

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 13. mája 2015 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček. Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov mestského zastupiteľstva, teda z celkového počtu **25** poslancov mestského zastupiteľstva bolo prítomných **21** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili títo poslanci: **p. Eva Struhárová, p. Martin Barčák, Bc. Tomáš Vaňo.**

Počas zasadnutia prišiel **Ing. Vladimír Poruban.**

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:
Mgr. Martina Petrika a p. Miloslava Baca.

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov:
p. Patrika Žáka BSBA a Ing. Tomáša Bahna.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice

1.	Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2.	Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2014
3.	Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2015
4.	Návrh na prijatie dlhodobého účelového úveru od Československej obchodnej banky, a.s. na prefinancovanie úveru
5.	Informácia o základných finančných ukazovateľov Mesta Trenčín k 31.03.2015
6.	Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta
7.	Majetkové prevody
8.	Žiadosť o vyjadrenie sa k zaradeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Novomeského 11 Trenčín do siete škôl a školských zariadení v SR od 1. septembra 2016
9.	Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia

	na ulici Mládežnícka v Trenčíne“
10.	Interpelácie poslancov MsZ
11.	Rôzne
12.	Záver

p. Hošták MBA, PhD., predseda finančnej a majetkovej komisie na základe diskusií, ktoré sa začali a neboli ukončené navrhov z majetkových prevodov **stiahnuť** materiál **pod bodom 7H – „Návrh na zmenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MINT, s.r.o., z dôvodu nezaplatenia finančnej zábezpeky v súlade s VZN o zmluvných prevodoch majetku vo vlastníctve mesta.**

1/ Hlasovanie o návrhu p. Hoštáka MBA, PhD.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválili vypustenie z bodu 7H z programu rokovania v zmysle návrhu p. Hoštáka, MBA, PhD.

2/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

K bodu 2. Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2014.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Uviedol, že „návrh záverečného účtu v podstate uvediem stručne, aj keď ide o veľmi dôležitý a rozsiahly dokument. Avšak všetci ste mali možnosť sa s ním oboznámiť. Priebežne sa k tomuto dokumentu budeme vracat' a vychádzať z neho, pretože je to vlastne informácia o tom, aká bola tá správa vecí verejných v meste Trenčín v predchádzajúcom roku. Hovorí nám o príjmoch a výdavkoch a poskytuje aj množstvo iných dôležitých informácií v monitorovacej časti programového rozpočtu. Nie sú to informácie iba finančného charakteru, ale aj mnohé dôležité informácie kvalitatívneho charakteru, ktoré by sa mali stať základom pre debatu o rôznych tých programoch cez ktoré sledujeme činnosť mestského úradu a svojim spôsobom alokujeme finančné zdroje na správu vecí verejných v meste Trenčín. Tento dokument bol prerokovaný vo všetkých komisiách vrátane teda finančnej a majetkovej komisie a ja by som vás chcel poprosiť aj na základe poverenia finančnej a majetkovej komisie o to, aby ste schválili uznesenie v znení:

s c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2014 vrátane Hodnotiacej správy k Plneniu Programového rozpočtu Mesta Trenčín k 31.12.2014 s nasledovným výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín za rok 2014 v zmysle textovej časti na str.143.

3. Tvorbu rezervného fondu Mesta Trenčín vo výške 432.000 € v zmysle textovej časti na str.143.

4. Prevod zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2014 príjmov podnikateľskej činnosti v roku 2015.

Dodal, že „ešte k tým jednotlivým bodom k tomu schváleniu bez výhrad, tam by som chcel oceniť, že tak správa pani kontrolórky ako aj správa audítora je bez výhrad a mesto hospodáril tak, ako malo v súlade so všetkými zákonnými normami. K tomu hospodáreniu a k hospodárskemu výsledku mesta by som chcel povedať, že osobne to hodnotím ako veľmi pozitívne, že mesto vo volebnom roku dokázalo hospodáriť s pozitívnym hospodárskym výsledkom a dokonca s hospodárskym výsledkom, ktorý bol vyšší ako bolo pôvodne predpokladané. Zároveň teda je to taká vzpruha pre ten rozpočet tohto roku, kde značná časť hospodárskeho výsledku sa presúva do rozpočtu tohtoročného, ale zároveň bude vytvorený rezervný fond vo výške 432 tisíc €. Súvisí to s tým, že investícia do letnej plavárne a s tým súvisiace aj záverečné výdavky sa nám presúvajú do ďalšieho roka. Zase je to také povedal by som opatrné konzervatívne hospodárenie, kde vlastne myslíme nielen jeden krok dopredu, ale myslíme aj na to, čo nás bude čakať v ďalších obdobiach. To by bolo asi všetko z mojej strany k tomuto materiálu.“

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta uviedla, „vážené dámy, páni poslanci, stanovisko k záverečnému účtu vám bolo z mojej strany zaslané. Dovoľte mi len skonštatovať, že vám odporúčam uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu za rok 2014 výrokom: Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2014 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.138/

K bodu 3. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2015.

p. Hošťák MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 3.

Uviedol, že „Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2015, ktorý máte pred sebou je opäť materiál, s ktorým ste mali možnosť sa bližšie oboznámiť a ste ho prerokovali a prešiel okrem iného jednotlivými výbormi mestských častí. V zásade je to materiál, ktorý predkladám rád. Jedna vec, ktorú v tom záverečnom účte neuvidíte a predsa je dôležitá: Mesto Trenčín znižovalo svoju zadlženosť, ale čo tam neuvidíme je modernizačný dlh, ktorý máme a ten návrh na zmenu, ktorý dnes predkladám, práve rieši aj tu situáciu s tým modernizačným dlhom. Je tam viacero akcií drobného charakteru, ale takého, aby pomohli citelným spôsobom občanom v jednotlivých mestských častiach. Je za tým pomerne veľa práce, vašej už poslaneckej, kde jednotlivé mestské časti naozaj pomerne systematicky a dlhodobo uvažovali nad tým, kam tie obmedzené finančné prostriedky vyčleniť. Zároveň vás chcem upozorniť, že tak, ako bol tento materiál a jeho návrh prerokovaný v jednotlivých výboroch mestských častí, tak z veľkej časti bol aj akceptovaný, ale budú predložené k nemu určité pozmeňovacie návrhy. To sa týka tých investícií v mestských častiach. Zároveň v tomto návrhu schvaľujeme ten prevod hospodárskeho výsledku, kde dochádza o navýšenie z pôvodne rozpočtovanej sumy 1.000.000,-€ na 1.111.189,- €. Je tam zahrnutý návrh prefinancovať poslednú „balónovú“ splátku úveru z ČSOB vo výške 2.401.469,- € prijatím nového úveru z ČSOB. Tento materiál potom budeme prerokovávať neskôr. Sú tam nové investičné akcie, okrem iného, síce nie finančne podstatná, ale myslím si, že tiež dôležitá investícia je navýšenie rozpočtu MŠ Stromová, kde rozširujeme kapacity materskej školy, aby mesto dokázalo lepšie reagovať na oprávnené požiadavky občanov v tomto smere. Ešte by som chcel spomenúť, že tak, ako pri schvaľovaní rozpočtu sme schválili do uznesenia určitú výzvu hľadať rezervy v oblasti odpadového hospodárenia a mestskej hromadnej dopravy tak vlastne v súvislosti s tým naozaj prebiehajú rokovania a v súvislosti s tým v tomto návrhu je návrh na navýšenie finančných prostriedkov na spracovanie grafikonu mestskej hromadnej dopravy a plánu dopravnej obslužnosti o 14.000,- €, t.j. 24.000,- € kde teda ideme míňať peniaze, ale ideme míňať peniaze aj preto, aby sme peniaze nejaké mohli ušetriť, aby sme hľadali spôsoby ako v tejto oblasti fungovať efektívnejšie. Ostatné body – je to pomerne rozsiahly materiál, máte ho k dispozícii a myslím, že bude príležitosť v prípade potreby sa k nim vyjadriť v rámci diskusie. Ďakujem.“

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil dva pozmeňovacie návrhy:

1.pozmeňovací návrh

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 3. Interné služby, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia: 01.1.1., ekonomická klasifikácia 717: **Trafostanica – prekládka** **navrhujem zvýšiť o plus + 6.000 €, t.j. na 86.000 €** v nadväznosti na predpokladanú hodnotu stavebných prác preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia na Ul. Mládežnícka vrátane porealizačného zamerania, vytýčenia sietí, revízných správ.

2. Program 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činnosť, funkčná klasifikácia: 08.2.0, ekonomická klasifikácia **640: Artfilm n.o. – Artfilm navrhujem zvýšiť o plus + 2.500 €, t.j. na 12.500 €.** Zvýšenie dotácie na zabezpečenie Kinematografu na Mierovom námestí. Kinematograf bude od soboty do stredy v dňoch konania festivalu, t.j. spolu 5 projekcií (1 projekcia = 500 €).
3. Program 6. Doprava, podprogram 1. Autobusová doprava, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia 637: **Doplatok straty za rok 2014 navrhujem znížiť o ďalších mínus – 8.500 €, t.j. celkovo o mínus – 49.251, t.j. na 353.649 €.**

2. pozmeňovací návrh

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhhol nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 7. Vzdelávanie 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh – MŠ J.Halašu – sociálne zariadenia – spolufinancovanie pôvodný návrh na zvýšenie výdavkov o plus + 2.000 €, t.j. na 2.000 €** navrhujem presunúť na bežné výdavky na položku 633: Materiál, čiže rozpočet na položke 717: MČ Juh – MŠ J.Halašu – sociálne zariadenia – spolufinancovanie bude 0 €.
2. Program 7. Vzdelávanie 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia **633: MČ Juh – MŠ J.Halašu – sociálne zariadenia navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 2.000 €** na zakúpenie materiálu na údržbu a opravu sociálnych zariadení v materskej škole.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania predložil pozmeňovací návrh:

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhhol nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia: 01.1.1., ekonomická klasifikácia 717: **MČ Sever navrhujem znížiť o ďalších mínus - 7.500 €, t.j. spolu o mínus – 62.550, t.j. na 12.450 €.**
2. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia: 04.5.1., ekonomická klasifikácia 635: **MČ Sever – údržba povrchu hrádze navrhujem vytvoriť nový riadok s rozpočtom 7.500 € na opravu výtčkov v rozsahu 300 m² najmä v lokalitách za garážami na Považskej ulici a oproti Hydrocentrále vrátane lokálnych miest od ul. Armádnej po most na ostrov.**

JUDr. Kanaba predložil pozmeňovací návrh:

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 1. Manažment a plánovanie 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 01.1.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred navrhujem znížiť o 75.000 €, t.j. na 0.** Finančné prostriedky MČ Stred sa presúvajú na konkrétne investičné akcie na programy, pod ktoré jednotlivé investičné akcie prislúchajú.

2. Program 8. Šport, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 08.1.0., ekonomická klasifikácia **716: MČ Stred – Rekonštrukcia detského ihriska na Karpatskej ul. navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, t.j. na 3.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu detského ihriska.

3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – Rekonštrukcia priechodu pre chodcov na Ul. Legionárska pri Perle, na Ul. Soblahovská pri cintoríne, na Ul. Piaristickej pri poliklinike navrhujem zvýšiť o plus + 19.000 €, t.j. na 19.000 €** (vodiace pásy pre nevidomých, bezbariérové prístupy).

4. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia **716: MČ Stred – PD – priechod pre chodcov na ul. Súdna navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, t.j. na 1.000 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie.

5. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – Rekonštrukcia schodov na ul. Cintorínska a Nová navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, t.j. na 3.000 €.**

6. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 06.2.0., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – Čerešňový sad v lesoparku Brezina – vybudovanie altánku vo výške plus + 3.500 €, t.j. na 3.500 €.**

7. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 06.2.0., ekonomická klasifikácia **635: MČ Stred - Úprava čerešňového sadu v lesoparku Brezina navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 €, t.j. na 1.500 €.** Zasadenie nových čerešní, úprava prístupových ciest a pod.

8. Program 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 08.4.0., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – Rekonštrukcia domu smútku v Biskupiciach navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 10.000 €.** Rekonštrukcia strechy, dobudovanie prístrešku, vyspravenie vnútra a pod.

9. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – Rekonštrukcia chodníka na nám. sv. Anny navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, t.j. na 5.000 €.** Rekonštrukcia chodníka na nám.sv. Anny od bývalej tržnice (Zverimex) ku krajskému súdu cca 250 m².

10. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia 717: MČ Stred – Rekonštrukcia cesty na hrad navrhujem zvýšiť o plus + 20.000 €, t.j. na 20.000 €. Rekonštrukcia cesty na hrad od Matúšovej ulice (Fatima) až po predajňu lístkov na hrad.

11. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09.1.1., ekonomická klasifikácia 635: MČ Stred – MŠ Soblahovská - úprava sociálnych zariadení navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, t.j. na 1.000 €. Úprava splachovacích zariadení na úsporné.

12. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09.1.1., ekonomická klasifikácia 717: MČ Stred – MŠ Stromová - rekonštrukcia umyvárky pre deti navrhujem zvýšiť o plus + 8.000 €, t.j. na 8.000 €.

Ing. Bahno predložil pozmeňovací návrh:

V časti kapitálových výdavkov navrhol nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia 717: MČ Západ – ul. Jahodová – nová komunikácia navrhujem pôvodné zvýšenie o plus + 140.000 € t.j. na 140.000 €, zmeniť na zvýšenie o plus + 133.000 €, t.j. na 133.000 € na 1. etapu vybudovania novej komunikácie.

2. Program 8. Šport, podprogram 2. Športová infraštruktúra, prvok 2. Futbalový štadión, funkčná klasifikácia 08.1.0., ekonomická klasifikácia 717: MČ Západ – Futbalové ihrisko Záblatie navrhujem pôvodné zvýšenie o plus + 10.000 €, t.j. na 10.000 €, zmeniť na zvýšenie o plus + 17.000 €, t.j. na 17.000 € na vybudovanie a položenie trávnej plochy, úpravu povrchu, chemickú úpravu a výsadbu.

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „som veľmi rád, že takto aktívne rozhodujete o investíciách v jednotlivých mestských častiach a myslím si, že toto je vynikajúci príklad toho ako to má byť. Len jedna malá poznámka k mestskej časti Stred. V súvislosti s tou opravou chodníka na hrad. Chcem povedať iba jednu vec, že to sme riešili už cez TVK. Tam sú dve vodovodné puste. Keď sme hovorili so správcami hradu, tam by bolo možno dobré ešte vybudovať jednu kvôli spádu vody a nehovorím, že tento rok, ale je veľmi pravdepodobné a dokonca aj schválené v predstavenstve, že by TVK tieto dve puste vyčistila, tú jednu pusť vybuodovala a možno tú trasu od Fatimy k predajni lístkov by zároveň zafinancovala aj s novým povrchom. Ide mi len teraz o to, aká tam je tá predstava tých 20.000 €, že či to bude stačiť alebo nie. Samozrejme, že treba to schváliť, ale rád by som s vami ešte o tom hovoril, lebo je tam táto možnosť. Ja som vám to takto chcel povedať, že rád by som sa s vami ešte o tom porozprával, lebo je tam aj táto možnosť. Tzn. buď teda ušetriť, alebo

z iných zdrojov, len som vám to chcel povedať. Samozrejme s tým súhlasím, lebo tá cesta je v katastrofálnom stave a to rozhodnutie je veľmi správne, len som chcel povedať, že možno budú na to aj iné zdroje a možno ich bude aj viac. To neznamena nič, že to treba schváliť, len som chcel povedať, že sa dá v tom aj pomôcť nejako.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Forgáča – č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňujúci návrh Mgr. Forgáča č. 1.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Forgáča – č. 2.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo pozmeňujúci návrh Mgr. Forgáča č. 2.

3/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Mičegu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Mičegu.

4/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kanabu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňujúci návrh JUDr. Kanabu.

5/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Bahna.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Bahna.

6/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými pozmeňovacími návrhmi

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2015 v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov.

/Uznesenie č.139/

K bodu 4. Návrh na prijatie dlhodobého účelového úveru od Československej obchodnej banky, a.s. na prefinancovanie úveru.

p. Hošták MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4.

Uviedol, že „tento návrh na prijatie úveru od ČSOB vlastne nadväzuje na schválenú zmenu rozpočtu. Mesto uzatvorilo 23.02.2012 zmluvu o účelovom úvere s ČSOB vo výške 4.475.464,72 € a posledná tzv. „balónová splátka“ vo výške 2.401.468,80 € je splatná dňa 29.05.2015. Pri tých „balónových splátkach“ sa veľmi často už dopredu uvažuje o tom, že budú refinancované a tak sa to deje aj teraz. Prečo balónová? Úprimne povedané, neviem. Ale viem, že balón môže niekedy aj prasknúť a mať veľkú splátku k určitému dátumu nie je vždy optimálne, a preto ja oceňujem, že ten navrhovaný úver nekončí balónovou splátkou, ale je navrhovaný ako úver, ktorý bude splácaný v 120-tich pravidelných mesačných splátkach. Síce prefinancovávame úver, ale svojim spôsobom si rozkladáme to splátkové riziko na 120 mesačných splátok a ten úver od budúceho mesiaca začneme postupne splácať. Ďalšie plus, ktoré vidím pri tejto operácii je, že získavame úver za veľmi výhodných podmienok. To súvisí s aktuálnou situáciou na trhu, ale skutočne tá sadzba, za ktorú si ide teraz mesto požičať je trojmesačný EURIBOR plus + 0,75 % ročne. Ten trojmesačný EURIBOR je takmer na nule. Alebo plus mínus na nule. Mesto si ide teraz požičovať peniaze za trištvrte % ročne. To je veľmi výhodné pre mesto a vlastne týmto krokom zase sa uvoľnia určité finančné prostriedky a znížia sa nám náklady na splátku úrokov. Je tam aj pozitívna správa v tomto, že bude odľahčený ten rozpočet do budúcnosti v oblasti tých úrokov. Dokonca v tom materiáli máte ten taký prepočet, že tým prefinancovaním za celé to obdobie by sa to dalo vyčíslieť tá úspora na výšku 130 tisíc €. Taký posledný bod, ktorý považujem za pozitívny je, že ten úver je vlastne bez poplatkov, vrátane toho, že nie je tam žiaden poplatok za predčasné splatenie. Ak by sa mestu darilo a ak by príjmy dokázali byť vyššie ako očakávame, čo zase súvisí aj s vývojom ekonomiky, tak vieme v prípade potreby tento úver, aj keď je veľmi lacný a výhodný, vieme ho splatiť bez toho, aby tam boli nejaké sankčné poplatky za takúto predčasnú správu. Takže hovorím o tom preto, lebo je to opäť niečo, čo by som chcel zhodnotiť ako veľmi pozitívne a som rád, že sa odborným útvarom mesta podarilo pripraviť takúto transakciu.“

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta uviedla, že „stanovisko k prijatiu návratného zdroja financovania vám bolo zaslané. Dovoľte mi konštatovať, že po preverení podmienok na prijatie návratného zdroja financovania vo výške 2,4 mil. € od ČSOB a.s. Mesto Trenčín spĺňa zákonné podmienky na prijatie tohto návratného zdroja financovanie.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prijatie dlhodobého účelového úveru od Československej obchodnej banky, a.s. na prefinancovanie úveru v zmysle predloženého materiálu.

/Uznesenie č.140/

K bodu 5. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.3.2015.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5.

Uviedol, že tento materiál dostal každý. Skonštatoval, že záväzky k 31. marcu 2015 boli vo výške 17,96 mil. €, čo je 325 €/1 obyvateľ. Pokles dlhu je o 54 % oproti stavu k 31.12.2010. Naďalej sa darí znižovať dlh mesta. Táto správa je predkladaná pravidelne. Dodal, že „dnes už dostali aj stav záväzkov k 30.04.2015. Tzn., že oproti tomuto materiálu, ktorý ste dostali je dlh mesta už v tejto chvíli iba 17 mil. €. Čiže o ďalší skoro 1 mil. € nižší ako bol 31.12.2010. Dostanete to v správe na júnovej schôdzi, ale chcel som vás o tom informovať, že v tejto chvíli vám to už môžem povedať, že ešte o milión je to menej ako ste dostali v tejto chvíli v tejto správe.“

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 22 za, zobralo na vedomie Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.3.2015 v zmysle predloženého návrhu.

(Uznesenie č.141)

K bodu 6. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

p. Hošták MBA, PhD. predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6.

Uviedol, že v predloženom materiáli je informácia o jednom opatrení, ktoré súviselo s potrebou zafinancovať projektovú dokumentáciu k odvodneniu mestskej komunikácie Niva.

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 22 za, zobralo na vedomie Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého návrhu.

(Uznesenie č.142)

K bodu 7A. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Ščasnoviča.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7A.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj pozemkov v k.ú. Trenčín (Ovocná ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 1964/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 3366/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², odčlenené GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 a E-KN parc.č. 3366, **pre Petra Ščasnoviča** za účelom užívania ako záhrady, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje3.525,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov susediacich s nehnuteľnosťami rodiny Ščasnovičovej. Pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné a kupujúci ich využije na rozšírenie záhrady pri susednom rodinnom dome. Na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti bol vypracovaný Znalecký posudok č. 80/2015, ktorý stanovil kúpnu cenu vo výške 11,50 €/m² s ohľadom na to, že pozemky ako celok nie sú vhodné ako stavebný pozemok z dôvodu ich nepriaznivého tvaru, situovania viac ako 1,5 m pod úroveň Soblahovskej ul. a najmä umiestnenia podzemného vedenia (kanalizácia). O pozemky sa viac ako 40 rokov starali rodičia žiadateľa na vlastné náklady. Finančná a majetková komisia odporučila kúpnu cenu vo výške 15,- €/m² ako v obdobnom prípade v tejto lokalite.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín (Ovocná ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 1964/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 3366/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², odčlenené GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 a E-KN parc.č. 3366, **pre Petra Ščasnoviča** za účelom užívania ako záhrady, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje3.525,- €.

JUDr. Kanaba zareagoval, že v pondelok na zasadnutí MČ Stred bol udelený súhlas na prevod.

1/ Hlasovanie o materiáli 7A -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Ščasnoviča v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7A – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Petra Ščasnoviča v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.143/

K bodu 7B. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre DIAMOND OIL a.s.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7B.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1714/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 428 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina, **pre DIAMOND OIL a.s.**, za účelom vytvorenia zázemia k bytovému domu, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – trávnatú plochu nachádzajúcu sa pred rozostavaným bytovým domom na Ul. Karpatskej v Trenčíne. Spoločnosť DIAMOND OIL a.s. požiadala o odkúpenie predmetného pozemku za účelom vytvorenia a rozšírenia zázemia k uvedenému domu. V zmysle platného územného plánu – regulatívu UZ 01E ide o izolačnú zeleň, čo znamená, že predmetný pozemok je možné využiť len na zeleň, výsadbu a pod, t.j.90% plochy zachovať na zeleň. Pozemok C-KN parc.č. 1714/3 je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch a bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ v Trenčíne dňa 23.4.2015. V zmysle Znaleckého posudku č. 52/2015 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom všeobecná hodnota predmetného pozemku predstavuje 6,37 €/m². Predaj bude realizovaný

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1714/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 428 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina, **pre DIAMOND OIL a.s.**, za účelom vytvorenia zázemia k bytovému domu, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje6420,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 7B -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre DIAMOND OIL a.s. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7B – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre DIAMOND OIL a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.144/

K bodu 7C. Návrh na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Igora Lala.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7C.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1679/1 o výmere 36 m², **pre Igora Lala**, za účelom rozšírenia komunikácie, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, na dobu neurčitú, najneskôr však do jedného roka od vydania právoplatného stavebného povolenia, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Celková cena nájmu predstavuje.....1,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k tomu, že Igor Lalo má zámer realizovať na svojich pozemkoch parkovacie miesta pre rodinný dom, potrebuje si zabezpečiť prejazd z Kukučínovej ulice cez predmetný pozemok. Na základe vyššie uvedených skutočností žiadateľ rozšíri komunikáciu, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.04.2015 odporučila prenájom pozemku s tým, že v nájomnej zmluve má byť vymedzené ukončenie výstavby najneskôr do 1 roka od vydania právoplatného stavebného povolenia. Cena nájmu je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1679/1 o výmere 36 m², **pre Igora Lala**, za účelom rozšírenia komunikácie, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, na dobu neurčitú, najneskôr však do jedného roka od vydania právoplatného stavebného povolenia, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že MČ Sever odporučila tento materiál.

1/ Hlasovanie o materiáli 7C -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 sa zdržali hlasovania, určilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Igora Lala v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7C – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Igora Lala v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.145/

K bodu 7D. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Peter Vojtíšek s manželkou.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7D.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc. č. 2315/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m², odčlenená geometrickým plánom č. 33183287-8-15 z pozemku C-KN parc. č. 2315, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Vojtíška s manželkou**, za účelom úpravy trasy oplotenia, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa za rodinným domom na Ul. Pod horou, ktorý priamo susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich a nachádza sa v prudkom svahu. Vzhľadom k tomu, že kupujúci majú zámer rekonštruovať oplotenie, ktoré sa nachádza na svahovitom teréne, čo by komplikovalo jeho rekonštrukciu, požiadali o odkúpenie pozemku C-KN parc.č. 2315/2 za účelom preloženia oplotenia na hornú hranu svahu. Pozemok je nevyužitelný pre Mesto Trenčín a tretie osoby.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc. č. 2315/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m², odčlenená geometrickým plánom č. 33183287-8-15 z pozemku C-KN parc. č. 2315, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Vojtíška s manželkou**, za účelom úpravy trasy oplotenia, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....345,- €.

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania povedal, že VMČ Sever odporučila predaj tohto pozemku.

1/ Hlasovanie o materiáli 7D -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Peter Vojtišek s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7D – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Peter Vojtišek s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.146/

K bodu 7E. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7E.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 801/1 ostatná plocha o výmere 11.548 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 801/1 a 803/1 **pre HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín**, za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva (výroba upínacích zariadení pre kovoobrábacie stroje) za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Spoločnosť **HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín** požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva. Súčasťou stavby budú i administratívne priestory, skladové priestory, parkovacie a manipulačné plochy. Ide o spoločnosť, ktorá vznikla v roku 1997 ako dcérska spoločnosť firmy Hainbuch GmbH z Marbachu am Neckar v Nemecku. Je zameraná na výrobu upínacích zariadení na upínanie obrobkov pre kovoobrábacie stroje. V súčasnosti majú v prenajatých priestoroch dve výrobné prevádzky, v Trenčíne a v Bánovciach nad Bebravou. Predajom pozemku a následnou výstavbou si zabezpečia vlastné priestory. Spoločnosť v súčasnosti zamestnáva 160 zamestnancov a plánuje nárast o 30-40 zamestnancov. Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi

platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne. Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 801/1 ostatná plocha o výmere 11.548 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 801/1 a 803/1 **pre HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín**, za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva (výroba upínacích zariadení pre kovoobrábacie stroje) za kúpnu cenu 30,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....346.440,- €.

Mgr. Rybníček, primátor mesta skonštatoval, že „je to vlastne ďalší subjekt, ktorý prichádza do priemyselného parku, čo je veľmi pozitívna správa, nielen z pohľadu zamestnanosti v priemyselnom parku, kde som sa pred asi týždňom a pol stretol s vedením spoločnosti AU Optronics, Johnson Controls, ktorí ma informovali o tom, že v tejto chvíli v budove AU Optronics sú firmy, konkrétne Hella, Johnson Controls, AAF, AUO a prichádzajú ďalšie. Už v tejto chvíli sa dá konštatovať, že je tam cez viac ako 800 zamestnancov v samotnom tomto priestore. Keď si ešte predstavíte, že tento priestor bude vedľa spoločnosti Print Allianz, ktorá už postavila svoju halu v priemyselnom parku, zároveň teda vznikajú ďalšie malé priestory, je tiež záujem o ďalšiu kúpu od ďalších spoločností, tak dá sa povedať, že niekedy v júni bude oficiálne otváraná spoločnosť Akebono Brake Industry, ktorá otvorí svoju fabriku. Dá sa konštatovať, že niekde do konca roka by mohlo v priemyselnom parku mohlo pracovať cca okolo 1 000 ľudí, čo už je veľmi slušný počet a nehovoriac ešte zároveň aj o tom, že tento príjem výrazným spôsobom ešte naplní kapitálové príjmy mesta, ktoré vlastne, keď sa celá táto transakcia uskutoční, čo už by sa nemalo, vzhľadom k tomu, že bola zložená 10 %-tná zábezpeka tejto spoločnosti tak budeme mať už vlastne do polovice roka naplnenú oblasť kapitálových príjmov rámci rozpočtu, čo je dobrá správa pre nás aj pre rozpočet mesta. Verím, že tento trend v napĺňaní priemyselného parku a vo zvyšovaní zamestnanosti v priemyselnom parku aj v centre mesta bude naďalej pokračovať a je to dobrá správa pre mesto. Tak len toľko z mojej strany ako informácia pre vás.“

1/ Hlasovanie o materiáli 7E -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre HS – Tec, spol. s r.o., Trenčín v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č.147/

K bodu 7F. Návrh na predaj stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7F.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti - stavby v k.ú. Záblatie (prístup od Ul. Zlatovská) - časti komunikácie (prístup do areálu firmy Merkury Market) na pozemkoch v k.ú. Záblatie – CKN parc.č. 801/427, 801/19, 801/433, 801/431, 801/464 a 801/428 (pozemky nie sú predmetom prevodu) vo výmere 730,62 m² do vlastníctva **MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.** za účelom vysporiadania komunikácie zabezpečujúcej prístup do areálu vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 35/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom v celkovej hodnote po zaokrúhlení 5.600,-€

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj časti stavby prístupovej komunikácie do areálu spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. Pozemky pod komunikáciou nie sú vo vlastníctve Mesta Trenčín a preto nie sú predmetom prevodu. Komunikácia je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľná, pretože je to slepá komunikácia a sprístupňuje len areál kupujúceho. Na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti bol vypracovaný Znalecký posudok č. 35/2015. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti - stavby v k.ú. Záblatie (prístup od Ul. Zlatovská) - časti komunikácie (prístup do areálu firmy Merkury Market) na pozemkoch v k.ú. Záblatie – CKN parc.č. 801/427, 801/19, 801/433, 801/431, 801/464 a 801/428 (pozemky nie sú predmetom prevodu) vo výmere 730,62 m² do vlastníctva **MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.** za účelom vysporiadania komunikácie zabezpečujúcej prístup do areálu

vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 35/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom v celkovej hodnote po zaokrúhlení 5.600,-€

1/ Hlasovanie o materiáli 7F -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, určilo predaj stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7F – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj stavby vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.148/

K bodu 7G. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Záblatie.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7G.

Ide o:

schválenie v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Záblatie:

C-KN parc.č. 801/444	zastavané plochy a nádvoria o výmere	16 m2,
C-KN parc.č. 769/1	zastavané plochy a nádvoria o výmere	83 m2,
C-KN parc.č. 769/119	zastavané plochy a nádvoria o výmere	24 m2,
C-KN parc.č. 801/404	zastavané plochy a nádvoria o výmere	19 m2,
C-KN parc.č. 801/405	zastavané plochy a nádvoria o výmere	3 m2,
C-KN parc.č. 1076/4	zastavané plochy a nádvoria o výmere	63 m2,
C-KN parc.č. 1076/3	zastavané plochy a nádvoria o výmere	1016 m2,
C-KN parc.č. 1076/5	zastavané plochy a nádvoria o výmere	39 m2,
C-KN parc.č. 1076/2	zastavané plochy a nádvoria o výmere	539 m2,
C-KN parc.č. 1153/3	zastavané plochy a nádvoria o výmere	121 m2,
C-KN parc.č. 1153/4	zastavané plochy a nádvoria o výmere	10 m2,

pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou D1 Diaľničný privádzač - Trenčín v katastrálnom území Záblatie (číslo stavby 0129), za kúpnu cenu vo výške 40,90 €/m² v zmysle znaleckého posudku č. 177/2014, vyhotoveného znalkyňou Ing. Lenkou Ďurechovou.

Celková kúpna cena predstavuje 79.059,70 €.

Odôvodnenie:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala Mesto Trenčín o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou D1 Diaľničný privádzač - Trenčín v katastrálnom území Záblatie (číslo stavby 0129). Kúpna cena bol stanovená v súlade so znaleckým posudkom č. 177/2014 vypracovaným Ing. Lenkou Ďurechovou. Prevod nehnuteľností je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p, t.j. predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Záblatie v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.149/

K bodu 7I. Návrh na výpožičku pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Slovenský rybársky zväz.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7I.

Ide o:

1/ určenie výpožičku nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1669/1 ostatné plochy o výmere 42.222 m², **pre Slovenský rybársky zväz, mestská organizácia Trenčín** za účelom vytvorenia „Prírodnej relaxačno – odpočinkovej zóny“ v záplavovom území na pravom brehu rieky Váh – „Za Ozetou“ v zmysle predloženej štúdie revitalizácie z októbra 2014 vypracovanej Ing. arch. Jurajom Uhrovičom s tým, že realizácia projektu bude prebiehať v týchto etapách:

1. etapa od 2015 - do 31.12.2017

- revitalizácia pobrežnej línie rieky Váh, odstránenie náletových drevín, sprístupnenie brehu vo vybraných úsekoch
- mulčovanie plôch športovej zóny a plôch pre prvky detského ihriska, zatrávnenie

- úprava nájazdovej rampy pre vodné športy/ lyže, skútre, člny...../
- vytvorenie vodných plôch pre chov rýb /prípadne rekreačný rybolov/
- budovanie prístreškov pozdĺž pobrežnej línie

2. etapa od 1.1.2018 - do 31.12.2019

- budovanie lavičiek a ohnísk
- vybudovanie pieskového volejbalového, nohejbalového ihriska
- osadenie prvkov cvičebného náradia na cvičenie s vlastnou hmotnosťou
- úprava štrkovej pláže a prístupu do vody pre osoby
- osadenie prvkov detského ihriska

3. etapa od 1.1.2020 - do 31.1.2020

- úprava poľných spevnených komunikácií
- konečná úprava ihrísk a ostatných úžitkových plôch

na dobu určitú 50 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia s podmienkami:

- v danom území nie je možné umiestniť houseboaty okrem prípadu, keby by houseboat súvisel s primárnym využitím územia v zmysle štúdie revitalizácie, napr. ako úschovňa športových potrieb, zariadení na údržbu areálu a pod.
- vypožičiavateľ je povinný dodržať účel, na ktorý mu bude pozemok vypožičaný, t.j. vytvorenie „Prírodnej relaxačno – odpočinkovej zóny“ v dohodnutých etapách
- vypožičiavateľ je povinný udržiavať pozemok, ktorý je predmetom výpožičky na vlastné náklady
- vypožičiavateľ vytvorí Prírodnú relaxačno – odpočinkovú zónu na vlastné náklady a bude zabezpečovať jej údržbu
- vypožičiavateľ bezplatne sprístupní predmet výpožičky celej širokej verejnosti
- vypožičiavateľ je povinný likvidovať odpad na vlastné náklady v súlade s platnou legislatívou
- vypožičiavateľ je povinný v priestore ihrísk viditeľne umiestniť Prevádzkový poriadok ihriska a upozornenie, že používanie ihriska je na vlastné riziko návštevníkov
- pri výrube drevín bude vypožičiavateľ postupovať v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení
- detské ihrisko a prvky cvičebného náradia je vypožičiavateľ povinný realizovať v zmysle platných noriem STN EN 1176 Všeobecné technické požiadavky a STN EN1177 Bezpečnostný povrch detského ihriska
- pred realizáciou 3. Etapy je vypožičiavateľ povinný požiadať Mesto Trenčín o vydanie rozhodnutia o využívaní územia
- vypožičiavateľ sa zaväzuje jednotlivé etapy projektu realizovať v zmysle vydaných povolení a rozhodnutí stavebného úradu a dotknutých štátnych orgánov a správcu vodného toku
- vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky odovzdať predmet výpožičky s tým, že zrealizovaná Prírodná relaxačno – odpočinková zóna sa stáva majetkom Mesta Trenčín bez nároku na úhradu nákladov
- Mesto Trenčín ako požičiavateľ je oprávnený vypovedať zmluvu v prípade nerealizovania zámeru podľa schválených etáp ako aj v prípade nedodržiavania vyššie

uvedených podmienok. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vypožičiatelovi.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Slovenský rybársky zväz, mestská organizácia Trenčín ako užívateľ rybárskeho revíru Váh č. 8, oslovila mesto Trenčín so žiadosťou o výpožičku predmetného pozemku, nakoľko má v zmysle ustanovení zákona č. 132/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov povinnosti, ktoré súvisia s výkonom rybárskeho práva ale aj údržbou pobrežných pozemkov. Žiadateľ zároveň predložil štúdiu revitalizácie pozemku vypracovanú Ing. arch. Jurajom Uhrovičom a navrhol jednotlivé etapy realizácie „Prírodnej relaxačno – odpočinkovej zóny“. Zámer žiadateľa bol prerokovaný na zasadnutí Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania MsZ dňa 14.04.2015 a pripomienky boli zapracované do predloženého návrhu. Finančná a majetková komisia MsZ na zasadnutí dňa 23.04.2015 odporučila výpožičku pozemku s tým, že do návrhu na výpožičku predkladaného na zasadnutí MsZ a následnej aj do zmluvy žiada zapracovať podmienku, že požičiavateľ bude mať právo na výpoveď zo zmluvy v prípade nerealizovania zámeru podľa schválených etáp ako aj v prípade nedodržiavania vyššie uvedených podmienok. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vypožičiatelovi.

Výpožička nehnuteľnosti bude realizovaná podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ schválenie výpožičky nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1669/1 ostatné plochy o výmere 42.222 m², **pre Slovenský rybársky zväz, mestská organizácia Trenčín** za účelom vytvorenia „Prírodnej relaxačno – odpočinkovej zóny“ v záplavovom území na pravom brehu rieky Váh – „Za Ozetou“ v zmysle predloženej štúdie revitalizácie z októbra 2014 vypracovanej Ing. arch. Jurajom Uhrovičom s tým, že realizácia projektu bude prebiehať v týchto etapách:

1. etapa od 2015 - do 31.12.2017

- revitalizácia pobrežnej línie rieky Váh, odstránenie náletových drevín, sprístupnenie brehu vo vybraných úsekoch
- mulčovanie plôch športovej zóny a plôch pre prvky detského ihriska, zatrávnenie
- úprava nájazdovej rampy pre vodné športy/ lyže, skútre, člny...../
- vytvorenie vodných plôch pre chov rýb /prípadne rekreačný rybolov/
- budovanie prístreškov pozdĺž pobrežnej línie

2. etapa od 1.1.2018 - do 31.12.2019

- budovanie lavičiek a ohnísk
- vybudovanie pieskového volejbalového, nohejbalového ihriska
- osadenie prvkov cvičebného náradia na cvičenie s vlastnou hmotnosťou
- úprava štrkovej pláže a prístupu do vody pre osoby
- osadenie prvkov detského ihriska

3. etapa od 1.1.2020 - do 31.1.2020

- úprava poľných spevnených komunikácií
- konečná úprava ihrísk a ostatných úžitkových plôch

na dobu určitú 50 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia s podmienkami:

- v danom území nie je možné umiestniť houseboaty okrem prípadu, keby by houseboat súvisel s primárnym využitím územia v zmysle štúdie revitalizácie, napr. ako úschovňa športových potrieb, zariadení na údržbu areálu a pod.
- vypožičiavateľ je povinný dodržať účel, na ktorý mu bude pozemok vypožičaný, t.j. vytvorenie „Prírodnej relaxačno – odpočinkovej zóny“ v dohodnutých etapách
- vypožičiavateľ je povinný udržiavať pozemok, ktorý je predmetom výpožičky na vlastné náklady
- vypožičiavateľ vytvorí Prírodnú relaxačno – odpočinkovú zónu na vlastné náklady a bude zabezpečovať jej údržbu
- vypožičiavateľ bezplatne sprístupní predmet výpožičky celej širokej verejnosti
- vypožičiavateľ je povinný likvidovať odpad na vlastné náklady v súlade s platnou legislatívou
- vypožičiavateľ je povinný v priestore ihrísk viditeľne umiestniť Prevádzkový poriadok ihriska a upozornenie, že používanie ihriska je na vlastné riziko návštevníkov
- pri výrube drevín bude vypožičiavateľ postupovať v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení
- detské ihrisko a prvky cvičebného náradia je vypožičiavateľ povinný realizovať v zmysle platných noriem STN EN 1176 Všeobecné technické požiadavky a STN EN1177 Bezpečnostný povrch detského ihriska
- pred realizáciou 3. Etapy je vypožičiavateľ povinný požiadať Mesto Trenčín o vydanie rozhodnutia o využívaní územia
- vypožičiavateľ sa zaväzuje jednotlivé etapy projektu realizovať v zmysle vydaných povolení a rozhodnutí stavebného úradu a dotknutých štátnych orgánov a správcu vodného toku
- vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky odovzdať predmet výpožičky s tým, že zrealizovaná Prírodná relaxačno – odpočinková zóna sa stáva majetkom Mesta Trenčín bez nároku na úhradu nákladov
- Mesto Trenčín ako požičiavateľ je oprávnený vypovedať zmluvu v prípade nerealizovania zámeru podľa schválených etáp ako aj v prípade nedodržiavania vyššie uvedených podmienok. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vypožičiavateľovi.

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „ja by som sa chcel vyjadriť, že mňa tento návrh, tento majetkový prevod naozaj veľmi teší. Je to po niekoľkoročných rokovaniach so Slovenským rybárskym zväzom, kedy sa vzťahy zmenili najmä po zmene vedenia a musím konštatovať, že je to v súlade s diskusiami, ktoré sme mali už v čase, keď boli také búrlivejšie diskusie ohľadom využitia priestoru na Novinách. Som rád, že Slovenský rybársky zväz pristúpil k tomuto návrhu a k tomuto návrhu mesta. Je to naozaj nádherná časť mesta, myslím si, že lukratívna časť mesta s neuveriteľným výhľadom na centrum mesta, na hrad a priestor, ktorý keď sa bude vďaka Slovenskému rybárskemu zväzu udržiavať, tak si myslím, že bude

mať vynikajúce využitie pre obyvateľov mesta na relax a oddych. Zároveň je to aj samozrejme potvrdenie toho, že na tomto území sa nič iné nikdy neplánovalo ani neplánuje. Domnievam sa, že táto spolupráca so Slovenským rybárskym zväzom, m.r.o. je momentálne naozaj na vysokej úrovni a verím, že sa im to podarí a držím im v tom palce. Som naozaj rád, že tento majetkový prevod sa dostal až do štádia, že sa schvaľuje dnes v mestskom zastupiteľstve.“

Ing. Urbánek poznamenal, že postrehol, že „v tom návrhu je časť, že vypožičiavateľ tam nemôže umiestniť hausbot. Je to nejaká technická podmienka, alebo z akého dôvodu je to tam?“

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie zareagoval, že odpoveď by nechal na odborné útvary, pretože finančná a majetková komisia k tomu skôr pristupovala z pohľadu tých finančno-majetkových vzťahov.

Ing. Urbánek sa opýtal, že či z technických dôvodov to nie je možné?

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania odpovedal Ing. Urbánkovi, ktorý sa nezúčastnil na poslednej komisii, že „táto podmienka vyplynula na základe uznesenia na našej komisii životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania. Týka sa to toho, že nie je možné tam realizovať hausboaty, nielen z brehovej čiary, tzn. z pozemku, ktorý by teoreticky nemusel patriť mestu, ale vôbec. Tzn., že jediná možnosť, čo na vode môže byť je pre nejaké zariadenie, ale nie hausboaty pre ubytovanie.“

1/ Hlasovanie o materiáli 7I -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo výpožičku pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Slovenský rybársky zväz v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7I – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo výpožičku pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Slovenský rybársky zväz v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.150/

K bodu 7J. Návrh na uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 37/2014 prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre TSS GRADE, a.s.

p. Hošťák, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7J.

Ide o:

1/ určenie uzatvorenia dodatku k Nájomnej zmluve č. 37/2014 so spoločnosťou **TSS GRADE, a.s.**, ktorej predmetom je prenájom pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlosť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.5.2015, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku. **Predmetom dodatku je predĺženie doby nájmu a to do termínu 31.12.2015**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 30.1.2015 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou TSS GRADE, a.s. uzatvorená Nájomná zmluva č. 37/2014, ktorej predmetom je prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², pre TSS GRADE, a.s., za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlosť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.5.2015, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok :

- nájomca požiada príslušný útvar o výrub drevín
- pozemok bude spevnený panelom, nie lomovým kameňom ani štrkom
- po ukončení odovzdať pozemok rekultivovaný a vo funkčnom stave, za podmienok stanovených správcom verejnej zelene

Z dôvodu predĺženia doby výstavby a vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, spoločnosť TSS GRADE, a.s. požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy do termínu 31.12.2015.

2/ schválenie uzatvorenia dodatku k Nájomnej zmluve č. 37/2014 so spoločnosťou **TSS GRADE, a.s.**, ktorej predmetom je prenájom pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlosť do

160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.5.2015, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku. **Predmetom dodatku je predĺženie doby nájmu a to do termínu 31.12.2015**

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania VMČ Stred schválilo tento dodatok.

1/ Hlasovanie o materiáli 7J -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 37/2014 prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre TSS GRADE, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7J – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. 37/2014 prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a pre TSS GRADE, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.151/

K bodu 7K. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Roman Baláž a Iveta Balážová, Miroslav Baláž a Soňa Balážová, Erika Mináriková a Peter Minárik.

p. Hošták, MBA, PhD. predseda finančnej a majetkovej komisie, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7K.

Ide o:

1. určenie

1.1. prenájmu nehnuteľnosti - garsónky č. 15 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Romana Baláža a Ivetu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 24.05.2016 za cenu regulovaného nájmu 26,02 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1/ Hlasovanie o materiáli 7K/ 1.1. - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Romana Baláža a Ivetu Balážovú v zmysle predloženého návrhu.

Ďalej ide o:

1.2 prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov Miroslava Baláža a Soňu Balážovú na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.05.2016 za cenu regulovaného nájmu 28,61 €/mesiac
- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ Hlasovanie o materiáli 7K/ 1.2. - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Miroslava Baláža a Soňu Balážovú v zmysle predloženého návrhu.

Ďalej ide o:

1.3 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov Erika Mináriková a Peter Minárik na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2016 za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac - s podmienkou splácania nedoplatku na nájomnom mesačnou splátkou 150,- € do splatenia dlhu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,

- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

3/ Hlasovanie o materiáli 7K/ 1.3. - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Eriku Minárikovú a Petra Minárika v zmysle predloženého návrhu.

2. schválenie

2.1 prenájmu nehnuteľnosti - garsónky č. 15 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Romana Baláža a Ivetu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 24.05.2016 za cenu regulovaného nájmu 26,02 €/mesiac
- s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....312,24 €.

2.2 prenájmu nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Miroslava Baláža a Soňu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.05.2016 za cenu regulovaného nájmu 28,61 €/mesiac
- s podmienkou, že ku dňu prerokovávania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....343,32 €.

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbový byt č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Erika Mináriková a Peter Minárik** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2016 za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac
- s podmienkou splácania nedoplatku na nájomnom mesačnou splátkou 150,- € do splatenia dlhu.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.027,32 €.

4/ Hlasovanie o materiáli 7K / 2 - hlasovanie 3 x

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Roman Baláž a Iveta Balážová, Miroslav Baláž a Soňa Balážová, Erika Mináriková a Peter Minárik v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.152, 153, 154 /

K bodu 8. Žiadosť o vyjadrenie sa k zaradeniu elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Novomeského 11 Trenčín do siete škôl a školských zariadení v SR od 1. septembra 2016.

Mgr. Vojtek, predseda komisie školstva predložil a informoval o materiáli pod bodom 8.

Uviedol, že zriaďovateľ Súkromnej základnej umeleckej školy, ktorá sídli na Novomeského ulici 11 v Trenčíne by chcela zriadiť od 1. septembra 2016 alokované pracovisko Súkromnej základnej umeleckej školy v priestoroch ZŠ Veľkomoravská. Chcela by tam zriadiť dva odbory a to odbor tanečný pre 20 žiakov a odbor hudobný pre 10 žiakov. K tomu, aby mohli požiadať o zaradenie do siete tak potrebujú aj súhlas Mestského zastupiteľstva v Trenčíne. Činnosť by chceli začať až od 1.9.2016. Prípadný súhlas zastupiteľstva vôbec neovplyvní rozpočet na rok 2015 a taktiež rozpočet na rok 2016. Prípadné finančné prostriedky by čerpali až od 1.1.2017. Táto žiadosť bola posúdená komisiou školstva a aj finančnou a majetkovou komisiou. Obidve komisie vyslovili súhlas.

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, súhlasilo so zaradením elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Novomeského 11 Trenčín do siete škôl a školských zariadení v SR od 1. septembra 2016 v zmysle predloženého návrhu.

(Uznesenie č.155)

K bodu 9. Návrh na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia na ulici Mládežnícka v Trenčíne“.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a informoval o materiáli pod bodom 9.

Uviedol, že sa jedná o preložku zariadenia, ktoré by malo byť preložené zo súčasných pozemkov v blízkosti športovej haly v spolupráci s energetickými závodmi.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta predložil pozmeňovací návrh. Skonštatoval, že v bode 3 programu mestského zastupiteľstva Návrh na Zmenu Programového rozpočtu schválili zmenu rozpočtu 80.000,- € na 86.000,- €, čo bolo podmienkou samotného predloženia tohto pozmeňovacieho návrhu a aj následného schválenia.

Prečítal návrh na uznesenie:

„Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schvaľuje

a) zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia na Mládežníckej ulici v Trenčíne“, ktorej predmetom bude uskutočnenie stavebných prác spočívajúcich v preložení elektroenergetického rozvodného zariadenia z pozemku patriaceho Jednota SOKOL parc.č. 1627/327 na pozemok vo vlastníctve mesta Trenčín parc.č 1632/3 s predpokladanou hodnotou zákazky max. 55.134 € bez DPH (a podielom mesta Trenčín na tejto hodnote vo výške max. 34.867 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle ktorej sa mesto Trenčín bude podieľať na nákladoch na preložku vo výške 52,7 %.

b) zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka sietí NN – Mládežnícka ulica Trenčín“, ktorej predmetom bude uskutočnenie stavebných prác spočívajúcich v preložení sietí nízkeho napätia futbalového štadiónu a športovej haly s predpokladanou hodnotou zákazky max. 35.675 € bez DPH (t.j. 42.810 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.“

Predložený pozmeňujúci návrh zdôvodnil tým, že až po odoslaní materiálov na zasadnutie mestského zastupiteľstva bol doručený projektantom rozpočet so špecifikáciou jednotlivých položiek. Zdôvodnenie mal každý k dispozícii.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Mgr. Forgáča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňujúci návrh Mgr. Forgáča.

2/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými pozmeňovacími návrhmi

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia na ulici Mládežnícka v Trenčíne“ v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.156/

K bodu 10. Interpelácie poslancov.

Mgr. Bakoš opýtal sa na ukončené výberové konanie na rekonštrukciu kina Hviezda, „víťazom sa stala firma Eurobuilding, a.s. a podľa mojich informácií je to ľahko povedané - nie veľmi dôveryhodný partner. Ja som sa o tomto bavil s kolegom od nás zo strany z OKS Ivanom Kuhnom. Možno sa pamätáte priniesol na svetlo kauzu Star EU, kde sa šafáril s eurofondami. Star EU bola tá firma, ktorá vyhrávala bezprecedentne všetky zákazky. Myslím si, že pri týchto stavebných prácach je dôveryhodnosť partnera resp. jeho renomé dosť dôležitá a aj tie referencie. To, čo vieme o tejto firme Eurobuilding, a.s. nevrhá na ňu dobré svetlo. Podľa mojich informácií sú majstrami v dodatkoch k zmluvám a nedodržiavaním termínov. Z tohto pohľadu by na tom mesto mohlo škodovať k takejto zmluve. Chcem sa teda len spýtať, či mesto o týchto informáciách vie a či sa s tým dá ešte niečo robiť.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta odpovedal, že „o týchto informáciách vieme už veľmi dlho. Vie o nich už celý ZMOS, vedia o nich všetci. Žiaľ, žijeme v tak nastavenom systéme. Štát nastavuje systém tak, že táto spoločnosť napriek všetkým týmto veciam sa ďalej môže zúčastňovať verejných obstarávaní. Zákon o verejnom obstarávaní je primaný v Národnej rade Slovenskej republiky, za toto nesú zodpovednosť tí, ktorí ho prijali a prijímajú jeho dodatky. Myslím si, že ten zákon je katastrofálny, je zlý. Toto je taký ten výsledok netransparentnej transparentnosti, že snažíme sa v tomto štáte byť strašne všetci transparentní, až sme tak transparentní, že až vidíte, čo z toho vzniká. Jeden bordel a chaos. Úprimne vám poviem, že ja by som bol najradšej, keby sme zaviedli systém, kedy by napríklad jednotliví starostovia, primátori, alebo možno ľudia v regiónoch a v krajoch atď. mohli sa slobodnejšie rozhodovať a dávať priestor možno firmám v mestách alebo v regiónoch, ktoré tam pôsobia, takýmto spôsobom nemáte proste na to žiadny dosah. Toto je vec, kedy víťazí ten, kto dodá najlepšiu cenu. Neznamená vždycky najnižšia cena aj najlepšia kvalita. To ako sa samozrejme spoločnosť Eurobuilding, a.s. správala v minulosti alebo správa je samozrejme poľutovania hodné. Je pravda tá, že sú aj projekty, ktoré dokončili a sú aj projekty, ktoré nedokončili. Takže z tohto pohľadu je tu v tejto chvíli situácia taká, že ja skúmam všetko pozadia aj súťaže, aj podmienok, aj všetkého. Je to samozrejme aj otázka toho, že je dôležité sa tomu venovať aj z tohto pohľadu, aby bolo jasné, že sa bavíme o sume približne 1,6 mil. €, ktoré mesto Trenčín môže získať alebo získalo z eurofondov. Takže všetko musíme nejakým spôsobom ešte zanalyzovať, pretože máme pred sebou dokumentáciu, máme pred sebou nejakú informáciu o tom, že mesto má získať finančné prostriedky. Máme pred sebou nejakú vysúťažенú zmluvu a musíme sa vlastne pozrieť na dokumentáciu a na ďalšie veci, ktoré s tým súvisia. Keď toto všetko budem mať poriadne zanalyzované, tak som povedal aj na našom neformálnom stretnutí, že sa s vami stretnem, budem iniciovať stretnutie a budem vás o všetkých týchto veciach informovať, aby sme sa potom spoločne mohli rozhodnúť, akým spôsobom budeme ďalej postupovať. Ja v tejto chvíli považujem túto vec za takú, že ešte neprišlo k definitívnemu rozhodnutiu či áno alebo nie. Keď to celé budem mať rozanalyzované, stretneme sa a spoločne s vami by som sa chcel rozhodovať o tom ako budeme ďalej postupovať. Nerád by som ale v tejto chvíli to riešil nejakým dramatickým rozhodnutím alebo odsudzovaním, alebo neviem čím podobným, pretože otázka je, či je toto vinou firmy alebo vecou systému. Ja tvrdím, že toto, či je to Eurobuilding, a.s., či je to Váhostav alebo kopu iných vecí je výsledkom nefungujúceho štátu, zle schvaľovaných

zákonov v NRSR a zle nastaveného systému, v ktorom sa my musíme nejakým spôsobom ako mestá a obce pohybovať a na ktorý my nemáme v podstate žiadny dosah, pretože my si nemôžeme určovať žiadne podmienky. Takže ja v tejto chvíli by som toto považoval zatiaľ za takú vec, ktorá je pre mňa v rámci odpovede uzatvorená s tým, že nemusíte mať obavy, že by sa to robilo bez toho, aby ste neboli pri tom, keď sa budeme rozhodovať. Rád by som aj vás ako poslancov mal pri tom, aby sme sa rozhodli, čo budeme s tým robiť ďalej. Je to veľmi zložitá otázka a nerád by som sa pridal k tomu, že teraz ideme tu pranierovať nejakú firmu, ktorá vo svojej podstate možno len funguje v systéme, ktorý je tu nastavený štátom a nie samosprávou.“

Mgr. Petrik fakticky poznamenal, že „v meste už nejakú stavbu robila myslím si, že to bola rekonštrukcia Veľkomoravskej, teda ZŠ na Veľkomoravskej ulici a nezachytil som, že by Trenčín mal s ňou nejaké negatívne skúsenosti alebo že by sme sa súdili.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta dodal, že „toto je len pohľad taký spoločný, že je tu aj nejaká záležitosť, ktorá sa týka získania finančných prostriedkov z európskych fondov. Tá súťaž išla mimo mesto tzn., že je to vysúťažená záležitosť, ktorú my sme nevedeli nejakým spôsobom ovplyvniť. Je to fakt, ktorému sa budeme venovať. Je pravda, že Eurobuilding, a.s. už robil v Trenčíne rekonštrukciu zateplenia školy na ul. Novomeského, ale nič to nemení na tom, čo som povedal, že sa musíme tým zaoberať, analyzovať a musíme sa spoločne rozhodnúť ako budeme ďalej postupovať. Bude to veľmi skoro, pretože času je veľmi málo. Sú to finančné prostriedky z programovacieho obdobia ešte 2007 – 2013. Je tam aj veľký tlak na čerpanie do konca roka a aj na realizáciu tohto celého. Ja som si plne vedomý všetkých týchto skutočností, ale nemôžem opomenúť fakt, že sa snažíme urobiť niečo s Hviezdou, ktorá je v zlom stave a máme na stole možnosť získať 1,6 mil. €. To tiež nemôžem povedať, že by ma to nezaujímalo alebo niečo podobné. Takže musíme to rozanalyzovať.“

Mgr. Bakoš fakticky poznamenal, že „ďakujem za odpoveď, aj za faktickú od kolegu Petrika. Samozrejme, že sú aj dobré skúsenosti s touto firmou a napríklad, čo som zabudol ešte povedať, že v Rožňave nedávno radšej zrušili tento tender, ktorý vyhral Eurobuilding, a.s. a rozhodli sa rozdeliť predmet zákazky medzi viaceré ďalšie iné výberové konania. Po skúsenostiach s tým, že tí ako ste aj vy spomenuli, že v ZMOSe sa o tom vie, starostovia vedia o týchto problémoch, tak viacerí starostovia majú problém s týmto dodávateľom služieb.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta poznamenal, že „tu nie sme v situácii, že vieme meniť súťaž alebo robiť je nanovo. Tu sme v situácii, či sa rozhodneme neuskutočniť túto zákazku a neprijať 1,6 mil. € alebo to urobiť na základe tých argumentov a faktov, ktoré ja vám predložím. Tu nestojí takto otázka, či sa to dá rozložiť – nedá, či ich použijeme niekde alebo nie. Tu je to o tom, či chceme alebo či prideme, alebo neprideme o 1,6 mil. €. Preto je to tak citlivá otázka pre mňa, aby sme si zobrali na to ten čo najkratší možný čas do podrobnej analýzy, aby som sa mohol s vami o tom porozprávať. Tu je buď - alebo. Tu sa to nedá riešiť iným spôsobom.“

p. Bystrický, predseda komisie kultúry a cestovného ruchu poznamenal, že „ja by som rád poopravil kolegu Petrika, práveže skúsenosť zo ZŠ Veľkomoravská bola veľmi, veľmi negatívna na čo je aj dokumentácia, aj svedecké prípadné doloženia priamych účastníkov tejto rekonštrukcie, konkrétne plastových okien.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta zareagoval, že „som si uvedomil, že toto je bod Interpelácie a nie bod rôzne. Ja som odpovedal na otázku, ktorá je dôležitá pri interpeláciách. Len chcem upozorniť, že súčasťou interpelácie musí byť jasne položená otázka, na ktorú sa dá odpovedať. Ja som na ňu odpovedal. Ďakujem aj za tie faktické poznámky a teraz prosím, ak je ďalšia interpelácia, tak ďalšia interpelácia.“

JUDr. Birošová zareagovala, že „ja si veľmi vážim pán primátor, že tak zodpovedne skutočne pristupujete k tomuto rozhodnutie, lebo to nie je len rozhodnutie o tom, či 1,6 mil. € získame a opravíme kino Hviezda, ktoré by si to naozaj zaslúžilo, pretože je v takom stave v akom je, ale je to aj rozhodnutie o tom, že po tých skúsenostiach so spoločnosťou Eurobuilding, a.s., aby sa nestalo, že mesto by vracalo 1,6 mil. €. Žeby sa to skrátka dobre nezrealizovalo. Toto je v dvoch polohách. Ja len naozaj nechcem nejak dlho diskutovať, je to faktická pripomienka. Chcem povedať, že som rada, že sa k tomu postavíme všetci, lebo je to obrovská zodpovednosť.“

K bodu 11. Rôzne.

Mgr. Forgáč, zástupca primátora mesta uviedol, že „dovoľte mi, aby som z tohto miesta pogrataloval futbalovému klubu AS Trenčín za získanie Slovenského Pohára vo futbale. Rovnako poďakoval tomuto klubu a všetkým ľuďom, ktorí v ňom pracujú a ktorí sa spolupodieľajú na jeho činnosti, ale najmä fanúšikom, ktorí na výjazdoch aj v Trenčíne na štadióne predvádzajú tiež skvelú prácu. Možno a verím, že to tak bude, že áno získa klub AS Trenčín aj prvenstvo v lige, čomu tiež teda držíme palce. Chcem verejne zadeklarovať, že som pripravený a urobím to, že oslovím klub AS Trenčín, aby sme spoločne zorganizovali oslavu na Mierovom námestí s tým, že dohodneme sa alebo budeme ešte komunikovať o tom, v akom termíne a s akým programom. Verím, že fanúšikovia, ktorí si to zaslúžia, prídu a budeme mať teda nielen jeden úspech, ale budeme oba úspechy oslavovať o niekoľko týždňov.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta povedal, že „ak dovoľíte jednu vec, ja som to už nechcel doniesť až do bodu Rôzne, pretože som nechcel zo začiatku prerušovať program. Priznám sa, že mne to, keď som sem prichádzal som mal hlavu niekde inde a som zabudol na to, čo som chcel urobiť na začiatku a myslím si, že nie to nejako zlé, keď to urobím teraz. To sú také príjemné správy, ktoré tu máme v meste, ale sú aj smutné správy. Vieme o tom, že zomrel bývalý poslanec mestského zastupiteľstva, zároveň aj bývalý župan TSK MUDr. Pavol Sedláček, bývalý riaditeľ nemocnice v Trenčíne. Človek, ktorý bol Trenčanom a celý svoj život prežil v tomto meste a ktorý náhle teda zomrel a myslím si, že mesto Trenčín si ho uctilo dôstojne, ale domnievam sa, že by sme si na neho mohli spomenúť minútou ticha aj my teraz. Takže by som vás pekne poprosil, keby sme mohli teraz si minútou ticha si spomenúť na pána doktora Sedláčka. Ďakujem.“

Po uctení si MUDr. Pavla Sedláčka minútou ticha sa pokračovalo v diskusii v bode Rôzne.

Mgr. Rybníček, primátor mesta dodal v súvislosti so SAD, že „tento týždeň bude podpísaný dodatok so SADkou, kedy sa po nejakých rokovaníach podarilo aspoň trochu, teda nie dramaticky o 1 % znížiť podiel zisku SADky zo 6 % na 5 %. Takže to je pre informáciu aj pre vás ako poslancov, že sa teda niečo podarí ušetriť v rámci SADky.“

Ing. Mičega, predseda komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania zareagoval na pána viceprimátora, ohľadne futbalu, „tiež sa pripájam k tomu a s tým, že za seba osobne možno len takú jednu spomienku. Ak sa nemýlim, zrovna z týchto balkónov v rokoch 1988, 1989 bolo tuším Dukla Trenčín vo finále Federálnej hokejovej ligy a hokejisti tu na námestí mali vtedy nejakú takú nie oslavu, ale pripomenutie toho, že sú tam kde boli vtedy v tom čase. Tak minimálne aj z mojej strany ako osoby bude podpora, ak niečo také bude zorganizované zo strany mesta. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta ukončil diskusiu v bode Rôzne a dodal, že ďalšie zasadnutie podľa harmonogramu bude 17.06.2015. Uvidia sa vo veľmi krátkej dobe, minimálne na výboroch mestských častí, na komisiách, ale taktiež aj pri veciach týkajúcich sa témy najmä futbalového štadióna, statickej dopravy a ďalších vecí, ktoré v meste čakajú na riešenie. Všetkým poprial príjemný deň a poďakoval za konštruktívnu diskusiu na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Mgr. Richard R Y B N Í Ć E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Ć
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

Dňa:

Dňa:

O v e r o v a t e l i a :

Mgr. Martin P E T R Í K, dňa

p. Miloslav B A C O, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,
dňa 21.05.2015

