

# U z n e s e n i a

## zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 16. júna 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

### U z n e s e n i e č. 136

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na II. polrok  
2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na II. polrok 2011.

### U z n e s e n i e č. 137

k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A / s c h v a ľ u j e**

1. Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2010 s nasledovným výrokom:  
„Celoročné hospodárenie bez výhrad“
2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín v zmysle textovej časti na  
str. 150

**B / u k l a d á**

prednostovi Mestského úradu v Trenčíne v budúcich obdobiach spracovávať  
záverečný účet mesta za príslušný rok v členení, štruktúre a poradí podľa § 16 ods. 5 zákona  
č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samospráva a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### U z n e s e n i e č. 138

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 5/2011, ktorým sa mení  
a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2007 o určovaní cien za  
prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné  
užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**n e s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2011, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín.

### **U z n e s e n i e č. 139**

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. f) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom pozemku** v k.ú. Trenčín - časť C-KN parc.č. 3364 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14,04 m<sup>2</sup>, pre **PhDr. Alenu Hejlovú** za účelom zriadenia prístupu pre peších a motorové vozidlá k rodinnému domu na Inoveckej ulici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2 €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 28,08 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín - časť C-KN parc.č. 3364 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14,04 m<sup>2</sup>, pre **PhDr. Alenu Hejlovú** za účelom zriadenia prístupu pre peších a motorové vozidlá k rodinnému domu na Inoveckej ulici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 2 €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 28,08 €**

### **U z n e s e n i e č. 140**

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2007

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1a/ u r č u j e**

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 6 m<sup>2</sup> pre **Mgr. Jozefa Staníka** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Alex's Coffee & Bar na Mierovom námestí, na dobu do 30.9.2011 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 40,- €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 240,- €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**1b/ s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 6 m<sup>2</sup> pre **Mgr. Jozefa Staníka** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Alex's Coffee & Bar na Mierovom námestí, na dobu do 30.9.2011 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 40,- €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 240,- €**

**2a/ u r č u j e**

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 28 m<sup>2</sup> pre SILVESTER – 95, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Zmrzlina KORZO na Hviezdoslavovej ulici, na dobu do 30.9.2011 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 40,- €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.120,- €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**2b/ s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 28 m<sup>2</sup> pre SILVESTER – 95, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Zmrzlina KORZO na Hviezdoslavovej ulici, na dobu do 30.9.2011 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 40,- €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.120,- €**

**U z n e s e n i e č. 141**

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ u r č u j e**

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, nachádzajúcich sa na ul. Osloboditeľov, C-KN parc.č. 3593/1 zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> a časť C-KN parc.č. 3375/1 zastavaná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>, pre TERAMEX s.r.o., za účelom realizácie spevnenej plochy – prechod pre peších, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- €, za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**2/ s c h v a ľ u j e**

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, nachádzajúcich sa na ul. Osloboditeľov, C-KN parc.č. 3593/1 zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> a časť C-KN parc.č. 3375/1 zastavaná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>, pre TERAMEX s.r.o., za účelom realizácie spevnenej plochy – prechod pre peších, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku

**Celkové nájomné predstavuje .....1,- €**

**U z n e s e n i e č. 142**

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Pod Brezinou, časť C-KN parc.č. 2108/171 zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, pre **STIM s.r.o.**, za účelom výstavby chodníka, ktorý bude po kolaudácii odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Pod Brezinou, časť C-KN parc.č. 2108/171 zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, pre **STIM s.r.o.**, za účelom výstavby chodníka, ktorý bude po kolaudácii odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

**Celkové nájomné predstavuje .....1,- €**

**U z n e s e n i e č. 143**

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho prenájmu

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**1/ prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zast. plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, pre **Ivetu Petrovskú**, Cintorínska 3172/37, Trenčín, za účelom umiestnenia stánku príležitostného predaja, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka.

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 405,00 €**

**2/ prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/1 zast. plocha o výmere 150 m<sup>2</sup>, pre **Ing. Jána Surovského**, Trenčianske Stankovce 676, za účelom umiestnenia nafukovacej atrakcie, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 604,00 €**

**3/ užívanie nehnuteľností** – nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so súp.č. 1445 o celkovej výmere 101 m<sup>2</sup>, za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov návštevníkom letnej plavárne a časť pozemku C-KN parc.č. 1627/131 zast. plocha o výmere 146,20 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom, pre **Estio, s.r.o.**, Gen. Svobodu 2612, Trenčín, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 2301,00 €**

**4/ prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zast. plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>, pre **Ing. Jána Surovského**, Trenčianske Stankovce 676, za účelom umiestnenia a prevádzkovania stánku s mrazenými výrobkami, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 1070,00 €**

**5/ prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zast. plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>, pre **Janu Zemkovú**, Považská 14, Trenčín, za účelom umiestnenia a prevádzkovania stánku s mrazenými výrobkami, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 1010,00 €**

**6/ prenájom nehnuteľností** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/390 zast. plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia stánku a jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov návštevníkom letnej plavárne, časť pozemku C-KN parc.č. 1627/390 zast. plocha o výmere 85 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k predajnému stánku občerstvenia, pre **Estio, s.r.o.**, Gen. Svobodu 2612, Trenčín, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 1950,00 €**

**7/ prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1627/131 zast. plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, pre **Darinu Plánkovú**, Halalovka 2345/45, Trenčín, za účelom

umiestnenia mobilného stánku občerstvenia, na dobu určitú od 01.07.2011 do 04.09.2011, s účinnosťou odo dňa 01.07.2011 na základe dohody zmluvných strán v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka

**Celková cena nájmu predstavuje ..... 810,00 €**

#### **U z n e s e n i e č. 144**

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. a) a b) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 7/2003

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** - predaj nehnuteľností - pozemkov na Jahodovej ulici v k. ú. Istebník C-KN parc. č. 540/2 záhrada vo výmere 72 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 540/16 záhrada vo výmere 26 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom č. 36335924-102-11, overeným dňa 19.05.2011, z pozemku C-KN parc. č. 540/9, pre **Jaroslava Gabrhela s manželkou Katarínou** za účelom zabezpečenia prístupu a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za kúpnu cenu 12,- €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....  
1260,- €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj** nehnuteľností - pozemkov na Jahodovej ulici v k. ú. Istebník C- KN parc. č. 540/2 záhrada vo výmere 72 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 540/16 záhrada vo výmere 26 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom č. 36335924-102-11, overeným dňa 19.05.2011, z pozemku C-KN parc. č. 540/9, pre **Jaroslava Gabrhela s manželkou Katarínou** za účelom zabezpečenia prístupu a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za kúpnu cenu 12,- €/m<sup>2</sup>.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN 7/2003 (pozemok tvoriaci jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa) a písm. b) (pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti).

**Celková kúpna cena predstavuje.....1260,-€**

#### **U z n e s e n i e č. 145**

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín (Južná ulica):

a) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/598 zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m<sup>2</sup>

pre **Veroniku Kuricovú rod. Havlíkovú** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3.000,- €

c) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/600 zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m<sup>2</sup> pre **Ing. Alexandra Tótha a manž.** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2.160,- €

d) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/601 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m<sup>2</sup> pre **Branislava Kovalčíka** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2.000,- €

všetky odčlenené GP č. 33183287-28-11 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/10, za účelom rozšírenia zázemia rodinných domov na Ul. Južná, ktoré bude slúžiť na rekreačné a záhradkárske účely, pre jednotlivých vlastníkov susedných nehnuteľností.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj pozemkov** v k.ú. Trenčín (Južná ulica):

a) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/598 zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m<sup>2</sup> pre **Veroniku Kuricovú rod. Havlíkovú** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3.000,- €

c) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/600 zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m<sup>2</sup> pre **Ing. Alexandra Tótha a manž.** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2.160,- €

d) novovytvorená C-KN parc.č. 2316/601 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m<sup>2</sup> pre **Branislava Kovalčíka** za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 2.000,- €

všetky odčlenené GP č. 33183287-28-11 z pôvodnej parc.č. 2315/10, za účelom rozšírenia zázemia rodinných domov na Ul. Južná, ktoré bude slúžiť na rekreačné a záhradkárske účely, pre jednotlivých vlastníkov susedných nehnuteľností.

#### **U z n e s e n i e č. 146**

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti - pozemku** na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín C- KN parc. č. 1531/358 zast. plocha vo výmere 679 m<sup>2</sup>, odčlenený geometrickým plánom č. 31041833-015-11, overený dňa 16.05.2011, z pozemkov C- KN parc. č. 1531/330 a parc. č. 1522/1 pre **Mariána Gáboríka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovaným parkoviskom za kúpnu cenu 33,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 22.407,- €**

## U z n e s e n i e č. 147

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a na zrušenie uznesenia MsZ č. 119 zo dňa 19.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### 1/ s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou vodovodnej prípojky v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1 a 2178:

1/ v k.ú. **Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-108-2010:

- C-KN parc.č. 801/107 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 7 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/218 ostatné plochy o výmere 5 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 5 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/221 ostatné plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/306 ostatné plochy o výmere 69 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 14 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/332 orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 11 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 191 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/5 ostatné plochy o výmere 131 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 120 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 36 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/11 ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 4 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/16 ostatné plochy o výmere 9 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/17 ostatné plochy o výmere 14 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 14 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/18 ostatné plochy o výmere 8 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 8 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 803/15 trvalé trávnaté porasty o výmere 3735 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 3,92 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 818/78 orná pôda o výmere 7530 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 168,49 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 1074 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.172 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 38 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 329/3 orná pôda o výmere 429 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 187 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 329/4 orná pôda o výmere 836 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 336/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 127 m<sup>2</sup>,



2/ v k.ú. **Zlatovce** v zmysle GP č. 36315583-115-2010:

- C-KN parc.č. 15/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 15 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 19/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.478 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 270 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 20/7 ostatné plochy o výmere 388 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 199 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 43 ostatné plochy o výmere 1.026 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 130 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1.971 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 7096 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 44/2 zastavané plochy a nádvoria. o výmere 2.979m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 611 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 189 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8.233 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 141 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 190/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 159 m<sup>2</sup>.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 28/2011 vypracovaného Ing. Michalom Derkitsom.

Celková výška odplaty predstavuje ..... 260.885,58 €

## 2/ r u š í

s účinnosťou od 19.05.2011 uznesenie MsZ č. 119 zo dňa 19.05.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou vodovodnej prípojky v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1:

1/ v k.ú. **Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-108-2010:

- C-KN parc.č. 801/107 zast.pl. o výmere 7 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje na celý výmeru 7 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/218 ostat.pl. o výmere 5 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje na celý výmeru 5 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/221 ostat.pl. o výmere 13 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/306 ostat.pl. o výmere 69 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 14 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/5 ostat.pl. o výmere 131 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 120 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 802/11 ostat.pl. o výmere 4 m<sup>2</sup>, pričom VB sa vzťahuje na celý výmeru 4 m<sup>2</sup>,

- C-KN parc.č. 802/16 ostat.pl. o výmere 9 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5 m2,
- C-KN parc.č. 802/17 ostat.pl. o výmere 14 m2, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 14 m2,
- C-KN parc.č. 1074 zast.pl. o výmere 2.172 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 38 m2,
- E-KN parc.č. 329/3 orná pôda o výmere 429 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 187 m2,
- E-KN parc.č. 329/4 orná pôda o výmere 836 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 6 m2,
- E-KN parc.č. 336/2 zast.pl. o výmere 127 m2, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 127 m2,

2/ v k.ú. Zlatovce v zmysle GP č. 36315583-115-2010:

- C-KN parc.č. 15/11 zast.pl. o výmere 46 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 15 m2,
- C-KN parc.č. 19/9 zast.pl. o výmere 6.478 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 270 m2,
- C-KN parc.č. 20/7 ostat.pl. o výmere 388 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 199 m2,
- C-KN parc.č. 43 ostat.pl. o výmere 1.026 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 130 m2,
- C-KN parc.č. 44/1 zast.pl. o výmere 33.702 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1.971 m2,
- C-KN parc.č. 44/2 zast.pl. o výmere 2.979m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 611 m2,
- C-KN parc.č. 189 zast.pl. o výmere 8.233 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 141 m2,
- C-KN parc.č. 190/8 zast.pl. o výmere 551 m2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 159 m2.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 25/2010 vypracovaného REAL-AUDIT, s.r.o..

**Celková výška odplaty predstavuje ..... 319.924,91 €**

### **U z n e s e n i e č. 148**

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a na zrušenie uznesenia MsZ č. 117 zo dňa 19.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ s c h v a ľ u j e**

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou splaškovej kanalizácie v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve a spoluvlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1, 2178, 2216 v **k.ú. Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-105-2010:

- C-KN parc.č. 801/226 orná pôda o výmere 1.553 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 2,94 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 801/235 orná pôda o výmere 4870 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 8,82 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 803/15 trvalé trávnaté porasty o výmere 3735 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 14,69 m<sup>2</sup>,
- C-KN parc.č. 803/25 trvalé trávnaté porasty o výmere 142 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 2,94 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/29 orná pôda o výmere 5.040 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 34 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/32 orná pôda o výmere 4.175 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5,50 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 20 m<sup>2</sup>.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie splaškovej kanalizácie.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 27/2011 vypracovaného Ing. Michalom Derkitsom.

Celková výška odplaty predstavuje ..... 1.944,75 €

## 2/ r u š í

s účinnosťou od 19.05.2011 uznesenie MsZ č. 117 zo dňa 19.05.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou splaškovej kanalizácie v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve a spoluvlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1, 2178, 2216 v **k.ú. Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-105-2010:

- C-KN parc.č. 801/226 orná pôda o výmere 1.553 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 2,94 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/29 orná pôda o výmere 5.040 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 34 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/32 orná pôda o výmere 4.175 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5,50 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 20 m<sup>2</sup>.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je

vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie splaškovej kanalizácie.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 26/2010 vypracovaného REAL-AUDIT, s.r.o.

**Celková výška odplaty predstavuje ..... 1.380,20 €**

### **U z n e s e n i e č. 149**

k Návrhu na zmenu Uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 104 a 106 zo dňa 19.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ m e n í**

A/ s účinnosťou od 19.05.2011 uznesenie MsZ č. 104 zo dňa 19.05.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne :

**1/ určilo prenájom nehnuteľnosti** - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/5 o výmere 48 m2 pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria caffè na Vajanského ulici z bočnej strany objektu na Štúrovom námestí č. 7 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne. Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.920,- €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**Zmena sa týka:**

- **výmery pozemku**, ktorá sa mení zo 48 m2 na **55,50 m2**
- **celkového ročného nájomného**, ktoré sa mení z 1.920,- € na **2.220,- €**

**2/ schválilo prenájom časti pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/5 o výmere 48 m2 pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria caffè na Vajanského ulici z bočnej strany objektu na Štúrovom námestí č. 7 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne. Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.920,- €

**Zmena sa týka:**

- **výmery pozemku**, ktorá sa mení zo 48 m2 na **55,50 m2**
- **celkového ročného nájomného**, ktoré sa mení z 1.920,- € na **2.220,- €**

B/ s účinnosťou od 19.05.2011 uznesenie MsZ č. 106 zo dňa 19.05.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne :

**1/ určilo prenájom nehnuteľnosti** - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 48 m2 pre **Tomáš Kobza – BOSTON RESTAURANT - CAFE** za účelom zriadenia

letnej terasy k prevádzke Papa's Garden – Steak House na Štúrovom námestí č. 14 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.  
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.920,- €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**Zmena sa týka:**

- **výmery pozemku**, ktorá sa mení zo 48 m2 na **60 m2**
- **celkového ročného nájomného**, ktoré sa mení z 1.920,- € na **2.400,- €**

**2/ schválilo prenájom časti pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 48 m2 pre **Tomáš Kobza – BOSTON RESTAURANT - CAFE** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Papa's Garden – Steak House na Štúrovom námestí č. 14 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.  
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu ..... 1.920,- €

**Zmena sa týka:**

- **výmery pozemku**, ktorá sa mení zo 48 m2 na **60 m2**
- **celkového ročného nájomného**, ktoré sa mení z 1.920,- € na **2.400,- €**

#### **U z n e s e n i e č. 150**

k Návrh na zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 76 zo dňa 19.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**m e n í**

s účinnosťou odo dňa 19.5.2011 uznesenie MsZ č. 76, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ určilo prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3242 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2 pre **Tatra banka, akciová spoločnosť**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim schodíkom k bankomatu na ul. Palackého v Trenčíne, na dobu neurčitú, za cenu 24,- €/m2 ročne

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**Zmena sa týka :**

- **Výmery pozemku, ktorá sa mení z 2 m2 na 1 m2**
- **Celkového ročného nájomného, ktoré sa mení zo 48,- € na 24,- €**

**2/ schválilo prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3242 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2 pre **Tatra banka, akciová spoločnosť**, za účelom

majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim schodíkom k bankomatu na ul. Palackého v Trenčíne, na dobu neurčitú, za cenu 24,- €/m2 ročne

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 48,- €**

Zmena sa týka :

- Výmery pozemku, **ktorá sa mení z 2 m2 na 1 m2**
- Celkového ročného nájomného, **ktoré sa mení zo 48,- € na 24,- €**

#### **U z n e s e n i e č. 151**

k Návrhu na určenie prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín ako prípad hodný osobitého zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**u r č u j e**

**prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín - predaj pozemku v k.ú. Záblatie – parc. č. 801/309 orná pôda o výmere 2844 m2 pre Štefana Lorenca za kúpnu cenu 11,61 €/m2, t.j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 33.018,84 € schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 314 zo dňa 28.8.2008**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

#### **U z n e s e n i e č. 152**

k Návrhu na prijatie daru – majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

prijatie daru - majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín

Ide o **stavebné objekty** :

a/ SO.06 Predĺženie verejného vodovodu,

b/ SO.03 Predĺženie splaškovej kanalizácie

v lokalite pri Potočnej ulici v k. ú. Opatová, nachádzajúce sa na pozemkoch C-KN parc. č. 933/1 a CKN parc.č. 1196/44 od investorov: **Ing. arch. Jaroslavom Hrenáka s manželkou MUDr. Jaroslavou Hrenákovou, Štefana Ranka, Dušana Križanova, Miroslava Obucha.** Stavebné objekty boli povolené užívať ako vodné stavby Kolaudačným rozhodnutím č. OÚŽP/2010/00286-007 TMM zo dňa 30.06.2010.

### **U z n e s e n i e č. 153**

k Návrhu na prijatie daru – majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

prijatie daru - majetku na úseku vodovodov a kanalizácií do vlastníctva Mesta Trenčín

Ide o **stavebné objekty:**

a/ SO - 01 Vodovodná vetva,

b/ SO - 02 Kanalizačná stoka

v lokalite medzi ulicami Na Kamenci a Kasárenskou v k. ú. Zlatovce, nachádzajúce sa na pozemkoch C-KN parc. č. 1902/21 a C-KN parc. č. 1903/2 od investora spoločnosti **ONE LINE, s.r.o. Bratislava.**

Stavebné objekty boli povolené užívať ako vodné stavby Kolaudačným rozhodnutím č. OÚŽP/2010/02836-006 TNI zo dňa 28.12.2010, s právoplatnosťou zo dňa 18.01.2011.

### **U z n e s e n i e č. 154**

k Návrhu na stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **podmienky verejnej obchodnej súťaže** na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín :

**1/ predaj nehnuteľnosti : „Biela rekreačná chata“** – dom so súp.č. 65 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 3501/5, pozemok parc.č. 3501/5 zastavaná plocha o výmere 108 m<sup>2</sup> a pozemok parc.č. 3501/9 ostatné plochy o výmere 2748 m<sup>2</sup>, v k.ú. Soblahov

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok :**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 4.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu

- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Pozn.: Ide o rekreačnú chatu s príľahlým pozemkom nachádzajúcu sa v k.ú. Soblahov vpravo od chaty „Pod Ostrým vrchom“. V súčasnosti je táto chata nevyužitá.

2/ predaj nehnuteľnosti : „**Horáreň s hospodárskou budovou**“ v k.ú. Soblahov:

- objekt horárne so súpč. 259 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 3509/3 a 3510/2
- pozemok C-KN parc.č.3509/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3510/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3510/1 záhrady o výmere 193 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3509/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3509/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m2
- objekt hospodárskej budovy so súp.č. 633 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 3506/3
- objekt sklad PHM nachádzajúci so súp.č. 634 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 3506/2
- pozemok C-KN parc.č. 3506/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 214 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3506/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m2
- pozemok C-KN parc.č.3506/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m2
- pozemok C-KN parc.č. 3506/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1188 m2

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok :**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 20.000,- €
- Navrhovateľ je povinný prevziať práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 33/2010 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Poľovníckym združením „Ostrý vrch“ (predmetom nájmu je objekt so s.č. 634 za účelom užívania chladiarenských boxov pre ulovenú zver na dobu neurčitú)
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Soblahov na začiatku lesa. Horáreň je v súčasnosti nevyužitá (slúžila ako služobný byt), hospodárska budova sa v súčasnosti využíva ako kancelársky, skladový a dielenský priestor pre zabezpečenie činnosti súvisiacej



so správou hospodárskych lesov. Táto činnosť bude presunutá do iných priestorov. Objekt – sklad PHM je využívaný na základe nájomnej zmluvy Poľovníckym združením Ostrý vrch.

**3/ predaj nehnuteľnosti : “Pozemok ul. Jahodová “ k.ú. Istebník :**

- pozemok C-KN parc.č. 540/6 zastavaná plocha o výmere 299 m<sup>2</sup>
- časť pozemku C-KN parc.č. 540/9 záhrada o výmere cca 35 m<sup>2</sup>
- časť pozemku C-KN parc.č. 540/5 zastavaná plocha o výmere cca 180 m<sup>2</sup>

Výmery budú upresnené geometrickým plánom.

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 5.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o voľný pozemok na ul. Jahodovej nachádzajúci sa v zástavbe rodinných domov v k.ú. Istebník, pre Mesto Trenčín nevyužitelný. V zmysle Územného plánu Mesta Trenčín je vhodný na výstavbu rodinného domu.

**4/ predaj nehnuteľnosti : “Areál MHSL “ k.ú. Trenčín:**

- Objekt administratívnej budovy so súp.č. 2049 nachádzajúci sa na pozemku parc.č. 2509/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1430 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7499 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 232 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7498 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7497 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č.2509/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7496 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č.2509/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7495 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 226 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7494 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7493 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m<sup>2</sup>
- Betónová garáž so súp.č. 7492 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 397 m<sup>2</sup>

- Objekt ČOV a dielne so súp.č. 7457 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 306 m<sup>2</sup>
- Budova (bývalá nocľaháreň) so súp.č. 7456 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m<sup>2</sup>
- Výmenníková stanica tepla (sklad) so súp.č. 7458 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 311 m<sup>2</sup>
- skleník so súp.č. 7460 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2243/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1190 m<sup>2</sup>
- skleník so súp.č. 7461 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 612 m<sup>2</sup>
- skleník so súp.č. 7462 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 613 m<sup>2</sup>
- palmový skleník so súp.č. 7464 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 353 m<sup>2</sup>
- sociálne zariadenie (sklad) so súp.č. 7463 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 457 m<sup>2</sup>
- Objekt kotolne so súp.č. 7459 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2243/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m<sup>2</sup>
- Objekt bencalor (PHM) bez súp.č. nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 119 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2509/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11303 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2509/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3600 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2509/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2264/138 ostatné plochy o výmere 61 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2509/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2660 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2264/12 ostatné plochy o výmere 552 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2509/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2243/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19591 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2264/3 ostatné plochy o výmere 1604 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2243/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471 m<sup>2</sup>
- Pozemok C-KN parc.č. 2264/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>
- Príslušenstvo – drobné stavby bez súp. čísiel nachádzajúce sa v areáli MHSL

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok:**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 400.000,- €
- Navrhovateľ musí predložiť návrh na kúpu všetkých nehnuteľností ako celku
- Navrhovateľ je povinný prevziať práva a povinnosti vyplývajúce z nasledovných nájomných zmlúv :
  - ❖ NZ č. 42/2010 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN, a.s. (predmetom nájmu sú pozemky parc. č. 2509/21, 2264/138 a 2509/22 za účelom zriadenia zberného dvora na dobu neurčitú)
  - ❖ NZ č. 125/10 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Chorvát spol. s.r.o. (predmetom nájmu je pozemok časť parc. č. 2509/13 za účelom parkovania autobusu na dobu neurčitú)

❖ Zmluva o nájme plochy na parkovanie motorových vozidiel č. 117/09 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a SAD Trenčín, a.s. (predmetom nájmu je pozemok časť parc. č. 2509/13 za účelom parkovania autobusov MHD na dobu neurčitú)

- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa na ul. Soblahovskej – areál MHSL. Časť administratívnej budovy sa využíva na činnosti MHSL m.r.o., SpSÚ Trenčín a ako archív MsÚ v Trenčíne. Tieto činnosti budú presunuté do iných priestorov. Časť areálu - pozemkov je prenajatá za účelom zriadenia zberného dvora odpadu a za účelom parkovania autobusov. Väčšia časť areálu je v súčasnosti nevyužívaná. V zmysle platného územného plánu je lokalita určená ako výrobná – obslužná zóna a v zmysle spracovávaného nového územného plánu je časť areálu určená ako výrobná – obslužná zóna a časť areálu ako nešpecifikovaná komerčná vybavenosť.

**5/ predaj nehnuteľnosti : “objekt Medňanského ulica “ v k.ú. Istebník**

- Objekt so súp.č. 104 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.499 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m<sup>2</sup>
- Časť pozemku CKN parc.č. 498 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 45 m<sup>2</sup>

Výmera príslušného pozemku bude upresnená geometrickým plánom

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok:**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 5.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o nehnuteľnosť – objekt bývalej požiarnej zbrojnice nachádzajúcej sa na ul. Medňanského v k.ú. Istebník. V súčasnosti je využívaný na činnosti klubu dôchodcov, ktoré budú presunuté do vedľajšieho objektu vo vlastníctve mesta.

## **6/ predaj bytov:**

### **6.1.**

1 – izbový byt č. 2 II. kategórie o celkovej výmere 44,82 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 471 na **Ul. Kukučínova 9** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 45/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemkoch:

- parc. č. 1354/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m<sup>2</sup>

- parc. č. 1354/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 6358

### **6.2.**

2 – izbový byt č.17 I. kategórie o celkovej výmere 84,57 m<sup>2</sup> bez pivnice v bytovom dome súp. číslo 471 na **Ul. Kukučínova 9** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 85/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemkoch:

- parc. č. 1354/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m<sup>2</sup>

- parc. č. 1354/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 6358

### **6.3.**

2 – izbový byt č. 20 I. kategórie o celkovej výmere 84,13 m<sup>2</sup> bez pivnice 20 v bytovom dome súp. číslo 471 na **Ul. Kukučínova 11** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 84/1061 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemkoch:

- parc. č. 1354/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m<sup>2</sup>

- parc. č. 1354/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 6358

### **6.4.**

2 – izbový byt č. 31 II. kategórie o celkovej výmere 57,32 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 1164 na **Ul. Dlhé Hony 52** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 57/1922 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 1907/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 3745 a č.5124

### **6.5.**

2 – izbový byt č. 1. I. kategórie o celkovej výmere 54,18 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 2468 na **Ul. Západná 8** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 54/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2237/70 zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 6046

### **6.6.**

3 – izbový byt č. 2 I. kategórie o celkovej výmere 74,06 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 2738 na **Ul. Šafárikova 18** v Trenčín a spoluvlastnícky podiel 74/1530 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2180/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m<sup>2</sup>

uvedené na liste vlastníctva č. 6264

#### 6.7.

1- izbový byt č. 19 I. kategórie o celkovej výmere 48,72 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.8.

2 – izbový byt č. 20 I. kategórie o celkovej výmere 70,38 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 70/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.9.

1 – izbový byt č. 22 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.10.

1 – izbový byt č. 26 I. kategórie o celkovej výmere 48,72 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.11.

2 – izbový byt č. 28 I. kategórie o celkovej výmere 70,38 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 70/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.12.

1 – izbový byt č. 30 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### 6.13.

3 – izbový byt č. 32 I. kategórie o celkovej výmere 94,87 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 95/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.14.**

1 – izbový byt č. 33 I. kategórie o celkovej výmere 48,72 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.15.**

2 – izbový byt č. 34 I. kategórie o celkovej výmere 65,13 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 65/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.16.**

1 – izbový byt č. 36 I. kategórie o celkovej výmere 48,67 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.17.**

1 – izbový byt č. 37 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.18.**

1 – izbový byt č. 41 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.19.**

3 – izbový byt č. 45 I. kategórie o celkovej výmere 94,87 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 95/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

#### **6.20.**

3 – izbový byt č. 46 I. kategórie o celkovej výmere 94,87 m<sup>2</sup> vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 95/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m<sup>2</sup>  
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok:**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 5.000,- € za každý byt
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o byty vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sú právne a fyzicky voľné a ktoré sa nachádzajú v bytových domoch určených na predaj, t.j. v ktorých už byty boli odpredávané. Sú v nich zriadené spoločenstvá vlastníkov bytov, kde má mesto povinnosť zo zákona prispievať do fondu prevádzky, údržby a opráv na základe rozhodnutia vlastníkov bytov - fyzických osôb a vzhľadom k tomu, že mesto je menšinovým vlastníkom musí sa prispôbiť rozhodnutiam nadpolovičnej väčšiny. Pri prenajímaní uvedených bytov má mesto povinnosť dodržať platnú legislatívu, t.j. môže byť prenajať vo výške regulovaného nájomného, ktoré nemusí pokryť výšku povinných príspevkov do fondu prevádzky, údržby a opráv. Vo väčšine prípadov v bytových domoch má mesto už len zostatok neodpredaných bytov.

**7/ Predaj nebytového priestoru - „Garáž č. 2 – 1“** v bytovom dome súp. č. 310 na Ul. Bavlárska 1 v Trenčíne a to:

- a) garáž č. 2 – 1 nachádzajúca sa v suteréne bytového domu o výmere 18,0 m<sup>2</sup>
- b) spoluvlastnícky podiel 18/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:
  - parc. č. 658/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 652 m<sup>2</sup> (priľahlý pozemok)
  - parc. č. 659 zastavané plochy a nádvoria o výmere 505 m<sup>2</sup> (pod domom)uvedené na liste vlastníctva č. 1847
- c) spoluvlastnícky podiel 18/228 na pozemku:
  - parc. č. 658/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 525 m<sup>2</sup> (vjazd do garáží)uvedené na liste vlastníctva č. 1848

**v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok**

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 2.000,- €
- Navrhovateľ je povinný strieť postup a nevyhnutné zákonné lehoty vyplývajúce zo zákonného predkupného práva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto verejnej obchodnej súťaže, v súlade s § 16 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov

- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpečkou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
  - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
  - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

### **U z n e s e n i e č. 155**

k Návrhu na uzatvorenie Dohody o urovnaní a dodatkov so spoločnosťou Marius Pedersen, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

- 1. s c h v a ľ u j e** uzavretie dohody o urovnaní medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Marius Pedersen, a.s. Súvoz 1, 912 50 Trenčín v zmysle návrhu dohody o urovnaní, ktorá bola predložená Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorá tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,
- 2. s c h v a ľ u j e** uzavretie dodatku k Zmluve o zabezpečení starostlivosti o verejnú zeleň na území mesta Trenčín, starostlivosti o detské ihriská a starostlivosti o lesopark Brezina uzatvorenú medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN, a.s. Trenčín dňa 08.06.2009, v zmysle návrhu, ktorý bol predložený Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,
- 3. s c h v a ľ u j e** uzavretie dodatku k Zmluve o zabezpečení služieb v oblasti odpadového hospodárstva uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN, a.s. Trenčín (predtým Považskou odpadovou spoločnosťou, a.s. Trenčín) dňa 23.12.2005, v zmysle návrhu, ktorý bol predložený Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,
- 4. s c h v a ľ u j e** uzavretie dodatku k Zmluve o stavebnej údržbe komunikácií uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN a.s. Trenčín dňa 19.12.2008 v zmysle návrhu, ktorý bol predložený Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,
- 5. s c h v a ľ u j e** uzavretie dodatku k Zmluve o bežnej údržbe komunikácií uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN a.s. Trenčín dňa 14.09.2006, v zmysle návrhu, ktorý bol predložený Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,
- 6. s c h v a ľ u j e** uzavretie dodatku k Zmluve o zimnej údržbe komunikácií uzatvorenú medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN a.s. Trenčín dňa 14.09.25006, v zmysle návrhu, ktorý bol predložený Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne na rokovanie dňa 16.06.2011 a ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu,



7. **ž i a d a** primátora mesta Trenčín, aby podpísal návrh dohody o urovnaní a dodatkov, ktoré budú vyhotovené v zmysle vyššie uvedených podmienok so spoločnosťou Marius Pedersen, a.s.

#### **U z n e s e n i e č. 156**

k Návrhu na zrušenie Uznesenia č. 135 z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 26. mája 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**z r u š i l o**

Uznesenie č. 135 z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 26. mája 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

#### **U z n e s e n i e č. 157**

k Návrhu na určenie platu primátora mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**n e u r č i l o**

Plat primátora mesta Trenčín vo výške 2454,- € od 1.6.2011.

#### **U z n e s e n i e č. 158**

k Správe o činnosti ZPOZ za rok 2006 - 2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**z o b r a l o n a v e d o m i e**

Správu o činnosti ZPOZ za rok 2010.

#### **U z n e s e n i e č. 159**

k Informácii o výsledku kontroly účtovných a finančných výkazov vo vzťahu k vykázaným výsledkom hospodárenia ostatných subjektov verejnej správy za rok 2010 a systému pôsobenia sprostredkovateľského orgánu pod riadiacim orgánom SR v regióne, ktorá bola vykonaná Najvyšším kontrolným orgánom SR v roku 2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**z o b r a l o   n a   v e d o m i e**

Informáciu o výsledku kontroly účtovných a finančných výkazov vo vzťahu k vykázaným výsledkom hospodárenia ostatných subjektov verejnej správy za rok 2010 a systému pôsobenia sprostredkovateľského orgánu pod riadiacim orgánom SR v regióne, ktorá bola vykonaná Najvyšším kontrolným orgánom SR v roku 2011.

**Mgr. Richard R Y B N Í Č E K**  
**primátor**  
**mesta Trenčín**

**Ing. Jaroslav P A G Á Č**  
**prednosta**  
**Mestského úradu v Trenčíne**

**Dňa: .....**

**Dňa: .....**

**O V E R O V A T E L I A :**

**Bc. Tomáš V A Ň O, dňa .....**

**P. Ján B A B I Č, dňa .....**

Zapísala: Bc. Viera Štefulová, dňa 24.6.2011