

U z n e s e n i a

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 22. júna 2012 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 458

k Návrhu na vyslovenie dôvery zástupcovi primátora: Mgr. Renáte Kaščákovej

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v y s l o v u j e

nedôveru zástupcovi primátora pani Mgr. Renáte Kaščákovej.

U z n e s e n i e č. 459

k Návrhu na prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č.5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a návrh VZN č. 6/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) v y h o v u j e

protestu prokurátora proti VZN č.5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov.

b) r u š í

VZN č. 5/2009 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 460

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na II. polrok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na II. polrok 2012.

U z n e s e n i e č. 461

k Návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 14 z 10.02.2011, zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 32 a 34 z 10.03.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 32 zo dňa 10.03.2011, tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v o l í

1. členov stálych komisií mestského zastupiteľstva z radov poslancov nasledovne:

1. Finančná a majetková komisia:

Bc. Tomáš Vaňo, Ing. Pavol Kubečka, Mgr. Rastislav Kudla, Martin Barčák, PaedDr. Daniel Beníček

2. Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania:

Vladimír Gavenda, Ing. Emil Košút, Ing. Peter Gašparovič, Patrik Burian, Ing. Michal Urbánek

3. Komisia školstva:

Doc. Ing. Oto Barborák CSc., Ing. Mário Krist, Mgr. Renata Kaščáková

4. Komisia mládeže a športu:

Mgr. Ladislav Pavlík, JUDr. Ján Kanaba, Patrik Žák

5. Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku:

MUDr. Stanislav Pastva, Ing. Róbert Lifka, JUDr. Milan Kováčik, Eduard Hartmann

6. Komisia kultúry a cestovného ruchu:

Dušan Paška, František Koronczi, Ján Babič, Branislav Zubričaňák, PhDr. Leo Kužela

2. predsedov stálych komisií mestského zastupiteľstva takto:

1. Ing. Pavol Kubečka

predseda Finančnej a majetkovej komisie,

2. Ing. Michal Urbánek

predseda Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania,

3. Doc. Ing. Oto Barborák CSc.

predseda Komisie školstva

4. Mgr. Ladislav Pavlík

predseda Komisie mládeže a športu

5. MUDr. Stanislav Pastva

predseda Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku

6. Ján Babič

predseda Komisie kultúry a cestovného ruchu

B. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 34 zo dňa 10.03.2011, tak, že bod 2 uznesenia znie:

2. v o l í

členov mestskej rady nasledovne:

- 1. Ing. Pavol Kubečka** predseda Finančnej a majetkovej komisie,
- 2. Ing. Michal Urbánek** predseda Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania,
- 3. Doc. Ing. Oto Barborák CSc.** predseda Komisie školstva
- 4. Mgr. Ladislav Pavlík** predseda Komisie mládeže a športu
- 5. MUDr. Stanislav Pastva** predseda Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku
- 6. Ján Babič** predseda Komisie kultúry a cestovného ruchu

C. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zvolení za predsedu Výboru mestskej časti Stred

D. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 14 zo dňa 10.02.2011, tak, že písm. B bod 2 a 3 uznesenia po zmene znie:

B:

2. s ú h l a s í

s odvolaním členov dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s. Doc. Ing. Ota Barboráka CSc. a PhDr. Lea Kuželu

3. s c h v a ľ u j e

nasledovných zástupcov obce do dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.:

- Vladimír Gavenda
- Doc. Ing. Oto Barborák CSc.
- PhDr. Leo Kužela

pričom za predsedu dozornej rady schvaľuje Vladimíra Gavendu

E. ž i a d a

primátora, aby zabezpečil vykonanie zmien týkajúcich sa zloženia dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s. po prijatí tohto uznesenia v obchodnom registri.

U z n e s e n i e č. 462

k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.) Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2011 s nasledovným výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

2.) Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín za rok 2011 v zmysle textovej časti na str.147.

Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín za rok 2011

1. Zostatok finančných prostriedkov z predchádzajúceho roku 3 264 405 €

Zostatok finančných prostriedkov na účtoch mesta bol k 31.12.2011 vo výške 3 264 405 € (Príjmy – výdavky + príjmové finančné operácie – výdavkové operácie).

Prevod hospodárskeho výsledku z roku 2011 do príjmov mesta v roku 2012 v rámci príjmových finančných operácií po odrátaní tvorby rezervného fondu (638 349,40 €) a nevyčerpaných dotácií z roku 2011 (484 320 €): **2 141 796,60 €**

2. Tvorba rezervného fondu

V zmysle § 15 (peňažné fondy) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov mesto vytvára rezervný fond vo výške určenej mestským zastupiteľstvom, najmenej však 10 % z prebytku rozpočtu zisteného podľa § 16 ods.6.

V zmysle § 16 ods. 6 vyššie uvedeného zákona ako možno použiť v rozpočtovom roku nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu EU alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu mesta podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) vyššie uvedeného zákona z tohto prebytku vylučujú. Prebytok rozpočtu mesta je zdrojom rezervného fondu, príp.ďalších fondov.

V zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy prebytok mesta Trenčín k 31.12.2011 bol nasledovný:

- ❖ Príjmy spolu (bežné + kapitálové): 37 363 537 €
- ❖ Výdavky spolu (bežné + kapitálové): 30 496 333 €
- ❖ **Prebytok rozpočtu k 31.12.2011: 6 867 204 €**
- ❖ Nevyčerpané dotácie k 31.12.2011 v zmysle § 16 ods.6: 484 320 €
- ❖ Základ pre tvorbu rezervného fondu: 6 382 884 €

Rezervný fond za rok 2011 bude tvorený vo výške 10% zo základu pre tvorbu rezervného fondu t.j. vo výške 638 288,40 €.

U z n e s e n i e č. 463

k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.) Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012

2.) Použitie rezervného fondu: prevod čiastky vo výške 330.000 € z rezervného fondu do príjmov rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012 na kapitálové výdavky mesta.

U z n e s e n i e č. 464

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2006 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012, ktorým sa mení VZN č. 8/2006 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín, v zmysle predloženého materiálu, ktorý tvorí prílohu č.1 k tomuto uzneseniu s pozmeňovacím návrhom, ktorý tvorí prílohu č.2 k tomuto uzneseniu.

Príloha č. 1 k uzneseniu č.464

Mesto Trenčín v súlade s § 6 a § 11 ods.4 písm. a, b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

vydáva

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2012,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2006**

Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2006 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Článku 3 sa odsek 2 nahrádza textom, ktorý znie:

Za vypracovanie rozpočtového harmonogramu, jeho každoročnú aktualizáciu a zverejnenie na oficiálnej stránke mesta ako aj úradnej tabuli mesta zodpovedá prednosta MsÚ.

2. V Článku 4 sa vypúšťa text:

1. Na rozpočtovom procese sa podieľajú jednotlivé subjekty samosprávy mesta v rozsahu uvedenom v týchto zásadách a v rozpočtovom harmonograme, a to:

3. Článok 5 sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

1. Výbory mestských častí:

- a) sústreďujú rozpočtové požiadavky a návrhy zmien rozpočtu,
- b) posudzujú rozpočtové požiadavky najmä z hľadiska ich prínosu pre mesto a jeho rozvoj, ochrany a tvorby životného prostredia a verejnoprospešných služieb,
- c) odporúčajú do rozpočtu mesta vybrané priority, ktoré vyplývajú z posúdenia požiadaviek,
- d) navrhujú riešenia závažných problémov mesta a príslušnej mestskej časti.

2. Rozpočtové a príspevkové organizácie mesta vypracúvajú odborné podklady a požiadavky k rozpočtu mesta, za hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami zodpovedá riaditeľ organizácie.

3. Mestský úrad zabezpečuje organizačné a administratívne úkony súvisiace s rozpočtovým procesom:

- a) zabezpečuje odborné podklady potrebné na správne a úplné spracovanie návrhu rozpočtu mesta, vrátane dôvodovej správy
- b) sústreďuje a spracúva rozpočtové požiadavky od fyzických a právnických osôb, rozpočtových a príspevkových organizácií a predkladá ich vo forme návrhu rozpočtu jednotlivým komisiám a mestskej rade,
- c) vyhodnocuje výsledky hospodárenia za uplynulé obdobie, spracúva monitorovacie správy, hodnotiace správy a záverečný účet mesta,
- d) na požiadanie mestského zastupiteľstva spracováva jednotlivé podkladové materiály, rozbor a pod.,

- e) zabezpečuje spracovávanie podkladov a výkazníctvo vo vzťahu k príslušným orgánom v súlade s osobitnou právnou úpravou.¹

V rámci MsÚ má špecifické postavenie ekonomický útvar, ktorý koordinuje rozpočtový proces, poskytuje poradenstvo v súvislosti s rozpočtovým procesom jednotlivým subjektom rozpočtového procesu a na základe rozpočtových požiadaviek. Pripravuje návrh rozpočtu a zmenu rozpočtu, za vypracovanie ktorých zodpovedá.

4. Primátor mesta:

- a) riadi rozpočtový proces.
- b) predkladá MsZ na prerokovanie návrh rozpočtu mesta
- c) zabezpečuje zverejnenie návrhu rozpočtu a návrhu záverečného účtu v zmysle platných predpisov.

5. Komisie mestského zastupiteľstva:

- a) sústreďujú rozpočtové požiadavky a návrhy zmien rozpočtu posudzujú rozpočtové požiadavky najmä z hľadiska ich prínosu pre mesto a jeho rozvoj, ochrany a tvorby životného prostredia a verejnoprospešných služieb,
- b) odporúčajú do rozpočtu mesta vybrané priority, ktoré vyplývajú z posúdenia požiadaviek,
- c) navrhujú riešenia závažných problémov mesta, prerokujú návrh rozpočtu, polročnú monitorovaciu správu, hodnotiacu správu a záverečný účet mesta.

6. Mestská rada:

- a) prerokováva návrh rozpočtu, resp. zmenu rozpočtu vypracovanú podľa požiadaviek komisií mestského zastupiteľstva,
- b) prerokúva polročnú monitorovaciu správu, hodnotiacu správu a záverečný účet mesta.

7. Mestské zastupiteľstvo:

- a) schvaľuje rozpočet mesta vrátane pozmeňujúcich návrhov,
- b) schvaľuje zmeny rozpočtu,
- c) schvaľuje použitie rezervného fondu,
- d) kontroluje finančné a programové plnenie rozpočtu mesta ,
- e) prerokúva polročné monitorovacie správy a hodnotiacu správu,
- f) schvaľuje záverečný účet mesta,
- g) rozhoduje o použití mimorozpočtových peňažných fondov, o použití prebytku rozpočtového hospodárenia a o spôsobe úhrady schodku rozpočtového hospodárenia,

¹ Zákon č. 582/2004 Z .z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

- h) schvaľuje emisiu komunálnych dlhopisov²,
- i) rozhoduje o prijatí úveru alebo pôžičky,
- j) schvaľuje a rozhoduje o združovaní prostriedkov mesta.

8. Pri zostavovaní návrhu rozpočtu, schvaľovaní rozpočtu a zmene rozpočtu všetky subjekty uvedené v článku 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia musia zohľadňovať prioritu potreby finančných prostriedkov na dokončenie (resp. dokončovanie) rozostavaných stavieb, potreby z predchádzajúceho rozpočtového roka a predovšetkým súlad predkladaných rozpočtových požiadaviek a návrhov zmien rozpočtu so strategickými plánmi mesta, stanovenými zámermi a cieľmi.

9. Pri schvaľovaní rozpočtu alebo zmeny rozpočtu musia všetky uplatnené poslanecké návrhy obsahovať informáciu o zdroji na krytie výdavkov súvisiacich s takýmito návrhmi.

4. V Článku 6 sa odsek 5 nahrádza textom, ktorý znie:

Rozpočet mesta sa vnútorne člení na:

- a) bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet“),
- b) kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len „kapitálový rozpočet“)
- c) finančné operácie.³

5. V Článku 8 sa odsek 4 nahrádza textom, ktorý znie:

Za efektívne a hospodárne využívanie rozpočtových prostriedkov zodpovedá primátor mesta. Správu o priebežnom dodržiavaní hospodárenia a plnení rozpočtu mesta spracováva vedúci finančného útvaru MsÚ.

6. V Článku 8 odsek 5 sa vypúšťajú slová:

„prednosta Spoločného stavebného úradu“

7. V Článku 8 odsek 7 sa vypúšťá druhá veta:

„V rozsahu určenom mestským zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať primátor mesta.“

8. V Článku 8 sa vypúšťá odsek 8 a pôvodné odseky 9 a 10 sa označia ako odseky 8 a 9.

² Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

³ § 4 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

9. V Článku 9 sa odseky 1 až 8 označia ako odseky 2 až 9 a vkladá sa nový odsek 1, ktorý znie:

Po skončení rozpočtového roka mesto údaje o rozpočtovom hospodárení spracuje do záverečného účtu mesta.

10. V Článku 9 sa novo označený ods. 7 nahrádza nasledovným textom:

Mesto je povinné dať si overiť účtovnú závierku podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pričom audítor overuje aj hospodárenie mesta podľa rozpočtu, overuje tiež hospodárenie s ostatnými finančnými prostriedkami, stav a vývoj dlhu ako aj dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania,

11. V Článku 9 sa novo označený odsek 9 na konci vety dopĺňa nasledovným textom:

„s konkrétnym termínom ich odstránenia.“

12. V Článku 10 sa pôvodný odsek 2 označuje ako odsek 3 a vkladá sa nový odsek 2, ktorý znie:

Výnimku tvoria výdavky, ktoré sa spravujú dohodnutými termínmi splácania ako aj prípadné novovzniknuté výdavky, ktoré má mesto povinnosť zabezpečiť v zmysle osobitných predpisov.

13. V Článku 13 sa vypúšťa odsek 5.

14. V Článku 16 sa dopĺňa nový odsek 10, ktorý znie:

VZN č. 2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2006 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 2012 uznesením č. a nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček

primátor mesta

Príloha č. 2 k uzneseniu č.464

Pozmeňovací návrh znie: aby sa v ôsmej časti článok 16 v bode 1 vypustilo spojenie návrh na zmenu rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e č. 465

k Návrhu na schválenie trvalého upustenia od vymáhania nedaňovej pohľadávky vo výške 97.263,40 € a jej príslušenstva od spoločnosti IB Správcovská, s.r.o

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania nasledovných pohľadávok voči dlžníkovi IB Správcovská, s.r.o. so sídlom Gen. Svobodu 1, Trenčín, IČO: 36833185, ktoré vznikli Mestu Trenčín z dôvodu neuhradenia faktúr za výdavky na prevádzku tepelných zdrojov v zmysle Zmluvy o výpožičke a prevádzkovaní krytej plavárne zo dňa 1.1.2009 a Zmluvy o užívaní majetku mesta – tepelných zariadení objektu kotolne Krytej plavárne zo dňa 1.1.2009 uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou IB Správcovská, s.r.o.:

Č.dokl.	Dát.splatnosti	Suma v €	Var.symbol
4190190	20.07.2009	12.258,00	4190190
4190312	19.11.2009	12.258,00	4190312
41100046	22.02.2010	5.722,90	41100046
41100100	15.04.2010	12.749,07	41100100
41100179	15.07.2010	12.749,07	41100179
41100262	18.10.2010	12.749,07	41100262
41100351	31.01.2011	18.108,87	41100351
41110042	18.04.2011	6.599,29	41110042

U z n e s e n i e č. 466

k Návrhu na schválenie trvalého upustenia od vymáhania nedaňovej pohľadávky vo výške 5.263,63 € a jej príslušenstva od spoločnosti Trenstav, s.r.o

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e s c h v a ľ u j e

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky voči dlžníkovi TRENSTAV, s.r.o., so sídlom Rozmarínová 510, Trenčianska Turná, IČO: 36324744 vo výške 5.263,63 € spočívajúcej v:

- neuhradenej časti istiny priznanej platobným rozkazom č. 37 Rob/147/2005 vo výške 3033,42 €
- istine priznanej platobným rozkazom č. 54 Ro/1413/2006 vo výške 2230,21 €.

a ich príslušenstva – úroku z omeškania a trov konania tak, ako boli Mestu Trenčín priznané platobnými rozkazmi č. 37 Rob/147/2005 a 54 Ro/1413/2006.

U z n e s e n i e č. 467

k Návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 34 zo dňa 10.03.2011, ktorým bola zriadená Mestská rada v Trenčíne a návrh na zmenu niektorých, s tým súvisiacich noriem

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e s c h v a ľ u j e

zrušenie Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne

Článok 1

Zrušovacie ustanovenia

Týmto sa rušia :

- a) Rokovací poriadok Mestskej rady v Trenčíne schválený Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 27.10.2003 uznesením č. 155 bod b),
- b) novelizácia Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.10.2007, uznesením č. 153b),
- c) novelizácia Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 28.02.2008, uznesením č. 223b),
- d) novelizácia Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 01.07.2010, uznesením č. 643,
- e) novelizácia Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 24.11.2011, uznesením č. 312.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Toto Zrušenie Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne bol schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 22.06.2012 uznesením č. ...

2. Toto Zrušenie nadobúda účinnosť dňa 01.07.2012.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 468

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha o výmere 8 m², **pre Denis LAUKO, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 25.1.1999 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a Denis Lauko, s.r.o., v znení dodatkov, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1856/1 (predtým C-KN parc.č. 760) o výmere 8 m², na dobu do 31.12.2013.

Vzhľadom k tomu, že od 1.1.2012 sa v zmysle VZN č. 12/2011 zmenili cenové podmienky, bol spoločnosti Denis Lauko s.r.o. zaslaný dodatok na zvýšenie nájomného a zároveň bola táto spoločnosť upozornená na spísanie notárskej zápisnice. Nakoľko k termínu 31.12.2013 bude končiť platnosť nájomnej zmluvy a nájomca by pri uzatváraní novej nájomnej zmluvy musel opätovne spísať notársku zápisnicu a uhradiť poplatky s tým súvisiace na vlastné náklady, nájomca požiadal o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcimi legálnymi stavbami vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1856/1 zastavaná plocha o výmere 8 m², **pre Denis LAUKO, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje96,- €

U z n e s e n i e č. 469

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (Nad tehelňou):

- a) diel č. 2 z C-KN parc.č. 1675/99 lesný pozemok o výmere 86 m²,
- b) diel č. 3 z C-KN parc.č. 1675/1 lesný pozemok o výmere 88 m²,
odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 1675/99 a 1675/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za

- a) diel č. 1 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 86 m²,
- b) diel č. 4 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 88 m²,
odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/100 zapísanej na LV č. 6334 ako vlastník **Ing. Juraj Hudý a manž. Marta** v podiele 1/1.
Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania. Realizáciou tejto zámeny dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbou prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pred realizáciou stavby prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“ bola uplatnená požiadavka na úpravu tvaru cesty tak, aby došlo k výrubu čo najmenšieho počtu stromov. Na základe tejto požiadavky je potrebné majetkovoprávne vysporiadať zásah do pozemkov mesta. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (Nad tehelňou):

- a) diel č. 2 z C-KN parc.č. 1675/99 lesný pozemok o výmere 86 m²,
- b) diel č. 3 z C-KN parc.č. 1675/1 lesný pozemok o výmere 88 m²,
odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 1675/99 a 1675/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za

- a) diel č. 1 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 86 m²,
- b) diel č. 4 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 88 m²,
odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/100 zapísanej na LV č. 6334 ako vlastník **Ing. Juraj Hudý a manž. Marta** v podiele 1/1.

Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania. Realizáciou tejto zámeny dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbou prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“.

U z n e s e n i e č. 470

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámena pozemkov v k.ú. Trenčín (pri ZO Bočkove sady):

- a) pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 2170/2** orná pôda o výmere 12 m², odčlenená GP č. 17905095-020-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 2170 zapísanej na LV č. 3533 ako vlastníci **Ing. Anton Prno a manž. Ing. Renáta** v podiele 1/1

za

- b) pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 2169/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.281 m², odčlenená GP č. 17905095-020-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 2169, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za podmienky zriadenia vecného bremena v rozsahu určenom GP č. 17905095-020-12 **v prospech Mesta Trenčín**, IČO: 00312037, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín, na dobu určitú a to 2 roky od vydania právoplatného stavebného povolenia na rodinný dom **Ing. Antona Prna s manž. Ing. Renátou**, za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2166/1 (vlastník Mesto Trenčín) za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín - rozšírenie cintorína na Juhu. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Zámenou pozemkov Mesto Trenčín vysporiada časť pozemku cintorína na Juhu a **Ing. Anton Prno s manž. Ing. Renátou** si touto zámenou scelia pozemky za účelom výstavby rodinného domu.

Zámena bude realizovaná s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín za rozdiel vo výmerách, ktorý predstavuje 1.269 m², v cene podľa znaleckého posudku č. 21/2012, t.j. 21,25 €/m².

Celková výška finančného vyrovnania predstavuje sumu..... 26.966,25 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pri zameriavaní vecného bremena bol geodetom zistený posun oplotenia cintorína do pozemkov vo vlastníctve Ing. Prna s manž. ako aj do pozemku C-KN parc.č. 2169. Na základe tohto zistenia bude realizovaná zámena pozemkov, ktorou Mesto Trenčín vysporiada tento stav. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a Ľ u j e

zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (pri ZO Bočkove sady):

- a) pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 2170/2** orná pôda o výmere 12 m², odčlenená GP č. 17905095-020-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 2170 zapísanej na LV č. 3533 ako vlastníci **Ing. Anton Prno a manž. Ing. Renáta** v podiele 1/1

za

- b) pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 2169/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.281 m², odčlenená GP č. 17905095-020-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 2169, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za podmienky zriadenia vecného bremena v rozsahu určenom GP č. 17905095-020-12 **v prospech Mesta Trenčín**, IČO: 00312037, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín, na dobu určitú a to 2 roky od vydania právoplatného stavebného povolenia na rodinný dom **Ing. Antona Prna s manž. Ing. Renátou**, za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2166/1 (vlastník Mesto Trenčín) za účelom realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín - rozšírenie cintorína na Juhu. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Zámenou pozemkov Mesto Trenčín vysporiada časť pozemku cintorína na Juhu a **Ing. Anton Prno s manž. Ing. Renátou** si touto zámenou scelia pozemky za účelom výstavby rodinného domu.

Zámena bude realizovaná s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín za rozdiel vo výmerách, ktorý predstavuje 1.269 m², v cene podľa znaleckého posudku č. 21/2012, t.j. 21,25 €/m².

Celková výška finančného vyrovnania predstavuje sumu..... 26.966,25 €.

U z n e s e n i e č. 471

k Návrhu na zámenu nehnuteľného majetku v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 259 zo dňa 20.10.2011.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/

1/ u r č u j e

prevod majetku - zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Valterom Hrnčárom a manž. Máriou a to:

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Zlatovce:
 - rodinný dom so s.č. 2006 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m²
 - pozemky C-KN parc.č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu vo výške 242.040,06 €

za

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Valtera Hrnčára a manž. Márie** nachádzajúce sa v k.ú. Orechové:
 - rodinný dom so s.č. 250 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m²
 - pozemok C-KN parc.č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m² a C-KN parc. č. 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²zapísané na liste vlastníctva č. 607 ako vlastník Valter Hrnčár a manž. Mária v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu vo výške 235.056,42 €

Zámena nehnuteľností sa realizuje s finančným vyrovnaním za rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností **vo výške 6.983,64 € v prospech Mesta Trenčín.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

V súvislosti s prípravou stavby „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“ a na základe uznesenia MsZ č. 140 zo dňa 25.10.2007 bola medzi Mestom Trenčín a Valterom Hrnčárom a manž. Máriou dňa 2.9.2008 uzatvorená Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy č. 106/2008, predmetom ktorej je budúca zámena nehnuteľností uvedených v návrhu na uznesenie. Podmienkou uzatvorenia riadnej zámennej zmluvy je vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu nového rodinného domu pre budúceho vlastníka Valtera Hrnčára a manž. Máriu, jej zápis na list vlastníctva a schválenie zámeny v mestskom zastupiteľstve.

Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Valterom Hrnčárom a manž. Máriou a to:

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Zlatovce:
 - rodinný dom so s.č. 2006 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m²
 - pozemky C-KN parc.č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu **vo výške 242.040,06 €**

za

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Valtera Hrnčára a manž. Márie** nachádzajúce sa v k.ú. Orechové:
 - rodinný dom so s.č. 250 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m²
 - pozemok C-KN parc.č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m² a C-KN parc. č. 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
 zapísané na liste vlastníctva č. 607 ako vlastník Valter Hrnčár a manž. Mária v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na **hodnotu vo výške 235.056,42 €**

Zámena nehnuteľností sa realizuje s finančným vyrovnaním za rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností **vo výške 6.983,64 € v prospech Mesta Trenčín.**

B/ r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 259 zo dňa 20.10.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č i l o

prevod majetku - zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Valterom Hrnčárom a manž. Máriou a to:

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Zlatovce:
 - rodinný dom so s.č. 2006 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m²
 - pozemky C-KN parc.č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m² a C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²
 zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu **vo výške 256.794,47 €**

za

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Valtera Hrnčára a manž. Márie** nachádzajúce sa v k.ú. Orechové:
 - rodinný dom so s.č. 250 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m²
 - pozemok C-KN parc.č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m² a C-KN parc. č. 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
 zapísané na liste vlastníctva č. 607 ako vlastník Valter Hrnčár a manž. Mária v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu **vo výške 235.056,42 €.**

Zámena nehnuteľností sa realizuje s **finančným vyrovnaním** za rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností **vo výške 21.738, € v prospech Mesta Trenčín.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v á l i l o

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Valterom Hrnčárom a manž. Máriou a to:

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Zlatovce:
 - rodinný dom so s.č. 2006 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m²
 - pozemky C-KN parc.č. 1902/60 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m² a C-KN parc. č. 1902/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²
 zapísané na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu **vo výške 256.794,47 €**

za

- **nehnutelnosti vo vlastníctve Valtera Hrnčára a manž. Márie** nachádzajúce sa v k.ú. Orechové:
 - rodinný dom so s.č. 250 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m²
 - pozemok C-KN parc.č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m² a C-KN parc. č. 5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
 zapísané na liste vlastníctva č. 607 ako vlastník Valter Hrnčár a manž. Mária v podiele 1/1, znaleckým posudkom ocenené na hodnotu **vo výške 235.056,42 €**.

Zámena nehnuteľností sa realizuje **s finančným vyrovnaním** za rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností **vo výške 21.738, € v prospech Mesta Trenčín**.

Odôvodnenie:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 259 zo dňa 20.10.2011 je potrebné zrušiť z dôvodu zmeny výmery zamieňaného pozemku a dopracovania znaleckého posudku na ocenenie zamieňaných nehnuteľností.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť novým uznesením zmenu nehnuteľností a zrušiť pôvodné uznesenie mestského zastupiteľstva tak, ako je uvedené v tomto návrhu na uznesenie.

U z n e s e n i e č. 472

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Trenčianska Turná – IBV Mestské I – SO Káblové rozvody NN“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v **prospech budúceho oprávneného ZSE Distribúcia, a.s.** na pozemkoch v k.ú. Trenčianska Turná zapísaných na LV č. 2583 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1:

1. C-KN parc.č. 1593/3 ostatné plochy o výmere 249 m²,
2. E-KN parc.č. 3482 ostatné plochy o výmere 121 m².

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady Ing. Miroslav Hlucháň,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

V obci Trenčianska Turná - časť Mestské sa pripravuje výstavba rodinných domov. Súčasťou prípravy územia na výstavbu je aj realizácia stavby „Trenčianska Turná – IBV Mestské I – SO Káblové rozvody NN“, ktorej investorom je ZSE Distribúcia, a.s. Predpokladom zaradenia tejto investície do plánu investícií na rok 2013 je uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 473

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 369 zo dňa 19.4.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 22.6.2012 uznesenie MsZ č. 369 zo dňa 19.4.2012, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín :

predaj nehnuteľnosti : „**Horáreň**“ v k.ú. Soblahov:

- objekt horárne so súpč. 259 s príslušenstvom nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 3509/3 a 3510/2
- pozemok C-KN parc.č.3509/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m²
- pozemok C-KN parc.č. 3510/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
- pozemok C-KN parc.č. 3510/1 záhrady o výmere 193 m²
- pozemok C-KN parc.č. 3509/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m²
- pozemok C-KN parc.č. 3509/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m²
- pozemok C-KN parc.č. 3508 záhrady o výmere 519 m²

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) za nasledovných podmienok :

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena 60.000,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 6.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Pozn.: Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Soblahov na začiatku lesa. Horáreň je v súčasnosti nevyužitá (slúžila ako služobný byt),

Podľa vypracovaného ZP je všeobecná hodnota objektov (horáreň s príslušenstvom) vo výške 55.749,76 € a všeobecná hodnota pozemkov vo výške 15,02 €/m², t.j. celková hodnota za pozemky 16.822,4 €.

O d ô v o d n e n i e:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Horáreň“ v k.ú. Soblahov.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.4.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 369 zo dňa 19.4.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Horáreň“ v k.ú. Soblahov.

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (Echo) dňa 11.5.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 11.5.2012 a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku).

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.5.2012.

V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.5.2012 do 10,00 hod.

Nehnutelnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 17.5.2012 o 9,30 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 28.5.2012 o 9,30 hod.

Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 6.000,- €, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 4.6.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 4.6.2012 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži nebola doručena žiadna cenová ponuka.

U z n e s e n i e č. 474

k Návrhu na prenájom reklamnej plochy na priečelí fasády CO krytu na ul. Gen. Svobodu v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom reklamnej plochy s rozmerom 19 x 1,5 m na priečelí fasády nad vchodom CO krytu na ul. gen. Svobodu v Trenčíne so súpisným číslom 7429, postavenej na parcele č. 2180/194 a zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín pre **A.R.M. TOP Servis, s.r.o., Liptovská 2749/3, 911 08 Trenčín, IČO: 46061665** za účelom umiestnenia 2 ks reklamného zariadenia za celkové ročné nájomné 500,00 € **na dobu neurčitú od 1.7.2012** za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- umiestnenie reklamného zariadenia je potrebné konzultovať po odsúhlasení prenajímateľom s Útvárom hlavného architekta MsÚ Trenčín. V prípade, že nájomca neumiestni reklamné zariadenie v súlade s pokynmi ÚHK MsÚ TN je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- €, čo nezbavuje nájomcu povinnosti umiestniť reklamné zariadenie v súlade s pokynmi ÚHK MsÚ TN.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer Mesta Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola predložená 1 ponuka so žiadosťou o prenájom reklamnej plochy. Záujemca bol vybraný.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 475

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov s terasou v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte so s.č. 1445 o celkovej výmere 101 m², za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 146,20 m² za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: **Igor Novák, Kollárova 1305/15, Dubnica nad Váhom, IČO: 45604029 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 6.602,00 €** za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 476

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku s terasou pre poskytovanie gastronomických služieb v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/390 o výmere 18 m² za účelom umiestnenia stánku a jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a časť pozemku C-KN parc. Č. 1627/390 o výmere 85 m² za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k predajnému stánku občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: **SOMERGASTRO, s.r.o., Kubrická 42/26, Trenčín, IČO: 44284748 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 2.260,00 €** za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stal víťazom elektronickej aukcie.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 477

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 9 m² za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: Anton Hanták, Hollého 886/12, Trenčín, na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 1.053,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 478

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 9 m² za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: Jana Zemková, Považská 14, Trenčín, IČO: 34940278 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 1.053,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu

U z n e s e n i e č. 479

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 9 m² za účelom umiestnenia stánku s občerstvením/mrazenými výrobkami/nápojmi/apod. v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: POMPO, s.r.o., Belá 1964/14, Trenčín - Biskupice, IČO: 45562008 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 1.303,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stala víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 480

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia mobilného stánku občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 10 m² za účelom umiestnenia mobilného stánku občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: DAIVA - Ivan Plánka, Halalovka 2345/45, Trenčín, IČO: 17661901 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 913,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 481

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia mobilného stánku príležitostného predaja v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 5 m² za účelom umiestnenia mobilného stánku príležitostného predaja v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: **Jana Zemková, Považská 14, Trenčín, IČO: 34940278 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 464,00 € za celé obdobie prenájomu.**

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 482

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku rýchleho občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 10 m² za účelom umiestnenia stánku rýchleho občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: **Dominika Prikrýlová, Liptovská 4, Trenčín, na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 620,00 € za celé obdobie prenájomu.**

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 483

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania gastronomických služieb v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/293 o výmere 60 m² za účelom prevádzkovania gastronomických služieb v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: SOMERGASTRO, s.r.o., Kubrická 42/26, Trenčín, IČO: 44284748 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 815,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stala víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 484

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia nafukovacej atrakcie v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 150 m² za účelom umiestnenia nafukovacej atrakcie v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: Ing. Ján Surovský, Trenčianske Stankovce 676, IČO: 43634877 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 605,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedený subjekt sa stal víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 485

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku rýchleho občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/390 o výmere 10 m² za účelom umiestnenia stánku rýchleho občerstvenia v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: POTATO, s.r.o., Liptovská 7369/1B, Trenčín, IČO: 46337296 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 1.420,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stala víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 486

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia reklamných nosičov v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. Č. 1627/131 za účelom umiestnenia reklamných nosičov v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne (prenosná prezlika s kovovou konštrukciou a bannerovou plachtou – 1 ks, reklamný motív umiestnený v hliníkovom zaklápacom ráme – 3 ks) pre: SITOURL, spol. s r.o., Terézie Vansovej 10, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31558241 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012, v cene 305,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stala víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 487

k Návrhu na prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania požičovne autíčok na batérie v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 30 m² za účelom prevádzkovania požičovne autíčok na batérie v areáli letnej plavárne na Mládežníckej ulici v Trenčíne pre: POMPO, s.r.o., Belá 1964/14, Trenčín - Biskupice, IČO: 45562008 na obdobie od 30.6.2012 do 2.9.2012 v cene 100,00 € za celé obdobie prenájmu.

O d ô v o d n e n i e :

Prenájom nebytových priestorov je realizovaný ako priamy prenájom, t.z. že bol zverejnený zámer MHSL, m.r.o., Trenčín uvedené priestory prenajať. Na základe zverejnenia na webovej stránke Mesta Trenčín a výveske Mesta Trenčín bola uskutočnená elektronická aukcia. Uvedená spoločnosť sa stala víťazom elektronickej aukcie. Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 488

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2237/373 zastavaná plocha o výmere 5 m², pre Františka Grančaya, Obchodné meno : František Grančay - DANOFRA za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 12.5.2003 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a Františkom Grančayom, v znení dodatkov, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 2237/373 (predtým C-KN parc.č. 2237/5) o výmere 5 m², na dobu do 31.12.2012.

Vzhľadom k tomu, že od 1.1.2012 sa v zmysle VZN č. 12/2011 zmenili cenové podmienky, bol Františkovi Grančayovi zaslaný dodatok na zvýšenie nájomného. Nakoľko k termínu 31.12.2012 bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, nájomca požiadal o uzatvorenie novej

nájomnej zmluvy, v zmysle ktorej bude nájomca povinný spísať notársku zápisnicu a uhradiť poplatky s tým súvisiace.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcimi legálnymi stavbami vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2237/373 zastavaná plocha o výmere 5 m², **pre Františka Grančaya, Obchodné meno : František Grančay - DANOFRA** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje60,- €

U z n e s e n i e č. 489

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 ods. 6. písm. f) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č.3242 zastavaná plocha o výmere 0,74 m², **pre PAPE, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vstupným portálom hotela Grand, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 28.6.2007 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a PAPE, s.r.o. v znení dodatku, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 3242, na dobu do 15.5.2012. Z dôvodu, že skončila platnosť nájomnej zmluvy, uvedená spoločnosť požiadala o jej predĺženie.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. f) VZN č. 12/2011 sú pozemky tvoriace jediný prístup k nehnuteľnosti určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č.3242 zastavaná plocha o výmere 0,74 m², **pre PAPE, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vstupným portálom hotela Grand, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje17,76 €

U z n e s e n i e č. 490

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1552/5 zastavaná plocha o výmere 67 m², novovytvorená C-KN parc.č. 1552/34 ostatná plocha o výmere 443 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1552/33 ostatná plocha o výmere 47 m², odčlenené GP č. 41373006-22-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 1552/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Emila Zápecu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný na kotvenie lodí a činnosť spojenú s vyhladkovými plavbami a vodnou záchrannou službou a vysporiadanie pozemku pod rekreačnou chatkou súp.č. 3155, na dobu do 30.9.2014, za cenu 1,98 €/m² ročne, za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný požiadať Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne o predĺženie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Účelové zariadenie Potápačského klubu FATIMA Trenčín“ , vydaného Obvodným úradom životného prostredia dňa 12.2.1996, pod č.j. ŽP 3039/95- Vá.
- nájomca je povinný do 30 dní od účinnosti nájomnej zmluvy odstrániť pôvodné oplotenie, ktoré je umiestnené na pozemku C-KN parc.č. 1552/4 v k.ú. Trenčín a zároveň je povinný zabezpečiť neobmedzený prístup verejnosti cez tento pozemok, ktorý nie je predmetom nájomnej zmluvy, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od nájomnej zmluvy odstúpiť.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 14.4.1998 bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Emilom Zápecom nájomná zmluva na prenájom pozemkov C-KN parc.č. 1552/2 diel 2 o výmere 78 m², C-KN parc.č. 1669/4 diel 2 o výmere 82 m², C-KN parc.č. 1691/6 o výmere 80 m², C-KN parc.č. 1552/4 o výmere 704 m², na dobu **do 1.5.2010, za celkové ročné nájomné 2.500,- Sk.** Napriek tomu, že podľa nájomnej zmluvy mal nájomca užívať časť parc.č. 1552/4 o výmere 704 m², p. Zápeca užíval celú parc.č. 1552/4 vo výmere 1560 m², túto si ohradil plotom, čím Mestu Trenčín zabráňoval užívať vlastný pozemok. Oplotením zabránil vstupu rybárom, ktorí v daných miestach chytali ryby . Dňa 22.2.2006 bol zaslaný p. Zápecovi Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve, ktorým sa menila cena nájmu pozemkov a to v zmysle novelizácie VZN o určovaní cien za prenájom pozemkov, v zmysle tohto VZN cena nájmu predstavovala 50,- Sk/m² ročne, čo v prípade p. Zápeca predstavovalo celkovú cenu nájmu ročne 47.200,- Sk. S týmto dodatkom p. Zápeca nesúhlasil a do ukončenia nájomnej zmluvy ho nepodpísal. Dňa 7.4.2010 sme upozornili p. Zápeca, že k termínu 1.5.2010 bude končiť platnosť nájomnej zmluvy a vyzvali na dobrovoľné vypratanie pozemku. Vzhľadom k tomu, že p. Zápeca pozemky nevypratával, Mesto Trenčín podalo na Okresný súd žalobu na vypratanie nehnuteľností, do dnešného dňa pozemky nie sú uvoľnené a súdny spor nie je ukončený. Na základe osobných rokovaní bolo dohodnuté, že pozemky, ktoré budú predmetom prenájmu sa odčlenia geometrickým plánom podľa skutočného užívania a nájomná zmluva bude uzatvorená za vyššie uvedených podmienok a to do termínu 30.9.2014, teda do doby, pokiaľ orgány Mesta Trenčín nerozhodnú o inom využití predmetných nehnuteľností.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1552/5 zastavaná plocha o výmere 67 m², novovytvorená C-KN parc.č. 1552/34 ostatná plocha o výmere 443 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1552/33 ostatná plocha o výmere 47 m², odčlenené GP č. 41373006-22-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 1552/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Emila Zápeca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný na kotvenie lodí a činnosť spojenú s vyhliadkovými plavbami a vodnou záchrannou službou a vysporiadanie pozemku pod rekreačnou chatkou súp.č. 3155, na dobu do 30.9.2014, za cenu 1,98 €/m² ročne, za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný požiadať Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne o predĺženie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Účelové zariadenie Potápačského klubu FATIMA Trenčín“ , vydaného Obvodným úradom životného prostredia dňa 12.2.1996, pod č.j. ŽP 3039/95- Vá.
- nájomca je povinný do 30 dní od účinnosti nájomnej zmluvy odstrániť pôvodné oplotenie, ktoré je umiestnené na pozemku C-KN parc.č. 1552/4 v k.ú. Trenčín a zároveň je povinný zabezpečiť neobmedzený prístup verejnosti cez tento pozemok, ktorý nie je predmetom nájomnej zmluvy, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od nájomnej zmluvy odstúpiť.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.102,86 €

U z n e s e n i e č. 491

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 1226 zast. plocha o výmere 2 m² a pozemku v k.ú. Trenčín, časť E-KN parc. č. 3246 ost. plocha o výmere 2 m², **pre ALFA Reklama, s.r.o., Sládkovičova 602/67, Považská Bystrica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod smerovými tabuľkami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Zlatovce (Ul. Bratislavská) a pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín (Ul. Električná), ktorých časť má nájomca ALFA Reklama, s.r.o. Považská Bystrica v prenájme, za účelom umiestnenia 4 ks smerových tabuliek, na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľkami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 1226 zast. plocha o výmere 2 m² a pozemku v k.ú. Trenčín, časť E-KN parc. č. 3246 ost. plocha o výmere 2 m² **pre ALFA Reklama, s.r.o., Sládkovičova 602/67, Považská Bystrica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod smerovými tabuľkami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1000,00 €

U z n e s e n i e č. 492

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku na Farskej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 3279/1 vo výmere 1 m² **pre MUDr. Ivetu Hutňanovú**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za účelom vystavovania tovaru k predaju pri obchodnej prevádzke, za cenu 24,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok – chodník pred obchodnou prevádzkou Adelka na Farskej ulici. Žiadateľka má záujem na prenajatom pozemku vystavovať tovar – kvety a aranžérske výrobky určené k predaju.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku na Farskej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 3279/1 vo výmere 1 m² **pre MUDr. Ivetu Hutňanovú**, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za účelom vystavovania tovaru k predaju pri obchodnej prevádzke, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje..... 24,- €

U z n e s e n i e č. 493

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1115/1 zast. plocha o výmere 1 m², **pre JCDecaux Slovakia, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnými hodinami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín (Ul. Hviezdoslavova), ktorého časť má nájomca JCDecaux Slovakia, s.r.o. Bratislava v prenájme, za účelom umiestnenia 1 ks reklamných hodín, na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navigačnými tabuľkami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1115/1 zast. plocha o výmere 1 m², **pre JCDecaux Slovakia, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnými hodinami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje..... 250,00 €

U z n e s e n i e č. 494

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom časti mestskej komunikácie ulice Dolné Pažite **a pozemku** pod touto komunikáciou v k. ú. Záblatie C-KN parc. č. 1063/11 vo výmere 742 m² **pre KM Global, s.r.o. Trenčín** za účelom rekonštrukcie komunikácie, jej rozšírenia, vybudovania otoča na konci vetvy, vybudovania jednostranného chodníka a návazne po kolaudácii stavebných objektov uskutočniť ich prevod na Mesto Trenčín, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, za nájomné na celé obdobie prenájmu predstavuje1,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Firma KM Global, s.r.o. Trenčín v danej lokalite realizuje výstavbu 8 rodinných domov. Podmienkou Mesta Trenčín ku stavbe bolo zabezpečiť rekonštrukciu komunikácie na parametre mestskej komunikácie. Rozšírenie komunikácie bude aj na pozemkoch, ktoré nevlastní Mesto Trenčín. Tieto investor bude povinný majetkovoprávne vysporiadať a previesť na Mesto Trenčín aj s vybudovanými stavebnými objektmi.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011 ide o prípad hodný osobitného zreteľa, kde rekonštrukciou cesty a výstavbou chodníka bude zhodnotený majetok Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti mestskej komunikácie ulice Dolné Pažite a **pozemku** pod touto komunikáciou v k. ú. Záblatie C-KN parc. č. 1063/11 vo výmere 742 m² **pre KM Global, s.r.o. Trenčín** za účelom rekonštrukcie komunikácie, jej rozšírenia, vybudovania otoča na konci vetvy, vybudovania jednostranného chodníka a návazne po kolaudácii stavebných uskutočniť ich prevod na Mesto Trenčín, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Nájomné za celé obdobie prenájmu predstavuje1,- €

U z n e s e n i e č. 495

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1260/1 zast. plocha o výmere 1 m² a časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 1 m², **pre PAPE, s.r.o., Palackého 3477, Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod navigačnými tabuľkami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín (Ul. Električná, Ul. Gen. M. R. Štefánika), ktorých časť má nájomca PAPE, s.r.o. Trenčín v prenájme, za účelom umiestnenia 2 ks navigačných tabuliek, na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľkami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1260/1 zast. plocha o výmere 1 m² a časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 1 m², **pre PAPE, s.r.o., Palackého 3477, Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod navigačnými tabuľkami, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje500,00 €

U z n e s e n i e č. 496

k Návrhu na prenájom hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ n e u r č u j e

prenájom hnutel'ného majetku – zábradlia, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín - časť C-KN parc.č. 3403/1, k.ú. Trenčín, **pre Juraja Kováčika, M. Bela 2463/30, Trenčín**, za účelom umiestnenia reklamnej plachty o rozmere 1,90x0,70 m, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 300,00 €/ks ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o zábradlie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, na Ul. Soblahovská v Trenčíne – cintorín, pri kaplnke. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1

zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 497

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1a/ u r č u j e

prenájom časti pozemkov v k.ú. Trenčín takto:

- C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 17,50 m² na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2012,
- C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 7,56 m² na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012,
- C-KN parc.č. 3276 o výmere 8,64 m² na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012

pre gallery qex, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke gallery qex na Sládkovičovej ulici za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.348,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemkov na Sládkovičovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

1b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemkov v k.ú. Trenčín takto:

- C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 17,50 m² na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2012,

- C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 7,56 m2 na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012,
- C-KN parc.č. 3276 o výmere 8,64 m2 na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012

pre gallery qex, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke gallery qex na Sládkovičovej ulici za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.348,- €

U z n e s e n i e č. 498

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2a/ u r č u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 44 m2 **pre Manhattan coctail & coffee bar, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke MANHATTAN na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 20.09.2012 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.760 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Hviezdoslavovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

2b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 44 m2 **pre Manhattan coctail & coffee bar, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke MANHATTAN na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 20.09.2012 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.760 €

U z n e s e n i e č. 499

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

3a/ u r č u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2337/50 o výmere 15 m² **pre Zdeněk Počta - VINERIA** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň VINERIA na Ul. gen. Svobodu na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2012 za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 480,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Ul. gen. Svobodu za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

3b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2337/50 o výmere 15 m² **pre Zdeněk Počta - VINERIA** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň VINERIA na Ul. gen. Svobodu na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2012 za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 480,- €

U z n e s e n i e č. 500

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

4a/ u r č u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 10 m² **pre F3TRANS, spol. s r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke LEGUAN PUB na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 400,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Hviezdoslavovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

4b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 10 m² **pre F3TRANS, spol. s r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke LEGUAN PUB na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 400,- €

U z n e s e n i e č. 501

k Návrhu na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

5a/ u r č u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 7,5 m² **pre Silvester - 95, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke zmrzlina KORZO na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 300,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Hviezdoslavovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 ods. 6 písm. d) VZN č. 12/2011 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2008 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

5b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 7,5 m² **pre Silvester - 95, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke zmrzlina KORZO na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 300,- €

U z n e s e n i e č. 502

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – časti nebytového priestoru o celkovej výmere 2,96 m², nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne, **pre Všeobecnú úverovú banku, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava**, za účelom umiestnenia 1 ks bankomatu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 199,15 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Všeobecná úverová banka, a.s. Bratislava požiadala o prenájom časti nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne (zo strany Ul. Sládkovičovej), za účelom umiestnenia bankomatu.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom nebytových

priestorov podľa odsekov 1 až 7 tohto zákona (verejná obchodná súťaž, dražba a priamy prenájom), obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom nebytových priestorov nízkej výmery, malej hodnoty a pod.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – časti nebytového priestoru o celkovej výmere 2,96 m², nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne, **pre Všeobecnú úverovú banku, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava**, za účelom umiestnenia 1 ks bankomatu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 199,15 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 589,48 €

U z n e s e n i e č. 503

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 52,20 m², nachádzajúcich sa v objekte KS Kubra na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, **pre Magdalénu Lukičovú, Lavičková 6, Trenčín**, za účelom poskytovania služieb súvisiacich s aranžovaním interiérov pri realizácii svadiieb, plesov, stužkových slávností, či iných kultúrno-spoločenských udalostí - priestory budú využívané ako miesto na osobné konzultácie so zákazníkmi, ďalej ako sklad na aranžérsky materiál a aj ako dielňa na výrobu rôznych dekorácií, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 31,86 €/m² ročne.

Celková cena nájmu predstavuje ročne 1663,10 €

O d ô v o d n e n i e:

Menovaná požiadala o prenájom nebytových priestorov v kultúrnom stredisku Kubra na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, za účelom poskytovania služieb súvisiacich s aranžovaním interiérov pri realizácii svadiieb, plesov, stužkových slávností, či iných kultúrno-spoločenských udalostí - priestory budú využívané ako miesto na osobné konzultácie so zákazníkmi, ďalej ako sklad na aranžérsky materiál a aj ako dielňa na výrobu rôznych dekorácií.

Prenájom nebytových priestorov je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. realizovaný ako priamy prenájom - zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné nebytové priestory bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.

U z n e s e n i e č. 504

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 603 zo dňa 29.04.2010

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e m e n í

s účinnosťou od 1.7.2012 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 603 zo dňa 29.04.2010,
ktorým MsZ v Trenčíne:

1/ u r č i l o

výpožičku nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – objekt kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495 na Ul. Hlavná v Trenčíne, pozemky parc.č. 794 zast.pl. o výmere 1460 m² a parc.č. 795 zast.pl. o výmere 1267 m², k.ú. Hanzlíková, pre občianske združenie Občania pre Trenčín, Bavlnárska 5, Trenčín, ktorý bude využívaný na účely vyplývajúce z činnosti združenia, najmä usporadúvanie kultúrnych, spoločenských a osvetových podujatí, na dobu neurčitú od 01.05.2010

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín zverejnilo ponuku prostredníctvom týždenníka ECHO na prevádzku kultúrneho strediska, za účelom usporadúvania kultúrnych aktivít. Komisia pre posudzovanie žiadostí o prevádzku kultúrnych stredísk prijala ponuku občianskeho združenia „Občania pre Trenčín“, Bavlnárska 5, Trenčín.

Zmena sa týka: zníženia výmery predmetu výpožičky – nebytových priestorov o 15,25 m², z pôvodných 517,75 m², z dôvodu prenajatia predmetného priestoru priamo jeho užívateľovi.

2/ s c h v á l i l o

výpožičku nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – objekt kultúrneho strediska Zlatovce so súp.č. 495 na Ul. Hlavná v Trenčíne, pozemky parc.č. 794 zast.pl. o výmere 1460 m² a parc.č. 795 zast.pl. o výmere 1267 m², k.ú. Hanzlíková, pre občianske združenie Občania pre Trenčín, Bavlnárska 5, Trenčín, ktorý bude využívaný na účely vyplývajúce z činnosti združenia, najmä usporadúvanie kultúrnych, spoločenských a osvetových podujatí, na dobu neurčitú od 01.05.2010

Zmena sa týka: zníženia výmery predmetu výpožičky – nebytových priestorov o 15,25 m², z pôvodných 517,75 m², z dôvodu prenajatia predmetného priestoru priamo jeho užívateľovi.

U z n e s e n i e č. 505

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 426 a č. 427 zo dňa 19.04.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

A) s účinnosťou od 21.06.2012 svoje uznesenie č. 426 zo dňa 19.04.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 10 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Ivetu Dvorskú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2014 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 10 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Ivetu Dvorskú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2014 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.194,24 €

O d ô v o d n e n i e :

Vzhľadom k tomu, že Útvar majetku mesta pred fyzickým odovzdaním bytu Ivete Dvorskej zistil, že má nedoplatok voči mestu na komunálnom odpade vo výške 1.104,17 €. Útvar sociálnych vecí ju telefonicky vyzval k prerokovaniu tohto nedoplatku s možnosťou spísania splátkového kalendára dňa 27.04.2012 o čom je spísaný záznam. Iveta Dvorská sa na Útvar sociálnych vecí nedostavila a z dôvodu jej nezájmu doriešiť danú situáciu, ÚSV a VP odporučil zastaviť pridelenie bytu č. 10, Východná 6690/31 v Trenčíne.

B) s účinnosťou od 21.06.2012 svoje uznesenie č. 427 zo dňa 19.04.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Róberta Gabriša a manželku Lenku**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2014 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Róberta Gabriša a manželku Lenku**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.04.2014 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.808,76 €
O d ô v o d n e n i e :

Vzhľadom k tomu, že Útvar majetku mesta pred fyzickým odovzdaním bytu rodine Gabrišovej zistil, že majú voči mestu nedoplatok na komunálnom odpade spolu 840,78 €, Útvar sociálnych vecí ich telefonicky kontaktoval, avšak z uvedených dvoch mobilných čísel ani jedno nebolo aktívne. Počas kontaktovania rodiny Gabrišovej boli zistené od poslednej aktualizácie zo dňa 07.06.2011 nové skutočnosti – narodenie šiesteho dieťaťa a rozvod manželov. Nakoľko uvedené skutočnosti neboli nahlásené na ÚSV a VP, tento odporučil zastaviť pridelenie bytu č. 46, Východná 6690/33 v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 506

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1.1. n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 14 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Noru Žigovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2014 za cenu regulovaného nájmu 41,79 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 507

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Renatu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2013 za cenu regulovaného nájmu 41,79 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Renatu Balážovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2013 za cenu regulovaného nájmu 41,79 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 501,48 €

U z n e s e n i e č. 508

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

3.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 36 v dome so súpisným číslom 2507, orientačným číslom 3, na ulici Západná v Trenčíne **pre nájomcu Katarínu Krovínovú**, na

dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2014 za cenu regulovaného nájmu 65,03 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

3.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 36 v dome so súpisným číslom 2507, orientačným číslom 3, na ulici Západná v Trenčíne **pre nájomcu Katarínu Krovinovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2014 za cenu regulovaného nájmu 65,03 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 780,36 €

U z n e s e n i e č. 509

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

4.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Rastislavovi Liškovi a manželke Renáte**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2014 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

4.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Rastislavovi Liškovi a manželke Renáte**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2014 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €

U z n e s e n i e č. 510

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) - C-KN parc.č. 1688/19 zastavané plochy a nádvorie o výmere 133 m² do bezpodielového spoluvlastníctva **Ladislava Pavlíka a manž. Anny**, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 1.103,90 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako záhrada je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) - C-KN parc.č. 1688/19 zastavané plochy a nádvorie o výmere 133 m² do bezpodielového spoluvlastníctva **Ladislava Pavlíka a manž. Anny**, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 1.103,90 €

U z n e s e n i e č. 511

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 977/54 ostatná plocha o výmere 216 m², odčlenená GP č. 36335924-087-12, vyhotoveným dňa 17.5.2012 z C- KN parc.č. 977/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Doktora a manž. Zoru**, za účelom scelenia pozemkov za rodinným domom, za kúpnu cenu vo výške 9,56 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi ulicou Pod Brezinou a ulicou Nad tehelňou, ktorý je veľmi svahovitý, ťažko prístupný, nachádzajú sa na ňom divoko rastúce porasty a skaly. Pozemok je ohraničený zo spodnej strany oporným múrom z ul. Pod Brezinou. Nie je možnosť napojenia na žiadne inžinierske siete a pre Mesto Trenčín je nevyužitelný. Predaj bude realizovaný podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 977/54 ostatná plocha o výmere 216 m², odčlenená GP č. 36335924-087-12, vyhotoveným dňa 17.5.2012 z C- KN parc.č. 977/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Petra Doktora a manž. Zoru**, za účelom scelenia pozemkov za rodinným domom, za kúpnu cenu vo výške 9,56 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje2.064,96 €

U z n e s e n i e č. 512

k Návrhu na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Kubra C-KN parc. č. 802/8, zast. plocha vo výmere 140 m², odčleneného geometrickým plánom č. 17905095-014-12 zo dňa 08.03.2012 z pozemku C-KN parc. č. 802/1, vrátane spevnenej plochy, **pre Jozefínu Lezovú** za účelom zabezpečenia prístupu z mestskej komunikácie a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za kúpnu cenu 30,- €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku so spevnenou plochou, nachádzajúci sa pred rodinným domom žiadateľky. Cez tento pozemok je jediný vstup do rodinného domu a prevádzky v tomto dome. Spevnená plocha je využívaná na parkovanie osobných motorových vozidiel. FMK pri MsZ predaj odporučila za cenu minimálne v hodnote znaleckého posudku. Žiadateľka zabezpečila vypracovanie geometrického plánu i znaleckého posudku, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu pozemku na 20,72 €/m². FMK pri opätovnom prerokovaní odporučila kúpnu cenu v hodnote 30,- €/m².

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov takýto prevod možno určiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Kubra C-KN parc. č. 802/8, zast. plocha vo výmere 140 m², odčleneného geometrickým plánom č. 17905095-014-12 zo dňa 08.03.2012 z pozemku C-KN parc. č. 802/1, vrátane spevnenej plochy, **pre Jozefínu Lezovú** za účelom zabezpečenia prístupu z mestskej komunikácie a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za kúpnu cenu 30,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje4.200,- €

U z n e s e n i e č. 513

k Návrhu na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/5, zast. plocha vo výmere 93 m², odčleneného z pozemku C KN parc. č. 1404/1, **pre Petra Čapáka, obchodné meno Peter Čapák - COLD servis**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m² s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve

výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku zabezpečujúceho prístup do novo budovanej prevádzky žiadateľa z miestnej komunikácie. S predajom sa zároveň zriadi vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, aby v budúcnosti bola umožnená úprava komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre verejnoprospešné stavby. V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov takýto prevod možno určiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/5, zast. plocha vo výmere 93 m², odčleneného z pozemku C KN parc. č. 1404/1, pre **Petra Čapáka, obchodné meno Peter Čapák - COLD servis**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m² s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú,

Celková kúpna cena predstavuje 1.395,- €

U z n e s e n i e č. 514

k Návrhu na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/8, zast. plocha vo výmere 112 m², odčleneného z pozemku C- KN parc. č. 1404/1, pre **Petra Plevu, obchodné meno Peter Pleva - AUTOPEGA**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m², s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku zabezpečujúceho prístup do novo budovanej prevádzky žiadateľa z miestnej komunikácie. S predajom sa zároveň zriadi vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, aby v budúcnosti bola umožnená úprava komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre verejnoprospešné stavby. V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov takýto prevod možno určiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/8, zast. plocha vo výmere 112 m², odčleneného z pozemku C- KN parc. č. 1404/1, pre **Petra Plevu, obchodné meno Peter Pleva - AUTOPEGA**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m², s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú.

Celková kúpna cena predstavuje 1.680,- €

U z n e s e n i e č. 515

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. predaj nehnuteľností v k.ú. Soblahov a to :

- domu (rekreačnej chaty) so súp.č. 65 s príslušenstvom nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 3501/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²
- pozemku C-KN parc.č. 3501/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²
- pozemku C-KN parc.č. 3501/9 ostatné plochy o výmere 2748 m²

zapísaných na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Ing. Pavla Trúneka, za celkovú kúpnu cenu 25.150,- €.**

Odôvodnenie :

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Biela rekreačná chata v k.ú. Soblahov“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.4.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 368 zo dňa 19.4.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Biela rekreačná chata“

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Minimálna kúpna cena vo výške 25.000,- €
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 2.500,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (Echo) dňa 11.5.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 11.5.2012 a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku).

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.5.2012.

V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.5.2012 do 10,00 hod.

Nehuteľnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 17.5.2012 o 10,00 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 28.5.2012 o 10,00 hod.

Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.500,- €, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo

potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 4.6.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 4.6.2012 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka, ktorú predložil Ing. Pavol Trúnek, ponúknutá kúpna cena predstavovala 25.150,- €. Táto ponúknutá kúpna cena vo výške 25.150,- € bola výhodiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 5.6.2012 od 9,00 hod. do 6.6.2012 do 17,00 hod. V elektronickej aukcii sa výhodisková cena nezmenila.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 516

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. predaj nehnuteľností v k.ú. Soblahov a to :

- budovy chaty so súp.č. 22 s príslušenstvom nachádzajúcej sa na pozemku C-KN parc.č. 3501/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m²
 - pozemku C-KN parc.č. 3501/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m²
 - pozemku C-KN parc.č. 3501/8 ostatná plocha o výmere 7797 m²
 - pozemku C-KN parc.č. 3501/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1936 m²
- zapísaných na LV č. 1172 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Pavla Trúneka, za celkovú kúpnu cenu 100.150,- €** za nasledovných podmienok :
- zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľností – C-KN parc.č. 3501/8 a chaty súp.č. 22 stojacej na C-KN parc.č. 3501/4 umožniť vlastníkom nehnuteľností – objektu súp.č. 65 nachádzajúceho sa na C-KN parc.č. 3501/5 a objektu súp.č. 21 nachádzajúceho sa na C-KN parc.č. 3501/3 prechod cez pozemok C-KN parc.č. 3501/8 za účelom prístupu k vodovodnej šachte umiestnenej na tejto parcele a v povinnosti vlastníka nehnuteľností C-KN parc.č. 3501/8 a chaty súp.č. 22 stojacej na C-KN parc.č. 3501/4 umožniť prístup k ventilom nachádzajúcim sa v podzemnom podlaží stavby súp.č. 22,
 - povinný z vecného bremena sa musí zdržať svojvoľného manipulovania s uzáverom vody nachádzajúcim sa v šachte a ventilmi v podzemnom podlaží, ktoré privádzajú vodu pre objekt súp.č. 65 a objekt súp.č. 21.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj nehnuteľnosti : „Chata Pod Ostrým vrchom“ v k.ú. Soblahov.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.4.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 370 zo dňa 19.4.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Chata Pod Ostrým vrchom“

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Minimálna kúpna cena vo výške 100.000,- €
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 10.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Vzhľadom k potrebe zabezpečenia prívodu pitnej vody pre objekty chat so súp.č. 65 a súp.č. 21, resp. v prípade potreby zastavenia (zimné obdobie) a spustenia vody, alebo zabezpečenia prípadných opráv, bude v kúpnej zmluve zriadené vecné bremeno na ťarchu vlastníka parcely č. 3501/8 a chaty so súp.č. 22 nachádzajúcej sa na parc.č. 3501/4 v k.ú. Soblahov a v prospech vlastníka stavby so súp.č. 65 nachádzajúcej na parc.č. 3501/5 a vlastníka stavby so súp.č. 21 nachádzajúcej sa na parc.č. 3501/3 v k.ú. Soblahov.
- Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti – parcely č. 3501/8 a chaty súp.č. 22 stojacej na pozemku parc.č. 3501/4 umožniť vlastníkom nehnuteľností – stavby so súp.č. 65 nachádzajúcej sa na parc.č. 3501/5 a stavby so súp.č. 21 nachádzajúcej sa na parc.č. 3501/3 prechod cez pozemok parc.č. 3501/8 za účelom prístupu k vodovodnej šachte umiestnenej na tejto parcele a v povinnosti umožniť prístup k ventilom nachádzajúcim sa v podzemnom podlaží budovy súp.č. 22.
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (Echo) dňa 11.5.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 11.5.2012 a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku).

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.5.2012.

V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.5.2012 do 10,00 hod.

Nehnutelnosť, ktorá bola predmetom predaja bolo možné obhliadnuť, prvá obhliadka sa uskutočnila dňa 17.5.2012 o 10,30 hod. a druhá obhliadka sa uskutočnila dňa 28.5.2012 o 10,30 hod.

Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 10.000,- €, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 4.6.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 4.6.2012 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka, ktorú predložil Ing. Pavol Trúnek, ponúknutá kúpna cena predstavovala 100.150,- €. Táto ponúknutá kúpna cena vo výške 100.150,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 5.6.2012 od 9,00 hod. do 6.6.2012 do 18,00 hod. V elektronickej aukcii sa východisková cena nezmenila.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľností navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 517

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

4.

2 – izbový byt č. 1. I. kategórie o celkovej výmere 54,18 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 2468 na **Ul. Západná 8** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 54/3689 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2237/70 zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6046

pre CFP, s.r.o., Trenčín , za celkovú kúpnu cenu 29.000,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 375 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 25.000,-€**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došli 3 cenové ponuky a to:

1. REOS LEASING, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 25.044,-. €
2. Radovan Pavlík, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 25.002,-. €
3. CFP s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 25.500,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to CFP s.r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 25.500,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 16,30 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal CFP, s.r.o., Trenčín s konečnou ponukou 29.000,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V dome súp. č. 2468 na ulici Západná je spolu 83 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 82 bytov. Po schválení odpredaja vyššie uvedeného bytu nezostane v dome súp. č. 2468 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2468, Trenčín. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu prístupím k zmluve o Spoločenstve vlastníkov bytov.

U z n e s e n i e č. 518

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení

neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

5.

1 – izbový byt (garsónka) č. 39 I. kategórie o celkovej výmere 30,65 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 2629 na **Ul. Šmidkeho 7** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 31/2927 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2189/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 434 m² uvedené na liste vlastníctva č. 6164

pre ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 20.500,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 376 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 15.000,-€**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došli 4 cenové ponuky a to:

1. REOS BRATISLAVA, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 15.044,-. €
2. Radovan Pavlík, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 15.002,-. €
3. CFP s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 15.500,-. €
4. ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 16.000,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 16.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 16,40 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava s konečnou ponukou 20.500,-- €.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V dome súp. č. 2629 na ulici Šmidkeho je spolu 48 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 47 bytov. Po schválení odpredaja vyššie uvedeného bytu nezostane v dome súp. č. 2629 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje Spoločenstvo vlastníkov bytov č. 2629, Trenčín. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu prístupím k zmluve o Spoločenstve vlastníkov bytov.

U z n e s e n i e č. 519

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

7.

1- izbový byt č. 19 I. kategórie o celkovej výmere 48,72 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp.

číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach

a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²

uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre Petra Uhera, za celkovú kúpnu cenu 30.000,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 378 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**

- **Minimálna kúpna cena predstavuje 30.000,-€**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka a to:

1. Peter Uher, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.000,-- €.

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to Petra Uhera, ponúknutá kúpna cena vo výške 30.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,00 hod.

Vítazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal Peter Uher s konečnou ponukou 30.000,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 520

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

8.

1 – izbový byt č. 22 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre REOS CONSULT, spol. s r. o., Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 36.100,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 379 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 30.000,-€**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**

- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došli 3 cenové ponuky a to:

1. REOS CONSUL, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.044,-. €
2. ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 31.000,-. €
3. Peter Uher, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.000,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to . ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 31.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,10 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal REOS CONSULT, s.r.o., Bratislava s konečnou ponukou 36.100,-- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 521

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

9.

2 – izbový byt č. 28 I. kategórie o celkovej výmere 70,38 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 70/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre REOS CONSULT, spol. s r.o., Bratislava za celkovú kúpnu cenu 44.044,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 380 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 44.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka a to:

1. REOS CONSULT, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 44.044,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to REOS CONSULT, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 44.044,-. € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,20 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal REOS CONSULT, spol. s r.o., Bratislava s konečnou ponukou 44.044,-- €.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 522

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

10.

3 – izbový byt č. 32 I. kategórie o celkovej výmere 94,87 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 69** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 95/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 57.000,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 381 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 55.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došli 2 cenové ponuky a to:

1. ChristREAL SLOVAKIA, s. r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 56.000,-. €
2. Marián Ostrčil, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 55.005,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to ChristREAL SLOVAKIA, s. r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 56.000,-. € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,30 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava s konečnou ponukou 57.000,-- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 523

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

11.

1 – izbový byt č. 33 I. kategórie o celkovej výmere 48,72 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre Zuzanu Černú, za celkovú kúpnu cenu 30.000,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 382 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 30.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka a to:

1. Zuzana Černá, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.000,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to Zuzanu Černú, ponúknutá kúpna cena vo výške 30.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,40 hod.

Vítazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stala Zuzana Černá s konečnou ponukou 30.000,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 524

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

12.

1 – izbový byt č. 36 I. kategórie o celkovej výmere 48,67 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 49/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre REOS CONSULT, spol. s r.o, Bratislava za celkovú kúpnu cenu 30.044,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 383 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 30.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka a to:

1. REOS CONSULT, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.044,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to REOS CONSULT, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 30.044,-. € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 17,50 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal REOS CONSULT, spol. s r.o., Bratislava, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.044,-. €.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 525

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

13.

1 – izbový byt č. 37 I. kategórie o celkovej výmere 48,32 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 48/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 36.000,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 384 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 30.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došli 3 cenové ponuky a to:

1. REOS CONSULT, spol. s r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.044,-. €
2. ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 31.000,- €
3. Lukáš Hromník, ponúknutá kúpna cena bola vo výške 30.000,- €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 31.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 18,00 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava s konečnou ponukou 36.000,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 526

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3, ktorá bola vyhlásená 11.05.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

14.

3 – izbový byt č. 46 I. kategórie o celkovej výmere 94,87 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 95/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoria o výmere 947 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o. , Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 56.000,- €

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 10.04.2012 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju jednotlivých nehnuteľností.

Uznesením č. 385 zo dňa 19.04.2012 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Predaj voľného bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 55.000,-€**

- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači (ECHO) dňa 11.05.2012, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Predaj a prenájom majetku) dňa 11.05.2012.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 11.05.2012.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 29.05.2012 do 10,00 hod.

Byty, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 17.05.2012 a 22.05.2012. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,- € za každý byt, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 04.06.2012 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 04.06.2012 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži došla 1 cenová ponuka a to:

1. ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena bola vo výške 56.000,-. €

Komisia vyhodnotila uchádzača s najvyššou cenovou ponukou a to ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., ponúknutá kúpna cena vo výške 56.000,- € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala v dňoch 05.06.2012 od 9,00 hod do 06.06.2012 do 18,10 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal ChristREAL SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, s konečnou ponukou 56.000,- € .

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschválí prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V dome súp. č. 3371 ulica Halalovka je spolu 46 bytov. Doteraz bolo v tomto dome odpredaných 38 bytov. Po schválení odpredaja vyššie uvedených 8 bytov nezostane v dome

súp. č. 3371 vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje na základe Zmluvy o výkone správy spoločnosť Služby pre bývanie, s.r.o., Krátka 2412, Trenčín. Kupujúci vyhlásili, že správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečia po nadobudnutí vlastníctva k bytu uzatvorením zmluvy o výkone správy so Službami pre bývanie, s.r.o. Trenčín.

U z n e s e n i e č. 527

k Návrhu na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov, t.j. časti objektu Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín:

- pavilón B (časť prízemie-kancelárie)
- pavilón E
- pavilón A (časť prízemie-učebne, kabinety)

o celkovej výmere 1789 m², medzi **Základnou školou L. Novomeského Trenčín**, ako požičiavateľom a **Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka**, Trenčín, ako vypožičiavateľom, za účelom výkonu činnosti vypožičiavateľa – vzdelávacie a vyučovacie proces, na dobu určitú- od 01.07.2012-01.09.2020, s účinnosťou odo dňa 01.07.2012,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e :

Na nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte ZŠ L. Novomeského v Trenčíne bude uzatvorená Zmluva o výpožičke nebytových priestorov základnej školy a o výške služieb spojených s výpožičkou podľa § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, medzi Základnou školou L. Novomeského Trenčín a Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka Trenčín. Priestory budú využívané výlučne za účelom výkonu činnosti Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v zmysle zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov, t.j. časti objektu Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín:

- pavilón B (časť prízemie-kancelárie)
- pavilón E
- pavilón A (časť prízemie-učebne, kabinety)

o celkovej výmere 1789 m², medzi **Základnou školou L. Novomeského, Trenčín**, ako požičiavateľom a **Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka, Trenčín**, ako

vypožičiavateľom, za účelom výkonu činnosti vypožičiavateľa - vzdelávacie a vyučovacie proces, na dobu určitú- od 01.07.2012-01.09.2020, s účinnosťou odo dňa 01.07.2012.

U z n e s e n i e č. 528

k Návrhu na zrušenie Uznesenia č. 236 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 13.10.2011 na Mestskom úrade v Trenčíne a návrh na kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia č. 236 Mestského zastupiteľstva zo dňa 13.10.2011

b) s c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckeho podielu p. Anny Jankovičovej vo veľkosti 1839/90000 na pozemkoch:

- a) C-KN parc. č. 801/1 ostatné plochy o výmere 32182 m²
- b) C-KN parc. č. 801/29 ostatné plochy o výmere 6311 m²
- c) C-KN parc. č. 801/240 ostatné plochy o výmere 64 m²
- d) C-KN parc. č. 803/1 ostatné plochy o výmere 24813 m²
- e) C-KN parc. č. 803/10 ostatné plochy o výmere 46 m²
- f) C-KN parc. č. 804/1 ostatné plochy o výmere 10591 m²
- g) C-KN parc. č. 804/2 ostatné plochy o výmere 3502 m²
- h) C-KN parc. č. 815/3 ostatné plochy o výmere 10304 m²
- i) C-KN parc. č. 815/17 ostatné plochy o výmere 2211 m²
- j) C-KN parc. č. 815/31 ostatné plochy o výmere 342 m²
- k) C-KN parc. č. 818/24 ostatné plochy o výmere 6903 m²
- l) C-KN parc. č. 818/35 ostatné plochy o výmere 41 m²
- m) C-KN parc. č. 1092/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1014 m²
- n) C-KN parc. č. 1092/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²,

nachádzajúcich sa v k. ú. Záblatie, vedených na LV č. 2178 za celkovú kúpnu cenu, určenú Znaleckým posudkom č. 107/2011 zo dňa 29.12.2011, vypracovaným Ústavom stavebnej ekonomiky, s.r.o., Čapkova č. 2, 811 04 Bratislava, riešiteľmi: Ing. Jurajom Nagyom, PhD. a Ing. Stanislavom Kalafutom, vo výške 80.143,25 € do výlučného vlastníctva Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 529

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka zemného plynu“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka zemného plynu“ na dodanie zemného plynu pre 5 strednoodberných miesta a 44 maloodberných miest s predpokladanou hodnotou zákazky 1.182.374,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ (centrálne obstarávacia organizácia) a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy na dobu určitú - 2 roky.

U z n e s e n i e č. 530

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka elektrickej energie“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre 171 odberných miest s predpokladanou hodnotou zákazky 931.700,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ (centrálne obstarávacia organizácia) a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy na dobu určitú - 2 roky.

U z n e s e n i e č. 531

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie poštových služieb realizovanej postupom verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb realizovanú postupom verejnej súťaže, ktorej predmetom bude poskytnutie poštových, resp. doručovateľských služieb s predpokladanou hodnotou zákazky 110.000,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy na dobu určitú- 2 roky.

U z n e s e n i e č. 532

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. ul. Piaristická č. 42, Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zmenu č. 12 Zriaďovacej listiny Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o. s účinnosťou od 01.07.2012.

U z n e s e n i e č. 533

k Správe o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín v školskom roku 2010/2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

„Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín v školskom roku 2010/2011“.

U z n e s e n i e č. 534

k Návrhu na vstup Mesta Trenčín do Združenia miest a obcí Slovenska

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

vstup Mesta Trenčín do Združenia miest a obcí Slovenska od 1.7.2012.

U z n e s e n i e č. 535

k Návrhu na ukončenie členstva v Združení ZPOZ Človek človeku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e s c h v a ľ u j e

ukončenie členstva v Združení ZPOZ Človek človeku.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

P. Martin B A R Č Á K, dňa

P. Eduard H A R T M A N N, dňa

Zapísala: Barbora Jajcay,

dňa 28.06.2012