

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
14. marca 2018 na Mestskom úrade v Trenčíne**

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček. Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov mestského zastupiteľstva, teda z celkového počtu **25** poslancov mestského zastupiteľstva bolo prítomných **18** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci: **Mgr. Vojtek, Ing. Urbánek, p. Hošťák MBA, PhD., p. Ronec.**

Počas zasadnutia prišli: **p. Horný, Ing. Ščepko, Ing. Poruban.**

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov: **Bc. Tomáša Vaňa a p. Miloslava Baca.**

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov: **JUDr. Martina Smolku a Ing. Tomáša Bahna.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

V pozvánke zaslanej poslancom MsZ a zverejnenej v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov boli uvedené tieto body rokovania:

1.	Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2.	Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2017
3.	Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018
4.	Majetkové prevody
5.	Návrh VZN č.1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok
6.	Návrh VZN č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné

	nariadenia v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov
7.	Návrh na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri zabezpečení prepravy cestujúcich na území Mesta Trenčín medzi Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom a Slovenskou autobusovou dopravou Trenčín, akciová spoločnosť zo dňa 06.07.2017
8.	Správa o výsledku kontroly č. 2/2018 v zmysle uznesenia MsZ č. 1172 zo dňa 08.11.2017
9.	Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb – „Príprava a dodávka stravy“ (Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.)
10.	Návrh na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie
11.	Návrh na schválenie predloženia žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb vo výzve kód: IROP-PO1-SC122-2016-15 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie
12.	Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2017
13.	Voľba ďalšieho príslušného Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie r. 2018-2022
14.	Informatívna správa o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne
15.	Interpelácie
16.	Rôzne
17.	Záver

Mgr. Rybníček, primátor mesta navrhol z programu rokovania **stiahnuť** z majetkových prevodov bod č. 4H s názvom „Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre BianKa plus, s.r.o., Nové Zámky“.

Ďalej navrhol **stiahnuť** z majetkových prevodov bod č. 4AB s názvom „Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o výpožičke priestorov a zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a Kultúrnym centrom Kubra, občianske združenie“.

Ďalej do programu rokovania navrhol **doplniť** do majetkových prevodov bod s názvom „Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre expo BYTY“ ako bod č. 4AB.

Mgr. Bakoš do programu rokovania navrhol **doplniť** Návrh na uznesenie týkajúce sa vyhotovovania zápisníc z MsZ ako bod č. 4.

1/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – o stiahnutie bodu č. AH.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval, schválilo stiahnutie bodu z programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

2/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – o stiahnutie bodu č. 4AB.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 3 sa zdržal, 2 nehlasovali, schválilo stiahnutie bodu z programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

3/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – o doplnenie nového bodu č. 4AB.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 2 nehlasovali, schválilo doplnenie bodu do programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

4/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Bakoša – o doplnenie nového bodu č. 4.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 3 sa zdržali, 8 nehlasovali, neschválilo doplnenie bodu do programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Bakoša.

5/ Hlasovanie o možnosti vystúpenie na MsZ p. Sjeklovi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 4 sa zdržali, 6 nehlasovali, neschválilo vystúpenie na MsZ p. Sjeklovi.

6/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 4 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

K bodu 2. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2017.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili nasledujúci poslanci:

13:23 Ing. Matejka

13:26 Ing. Mičega

13:31 Ing. Mičega

13:32 Mgr. Forgáč
13:34 Ing. Matejka
13:35 JUDr. Smolka
13:35 Mgr. Petrik
13:36 Ing. Mičega
13:37 JUDr. Kanaba
13:39 Ing. Matejka

Dal aj návrh na uznesenie, aby mesto Trenčín dalo alebo požiadalo finančné oddelenie na vypracovanie, analýzy, správy ako sa postupne dostalo Mesto Trenčín k tomuto dlhu, k tomu „kriváňu“ to nazvem teraz áno, a ako došlo potom teda aj k znižovaniu tohto dlhu? Je to normálne návrh na uznesenie tohto zastupiteľstva, aby sme dostali na budúcom, mesačnom alebo priebežne proste správu ako k tomuto dlhu došlo a ako teda dochádzalo k tomu znižovaniu a prečo teraz už nedochádza k tomu znižovaniu? Nech to je presne podrobne rozpísané.

1/ Hlasovanie o návrhu uznesenia Ing. Matejku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 8 za, 1 sa zdržal, 10 nehlasovalo, neschválilo návrh uznesenia v zmysle návrhu Ing. Matejku.

2/ Hlasovanie o materiáli ako o celku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 2 sa zdržali, 2 nehlasovali, zobralo na vedomie Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2017 v zmysle predloženého návrhov.

/Uznesenie č.1241/

K bodu 3. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 3.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili:

13:42 Mgr. Forgáč
13:45 Ing. Mičega
13:46 Ing. Pagáč
13:47 Mgr. Forgáč
13:47 Ing. Mičega
13:50 Bc. Bystrický
13:52 Mgr. Medal

Mgr. Medal predložil pozmeňujúci návrh v znení:

1)

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Centrum enviromentálnych aktivít - BIOJARMOK navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 0 €**. Presun do grantového programu.
2. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Grantový program navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 50.500 €**. Presun z položky 640: Centrum enviromentálnych aktivít - BIOJARMOK.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Medal.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Medal.

2/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 14 za, 2 proti, 3 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.1242/

K bodu 4A. Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špírkovi a Pavlovi Špírkovi.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4A.

Ide o:

A)

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele ½-ica a Pavla Špirka v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Hurbanovej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Ostatné pozemky tvoriace vjazd do bloku garáží na Hurbanovej ulici boli predané na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v roku 2017. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

2/ určenie

prevodu majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok za garážou vo vlastníctve kupujúcich na Hurbanovej ulici, na ktorom sa nachádza okapový chodník. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín. Vo vlastníctve Mesta Trenčín zostal na predmetnej nehnuteľnosti podiel vo veľkosti 1/10-ina a to z dôvodu, že spoluvlastníci garáže zapísanej na LV č. 803 mali chybu na liste vlastníctva, ku ktorej došlo pri dedičskom konaní po nebohej matke. Po oprave tejto chyby je návrh na predaj pozemku predložený na prerokovanie do mestského zastupiteľstva samostatne.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

1/ schválenie

predaja nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele ½-ica a Pavla Špirka**

v podiele ½-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje270,- Eur.

2/ schválenie

predaja nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje22,50 Eur.

V diskusií k tomuto bodu vystúpili:

13:54 Mgr. Forgáč
13:56 Ing. Mičega
13:57 Mgr. Forgáč
13:57 Mgr. Petřík
13:58 Mgr. Forgáč

1/ Hlasovanie o materiáli 4A – PHOZ I.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špírkovi a Pavlovi Špírkovi v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4A – PHOZ II.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špírkovi a Pavlovi Špírkovi v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 4A – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špírkovi a Pavlovi Špírkovi v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1243,1244/

K bodu 4B. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Jozefa Reháka.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4B.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m² odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti dlhodobo využíva ako prístup na svoj pozemok a stará sa oň. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

2/ schválenie

predaja nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m² odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 720,- €.

V diskusií k tomuto bodu vystúpili poslanci:

14:00 Mgr. Forgáč

14:01 Mgr. Petrík

14:02 Bc. Bystrický

1/ Hlasovanie o materiáli 4B – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Jozefa Reháka v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4B – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Jozefa Reháka v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1245/

K bodu 4C. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milan Vánik.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4C.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok - zeleň, ktorá je príľahlá k pozemku vo vlastníctve kupujúceho v lokalite Horné Orechové. Kúpou pozemku si kupujúci scelí nehnuteľnosti a zabezpečí prístup. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v zmysle VZN č.7/2003.

2/ schválenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 255,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4C – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milan Vánik v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4C – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milan Vánik v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1246/

K bodu 4D. Návrh na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MUDr. Petra Kaščáka.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4D.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku - predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v 1/2 a Danielu Kaščákovu v 1/2**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Cintorínska v Trenčíne, ktoré kupujúci dlhodobo užívajú ako prístup ku svojim garážam. Predmetné pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva Mesta Trenčín.

2/ schválenie

predaja nehnuteľnosti – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvorí o výmere 14 m² a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvorí o výmere 14 m², obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v ½ a Danielu Kaščákovú v ½**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 420,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4D – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal, určilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MUDr. Petra Kaščáka v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4D – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 14 za, 3 nehlasovali, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MUDr. Petra Kaščáka v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1247/

K bodu 4E. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Maroš Čupalka a manž. Dana.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4E.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/5 ostatná plocha o výmere 25 m² odčlenená geometrickým plánom č.36335924-213-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastníci Mesto Trenčín, pre **Maroš Čupalka a manž. Dana**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 9,69 €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/5 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predat' predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v cudzovacej zmluve zaviazze tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň, ktorá je príľahlá k pozemku vo vlastníctve kupujúcich, nachádzajúca sa na ulici Hrádzová. Predmetný pozemok je momentálne pre tretie osoby a Mesto Trenčín nevyužitelný.

V prípade, že by predávajúci v budúcnosti na pozemku realizoval investičnú výstavbu, v podmienkach predaja je dojednané právo spätnej kúpy.

Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom č.2/2018, vyhotoveným Ing. Pavol Rosíval a Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ.

2/ schválenie

predaja majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/5 ostatná plocha o výmere 25 m² odčlenená geometrickým plánom č.36335924-213-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Maroš Čupalka a manž. Dana** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/5 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.

- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúcich späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci budú oprávnení previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviaže tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré im ako kupujúcim vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Celková kúpna cena predstavuje..... 242,25 €.

V diskusii vystúpil:

14:11 Ing. Mičega

1/ Hlasovanie o materiáli 4E – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Maroš Čupalka a manž. Dana v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4E – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Maroš Čupalka a manž. Dana v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1248/

K bodu 4F. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre O.M.K. BUILDING, s.r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4F.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/4 ostatná plocha o výmere 98 m² odčlenená geometrickým plánom č.36335924-206-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **O.M.K. BUILDING, s.r.o.**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/4 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnéj kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň, ktorá je priľahlá k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti, nachádzajúca sa na ulici Hrádzová. Predmetný pozemok je momentálne pre tretie osoby a Mesto Trenčín nevyužiteľný. V prípade, že by predávajúci v budúcnosti na pozemku realizoval investičnú výstavbu, v podmienkach predaja je dojednané právo spätnéj kúpy. Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom č.2/2018, vyhotoveným Ing. Pavol Rosíval a Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ.

2/ schválenie

predaja majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/4 ostatná plocha o výmere 98 m² odčlenená geometrickým plánom č.36335924-206-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m², evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **O.M.K. BUILDING, s.r.o.**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku

s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/4 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho spätne predat' predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Celková kúpna cena predstavuje..... 950,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4F – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre O.M.K. BUILDING, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4F – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre O.M.K. BUILDING, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1249/

K bodu 4G. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre ELHOLM, s.r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4G.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – predaj nehnuteľností – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 174/6 zastavaná plocha o výmere 28 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 174/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **ELHOLM, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup ku svojim nehnuteľnostiam a za účelom jeho zlepšenia, za kúpnu cenu v zmysle Znaleckého posudku č. 68/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jaroslavom Hrabovským vo výške 110,44 €/m², s nasledovnými podmienkami :

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 174/6 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnéj kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhládovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v cudzovacej zmluve zaviazze tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Palackého medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup. Výška kúpnej ceny je stanovená v súlade so Znaleckým posudkom č. 68/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jaroslavom Hrabovským a predstavuje sumu 110,44 €/m². Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 15.2.2018 prerokovala žiadosť o odkúpenie pozemku a hlasovaním za : 2 proti : 2 neprijala uznesenie.

2/ schválenie

predaja nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 174/6 zastavaná plocha o výmere 28 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 174/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre ELHOLM, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup ku svojim nehnuteľnostiam a za účelom jeho zlepšenia, za kúpnu cenu v zmysle Znaleckého

posudku č. 68/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jaroslavom Hrabovským vo výške 110,44 €/m2, s nasledovnými podmienkami :

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 174/6 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späť predat' predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Celková kúpna cena predstavuje3.092,32 Eur.

V diskusii vystúpil: 14:17 Mgr. Medal

1/ Hlasovanie o materiáli 4G – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 10 za, 4 proti, 1 sa zdržal, 4 nehlasovali, neurčilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre ELHOLM, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1250/

K bodu 4H. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov pozemku zapísaných na LV č.10215.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4H.

Ide o:

1/ určenie

prevodu majetku – zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

- **nehnutelnosť** – **pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m² evidovaná na LV č. 1

za

nehnutelnosť – **pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215**, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite Juh, Ulica Saratovská. Žiadatelia požiadali o zámenu pozemku z dôvodu, že pôvodný pozemok – C-KN parc.č. 2237/529, na ktorom malo byť vybudované stojisko pre smetné nádoby nie je vhodný, nakoľko je svahovitý a nachádzajú sa v ňom viaceré vedenia inžinierskych sietí.

2/ schválenie

zámeny pozemkov v k. ú. Trenčín:

- **nehnutelnosť** – **pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m² evidovaná na LV č. 1

za

nehnutelnosť – **pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215**, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

V diskusii vystúpil: 14:20 Bc. Vaňo

1/ Hlasovanie o materiáli 4H – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, určilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov pozemku zapísaných na LV č.10215 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4H – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov pozemku zapísaných na LV č.10215 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1251/

K bodu 4I. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zámenu nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., CAPITIS development, s. r. o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008 Capitis, s. r. o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4I.

Ide o:

I.

a/ určenie

uzatvorenia zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : CAPITIS development, s. r. o.

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti– pozemky nasledovne:

- pozemok C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m² v k.ú. Kubrá, vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o.

za

- pozemky novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018, novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² v k.ú. Kubrá vo vlastníctve Mesta Trenčín. Celková výmera pozemkov spolu je 404 m².

3/ Účel zámeny :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a budúce zaradenie komunikácie do pasportu miestnych komunikácií.
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy: do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt komunikácie

5/ Finančné vyrovnanie: rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m² v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**.

V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.10.2008 schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a dňa 25.2.2009 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou CAPITIS s. r. o. uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008, ktorej predmetom bol záväzok budúceho predávajúceho predať budúcemu kupujúcemu pozemky v k.ú. Kubra C-KN parc.č. 2432/9 o výmere 122 m² a C-KN parc.č. 767/11 o výmere 55 m², za celkovú kúpnu cenu vo výške 2676,- €. V zmysle článku IV tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve CAPITIS, s.r.o. C-KN parc.č. 780/4 spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku C-KN parc.č. 780/4 strpieť právo prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku C-KN parc.č. 767/1. Zároveň bolo dohodnuté, že na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo Žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze.

CAPITIS Development s.r.o. ako nový vlastník a investor požiadala o zrušenie pôvodnej zmluvy a uzatvorenie novej zámennej zmluvy tak, ako je vyššie uvedené. Na pozemku C-KN parc.č. 780/4 žiadateľ vybuduje na vlastné náklady obojsmernú komunikáciu,

ktorú následne po skolaudovaní odovzdá do vlastníctva mesta za 1,- € a pozemok pod komunikáciou bude predmetom zámeny.

V súčasnosti je cez C-KN parc.č. 2342/9 prechod automobilmi cez spevnenú plochu hrádze k existujúcim garážam. Po záмене pozemkov bude na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 vybudované parkovisko a prejazd automobilmi bude zabezpečený po novovybudovanej obojsmernej komunikácii na pozemku C-KN parc.č. 780/4.

Uzatvorením zmluvy o budúcej zámennej zmluve bude pôvodná Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 zrušená.

b/ schválenie

uzatvorenia zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : CAPITIS development, s. r. o.

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne :

- pozemok C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 255 m² v k.ú. Kubrá, vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o

za

- pozemky novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoría o výmere 227 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018, novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoría o výmere 122 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 55 m² v k.ú. Kubrá vo vlastníctve Mesta Trenčín. Celková výmera pozemkov spolu je 404 m².

3/ Účel zámeny :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a budúce zaradenie komunikácie do pasportu miestnych komunikácií.
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy: do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt komunikácie

5/ Finančné vyrovnanie: rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m² v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**.

V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

II.

a/ určenie

prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a CAPITIS development, s.r.o. nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o.

- C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m2 v k.ú. Kubrá, za

B) pozemky vo vlastníctve Mesto Trenčín a to :

- novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m2 v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m2 v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a
- C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m2 v k.ú. Kubrá

Celková výmera pozemkov spolu je 404 m2.

Za účelom :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a zaradenie komunikácie do pasportu..
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

Rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m2 bude realizovaný finančným vyrovaním vo výške 45,- €/m2 v prospech Mesto Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**. V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.10.2008 schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a dňa 25.2.2009 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou CAPITIS s.r.o. uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008, ktorej predmetom bol záväzok budúceho predávajúceho predať budúcemu kupujúcemu

pozemky v k.ú. Kubra C-KN parc.č. 2432/9 o výmere 122 m² a C-KN parc.č. 767/11 o výmere 55 m², za celkovú kúpnu cenu vo výške 2676,- €. V zmysle článku IV tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve CAPITIS, s.r.o. C-KN parc.č. 780/4 spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku C-KN parc.č. 780/4 strpieť právo prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku C-KN parc.č. 767/1. Zároveň bolo dohodnuté, že na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo Žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze.

CAPITIS Development s.r.o. ako nový vlastník a investor požiadala o zrušenie pôvodnej zmluvy a uzatvorenie novej zámennej zmluvy tak, ako je vyššie uvedené. Na pozemku C-KN parc.č. 780/4 žiadateľ vybuduje na vlastné náklady obojsmernú komunikáciu, ktorú následne po skolaudovaní odovzdá do vlastníctva mesta za 1,- € a pozemok pod komunikáciou bude predmetom zámeny.

V súčasnosti je cez C-KN parc.č. 2342/9 prechod automobilmi cez spevnenú plochu hrádze k existujúcim garážam. Po zámene pozemkov bude na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 vybudované parkovisko a prejazd automobilmi bude zabezpečený po novovybudovanej obojsmernej komunikácii na pozemku C-KN parc.č. 780/4.

Uzatvorením zmluvy o budúcej zámennej zmluve bude pôvodná Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 zrušená.

b/ schválenie

zámeny nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a CAPITIS development, s. r. o. nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o.

- C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m² v k.ú. Kubrá,
za

B) pozemky vo vlastníctve Mesto Trenčín a to :

- novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m² v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a
- C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² v k.ú. Kubrá

Celková výmera pozemkov spolu je 404 m².

Za účelom :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a zaradenie komunikácie do pasportu..
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

Rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m² v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**. V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

III.

r u š í s účinnosťou od 14.3.2018 uznesenie MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

schválilo

1/ predaj nehnuteľností – pozemkov na Žilinskej ulici v k.ú. Kubrá pre CAPITIS, s. r. o. Trenčín nasledovne:

a/ pozemok parc.č. 2342/9 zast. plocha vo výmere 122 m² podľa geometrického plánu č. 33183287-15-08, overeným dňa 17.06.2008, za účelom zriadenia prístupu, za kúpnu cenu 300,- Sk/m²

b/ pozemok časť parc.č. 767/11, odčlenený z pozemku parc.č. 767/1 vo výmere 55 m² geometrickým plánom č. 33183287-67-08 zo dňa 17.09.2008, za účelom zriadenia parkoviska, za kúpnu cenu 800,- Sk/m²

za podmienok:

- predaj pozemku parc.č. 2342/9 uskutočniť so zriadením vecného bremena práva prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze na náklady investora,
- umožniť na parcele č. 781/1, vo vlastníctve kupujúceho, právo prechodu a prejazdu obojsmerne formou vecného bremena ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku parc.č. 767/1,

Celková kúpna cena80.600,- Sk

2/ zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Trenčína na pozemok parc.č. 780/4 zast. plocha vo výmere 255 m², odčleneného z pozemku parc.č. 780/1 geometrickým plánom č. 33183287-67-08 zo dňa 17.09.2008, pozemok je vedený na LV č. 1955, vlastník CAPITIS, s. r. o., Trenčín, **bezodplatne**, za účelom prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku parc.č. 767/1.

Odôvodnenie:

Na základe rokovaní medzi Mestom Trenčín a novým vlastníkom a investorom CAPITIS development, s.r.o. došlo k zmene zámeru a celkového riešenia dopravnej situácie v danej lokalite, ktorým bude zabezpečený prístup ku garážam po novovybudovanej komunikácii a nie po spevnenej ploche hrádze a preto sa pôvodné uznesenie ruší a uzatvorí sa nová zmluva o budúcej zámennej zmluve a následne zámenná zmluva.

1/ Hlasovanie o materiáli 4I – PHOZ I.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zámenu nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., CAPITIS development, s. r. o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008 Capitis, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4I – PHOZ II.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zámenu nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., CAPITIS development, s. r. o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008 Capitis, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 4I – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zámenu nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., CAPITIS development, s. r. o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008 Capitis, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1252/

K bodu 4J. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Slovenský hydrometeorologický ústav.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4J.

Ide o:

1/ určenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť pozemku o výmere 1 m² z C-KN parc. č. 1866/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, za účelom umiestnenia pozorovacieho objektu ako súčasti štátnej hydrologickej siete, jeho rekonštrukcie, obnovy, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 10,00 € za celú dobu nájmu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi ulicami Dlhé Hony a Beckovská. SHMÚ spravuje štátnu meteorologickú sieť a štátnu hydrometeorologickú sieť, ktorej súčasťou je aj pozorovací objekt – sonda podzemnej vody, na ktorej plánuje zabezpečiť potrebnú modernizáciu monitorovacej siete podzemných vôd SR. Výška ceny nájmu bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou dňa 15.02.2018.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť pozemku o výmere 1 m² z C-KN parc. č. 1866/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, za účelom umiestnenia pozorovacieho objektu ako súčasti štátnej hydrologickej siete, jeho rekonštrukcie, obnovy, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 10,00 € za celú dobu nájmu.

Celková cena nájmu predstavuje..... 10,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4J – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Slovenský hydrometeorologický ústav v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4I – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Slovenský hydrometeorologický ústav v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1253/

K bodu 4K. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ing. Bobák Milan a manž. Jana.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4K.

Ide o:

1/ určenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 130 m² z C-KN parc. č. 20/29 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárske účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici L. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľov a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica). Žiadatelia majú záujem o rozšírenie záhrady v ich vlastníctve a užívanie pozemku na záhradkárske účely. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 130 m² z C-KN parc. č. 20/29 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárske účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

Celková cena nájmu predstavuje..... 26,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4K – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana** v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4K – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana** v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1254/

K bodu 4L. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4L.

Ide o:

1/ určenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 86 m², pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do termínu 09.11.2018 za cenu nájmu nasledovne:

Nájomné od účinnosti novej nájomnej zmluvy do 26.7.2018 predstavuje1,-€.
Nájomné od 27.7.2018 do 09.11.2018 (106 dní) predstavuje49,95 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 09.11.2016 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/2016 medzi Mestom Trenčín a SAVE-TECH, s. r. o., za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2.etapa“, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Predmetom nájomnej zmluvy bolo dočasné užívanie nehnuteľnosti – pozemku časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 1506/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 86 m². Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu 30.09.2017. Vzhľadom na uplynutie doby nájmu bolo spoločnosti SAVE-TECH, s. r. o. zaslané Upozornenie na uplynutie doby nájmu, na základe ktorého spoločnosť **požiadala o predĺženie doby nájmu resp. uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na dobu určitú do termínu 09.11.2018.**

Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že plánovaná kolaudácia stavby je predpokladaná v lete 2018. Nájomca bude zaviazaný po kolaudácii stavebného objektu tento odovzdať do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. USŽP 2016/34307/86317/3/Km, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.7.2016.

Vzhľadom k tomu, že k termínu 26.07.2018 sa v súlade s právoplatným stavebným povolením naplní doba vyplývajúca z článku 8 ods. 9 písm. a) VZN 12/2011, nájomné za prenájom pozemku je od tohto termínu určené v súlade s článkom 8 ods. 4, druhá odrážka

písm. b/ VZN č. 12/2011, t.j. pozemky situované pri rodinných domoch a iných objektoch a ostatné pozemky nevyužívané na účely podnikania, vo výške 2,- €/m2 ročne.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ak skončil nájom uplynutím doby, na ktorú sa dohodol, ďalší nájom veci je potrebné realizovať v súlade s platnou právnou úpravou, t.j. postupom podľa § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 86 m2, pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do termínu 09.11.2018 za cenu nájmu nasledovne:

- **Nájomné od účinnosti novej nájomnej zmluvy do 26.7.2018 predstavuje1,- €.**
- **Nájomné od 27.7.2018 do 09.11.2018 (106 dní) predstavuje49,95 €.**

Celkové ročné nájomné za rok 2018 predstavuje50,95 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4L – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4L – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1255/

K bodu 4M. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4M.

Ide o:

1/ určenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 338 m², pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom úpravy pozemku formou sadových úprav, t.j. zatrávnenia za podmienky jeho ďalšej údržby a zabezpečenia verejného prístupu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 čl. 8 ods. 9b vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Trenčín. Ide o priestor medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Nájomca má zámer uvedený priestor upraviť výsadbou zelene a skultúrniť jeho vzhľad, pričom tento priestor ostane i naďalej verejný. Nájomný vzťah bude uzatvorený na dobu neurčitú. Cena je v súlade s VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. V prípade iného využitia pozemku zo strany Mesta Trenčín (investičná akcia) bude nájomná zmluva ukončená v súlade s Občianskym zákonníkom. VMČ Sever na svojom zasadnutí dňa 1.3.2018 odporučil prenájom pozemku s podmienkou, do nájomnej zmluvy zapracovať obmedzenie výstavby akejkoľvek inej stavby na pozemku, ktorý bude predmetom prenájomu.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 338 m², pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom úpravy pozemku formou sadových úprav, t.j. zatrávnenia za podmienky jeho ďalšej údržby a zabezpečenia verejného prístupu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 čl. 8 ods. 9b vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4M – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 4 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4M – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 5 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1256/

K bodu 4N. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť EVE TN, s.r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4N.

Ide o:

1/ určenie

prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 75 m² z C-KN parc. č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **spoločnosť EVE TN, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve nájomcu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na Bratislavskej ulici, ktorý sa nachádza medzi pozemkom vo vlastníctve spoločnosti EVE TN, s.r.o. a chodníkom. Spoločnosť má zámer vybudovať spevnenú plochu pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu v jej vlastníctve. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011. V zmysle článku 9 ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky tvoriace jediný prístup k nehnuteľnosti vo výmere max. 100 m² určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 75 m² z C-KN parc. č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **spoločnosť EVE TN, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve nájomcu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m² ročne.

Celková cena nájmu predstavuje..... 900,00 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4M – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť EVE TN, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4M – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 5 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť EVE TN, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1257/

K bodu 4O. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre GAUDEUM s.r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4O.

Ide o:

A)

1/ určenie

prenájmu nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² a časť C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², **pre GAUDEUM s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO 206 Komunikácie a spevnené plochy, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť GAUDEUM s.r.o. ako investor stavby „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO206 Komunikácie a spevnené plochy, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Východná, na ktorých bude riešená úprava jestvujúceho smerového oblúka k bytovému domu a to jeho zväčšením, čo si následne vyžiada úpravu jestvujúcej miestnej komunikácie a chodníka ich rozšírením.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt SO 206 Komunikácie a spevnené plochy do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ schválenie

prenájmu nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² a časť C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², **pre GAUDEUM s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO 206 Komunikácie a spevnené plochy, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

B)

schválenie

uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne :

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci : **Mesto Trenčín**
Budúci predávajúci : **GAUDEUM s.r.o.**

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „**SO 206 Komunikácie a spevnené plochy**“, nachádzajúce sa na časti pozemku C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² a časti C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², v k.ú. Trenčín, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

3/ Kúpna cena: celková kúpna cena predstavuje 1,- €

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluvy, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“.

6/ Účel kúpy: stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“, bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu

Odôvodnenie:

Ide o stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“, v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, ktorý stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemkov C-KN parc.č. 2315/445 a C-KN parc.č.2315/647 v k.ú. Trenčín a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie Východná.

1/ Hlasovanie o materiáli 4O – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre GAUDEUM s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4O – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre GAUDEUM s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1258/

K bodu 4P. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SEKO Komplex s.r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4P.

Ide o:

A)

1. určenie

prenájmu nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Istebník, časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², pre **SEKO Komplex s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť SEKO Komplex s.r.o. ako investor stavby „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Duklianskych hrdinov, na ktorých bude riešená úprava jestvujúcej miestnej komunikácie a chodníka pre polyfunkčný objekt.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájmu nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Istebník, časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², pre **SEKO Komplex s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby

uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

B)

schválenie

uzatvorenia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne :

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci : **Mesto Trenčín**
Budúci predávajúci : **SEKO Komplex s.r.o.**

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „**SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov**“, nachádzajúci sa na časti pozemku časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², v k.ú. Istebník, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

3/ Kúpna cena: celková kúpna cena predstavuje 1,- €

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť stavebný objekt „**SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov**“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluvy, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „**SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov**“.

6/ Účel kúpy: stavebný objekt „**SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov**“, bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu

Odôvodnenie:

Ide o stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“, v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, ktorý stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemkov C-KN parc.č. 2/1 a C-KN parc.č. 5 v k.ú. Istebník a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie Ul. Duklianskych hrdinov.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili:

14:42 Ing. Poruban
14:43 Ing. Mičega
14:47 Ing. Poruban
14:48 Ing. Mičega
14:51 Ing. Matejka
14:52 Ing. Bahno
14:54 Ing. Mičega

1/ Hlasovanie o možnosti vystúpenie na MsZ Ing. Hartmann.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo vystúpenie na MsZ Ing. Hartmannovi.

Do diskusie sa ďalej zapojili:

15:02 JUDr. Birošová
15:06 Ing. Hartmann
15:08 Ing. Bahno

2/ Hlasovanie o materiáli 4P– PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 9 za, 1 proti, 3 sa zdržali, 6 nehlasovali, neurčilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SEKO Komplex s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1259/

K bodu 4R. Návrh na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Súkromnú materskú školu, Trenčín.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4R.

Ide o:

1/ určenie

výpožičky nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Orechové, C-KN parc.č. 407/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m² a CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci v podiele 1/1-ina, pre **Súkromnú materskú školu, Orechovská 14, Trenčín**, za účelom ich využívania výlučne ako záhrady a ihriska pre deti, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Orechové na Ul. Orechovská v Trenčíne. Pozemok CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m² nadobudlo Mesto Trenčín kúpnu zmluvou od spoločnosti TABUN-X, s.r.o. Trenčín, nakoľko je dlhodobovo využívaný materskou školou ako súčasť dvora a záhrady. Na časti pozemku CKN parc.č. 407/1 zastavané plochy a nádvorie o výmere 789 m² je postavená budova materskej školy, ostatná časť pozemku je využívaná ako dvor a ihrisko pre deti.

Na predmetnú budovu je uzatvorená platná Zmluva o výpožičke zo dňa 28.10.2008 medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Súkromnou materskou školou ako vypožičiavateľom. Po schválení prevodu pozemkov v mestskom zastupiteľstve bude uzatvorený dodatok k tejto zmluve.

2/ schválenie

výpožičky nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Orechové, C-KN parc.č. 407/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m² a CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci v podiele 1/1-ina, pre **Súkromnú materskú školu, Orechovská 14, Trenčín**, za účelom ich využívania výlučne ako záhrady a ihriska pre deti, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

1/ Hlasovanie o materiáli 4R – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Súkromnú materskú školu, Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4R – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Súkromnú materskú školu, Trenčín v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1260/

K bodu 4S. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Miroslavu Zigovú a Ing. Daniela Prekopa.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4S.

Ide o:

schválenie

1/ prenájmu nehnuteľnosti – garážového boxu o celkovej výmere 16,00 m², nachádzajúceho sa v objekte so súp.č. 7429, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne, pre **Miroslavu Zigovú**, za účelom jeho využívania na parkovanie osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 € ročne

Celková cena nájmu predstavuje ročne 360,00 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy nachádzajúce sa v objektoch CO krytov na Ul. Saratovská súp.č. 7428 a Ul. Gen. Svobodu súp.č. 7429 v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie osobných motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 € ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážových boxov v objekte so súp.č. 7249, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta odporučila predmetný garážový box prenajať Miroslave Zigovej, ktorá splnila podmienky vyhláseného priameho prenájmu, jej cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 360,00 € ročne.

2/ prenájmu nehnuteľnosti – garážového boxu o celkovej výmere 16,00 m², nachádzajúceho sa v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, pre **Ing. Daniela Prekopa**, za účelom jeho využívania na parkovanie osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 € ročne

Celková cena nájmu predstavuje ročne 360,00 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy nachádzajúce sa v objektoch CO krytov na Ul. Saratovská súp.č. 7428 a Ul. Gen. Svobodu súp.č. 7429 v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie osobných motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 € ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážových boxov v objekte so súp.č. 7248, CO kryt na Ul. Saratovská bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta odporučila predmetný garážový box prenajať Ing. Danielovi Prekopovi, ktorý splnil podmienky vyhláseného priameho prenájomu, jeho cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 360,00 € ročne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Miroslavu Zigovú a Ing. Daniela Prekopa v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1261/

K bodu 4T. Návrh na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4T.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Bytový dom 16 b.j.“ Bavlárska ulica Trenčín, pre stavebný objekt „SO 01 Káblový rozvod NN“ na pozemku v v k.ú. Hanzlíková, C-KN parc.č. 632 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45682925-96/2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 6,25 m2, **v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.,** platiteľ BONO-DEVELOPMENT, s.r.o

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2018 vyhotoveným Ing. Andrej Gálik a predstavuje sumu **57,- €**.

Odôvodnenie:

Západoslovenská distribučná, a.s. v súvislosti so stavbou „Bytový dom 16 b.j.“ Bavlárska ulica Trenčín, realizuje stavebný objekt „SO 01 Káblový rozvod NN“. Vzhľadom k tomu, že časť stavby sa bude nachádzať na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadal oprávnený Západoslovenská distribučná, a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., ako oprávneným z vecného bremena, a spoločnosťou BONO-DEVELOPMENT, s.r.o., ako platiteľom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1262/

K bodu 4U. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4U.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre B.D. 3/1132 ul. Inovecká, Trenčín“, SO 01 – Prípojka kanalizácie pre B.D. č. 3/1132, na pozemkoch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1916/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc.č.3377 zastavaná plocha a nádvorie a C-KN parc.č.3306/1 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 29/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 211 m², v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na **LV č.3911**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky a potrubia
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej prípojky a potrubia a ich odstránenie

- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 233/2017 vyhotoveným Ing. Juraj Sedláček a predstavuje sumu **500,- €**.

Odôvodnenie:

Spoločnosť NOSTRAVIA 2, s.r.o. ako dodávateľ stavby pre Spoločenstvo vlastníkov bytov INOVEC požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911, a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre B.D. 3/1132 ul. Inovecká, Trenčín“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1916/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc.č.3377 zastavaná plocha a nádvorie a C-KN parc.č.3306/1 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 29/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 211 m².

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911 pre k.ú. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1263/

K bodu 4V. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech M.I.M. Real, s. r. o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4V.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“ na pozemkoch v k.ú. Zamarovce, **C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy a C-KN parc.č. 1079 zastavané plochy a nádvoria, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 95/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 146 m², v prospech M.I.M. Real, s. r. o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí
- právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 v k.ú. Zamarovce

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2018 vyhotoveným znalcom Ing. Andrej Gálik a predstavuje sumu **950,- EUR**.

Odôvodnenie:

Spoločnosť M.I.M. Real, s. r. o., ako investor požiadal o uzatvorenie zmluvy o zriadenie odplatného vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch v k.ú. Zamarovce vo vlastníctve Mesta Trenčín a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jurajom Knappom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech M.I.M. Real, s. r. o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1264/

K bodu 4W. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od NDS, a.s., Bratislava.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4W.

Ide o:

schválenie

kúpy nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemky v k.ú. Záblatie:

- novovytvorená C-KN parc. č. 1077/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m² oddelená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1077/1
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m² oddelená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/1
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m² oddelená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/8

- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/34 zastavané plochy a nádvorí o výmere 20 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/22
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/33 zastavané plochy a nádvorí o výmere 12 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/23
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/35 zastavané plochy a nádvorí o výmere 52 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/26
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/36 zastavané plochy a nádvorí o výmere 15 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/26
- novovytvorená C-KN parc. č. 1077/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 46 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1077/1
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/40 zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/1

všetky zapísané na LV č. 2131 ako vlastníci **Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava** v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku č. 9/2018 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 14,34 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 11.486,34 € .

Odôvodnenie:

Ide o kúpu pozemkov v k.ú. Záblatie za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom. Projektová dokumentácia rieši prepojenie cyklistického chodníka (cyklotrasy) na už existujúci cyklistický chodník z priemyselného parku na ul. Záblatská cez priechod pre cyklistov. Mesto Trenčín má zámer predmetnú stavbu realizovať z prostriedkov Európskej únie cez Integrovaný regionálny operačný program.

Mesto Trenčín pripravuje realizáciu uvedenej investičnej akcie, k čomu predchádza i potrebné majetkovoprávne vysporiadanie dotknutého pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od NDS, a.s., Bratislava v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1265/

K bodu 4X. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od LUTRANS – REAL, spol. s r.o.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4X.

Ide o:

schválenie

kúpy nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Záblatie:

- novovytvorená C-KN parc. č. 818/143 orná pôda o výmere 18 m² odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 818/22

zapísaná na LV č. 2435 ako vlastník **LUTRANS – REAL, s.r.o., Nitra** v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plocháňom za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku č. 9/2018 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom **vo výške 14,34 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 258,12 €**.

Odôvodnenie:

Ide o kúpu pozemku v k.ú. Záblatie za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plocháňom. Projektová dokumentácia rieši prepojenie cyklistického chodníka (cyklotrasy) na už existujúci cyklistický chodník z priemyselného parku na ul. Záblatská cez priechod pre cyklistov. Mesto Trenčín má zámer predmetnú stavbu realizovať z prostriedkov Európskej únie cez Integrovaný regionálny operačný program.

Mesto Trenčín pripravuje realizáciu uvedenej investičnej akcie, k čomu predchádza i potrebné majetkovoprávne vysporiadanie dotknutého pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od LUTRANS – REAL, spol. s r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1266/

K bodu 4Y. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Vladislava Reháka, Kataríny Špačkovej, Mgr. Evy Zábojníkovej PhD., Márie Vnenčákovej.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4Y.

Ide o:

schválenie

1/ kúpy nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m2 nasledovne :

- novovytvorená **C- KN 3488/100** zastavaná plocha o výmere 1022 m2
- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/97** zastavaná plocha o výmere 163 m2

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 2287 zapísanej na LV č. 4674 ako spoluvlastník **Vladislav Rehák v podiele 5/8-ín, Katarína Špačková v podiele 1/8-ina, Mgr. Eva Zábojníková PhD. v podiele 1/8-ina a Mária Vnenčáková v podiele 1/8-ina**

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/101** zastavaná plocha o výmere 738 m2, odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2288/1 a E-KN 2288/2 zapísaných na LV č. 8345 ako vlastník **Vladislav Rehák v podiele 1/1-ina**

Celková kúpna cena predstavuje 57.690,- €.

Odôvodnenie:

Spoluvlastníci vyššie uvedených pozemkov požiadali v roku 2017 Mesto Trenčín o ich majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na týchto pozemkoch sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

2/ kúpy nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3488/104 zastavaná plocha o výmere 762 m2, odčlenená geometrický plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2289/1 a E-KN parc.č. 2289/2 zapísaných na LV č. 7318 ako **Mgr. Eva Zábojníková PhD. v podiele 1/1-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m2.

Celková kúpna cena predstavuje 22.860,- €.

Odôvodnenie:

Vlastníčka vyššie uvedeného pozemku požiadala v roku 2017 Mesto Trenčín o jeho majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na tomto pozemku sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Vladislava Reháka, Kataríny Špačkovej, Mgr. Evy Zábojníkovej PhD., Márie Vnenčákovej v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1267/

K bodu 4Z. Návrh na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčianske múzeum.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4Z.

Ide o:

1/ určenie

výpožičky nehnuteľností – objektu so súp.č. 42, nachádzajúceho sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne a pozemkov C-KN parc.č. 1253/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² a CKN parc.č. 1253/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m², na ktorých je objekt postavený, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Trenčianske múzeum, za účelom prevádzkovania a využívania objektu výlučne na muzeálnu činnosť, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- výpožičiatel si hradí sám náklady na energie a služby s výpožičkou spojené priamo dodávateľom týchto služieb
- výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o objekt nachádzajúci sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne, ktorý je v súčasnosti využívaný na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej medzi INTEGRO, m.o. Trenčín ako prenajímateľom a Trenčianskym múzeom ako nájomcom, na muzeálnu činnosť. Vzhľadom k tomu, že Mesto Trenčín má aj naďalej záujem aby predmetný objekt bol využívaný za týmto účelom a z dôvodu, že mestská organizácia INTEGRO bola zrušená, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje uzatvoriť novú zmluvu za účelom prevádzkovania múzea.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín môže mesto veci, ktoré dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh dať do výpožičky inej právnickej, alebo fyzickej osobe a to bezodplatne, nakoľko ide o verejnoprospešný účel.

2/ schválenie

výpožičky nehnuteľností – objektu so súp.č. 42, nachádzajúceho sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne a pozemkov C-KN parc.č. 1253/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² a CKN parc.č. 1253/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m², na ktorých je objekt postavený, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Trenčianske múzeum, za účelom prevádzkovania a využívania objektu výlučne na

muzeálnu činnosť, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- vypožičiavateľ si hradí sám náklady na energie a služby s výpožičkou spojené priamo dodávateľom týchto služieb
- výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky.

Do diskusie v tomto bode sa zapojili:

15:27 Ing. Mičega

15:30 Ing. Pagáč

15:30 Ing. Mičega

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 14 za, 4 nehlasovali neurčili výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčianske múzeum v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1268/

K bodu 4AA. Návrh na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie Vieme to lepšie.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4AA.

Ide o:

1/ určenie

výpožičky nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Občianske združenie Vieme to lepšie, Trenčín**, za účelom vybudovania a prevádzkovania pšej prekážkovej dráhy, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky.

- V prípade iného využitia pozemku Mestom Trenčín je výpovedná lehota 1 mesiac a vypožičiavateľ je povinný v rámci výpovednej lehoty odstrániť veci vnesené na predmet výpožičky
- Vypožičiavateľ je povinný vybudovať na predmete zmluvy psiu prekážkovú dráhu a oplotenie na vlastné náklady
- Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať starostlivosť a údržbu prekážok na vlastné náklady
- Vypožičiavateľ je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v príslušných vyjadreniach vydaných Mestom Trenčín, a ktoré oprávňujú vypožičiavateľa užívať pozemok na dohodnutý účel

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok CKN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne (pri kruhovom objazde). Občianske združenie Vieme to lepšie požiadalo o výpožičku časti tohto pozemku o rozlohe 20x40m, na ktorej má zámer vybudovať psiu prekážkovú dráhu. Dráha bude otvorená neobmedzene a bezplatne, a obsahovať bude niekoľko druhov prekážok, ako sú napr. jednoduchý skok, kladina, hojdačka, skokové prekážky, stena A-čko, slalom. Vzhľadom k tomu, že pozemok sa nachádza v blízkosti ciest (ulíc Soblahovská a Gen. Svobodu), združenie z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti psov ako aj vodičov uvedenú časť, na ktorej sa bude psia dráha nachádzať, vybuduje oplotenie. Prekážky budú vyrobené a osadené svojpomocne, starostlivosť a údržbu týchto prekážok bude taktiež zabezpečovať združenie.

Občianske združenie Vieme to lepšie je združenie dobrovoľníkov, ktoré sa snaží zlepšiť mesto Trenčín v oblasti životného prostredia, napr. čistením okolia od odpadkov, vytváraním projektov pre lepší oddych a využitie voľného času. Cieľom projektu vybudovania psej prekážkovej dráhy je oživiť toto miesto, prilákať obyvateľov-psíckarov, aby sa mohli so svojimi psami zabaviť, zároveň by ich mohli cvičiť a trávili by viac času aj s ostatnými psíčkarmi. Ide im hlavne o obyvateľov mestskej časti Juh, kde je veľké množstvo psíckarov a nemajú v okolí takúto príležitosť. Združenie má podporu aj ľudí z kynologického klubu EXCEL, ktorí by tento zámer privítali a zároveň by pomohli s presným rozložením prekážok, ktoré musia byť správne usadené podľa cvičebných a trénerských predpisov. Na úvod užívania psej dráhy má združenie zámer pripraviť menšiu akciu, na ktorú by pozvali psíckarov a cvičiteľ by spravil ukážku, ako správne prekážky používať.

2/ schválenie

výpožičky nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Občianske združenie Vieme to lepšie, Trenčín**, za účelom vybudovania a prevádzkovania psej prekážkovej dráhy, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

1/ Hlasovanie o materiáli 4AA – PHOZ.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, určilo výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie Vieme to lepšie v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4AA – ako celok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie Vieme to lepšie v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1269/

K bodu 4AB. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre expo BYTY.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4AB.

Ide o:

schválenie

predaja nehnuteľností – pozemkov na Ul. Žabinskej v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc.č. 732/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 732/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 732/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do výlučného vlastníctva pre **spoločnosť expo BYTY, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou parkoviska a zarovnania línie pozemkov vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 45,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 1170,00 €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Žabinská, ktorý je priľahlý k pozemku vo vlastníctve spoločnosti v lokalite k.ú. Orechové. Pozemok je zastavaný časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľa. V zmysle podmienky odborných útvarov MsÚ v Trenčíne, kupujúci dal vypracovať geometrický plán na odčlenenie pozemku pod časťou stavby a zároveň na odčlenenie priľahlého pozemku z dôvodu zarovnania línie s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby

nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch pri predaji pozemkov za účelom výstavby parkoviska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre expo BYTY v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1270/

K bodu 4AC. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 538 zo dňa 27.04.2016.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4AC.

Ide o:

zmenu

uznesenia MsZ v Trenčíne č. 538 zo dňa 27.04.2016 v znení jeho neskorších zmien nasledovne:

Z pôvodného uznesenia sa vypúšťajú nasledovné stavebné objekty a ich hodnota:

SO 29.35.33m, ZP Žst. Zlatovce, prípojka NN pre podjazd Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – podľa objektovej sústavy stavby

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN –C č.665/5(LV178), 663/7(LV1), 665/6(LV1837), 665/7(LV178), 703/3(LV1258), 705 (LV1258), 703/3(LV1258), 667/2(LV1258), 39/1(LV362),

Číslo stavebného povolenia: ÚSŽPDI 29884/75840/2013/3-Km

Dátum vydania povolenia: 01.10.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 19.11.2013

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **(SO 29.35.33 Žst. Zlatovce, prípojka NN pre podjazd Brnianska v nžkm 120,060 sžkm 120,572)**

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Pri výstavbe podjazdu Brnianska v nžkm 120,060 došlo k úpravám križovatky Brnianska – Bratislavská a k úprave a doplneniu rozvodov IS. Pre odčerpanie vody z podjazdu sa urobila nová prípojka NN pre čerpaciu stanicu, **spoločná aj pre verejné osvetlenie ul. Brnianska.**

Rozsah:

- Prípojka NN

- Napojenie čerpacej stanice pre odčerpanie vody z podjazdu

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného

objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – podľa objektovej sústavy stavby

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN-C č.707/18, 707/22, 667/2, 705, 706/7, 704/4, 703/3, 704/3, 665/6

Číslo stavebného povolenia: D/2013/00828-002/MAT

Dátum vydania povolenia: 29.10.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 12.12.2013

Vydal: Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod názvom **(SO 29.38.02.01-1 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – preložka cesty III/06131 (bez chodníkov)**

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Úprava komunikácie podjazdu začína na okružnej križovatke ciest I/61 a ul. Brnianska, celková dĺžka povoľovanej komunikácie je 502,82m a končí v križovatke s cestou III/06132. Maximálny pozdĺžny sklon je 5,81%, minimálny sklon je 0,5%. Výškové oblúky sú max. 9000m a min. 500m. Priečny sklon komunikácie je strechovitý 2,5% v miestach klopenia je sklon jednostranný o hodnote max. 2,5%.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.37.05 Žst. Zlatovce, kanalizácia ul.Brniarska

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN –C.č.665/4, 665/7, 667/2, 706/7, 707/16,707/18,707/19, 707/22, 756/1, 757/1, k.ú. Záblatie č.1090/20, 1090/21

Číslo stavebného povolenia: OÚŽP/2013/2223/12062 TNI

Dátum vydania povolenia: 24.07.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 26.08.2013

Vydal: Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Stavba umožňuje odvieť vody z povrchového odtoku z komunikácie predĺženej Brniarskej ulice a podjazdu pod železnicou do verejnej kanalizácie (zberač LD), do podzemných vôd a do dažďovej kanalizácie na Bratislavskej ulici.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02.05-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brniarska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Úprava cesty III/06131 - pozemná komunikácia – podľa objektovej sústavy stavby

nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzlíková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlikovská po križovatku ul. Sigôtky a časti priľahlých pozemkov ul. J. Psotného

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2015/023121-006/MAT

Dátum vydania povolenia: 09.09.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 16.10.2016

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-01 časť úprava cesty III/06131 – pozemná komunikácia**

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Predmetom objektu je úsek komunikácie dĺžky 650,0 m, kde začiatok úseku je v mieste napojenia na projektovanú kruhovú križovatku s napojením na vetvu „2“. Koniec konštruovanej komunikácie je v mieste križovatky tvaru „Y“ s napojením na komunikácie ulice „Dolné Pažitie“ a ulice „Sigôtky“, kde je situovaná zástavba rodinných domov.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02.05-03 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Odvodnenie, nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzlíková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlikovská po križovatku ul. Sigôtky a časti prilahlých pozemkov ul. J. Psotného
Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OSZP3-2015/014133-017TNI

Dátum vydania povolenia: 26.08.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 24.9.2015

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-03 časť odvodnenie**

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Objekt rieši odvodnenie dažďových odpadových vôd z rekonštruovanej komunikácie v Záblatí v Trenčíne do kanalizačného zberača „LD“ (ktorého výstavba je naplánovaná v blízkej budúcnosti), respektíve do vsakovacích systémov.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02.03-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Okružná križovatka

nachádzajúci sa na pozemkoch:

v k.ú. Hanzlíková : KN-C č. 707/16, 707/18, 707/19, 707/20, 710/29, 710/32, 722/4- vlastník SR-ŽSR, 722/2 – KN-E parc.č. 262/1 – vlastník SR- Slovenský pozemkový fond

v k.ú. Záblatie: KN-C č. 1126/8, 1126/9, 1126/11, 1126/13, 1126/14, 1126/15, 752/16, 752/17, 752/18, 752/19 – vlstník SR - ŽSR

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2014/023551-005/MAT

Dátum vydania povolenia: 19.11.2014

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 31.12.2014

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

V rámci modernizácie žel. trate došlo k zrušeniu úrovňového priecestia s cestou III/06132 (ul. Hlavná) a s cestou III/06131 (ul. Záblatská) v intraviláne Mesta Trenčín. Ako náhradu projekt riešil mimoúrovňové križovanie železnice s cestou – podjazd pod železničnú trať v nžkm 120,060 v mieste križovatky cesty I/61 – ul. Bratislavská s ul. Brnianska. Ako súčasť prepojenia sa riešila nová okružná križovatka ul. Hanzlíkovská s prepojením na ul. Psotného.

SO je lokalizovaný na hranici k.ú. Hanzlíková a Záblatie. Okružná križovatka zabezpečuje dopravný prístup do časti Zlatovce a Záblatie. V rámci stavby objektu je riešené trvalé vodorovné a zvislé dopravné značenie. Križovatkový okruh je jednopruhový s jednosmernou vozovkou kruhového tvaru.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02.03-04 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Kanalizácia

nachádzajúci sa na pozemkoch: parc. č. KN-C 707/18, 707/19, 707/20, 710/29, 710/30, 710/31, 710/36, 710/41, 710/43, 710/44, 718/2, 719/2 v k.ú. Hanzlíková a KN-C 752/16, 752/17, 752/18, 752/15 (KN-E 273/1 a 273/2), 1072, 1126/9, 1126/11, 1126/13, 1126/14, 1126/15 v k.ú. Záblatie

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OSZP3-2015/015820-008 TNI

Dátum vydania povolenia: 18.06.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 13.07.2015

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Stoka A – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 181,80m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka je zaústená do vsakovacieho systému vytvoreného z blokov Wavin Q-bic v počte 184 ks. Bloky sú uložené na štrkové lôžko cca 0,9m nad hladinou podzemnej vody, obalené geotextíliou a obsypané štrkom fr. 16-32.

Stoka A1 – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 50,43m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka A1 je zaústená do stoky A v šachte Š2.

Stoka A2 – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 26,1 m, uložené v pieskovom lôžku, Stoka A2 je zaústená do stoky A v šachte Š1.

Stoka B – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 49,80m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka je zaústená do vsakovacieho systému Wavin na stoke A.

Stavba súži na odvádzanie a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácie do podzemných vôd. Súčasťou SO je aj čerpacia stanica pre odčerpanie vody z podjazdu.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

SO 29.38.02.04-06 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžm 120,060 (sžkm 120,572) - časť úprava križovatky Hlavná, Hanzlíkovská, Na kamenci,
nachádzajúci sa na pozemkoch: KN-C 756 vlastník Trenčiansky samosprávny kraj, KN-C 857/1 – vlastník Mesto Trenčín k.ú. Hanzlíková

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2014/011027-005/MAT

Dátum vydania povolenia: 11.06.2014

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 25.06.2014

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Ako súčasť prepojenia MK sa riešila aj úprava križovatky ul. Hlavná, ul. Hanzlíková a ul. Na Kamenci. Objekt rieši úpravu jestvujúceho ostrovčeka v križovatke tak, že v smere od Zlatoviec k železničnému priecestiu sa ponechalo pravé odbočenie – jednosmerná vetva križovatky. Ľavé odbočenie v smere od železničného priecestia na ul. Hanzlíkovská sa

navrhlo okolo ostrovčeka cez križovatku, t.z. celá križovatka je súčasťou cesty III/06132. Jednotlivé vetvy križovatky sú navrhnuté pre vozidlá do dĺžky 15,0m. Cez ostrovček je prechod pre chodcov vrátane bezbariérovej úpravy s úpravou pre nevidiacich a slabozrakých.

	Bez DPH	S DPH
SO 29.35.33 m	2 268,19	2 721,83
SO 29.35.33 ZP	5 024,23	6 029,08
SO 29.37.05	322 004,81	386 405,77
SO 29.38.02	838 886,23	1 006 663,48
SO 29.38.02.05-01	304 099,04	364 918,85
SO 29.38.02.05-03	164 709,61	197 651,53
SO 29.38.02.03-01	298 476,84	358 172,21
SO 29.38.02.03-04	122 397,90	146 877,48
SO 29.38.02.04-06	41 544,39	49 853,27

Pôvodný text týkajúci sa SO 29.38.02.05-01.1 a jeho hodnoty sa nahrádza nasledovným znením:

SO 29.38.02.05-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Úprava cesty III/06131 - pozemná komunikácia – podľa objektovej sústavy stavby nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzliková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlikovská po križovatku ul. Sigôtky a časti priľahlých pozemkov ul. J. Psotného

Číslo stavebného povolenia: USaŽP 2015/34553/100860-3-Km

Dátum vydania povolenia: 19.11.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 21.12.2015

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-01.1 časť úprava cesty III/06131 – pozemná komunikácia**

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Predmetom objektu sú vjazdy – pripojovacie vetvy križovatiek budúcich obslužných komunikácií pre výstavbu rodinných domov. Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

	Bez DPH	S DPH
SO 29.38.02.05-01 (časť)	16 894,35	20 273,22

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 1 sa zdržal, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 538 zo dňa 27.04.2016 v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1271/

K bodu 4AD. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4AD.

Ide o:

1. určenie

1.1 prenájmu nehnuteľnosti – garsónka č. 4 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Boris Baláž** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.2 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 17 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Radecká** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.3 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 18 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.4 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 19
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslav Cicko** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.5 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 21
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Slobodová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (v zmysle Zmluvy o nájme, ktorá nadobudla účinnosť 25.04.2017) a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.6 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboš Praženka a manželka Mária Praženková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.7 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 24 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kotlárová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za

nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.8 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 25 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Ivan Bezdek** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,

- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (dlh na nájomnom uhradil jednorazovo) a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.9 prenájmu nehnuteľnosti – garsónka č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňa Balážová a Ján Veliký** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.10 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alena Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, zverejnená za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.11 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraj Kuzma a manželka Alica Kuzmová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou od dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.12 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 9 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáš Súdny a Anna Ištoková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.13 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 51 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Lukáš Magula a manželka Kristína Magulová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadateľa, ktorí žiadajú o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.14 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 4 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ružena Lindáková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.15 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Strončeková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.16 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 6 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Moravčík a manželka Iveta Moravčíková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.17 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 7 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.18 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 9 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Daniela Švajdová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.19 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 11 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Šišovský a manželka Emília Šišovská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.20 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 14 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslav Galbavý** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.21 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 22 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniel Špánik a manželka Eva Špániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.22 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 25 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Obdržal a manželka Zuzana Obdržalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.23 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 28 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenka Kotrhová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.24 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 31 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lubica Nespalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.25 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 36 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Veselý a manželka Katarína Veselá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.26 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 55 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júlia Dranačková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.27 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 58 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraj Lesaj** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.28 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 60 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Kvasnica a manželka Tamara Kvasnicová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.29 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 61 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivan Lehotský a manželka Beáta Lehotská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.30 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kolmanová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.31 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 13 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irena Dianová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.32 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Bernátek a manželka Tatiana Bernátková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa

nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.33 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 32 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erik Habaj a manželka Gabriela Habajová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.34 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 42 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Peter Počarovský** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.35 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 56 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Roman Kendrala a manželka Janka Kendralová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.36 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 57 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eva Holá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.37 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Peter Minárik a manželka Erika Mináriková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- porušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. schválenie

2.1 prenájmu nehnuteľnosti – garsónka č. 4 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Boris Baláž** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 246,12 €.

2.2 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 17 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Radecká** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 363,54 €.

2.3 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 18 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.4 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 19
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslav Cicko** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.5 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 21
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Slobodová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.6 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboš Praženka a manželka Mária Praženkova** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávanía opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.7 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 24
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kotlárová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávanía opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.8 prenájmu nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 25
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Ivan Bezdek** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávanía opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za

nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

2.9 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňa Balážová a Ján Veliký** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 258,96 €.

2.10 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alena Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, zverejnená za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 313,92 €.

2.11 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraj Kuzma a manželka Alica Kuzmová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 411,48 €.

2.12 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 9 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáš Súdny a Anna Ištoková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

2.13 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 51 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Lukáš Magula a manželka Kristína Magulová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

2.14 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 4 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ružena Lindáková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

2.15 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Strončeková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

2.16 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 6 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Moravčík a manželka Iveta Moravčíková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

2.17 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 7 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

2.18 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 9 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Daniela Švajdová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

2.19 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 11 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Šišovský a manželka Emília Šišovská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

2.20 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 14 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslav Galbavý** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

2.21 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 22 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniel Špánik a manželka Eva Špániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

2.22 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 25 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Obdržal a manželka Zuzana Obdržalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

2.23 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 28 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenka Kotrhová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

2.24 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 31 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eubica Nespalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

2.25 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 36 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Veselý a manželka Katarína Veselá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

2.26 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 55 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júlia Dranačková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

2.27 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 58 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraj Lesaj** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

2.28 prenájmu nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 60 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Kvasnica a manželka Tamara Kvasnicová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

2.29 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 61 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivan Lehotský a manželka Beáta Lehotská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

2.30 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kolmanová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

2.31 prenájmu nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 13 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irena Dianová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

2.32 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Bernátek a manželka Tatiana Bernátková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

2.33 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 32 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erik Habaj a manželka Gabriela Habajová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.34 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 42 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Peter Počarovský** na

dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.35 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 56 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Roman Kendrala a manželka Janka Kendralová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

2.36 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 57 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eva Holá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

2.37 prenájmu nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Peter Minárik a manželka Erika Mináriková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovávaní opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.027,32 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 1.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Boris Baláž v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 2.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Gabriela Radecká v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 3.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Josef Kocúr v zmysle predloženého návrhu.

4/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 4.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 – Bohuslav Cicko v zmysle predloženého návrhu.

5/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 5.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Mária Slobodová v zmysle predloženého návrhu.

6/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 6.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ľuboš Praženka a manželka Mária v zmysle predloženého návrhu.

7/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 7.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Mária Kotlárová v zmysle predloženého návrhu.

8/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 8.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a

33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ivan Bezdek v zmysle predloženého návrhu.

9/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 9.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Soňa Balážová a Ján Veliký v zmysle predloženého návrhu.

10/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 10.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Alena Balážová v zmysle predloženého návrhu.

11/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 11.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Juraj Kuzma a manželka Alica v zmysle predloženého návrhu.

12/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 12.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Tomáš Súdny a Anna Ištoková v zmysle predloženého návrhu.

13/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 13.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Lukáš Magula a manželka Kristína v zmysle predloženého návrhu.

14/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 14.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ružena Lindáková v zmysle predloženého návrhu.

15/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 15.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Anna Strončeková v zmysle predloženého návrhu.

16/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 16.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Róbert Moravčík a manželka Iveta v zmysle predloženého návrhu.

17/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 17.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková v zmysle predloženého návrhu.

18/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 18.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Daniela Šajdová v zmysle predloženého návrhu.

19/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 19.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 nehlasovali, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008

Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ján Šišovský a manželka Emília v zmysle predloženého návrhu.

20/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 20.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Miroslav Galbavý v zmysle predloženého návrhu.

21/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 21.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Daniel Špánik a manželka Eva v zmysle predloženého návrhu.

22/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 22.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Róbert Obdržal a manželka Zuzana v zmysle predloženého návrhu.

23/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 23.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Lenka Kotrhová v zmysle predloženého návrhu.

24/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 24.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ľubica Nespalová v zmysle predloženého návrhu.

25/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 25.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ján Veselý a manželka Katarína v zmysle predloženého návrhu.

26/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 26.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Júlia Dranačková v zmysle predloženého návrhu.

27/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 27.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 nehlasovali, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Juraj Lesaj v zmysle predloženého návrhu.

28/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 28.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Miroslav Kvasnica a manželka Tamara v zmysle predloženého návrhu.

29/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 29.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ivan Lehocký a manželka Beáta v zmysle predloženého návrhu.

30/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 30.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a

33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Mária Kolmanová v zmysle predloženého návrhu.

31/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Irena Dianová v zmysle predloženého návrhu.

32/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 32.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Ján Bernátek a manželka Tatiana v zmysle predloženého návrhu.

33/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 33.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Erik Habaj a manželka Gabriela v zmysle predloženého návrhu.

34/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 34.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Peter Počarovský v zmysle predloženého návrhu.

35/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 35.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Roman Kendrala a manželka Janka v zmysle predloženého návrhu.

36/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 36.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Eva Holá v zmysle predloženého návrhu.

37/ Hlasovanie o materiáli 4AD – PHOZ 37.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 - Peter Minárik a manželka Erika v zmysle predloženého návrhu.

38/ Hlasovanie o materiáli 4AD – ako celok.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41 v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1272 - 1308/

39/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – o vyhlásení prestávky 20 minút

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 2 proti, 3 sa zdržali, schválilo návrh Mgr. Rybníčka - 20 minútová prestávka.

K bodu 5. Návrh VZN č.1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo Návrh VZN č.1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok v zmysle predloženého materiálu.
/Uznesenie č.1309/

K bodu 6. Návrh VZN č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo Návrh VZN č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov v zmysle predloženého materiálu.
/Uznesenie č.1310/

K bodu 7. Návrh na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri zabezpečení prepravy cestujúcich na území Mesta Trenčín medzi Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom a Slovenskou autobusovou dopravou Trenčín, akciová spoločnosť zo dňa 06.07.2017.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri zabezpečení prepravy cestujúcich na území Mesta Trenčín medzi Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom a Slovenskou autobusovou dopravou Trenčín, akciová spoločnosť zo dňa 06.07.2017 v zmysle predloženého materiálu.
/Uznesenie č.1311/

K bodu 8. Správa o výsledku kontroly č. 2/2018 v zmysle uznesenia MsZ č. 1172 zo dňa 08.11.2017.

Ing. Zigová, hlavná kontrolórka mesta predložila a podrobne informoval o materiáli pod bodom 8.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, zobralo na vedomie Správu o výsledku kontroly č. 2/2018 v zmysle uznesenia MsZ č. 1172 zo dňa 08.11.2017 v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1312/

K bodu 9. Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb – „Príprava a dodávka stravy“ (Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.).

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 9.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 2 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb – „Príprava a dodávka stravy“ (Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.) v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1313/

K bodu 10. Návrh na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 10.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili nasledujúci poslanci:

17:12 Ing. Mičega
17:14 Mgr. Medal
17:15 Ing. Mičega
17:21 Ing. Poruban
17:23 Mgr. Petřík
17:23 Ing. Poruban
17:24 Ing. Mičega
17:28 Ing. Matejka
17:29 Mgr. Medal
17:31 Ing. Mičega
17:32 Mgr. Forgáč
17:34 Ing. Matejka
17:34 Mgr. Petřík
17:35 Ing. Ščepko

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil pozmeňovací návrh na zmenu uznesenia nasledovne:

Z návrhu na uznesenie sa vypúšťa bod 2 a zároveň sa doterajší bod 3 prečísluje a bude označený ako bod 2.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Rybníčka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 3 sa zdržali, 3 nehlasovali, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

2/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 1 sa zdržali, 5 nehlasovali, schválilo predloženie žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.1314/

K bodu 11. Návrh na schválenie predloženie žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb vo výzve kód: IROP-PO1-SC122-2016-15 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 11.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili nasledujúci poslanci:

17:39 Ing. Mičega
17:43 Mgr. Forgáč
17:44 Ing. Mičega
17:45 Mgr. Forgáč

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 2 nehlasovali, schválilo predloženie žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb vo výzve kód: IROP-PO1-SC122-2016-15 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1315/

K bodu 12. Správa o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2017.

Ing. Liptai, náčelník MsP predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 12.

Do diskusie sa prihlásili:

17:47 Ing. Liptai
18:08 Žák BSBA
18:09 Ing. Liptai
18:11 Mgr. Medaľ
18:13 Ing. Liptai
18:13 Mgr. Bakoš
18:14 Ing. Liptai
18:16 Ing. Matejka

18:18 Ing. Liptai
18:21 Ing. Mičega
18:23 Ing. Liptai
18:24 Ing. Matejka
18:25 Ing. Mičega
18:27 Ing. Liptai
18:28 E. Struhárová
18:29 JUDr. Smolka
18:30 Žák BSBA
18:31 JUDr. Kanaba
18:31 Ing. Mičega
18:33 JUDr. Smolka
18:33 Ing. Matejka
18:34 Ing. Liptai
18:36 Mgr. Medal
18:36 Ing. Liptai
18:36 Mgr. Medal
18:41 Ing. Liptai
18:42 Ing. Pagáč
18:42 Bc. Bystrický
18:43 Ing. Liptai
18:47 Mgr. Medal
18:48 Ing. Liptai
18:49 Ing. Poruban
18:50 Žák BSBA
18:51 Ing. Liptai
18:52 Ing. Poruban
18:53 Ing. Liptai
18:53 Žák BSBA
18:54 Ing. Mičega
18:57 Ing. Liptai

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 1 nehlasoval, zobralo na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2017 v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1316/

K bodu 13. Voľba ďalšieho prísediaceho Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie r. 2018-2022.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 13.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili nasledujúci poslanci:

19:00 Bc. Bystrický
19:02 Ing. Poruban
19:08 JUDr. Smolka
19:09 Bc. Bystrický
19:11 JUDr. Kanaba
19:13 Bc. Bystrický
19:13 Ing. Mičega

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 nehlasoval, zvolilo ďalšieho prísediaceho Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie r. 2018-2022 v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1317/

K bodu 14. Informatívna správa o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 14.

Do diskusie k tomuto bodu sa zapojili:

19:17 Ing. Matejka
19:19 Ing. Mičega
19:28 Ing. Pagáč
19:29 Mgr. Forgáč
19:30 Ing. Mičega
19:35 Ing. Pagáč
19:37 Mgr. Forgáč
19:38 Žák BSBA
19:40 Ing. Matejka

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval, zobralo na vedomie Informatívnu správu o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.1318/

K bodu 15. Interpelácie

Mgr. Bakoš interpeľoval v súvislosti s nálezom pôvodnej dlažby na námestí a s jej obnovou, tri otázky:

Otázky znejú:

1. Prečo sa pristúpilo k takémuto riešeniu tejto rekonštrukcie, tejto dlažby a prečo sa nepristúpilo k zachovaniu tejto dlažby v pôvodnom nájdenom stave? Teda aj v tej hĺbke prípadne s nejakým riešením pod nejakou platňou z hrubého skla?
2. Kto túto rekonštrukciu realizoval?
3. Čo na to Pamiatkový úrad, teda či to má odsúhlasenie a či ten stav, ktorý tam vidíme teraz je finálna podoba alebo sa to bude ešte nejak upravovať?

Mgr. Medaľ interpeľoval, že má viac otázok a Interpelácii, bude ich päť.

Otázky znejú:

1. Chcem pripomenúť Interpeláciu, ktorú som podával v máji 2017 ohľadom teda možnosti sprístupnenia golfového areálu na Novinách v zmysle Vašich slov pán primátor, keď ste v roku 2012 uviedli, že „v zime, keď sa tam ten golf hrať nebude, tak popri Váhu sa bude dať normálne prechádzať voľne. Vtedy tam nebezpečenstvo nebude, samozrejme nie možno s kočikmi, ale budú sa tam dať chytať ryby a budú tam môcť chodiť ľudia. Nemusíte so mnou súhlasiť, ale toto je prosím Vás pekne pravda, áno je to tak.“ Niekoľkokrát som túto Interpeláciu pripomienkoval, posledná odpoveď bola, že práve dnes sa dozviem odpoveď, tak to chcem len pripomenúť.
2. V januári na MsZ som v rôznom dal taký návrh alebo otázku, ale nedostal som na to odpoveď, tak preto to teraz dávam touto formou Interpelácie. Dávam teda otázku, že či v rámci pravidelného bodu o základných finančných ukazovateľov mesta je možné tiež zverejňovať údaj výšky majetku mesta na obyvateľa, pretože predpokladám resp. viem, že verejnosť zaujíma aj takýto údaj. Prosím teda písomné stanovisko k tomu, či to možné je resp. pokiaľ nie, tak čo tomu bráni?
3. Je rok teda od zavedenia parkovacej politiky a ja by som sa rád opýtal touto formou na nejakú bilanciu toho ročného parkovania alebo teda ja to nechám samozrejme na úrade, akým spôsobom sa s tým vysporiada, ale nejakú takú základnú štatistiku, alebo finančnú bilanciu. Koľko sa vybralo za to obdobie, ktoré zvolíte? Koľko sa preinvestovalo vrátane projektov? Koľko stála správa parkovania vrátane nákladov, ale teda na príslušníkov MsP, ktorí vykonávajú kontrolu parkovania + možno nejaké ďalšie náklady, ktoré s parkovaním súvisia? Koľko stojí v priemere vybudovanie jedného nového parkovacieho miesta a aká je približne počítaná návratnosť tejto investície? K tejto ekonomickej bilancii ešte jedna doplňujúca otázka mimo ekonomiku. Sme teraz svedkami výstavby nových parkovacích miest na úkor zelene a ja by som teda poprosil o nejaký údaj, ktorý isto nebude problém na meste zistiť. Koľko m² verejnej zelene sa teda nahradilo novými parkovacími miestami? Inak povedané o koľko m² verejnej zelene sme kvôli budovaniu nových parkovacích miest prišli?

4. V septembri 2016 sme v tomto zastupiteľstve schvaľovali pracovnú skupinu k Implementácii programu rozvoja mesta Trenčín a preto, že som bol aj odsúhlasený ako člen do tejto komisie a od tej doby som nezaregistroval žiadnu aktivitu, prosím teda o odpoveď. Kedy a s akou agendou začne táto pracovná skupina pracovať?

5. Poprosím nejakú reakciu na informácie, ktoré pokiaľ teda samozrejme mesto takéto informácie má, v tomto prípade som si nie istý, či má, ale pokiaľ teda áno - v tlači sa objavujú informácie o tom, že v rámci riešenia transeurópskeho železničného dopravného koridoru

Balt - Jadran sa uvažuje s umiestnením nákladnej železničnej dopravy mimo mesta a postavenie trate popri diaľnici. Čo bola od začiatku kedysi v rámci Modernizácie železničnej trate cez Trenčín taká základná alternatíva, že kadiaľ teda tú trať modernizovať a viesť. Zaujímalo by ma teda, že či mesto má túto informáciu? Či mesto kontaktoval nejaký ústredný orgán verejnej správy alebo nejaká európska inštitúcia s touto problematikou? V prípade, že áno, tak nejaké podrobnosti k tomu.

Bc. Bystrický, predseda KKaCR interpeloval.

Otázka znie:

1. Chcel by som sa opýtať, či bolo dnešné hlasovanie poslancov MsZ v Trenčíne v bode majetkové prevody bod 4Z výpožička Trenčianske múzeum v súlade s platnou legislatívou, nakoľko sa názov bodu artikuluje Návrh na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín, ale hlasovali sme: 1. určuje výpožičku nehnuteľností – objektu. Samozrejme sú tam potom aj tie pozemky, ale chcel by som sa opýtať, že či je to v súlade s platnou legislatívou lebo ten bod sa volá výpožičku pozemkov a určovali sme výpožičku objektu so súpisným číslom 42. Či by sme sa k tomuto hlasovaniu nemali z tohto legislatívneho rámca vrátiť, niekde resp. venovať sa mu v budúcnosti a že či teda, ak došlo k pochybeniu tejto formálnej stránky veci, Mesto Trenčín plánuje tento bod opäť zaradiť na rokovanie zastupiteľstva?

Mgr. Rybníček primátor mesta odpovedal, že „prepáč, na toto ti odpovedať budem hneď a nebudem ti na to odpisovať. Tento bod neprešiel, t.z., že to je irelevantné a na budúce zastupiteľstvo 25. apríla predložím opätovne tento bod na rokovanie zastupiteľstva.“

Bc. Bystrický, predseda KKaCR doplnil, že „myslím si, môj osobný názor je taký, že či to prešlo alebo neprešlo podľa mňa to nie je dôvod nejakého názoru na to, že čo s tým. Skôr som sa pýtal na to, že či to bolo ako legislatívne po tej formálnej proste právnej stránke veci v poriadku lebo hlasovali sme v podstate o materiáli, ktorý podľa môjho názoru, preto sa pýtam, budem rád, keď na to dostanem odpoveď. Či toto hlasovanie vôbec bolo z legislatívneho procesu v poriadku, bez ohľadu na výsledok?“

Ing. Matejka interpeloval dve interpelácie.

Otázky znejú:

1. Koľko pracovníkov na dohodu tzv. dohodárov pracovalo pod Mestom Trenčín ku dňu 31.12.2010, 31.12.2014 a 14.3.2008?

2. Koľko zamestnancov MHSL, m. r. o. sa venuje ku dňu 14.03. orezom v meste Trenčín, počet, číslo?

Mgr. Rybníček primátor mesta odpovedal, že „prvú otázku písomne, druhú teda tiež môžeme poslať písomne, ale predtým sme zistili. Je tu ináč, mimochodom som dal zavolať aj pána Kadáka aj pána Jaroša, ktorý je poverený riadením MHSL, m. r. o. Podľa novej štruktúry pracuje 8 ľudí, z toho sú dvaja šoféri, aby vyvážali drevenú hmotu, ktorú je potrebné odvážať. Takže dvaja pilčici, jeden záhradník, dvaja pomocníci a dvaja šoféri pomocníci. Pardon, traja pomocníci, takže odpoveď je dvaja pilčici, jeden záhradník, traja pomocníci a dvaja šoféri a pomocníci 8 ľudí.“

Ing. Matejka doplnil interpeláciu.

Koľko z týchto 8 ľudí sú kmeňoví zamestnanci MHSL, m. r. o. alebo prípadne časť či sú tiež na dohodu? V minulosti ja som sa stretol pri orezávaní s tým áno, že jeden pán, myslím, že pán Kadák, mal to na starosti. Bol tam jeden pán pilčík a boli tam dve dámy, jedna asi cca 50 ročná, druhá asi 30 ročná, ktoré prepáčte ako tie dve nemôžu, nemajú šancu zdvíhať, ani tie konáre, ktoré tento pilčík perfektne orezával, to všetka česť, ale ako keď som videl ako toto funguje ako to tuná funguje, že dve dámy nám dvíhajú niekoľko 10-kilové konáre a tieto osoby majú nakladať to potom na tieto vlečky, atď. Koľko oni vydržia robiť? Čiže iba taká doplňujúca otázka, z týchto 8 teda je koľko kmeňových a koľkí sú z toho na dohodu ako boli tie dve dámy vtedy?

Ing. Mičega, predseda KŽPD IaÚP interpeloval.

Otázky znejú:

1. V roku 2015 v decembri si predkladal materiál tomuto zastupiteľstvu, ktorý si následne pri začatí rokovania stiahol. Materiál sa týkal zrušenia MHSL, m. r. o., moja otázka znie. Nakoľko dnes sa posilňujú kompetencie, či už finančné, personálne, aká vízia je s našou mestskou organizáciou MHSL? Či máme spracovaný nejaký plán? Či máme spracovanú nejakú víziu, čo sa týka personálneho obsadenia, manažmentu, atď, t.z. akým spôsobom bude tento podnik fungovať ďalej? A akým spôsobom bude naložené aj s majetkom, ktorý spravuje t.z. priestory kde je?

2. Akciová spoločnosť a.s. Trenčín zastupuje Mesto Trenčín, ak sa nemýlim v dozornej rade pán prednosta, mesto zastupuje ako jej člen a moja otázka a možno otázky sú:

- Akí sme mali príjem z tejto akciovej spoločnosti za uplynulé roky, t.z. odkedy sme akcionárom tejto akciovej spoločnosti?
- Koľko percent akcií vlastní mesto?
- Ak to nie je tajné a myslím, že takéto informácie nemusia byť úplne tajné, kto je akcionárom tejto akciovej spoločnosti? Myslím, že pán prednosta, keď sa zúčastňuje valného zhromaždenia alebo ostatných rokovaní v súlade s obchodným právom, tak by mal tieto informácie mať.

3. Potom by som poprosil, nie som úplne komfortný, čo sa týka Zákona o ochrane osobných údajov, ale dňa 6. februára som podpísal Petíciu za bezodkladné riešenie technického stavu priestorov divadelnej sály v Okruhovom dome armády a moja otázka, čo sa týka tejto petície resp. tých hárkov, ktoré boli podpísané znie:

Minule bolo povedané, že budú uložené do šuplíku ak sa nemýlim na otázku kolegu Bakoša. Ja sa chcem opýtať ako sa naloží s tými hárkami, pretože sú tam osobné údaje a myslím si, že Zákon o ochrane osobných údajov hovorí o presne nakladaní s takými informáciami ako sú, tie, ktoré sú tam uvedené. To znamená ešte raz, nie som úplne komfortný s tým ako hovorí o tom zákon, ale dávam do pozornosti a zároveň sa pýtam, že či je to v súlade so zákonom, že budú uložené v šuplíku?

4. Je to reakcia na dnešné zastupiteľstvo. Stalo sa to tu prvý raz za tieto štyri roky, že bolo odobraté slovo. Ja už som tu počul viackrát rozprávať mimo témy. Ja osobne si myslím, že na tomto zastupiteľstve, keby sme konštruktívne mali predkladané niektoré veci, tak ako majú byť na inštitucionalizovaných stretnutiach, nie na nejakých stretnutiach neformálnych, predišli by sme takým veciam ako sú tu otázky pokladané ako sa tu pýtame. Nakoľko nie všetky informácie máme v súlade, či už so Štatútom mesta. Tak moja otázka znie, na ktorú žiadam odpoveď, možno bude k tomu treba vypracovať nejaké právne stanovisko. Možno to niekde je dostupné?

- Chcem sa opýtať, kde ako poslanec tohto zastupiteľstva sa dozviem, čo to znamená rozprávať v rozprave k veci?

- Kedy sa odchyľuje od témy?

- Kedy je ten bod kedy je dôvodom na to, aby mi bolo odobraté slovo?

Myslím, že by to napomohlo aj ostatným kolegom do budúcnosti. Blížime sa k obdobiu, kedy každý všetko spája s voľbami a nebolo by asi vhodné, aby sme do budúcnosti tu mali odoberané slovo na základe nejakej domnienky. Ak budeme mať nejaký exaktný bod, nazvem ho bod zlomu, tak každý pochopí, že ho niekto prekročil.

K bodu 16. Rôzne

Bc. Bystrický, predseda KKaCR sa vyjadril k možnosti vystúpenia p. Sjekla na MsZ. Vyjadril sa aj k spôsobu vedenia zastupiteľstva, prihlasovania sa do diskusií a odobratie slova poslancovi na MsZ.

Mgr. Bakoš fakticky reagoval k téme doslovného písania zápisníc a navrhol externý outsourcovať túto službu. Dohľadal, že firma H.E.R. ktorá poskytuje aj náš hlasovací, evidenčný a registračný systém takúto službu poskytuje za celkom prijateľné sumy t.j. dvanásť hodinové zasadanie do 250,- eur.

Ing. Mičega, predseda KŽPD IaÚP fakticky reagoval na tému prenájmu pódia.

Bc. Bystrický, predseda KKaCR fakticky reagoval k téme doslovného písania zápisníc.

p. Žák BSBA, druhý zástupca primátora fakticky sa vyjadril k diskutovanej téme prenájmu pódia.

Ing. Poruban fakticky reagoval k diskutovanej téme prenájmu pódia.

Mgr. Petrík fakticky sa vyjadril k diskutovanej téme prenájmu pódia.

Ing. Poruban fakticky reagoval na príspevok Mgr. Petríka.

Bc. Bystrický, predseda KKaCR fakticky sa opätovne vyjadril k bontónu na zastupiteľstve.

Mgr. Petřík fakticky reagoval na príspevok Ing. Porubana.

Ing. Poruban fakticky sa vyjadril k predošlému vystúpeniu Mgr. Petríka a diskutoval k téme prenájmu a uskladneniu pódia.

Mgr. Petřík fakticky opätovne reagoval k diskutovanej téme prenájmu pódia.

Bc. Bystrický, predseda KKaCR sa vo faktickej ospravedlnil z rokovania, že musí odísť z rodinných dôvodov.

Ing. Mičega, predseda KŽPDiaÚP fakticky sa vyjadril, že sa cíti byť doma v stavebníctve, v oblasti dopravy a vo verejnom obstarávaní a bude naďalej prispievať tak, ako sa dá v týchto odborných veciach.

Mgr. Medal opätovne poukázal na problematiku zásobovania na námestí a v pešej zóne. Poprosil, aby mesto oslovilo všetkých prevádzkarov služieb a obchodu na námestí resp. pešej zóne ohľadom zásobovacích hodín. Vyjadril sa k obmedzeniu hudobnej produkcie na terasách v centre mesta. Položil otázku ohľadom MHSL, m.r.o. a rád by vedel, či p. Jaroš je menovaný riaditeľ, zastupujúci riaditeľ, alebo či budú rozhodovať o novom vedení kedy a aká je v tomto situácia?

Mgr. Forgáč, zástupca primátora odpovedal na otázku Mgr. Medalu. Informoval, že p. Jaroš je poverený riadením MHSL, m.r.o. Poprosil Mgr. Medalu, aby mu poslal podklady k druhej otázke čo podal a tá sa týkala obmedzenia hudobnej produkcie na terasách v centre mesta.

Ing. Matejka sa vyjadril k prepisovaniu zápisníc a zverejňovaniu a podporil návrh Mgr. Bakoša. Položil otázku - v akom stave sú tie územné, stavebné a podobné konania, o ktorých Mgr. Forgáč povedal, že sú úplne v poriadku? Citoval vyjadrenia Ivana Pouera k územným, stavebným a kolaudačným povoleniam z roku 2017, že sú neplatné a protizákonné. Následne položil otázku – čo, ak sa náhodou na týchto našich, ja neviem ani koľko tých stavieb máme, čo ak sa tam niečo stane? Čo ak sa stane nejaká búračka, nedaj bože príde k nejakému úrazu, asi sa to týka aj výmeny určitých okien alebo nejakých otvorených konštrukcií? Čo ak náhodou sa niečo v nejakej škôlke stane, veď my sa tu bavíme o tom, že to sú napríklad čierne stavby, kto bude za toto zodpovedný, kto bude za toto niešť zodpovednosť? Kto bude vlastne za toto zodpovedný? Predniesol požiadavku občanov ulice Hodžova na Sihoti, aby sa začala riešiť protihluková stena pozdĺž celej Hodžovej ulice, ktorá im bola sľúbená, ktorá tam do dnešného dňa nie je. Taktiež, aby bolo doriešené rušivé osvetlenie zo železničnej stanice, ktoré je neadekvátne a toto osvetlenie svieti týmto ľuďom priamo do bytov a domov.

Mgr. Rybníček, primátor mesta prečítal článok 9 odsek 12 Rokovacieho poriadku a nadviazal na túto tému. Ďalej sa vyjadril k téme outsourcingu zápisníc. Reagoval aj k téme, ktorú otvoril Mgr. Medal a to k časom zásobovania na námestí a v pešej zóne.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora fakticky reagoval na vyjadrenia Ing. Matejku ohľadne rozhodnutí vydaných obcou Skalka nad Váhom pre Mesto Trenčín v roku 2017. Reagoval

k téme protihlukovej steny na Sihoti a pripomenul, že do konca štvrtého mesiaca budú výsledky akustických meraní, ktoré sa budú robiť v 3 bodoch a bude to robiť Výskumný ústav železničný zo Žiliny.

Ing. Matejka fakticky reagoval k téme Rokovacieho poriadku a k diskutovanej téme protihlukovej stene.

Mgr. Rybníček, primátor mesta skonštatoval, že sa bude i naďalej riadiť článok 9 odsek 12 Rokovacieho poriadku. Vyjadril sa ku komunikácii so ŽSR ohľadom protihlukovej steny.

Ing. Mičega, predseda KŽPD IaÚP fakticky zareagoval na Mgr. Forgáča.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora sa vyjadril k predchádzajúcim vyjadreniam Ing. Mičegu.

Ing. Matejka fakticky sa vrátil k téme akustických meraní a protihlukovej steny.

Mgr. Rybníček, primátor mesta reagoval na predchádzajúce vyjadrenie Ing. Matejku.

Ing. Mičega, predseda KŽPD IaÚP zopakoval svoje vyjadrenia z predošlých vystúpení ohľadom stavebných povolení za r. 2017, ktoré vydala obec Skalka nad Váhom a vyjadril sa, že je ochotný pomôcť do akej miery bude môcť, ak mu povedia, čo má spraviť a stiahne aj odvolačky, ak to pomôže veci.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora sa vyjadril k diskutovanej téme ohľadom vydaných stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017, ktoré vydala obec Skalka nad Váhom.

Ing. Bahno fakticky poďakoval Mgr. Forgáčovi za vecné vysvetlenie diskutovanej témy stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017, ktoré vydala obec Skalka nad Váhom.

Ing. Poruban reagoval k diskutovanej téme stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017, ktoré vydala obec Skalka nad Váhom.

Mgr. Rybníček, primátor mesta reagoval na predchádzajúce vystúpenie Ing. Porubana.

JUDr. Smolka vyjadril svoj pohľad na diskutovanú tému stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017, ktoré vydala obec Skalka nad Váhom. Objasnil, čo hovorí Zákon o správnom konaní, k tejto téme.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora opätovne sa vyjadril k diskutovanej téme stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017 vydaných obcou Skalka nad Váhom.

Ing. Matejka fakticky sa vyjadril k diskutovanej téme stavebných povolení a rozhodnutí za r. 2017 vydaných obcou Skalka nad Váhom.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora reagoval na predchádzajúce vystúpenie Ing. Matejku.

JUDr. Smolka fakticky zareagoval na predchádzajúce vystúpenie Ing. Matejku.

K bodu 17. Záver

Mgr. Forgáč, zástupca primátora ukončil zastupiteľstvo, poďakoval za účasť na tomto zastupiteľstve a zaželel pekný večer.

Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O v e r o v a t e l i a :

Bc. Tomáš V A Ň O, **dňa**

p. Miloslav B A C O, **dňa**

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
dňa 27.03.2018