

# U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa  
25. februára 2015 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## U z n e s e n i e č. 37

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2014v zmysle predloženého materiálu.

## U z n e s e n i e č. 38

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

## U z n e s e n i e č. 39

k Návrhu na poverenie poslancov mestského zastupiteľstva, ktorí budú oprávnení zvoliť a viesť zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. p o v e r u j e**

v zmysle § 12 ods. 2,3,5,6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov poslanca JUDr. Martina Smolku v prvom rade a poslanca Ing. Miloša Mičegu v druhom rade, zvolávaním a/alebo vedením zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne pre prípady, v ktorých § 12 ods. 2, 3,5,6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov ustanovuje, že zasadnutie zastupiteľstva vedie poslanec poverený zastupiteľstvom.

## **2. r u š í**

Uznesenie č. 922 Mestského zastupiteľstva v Trenčíne zo dňa 19. septembra 2013.

### **U z n e s e n i e č. 40**

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č.3/2015, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti so zrušením (nezriadením) mestskej rady a návrh novelizácie niektorých noriem súvisiacich so zrušením (nezriadením) mestskej rady.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.3/2015, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

### **1.Všeobecne záväzné nariadenia - novelizácia**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.3/2015,  
ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia  
v súvislosti so zrušením (nezriadením) mestskej rady

### **Článok 1**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta v znení neskorších novelizácií sa mení a dopĺňa takto:

1.Článok 5 ods.1 znie:

„1. Návrh na predaj mestského majetku predkladá po odbornom posúdení mestský úrad na prerokovanie finančnej a majetkovej komisii a príslušnému výboru mestskej časti z vlastného podnetu, podnetu občanov, prípadne správcov majetku. V návrhu uvedie zároveň, aké sú zákonné možnosti predaja majetku. Finančná a majetková komisia potom odporučí primátorovi mesta, ktorým zo zákonných spôsobov bude prevod uskutočnený (napr. obchodnou verejnou súťažou, dobrovoľnou dražbou, priamym predajom alebo či ide o prípad, kedy je možné realizovať prevod bez aplikácie § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí).“

2. Článok 5 ods. 2 znie:

„2. Zloženie zábezpeky sa riadi v prípade obchodnej verejnej súťaže alebo dražby podmienkami obchodnej verejnej súťaže alebo dražby a v ostatných prípadoch pri prevode majetku po odporúčaní majetkového prevodu finančnou a majetkovou komisiou je záujemca o kúpu povinný uhradiť na účet Mesta Trenčín finančnú zábezpeku vo výške 10 % z kúpnej ceny a to pred zasadnutím mestského zastupiteľstva, na ktorom má byť prevod prerokovaný. V prípade neschválenia majetkového prevodu mestským zastupiteľstvom, finančná zábezpeka bude vrátená tomu, kto zábezpeku zložil.“

3.Článok 8 ods.2 znie:

„2. Návrh na zámenu nehnuteľností predkladá po odbornom posúdení mestský úrad na prerokovanie finančnej a majetkovej komisii, príslušnému výboru mestskej časti a mestskému zastupiteľstvu.“

**Článok 2**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín v znení neskorších novelizácií sa mení a dopĺňa takto:

1.V článku 4 ods. 5 písm. a) znie:

„a) vlastník je oprávnený pristúpiť k uzavretiu nájomnej zmluvy k bytu v zmysle čl. 2 ods. 2 tohto VZN po odporučení príslušnej komisie MsZ a po schválení mestským zastupiteľstvom. Po schválení mestským zastupiteľstvom sa žiadateľ vedený v evidencii stáva oprávnenou osobou,“

2.Článok 5 ods. 1 znie:

„1. V osobitných prípadoch je možné zabezpečiť nájom k bytu a k ubytovaciemu zariadeniu podľa naliehavej potreby mesta po odporučení príslušnej komisie MsZ a po schválení mestským zastupiteľstvom.“

**Článok 3**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.3/2015, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti so zrušením (nezriadením) mestskej rady bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

**2. r u š í**

Rokovací poriadok Mestskej rady v Trenčíne.

**3. s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovacieho poriadku komisii Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

**3.Rokovacie poriadky – novelizácia:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 11 ods. 4 písm. k) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 15 a § 23 zákona č. č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovacieho poriadku komisii Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín

**Článok 1**

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Trenčíne sa mení a dopĺňa takto:

1.V článku 1 ods.1 posledná veta znie:

„Upravuje aj spôsob volieb mestskej rady, ak sa mestská rada zriaďuje.“

2. V článku 5 ods. 3 písm. d) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

3. V článku 5 ods.8 druhá veta znie:

„Materiály na rokovanie MsZ sa zverejňujú na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta v rovnakej lehote, ako sa zašlú pozvánky poslancom. V prípade, ak z kapacitných dôvodov nie je možné uverejniť celý materiál na úradnej tabuli mesta, budú na úradnej tabuli uverejnené len časti materiálov – minimálne prvá strana a strana s návrhom uznesenia a celý materiál bude prístupný k nahliadnutiu počas úradných hodín Mestského úradu v Trenčíne na podateľni mestského úradu.“

4. V článku 8 ods. 1 sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

5. V článku 9 ods. 1 znie:

„1. Pri prerokovávaní materiálov zaradených do programu ako prvý vystúpi predkladateľ, ktorým môže byť len 1 osoba. Predkladať materiály na zasadnutí MsZ môže primátor, poslanec MsZ, hlavný kontrolór, prednosta mestského úradu, náčelník MsP, riaditelia mestských organizácií a po odsúhlasení MsZ aj vedúci útvarov mestského úradu. Ak je predkladateľom materiálu poslanec MsZ, môže tento poslanec ako predkladateľ v rámci diskusie vystúpiť aj opakovane, t. z. neplatí pre neho ustanovenie ods. 8 tohto článku.“

6. V článku 9 ods. 6 sa vypúšťa druhá veta.

7.V článku 9 ods. 9 znie:

„9. Poslanec MsZ môže v diskusii vystúpiť alebo podať k prerokovávanej veci pozmeňujúce, prípadne doplňujúce návrhy iba raz. K prerokovávanej veci môže podávať pozmeňujúce, prípadne doplňujúce návrhy aj predsedajúci. K prerokovávanej veci, pozmeňujúcemu alebo doplňujúcemu návrhu môže mať poslanec MsZ dve faktické poznámky, pričom každá z nich môže trvať maximálne 1 minútu.“

8.V článku 9 ods.10 sa za slovo „poslanec“ dopĺňa slovné spojenie „alebo predsedajúci“.

9. V článku 12 ods. 2 sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

10. V článku 15 sa dopĺňa nový ods. 7, ktorý znie:

„7. Novelizácia Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015, uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

## **Článok 2**

Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v znení neskorších novelizácií sa mení a dopĺňa takto:

1.Článok 1 znie:

### **Článok 1 Úvodné ustanovenia**

1. Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne sa vťahuje na tieto stále komisie zriadené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne:

- a)Finančná a majetková komisia,
- b)Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania,
- c)Komisia školstva,

- d) Komisia mládeže a športu,
- e) Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku,
- f) Komisia kultúry a cestovného ruchu.

2. Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne (ďalej len „komisie“) upravuje zloženie, prípravu a priebeh rokovania komisií uvedených v ods.1 tohto článku.

2.V článku 6 ods. 1 sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

3.V článku 6 ods. 5 sa za prvú vetu dopĺňa veta, ktorá znie:

„Garant zabezpečí zverejnenie pozvánky v rovnakej lehote na webovej stránke mesta v spolupráci s útvaram právny.“

4. V článku 9 sa dopĺňa nový ods. 9, ktorý znie:

„9. Novelizácia Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015,uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

### **Článok 3**

Rokovací poriadok výborov mestských častí mesta Trenčín v znení neskorších novelizácií sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku 3 ods. 3 písm. a) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

2. V článku 3 ods. 4 písm. b) sa za slovné spojenie „mestskej rade“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

3. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 8, ktorý znie:

„8. Novelizácia Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015,uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

### **Článok 4**

Táto novelizácia rokovacích poriadkov bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 uznesením č. .... a nadobúda účinnosť dňom jej schválenia.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

## **4. s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Štatútu mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

### **4.Štatút mesta Trenčín – novelizácia:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na základe § 24 ods. 1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Štatútu mesta Trenčín nasledovne:

1. V článku 15 ods. 3 písm. a) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

2. V článku 15 ods. 4 posledná veta znie:

„Toto svoje rozhodnutie pred pozastavením musí prerokovať v mestskej rade, ak je zriadená, avšak uznesením mestskej rady nie je viazaný.“

3. V článku 16 ods. 2 sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

4. V článku 17 ods. 7 sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

5. Článok 18 znie:

### **Článok 18 Mestská rada**

1. Mestská rada, ak sa zriaďuje, je zložená zo zástupcu/ zástupcov primátora, ktorí sú jej členmi zo zákona a to po celú dobu vykonávania funkcie zástupcu primátora a z poslancov mestského zastupiteľstva, ktorých za členov mestskej rady zvolilo mestské zastupiteľstvo. Celkový počet členov mestskej rady tvorí najviac tretinu počtu poslancov. Členov mestskej rady (okrem zástupcu/zástupcov primátora) volí mestské zastupiteľstvo na celé funkčné obdobie. Mestskú radu, prípadne niektorého jej člena môže mestské zastupiteľstvo kedykoľvek odvolať. V zložení mestskej rady sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov v mestskom zastupiteľstve.

2. Mestská rada, ak je zriadená, je iniciatívnym, výkonným a kontrolným orgánom mestského zastupiteľstva a zároveň plní funkciu poradného orgánu primátora.

3. Mestská rada, ak je zriadená, sa schádza podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Jej zasadnutia zvoľáva a vedie primátor alebo zástupca primátora, ak tak neurobí primátor.

4. Mestská rada, ak je zriadená, najmä:

- a) rozpracováva a zabezpečuje plnenie úloh vyplývajúcich z uznesení mestského zastupiteľstva,
- b) rieši iniciatívne návrhy komisií, poslancov a jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu,
- c) podieľa sa na príprave rozpočtu mesta,
- d) zaoberá sa všetkými bežnými vecami týkajúcimi sa majetku mesta, fondov a rozpočtu mesta, miestnych daní a poplatkov a podáva k nim návrhy mestskému zastupiteľstvu alebo primátorovi,
- e) pripravuje zasadnutia mestského zastupiteľstva a predkladá mu vlastné návrhy,
- f) organizuje a zjednocuje činnosť komisií mestského zastupiteľstva a utvára podmienky pre ich prácu, zabezpečuje a kontroluje prerokovávanie a riešenie návrhov, podnetov a pripomienok,
- g) zaoberá sa vecami týkajúcimi sa mesta a života v ňom a svoje stanoviská podáva mestskému zastupiteľstvu a primátorovi,
- h) plní ďalšie úlohy podľa rozhodnutia mestského zastupiteľstva.

5. Mestská rada, ak je zriadená, je spôsobilá rokovať, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov. Na prijatie uznesenia mestskej rady je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov.

6. Zásady rokovania a uznášania sa mestskej rady, ak je zriadená, podrobnejšie upravuje rokovací poriadok mestskej rady, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

6. V článku 19 ods.3 sa vypúšťa slovné spojenie „okrem členstva v mestskej rade“.

7. V článku 19 sa vypúšťa ods.5. Odseky 6.-10. sa označujú ako ods. 5.-9.

8. V článku 19 v novooznačenom ods.6 písm.c) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

9. V článku 19 v novooznačenom ods.8 písm. b) podpísm. bc) sa za slovné spojenie „do mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

10. V článku 19 v novooznačenom ods.8 písm. d) podpísm. da) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

11. V článku 20 ods.10 písm. a) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

12. V článku 20 ods.11 písm. b) sa za slovné spojenie „mestskej rade“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

13. V článku 21 ods.2 písm. b) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

14. V článku 22 ods. 4 písm. c) a d) znejú:

„c) podpisuje spolu s primátorom zápisnice a uznesenia zo zasadnutí mestského zastupiteľstva a mestskej rady, ak je zriadená,

d) zúčastňuje sa na zasadnutí mestskej rady, ak je zriadená a mestského zastupiteľstva s hlasom poradným.“

15. V článku 27 ods. 1 písm. b) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

16. Táto novelizácia Štatútu mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 a nadobúda účinnosť dňom jej schválenia.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

## **5. s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

### **5.Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín – novelizácia:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 4 ods. 3 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**v y d á v a**

**novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín**

takto:

1. V článku 3 ods. 4 písm. b) sa za slovné spojenie „mestská rada“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

2. V článku 13 sa dopĺňa nový ods.10, ktorý znie:

„10. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

## **6. s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

### **6. Postup pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne – novelizácia:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **s c h v a ľ u j e**

#### **novelizáciu Postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne**

t a k t o:

1. V článku 1 ods. 1 sa za slovné spojenie „Mestskou radou“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

2. V článku 1 ods. 2 sa za slovné spojenie „Mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

3. V článku 2 ods. 1 písm. c), v článku 2 ods. 1 písm. d) a v článku 2 ods. 2 písm. a) sa vypúšťa slovné spojenie „a matriky“.

4. V článku 2 ods. 1 písm. d) podpísm. dc) a dd) sa za slovné spojenie „mestskej rady“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

5. V článku 2 ods. 2 písm. b) znie:

„b)prednosta MsÚ vydá organizačnej zložke, ktorá pripravovala materiály k prijatiu chybného uznesenia, pokyn pripraviť návrh na opravu chybného uznesenia a zabezpečiť jeho prerokovanie:

ba)v MsR, ak je zriadená a ak ide o uznesenie MsR,

bb)v MsR, ak je zriadená a v MsZ, ak ide o uznesenie MsZ.“

6. V článku 3 sa dopĺňa nový ods. 4, ktorý znie:

„4.Novelizácia Postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 a nadobúda účinnosť dňom jej schválenia.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta



## **7. s c h v a ľ u j e**

novelizáciu Zásad vydávania všeobecne záväzných nariadení a vnútorných noriem mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha:

### **7.Zásady vydávania všeobecne záväzných nariadení a vnútorných noriem mesta Trenčín – novelizácia :**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **s c h v a ľ u j e**

**novelizáciu Zásad vydávania všeobecne záväzných nariadení a vnútorných noriem mesta Trenčín** nasledovne:

1. V článku 4 ods. 1 znie:

„1. MsZ schvaľuje aj ďalšie normy mesta, napr.: Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovací poriadok Mestskej rady v Trenčíne, ak je zriadená, Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovací poriadok výborov mestských častí mesta Trenčín, Štatúty mestských organizácií a ďalšie normy na zabezpečenie úloh samosprávy prevažne vo forme Zásad.“

2.V článku 6 ods. 3, v článku 13 ods.3, v článku 14 ods.1, v článku 14 ods.6, v článku 16 ods.1, v článku 16 ods.3, v článku 17 ods.2 písm. a), v článku 17 ods.3, v článku 20 ods.1 a v článku 20 ods.2 sa vypúšťa slovné spojenie „a matriky“

3.V článku 13 ods. 2 sa za slovné spojenie „Mestská rada v Trenčíne (ďalej len „MsR“)" dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

4. V článku 13 ods. 6 sa za slovné spojenie „MsR“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

5. V článku 15 ods.1 znie:

„1. MsR, ak je zriadená, prerokuje návrh VZN a po prípadných pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhoch členov MsR prijme k návrhu uznesenie.“

6. V článku 15 ods. 2 sa za slovné spojenie „MsR“ dopĺňa slovné spojenie „ak je zriadená“.

7. V článku 21 sa dopĺňa nový ods. 8, ktorý znie:

„8. Novelizácia Zásad vydávania všeobecne záväzných nariadení a vnútorných noriem mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015, uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom schválenia Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne..“

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

### **U z n e s e n i e č. 41**

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok v zmysle predloženého návrhu.

### **U z n e s e n i e č. 42**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Cintorínska a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

### **2/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina, **pre Moniku Polákovú**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Cintorínskej ul., ktorý má vlastníčka susednej nehnuteľnosti oplotený a dlhodobo ho využíva ako prístup a záhradu prislúchajúcu k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1- ina, **pre Moniku Polákovú**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....398,40 €.**

**U z n e s e n i e č. 43**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Cintorínska a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

**3/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/34 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Vilmu Pokornú**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Cintorínskej ul., ktorý má vlastníčka susednej nehnuteľnosti oplotený a dlhodobo ho využíva ako prístup a záhradu prislúchajúcu k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**3/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/34 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Vilmu Pokornú**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania

pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €.

**Celková kúpna cena predstavuje .....315,40 €.**

#### **U z n e s e n i e č. 44**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Cintorínska a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

**4/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/35 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Ing. Jozefa Kohúta s manželkou**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Cintorínskej ul., ktorý majú vlastníci susednej nehnuteľnosti oplotený a dlhodobo ho využívajú ako prístup a záhradu prislúchajúcu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**4/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľností – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3396/35 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Ing. Jozefa Kohúta s manželkou**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako prístup a záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....381,80 €.**

## **U z n e s e n i e č. 45**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Cintorínska a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

**5/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemkov** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 973/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 973/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **Ing. Andreja Brezováka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup a záhrada prislúchajúcu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Partizánskej ul., ktoré vlastník susednej nehnuteľnosti dlhodobo využíva ako prístup a záhradu prislúchajúcu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Predmetné pozemky nemajú využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**5/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti – pozemkov** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 973/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 973/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **Ing. Andreja Brezováka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup a záhrada prislúchajúcu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....672,30 €.**

## **U z n e s e n i e č. 46**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Cintorínska a Partizánska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

**6/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 973/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre Ing. Pavla Zachara** v podiele ½-ica a **Katarínu Hiadlovskú** v podiele ½-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Partizánskej ul., ktorý vlastníci susedných nehnuteľností dlhodobo využívajú ako záhradu prislúchajúcu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**6/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 973/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre Ing. Pavla Zachara** v podiele ½-ica a **Katarínu Hiadlovskú** v podiele ½-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako záhrada prislúchajúca k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....149,40 €.**

## **U z n e s e n i e č. 47**

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Jána Straku, Miroslava Sekeráka a Miroslava Palkecha s manž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1/ u r č u j e**

**prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku** na Ul. Hlavná v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 36335924-201-14 z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Jána Straku v podiele 1/3-ina, pre Miroslava Sekeráka v podiele 1/3-ina a pre Miroslava Palkecha a manž. Kvetoslavu** v podiele 1/3-ina, za účelom zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Hlavná medzi komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Menovaní požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Predajom tohto pozemku bude zároveň zarovnaná línia pozemku Ul. Hlavnej. Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku** na Ul. Hlavná v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 36335924-201-14 z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Jána Straku v podiele 1/3-ina, pre Miroslava Sekeráka v podiele 1/3-ina a pre Miroslava Palkecha a manž. Kvetoslavu** v podiele 1/3-ina, za účelom zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje .....120,- €.**

## U z n e s e n i e č. 48

k Návrhu na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 ods. 9. písm. a) VZN č. 12/2011 pre Jaroslava Trusku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### 1/ u r č u j e

**prenájom nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Hanzliková, časť C-KN parc.č. 636/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 263 m<sup>2</sup>, **pre Jaroslava Trusku**, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie (rozšírenie existujúcej komunikácie) z Ul. Bavlnárskej pre stavbu „Zariadenie cestovného ruchu s relaxačným centrom“, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do kolaudácie stavby, najneskôr však do 31.3.2016, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, s podmienkou zabezpečenia prechodu peších z Bavlnárskej ulice smerom na Školskú ulicu počas výstavby.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

### Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom pozemku C-KN parc.č. 636/1 o výmere 263 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hanzliková, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie z Ul. Bavlnárskej pre stavbu „Zariadenie cestovného ruchu s relaxačným centrom“. Po kolaudácii bude stavba prístupovej komunikácie odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, avšak samotný prevod bude podliehať schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

V zmysle článku 8 bod 9. písm a) VZN č. 12/2011 nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické aj právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku. VMČ Západ na svojom zasadnutí dňa 28.1.2015 odporučil prenájom pozemku s podmienkou zabezpečenia prechodu peších z Bavlnárskej ulice smerom na Ul. Širokú. FMK dňa 5.2.2015 odporučila prenájom pozemku na dobu najneskôr do 31.3.2016.

### 2/ s c h v a ľ u j e

**prenájom nehnuteľnosti - pozemku** v k.ú. Hanzliková, časť C-KN parc.č. 636/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 263 m<sup>2</sup>, **pre Jaroslava Trusku**, za účelom vybudovania prístupovej komunikácie (rozšírenie existujúcej komunikácie) z Ul. Bavlnárskej pre stavbu „Zariadenie cestovného ruchu s relaxačným centrom“, ktorá bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do kolaudácie stavby, najneskôr však do 31.3.2016, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, s podmienkou zabezpečenia prechodu peších z Bavlnárskej ulice smerom na Školskú ulicu počas výstavby.



## **U z n e s e n i e č. 49**

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Petra Babonyho.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Kubra, časť E-KN parc.č. 607, 2681 a 2757/11 v celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, **pre Petra Babonyho**, za účelom úpravy pozemku a zabezpečenia si prízjazdu k nehnuteľnostiam počas výstavby rodinného domu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- €/m<sup>2</sup> ročne, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená do kolaudácie stavby rodinného domu s podmienkou uvedenia pozemku do pôvodného stavu.

**Celková cena nájmu ročne predstavuje.....20,- €.**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Peter Babony s manželkou realizuje výstavbu rodinného domu na Kubranskej ulici. Vzhľadom k tomu, že výstavba domu si žiada dočasnú úpravu prístupu k nehnuteľnostiam cez mestskú zeleň, požiadali o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Nájomný vzťah bude na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená do kolaudácie stavby rodinného domu s podmienkou uvedenia pozemku do pôvodného stavu. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. Cena je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnuťného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Kubra, časť E-KN parc.č. 607, 2681 a 2757/11 v celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>, **pre Petra Babonyho**, za účelom úpravy pozemku a zabezpečenia si prízjazdu k nehnuteľnostiam počas výstavby rodinného domu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- €/m<sup>2</sup> ročne, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená do kolaudácie stavby rodinného domu s podmienkou uvedenia pozemku do pôvodného stavu.

**Celková cena nájmu ročne predstavuje.....20,- €.**

### **U z n e s e n i e č. 50**

k Návrhu na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre AWISO, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Soblahovská ul. ) – časť C-KN parc.č. 2162/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m<sup>2</sup>, **pre AWISO, s.r.o.**, za účelom umiestnenia automatu na kahance, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia, za cenu nájmu vo výške 58,40 € ročne.

**Celkový ročný nájom predstavuje.....58,40 €.**

#### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť AWISO, s.r.o. požiadala o prenájom časti pozemku pri vstupe na cintorín na Soblahovskej ul. za účelom umiestnenia automatu na kahance. Finančná a majetková komisia MsZ na zasadnutí dňa 06.10.2014 odporučila prenájom riešiť v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. ako priamy prenájom za minimálnu cenu nájmu v súlade s VZN č. 12/2011 vo výške 12,- €/m<sup>2</sup> ročne. V zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol dňa 23.10.2014 v súlade s § 9a ods. 2 cit. zákona zverejnený zámer prenajať majetok mesta priamym prenájomom na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a dňa 24.10.2014 v regionálnej tlači (ECHO). Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov bola stanovená do 07.11.2014 do 10.00 h. V stanovenej lehote predložil cenovú ponuku iba jeden záujemca a to spoločnosť AWISO s.r.o., ktorá ponúkla cenu 58,40 € ročne.

### **U z n e s e n i e č. 51**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7) VZN č. 14/2008 pre Zuzanu Obdržalovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1. u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 6690**, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Zuzanu Obdržalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 29.02.2016 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

- s podmienkou, že do 1 roka (počas trvania nájomnej zmluvy) zaplatí nedoplatok na komunálnom odpade

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 6690**, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Zuzanu Obdržalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 29.02.2016 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

- s podmienkou, že do 1 roka (počas trvania nájomnej zmluvy) zaplatí nedoplatok na komunálnom odpade

**Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.194,24 €.**

### **U z n e s e n i e č. 52**

k Návrhu na prenájom majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre Slovenskú poštu, a.s. Košice.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1/ u r č u j e**

**prenájom majetku – zábradlia**, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín – časť C-KN parc.č. 844/17, na chodníku na Partizánskej ulici, k.ú. Trenčín, **pre Slovenskú poštu, a.s. Košice**, za účelom umiestnenia poštovej schránky, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 250,00 € ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **Odôvodnenie:**

Ide o zábradlie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, na Ul. Partizánska v Trenčíne. Slovenská pošta, a.s. Košice požiadala o umiestnenie poštovej schránky na uvedenom pozemku z dôvodu jej zachovania v danej lokalite. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa. Cena nájmu je v súlade s článkom 8 ods. 7 písm. b/ VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom majetku – zábradlia**, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín – časť C-KN parc.č. 844/17, na chodníku na Partizánskej ulici, k.ú. Trenčín, **pre Slovenskú poštu, a.s. Košice**, za účelom umiestnenia poštovej schránky, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 250,00 € ročne.

**Celková cena nájmu ročne predstavuje.....250,00 €.**

## **U z n e s e n i e č. 53**

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **s c h v a ľ u j e**

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „SO 31.35.11 – Žst. Trenčín, prípojka VN pre TS ŽSR rozvody“ **v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín a to, **C-KN parc.č. 1480/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2870 m<sup>2</sup> a **C-KN parc.č. 1480/12** zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m<sup>2</sup>, pričom priebeh VB je vyznačený GP č. 34125361-76/2014 a VB sa vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 51,65 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

pričom vecné bremeno uvedené v písm. a), b) a c) sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 34125361-76/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia VN kábla na p.č. 1480/14 a 1480/12 zo dňa 23.05.2014 vypracovaného GEOplán Trenčín, s.r.o., IČO: 34 125 361, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č.j. 582/14 dňa 27.05.2014.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 113/2014 vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Appelom.

**Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení.....1.000,- €.**

#### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien, pretože v rámci stavby „SO 31.35.11 – Žst. Trenčín, prípojka VN pre TS ŽSR rozvody“ bolo potrebné vybudovať aj prípojku elektrickej energie cez pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín.

#### **U z n e s e n i e č. 54**

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín SPP – distribúcia, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou preložky STL pripojovacieho plynovodu k bytovému domu na Ul. Partizánskej č. 795 v Trenčíne, na

pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3300/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11079 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený GP č. 44566727-055/2014 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 2,80 m<sup>2</sup>, v prospech **SPP – distribúcia, a. s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom GP č. 44566727-055/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 19.12.2014 vyhotoveného firmou MAP GEO s.r.o., IČO 44566727 úradne overeného Okresným úradom v Trenčíne, odborom katastrálnym pod č. 10/15 dňa 14.1.2015
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 2/2015 vyhotoveným dňa 28.11.2014 Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **300,- €**.

## **Odôvodnenie:**

TN Invest s.r.o. ako investor stavby - preložky STL pripojovacieho plynovodu k bytovému domu na Ul. Partizánskej č. 795 v Trenčíne, požiadal na základe požiadavky SPP – distribúcia, a.s. Mesto Trenčín ako vlastníka predmetného pozemku na Ul. Partizánskej v Trenčíne o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Stavba bola realizovaná na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby vydaného Mestom Trenčín dňa 15.10.2014 pod č.j. ÚSŽP DaI-SP/2014/37212/95747. Ide o pozemok – časť chodníka na Partizánskej ulici v Trenčíne.

## **U z n e s e n i e č. 55**

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. a zrušenie Uznesenia MsZ č. 12 zo dňa 18.12.2014 MIBL, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **I. s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou polyfunkčného objektu „CORNER“, Bavlárska ulica „uloženie elektroenergetického zariadenia – vedenia NN“, pričom rozsah vecného bremena je určený v geometrickom pláne č. 36315583-089-2014, v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a. s. na pozemku v k. ú. Istebník CK-N časti parc. č. 23/6 o výmere 26m<sup>2</sup> a časti parc. č. 2/1 o výmere 5 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a), b)

za podmienok:

1. rozsah vecného bremena je zameraný geometrickým plánom č. 36315583-089-2014, geometrický plán zabezpečil na vlastné náklady platiteľ
2. výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená znaleckým posudkom č 62/2015, znalecký posudok zabezpečil na vlastné náklady platiteľ
3. zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 62/2015 vyhotoveným dňa 09.02.2015 znalcom Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje sumu **1240,- €**.

## **Odôvodnenie:**

Spoločnosť MIBL, s.r.o. Trenčín realizuje stavbu : „Polyfunkčný objekt CORONER“ (Ul. Bratislavská – Ul. Duklianskych hrdinov, pri kruhovej križovatke LIDL, Trenčín – Zámostie), na predmetnú stavbu bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. ÚSŽPDI 2014//39260/7855-004/Vi zo dňa 7.7.2014. V zmysle projektu je potrebná prekládka inžinierskych sietí, ktoré budú vedené cez časti mestských pozemkov. Ide o časť chodníka na Ul. Bratislavskej pri kruhovej križovatke pri LIDL a časť spevnenej plochy v obytnej zóne sídliska Kvetná.

## **II. ruší**

s účinnosťou od 18.12.2014 Uznesenie MsZ č. 12 zo dňa 18.12.2014, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie odplateľného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava**, na časti pozemku C-KN parc. č. 23/6 zastavané plochy a nádvorí, v k.ú. Istebník, zapísaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, v súvislosti so stavbou **polyfunkčného objektu „CORNER“** investora MIBL, s.r.o.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) Zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) Užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) Vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- Rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby. geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady MIBL, s. r. o., Trenčín,
- Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady MIBL, s. r. o., Trenčín,
- Zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **Odôvodnenie:**

Uznesenie MsZ č. 12 zo dňa 18.12.2014 sa ruší z dôvodu, že nedošlo k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, nakoľko Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava ako oprávnený z vecného bremena dá platiteľovi - MIBL, s.r.o. Trenčín súhlas k prekládke inžinierskych sietí až po zapísaní vecného bremena v katastri nehnuteľností.

### **U z n e s e n i e č. 56**

k Návrhu na kúpu stavebných objektov od investora E-RAN Development, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**kúpu stavebného objektu** na Ul. Olbrachtovej, v k.ú. Trenčín od investora **E-RAN Development, s.r.o.** do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o stavebný objekt :

- S.O. 07 – Verejné osvetlenie (2 ks) nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 787 zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Trenčín, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. ÚŠŽPDI-2014/39424/105402/3/Mi zo dňa 19.12.2014, právoplatné dňom 22.12.2014.

**Celková kúpna cena predstavuje .....1,- €.**

#### **Odôvodnenie:**

Ide o rozšírenie verejného osvetlenia v súvislosti so stavbou „Bytový dom na Olbrachtovej ulici v Trenčíne“, investora E-RAN Development, s.r.o. Trenčín. Po prevzatí stavebného objektu – verejného osvetlenia do majetku mesta, Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí prevádzku a údržbu predmetného majetku.

### **U z n e s e n i e č. 57**

k Návrhu na kúpu stavebných objektov od vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č. 2500 na Ul. Mateja Bela č. 7 a 9 v Trenčíne do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**kúpu stavby Prístupové chodníky k zadným vstupom do bytového domu Mateja Bela 2500/7 a 9 v Trenčíne** v k.ú. Trenčín (Ul. Mateja Bela) **od vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č. 2500 na Ul. Mateja Bela č. 7 a 9** v Trenčíne do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o:

- a) **Prístupový chodník k zadnému vstupu do bytového domu Mateja Bela 2500/7 v Trenčíne.** K stavbe bolo vydané Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby v spojení s kolaudáciou č.j. ÚŠŽPDI 2013/39326/80270/7 – DV, MsÚ 16575/2014, 68662/2014 zo dňa 07.07.2014, právoplatné dňom 20.08.2014. Stavba je umiestnená na pozemku mesta Trenčín v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2337/219 a má výmeru 10,98 m<sup>2</sup>.
- b) **Prístupový chodník k zadnému vstupu do bytového domu Mateja Bela 2500/9 v Trenčíne.** K stavbe bolo vydané Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby v spojení s kolaudáciou č.j. ÚŠŽPDI 2013/39326/80270/7 – DV, MsÚ 16575/2014,



68662/2014 zo dňa 07.07.2014, právoplatné dňom 20.08.2014. Stavba je umiestnená na pozemku mesta Trenčín v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2337/219 a má výmeru 10,98 m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje..... 1,- €.**

**Odôvodnenie:**

Ide o rozšírenie chodníka od zadného vchodu bytového domu súp.č. 2500 na Ul. Mateja Bela č. 7 a 9 v Trenčín po komunikáciu na šírku 1 m. Chodník uľahčí prístup do domu a z domu hlavne obyvateľom domu s preukazom ZŤP, mamičkám s kočíkom ako aj RZP.

**U z n e s e n i e č. 58**

k Návrhu na prenájom nebytového priestoru v objekte krytej plavárne na Mládežníckej ul. pre AS Trenčín a.s. Mládežnícka 2313, Trenčín, pre kancelárske účely.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ u r č u j e**

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 1447 v Trenčíne, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, k.ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín **pre AS Trenčín a.s., Mládežnícka 2313, Trenčín, IČO: 36329509** na II. nadzemnom podlaží vo výmere 56,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia kancelárie od 1.3.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 30,00 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 140,00 €/ mesiac s DPH,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý má v danom objekte už prenajaté priestory na základe nájomných zmlúv.

**2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 1447 v Trenčíne, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1,

k.ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín **pre AS Trenčín a.s., Mládežnícka 2313, Trenčín, IČO: 36329509** na II. nadzemnom podlaží vo výmere 56,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia kancelárie od 1.3.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 30,00 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 140,00 €/mesiac s DPH.

### **U z n e s e n i e č. 59**

k Návrhu na prenájom nebytového priestoru v objekte kina Hviezda pre Trenčiansku nadáciu, Mládežnícka 2, Trenčín, pre kancelárske účely.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte kina Hviezda, na Ul. Kniežat'a Pribinu č. 3 v Trenčíne, k.ú. Trenčín, zapísaný na Katastrálnom úrade Trenčín, Správa katastra Trenčín, na LV č. 1 ako dom so súpisným číslom 197, postavený na C-KN parcele č. 216/2 **pre Trenčiansku nadáciu, Mládežnícka 2, Trenčín, IČO: 36121908** na 2. poschodí kina Hviezda, za účelom zriadenia kancelárie od 1.4.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 1,00 €/rok + energie,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie nájomnej zmluvy s nadáciou, ktorú mesto Trenčín má záujem podporovať.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte kina Hviezda, na Ul. Kniežat'a Pribinu č. 3 v Trenčíne, k.ú. Trenčín, zapísaný na Katastrálnom úrade Trenčín, Správa katastra Trenčín, na LV č. 1 ako dom so súpisným číslom 197, postavený na C-KN parcele č. 216/2 **pre Trenčiansku nadáciu, Mládežnícka 2, Trenčín, IČO: 36121908** na 2. poschodí kina Hviezda, za účelom zriadenia kancelárie od 1.4.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 1,00 €/rok + energie.

### **U z n e s e n i e č. 60**

k Návrhu na voľbu ďalších osôb – odborníkov do stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **v o l í**

ďalšie osoby – odborníkov do stálych komisií mestského zastupiteľstva nasledovne:

#### **A) Finančná a majetková komisia**

1. Ing. Milan Gonda
2. Ing. Roman Herman

#### **B) Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania**

1. Ing. Róbert Hartmann
2. RNDr. Svorad Harcek, PhD.

#### **C) Komisia školstva**

1. Nadežda Andelová
2. PhDr. Miroslav Řádek

#### **D) Komisia mládeže a športu**

1. Eduard Hartman
2. Světluše Rajnincová

#### **E) Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku**

1. JUDr. Ivana Hudecová
2. Dr. Jozef Hrubo

#### **F) Komisia kultúry a cestovného ruchu**

1. MgA. Tomáš Plánka
2. Branislav Mach
3. Bc. Anton Šepták

### **U z n e s e n i e č. 61**

k Informatívnej správe o kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za rok 2014.

### **U z n e s e n i e č. 62**

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa dodania pracovnej výstroje pre MsP, osobných ochranných pracovných prostriedkov pre zamestnancov Mesta Trenčín a osobných ochranných pracovných prostriedkov pre aktivačných pracovníkov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na dodanie tovaru týkajúcu sa dodania pracovnej výstroje pre MsP, osobných ochranných pracovných prostriedkov pre zamestnancov Mesta Trenčín a osobných ochranných pracovných prostriedkov aktivačných pracovníkov**, ktorej predmetom je kúpa pracovnej výstroje pre príslušníkov Mestskej polície v Trenčíne a kúpa ochranných a pracovných pomôcok pre aktivačných pracovníkov a zamestnancov Mesta Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 30 325,32 € bez DPH, ktorú vyhlási mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy/zmlúv.

### **U z n e s e n i e č. 63**

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa nákupu techniky používanej pri prevádzke kompostoviska.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa nákupu techniky používanej pri prevádzke kompostoviska**, ktorej predmetom bude nákup traktora s nadstavbou čelný nakladač, náves a štiepkovač s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 97 913,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv.

### **U z n e s e n i e č. 64**

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa nákupu výpočtovej techniky a IKT pre projekt kultúrneho strediska Hviezda.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa Nákupu výpočtovej techniky a IKT pre projekt kultúrneho strediska**

**Hviezda**, ktorej predmetom bude nákup tovarov v rozsahu podľa podanej žiadosti Mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 118.062,31 € bez DPH a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv.

#### **U z n e s e n i e č. 65**

k Návrhu na vymenovanie riaditeľa Mestského hospodárstva a správy lesov, m. r. o. v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **m e n u j e**

p. Róberta Buchela do funkcie riaditeľa Mestského hospodárstva a správy lesov, m. r. o. v Trenčíne dňom 1. marca 2015.

#### **U z n e s e n i e č. 66**

k Informatívnej správe o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

#### **U z n e s e n i e č. 67**

k Návrhu na zriadenie dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne podľa § 15 ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s názvom Komisia pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **a) z r i a d' u j e**

podľa § 15 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Dočasnú komisiu Mestského zastupiteľstva v Trenčíne s názvom Komisia pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín, skrátený názov : KDVMŽT.

#### **b) v o l í**

členov Komisie pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín, skrátený názov: KDVMŽT v nasledovnom zložení :

1. Ing. Miloš Mičega
2. Mgr. Ján Forgáč
3. Ing. Richard Ščepko
4. Ing. Tomáš Bahno

#### **c) v o l í**

**z členov** Komisie pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín, skrátený názov : KDVMŽT nasledujúceho predsedu : Ing. Miloš Mičega

#### **d) v y m e d z u j e**

úlohy Komisie pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín, skrátený názov : KDVMŽT v zmysle predloženého návrhu.

### **U z n e s e n i e č. 68**

k Návrhu Dodatku č. 6 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.3.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 6 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v zmysle predloženého materiálu.

### **DODATOK č. 6**

#### **k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín**

1. V Článku II. „**Poslanie a predmet činnosti organizácie**“ sa pridávajú nasledovné body:

Bod 2.36. Uskladnenie vedľajších živočíšnych produktov (uhynutých zvierat) z územia mesta Trenčín.

Bod 2.37. Správa, prevádzka, oprava a údržba verejného osvetlenia a svetelných signalizačných zariadení na komunikáciách v správe mesta Trenčín.

Ostatné ustanovenia uvedené v pôvodnom znení Štatútu MHSL, m.r.o., Trenčín a dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5 zostávajú v platnosti.

2. Tento dodatok k štatútu je vyhotovený v dvoch exemplároch, ktoré majú platnosť originálu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1.3.2015, okrem bodu 2.37., ktorý nadobúda platnosť a účinnosť 1.4.2015.

V Trenčíne, dňa

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín

#### **U z n e s e n i e č. 69**

k Návrhu Dodatku č. 8 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.3.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v zmysle predloženého materiálu.

#### **DODATOK č. 8**

**k Zriaďovacej listine, ktorou mesto Trenčín uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 396 ods. 1, písm. e/ zo dňa 28. októbra 2004 zriadilo mestskú rozpočtovú organizáciu pod názvom „Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín.**

1. V časti 5. „**Vymedzenie predmetu činnosti**“ sa pridávajú nasledovné body:

Bod 5.36. Uskladnenie vedľajších živočíšnych produktov (uhynutých zvierat) z územia mesta Trenčín.

Bod 5.37. Správu, prevádzku, oprava a údržbu verejného osvetlenia a svetelných signalizačných zariadení na komunikáciách v správe mesta Trenčín.“

Ostatné ustanovenia uvedené v pôvodnom znení zriaďovacej listiny a dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 zostávajú v platnosti.

2. Tento dodatok k zriaďovacej listine je vyhotovený v dvoch exemplároch, ktoré majú platnosť originálu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1.3.2015, okrem bodu 5.37., ktorý nadobúda platnosť a účinnosť 1.4.2015.

V Trenčíne, dňa

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín

Dňa: .....

Dňa: .....

.....  
**Mgr. Richard R Y B N Í Č E K**  
primátor  
mesta Trenčín

.....  
**Ing. Jaroslav P A G Á Č**  
prednosta  
Mestského úradu v Trenčíne

**O V E R O V A T E L I A :**

**Mgr. Ján V O J T E K**, dňa .....

**Peter H O Š T Á K M.B.A. PhD.**, dňa .....

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,  
dňa 26.02.2015



