

Zápisnica zo zasadnutia

VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN

uskutočneného dňa 4. mája 2017 v priestoroch SOŠ Pod Sokolice v Trenčíne

Prítomní členovia VMČ SEVER :

Predseda výboru

Ing. Miloš Mičega

Členovia výboru :

Ing. Ladislav Matejka

Bc. Miloslav Baco

JUDr. Martin Smolka

Mgr. Juraj Bakoš

Mgr. Martin Petřík

Bc. Kamil Bystrický

Nepřítomný člen VMČ SEVER :

Lubomír Horný – ospravedlnený

Garant komisie : Soňa Baránková

Ostatní přítomní : Mgr. Zdeno Marousek – zástupca náčelníka mestskej polície

Ing. Gabriela Vanková – vedúca útvaru majetku mesta

Program: (po jeho doplnení a schválení)

1. Úvod.
2. Informácia o odvodnení Kukučínovej ulice.
3. Návrh na riešenie - osadenie nových vývesných tabúľ v mestskej časti (požiadavka ešte z roku 2015).
4. Informácia o aktuálnom stave spracovania projektových dokumentácií, najmä : Námestie Rozkvet; Úprava MK a ul. Pod Sokolice; Rozšírenie cintorína Opatová; Napojenie Ul. Opatovská na Ul. Armádna pri VÚO; Úprava križovatky ulíc Gagarinova/Považská.
5. Informácie o príprave investičných akcií, najmä : Športové ihrisko Nábřežná; MK Dubová; Chodník Hodžova; Chodník ul. K výstavisku; Chodník pred Poľom.
6. Informácia o zavedení / nezavedení plateného parkovania na Sihoti III. a IV.
7. DNI SIHOTE 2017 – základné informácie.
8. Umývacie centrum RED – BOX pri OC MAX – nájom pozemku pre stavbu.
9. Zmena rozpočtu.
10. Majetkové prevody.
11. Rôzne.
12. Záver.

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. ÚVOD :

- Predseda VMČ SEVER **Ing. Miloš Mičega** privítal členov výboru a ostatných prítomných. Uviedol, že pozvánka spolu s prílohami na zasadnutie bola zverejnená na webovej stránke Mesta Trenčín a vývesných tabuliach mestskej časti, pričom členom výboru bola zaslaná v stanovenej lehote elektronicky 7 dní pred rokovaním.
- **Ing. Mičega** konštatoval, že výbor je uznášaniaschopný, prítomní sú siedmi členovia. Poslanec Horný vopred ospravedlnil svoju neúčast' mailom.

- **Ing. Mičega** vyzval prítomných na prípadné doplnenie programu. Člen výboru **Mgr. Petřík** navrhol zmenu programu nasledovne : bod č. 10 Rôzne vymeniť za bod č. 2. kvôli občanom aby nemuseli čakať na koniec a **Bc. Baco** navrhol doplniť nový bod – Zmena rozpočtu ako bod č. 9.
- **Ing. Mičega** dal priestor prítomným občanom, ktorí sa vyjadrili, že chcú zotrvať až do konca rokovania, následne sa opýtal Mgr. Petříka, či trvá na svojom návrhu..... vyjadril sa že nie,....

Uznesenie 29/17: VMČ súhlasí s doplnením nového bodu č. 9. s názvom Zmena rozpočtu.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- Za zapisovateľku bola navrhnutá Soňa Baránková. Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe ako celku.

Uznesenie 30/17: VMČ schvaľuje program zasadnutia vrátane doplneného bodu č. 9 s tým, že ďalšie sa následne prečísľujú.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

2. INFORMÁCIA O ODVODNENÍ KUKUČÍNOVEJ ULICE:

- **Ing. Mičega** uviedol, že tento bod zaradil do programu preto, lebo sa týka lokality kde sa koná rokovanie výboru.
- Pán Jozef Riečičiar z Kukučínovej ulice požiadal o aktuálnu informáciu.
- **Bc. Baco** uviedol, že telefonicky sa spojil s riaditeľom TVK Ing. Gajdošom, že táto akcia je naplánovaná na tento rok a mala by byť aj zrealizovaná. Občan sa opýtal, v ktorých mesiacoch približne,... odpovedal **Bc. Baco** – že nevie presne, niekedy v lete.....informáciu spresnil **Ing. Mičega**, že predpoklad je 08/2017, takú informáciu poskytol na aprílovom zasadnutí stavebnej komisie viceprimátor Forgáč..... Ďalší občan ešte k problému vytápania Dolnej Kukučínovej ulice uviedol, že aj uličné vpuste na Hornej Kukučinke sú dlhodobo zanesené a je ich potreba vyčistiť.....Prítomným nateraz poskytnuté informácie postačovali a poďakovali.

3. NÁVRH NA RIEŠENIE – OSADENIE NOVÝCH VÝVESNÝCH TABÚL V MESTSKEJ ČASTI (požiadavka ešte z rok 2015):

- **Ing. Mičega** uviedol, že tento bod zaradil do programu preto, lebo vychádzal z toho, že v našej mestskej časti sú vývesné tabule staré, zle sa s nimi manipuluje.....v roku 2015 sme sa o tom bavili, ale nikde sme sa nepohli ďalej, garantka dodala, že materiál ohľadom ponuky na nové vývesné tabule prepošle všetkým členom k nahliadnutiu, dodala, že rozmery novej tabule osadenej v mestskej časti JUH sú 1000x2000x60 mm a jeden kus stojí 473,20 EUR. Keďže v našej mestskej časti je 9 vývesných tabúľ, mohli by sa vymeniť aspoň tie najstaršie a najmenšie, hlavne na Sihoti..... **Ing. Mičega** dodal, že dva roky sa s tým nepohlo, v roku 2015 bola táto požiadavka od členov výboru..... **Bc. Bystrický** dodal, že toto mala byť skôr celomestská téma, impulz mal vziať niekedy inokedy na iných orgánoch mesta,..... .. kopírovať niekoho, ktorý to už majú, nie je to najsprávnejšie.....malo by sa to riešiť komplexne aj s útvaram architektka a nemusíme mať také isté ako na Juhu debatu ukončil..... **Ing. Mičega**, že tento bod presunieme na ďalšie rokovanie MČ SEVER po obdržaní komplexného materiálu,.....ostatní členovia výboru s tým súhlasili.

4. INFORMÁCIA O AKTUÁLNO M STAVE SPRACOVANIA PROJEKTOVÝCH DOKUMENTÁCIÍ, najmä:

Námestie Rozkvet, Úprava MK a ul. Pod Sokolice; Rozšírenie cintorína Opatová; Napojenie Ul. Opatovská na Ul. Armádna pri VÚO; Úprava križovatky ulíc Gagarinova/Považská.

5. INFORMÁCIE O PRÍPRAVE INVESTIČNÝCH AKCIÍ, najmä:

Športové ihrisko Nábřežná; MK Dubová; Chodník Hodžova; Chodník ul. K výstavisku; Chodník pred Poľom.

- **Ing. Mičega** sa opýtal, či má niekto z kolegov niečo k týmto bodom,.... k investičným akciám za seba uviedol, že mestská časť SEVER sa dostala do situácie, že ktorá sa dá nazvať jedným slovom : KATASTROFA..... Na návrh kolegov a najmä Petrika sa na projekt Námestia Rozkvet dalo len 2 000,-- EUR – upozorňoval hneď na začiatku, že to bude málo,..... Projekt komunikácie Pod Sokolice – tá istá odpoveď ako bola minulý rok – teda nič a prečítal odpovede k jednotlivým investičným akciám, ktoré boli doručené v papierovej forme tesne pred rokovaním.
- **Ing. Mičega** skonštatoval, že doteraz sa v niektorých investičných akciách nepohlo ani prstom, jediná, ktorá sa momentálne realizuje, je investičná akcia kolegu Petrika – a to rekonštrukcia miestnej komunikácie Dubová, ktorá sa už realizuje,.....chodník Pred poľom – minulý rok presne 23. augusta sme na to vyčlenili peniaze a nič sa nerobí,.....
- **JUDr. Smolka** dodal, že k investičnej akcii chodník Ul. K výstavisku by sme mali spraviť výnimku, že by sa mohol spraviť z asfaltu, ako navrhujú z Mesta,..... na to reagoval **Ing. Mičega**, že niekde musíme začať, dohodli sme sa, že sa chodníky budú robiť zo zámkovej dlažby, Jiráskovu chodník urobili do asfaltu,.... upozorňoval som, aby to tak nerobili, ale napriek tomu tak spravili,.... **Ing. Matejka** dodal, že aj v oblasti bežnej údržby je lepšie rekonštruovať chodníky zo zámkovej dlažby,.....toto potvrdili aj prítomní občania.
- **JUDr. Smolka** k pracovnému stretnutiu k investičnej akcii „ihrisko Nábřežná“, ktoré sa uskutočnilo na meste dňa 27.4.2017, s cieľom nadefinovať presný rozsahu revitalizácie ihriska uviedol, že momentálne je to ocenené na 135 000,-- EUR, pôvodne sme na to mali vyčlenených v rozpočte 80 000,-- EUR, z toho sa 10 000,-- zobralo neskôr, ale prišla požiadavka od občanov, čo tam bývajú, že chcú zachovať pôvodný asfalt, ktorý sa zrevitalizuje, nastriekajú sa tam farebné čiary na vytvorenie multifunkcie (tenis, nohejbal, basketbal, volejbal) a zabezpečí sa komplet workout bez fitness plochy a samozrejme sa zabezpečí komplet osvetlenie..... **Ing. Mičega** dodal, že v pôvodnom návrhu projektu, teda aj rozpočtu sme neuvažovali s verejným osvetlením, workoutom a ani mobiliárom, malo to byť čisto na povrchy a športové zariadenie ako koše a pod.....takže ste sa na pracovnom stretnutí dohodli na tomto, budem to rešpektovať,..... ale do budúcnosti sa snažme tlačiť mestský úrad, buď organizovať takéto stretnutia skoro ráno, alebo v neskorších popoludňajších hodinách, ... doplnil **Bc. Bystrický**, že súhlasí s predsedom, že tieto typy stretnutí by mali byť na výboroch mestskej časti hlavne v tých oblastiach za účasti občanov, ktorých sa to týka, nie som zrovna šťastný s komunikáciou úradu s poslancami,..... na záver **Ing. Mičega** skonštatoval, že tento projekt sa zadával ešte minulý rok – je to katastrofa z hľadiska realizácie investičných akcií v MČ SEVER
- **Ing. Mičega** sa ešte opýtal kolegu poslanca Petrika – ako je to s projektom Rozkvetu – keďže po piatich mesiacoch ešte len vyberajú, kto bude robiť štúdiu? a vyzval ho na odpoveď – odpovedal **Mgr. Petrik**, že robí sa štúdiá,.... **Ing. Matejka** upozornil, že štúdiá sa ešte nerobí – len sa skonštatovalo, že je nedostatok finančných prostriedkov aj na štúdiu – je to odpoveď mesta a **Ing. Mičega** navrhol uznesenie:

Uznesenie 31/17: VMČ vyslovuje nespokojnosť s doterajším realizovaním investičných akcií v mestskej časti SEVER.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Mgr. Bakoš** v rámci týchto bodov dodal, že k investičnej akcii chodník Ul. K výstavisku by sme mali spraviť uznesenie, nech sa realizuje ďalšia investičná akcia, preto **Ing. Mičega** navrhol nasledovné uznesenie:

Uznesenie 32/17: VMČ požaduje, aby sa investičná akcia „Chodník K výstavisku“ realizovala s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby ešte v tomto roku v súlade s predchádzajúcou požiadavkou VMČ o povrchoch chodníkov v MČ SEVER.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

6. INFORMÁCIA O ZAVEDENÍ / NEZAVEDENÍ PLATENÉHO PARKOVANIA NA SIHOTI III. a IV.

- **Ing. Mičega** v rámci tohto bodu dodal, že na komisii dopravy je členom spolu s kolegom Bacom a Matejkom a na predposlednom zasadnutí tejto komisie dňa 11. apríla 2017 sa kolega poslanec Bahno pýtal na Zámotie – ale bolo odpovedané, že sa robí Sihot' III. a IV. – na webe je uverejnené, že Sihot' III. a IV. sa spustí v II. polroku 2017 a posledná informácia je na jeseň 2017 a my nemáme žiadnu informáciu.
- **JUDr. Smolka** sa spýtal, či predseda vie, kedy to bude zavedené a či vôbec.....**Ing. Mičega** uviedol, že čerpá informácie len z verejne dostupných zdrojov, žiadne iné nemá a ani mesto nám nič nepripravilo napriek tomu, že to bol ako riadny bod zasadnutia... **JUDr. Smolka** dodal, tak sa kľudne spýtajme, ale keď sa o tom možno neuvažuje, tak nemôže byť ani žiadny termín..... **Ing. Mičega** Mesto nám nedalo žiadnu informáciu, ani emailovú a preto som navrhol ďalšie uznesenie:

Uznesenie 33/17: VMČ vyslovuje nespokojnosť s informovaním občanov o termínoch zavedenia plateného parkovania na Sihoti III. a IV.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **pani** sa k tomuto bodu spýtala, ako to bude s pripravovaním plateného parkovania v tejto časti – Pod Sokolicami,... odpovedal **Ing. Mičega**, že ako predseda VMČ nevie nič,... dodal **Ing. Matejka**, preto sa to snažíme takto pýtať prostredníctvom zadávania bodov do pozvánky a nedostali sme žiadnu odpoveď,.....
- **Bc. Bystrický** reagoval a navrhol uznesenie:

Uznesenie 34/17: VMČ SEVER odporúča mestskému úradu, aby do najbližšieho zasadnutia VMČ SEVER pripravilo aktuálnu správu o aktuálnom stave zavedenia alebo nezavedenia plateného parkovania v mestskej časti SEVER.

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **p. Anton Beták** vstúpil do debaty poslancov a uviedol, že platiaci občania sú oproti iným diskriminovaní už len preto, že celé je to nepripravené, centrum je v poriadku, ale ostatné časti,... doplnil **občan**, že je to rozdielne hodnotenie občanov,.... doplnil **Ing. Mičega**, že minulý rok som povedal, že z časových dôvodov to nie je možné, vtedy bolo povedané v športovej hale, že v novembri 2016 sa to všetko stihne, a dnes je máj, a stále to nie je,.....

Uznesenie 35/17: *VMČ vyslovuje nespokojnosť s informovaním občanov a poslancov o uvažovanom zavedení plateného parkovania v ďalších častiach mestskej časti SEVER.*

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Ing. Matejka** reagoval a navrhol uznesenie:

Uznesenie 36/17: *VMČ vyslovuje nespokojnosť s doterajším stavom plateného parkovania v meste.*

HLASOVANIE :

Za : 7 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

7. DNI SIHOTE 2017 – základné informácie:

- **Bc. Bystrický** reagoval ako predseda komisie kultúry, že na poslednom zastupiteľstve, na ktorom nebol prítomný, som kolegovi Bakošovi nechal stanovisko, že celý ten systém, ktorý bol vytvorený väčšinovým hlasovaním kultúrnej komisie, aby si žiadatelia podávali žiadosti, aby mohli organizovať projekty typu DNÍ SIHOTE, tak to nepovažujem za koncepčný krok, v prvom rade pretože vytvárame tým druhé grantové kolo, nemá to systémové opodstatnenie,.... nechal som svoje stanovisko na zastupiteľstve a môžem Vám ho teraz prečítať:
„Výzvu na usporiadanie kultúrnych podujatí nepovažujem za systémový krok v podpore kultúrnych podujatí v súčasnom nastavení rozpočtu mesta Trenčín popri kultúre a popri image tvorných kultúrnych podujatí, ktorých organizátormi sú dlhoročné známe subjekty a v dotačnom programe vytvárame týmto krokom určitý precedens, ten precedens, ktorý spôsobí nestabilitu v procese pridelenia finančných prostriedkov, konkrétne, aby som to zjednodušil, máme tu napr. agentúru POHODA, ktorá dlhoročne organizuje tento známy, kvalitný a image-tvorivý festival v rámci Európy a sveta a nie je možné, aby sme nejakou výzvou riešili, aby organizovanie tohto festivalu,..... čiže to ako na margo, ja skôr inklinujem a som zástanca toho, aby sme toho, aby sme na základe exaktných vecí, systémových vecí rozhodovali na základe týchto jasných kritérií, žiaľ tento návrh nenašiel podporu čiže preto tam bola moja rečnícka otázka, na základe čoho budeme vyberať organizátorov keďže som bol z osobných dôvodov nútený opustiť rokovanie poslednej kultúrnej komisie, ktorá sa konala tento týždeň v utorok, kde som po mojom odchode poveril kolegu Lukáša Ronca, za tretie som ešte dodal v rámci zastupiteľstva, že v prípade projektu DNI SIHOTE dávame signál vstávajúcemu organizátorovi, ktorý tento projekt vymyslel, avšak dávame mu signál neistoty, že i on sa bude musieť uchádzať o dôveru komisie, resp. poslancov, aby mohol pokračovať v načatej práci v druhom ročníku projektu DNI SIHOTE – čiže toto som zhodnotil, že to nepovažujem za rozumné, toľko z mojej strany, úprimne zasiahla do tohto politika, podľa mojej skromnej úvahy,.... o čom tento projekt je a bol zbytočne spolitizovaný a zároveň sa ospravedlnil, že musí odísť skôr,.....
- O 17.30 h odišiel z rokovania poslanec **Bc. Bystrický**, ktorý sa vopred na začiatku ospravedlnil zo skoršieho odchodu.

- **Mgr. Petřík**, v krátkosti predstavil nové subjekty, ktoré by chceli realizovať DNI SIHOTE, DNI JUHU a ZÁMOSTIA nadviazal na minulý rok, kde boli DNI SIHOTE politickou mocou pretlačené do rozpočtu bez toho, aby dostal bez súťaže, bez toho, aký bol projekt, Južania si na základe prieskumu vybrali organizátora a až potom boli schválené peniaze,..... celkovo prišlo 5 projektov – na DNI SIHOTE prišli dva projekty, najlepšie z týchto projektov sú DNI JUHU – kde je úplne všetko – aké tam budú súťaže, rozpočet, atď.vráť sa na Sihot', dňa 20.5. 2017 máme riadne zasadnutie komisie kultúry a tam by sme mohli vybrať čo navrhujeme ...jeden projekt podala pani Lišková a popísal projekt a druhý projekt podalo KC Sihot'.....
- Za KC Sihot' dostala možnosť vystúpiť pani Iveta Matejková, ktorá popísala návrh podujatia DNI SIHOTE 2017.
- Občania sa zapojili do debaty a vyslovili názor, načo sa vyberá organizátor, keď minulý rok to bolo usporiadané a dobre, vyčlenená je suma 5000 EUR a organizátor sa musí do tejto sumy vtesnať.
- **Mgr. Petřík** či bude program obohatený oproti minulému roku a či bude organizátorom aj VMČ SEVER? Minulý rok to bolo vynikajúce.... mohli by sme byť vopred napríklad emailom informovaní...chýbalo tam napríklad aj občerstvenie, na Juhu majú v návrhu aj oslovenie cateringových spoločností.
- **Ing. Mičega** uviedol, že prvý ročník sme nevedeli ešte do čoho ideme. Či tam boli alebo neboli stánky musím uviesť aj tú skutočnosť, že týždeň pred začatím akcie sme ešte nevedeli či bude dokončená Šoltésová ulica a či tam nebude stavenisko a pod.
- **Mgr. Petřík** minulý rok sme boli odstrihávaní od informácií... Ing. Matejka uviedol, že na každom VMČ boli poskytnuté informácie.... Ing. Mičega dodal, že už 12.1.2016 bola na VMČ podaná prvá informácia a poskytovali sa priebežne na každom VMČ.
- **Ing. Mičega** navrhol uznesenie :

Uznesenie 37/17: VMČ SEVER odporúča komisii kultúry realizovať DNI SIHOTE prostredníctvom KC Sihot'.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval: Mgr. Petřík

Uznesenie bolo schválené.

- **Mgr. Petřík** navrhol uznesenie, že VMČ SEVER odporúča komisii kultúry a cestovného ruchu, aby z dvoch podaných projektov na organizovanie DNI SIHOTE 2017 vybrala organizátora KC Sihot'.
- **Ing. Mičega** sa spýtal kolegu JUDr. Smolku ako právnik, aký má právny a vecný význam toto druhé uznesenie v tej istej veci.JUDr. **Smolka** uviedol, že žiadny, lebo rozhoduje o tom zastupiteľstvo a komisia má len odporúčacie stanovisko. Síce nejdú proti sebe, ale z vulgarizovane možno povedať, že sa budú na nás pozerieť, či nám nehrabe. Ing. Matejka uviedol, že už tretíkrát hlasujeme o tom istom. V januári a aj vo februári a bolo to schválené ... **Mgr. Bakoš** dodal, že na komisii kultúry to už bolo, tak to tam netreba opäť dávať.
- **Ing. Mičega** prečítal návrh na uznesenie **Mgr. Petříka**

Uznesenie 38/17: VMČ SEVER odporúča komisii kultúry a cestovného ruchu, aby z dvoch podaných projektov na organizovanie DNI SIHOTE 2017 vybrala organizátora KC Sihot'.

HLASOVANIE :

Za : 1 (Petřík) Proti : 0 Zdržal sa : 5

Uznesenie nebolo schválené.

8. UMÝVACIE CENTRUM RED-BOX pri OC MAX – nájom pozemku pre stavbu:

- **Ing. Mičega** uviedol, že tento bod preto navrhol ako samostatný, lebo sa výsostne dotýka Pod Sokolic. Už sme to spomínali (viď zápisnica z marca 2017 KS Kubra)... vtedy poslanci boli proti riešeniu výstavby nového umývacieho centra, napriek tomu sa to na stavebnom úrade posunulo ďalej, v novembri 2016 bolo oznámené územné konanie a odvtedy to spí..... bez súhlasu Mesta Trenčín sa konanie nemalo ani začať, lebo stavba sa dotýka aj pozemku Mesta a bez jeho súhlasu sa umiestniť nemôže.
- **Ing. Vanková** uviedla, že na útvar majetku mesta bola predložená žiadosť o prenájom pozemku ktoré sú vlastníctvom Mesta Trenčín, účelom prenájmu je vybudovanie plánovanej cesty počas výstavby centra a 11 nových parkovacích miest, ktoré po skolaudovaní budú prevedené v prospech mesta zároveň navrhla táto spoločnosť INDEX CAR riešiť vecné bremeno – právo prechodu a prejazdu vozidiel v prospech mesta Trenčín.
- **JUDr. Smolka** sa opýtal na stanovisko cestného správneho orgánu, ktoré je tiež nesúhlasné,....
- **Ing. Mičega** navrhol hlasovať o tomto majetkovom prevode a prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie 39/17: VMČ odporúča prenájom pre INDEX CAR podľa predloženého materiálu.

HLASOVANIE :

Za : 0 Proti : 6 (Mičega, Baco, Bakoš, Matejka, Smolka, Petřík) Zdržal sa : 0

Uznesenie nebolo schválené.

9. ZMENA ROZPOČTU:

- **Bc. Baco** navrhol uznesenie na zmenu rozpočtu nasledovne:

Uznesenie 40/17: VMČ odporúča presunúť sumu 5000 € s workaut na hrádzi na realizáciu športového ihriska na Nábřežnej. (V rozpočte treba upraviť názov investičnej akcie – z detského ihriska na športové).

HLASOVANIE :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

O 18.30 h odišiel z rokovania poslanec **JUDr. Smolka**

10. MAJETKOVÉ PREVODY:

- **Ing. Vanková** ozrejnila predkladaný materiál nasledovne:

1/ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľností na parc. č. 1258/2 v k.ú. Kubrá o výmere 23 m², parc. č. 1257/5 v k.ú. Kubrá o výmere 15 m² a časť 1257/2 pre Ing. Karola Trnku za účelom majetkoprávneho vysporiadania v oddychovej zóne na kyselke Kubrá. Pozemky pod kyselkou zostanú vo vlastníctve mesta a zároveň sa zriadi vecné bremeno právo prechodu

Uznesenie 41/17: VMČ SEVER odporúča predaj pozemkov tak ako bol predložený materiál.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Ing. Trnka** požiadal v rámci tohto bodu o finančný príspevok na rekonštrukciu detského ihriska na Kubranskej kyselke – jeho žiadosť z 26.4.2017 bola zaslaná aj poslancom na vedomie, **Ing. Matejka** navrhol preinvestovať 3 000,-- €.

Uznesenie 42/17 : VMČ SEVER odporúča preinvestovať vyčlenenú sumu 3000 € na priestor kyselky v Kubrej na obnovu detského ihriska v súčinnosti s Ing. Karolom Trnkou.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- 2/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľností – predzáhradka na parc. č. 1795/2 v k.ú. Kubrá vo výmere cca 27 m² a parc. č. 1794/2 vo výmere 29 m² pre Natáliu Hulmanovú za účelom majetkoprávneho vysporiadania.
- 3/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľností – predzáhradka na parc. č. 1789/2 v k.ú. Kubrá vo výmere cca 27 m² a parc. č. 1790/2 vo výmere 23 m² a parc. 1789/3 vo výmere 20 m² pre Janu Bellovú za účelom majetkoprávneho vysporiadania.
- 4/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľností – predzáhradka na parc. č. 1782/2 v k.ú. Kubrá vo výmere cca 20 m² pre Danku Daleckú a Petra Daleckého za účelom majetkoprávneho vysporiadania.
- 5/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti na parc. č. 2199 v k.ú. Kubrá vo výmere cca 99 m² pre Ladislava a Mareka Tábyho za účelom majetkoprávneho vysporiadania.

Uznesenie 43/17: VMČ SEVER odporúča odpredať nehnuteľnosti tak ako boli predložené žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- 6/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k zámene nehnuteľností - pozemkov medzi Mestom Trenčín a Západoslovenskou distribučnou, a. s.
Celková výmera pozemkov je 211 m² a ide o pozemky nachádzajúce sa pod jestvujúcimi trafostanicami.

Uznesenie 44/17: VMČ SEVER odporúča realizovať zámenu pozemkov tak ako bola predložená žiadosť.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

- 7/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k odpredaju pozemkov na ul. Považská na parc. č. 1531/314 a 1531/222 pre spoločnosť MAGNUS gallery, ktorá vybuodovala parkovisko pri hoteli na svoje náklady, teraz má parkovisko v prenájme a tým, že sa zaviedlo regulované parkovanie na Sihoti tak má problém s parkovaním, preto spoločnosť požiadala o odkúpenie pozemku.

Ing. Mičega pri tomto prevode odporučil ten kúsok zelene – oproti zrkadlu – nechať tento pozemok v dlhodobom nájme, ponechať vo vlastníctve mesta – chodník vyčleniť a nechať vo vlastníctve mesta. **Ing. Vanková** dodala, že na meste dali tomu odporúčanie, že môže dôjsť k predaju. V diskusii odznel poslancom Bacom názor, že on nevidí problém s parkovaním pred hotelom, keďže tam parkuje 3-krát do týždňa a vždy tam nájde voľné miesto a navrhol použiť aj inú formu pomoci hotelu, napr. otvoriť starú nájomnú zmluvu a pripraviť novú tak, aby podmienky vyhovovali obom stranám. Nie predajom pozemku ale napríklad formou nájmu. Aj **Mgr. Petrík** navrhuje ponechať to ako doteraz. **Ing. Mičega** objasnil, že to zabíja hotel Magnus,

Uznesenie 45/17: VMČ SEVER odporúča predaj pozemku parc. 1531/314 s podmienkou odčlenenia chodníka tak, aby zostal pozemok vo vlastníctve mesta s tým, že parc. 1531/222 by zostala v terajšom režime.

HLASOVANIE :

Za : 3 (Mičega, Matejka, Bakoš) Proti : 2 (Baco, Petrík) Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

8/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k odpredaju pozemkov na parc. č. 2328/1 o výmere 100 m² pre Miloša Vavríka a Slavomíra Kotláríka za účelom zabezpečenia prístupu pri Žemberovom dome.

Uznesenie 46/17: VMČ SEVER odporúča odpredať pozemok tak ako bola predložená žiadosť.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

9/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k odpredaju pozemkov pre Vladimíra Bielika a manželku Eleónoru za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov – ide o nápravu nečinnosti katastrálneho úradu.

Uznesenie 47/17: VMČ SEVER odporúča odpredať pozemky tak ako bola predložená žiadosť.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

10/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k pozemku pri bytovom dome na Ul. Gen. Viesta v Trenčíne parc. 1528/90 za účelom ohradenia pozemku nízkym plotom v kombinácii so živým plotom. **Ing. Mičega** dodal, že sa jedná o priestor vo vnútroblokoch bytových domov, kde sa už poslanci v minulosti vyjadrili, že ponechajú tieto priestory tak ako boli doteraz, veď za chvíľu sa tam nebude dať prejsť,.....upozornil na fakt, že ak raz začneme rozpredávať tieto vnútrobloky, tak spustíme lavínu odpredajov,.....

Uznesenie 48/17: VMČ SEVER odporúča predaj pozemku tak ako bola predložená žiadosť.

HLASOVANIE :

Za : 0 Proti : 4 (Mičega, Matejka, Petřík, Baco) Zdržal sa : 1 (Bakoš)

Uznesenie nebolo schválené.

11/ ÚMM žiada VMČ SEVER o opätovné vyjadrenie k zámene nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Vodáckym klubom a autocampingom na Ostrove, kde poslanci v minulosti žiadali, čo bude po zámene vlastníctve. Ide o výpožičku do doby ďalšieho nakladania s majetkom mesta – budú sa starať o tieto chatky, akcie tam budú prebiehať len so súhlasom mesta, aby to neobťažovalo občanov ako v minulosti. Keď bude mať mesto investičný zámer, tak sa táto zmluva o výpožičke ukončí. **Ing. Mičega** navrhol z hľadiska užívania tohto priestoru výpovednú lehotu predĺžiť, aby bola zachovaná letná sezóna.

Uznesenie 49/17: VMČ SEVER odporúča zámenu nehnuteľností tak ako bol predložený materiál, ale upraviť výpovednú lehotu na 12 mesiacov.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

12/ UMM žiada VMČ SEVER o opätovné vyjadrenie k zámeru reklamných-plagátových plôch v meste Trenčín predloženého spoločnosťou RENGL Slovensko, s.r.o., Banská Bystrica. Táto spoločnosť chce na území mesta revitalizovať valcové pútače, na ktorých chce naďalej prevádzkovať reklamné plochy. Uvedené už bolo prejednávané na komisii životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania so záverom, že útvár právny má komisii predložiť stanovisko – zafinovanie štatútu plôch (valce a plochy ako hnutelnú vec) a stanovisko útvaru hlavného architekta k dizajnu valcov. Uvedené odpovede boli poslancom zaslané s týmto majetkovým prevodom.

Uznesenie 50/17: VMČ SEVER odporúča zámer riešenia reklamných-plagátových plôch pre spoločnosť RENGL Slovensko, s.r. o., Banská Bystrica s tým, že v prípade realizácie námestia pred Rozkvetom zabezpečiť zmluvné podmienky tak, aby spoločnosť na požiadanie mesta priestor uvoľnila v prípade iného využitia priestoru.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Baco, Bakoš, Petřík) Proti : 0 Zdržal sa : 1 (Matejka)

Uznesenie bolo schválené.

13/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti na parc. č. 1531/223 v k.ú. Trenčín pre Dušana Fera za účelom riešenia prístupu ku garáži na Považskej ulici. **Ing. Mičega** upozornil, že takto predáme plochu jednému a ako to bude vyzerat' v budúcnosti?

Uznesenie 51/17: VMČ SEVER súhlasí s odpredajom pozemku tak ako bol predložený návrh.

HLASOVANIE :

Za : 3 (Baco, Bakoš, Petřík) Proti : 0 Zdržal sa : 2 (Mičega, Matejka)

Uznesenie bolo schválené.

14/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti na parc. č. 1553/129 v k.ú. Trenčín pre vlastníkov garáží na ul. Kpt. Nálepku za účelom riešenia prístupu ku garážam.

Uznesenie 52/17: VMČ SEVER súhlasí s odpredajom nehnuteľnosti tak ako bol predložený návrh.

HLASOVANIE :

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

15/ MHSL žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k prenájmu nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Jána Slivovského – opportunity, IČO: 47793716 ako sklad na dobu neurčitú.

Uznesenie 53/17: VMČ SEVER súhlasí s prenájomom tak ako bol predložený návrh.

Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

11.RÔZNE:

• **požiadavky poslancov :**

39/17 Opätovne žiadam o opravu 2 ks lavičiek za bytovým domom Pádivého 6 a Pádivého 8 (**Matejka**).

40/17 Opätovne žiadam o vyriešenie prejazdu cez chodník ako je Štefánikova ulica pred novým kruhovým objazdom - Pred Poľom (**Matejka**)

41/17 Žiadam o osadenie opravenej lavičky J. Zacharu v Kubrej (**Matejka**)

42/17 V časti Pred poľom pri prevádzke Queens Pub je už niekoľko týždňov neohradená hromada zeminy. Vzhľadom na to, že je voľne prístupná deťom, teda neohradená, hrozí nebezpečenstvo úrazu. Je možné vyzvať zodpovedného na zabezpečenie, resp. ohradenie tohto priestoru? Foto aktuálneho stavu pripájam. (**Bakoš**)

43/17 Na ulici Opatovská 200 (Opatová) je problém s kanalizáciou. Počas dažďa voda vyteká a zaplavuje ulicu. Prosím vykonať kontrolu v súčinnosti s TVK a.s. (**Baco**)

44/17 Občania bývajúci v blízkosti vlakovej stanice v Opatovej žiadajú znížiť intenzitu rozhlasu, ktorý informuje o prichádzajúcich vlakoch. (**Baco**)

45/17 Na ulici Opatovská od Sihote do Opatovej žiadam vykonať kontrolu vysadených stromov. A následne stromy, ktoré vysychajú, vymeniť za nové. Poprosí aj doplniť ďalšiu výsadbu

stromov po oboch stranách cesty až po začiatok Opatovej, tak ako to bolo v minulosti (boli tam čerešne) **(Baco)**

46/17 Požadujem, aby MHSL vybudovalo v blízkosti kostola v Opatovej stojan, do ktorého by sa osádzal 1. Máj. **(Baco)**

47/17 Žiadam mesto, aby vykonalo dôslednú kontrolu, keď sa bude preberať novo-upravené územie pri Milexe po rozkopávkach. **(Baco)**

48/17 Žiadam doplniť chýbajúcu drevinu pri Milexe. Jedná sa o tú menšiu plochu, ktorú sme minulý rok upravili. **(Baco)**

49/17 Žiadam o pokosenie, kontrolu a úpravu detského ihriska v Opatovej. **(Baco)**

50/17 Žiadam o doplnenie plotu pri detskom ihrisku v Opatovej. Na mieste kde sa nachádzala autobusová zástavka, ktorú sme premiestnili na druhú stranu cesty. **(Baco)**

51/17 Žiadam o osvetlenie novoupraveného mostu v Opatovej. **(Baco)**

52/17 V Časti Kubrá plánujeme revitalizáciu a vybudovanie oddychovej zóny v blízkosti miestneho kostola. V tomto území sme v minulosti umiestnili lavičku Jankovi Zacharovi. Prosím mesto, aby sa lavičky, ktoré sa nachádzali na Mierovom námestí a boli určené športovcom, premiestnili do tejto časti. **(Baco)**

53/17 Žiadam, aby v každom programe zasadnutí VMČ SEVER v bode „Majetkové prevody“ boli formou prílohy zasielané aj kópie originálnych žiadostí fyzických a právnických osôb, ktoré prejavia záujem o riešenie majetkovo-právnych vzťahov voči mestu Trenčín. **(Bystrický)**

- **požiadavky občanov :**

54/17 Žiadam o vyriešenie dlhodobého stavu parkovania vozidiel v úzkych uličkách Na Kukučínovej č. 37 (prvá odbočka doľava smer hore na Brezinu), kde sa nemôžu dostať vozidlá Marius Pedersen, lebo autá stoja tak, že nie je možné so smetiarskym vozidlom nacúvať do uličky.

12.ZÁVER:

Predseda **Ing. Miloš Mičega** poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ SEVER.

Pozn. garantka prepošle poslancom upozornenie na poškodzovanie majetku štátu v správe ŽSR – žiadosť Železníc SR bola adresovaná na Mesto dňa 24.4.2017, kde nás žiadajú upozorniť občanov na uliciach Opatovská, Pod Drienim, Mlynská, aby nepoškodzovali betónové odvodňovacie žľaby. Poslanec Baco sa podujal k náprave a to upozornením občanov v Opatovej.

Čas trvania zasadnutia od 16,00 hod do 19,50 hod. Ďalšie zasadnutie VMČ SEVER sa uskutoční dňa 1. júna 2017 v KS Kubrica.

Zapísala : Soňa Baránková
V Trenčíne, dňa 4.5. 2017

Ing. Miloš Mičega
Predseda VMČ SEVER