

U z n e s e n i a

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 29. novembra 2012 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 617

k Vyhláseniu nastúpenia náhradníkov na uprázdnené mandáty poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. b e r i e n a v e d o m i e

a) zánik mandátu poslankyne Mestského zastupiteľstva v Trenčíne Mgr. Renáty Kaščákovej vo volebnom obvode č.3 písomným vzdaním sa mandátu zo dňa 15.11.2012 s účinkami ku dňu 15.11.2012

b) zánik mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne Mgr. Ladislava Pavlíka vo volebnom obvode č.4 písomným vzdaním sa mandátu zo dňa 15.11.2012 s účinkami ku dňu 15.11.2012

2. v y h l a s u j e

a) nastúpenie náhradníka JUDr. Richarda Hulína na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č.3

b) nastúpenie náhradníka Mgr. Bc. Josefa Kolára na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne vo volebnom obvode č.4

3. k o n š t a t u j e, ž e:

a) JUDr. Richard Hulín sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Trenčíne zložením zákonom predpísaného sľubu poslanca

b) Mgr. Bc. Josef Kolář sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Trenčíne zložením zákonom predpísaného sľubu poslanca

4. k o n š t a t u j e

a) začlenenie poslanca JUDr. Richarda Hulína do Výboru mestskej časti SEVER

b) začlenenie poslanca Mgr. Bc. Josefa Kolára do Výboru mestskej časti ZÁPAD

U z n e s e n i e č. 618

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 619

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012 v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 620

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 55/4 zastavaná plocha o výmere 255 m², odčlenená GP č. 17905095-061-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 55/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu Staňovú**, za účelom rozšírenia oddychovej a relaxačnej zóny pre záchranárov Rýchlej zdravotnej služby a za účelom zlepšenia prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 52,15 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o predaj pozemku v k.ú. Istebník, pri polyfunkčnom objekte na ul. Vlárскеj, za účelom rozšírenia oddychovej a relaxačnej zóny pre záchranárov Rýchlej zdravotnej služby a za účelom zlepšenia prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok sa nachádza medzi cestou Ul. Vlárská a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Predmetný pozemok nemá vhodné dopravné napojenie na Ul. Vlársku a prístup je zabezpečený cez pozemky vo vlastníctve žiadateľov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 55/4 zastavaná plocha o výmere 255 m², odčlenená GP č. 17905095-061-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 55/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu Staňovú**, za účelom rozšírenia oddychovej a relaxačnej zóny pre záchranárov Rýchlej zdravotnej služby a za účelom zlepšenia prístupu k objektu vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 52,15 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 13.298,25 €.

U z n e s e n i e č. 621

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Záblatie **E-KN parc. č. 1269/4**, orná pôda **vo výmere 16 m²**, **E-KN parc. č. 1279/3**, ost. plocha **vo výmere 5 m²**, **E-KN parc. č. 1279/4**, ost. plocha **vo výmere 119 m²**, **pre JUDr. Jaroslava Plevu**, za účelom scelenia pozemkov, odstránenia čiernej skládky odpadu, výsadby zelene a ochrany stromov **za cenu 2,- €/m²**,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky v svahovitom teréne porastené samonáletom drevín, nachádza sa na nich čierna skládka odpadu. Zámerom žiadateľa je odstránenie čiernej skládky, výsadba zelene a ochrana stromov na uvedených pozemkoch. Pre Mesto Trenčín sú tieto pozemky nevyužiteľné.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Záblatie **E-KN parc. č. 1269/4**, orná pôda **vo výmere 16 m²**, **E-KN parc. č. 1279/3**, ost. plocha **vo výmere 5 m²**, **E-KN parc. č. 1279/4**, ost. plocha **vo výmere 119 m²**, **pre JUDr. Jaroslava Plevu**, za účelom scelenia pozemkov, odstránenia čiernej skládky odpadu, výsadby zelene a ochrany stromov **za cenu 2,- €/m²**.

Celková kúpna cena predstavuje 280,- €.

U z n e s e n i e č. 622

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín - predaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - **C-KN parc.č. 2315/590** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 913 m²**, za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške 33,19 €/m² **do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytov v dome súp.č. 3371 na Ul. Halalovka** zapísaným na LV č. 6274 takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do výlučného vlastníctva Martina Jankovca,
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Mesíka a manž. Lenky,
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do výlučného vlastníctva Bc. Kristíny Nathanielovej,
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do bezpodielového spoluvlastníctva Bc. Pavla Hošťáka a manž. Ing. Dariny,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o dopredaj spoluvlastníckych podielov jednotlivým vlastníkom bytov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., nakoľko parkovisko bolo postavené výhradne pre tento bytový dom. Podiel na pozemku vrátane stavby parkoviska predstavuje pre vlastníkov bytov, ktorí kupovali byty od Mesta Trenčín, veľkosť 30/1380 a pre vlastníkov ostatných bytov veľkosť 31/1380. Celková kúpna cena predstavuje sumu 2.635,28 €.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - **C-KN parc.č. 2315/590** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 913 m²**, za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške

33,19 €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytov v dome súp.č. 3371 na Ul. Halalovka zapísaným na LV č. 6274 takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoría o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do výlučného vlastníctva Martina Jankovca,
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoría o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Mesíka a manž. Lenky,
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoría o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do výlučného vlastníctva Bc. Kristíny Nathanielovej,
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 30/1380 na pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoría o výmere 913 m² (na podiel 30/1380 pripadá výmera 19,85 m²) do bezpodielového spoluvlastníctva Bc. Pavla Hoštáka a manž. Ing. Dariny.

U z n e s e n i e č. 623

k Návrhu na zámenu a predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1a/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov:

- A. pozemok v k.ú. Trenčín - novovytvorená C-KN parc.č. 1675/101 ostatné plochy o výmere 652 m², odčlenený GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín** v podiele 1/1

za

- B. pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice zapísané na LV č. 4826 ako vlastníci **Ing. Juraj Hudý a manž. Marta** v podiele 1/1

- a) C-KN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere 183 m²,
- b) C-KN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere 5 m²,
- c) C-KN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere 153 m²,

výmera spolu 341 m². Zámena pozemkov sa uskutoční s finančným vyrovnaním za predčasnú likvidáciu lesných porastov z dôvodu vyňatia pozemkov z LPF v sume 112,86 €. Realizáciou tejto zámény dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pre stavbu „I/61 Trenčín - most“ a vysporiadaniu terénnych úprav pre stavbu „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul., Trenčín“.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín uzatvorilo dňa 06.12.2007 s Ing. Hudým a manž. Martou Zmluvu o budúcej zámennej zmluve č. 201/2007 za účelom usporiadania pozemku pre stavbu „I/61 Trenčín - most“ a vysporiadania terénnych úprav pre stavbu „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul., Trenčín“. Uvedené zmluvné strany spolu uzatvorili aj Zmluvu o budúcej zámennej zmluve č. 131/2005, na základe ktorej uzatvorili Zámennú zmluvu č. 88/2007. Pri tejto zámene Mesto Trenčín získalo pozemok vo výmere 1175 m² a Ing. Hudý s manž. získali pozemok o výmere 894 m². Pôvodne uzatvorená ZBZ č. 131/2005 a ZBZ č. 201/2007 určovala zámenu pozemkov v rovnakej výmere s finančným vyrovnaním za predčasnú likvidáciu lesných porastov z dôvodu vyňatia z LPF v sume 172,61 € (uhradené pri ZBZ č. 131/2005 dňa 02.05.2007) a 112,86 € (uhradené pri ZBZ č. 201/2007 dňa 17.10.2007). Pri príprave podkladov na zámenu pozemkov podľa ZBZ č. 201/2007 útvár majetku zistil, že po rozčlenení pôvodnej E-KN parc.č. 321/7 došlo k zníženiu výmery o 30 m², t.j. v konečnom dôsledku by Ing. Hudý s manž. zámenu pozemkov získali o 30 m² viac ako Mesto Trenčín. Vzhľadom k tomu, že pozemky nadobudnuté zámenu od Ing. Hudého s manž. budú odpredané SSC pre stavbu „I/61 Trenčín - most“ za cenu určenú znaleckým posudkom, odporúčame realizovať predmetnú zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania za rozdiel v zamieňaných výmerách.

1b/ s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Partizánska ul.):

- A. pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1675/101 ostatné plochy o výmere 652 m², odčlenený GP z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník **Mesto Trenčín** v podiele 1/1

za

- B. pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice zapísané na LV č. 4826 ako vlastníci **Ing. Juraj Hudý a manž. Marta** v podiele 1/1
- a) C-KN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere 183 m²,
 - b) C-KN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere 5 m²,
 - c) C-KN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere 153 m²,

výmera spolu 341 m². Zámena pozemkov sa uskutoční s finančným vyrovnaním za predčasnú likvidáciu lesných porastov z dôvodu vyňatia pozemkov z LPF v sume 112,86 €. Realizáciou tejto zámény dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pre stavbu „I/61 Trenčín - most“ a vysporiadaniu terénnych úprav pre stavbu „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul., Trenčín“.

U z n e s e n i e č. 624

k Návrhu na zámenu a predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2a/ u r č u j e

prevod majetku – predaj pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice

- a) C-KN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere 183 m²,
- b) C-KN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere 5 m²,
- c) C-KN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere 153 m²,

výmera spolu 341 m², **pre SR – Slovenská správa ciest** za účelom vysporiadania pozemkov pre stavbu „I/61 Trenčín - most“, za cenu určenú Znaleckým posudkom č. 129/2011 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Mrázikom vo výške 53,86 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 18.366,26 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov pre stavbu „I/61 Trenčín - most“. Vzhľadom k tomu, že ide o verejnoprospešnú stavbu bude predaj realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2b/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice

- d) C-KN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere 183 m²,
- e) C-KN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere 5 m²,
- f) C-KN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere 153 m²,

výmera spolu 341 m², **pre SR – Slovenská správa ciest** za účelom vysporiadania pozemkov pre stavbu „I/61 Trenčín - most“, za cenu určenú Znaleckým posudkom č. 129/2011 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Mrázikom vo výške 53,86 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 18.366,26 €.

U z n e s e n i e č. 625

k Návrhu na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

zámenu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín medzi Mestom Trenčín a MUDr. Rudolfom Krišlom s manželkou Elenou Krišlovou nasledovne:

- pozemok **Mesta Trenčín** v k. ú. Trenčín "C-KN" parc. č. 935/10 vo výmere 21 m² za
- pozemok vo vlastníctve **MUDr. Rudolfa Krišla a manželky Eleny Krišlovej** v k. ú. Trenčín "C-KN" parc. č. 933/12 vo výmere 41 m²,

účelom zámeny je :

- pre Mesto Trenčín vysporiadanie pozemku pod chodníkom na Partizánskej ulici,
- pre MUDr. Rudolfa Krišľa a manž. Elenu majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pri rodinnom dome,

zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Pozemok vo vlastníctve MUDr. Rudolfa Krišľa a manž. Eleny sa nachádza pod mestským chodníkom - na Partizánskej ulici. Jeho zámenou si Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiada pozemok pod chodníkom. Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádza za oplotením pri rodinnom dome žiadateľov, ktorý je dlhodobo využívaný ako záhrada.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín medzi **Mestom Trenčín a MUDr. Rudolfom Krišlom s manželkou Elenou Krišlovou** nasledovne:

- pozemok **Mesta Trenčín** v k. ú. Trenčín "C-KN" parc. č. 935/10 vo výmere 21 m² za
- pozemok vo vlastníctve **MUDr. Rudolfa Krišľa a manželky Eleny Krišlovej** v k. ú. Trenčín "C-KN" parc. č. 933/12 vo výmere 41 m²,

účelom zámeny je :

- pre Mesto Trenčín vysporiadanie pozemku pod chodníkom na Partizánskej ulici
- pre MUDr. Rudolfa Krišľa a manž. Elenu majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pri rodinnom dome

zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

U z n e s e n i e č. 626

k Návrhu na kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu stavebného objektu - SO 105 - Komunikácie a parkoviska

nachádzajúceho sa na ul. Hviezdoslavovej, na časti pozemku C-KN parc. č. 1115/1 v k. ú. Trenčín stavby "Nadstavba bytového domu, Hviezdoslavova ul. č. 142, Trenčín" do

vlastníctva Mesta Trenčín od investora **Drevokov Krupina**, s.r.o. Krupina za účelom zaradenia zrekonštruovanej komunikácie do majetku Mesta Trenčín.

Za celkovú kúpnu cenu 1,- €.

Stavebný objekt bol povolený užívať Kolaudačným rozhodnutím č. SpSÚ 56792/2012-Zm zo dňa 03.10.2012 s nadobudnutím právoplatnosti 04.10.2012.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o zaradenie zrekonštruovanej komunikácie na Hviezdoslavovej ulici, ktorá bola podmienenou investíciou k stavbe "Nadstavba bytového domu, Hviezdoslavova ul. č. 142, Trenčín". Rekonštrukciou bol upravený povrch komunikácie a chodníkov a zvýšil sa počet parkovacích miest pre osobné automobily.

U z n e s e n i e č. 627

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/8 zastavaná plocha o výmere 84 m², **pre Máriu Jancovú**, za účelom vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako záhrada, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.1.2013 v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, za cenu 2,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Na základe výzvy Mestského úradu p. Jancová požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok C-KN parc.č. 2108/8 o výmere 84 m². Predmetný pozemok je dlhodobo užívaný bez zmluvného vzťahu, je oplotený a tvorí súčasť záhrady žiadateľky.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/8 zastavaná plocha o výmere 84 m², **pre Máriu Jancovú**, za účelom vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako záhrada, na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.1.2013 v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, za cenu 2,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje168,- €.

U z n e s e n i e č. 628

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. c) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2,1 m² **pre Pozemné stavby SC, s.r.o.** za účelom umiestnenia cenového ukazovateľa (totemu) čerpacej stanice na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy na dobu neurčitú za cenu 250,- €/ ročne za 1 ks.

Celkové ročné nájomné predstavuje 250,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o prenájom časti pozemku na Zlatovskej ulici za účelom umiestnenia cenového ukazovateľa (totemu) čerpacej stanice. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. c) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2,1 m² **pre Pozemné stavby SC, s.r.o.** za účelom umiestnenia cenového ukazovateľa (totemu) čerpacej stanice na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy na dobu neurčitú za cenu 250,- €/ ročne za 1 ks.

Celkové ročné nájomné predstavuje250,- €.

U z n e s e n i e č. 629

k Návrhu na uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme parkovísk č. 48/2009 v znení dodatkov podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme parkovísk č. 48/2009 v znení dodatkov, uzatvorenej **medzi Mestom Trenčín a Trenčianskou parkovacou spoločnosťou, a.s.,**

ktorého predmetom je rozšírenie predmetu nájmu o parkovacie miesta nachádzajúce sa na ul. Palackého, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude dodatok zverejnený, nasledovne :

a) počas zimnej prevádzky, t.j. na obdobie od 1.11. do 15.4. každého roka

- 10 parkovacích miest pri hoteli Grand, čo predstavuje výmeru 145,60 m²
- 5 parkovacích miest pri parkovacom dome, čo predstavuje výmeru 90,35 m²
- 13 parkovacích miest pri prevádzke Cinema Movie's Club, čo predstavuje výmeru 184,80 m².

Celková výmera počas zimnej prevádzky predstavuje 420,75 m², zaokrúhlene 421 m².

Celková cena nájmu počas zimnej prevádzky predstavuje 192,96 €.

b) počas letnej prevádzky, t.j. na obdobie od 16.4. do 31.10. bežného roka

- 2 parkovacie miesta pri hoteli Grand, čo predstavuje výmeru 29,12 m²
- 5 parkovacích miest pri parkovacom dome, čo predstavuje výmeru 90,35 m²
- 7 parkovacích miest pri prevádzke Cinema Movie's Club, čo predstavuje výmeru 98,40 m².

Celková výmera počas letnej prevádzky predstavuje 217,87 m², zaokrúhlene 218 m².

Celková cena nájmu počas letnej prevádzky predstavuje 118,08 €.

Cena nájmu v zmysle článku VI. Zmluvy o nájme parkovísk č. 48/2009 predstavuje 1,- €/m² predmetu nájmu ročne, t.j. rozšírením predmetu nájmu sa cena nájmu zvýši o 311,04 € ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 30.6.2009 bola medzi Mestom Trenčín a Trenčianskou parkovacou spoločnosťou uzatvorená Zmluva o nájme parkovísk č. 48/2009, ktorej predmetom sú spevnené plochy, parkoviská, parkovacie miesta a jednotlivé časti plôch miestnych komunikácií, nachádzajúcich sa v meste Trenčín, kde je trvalým značením vyznačený priestor pre zastavanie a státie motorových vozidiel, o celkovej výmere 10149 m². Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu k prevádzkovaniu a správe parkovísk a parkovacích miest v meste Trenčín, ako aj umiestňovanie zariadení s tým priamo súvisiacich (parkovacie automaty, rampy a pod.) Predmet nájmu je využívaný výlučne ako non-stop parkoviská pre motorové vozidlá najmä pre obyvateľov a návštevníkov mesta Trenčín. V zmysle zmluvy nájomné predstavuje 1,- €/1 m² predmetu nájmu ročne, pričom nájomné sa každoročne zvyšuje o index inflácie vyhlásená Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Každoročne zmluvné strany uzatvárajú medzi sebou dodatok, ktorý zohľadňuje túto zmenu. V zmysle článku I. ods. 2. Zmluvy o nájme parkovísk č. 48/2009 prenajímateľ má právo počas účinnosti tejto zmluvy jednostranne rozhodnúť o :

- a) rozšírení predmetu nájmu o nové plochy, prípadne zväčšiť výmery jednotlivých parkovísk, ktoré tvoria predmet nájmu
- b) zrušení predmetu nájmu o niektoré parkoviská, prípadne zmenšiť výmery jednotlivých parkovísk, ktoré tvoria predmet nájmu.

V súlade s týmto článkom dňa 21.8.2012 bol uzatvorený medzi zmluvnými stranami Dodatok č.5, ktorým sa znižovala výmera predmetu nájmu na 9.244 m² z dôvodu odpredaja parkoviska nachádzajúceho sa na železničnej stanici spoločnosti SIRS Development s.r.o.

Z dôvodu nového využitia parkovacích miest nachádzajúcich sa pri hoteli Grand, pri parkovacom dome a pri Cinema Movie's Clubna Palackého ulici v Trenčíne, Mesto Trenčín má zámer uzatvoriť dodatok na rozšírenie predmetu nájmu o už spomínané parkovacie miesta. Z dôvodu, že počas letnej prevádzky sa na časti týchto parkovacích miest nachádzajú letné terasy, využívanie parkovacích miest je vymedzené na zimnú a letnú prevádzku.

2/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme parkovísk č. 48/2009 v znení dodatkov, uzatvorenej **medzi Mestom Trenčín a Trenčianskou parkovacou spoločnosťou, a.s.**, ktorého predmetom je rozšírenie predmetu nájmu o parkovacie miesta nachádzajúce sa na ul. Palackého, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude dodatok zverejnený, nasledovne :

a) počas zimnej prevádzky, t.j. na obdobie od 1.11. do 15.4. každého roka

- 10 parkovacích miest pri hoteli Grand, čo predstavuje výmeru 145,60 m²
- 5 parkovacích miest pri parkovacom dome, čo predstavuje výmeru 90,35 m²
- 13 parkovacích miest pri prevádzke Cinema Movie's Club, čo predstavuje výmeru 184,80 m².

Celková výmera počas zimnej prevádzky predstavuje 420,75 m², zaokrúhlene 421 m².

Celková cena nájmu počas zimnej prevádzky predstavuje 192,96 €.

b) počas letnej prevádzky, t.j. na obdobie od 16.4. do 31.10. bežného roka

- 2 parkovacie miesta pri hoteli Grand, čo predstavuje výmeru 29,12 m²
- 5 parkovacích miest pri parkovacom dome, čo predstavuje výmeru 90,35 m²
- 7 parkovacích miest pri prevádzke Cinema Movie's Club, čo predstavuje výmeru 98,40 m².

Celková výmera počas letnej prevádzky predstavuje 217,87 m², zaokrúhlene 218 m².

Celková cena nájmu počas letnej prevádzky predstavuje 118,08 €.

Cena nájmu v zmysle článku VI. Zmluvy o nájme parkovísk č. 48/2009 predstavuje 1,- €/m² predmetu nájmu ročne, t.j. rozšírením predmetu nájmu sa cena nájmu zvýši o 311,04 € ročne.

U z n e s e n i e č. 630

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti podchodu pre peších Tatra Passage vedľa hotela Elizabeth v Trenčíne, ktorá je tvorená stavebnými úpravami – obchodné stánky o celkovej výmere 76,80 m², za účelom ich ďalšieho prevádzkovania, **pre Martina Verčimáka a Vladimíra Boška**, za cenu nájmu 45,57 €/m² ročne; za nasledovných podmienok:

- Uvedenie predmetu nájmu do stavu potrebného na dohodnutý spôsob užívania (náter konštrukcií obchodných stánkov; vyčistenie dverí, sklenených výplní vrátane odstránenia

grafitov; výmena zámkov; oprava podláh, stropov, stien; rekonštrukcia elektroinštalácie; oprava príp. výmena vykurovacích telies

- Vyčistenie a nastriekanie podhládov pre peších (t.z. ide o podhlady mimo predmetu nájmu).
- Vybudovanie podchodu kamerovým systémom pre zvýšenie bezpečnosti. Kamerový systém musí byť schopný monitorovať celý priestor podchodu pre peších, vrátane schodísk a vstupných portálov (monitorovanie predmetu nájmu je na dobrovoľnosti nájomcu). Zároveň musí umožňovať archiváciu záznamu pod dobu min. 30 dní. Pri prevádzke kamerového systému musí nájomca dodržiavať všetky platné právne predpisy a plne zodpovedá za škody spôsobené ich porušením.
- Nájomca je povinný požiadať prenajímateľa o udelenie súhlasu s konkrétnou prevádzkou alebo činnosťou, ktorú chce umiestniť alebo vykonávať v predmete nájmu alebo jeho akejkoľvek časti. Nájomca je oprávnený začať s prevádzkovaním akejkoľvek prevádzky alebo činnosti v predmete nájmu alebo jeho časti, až po doručení písomného súhlasu prenajímateľa.
- Nájomca môže dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. V žiadosti o udelenie súhlasu s podnájomom adresovanej prenajímateľovi musí byť jasne definovaná aj konkrétna prevádzka alebo činnosť, ktorá má byť umiestnená v predmete podnájmu alebo jeho akejkoľvek časti. Nájomca zodpovedá za dodržanie účelu podnájmu podnájomcom.
- Pri každej zmene účelu nájmu, prevádzky alebo činnosti vykonávanej v predmete nájmu alebo jeho časti je nájomca/podnájomca prostredníctvom nájomcu vopred povinný požiadať prenajímateľa o udelenie súhlasu so zmenou účelu nájmu/podnájmu, prevádzky alebo činnosti vykonávanej v predmete nájmu alebo jeho časti a zmeniť účel nájmu/podnájmu, prevádzky alebo činnosti vykonávanej v predmete nájmu alebo jeho časti až po doručení písomného súhlasu prenajímateľa so zmenou.
- V prípade, ak nájomca nepožiadala prenajímateľa o udelenie predchádzajúceho súhlasu s konkrétnou prevádzkou alebo činnosťou, ktorú chce umiestniť alebo vykonávať v predmete nájmu/podnájmu alebo jeho akejkoľvek časti (a to aj vrátane prípadu, ak nepožiadala o udelenie súhlasu so zmenou konkrétnej prevádzky alebo činnosti), alebo ak nájomca/podnájomca umiestni prevádzku alebo vykoná činnosť v rozpore so súhlasom udeleným prenajímateľom, je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- V prípade, ak nájomca dá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Celková cena prenájmu ročne predstavuje.....3500,00 €.

O d ô v o d n e n i e:

V zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín oznámilo zámer prenajať priamym prenájmom časť podchodu pre peších Tatra Passage vedľa hotela Elizabeth v Trenčíne, ktorá je tvorená stavebnými úpravami – obchodné stánky, za nasledovných podmienok:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší; za najvýhodnejší bude Mesto Trenčín považovať návrh záujemcu, ktorý splní

podmienky určené Mestom Trenčín a bude mať najvyššiu cenu za prenájom nehnuteľnosti

- Minimálna cena nájmu vo výške 3.072,00 €
- Podmienkou účasti priameho prenájmu je zloženie zábezpeky vo výške 300,00 €
- Nájomná zmluva bude s úspešným záujemcom podpísaná za podmienky schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 631

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 595 zo dňa 21.09.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 595 zo dňa 21.09.2012, ktorým MsZ v Trenčíne:

1/ u r č i l o

prenájom plynárenského zariadenia STL plynovod, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne na parc. č. 1174/3, k.ú. Trenčianske Biskupice, **pre SPP – distribúcia, a.s.**, za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Výška nájomného predstavuje 381,70 € ročne, s predkupným právom v prospech nájomcu s podmienkou schválenia predaja plynárenského zariadenia v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

Celkové nájomné predstavuje ročne..... 381,70 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o prenájom stavby STL plynovodu, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) na parc. č. 1174/3 v k.ú. Trenčianske Biskupice, ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím F 99/03028-003/ZBA v Trenčíne dňa 18.10.1999. Prenájom plynovodu spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. bude za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zmena sa týka: rozšírenia podmienok nájomného vzťahu medzi SPP – distribúcia, a.s. a Mestom Trenčín o stanovenie kúpnej ceny v prípade **odpredaja plynárenského zariadenia** v budúcnosti v zmysle nájomnej zmluvy STL plynovodu o dĺžke 258,0 m vedeného

v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne, k.ú. Trenčianske Biskupice, pre SPP – distribúcia, a.s., za cenu stanovenú vo výške rozdielu medzi cenou 17 176,50 € a sumou nájomného zaplateného SPP-distribúciou, a.s. do dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

2/ s c h v á l i l o

prenájom plynárenského zariadenia STL plynovod, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne na parc. č. 1174/3, k.ú. Trenčianske Biskupice, **pre SPP – distribúcia, a.s.**, za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Výška nájomného predstavuje 381,70 € ročne, s predkupným právom v prospech nájomcu s podmienkou schválenia predaja plynárenského zariadenia v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

Celkové nájomné predstavuje ročne..... 381,70 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Ide o prenájom stavby STL plynovodu, PE D 90 o dĺžke 239,08 m a STL PP, PE D 32 o dĺžke 40,63 m (15 ks) na parc. č. 1174/3 v k.ú. Trenčianske Biskupice, ktorej užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím F 99/03028-003/ZBA v Trenčíne dňa 18.10.1999. Prenájom plynovodu spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. bude za účelom zabezpečenia bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia (zabezpečenie údržby a sledovania celkového technického stavu plynárenského zariadenia, odborné prehliadky a odborné skúšky plynárenského zariadenia, odstraňovanie porúch plynárenského zariadenia bez potreby výmeny potrubnej časti plynovodu). Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zmena sa týka: rozšírenia podmienok nájomného vzťahu medzi SPP – distribúcia, a.s. a Mestom Trenčín o stanovenie kúpnej ceny v prípade **odpredaja plynárenského zariadenia** v budúcnosti v zmysle nájomnej zmluvy STL plynovodu o dĺžke 258,0 m vedeného v chodníku a prípojkami k jestvujúcim rodinným domom na Ulici Legionárskej v Trenčíne, k.ú. Trenčianske Biskupice, pre SPP – distribúcia, a.s., za cenu stanovenú vo výške rozdielu medzi cenou 17 176,50 € a sumou nájomného zaplateného SPP-distribúciou, a.s. do dňa uzavretia kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 632

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 396 zo dňa 19.04.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 19.04.2012 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 396 zo dňa 19.04.2012, ktorým Mestského zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č i l o

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov nachádzajúcich sa v :

*MsÚ – klientské centrum, o celkovej výmere 0,5 m²,

*Farská 10 – vestibul, o celkovej výmere 0,5 m²

*KIC – Mierové námestie č. 9, o celkovej výmere 0,5 m²

za účelom umiestnenia 3 ks automatov na horúce nápoje, **pre ASO VENDING, Medený Hámor 7, Banská Bystrica**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 199,15 €/m² ročne, čo predstavuje 99,58 €/ks ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť ASO VENDING listom požiadala o prenájom priestorov nachádzajúcich sa v objektoch Mestského úradu v Trenčíne, Centra rozvoja mesta na Ul. Farská č. 10 a Kultúrno-informačného centra na Mierovom námestí č. 9, za účelom umiestnenia automatov na horúce nápoje. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom nebytových priestorov podľa odsekov 1 až 7 tohto zákona (verejná obchodná súťaž, dražba a priamy prenájom), obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom nebytových priestorov nízkej výmery, malej hodnoty a pod.

2/ s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov nachádzajúcich sa v :

*MsÚ – klientské centrum, o celkovej výmere 0,5 m²,

*Farská 10 – vestibul, o celkovej výmere 0,5 m²

*KIC – Mierové námestie č. 9, o celkovej výmere 0,5 m²

za účelom umiestnenia 3 ks automatov na horúce nápoje, **pre ASO VENDING, Medený Hámor 7, Banská Bystrica**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni,

v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 199,15 €/m2 ročne, čo predstavuje 99,58 €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje..... 298,74 €.

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť ASO Vending Banská Bystrica požiadala o prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove MsÚ v Trenčíne, v budove Centra rozvoja mesta a v budove na Mierovom námestí č. 9 v Trenčíne, za účelom umiestnenia 3 ks automatov na horúce nápoje. Na základe schváleného uznesenia MsZ č. 396 zo dňa 19.04.2012 vyzval útvár majetku mesta spoločnosť na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov. Spoločnosť do dnešného dňa na výzvu nereagovala a k uzatvoreniu zmluvy o nájme nebytových priestorov nepristúpila.

U z n e s e n i e č. 633

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 8 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Jána Medu** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 31,10 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 8 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Jána Medu** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 31,10 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 373,20 €.

U z n e s e n i e č. 634

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - bytu č. 2 /garsónky/ v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Soňu Balážovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - bytu č. 2 /garsónky/ v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Soňu Balážovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 258,96 €.

U z n e s e n i e č. 635

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

3.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 1 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Richarda Nagya a manželku Veroniku**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 128,46 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

3.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 1 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Richarda Nagya a manželku Veroniku**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 128,46 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.541,52 €.

U z n e s e n i e č. 636

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

4.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Jozefa Mandinca**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

4.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Jozefa Mandinca**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje301,08 €.

U z n e s e n i e č. 637

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

5.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Petra Mellena**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

5.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Petra Mellena**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje301,08 €.

U z n e s e n i e č. 638

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

6.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 383, orientačným číslom 67, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Ingrid Berkyovú**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 31,24 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Žiadateľka Ingrid Berkyová bývala vo vyššie uvedenom 1-izbovom byte so svojou starou mamou Emíliou Berkyovou, ktorej bol tento byt pridelený ako bytová náhrada za byt na Mierovom námestí č. 15 v Trenčíne. **Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 06.06.2001 na dobu neurčitú.** Emília Berkyová vzhľadom na svoj zdravotný stav a vek bola umiestnená do sociálneho zariadenia pre seniorov s celoročnou starostlivosťou, o čom predložila potvrdenie. Z uvedených dôvodov požiadala o zmenu užívateľa bytu – o rozšírenie nájomcu bytu.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

6.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 383, orientačným číslom 67, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Ingrid Berkyovú**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 31,24 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 374,88 €.

U z n e s e n i e č. 639

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 593 bod č. 10.1. a 10.2. zo dňa 21.09.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 21.09.2012 svoje uznesenie č. 593 bod 10.1. a 10.2. zo dňa 21.09.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Evu Samákovú a manžela Dušana**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.09.2015 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Evu Samákovú a manžela Dušana**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.09.2015 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.808,76 €.

O d ô v o d n e n i e:

Manželia Eva a Dušan Samák, trvale bytom Trenčín, Zábľatská 234/68, ktorým bol pridelený 3-izbový byt č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne tento odmietli prevziať. V zázname spísanom dňa 26.09.2012 na Útvare sociálnych vecí uvádzajú ako dôvod, že majitelia domu v ktorom bývajú v podnájme im predĺžili nájomnú zmluvu a opravili poruchy, ktoré v dome boli. Z toho dôvodu sa rozhodli zostať v podnájme, v ktorom bývali doteraz i napriek tomu, že svoju žiadosť o pridelenie bytu naposledy aktualizovali 10.07.2012.

Zároveň boli upozornení o vyradení z databázy žiadateľov o pridelenie bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 640

k Návrhu na prenájom garážových boxov v priestoroch CO krytov na ul. Gen. Svobodu a ul. Saratovskej v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom garážových boxov v priestoroch CO krytov v Trenčíne **na dobu neurčitú od 1.12.2012** pre:

na ul. Saratovskej:

1. Dagmar Žideková, K.Smidkeho 6, Trenčín v cene 40,00 €/mesiac

na ul. gen. Svobodu:

1. Branislav Jambrich, Východná 7, Trenčín v cene 40,00 €/mesiac

O d ô v o d n e n i e:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa prihlásili 3 záujemcovia. Záujemcovia naplnili ceny prenájmu platného VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 641

k Návrhu na prenájom maštale a priestorov / zázemie pre ustajnenie koní/ v hospodárskom komplexe Soblahov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom maštale /33m²/ a priestorov- stodola /90m²/ v hospodárskej budove Soblahov pre Vendelína Markoviča – lesné práce, Družstevná 294,908 72 Závod, IČO 45541493 za účelom využívania maštale a priestorov - zázemia pre ustajnenie koní v súvislosti s vykonávaním prác pre Mesto Trenčín v poraste Brezina, za cenu 150,00 €/mesiac, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby 31.8.2013.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom maštale /33m²/ a priestorov- stodola /90m²/ v hospodárskej budove Soblahov **pre Vendelína Markoviča, Družstevná 294,908 72 Závod** za účelom využívania maštale a priestorov - zázemia pre ustajnenie koní v súvislosti s vykonávaním prác pre Mesto Trenčín v poraste Brezina, za cenu 150,00 €/mesiac, na dbu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do doby 31.8.2012.

Celkové nájomné predstavuje..... 150,00 Eur/mes.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín plánuje vykonávať v lesnom majetku mesta práce formou externého dodávateľa. V záujme efektívneho využitia majetku mesta má MHSL, m.r.o. záujem o prenájom nevyužitých priestorov v hospodárskom komplexe Soblahov a to maštale a priestorov - zázemia pre ustajnenie koní. Nakoľko ide o spravovanie mestského majetku, navrhujeme prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 642

k Návrhu na prenájom príslušných pozemkov pri súkromných chatách v k.ú. Soblahov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. 3592/1 a časť pozemku č. 3593/1 o výmere 100 m² **pre Janu Petrášovú**, bytom Golianova 1543/25, 911 01 Trenčín za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 17,00 € ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. 3592/1 a časť pozemku č. 3593/1 o výmere 100 m² **pre Janu Petrášovú**, bytom Golianova 1543/25, 911 01 Trenčín za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 17,00 € ročne.

O d ô v o d n e n i e:

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín zabezpečuje správu lesného majetku mesta Trenčín. V k.ú. Soblahov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádzajú chatky vo vlastníctve súkromných osôb. Nová zmluva je navrhnutá z dôvodu usporiadania užívacieho vzťahu k pozemkom. Nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý užíval horeuvedené pozemky, navrhujeme prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu. Výška nájomného je v súlade s VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín. Prenájom príslušných pozemkov má význam iba pre majiteľov chat, nakoľko sú využívané pre rekreačné účely majiteľov. Pre iných nemá využitie.

U z n e s e n i e č. 643

k Návrhu na prenájom príslušných pozemkov pri súkromných chatách v k.ú. Soblahov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. . 3588/2 (pozemok pod stavbou) o výmere 33 m² za ročné nájomné 16,50 € a parc.č. 3588/1 (príslušný pozemok ku stavbe nachádzajúcej sa na tejto parcele) o výmere 167 m² za ročné nájomné 28,39 € na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka **pre Máriu Halgošovú**, bytom Soblahov 506, 913 38 za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 44,89 € ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, zapísaných Správou katastra Trenčín na LV č. 1172 pre katastrálne územie Soblahov, obec Soblahov, okres Trenčín a to konkrétne časti pozemku parc. č. . 3588/2 (pozemok pod stavbou) o výmere 33 m² za ročné nájomné 16,50 € a parc.č. 3588/1 (príslušný pozemok ku stavbe nachádzajúcej sa na tejto parcele) o výmere 167 m² za ročné nájomné 28,39 € na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka **pre Máriu Halgošovú**, bytom Soblahov 506, 913 38 za cenu nájmu 0,17 €/m² ročne na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka v celkovej výške 44,89 € ročne.

O d ô v o d n e n i e:

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín zabezpečuje správu lesného majetku mesta Trenčín. V k.ú. Soblahov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádzajú chatky vo vlastníctve súkromných osôb. Prenájom sa týka pozemkov, ktoré boli doteraz prenajaté vyššie uvedenému nájomcovi a skončila mu doba nájmu podľa pôvodnej zmluvy. Nová zmluva je navrhnutá z dôvodu usporiadania užívacieho vzťahu k pozemkom na ďalšie obdobie. Nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý užíval horeuvedené pozemky, navrhujeme prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu. Výška nájomného je v súlade s VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín. Prenájom príľahlých pozemkov má význam iba pre majiteľov chat, nakoľko sú využívané pre rekreačné účely majiteľov. Pre iných nemá využitie.

U z n e s e n i e č. 644

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a na uzatvorenie zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov a stavieb chodníkov (bližšie špecifikovaných v prílohách k návrhu zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, uzatvorenej **medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683**) nasledovne:

Prístrešky na autobusových zastávkach s integrovanými CLP

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 1856/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Dlhé Hony)
- * časť C-KN parc.č. 1866/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Dlhé Hony)
- * časť C-KN parc.č. 3306/15, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/320, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 1531/219, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 1531/212, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1528/90, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
- * časť C-KN parc.č. 1434/14, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 663/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
- * časť C-KN parc.č. 1977/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 2264/102, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2264/53, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
- * časť C-KN parc.č. 1866/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)

- * časť C-KN parc.č. 2009/29, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
 - * časť C-KN parc.č. 3267/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rozmarínova)
 - * časť C-KN parc.č. 3267/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rozmarínova)
 - * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 1553/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
 - * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
 - * časť C-KN parc.č. 1916/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
 - * časť C-KN parc.č. 3369, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
 - * časť C-KN parc.č. 2237/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Východná)
 - * časť C-KN parc.č. 3263/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
 - * časť C-KN parc.č. 2237/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
 - * časť C-KN parc.č. 2509/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
 - * časť E-KN parc.č. 1907/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
 - * časť E-KN parc.č. 3246, ost. plocha (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Hasičská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Hasičská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
 - * časť C-KN parc. č. 3271/1 + C-KN parc.č. 1115/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Branekého)
 - * časť C-KN parc.č. 3264/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
 - * časť C-KN parc.č. 141/6, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- k.ú. Kubra
- * časť C-KN parc.č. 810/7, ost. plocha (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
 - * časť E-KN parc.č. 607, ost. plocha (Ul. Kubranská)
 - * časť E-KN parc.č. 1474, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Opatovská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Kubranská)
- k.ú. Zlatovce
- * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
 - * časť C-KN parc.č. 749/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Veľkomoravská)
 - * časť C-KN parc.č. 749/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Veľkomoravská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Zlatovská)
 - * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
- k.ú. Opatová
- * časť C-KN parc.č. 313, zast. plocha a nádvorie (Ul. Opatovská)
- k.ú. Hanzlíková
- * časť C-KN parc.č. 755, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hanzlíkovská)
 - * časť C-KN parc.č. 663/5 zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
- k.ú. Istebník
- * časť C-KN parc.č. 25/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
 - * časť C-KN parc.č. 25/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
 - * časť C-KN parc.č. 23/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
- k.ú. Orechové
- * časť C-KN parc.č. 757, zast. plocha a nádvorie (Ul. Vlárka)
- k.ú. Trenčianske Biskupice

- * časť C-KN parc.č. 358/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Biskupická)
- * časť stavby chodníka (Ul. Ku štvrtiam)

Prístrešky na autobusových zastávkach bez integrovaných CLP

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 3364, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
- * časť C-KN parc.č. 1531/223, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 2315/448, zast. plocha a nádvorie (Ul. Východná)
- * časť C-KN parc.č. 1531/225, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť stavby chodníka (Ul. Kpt. Nálepku)

k.ú. Kubrá

- * časť C-KN parc.č. 2287/1, zast. plocha a nádvorie (námestie Kubra)
- * časť stavby chodníka (Ul. Kubranská)
- * časť stavby chodníka (Ul. Opatovská)

k.ú. Kubrica

- * časť C-KN parc.č. 190, ost. plocha (námestie Kubrica)

k.ú. Trenčianske Biskupice

- * časť C-KN parc.č. 358/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Biskupická)
- * časť C-KN parc.č. 1143/1, zast. plocha a nádvorie (Nozdrkovce)
- * časť stavby chodníka (Biskupice)

k.ú. Opatová

- * časť C-KN parc.č. 888, zast. plocha a nádvorie (Maják)

k.ú. Hanzlíková

- * časť stavby chodníka (Ul. Hanzlíkovská)

k.ú. Zlatovce

- * časť C-KN parc.č. 413, zast. plocha a nádvorie (Ul. Piešťanská)

k.ú. Záblatie

- * časť stavby chodníka (Záblatie)
- * časť stavby chodníka (Záblatie)

Spolu: 92 ks prístreškov a 69 ks CLP

Cena za prenájom predstavuje 0,03 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 4,83 €.

CLV-p (obojsstranné)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1528/90, zast. plocha a nádvorie (Ul. Kpt. Nálepku)
- * časť C-KN parc.č. 3269/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Vajanského)
- * časť C-KN parc.č. 3245/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. 1 mája)
- * časť C-KN parc.č. 3239, zast. plocha a nádvorie (Nám. SNP)
- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)

- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 2337/48, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/9, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/373, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/373, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)

Spolu: 15 ks

Cena za prenájom predstavuje 0,03 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 0,45 €.

CLV (obojsstranné)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 1260/1, ost. plocha (park M.R.Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 1260/1, ost. plocha (park M.R.Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 1432/12, zast. plocha a nádvorie (Ul. K výstavisku)
- * časť C-KN parc.č. 3316/167, ost. plocha (parkovisko Madov)
- * časť C-KN parc.č. 1825/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
- * časť C-KN parc.č. 1531/312, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1935/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. P. Bezruča)
- * časť C-KN parc.č. 3316/167, ost. plocha (parkovisko Madov)
- * časť C-KN parc.č. 174/4, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 174/4, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Rázusova)
- * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Rázusova)

k.ú. Zlatovce

- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)
- * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)
- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)

Spolu: 16 ks

Cena za prenájom predstavuje 66,00 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje1056,00 €

Reklamné panely (billboardy)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 2237/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 2189/220, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 3376/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/311, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/309, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1627/234, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1627/234, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1562/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1562/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 2337/50, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu) – obojsstranný

- * časť C-KN parc.č. 3300/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Partizánska) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 3300/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Partizánska) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 2189/216, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 3483/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- * časť C-KN parc.č. 3483/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- * časť C-KN parc.č. 2264/102, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu) - obojstranný

k.ú. Kubra

- * časť C-KN parc.č. 767/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Žilinská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 654/1, ost. plocha (Ul. Opatovská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 654/1, ost. plocha (Ul. Opatovská)
- * časť C-KN parc.č. 814/1, ost. plocha (Ul. Gen.M.R. Štefánika) - obojstranný

k.ú. Zlatovce

- * časť C-KN parc.č. 53/4, ost. plocha (Ul. Brnianska) – obojstranný

k.ú. Záblatie

- * časť C-KN parc.č. 1097, zast. plocha a nádvorie (stará cesta z NMn/V) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 1097, zast. plocha a nádvorie (stará cesta z NMn/V) – obojstranný

Spolu: 42 ks

Cena za prenájom predstavuje 166,00 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 6972,00 €

pre euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, Bratislava, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a stavieb chodníkov pod prístreškami a reklamnými zariadeniami, na dobu určitú od 01.01.2013 na dobu 15 rokov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, so schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znel: „v časti 1/ u r č u j e **pre euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, Hlohovec** slovo Hlohovec sa nahrádza slovom Bratislava“ a ktorý je už zapracovaný v texte uznesenia.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava. Na základe viacerých rokovaní medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou a z dôvodu zjednodušenia a zosúladenia zmluvy s platnou legislatívou v súvislosti s umiestnením a prevádzkovaním prístreškov a reklamných zariadení spoločnosti na mestských pozemkoch sa pripravuje návrh na uzatvorenie Zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch. V zmysle predmetného návrhu zmluvy Mesto Trenčín súhlasí s:

- výstavbou 92 ks autobusových prístreškov, z toho do dnešného dňa je postavených 88 ks – potrebné dostavať 4 ks
- umiestnením 46 ks reklamných panelov, z toho je do dnešného dňa je osadených 42 ks – potrebné osadiť 4 ks
- umiestnením 46 k osvetlených samostatne stojacich CLV, z toho do dnešného dňa je osadených 19 ks – potrebné osadiť 27 ks

- umiestnením 92 ks CLP v prístreškoch, z toho do dnešného dňa je osadených 89,5 ks – potrebné osadiť 2,5 ks

V zmysle uzatvorenej zmluvy spoločnosť osadila autobusové prístrešky, ktoré sú v jej vlastníctve, ale mesto (občania) ich môžu bezplatne užívať. Zároveň sa spoločnosť o prístrešky stará – zabezpečuje ich pravidelné čistenie, kontrolu a zasklievanie po vandalizme. Ako protihodnotu má spoločnosť v zmysle zmluvy na pozemkoch mesta umiestnené reklamné zariadenia so zníženým nájomom za ich umiestnenie. Rozdiel v nájme je „kompenzáciou“ za ich investíciu do prístreškov, starostlivosť a údržbu o ne.

Ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s prenechávaním majetku do nájmu a v týchto odôvodnených prípadoch nemusí obec vytvárať súťažné prostredie pre potencionálnych záujemcov. Vzhľadom k tomu, že predmetný prenájom je aj verejnoprospešný účel, t.j. je zabezpečené budovanie prístreškov na zastávkach pre verejnosť, ako aj s ohľadom na skutočnosť, že mesto je so spoločnosťou euroAWK s.r.o. dlhodobo v zmluvnom vzťahu a z oboch strán už roky dochádza k plneniu, ktoré však nie je vzájomne kompenzované, pričom ukončenie spolupráce by spôsobilo neprimerané problémy a finančné náklady mesta, môžeme podľa tohto ustanovenia uvedený prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov a stavieb chodníkov (bližšie špecifikovaných v prílohách k návrhu zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, uzatvorenej **medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683**) nasledovne:

Prístrešky na autobusových zastávkach s integrovanými CLP

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 1856/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Dlhé Hony)
- * časť C-KN parc.č. 1866/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Dlhé Hony)
- * časť C-KN parc.č. 3306/15, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/320, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 1531/219, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 1531/212, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1528/90, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
- * časť C-KN parc.č. 1434/14, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 663/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
- * časť C-KN parc.č. 1977/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 2264/102, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2264/53, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
- * časť C-KN parc.č. 1866/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
- * časť C-KN parc.č. 2009/29, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 3267/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rozmarínova)
- * časť C-KN parc.č. 3267/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rozmarínova)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)

- * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 3235/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hasičská)
 - * časť C-KN parc.č. 1553/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
 - * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Ul. Rázusova)
 - * časť C-KN parc.č. 1916/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
 - * časť C-KN parc.č. 3369, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
 - * časť C-KN parc.č. 2237/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Východná)
 - * časť C-KN parc.č. 3263/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
 - * časť C-KN parc.č. 2237/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
 - * časť C-KN parc.č. 2509/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
 - * časť E-KN parc.č. 1907/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
 - * časť E-KN parc.č. 3246, ost. plocha (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Električná)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Hasičská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Hasičská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
 - * časť C-KN parc. č. 3271/1 + C-KN parc.č. 1115/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Braneckého)
 - * časť C-KN parc.č. 3264/3, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
 - * časť C-KN parc.č. 141/6, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- k.ú. Kubra
- * časť C-KN parc.č. 810/7, ost. plocha (Ul. Gen. M.R. Štefánika)
 - * časť E-KN parc.č. 607, ost. plocha (Ul. Kubranská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Opatovská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Kubranská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Hodžova)
- k.ú. Zlatovce
- * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
 - * časť C-KN parc.č. 749/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Veľkomoravská)
 - * časť C-KN parc.č. 749/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Veľkomoravská)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Zlatovská)
 - * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
- k.ú. Opatová
- * časť C-KN parc.č. 313, zast. plocha a nádvorie (Ul. Opatovská)
- k.ú. Hanzlíková
- * časť C-KN parc.č. 755, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hanzlíkovská)
 - * časť C-KN parc.č. 663/5 zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
- k.ú. Istebník
- * časť C-KN parc.č. 25/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
 - * časť C-KN parc.č. 25/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
 - * časť C-KN parc.č. 23/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Bratislavská)
- k.ú. Orechové
- * časť C-KN parc.č. 757, zast. plocha a nádvorie (Ul. Vlárka)
- k.ú. Trenčianske Biskupice
- * časť C-KN parc.č. 358/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Biskupická)
 - * časť stavby chodníka (Ul. Ku štvrtiam)

Prístrešky na autobusových zastávkach bez integrovaných CLP

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 3364, zast. plocha a nádvorie (Ul. Inovecká)
- * časť C-KN parc.č. 1531/223, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská)
- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 2315/448, zast. plocha a nádvorie (Ul. Východná)
- * časť C-KN parc.č. 1531/225, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť stavby chodníka (Ul. Kpt. Nálepku)

k.ú. Kubrá

- * časť C-KN parc.č. 2287/1, zast. plocha a nádvorie (námestie Kubra)
- * časť stavby chodníka (Ul. Kubranská)
- * časť stavby chodníka (Ul. Opatovská)

k.ú. Kubrica

- * časť C-KN parc.č. 190, ost. plocha (námestie Kubrica)

k.ú. Trenčianske Biskupice

- * časť C-KN parc.č. 358/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Biskupická)
- * časť C-KN parc.č. 1143/1, zast. plocha a nádvorie (Nozdrkovce)
- * časť stavby chodníka (Biskupice)

k.ú. Opatová

- * časť C-KN parc.č. 888, zast. plocha a nádvorie (Maják)

k.ú. Hanzlíková

- * časť stavby chodníka (Ul. Hanzlíkovská)

k.ú. Zlatovce

- * časť C-KN parc.č. 413, zast. plocha a nádvorie (Ul. Piešťanská)

k.ú. Záblatie

- * časť stavby chodníka (Záblatie)
- * časť stavby chodníka (Záblatie)

Spolu: 92 ks prístreškov a 69 ks CLP

Cena za prenájom predstavuje 0,03 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 4,83 €.

CLV-p (obojsstranné)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 3238/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1528/90, zast. plocha a nádvorie (Ul. Kpt. Nálepku)
- * časť C-KN parc.č. 3269/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Vajanského)
- * časť C-KN parc.č. 3245/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. 1 mája)
- * časť C-KN parc.č. 3239, zast. plocha a nádvorie (Nám. SNP)
- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 1522/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Hodžova)
- * časť C-KN parc.č. 2337/48, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/9, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)

- * časť C-KN parc.č. 2237/373, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/373, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)

Spolu: 15 ks

Cena za prenájom predstavuje 0,03 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 0,45 €.

CLV (obojsstranné)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 1260/1, ost. plocha (park M.R.Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 1260/1, ost. plocha (park M.R.Štefánika)
- * časť C-KN parc.č. 1432/12, zast. plocha a nádvorie (Ul. K výstavisku)
- * časť C-KN parc.č. 3316/167, ost. plocha (parkovisko Madov)
- * časť C-KN parc.č. 1825/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Legionárska)
- * časť C-KN parc.č. 1531/312, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1935/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. P. Bezruča)
- * časť C-KN parc.č. 3316/167, ost. plocha (parkovisko Madov)
- * časť C-KN parc.č. 174/4, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 174/4, zast. plocha a nádvorie (Ul. Palackého)
- * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Rázusova)
- * časť C-KN parc.č. 1630, zast. plocha a nádvorie (Rázusova)

k.ú. Zlatovce

- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)
- * časť C-KN parc.č. 44/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Zlatovská)
- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)
- * časť C-KN parc.č. 1159/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Duklianskych hrdinov)

Spolu: 16 ks

Cena za prenájom predstavuje 66,00 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje1056,00 €

Reklamné panely (billboardy)

k.ú. Trenčín

- * časť C-KN parc.č. 2237/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu)
- * časť C-KN parc.č. 2237/7, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 2189/220, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 2175/106, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 3376/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Soblahovská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/311, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská)
- * časť C-KN parc.č. 1531/309, zast. plocha a nádvorie (Ul. Považská) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1627/234, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1627/234, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1562/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1562/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 1633, ost. plocha (Ul. Mládežnícka)
- * časť C-KN parc.č. 2337/50, zast. plocha a nádvorie (Ul. Gen. Svobodu) – obojsstranný
- * časť C-KN parc.č. 3300/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Partizánska) – obojsstranný

- * časť C-KN parc.č. 3300/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Partizánska) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 2189/216, zast. plocha a nádvorie (Ul. Saratovská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 3483/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- * časť C-KN parc.č. 3483/2, zast. plocha a nádvorie (Ul. Električná)
- * časť C-KN parc.č. 2264/102, ost. plocha (Ul. Gen. Svobodu) - obojstranný
- k.ú. Kubra
- * časť C-KN parc.č. 767/1, zast. plocha a nádvorie (Ul. Žilinská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 654/1, ost. plocha (Ul. Opatovská) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 654/1, ost. plocha (Ul. Opatovská)
- * časť C-KN parc.č. 814/1, ost. plocha (Ul. Gen.M.R. Štefánika) - obojstranný
- k.ú. Zlatovce
- * časť C-KN parc.č. 53/4, ost. plocha (Ul. Brnianska) – obojstranný
- k.ú. Záblatie
- * časť C-KN parc.č. 1097, zast. plocha a nádvorie (stará cesta z NMn/V) – obojstranný
- * časť C-KN parc.č. 1097, zast. plocha a nádvorie (stará cesta z NMn/V) – obojstranný

Spolu: 42 ks

Cena za prenájom predstavuje 166,00 €/ks/rok

Celková cena ročne predstavuje 6972,00 €

Celkové ročné nájomné predstavuje.....8033,28 €.

3/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, ktorá tvorí prílohu tohto materiálu, so schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znel: „v prílohe č. 6 k Zmluve o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. sa slovo Trnava nahrádza slovom Trenčín“ a ktorý je už zapracovaný v texte zmluvy.

U z n e s e n i e č. 645

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podprahovú zákazku na dodanie tovarov „Dodanie osobného automobilu“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podprahovú zákazku na dodanie tovaru „Dodávka osobného automobilu“, ktorej predmetom je kúpa nového osobného automobilu, s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne 29 100,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 646

k Návrhu na vymenovanie riaditeľa Sociálnych služieb Mesta Trenčín, m. r. o. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n u j e

Mgr. Ladislava Pavlíka do funkcie riaditeľa Sociálnych služieb Mesta Trenčín, m.r.o. v Trenčíne dňom **1. decembra 2012.**

U z n e s e n i e č. 647

k Návrhu riešenia statickej dopravy v meste Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Trenčín predložiť na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne návrh konkrétneho riešenia statickej dopravy v meste Trenčín so zreteľom na odporúčanie Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Ć E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Ć
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

JUDr. Ján K A N A B A, dňa

p. František K O R O N C Z I, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,
dňa 03.12.2012

