

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
24. marca 2014 na Mestskom úrade v Trenčíne

(časť II.)

U z n e s e n i e č. 1091

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. pre Ladislava Kolínka s manželkou

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 2146/1, zast. plocha vo výmere 32 m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², **pre Ladislava Kolínka s manželkou Emíliou v podiele 4/6 a Emíliu Kolínkovú v podiele 2/6** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako prístup z mestskej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok je malej výmery, nachádza sa za oplotením pri rodinnom dome a pre Mesto Trenčín je nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 2146/1, zast. plocha vo výmere 32 m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², **pre Ladislava Kolínka s manželkou Emíliou v podiele 4/6 a Emíliu Kolínkovú v podiele 2/6** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome.

Celková kúpna cena predstavuje265,60 €.

U z n e s e n i e č. 1092

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Jaroslava Čakloša s manželkou Štefana Miča s manželkou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1/ prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku na Poľnohospodárskej ulici v k. ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc. č. 83/5, záhrada vo výmere 41 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 83/4, **pre Jaroslava Čakloša s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku za rodinným domom za kúpnu cenu 20,72 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 83/5 bola odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 83/4, ktorá bola dlhodobo užívaná vlastníkami susedných nehnuteľností.

Mesto Trenčín malo zámer uvedený pozemok predať formou priameho predaja, útvar majetku mesta písomne vyzval dotknutých vlastníkov k zaslaniu vyjadrenia, či majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov. Jeden so susedných vlastníkov neprejavil záujem, ostatní dvaja, t.j. Jaroslav Čakloš a Štefan Mičo prejavili záujem. Následne bolo zvolané pracovné rokovanie, kde sa žiadatelia dohodli na rozčlenení pozemku C-KN parc.č. 83/4 a z toho dôvodu už nie je potrebné realizovať priamy predaj. Ide o pozemok malej výmery, nachádzajúci sa medzi rodinnými domami žiadateľov, bez prístupu z mestskej komunikácie, pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B) s c h v a ľ u j e

1/ predaj nehnuteľnosti – pozemku na Poľnohospodárskej ulici v k. ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc. č. 83/5, záhrada vo výmere 41 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 83/4, **pre Jaroslava Čakloša s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku za rodinným domom za kúpnu cenu 20,72 €/m²,

Celková kúpna cena predstavuje.....849,52 €.

U z n e s e n i e č. 1093

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Jaroslava Čakloša s manželkou a Štefana Miča s manželkou

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

2/ prevod majetku - predaj nehnuteľností – pozemkov na Poľnohospodárskej ulici v k. ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc. č. 83/4, záhrada vo výmere 42 m², odčlenená geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 83/4 a C-KN parc. č. 83/2, záhrada vo výmere 30 m² **pre Štefana Miča s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaných pozemkov za rodinným domom za kúpnu cenu 20,72 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 83/4 bola odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 83/4 a pozemok C-KN parc.č. 83/2 boli dlhodobo užívané vlastníkami susedných nehnuteľností.

Mesto Trenčín malo zámer uvedené pozemky predať formou priameho predaja, útvár majetku mesta písomne vyzval dotknutých vlastníkov k zaslaniu vyjadrenia, či majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov. Jeden so susedných vlastníkov neprejavil záujem, ostatní dvaja, t.j. Jaroslav Čakloš a Štefan Mičo prejavili záujem. Následne bolo zvolané pracovné rokovanie, kde sa žiadatelia dohodli na rozčlenení pozemku C-KN parc.č. 83/4 a na tom, že pozemok C-KN parc.č. 83/2 bude predmetom predaja v celej výmere pre Štefana Miča s manželkou. Vzhľadom k tomu, že došlo k dohode, nie je potrebné realizovať priamy predaj. Ide o pozemky malej výmery, nachádzajúce sa medzi rodinnými domami žiadateľov, bez prístupu z mestskej komunikácie, pre Mesto Trenčín nevyužiteľné. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B) s c h v a ľ u j e

2/ predaj nehnuteľností – pozemkov na Poľnohospodárskej ulici v k. ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc. č. 83/4, záhrada vo výmere 42 m², odčlenená geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 83/4 a C-KN parc. č. 83/2, záhrada vo výmere 30 m² **pre Štefana Miča s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaných pozemkov za rodinným domom za kúpnu cenu 20,72 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....1.491,84 €.

U z n e s e n i e č. 1094

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Alojza Bugalu s manželkou, Ing. Jozefa Galla s manželkou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1/ prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorené parc. č. 1184/30, zast. plocha vo výmere 27 m² a parc. č. 1184/31, zast. plocha vo výmere 6 m² odčlenené geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1184/3, **pre Alojza Bugalu s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 1,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o novovytvorené pozemky s malou výmerou, nachádzajúce sa v strmom svahu. Pozemky je potrebné neustále udržiavať. Cez časť pozemku novovytvorená C-KN parc. č. 1184/30 prechádza povrchové vedenie STL plynovodu pre sídlisko Nad tehelňou, čím je pozemok zaťažený vecným bremenom zo zákona. Pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1184/31 sa nachádza pred oplotením záhrady vo vlastníctve žiadateľa. Novovytvorené pozemky vznikli z pôvodnej C-KN parc.č. 1184/3, pričom 90% z výmery pozemku predstavuje strmý svah a cez zvyšných 10% prechádza povrchové vedenie plynovodu. Uvedená parcela bola na základe dohody dotknutých susedných vlastníkov rozčlenená geometrickým plánom, čím sa pozemok rozdelil pre Ing. Jozefa Galla a manželkou a Alojza Bugalu s manželkou. Pre Mesto Trenčín sú predmetné pozemky nevyužiteľné.

B) s c h v a ľ u j e

1/ predaj nehnuteľností - pozemkov na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorené parc. č. 1184/30, zast. plocha vo výmere 27 m² a parc. č. 1184/31, zast. plocha vo výmere 6 m² odčlenené geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1184/3, **pre Alojza Bugalu s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 1,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje33,- €.

U z n e s e n i e č. 1095

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Alojza Bugalu s manželkou, Ing. Jozefa Galla s manželkou

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

2/ prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorená parc. č. 1184/3, zast. plocha vo výmere 178 m², odčleneného geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1184/3, **pre Ing. Jozefa Galla s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 1,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o novovytvorený pozemok C-KN parc.č. 1184/3 nachádzajúci sa v strmom svahu, pričom 90% z výmery pozemku predstavuje strmý svah a cez zvyšných 10% prechádza povrchové vedenie STL plynovodu pre sídlisko Nad tehelňou, čím je pozemok zaťažovaný vecným bremenom zo zákona. Pôvodná C-KN parc.č. 1184/3 o výmere 217 m² bola na základe dohody dotknutých susedných vlastníkov rozčlenená geometrickým plánom, čím sa pozemok rozdelil pre Ing. Jozefa Galla a manželkou a Alojza Bugalu s manželkou. Pre Mesto Trenčín je predmetný pozemok nevyužitelný.

B) s c h v a ľ u j e

2/ predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorená parc. č. 1184/3, zast. plocha vo výmere 178 m², odčleneného geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1184/3, **pre Ing. Jozefa Galla s manželkou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 1,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....178,- €.

U z n e s e n i e č. 1096

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. pre Romana Sokola

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov na Kubranskej ulici v k. ú. Kubrá novovytvorená C-KN parc. č. 1765/2, zast. plocha vo výmere 31 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1767/2, orná pôda vo výmere 24 m², ktoré sú odčlenené z pozemku E-KN parc. č. 2757/11 geometrickým plánom č. 17905095-009-14, **pre Romana Sokola** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaných pozemkov a zabezpečenia vstupu k nehnuteľnostiam za kúpnu cenu 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov dlhodobo užívaných ako prístup z mestskej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho. Pozemky sú malej výmery, nachádzajú sa za oplotením pri rodinnom dome a pre Mesto Trenčín sú nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov na Kubranskej ulici v k. ú. Kubra novovytvorená C-KN parc. č. 1765/2, zast. plocha vo výmere 31 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1767/2, orná pôda vo výmere 24 m², pozemky sú spolu vo výmere 55 m², sú odčlenené z pozemku E-KN parc. č. 2757/11 geometrickým plánom č. 17905095-009-14, **pre Romana Sokola** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaných pozemkov a zabezpečenia vstupu k nehnuteľnostiam za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....456,50 €.

U z n e s e n i e č. 1097

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 pre Jozefa Baláža s manž. Júliou a Romana Baláža, pre Emíliu Bendovú a Pavla Brisudu s manž. Zdenkou

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

1/ prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) C-KN parc.č. 3334/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m² do podielového spoluvlastníctva **Jozefa Baláža s manž. Júliou v podiele 1/8 a Romana Baláža v podiele 7/8**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje747,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku dlhodobo užívaného ako predzáhradka pri rodinnom dome bola stanovená rovnaká pre celé sídlisko Noviny. Kúpna cena bude uhradená na základe splátkového kalendára odporúčaného Finančnou a majetkovou komisiou MsZ do konca roku 2014. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku užívaného ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do domu, je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

B/ s c h v a ľ u j e

1/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) **C-KN parc.č. 3334/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m² do podielového spoluvlastníctva **Jozefa Baláža s manž. Júliou v podiele 1/8 a Romana Baláža v podiele 7/8**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje747,- €.

U z n e s e n i e č. 1098

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 pre Jozefa Baláža s manž. Júliou a Romana Baláža, pre Emíliu Bendovú a Pavla Brisudu s manž. Zdenkou

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

2/ prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) C-KN parc.č. 3334/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m² do podielového spoluvlastníctva **Emílii Bendovej v podiele 3/6, Zdenke Brisudovej v podiele 1/12, Pavlovi Brisudovi s manž. Zdenkou v podiele 2/6 a Pavlovi Brisudovi v podiele 1/12**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje738,70 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku dlhodobo užívaného ako predzáhradka pri rodinnom dome bola stanovená rovnaká pre celé sídlisko Noviny. Kúpna cena bude uhradená na základe splátkového kalendára odporúčaného Finančnou a majetkovou komisiou MsZ do konca roku 2014. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku užívaného ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do domu, je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

B/ s c h v a ľ u j e

2/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) **C-KN parc.č. 3334/15** zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m² do podielového spoluvlastníctva **Emílii Bendovej v podiele 3/6, Zdenke Brisudovej v podiele 1/12, Pavlovi Brisudovi s manž. Zdenkou v podiele 2/6 a Pavlovi Brisudovi v podiele 1/12**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje738,70 €.

U z n e s e n i e č. 1099

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 pre Ing. Martinu Michalcovú, pre Bc. Mariána Ostrčila a manž. Mgr. Andreu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

1/ prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Veterná ul.) - novovytvorená C-KN parc.č. 1944/37 záhrady o výmere 38 m², odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1944/25, pre **Ing. Martinu Michalcovú** za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 315,40 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti kupujúcej. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti kupujúcej bola vzhľadom na podobnosť situácie stanovená rovnaká ako pre sídlisko Noviny. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

B/ s c h v a ľ u j e

1/ predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Veterná ul.) - novovytvorená C-KN parc.č. 1944/37 záhrady o výmere 38 m², odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1944/25, pre **Ing. Martinu Michalcovú** za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 315,40 €.

U z n e s e n i e č. 1100

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 pre **Ing. Martinu Michalcovú**, pre **Bc. Mariána Ostrčila** a manž. **Mgr. Andreu**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

2/ prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Veterná ul.) - novovytvorená C-KN parc.č. 1944/25 záhrady o výmere 41 m², odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1944/25, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Bc. Mariána Ostrčila s manž. Mgr. Andreou** za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 340,30 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti kupujúcej bola vzhľadom na podobnosť situácie stanovená rovnaká ako pre sídlisko Noviny. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

B/ s c h v a ľ u j e

2/ predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Veterná ul.) - novovytvorená **C-KN parc.č. 1944/25** záhrady **o výmere 41 m²**, odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1944/25, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Bc. Mariána Ostrčila s manž. Mgr. Andreou** za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 340,30 €.

U z n e s e n i e č. 1101

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností v k.ú. Soblahov a to :

- stavby so súp.č. 634 s príslušenstvom, nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. 3506/2 zastavané plochy a nádvorcia
- pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 3506/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 32 m²
- pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 3506/5 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m²,

odčlenené GP č. 43580718-S-Gp-F-418/2013 na oddelenie pozemkov a zameranie stavby z pôvodných C-KN parc.č. 3506/1 a 3506/2 zapísaných na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“**, za účelom zabezpečenia si objektu s nevyhnutne prislúchajúcim pozemkom k výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri „Ostrý vrch“, za celkovú kúpnu cenu vo výške **6.900,- €**,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 9.6.2010 bola medzi Mestom Trenčín a Poľovníckym združením „Ostrý vrch“ uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je prenájom objektu so súp.č. 634 v k.ú. Soblahov, za účelom využívania chladiarenských boxov v danom objekte, uloženia ulovenej zveri a uskladnenia krmiva pre zver. Dňa 20.8.2009 bola medzi Mestom Trenčín a Poľovníckym združením „Ostrý vrch“ uzatvorená Zmluva o nájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri „Ostrý vrch“, na dobu 10 rokov, t.j. do 31.1.2020. V zmysle článku V. tejto zmluvy Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“ je povinné zver v danom revíri cieľavedome chovať, chrániť ju, loviť, dodržiavať zásady selektívneho odstrelu, realizovať odstrel zveri v súlade so schváleným plánom lovu. Pre výkon práva poľovníctva v danom revíri slúži poľovníckemu združeniu objekt súp.č. 634, v ktorom sú umiestnené chladiace boxy, krmivo pre zver a pod. Uskladnenie ulovenej zveri nariaďujú prísne veterinárske právne predpisy, ktoré túto zver pred obdržaním negatívnych výsledkov vyšetrenia na svalovca a klasický mor ošípaných zakazujú odpredať a premiestniť mimo hraníc poľovného revíru. Predmetom prevodu je aj príľahlý pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 3506/5 o výmere 132 m², ktorý slúži ako manipulačný priestor pri nakladaní s ulovenou zverou. Predmetné nehnuteľnosti boli ocenené Znaleckým posudkom č. 63/2013 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Brenišinom, v celkovej výške zaokrúhlene 5.200,-€. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 24.2.2014 odporučila celkovú kúpnu cenu vo výške 6.900,- €.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v k.ú. Soblahov a to :

- stavby so súp.č. 634 s príslušenstvom, nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. 3506/2 zastavané plochy a nádvorcia
- pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 3506/2 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 32 m²
- pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 3506/5 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 132 m²,

odčlenené GP č. 43580718-S-Gp-F-418/2013 na oddelenie pozemkov a zameranie stavby z pôvodných C-KN parc.č. 3506/1 a 3506/2 zapísaných na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“**, za účelom zabezpečenia si objektu s nevyhnutne prislúchajúcim pozemkom k výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri „Ostrý vrch“, za celkovú kúpnu cenu vo výške **6.900,- €**.

B)

r u š í

s účinnosťou odo dňa povolenia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedených v bode A) do vlastníctva Poľovníckeho združenia „Ostrý vrch“ uznesenie MsZ č. 601 zo dňa 29.04.2010, ktorým MsZ v Trenčíne

1/ určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín – objektu so súp.č. 634 nachádzajúceho sa na parc.č. 3506/2 o výmere 31 m² v k.ú. Soblahov, pre **Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“**, za účelom užívania prevádzky chladiarenských boxov pre ulovenú zver a uskladnenie krmiva pre zver, za cenu 8,30 €/m² ročne, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.5.2010

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ schválilo prenájom nehnuteľnosti - objektu so súp.č. 634 nachádzajúceho sa na parc.č. 3506/2 o výmere 31 m² v k.ú. Soblahov, pre **Poľovnícke združenie „Ostrý vrch“**, za účelom užívania prevádzky chladiarenských boxov pre ulovenú zver a uskladnenie krmiva pre zver, za cenu 8,30 €/m² ročne, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.5.2010.

Celkové ročné nájomné predstavuje257,30 €.

Odôvodnenie:

Poľovnícke združenie Ostrý vrch uzatvorilo dňa 22.9.2005 s MHSL, m.r.o., nájomnú zmluvu na prenájom objektu so súp.č. 634 nachádzajúceho sa na pozemku parc.č. 3506/2 v k.ú. Soblahov, za účelom inštalácie a prevádzky chladiarenských boxov pre ulovenú zver a uskladnenie krmiva pre zver. Dňa 1.2.2010 bola Medzi Mestom Trenčín a Poľovníckym združením Ostrý vrch uzatvorená zmluva o nájme výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri Ostrý vrch, ktorá je uzatvorená na dobu 10 rokov. V zmysle tejto zmluvy poľovnícke združenie požiadalo o predĺženie resp. uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom objektu so súp.č. 634. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemku podľa odsekov 1 až 7 tohto zákona (verejná obchodná súťaž, dražba a priamy prenájom), obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady.

U z n e s e n i e č. 1102

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a vo vlastníctve Ing. Michala Urbánka podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a Ing. Michalom Urbánkom** podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúci sa v k.ú. Záblatie - v priemyselnej zóne na Bratislavskej ulici – novovytvorená C-KN parc. č. 804/2 ostatné plochy o výmere 7500 m² vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 804/2, 801/1, 801/29 a 804/1 **v celkovej hodnote 225.000,- €**, (30,- €/m²)

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Michala Urbánka v k.ú. Trenčín (sídliisko JUH) – C-KN parc. č.2315/15 ostatné plochy o výmere 4033 m² a C-KN parc. č. 2315/620 ostatné plochy o výmere 714 m², znaleckým posudkom ocenené **v celkovej hodnote 277.652,03 €** (58,49 €/m²)

Účelom navrhovanej zámény je:

- pre Mesto Trenčín riešenie statickej dopravy na sídlisku JUH v Trenčíne v zmysle platného územného plánu Mesta Trenčín
- pre Ing. Michala Urbánka výstavba potravinárskej prevádzky so zameraním na výrobu a distribúciu potravinárskych komodít (mäsa a mäsových výrobkov). Stavba bude pozostávať z výrobných priestorov, chladiarenských a mraziarenských skladov vrátane parkovacích a manipulačných plôch.

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanía**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ing. Michal Urbánek požiadal o zámenu nehnuteľností – pozemkov, ktorých je vlastníkom a ktoré sa nachádzajú na sídlisku JUH za pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúce sa v území priemyselnej zóny. Zámerom Ing. Michala Urbánka je na pozemkoch v priemyselnej zóne na Bratislavskej ulici v Trenčíne zrealizovať výstavbu potravinárskej prevádzky so zameraním na výrobu a distribúciu potravinárskych komodít (mäsa a mäsových výrobkov). Stavba bude pozostávať z výrobných priestorov, chladiarenských a mraziarenských skladov vrátane parkovacích a manipulačných plôch. Výstavbou novej prevádzky vyššej kvality strednej kapacity dôjde k premiestneniu súčasnej prevádzky z centra mesta a k vytvoreniu cca 40 pracovných miest. Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Pozemky vo vlastníctva Ing. Michala Urbánka nachádzajúce sa na sídlisku JUH budú využité na riešenie statickej dopravy v zmysle platného územného plánu Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Michalom Urbánkom podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúci sa v k.ú. Záblatie - v priemyselnej zóne na Bratislavskej ulici – novovytvorená C-KN parc. č. 804/2 ostatné plochy o výmere 7500 m² vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 804/2, 801/1, 801/29 a 804/1 v celkovej hodnote **225.000,- €**, (30,- €/m²)

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Michala Urbánka v k.ú. Trenčín (sídliisko JUH) – C-KN parc. č. 2315/15 ostatné plochy o výmere 4033 m² a C-KN parc. č. 2315/620 ostatné plochy o výmere 714 m², znaleckým posudkom ocenené v celkovej hodnote **277.652,03 €** (58,49 €/m²)

Účelom navrhovanej zámény je:

- pre Mesto Trenčín riešenie statickej dopravy na sídlisku JUH v Trenčíne v zmysle platného územného plánu Mesta Trenčín
- pre Ing. Michala Urbánka výstavba potravinárskej prevádzky so zameraním na výrobu a distribúciu potravinárskych komodít (mäsa a mäsových výrobkov). Stavba bude pozostávať z výrobných priestorov, chladiarenských a mraziarenských skladov vrátane parkovacích a manipulačných plôch.

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

U z n e s e n i e č. 1103

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. na prenájom nehnuteľností podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p na udelenie súhlasu k vydaniu Rozhodnutia o umiestnení stavby pre ZINO, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a ZINO, spol. s r.o.** nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3266/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1049/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-220-13 z pôvodných C-KN parc.č. 1049 a 3266/2 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina. Celková výmera predstavuje 22 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve **ZINO, spol. s r.o.** nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1050/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m² odčlenená GP č. 36335924-220-13 z pôvodnej C-KN parc.č. 1050 zapísanej na LV č. 9428 ako vlastník ZINO, spol. s r.o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- pre Mesto Trenčín - vysporiadanie pozemku pod časťou chodníka
- pre ZINO, spol. s r.o. – vysporiadanie pozemku pod časťou polyfunkčného objektu

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť ZINO, spol. s r.o. je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1050/1 o výmere 1070 m² nachádzajúceho sa na Nám. sv. Anny v Trenčíne. Spoločnosť má zámer na danom pozemku postaviť stavbu „Polyfunkčný objekt A-platz“. Pri príprave stavby vyplynula potreba upraviť pôdorys stavby a to vzhľadom na pravouhlosť stien stavby a jej lepšieho umiestnenia. Zámenou pozemkov Mesto Trenčín získa pozemok pod časťou verejného chodníka a takisto si vyrieši rovnobežnosť okrajov pozemku pod stavbou chodníka. Výmera zamieňaných pozemkov predstavuje 22 m² pre každú stranu.

2/ s c h v a ľ u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a ZINO, spol. s r.o.** nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3266/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1049/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-220-13 z pôvodných C-KN parc.č. 1049 a 3266/2 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Celková výmera predstavuje 22 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve **ZINO, spol. s r.o.** nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1050/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m² odčlenená GP č. 36335924-220-13 z pôvodnej C-KN parc.č. 1050 zapísanej na LV č. 9428 ako vlastník ZINO, spol. s r.o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- pre Mesto Trenčín - vysporiadanie pozemku pod časťou chodníka
- pre ZINO, spol. s r.o. – vysporiadanie pozemku pod časťou polyfunkčného objektu

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

U z n e s e n i e č. 1104

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. na prenájom nehnuteľností podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. na udelenie súhlasu k vydaniu Rozhodnutia o umiestnení stavby pre ZINO, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín časť novovytvorenej C-KN parc.č. 1049/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 100 m² a časť novovytvorenej C-KN parc.č. 3266/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 50 m², odčlenené GP č. 36335924-220-13 z pôvodných C-KN parc.č. 1049 a 3266 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre ZINO, spol. s r.o.**, za účelom rekonštrukcie chodníka na Nám. sv. Anny v Trenčíne, ktorý bude po kolaudácii odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o prenájom pozemkov za účelom rekonštrukcie chodníka na Nám. sv. Anny v Trenčíne v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný objekt A-platz“. Po kolaudácii bude stavba – rekonštrukcia chodníka odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, avšak samotný prevod bude podliehať schváleniu v Mestskom zastupiteľstve. V zmysle článku 8 bod 9. VZN č. 12/2011 nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické aj právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku. Nakoľko ide o verejnoprospešný účel, t.j. rekonštrukciu chodníka, navrhujeme prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín časť novovytvorenej C-KN parc.č. 1049/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 100 m² a časť novovytvorenej C-KN parc.č. 3266/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 50 m², odčlenené GP č. 36335924-220-13 z pôvodných C-KN parc.č. 1049 a 3266 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre ZINO, spol. s r.o.**, za účelom rekonštrukcie chodníka na Nám. sv. Anny v Trenčíne, ktorý bude po kolaudácii odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

II.

u d e ľ u j e

súhlas k vydaniu Rozhodnutia o umiestnení stavby „Polyfunkčný objekt A-platz“ na pozemkoch v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1050/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1070 m², novovytvorená C-KN parc.č.1049/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 3266/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², odčlenené GP č. 36335924-220-13 z pôvodných C-KN parc.č. 1049 a 3266/2 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina a pôvodnej C-KN parc.č. 1050 zapísanej na LV č. 9428 ako vlastník ZINO, spol. s r.o., pre investora **ZINO, spol. s r.o.**, v súlade s Dokumentáciou pre územné rozhodnutie „Polyfunkčný objekt A-platz, vypracovanou zhotoviteľom Atelier 214, s.r.o..

Stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1105

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Slovenskú republiku, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Opatová – novovytvorená C-KN parc.č. 4025/2 orná pôda o výmere 3 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 4025 orná pôda o výmere 2961 m², pre **Slovenskú republiku, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou komunikácie vybudovanej v súvislosti so stavbou „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod, III. etapa“ za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 30,98 €/m² v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje92,94 €.

Odôvodnenie:

Na základe porealizačného zamerania stavby bolo zistené, že časť pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 3 m² v k.ú. Opatová zasahuje pod novovybudovanú komunikáciu I/61, ktorej stavebníkom sú Železnice Slovenskej republiky Bratislava v súvislosti so stavbou „modernizácie železničnej trate“. Predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tohto pozemku a k odovzdaniu stavby novovybudovanej komunikácie správcovi za účelom jej údržby.

Predaj je realizovaný v zmysle s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 1106

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel **predaj** nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

1 – izbový byt č. 22 I. kategórie o celkovej výmere 34,54 m² s pivnicou v bytovom dome súp. číslo 1595 na **Ul. Hurbanova 46** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 35/1252 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc.č. 1627/436 zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6396

pre ZERO INVEST, s.r.o., Trenčín za celkovú kúpnu cenu 22.700,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky.

Uznesením č. 1012 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 17.000,-€**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**

- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku INFO dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 16.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 16.01.2014. V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Byt, ktorý bol predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 30.01.2014 a 06.02.2014. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za byt, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došlo 8 cenových ponúk a to:

1. Erika Kulková, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 18.000,-. €
2. Mgr. Andrej Mikláš, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.500,-. €
3. ZERO Invest, spol. s r., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.000,-. €
4. Eduard Malatinec, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.100,-. €
5. Emília Vašková, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.121,-. €
6. Michal Bočák, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.000,-. €
7. Radovan a Andrej Pavlík, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.000,-. €
8. Ing. Peter Uher, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 17.000,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to Eriku Kulkovú., ponúknutá kúpna cena vo výške 18.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala dňa 20.02.2014 v čase od 10,00 hod. do 10,40 hod. Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal ZERO INVEST, s.r.o., Trenčín s konečnou ponukou 22.700,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti

navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V dome súp. č. 1595 na ulici Hurbanova je spolu 29 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 28 bytov. Po schválení odpredaja vyššie uvedeného bytu nezostane v dome súp. č. 1595 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 1595, Hurbanova 1595/46, Trenčín. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva k bytu prístupom k zmluve o Spoločenstve vlastníkov bytov.

U z n e s e n i e č. 1107

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1/ písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zrušenie časti uznesenia MsZ č. 1011 písm. B/ por.č. 3/10 zo dňa 19.11.2013.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ s c h a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1/ písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. predaj nehnuteľností – „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“ a to:

1/ Pod por. č. 1

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/37 orná pôda o výmere 253 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Eduarda Malatinca, za celkovú kúpnu cenu 2.024,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľností : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky.

Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 2.024,- €**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnutelnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 202,40 €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Eduard Malatinec, ponúknutá kúpna cena predstavovala 2.024,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľností navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

2/ Pod por. č. 3

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/50 orná pôda o výmere 1.190 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Bohunického, za celkovú kúpnu cenu 9.520,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľností : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa

súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 9.520,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 952,- €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Peter Bohunický, ponúknutá kúpna cena predstavovala 9.520,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod

nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

3/ Pod por. č. 4

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/53 orná pôda o výmere 1.190 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Bohunického, za celkovú kúpnu cenu 9.520,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 9.520,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 952,- €, na

účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Peter Bohunický, ponúknutá kúpna cena predstavovala 9.520,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

4/ Pod por. č. 5

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/66 orná pôda o výmere 1.239 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Bohunického, za celkovú kúpnu cenu 9.912,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 9.912,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 991,20 €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Peter Bohunický, ponúknutá kúpna cena predstavovala 9.912,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

5/ Pod por. č. 6

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/69 orná pôda o výmere 1.239 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Bohunického, za celkovú kúpnu cenu 9.912,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní

podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**

- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 9.912,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 991,20 €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Peter Bohunický, ponúknutá kúpna cena predstavovala 9.912,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

6/ Pod por. č. 7

- pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice - C-KN parc.č. 636/73 orná pôda o výmere 1.239 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Bohunického, za celkovú kúpnu cenu 9.912,- € (8,- €/m²).**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 9.912,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku). Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 991,20 €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke. Dňa 17.02.2014 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže. K predmetnej súťaži bola doručená 1 cenová ponuka, ktorú predložil Peter Bohunický, ponúknutá kúpna cena predstavovala 9.912,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená iba jedna ponuka, nebola v zmysle ustanovení súťažných podmienok uskutočnená

elektronická aukcia. V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

B/ r u š í

s účinnosťou od 24.03.2014 časť uznesenia MsZ č. 1011 písm. B/ por.č. 3/10 zo dňa 19.11.2013, ktorým MsZ zmenilo s účinnosťou od 14.11.2013 uznesenie MsZ č. 954 bod 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15 a 5 zo dňa 19.9.2013, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s § 9 ods. 2 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice

3/10

- **pozemok C-KN parc. č. 636/46** orná pôda o výmere 1107 m², za minimálnu kúpnu cenu v zmysle ZP vo výške 12,19 €/m²

Pozemok je v zmysle schváleného územného plánu navrhovaný na výrobné územie – vedecko-technologický park s výhľadom po roku 2030 resp. zmena a doplnok ÚPN. Z hľadiska akejkoľvek výstavby je možnosť použitia pozemku na výstavbu až po zmene a doplnkoch ÚPN, s predpokladom ich riešenia a schválenia v roku 2014.

Navrhovaná celková minimálna kúpna cena predstavuje 13.494,33 €

Zmena sa týka :

- **stanovenia minimálnej kúpnej ceny, ktorá sa mení z 12,19 €/m² na 8,- €/m²**
- **celkovej kúpnej ceny, ktorá sa mení z 13.494,33 € na 8.856,- €**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“. Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 27.9.2013 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 16.10.2013 do 10,00 hod. Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 16.10.2013 navrhla zmeniť súťažné podmienky. Uznesením č. 1011 zo dňa 19.11.2013 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 8.856,- €**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10% z navrhovanej celkovej minimálnej kúpnej ceny
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 17.01.2014, v mesačníku Info dňa 31.1.2014, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 14.01.2014 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku).

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 14.01.2014. V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 11.02.2014 do 10,00 hod. Nehnuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 30.01.2014 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 06.02.2014 o 10,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 885,60 €, na účet vyhlasovateľa. Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 17.02.2014 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Na predmetnú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. Počas priebehu verejnej obchodnej súťaže bolo zistené, že v predmetnom pozemku je uložený VTL plynovod, ktorý zaťažuje predmetnú nehnuteľnosť (ťarcha nie je zapísaná na liste vlastníctva). Na základe týchto zistení navrhujeme zrušiť podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj predmetného pozemku. NA predaj pozemku budú pripravené nové podmienky.

U z n e s e n i e č. 1108

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 1033.11/ zo dňa 12.12.2013 Lukšo Stanislav s manž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 12.12.2013 uznesenie MsZ č. 1033. bod 11/ zo dňa 12.12.2013, ktorým MsZ v Trenčíne v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

1/ u r č i l o

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 935/8, zast. plocha vo výmere 34m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **Jozefa Ivánku v podiele 1/2 a Boženu Markovičovú v podiele 1/2** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok, cez ktorý žiadatelia majú prístup k svojim nehnuteľnostiam z mestskej komunikácie. Ide o pozemok s malou výmerou, ktorý sa nachádza za oplotením pri rodinnom dome. V zmysle článku 9 písm. b) VZN č. 7/2003 ide o predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkmi susednej nehnuteľnosti a takéto prípady sú určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v á l i l o

predaj nehnuteľnosti - pozemku na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 935/8, zast. plocha vo výmere 34 m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **Jozefa Ivánku v podiele 1/2 a Boženu Markovičovú v podiele 1/2** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome.

Celková kúpna cena predstavuje282,20 €.

Zmena sa týka :

Kupujúcich - kupujúcimi budú Stanislav Lukšo s manželkou Ing. Zlatou Lukšovou

Odôvodnenie:

MsZ v Trenčíne svojim uznesením schválilo predaj pozemku na Partizánskej ulici pre Jozefa Ivánku a Boženu Markovičovú. Títo si podali žiadosť na odkúpenie pozemku mesta v roku 2013. V čase rokovaní o predaji pozemku v orgánoch Mesta Trenčín predali svoje nehnuteľnosti manželom Lukšovcom, o čom nás informovali, keď boli pozvaní k podpisu kúpnej zmluvy, ktorá z uvedeného dôvodu už nebola podpísaná. Manželia Lukšovci po výzve požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie prislúchajúceho pozemku, nachádzajúci sa za oplotením pri ich nehnuteľnostiach.

U z n e s e n i e č. 1109

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p a v súlade s článkom 9. ods. 5. písm. d), VZN č. 12/2011 pre MDC invest, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)
1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², **pre MDC invest, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku pod objektom obchodu súp.č. 3367 na Ul. Dlhé Hony a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 30.1.2002 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a Ľuboslavom Kokavcom, ktorej predmetom bol prenájom pozemku C-KN parc.č. 1866/9 o výmere 52 m², za účelom vysporiadania pozemku pod budovou obchodu na Ul. Dlhé Hony. Vzhľadom k tomu, že od 2.1.2014 novým vlastníkom objektu sa stala spoločnosť MDC invest, s.r.o., požiadala o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve. Cena nájmu je v súlade s článkom 8 VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 5. písm. d) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², **pre MDC invest, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku pod objektom obchodu súp.č. 3367 na Ul. Dlhé Hony a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

Celková cena nájmu ročne predstavuje612,- €.

B) r u š í

s účinnosťou od 1.1.2014 uznesenie MsZ č. 320 zo dňa 15.12.2011, ktorým MsZ v Trenčíne

1/ určilo prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/9 zastavaná plocha o výmere 52 m², **pre Ľuboslava Kokavca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod budovou obchodu a služieb na ul. Dlhé Hony, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,-

€/m2 ročne, za podmienky zrekonštruovania objektu do 6 mesiacov odo dňa vydania stavebného povolenia, v opačnom prípade si Mesto Trenčín vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod arkádami na ul. Dlhé Hony, ktorý v minulosti na základe nájomnej zmluvy užíval Denis Kováčik s manž. Andreou. Menovaní dňa 15.11.2011 uzatvorili s Ľuboslavom Kokavcom kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol predaj budovy so súp.č. 3367 postavenej na pozemku C-KN parc.č. 1866/9 vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na základe týchto skutočností bude nájomná zmluva na prenájom pozemku C-KN parc.č. 1866/9 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Ľuboslavom Kokavcom a zároveň bude zrušené uznesenie MsZ č. 165 zo dňa 21.7.2011, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo prenájom predmetného pozemku pre Denisa Kováčika a manž. Andreu. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválilo prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/9 zastavaná plocha o výmere 52 m², pre **Ľuboslava Kokavca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod budovou obchodu a služieb na ul. Dlhé Hony, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne, za podmienky zrekonštruovania objektu do 6 mesiacov odo dňa vydania stavebného povolenia, v opačnom prípade si Mesto Trenčín vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť,

Celkové ročné nájomné predstavuje 624,- €.

Odôvodnenie:

Z dôvodu zmeny vlastníka obchodu súp.č. 3367 nachádzajúceho sa na Ul. Dlhé Hony v Trenčíne sa uznesenie MsZ č. 320 zo dňa 15.12.2011 ruší tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 1110

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p a v súlade s článkom 9. ods. 5. písm. d), VZN č. 12/2011 pre Janu Ciferiovú KATLER

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², **pre Janu Ciferiovú, Obchodné meno : Jana Ciferiová KATLER**, za účelom vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 28.8.2012 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Denis Lauko, s.r.o., ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1856/1 o výmere 8 m², za účelom vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovania. Vzhľadom k tomu, že od 22.1.2014 novým vlastníkom novinového stánku sa stala Jana Ciferiová, požiadala o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve.

Cena nájmu je v súlade s článkom 8 VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 5. písm. d) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², **pre Janu Ciferiovú, Obchodné meno : Jana Ciferiová KATLER**, za účelom vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

Celková cena nájmu ročne predstavuje 96,- €.

B) r u š í

s účinnosťou od 22.1.2014 uznesenie MsZ č. 468 zo dňa 22.6.2012 ktorým MsZ v Trenčíne

1/ určilo prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha o výmere 8 m², pre **Denis LAUKO, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho

vysporiadnia pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m2 ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 25.1.1999 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a Denis Lauko, s.r.o., v znení dodatkov, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1856/1 (predtým C-KN parc.č. 760) o výmere 8 m², na dobu do 31.12.2013. Vzhľadom k tomu, že od 1.1.2012 sa v zmysle VZN č. 12/2011 zmenili cenové podmienky, bol spoločnosti Denis Lauko s.r.o. zaslaný dodatok na zvýšenie nájomného a zároveň bola táto spoločnosť upozornená na spísanie notárskej zápisnice. Nakoľko k termínu 31.12.2013 bude končiť platnosť nájomnej zmluvy a nájomca by pri uzatváraní novej nájomnej zmluvy musel opätovne spísať notársku zápisnicu a uhradiť poplatky s tým súvisiace na vlastné náklady, nájomca požiadal o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcimi legálnymi stavbami vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválilo prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha o výmere 8 m², pre **Denis LAUKO, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadnia pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje96,- €.

Odôvodnenie:

Z dôvodu zmeny vlastníka novinového stánku nachádzajúceho sa na Ul. Soblahovskej v Trenčíne sa uznesenie MsZ č. 468 zo dňa 22.6.2012 ruší tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 1111

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre ZINO, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/633 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1270 m² a novovytvorená C-KN parc.č.

2315/634 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 754 m², odčlenené GP č. 36335924-163-13 z pôvodných C-KN parc.č. 2315/4 a 2315/628 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre ZINO, spol. s r.o.**, za účelom dobudovania sprievodnej, izolačnej a ochrannej zelene v súvislosti so stavbou : „Športové centrum Juh Trenčín“, dobudovanie uzavretej plochy športového ihriska, vybudovanie verejne prístupného detského ihriska a nevyhnutných peších chodníkov podľa odsúhlasenej štúdie „Športové centrum Juh Trenčín“, vypracovanej spracovateľom DGA design grafic architecture, s.r.o., v mesiaci február 2014, na dobu určitú 15 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za symbolickú cenu 1,- € za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný udržiavať celý pozemok, ktorý je predmetom nájmu (kosenie trávy, čistenie, údržba)
- nájomca sa zaväzuje vybudovať detské ihrisko na vlastné náklady a bude zabezpečovať jeho údržbu
- nájomca sa zaväzuje bezplatne sprístupniť detské ihrisko širokej verejnosti
- nájomca sa zaväzuje dobudovať stavbu v súlade so schválenou štúdiou „Športové centrum Juh Trenčín“, vypracovanou spracovateľom DGA design grafic architecture, s.r.o., v mesiaci február 2014, v prípade nedodržania tohto záväzku si Mesto Trenčín vyhradzuje právo odstúpiť od nájmovej zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť ZINO, spol. s r.o. požiadala Mesto Trenčín o dlhodobý prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/633 a 2315/634, ktoré priamo susedia s pozemkami určenými na výstavbu „Športové centrum Juh Trenčín“. V platnom územnom pláne sú vyššie uvedené pozemky charakterizované ako UZ 01 B1, Verejné parky a parkové úpravy (vhodné a prístupné funkcie : zariadenia kultúrne, sociálne a športové a detské ihriská). V procese projekčnej prípravy stavby „Športové centrum Juh Trenčín“ sa vyskytla požiadavka na rozšírenie riešeného územia i o susedné pozemky v rámci komplexného, priestorového a estetického doriešenia tejto športovo – rekreačnej lokality. Spoločnosť ZINO, spol. s r.o. má záujem na predmetných pozemkoch dobudovať sprievodnú, izolačnú a ochrannú zeleň, dobudovanie uzavretej plochy športového ihriska a vybudovanie detského ihriska, peších chodníkov. Vzhľadom k tomu, že ide o vytvorenie verejných plôch zelene, verejne prístupného detského ihriska, peších chodníkov, prenájom pozemku sa realizuje podľa článku 8 bod 10 VZN 12/2011 – v odôvodnených prípadoch napr. budovanie verejnoprospešných stavieb (parkoviská, ihriská, oddychové zelené plochy) je možné tieto budovať na pozemkoch mesta po individuálnom posúdení. Pozemky v tomto prípade budú na základe zmluvného vzťahu dané do bezplatného užívania za podmienky ich ďalšej údržby.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností — pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/633 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1270 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 2315/634 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 754 m², odčlenené GP č. 36335924-163-13 z pôvodných C-KN parc.č. 2315/4 a 2315/628 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre ZINO, spol. s r.o.**, za účelom dobudovania sprievodnej, izolačnej a ochrannej zelene v súvislosti so stavbou : „Športové centrum Juh Trenčín“,

dobudovanie uzavretej plochy športového ihriska, vybudovanie verejne prístupného detského ihriska a nevyhnutných peších chodníkov podľa odsúhlasenej štúdie „Športové centrum Juh Trenčín“, vypracovanej spracovateľom DGA design grafic architecture, s.r.o., v mesiaci február 2014, na dobu určitú 15 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za symbolickú cenu 1,- € za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný udržiavať celý pozemok, ktorý je predmetom nájmu (kosenie trávy, čistenie, údržba)
- nájomca sa zaväzuje vybudovať detské ihrisko na vlastné náklady a bude zabezpečovať jeho údržbu
- nájomca sa zaväzuje bezplatne sprístupniť detské ihrisko širokej verejnosti
- nájomca sa zaväzuje dobudovať stavbu v súlade so schválenou štúdiou „Športové centrum Juh Trenčín“, vypracovanou spracovateľom DGA design grafic architecture, s.r.o., v mesiaci február 2014, v prípade nedodržania tohto záväzku si Mesto Trenčín vyhradzuje právo odstúpiť od nájmovej zmluvy

U z n e s e n i e č. 1112

k Návrhu na prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 ods. 9. VZN č. 12/2011 pre ŽSR.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov pre ŽSR Bratislava, za účelom úpravy – rozšírenia miestnej komunikácie Na Kamenci v súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 na traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa (Zlatovce – Trenčianska Teplá) na dobu určitú, odo dňa 1.5.2014 do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov a to :

k.ú. Hanzliková

- novovytvorená C-KN parc.č. 857/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 858/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m²
- odčlenené GP č. 36335924-026-14 z pôvodných C-KN parc.č. 858 a 857/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

k.ú. Zlatovce

- novovytvorená C-KN parc.č. 1519/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 1520/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 1521/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²
- odčlenené GP č. 36335924-027-14 z pôvodných C-KN parc.č. 1519, 1520 a 1521 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Železnice SR požiadali Mesto Trenčín o prenájom časti vyššie uvedených nehnuteľností za účelom úpravy – rozšírenia miestnej komunikácie Na Kamenci v súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 na traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa (Zlatovce – Trenčianska Teplá). Predmetom Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220 PO je záväzok ŽSR realizovať stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce a vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v Trenčíne (Malá stavba) a záväzok Mesta Trenčín vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR. V zmysle článku II. Vymedzenie Malej stavby ods. 1. písm. b) dopravný prístup do mestskej časti Zlatovce podľa bodu 1. spočíva v úprave (rozšírení miestnej komunikácie Ul. Na Kamenci pre funkčnú triedu C1 kategóriu MO 8,5/50 od križovatky s miestnou komunikáciou Ul. Na záhrade po križovatku s Ul. Hlavná. V zmysle článku V. ods. 9 Zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli, že vždy v lehote 100 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti jednotlivých rozhodnutí, ktorým dôjde ku kolaudácii jednotlivých častí Malej stavby, uzatvorí zmluvy, na základe ktorých sa bezodplatne prevedú na Mesto Trenčín vlastnícke práva k jednotlivým častiam Malej stavby. Prenájom nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011 – nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické a právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

2/ s c h v a P u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov pre ŽSR Bratislava, za účelom úpravy – rozšírenia miestnej komunikácie Na Kamenci v súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 na traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa (Zlatovce – Trenčianska Teplá) na dobu určitú, odo dňa 1.5.2014 do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov a to :

k.ú. Hanzliková

- novovytvorená C-KN parc.č. 857/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 858/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m²
- odčlenené GP č. 36335924-026-14 z pôvodných C-KN parc.č. 858 a 857/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

k.ú. Zlatovce

- novovytvorená C-KN parc.č. 1519/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 1520/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 297 m²
 - novovytvorená C-KN parc.č. 1521/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m²
- odčlenené GP č. 36335924-027-14 z pôvodných C-KN parc.č. 1519, 1520 a 1521 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

U z n e s e n i e č. 1113

k Návrhu na prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 ods. 9. VZN č. 12/2011 pre TSS GRADE, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č. 1627/184 ostatné plochy o celkovej výmere 1786 m², **pre TSS GRADE, a.s.**, za účelom uskladnenia zeminy, ktorá bude použitá ako podkladový materiál na parkoviská, ktoré budú vybudované v rámci „Malej stavby“ v súvislosti s „Veľkou stavbou“ „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

TSS GRADE, a.s. požiadala Mesto Trenčín o prenájom časti vyššie uvedených pozemkov za účelom uskladnenia zeminy, ktorá bude použitá ako podkladový materiál na parkoviská, ktoré budú vybudované v rámci „Malej stavby“ v súvislosti s „Veľkou stavbou“ „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa. Predmetom Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220 PO je záväzok ŽSR realizovať stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce a vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v Trenčíne (Malá stavba) a záväzok Mesta Trenčín vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR.

V zmysle článku II. Vymedzenie Malej stavby ods. 1 písm. c) Infraštruktúra k Novej letnej plavárni podľa bodu 6.spočíva v *realizácii parkoviska o počte parkovacích miest podľa skutočného výpočtu, ktorá bude predmetom spracovania výpočtu statickej dopravy projektovej dokumentácie, nachádzajúceho sa za krytou plavárňou, za účelom zabezpečenia statickej dopravy k Novej letnej plavárni podľa podmienok v zmysle STN 73 6110/Z1 a STN 73 6056.* Depónia nachádzajúca sa v areáli letnej plavárne bude použitá ako podkladový materiál na parkoviská, ktoré budú po skolaudovaní odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín. V zmysle článku V. ods. 9 Zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli, že vždy v lehote 100 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti jednotlivých rozhodnutí, ktorým dôjde ku kolaudácii jednotlivých častí Malej stavby, uzatvoria zmluvy, na základe ktorých sa bezodplatne prevedú na Mesto Trenčín vlastnícke práva k jednotlivým častiam Malej stavby. Prenájom nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011 – nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre

fyzické a právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č. 1627/184 ostatné plochy o celkovej výmere 1786 m², **pre TSS GRADE, a.s.**, za účelom uskladnenia zeminy, ktorá bude použitá ako podkladový materiál na parkoviská, ktoré budú vybudované v rámci „Malej stavby“ v súvislosti s „Veľkou stavbou“ „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemkov

U z n e s e n i e č. 1114

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1. prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 3 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Gabriela Lacušku** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 15.04.2017 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude

vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

2. s c h v a l u j e

prenájom nehnuteľností - byty v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31 a 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

2.1. 1-izbový byt č. 3 pre nájomcu **Gabriela Lacušku** do 15.04.2017,
za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 1115

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.2. prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 53 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Mariána Hulína** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.05.2017 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností - byty v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31 a 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

2.2. 1-izbový byt č. 53 pre nájomcu **Mariána Hulína** do 31.05.2017, za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje..... 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 1116

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 195 zo dňa 31.08.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 24.03.2014 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 195 zo dňa 31.08.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č i l o **prenájom nehnuteľností**

- byt č. 16–1-izbový o výmere 35,20 m² v dome so s. č. 382, Ul. Gen. M. R. Štefánika 31 v Trenčíne
- byt č. 10–4-izbový o výmere 124,26 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
- byt č. 12–2-izbový o výmere 47,09 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
- byt č. 13–3-izbový o výmere 103,27 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
- byt č. 18–2-izbový o výmere 76,69 m² v dome so s. č. 471, Ul. Kukučínova 9 v Trenčíne pre nájomcu **Trenčiansku univerzitu Alexandra Dubčeka v Trenčíne**, ktorá ich so súhlasom vlastníka bude dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, **na dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená, do 31.12.2014 za cenu regulovaného nájmu**
- byt číslo 16 v dome so s. č. 382, Ul. Gen. M. R. Štefánika 31 v Trenčíne.....41,29 €/mesiac
- byt číslo 10 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne..... 136,33 €/mesiac
- byt číslo 12 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne.....66,59 €/mesiac
- byt číslo 13 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne.....117,97 €/mesiac
- byt číslo 18 v dome so s. č. 471, Ul. Kukučínova 9 v Trenčíne82,89 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. s c h v á l i l o prenájom nehnuteľností

- byt č. 16–1-izbový o výmere 35,20 m² v dome so s. č. 382, Ul. Gen. M. R. Štefánika 31 v Trenčíne
 - byt č. 10–4-izbový o výmere 124,26 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
 - byt č. 12–2-izbový o výmere 47,09 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
 - byt č. 13–3-izbový o výmere 103,27 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne
 - byt č. 18–2-izbový o výmere 76,69 m² v dome so s. č. 471, Ul. Kukučínova 9 v Trenčíne
- pre nájomcu **Trenčiansku univerzitu Alexandra Dubčeka v Trenčíne**, ktorá ich so súhlasom vlastníka bude dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, na **dobu určitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená, do 31.12.2014 za cenu regulovaného nájmu**
- byt číslo 16 v dome so s. č. 382, Ul. Gen. M. R. Štefánika 31 v Trenčíne.....41,29 €/mesiac
 - byt číslo 10 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne..... 136,33 €/mesiac
 - byt číslo 12 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne.....66,59 €/mesiac
 - byt číslo 13 v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne.....117,97 €/mesiac
 - byt číslo 18 v dome so s. č. 471, Ul. Kukučínova 9 v Trenčíne82,89 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje5.340,84 €.

Zmena sa týka:

- zníženia predmetu nájmu z ktorého sa vypúšťa byt číslo 13 – 3-izbový byt o výmere 103,27 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne u ktorého skončí nájom dohodou k 31.3.2014.

Odôvodnenie:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne požiadala o zmenu Zmluvy o nájme bytov uzatvorenej dňa 29.09.2011, predmetom ktorej je 5 bytov, ktoré budú so súhlasom vlastníka dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, v zmysle rozhodnutia o pridelení bytu rektorom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, dohodou k 28.02.2014.

Zmena sa týka predmetu zmluvy, z pôvodných 5 bytov budú predmetom zmluvy 4 byty (skončenie nájmu bytu č. 13, ide o 3-izbový byt o výmere 103,27 m² v dome so s. č. 418, Ul. Gen. M. R. Štefánika 74 v Trenčíne) O uzatvorení zmluvy o nájme bytov bolo rozhodnuté po prerokovaní v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne, **číslo uznesenia 195 zo dňa 31.08.2011** a primátorom Mesta Trenčín v zmysle článku 4 ods. 7 a článku 5 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Vzhľadom k tomu, že plánovaný termín zasadnutia MsZ je v mesiaci marec 2014, navrhujeme ukončiť nájom vyššie uvedeného bytu dohodou k 31.3.2014. Vyššie uvedená zmena v predmete zmluvy bude riešená dodatkom k Zmluve o nájme bytov uzatvorenej dňa 29.9.2011.

U z n e s e n i e č. 1117

k Návrhu na uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. (Enermont)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dodatku ku Zmluve o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 83/2012 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným a Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava zast.: Enermont, s.r.o. Bratislava schválenej uznesením MsZ č. 600 zo dňa 21.09.2012. Predmetom dodatku k zmluve bude rozšírenie predmetu zmluvy o pozemok v k. ú. Záblatie (Brnianska ul.) C-KN parc. č. 666/17 **v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava**, zast.: Enermont, s.r.o. Bratislava za účelom zriadenia, uloženia a prevádzkovania elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy stavby „TN Trenčín, Bratislavská, VNK, TS, NNV, NNK“. Priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Odôvodnenie:

Medzi Mestom Trenčín a Západoslovenskou distribučnou, a. s. Bratislava je už uzavretá zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena č. 83/2012 na danú investičnú akciu na dva pozemky na Bratislavskej ulici. V koordinácii so stavbou Modernizácia železničnej trate a doplnením projektu požiadala Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava o uzatvorenie dodatku k uzavretej zmluve na vyššie uvedený pozemok. Dodatok bude uzavretý za rovnakých podmienok ako základná zmluva.

U z n e s e n i e č. 1118

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. (Sekerášová)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v súvislosti so stavbou „**Inžinierske siete pre výstavbu RD Na ohradách I. etapa**“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena, ktoré určí geometrický plán, na dobu neurčitú, **v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava**, v zastúpení Mgr. Želmíra Sekerášová, na pozemkoch na uliciach Kňazské a Hanzlíkovská v k. ú. Záblatie:

1. C-KN časti parc. č. 1063/92,
2. C-KN časti parc. č. 1063/119.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, v zastúpení Mgr. Želmírou Sekerášovou,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 3 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Na uliciach Kňazské a Hanzlíkova v k. ú. Záblatie investor plánuje vybudovať elektroenergetické stavby slúžiace pre rozvoj danej lokality pre pripravovanú 1. etapu "RD Na ohradách - I. etapa". Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. požaduje do doby kolaudácie stavby uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1119

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „FIRMBOXY – Trenčín a inžinierske objekty – technická infraštruktúra SO 203 VN prípojka“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú **v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc.č. 20/55 ostatné plochy o výmere 1.094 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena

alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady E.S.invest, s.r.o.,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Spoločnosť E.S.invest, s.r.o. v rámci stavby FIRMBOXY potrebuje vybudovať aj VN prípojku elektrickej energie. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. požaduje do doby kolaudácie stavby „FIRMBOXY – Trenčín a inžinierske objekty – technická infraštruktúra SO 203 VN prípojka“ uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1120

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) za sumu 79,66 €/m²/rok a za skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²) za sumu 47,80 €/m²/rok – t. z. pri celkovej výmere nebytových priestorov patriacich do tejto kategórie predstavuje celkové nájomné za tieto priestory sumu vo výške 10.086,45 € ročne,
- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6,

č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²) za sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy na dobu určitú od 1.4.2014 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 31.3.2015

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) za sumu 79,66 €/m²/rok a za skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²) za sumu 47,80 €/m²/rok – t. z. pri celkovej výmere nebytových priestorov patriacich do tejto kategórie predstavuje celkové nájomné za tieto priestory sumu vo výške 10.086,45 € ročne,
- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²) za sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

na dobu určitú od 1.4.2014 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 31.3.2015.

U z n e s e n i e č. 1121

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ neurčuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 1122

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., za účelom nájmu reklamných plôch

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ určuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch, na stenách v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné v období od 1.4.2014 do 31.8.2014 vo výške 1,00 € a v období od 1.9.2014 do 31.3.2015 vo výške 312,50 € vrátane DPH/1 mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch, na stenách v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné v období od 1.4.2014 do 31.8.2014 vo výške 1,00 € a v období od 1.9.2014 do 31.3.2015 vo výške 312,50 € vrátane DPH/1 mesiac.

U z n e s e n i e č. 1123

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o., za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s §

47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy.

U z n e s e n i e č. 1124

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21

o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m² na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m² na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

U z n e s e n i e č. 1125

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o. a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- a) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 71,55 m²
- b) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 130 m²
- c) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 68,89 m²
- d) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na poschodí o výmere 55 m²
- e) miestnosť časomeračov o výmere 12,60 m²,
- f) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24 m²,
- g) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39 m²
- h) brusiareň o výmere 17,36 m²

na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- a) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 71,55 m²
- b) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 130 m²
- c) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 68,89 m²
- d) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na poschodí o výmere 55 m²
- e) miestnosť časomeračov o výmere 12,60 m²,
- f) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24 m²,
- g) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39 m²
- h) brusiareň o výmere 17,36 m²

na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

U z n e s e n i e č. 1126

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Kraso Trenčín, so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 12,50 € za každú začatú hodinu nájmu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Kraso Trenčín, so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 12,50 € za každú začatú hodinu nájmu.

U z n e s e n i e č. 1127

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne pre Tomáša Bartáka, Mateja Bela 19/23, 911 08 Trenčín, za účelom prevádzkovania kusov nápojových automatov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre Tomáša Bartáka, Mateja Bela 19/23, 911 08 Trenčín, IČO 41445554** za účelom prevádzkovania 3 kusov nápojových automatov (2 ks na I. NP a 1 ks na II. NP) o celkovej výmere 7,5 m², nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové mesačné nájomné 125,52 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného

návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre Tomáša Bartáka, Mateja Bela 19/23, 911 08 Trenčín, IČO 41445554** za účelom prevádzkovania 3 kusov nápojových automatov (2 ks na I. NP a 1 ks na II. NP) o celkovej výmere 7,5 m², nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové mesačné nájomné 125,52 €.

U z n e s e n i e č. 1128

k Návrhu na prenájom plôch v objekte Krytej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne pre TAPIA s.r.o., Zlatovská 1793, Trenčín za účelom umiestnenia reklamných pútačov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom plôch vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúcich sa na stenách medzipodest hlavného schodiska v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre TAPIA s.r.o., Zlatovská 1793, Trenčín, IČO: 36694797** za účelom umiestnenie dvoch reklamných pútačov o rozmeroch 400 x 80 cm a 200 x 80 cm s prezentáciou motokárovej haly na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa, kedy bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za ročné nájomné 500,00 €.

Odôvodnenie:

Organizácia oznámila v regionálnej tlači a na webovej stránke svoj zámer prenajať plochy na stenách hlavného schodiska v objekte Krytej plavárne v Trenčíne. Prihlásil sa jeden záujemca.

U z n e s e n i e č. 1129

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Ladislava Vaculu – Sänger L.V.Market, Hurbanova 1599/60, Trenčín za účelom zriadenia obchodných priestorov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, nachádzajúcich sa v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru, ul. Považská 34 v Trenčíne, súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre: Ladislav Vacula – Sänger L. V. Market, Hurbanova 60, Trenčín, IČO: 35183934** vo výmere 68 m² za účelom prevádzkovania obchodu s rybárskymi potrebami na dobu do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa, kedy bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za ročné nájomné 5.440,00 €.

Odôvodnenie:

Organizácia oznámila v regionálnej tlači a na webovej stránke svoj zámer prenajať nebytové priestory v objekte Zimného štadióna P. Demitru v Trenčíne na obchodné prípadne kancelárske účely. Prihlásil sa jeden záujemca so zámerom zriadenia obchodu s rybárskymi potrebami. Ponúkaná cena je v súlade VZN č. 12/2011.

U z n e s e n i e č. 1130

k Návrhu na prenájom garážových boxov v priestoroch CO krytov na ul. Saratovskej v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom garážového boxu v priestoroch CO krytov na ul. Saratovskej v Trenčíne **pre Oľgu Šebovú, Saratovská 4, Trenčín** v cene 20,00 €/mesiac na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Odôvodnenie:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa prihlásila 1 záujemkyňa, ktorá ponúkla cenu v súlade s platným VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, článok 4 bod 5 – „, v prípade, ak nebude o voľný nebytový priestor záujem v období do 6 mesiacov, znižuje sa sadzba nájomného na 50 %

pôvodnej výšky“. Uvedený priestor bol voľný od 31.5.2013. Organizácia navrhuje schváliť prenájom garážového boxu tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 1131

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 1010 bod A/ k návrhu na stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zrušenie časti uznesenia MsZ č. 1011 bod C/ ods. 5/ zo dňa 19.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ m e n í

s účinnosťou od 24.03.2014 uznesenie MsZ č.1010 bod A/ zo dňa 19.11.2013, ktorým MsZ v Trenčíne zmenilo v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

„**Administratívna budova**“ – dom súp.č. 44 s príslušenstvom nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 1202/1, pozemok C-KN parc.č. 1202/1 zastavaná plocha o výmere 209 m² a pozemok C-KN parc.č. 1202/2 zastavaná plocha o výmere 32 m², v k.ú. Trenčín

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok :

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena vo výške 295.000,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 29.500,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Pozn.: Ide o administratívnu budovu s vnútorným dvorom nachádzajúcu sa na Farskej ulici v Trenčíne. V súčasnosti je nehnuteľnosť prázdna a doteraz bola využívaná Mestským úradom na činnosti spojené s jeho prevádzkou a s výkonom miestnej samosprávy.

Podľa Odborného stanoviska č. 1/06/2013 „Vertifikácia platnosti záverov odborného posudku č. 3/09/2009 vypracovaného spoločnosťou TREFA spol. s r.o. výsledná všeobecná hodnota majetku predstavuje min. 295.000,- €

Zmena sa týkala :

- stanovenia minimálnej kúpnej ceny, ktorá sa mení z 295.000,- € na 250.000,- €
- stanovenia výšky zábezpeky, ktorá sa mení z 29.500,- € na 25.000,- €

Terajšia zmena sa týka :

- **stanovenia minimálnej kúpnej ceny, ktorá sa mení z 250.000,- € na 200.000,- €**
- **stanovenia výšky zábezpeky, ktorá sa mení z 25.000,- € na 20.000,- €**

Stanovisko komisie VOS : **odporúča minimálnu kúpnu cenu 200.000,- € a zábezpeku vo výške 20.000,- €**

Odôvodnenie:

Na predaj predmetnej nehnuteľnosti bola dňa 16.1.2014 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 17.02.2014 do 10,00 hod. Na vyššie uvedenú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 20.03.2014 navrhla zmeniť súťažné podmienky tak, ako sú navrhnuté v uznesení.

2/ r u š í

s účinnosťou od 24.03.2014 časť uznesenia MsZ č.1011 bod C/ ods. 5/ zo dňa 19.11.2013, ktorým MsZ v Trenčíne zmenilo v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

„Pozemok 1 Východná ulica“ E-KN parc.č. 2337 orná pôda o výmere 4.607 m², znaleckým posudkom ocenený na hodnotu vo výške 48.455,32 €

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok :

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Navrhovaná celková minimálna kúpna cena vo výške 48. 455,32 €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 4.845,53 €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Pozn.: Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Východnej v Trenčíne, bez prístupu z mestskej komunikácie, čiastočne užívaný na poľnohospodárske účely a na trvalú ochrannú a rekreačnú zeleň. Pozemok je zaťažený vecným bremenom v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava, VN elektrickým vedením s ochranným pásmom. V zmysle platného ÚPN, je pozemok určený na zastavanie - Obytné územie – mestské vily a intenzívna nízkopodlažná zástavba, s max. výškou 2 NP + S.

Zmena sa týkala :

- stanovenia minimálnej kúpnej ceny, ktorá sa mení zo 48.455,32,- € na 23.035,- €
- stanovenia výšky zábezpeky, ktorá sa mení zo 4.845,53 € na 2.303,50 €

Stanovisko komisie VOS : odporúča zrušiť podmienky verejnej obchodnej súťaže

Odôvodnenie:

Na predaj predmetnej nehnuteľnosti bola dňa 16.1.2014 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 17.02.2014 do 10,00 hod. Na vyššie uvedenú nehnuteľnosť nebola doručená žiadna cenová ponuka. Pozemok je zaťažený vecným bremenom v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava, VN elektrickým vedením s ochranným pásmom. V prípade jeho zástavby v súlade s ÚPN by bola potrebná prekládka predmetného vedenia, čo si vyžaduje vysoké finančné náklady. V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 20.03.2014 navrhla zrušiť súťažné podmienky tak, ako sú navrhnuté v uznesení.

U z n e s e n i e č. 1132

k Návrhu na odpustenie z úrokov z omeškania HK Dukla Trenčín a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

odpustenie záväzku – úrokov z omeškania v sume 34.069,97 Euro akciovej spoločnosti HK Dukla Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1133

k Návrhu na určenie platu primátora Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

u r č u j e

v zmysle §11, ods. 4, písm. i), zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových podmienkach starostov a primátorov miest, v znení neskorších predpisov plat primátorovi

mesta Trenčín ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4, ods.1, bod 8 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov, čo v podmienkach Mesta Trenčín je 3,19 násobok a zvýšenie o 10 % v zmysle § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.03.2014.

U z n e s e n i e č. 1134

k Návrhu na umiestnenie detskej hernej sústavy - šmýkalky

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

umiestnenie detskej hernej sústavy – šmýkalky, ktorá bola umiestnená na detskom ihrisku na Kvetnej ulici a v súčasnosti sa nachádza v areáli MHSL m.r.o., do areálu futbalového štadióna v Záblatí.

U z n e s e n i e č. 1135

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2014 so schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znie :

Bežné výdavky znížiť o mínus – 27 000 € nasledovne:

1. Program 1, podprogram 3: Strategické plánovanie mesta, FK: 01.1.1.6., EK: **637: Odborné podujatia, networking, prieskumy a p. navrhujem znížiť o mínus – 16.561 €, t.j. na 60.102 €** (presun na položku 640).
2. Program 1, podprogram 3: Strategické plánovanie mesta, FK: 01.1.1.6., EK: **640: transfery, navrhujem vytvoriť nový riadok Partnerstvo s Technickou univerzitou v BA s rozpočtom plus + 16.561 €**. Predmetná zmena vyplýva z dôvodu zosúladenia účtovania projektu medzi Mestom TN a partnerom Slovenskou technickou univerzitou v Bratislave v zmysle Zmluvy o partnerstve pri realizácii projektu „Trenčín si Ty“. Metodika ohľadom účtovania nie je spracovaná a zostáva na dohovore partnerov projektu, aby medzi sebou zosúlادili účtovanie v zmysle zákona o účtovníctve, ktoré podlieha medzi subjektmi verejnej správy konsolidácii. STU v Bratislave účtuje všetky podobné projekty ako príjem transferu, t.j. Mesto TN musí použiť transferovú položku 640.

3. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, FK: 04.5.1., EK: **635: Stavebná, bežná, súvislá a zimná údržba navrhujem znížiť o mínus – 31.500 €, t.j. na 818.500 €,** presun na Ochranné siete - hradné bralo
4. Program 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, FK: 08.2.0.9, EK **640: navrhujem vytvoriť nový riadok s textom: FS Nadšenci, činnosť súboru, s rozpočtom plus + 1.000 €.**
5. Program 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, FK: 08.2.0.9., EK **640: Rendek Holding, s.r.o. - Trenčianske Hradosti navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 €, t.j. na 2.500 €** na poskytnutie dotácie
6. Program 12. Rozvoj mesta a bývanie, podprogram 2. Bývanie, prvok 4.: Výstavba RD v súvislosti s MŽT FK: 06.2.0., EK **635: Oprava rodinných domov navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, doteraz nerozpočítované** na opravu už postavených rodinných domov – zatekanie strechy, prekládka elektrického kábla vysokého napätia.

Kapitálové výdavky zvýšiť o plus + 27 000 € nasledovne:

7. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, FK: 06.4.0., EK **717: VO ul. Kyjevská (na ul.M.Bela, za KS Aktivity) navrhujem znížiť o mínus – 10.000 €, t.j. na 5.000 €** na základe reálnej cenovej ponuky
8. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, FK: 06.4.0., EK **717: Doplnenie VO v častiach mesta Trenčín navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. doteraz nerozpočítované,** doplnenie chýbajúceho verejného osvetlenia a verejného osvetlenia na prechodoch pre chodcov v rôznych častiach mesta Trenčín (J. Branického/Nám. Sv. Anny, Kubranská, Pod Sokolice/bytovka, Poľnohospodárska/Záblatská, Na Záhrade 32, Zlatovská/Dukl. Hrdinov, Kpt. Nálepku/Osvienčimská, M. Slovenskej a pod.)
9. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, FK: 04.5.1., EK **717: Stanovišťa pre smetné nádoby ul.J.Zemana navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, doteraz nerozpočítované** na vybudovanie 2 stanovišť pre smetné nádoby
10. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, FK: 04.5.1., EK **717: Prechod pred chodcov na ul. Kpt. Nálepku navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, doteraz nerozpočítované,** vybudovanie prechodu pre chodcov
11. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľno časové vzdelávanie, FK: 09.5.0.1, EK: **717: Sanita ZUŠ navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, doteraz nerozpočítované,** na vybudovanie umývadiel a vodovodných rozvodov v triedach výtvarnej výchovy.
12. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, FK: 09.1.2.1, EK: **717: Rekonštrukcia ZŠ – rezerva navrhujem znížiť o mínus – 5.000 €, t.j. na 45.000 €,** presun na ZUŠ
13. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, FK: 09.1.1.1, EK: **717: MŠ Stromová - okná navrhujem zvýšiť o plus + 1.700 €, doteraz nerozpočítované,** na dokončovacie práce na rekonštrukcii okien (žalúzie)
14. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, FK: 09.1.1.1, EK: **717: MŠ Legionárska – výmena okien a dverí navrhujem zvýšiť o plus + 20.000 €, doteraz nerozpočítované**

15. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, FK: 09.1.1.1, EK: **717: Rekonštrukcia MŠ – rezerva navrhujem znížiť o mínus – 21.700 €, t.j. na 28.300 €, presun na MŠ Stromová, MŠ Legionárska**
16. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne: FK: 08.1.0., EK **717: Nová letná plaváreň – záväzky 2010 - SLSP navrhujem znížiť o mínus – 9.500 €, t.j. na 167.482 €.**
17. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne: FK: 08.1.0., EK **717: Nová letná plaváreň – stráženie + energie navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 10.000 €.**
18. Program 9, podprogram 3: Podpora kultúrnych stredísk, FK: 08.2.0.9., EK: **716: Hviezda – úprava PD, navrhujem vytvoriť nový riadok s rozpočtom plus + 2.000 €.** Finančné prostriedky sú určené na spracovanie návrhu etapizácie projektovej dokumentácie a aktualizáciu výkazov výmer a položkových rozpočtových nákladov v nadväznosti na pripravovanú žiadosť o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu objektu a vo výzve stanovenú maximálne možnú výšku výdavkov na projekt.
Dňa 19.12.2013 vyhlásilo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program výzvu v rámci opatrenia ROP 3.1. Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov, oblasť podpory 3.1a – intervencie do pamäťových a fondových inštitúcií a oblasť podpory 3.1b – intervencie do nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Dátum ukončenia výzvy je 8.4.2014.
Nenávratný finančný príspevok je určený na rekonštrukciu, rozširovanie a modernizáciu pamäťových a fondových inštitúcií na miestnej a regionálnej úrovni a s tým spojené obstaranie vybavenia, vrátane IKT vybavenia, resp. revitalizáciu významných nevyužitých, resp. nevhodne využitých nehnuteľných kultúrnych pamiatok vo vlastníctve verejného sektora s využitím na rozšírenie činnosti pamäťových a fondových inštitúcií a ich využitia v kultúrno-poznávacom cestovnom ruchu, v odôvodnených a výnimočných prípadoch na kultúrno-spoločenské a osvetové účely, a s tým spojené obstaranie vybavenia, vrátane IKT vybavenia.
- Maximálna výška oprávnených výdavkov na projekt je stanovená vo výške od 173.684 € do 2.490.000 €. Európsky fond regionálneho rozvoja bude financovať maximálne 85%, štátny rozpočet maximálne 10% nenávratného finančného príspevku, prijímateľ 5%.
19. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, FK: 06.2.0., EK **717: Ochranné siete – hradné bralo navrhujem zvýšiť o plus + 30.000 €, doteraz nerozpočtované** na vybudovanie ochranných sietí na hradnom brale z bezpečnostných dôvodov na ochranu pred padaním skál pri podchode pri Hoteli Elizabeth.
20. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, FK: 01.1.1.6., EK **717: Implementácia projektov – mestské zásahy navrhujem znížiť o mínus – 2.100 €, t.j. na 22.900 €, presun na ekonomickú klasifikáciu 716**
21. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, FK: 01.1.1.6., EK **716: Implementácia projektov – mestské zásahy navrhujem zvýšiť o plus + 2.100 €, doteraz nerozpočtované**, vypracovanie projektových dokumentácií: Zelený ostrov, Múrik pri synagóge – mestský bush, Námestie Študentov, Priestor pred evanjelickým kostolíkom.

| Program Podprogram Prvok | Funkčná klasifikácia | Ekonomická klasifikácia | Názov | Rozpočet | Zmena +/- | Upravený rozpočet |
|--------------------------------|-------------------------|----------------------------|--|----------|-----------|----------------------|
| 1.3. | 01.1.1.6. | 637 | Odborné podujatia, networking, prieskumy a p | 76 663 | -16 561 | 60 102 |
| 1.3. | 01.1.1.6. | 640 | Partnerstvo s Technickou univerzitou v BA | 0 | 16 561 | 16 561 |
| 6.2. | 04.5.1. | 635 | Stavebná, bežná, súvislá a zimná údržba | 850 000 | -31 500 | 818 500 |

| | | | | | | |
|--------------------|-----------|-----|---|---------|----------|---------|
| 9.1. | 08.2.0.9. | 640 | FS Nadšenci - činnosť súboru | 0 | 1 000 | 1 000 |
| 9.1. | 08.2.0.9. | 640 | Rendek Holding s.r.o.-Trenčianske Hradosti | 1 000 | 1 500 | 2 500 |
| 12.2.4. | 06.2.0. | 635 | Oprava rodinných domov | 0 | 2 000 | 2 000 |
| 5.2. | 06.4.0. | 717 | VO ul.Kyjevská (na ul.M.Bela, za KS Aktivita) | 15 000 | -10 000 | 5 000 |
| 5.2. | 06.4.0. | 717 | Doplnenie VO v častiach mesta Trenčín | 0 | 10 000 | 10 000 |
| 6.3. | 04.5.1. | 717 | Stanoviš.pre smetné nádoby na ul. J.Zemana | 0 | 2 000 | 2 000 |
| 6.3. | 04.5.1. | 717 | Prechod pre chodcov na ul. Kpt.Nálepku | 0 | 500 | 500 |
| 7.3. | 09.5.0.1. | 717 | Sanita ZUŠ | 0 | 5 000 | 5 000 |
| 7.2. | 09.1.2.1. | 717 | Rekonštrukcia ZŠ – rezerva | 50 000 | -5 000 | 45 000 |
| 7.1. | 09.1.1.1 | 717 | MŠ Stromová – okná | 0 | 1 700 | 1 700 |
| 7.1. | 09.1.1.1. | 717 | MŠ Legionárska - výmena okien a dverí | 0 | 20 000 | 20 000 |
| 7.1. | 09.1.1.1. | 717 | Rekonštrukcia MŠ – rezerva | 50 000 | -21 700 | 28 300 |
| 8.3.4. | 08.1.0. | 717 | Nová letná plaváreň - záväzky 2010 - SLSP | 176 982 | -9 500 | 167 482 |
| 8.3.4. | 08.1.0. | 717 | Nová letná plaváreň - stráženie + energie | 8 000 | 2 000 | 10 000 |
| 9.3. | 08.2.0.9. | 716 | Hviezda – úprava PD | 0 | 2 000 | 2 000 |
| 10.1. | 06.2.0. | 717 | Ochranné siete - hradné bralo | 0 | 30 000 | 30 000 |
| 1.3. | 01.1.1.6. | 717 | Implementácia projektov – mestské zásahy | 25 000 | - 2 100 | 22 900 |
| 1.3. | 01.1.1.6. | 716 | Implementácia projektov – mestské zásahy | 0 | 2 100 | 2 100 |
| Spolu zmena | | | | | 0 | |

U z n e s e n i e č. 1136

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1137

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 3/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 3/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1138

k Informácii o hospodárení Mesta Trenčín za rok 2013.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o hospodárení Mesta Trenčín za rok 2013 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1139

k Návrhu na schválenie realizácie projektu: „Obnova objektu Kina Hviezda v Trenčíne“ a s tým súvisiacich náležitostí.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) **predloženie žiadosti o NFP** v rámci výzvy ROP-3.1-2013/01 ROP za účelom realizáciu projektu „Obnova objektu Kina Hviezda v Trenčíne“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja ;
- b) **zabezpečenie realizácie projektu** po schválení žiadosti o NFP;
- c) **financovanie projektu** vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 88.914,96 eur.

U z n e s e n i e č. 1140

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa projektu „Obnova objektu Kina Hviezda v Trenčíne“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa projektu „Obnova objektu Kina Hviezda v Trenčíne“ v rozsahu prác podľa podanej žiadosti Mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok s predpokladanou hodnotou zákazky max. 1.467.243,58 € bez DPH.

U z n e s e n i e č. 1142

k Návrhu na doplnenie člena do dočasnej komisie MsZ v Trenčíne pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá (zmena uznesenia MsZ v Trenčíne č. 126 písm. b) zo dňa 19.05.2011).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 126 v časti písm. b) zo dňa 19.05.2011 tak, že po zmene uznesenie v časti písm. b) znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b) v o l í

členov dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce - Trenčianska Teplá a to z radov poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v nasledovnom zložení:

Mgr. Rastislav Kudla
Ing. Emil Košút
Ing. Peter Gašparovič
Martin Barčák
Bc. Tomáš Vaňo
Ján Babič
Vladimír Gavenda.

U z n e s e n i e č. 1143

k Podnetom na Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Podnety na Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta Trenčín - Textová časť
Tabuľková príloha

s c h v a ľ u j e

obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012, ktorým sa schvaľoval ÚPN mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1144

k Návrhu umiestnenia lavičiek osobností v centre mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) s c h v a ľ u j e

Návrh umiestnenia lavičiek osobností v centre mesta Trenčín vrátane zoznamu osobností, so schváleným pozmeňovacím návrhom zapracovaným v texte uznesenia.

Návrh zoznamu osobností:

1. Zdeno Chára - /samostatná veľká lavička/ - bude slúžiť ako turistická atrakcia v pozadí s Trenčianskym hradom
2. Marián Hossa
3. Róbert Švehla
4. Vojtech Masný
5. Slavomír Kňazovický
6. Pavol Demitra
7. Jozef Jankech
8. Miroslav Hlinka
9. Danka Barteková
10. Karol Borhy

b) o d p o r ú č a

do budúcnosti pri takýchto akciách boli zohľadňované aj osobností z oblasti kultúry, vedy, spoločenského života a z iných oblastí

c) n a v r h u j e

pripraviť štatút oceňovania významných osobností mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1145

k Správe o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2013.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2013.

U z n e s e n i e č. 1146

k Žiadosti o vyjadrenie sa k zaradeniu Súkromnej materskej školy Motýlik do siete škôl a školských zariadení v SR.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s ú h l a s í

so zriadením Súkromnej materskej školy Motýlik na území Mesta Trenčín.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

JUDr. Richard H U L Í N, dňa

p. Dušan P A Š K A, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčinová,
dňa 28.03.2014