

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného
dňa 28. septembra 2016 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 645

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 v zmysle schválených pozmeňovacích návrhov, ktoré znejú:

1)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Cyklotrasy – realizácia navrhujem znížiť o mínus – 25.000 €, t.j. na 0 €**
2. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **637: Cyklostojany navrhujem znížiť o mínus – 5.000 €, t.j. na 0 €.**
3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Cyklotrasy navrhujem zvýšiť o plus + 20.000 €, t.j. na 50.000 €, na projektové dokumentácie na cyklotrasy.**
4. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku MHSL m.r.o. **637: Služby navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 19.450 €, na realizáciu cyklostojanov a cykloprístreškov v meste.**

2)

V časti kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položku MHSL m.r.o. **717: Detské ihriská – realizácia navrhujem znížiť o mínus – 10.000 €, t.j. na 30.600 €.**

2. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 40.000 €**. Zvýšenie finančných prostriedkov na realizáciu akcie.

3)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Sever – komunikácie navrhujem znížiť o ďalších mínus – 30.000 €, t.j. na 28.500 €**.
2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Sever – ul. Potočná - rekonštrukcia chodníkov a oporného múru navrhujem zvýšiť o plus + 30.000 €, doteraz nerozpočítané**. Ide o rekonštrukciu chodníkov na ul. Potočná popri cestnom moste (smer na Maják a z Majáku na Potočnú ul.) a oporného múru pred zástavkou smer Trenčín.
3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: MČ Sever - PD Rozšírenie parkoviska pri hrádzi od ul.Clementisova až po ul.Pádivého navrhujem zvýšiť o plus + 4.800 €, t.j. na 6.300 €**. Na základe predbežnej hodnoty zákazky na vypracovanie projektovej dokumentácie.
4. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: MČ Sever navrhujem znížiť o mínus – 1.750 €, t.j. na 0 €**.
5. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **717: MČ Sever – Úprava verejného priestranstva v časti Opatová navrhujem znížiť o mínus – 1.000 €, t.j. na 0 €**.
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Sever – I.Krasku – parkovanie navrhujem znížiť mínus – 200 €, t.j. na 24.800 €**. Na základe skutočnej hodnoty realizácie.
7. Program 7.Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MČ Sever – MŠ Švermova – vstupné dvere navrhujem znížiť mínus – 350 €, t.j. na 4.150 €**. Na základe skutočnej hodnoty realizácie akcie.

8. Program 7.Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MŠ Švermova – rekonštrukcia sociálnych zariadení navrhujem znížiť mínus – 500 €, t.j. na 15.500 €**. Na základe skutočnej hodnoty realizácie akcie.
9. Program 7.Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **633 MČ Sever - MŠ Považská – 3 ks vchodových dverí navrhujem znížiť mínus – 1.000 €, t.j. na 3.600 €**. Na základe skutočnej hodnoty realizácie akcie.

4)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku MHSL m.r.o. **632: Energie, voda a komunikácie navrhujem znížiť o ďalších mínus – 35.000 €, t.j. na 149.500 €**
 2. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku **632: Energie, voda komunikácie navrhujem zvýšiť o plus + 35.000 €, t.j. na 36.500 €**.
Ide o presun finančných prostriedkov na energie na novú letnú plaváreň, pôvodne rozpočtovaných v rozpočte MHSL m.r.o. priamo na mesto, keďže plaváreň zatiaľ nie je v správe organizácie.
 3. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku MHSL m.r.o. **633: Materiál navrhujem zvýšiť o ďalších plus + 5.000 €, t.j. spolu o plus + 9.500 €, t.j. na 22.000 €**, na zakúpenie farieb a podružného materiálu (riedidlá, brúsne plátna ap.) z dôvodu zabezpečenia náteru konštrukcie sedení na tribúne A v objekte zimného štadióna.
 4. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku MHSL m.r.o. **637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 5.000 €, t.j. na 47.440 €**.
-
5. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 0111, položku **713: Hardvér navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 8.000 €**.
 6. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 0111, položku **711: Softvér navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 72.000 €**. Zakúpenie systémového softvéru v rámci zavádzania elektronických služieb mesta Trenčín a to 4 x licencia Win Server 2016 R2, aby tieto služby mohli bežať na samostatnom virtuálnom serveri.
-

7. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 5. **Mobilná ľadová plocha**, funkčná klasifikácia 0810, navrhujem **zvýšiť o plus + 22.250 €**, **doteraz nerozpočítané**, nasledovne:
- položka 610: Mzdy o plus + 1.950 €,
 - položka 620: Poistné o plus + 700 €,
 - položka 633: Materiál o plus + 3.000 €,
 - položka 634: Dopravné o plus + 100 €,
 - položka 635: Rutinná a štandardná údržba o plus + 16.000 €,
 - položka 637: Služby o plus + 500 €
- V zimnom období 2016/2017 bude uvedená do prevádzky mobilná ľadová plocha na Štúrovom námestí. Pre jej spustenie je nevyhnutná oprava jedného z kompresorov chladienia a kotlového výmenníka (položka 635).
8. Program 11. Sociálne služby, podprogram 3: Príspevky neštátnym subjektom, funkčná klasifikácia 1090, Položku 640: Centrum pre rodinu o.z. Trenčín – dotácia na činnosť **navrhujem zvýšiť o plus + 9.000 €**, **doteraz nerozpočítané**. Poskytnutie dotácie.
9. Program 6. Doprava, podprogram 3. Rekonštrukcia a modernizácia pozemných komunikácií , funkčná klasifikácia 0451, **položku 717: Rozšírenie parkoviska Saratovská cintorín navrhujem zvýšiť o plus + 21.700 €, t.j. na 80.000 €**. Zvýšenie vyplýva z aktuálnej cenovej ponuky dodávateľa, ktorej podkladom bolo vypracovanie projektovej dokumentácie s výkazom výmer.
10. Program 6. Doprava, podprogram 3. Rekonštrukcia a modernizácia pozemných komunikácií , funkčná klasifikácia 0451, **položku 717: MČ Západ - ul. Jahodová - nová komunikácia - IA z r.2015 o plus + 59.600 €, t.j. na 192.035 €**. Zvýšenie vyplýva z aktuálnej cenovej ponuky dodávateľa, ktorej podkladom bolo vypracovanie projektovej dokumentácie s výkazom výmer.
11. Program 6. Doprava, podprogram 3. Rekonštrukcia a modernizácia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: PD úprava parkoviska na Opatovskej ulici pre MHD navrhujem zvýšiť o plus + 850 €, doteraz nerozpočítané**.
12. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: Premiestnenie montovaných obytných buniek navrhujem zvýšiť o plus + 46.500 €, t.j. na 67.000 €**. Zvýšenie vyplýva z aktuálnej cenovej ponuky dodávateľa, ktorej podkladom bolo vypracovanie projektovej dokumentácie s výkazom výmer.
13. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľnočasové vzdelávanie, funkčná klasifikácia 0950, položku CVC m.r.o. **635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 3.500 €, t.j. na 3.935 €**, výmena dverí a podlahy v Centre voľného času.

14. Program 6. Doprava, podprogram 3. Rekonštrukcia a modernizácia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **723: ŽSR – Podchod pre peších pod Chynoranskou traťou navrhujem zvýšiť o plus + 63.550 €, t.j. na 278.676 €.**
15. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0111, položku **637: Služby navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 8.570 €, na energetický audit budovy MsÚ**
16. Program 9. Kultúra, podprogram 2. Organizácia kultúrnych podujatí, funkčná klasifikácia 0820, položku **637: Spomienka na 17. november 1989 navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítané.** Pietna spomienka pri Pamätníku obetiam komunizmu na námestí sv. Anny, výstava v spolupráci s Ústavom pamätí národa v mestskej veži, diskusia v Artkine Metro, premietanie filmu na Mierovom námestí, koncert.
17. Program 9. Kultúra, podprogram 2. Organizácia kultúrnych podujatí, funkčná klasifikácia 0820, položku **637: Spomienková svätá omša patróna mesta sv. Františka Xaverského navrhujem zvýšiť o plus + 2.600 €, doteraz nerozpočítané.** Mozartová omša d- moll.
18. Program 9. Kultúra, podprogram 2. Organizácia kultúrnych podujatí, funkčná klasifikácia 0820, položku **637: Silvester navrhujem zvýšiť o plus + 7.700 €, doteraz nerozpočítané.** Diskotéka – DJ, HappyBand, ohňostroj, program.
19. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie funkčná klasifikácia 0640, položku **717: Doplnenie VO – úsek KD Zlatovce po napojenie na ul.Psotného navrhujem znížiť o mínus – 17.300 €, t.j. na 2.200 €, v súlade s vysúťaženou cenou akcie.**
20. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie funkčná klasifikácia 0640, položku **717: Doplnenie svetelných bodov VO Hanzlíkovská navrhujem znížiť o mínus – 16.750 €, t.j. na 3.250 €, v súlade s vysúťaženou cenou akcie.**
21. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie funkčná klasifikácia 0640, položku **717: MČ Juh – Osvetlenie vnútrobloku za KC Juh navrhujem znížiť o mínus – 1.500 €, t.j. na 8.500 €, v súlade s vysúťaženou cenou akcie.**
22. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, funkčná klasifikácia 0640, položku **717: MČ Juh – Osvetlenie parkoviska medzi ZŠ Novomeského a ul. Šafárikova navrhujem znížiť o mínus – 1.800 €, t.j. na 3.200 €, v súlade s vysúťaženou cenou akcie.**

23. Program 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, **položku 717: Osvetlenie, úprava komunikácií cintorína Kubra navrhujem znížiť o mínus – 750 €, t.j. na 9.000 €, v súlade s vysúťaženou cenou akcie.**
24. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 2. Hospodárska správa a evidencia majetku mesta, prvok 2. Nebytové priestory, položku **712: Kúpa azylového domu navrhujem znížiť o mínus – 32.700 €, t.j. na 0 €.**
25. Program 10. Životné prostredie, podprogram 2: Odpadové hospodárstvo, prvok 1: **Zvoz a odvoz odpadu**, funkčná klasifikácia 0510, položku **637: Služby navrhujem znížiť o ďalších mínus – 70.300 €, t.j. na 2.634.700 €.** Na základe reálnych nákladov k 31.8. a predpokladanej výšky nákladov do konca roka.
26. Program 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, **položku 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 4.000 €, t.j. na 99.630 €.** Na základe reálnych nákladov k 31.8. a predpokladanej výšky nákladov do konca roka.
27. Program 2. Propagácia a cestovný ruch, podprogram 1. Prezentácia mesta, funkčná klasifikácia 0830, položku **637: Služby INFO navrhujem znížiť o mínus – 6.000 €, t.j. na 24.000 €.** Na základe predpokladanej výšky nákladov do konca roka.
28. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie, funkčná klasifikácia 0111, položku **637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 10.000 €, t.j. na 13.250 €.** Na základe predpokladanej výšky nákladov do konca roka.
29. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: Implementácia projektov spoluúčasť navrhujem znížiť o mínus – 81.150 €, t.j. na 90.850 €.**

5)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Sever – komunikácie navrhujem znížiť o ďalších mínus – 28.500 €, t.j. na 0 €.**
2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: MČ Sever – PD Komunikácia Volavé navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, t.j. na 500 €.** Vypracovanie projektovej dokumentácie.

3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: MČ Sever – PD Lávka cez Nosický kanál navrhujem zvýšiť o plus + 300 €, t.j. na 1.050 €**. Vypracovanie projektovej dokumentácie.
4. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Sever – Chodníky na Sihoti - realizácia navrhujem zvýšiť o plus + 27.700 €, doteraz nerozpočtované €**. Realizácia chodníkov: Hodžova od Radegastu po Lidl časť pri kurtoch, Chodník od štadióna Gáboríka (oproti) smerom ku ZŠ Hodžova a ďalej okolo školy.

U z n e s e n i e č. 646

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.07.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.07.2016 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 647

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 648

k Návrhu na schválenie úverových podmienok pre uzatvorenie zmluvy, so Slovenskou sporiteľňou a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Úverové podmienky pre uzatvorenie zmluvy so Slovenskou sporiteľňou a.s.

U z n e s e n i e č. 649

k Monitorovacej správe k Plneniu Programového rozpočtu Mesta Trenčín k 30.6.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

berie na v e d o m i e

Monitorovaciu správu k Plneniu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 650

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov na Ul. Palárikova a Jána Zemana.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1/ prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Palárikova, v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/142 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57m² a C-KN parc. č. 1725/145 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46m² zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Horňáčka s manželkou PhDr. Emou Horňáčkovou v podiele 3/4-iny a Ing. Ivana Horňáčka v podiele 1/4-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 eur/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa na ulici Palárikova, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Jána Zemana, v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/208 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40m² a C-KN parc. č. 1725/181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31m² zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Gabrielu Rizikyovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 eur/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa na ulici Jána Zemana, ktoré sú oplotené a dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve

žiadateľky. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

B) s c h v a ľ u j e

1/ predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Palárikova, v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/142 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 57m² a C-KN parc. č. 1725/145 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 46m² zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Horňáčka s manželkou PhDr. Emou Horňáčkovou v podiele 3/4-iny a Ing. Ivana Horňáčka v podiele 1/4-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 eur/m²

Celková kúpna cena predstavuje854,90 €.

2/ predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Jána Zemana, v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/208 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 40m² a C-KN parc. č. 1725/181 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 31m² zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Gabrielu Rizikyovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 eur/m²

Celková kúpna cena predstavuje589,30 €.

U z n e s e n i e č. 651

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Obec Trenčianska Turná.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Železničná, v obci Trenčianska Turná, k. ú. Trenčianska Turná, C-KN parc. č. 1593/1 ostatné plochy o výmere 448m², C-KN parc. č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249m² a E-KN parc. č. 3482 ostatné plochy o výmere 121m² zapísaných na LV č. 2583 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Obec Trenčianska Turná**, za účelom uloženia inžinierskych sietí a vybudovania chodníkov a ciest, za kúpnu cenu 3,54 eur/m² určenú Znaleckým posudkom č. 123/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Andrejom Gálikom

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov – nachádzajúcich sa na ulici Železničná, v okrajovej časti obce Trenčianska Turná, mimo zastavaného územia obce. Pozemky sú rovinné vedené ako ostatná plocha pri miestnej komunikácii a parcela E-KN č. 3482 je užívaná ako poľná cesta. Pozemky sú využívané hlavne na vedenie elektroenergetických zariadení, prípadne zriadenie chodníkov. Na pozemkoch C-KN parc.č. 1593/3 a E-KN parc.č. 3482 je zriadené vecné

bremeno spočívajúce v povinnosti strpiet' zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov na ulici Železničná, v obci Trenčianska Turná, k. ú. Trenčianska Turná, C-KN parc. č. 1593/1 ostatné plochy o výmere 448m², C-KN parc. č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249m² a E-KN parc. č. 3482 ostatné plochy o výmere 121m² zapísaných na LV č. 2583 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Obec Trenčianska Turná**, za účelom uloženia inžinierskych sietí a vybudovania chodníkov a ciest, za kúpnu cenu 3,54 eur/m² určenú Znaleckým posudkom č. 123/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Andrejom Gálikom

Celková kúpna cena predstavuje2.900,00 €.

U z n e s e n i e č. 652

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MUDr. Vladimíra Dobiaša.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ n e u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 141/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 50/2016 z pôvodnej C-KN parc.č. 141/6 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Vladimíra Dobiaša**, za účelom scelenia pozemku, riešenia statickej dopravy a spevnených plôch pre budúcu stavbu „Polyfunkčné zdravotnícke zariadenie Medical“, za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 26,10 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi nehnuteľnosťou kupujúceho a jedálňou Gymnázia L. Štúra v Trenčíne. Pozemok je predávaný za účelom scelenia pozemku, riešenia statickej dopravy a spevnených plôch pre budúcu stavbu „Polyfunkčné zdravotnícke zariadenie Medical“, pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby je nevyužiteľný.

Pozemkom prechádza plynové potrubie a pre ďalšie využitie pozemku je nutné realizovať prekládku na náklady budúceho vlastníka.

Znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom Ing. Pavlom Rosívalom, všeobecná hodnota pozemku predstavuje 26,10 €/m², ktorá zohľadňuje vedenie plynového potrubia a nutnosť vyvolaných nákladov na prekládku.

Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 12.09.2016 odporučila odpredaj pozemku za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 26,10 €/m².

U z n e s e n i e č. 653

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Ing. Pavol Ellinger – STAVIVO.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Zlatovce (Ul. Zlatovská):

- a) novovytvorená C-KN parc.č. 44/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1056 m²,
 - b) novovytvorená C-KN parc.č. 44/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
- odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 44/1, do vlastníctva **Ing. Pavla Ellingera - STAVIVO** za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 22,50 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú medzi nehnuteľnosťami kupujúceho a komunikáciou na Ul. Zlatovská, ktorá tvorí pripojenie na diaľničný privádzáč. Pozemky sú v priamom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o pozemky dlhodobo stará, udržiava ich a likviduje rôzny drobný odpad, ktorý je na pozemkoch vyhodnený. Pozemky tvoria tzv. cestnú zeleň popri komunikácii na Zlatovskej ul. medzi cestou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Časť pozemkov na druhej strane komunikácie už bola v rokoch 2014 – 2015 odpredaná spoločnostiam SINTRA šport, s.r.o. a HKS Beton s.r.o.

Všeobecnú hodnotu pozemkov stanovil znalec Ing. Andrej Gálik v Odbornom vyjadrení č. 124/2016 po zohľadnení existencie inžinierskych sietí vo výške 12,91 €/m². Finančná a majetková komisia MsZ na zasadnutí dňa 16.06.2016 odporučila kúpnu cenu vo výške 22,50 €/m², t.j. obdobne ako v prípade predaja pozemkov na druhej strane komunikácie.

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne dňa 06.07.2016 nedošlo k určeniu predaja predmetných pozemkov za prípad hodný osobitného zreteľa a žiadateľ písomne dňa 15.07.2016 požiadal o prehodnotenie stanoviska k predmetnej záležitosti na Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Zlatovce (Ul. Zlatovská):

- a) novovytvorená C-KN parc.č. 44/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1056 m²,
- b) novovytvorená C-KN parc.č. 44/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m²,

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 44/1, do vlastníctva **Ing. Pavla Ellingera - STAVIVO** za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 22,50 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 33.187,50 €.

U z n e s e n i e č. 654

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre Waltera Iriona.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m², v k.ú. Trenčín, pre **Waltera Iriona**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod obchodnou prevádzkou súp.č. 3167 na ul. Dlhé Hony a jej prevádzkovaní, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 26.8.2011 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/2011 medzi Mestom Trenčín a Ľuboslavom Kokavcom a manž. Oľgou, ktorej predmetom bol prenájom pozemku C-KN parc.č. 1866/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod budovou obchodu a služieb na ul. Dlhé Hony.

Vzhľadom k tomu, že novým vlastníkom obchodnej prevádzky sa stal pán Walter Irion, nový vlastník požiadal o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Cena nájmu je v súlade s VZN č. 12/2011. Po schválení prenájmu pozemku bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. d) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1866/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m², v k.ú. Trenčín, pre **Waltera Iriona**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod obchodnou prevádzkou súp.č. 3167 na ul.

Dlhé Hony a jej prevádzkovania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje612,- €.

U z n e s e n i e č. 655

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre Štefana Faixa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2180/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², pre **Štefana Faixa** za účelom vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovaním, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m2 ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 20.6.2011 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/2011 medzi Mestom Trenčín a Annou Gejdošovou, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 2180/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom na Ul. Gen. Svobodu a jeho prevádzkovaním. Vzhľadom k tomu, že novým vlastníkom novinového stánku sa stal pán Štefan Faix, nový vlastník požiadal o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Cena nájmu je v súlade s VZN č. 12/2011. Po schválení prenájomu pozemku bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. d) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2180/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², pre **Štefana Faixa** za účelom vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom a jeho prevádzkovaním, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje60,- €.

U z n e s e n i e č. 656

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 86 m², pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu 30.09.2017

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku a spevnenej plochy chodníka nachádzajúceho sa v k.ú. Trenčín. Ide o priestor medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. SAVE-TECH, s. r. o. má v súvislosti so stavbou „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“ zámer vybudovať napojenie na miestnu komunikáciu cez pozemok vo vlastníctve mesta. Nájomca bude zaviazaný po kolaudácii stavebného objektu tento odovzdať do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Návrh je v súlade s novelizáciou VZN č. 12/2011, a to s článkom 8 ods. 9 a).

Finančná a majetková komisia pri Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne odporučila dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu 30.09.2017.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 spolu v rozsahu 86 m², pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii

odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu 30.09.2017

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

U z n e s e n i e č. 657

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre TSS GRADE, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², pre **TSS GRADE, a.s.**, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlость do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.12.2016, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok :

- na predmetnej ploche budú do termínu 30.04.2017 položené trávnaté koberce
- bude sfunkčnený zavlažovací systém do termínu 30.04.2017
- daná časť letnej plavárne bude ohraničená pôvodným oplotením
- po ukončení odovzdať pozemok rekultivovaný a vo funkčnom stave, za podmienok stanovených správcom verejnej zelene

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 30.01.2015 bola medzi Mestom Trenčín a TSS GRADE, a.s. uzatvorená Nájomná zmluva č. 37/2014 v znení dodatku a dňa 29.03.2016 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 3/2016, ktorej predmetom je prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlость do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“. Vzhľadom k tomu, že k 30.06.2016 skončila platnosť nájomnej zmluvy, uvedená spoločnosť požiadala o jej predĺženie a to do termínu 28.12.2016.

Predmetný pozemok je využívaný pre potreby realizácie rekonštrukcie cestného mosta na Ostrov a vybudovania lávok na Ostrov, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do majetku mesta.

Predmetom Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220 PO je záväzok ŽSR realizovať stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce a vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v Trenčíne (Malá stavba) a záväzok Mesta Trenčín vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii

a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR.

V zmysle článku II. Vymedzenie Malej stavby ods. 1. písm. c) Infraštruktúra k Novej letnej plavárni spočíva v :

1. rekonštrukcii starého mosta na Ostrov v Trenčíne,
2. výstavbe lávok pri starom moste na Ostrov,
3. úprave komunikácie na Ostrove od starého mostu na Ostrov, pokračujúc zjazdom k Novej letnej plavárni, vrátane realizácie 62 parkovacích miest pri objekte Novej letnej plavárne
4. rekonštrukcii Mládežníckej ulice pred mostom, ktorej technické riešenie nadväzuje na rekonštrukciu Mládežníckej ulice v rámci Veľkej stavby
5. vybudovaní inžinierskych sietí k Novej letnej plavárni (vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, plynovod, vonkajšie silnoprúdové rozvody, prípojka NN pre RE-PŠ1, verejné osvetlenie, prekládka, oznamovacie rozvody, pešie komunikácie pri letnej plavárni)
6. realizácia parkoviska o počte parkovacích miest podľa skutočného výpočtu, ktorá bude predmetom spracovania výpočtu statickej dopravy projektovej dokumentácie, nachádzajúceho sa za krytou plavárnou za účelom zabezpečenia statickej dopravy k Novej letnej plavárni.

Prenájom nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. písm. a) VZN č. 12/2011 – nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické a právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí, ak skončil nájom uplynutím doby, na ktorú sa dohodol, ďalší nájom veci je potrebné realizovať v súlade s platnou právnou úpravou, t.j. postupom podľa § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí. Návrh je v súlade s novelizáciou VZN č. 12/2011, a to s článkom 8 ods. 9 a).

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², pre **TSS GRADE, a.s.**, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlosť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.12.2016, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok :

- na predmetnej ploche budú do termínu 30.04.2017 položené trávnaté koberce
- bude sfunkčnený zavlažovací systém do termínu 30.04.2017
- daná časť letnej plavárne bude ohraničená pôvodným oplotením
- po ukončení odovzdať pozemok rekultivovaný a vo funkčnom stave, za podmienok stanovených správcom verejnej zelene

Nájomné za celé obdobie nájmu predstavuje 1,- €.

U z n e s e n i e č. 658

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. na prenájom nehnuteľností podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre STAFIS, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o. nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 314/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 314/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastník STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**

- vybudovanie napojenia jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom
- vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
- vybudovanie polopodzemných nádob na odpad

- **pre STAFIS, s. r. o.**

- vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámjena sa realizuje **bez finančného vyrovnania.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť STAFIS, s. r. o. je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 o výmere 172 m² nachádzajúceho v obytnej zóne Pred Poľom v Trenčíne. Spoločnosť má zámer v súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“

vybudovať nové napojenie jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom na cestu III. triedy na Kubranskej ulici. Obytná zóna Pred Poľom je napojená na dopravnú infraštruktúru iba v jednom mieste a to pri plánovanom podjazde na sídlisko Sihot'. Obytná zóna Pred poľom by týmto možným napojením cez parcelu v súčasnosti vo vlastníctve STAFIS, s. r. o. získala druhé napojenie na dopravnú infraštruktúru a odľahčenie jediného napojenia na okolitú dopravnú komunikáciu. Nové napojenie by nahradilo premávku cez dočasnú panelovú cestu nachádzajúcu sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Spoločnosť má rovnako zámer vybudovať dopravné napojenie na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka popri nej, dobudovanie a rekonštrukciu chodníka na Ul. Pred Poľom v dĺžke cca 36m, a vybudovanie polopodzemných nádob na odpad s príjazdom k nim. Projektová dokumentácia stojiska pre nádoby na odpad musí byť odsúhlasená Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne. Uvedené stavby budú zrealizované na náklady STAFIS, s. r. o. a budú po kolaudácii prevedené do majetku mesta, pričom samotný prevod podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. V súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“ má spoločnosť zámer vybudovať na zamieňaných pozemkoch parkovacie miesta a jednopodlažnú garáž.

2/ s c h v a ľ u j e

majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o.
nasledovne :

- A)** pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 314/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 314/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.
Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

- B)** pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastník STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**
 - vybudovanie napojenia jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom
 - vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
 - vybudovanie polopodzemných nádob na odpad
- **pre STAFIS, s. r. o.**
 - vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní.**

II.

podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Kubrá, časť C-KN parc.č. 814/1, časť E-KN parc.č. 2702 a C-KN parc.č. 814/27 spolu o výmere 369 m² pre **STAFIS, s. r. o.**, za účelom vybudovania dopravnej komunikácie s asfaltovým povrchom, chodníkov s povrchom zo zámkovej dlažby a polopodzemných nádob na odpad v súvislosti so stavbou Polyfunkčný objekt KOBER, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia, za podmienky odsúhlasenia projektovej dokumentácie na výstavbu polopodzemných nádob na odpad Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Kubrá. Ide o pozemky nachádzajúce sa v obytnej zóne Pred Poľom. Spoločnosť STAFIS, s. r. o. má v súvislosti s plánovanou stavbou Polyfunkčný objekt KOBER zámer vybudovať dopravnú komunikáciu s asfaltovým povrchom o rozlohe 258 m², pešiu komunikáciu s povrchom zo zámkovej dlažby o výmere 111 m² a polopodzemné nádoby na odpad na C-KN parc.č. 814/1. Projektová dokumentácia stojiska pre nádoby na odpad musí byť odsúhlasená Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne.

Nájomca bude zaviazaný po kolaudácii uvedených stavebných objektov odovzdať ich do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Návrh je v súlade s novelizáciou VZN č. 12/2011, a to s článkom 8 ods. 9 a).

Prenájom nehnuteľností bude realizovaný po nadobudnutí vlastníckych práv k nehnuteľnostiam uvedených v bode I. do vlastníctva Mesta Trenčín od spoločnosti STAFIS, s. r. o.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Kubrá, časť C-KN parc.č. 814/1, časť E-KN parc.č. 2702 a C-KN parc.č. 814/27 spolu o výmere 369 m² pre **STAFIS, s. r. o.**, za účelom vybudovania dopravnej komunikácie s asfaltovým povrchom, chodníkov s povrchom zo zámkovej dlažby a polopodzemných nádob na odpad v súvislosti so stavbou Polyfunkčný objekt KOBER, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti

stavebného povolenia, za podmienky odsúhlasenia projektovej dokumentácie na výstavbu polopodzemných nádob na odpad Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

U z n e s e n i e č. 659

k Návrhu na kúpu bytu ako náhradného nájomného bytu byt č. 9 v bytovom dome na Ul. 28. októbra 1172/17.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k.ú. Trenčín:

- a) **2-izbového bytu č. 9** na 2.poschodí bytového domu na Ul. 28. októbra súp.č. 1172, or.č. 17 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1856/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 745 m²,
- b) **spoluvlastníckeho podielu** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1172 o veľkosti podielu **66/1487**,
- c) **spoluvlastníckeho podielu** na pozemku CKN **parc. č. 1856/3** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 745 m²** o veľkosti podielu **66/1487**, čo predstavuje výmeru 33,07 m²,

všetky zapísané na LV č. 5884 ako výlučný vlastník Jozefína Lamperová v podiele 1/1

do výlučného vlastníctva Mesta Trenčín **za kúpnu cenu vo výške 57.000,- €.**

Kúpnu cenu uhradí predávajúcemu Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú uzatvorí Mesto Trenčín a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR podľa ustanovenia § 9 zákona č. 261/2011 Z. z. v platnom znení.

Odôvodnenie:

Nadväzujúc na zákony č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 355/2012 Z.z. a zák. č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení zákona č. 134/2013 Z.z., má Mesto Trenčín povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v nehnuteľnostiach uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) – e) zák. č. 260/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov. Kúpa bytu sa realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 písm. d) zákonom dovoľeným spôsobom obstarania budúceho náhradného nájomného bytu je kúpou, a to na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú medzi sebou uzavrujú kupujúci a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

V Znaleckom posudku č. 166/2016 je predmetný byt popísaný nasledovne:

- **celková podlahová plocha je 57,81 m²** (bez 3 pivníc s výmerou 8,10 m²)

- v byte sa nachádzajú 2 izby a príslušenstvo - chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC a k bytu prislúchajú aj 3 pivnice. Vykurovanie bytu je zabezpečené centrálné z kotolne mimo obytného domu. Príprava TUV je riešená plynovým prietokovým ohrievačom umiestneným v kuchyni.

Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to najmä vodovodné, kanalizačné, teplotné, elektrické a telefónne prípojky, pričom vlastníctvo bytu vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu vrátane zárubní a hlavnými uzatváracími ventilmi prívodu vody, plynu a elektrickými poistkami pre byt.

Spoločnými časťami domu sú základy domu, strecha, obvodové múry, priečelia, vchody, schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie.

Spoločnými zariadeniami domu sú práčovňa, sušiareň, kočíkareň, hromozvod, STA, vodovodné, kanalizačné, elektrické, teplotné, telefónne a plynové prípojky a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.

Na byt č. 9 nie sú na liste vlastníctva zapísané žiadne ťarchy. Na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a príslušenstva a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktoré urobil vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome, vzniká v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov k bytu alebo k nebytovému priestoru v dome záložné právo v prospech spoločenstva; ak sa spoločenstvo nezriaďuje, vzniká zo zákona záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Vznik a zánik záložného práva sa zapisuje do katastra nehnuteľností.

Po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín bude mestskému zastupiteľstvu predložený návrh na určenie Jany Měrkovej za nájomcu predmetného bytu na dobu neurčitú v súlade s Rozhodnutím Mesta Trenčín o priznaní nároku na bytovú náhradu zo dňa 03.09.2012, právoplatným dňom 02.11.2012.

U z n e s e n i e č. 660

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na zámenu nehnuteľností zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na udelenie súhlasu k vyňatiu pozemku z lesného pôdneho fondu Ing. Erik Pavlis.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

a/ u r č u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : Ing. Erik Pavlis

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne:

- pozemok novovytvorená **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

- pozemky **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
 - pozemky **C-KN parc.č. 629/70** zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m² a **C-KN parc.č. 629/71** zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m², v k.ú. Kubra, ako vlastník Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- Celková výmera pozemkov predstavuje 1266 m²

3/ Finančné vyrovnanie : rozdiel vo výmerách pozemkov 955 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **28.650,- €**

Finančné vyrovnanie vo výške 28.650,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby miestnej komunikácie medzi ulicami Opatovská a Armádna a nadobudnutí jeho právoplatnosti, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy. Ing. Erik Pavlis sa zároveň zaväzuje, že bude súčinný v územnom konaní o umiestnení uvedenej stavby miestnej komunikácie.

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu.

6/ Účel zámeny : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou
pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ing. Erik Pavlis požiadal Mesto Trenčín o zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín, nachádzajúcich sa pri výstavisku EXPO CENTER a pozemkov v k.ú. Kubra, nachádzajúcich sa pri bývalom Výskumnom ústave ovčiarskom za pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúci sa na Ul. Partizánskej. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, zastávajú opačné funkcie a zámenou pozemkov sa zabezpečí zarovnanie skutočného lesa na oboch stranách lesoparku Brezina. Zamieňaný pozemok by bol žiadateľom použitý na rozšírenie záhrady okolo plánovanej novostavby na Ul. Partizánskej. Na základe stanoviska odborného lesného hospodára pozemky v k.ú. Trenčín sú z hľadiska možnosti budúceho rozvoja či lesohospodárskeho hľadiska rovnocenné a v podstate ich hospodárska a rozvojová schopnosť je minimálna.

Na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Kubra o celkovej výmere 955 m², má Mesto Trenčín na základe požiadavky poslancov VMČ Sever zámer realizovať investičnú akciu mesta „Prístupová komunikácia z Opatovskej ulice“.

Riadna zámenná zmluva bude uzatvorená do : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu.

b/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : Ing. Erik Pavlis

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne:

- pozemok novovytvorená **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

- pozemky **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
 - pozemky **C-KN parc.č. 629/70** zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m² a **C-KN parc.č. 629/71** zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m², v k.ú. Kubra, ako vlastník Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- Celková výmera pozemkov predstavuje 1266 m²

3/ Finančné vyrovnanie : rozdiel vo výmerách pozemkov 955 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **28.650,- €**

Finančné vyrovnanie vo výške 28.650,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby miestnej komunikácie medzi ulicami Opatovská a Armádna a nadobudnutí jeho právoplatnosti, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy. Ing. Erik Pavlis sa zároveň zaväzuje, že bude súčinný v územnom konaní o umiestnení uvedenej stavby miestnej komunikácie.

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu.

6/ Účel zámeny : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

II.

a/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Erikom Pavlisom nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/41-ina

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Erika Pavlisa a to :

- **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
 - **C-KN parc.č. 629/70** zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m² a **C-KN parc.č. 629/71** zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m², v k.ú. Kubra, ako vlastník Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- Celková výmera pozemkov predstavuje 1266 m²

Za účelom : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou
pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

Rozdiel vo výmerách pozemkov 955 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **28.650,- €**. Finančné vyrovnanie vo výške 28.650,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby miestnej komunikácie medzi ulicami Opatovská a Armádna a nadobudnutí jeho právoplatnosti, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy. Ing. Erik Pavlis sa zároveň zaväzuje, že bude súčinný v územnom konaní o umiestnení uvedenej stavby miestnej komunikácie.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ing. Erik Pavlis požiadal Mesto Trenčín o zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín, nachádzajúcich sa pri výstavisku EXPO CENTER a pozemkov v k.ú. Kubra, nachádzajúcich sa pri bývalom Výskumnom ústave ovčiarskom za pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúci sa na Ul. Partizánskej. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, zastávajú opačné funkcie a zámenu pozemkov sa zabezpečí zarovnanie skutočného lesa na oboch stranách lesoparku Brezina. Zamieňaný pozemok by bol žiadateľom použitý na rozšírenie záhrady okolo plánovanej novostavby na Ul. Partizánskej.

Na základe stanoviska odborného lesného hospodára pozemky v k.ú. Trenčín sú z hľadiska možnosti budúceho rozvoja či lesohospodárskeho hľadiska rovnocenné a v podstate ich hospodárska a rozvojová schopnosť je minimálna.

Na pozemkoch nachádzajúcich sa v k.ú. Kubra o celkovej výmere 955 m², má Mesto Trenčín na základe požiadavky poslancov VMČ Sever zámer realizovať investičnú akciu mesta „Prístupová komunikácia z Opatovskej ulice“.

b/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Erikom Pavlisom nasledovne:

A) pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/41-ina

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Erika Pavlisa a to :

- **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
 - **C-KN parc.č. 629/70** zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m² a **C-KN parc.č. 629/71** zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m², v k.ú. Kubra, ako vlastník Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- Celková výmera pozemkov predstavuje 1266 m²

Za účelom : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou
pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

Rozdiel vo výmerách pozemkov 955 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **28.650,- €**

Finančné vyrovnanie vo výške 28.650,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní územného rozhodnutia o umiestnení stavby miestnej komunikácie medzi ulicami Opatovská a Armádna a nadobudnutí jeho právoplatnosti, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy. Ing. Erik Pavlis sa zároveň zaväzuje, že bude súčinný v územnom konaní o umiestnení uvedenej stavby miestnej komunikácie.

III.

udeľuje súhlas k vyňatiu pozemku z lesného pôdneho fondu - novovytvorená **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Ing. Erika Pavlisa.

Pozmeňujúci návrh je zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 661

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ján Ožvalda s manželkou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1531/335 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 6 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Ožvalda s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 26,56 €/m²

Celkovú kúpna cena predstavuje159,36 €.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku na Považskej ulici, ktorý sa nachádza pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Výška kúpnej ceny bola stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva a majetku mesta.

U z n e s e n i e č. 662

k Návrhu na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín od Jozefa Galbu a na kúpu pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín od Jána Minárecha.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2-ica na pozemku v k.ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc.č. 808/7 ostatné plochy o výmere 4144 m², odčlenená Geometrickým plánom č.17905095-037-16 z pôvodnej E-KN parc.č. 423/37, zapísanej na LV č. 1677 ako spoluvlastník Jozef Galba v podiele 1/2-ica, pričom podielu prislúcha výmera 2072 m², do vlastníctva Mesta Trenčín **od Jozefa Galbu** za účelom vysporiadania pozemku pod časťou skládky komunálneho odpadu, za kúpnu cenu 6,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 12.432,- €.

2/ kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 808/3 ostatné plochy o výmere 4149 m², odčlenená Geometrickým plánom č.17905095-015-

15 z pôvodnej E-KN parc.č. 423/38, zapísanej na LV č. 1600 ako vlastník Ján Minárech v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín od Jána Minárecha za účelom vysporiadania pozemku pod časťou skládky komunálneho odpadu, za kúpnu cenu 6,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 24.894,- €.

Odôvodnenie:

Na pozemku v k.ú. Záblatie novovytvorená C-KN parc.č. 808/7 bola v 60-tych rokoch 20. storočia zriadená skládka komunálneho odpadu, na ktorú nebolo vydané stavebné povolenie, nakoľko to v tom čase platná legislatíva nevyžadovala. Po zmene legislatívy v roku 1992 Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne vydal stavebné povolenie na „Etažovanie skládky TKO Trenčín – Za mostami – rekonštrukcia“.

V zmysle usmernenia Obvodného úradu životného prostredia Trenčín ohľadom ďalšieho využitia zrekultivovanej skládky Trenčín – Zámotie, č.j. OÚŽP/2013/2825/12372 TCK zo dňa 11.9.2013 je na pozemku lokalizovaná uzatvorená, rekultivovaná skládka TKO so stanovenými podmienkami jej ďalšieho dlhodobého monitorovania 30 a ž 50 rokov.

V zmysle Odborného stanoviska k všeobecnej hodnote pozemkov č. 10/2013 vypracovaného spoločnosťou TREFA spol. s r.o. poradenská a konzultačná spoločnosť v oblasti podnikových financií, správy a riadenia hodnoty nehnuteľností všeobecná hodnota predmetných pozemkov je vo výške 5,42 €/m², nakoľko ide o pozemky ekologicky zaťažené. Na pozemkoch je lokalizovaná uzatvorená, rekultivovaná skládka komunálneho odpadu so stanovenými podmienkami jej ďalšieho monitorovania. Intenzita využitia pozemkov je veľmi nízka až žiadna, pozemky sú stavebne nevhodné a akékoľvek stavebné aktivity, ktoré by mohli narušiť povrch – obal rekultivovanej skládky sú neprípustné. Taktiež je neprípustná výsadba zelene, ktorá by mohla koreňovým systémom narušiť uzatvorenie skládky.

V roku 2014 a 2015 Mesto Trenčín vykúpilo pozemky pod časťou skládky komunálneho odpadu od Márie Dominekovej, Jaroslava Blažeja, Miriam Súrovskej a Anny Brlejovej za kúpnu cenu vo výške 6,- €/m².

Z novovytvoreného pozemku C-KN parc.č. 808/7 o celkovej výmere 4144 m² Mesto Trenčín odkupuje od p. Galbu spoluvlastnícky podiel 1/2-ica, nakoľko k ďalšiemu spoluvlastníkovi má na liste vlastníctva zapísanú správu ku všetkým nehnuteľnostiam Slovenský pozemkový fond.

U z n e s e n i e č. 663

k Návrhu na zriadenie bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby “Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne - SO 304 Prípojka VN pre novú podzemnú TS, SO 305 Prekládka VN káblového vedenia, SO 306.1 Prekládka NN káblového vedenia, SO 306.2 Káblové vývody NN z novej podzemnej TS, PS 601 Trafostanica“ na pozemkoch v k.ú. Trenčín :

- C-KN parc.č. 1158/11 zastavaná plocha o výmere 1987 m²
- C-KN parc.č. 3276 zastavaná plocha o výmere 1032 m²
- C-KN parc.č. 1173 zastavaná plocha o výmere 565 m²

- C-KN parc.č. 3277 zastavaná plocha o výmere 303 m²
- C-KN parc.č. 3280 zastavaná plocha o výmere 8905 m²
- C-KN parc.č. 1216 zastavaná plocha o výmere 759 m²
- C-KN parc.č. 3239/1 zastavaná plocha o výmere 463 m²
- C-KN parc.č. 3279/1 zastavaná plocha o výmere 773 m²
- C-KN parc.č. 3282 zastavaná plocha o výmere 296 m²
- C-KN parc.č. 3229/1 zastavaná plocha o výmere 4896 m²
- C-KN parc.č. 3281 zastavaná plocha o výmere 1219 m²

pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 43621457-28-16 a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 2949 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 43621457-28-16

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta „Rekonštrukcia Mierového námestia“, v zmysle ktorej bude vykonaná i preložka elektroenergetických zariadení vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s..

V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvoria zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle ktorej je potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k vyššie uvedenej predmetnej stavbe.

U z n e s e n i e č. 664

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-07** Žst. Trenčín, preložka STL plynovodu DN 200 na Mládežníckej ul. – zmena č. 1, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia SpSÚ 811/2010-02/St zo dňa 23.11.2010 vydaného Mestom Trenčín, na pozemkoch **v k.ú. Trenčín**

- C-KN parc. č. **1562/2** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1050 m²
- C-KN parc. č. **1562/3** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 548 m²
- C-KN parc. č. **1627/234** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3330 m²

- C-KN parc. č. **1627/315** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4432 m²
- C-KN parc. č. **1627/317** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 664 m²
- C-KN parc. č. **1627/640** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 560 m²
- C-KN parc. č. **1627/642** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 205 m²
- C-KN parc. č. **1627/644** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 528 m²
- C-KN parc. č. **1627/788** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4316 m²
- C-KN parc. č. **1627/789** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4252 m²

pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. **TN 31-37-07/2014** a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 818 m², v prospech **SPP – distribúcia, a. s. Bratislava**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 31-37-07/2014 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 19.03.2014, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 307/14 dňa 26.03.2014 a
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. TN 31-37-07/2014 k. ú. Trenčín.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 180/2015 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **23 121,15 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-07** Žst. Trenčín, preložka STL plynovodu DN 200 na Mládežníckej ul. – zmena č. 1, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Bratislava. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín v mieste výstavby objektov verejne-prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“ Poloha podzemnej inžinierskej siete plynovodu a jej ochranné pásmo sú graficky vyznačené v geometrickom pláne.

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-01** Žst. Trenčín, preložka STL plynovodu DN 200 (Bánovecká odbočka), zrealizovanej na základe Stavebného povolenia SpSÚ 1060/2010-02/St zo dňa 15.12.2010 vydaného Mestom Trenčín, na pozemkoch v **k.ú. Trenčín**

- C-KN parc. č. **100/1** ostatné plochy o celkovej výmere 4141 m²
- C-KN parc. č. **1627/788** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4316 m²
- C-KN parc.č. **3235/1** ostatné plochy o celkovej výmere 228 m²
- C-KN parc. č. **3313** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 114 m²

pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. **27/13** a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 1411 m², v prospech **SPP – distribúcia, a. s. Bratislava**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 27/13 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.09.2013, vyhotoveného firmou Geodetická služba s.r.o. Trenčín, Moyzesova 1, 911 01 Trenčín, IČO 36304425, úradne overeného Správou katastra Trenčín pod č. 914/13 dňa 26.09.2013 a
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 27/13 k. ú. Trenčín.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 181/2015 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **22 249,38 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby A41688, stavebný objekt **SO 31-37-01** Žst. Trenčín, preložka STL plynovodu DN 200 (Bánovecká odbočka), Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Bratislava**. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín v mieste výstavby objektov verejne-prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“ Poloha podzemnej inžinierskej siete plynovodu a jej ochranné pásmo sú graficky vyznačené v geometrickom pláne.

3/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-20** Žst. Zlatovce, preložka kanalizácie DN 1000 na Istebníckej ulici, zrealizovanej na základe Rozhodnutia číslo OÚŽP/2010/02420-004 TNI zo dňa 02.11.2010 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne, na pozemkoch **v k.ú. Istebník**

- C-KN parc. č. **52/10** zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 100 m²
- C-KN parc. č. **52/11** zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 730 m²

pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. **IS 29-37-20/2016** k.ú. Istebník a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 63 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. **IS 29-37-20/2016** na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 22.02.2016,

vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 276/16 dňa 04.03.2016 a

- právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. IS 29-37-20/2016 k. ú. Istebník.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 109/2016 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **990,96 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-20** Žst. Zlatovce, preložka kanalizácie DN 1000 na Istebníckej ulici, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Istebník v mieste výstavby objektov verejne-prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“ Poloha podzemnej inžinierskej siete kanalizácie a jej ochranné pásmo sú graficky vyznačené v geometrickom pláne.

4/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 31-35-52 – Žst. Trenčín, preložka vedenia VN, ul. Pred poľom**“, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku, zrealizovaných na základe Stavebného povolenia č. SpSÚ 66844/2011/37341/St vydaného Mestom Trenčín dňa 28.02.2011, na pozemkoch **v k.ú.**

Kubrá

- **E-KN parc.č. 2757/12** ostatné plochy o výmere 84 m²
- **C-KN parc.č. 814/1** ostatné plochy o výmere 18019 m²
- **C-KN parc.č. 814/26** ostatné plochy o výmere 2719 m²
- **C-KN parc.č. 2301/30** ostatné plochy o výmere 805 m²
- **C-KN parc.č. 2301/32** ostatné plochy o výmere 49 m²
- **C-KN parc.č. 2301/33** ostatné plochy o výmere 1001 m²
- **C-KN parc.č. 2335/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m²
- **C-KN parc.č. 2335/3** ostatné plochy o výmere 90 m²

pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. KB 31-35-52/2014 k.ú. Kubrá a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej výmere 418 m², v prospech v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. KB 31-35-52/2014 k.ú. Kubrá zo dňa 31.03.2014 vyhotoviteľ GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456,

úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 385/14 dňa 15.04.2014 ako koridor vecného bremena :

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 109/2015 vyhotoveným Ing. Pavlom Apellom a predstavuje sumu **4 660,92 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 31-35-52 – Žst. Trenčín, preložka vedenia VN, ul. Pred poľom**“, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Kubrá v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

U z n e s e n i e č. 665

k Návrhu na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici 28. októbra č. 1167/1, 3, 5.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Dažďová kanalizácia bytového domu“ na ulici 28. októbra v Trenčíne, na pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. **1856/12** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 81m², odčlenená Geometrickým plánom č. 3/2016 z pôvodnej C-KN parc. č. 1856/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1 **v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č. 5564 pre k.ú. Trenčín.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie dažďovej kanalizácie,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy dažďovej kanalizácie a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b).

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 48/2016 zo dňa 30.07.2016 vyhotoveným Ing. Miroslavom Margušom.

Celková odplata predstavuje 593,35 €.

Odôvodnenie:

Stavebné bytové družstvo Trenčín, Legionárska 33, 911 01 Trenčín v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov na ul. 28. októbra súp.č. 1167/1, 3, 5, Trenčín, ako investor stavby, požiadalo Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na realizáciu prípojky dažďovej kanalizácie, ktorá bude umiestnená v pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Ide o pozemok – zeleň, nachádzajúcu sa zo zadnej časti a bočnej časti bytového domu.

U z n e s e n i e č. 666

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. a na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1074 zo dňa 28.01.2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s pripravovanou stavbou „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v **prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s.** Bratislava na pozemkoch v k.ú. Hanzlíková - C-KN parc.č. 546 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.165 m² a C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.847 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady spoločnosť E.M.T. Slovakia, s.r.o.,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Odôvodnenie:

Západoslovenská distribučná, a.s. je budúcim investorom stavby „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody. Vzhľadom k tomu, časť plánovanej stavby sa bude

nachádzať na vyššie uvedených pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadal budúci oprávnený Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení spoločnosti E.M.T. Slovakia, s.r.o. o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava ako budúcim oprávneným z vecného bremena a E.M.T. Slovakia, s.r.o. ako platiteľom.

B/ r u š í

s účinnosťou od 28.09.2016 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1074 zo dňa 28.01.2014, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „SO 07.2 Prípojka NN – dodatok č. 1“, predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. na pozemku v k.ú. Hanzlíková - C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.847 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady E.M.T. Slovakia, s.r.o.,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

V roku 2014 uzatvorili Mesto Trenčín ako budúci povinný z vecného bremena, Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava ako budúci oprávnený z vecného bremena a E.M.T. Slovakia, s.r.o. ako platiteľ Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v súvislosti so stavbou „SO 07.2 Prípojka NN – dodatok č. 1“, predmetom ktorej malo byť zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. na pozemku v k.ú. Hanzlíková - C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.847 m². Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení spoločnosti E.M.T. Slovakia, s.r.o. požiadala o zrušenie tejto zmluvy z dôvodu prepracovania projektovej dokumentácie a výstavby nového objektu „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody“.

U z n e s e n i e č. 667

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 621 bod 1/ zo dňa 06.07.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 06.07.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 621 bod 1/ zo dňa 06.07.2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ s c h v á l i l o

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Výrobná hala BARTOŠ“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú **v prospech budúceho oprávneného reklama BARTOŠ, s.r.o.** na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park) a to, **C-KN parc.č. 815/83** ostatné plochy o výmere 3.806 m², **C-KN parc.č. 815/84** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.177 m² a **C-KN parc.č. 815/85** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.718 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2247 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1, pričom priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) umiestnenie inžinierskych sietí v rámci stavby „Výrobná hala BARTOŠ“ a to SO 307 Vonkajší rozvod NN
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) využitie existujúcich chráničiek v areáli priemyselného parku
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverených osôb za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) až c),

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie predmetných stavieb

Odôvodnenie:

Spoločnosť reklama BARTOŠ, s.r.o. Trenčín, plánuje v priemyselnom parku na Bratislavskej ul. vybudovať svoj areál. V rámci tejto stavby je potrebné vybudovať aj inžinierske siete, ktoré budú umiestnené do pozemkov a chráničiek vo vlastníctve Mesta Trenčín. Do doby ukončenia realizácie bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení

vecného bremena. Po kolaudácii stavieb bude možné za vyššie uvedených podmienok uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

Zmena sa týka:

- budúceho oprávneného, ktorý sa mení z reklama BARTOŠ, s.r. o. na **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Odôvodnenie:

Spoločnosť reklama BARTOŠ, s.r.o. Trenčín požiadala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov a chráničiek v priemyselnom parku o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v súvislosti so stavbou „Výrobná hala BARTOŠ“ - SO 307 Vonkajší rozvod NN. V žiadosti spoločnosť reklama BARTOŠ, s.r.o. Trenčín neuviedla, že investorom stavby SO 307 Vonkajší rozvod NN bude Západoslovenská distribučná, a.s. a teda budúcim oprávneným z vecného bremena má byť spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.

U z n e s e n i e č. 668

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Viera Majerová, Iveta Niejadlíková, Mária Horečná, Ján Medo, Soňa Kokiová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 39 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Vieru Majerovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 39 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Vieru Majerovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 669

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Viera Majerová, Iveta Niejadlíková, Mária Horečná, Ján Medo, Soňa Kokiová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 43 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ivetu Niejadlíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 43 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ivetu Niejadlíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 670

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Viera Majerová, Iveta Niejadlíková, Mária Horečná, Ján Medo, Soňa Kokiová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 49 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Máriu Horečnú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 49 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Máriu Horečnú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 671

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Viera Majerová, Iveta Niejadlíková, Mária Horečná, Ján Medo, Soňa Kokiová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Jána Meda** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

P. Medo je v súčasnej dobe nájomcom 1-izbového bytu č. 8 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne. Počas doby trvania nájomného vzťahu riadne a včas platil predpísaný nájom. V roku 2016 požiadal o výmenu bytu z dôvodu, že niektorí nájomníci z Kasárenskej ulice zneprijemňujú život jemu a aj jeho dcére (napádajú žiadateľa, niekoľkokrát mu rozbili auto, prepichli pneumatiky a rozbili okná na byte, dcéra sa bojí byť sama doma, bojí sa ísť sama na tréning, či do školy). Táto situácia pôsobí na nich negatívne, čo sa prejavuje na ich psychike aj zdravotnom stave. Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ odporučila výmenu bytov. Pri preberaní bytu č. 44 na Východnej ul. 6690/33 odovzdá p. Medo byt č. 8 na Kasárenskej ul. 1725/5A a Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ ho na svojom najbližšom zasadnutí odporučí prideliť novému nájomcovi.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Jána Meda** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 672

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Viera Majerová, Iveta Niejadlíková, Mária Horečná, Ján Medo, Soňa Kokiová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 14 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Kokiovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2017 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

P. Kokiová je v súčasnej dobe ubytovaná v ubytovacom zariadení č. 22 na ulici Kasárenská č. 1725/5A v Trenčíne. Počas doby trvania zmluvy o ubytovaní riadne a včas platila predpísanú sumu za ubytovanie. V roku 2016 požiadala o výmenu ubytovacieho zariadenia za garsónku, a to z dôvodu zlého psychického aj zdravotného stavu, ktorý sa v súčasnom prostredí nezlepšuje. Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ odporučila výmenu ubytovacieho zariadenia za garsónku. Pri preberaní garsónky č. 14 na Kasárenskej ul. 1725/5A odovzdá p. Kokiová ubytovacie zariadenie č. 22 na Kasárenskej ul. 1725/5A.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 14 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Kokiovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2017 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 673

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 329 zo dňa 18.11.2015 SR – Detský domov Lastovička, Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e r u š í

s účinnosťou od 18.11.2015 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 329 zo dňa 18.11.2015, ktorým

s c h v á ľ i l o

prevod nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín v súlade § 8e písm. d) a s §11 ods. 2 a 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov **za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb – zriadenia útulku ako sociálnej služby krízovej intervencie za kúpnu cenu vo výške 32.700,- €**, t.j. za cenu nižšiu než primeranú cenu (10% z primeranej ceny podľa znaleckého posudku č. 97/2014) nachádzajúcich sa **v k.ú. Orechové**, a to:

- Stavba so s.č. 380 – Horáreň nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc. č. 690/2
- Stavba so s.č. 388 – Detský domov pre maloletých cudzincov nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc. č. 690/3
- Stavba so s.č. 381 – Budova nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc. č. 694
- Pozemok – C-KN parc. č. 690/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 783 m² (dvor pri detskom domove)
- Pozemok – C-KN parc. č. 690/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m² (pod stavbou horárne)
- Pozemok – C-KN parc. č. 690/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m² (pod stavbou detského domova)
- Pozemok – C-KN parc. č. 694 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2869 m²(dvor pri stavbe plánovanej ako rezerva detského domova)
- Pozemok – C-KN parc. č. 696 ostatné plochy o výmere 3541 m² (lúka)

zapísané na LV č. 498 ako **vlastník Slovenská republika, v správe Detského domova Lastovička, Trenčín,**

za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov:

- dodržanie účelu, t.j. poskytovanie všeobecne prospešných služieb – zriadenie útulku ako sociálnej služby krízovej intervencie najmenej počas 5 rokov
- útulok bude zabezpečovať poskytovanie sociálnej služby krízovej intervencie celoročnou pobytovou formou fyzickej osobe, ktorá sa ocitla v nepriaznivej životnej situácii v zmysle § 26 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, a to najmä: ubytovanie na určitý čas, sociálne poradenstvo, pracovnú terapiu, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, nevyhnutné ošatenie a obuv, vytváranie podmienok na prípravu, výdaj stravy alebo výdaj potravín, vykonávanie nevyhnutnej základnej osobnej hygieny, pranie žehlenie a údržbu bielizne a šatstva, záujmovú činnosť, vytváranie podmienok na resocializáciu klientov cez resocializačné a rehabilitačné programy a činnosti komunitného centra
- začatie výkonu poskytovanie všeobecne prospešných služieb – zriadenie útulku ako sociálnej služby krízovej intervencie do 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzkaným nehnuteľnostiam.

V prípade nedodržania uvedených zákonných podmienok je kupujúci povinný doplatiť rozdiel medzi kúpnu cenou a cenou podľa znaleckého posudku podľa § 11 ods. 3 zákona.

Odôvodnenie:

Ide o nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Detského domova Lastovička, Trenčín, nachádzajúceho sa v časti Horné Orechové, od centra mesta Trenčín vzdialené približne 6 km. Areál bol využívaný na projektovaný účel, t.j. na krátkodobé bývanie maloletých cudzincov. V súčasnosti je areál nevyužívaný a pre vlastníka ide o prebytočný majetok.

Nakoľko v meste Trenčín absentujú predovšetkým sociálne služby krízovej intervencie, mesto hľadá možnosti, kde by bolo možné postupne zriadiť tieto „nedostatkové“ služby. Pre časť týchto služieb sa naskytuje riešenie v areáli nehnuteľností bývalého azylového zariadenia v časti Horné Orechové.

Kapacita nocľahárne, ktorú prevádzkujú SSmTN na Nešporovej ulici č. 8 v Trenčíne, je poddimenzovaná a obmedzená na celkovú kapacitu 16 miest a to iba na účel prenocovania. Z tohto dôvodu je potrebné pomôcť riešiť nepriaznivú životnú situáciu tým spoluobčanom, ktorí ju majú záujem riešiť formou vlastnej resocializácie a súčasné poskytnutie prenocovania a „požitia“ podanej večere ich nemotivuje ku zmene v ich živote.

Rozšírenie súčasne poskytovanej sociálnej služby v nocľahárni by mohla riešiť sociálna služba poskytovaná v útulku v zmysle návrhu na uznesenie.

Mesto Trenčín má záujem predmetné nehnuteľnosti získať do svojho vlastníctva v súlade so zákonom za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb – zriadenie útulku ako sociálnej služby krízovej intervencie celoročnou pobytovou formou fyzickej osobe, ktorá sa ocitla v nepriaznivej životnej situácii v zmysle § 26 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Zámer mesta zriadiť útulok ako sociálnu službu krízovej intervencie je v súlade s platným územným plánom mesta. Po vytvorení útulku je v daných priestoroch možné umiestniť odhadom cca 20 až 30 osôb.

Hlavná budova má spolu cca 670 m² úžitkovej plochy, z toho prízemie cca 460 m² a 1. poschodie cca 210 m². V zmysle platného ÚPN je možné budovu nadstaviť na 2 NP + podkrovia.

Odôvodnenie:

V júli 2015 začala komunikácia medzi Mestom Trenčín a SR-Detským domovom Lastovička, Trenčín, ktorý je vlastníkom nehnuteľností – bývalého areálu užívaného ako krátkodobé bývanie maloletých cudzincov nachádzajúceho sa v k.ú. Orechové, vo veci ich prevodu do vlastníctva Mesta Trenčín, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb – zriadenia útulku ako sociálnej služby krízovej intervencie.

Na základe spoločnej korešpondencie potvrdilo Mesto Trenčín záujem o uvedené nehnuteľnosti a vlastníak doložil dokumenty potrebné k schváleniu prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Dňa 18.11.2015 bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 329 prevod nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín schválený a následne bol vlastníak požiadaný o prevod predmetných nehnuteľností v súlade s § 8e písm. d) a s § 11 ods. 2 a 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Nakoľko do dnešného dňa k prevodu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín nedošlo a Mesto Trenčín nebolo ani nijakým spôsobom v tejto veci kontaktované, nemá Mesto Trenčín o uvedené nehnuteľnosti záujem z dôvodu dlhého časového obdobia.

U z n e s e n i e č. 674

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 2 ku Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom Va odsek 5 a 9 Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220/PO v znení Dodatku č. 1 medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava, na základe ktorého Mesto Trenčín poskytne Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava finančné prostriedky na navyše práce (to znamená na náklady na vybudovanie SO Podchod vzniknuté z dôvodu nepriaznivej geológie) prostredníctvom dotácie, a to vo výške maximálne 63.547,76,- € s DPH.

U z n e s e n i e č. 675

k Návrhu VZN č. 11/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č.11/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha k uzneseniu č. 675

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2016, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku 10 ods. 1 sa slová "1.11.2016" nahrádzajú slovami "15.3.2017".

2. Do článku 10 sa dopĺňa nový ods.3, ktorý znie:

„3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 11/2016, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín bolo schválené MsZ v Trenčíne dňa 28.09.2016 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 676

k Správe o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 1. polrok 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 1. polrok 2016.

U z n e s e n i e č. 677

k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za 1. polrok 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za 1. polrok 2016.

U z n e s e n i e č. 678

k Návrhu na zriadenie Pracovnej skupiny k implementácii Programu rozvoja mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) z r i a d' u j e

podľa časti 5.1. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022 s výhľadom do roku 2040 Pracovnú skupinu k implementácii Programu rozvoja mesta Trenčín v tomto zložení:

1. Ing. Jaroslav Pagáč – prednosta mestského úradu
2. Ing. Ivana Latkóczyová – asistentka prednostu
3. Ing. Milan Ovseník – projektový manažér
4. Mgr. Renata Kaščáková – špecialista pre strategický rozvoj mesta
5. Ing.arch. Martin Beďatš – vedúci útvaru hlavného architekta
6. Ing. Vladimír Ondrejčka, PhD. – externý odborník
7. Mgr. Ján Forgáč – zástupca primátora
8. MBA Peter Hošťák, PhD. – poslanec mestského zastupiteľstva
9. Mgr. Richard Medal - poslanec mestského zastupiteľstva

b) u r č u j e úlohy Pracovnej skupiny

- implementácia Programu rozvoja mesta Trenčín
- vypracovanie monitorovacích a hodnotiacich správ
- vypracovanie akčných plánov
- vyhodnocovanie, odporúčania, podávanie návrhov a podnetov podľa aktuálnej finančnej situácie mesta,

c) stanovuje ďalšie predpoklady činnosti Pracovnej skupiny

- Pracovná skupina sa stretáva minimálne dvakrát ročne.

U z n e s e n i e č. 679

k Návrhu na odňatie čestného občianstva mesta generalissimovi J.V. Stalinovi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

o d n í m a

čestné občianstvo J.V. Stalinovi, ktoré mu bolo udelené plénom MNV v Trenčíne dňa 21.apríla 1947 uznesením číslo 66/1947.

U z n e s e n i e č. 680

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie elektronických komunikačných služieb: „Telekomunikačné služby“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie elektronických komunikačných služieb - „Telekomunikačné služby“, ktorej predmetom je poskytnutie mobilných elektronických komunikačných služieb, GSM brány, mobilných internetov a mobilných telefónov, s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne 138 923,16,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako centrálna obstarávacia organizácia a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy, prípadne Rámcovej dohody na dobu určitú - 2 roky.

U z n e s e n i e č. 681

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 436 zo dňa 17.02.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku na vyčistenie hradného brala od drevín a krovín v pásme od hladomorne až po múzeum.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č.436 zo dňa 17.2.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku na vyčistenie hradného brala od drevín a krovín v pásme od hladomorne až po múzeum s predpokladanou hodnotou zákazky max. 41 600,00 € bez DPH (t.j. 50 000 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude zmluva o dielo

tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku na vyčistenie hradného brala od drevín a krovín v pásme od hladomorne až po múzeum s predpokladanou hodnotou zákazky max. 56 000,00 € bez DPH (t.j. 70 000 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude zmluva o dielo.

U z n e s e n i e č. 682

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (ZŠ Veľkomoravská 12, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta ZŠ, Veľkomoravská 12, Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 25 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási ZŠ, Veľkomoravská 12, Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 683

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (ZŠ Veľkomoravská 12, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta ZŠ, Veľkomoravská 12, Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 90 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási ZŠ, Veľkomoravská 12, Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 684

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (ZŠ Novomeského 11, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 45.840,00 bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 685

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (ZŠ Novomeského 11, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 142.000,00 bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 686

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (Školské zariadenia, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Školské zariadenia mesta Trenčín m.r.o. s predpokladanou hodnotou zákazky max. 42 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Školské zariadenia mesta Trenčín m.r.o. a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 687

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (Školské zariadenia, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta Školské zariadenia mesta Trenčín m.r.o. s predpokladanou hodnotou zákazky max. 77 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Školské zariadenia mesta Trenčín m.r.o. a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 688

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (ZŠ Dlhé Hony 1, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Mesta Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 25 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola Dlhé Hony 1, 91101 Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 689

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – ((ZŠ Dlhé Hony 1, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta Základná škola Dlhé Hony 1, 91101 Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 80 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola Dlhé Hony 1, 91101 Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 690

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (Mesto Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Mesta Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 90 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 691

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (Mesto Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu – v kategórii maloodber pre odberné miesta Mesta Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 130 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 692

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ – (Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. s predpokladanou hodnotou zákazky max. 46 898,- € bez DPH, ktorú vyhlásia Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 693

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (MHSL, m.r.o. Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 200 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 12 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 694

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (ZŠ Kubranská 80, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesta Základnej školy

s predpokladanou hodnotou zákazky max. 60 000,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 695

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (ZŠ Na dolinách 27, Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesto ZŠ Na dolinách 27, Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 40 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Základná škola, Na dolinách 27, Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 696

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ – (ZUŠ Karola Pádivého Trenčín).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre odberné miesto Základná umelecká škola Karola Pádivého Trenčín, Nám. SNP 2, s predpokladanou hodnotou zákazky max. 27 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Základná umelecká škola Karola Pádivého Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 697

k Správe o plnení Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, a nájomnej zmluvy uzavretej dňa 02.07.2015 medzi Mestom Trenčín a AS Trenčín, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti, zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, a nájomnej zmluvy uzavretej dňa 02.07.2015 medzi Mestom Trenčín a AS Trenčín, a.s.

U z n e s e n i e č. 698

k Informácii v bode „Rôzne“ - Mierové námestie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

skutočnosť, že zákazka na uskutočnenie stavebných prác – „Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne“ nebude vyhlásená postupom rokovacieho konania so zverejnením ale verejnou súťažou.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

p. Miloslav B A C O, dňa

Ing. Michal U R B Á N E K, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 03.10.2016