďakujem za slovo, ja len tento pozemok sme riešili na VMČ asi tri razy, možno aj štyri. Nechceli alebo teda minimálne ja s kolegom Bahnom dovoľím si povedať sme ho nechceli odpredávať, pretože do tohto momentu podľa mňa nie je úplne jasné ako budeme riešiť práve cyklotrasu na Bratislavskej ulici. Na Bratislavskej ulici je v tom mieste chodník len na jednej strane, na druhej strane sú pozemky, ktoré sú buď nezastavané alebo tam stoja firmy. Druhá vec, ktorá tam je, ak budeme riešiť cyklotrasu, tým že budeme zužovať hlavnú cestu mi to nepripadá ako dobrý nápad na úkor toho, že ideme odpredávať teraz okrajové pozemky, ktoré sme mohli práve za týmto účelom využiť. Takže ja toto určite nepodporím no a beriem za to, že keď dvaja sú za, dvaja sú proti, tak, nie že sme neprijali stanovisko, ale že teda neprijal sa návrh to odpredať, pretože, na to, aby sme to prijali to museli by sme byť traja, ďakujem.“

Ing. Bahno uviedol, že „vážený pán primátor, vážené kolegyne, kolegovia chcel by som potvrdiť stanovisko kolegu pána Porubana. Budem tak isto hlasovať proti tomuto predaju lebo zdá sa mi nekonceptné. V Zlatovciach, respektíve Zámostí sme sa už presvedčili o tom, že minulý rok sme predávali pozemok pri napojení Zlatovskej ulice na privádzač, kde sme vynechali trojmetrový pás, ktorý keď si dnes v súčasnosti pozriete. Tak realizácia chodníka je už veľmi otázna v tomto bode a tak isto vidím zásadný problém v predávaní týchto pásikov zelených alebo zelených plôch, ktoré sú paralelne idúce za týmito hlavnými komunikáciami. Kde v budúcnosti bude veľký problém akéhokoľvek rozširovania infraštruktúry, ktoré nás možno niekedy bude čakať, ďakujem pekne.“

1/ Hlasovanie o materiáli 6D -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 4 za, 9 proti, 8 sa zdržali, 2 nehlasovali, neschválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Antona Šimuniho v zmysle predloženého návrhu.

K bodu 6E. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Asko Invest Slovakia, s.r.o., Bratislava.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6E.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľností v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemkov v k.ú. Záblatie:

- C-KN parc. č. 803/1 ostatné plochy o výmere 11938 m²
- C-KN parc. č. 815/17 ostatné plochy o výmere 6327 m²
- C-KN parc. č. 1092/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 642 m²

- C-KN parc. č. 803/10 ostatné plochy o výmere 46 m²
 - C-KN parc. č. 1092/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²
 - C-KN parc. č. 815/31 ostatné plochy o výmere 342 m²
- spolu o celkovej výmere 19.320 m²

pre **Asko Invest Slowakei, s.r.o.** za účelom výstavby logistickej prevádzky ASKO (výstavba haly, manipulačné a parkovacie plochy), ktorá bude slúžiť pre zásobovanie predajní ASKO v rámci Slovenskej republiky za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Spoločnosť **Asko Invest Slowakei, s.r.o., Bratislava** požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby logistickej prevádzky ASKO, ktorá bude slúžiť pre zásobovanie predajní ASKO v rámci Slovenskej republiky. Súčasťou stavby budú i parkovacie a manipulačné plochy.

Spoločnosť ASKO-NÁBYTOK, s.r.o. bola založená v roku 2004, ktorej materská spoločnosť je F.u.G Beteiligungs GmbH für ASKO, so sídlom v Porta Westfalica, Nemecko, ktorá je rovnako materskou spoločnosťou aj Asko Invest Slowakei, s.r.o.

Predajom pozemku a následnou výstavbou logistickej prevádzky si zabezpečia vlastné priestory slúžiace na skladovanie a zásobovanie predajní ASKO v rámci Slovenskej republiky a predpokladajú zamestnať v tejto prevádzke 10 - 15 zamestnancov.

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ schválenie predaja nehnuteľností v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemkov v k.ú. Záblatie:

- C-KN parc. č. 803/1 ostatné plochy o výmere 11938 m²
 - C-KN parc. č. 815/17 ostatné plochy o výmere 6327 m²
 - C-KN parc. č. 1092/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 642 m²
 - C-KN parc. č. 803/10 ostatné plochy o výmere 46 m²
 - C-KN parc. č. 1092/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²
 - C-KN parc. č. 815/31 ostatné plochy o výmere 342 m²
- spolu o celkovej výmere 19.320 m²

pre **Asko Invest Slowakei, s.r.o.** za účelom výstavby logistickej prevádzky ASKO (výstavba haly, manipulačné a parkovacie plochy), ktorá bude slúžiť pre zásobovanie predajní ASKO v rámci Slovenskej republiky za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 579.600,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 6E -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Asko Invest Slowakei, s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6E – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Asko Invest Slowakei, s.r.o., Bratislava v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.465/

K bodu 6F. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Emu Frankovičovu.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6F.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Emou Frankovičovou nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín

- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/643 ostatná plocha o výmere 2702 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/644 ostatná plocha o výmere 144 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/645 ostatná plocha o výmere 777 m

odčlenené Geometrickým plánom č. 17905095-008-16 z pôvodných C-KN parc.č. 2315/349, C-KN parc.č. 2315/15 a C-KN parc.č. 2315/451, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Celková výmera pozemkov predstavuje 3623 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve Ing. Emy Frankovičovej nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/646 ostatná plocha o výmere 3623 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-008-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/347 zapísanej na LV č. 9187 ako vlastníci Ema Frankovičová v podiele 1/1-ina

za účelom zmeny tvaru pozemkov, t.j. dlhé úzke pásy budú zmenené na kratšie a širšie.

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Jozef Buday, Adriana Bariaková a Ing. Marianna Budayová požiadali Mesto Trenčín o zámenu vyššie uvedených pozemkov z dôvodu ich lepšieho využitia. Zámenou pozemkov sa zmení ich tvar, t.j. z úzkych a dlhých pásov vzniknú kratšie a širšie pozemky, čím môžu byť zmysluplnejšie využité. Ide o pozemky nachádzajúce sa nad posledným bytovým domom na Ul. Východná. Počas prípravy procesu zámeny pozemkov došlo k predaju pozemku C-KN parc.č. 2315/646 vo vlastníctve žiadateľov do vlastníctva Ing. Emy Frankovičovej. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania, nakoľko ide o rovnakú výmeru ako aj lokalitu pozemkov.

2/ schválenie zámeny nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčín a Ing. Emou Frankovičovou nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín

- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/643 ostatná plocha o výmere 2702 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/644 ostatná plocha o výmere 144 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/645 ostatná plocha o výmere 777 m

odčlenené Geometrickým plánom č. 17905095-008-16 z pôvodných C-KN parc.č. 2315/349, C-KN parc.č. 2315/15 a C-KN parc.č. 2315/451, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Celková výmera pozemkov predstavuje 3623 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve Ing. Emy Frankovičovej nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/646 ostatná plocha o výmere 3623 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-008-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/347 zapísanej na LV č. 9187 ako vlastník Ema Frankovičová v podiele 1/1-ina

za účelom zmeny tvaru pozemkov, t.j. dlhé úzke pásy budú zmenené na kratšie a širšie. Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**

1/ Hlasovanie o materiáli 6F -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, určilo zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Emu Frankovičovú v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6F – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, schválilo zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Emu Frankovičovú v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č.466/

K bodu 6G. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Mariana Hudečka a manž. Alenu a Ing. Mariana Hudečka.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6G.

Ide o:

1/ určenie prenájomu pozemku nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 263/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², pre **Mariana Hudečka a manž. Alenu a Ing. Mariana Hudečka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup a zázemie k nehnuteľnosti vo vlastníctve nájomcov, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 2,70 €/m² ročne v súlade s VZN č. 12/2011

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Vzhľadom k tomu, že p. Marian Hudeček s manž. a Ing. Marian Hudeček nepristúpili k odkúpeniu pozemku C-KN parc.č. 263/5 o výmere 50 m², v k.ú. Trenčín, požiadali Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy. Účelom nájmu je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý je využívaný ako prístup a zázemie k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov. Ide o pozemok nachádzajúci sa vo vnútrobloku na Ul. Hviezdoslavovej (tzv. blok IX). Pozemok bol v minulom roku rozdelený geometrickým plánom podľa dohody susedných vlastníkov, Ing. Juraj Schlesinger a p. Daniela Bartanusová odkúpili pozemky do svojho vlastníctva. Výška nájmu je stanovená v súlade s VZN 12/2011.

2/ schválenie prenájomu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 263/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², pre **Mariana Hudečka a manž. Alenu a Ing. Mariana Hudečka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup a zázemie k nehnuteľnosti vo vlastníctve nájomcov, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 2,70 €/m² ročne v súlade s VZN č. 12/2011

Celkové ročné nájomné predstavuje135,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 6G -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal, 5 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Mariana Hudečka a manž. Alenu a Ing. Mariana Hudečka v zmysle predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal, 2 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Mariana Hudečka a manž. Alenu a Ing. Mariana Hudečka v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.467/

K bodu 6H. Návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie JUŽANIA – RC Južanček, o.z. Trenčín.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6H.

Ide o:

1/ určenie výpožičky nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 103,64 m², nachádzajúcich sa na I. poschodí v objekte kultúrneho strediska Juh, na Ul. Kyjevskej č. 3183 v Trenčíne, pre **Občianske združenie JUŽANIA – RC Južanček, o.z., Trenčín**, ktoré budú využívané za účelom rodinného centra Južanček, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte kultúrneho strediska Juh na Ul. Kyjevskej č. 3183 v Trenčíne, ktoré budú v zmysle žiadosti využívané za účelom rodinného centra Južanček.

Rodinné centrum slúži ako herňa, oddychový priestor prevažne pre deti do 3 rokov a rodičov na materskej dovolenke. Prostredníctvom dobrovoľníkov a dobrovoľníkov z ÚPSVaR zabezpečuje chod rodinného centra, ponúka deťom a rodičom rôzne kreatívne a pohybové aktivity, prednášky a cvičenia.

Víziou združenia je vytvoriť bohatý priestor pre rodiny najväčšieho sídliska mesta Trenčín formou aktivít smerujúcich všetkým vekovým kategóriám a sociálnym vrstvám. Zároveň chcú vytvoriť spoločný priestor pre celú rodinu, využiť voľné kapacity, ktoré na sídlisku nachádzajú. Úzko nadviazali spoluprácu s Centrom pre rodinu Trenčín, ktorú chcú preniesť i formou poskytovaných aktivít na sídlisko Juh. Združenie vyvíja neziskovo – na základe dobrovoľníctva voľnočasové zmysluplné aktivity pre rodiny, mládež a deti sídliska Juh a mesta Trenčín už viac ako 10 rokov. Pre rozšírenie činnosti združenia o projekt PRE rodinu, ktorý okrem pomoci sociálne slabším, viacdetným rodinám a slobodným mamičkám, neziskovo zabezpečuje prevádzku denného rodinného (materského) centra Južanček, sú priestory v súčasnosti využívané Združením kresťanských spoločenstiev mládeže obmedzujúce, z uvedeného dôvodu žiadajú o priestory, ktoré boli uvoľnené občianskym združením KUKo.

2/ schválenie výpožičky nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 103,64 m², nachádzajúcich sa na I. poschodí v objekte kultúrneho strediska Juh, na Ul. Kyjevská č. 3183 v Trenčíne, pre **Občianske združenie JUŽANIA – RC Južanček, o.z., Trenčín**, ktoré budú využívané za účelom rodinného centra Južanček, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

1/ Hlasovanie o materiáli 6H -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 sa zdržali, 3 nehlasovali, určilo výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie JUŽANIA – RC Južanček, o.z. Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6H – 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 sa zdržali, 2 nehlasovali, schválilo výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie JUŽANIA – RC Južanček, o.z. Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.468/

K bodu 6I. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6I.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 224/4 zastavaná plocha o výmere 288 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 224/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúceho sa na Ul. Kniežaťa Pribinu - vedľa Kina Hviezda, pre občianske združenie **KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín**, za účelom vybudovania moderného divadelno-kultúrneho centra – modulárnej stavby z tzv. lodných kontajnerov, v ktorej bude vytvorená cca 100 miestna sála na divadelné a edukatívne účely, a ktorá bude slúžiť aktivitám širokej verejnosti, na dobu určitú 50 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok:

- nájomca poskytne bezodplatne priestory takto vybudovaného moderného divadelno-kultúrneho centra na jedno podujatie týždenne pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín, t.j. pre základné školy, školské kluby, materské školy, základnú umeleckú školu a centrum voľného času,
- nájomca bude povinný zrealizovať výstavbu moderného divadelno-kultúrneho centra v termíne do 31.12.2018, pričom zrealizovaním sa rozumie nadobudnutie

právoplatnosti rozhodnutí príslušných orgánov oprávňujúcich povolenie užívania moderného divadelno-kultúrneho centra,

- rozvázovacia podmienka nájomnej zmluvy, v prípade ak nájomca nedodrží povinnosť podľa zmluvy a v termíne do 31.12.2018 nezrealizuje moderné divadelno-kultúrne centrum, zmluva o nájme zaniká márnym uplynutím takto určenej lehoty, t.j. 31.12.2018,
- v prípade, ak nájomca nedodrží účel nájomnej zmluvy, resp. stavba divadelno-kultúrneho centra bude užívaná v rozpore s nájomnou zmluvou, prenajímateľ si vyhradzuje v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Kniežaťa Pribinu v Trenčíne, na ktorom bude v zmysle žiadosti vybudované moderné divadelno-kultúrne centrum – modulárna stavba z tzv. lodných kontajnerov, v ktorej bude vytvorená cca 100 miestna sála na divadelné a edukatívne účely, a ktorá bude slúžiť aktivitám širokej verejnosti. V uvedenom centre sa budú realizovať divadelné predstavenia, komorné podujatia scénického umenia, výstavy, workshopy, edukačné aktivity pre deti a iné podujatia verejnoprospešného a nekomerčného charakteru; do uvedeného projektu budú zapojené umelecké školy a subjekty pôsobiace na území Mesta Trenčín na poli kultúry voľnočasových aktivít. Na realizáciu stavby divadelno-kultúrneho centra budú použité vlastné finančné prostriedky.

Cez priľahlý pozemok C-KN parc.č. 224/2 zast. pl. bude vybudovaná spevnená plocha, ktorá bude riešená formou prenájmu v súlade s čl. 8 ods. 9 písm. a) VZN Mesta Trenčín č. 12/2011 o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Trenčín, t.j. počas výstavby, a ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín.

Občianske združenie KOLOMAŽ tvorí komunita mladých ľudí so záujmom o súčasné umenie. Neformálne pôsobí už od roku 1995 v Trenčíne a realizuje rôzne projekty v oblasti divadla, hudby a performance. Domovskou scénou združenia je od roku 2005 Otvorený kultúrny priestor „Klub Lúč“, ktorý sa nachádza v kine Hviezda a je jedným z nosných projektov združenia KOLOMAŽ. Združenie poskytuje priestor na vznik pôvodných inscenačných diel, organizáciu hudobných a divadelných podujatí, priestor pre prednášky, diskusie, workshopy a od roku 2012 aj priestor pre prezentáciu tvorby výtvarníkov, graфикov, fotografov a podobne v tzv. „Galérii“. V roku 2013 prebehla rekonštrukcia priestorov Klubu Lúč tak, aby bol čo najuniverzálnejší pre všetky typy produkcií, ale predovšetkým pre divadlo. V jeho priestoroch bola založená Prvá komorná divadelná scéna v Trenčíne. Z vlastných zdrojov a s pomocou verejnej zbierky sa združeniu podarilo vybudovať v meste Trenčín prvý, kvalitatívne a profesionálne vybavený divadelný priestor typu blackbox.

V súčasnosti občianske združenie KOLOMAŽ pôsobí v Kine Hviezda – Klub Lúč. Po vybudovaní divadelno-kultúrneho centra zostane Klub Lúč hudobným klubom, ostatné divadelné a kultúrne činnosti budú presunuté do nového divadelno-kultúrneho centra, čím dôjde k vzájomnému prepojeniu aktivít a činností občianskeho združenia KOLOMAŽ.

Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 10.03.2016 odporučila riešiť vzťah k pozemku formou prenájmu a zároveň odporučila doplniť do podmienok možnosť odstúpenia od zmluvy, v prípade nedodržania účelu.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 224/4 zastavaná plocha o výmere 288 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 224/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúceho sa na Ul. Kniežat'a Pribinu - vedľa Kina Hviezda, občianske združenie **KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín**, za účelom vybudovania moderného divadelno-kultúrneho centra – modulárnej stavby z tzv. lodných kontajnerov, v ktorej bude vytvorená cca 100 miestna sála na divadelné a edukatívne účely, a ktorá bude slúžiť aktivitám širokej verejnosti, na dobu určitú 50 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok:

- nájomca poskytne bezodplatne priestory takto vybudovaného moderného divadelno-kultúrneho centra na jedno podujatie týždenne pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín, t.j. pre základné školy, školské kluby, materské školy, základnú umeleckú školu a centrum voľného času,
- nájomca bude povinný zrealizovať výstavbu moderného divadelno-kultúrneho centra v termíne do 31.12.2018, pričom zrealizovaním sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí príslušných orgánov oprávňujúcich povolenie užívania moderného divadelno-kultúrneho centra,
- rozvázovacia podmienka nájomnej zmluvy, v prípade ak nájomca nedodrží povinnosť podľa zmluvy a v termíne do 31.12.2018 nezrealizuje moderné divadelno-kultúrne centrum, zmluva o nájme zaniká márnym uplynutím takto určenej lehoty, t.j. 31.12.2018,
- v prípade, ak nájomca nedodrží účel nájomnej zmluvy, resp. stavba divadelno-kultúrneho centra bude užívaná v rozpore s nájomnou zmluvou, prenajímateľ si vyhradzuje v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení právo odstúpiť od nájomnej zmluvy

JUDr. Danica Birošová, povedala, že „vážený pán primátor, viceprimátor, vážená pani poslankyňa, poslanci ako nedá mi, aby som sa k tomuto nevyjadrila a predovšetkým, aby som vysvetlila, prečo budem hlasovať proti. Ocenila som návrh pána poslanca Petrika, kedy povedal alebo navrhol, aby skrátka tento bod bol z programu stiahnutý, pretože vyžaduje širšiu diskusiu. V tejto veci chcem povedať, že všetci poznáme kto je divadlo Kolomaž. Kolomaž je občianske združenie, ktorého zakladateľmi boli pán Kamil Bystrický toho času poslanec, pán Plánka, Šimko a Ďurík. Založili ho v roku 1995. Toto divadlo skutočne vykonalo veľkú prácu. Nedávno alebo v nedávnej minulosti to vystupovala pani Zuzka Mišáková lebo máme tu ešte ďalšie občianske združenie, ktoré sa zaoberá divadelnou činnosťou, je to mestské divadlo a prosila tu o 7.000,- €, aby skrátka z rozpočtu boli vyčlenené finančné prostriedky na toto divadlo. Povedalo sa tu vtedy pán primátor, vy ste povedali, že skrátka divadlo v Trenčíne nikdy nebude a nikdy naň nebudú peniaze. Ja nemám nič, divadlo Kolomaž je alternatívna scéna. Alternatívne scény, ktoré sú aj v iných mestách ako sú určite prínosom, ale ich činnosť napríklad alternatívna scéna alebo divadlo stanica v Žiline sídli v opustenej alebo v prázdnej budove železničnej stanice, ktorú vlastne na toto využilo a je to veľmi atraktívne a zaujímavé a rozhodne sa to nenachádza v centre mesta. Takže to čo mne tu vadí, ja som za, za akúkoľvek kultúru pána poslanca Kamila Bystrického a divadlo Kolomaž kľudne by som podporila rovnako ako podporujem mestské divadlo Trenčín a vo všeobecnosti mestu Trenčín chýba jedno veľké kamenné divadlo, ktoré si občania zaslúžia. Povedalo sa, že divadlo nebude, že nie sú na to prostriedky. Čo sa týka tohto divadla ako umiestniť ho na pozemku na 50 rokov zablokovat' pozemok v širšom centre, kontajnerovým divadlom, čo mi vysvetlil pán poslanec alebo viceprimátor pán Forgáč, že sa

vlastne jedná o kontajnery a je to dočasná stavba. Keď som položila otázku, či dočasná stavba môže byť na 50 rokov, tak bolo povedané, že hej. Obvyklá prax ako zákonom to nie je ustanovené, je že dočasné stavby sa zriaďujú trebárs na 5 rokov, keď sa čaká, že sa dobuduje niečo seriózne. Tak že my zriadime dočasnú stavbu na 50 rokov. Dá sa povedať v dopravnom uzle, všetci vieme, že dopravná situácia je zlá, to znamená ak by aj v budúcnosti sa uvažovalo s rozšírením cesty, čo sa týka alebo s rekonštrukciou mosta, tento pozemok môže byť veľmi potrebný, ale bude zablokovaný prosím na 50 rokov. Nie na rok a na dva. Skrátka treba rozmýšľať do budúcnosti. Ja som za to aby bolo poskytnuté občianskemu združeniu Kolomaž, aby mu bol poskytnutý pozemok, ale nesúhlasím, aby bol poskytnutý pozemok, ktorý sa nachádza v širšom centre. Kde skrátka ak si pamätáme z nedávnej minulosti, občania skrátka vyjadrili nesúhlas, aby tam bol postavený Aupark a práve jedným z dôvodov tiež bolo riešenie dopravnej situácie. Takže tu sme sa nikoho nepýtali ani občanov a tak mi tu trochu aj chýba rovnosť z príležitostí. Ak takúto šancu dostalo divadlo Kolomaž, nemalo by podobnú šancu dostať aj mestské divadlo občianske združenie. Veď aj to je naše divadlo, takže zdá sa mi tento krok unáhlený, predčasný a podľa môjho názoru určite si vyžaduje takú diskusiu a diskusiu verejnú. To znamená opýtať sa aj občanov na názor. Toto divadlo, ktoré tu bude vystavané z kontajnerov. Ja som nevidela jeho obrázok, bolo mi povedané, že pán architekt Beďaš to videl, že je to pekné, že sa to tam bude hodiť, ja neviem, ja som to nevidela. Takže občania to takisto nevideli, takže osobne si myslím, že keď sa už neodhlasovalo stiahnutie tohto bodu z programu s tým, že naozaj by sme sa touto otázkou trochu viacej zaoberali. Tak určite budem hlasovať proti, nie je to proti divadlu Kolomaž, nie je to proti kultúre. Je to o tom, že vyžaduje si táto téma diskusiu, že považujem takýto návrh za unáhlený lebo tento priestor, ktorý sa nachádza do budúcnosti bude zablokovaný na 50 rokov. Nie na rok, na dva ani na päť, na 50 rokov. Pán poslanec Bystrický má 39 rokov, takže neviem či ešte stále je v divadle Kolomaž ako štatutárny orgán takže podľa posledných informácií že hej, no ja neviem. Takže k tomu nech sa vyjadrí on sám, či je štatutárom divadla Kolomaž alebo teda občianskeho združenia Kolomaž alebo nie. Tak isto tak jak správne pán poslanec Medaľ nehlasoval o odpredaj alebo kúpe pozemku pre neho, pretože to vyhodnotil, že skrátka má tam konflikt záujmov, tak nehlasoval. Tak ak je štatutárnym orgánom občianskeho združenia Kolomaž pán poslanec Kamil Bystrický, tak ho vyzývam, aby potom tiež sa k tejto otázke zdržal hlasovania alebo aby nehlasoval. To je z mojej strany všetko.“

Mgr. Forgáč, zástupca primátora upresnil, že „ďakujem pekne, pani kolegyňa dočasný charakter stavby vyvoláva dočasný právny stav k pozemku pod ňou, tzv. iné právo, treba si to pozrieť a prídete na to.“

Mgr. Petrik uviedol, že „dovoľte teda aj mne zareagovať k tomuto majetkovému prevodu ako povedala aj pani doktorka, niektorým, že vraj tento návrh ako bude toto divadlo kontajnerové vyzeráť bol poslaný, niekomu nie, preto som žiadal návrh, aby sa to stiahlo, prediskutovalo a aby sme k tomu zaujali jasnejšie stanovisko. Veľa ľudí tu má také pochybnosti, ale bude hlasovať skôr politicky ako tak ako by chcel. Tiež mi nepríde moc vhodné, že na 50 rokov si zablokujeme fakt pekný priestor, keď počítame s tým, že tú budovu vedľa zbúrané a zrovnané a možno časom by sa našli peniaze na obnovu kina Hviezd, tak by tam mohla byť krásna rozsiahla zóna. Tá nám bude slúžiť na niečo iné ako keď vidíme teraz, keď klub Lúč pod záštitou nie pod záštitou, ale v spojení s Kolomažou, ktorá síce nefiguruje pri týchto podujatiach. Vidíme ako sa na tých trávnatých lúčach postavila stany, hrá hudba do rána, ľudia za ktorých samozrejme občianske združenie ani klub Lúč nemôže, rozbíjajú lavičky, ničia stromy, ohýbajú značky. Ešte by som rád podotkol, že to miesto je veľmi

zaujímavé a bolo zaujímavé aj pre investorov Auparku, kde za tento pozemok sme pýtali zhruba 900.000 eur a teraz ho ideme na 50 rokov dať niekomu za 1,00 euro. Treba si zvážiť aj tú hodnotu toho priestoru, ďakujem.“

JUDr. Kanaba povedal, že „ďakujem, vážené kolegyne, vážení kolegovia, máme tu na schvaľovanie takýto návrh na prenájom kontajnerového divadla na dobu 50 rokov. Ja chápem že v každom kultúrnom meste je potrebná aj kultúra. Plne súhlasím aj s kolegyňou, ktorá tu vystúpila predo mnou, pretože je pravdou, toto divadlo sa postaví na pozemku, ktoré bude prakticky zastavané na dobu 50 rokov za 1,00 euro. My nevieme, čo bude o päť, o desať, pätnásť rokov. Veď tu môžu prísť dovtedy ďalšie dva prevraty. Kto bude predpokladať, ako bude s takýmto priestorom naložené, povedzte mi. Ja mám zlé skúsenosti z takýchto prenájomov na dlhodobú dobu. Žilina napríklad prehrala veľký spor o veľké milióny, pretože po Slotovi primátor zrušil zmluvu jednej projekčnej a právnej kancelárii, ktorá poskytovala na 20 rokov služby a keď zrušil táto firma ich zažalovala za ušlý zisk, že za 20 rokov by boli zarobili určitú sumu a vyhrali to. Žilina mesto to prehralo. Ja mám obavu z takýchto zmlúv na dlhodobé dlhšiu dobu, pretože hovorím neviem, čo bude. Pokiaľ takáto spoločnosť občianske združenie bude táto zmluva pre nich záväzná na 50 rokov, môžu prísť tri rôzne prevraty a pokiaľ budú oni chcieť toto realizovať bez ohľadu na to, či tu budú červení, modrí alebo zelení pri moci, tak táto firma to vyhrá, pokiaľ zažaluje. **Ja navrhujem, aby sa táto doba znížila na 10 rokov.** Pokiaľ to bude fungovať a nič nebude brániť ďalšiemu predĺženiu s touto firmou Kolomaž nič nebráni spraviť dodatok, že sa predlžuje táto zmluva na ďalších 10 rokov, ďalších 10 rokov do budúcnosti. Ja v tom nevidím žiadny problém, ale my sa musíme tiež brániť niečomu, čo môže ohroziť fungovanie mesta, pretože my nevieme, čo bude za 5, za 10 rokov. Veď si uvedomte jedno, to sú dve generácie, 50 rokov sú dve generácie, takže zvážme to, skutočne. Ja v žiadnom prípade za toto nezahlasujem, to vám rovno hovorím, ďakujem.“

Mgr. Bakoš povedal, že „ďakujem, tak ja po týchto negatívnych reakciách na tento návrh, na tento zámer prídem trochu s pozitívnou aspoň teda dúfam. Tak že asi, keď si zoberieme Trenčín, je najmenšie krajské mesto a my tu nemáme napríklad nejakého veľkého investora ako je v Trnave, ako je v Žiline a v Bratislave a takisto tu a teda Trenčín je teda zamerané na to malé podnikanie, na to menšie podnikanie. Analogicky sa dá na to pozrieť aj v prípade týchto divadiel. Nemáme mestské divadlo a nevyzerá to, že v blízkej budúcnosti bude. Máme však takúto alternatívu, že môžeme podporiť práve menšie divadlá, menšie javiskové formy a toto mi príde ako jedna z dobrých spôsobov ako tieto divadlá v Trenčíne podporiť. Tým samozrejme nevylučujeme ani podporu iným divadlám, toto podľa mňa lebo divadlá si nekonkurujú vzájomne. Umenie si nemôže konkurovať. Tuto budú poskytované povedzme, iné predstavenia ako by mohli byť poskytované v mestskom divadle, ktoré sa tam tak označuje, teda v tom občianskom združení Trenčianske mestské divadlo. To si tiež zaslúži podporu podľa mňa. Pokiaľ ide o to umiestnenie, ja si myslím, že aj to, to umiestnenie do centra hovorí o tom, že tá kultúra do centra patrí, do centra mesta. Nepatrí niekde na periférii. Pokiaľ ide o tie kontajnery, tak ja si myslím, že divadlo musí nejak vyzeráť, keďže je to stánok kultúry, tak v tomto mám dôveru. Jednak voči kolegovi Bystrickému aj voči mestskému architektovi Beďatšovi. Pokiaľ ide o tých 50 rokov, to sa dá tiež vnímať ako taký symbolický záväzok mesta, že podporovať tú kultúru v tom meste, ktorá tú podporu potrebuje a koniec koncov, keď sa tento projekt vymkne tomu zámeru, na ktorý mi to odporúčime, na ktorý mi požičiame alebo prenajmeme tento pozemok, tak tá zmluva sa dá ukončiť. Dá sa od nej odstúpiť. Takže ja som plne za týmto návrhom a budem ho podporovať, ďakujem.“

Mgr. Petřík fakticky poznamenal, že „Juraj tu, ale nikto nepovedal, že také divadlo tu nechce. Tu každý jeden príspevok, ktorý bol ten negatívny, len nesúhlasil s podmienkami za 1euro na 50 rokov niečo, čo mnohí z vás nevideli. Videl si ten projekt? Tak si jediný možno, možno jeden z mála. Prečo som ho potom nevidel ja, keď ty si ho videl? Prečo mám hlasovať za niečo, čo som nevidel ako bude vyzerat' a 50 rokov zablokovať nejaké územie. Len preto že si v občianskom klube či čo to máte, tak teraz ho budeš obhajovať, ďakujem.“

Ing. Poruban povedal, že „ďakujem a ja som si tak zapísal. Pán kolega u teba ma tento spôsob obhajoby prekvapuje, pretože ty ako ekonomicky zmýšľajúci človek, ktorý by najradšej podporil voľný trh tu zastávaš pridelenie priestoru dopredu určenej spoločnosti bez súťaže, bez nejakého zamyslenia nad tým, že čo ten priestor mohol byť ako inak využitý, kým a možno aj za výhodnejších podmienok pre mesto. Na 50 rokov, keď sme sa tu bavili tri mesiace dozadu o termináli, tak tu ťažko všetci dýchali, že ideme zmeniť vzhľad mesta na dlhú dobu dopredu na 50, na 70 rokov a že všetci musíme veľmi dobre zvážiť, čo to bude pre nás znamenať. Či tie zásahy, ktoré sa tam spravia budú prospešné pre mesto. Viedli sa k tomu dlhé diskusie a teraz tu proste z pod stola sa vytiahol návrh a ideme na 50 rokov prenajať priestor pre divadlo nášho kolegu. No a teda pán kolega u teba ma prekvapuje ešte jedna vec, že súdiť sa? Ty si sa niekedy súdil na Slovensku? No, tak buď rád pretože doteraz by si tam sedel na tom súde a ešte stále by si nemal vyjadrenie ako to dopadlo, ďakujem.“

Mgr. Bakoš fakticky poznamenal, že „tak ja verím, že tie zmluvy sa vedia dobre nastaviť a takisto mám dôveru, že tie naše súdy sa budú zlepšovať už len. Ale chcel som k tomu povedať, to že to nejde súťažou, ja to beriem ako veľmi adresnú podporu kultúre. Veľmi adresnú a veľmi dobre od kontrolovateľnú. Vieme, že keď sa, keď sa to vymkne tomu účelu, tak sa proste to zruší a preto je to dočasná stavba, ktorá sa dá odtiaľ veľmi rýchlo odpratať. Takže v tomto nevidím rozpor s mojimi právovými názormi, dík.“

Ing. Poruban fakticky doplnil, že „pán kolega veriť sa dá v Boha, ale nie tomu, že dobre nastavím zmluvu. V štáte, kde neexistuje žiadna právna istota a kde dva súdy v tej istej veci rozhodnú úplne opačne, ďakujem.“

Bc. Bystrický povedal, že „vážený pán primátor, milé kolegyne, kolegovia, takže, keďže som v tom zainteresovaný, tak by som sa rád k tomu vyjadril a povedal len stručne zopár viet. Pamätáme si ten pozemok, ten priestor, čo tam bolo pred 50 rokmi? Nepamätáme. Čo tam bolo pred 20 rokmi? Nepamätáme, zrazu je tam ten priestor, nejakým spôsobom je návrh na to, aby sa zmysluplne využil, to je prvá poznámočka o lokalizácii toho daného priestoru. Ďalšia vec, ktorú by som rád možno na margo 50 rokov spomenul, že my už sme tu predsa mali návrh o výpožičku pozemku pre Slovenský rybársky zväz, ktorý 44 tisíc metrov štvorcových má vo výpožičke našim hlasovaním, kedy aj kolegovia, ktorí teraz spochybňujú tento nájom dlhodobý hlasovali za tento majetkový prevod. Takže by som len pripomenul, že nie je tu nič neobvyklé a tento typ zmlúv alebo majetku právnych vzťahov skrátka tu existuje a existoval. V každom prípade na obhajobu tohto zámeru, neviem čo mám dodať, asi ma veľa občanov vníma, tak, že naozaj tu robím kultúru už dlhé roky. Je to prirodzene vyústením našej činnosti, kedy sme si povedali, že naozaj ten priestor, ktorý je naozaj dlhodobo nevyužitý práve spojíme a vytvoríme tam taký kultúrny ostrov aj v nadväznosti na Plán rozvoja Mesta Trenčín na kultúrno kreatívny priemysel a naozaj na odborné veci, ktoré sa týkajú kultúry

všeobecne a že naozaj v tom priestore v danom ostrovček kde sa momentálne teraz nachádza kino Hviezda a objekt bývalej Colnej správy respektíve Štatistického úradu, tak naozaj, že tam vznikne zmysluplný objekt, ktorý bude slúžiť na predovšetkým divadelnú činnosť nekomerčného charakteru. Takže ja osobne som viac menej skôr ten, ktorý ide do rizika, ten človek ktorý v podstate v rámci občianskeho združenia má zodpovednosť za to, aby ten projekt sa zrealizoval a ja si osobne myslím, že mesto si dá veľmi dobrý pozor na to, aby dohliadla na to, aby to všetko prebiehalo tak ako má a keby sa to náhodou vychýlilo z toho zámeru tak jednoducho ja budem ľudovo povedané pranierovaný alebo budem ten, ktorý padne ak to tak môžem nazvať ľudovo povedané na hubu. Čo sa týka pani Birošovej a jej poznámky. Ja to nebudem nejako komentovať prepojenie na mestské divadlo a podobne to už sú podľa mňa trochu argumenty, ktoré nesúvisia s meritom veci. Čo sa týka konfliktu záujmov atď. no nemôžem za to, že som aktívny. Nemôžem za to, že robím naozaj pre občanov a nerobím v súkromnej dajme tomu advokátskej kancelárii a nevlastním ju. Takže jednoducho robím naozaj pre tých ľudí ako že robím to dlhodobo a je to prirodzený vývoj tohto celého. Takže ja sa naopak nebojím, že budem hlasovať lebo si myslím, že naozaj je to projekt, ktorý má zmysel a je zmysluplný a ja si myslím, že mesto si dobre ošetrí všetky vzťahy, ktoré k tomu patria, ďakujem pekne.“

Mgr. Petrik fakticky poznamenal, že „ďakujem, Kamil porovnáš dve rôzne územia. Keď si vyberieš tvoje kontajnerové divadlo, postavíš pri Váhu, tak podľa mňa ti ho dáme aj na 100 rokov lebo ten priestor je v záplavovej zóne. Je nevyužitý a nikto tam nikdy nepôjde. Keď si vyberieš 900 tisícový pozemok v centre mesta, tak prepáč, ja mám s tým výhrady. Ako takú myšlienku alebo také vodítko v Bratislave je pláž Pod ufom, čo je podobný nehovorím, že divadlo. Je to vytvorený priestor pre takýchto umelcov, kde môžu vystupovať, kde sú rôzne kapely, kde je priestor na opaľovanie, pozeranie hradu. Čiže keď pôjdeš k Váhu, podľa mňa nikto s tým nebude mať problém, ale keď ideš do 900-tisícového pozemku, tak niektorí ľudia s tým majú problém, ktorí bránia peniaze daňových poplatníkov v meste.“

JUDr. Kanaba fakticky povedal, že „ja neviem či nechcete pochopiť alebo sa tváriť, že nechápete? Ved' tu každý jeden z tých kolegov, ktorý povedal nemajú výhrady voči tomu, že tú kultúru nechcú. My chceme tu tú kultúru, ale nie za podmienok takých, aký je tu návrh. Ved' my nemôžeme predsa na 50 rokov jak som povedal za 1,00 euro prenajať niekomu, keď nevieme ako to bude fungovať, čo za 50 rokov bude? Ved' je iný rozdiel dať do prenájmu rybárom, ale keby tam rybári chceli postaviť rybáreň, áno aj s pečením rýb, tak určite budete mať voči tomu takisto výhradu na 50 rokov? Ved' my nemôžeme vedieť, či tade vôbec pôjde niekedy Váh a oni to tam budú mať postavené. Viete vy vôbec, čo bude za 5, za 10 rokov. Ja v 89 som išiel s kolegom vo výťahu do roboty na 5. poschodie a dole mi začal vyprávať, hej, ktorý bol antikomunista veľký, že neni sily v tejto republike, ktorá by zvrátila tento režim. A kým sme prišli na 5. poschodie bolo po prevrate. No, rozumiete ma. Tak čo tu dneska môžete veriť? Tam železná lady v Anglicku nazvala Mandelu teroristom. Za pár rokov dostal Nobelovu cenu. Ved' dneska je ten svet tak zvrátený, že neviete, či tu na tom mieste nebude Kotleba sedieť.“

Ing. Poruban fakticky doplnil, že „ďakujem, ja budem teda stručný. Pán kolega pred 20 rokmi som tam každý večer sedel, teda nie každý, ale každú nedeľu večer sedel. Bola tam celkom dobrá diskotéka, chodieval som sa tam veľmi rád baviť. Takže čo tam bolo pred 20 rokmi si veľmi dobre pamätám. Ak sa chceš uchádzať o projekt na verejnom priestore, ktorý

tvrdíš, že je zmysluplný, tak tu neboj a presvedč nás o tom, že je zmysluplný a my ťa potom radi podporíme. Ale zatiaľ si nás nepresvedčil o tom, že to zmysluplné je. Je chvályhodné, že chceš robiť niečo na vlastné triko, ale to není na vlastné triko lebo dostaneš prenájom na 50 rokov za 1,00 euro. Takže netvárame sa, že to je na tvoje vlastné triko. Na tvoje vlastné triko to bude, keď si ten pozemok kúpiš, ďakujem.“

Mgr. Bakoš fakticky dodal, že „je dobré tu počuť, že teda proti tomu divadlu tu není nikto, ale keď tak počúvam, tak najlepšie by bolo keby bolo nie na brehu Váhu, ale vo Váhu niekde, tam kde by nezavadzalo. Takže pre toto som vravel o tom, že to do centra patrí divadlo. To že je na pozemku, kolega Martin hovorí, že 900.000 ale tých 288 metrov tých 900.000 určite nestálo, možno, no. Takže je to tak. Áno je to podpora, ale myslím veľmi adresná.“

JUDr. Birošová fakticky poznamenala, že „pán poslanec Bystrický nikto nemá proti divadlu nič, ale treba si uvedomiť, že to, čo robíte pre ľudí je alternatívna scéna. To není je klasické divadlo a tieto divadlá využívajú úplne iné priestory. Čiže my sme za, tak jak povedal pán poslanec Petrik. Chcete pri Váhu? Tak Vám tam dáme taký obrovský pozemok a postavte tam kontajnerové divadlo. Nikto proti tomu nič nemá, ale my musíme, my zodpovedáme, mali by sme sa správať ako riadni hospodári. Pozemok, ktorý má hodnotu 900.000 eur, predsa nemôžeme dať na 50 rokov za 1,00 euro a zvlášť, keď je tam aj dopravný uzol. Veď sa pozrite ako to tu vyzerá v Trenčíne s dopravou. Bude treba rozšíriť cestu tak čo? Bude zablokované lebo to bude mať niekto v nájme na 50 rokov? Takže ako v žiadnom prípade. Divadlo podporiť, dať pozemok, ale tam, kde nebude brániť rozvoju mesta Trenčína.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „dovoľte mi sa k tomu vyjadriť tiež. Pani poslankyňa Birošová, toto mesto v histórii nikdy nemalo svoje vlastné kamenné divadlo, nikdy. Keď sa bavíme o kamennom divadle, je to stály divadelný súbor, ktorý každý deň musí okrem jedného dňa prezentovať nejakú hru. Musíte tým hercom platiť mzdy, režisérov, dramaturgov, celé to divadlo. Je to absolútne náročná záležitosť, ktorú by muselo Mesto Trenčín dotovať a na to Mesto Trenčín teraz a myslím si, že ani najbližšie roky, tak ako pominulé roky nemalo finančné prostriedky a dokonca ani tradíciu. To znamená, porovnávať toto s kamenným divadlom je len predstava o tom, že povedzte prosím vás pekne, kde na to kamenné divadlo toto mesto má zobrať finančné prostriedky. Pretože sa ročne bavíme o státisícoch eurách ak nie až sa neblížime k miliónu. Naviac vybudovať tradíciu kamenného divadla v krajskom meste, kde taká tradícia nikdy nebola v tejto chvíli je populizmus. Takže áno, to čo ste povedali je populizmus. Mestské divadlo tak ako sa volá dostáva dotácie pravidelne na svoje hry. Ja som vám viackrát povedal, že úroveň tohto divadla stúpa aj tým, že úroveň dramaturgov, režisérov dovážaných z Bratislavy stúpa tiež. Samozrejme adekvátne k tomu stúpa výška honoráru. To znamená čím kvalitnejší človek, tým vyššie finančné náklady. To znamená, že kamenné divadlo je niečo, čo v tejto chvíli není je možné, aby toto mesto finančne utiahlo. Mestské divadlo v Trenčíne, ktoré tu spomínate a ktorému šéfuje pani Mišáková pravidelne každý rok dostáva dotácie vo výške niekoľko tisíc euro na svoje hry a na predovšetkým honoráre a na kvalitu, ktorú predvádza. To znamená, že toto zastupiteľstvo aj toto mesto pravidelne dlhšiu dobu toto divadlo podporuje v rámci možností. Takže porovnávať toto je neporovnateľné a hovoriť o tom, že máme mať kamenné divadlo v tejto chvíli, áno pocitovo si to môžeme povedať. Ale to je to isté, ako keby si rodina, ktorá ma ročný príjem možno 20.000 eur povedala, že chce mať minivan, mercedes za 120.000 eur a voziť v ňom celú rodinu a vie, že na to nikdy nebude mať peniaze. To je taká istá predstava

pocitová, takže áno je to populizmus pani poslankyňa. Ďalšia vec, ktorú chcem povedať, pretože toto je prípad kedy, vás chcem kolegovia upozorniť na jednu vec. Pán Kamil Bystrický je človek, ktorý v tomto meste robí kultúru už niekoľko rokov ak nie desiatky rokov. Pán Kamil Bystrický je Trenčan, je to človek, ktorý je úzko spätý s týmto mestom a jedným z nás. Pán Kamil Bystrický nie je nejaký pobeľhaj, ktorý sem prišiel z nejakého kúta neviem odkiaľ, aby ste si vy mohli povedať, že ešte vám nedokázal, či to bude alebo nebude fungovať. Pán Kamil Bystrický už tu dosť dlho dokazuje, že dokáže robiť kultúru. Myslím si, že má za sebou množstvo výsledkov, aby sme si vedeli povedať, že pán Kamil Bystrický tú kultúru dokáže robiť možno pre užšiu skupinu ľudí nazveme alternatívnu. Možno si môžeme myslieť, že pán Kamil Bystrický má také alebo onaké povahové vlastnosti. Nemusíme vždycky súhlasiť s tým, či pán Kamil Bystrický dobre koná alebo zle koná alebo neviem čo lebo to každý sme nejaký a máme na seba rôzne názory. Ale pán Kamil Bystrický je človek, ktorý v tomto meste robí kultúru niekoľko rokov. Ľudia na tú kultúru chodia a tá časť ľudí, ktorí tú alternatívnu kultúru vyznáva ju majú radi. Pán Kamil Bystrický je človek, ktorý zaviedol na Slovensku festival, teda zaviedol v Trenčíne festival jedného herca, ktorý je uznávaným festivalom na celom Slovensku, kde chodia významné osobnosti hereckého neba a ktorí chodia do Trenčína a významným spôsobom robí podporu tomuto mestu. Ja nepochybujem o tom, že projekt Kamila Bystrického bude úspešný a nepochybujem ani o tom, že Kamil Bystrický v tomto meste chce zostať so svojou rodinou žiť a chce po tomto meste chodiť ako normálny človek, ktorý si nebude môcť musieť povedať, že získal pozemky a potom túto verejnosť a toto mesto oklamal. Nepredpokladám, že by s týmto pán Kamil Bystrický chcel žiť svoj život so svojou rodinou do konca svojho života. Ja predpokladám, že nemusím ja, ja nepochybujem o tom, že projekt Kamila Bystrického bude dobrý. Zároveň chcem poukázať na jednu vec. Hovoríme tu o pozemkoch atď. zabudli ste povedať, že občianske združenie Kolomaž investuje do tohto priestoru 250.000 eur, 250.000 eur zo svojich zdrojov investuje občianske združenie Kolomaž do tohto priestoru. Doteraz neprišiel nikto mimo iného, ktorý povedal, že dá 250.000 eur na vybavenie priestoru, ktorý budú využívať napríklad školy, škôlky alebo aj Základná umelecká škola alebo iný. Ani Mestské divadlo Trenčín, ani žiadne iné neprišlo s tým, že chce investovať 250.000 eur, tak by som rád pripomenul, že hovoríme o investícii 250.000 eur, áno do stredu mesta. Pani poslankyňa to či tadiaľ pôjde cesta alebo nie, my už vieme, že tadiaľ cesta nepôjde, máme úplne iné plány. To sú také vaše fantazmagórie pani poslankyňa. Vy ste pocitový človek a pocitovo nám tu budete rozprávať o tom, že čo keď tadiaľ raz pôjde cesta. Tadiaľ cesta raz nepôjde pani poslankyňa. Je to všetko vydiskutované v rámci projektu Trenčín mesto na rieke a tento priestor, ktorý chce využiť pán Kamil Bystrický na malé divadelné formy je v súlade s projektom a budúcim rozvojom tohoto mesta, na ktorom robíme už 5 rokov a ktorí sa mnohí síce zatiaľ z neho smejú, ale túto ťažkú prácu tu robíme už piaty rok. Takže vám garantujem pani poslankyňa, že kým tu budeme my, tadiaľ žiadna cesta nepôjde lebo to nie je potrebné. Máme lepšie a iné dopravné riešenie v centre mesta ako nejaké diskusie o tom, či tadiaľ pôjde alebo nepôjde cesta. Naopak v tomto priestore tú budovu, ktorá tam je chceme zbúrať a boli by sme radi, keby sa tento priestor rozšíril o priestor pre Základnú umeleckú školu Karola Pádivého, aby tam mohli stále chodiť deti a zároveň by sme chceli, aby napríklad to čo postaví pán Bystrický deti zo Základnej umeleckej školy Karola Pádivého využívali práve v týchto priestoroch, aby sa im zväčšili možnosti koncertovania v týchto priestoroch alebo skúšky alebo niečo podobného. Takže chcem vám všetkým povedať, že samozrejme to, že máte názor na tieto podmienky, ktoré tu sú je plne vaše právo a ja ho rešpektujem. Ale zásadne si myslím, že by sme nemali spochybňovať ľudí, ktorí v tomto meste dlhodobo žijú, niečo pre toto mesto robia a nepochybujem o tom, že to robia podľa môjho názoru dobre a robia to, myslím si aj v prospech časti kultúrnej verejnosti v tomto meste. Preto by som vás veľmi pekne prosil, keby sme sa mohli baviť o tom, že či sú podmienky dobré alebo zlé, ale

nepochybňujeme pána Kamila Bystrického, pretože ja jeho prácu a priestor pre alternatívnu kultúru nepochybňujem. Pre mňa je to jasná a čitateľná dlhoročná práca, ktorá prináša výsledky tomuto mestu aj kultúre. Viete je to presne o tom, či sme ochotní riskovať aj pod nejakou kritikou a paľbou kritiky, pretože takýmto spôsobom sme podporili nášho človeka Trenčana Mariána Hossu. Takýmto spôsobom sme podporili rybárov, o ktorých nepochybujeme, že zveľadia priestor v nejakom období. Takýmto spôsobom chceme podporiť napríklad Kamila Bystrického, ktorý získa 250.000 eur do tohto priestoru, aby doňho investoval a je to len otázka toho, či mu veríme alebo mu neveríme. Môžete si byť istý, že podmienky, ktoré stanovilo mesto sú také, že v prípade, že pán Bystrický nedodrží podmienky, tak celý tento projekt padá. Takže prosím vás pekne bavme sa o podmienkach, ale nerozprávajme tu o cestách a o tom, čo tam tadiaľ raz kedy pôjde lebo preboha živého bavme sa o tom čomu rozumieme a nie tomu, čomu nerozumieme.“

JUDr. Birošová fakticky poznamenala, že „obdivujem vás pán primátor vy naozaj rozumiete všetkému. A vyprosujem si, aby ste hodnotili moju osobu, ja vás tiež nehodnotím. Keď poviem svoj názor, nehovorím svoj, hovorím názor občanov. Čiže ja nehovorím sama za seba, ale ja som si to preverila, takže som si pozisťovala aj to, čo si občania myslia. Vzhľadom ku krátkosti času, tak som neoslovila 100 alebo 200 občanov, ono nám to občania spočítajú vo voľbách, ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta dodal, že „to nepochybne pani poslankyňa, to nepochybne.“

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že „ďakujem pán primátor. Vypočul som si tu nejaké za, nejaké proti. Ja by som si dovoľil také krátke konštatovanie. O 50 rokov je doba, ktorá je pomerne dlhá z hľadiska nájmu pozemku. Ja som sa na túto tému s kolegom Kamilom bavil, kde som mu vyjadril podporu, čo sa týka myšlienky vybudovania nejakej stavby v tom priestore, ktorá by slúžila pre kultúru. Mal som určité výhrady voči dĺžke na 50 rokov. Kamil mi na túto moju výhradu oponoval tak ako teraz tú analógiu použil so Slovenským rybárskym zväzom. Tak tam ja by som si dovoľil poukázať na jednu vec. Ak sa nemýlim podľa zverejnenej zmluvy so Slovenským rybárskym zväzom je výpovedná lehota toho pozemku tej zmluvy výpovedná lehota 3 mesiace. To znamená, že ak som dobre rozumel pri investícii 200.000 si neviem predstaviť, že by obdobná zmluva mohla byť aj v tomto prípade použitá pri tejto stavbe pod mostom respektíve pre túto kultúru. No napriek tomu jak to tu počúvam, tak dovoľím si dve veci také základné povedať a zhrnúť asi takto. Čo sa týka dočasnej stavby, pán viceprimátor dobre poznamenal, že jej dočasnosť je limitovaná vzťahom ku pozemku. Ja by som to ešte doplnil, že súhlasím čiastočne stavebný zákon pojem dočasná stavba ako taký nepozná. Pozná ho len pri odstraňovaní dočasnej stavby, to sa myslí stavby, ktoré sú zariadením staveniska, atď. Dobré beriem, ale dávam zároveň na vedomie a zároveň aj Kamilovi týmto, že pri investícii 200.000 vzhľadom k tomu, že tento materiál neobsahuje podmienky, ktoré by mala zmluva obsahovať, ja ich tu nebudem kreovať teraz, to znamená, není to koncesná zmluva ak sa nemýlim, to znamená. Ja nevidím teraz tú analógiu, aby trojmesačná výpovedná lehota bola aj pri tejto zmluve s Kamilom. Takže tu mi ostáva už iba veriť jednu vec, že pri zmluve na 50 rokov bude tak, či tak klauzula o výpovednej lehote, s ktorou musí byť uzrozmeneý jeden alebo teda uzrozmeneá jedna aj druhá zmluvná strana a pri investícii 200.000 eur si viem predstaviť výpovednú lehotu nejakým spôsobom, takú aby škody, ktoré budú právne, ja to neviem presne povedať, ale boli čisté z hľadiska nejakej vymožitelnosti. To znamená, ak

Kamil bude musieť opustiť ten priestor alebo občianske združenie poviem to tak Kolomaž bude musieť ten priestor očistiť, tak v nejakej primeranej lehote, ktorá určite nebude tri mesiace alebo možno nejaké dva alebo ja neviem koľko rokov z hľadiska toho, keby bolo treba uvoľniť ten priestor sa odtiaľ zbalí a odíde. Tak že za mňa ja túto zmluvu s občianskym združením Kolomaž podporím, ale s tým, že napriek tomu, že v materiáli nie je priamo uvedené aká bude výpovedná lehota, predpokladám, že tá výpovedná lehota bude taká, aby jak investícia 200.000 bola zmysluplne vrátená, tak aj mesto, aby mohlo ten priestor vypratať, keď bude potrebovať. To je môj názor, ďakujem.“

Ing. Poruban fakticky poznamenal, že „ja by som chcel len povedať, že tu neni problém s tým ako celkom zámerom. Tu je problém s tým, že pri každej druhej vete používame, ja si myslím, ja verím, ja dúfam, ale bez dát sme len ďalší človek s názorom. Dôležité bude to, čo bude v zmluve a to, čo sa nakoniec realizuje a pokiaľ ja neviem, čo sa tam má realizovať, aké budú zmluvné podmienky a veci okolo toho, tak proste niečo vystavané vo viere ja osobne podporiť nemôžem, ďakujem.“

Mgr. Petrík uviedol, že „ďakujem, ja by som stále len zhrnul to, že nikto s divadlom alternatívnym nie že nesúhlasí. My ho tu chceme len priestor a podmienky sú proste neakceptovateľné z môjho pohľadu. Proste tu nám Juraj povedal, že divadlo patrí do mesta, aj doktor patrí do mesta, aj notár patrí do mesta, aj právnik a budeme všetkým dávať pozemky za korunu? Je to filozofická otázka, ale má logiku postavenú na tom, čo si ty povedal, ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „ja len jednu faktickú pán poslanec, ja ti rozumiem, čo hovoríš v súvislosti, to sú ekonomické pohľady, hej, ale toto pre tento typ divadla, to čo tam je pri investícii 250.000 eur plus okolo čo tam má byť to nie je komerčná aktivita, ktorá by sa mala nejakým dramatickým spôsobom tomu človeku vrátiť. Toto je typ kultúry, ktorá nie je považovaná za výnosnú, ziskovú, komerčnú a neviem akú. Toto je typ kultúry, ktorá je považovaná za takú, ktorá žije z grantov, žije z rôznych dotácií, žije spôsobom, pozrite sa dnes si mladí ľudia v Žiline zobrali na svoju hlavu synagógu v Žiline, ktorá bola v katastrofálnom stave. My sme nedávno v tej synagóge mali koncert a musím povedať, že tí ľudia z dotácií, z milodarov, z rôznych vecí zo svojej vlastnej iniciatívy robia neuveriteľné veci a zázraky v tej synagóge pre kultúru v tej Žiline. Toto je presne ten typ kultúry, ktorú robí Kamil Bystrický a jeho občianske združenie. Aj preto som v tejto chvíli oveľa pokojnejší, pretože toto nie je kultúra, ktorá by bola komerčne výhodná a ktorá by robila a dokázala robiť nejaké výrazné výnosy. Je to môj pohľad na ten typ kultúry, ktorá takto funguje lebo porovnávať to s lekármi alebo s právnikmi to sú časom už aj teraz oveľa výnosnejšie záležitosti ako tento typ kultúry. Takže toto prirovnanie nie je úplne v poriadku z môjho pohľadu, prepáč.“

Mgr. Petrík fakticky poznamenal, že „súhlasím, ale je kopec súkromných divadiel, ktoré sú prospešné a ktoré samozrejme tiež môžu žiadať o granty, ale tam do tej debaty ani nespadáme. Ja by som len teda navrhol, že veď máme tu kopec kultúrnych stredísk, ktoré sú nevyužívané, nech ide do Kubrice, do Záblatia, nemusí mať investíciu, stačí mu spraviť oveľa menšiu. Že prečo mu chceme dať, tomuto ja neviem stále pochopiť a môžeme to nazývať ekonomickú, prečo mu chceme dať krásny pozemok, ktorý ma bonitu, ktorý je z pohľadu

historického centra mesta mu chceme dať tento pozemok. A stále ešte by som podotkol, že všetky tie argumenty, ktoré sú tak mi len dávajú takú ako by podporu, že keď som dával návrh na stiahnutie tohto bodu, aby sme si ho prediskutovali, tak nebola podpora, ale teda všetky tie poznámky k tomuto bodu smerujú k tomu, že poďme si to prediskutovať, veď nikto nehovorí, že ho nechceme, veď poďme iba debatovať o dĺžke nájmu, o peniazoch, o priestore, ukázať projekt. Zrazu všetky tie argumenty sú k tomu, že keby ho stiahneme, tak sa o tom v klúde pobavíme v sobáške a môžeme to o mesiac, o dva vydiskutované, upravené, či už investor bude súhlasiť alebo nie.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „len taká krátka odpoveď na to, čo hovoríš. Práve preto, že od roku 1995 je v priestore Hviezdy - Lúč klub, myslím pod správou Kolomaže, ak sa nemýlim teda opravte ma prosím. Práve preto, že sa z tohto priestoru stal koncertný priestor a z tohto priestoru má byť malý divadelný priestor. Je to v koncepcii územia, v ktorom pán Kamil Bystrický so svojim občianskym združením dlhodobo pôsobí, preto sa ne bavíme o Kubrici a Kubrej, tak že sa bavíme o priestore, v ktorom dlhodobo pôsobí a cieľová skupina mladých ľudí alternatívne premýšľajúcich, uvažujúcich je zvyknutá do tohto priestoru chodiť a je to v súlade s projektom, ktorý rozvíja občianske združenie Kolomaž v tom území v ktorom pôsobí. To je moje vysvetlenie prečo je to tu a prečo to má zmysel. To je len ako odpoveď na to, čo sme sa spolu rozprávali.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kanabu

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 8 proti, 3 sa zdržali, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu JUDr. Kanabu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6I - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 proti, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 6I ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 proti, 3 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.469/

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil návrh na vyhlásenie 30 minútovej prestávky.

Hlasovanie o návrhu p. Hoštáka MBA, PhD. – vyhlásení prestávky 30 minút

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 3 nehlasovali, schválilo návrh p. Hošták MBA, PhD. – 30 minútová prestávka.

Po skončení prestávky sa pokračovalo v zasadnutí MsZ.

K bodu 6J. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Alena Balážová, Tomáš Súdny a Anna Ištoková, Boris Baláž, Juraj Kuzma a manž. Alica, Ján Bernátek a manž. Tatiana, Štefan Meravý, Erik Habaj a manž. Gabriela, Peter Počarovský a manž. Viera, Boris Čapák, Roman Kendrala a manž. Janka, Eva Holá, Irena Dianová, Peter Minárik a manž. Erika a na zrušenie uznesenia MsZ č. 393 zo dňa 17.02.2016.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6J.

Ide o:

1/ určenie

1.1 prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alenu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2017 za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac
- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1/ Hlasovanie o materiáli 6J -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Alena Balážová, v zmysle predloženého návrhu.

1.2 určenie prenájmu nehnuteľnosti - garsónky č. 9 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáša Súdneho a Annu Ištokovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ Hlasovanie o materiáli 6J -2 PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Tomáš Súdny a Anna Ištoková v zmysle predloženého návrhu.

1.3 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraja Kuzmu a manž. Alicu Kuzmovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy nebudú mať nájomcovia voči mestu žiadne nedoplatky

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o výmenu v súčasnosti užívaného bytu č. 4 za byt č. 7:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

3/ Hlasovanie o materiáli 6J -3/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Juraj Kuzma a manž. Alica v zmysle predloženého návrhu.

1.4 určenie prenájmu nehnuteľnosti - garsónky č. 4 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Baláža** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o výmenu v súčasnosti užívaného bytu č. 7 za byt č. 4:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

4/ Hlasovanie o materiáli 6J -4/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Boris Baláž v zmysle predloženého návrhu.

1.5 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 15 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Bernátka a manž. Tatianu Bernátkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

5/ Hlasovanie o materiáli 6J -5/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ján Bernátek a manž. Tatiana v zmysle predloženého návrhu.

1.6 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Štefana Meravého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

6/ Hlasovanie o materiáli 6J -6/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Štefan Meravý v zmysle predloženého návrhu.

1.7 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 32 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erika Habaju a manž. Gabrielu Habajovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

7/ Hlasovanie o materiáli 6J -7/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Erik Habaj a manž. Gabriela v zmysle predloženého návrhu.

1.8 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 42 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Petra Počarovského a manž. Vieru Počarovskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

8/ Hlasovanie o materiáli 6J -8/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Počarovský a manž. Viera v zmysle predloženého návrhu.

1.9 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Čapáka** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Boris Čapák v zmysle predloženého návrhu.

1.10 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 56 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Romana Kendralu a manž. Janku Kendralovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Roman Kendrala a manž. Janka v zmysle predloženého návrhu.

1.11 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 57 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Evu Holú**

na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

11/ Hlasovanie o materiáli 6J -11/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Eva Holá v zmysle predloženého návrhu.

1.12 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irenu Dianovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22, ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

12/ Hlasovanie o materiáli 6J -12/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Irena Dianová v zmysle predloženého návrhu.

1.13 určenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Erika Mináriková a Peter Minárik** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2017 za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu opätovného predlžovania nájomnej zmluvy budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

13/ Hlasovanie o materiáli 6J -13/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Erika Mináriková a Peter Minárik v zmysle predloženého návrhu.

2/ schválenie

2.1 prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alenu Balážovú** na

dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2017 za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade

Celkové ročné nájomné predstavuje 313,92 €.

2.2 prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 9 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáša Súdneho a Annu Ištakovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraja Kuzmu a manž. Alicu Kuzmovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy nebudú mať nájomcovia voči mestu žiadne nedoplatky

Celkové ročné nájomné predstavuje 411,48 €.

2.4 prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 4 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Baláža** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 246,12 €.

2.5 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 15 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Bernátka a manž. Tatianu Bernátkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

2.6 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Štefana Meravého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

2.7 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 32 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erika Habaja**

a manž. Gabrielu Habajovú na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.8 prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 42 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Petra Počarovského a manž. Vieru Počarovskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.9 prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Čapáka** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

2.10 prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 56 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Romana Kendralu a manž. Janku Kendralovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

2.11 prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 57 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Evu Holú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.12 prenájmu nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irenu Dianovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

2.13 prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Erika Mináriková a Peter Minárik** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2017 za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac
- s podmienkou, že ku dňu opätovného predlžovania nájomnej zmluvy budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.027,32 €.

3/ zrušenie

s účinnosťou od 30.03.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 393 zo dňa 17.02.2016, ktorým MsZ v Trenčíne:

1/ u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu Borisa Baláža na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu Borisa Baláža na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 411,48 €.

Odôvodnenie:

Po schválení predĺženia nájmu na byt č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu Borisa Baláža na zasadnutí MsZ dňa 17.02.2016 požiadal tento nájomca spolu s nájomcami bytu č. 4 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne Jurajom Kuzmom s manž. Alicou o vzájomnú výmenu bytov. Výmene bytov Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ odporučila vyhovieť na zasadnutí dňa 02.03.2016 a jej schválenie je predmetom bodov 1.3, 1.4 a 2.3, 2.4 tohto materiálu.

14/ Hlasovanie o materiáli 6J - ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Alena Balážová, Tomáš Súdny a Anna Ištoková, Boris Baláž, Juraj Kuzma a manž. Alica, Ján Bernátek a manž. Tatiana, Štefan Meravý, Erik Habaj a manž. Gabriela, Peter Počarovský a manž. Viera, Boris Čapák, Roman Kendrala a manž. Janka, Eva Holá, Irena Dianová, Peter Minárik a manž. Erika a na zrušenie uznesenia MsZ č. 393 zo dňa 17.02.2016 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.470, 471, 472, 743, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483/

K bodu 6K. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Štefan Moťovský.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6K.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 1174, orientačným číslom 23, na ulici 28. októbra v Trenčíne pre nájomcu **Štefana Moťovského** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 40,47 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto

obstarať 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 16 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 230,80 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 1174, orientačným číslom 23, na ulici 28. októbra v Trenčíne pre nájomcu **Štefana Moťovského** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 40,47 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 485,64 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 6K -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Štefan Moťovský v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6K - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Štefan Moťovský v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.484/

K bodu 6L. Návrh na uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke, nájme a prevádzkovaní v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r. o.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6L.

Ide o:

1/ určenie uzatvorenia dodatku k Zmluve o výpožičke, nájme a prevádzkovaní uzatvorenej medzi požičiavateľom - Mestom Trenčín a vypožičiavateľom – **Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o., Partizánske**, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.2.2010, za účelom prevádzkovania pohrebísk v zmysle zmluvy o prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Trenčín, ktorej predmetom sú :

- Hnutelné veci nachádzajúce sa v objektoch, ktoré sú predmetom výpožičky
- Dom smútku na ul. Saratovská, k.ú. Trenčín
- Obradná sieň na ul. Záblatská, k.ú. Záblatie
- Obradná sieň na ul. Hlavná, k.ú. Hanzliková
- Dom smútku na ul. Potočnej, k.ú. Opatová
- Dom smútku na ul. Kubranskej, k.ú. Kubra

Predmetom dodatku je rozšírenie predmetu výpožičky o

- stavbu - kaplnku so súp.č. 7442 (obradnú sieň) na ul. Biskupickej, k.ú. Trenčianske Biskupice,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 22.12.2009 bola medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Pohrebníctvom Dvonč, spol. s r.o. ako vypožičiavateľom uzatvorená Zmluva o výpožičke, nájme a prevádzkovaní, za účelom prevádzkovania pohrebísk v zmysle Zmluvy o prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Trenčín. Predmetom výpožičky sú domy smútku a obradné siene nachádzajúce sa v meste Trenčín. Pri uzatváraní predmetnej zmluvy nebola kaplnka so súp.č. 7442 (obradná sieň) na ul. Biskupickej, v k.ú. Trenčianske Biskupice zapísaná na liste vlastníctva. Po doriešení vlastníckeho stavu navrhujeme rozšíriť predmet zmluvy, nakoľko Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o. od roku 2009 sa o tento objekt stará, udržiava ho a zabezpečuje v ňom pohrebné obrady.

2/ schválenie uzatvorenia dodatku k Zmluve o výpožičke, nájme a prevádzkovaní uzatvorenej medzi požičiavateľom - Mestom Trenčín a vypožičiavateľom – **Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r.o., Partizánske**, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.2.2010, za účelom prevádzkovania pohrebísk v zmysle zmluvy o prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Trenčín, ktorej predmetom sú :

- Hnutelné veci nachádzajúce sa v objektoch, ktoré sú predmetom výpožičky
- Dom smútku na ul. Saratovská, k.ú. Trenčín
- Obradná sieň na ul. Záblatská, k.ú. Záblatie
- Obradná sieň na ul. Hlavná, k.ú. Hanzliková
- Dom smútku na ul. Potočnej, k.ú. Opatová
- Dom smútku na ul. Kubranskej, k.ú. Kubra

Predmetom dodatku je rozšírenie predmetu výpožičky o

- stavbu - kaplnku so súp.č. 7442 (obradnú sieň) na ul. Biskupickej, k.ú. Trenčianske Biskupice.

1/ Hlasovanie o materiáli 6L -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke, nájme a prevádzkovaní v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r. o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6L - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 2 za, 1 nehlasoval, schválilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke, nájme a prevádzkovaní v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre Pohrebníctvo Dvonč, spol. s r. o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.485/

K bodu 6M. Návrh na uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 102/24079/2015 v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku nadáciu, Trenčín.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6M.

Ide o:

1/ určenie uzatvorenia dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 102/24079/2015 uzatvorenej medzi prenajímateľom – Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o. Trenčín a nájomcom – **Trenčianskou nadáciou, Trenčín**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa 01.04.2015, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na III. poschodí v objekte kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne - miestnosti č. 23 a č. 24 o celkovej výmere 30 m², za cenu nájmu 1,00 €/ročne

Predmetom dodatku je rozšírenie predmetu nájmu o

- príslušenstvo prislúchajúce k nebytovým priestorom - WC, kuchynka a chodba, spolu o výmere 28 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 18.03.2015 bola medzi Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o. Trenčín ako prenajímateľom a Trenčianskou nadáciou ako nájomcom uzatvorená Zmluva o nájme

nebytových priestorov č. 102/24079/2015, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 30 m², nachádzajúcich sa na III. poschodí v objekte kina Hviezda, na Ul. Kniežat'a Pribinu č. 3 v Trenčíne, za účelom ich využívania ako kancelárske priestory.

Protokolom Evid/Maj – 26/2015 o vyňatí majetku Mesta Trenčín zo správy Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Soblahovská č. 65, 912 50 Trenčín, účinného dňom 01.01.2016, bol vyňatý nehnuteľný a hnuťelný majetok – objekt Kina Hviezda zo správy Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Trenčín. Na základe tohto protokolu Mesto Trenčín uzatvorí dodatok k vyššie uvedenej zmluve, z dôvodu zmeny prenajímateľa.

Nájomca uvedených priestorov požiadal Mesto Trenčín o zreálnenie stavu prenajatých priestorov, vzhľadom k tomu, že sa nachádzajú v ucelenom priestore s jedným uzamykateľným vstupom. Z uvedeného dôvodu požiadali o prenájom aj príslušenstva prislúchajúceho k prenajatým priestorom ako je WC, chodba a kuchynka. Priestory budú spolu predstavovať celkovú výmeru 58 m².

2/ schválenie uzatvorenia dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 102/24079/2015 uzatvorenej medzi prenajímateľom – Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o. Trenčín a nájomcom – **Trenčianskou nadáciou, Trenčín**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa 01.04.2015, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na III. poschodí v objekte Kina Hviezda na Ul. Kniežat'a Pribinu č. 3 v Trenčíne - miestnosti č. 23 a č. 24 o celkovej výmere 30 m², za cenu nájmu 1,00 €/ročne

Predmetom dodatku je rozšírenie predmetu nájmu o

- príslušenstvo prislúchajúce k nebytovým priestorom - WC, kuchynka a chodba, spolu o výmere 28 m².

1/ Hlasovanie o materiáli 6M -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 102/24079/2015 v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku nadáciu, Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6M - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 102/24079/2015 v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku nadáciu, Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.486/

K bodu 6N. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 309 zo dňa 18.11.2015.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6N.

Ide o:

zmenu

s účinnosťou od 30.03.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.309 zo dňa 18.11.2015, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ určilo

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúci sa v k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 857/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 484 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B) pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a to :

- C-KN parc.č. 756/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m², v k.ú. Hanzliková, zapísaný na LV č. 1973 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina
- C-KN parc.č. 2289 zastavané plochy a nádvoria o výmere 372 m², v k.ú. Kubra, zapísaný na LV č. 4015 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina

za účelom :

- vzájomnej úpravy práv k pozemkom dotknutých stavbou Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III.etapa“, konkrétne pod stavebnými objektmi SO 29.38.02.04-01 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (s km 120,572) – časť komunikácia a SO 29.38.02.04.-06 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (s km 120,572) – časť úprava križovatky, v k.ú. Hanzliková
- vysporiadanie pozemku pod časťou chodníka na Ul. Kubranskej v k.ú. Kubra

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania za podmienky, že :

- rozdiel vo výmerách pozemkov, ktorý predstavuje **86 m² v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja** bude riešený pri ďalšom vysporiadavaní pozemkov a stavebných objektov dotknutých stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, prípadne sa budú postupne vzájomne vysporiadávať pozemky pod chodníkmi resp. cestami v rámci celého mesta Trenčín, a to tak, aby pozemky, ktoré zmluvné strany nadobudnú na základe vysporiadania, mali rovnakú výmeru.
- zmluvné strany budú zaviazané navzájom si vysporiadať pozemky najneskôr do 2 rokov odo dňa účinnosti zámennej zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod, III. etapa, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava požiadali Mesto Trenčín o vzájomnú úpravu práv k pozemkom nachádzajúcich sa v k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 857/8 vo vlastníctve Mesta Trenčín a C-KN 756/2 vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

V súlade s dikciou ust. § 3d ods. 2 a 3 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov existuje potreba úpravy práv k týmto pozemkom, a to v spojení s dotknutými ust. Technických podmienok TP 15/2013 Usporiadanie cestnej siete.

Vzhľadom k tomu, že pri zámene pozemkov len v k.ú. Hanzliková by vznikol veľký rozdiel vo výmerách pozemkov, bol zo strany TSK ponúknutý aj pozemok pod chodníkom (chodník vo vlastníctve Mesta Trenčín) nachádzajúci sa v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 2289 o výmere 372 m². Aj po zahrnutí tohto pozemku do zámeny, rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje 86 m² v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja a bude riešený pri ďalšom vysporiadavaní pozemkov a stavebných objektov dotknutých stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, prípadne sa budú postupne vzájomne vysporiadávať pozemky pod chodníkmi resp. cestami v rámci celého mesta Trenčín, a to tak, aby pozemky, ktoré zmluvné strany nadobudnú na základe vysporiadania, mali rovnakú výmeru. Zároveň sa zmluvné strany zaviazu navzájom si vysporiadať pozemky do 2 rokov odo dňa účinnosti zámennej zmluvy.

2/ s c h v á l i l o

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúci sa v k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 857/8 zastavané plochy a nádvorí o výmere 484 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B) pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a to :

- C-KN parc.č. 756/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m², v k.ú. Hanzliková, zapísaný na LV č. 1973 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina
- C-KN parc.č. 2289 zastavané plochy a nádvoría o výmere 372 m², v k.ú. Kubra, zapísaný na LV č. 4015 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina

za účelom :

- vzájomnej úpravy práv k pozemkom dotknutých stavbou Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III.etapa“, konkrétne pod stavebnými objektmi SO 29.38.02.04-01 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (s km 120,572) – časť komunikácia a SO 29.38.02.04.-06 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (s km 120,572) – časť úprava križovatky, v k.ú. Hanzliková
- vysporiadanie pozemku pod časťou chodníka na Ul. Kubranskej v k.ú. Kubra

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania za podmienky, že :

- rozdiel vo výmerách pozemkov, ktorý predstavuje **86 m² v prospech Trenčianskeho samosprávneho kraja** bude riešený pri ďalšom vysporiadaní pozemkov a stavebných objektov dotknutých stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa“, prípadne sa budú postupne vzájomne vysporiadať pozemky pod chodníkmi resp. cestami v rámci celého mesta Trenčín, a to tak, aby pozemky, ktoré zmluvné strany nadobudnú na základe vysporiadania, mali rovnakú výmeru.
- zmluvné strany budú zaviazané navzájom si vysporiadať pozemky najneskôr do 2 rokov odo dňa účinnosti zámennej zmluvy.

Zmena sa týka vypustenia podmienky : **zmluvné strany budú zaviazané navzájom si vysporiadať pozemky najneskôr do 2 rokov odo dňa účinnosti zámennej zmluvy.**

Odôvodnenie:

Trenčiansky samosprávny kraj v uznesení svojho zastupiteľstva č. 313/2015, ktorým schválilo zámenu predmetných pozemkov neuvádza dobu, počas ktorej sa majú pozemky vysporiadať a požiadavku Mesta Trenčín na doplnenie tejto doby do svojho uznesenia neakceptuje. Vzhľadom k tomu, že je potrebné uznesenia oboch zastupiteľstiev zosúladiť, navrhujeme schváliť zmenu uznesenia tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 309 zo dňa 18.11.2015 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.487/

K bodu 6O. Návrh na kúpu stavebných objektov od investora E-RAN Development, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6O.

Ide o:

schválenie kúpy časti stavebného objektu S.O.08 „Komunikácie a parkoviská“ a to **komunikácie** (parkoviská nie sú predmetom predaja) a **pozemkov** nachádzajúcich sa pod časťou stavebného objektu S.O.08 na Ul. Olbrachtovej, v k.ú. Trenčín, za účelom zabezpečenia jeho správy a údržby, od investora **E-RAN Development, s.r.o.** do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o :

a) časť stavebného objektu S.O.08 „Komunikácie a parkoviská“ a to

- **chodník** na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 788/34, za kúpnu cenu 1,-€
- **časť komunikácie** na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 788/10, za kúpnu cenu 1,-€

Stavebný objekt bol povolený užívať Kolaudačným rozhodnutím č. ÚSŽPDI 2014/39423/105404/3-Mi zo dňa 19.12.2014 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 22.12.2014.

b) pozemky pod časťou stavebného objektu S.O.08 „Komunikácie a parkoviská“ nasledovne :

- novovytvorená C-KN parc.č. 788/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m², za kúpnu cenu vo výške 1,- € (pod časťou komunikácie)
- novovytvorená C-KN parc.č. 788/34 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m², za kúpnu cenu vo výške 1,- € (pod chodníkom)

obe odčlenené Geometrickým plánom č.36335924-037-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 788/10 zapísanej na LV č. 10116 ako vlastník E-RAN Development spol. s r.o. v podiele 1/1-ina.

Celková kúpna cena predstavuje4,- €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín uzatvorilo s predávajúcim Nájomnú zmluvu č. 15/2013, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 787 a spevnenej plochy v k.ú. Trenčín, za účelom rozšírenia komunikácie na obojsmernú komunikáciu s jednostranným chodníkom na Ul. Olbrachtovej a to v súvislosti so stavbou „Bytový dom na Olbrachtovej ulici v Trenčíne“. V predmetnej nájomnej zmluve sa nájomca zaviazal, že po skončení nájmu prevedie vybudovaný stavebný objekt po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia aj s pozemkom do vlastníctva Mesta Trenčín. Stavebný objekt bol povolený užívať Kolaudačným rozhodnutím č. ÚSŽPDI 2014/39423/105404/3-Mi zo dňa 19.12.2014 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 22.12.2014.

Po prevzatí časti stavebného objektu (chodník a časť komunikácie) a pozemkov nachádzajúcich sa pod týmto objektom do majetku mesta, Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí prevádzku a údržbu predmetného majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal, schválilo kúpu stavebných objektov od investora E-RAN Development, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.488/

K bodu 6P. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Slovanet, a.s.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6P.

Ide o:

schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN_Optická sieť PP Trenčín Zlatovce“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v **prospech budúceho oprávneného Slovanet, a.s.** na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park) a to, **C-KN parc.č. 815/97** ostatné plochy o výmere 992 m², **C-KN parc.č. 815/66** zastavané plochy a nádvoría o výmere 15.020 m², **C-KN parc.č. 815/25** ostatné plochy o výmere 10.016 m² a **C-KN parc.č. 815/68** zastavané plochy a nádvoría o výmere 23.482 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pričom priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) umiestnenie telekomunikačnej infraštruktúry „TN_Optická sieť PP Trenčín Zlatovce“
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) využitie existujúcich chráničiek v areáli priemyselného parku
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) až c),

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni ukončenia stavby v zmysle podmienok stanovených v oznámení k ohláseniu drobnej stavby

Odôvodnenie:

Spoločnosť Slovanet, a.s., pobočka Trenčín plánuje v priemyselnom parku na Bratislavskej ul. poskytovať po vlastnej optickej sieti telekomunikačné služby a za týmto účelom plánuje umiestniť do pozemkov a chráničiek vo vlastníctve Mesta Trenčín optické vlákna. Do doby ukončenia realizácie bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po ukončení realizácie bude možné za vyššie uvedených podmienok uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Slovanet, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.489/

K bodu 6R. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech TEMAX, s.r.o.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6R.

Ide o:

schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Areál firmy TEMAX spol. s r.o.“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú **v prospech budúceho oprávneného TEMAX spol. s r.o.** na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park) a to, **C-KN parc.č. 815/84** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.177 m², **C-KN parc.č. 815/85** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.718 m² a **C-KN parc.č. 815/83** ostatné plochy o výmere 3.806 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pričom priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) umiestnenie inžinierskych sietí v rámci stavby „Areál firmy TEMAX spol. s r.o.“ a to SO 03 Komunikácia, parkovisko a spevnené plochy (napojenie areálu na komunikáciu), SO 01.01 prípojka vodovodu, SO 01.02 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 01.03 Prípojka dažďovej kanalizácie, SO 01.04 Prípojka NN, SO 01.05 Prípojka slaboprúdu, SO 01.06 STL prípojka zemného plynu, SO 05 Prípojka VN
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovaných stavieb a ich odstránenie,
- c) využitie existujúcich chráničiek v areáli priemyselného parku
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverených osôb za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) až c),

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie predmetných stavieb

Odôvodnenie:

Spoločnosť TEMAX, spol. s r.o. Trenčianska Turná, plánuje v priemyselnom parku na Bratislavskej ul. vybudovať svoj areál. V rámci tejto stavby je potrebné vybudovať aj inžinierske siete, ktoré budú umiestnené do pozemkov a chráničiek vo vlastníctve Mesta Trenčín. Do doby ukončenia realizácie bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po kolaudácii stavieb bude možné za vyššie uvedených podmienok uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech TEMAX, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.490/

K bodu 6S. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6S.

Ide o:

schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v súvislosti s realizáciou stavby „Trenčín, časť Opatová, ul. Potočná, predĺženie miestnej komunikácie a inžinierskych sietí, VNK, TS, NNK, NNV“, predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **Západoslovenská distribučná, a. s.** Bratislava, na časti pozemkov C-KN parc.č. 4088 lesné pozemky, C-KN parc.č. 939/1 zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc.č. 956 zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Opatová, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený

- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Odôvodnenie:

Západoslovenská distribučná, a.s. je budúcim investorom inžinierskej stavby „Trenčín, časť Opatová, ul. Potočná, predĺženie miestnej komunikácie a inžinierskych sietí, VNK, TS, NNK, NNV“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby súvisiace a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojk a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

V zmysle vypracovaného projektu časť plánovanej inžinierskej stavby sa bude nachádzať na vyššie uvedených pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na základe týchto skutočností budúci oprávnený požiadal o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava ako oprávneným z vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.491/

K bodu 6T. Návrh na zrušenie predkupného práva na byt č. 39 na Považskej ul. 1711 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku pod domom.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6T.

Ide o:

schválenie zrušenia predkupného práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín:

- bytu č. 39** na 3. poschodí bytového domu súp.č. 1711, or.č. 69 na Považskej ul. v Trenčíne postaveného na pozemku C-KN parc.č. 1531/100 zastavané plochy a nádvoria o výmere 952 m²
- spoluvlastníckemu podielu** na spoločných častiach a zariadeniach domu súp.č. 1711 o veľkosti podielu **28/2721**
- spoluvlastníckemu podielu** na pozemku C-KN parc.č. 1531/100 zastavané plochy a nádvoria o výmere 952 m² o veľkosti podielu **28/2721**, čo predstavuje výmeru 9,8 m².

Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 3855 k.ú. Trenčín, právny vzťah k pozemku CKN parc.č.1531/100 je evidovaný na LV č. 5293 k.ú. Trenčín.

Predkupné právo je zriadené v prospech Mesta Trenčín a je zapísané na LV č. 3855 a LV č. 5293 na základe Kúpnej zmluvy a dohody o predkupnom práve uzatvorenej dňa 25.02.1998 medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a oprávneným z predkupného práva a Gymnáziom Ľudovíta Štúra ako kupujúcim a povinným z predkupného práva.

Odôvodnenie:

Na základe Kúpnej zmluvy a dohody o predkupnom práve uzatvorenej dňa 25.02.1998 medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a oprávneným z predkupného práva a Gymnáziom Ľudovíta Štúra ako kupujúcim a povinným z predkupného práva vzniklo Mestu Trenčín predkupné právo na predmetné nehnuteľnosti. Na základe Delimitačného protokolu T 2003/004816 zapísaného na LV č. 3855 a 5293 pod č.j. Z 1408/03 prešlo vlastníctvo nehnuteľností na Trenčiansky samosprávny kraj (TSK), ktorý sa stal aj povinným z predkupného práva a Gymnázium Ľudovíta Štúra sa stalo správcom nehnuteľností.

Predmetný majetok sa stal pre TSK prebytočným a bol ponúknutý na predaj v obchodnej verejnej súťaži a následnej elektronickej aukcii, v ktorej bola vysúťažená cena 21.199,- €. V zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka TSK ponúkol Mestu Trenčín predmetné nehnuteľnosti na odkúpenie, t.j. na uplatnenie predkupného práva. Vzhľadom k tomu, že o predmetný majetok Mesto Trenčín nemalo záujem, oznámilo písomne TSK, že si predkupné právo neuplatňuje.

Po prevode majetku na víťaza obchodnej verejnej súťaže a následnej elektronickej aukcie zostalo predkupné právo v prospech Mesta Trenčín zachované. Nový majiteľ predmetných nehnuteľností písomne požiadal Mesto Trenčín o zrušenie predkupného práva na horeuvedené nehnuteľnosti.

Zrušenie predkupného práva bude realizované formou písomnej dohody o zrušení predkupného práva, ktorá bude uzatvorená s vlastníkom predmetných nehnuteľností a bude predložená na zápis do katastra nehnuteľností.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo zrušenie predkupného práva na byt č. 39 na Považskej ul. 1711 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku pod domom v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.492/

K bodu 6U. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 384 zo dňa 17.02.2016
Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6U.

Ide o:

zrušenie

s účinnosťou od 17.02.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 384 zo dňa 17.02.2016, ktorým

1/ u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3271/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², pre **Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.**, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 9 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Hviezdoslavovej pri vstupe do prevádzky Manhattan. Nájomný vzťah bude na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. Cena je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ schválilo

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3271/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², pre **Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.**, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 24,- €/m² ročne.

Mesačné nájomné predstavuje..... 18,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o. požiadala o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, na Hviezdoslavovej ulici v Trenčíne, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny. Na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 384 zo dňa 17.02.2016 vyzval útvar majetku mesta spoločnosť na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Listom zo dňa 15.03.2016 spoločnosť Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o. oznámila, že k uzatvoreniu nájomnej zmluvy nepristúpi, nakoľko z dôvodu krátkeho časového hľadiska neuskutoční svoj zámer.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 384 zo dňa 17.02.2016 Manhattan cocktail & coffee bar, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.493/

K bodu 6V. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6V.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)
- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)

na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 16.124,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 42.190,00 € do 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)
- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)

na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 16.124,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 42.190,00 € do 31.5.2016.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že „vážený pán primátor, vážené kolegyně nemám v úmysle pripomienkovať akýkoľvek návrh, ktorý sa týka zmluvy, čo sa týka hlavne športu, hlavne Dukly len dovoľil by som si k tejto veci dať do pozornosti pár vecí. Pokúsim sa ich chronologicky zaradiť. 9.decembra sme mali MsZ, zasadnutie MsZ, kde sme mali predložený Návrh na prenájom priestorov v plavárni pre AS Trenčín. Pri predkladanom materiáli bolo uvedené, že stanovisko VMČ citujem - vyjadri sa na zasadnutí. VMČ k požiadavke MHSL týkajúcej sa prenájmu priestorov pre AS Trenčín pre futbalový klub sme mali na výbore VMČ dňa 3. decembra. To znamená pred zasadnutím MsZ, tam sme prijali dve uznesenia. Jedno uznesenie bolo v tom zmysle, že kto je za prenájom nehnuteľností na základe predloženej žiadosti, kde bolo za 1, proti 1, zdržal sa 4. To znamená neboli sme za a potom sme mali druhé uznesenie, kde sme hlasovali, kto je za doplnenie predloženého materiálu konkrétne o ekonomickú opodstatnenosť, za boli 4, proti 0, zdržal sa 0. Prečo sa vraciam k tomuto. Na MsZ sme schválili tento materiál, pretože podľa Rokovacieho poriadku VMČ, mestská časť sa nevyjadruje v tom zmysle, že musí dať súhlas, ale má dať stanovisko, respektíve sa vyjadruje. Dnes tu máme materiál, ktorý sa týka zimného štadiónu a tú analógiu, ktorú som spomínal futbalový štadión je v tom, že mali sme zasadnutie VMČ dňa 3.3. a jeden z bodov rokovania VMČ bola žiadosť o vyjadrenie, žiadosť o stanovisko zo strany MHSL, ktorá mala

tri strany, čo by bolo všetko v poriadku, časovo to sedí. Je to pred zasadnutím MsZ, len opätovne sa dostávam do pozície, že si dovoľím upozorniť na jednu vec. Materiál, ktorý sa týkal zimného štadiónu sme obdržali 11 hodín 20 minút elektronicky trojstranový s x-číslicami. To znamená v ľudských silách nie je do 15 hodín 30 minút naštudovať ani obsahovú stránku, nie to ešte nejakú netvrdím ani formálnu, ale vecnú, to znamená vôbec zaujať stanovisko ako sa idú prenajímať určité priestory. Predkladateľom tohto materiálu na VMČ bolo opätovne útvár respektíve mestská rozpočtová organizácia MHSL. Hlasovali sme s tým, že sme požadovali materiál, to je uznesenie VMČ Sever. Požaduje materiál od MHSL ohľadom prenájmu priestoru v objekte Zimného štadiónu Pavla Demitru po jeho doplnení opätovne prerokuje na ďalšom VMČ Sever. Hlasovali sme 4 za, 1 proti. Dneska ten materiál je tu na stole a máme o ňom hlasovať. Ja by som si dovoľil poukázať na to, že nemám problém s hlasovaním pre, či už to bude Duklu, AS alebo to budú juniory, alebo to budú krasokorčuliari alebo ktokoľvek kto sa pohybuje na zimnom štadióne. Mám problém s tým, že ak máme byť partnerom, to už je jedno teraz či všetci poslanci, ale v tomto prípade VMČ a ak sa máme teda vyjadrovať k niečomu a ak to Rokovací poriadok takto nakreoval, tak predpokladám, že minimálne máme právo sa k tomu vyjadriť. Netvrdím, že to právo nebolo, ale tým, že to bolo doručené tri hodiny pred rokovaním VMČ. Tým, že vlastne nikto ten materiál nevidel, pretože sa potrebujeme na VMČ presunúť to znamená ideme autami, atď. Nikto ho nevidel, nemohli sme k nemu zaujať žiadne relevantné stanovisko. Netvrdím a nikdy ani tvrdiť nebudem, že neexistujú nejaké doklady, nejaké materiály, ktoré treba okamžite prerokovať a nastane situácia, že ich treba riešiť hneď a zaraz, ale domnievam sa, že zimný štadión je materiál, ktorý sa pripravoval alebo mal pripravovať, keď nebudem tvrdiť, že rok, pretože to je každý rok obnovované. Možno že v tomto momente to bolo inak kreované, ale bolo dosť času na to, aby sa pripravil, ak nebolo, opätovne tvrdím jednu vec, že nemám s tým problém a pán primátor to teraz dávam na vedomie pre exekutívu. Ja netvrdím, že ja budem úkolovať niekoho, keby niekto aspoň si našiel tie tri minúty a prišiel a povedal nemusí sa omlúvať, ale povedal by, čo v tom materiáli je, čo sa tam zmenilo aké priestory a prečo sa rozdeľujú, tak ako sa rozdeľujú dnes lebo prvýkrát tu ideme hlasovať o prerozdelení 400.000 dotácie, ktorá býva respektíve suma, čo býva na zimný štadión ju ideme rozdeliť per partes na jednotlivé kluby respektíve AS-ko a tu juniorov. Takže ani tých 5 minút si nikto nenašiel, takže v decembri, keď sa hlasovalo pri tom futbalovom štadióne som na to upozornil. Sme v marci a sme tak isto na tom ako sme boli v decembri. Takže ja si dovoľím poukázať na to, že takto predkladaný materiál je z mojej strany minimálne pri jeho kreovaní alebo príprave neprijateľný. To neznamená, že ho nepodporím, ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „10.03. tento materiál schválila FMK. Toto stanovisko je veľmi dôležité pre exekutívu mesta. Tento materiál ste myslím mali minimálne sedem dní pred zastupiteľstvom to znamená, že predpokladám, že obsah je v poriadku a nie je obsahovo žiadny problém tohto materiálu. Dokonca je to materiál, ktorý je pripravený tak, že si myslím, že obsah nie je žiadny problém. Čo sa týka procesov tak samozrejme v rámci VMČ sa nad procesom môžeme zamyslieť a budeme to riešiť, ale z hľadiska obsahu si myslím, že tento materiál je dostatočne v poriadku. Prerokovala ho FMK ako kľúčová komisia pre tento materiál. Tento dokument máte sedem dní pred rokovaním MsZ. Čiže mali ste sedem dní na posúdenie obsahovej stránky veci. Čo sa týka toho čo ste povedali pán poslanec tak nad tým sa nabudúce zamyslíme, čo sa týka VMČ ale myslím si, že tento materiál je pripravený dobre a treba ho podporiť, ďakujem.“

1/ Hlasovanie o materiáli 6V -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6V - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.494/

K bodu 6W. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6W.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 21.960,- € za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 21.960,- € za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.5.2016.

1/ Hlasovanie o materiáli 6W -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6W - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.495/

K bodu 6X. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom nájmu reklamných plôch.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6X.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc.

č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné v období od 1.4.2016 do 31.8.2016 vo výške 1,00 € a v období od 1.9.2016 do 31.12.2016 vo výške 142,86 € /1 mesiac **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné v období od 1.4.2016 do 31.8.2016 vo výške 1,00 € a v období od 1.9.2016 do 31.12.2016 vo výške 142,86 € /1 mesiac.

1/ Hlasovanie o materiáli 6X -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom nájmu reklamných plôch v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6X - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.496/

K bodu 6Y. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6Y.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m² na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 13.186,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 70.140,00 €, do 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu,

nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m² na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 13.186,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 70.140,00 €, do 31.5.2016.

1/ Hlasovanie o materiáli 6Y-1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6Y - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.497/

K bodu 6Z. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6Z.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 50.122,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 50.122,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016.

1/ Hlasovanie o materiáli 6Z -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6Z - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.498/

K bodu 6AA. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6AA.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 2.250,00 €, za poskytovanie predmetu zmluvy (prenájom ľadovej plochy) vo výške 13.577,00 € za celé obdobie trvania zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 17.536,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý hrá Európsku univerzitnú hokejovú ligu a Mesto Trenčín má záujem podporovať činnosť univerzitného hokejového klubu Gladiators Trenčín.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 2.250,00 €, za poskytovanie predmetu zmluvy (prenájom ľadovej plochy) vo výške 13.577,00 € za celé obdobie trvania zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 17.536,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016.

1/ Hlasovanie o materiáli 6AA -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6AA - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.499/

K bodu 6AB. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Kraso Trenčín, IČO: 42148723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6AB.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 446,00 €, za poskytovanie predmetu zmluvy (prenájom ľadovej plochy) vo výške 8.258,00 € za celé obdobie trvania zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 9.645,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión**

Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2016 do 31.12.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 446,00 €, za poskytovanie predmetu zmluvy (prenájom ľadovej plochy) vo výške 8.258,00 € za celé obdobie trvania zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 9.645,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do 31.5.2016.

1/ Hlasovanie o materiáli 6AB -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Kraso Trenčín, IČO: 42148723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 6AB - 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Kraso Trenčín, IČO: 42148723 za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.500/

K bodu 7. Návrh VZN Mesta Trenčín č.4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Poruban predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7.

Uviedol, že „ja by som chcel teda predložiť návrh VZN Mesta Trenčín č. 4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a to teda konkrétne. Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva VZN Mesta Trenčín č. 4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení nasledovne:

Článok 27 znie nasledovne: správca dane určuje sadzbu dane vo výške 1 euro na osobu a prenocovanie. Článok 41 sa dopĺňa o ods. 6, ktorý znie nasledovne: VZN Mesta Trenčín č. 4/2016, ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo MsZ v Trenčíne dňa

30.03.2016 uznesením číslo ... a nadobúda účinnosť od dňa 01.07.2016. V prílohe č. 5 sa mení č. účtu nasledovne IBAN SK61 7500 0000 0000 2558 1243. Dôvodová správa: Navrhované VZN vychádza zo zákona bla bla bla a pri miestnych daniach navrhujeme zmeniť sadzbu dane za ubytovanie z 50 centov na osobu a prenocovanie na 1,00 euro na osobu a prenocovanie. Dôvodom je, že mesto je jedným zo zakladajúcich členov Oblastnej organizácie cestovného ruchu Trenčín a okolie, ktorá vznikla 16.12.2015 na Ministerstve dopravy, výstavy a regionálneho rozvoja. Zvýšenie sadzby dane za ubytovanie sa zvýši členský príspevok Mesta Trenčín, ktorý je v zmysle stanov stanovený maximálne na 50% zo sumy vybranej dane za ubytovanie za predchádzajúci kalendárny rok. V tomto roku to teda za rok 2015 bol členský príspevok 20.758 € a v roku 2016 predpokladáme vo výške 23.518 €. Tento návrh, túto zmenu som dal kvôli tomu, že Mesto Trenčín malo jeden z najnižších alebo v podstate myslím, že s Nitrou najnižší poplatok v rámci Slovenska z krajských miest a teda máme záujem zvýšeným výberom tejto dane posilniť činnosť OOCR a tým pádom aj propagáciu Mesta Trenčína. Na druhej strane a nikde není napísané, že pokiaľ OOCR sa nepreukáže ako dostatočne akčná v tomto smere, že my tie peniaze na konci roka budeme posúvať, ale že si ich necháme sami na to, aby sme riešili prípadne nejaké ďalšie rozvojové aktivity, čo sa týka cestovného ruchu vo vlastnej réžii, ďakujem.“

Mgr. Bakoš povedal, že „ďakujem, ja samozrejme toto 100 % zvýšenie dane nepodporím. Len ma tak zaujalo, že kolega Poruban tu pred chvíľou zo stola zmietol návrh, projekt združenia Kolomaž, ktorý bol skonzultovaný a pripomienkovaný a upravovaný rôznymi odborníkmi a zmietol ho s tým, že nebude podporovať niečo len na základe nejakej viery. Ja sa teraz divím, že nám tu predkladá svoj projekt, ktorý tiež je len na základe nejakej jeho viery, že sa tieto prostriedky vybrané lepšie upotrebú a prispejú k nejakému vyššiemu, lepšiemu cestovnému ruchu. Takže v tomto prípade to ja nemôžem podporiť. Je to bez nejakej dopadovej štúdie, je to bez nejakej, kolkov, aký dopad to bude mať na tie malé penzióny, kde toto zvýšenie bude dosť podstatné. Takže niektoré penzióny, ktoré vyberajú 6 eur, 7 eur za noc od robotníkov, ktorí tu prenocávajú, tak pre nich to bude dosť podstatné. Samozrejme nejaký hotel Elizabeth ten to ani nepocíti, ani tí jeho návštevníci. Takže z tohto dôvodu sa mi to zdá také, že v dobrej viere, že sa to snáď dobre upotrebí, len by som možno ešte doplnil, že napríklad tak je to síce možno má Trenčín ako krajské mesto najnižší tento poplatok, ale napríklad taká Praha, v Prahe je to napríklad 6 korún českých. Takže je to dosť, to je 22 centov, je to dokonca. Takže tým táto viera, že zvyšovanie daní vedie k nejakému zlepšovaniu niečoho to mi nepríde ako celkom pravicové, takže z tohto pohľadu to ja nemôžem podporiť, ďakujem.“

Bc. Bystrický uviedol, že „vážené kolegyne, kolegovia dovoľm si súhlasiť s pánom kolegom Bakošom v tej argumentácii trošku sa pousmievam nad samotnou filozofiou tohto návrhu, pretože pán Poruban ako sa prezentuje ako pravicový politik, člen politickej strany SAS, tak si osobne myslím, že naozaj by ho asi predseda nepochválil za tento krok. Trošku si odporuje v tých vyjadreniach, ale možno je to len čas dozrieť, ďakujem.“

Ing. Poruban fakticky poznamenal, že „ďakujem, ja dovoľm si reagovať postupne. Pán Bakoš 800.000 € za cenu pozemku verzus 3.000 €, ktoré vyberáme navyše na daniach, toto zrovna mi príde absolútne scestné. Za druhé ubytovanie neplatí penzión. Penzión túto sumu len vyberá, takže platí ho ten, čo sem pricestuje, čiže na malý penzión to nemá žiaden dosah, keď sem pricestuje. Či dá 6,50 € alebo 7 € za ubytovanie, to nikto nebude riešiť a hlavne

kolega už minule som ti to vravel a to platí aj pre kolegu Bystrického. Páni zjavne Vám nedochádzajú súvislosti. My tu nežijeme v krajine, kde je nejaký ideálny stav, ktorý znamená, že fungujú veci, tak ako si vy predstavujete. Žijeme v krajine, kde bohužiaľ existuje silné subvencovanie štátom všetkých možných aj nemožných činností a nad týmto spôsobom tu prežíva veľké množstvo organizácií, ktoré by inak neprežili. Na druhej strane ak toto my nespravíme ožobračujeme naše mesto o dávku nám k tomuto nášmu príspevku dopláca štát a túto dávku mesto nikde inde nedostane. Ja sa teda Vám osobne čudujem, že neviete. Na jednej strane chápem, že čisto pravicové by bolo to úplne zrušiť. Na druhej strane pokiaľ to nevieme zrušiť a nevieme zmeniť ten veľký zákon, tak ako mesto si myslím, že by sme mali sa chytiť príležitostí a snažiť sa vyťažiť z toho štátneho rozpočtu čo najviac, pretože keď to nevyťažíme zo štátneho rozpočtu budeme to musieť vybrať od našich vlastných občanov a predpokladám, že ani jeden z vás dvoch nemá gule na to, aby navrhol zvýšenie daní, ďakujem.“

Mgr. Bakoš fakticky poznamenal, že „no takouto logikou by sme tú daň mohli zvýšiť na 10 eur napríklad a dostať z toho rozpočtu ešte viac, ale ja si myslím, že celá táto filozofia toho vytvorenia nejakej centralizovanej organizácie, ktorá bude rozhodovať o peniazoch tých malých podnikateľov v tom biznise, v tých penziónoch je postavená na hlavu, že ja tomu neverím a myslím, že skúsenosti z histórie aj slovenskej máme, skúsenosti máme dosť na to, aby sme takýmto projektom neverili, ďakujem.“

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že „pán primátor, kolegyne, kolegovia myslel som, že k tejto veci netreba nejaké veci rozoberať. Ja súhlasím, prakticky s každým, jeden má názor taký, druhý onaký, ale dovoľím si poukázať na takú vec, že daň, kolega Poruban ma trochu už predbehol. Daň, ktorá je predmetom tohto VZN nie je daň, ktorú platí poplatník na území mesta, to znamená daňový subjekt, ktorý tu podniká. Je to daň, ktorú platí ten, kto príde sa ubytovať a tu prespí. Je to daň, ktorú platí za ubytovanie na základe zákona, ktorý schválila exekutíva tohto štátu, nie my a je to jeden z mála nástrojov, ktorý umožňuje takouto formou, ku ktorej sa za chvíľku vrátim vyberať peniaze. Chcem sa vrátiť ešte k tomu výberu. Nie je pravda, že dochádza k nejakému zdieraniu podnikateľov, ten poplatok zaplatí ten, kto príde tu a nemá inú možnosť, len ostať spať tu na území mesta. To znamená na území mesta platí tu daň, ten poplatok za osobu a noc. Platí ho tomu podnikateľovi, u ktorého spí a ten ho odvádza tú sumu alebo ten poplatok na mesto. On jednoducho není touto formou, ten podnikateľ myslím diskriminovaný, či je menší, väčší lebo každý jeden platí rovnako. To znamená to je jedna vec. Čo sa týka toho vyberania, no bavíme sa tu o nejakej kultúre, bavíme sa tu o rôznych súvislostiach, čo sú vo verejnom priestore. Výber týchto peňazí je viazaný vďaka teda nášmu uzneseniu a zmluvne viazaný na rozvoj cestovného ruchu, podľa Zákona 582/2004 Z. z. Tento poplatok je priamo uvedený, že má podporovať rozvoj cestovného ruchu a to prostredníctvom založenej oblastnej alebo krajskej organizácie cestovného ruchu. My sme ju minulý rok chválili pánu bohu schválili. Ten proces bol naštartovaný 5. augusta ak sa nemýlim. V septembri podarilo sa nám vtedy behom mesiaca a pol schváliť respektíve nachystať podklady k tomu, aby mohla byť schválená OOCR. Čo sa týka tej platby tie peniaze sú určené práve na to, aby ten kto tu príde lebo nie každý je ak tu bolo tuším použité slovo, že sú to aj tí, ktorí prenocujú chlapi na stavbe atď. nejakí pracovníci stavby, sú to aj ľudia, ktorí tu prídu aj do toho Elizabeth. Sú to aj ľudia, ktorí prídu do penziónov nie len za prácou a oni v tejto jednej eurovej sume si platia napríklad, to čo môže byť tu na námestí. To sú peniaze, ktoré sú určené na rozvoj cestovného ruchu. To znamená nielen na propagáciu, ale aj na kultúrne

a spoločenské akcie. To znamená on v tom jednom eure má zaplatené, to čo sa deje tu na námestí, to čo dostane službu v tom KIS-e atď. Na to sú tie peniaze a na to sme ich my posunuli do OOCR Trenčín a okolie, ktorá minulý rok bola založená. Takže čo sa týka toho ešte by som doplnil v rámci faktickej, už asi kolega to nebude môcť. Jak on spomínal tie platby, že sme najnižší, tak áno sme najnižšiu sumu máme výber s Nitrou 0,5 eur s tým, že priemer krajských miest je 0,933 €. Také mestá ako Sklené Teplice, Turčianske Teplice, Vysoké Tatry, Galanta, teda dám aj tie, ktoré sú neni priamo či už kúpeľné alebo Vysoké Tatry už sa asi zhodneme, že je určite destinácia pre cestovný ruch. Takže aj Galanta má 1,00 euro, Kežmarok 0,8 eur, Bojnice 1,00 euro, Prievidza 1,00 euro a priemer týchto pár miest, čo som tu spomenul je 0,95 €. Takže ja by som sa tohto poplatku nebál. Je to poplatok, ktorý vyberieme od ľudí síce s tým, že je to názov, to má daň, ale nie je to daň, je to poplatok, ktorý sa im svojim spôsobom vracia. Neskončí to niekde v kase nás, s tým, že to potom ideme rozložiť niekde inde, ale v cestovnom ruchu, ďakujem.“

Mgr. Bakoš fakticky objasnil, že „nikto nebude radšej ako ja keď sa bude mýliť a tie prostriedky sa použijú tak ako tomu tu kolegovia veria, ale teda ešte raz opakujem, že ja tomu neverím teda a chcem ešte povedať k tým podnikateľom. Pre tých podnikateľov to samozrejme je obmedzenie, pretože oni to musia vybrať od tých svojich zákazníkov a tým pádom je to zaťaženie pre tých zákazníkov a oni aj keď, oni z toho vlastne nemajú nič tí podnikatelia, tí prevádzkovatelia týchto penziónov, ale tá záťaž tam je. Je to určité poleno aj keď malé polienko, ale je to poleno pod nohy, ďakujem.“

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie povedal, že „tak pár postrehov možno aj na odľahčenie. Už keď bola debata o Kolomaži, tak som si hovoril, že no, Vlado Jurovi nahodil. Počkáme, či odpáli a odpálil. K tým sumám by som chcel, že ten pozemok má hodnotu 900.000 €, ak viem dobre počítať, on má okolo ani nie 300 m², aby som pri 300 m² dosiahol sumu 900.000 €, tak to by m² musel mať hodnotu 3.000 €. Tak miestami žasnem v akom meste som sa to ocitol? Ešte jeden postreh taký úplne iný lebo naozaj tu teraz my v rozpočte dávame peniaze OOCR, nie teraz, my schvaľujeme nejakú daň. Kým som nad tým rozmýšľal ako daň, tak naozaj mi to smrdelo. Potom som sa na to pozrel trochu aj inak, tiež som trochu cestoval, niekedy som platil a v zásade som si povedal, že nejaké to 1,00 euro som nikdy nemal problém zaplatiť, keď mi v tom meste dokázali prevádzkovať nejaké informačné centrum, keď tam boli nie zastaralé tabule informačné, ale také aké majú byť. keď mi k tomu dali nejaké mapku. Si myslím, že keby sme sa bavili o 10,00 €, tak už tu vyskakujem, že to asi opodstatnené nie je. To 1,00 euro mne skôr s takým tým sedliackym rozumom než nejakou vážnou akademickou analýzou príde ako niečo, čo tí mnohí turisti skôr uvítajú ak im dokážeme a to je naša povinnosť a záväzok aj nejakým spôsobom zabezpečiť určitú protislužbu, ale ja myslím, že my tým čím oným spôsobom o ten stred mesta sa staráme a dávame do neho veľmi veľa peňazí. Takže aby nám turisti trochu prispeli na to. Nepovažujem to za úplne nehorázne. Skôr to teda, síce sa to, hej hovoríme o dani, ale keď to vezmem ako nejaký poplatok, že niekto prispeje do klobúka, tak z tohto pohľadu s tým nejaký taký vážny, zásadný problém nemám a tu by som niekde skončil teraz svoj príhovor, ďakujem.“

Mgr. Petrik fakticky reagoval, že „ďakujem, pán Hošták, keď mám obrazne to poviem mám pozemok 1000 m² a 10 m² v strede prenajmem aj za tržnú cenu a dám tam psačiu búdu so psom, tak asi ten pozemok už nemá takú hodnotu. Čiže tým, že to tam umiestnime tá trhová

hodnota sa úplne stráca. Prepočítavať to na metre, že z toho, aj keby dostane len 10 m², tak ten pozemok znehodnotí, ďakujem.“

JUDr. Kanaba sa vyjadril, že „ďakujem, vážené kolegyne, vážení kolegovia, myslím, že sa zbytočne bavíme o tom, či je 1,00 euro za pobyt /noc veľa alebo málo. Veď si uvedomte jedno, veď dneska 1,00 euro zaplatíte za hodinu parkovania kdekoľvek v ktorom okresnom meste, nie to v krajskom. Uvedomte si jedno, nocľažnosť hostí v Trenčíne je jeden a pol noci, áno. Máme jeden a pol noci za každého jedného turistu v priemere návštevnosť Trenčína. Ja si myslím, že pokiaľ by sme zvýšili na to 1,00 euro, vôbec sa to nedotkne, my musíme hľadať spôsoby inde v službách áno, v kultúre, aby tí ľudia, ktorí tu prídu mali možnosť alebo chceli prenocovať viac ako jeden a pol noci alebo dve noci. Takže keď zoberiete dneska na ktoromkoľvek parkovisku, na tržnici alebo kdekoľvek na hodinu máte 1,00 euro. Dneska 1,00 euro Vám dajú do zvončeka v každom jednom kostole, áno. Tak nenariekaj mi tu na tom, že 1,00 euro na ubytovanie je v hoteli je veľa. Zvážte, pretože tieto peniaze sú prakticky peniazmi pre mesto, ďakujem.“

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania fakticky doplnil, že „ja si ešte dovoľím pripomenúť, pozabudol som na jednu vec, že ten systém, ktorý ten zákon 582 o miestnom poplatku a vznik OOCR umožnil, tak ten systém umožňuje tú vec, že za každé vybraté euro, ktoré sa vloží do OOCR, dostávame paritu od štátu. To znamená, my tam vložíme 10 eur, máme 10 eur od štátu, vložíme 1.000 eur máme 1.000 eur od štátu, 80%, 90% ešte ak tam je krajská. Nemáme inú tu nemôžem to rozoberať ďalej. To znamená, že tie peniaze, ktoré my vyberieme vložíme do OOCR, štát nám paritu k tomu prikladá. Takže čím menej my vyberieme, čím menej vložíme do OOCR, tým menej dostávame od štátu a ešte v rýchlosti len tak, že ak si zoberiete akýchkoľvek odborníkov na cestovný ruch, ktorý ja vôbec nie som, tak hovoria, že jeden jediný produkt pre možný rozvoj cestovného ruchu na Slovensku je práve tento prostredníctvom OOCR, ďakujem.“

JUDr. Birošová uviedla, že „ja možno to tak poviem trochu inak. Pozrite sa, veď treba určitú rovnováhu. Tak keď ja idem spať do Kežmarku, tak som tam čo turista? Koľko zaplatím? Euro. Keď občan Kežmarku príde spať do Trenčína, tak zaplatí 50 centov, hej. Takže ja si myslím, že tu rozprávame po prvé tá suma nie je taká vysoká a po druhé ja by som bola najradšej keby tie poplatky vo všetkých krajských mestách boli rovnaké lebo kto ku komu príde, tak toľko mu zaplatí. To naozaj neverím, to možno ten názov daň je taký zavádzajúci, že zvyšujeme dane, ale v podstate naozaj si to zoberte. Veď kde prespí kto, tak nech zaplatí rovnako, takže ja tento návrh určite podporím.“

Ing. Ščepko povedal, že „ja osobne to nechcem nejako zdržovať. Na druhej strane odhliadnuc od tej debaty, ktorá bola pred chvíľou by som chcel upozorniť v podstate na jednu vec, ktorá mne osobne celkom principiálne vadí a to je to, že na jednej strane ideme, aj keď relatívne malou sumou musím uznať, ťahať od tých turistov, ktorí tu prespia nejaké peniaze a na druhej strane my ako mesto nie sme niekoľko rokov schopní v podstate zabezpečiť im úplne základnú informačnú nejakú, neviem ako by som to nazval, informačné zázemie, servis. Myslím teraz narážam na informačné tabule, ktoré sú rozmiestnené pri takých, na takých vstupných bránach do mesta ako je v podstate priestor pri mestskej polícii, pri hoteli

Elizabeth, tu na Hviezdoslavovom námestí, kde v podstate tá informačná tabuľa už neviem, mám typ, že takých tak tretí alebo štvrtý rok odkazuje na informačné centrum, ktoré je v podstate tu za našim chrbtom, kde už minimálne tri roky nefunguje a je na Mierovom námestí. Číže takúto elementárnu vec my v podstate nie sme schopní nejakým spôsobom vykryť. Narazil som konkrétne na izraelských turistov, ktorí sa ma pýtali, že potom, kde máme to informačné centrum, keďže tam na tom mieste ho nenašli. Zároveň ďalšiu vec, že sa ma ľudia niekoľkokrát pýtajú turisti, myslím tých českých, francúzskych, španielskych, ktorým som vysvetľoval, že keď vystúpia alebo prejdú si tie farské schody, tak sa reálne naozaj dostanú na hrad trenčiansky. Číže naozaj tu chýba nejaké informačné zázemie a mňa osobne trochu mrzí, že bez takéhoto základného informačného zázemia im v podstate, aj keď minimálne, ale predsa len ideme zvyšovať o túto sumu. Číže ja by som poprosil, ja som na to upozorňoval minulý rok pred sezónou, upozorňujem na to pred touto turistickou sezónou, aby tieto veci, to nejde o tisíce, ani milióny, myslím si, že to je otázka behom niekoľkých dní, aby boli vymenené alebo maximálne týždňov, aby bola zosúladená grafika, ďakujem.“

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie fakticky povedal, že „ja len možno aj v mene pána primátora zareagujem, že na útvare kultúry to počúvali a keď som sa ich, keďže som v tej OOCR, ale nechcem aby to tu dnes bolo o tom pýtal na podnety, že teda, čo by sa mohlo zrealizovať, tak to bol jeden z prvých návrhov. Ten rozpočet OOCR sa ešte len bude schvaľovať na valnom zhromaždení, ale teda možno poteším kolegu, že tie informačné tabule v ňom sú a mali by byť zrealizované práve z tých prostriedkov tej OOCR. Takže minimálne tento podnet padol na úrodnú pôdu a sú si toho vedomí na odbornom útvare mesta a chcú to riešiť takýmto spôsobom, ďakujem.“

Ing. Poruban povedal, že „ďakujem a pán kolega Bakoš ja len teda trochu tej ekonomickej teórie. Podnikateľ má fixné náklady, či vyberá 50 centov alebo euro jemu je to úplne jedno. Proste tie peniaze zoberie na jednu kôpku a z tej kôpky ich jedného krásneho dňa pekne donesie do mesta, takže fixné náklady sa týmto podnikateľom nejakým nezvyšujú. Čím si teda pomôžem lebo tu máme stanovisko k návrhu VZN č. 4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN bla bla bla o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Takže je možné, že tu bojuješ za niekoho, kto sa o to nejakým neprihlásil, ale to by som bol nerád, keby to skĺzlo do tejto roviny, že si tu ideme dokazovať, kto je lepší ekonóm. Ja by som chcel poprosiť kolegov, aby sme to podporili a áno kolega Ščepko má pravdu sú tu zastaralé tabule, je tu kopec vecí, ktoré by mohli byť lepšie, ale tá OOCR bola schválená minulý rok pred zimou a ako ste počuli od pána Hošťáka rozpočet sa schvaľuje a ja si myslím, že prvé výsledky uvidíme na konci tohto roka. My keď tu tiež niečo schválime, tak zajtra nestojí nová cesta alebo neni cyklocesta spravená až na Juh. Pretože pokiaľ sa to nakreslí, pokiaľ sa to naplánuje, pokiaľ sa peniaze uvoľnia, sa to vysúťaži, ten proces je zdĺhavý. Takže ako o toto by som sa až tak úplne neopieral. Proste je tu nejaký zámer to niekam potlačiť, tie peniaze, ktoré do toho investuje mesto nie sú veľké a nevraviac o tom, že polovica tých peňazí, minimálne polovica, pretože to je, že do maximálnej hodnoty 50% z vybranej dane nám ostáva v meste a používame ju pre tých turistov, aby boli zametené chodníky, aby boli odpadkové koše a tieto veci, ktoré tu sú a neslúžia len našim občanom, ale slúžia aj im, ďakujem.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 4 proti, schválilo VZN Mesta Trenčín č.4/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.501/

K bodu 8. Žiadosť o vyjadrenie sa k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy, Stromová č. 1, Trenčín do siete škôl a školských zariadení v SR od 1. septembra 2016.

Mgr. Vojtek predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 8.

Uviedol, že „vážený pán primátor, vážené poslankyne, poslanci, predkladám Žiadosť o vyjadrenie sa k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy na Stromovej č. 1 do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky od 1. septembra 2016. Túto žiadosť podáva pani Eva Hráčová, čiže je to Súkromná základná umelecká škola. Chce vzdelávať žiakov v troch odboroch - výtvarnom, hudobnom a tanečnom s predpokladaným počtom žiakov 55. Útvar školstva si vyžiadalo aj stanovisko pani riaditeľky našej Základnej umeleckej školy Karola Pádivého v Trenčíne. Ona teda konštatuje, že pozitívne hodnotí, že vzdelávanie bude prebiehať v jednej budove, konštatuje, že zameranie školského vzdelávacieho programu a predpokladané počty žiakov neohrozia, plynulosť vyučovania a prevádzku Základnej umeleckej školy Karola Pádivého a preto nemám pripomienky k zriadeniu tejto Súkromnej základnej umeleckej školy. Tak isto obidve komisie, teda Komisia školstva aj Komisia finančná a majetková odporúčajú vysloviť súhlas so zriadením tejto Súkromnej ZUŠ so sídlom na Stromovej ulici. Neboli vznesené žiadne v zákonnej lehote žiadne pripomienky k tomuto návrhu, takže odporúčam, aby naše zastupiteľstvo dalo súhlas so zriadením tejto Základnej umeleckej školy, ďakujem.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, súhlasí so zriadením Súkromnej základnej umeleckej školy, Stromová č. 1, 911 01 Trenčín, od 1. septembra 2016 na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.502/

K bodu 9. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č.19/2014 o taxislužbách.

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „tento materiál ste dostali v pozvánke. Bol priestor na preštudovanie tohto materiálu.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, vyhovuje Protestu prokurátora proti VZN č.19/2014 o taxislužbách v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.503/

K bodu 10. Interpelácie.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania uviedol, že „pán primátor teraz neviem čím začnem mám jednu interpeláciu, ale chcel som sa vrátiť ešte k tej interpelácii, ktorú som interpeloval minule. Dostal som tam odpoveď ohľadom miestnej komunikácie Hviezdoslavova ulica v tom zmysle, že podľa nejakých podkladov, ktoré boli k dispozícii pri vypracovaní odpovedi na moju interpeláciu sa vychádzalo z nejakého znaleckého posudku. Ja by som tam poprosil, teraz neviem, či to formou mám spraviť, tak že budem opätovne pýtať, ale ja by som poprosil ten materiál, aby sa pripravil potom na Komisiu dopravy a nebudem to tu vyše rozoberať teraz tú Hviezdoslavovu ulicu, dobre. Poprosil by som potom spomenutý ten materiál. K tej druhej interpelácii momentálne nemám nič. Jednu Interpeláciu by som si dovoľil položiť alebo predniesť teraz. Je to interpelácia na primátora mesta Trenčín Mgr. Richarda Rybníčka vo veci návrhu opatrených činností MHSL, m.r.o. Trenčín. Na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Trenčíne dňa 17.02.2016 bola poslancom predložená Správa o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trenčín za druhý polrok 2015. Poslancom túto správu pripravila a predložila Ing. Zigová, hlavná kontrolórka Mesta Trenčín. Na rokovaní Mestského zastupiteľstva zároveň podrobne informovala o tomto materiáli predloženom poslancom. Dovoľil by som si poukázať na správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2015, ktorá sa týkala činnosti Mestské hospodárstvo a správy lesov, m.r.o. Trenčín, Soblahovská 65, Trenčín za kontrolované obdobie v roku 2014 a prvý polrok 2015. Kontrola bola zameraná na dodržiavanie právnych predpisov z rôznych oblastí najmä finančného charakteru. Hlavná kontrolórka Mesta Trenčín zhrnula svoje zistenia v správe do nasledovného záveru. Ja v tej svojej interpelácii som ten záver odcitoval, teraz len takým urýchlený alebo zrýchleným pohľadom na to, je to minimálne osem, desať zákonných predpisov, ktoré boli konštatované, že boli porušené od Zákona o účtovníctve, kontrole, atď, Ten materiál bol dosť obsiahly. Zároveň vychádzam aj z toho, že na zastupiteľstve bolo povedané, že tie závary boli zásadného charakteru, dovoľím si teda vychádzať z uvedeného. Na základe kompetencie prislúchajúci Mestskému zastupiteľstvu, poslancovi Mestského zastupiteľstva respektíve primátorovi mesta predložiť nasledovnú interpeláciu.“

Otázky znejú:

1. Pán primátor viete o zistených nedostatkoch a ich závažnosti?
2. Kto je zodpovedný za vzniknutý stav?
3. Aké opatrenia sa vykonali na odstránenie nedostatkov uvedených v Správe o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2015?
4. Aké opatrenia sa vykonali na eliminovanie nedostatku uvedených v Správe o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2015

Poslanec podal interpeláciu aj v písomnej podobe. Toto písomné vyhotovenie interpelácie tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Mgr. Rybníček, primátor mesta reagoval, že „ďakujeme, odpovieme na túto otázku písomne. My sme sa už raz pokúsili riešiť otázku MHSL, m.r.o. neboli sme dobre porozumení. Takže svoj návrh na riešenie v dohľadnej dobe opäť poslancom predložím a dúfam, že už ho poslanci pochopia správne a prijmeme opatrenia“

Bc. Bystrický, predseda komisie kultúry a cestovného ruchu povedal, že „ja mám jednu interpeláciu, poprosil by som, keby som mohol dostať odpoveď na otázku jednoduchú - či Mesto Trenčín plánuje v blízkej budúcnosti v rámci elektronizácie služieb zaviesť elektronickú formu podávania žiadosti o dotácie v rámci všetkých programov, ktoré fungujú v rámci Mesta Trenčín, ďakujem pekne“

K bodu 11. Rôzne.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že „pán primátor jednu vec by som chcel poprosiť, neviem, či je to ešte aktuálne, ale všimol som si to dvakrát v rozsahu alebo v rozmedzí cirka mesiac, priznám sa, že pozabudol som na to upozorniť, tak radšej ma to teraz pred chvíľkou napadlo, by som chcel požiadať o jednu vec. Po diaľnici, keď sa ide cez Trenčín alebo teda obchvat Trenčína, je na diaľnici smerová tabuľa v časti za mostami to znamená ešte ako je Dopravný inšpektorát krajský, ktorá naviguje, že je tam odbočka smer Západ, to znamená - nový privádzač je uvedený smer Západ, to by bolo ešte v poriadku, ale nič sa tam nespomína o Juhu. Vodič, ktorý ide a neznalých pomerov dôjde až na odbočku pri Bierovce a až tam je navigačná tabuľa smer Juh. To znamená, že aj toto a opačne je to detto, ten kto ide od Nového Mesta alebo teda od Bratislavy prechádza odbočku na Bierovce a má pred ňou navigačnú tabuľu smer Juh. Ja by som chcel poprosiť touto cestou, aby sa táto nejaká požiadavka presunula lebo je to úplne zbytočné, aby sme tých, čo idú na Juh nám posúvali okolo Laugarícia. Minimálne časť vodičov to odtiaľ eliminuje, pretože ak idú na Juh, tak sa dokážu dostať novým mostom, to je jedna vec, ktorú som chcel poprosiť. Druhú vec dneska som si ráno pozeral výsledky o žiadosti, ktoré boli o pridelení finančných prostriedkov z kapitoly Ministerstva školstva. Ja neviem, či ste to už postrehli, ale asi áno, tak sa podarilo Trenčínu dostať, není to nejaké svetoborné sumy ale predsa len je to v rámci tých desať miliónov čo boli určené na školy na tie telocvične, tak tam máme na Základnú školu Kubranskú, Novomeského, Veľkomoravská a Východná a Dlhé Hony sú tam nejaké drobné sumy, to len taká informácia, ďakujem“

Mgr. Rybníček, primátor mesta objasnil, že „áno vieme o tom, sme radi, že sa nám podarilo na tieto telocvične získať finančné prostriedky. Čo sa týka tej prvej pripomienky, budem informovať Národnú diaľničnú spoločnosť, aby sa tejto veci venovala, že je to jej kompetencia a súhlasím s touto pripomienkou, takže budeme to riešiť. Dám potom vedieť ako reagovala NDS a do akého času by to mohli urobiť, ďakujem“

Ing. Poruban uviedol, že „ďakujem a ja mám pár vecí, poprosím kolegov. Prvá vec, máme to z VMČ a je to požiadavka teda na odstránenie stavby alebo riešenie problému spojiť s firmou Autotransport, odpoveď nám prišla, že to skončilo na súde, by som len chcel poprosiť, teda či by sme mohli byť informovaní, že či už sú vytýčené nejaké termíny pojednávania, prípadne v akom štádiu sa s týmto sporom nachádzame? Druhá vec, ktorú by som chcel - prechod pod železničnú trať, myslím si, že je to Vlárská pri Old Herolde. Máme tam výtky od občanov, teda, že ich doteraz smerovali kade tade, ale teda posledný týždeň už chodia tak, že chodia po chodníku, napriek tomu je tam výtka, že to svetlo, ktoré tam je, im svieti do očí a teda v podstate idú naslepo a boja sa toho, že kto odtiaľ na nich môže vyskočiť a že tam pravidelne v tej uličke opruzujú všelijakí ľudia, ktorí pýtajú cigarety alebo drobné, či by sme tam vedeli poslať sem tam Mestskú políciu, aby teda dohliadla na poriadok

na tomto mieste. Druhá otázka je, že aký tam je termín dokončenia, pretože ak je to ešte mesiac, tak asi to nemá zmysel riešiť, ale to osvetlenie je tam veľmi nevhodne umiestnené a svieti ľuďom, ktorí tadiaľ prechádzajú do očí, takže ak to bude na dlhšiu dobu, tak či s tým osvetlením vieme dať nejakú žiadosť na železnicu nech to osvetlí nejakým iným spôsobom a potom asi výhľadovo, keďže teda ten podchod je riešený tak nešťastne ako je riešený, že je to do oblúka a že v podstate nevidíte dlho, dlho nič. Takže či tam nevieme dať výhľadovo nejaké kamery Mestskej polície lebo naozaj ten podchod je pre staršie osoby pomerne klaustrofobický ja osobne sám som nemal dobrý pocit, keď som tadiaľ prechádzal. A ešte jednu, chcel by som poprosiť, či vieme, ani nie tak, že dostať nejaký plán kontrol výberu dane z ubytovania, ale skôr dostať na prvom zastupiteľstve, ktoré bude po polroku nejaký výsledok toho, že aké kontroly prebehli, čo sa týka výberu dane z ubytovania a s akým výsledkom? Ďalej by som chcel kolegom poďakovať teda za peknú diskusiu k tejto problematike a podnetnú a konštruktívnu aj za schválenie tohto môjho návrhu a ďalej by som chcel poďakovať Mestskému úradu, že mi pomohol s prípravou tohto materiálu ako aj s tým materiálom na to rozdelenie tých 100.000,- € no a ešte jednu vec chcel by som poďakovať pánovi viceprimátorovi, za to, že nám zabezpečil veľmi operatívne značku na vjazde do Horného Orechového, ktorá končila 70-ku a už sa tam cez tú cestu dá pomerne bezpečne prejsť, aj keď teda ten prechod tam stále chýba, ďakujem“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „čiže začnem od konca. Tá kontrola toho výberu ako hovorí pani hlavná kontrolórka momentálne prebieha, čiže informáciu potom dostanete. Ten súdny spor, tak ako tu vidím je to na Okresnom súde, v tejto chvíli ale nevidím, že by bolo vytýčené nejaké pojednávanie. Konanie vo veci Autotransport to bolo prerušené z dôvodu podania návrhu na Okresnom súde v Trenčíne a začatie konania v právnej veci navrhovateľa Autotransport proti Mestu Trenčín o zriadení vecného bremena práva cesty na parcelách, kataster Záblatie. Stavebný úrad vyhodnotil konanie o zriadení vecného bremena práva cesty na vyššie uvedených parcelách na Okresnom súde v Trenčíne ako predbežnú otázku od posúdenia, ktorej závisí rozhodnutie vo veci a v zmysle § 29 odsek 1 Zákona č. 70/67 Zb. o správnom konaní prerušil konanie o nariadení odstránenia predmetnej stavby do právoplatného rozhodnutia Okresného súdu v Trenčíne v predmetnom konaní. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa Zákona o správnom poriadku neplynú, v konaní bude správny orgán pokračovať až pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. V tejto chvíli teda, neviem o tom, že by bolo vytýčené pojednávanie, takže zatiaľ ešte nebolo podľa môjho názoru, zistíme, ale nebolo. Ďalšia vec, ktorú sa pýtal pán poslanec Poruban bola otázka Vlárskej. Vlárka podľa všetkých informácií dostupných aktuálnych, ktoré máme by mala byť otvorená začiatkom mája. To znamená je to otázka v tejto chvíli jedného mesiaca, keď sa o tom bavíme, s tým, ale že napriek tomu nám na porade, ktorú máme pravidelnú s vedením stavby na túto poznámku obyvateľov určite upozorníme na svietenie toho svetla. Budeme informovať samozrejme.“

Ing. Bahno, doplnil, že „ďakujem, pán primátor, vážené kolegyne, kolegovia ja by som len si dovolil doplniť k poznámke alebo k bodu, ktorý mal kolega pán Mičega. Nech sa na mňa všetci obyvatelia sídliska Juh neurazia, vždy tieto diaľničné návestidlá, ktoré smerujú cestujúcich alebo respektíve vodičov na jednotlivé časti, či je to Sever, Západ, Východ, Juh sú orientované na zemepisnú časť danej lokality. Nie je to názov sídliska, tu v Trenčíne máme ten trošku problém, že máme sídlisko, ktoré sa volá Juh, ale tie odbočenia na tej diaľnici sú smerované na zemepisnú časť mesta. Čiže keď raz sa podarí postaviť odbočku z diaľnice na

Opatovú, tak tá predpokladám, že bude tiež názov Trenčín-Sever a nebude to nazvané na základe nejakého sídliska alebo nejakej mestskej časti, ktorá sa tam nachádza, ďakujem“

Ing. Ščepko, interpeloval, že „ja sa ospravedlňujem lebo toto bude, toto je skôr vecou interpelácie, ale neskôr som si na ňu spomenul, tak sa ospravedlňujem. Ja som sa chcel iba spýtať, že aké kroky boli alebo budú urobené v podstate k tomu, aby výkon MHD bol v podstate počas víkendov a sviatkov vykrytý čisto nízkopodlažnými vozidlami, ďakujem, to som chcel iba vedieť.“

K bodu 12. Záver.

Mgr. Rybníček, primátor mesta zhrnul, že „dovoľte mi konštatovať, že to bol posledný bod riadneho MsZ. Ďalšie plánované MsZ sa uskutoční 27.04.2016, tiež o 14:00 hod. Ďakujem Vám pekne za dnešnú účasť a pekný večer.“

Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O v e r o v a t e l i a :

JUDr. Martin S M O L K A, dňa

JUDr. Danica B I R O Š O V Á, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
dňa 11.04.2016