

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 04.04.2018 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD, Mgr. Juraj Bakoš, JUDr. Ján Kanaba, Ing. Richard Ščepko, Ing. Roman Herman

Neprítomní členovia : Ing. Milan Gonda, Ing. Vladimír Poruban

Program:

1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 15.2.2018
2. Žiadosť o odpustenie nájmu v Kine Hviezda pre Centrum voľného času, podujatie Trenčiansky festival tanca
3. Žiadosť o odpustenie nájmu v Kine Hviezda pre Projekt Ostrov, podujatie Gypselrock
4. Návrh na opravu zhozeného autobusu alebo kúpu nového autobusu.
5. Návrh na prerokovanie uzatvorenia dohody o urovnaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o.
6. Majetkové prevody - MHSL
7. Majetkové prevody - UMM
8. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmlúv o postúpení pohľadávok medzi Mestom Trenčín a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín
9. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018
10. Rôzne

Ing. Gabriela Vanková – požiadala o :

- Zaradenie doplnku k majetkovým prevodom UMM
- vypustenie bodu 3/ v časti II. Rôzne v majetkových prevodoch

Hlasovanie k doplnku:	Za: 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
Hlasovanie k programu ako celku :	Za: 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 15.2.2018

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok.

Hlasovanie	:	Za:4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
------------	---	------	-----------	---------------

K bodu 2/ Žiadosť o odpustenie nájmu v Kine Hviezda pre Centrum voľného času, podujatie Trenčiansky festival tanca

Žiadateľ: Centrum voľného času

Podujatie: Trenčiansky festival tanca (vystúpenia tanečných skupín a súborov z Trenčína a tanečné workshopy pre deti a mládež)

Dátum konania: 27. 5. 2018

Centrum voľného času žiada o bezplatné zapožičanie priestorov Kina Hviezda: hlavnej sály, zrkadlovej sály, šatne 27. 5. 2018:

Divadelná sála – 14:00 – 16:00

Zrkadlová sála A – 8:00 – 12:00

Suma za prenájom by podľa VZN činila:

dátum	DIV.SALA	ZRK. A	SPOLU
27. 5. (2 hod. á 25 €/hod)	50 €		50 €
27. 5. (4 hod. á 15 €/hod)		60 €	60 €
			110 €

Do tejto sumy nie sú zahrnuté služby (príprava sály a ostatných prenajatých priestorov, upratanie priestorov ...)

Centrum voľného času je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Týmto vystúpením chcú rodičom prezentovať prácu pedagógov aj externých pracovníkov pri príprave detí.

Zo strany Útvary KIS navrhujeme odpustenie nájmu pre toto podujatie.

Stanovisko komisie : **odporúča**
Hlasovanie : Za: 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Žiadosť o odpustenie nájmu v Kine Hviezda pre Projekt Ostrov, podujatie Gypelrock

Žiadateľ: Projekt Ostrov
Podujatie: Gypelrock
Dátum konania: 8. 6. 2018

Projekt Ostrov žiada o bezplatné zapožičanie priestorov Kina Hviezda: hlavnej sály, zrkadlovej sály, kabinetu a foyer 8. 6. 2018:

Divadelná sála – 15:00 – 04:00

Zrkadlová sála – 13:00 – 04:00

Zrkadlová sála B 1.p – 13:00 – 04:00

Učebňa 1.p (vedľa zrkadlovej sály B) - 13:00 – 04:00

Foyer – 13:00 – 04:00

Suma za prenájom by podľa VZN činila:

dátum	DIV.SALA	ZRK. A	ZRK. B 1.p	UČEBŇA 1.p	FOYER	SPOLU
8. 6. (13 hod. á 25 €/hod)	325 €					325 €
8. 6. (15 hod. á 15 €/hod)		225 €				225 €
8. 6. (15 hod. á 10 €/hod)			150 €			150 €
8. 6. (15 hod. á 3 €/hod)				45 €		45 €
8. 6. (15 hod. á 10 €/hod)					150 €	150 €
						895 €

Do tejto sumy nie sú zahrnuté služby (príprava sály a ostatných prenajatých priestorov, upratanie priestorov ...)

Festival Gypelrock poskytuje priestor domácim trenčianskym kapelám, ale aj iným kapelám so zvučnými menami.

Relevantné skutočnosti k rozhodnutiu:

- OZ Ostrov dostalo minulý rok dotáciu 6000 € z rozpočtu mesta Trenčín
- OZ Ostrov vyberá vstupné na podujatí
- po Gypelrocku zostáva extra veľa neporiadku a nevyhnutného upratovania, veľa poškodených vecí

Po zvážení týchto skutočností zo strany Útvary KIS navrhujeme odpustenie 50 % nájmu pre toto podujatie.

Stanovisko komisie k odpusteniu 50% nájmu : **neodporúča**
Hlasovanie : Za: 0 Proti : 5 Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Návrh na opravu zhoreného autobusu alebo kúpu nového autobusu.

Ing. Miloš Minárech - informoval prítomných, že

- v prípade opravy nového vozidla by oprava trvala 4-5 mesiacov - možno viac,
- v prípade zakúpenia nového vozidla je čas dodania od objednávky 8-9 mesiacov. Rozdiel medzi opravou a kúpou nového vozidla sú 4 mesiace. Počas obdobia opravy respektíve kúpy nového vozidla, musí Dopravca zapožičať záložne vozidlo.
- predbežne náklady na opravu 9 ročného vozidla pri najazdených 495 876 km sú cca 70 – 80 tisíc eur, treba však počítať s rastúcou výškou náhradných dielov o 15 %. Zhorené vozidlo bolo riešené ako totálna škoda a vozidlo už nebude môcť byť havarijne poistené. Útvar mobility MsÚ navrhuje :
- aby sa zakúpilo nové vozidlo pre MHD. Na výber sú 3 alternatívne pohonné jednotky = autobus s dieselovým motorom, elektrobús alebo autobus s hybridným pohonom.
- autobus s dieselovým motorom neodporúčame, nakoľko je škodlivý pre životné prostredie a spotreba pohonných látok je vyššia. Pri zakúpení elektrobusu je potrebné vybudovať infraštruktúru dobíjajúcich staníc, ktorá si vyžaduje väčšie finančné prostriedky na realizáciu. V prípade vybudovania dobíjajúcich staníc je lepšie zakúpiť väčší počet vozidiel ako jeden elektrobús.
- Vzhľadom na rozmanitú členitosť terénu mesta Trenčín, odporúčame zakúpiť vozidlo s alternatívnym pohonom – HYBRID. Cena nízkopodlažného hybridného vozidla predstavuje sumu cca 345 000 eur (IVECO URBANWAY – HYBRID). Vozidlo je ekologické a vzhľadom k alternatívnemu pohonu aj ekonomické v šetrení pohonných hmôt. Vozidlo by sa odpísalo do ukončenia zmluvy s dopravcom. Istá časť by sa zaplatila z poistného plnenia.
- vzhľadom k veku a počtu najazdených kilometrov nie je zhorené vozidlo nové a s tým môžu prísť aj ďalšie možné poruchy, kde budú potrebné ďalšie investície.

Ing. Mária Capová – zároveň uviedla, že Mesto Trenčín sa má teraz v 1.fáze vyjadriť, či súhlasíme s opravou, alebo nesúhlasíme s opravou a následne potom majú nacenit' jednotlivé ekonomické modely, čiže majú navrhnúť aj modely odpisovania, až následne sa budeme k tomu vyjadrovať.

Diskusia:

Prítomní prediskutovali návrh na opravu zhoreného autobusu alebo kúpu nového autobusu, pričom sa zhodli na tom, aby boli predložené ekonomické alternatívy riešenia nahradenia zhoreného autobusu, v zmysle ktorých sa posúdi predmetný návrh

MBA Peter Hošták PhD. - predložil pozmeňujúci návrh k predloženému materiálu a požiadal o predloženie ekonomických alternatív riešenia nahradenia zhoreného autobusu, na základe ktorých Mesto Trenčín rozhodne o návrhu na opravu zhoreného autobusu, alebo kúpu nového autobusu.

Stanovisko komisie : v súlade so zmluvou má Mesto Trenčín záujem vzniknutú situáciu riešiť iným spôsobom, žiadame o predloženie ekonomických alternatív riešenia nahradenia zhoreného autobusu, na základe ktorých Mesto Trenčín rozhodne o návrhu na opravu zhoreného autobusu alebo kúpu nového autobusu.

Hlasovanie :

Za: 5

Proti :0

Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Návrh na prerokovanie uzatvorenia dohody o urovnaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o.

Mgr. Ján Forgáč- predložil uvedený materiál a uviedol, že spoločnosť Služby pre bývanie, s.r.o. porušila svoje povinnosti zo Zmluvy a zároveň po výzve Mesta Trenčín neuhradila riadne a včas zmluvnú pokutu vo výške 93.635,- € dohodnutú za takéto porušenie povinností, podalo Mesto Trenčín dňa 05.11.2015 na súd žalobu o zaplatenie 93.635,- € s príslušenstvom. Konanie je aktuálne vedené Okresným súdom Trenčín pod sp. zn. 36Cb/451/2015.

S ohľadom na skutočnosť, že nehnuteľnosti, v ktorých je aktuálne prevádzkovaná kotolňa na biomasu v areáli na Liptovskej ulici je v tesnej blízkosti bytových domov a obyvatelia týchto bytových domov sa sťažujú na obťažovanie imisiami z tejto prevádzky, najmä pachom, hlukom a popolčekom, má Mesto Trenčín záujem na presťahovaní prevádzky kotolne a výhrevne do areálu na Východnej ulici, tak ako to spoločnosť Služby pre bývanie s.r.o. deklarovala v roku 2011.

Nakoľko od roku 2011, kedy spoločnosť Služby pre bývanie s.r.o. deklarovala záujem na presťahovaní prevádzky do areálu na Východnej ulici (napr. technicky jednoduchšie riešenie, ...), oslovila spoločnosť Služby pre bývanie, s.r.o. Mesto Trenčín so žiadosťou o odpustenie vymáhanej zmluvnej pokuty 93.635,- €. Výsledkom rokovaní so zástupcami spoločnosti Služby pre bývanie s.r.o. je návrh dohody o urovaní, ktorej znenie tvorí prílohu tohto materiálu, a v súlade s ktorou je spoločnosť LIPTOVSKA s.r.o. (ktorá aktuálne prevádzkuje biomasovú kotolňu na Liptovskej ulici) povinná

- 1) v lehote do 31.12.2019 ukončiť prevádzku biomasovej kotolne na Liptovskej ulici a prípadne ju aj v tejto lehote presťahovať do areálu na Východnej ulici,
- 2) v tejto istej lehote zrealizovať opatrenia, ktoré znemožnia opakované napojenie rozvodov tepla a teplej vody na biomasovú kotolňu
- 3) v prípade, ak dôjde k prevodu vlastníckych alebo užívateľských práv k biomasovej kotolni na tretiu osobu, postúpiť vyššie uvedené povinnosti na túto osobu.

Pre prípad porušenia ktorejkoľvek z týchto povinností bude dohodnutá zmluvná pokuta, ktorú sa zaviazu uhradiť spoločne a nerozdielne spoločnosti Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o. vo výške 140.000,- €. Povinnosti spoločnosti LIPTOVSKA s.r.o. a zmluvná pokuta za ich porušenie budú obsahom dohody spísanej formou notárskej zápisnice, pri ktorej obe spoločnosti udelia súhlas s jej vykonateľnosťou ako exekučným titulom.

Diskusia:

prítomní podrobne prediskutovali predložený návrh, pričom v priebehu diskusie dospeli k záveru, že je potrebné zapracovať do predmetného materiálu skutočnosť, aby nebolo možné zo strany spoločnosti si nárokovať súdne trovy z akéhokoľvek dôvodu a taktiež navrhli zvýšenie zmluvnej pokuty definovanej v zmluve. Následne pristúpili k hlasovaniu pozmeňujúcim návrhu a návrhu na prerokovanie uzatvorenia dohody o urovaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o. ako celku.

MBA Peter Hošťák PhD - predložil pozmeňujúci návrh k predloženému materiálu a požiadal zapracovať :

a/ že si predmetná spoločnosť nebude nárokovať žiadne súdne trovy aj v prípade ukončenia súdneho sporu z akéhokoľvek dôvodu

b/ zvýšenie zmluvnej pokuty zo 140 000 eur na 300 000 eur.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu na prerokovanie uzatvorenia dohody o urovaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o.**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrhu na prerokovanie uzatvorenia dohody o urovaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a LIPTOVSKA, s.r.o.**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Majetkové prevody MHSL
Ing. Roman Jaroš – žiada o stanovisko

A.) k zámeru organizácie prenajať nebytové priestory a časti pozemkov nachádzajúcich sa v objekte letného kúpaliska na Ostrove za účelom prevádzkovania bufetov a zriadenia letných terás a časti pozemkov, nachádzajúcich sa v areáli letného kúpaliska na Ostrove za účelom umiestnenia vlastných predajných zariadení určených na predaj nápojov, mrazených výrobkov a sladkých a slaných múčnych jedál.

Organizácia zrealizuje prenájom nebytových priestorov a časti pozemkov prostredníctvom elektronickej aukcie. Predpokladaná dĺžka zmluvného vzťahu bude od júna 2018 do konca augusta 2018.

Jedná sa o:

1.) Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska I.

Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet I. (B I.) za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m² = Terasa I. (T I.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 1.500,- €** za celú dobu nájmu. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 1.000,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve. Vybavenie nebytových priestorov a terasy si zabezpečuje nájomca.

2.) Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska II.

Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet II. (B II.) za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 53,10 m² = Terasa II. (T II.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 1.700,- €** za celú dobu nájmu. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 1.000,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve. Vybavenie nebytových priestorov a terasy si zabezpečuje nájomca.

3.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska A.

Prenájom časti pozemku parc.č. C KN 1560/2, 1560/21, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny bez možnosti predaja nápojov o celkovej výmere 16 m² nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „ŽENY“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 750,- €** za celú dobu nájmu. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 250,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

4.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska B.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1077, 1078/1, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zamarovce za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj fresh nápojov, fresh ovocných a zeleninových šalátov, varenej kukurice a pod. bez možnosti predaja iných nápojov o celkovej výmere 16 m² nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „MUŽI“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 750,- €** za celú dobu nájmu. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 250,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

5.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska C.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1560/4, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného mobilného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj sladkých a slaných múčnych jedál (trdelníky, koláče, šišky, pirohy, langoše) a cukroviniek s možnosťou predaja kávy a balených nápojov o celkovej výmere 20 m² nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „ŽENY“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 900,- €** za celú dobu nájmu. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 300,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

D.) k zámeru organizácie prenajať v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne nebytové priestory s plochou cca 100,0 m² na II. nadzemnom podlaží (oproti reštaurácii Hokejka) pre **Ing. Miloša Radosu, Pod Skalkou 10, 911 01 Trenčín**, za účelom zriadenia hokejového múzea na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za cenu 1,- €/rok.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Nájomca disponuje značným množstvom hokejových exponátov a artefaktov (hokejky a dresy s podpismi, prilby, hokejová výstroj), ktorých vlastníkami boli svetové a československé hokejové legendy. Expozícia by bola zložená z niekoľkých blokov:

- Sieň slávy trenčianskeho hokeja
- Expozícia úspechov trenčianskeho hokeja
- Stanley „Cuperi“ z Trenčína + významné osobnosti slovenského hokeja
- Legendy československého hokeja
- Exponáty, dokumentujúce vývoj hokejovej výstroje od konca 19. storočia dodnes

Predmetné priestory, ktoré nájomca zrekonštruuje na vlastné náklady, by tak vytvorili jedinečné múzeum, ktoré by prezentovalo ľadový hokej nielen v Trenčíne a Slovensku, ale i v iných krajinách a zároveň by pripomenulo návštevníkom hokejových veľikánov z dávnej i blízkej minulosti.

Stanovisko komisie : **odporúča s podmienkou, že tento priestor nebude využitý na predaj**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Majetkové prevody UMM

1/ prenájom pozemku v k. ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², pre **vlastníkov bytového domu č.1106, Soblahovská ulica**, za účelom vybudovania uzavretého stojiska pre odpadové kontajnery vyčlenené pre bytový dom č.1106, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00€ ročne. Ide o pozemok na rohu Ul. Soblahovská a Dolný Šianec, v blízkosti bytového domu.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková cena ročného nájomného predstavuje..... 1,00€

Ing. Richard Ščepko – navrhuje, aby hlavný architekt Mesta Trenčín určil 2 typy dizajnu stojiska, ktoré sa budú používať v rámci celého mesta a žiadateľ nech si vyberie, ktorý použije

Stanovisko komisie: **odporúča s podmienkou, aby Hlavný architekt Mesta Trenčín určil napr. 2 typy dizajnu stojiska pre odpadové kontajnery a tieto sa budú používať v rámci celého mesta**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2/ prenájom pozemku a spevnenej plochy (parkovisko) v k.ú. Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 1531/314 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 777 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 1531/314, pre **MAGNUS gallery, s.r.o.**, za účelom jeho využívania na parkovanie pre návštevníkov hotela Magnus, na dobu určitú 20 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 1,00 €/m² ročne.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemok, na ktorom spoločnosť MAGNUS gallery vybudovala nové kapacity parkovania na vlastné náklady a zároveň sa stará o čistotu a technickú údržbu predmetného parkoviska (zametanie, obnovu pozemného značenia, odpratávanie snehu a čistenie odpadových kanálov z parkoviska). V zmysle kolaudačného rozhodnutia vydaného Mestom Trenčín dňa 13.07.2007 bolo podmienkou vybudovanie parkovacích plôch na pozemku Mesta Trenčín na náklady stavebníka, na základe rokovaní medzi Mestom Trenčín a stavebníkom.

V súčasnosti je na predmetný pozemok uzatvorená platná Nájomná zmluva č. 25/2014. V súvislosti s novou parkovacou politikou v danej lokalite a na základe spoločných rokovaní, spoločnosť požiadala o odkúpenie, alebo prenájom parkoviska pred hotelom MAGNUS. Predmetom prenájmu bude iba časť parkoviska, z dôvodu zachovania potrebného počtu parkovacích miest pre hotel podľa noriem, zvyšná

časť bude uvoľnená pre potreby Mesta Trenčín. Po schválení prenájmu uvedeného pozemku v orgánoch Mesta Trenčín bude pôvodná nájomná zmluva ukončená.
Celková cena nájmu ročne predstavuje 777,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3/ predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, časť o výmere cca 81 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) C-KN parc. č. 1855/2 zastavaná poloha a nádvorie plochy evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Peco Boban a manž. Ingrid** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,- €/m².

Ide o pozemok – zatravnenu plochu nachádzajúcu sa medzi záhradami v lokalite medzi Ul. Hlavná a Na vinohrady. Predmetný pozemok sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca 2.430,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4/ predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, časť o výmere cca 46 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) C-KN parc. č. 1855/2 zastavaná poloha a nádvorie plochy evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Meravý Dušan** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 30,- €/m².

Ide o pozemok – zatravnenu plochu nachádzajúcu sa medzi záhradami v lokalite medzi Ul. Hlavná a Na vinohrady. Predmetný pozemok sa nachádza medzi nehnuteľnosťou – záhradou kupujúceho a susedného vlastníka Peco Boban s manželkou. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca 1.380,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5/ predaj pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc. č. 759/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² vytvorená z pôvodnej E-KN parc.č. 847/2 pre **Renáta Michalechová**, za účelom vytvorenia lepšieho prístupu ku nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Ide o pozemok – úzky pás zelene, nachádzajúcej sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej v lokalite Horné Orechové o ktorý sa žiadateľka dlhodobo stará a upravuje.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Celková kúpna cena predstavuje..... 60,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6/ Finančná a majetková komisia dňa 15.02.2018 odporučila predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 980/13 ostatná plocha o výmere 27 m², pre **Minárech Jozef**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená časť stavby – zastrešený vstup do objektu vo vlastníctve žiadateľa a príslušného pozemku, ktorý je využívaný ako zeleň, za minimálne kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom.

Všeobecná hodnota pozemku v zmysle Znaleckého posudku č. 69/2018 vyhotoveného Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje zaokrúhlene sumu **225,- EUR (8,33 €/m²)**

Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Zlatovská pri prevádzke žiadateľa.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Celková kúpna cena predstavuje..... 225,00 €

Návrh MBA Petra Hoštáka PhD. : **odpredať pozemok za kúpnu cenu 45,- €/m2**

Hlasovanie k návrhu : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7/ predaj pozemkov v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 809/13 zastavané plochy a nádvorí o výmere 36 m², novovytvorené C-KN parc.č. 809/18 ostatné plochy o výmere 14 m², C-KN parc.č. 809/19 ostatné plochy o výmere 51 m² a C-KN parc.č. 809/20 ostatné plochy o výmere 65 m² odčlenené GP 31431968-139-17, pre **Uherka, s.r.o. a Advokátska kancelária JUDr. AŽALTOVIČ & PARTNERS, s. r. o. každému v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako prístup k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa pod existujúcimi spevnenými plochami vo vlastníctve kupujúcich, vysporiadania okolitej zelene a rozšírenia parkovacích miest slúžiacich pre návštevníkov obchodných prevádzok. Celková výmera predstavuje 166 m².

Ide o pozemky na ktorých sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve kupujúcich a zeleň. Pozemky priamo susedia s nehnuteľnosťou v spoluvlastníctve žiadateľov. V zmysle Znaleckého posudku č. 47/2018 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Ištókom, všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená vo výške 29,63 €/m²

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje4.918,58 €

Návrh MBA Petra Hoštáka PhD. : **navrhuje kúpnu cenu v rovnakej výške, ako boli susedné pozemky odpredané v roku 2013 spoločnosti BILLA s.r.o., t.j. za kúpnu cenu vo výške 97,11 €/m2.**

Hlasovanie k návrhu : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8/ predaj pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/1 zastavané plochy a nádvorí výmere 64 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Miroslav Šuvada**, za účelom riešenia prístupu na pozemky vo vlastníctve žiadateľa vybudovaním prístupovej cesty, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Ide o pozemok – svahovitú zatravnenu plochu, ktorá priamo susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa a nachádza sa v lokalite na Ul. Horný Šianec v Trenčíne. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje.... 960,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

9/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená CKN parc.č. 786/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 786/1, pre **Giovanniho Luigi Scodinu**, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 101,51 €/m².

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Legionárska v Trenčíne, ktorý je v súčasnosti využívaný za účelom zabezpečenia pešieho prístupu do objektu Penzión/Pizzeria Da Giacomo, na základe Nájomnej zmluvy č. 57/2011 uzatvorenej dňa 30.06.2011 v znení jej dodatku.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako pri kúpe pozemkov pri objekte Penzión/Pizzeria Da Giacomo.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje6.293,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

10/ predaj nehnuteľností v k.ú. Zlatovce – budovy súp.č. 71, nachádzajúcej sa na Ul. Kožušnícka č. 2 v Trenčíne a pozemkov CKN parc.č. 986 zastavané plochy a nádvoria o výmere 858 m², na ktorom je budova postavená a CKN parc.č. 983/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2593 m², pre **Súkromné gymnázium FUTURUM, Trenčín**, za účelom poskytovania vzdelávania v zmysle zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 336.000,00 €

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ide o budovu, ktorá je v súčasnosti využívaná subjektom Športové gymnázium, Trenčín na základe Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov a pozemkov č. V-19/01/05 uzatvorenej na dobu určitú do 30.06.2025 a subjektom Súkromné gymnázium FUTURUM, Trenčín na základe Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti uzatvorenej na dobu určitú 20 rokov odo dňa 28.06.2014.

Súkromné gymnázium FUTURUM, Trenčín požiadalo o odkúpenie predmetnej budovy, ktorú má záujem využívať za účelom poskytovania vzdelávania v zmysle zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) v znení neskorších predpisov. V súčasnosti gymnázium využíva aj časť priestorov Základnej školy Na dolinách, v ktorých prevádzkujú súkromnú základnú školu. Po odkúpení predmetnej budovy budú priestory zrekonštruované a základná škola bude do nich následne presťahovaná. Priestory v budove Základnej školy Na dolinách budú uvoľnené pre potreby Mesta Trenčín

Stanovisko komisie k predloženému materiálu: **neodporúča**

Hlasovanie :

Za: 2

Proti : 0

Zdržal sa : 3

Návrh MBA Petra Hoštáka : **predať formou verejnej obchodnej súťaže s východiskovou cenou 336.000,- Eur**

Hlasovanie :

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa : 2

11/ záměna nehnuteľností – pozemkov medzi **Mestom Trenčín a INVESTING Trenčín, s.r.o.**, nasledovne:

Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín

- Novovytvorená C-KN parc.č. 3442/6 zastavaná plocha o výmere 47 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 3442/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina. Ide pozemok nachádzajúci sa na Ul. Soblahovskej (smerom do Soblahova) pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa
- novovytvorená C-KN parc.č. 720/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², nachádzajúci sa na Ul. Dolný Šianec
- novovytvorená C-KN parc.č. 3261/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², nachádzajúci sa na Ul. Jesenského
- C-KN parc.č. 3261/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², nachádzajúci sa na Ul. Jesenského

odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 720/10 a C-KN parc.č. 3261/2 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

Celková výmera pozemkov spolu je 164 m².

za

Pozemky vo vlastníctve INVESTING Trenčín, s.r.o.

- C-KN parc.č. 720/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², nachádzajúci sa pod časťou komunikácie na Ul. Dolný Šianec
- Novovytvorená C-KN parc.č. C-KN parc.č. 720/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m², nachádzajúci sa pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Legionárskej
- Novovytvorená C-KN parc.č. 720/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², nachádzajúci sa na Ul. Jesenského

Odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 720/11 a 720/15 zapísaných na LV č. 6821 a 9503 ako vlastníci INVESTING Trenčín, s.r.o.
Celková výmera pozemkov spolu je 167 m2.

Účelom zámeny je :

- **Pre Mesto Trenčín** – majetkovoprávne vysporiadanie územia pre cyklotrasu Centrum – Sídliisko Juh na Legionárskej ulici, vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie a chodníka na Legionárskej ulici a Dolný Šianec
- **Pre INVESTING TRENČÍN s.r.o.** - majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností pod časťou stavby oplotenia a scelenia pozemkov na Ul. Soblahovskej, rozšírenie parkoviska a zabezpečenie prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa na Ul. Dolný Šianec a Ul. Jesenského

Rozdiel vo výmerách predstavuje 3 m2 v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

Zámena nehnuteľností bude zrealizovaná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

12/ zámena nehnuteľností – pozemkov medzi **Mestom Trenčín a Martinom Kotrasom** nasledovne:

Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín

- Novovytvorená C-KN parc.č. 1105/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2, nachádzajúci sa na Ul. Poľnohospodárska vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
za

pozemky vo vlastníctve Martina Kotrasa

- C-KN parc.č. 86/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2, nachádzajúca sa vedľa nehnuteľnosti žiadateľa a pod časťou komunikácie na Ul. Poľnohospodárska
- C-KN parc.č. 87/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2 nachádzajúca sa na rohu ulíc Poľnohospodárska a Zábľatská

Celková výmera pozemkov spolu je 26 m2.

Účelom zámeny je:

- Pre **Mesto Trenčín** – vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie na Ul. Poľnohospodárska a rozšírenie smerového oblúka – križovatka ulíc Poľnohospodárska a Zábľatská.
- Pre **Martina Kotrasa** – zarovnanie línie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa

Rozdiel vo výmerách predstavuje 6 m2 v prospech Mesta Trenčín a bude riešený bez finančného vyrovnania.

Zámena nehnuteľností bude zrealizovaná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

13/ Návrh na zámenu nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín za pozemky vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka:

A/

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/364 ostatné plochy o výmere 3 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/348
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/363 orná pôda o výmere 102 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/306
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/362 ostatné plochy o výmere 230 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/218

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/361 orná pôda o výmere 41 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/203
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/365 orná pôda o výmere 253 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/192

všetky zapísané na LV č. 3466 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/1

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/360 orná pôda o výmere 86 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/184
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/359 orná pôda o výmere 24 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/182
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/358 orná pôda o výmere 184 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/65
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1902/478 orná pôda o výmere 28 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1902/368
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/536 ostatné plochy o výmere 973 m2
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/537 ostatné plochy o výmere 31 m2
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/535 orná pôda o výmere 89 m2

všetky zapísané na LV č. 3016 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/2 a Ing. Igor Hošťák v podiele 1/2

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka predstavuje **2044 m2**.

Celková hodnota pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka predstavuje **71.313,20 € (34,80 €/m2)** v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom .

za

B/

- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/235 orná pôda o výmere 4870 m2 zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**
- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/245 orná pôda o výmere 3 m2 zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**
- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 802/12 trvalý trávny porast o výmere 8 m2 zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**

Celková výmera spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje 4781,26 m2.

Celková hodnota spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje **89.170,50 € (18,65 €/m2)** v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ľubošom Havierom.

Pozemky vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka uvedené v bode A/ nadobudne Mesto Trenčín do svojho výlučného vlastníctva. Spoluvlastnícky podiel na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín uvedené v bode B/ nadobudne Ing. Tomáš Válek v podiele 1/2 a Ing. Igor Hošťák v podiele 1/2.

Rozdiel v hodnotách zamieňaných pozemkov bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín v celkovej výške **17.857,30 €**.

Účel zámeny:

A/ pre Mesto Trenčín: majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ vypracovanej projektantom Ing. Jánom Malastom a investičnej akcie Mesta Trenčín – „Detské ihrisko Istebník - Orechové/Rezidencia Vinohrady“

B/ pre Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka: realizácia investičného zámeru v súlade s platným územným plánom mesta

Mesto Trenčín v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ a investičnej akcie „Detské ihrisko Istebník - Orechové/Rezidencia Vinohrady“ oslovilo vlastníkov dotknutých pozemkov o ich majetkovoprávne vysporiadanie do svojho vlastníctva. Vlastníci dotknutých pozemkov Ing. Igor Hošták a Ing. Tomáš Válek súhlasili s ich prevodom do vlastníctva mesta a to formou uzatvorenia zámennej zmluvy za pozemky v k.ú. Záblatie, ktoré sa nachádzajú v lokalite priemyselného parku a ktorých je mesto spoluvlastníkom.

Pozemky zamieňané zo strany Mesta Trenčín v k.ú. Záblatie sú zapísané na LV č. 2178 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 88161/90000 a Anna Jankovičová, rod. Mináriková v podiele 1839/90000.

Zámenná zmluva medzi Mestom Trenčín a Ing. Tomášom Válekom a Ing. Igorom Hoštákom bude realizovaná v rovnakom čase ako bude realizovaná kúpna zmluva na predaj spoluvlastníckeho podielu vo vlastníctve Anny Jankovičovej do vlastníctva Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka, z dôvodu dodržania podmienok zákonného predkupného práva. Zámena pozemkov je realizovaná v hodnotách určených znaleckým posudkom a s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

Znalec Ing. Ľuboš Havier pri stanovení hodnoty pozemkov v spoluvlastníctve Mesta Trenčín prihladol na výsledky uskutočneného inžinierskogeologického prieskumu a existenciu kanalizačného potrubia.

Na pozemku – novovytvorená –C-KN parc. č. 1904/362 sa nachádza časť spevnenej plochy parkoviska vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka. Predmetom zámennej zmluvy nebude predmetná časť spevnenej plochy. Ing. Tomáš Válek a Ing. Igor Hošták budú v zámennej zmluve zaviazaní na uvoľnenie pozemku C-KN parc. č. 1904/362 a to na základe písomnej výzvy Mesta Trenčín.

Návrh MBA Petra Hoštáka PhD. – do zmluvy a do uznesenia MsZ zapracovať klauzulu, že žiadatelia si nebudú uplatňovať spätné nároky v prípade zistenia zaťaženia pozemku, bez ohľadu na jeho stav

Stanovisko komisie k materiálu a k návrhu : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

14/ kúpa nehnuteľností - pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých investičnou akciou Mesta Trenčín „ **Chodníky Záblatie – Sigôtky**“, za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 16,75 €/m² nasledovne :

- Pozemky od súkromných osôb o celkovej výmere 104 m²
- Pozemky od Národnej diaľničnej spoločnosti o celkovej výmere 421 m²

Celková výmera spolu predstavuje 525 m²

Celková kúpna cena predstavuje 8.793,75 €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

15/ kúpa pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých investičnou akciou Mesta Trenčín – stavbou „**Otoč MHD Sihot**“:

- a) Pozemok v k.ú. Kubrá - C-KN parc.č. 621/73 orná pôda o výmere 17 m² zapísaný na LV č. 3582 ako vlastník Peter Liška v podiele 159/239 a Marcela Kreháčová v podiele 80/239 **za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 15,19 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 258,23 €**
- b) Pozemok v k.ú. Kubrá - C-KN parc.č. 621/74 orná pôda o výmere 28 m² zapísaný na LV č. 3246 ako vlastník Andrea Mendoza v podiele 4/12, Marián Tisovský v podiele 1/3, Rudolf Pomajba v podiele 1/6 a Anna Macková v podiele 1/6 **za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 15,19 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 425,32 €**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

16/zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 05** – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. **Zamarovce, C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy o celkovej výmere 946 m², **C-KN parc.č. 1079** zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1609 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **ZM 05/2016**

a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **365 m²**, v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZM 05/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 21.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 915/16 dňa 27.07.2016 a**
-
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 2/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **10734,16 EUR (29,41 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

17/zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 05** – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. **Trenčín, C-KN parc.č. 1560/2** zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 4597 m², **C-KN parc.č. 1560/4** zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 5989 m² a **C-KN parc.č. 1560/19** ostatné plochy o celkovej výmere 333 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **TN 05/2016** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **231 m²**, v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 05/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 21.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 926/16 dňa 29.07.2016 a**
-
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 1/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **6999,60 EUR (30,30 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

18/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia, k.ú. **Trenčín, C-KN parc.č. 1560/19** ostatné plochy o celkovej výmere 333 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **TN 04.2/2017** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **1 m²**, v prospech **TVK a.s. Trenčín**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 04.2/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.02.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 205/2017 dňa 23.02.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 145/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **30,94 EUR (30,94 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

19/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia, k.ú. **Zamarovce, C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy o celkovej výmere 946 m² a **C-KN parc.č. 1079** zastavané plochy a nádvorja o výmere 1609 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **ZM 04.2/2017** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **806 m²**, v prospech **TVK a.s. Trenčín**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZM 04.2/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 14.02.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 199/17 dňa 23.02.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 146/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **23060,33 EUR (28,61 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

20/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), číslo stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-07** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu PVC150 a LT250 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. **Hanzliková, C-KN parc.č. 663/7** zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 351 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **HA 29-37-07/2017** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **18 m²**, v prospech **TVK a.s. Trenčín**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HA 29-37-07/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 17.01.2017, vyhotoveného firmou GOE-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 73/17 dňa 27.01.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 161/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **659,21 EUR (36,62 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

21/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), číslo stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-01** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu DN 150 pri podchode pre chodcov v nžkm 119,234, v k.ú. **Záblatie C-KN parc.č. 603/1** ostatné plochy o celkovej výmere 3484 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **ZB 29-37-01/2015** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **4 m²**, v prospech **TVK a.s. Trenčín**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu časti ochranného pásma k inžinierskej sieti – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZB 29-37-01/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 09.11.2015, vyhotoveného firmou GOE-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1468/15 dňa 25.11.2015 a**
-
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 159/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **76,27 EUR (19,06 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

22/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), stavebný objekt **SO 31-35-40** – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom, k.ú. **Kubra C-KN parc.č. 314/1** záhrady o výmere 88 m², **C-KN parc.č. 774/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1780 m², **C-KN parc.č. 814/26** ostatné plochy o výmere 2719 m², **C-KN parc.č. 2330/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 16350 m², **C-KN parc.č. 2332/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3888 m², **C-KN parc.č. 2332/3** ostatné plochy o výmere 135 m², **C-KN parc.č. 2333/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 366 m², **C-KN parc.č. 2333/2** ostatné plochy o výmere 1256 m² a **C-KN parc.č. 2334/10** ostatné plochy o výmere 21 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **KB 31-35-40/2016** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **572 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 86/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu 16.500,- EUR (28,85 €/m²)

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

23/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), stavebný objekt **SO 31-35-40** – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom, **k.ú. Kubra C-KN parc.č. 814/1** ostatné plochy o výmere 17915 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 28/2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **31 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 86/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu 894,23 EUR (28,85 €/m²)

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

24/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), stavebný objekt **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení, **k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1519** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1168 m², **C-KN parc.č. 1520** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13429 m² a **C-KN parc.č. 1521** ostatné plochy o celkovej výmere 2357 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. ZA 29-38-02-04.04/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **413 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 187/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu 4215,61 EUR (10,21 €/m²)

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

25/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), stavebný objekt **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení, **k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č.785** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 140 m², **C-KN parc.č. 794** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1460 m², **C-KN parc.č. 857/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1603 m², **C-KN parc.č. 857/7** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 m² a **C-KN parc.č. 858** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 384 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. HA 29-38-02-04.04/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **217 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 188/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **2215,04 EUR (10,21 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

26/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-04.1** – Žst. Zlatovce, úprava na STL plynovode DN 150 ul. Brnianska, Bratislavská, **k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 663/7** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 351 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. HA 29-37-04.1/2015 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **322 m²**, v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HA 29-37-04.1/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 06.02.2015, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 218/15 dňa 02.03.2015 a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 160/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **6084,76 EUR (18,90 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

27/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Trenčín, K Dolnej stanici – NNK, TS“, k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 556/4** zastavaná plocha o výmere 970 m², **C-KN parc.č. 3249/1** zastavaná plocha o výmere 3510 m², **C-KN parc.č. 586/2** zastavaná plocha o výmere 1197 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 34125361-164/2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **190 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 104/2017 vyhotoveným Ing. Elenou Trnkovou a predstavuje sumu 2046,34 eur, (10,77 €/m²)

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

28/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Predaj technických plynov Bratislavská“ na umiestnenie vjazdu a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Záblatie, na C-KN parc.č. 815/63, 815/66, 815/83, 815/84 a 8185/85 zapísaných na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 58 m², v prospech **Lorenc Štefan**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu na pozemku C-KN parc.č. 815/63, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 801/309 v k.ú. Záblatie,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **zriadenie a uloženie inžinierskych sietí – kanalizačnej, vodovodnej, plynovej a NN prípojky na pozemkoch C-KN parc.č. 815/63, C-KN 815/66, C-KN 815/83, C-KN 815/84 a C-KN 8185/85**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej, vodovodnej, plynovej a NN prípojky a ich odstránenie**
- **vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnostiach hore uvedených**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Miroslavom Margušom a predstavuje zaokrúhlenú sumu **360,00 eur (6,20 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

29/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „SO 01 – Prípojka kanalizácie pre polyfunkčný dom č.2138/4 na ul. Piešťanská – Trenčín“ na pozemku v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 413** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4370 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 2/18 a vzťahuje na časť pozemku o výmere 33 m², v prospech **vlastníka stavby s.č.2138/4** postavená na pozemku C-KN parc.č. 417. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej prípojky a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 38/2018 vyhotoveným Ing. Andrejom Gálikom a predstavuje sumu **365,00 EUR (11,06 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

30/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Predajný sklad – priemyselný park Trenčín“, na umiestnenie vjazdu a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. **Záblatie, na C-KN parc.č. 815/63, 815/66, 815/83, 815/84 a 8185/85** zapísaných na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 115 m², v prospech **Agrotrend Slovakia, s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu na pozemkoch C-KN parc.č. 815/85, C-KN parc.č. 815/84 a C-KN parc.č. 815/83 za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 801/484 v k.ú. Záblatie,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **zriadenie a uloženie inžinierskych sietí splaškovej, vodovodnej a plynovej prípojky na pozemkoch C-KN parc.č. 815/63, C-KN 815/66, C-KN 815/83, C-KN 815/84 a C-KN 8185/85**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy splaškovej, vodovodnej a plynovej prípojky a ich odstránenie**
- **vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnostiach hore uvedených**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 82/2018 vyhotoveným Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje zaokrúhlene sumu **620,00 EUR (5,39 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

31/ návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Prevádzkový a skladový areál“ v prospech **UNOTECH, s.r.o.**

Ide o budúce zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park), a to **C-KN parc.č. 815/83, 815/84, 815/85**, pričom rozsah a priebeh VB bude vyznačený GP po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie VB bude určená znaleckým posudkom.

Oprávnený z vecného bremena: UNOTECH, spol. s r.o., IČO: 31 424 562

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach :

- **umiestnenie stavby časti SO 307 Spevnené plochy pozostávajúce z vjazdov za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na C-KN parc.č. 818/29 a C-KN parc.č. 815/2 v k.ú. Záblatie,**
- **vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 303 kanalizačná prípojka, SO 304 vodovodná prípojka, SO 306 plynová prípojka , SO 308 telekomunikačná prípojka, SO 305 káblová NN prípojka**
- **vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným vlastníkom in rem vyššie uvedených pozemkov alebo ním poverenými osobami za účelom činností vyššie uvedenými za podmienok:**
- **rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,**

- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

32/ návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Lanius – Produkčný pivovar“ v prospech Alternatiff, s.r.o.

Ide o budúce zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park), a to **C-KN parc.č. 815/25, C-KN parc.č. 815/68, C-KN parc.č.815/72, C-KN parc.č.815/76, C-KN parc.č.815/77 a C-KN parc.č.815/79**, pričom rozsah a priebeh VB bude vyznačený GP po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie VB bude určená znaleckým posudkom.

Oprávnený z vecného bremena: Alternatiff, spol. s r.o., IČO: 45 925 127

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach:

- umiestnenie stavby – spevnená plocha pozostávajúca z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č.818/98 v k.ú. Záblatie,
- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za týmto účelom oprávneným
- zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 02 prípojka VN, SO 03 trafostanica prípojka, SO 04 kanalizačná výtlaková prípojka,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúci oprávneným vlastníkom in rem vyššie uvedených pozemkov alebo ním poverenými osobami za účelom činností vyššie uvedenými za podmienok:
- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

33/ zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/367 orná pôda o výmere 266 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-035-18 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 151 m² **v prospech** oprávneného z vecného bremena – **vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/2 orná pôda o výmere 1739 m²**, ktorý je zapísaný na LV č. 3668 ako vlastník PhDr. Oľga Hodálová v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) umožniť vlastníkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/2 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/367 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18

- b) strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/367 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18:
- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

34/ zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/368 orná pôda o výmere 141 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-035-18 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 95 m² **v prospech** oprávneného z vecného bremena – **vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/214 orná pôda o výmere 1396 m²**, ktorý je zapísaný na LV č. 3660 ako vlastník Ing. Peter Hodál v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) umožniť vlastníčkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/214 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/368 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18
- b) strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/368 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18 :
 - a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

Za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých predmetnou stavbou. Vlastníci dotknutých pozemkov – PhDr. Oľga Hodálová a Ing. Peter Hodál pri uzatváraní kúpnej zmluvy požiadali o zriadenie vecného bremena za účelom zabezpečenia prístupu a umožnenia uloženia inžinierskych sietí cez pozemok, ktorý je predmetom prevodu, na pozemky v ich vlastníctve a to doby kolaudácie stavby „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

35/ zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/359 orná pôda o výmere 24 m², C-KN parc. č. 1904/361 orná pôda o výmere 41 m² a C-KN parc. č. 1904/362 ostatné plochy o výmere 230 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-039-18 a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej o výmere 157 m² **v prospech** oprávneného z vecného bremena – **vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/203 orná pôda o výmere 147 m² a C-KN parc. č. 1904/218 ostatné plochy o výmere 504 m²**, ktoré sú zapísané na LV č. 3466 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Obytné územie Zlatovce“, najneskôr však do dňa oznámenia

začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

1. umožniť vlastníkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/203 a C-KN parc. č. 1904/218 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/359, C-KN parc. č. 1904/361 a C-KN parc. č. 1904/362, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-039-18
2. strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/359, C-KN parc. č. 1904/361 a C-KN parc. č. 1904/362, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-039-18:
 - a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena

Za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých predmetnou stavbou. Vlastníci dotknutých pozemkov – Ing. Tomáš Válek a Ing. Igor Hošťák pri rokovaní o podmienkach majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov do vlastníctva mesta požiadali o zriadenie vecného bremena za účelom zabezpečenia prístupu a umožnenia uloženia inžinierskych sietí cez pozemok, ktorý je predmetom prevodu, na pozemky v ich vlastníctve a to doby kolaudácie stavby „Obytné územie Zlatovce“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

36/ ponuka na uplatnenie predkupného práva v zmysle § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p. od **Danica, s. r. o.** nasledovne :

➤ **spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 8768 ako spoluvlastník Danica, s. r. o. v podiele 110/384 – in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
 - pozemku C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m²,
 - pozemku C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 64 m²
 - pozemku C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m²,
- za celkovú kúpnu cenu **1.095,- €**

Podiel Mesta Trenčín na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predstavuje 48/384-in

Stanovisko komisie: **neodporúča prijať ponuku**

Hlasovanie k prijatiu ponuky : Za: 0 Proti : 5 Zdržal sa : 0

37/ v súlade s článkom V. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva č. 248/2004 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a oprávneným z predkupného práva a Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka ako kupujúcim a povinným z predkupného práva, si Mesto Trenčín **uplatňuje predkupné právo** na pozemok v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.1627/105 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1627/624, zapísanej na LV č.3995 ako vlastníka Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka, za kúpnu cenu vo výške 0,03 €.

Mesto Trenčín si svoje predkupné právo realizuje za účelom polozenia inžinierskych sietí v predmetnom pozemku.

Stanovisko komisie : **odporúča uplatniť Mestu Trenčín svoje predkupné právo**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

38/ žiadosť spoločnosti Bogl a Krysl, k.s. o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 22/2013, ktorej predmetom bol prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/184 ostatná plocha o výmere 5 m², za účelom umiestnenia dočasnej stavby trafostanice, pre potreby zariadenia staveniska stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. Km 100,500-159,100, pre traťovú rýchlosť 160 km/h, III. etapa“, za cenu nájmu 40,- € ročne, dohodou k termínu **10.04.2018**, z dôvodu, že trafostanica bola z pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín odstránená.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

39/ Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.11.2017 odporučila kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín a to k.ú. Trenčín E-KN parc.č. 2434 o výmere 5295 m² od vlastníka Emília Petříková a E-KN parc.č. 2439 o výmere 2098 m² od vlastníka Mgr. Zuzana Aková,, pre budúce majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s pripravovanou investičnou akciou Mesta Trenčín „Nový cintorín Halalovka“, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m². Vlastníčky predmetných nehnuteľností boli listom oboznámené so stanoviskom FMK a následne zaslali mestu novú ponuku, v zmysle ktorej navrhujú kúpnu cenu vo výške **19,- €/m²** Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že tieto pozemky budú použité na výstavbu cintorína. Zároveň upozornili, že táto ponuka platí 3 mesiace odo dňa jej prevzatia, t.j. do 6.6.2018.

Stanovisko komisie : **neodporúča kúpnu cenu vo výške 19,- €/m² a trvá na svojom pôvodnom stanovisku, t.j. kúpna cena vo výške 15,- €/m²**

Hlasovanie ku kúpnej cene 19,- €/m² :

Za: 0

Proti : 5

Zdržal sa : 0

40/ Majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností v k.ú. Orechové, nachádzajúcich sa na Žabinskej ulici:

- stavba rodinného domu s.č. 317 postavený na pozemku C-KN parc. č. 108
- pozemok – C-KN parc. č. 108 zastavané plochy a nádvorja o výmere 192 m²
- pozemok – C-KN parc. č. 109/1 záhrady o výmere 197 m²
- pozemok – C-KN parc. č. 109/2 zastavané plochy a nádvorja o výmere 15 m²
- príslušenstvo: oplotenie, prípojky IS, spevnené plochy a záhradný domček na parc. č. 109/2

Pozn. Rodinný dom bol postavený ako dvojdom so samostatnými bytovými jednotkami v každej časti a nad obytnou časťou je spoločný nedelený povalový priestor a spoločná strecha.

Znaleckým posudkom č. 35/2017 vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Margušom boli nehnuteľnosti ocenené na hodnotu spolu **vo výške 108.000,- €**

Na Mestský úrad v Trenčíne bola doručená ponuka:

1. od Evy Dobiašovej na odkúpenie predmetných nehnuteľností ako od vlastníčky susedných nehnuteľností (druhej časti dvojdomu so s.č.) **za kúpnu cenu vo výške 50.000,- .**
2. od Igora Barteka na zámenu predmetných nehnuteľností za trojizbový byt č. 32 v bytovom dome s.č. 890 vrátane spoluvlastníckeho podielu na pozemku a spoločných častí a zariadení domu nachádzajúci sa na ul. Jána Hollého v k.ú. Zlatovce v hodnote v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Margušom **vo výške 77.100,- €**

Návrh komisie : **predmetné nehnuteľnosti navrhuje predat' formou verejnej obchodnej súťaže**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

I. Rôzne

1/ Schválenie zvýšenia základného imania a.s. Trenčianske vodárne a kanalizácie nepeňažným vkladom o majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Predmetom vkladu je časť nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku verejných vodovodov a kanalizácií, oceneného znaleckým posudkom, ktorý bol vypracovaný znaleckou organizáciou TOP HOUSE, s.r.o., Zlatovská cesta 35, Trenčín.

Ide o majetok na úseku verejných vodovodov a kanalizácií:

1.) Stavba „**Výstavba 9 rodinných domov a IS Kubrá**“ zložená z viacerých stavebných objektov medzi ktorými je:

- SO-201 Rozšírenie verejného vodovodu

Celková hodnota nepeňažného vkladu predstavuje 10 700,- €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2/ Informácia o zmene uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne – euroAWK, spol. s r.o. Bratislava

a) príloha č. 1 k Dodatku č. 4 – Zoznam autobusových prístreškov, ktoré spoločnosť postavila v minulosti. Zmena sa týka pozemku:

- Ul. Električná (predmestie) – pozemok CKN parc.č. 3483/23 sa mení na pozemok CKN parc.č. 663/7 Ul. Legionárska
- Ul. Električná (predmestie – smer centrum) – pozemok EKN parc.č. 3246 sa mení na pozemok CKN parc.č. 1725/7 Ul. Jána Zemana

Autobusové prístrešky nachádzajúce sa na Ul. Električná (predmestie – z oboch strán) nie sú využité, z uvedeného dôvodu sa presúvajú na Ul. Legionárska (Daňový úrad Trenčín) a na Ul. Jána Zemana (križovatka ulíc J. Zemana a Palárikova).

b) príloha č. 2 k Dodatku č. 4 – Zoznam autobusových prístreškov, ktoré spoločnosť postaví na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín. Zmena sa týka typu autobusového prístrešku:

- Ul. Opatovská (pri Radegaste) – z 1 ks citylightu v bočnej stene budú 2 ks citylightov na zadnej stene

Zmena typu prístrešku je z dôvodu úzkeho chodníka a ochranného pásma – výskyt inžinierskych sietí SPP, a.s., prístrešok musí byť bez bočných strán.

c) príloha č. 7 k Dodatku č. 4 – Zoznam prístreškov na umiestnenie bicyklov, ktoré spoločnosť v budúcnosti postaví. Zmena sa týka pozemku a určenia pozemku posledného kusu prístrešku:

- Ul. Hviezdoslavova – pozemok CKN parc.č. 3271/1, sa mení na pozemky CKN parc.č. 3271/5, 1115/1, 3271/6

a určuje sa:

- Ul. Piaristická – pozemok CKN parc.č. 524/2 (pri Dome opatrovateľskej služby)

Prístrešok na umiestnenie bicyklov na Ul. Hviezdoslavova sa presúva na základe stanoviska cyklokomisie.

d) príloha č. 3 k Dodatku č. 4 – Zoznam stanovišť pre 46 ks reklamných panelov, ktoré spoločnosť v minulosti postavila. Zmena sa týka pozemku:

- Ul. Gen. Svobodu – pozemok CKN parc.č. 2337/50 sa mení na pozemok CKN parc.č. 2264/53

Presun uvedeného billboardu je z dôvodu realizovania investičnej akcie Mesta Trenčín - vybudovanie nových parkovacích miest na pozemku CKN parc.č. 2337/50.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3/ Žiadosť spoločnosti Wlana, s.r.o. o udelenie súhlasu na prevod vlastníckeho práva podľa čl. VI. kúpnej zmluvy č. 52/2015 zo dňa 25.2.2016, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľností – pozemku C-KN parc. č. 818/35 v k.ú. Záblatie (priemyselná zóna) na spoločnosť e Move, s.r.o. Trenčín.

Spoločnosť Wlana s.r.o. je v súčasnej dobe vyzvaná útvarom právnym MsÚ na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 10% z kúpnej ceny, t.j. vo výške 12.984,- € za porušenie podmienok predmetnej kúpnej zmluvy (nedodržanie termínu podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia).

Na základe uvedeného, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje udeliť súhlas spoločnosti Wlana, s.r.o. až po úhrade zmluvnej pokuty Mestu Trenčín.

Stanovisko komisie : **materiál bol stiahnutý z rokovania**

DOPLNOK

1/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT DOMINUM“, k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3340 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1705 m², C-KN parc.č. 3356/1 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 178 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **89 m²**, v prospech **E-RAN Property, s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveného firmou Súkromná Geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO 36 335 924,**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 27/2018 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosívalom a predstavuje sumu 360,70 € (4,053 €/m²).

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 4

Proti : 0

Zdržal sa : 1

2/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín – časť CKN parc.č. 2108/798 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², pre **Ivana Ďurika**, za účelom scelenia pozemkov s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Pod Brezinou v Trenčíne o ktorý sa žiadateľ dlhodobo stará, udržiava a upratuje ho od odpadu, pozemok nemá napojenie na verejnú komunikáciu. V prvotnej žiadosti, ktorá bola podaná v termíne do 31.03.2017 požiadal o menšiu časť uvedeného pozemku, odborné útvary dňa 12.04.2017 odporučili odpredaj pozemku v rámci zarovnaní jeho línie.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje cca 705,50 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3/ návrh na kúpu majetku na úseku verejných rozvodov vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín – a to verejný rozvod vodovodu a kanalizácie a čerpacia stanica odpadových vôd nachádzajúcich sa na Armádnej ulici v k.ú. Kubrá od vlastníka Ministerstvo obrany SR – v správe Bytovej agentúry rezortu ministerstva obrany v súlade § 8e písm. d) a s §11 ods. 2 a 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb – prevádzka verejného vodovodu a kanalizácie **za kúpnu cenu vo výške 17.167,22 €, t.j. za cenu nižšiu než primeranú cenu (15% z primeranej ceny podľa znaleckého posudku č.15/2018).**

Na uvedené stavebné objekty bolo Okresným úradom v Trenčíne, odbor životného prostredia vydané kolaudačné rozhodnutie zo dňa 22.12.1997 a Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie kolaudačné rozhodnutie zo dňa 13.12.2017.

Po odkúpení predmetného majetku bude tento prevádzkovať spoločnosť TVK, a.s. na základe zmluvy o nájme a prevádzkovaní vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry. Po dodržaní podmienok v súlade

§11 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorých je „kupujúci povinný dodržať v zmluve dohodnutý účel najmenej počas piatich rokov“, bude tento majetok vložený ako nepeňažný vklad do TVK, a.s. a to formou zvýšenia základného imania.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4/ bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, a to pozemku v k.ú, Hanzlíková - novovytvorená C-KN parc. č. 722/6 záhrady o výmere 6 m2 odčlenenej geometrickým plánom č. 45477795-47-17 z pozemku C-KN parc. č. 722/1 zapísaný na LV č. 1546 ako **vlastník Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „Chodník Hanzlíkovská“ vypracovanej projektantom Ing. Jurajom Sedláčkom.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Gabriela Vanková – predložila nasledovné stanovisko Útvaru právneho Mestského úradu v Trenčíne :

Odstúpenie od zmluvy bolo doručené spoločnosti SIRS. Spoločnosť však odmieta vydať pozemky mestu a naďalej sa napriek doručenému odstúpeniu považuje za vlastníka a považuje odstúpenie za neplatné. Mesto zároveň podalo žalobu, ktorou sa domáha, aby súd jednoznačne skonštatoval, že vlastníkom je Mesto Trenčín. Vzhľadom na postoj spoločnosti teda predpokladáme, že mesto sa na LV opätovne zapíše až po právoplatnom rozhodnutí súdu o určení vlastníctva v prospech mesta. Kataster totižto nevykoná zmenu vlastníka len na základe odstúpenia, vyžaduje vždy dohodu oboch zmluvných strán, čo je v našom prípade vzhľadom k postoju spoločnosti SIRS aktuálne nedosiahnuteľné.

K bodu 8/ Návrh na schválenie uzatvorenia Zmlúv o postúpení pohľadávok medzi Mestom Trenčín a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál a uviedla , že Hokejový klub Dukla Trenčín a.s. je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 26.033,- € za celé obdobie trvania zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru vo výške 58.035,- € do 31.5.2018.

V zmysle uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o. Trenčín uzatvorilo s Hokejovým klubom Dukla Trenčín a.s. Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 101/26030/2018 zo dňa 28.12.2017. Nakoľko Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 13.12.2017 schválilo Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2018, v súlade s ktorým má byť Hokejovému klubu Dukla Trenčín a.s. poskytnutá dotácia vo výške 100% hodnoty nákladov na nájom nebytových priestorov, ľadovej plochy a energie vo výške 122.923,- €, môže Mesto Trenčín uzatvoriť s Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín zmluvu o postúpení pohľadávok, v súlade s ktorou Mesto Trenčín bezodplatne nadobudne pohľadávku voči Hokejovému klubu Dukla Trenčín a.s. z tejto nájomnej zmluvy v celkovej výške 84.068,- €.

Takto nadobudnutú pohľadávku môže Mesto Trenčín následne započítať s dotáciou, ktorú by malo Mesto Trenčín poskytnúť Hokejovému klubu Dukla Trenčín a.s. po uzatvorení zmluvy o poskytnutí dotácie. Týmto spôsobom dôjde k uhradeniu pohľadávky z nájomnej zmluvy a zároveň k riadnemu zabezpečeniu použitia dotácie na stanovený účel.

Diskusia: prítomní prediskutovali predmetný návrh a pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie : odporúča schváliť návrh na schválenie uzatvorenia Zmlúv o postúpení pohľadávok medzi Mestom Trenčín a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín

Hlasovanie :

Za: 5

Proti :0

Zdržal sa : 0

K bodu 9/ Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018

Ing. Mária Capová – predložila návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018, a uviedla, že predložený Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 vyplýva z presunov v rámci bežných a kapitálových výdavkov a príjmových finančných operácií nasledovne:

- Bežné príjmy sa znižujú o mínus – 460.871 €, t.j. na 42.472.176 €
- Kapitálové príjmy sa nemenia
- Bežné výdavky sa znižujú o mínus – 52.120 €, t.j. na 40.070.935 €
- Kapitálové výdavky sa nemenia
- Príjmové finančné operácie sa zvyšujú o plus + 408.751 €, t.j. na 13.647.969 €
- Výdavkové finančné operácie sa nemenia

Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške plus + 2.401.241 €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus – 12.378.670 €, saldo finančných operácií predstavuje prebytok plus + 9.977.429 €.

Navrhované zmeny vyplývajú predovšetkým z nasledujúcich zmien:

zníženia bežných príjmov MHSL m.r.o. vyplývajúcich zo zmlúv MHSL m.r.o. s HK Dukla n.o., HK Dukla a.s., FRYSLA Slovakia s.r.o., KRASO Trenčín za nájom, energie a ľadovú plochu na zimnom štadióne od 1.1. do 31.12.2018 vo výške 406.451 €, postúpenia pohľadávok na Mesto Trenčín v tej istej výške ako príjmová finančná operácia. V rovnakej výške, t.j. 406.451 € má Mesto Trenčín rozpočtované pre dané subjekty bežné dotácie. Následne si Mesto Trenčín svoje pohľadávky voči týmto subjektom započíta oproti schválenej dotácii.

zo zníženia bežných dotácií zo štátneho rozpočtu na úhradu preneseného výkonu štátnej správy pre materské školy, základné školy a školský úrad vo výške 54.820 €,

zo zvýšenia miezd a poistného pre materské školy (Legionárska, Šmidkeho, Halašu, Stromova, Kubranská, Šafárikova), základné školy (Bezručova, Dlhé Hony, Hodžova, Kubranská, Veľkomoravská) a na ZUŠ m.r.o. pri príležitosti Dňa učiteľov.

zo zvýšenia bežných výdavkov ZŠ Na dolinách na odstránenie nedostatkov v priestoroch jedálne zistených pri kontrole, ktorú vykonal Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne vo výške 30.000 €

zo zvýšenia bežných grantov a príjmových finančných operácií SSMT m.r.o. vo výške darov v zmysle darovacích zmlúv na nákup materiálového vybavenia v zariadení pre seniorov, zariadení opatrovateľskej služby a v stredisku krízová intervencia spolu vo výške 2.700 €

zo zvýšenia bežných výdavkov na dotáciu pre novovzniknutú Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov č. 32 vo výške 180 €

zo zvýšenia bežných výdavkov pre denné centrá pre seniorov z dôvody úpravy príspevku na člena vo výške 500 €

Ing. Mária Capová – zároveň predložila pozmeňujúci návrh týkajúci sa bežných výdavkov, pričom navrhuje nasledovné zmeny:

1. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku 640: Dotácia na podujatia (nad 3.500 €) navrhujem znížiť o mínus – 16.400 €, t.j. na 26.600 €.
2. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820 navrhujem narozpočtovať položky:
 - a) 640: Hala o.z. – HALA 2018 – Festival súčasného umenia vo výške 4.500 €
 - b) AMADEUS – Oslavy 780.výročia prvej písomnej zmienky v obci Opatová nad Váhom vo výške 4.000 €
 - c) Dychová hudba Textilanka – Kultúrne leto na Zámostí vo výške 3.900 €
 - d) Detský folklórny súbor Kornička – Zabezpečenie činnosti DFS Kornička vo výške 4.000 €.

Primátor Mesta Trenčín rozhodol na základe odporúčenia Komisie Kultúry a cestovného ruchu pri MsZ zo dňa 20.3.2018 o poskytnutí dotácie vyššie uvedeným subjektom. V zmysle VZN č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v znení neskorších predpisov, článku 3 musia byť na 3.500 € (vrátane) menovite uvedené v rozpočte mesta.

Diskusia:

Mgr. Juraj Bakoš, Ing. Richard Ščepko - vzhľadom na skutočnosť, že diskusia k problematike pozmeňovacieho návrhu v komisii kultúry nebola realizovaná, pričom vo veci rozhodlo, z principiálneho a procesného hľadiska vyjadríme nesúhlas z predmetným pozmeňujúcim návrhom.

Prítomní zároveň prediskutovali predmetný pozmeňujúci návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 a Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 následne pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018**

Hlasovanie : Za: 3 Proti : 2 Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018**

Hlasovanie : Za: 3 Proti :0 Zdržal sa : 2

K bodu 10/ Rôzne

Mgr. Ján Forgáč - informoval, že v reštituovanom dome na Braneckého ulici žije rodina Toráčových, ktorá dostala rozhodnutie o pridelení náhradného nájomného bytu, mesto náhradný byt zabezpečilo, rodina Toráčových ho neprijala z dôvodu vysokej výšky platieb v súvislosti s užívaním bytu (viac ako 600,- Eur/mesiac), čím stratili nárok na náhradný nájomný byt. Vlastníci domu už podnikli kroky prostredníctvom súdu smerujúce k vyprataniu bytu. Napriek tomu v akých podmienkach rodina žije, odmieta presťahovanie na Kasárenskú. Na Kasárenskej je miesto na umiestnenie 3 kontajnerových domov, čo by spĺňalo predpoklad pre počet členov rodiny, ktorých je v súčasnosti 8.

MBA Peter Hošták PhD. – keďže sa bytu vzdali, mesto získalo majetok, ktorý v súčasnosti prenajíma, malo by mesto tejto rodine pomôcť

Ing. Richard Ščepko – žiada o informáciu, koľko detí je v tejto rodine a aká je veková skladba členov rodiny

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 20,20 hod.

Za majetkovú časť : Bc. Eva Hudecová

Za ekonomickú časť : Ing. Ján Margetín

MBA Peter Hošták PhD
predseda FMK

