

Zápisnica zo zasadnutia
VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN
uskutočneného dňa 1. júna 2017
v KS Kubrica v Trenčíne

Prítomní členovia VMČ SEVER :

Predseda výboru

Ing. Miloš Mičega

Členovia výboru :

Ing. Ladislav Matejka

Ľubomír Horný

Bc. Kamil Bystrický

Mgr. Juraj Bakoš

Mgr. Martin Petřík

Neprítomní členovia VMČ SEVER :

JUDr. Martin Smolka – ospravedlnený

Bc. Miloslav Baco – ospravedlnený

Garant komisie : Soňa Baránková

Ostatní prítomní : Mgr. Zdeno Marousek – zástupca náčelníka mestskej polície

Ing. Gabriela Vanková – vedúca útvaru majetku mesta

Program (po schválení):

1. Úvod.
2. Odpovede na požiadavky z mája 2017.
3. Projekt rekonštrukcie námestia Rozkvet.
4. Informácia o aktuálnom stave spustenia letnej plavárne.
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na II. polrok 2017.
6. Majetkové prevody.
7. DNI SIHOTE 2017 – informácia o akcii.
8. Rôzne.
9. Záver.

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. ÚVOD :

- Predseda VMČ SEVER privítal prítomných členov VMČ SEVER a ostatných prítomných. Uviedol, že pozvánka spolu s prílohami na zasadnutie výboru bola zverejnená na webovej stránke Mesta Trenčín a vo vývesných tabuliach mestskej časti, pričom členom výboru bola zaslaná v stanovenej lehote elektronicky.
- **Ing. Mičega** konštatoval, že výbor je uznášaniaschopný, prítomní sú piati členovia. Bc. Bystrický vopred avizoval neskorší príchod, poslanci Baco a Smolka vopred ospravedlnili svoju neúčast' emailom.
- **Ing. Mičega** vyzval prítomných na prípadné doplnenie alebo zmenu programu a následne sám navrhol zmenu programu nasledovne : Zmena programu sa týka vzájomnej výmeny bodu č. 2 (majetkové prevody) za bod č. 6 (DNI SIHOTE) a doplnenia nového bodu č. 5 (návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta TN).

Uznesenie 54/17 : VMČ súhlasí so vzájomnou výmenou bodu č. 2 za bod č. 6 a doplnením nového bodu č. 5 o návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín.

HLASOVANIE :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie 55/17 : VMČ schvaľuje program rokovania ako celok v znení jeho zmien.

HLASOVANIE :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Ing. Mičega** konštatoval, že program zasadnutia bol členmi výboru jednomyselne schválený. Za zapisovateľku bola schválená Soňa Baránková.

2. ODPOVEDE NA POŽIADAVKY VMČ SEVER Z MÁJA 2017:

- **Ing. Mičega** informoval prítomných o vybavených požiadavkách, ktoré boli poslancom zaslané elektronicky a zároveň sú všetky zverejnené na webovej stránke mesta. Niektoré požiadavky prečítal. U požiadavky č. 54/17 ohľadom dlhodobého parkovania vozidiel na ulici Kukučínova **Ing. Matejka** navrhol riešiť tento stav napr. vyznačením žltej čiary, aby v úzkych uličkách autá neparkovali a tak umožnili prechod smetiarskym autám.

3. PROJEKT REKONŠTRUKCIE NÁMESTIA ROZKVET:

- **Ing. Mičega** informoval, že tento rok sa v rozpočte vyčlenilo 2 000,-- € na projektovú dokumentáciu úpravy námestia „Rozkvet“ v stupni štúdia malo by ísť o úpravu celej plochy... myšlienka bola taká, že toto centrum okolo Rozkvetu by mohlo byť také „Mierové námestie Sihote“... uviedol, že vyčlenená suma nepostačuje ani na prípravu projektovej dokumentácie slušného rodinného domu,.....
- **Ing. Mičega** informoval prítomných, že naposledy sa o tomto bode rokovalo na zasadnutí MsZ dňa 10. mája 2017, kde návrh na navýšenie finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu neprešiel,..... čiže uviedol, že pokiaľ nepríde podnet z výboru, tak sa proces asi nezačne,..... preto navrhol navýšiť finančné prostriedky z neminutých peňazí na Rekonštrukciu Mierového námestia alebo z rezervy na kapitálové výdavky na pozemky alebo nech mestský úrad navrhne, z ktorej kapitoly je možné presunúť 13 000 € na projekt revitalizácie námestia Rozkvet
- **Mgr. Petřík** povedal svoj názor, že tu sa treba zamyslieť, z akých peňazí ho treba robiť, treba sa dohodnúť aj s inými poslancami z iných mestských častí, aby v budúcom rozpočte sme mali peniaze nielen na projekt, ale aj na samotnú realizáciu,..... lebo za 15 000 € sa dajú teraz spraviť napr. 3 škôlky v Kubrej výmena okien, treba nielen robiť projekty do šuplíka, ale treba sa pozerať, či na to budú peniaze aj do budúca,.....
- **Ing. Matejka** len pre pripomenutie uviedol, že vždy treba robiť aj projekty do šuplíka, aby boli nachystané v prípade potreby, alebo v prípade výzvy z fondov EÚ..... apropos chcel by som vedieť, aké 3 škôlky sa dajú urobiť za 15 000 € ...**Mgr. Petřík** sa poopravil, že nie škôlky, ale triedy, ktoré máme hneď a nemusíme dávať projekty do šuplíka.
- **Ing. Matejka** dodal, že stačilo nekúpiť drahú kosačku za takmer 20 000 € na futbalové štadióny a mohlo byť aj na okná.
- **Ing. Mičega** to zhrnul, že navýšiť o 13 000 € na 15 000 € je len štipka v rozpočte,.... pozrite sa na budovu pri kine Hviezda, ktorá bola prezentovaná, že ju treba hneď zbúrať, lebo je to životu ohrozujúca budova, vyčlenilo sa na ňu nejakých cca 40 000 € – to bolo minulý rok a doteraz tam stojí,....na štúdiu železničného mosta, ktorý ešte nie je ani náš sa na tento rok vyčlenilo 70 000 €..... toto je môj posledný pokus, aby sa s projektom rekonštrukcie námestia Rozkvet niečo spravilo,.... aj Mierové námestie sa robí zo šuplíkového projektu, čo robil Celler a nie primátor Rybníček,.....
- Pristúpilo sa k hlasovaniu. **Ing. Mičega** navrhol uznesenie:

Uznesenie 56/17 : VMČ SEVER odporúča presun finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu „Rekonštrukcia námestia Rozkvet“ vo výške 13 000 € kjestvujúcim 2 000 € z finančných prostriedkov:

1. z realizácie Mierového námestia alebo
2. z kapitálových výdavkov na nákup majetku alebo
3. z finančných prostriedkov podľa návrhu Mesta Trenčín.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Matejka, Bakoš, Horný)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Petřík)

Uznesenie bolo schválené.

4. INFORMÁCIA O AKTUÁLNOM STAVE SPUSTENIA LETNEJ PLAVÁRNE:

- **Ing. Mičega** prečítal informáciu, ktorú obdržal mailom tesne pred zasadnutím výboru od Ing. Kubišovej zo stavebného úradu, je to správa od Ing. Balušíka z MHSL a následne ho prečítal:
MHSL ako správca areálu letného kúpaliska zabezpečil:
 - kosenie pozemku, odburinenie a vyčistenie spevnených plôch,
 - prebieha čistenie sociálnych zariadení, vnútorných priestorov a bazénov – plavecký bazén a dopadový bazén boli už napustené vodou
 - podanie žiadosti na RVÚZ Trenčín na uvedenie priestorov kúpaliska do prevádzky a schválenie prevádzkových poriadkov a s tým súvisiacich náležitostí
 - nákup košov na odpad (komunálny netriedený, plasty), lehátok, slnečníkov s podstavcami, drevených setov (stôl, lavice) na sedenie, betónových stolnotenisových stolov,
 - vybudovanie ihriska pre plážový volejbal a detského ihriska – prebieha dokončovanie,
 - uskutočnenie 7 elektronických aukcií na prenájom nebytových priestorov a pozemkov v objekte a areáli kúpaliska na poskytovanie občerstvenia a doplnkových služieb – ukončených 5 elektronických aukcií,
 - ukončenie elektronickej aukcie na výkon strážnej služby,
 - prebieha výber zamestnancov na zabezpečenie prevádzky letného kúpaliska na jednotlivé činnosti (plavčíci, zdravotníci, upratovačky, pokladníčky, ost. personál)
- **Ing. Mičega** uviedol, že v médiách – SmeTrencin zachytil informáciou o tom, že plaváreň sa má otvoriť 15.6.2017, bola odobraná vzorka vody na hygienu a výšku vstupného majú určiť poslanci v komisii finančnej a majetkovej. Včera táto komisia nebola uznášaniaschopná.
- **Ing. Matejka** sa spýtal na dátum otvorenia, zachytil informáciu z médií, že buď 15. alebo 16. júna 2017 je oficiálny termín otvorenia rád by to občanom upresnil, ktorí sa ho pýtali, aj odobratie vzorky iba z jedného bazénu je podľa neho málo..... do rozpravy vstúpil **Mgr. Petřík**, z praxe, kedy robil na plavárni je to tak, že plaváreň sa môže otvoriť, až keď hygienici dajú zelenú, lebo sa môže stať, že voda bude nevyhovujúca, čiže oficiálny termín, by som ľuďom nehovoril vôbec, čakáme, jeden bazén je v poriadku,.... po výsledkoch hygieny môžeme spustiť plaváreň,.... **Ing. Matejka** ... ale je normálne, že sa odoberie vzorka iba z jedného bazénu..... **Mgr. Petřík** uviedol, že hygiena má na to 30 dní, ľuď by som nezavádzal, môže to byť potom aj v júli.....
- **Ing. Mičega** uviedol, že včera sa tam napríklad kopalo – chystala sa plocha pre nejaké nové hracie prvky a pod. Bola tam stavebná činnosť, robila sa prístupová dláždená cesta – chodník, a iné stavebné činnosti, ktoré neviem špecifikovať.
- **Ing. Matejka** sa spýtal, či sa nedá oficiálne požiadať mesto, kedy oficiálne plánujú otvoriť plaváreň,.....
- o 16.45 h sa dostavil poslanec Kamil Bystrický, ktorý vopred avizoval neskorší príchod

5. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA MESTA TRENČÍN NA II. POLROK 2017:

- **Ing. Mičega** prečítal informáciu návrhu plánu kontrolnej činnosti, ktorú obdržali mailom poslanci od hlavnej kontrolórky mesta Trenčín a po vzájomnej diskusii navrhol doplniť bod č. 3 nasledovne :

Uznesenie 57/17 : VMČ SEVER odporúča zaradiť do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trenčín na obdobie II. polroka 2017 bod s názvom „Kontrola dodržiavania zmlúv o dielo za obdobie 2016 a 1. polrok 2017, najmä z hľadiska dodržiavania predmetu zmluvy, lehôt a zmluvných pokút“.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Bakoš, Bystrický, Matejka)

Proti : 0

Zdržali sa : 2 (Horný, Petrík)

Uznesenie bolo schválené.

6. MAJETKOVÉ PREVODY:

- **Ing. Vanková** ozrejmila predkladané materiály nasledovne:

1/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k prenájmu pozemku na parc. č. 314/1 v k.ú. Kubrá pre Margitu Čelechovskú, za účelom zriadenia terasy trvalého charakteru oproti obchodnému centru Radegast.

Uznesenie 58/17 : VMČ SEVER odporúča prenájom podľa predloženého návrhu.

HLASOVANIE :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

2/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k odpredaju pozemkov na parc. č. 1318/218 v k.ú. Kubrá o výmere 205 m² a parc. 2280/26 o výmere 44 m² pre Ing. Juraja Lišku za účelom majetkoprávneho vysporiadania.

Uznesenie 59/17 : VMČ SEVER odporúča odpredaj podľa predloženého návrhu.

HLASOVANIE :

Za : 0 Proti : 0 Zdržal sa : 6

Uznesenie nebolo schválené.

3/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju pozemkov nachádzajúcich sa na Považskej ulici, ktoré tvoria vjazd do garáží:

- pozemku na parc. č. 1531/223 v k.ú. Trenčín pre Igora Bernáta
- pozemku na parc. č. 1531/223 v k.ú. Trenčín pre Juraja a Martina Janča
- pozemku na parc. č. 1531/311 v k.ú. Trenčín pre Pavla Botku

- **Ing. Mičega** upozornil, že takto predáme plochu jednému garážnikovi a ako to bude vyzerat' v budúcnosti? doplnil **Ing. Matejka**, že kedysi malo mesto zámer vstupy do garáží zjednotiť, opraviť a až následne predávať,.....

Uznesenie 60/17 : VMČ SEVER odporúča predaj troch pozemkov pred garážami na Považskej ulici podľa predloženého návrhu.

HLASOVANIE :

Za : 1 (Bakoš) Proti : 1 (Mičega) Zdržali sa : 4 (Bystrický, Matejka, Petrík, Horný)

Uznesenie nebolo schválené.

4/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju pozemkov na parc. 1531/300 k. ú. Trenčín o výmere od 23 m² do 27 m² pre vlastníkov garáží na Považskej ulici za účelom riešenia prístupu ku garážam.

Uznesenie 61/17 : VMČ SEVER odporúča predaj pozemkov pred garážami tak ako bola predložená žiadosť od vlastníkov.

HLASOVANIE :

Za : 5 (Mičega, Matejka, Petrík, Bakoš, Horný)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (Bystrický)

Uznesenie bolo schválené.

5/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie o prenájom obchodných stánkov v podchode pre peších Tatrapassage pri hoteli Elizabeth, za účelom ich zrenovovania na kultúrno-reprezentatívne priestory pre Michaela Hanáka. Žiadateľ plánuje zrevitalizovať podchod z vlastných finančných zdrojov a tak vytvoriť akúsi „vstupnú bránu“ z parku M. R. Štefánika do centra mesta.

Ing. Mičega navrhol diskusiu k tomuto zámeru :

Bc. Bystrický sa opýtal, aké stanovisko zaujal hlavný architekt mesta? Chýba mi v materiáloch jeho vyjadrenie,.....Vyjadril svoje odborné stanovisko, so samotným zámerom nemá problém, ale vyžaduje si širšiu diskusiu...jedná sa o druh umenia, ktorý treba citlivo vyhodnotiť a zvážiť.....mal by sa k tomu vyjadriť hlavný architekt – taký materiál s jeho stanoviskom v materiáloch nie je...potom komisia kultúrytreba to citlivo vyhodnotiť vzhľadom na to, že tá pasáž je bránou do historického centra, vítam túto iniciatívu, no bolo by dobre, keby sa galéria zameriavala nie čisto iba na jeden druh vizuálneho umenia, ale poskytla priestor pre všetkých umelcov, ktorý sa zaoberajú vizuálnym umením..... tento zámer treba prediskutovať za osobnej účasti potencionálneho realizátora, nájsť spoločné riešenie aj za aktívnej účasti exekutívy,.....

Ing. Mičega navrhol, nech sa k tomuto zámeru vyjadrí aj hotel Elizabeth, ktorý investoval svoje financie do výťahu v Tatrapassage, keď sa hotel rekonštruoval a preto by mal byť aspoň oslovený, či súhlasí, osloviť ho a vyžiadať si ich písomné stanovisko. Pokladal by som to za korektné voči tomuto investorovi v meste.

Mgr. Bakoš a spol. sa zhodli na tom, aby do budúcej zmluvy bola zapracovaná podmienka upratovania a čistenia podchodu.

Uznesenie 62/17 : VMČ SEVER odporúča prenájom resp. výpožičku podľa predloženej žiadosti pre Michaela Hanáka.

HLASOVANIE :

Za : 0 Proti : 0 Zdržali sa : 6 (Mičega, Matejka, Bystrický, Horný, Petřík, Bakoš)

Uznesenie nebolo schválené.

Uznesenie 63/17 : VMČ SEVER požaduje k posúdeniu tejto žiadosti zabezpečiť viac informácií ako napr. osobnú účasť p. Hanáka, písomné stanovisko útvaru hlavného architekta mesta a stanovisko hotela Elizabeth.

HLASOVANIE :

Za : 6 Proti : 0 Zdržali sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

6/ MHSL žiada VMČ SEVER o vyjadrenie:

- k zámeru prenajať nebytový priestor v objekte krytej plavárne na Mládežníckej ulici pre Farmársku tržnicu, s. r. o. za účelom poskytovania občerstvovacích služieb na dobu neurčitú
- k zámeru prenajať nebytové priestory a pozemky v areáli letného kúpaliska
- **Ing. Mičega** k veci uviedol, že k tomuto materiálu nie sú kompletne informácie ani lokalizácia priestorov, preto môžeme prijať všeobecné uznesenie tak, aby sa sfunkčnila plaváreň a navrhol uznesenie :

Uznesenie 64/17 : VMČ SEVER odporúča zabezpečiť prenájom nehnuteľností tak, aby bolo zabezpečené spustenie plavárne.

HLASOVANIE :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- o 17.45 h odišiel poslanec Horný, ktorý sa vopred ospravedlnil zo skoršieho odchodu a následne odišiel aj poslanec Petřík
- Predseda VMČ SEVER Ing. Mičega skonštatoval, že odchodom poslancov Petříka s Horným nie je výbor uznášaniaschopný.

7. DNI SIHOTE 2017 – informácia o akcii:

- **Ing. Mičega** informoval o akcii v bode rôzne.

8. RÔZNE:

- Prítomní obyvatelia sa pýtali na niektoré problémy týkajúce sa Sihote a Kubrej. Pýtali sa aj na úpravu areálu Kyselky.
- **Bc. Bystrický** v bode rôzne požiadal o zverejnenie informácie, aby občania mali informáciou o tom, že skončilo politikárčenie a napätie okolo akcie DNI SIHOTE. Dňa 10. mája 2017 bola schválená čiastka 5 000 € na mestskom zastupiteľstve. Ako predkladateľ tohto pozmeňovacieho návrhu v rozpočte by som sa chcel poďakovať všetkým poslancom, ktorí podporili tento návrh. Týmto považujem túto problematiku za uzavretú.
- **Ing. Mičega** sa pridal ku kolegovi Bystrickému a tiež považuje túto kapitolu za uzavretú. Poďakoval za podporu realizácie kultúrneho podujatia „DNI SIHOTE 2017“ vo výške 5 tisíc € pre KC Sihot'. Uviedol, že zajtrajším dňom 2. 6. 2017 sa začínajú, resp. pokračujú DNI SIHOTE 2017 detským dňom v areáli Školského klubu Sedmička na Osvienčimskej ulici od 13.00 hod. a pozval všetkých prítomných..... Operatívne by chcel požiadať, aby Mesto zabezpečilo nejakú informovanosť o tejto akcii aspoň fotografom z INFA, alebo Peťovského z televízie, alebo pána Poliaka, ktorý robí fotografa primátorovi.

• požiadavky poslancov :

- 55/17** Zvážiť formou trvalého dopravného značenia – žltá čiara nevhodné parkovanie vozidiel v úzkych uličkách na Kukučínovej 37, nakoľko všetci parkujúci nedodržiavajú predmetný zákon a vyhlášku. (**Matejka**)
- 56/17** Opätovne urgujem dlhodobú požiadavku vo veci riešenia umiestnenia kamier pri MŠ Opatovská/hrádza, resp. pri VII. ZŠ/OD Rozkvet – vid' požiadavka č. 20/2016 z januára 2016. (**Mičega**)
- 57/17** Požadujeme vyčistiť podchod pre peších pri hoteli Elizabeth, nakoľko je dlhodobo znečistený, špinavá a polepená dlažba sa neumýva, obklady sú neudržiavané, nové presklenie je špinavé, neumyté. (**Matejka**)
- 58/17** Požadujem opraviť laičky na hrádzi od zimného štadiónu po Sibírsku ulicu. (**Matejka**)
- 59/17** Chodník pri Opatovskej ulici v časti od garáži pri kurtoch po Radegast operatívne realizovať v rámci investičnej akcie VMČ SEVER odsúhlasenej 23.9.2016 a následne aj MsZ – v rozpočte na rok 2017. Dnes je to rozkopané z dôvodu realizácie akcie SPP a.s. (**Mičega**)
- 60/17** Požadujem osadiť v smere jazdy na kruháč za odbočkou na ul. Tichú dopravné značenie, ktorým sa zamedzí státie áut na chodníku. (**Mičega**)
- **Ing. Matejka** poďakoval za opravu lavičiek za bytovým domom Pádivého 6 a 8.

9. ZÁVER:

Predseda **Ing. Miloš Mičega** poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ SEVER.

Čas trvania zasadnutia od 16,00 hod do 18,00 hod. Ďalšie zasadnutie VMČ SEVER sa uskutoční dňa 6. júla 2017 v Centre seniorov na Sihoti v Trenčíne.

Zapísala: Soňa Baránková
V Trenčíne, dňa 1.6. 2017

Ing. Miloš Mičega
Predseda VMČ SEVER