

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 22. marca 2017 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 816

k Informácii o aktuálnej situácii po zavedení regulovaného parkovania v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

ž i a d a

odborné útvary mesta zabezpečiť promptnú realizáciu opatrení vedúcich k odstráneniu nedostatkov, na ktoré upozornil Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne. MsZ Trenčín žiada odborné útvary mesta, aby zabezpečili komplexnú kontrolu súladu skutkového stavu dopravného značenia s platnými dopravnými normami. O vykonaných opatreniach žiadame informovať na zasadnutí MsZ dňa 10. 5. 2017.

U z n e s e n i e č. 817

k Informácii o aktuálnej situácii po zavedení regulovaného parkovania v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

ž i a d a

odborné útvary mesta priebežne monitorovať a vyhodnocovať dosahy novozavedenej parkovacej politiky. Zároveň žiadame naďalej zhromažďovať a vyhodnocovať pripomienky občanov. Na zasadnutí MsZ dňa 21. 6. 2017 žiadame o týchto procesoch informovať MsZ a v prípade potreby pripraviť návrh opatrení na priebežnú optimalizáciu systému parkovacej politiky.

U z n e s e n i e č. 818

k Informácii o aktuálnej situácii po zavedení regulovaného parkovania v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a d r e s u j e

občanom a návštevníkom mesta Trenčín „Otvorený list k novej parkovacej politike“, ktorý koncipovali poslanci Gabriel, Filo, Hošťák, Ronec a Vojtek.

U z n e s e n i e č. 819

k Informácii o aktuálnej situácii po zavedení regulovaného parkovania v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

z a v ä z u j e

Mestský úrad o vypracovanie správy, kto je za chyby, na ktoré upozorňuje aj Okresný dopravný inšpektorát zodpovedný a o vyčíslenie škôd, koľko to bude mesto stáť a komu to bude zosobnené.

U z n e s e n i e č. 820

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 28.02.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 28.02.2017 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 821

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 822

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 v zmysle schválených pozmeňovacích návrhov, ktoré znejú:

1)

V časti bežných a kapitálových výdavkov a bežných príjmov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položku **717: Rekonštrukcia exteriéru KS Zlatovce navrhujem znížiť o mínus -1.000 €, t.j. na 19.000 €.**
2. V programe 9. Kultúra, podprogram 3. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, položku **MHSL m.r.o. 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, t.j. na 3.500 €.** Zakúpenie materiálu na údržbu exteriéru kultúrneho strediska Zlatovce.

2)

V časti bežných príjmov a bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V bežných príjmov na položke **SSMT m.r.o 311: Dary navrhujem zvýšiť o plus + 5.512 €, doteraz nerozpočítané.** V zmysle darovacích zmlúv na interiérové vybavenie ZOS a ZPS.
2. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 5. Podpora seniorov, prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 512 €, t.j. na 19.472 €.** Nákup interiérového vybavenia v zmysle darovacích zmlúv.
3. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 6. Zariadenie opatrovateľskej služby, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, t.j. na 24.870 €.** Nákup antidekubitných matracov, kresiel, el.polohovateľných postelí, rebrín na cvičenie a stacionárneho bicykla v zmysle darovacích zmlúv.
4. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 6. Zariadenie opatrovateľskej služby, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 2.600 €, t.j. na 240.055 €.**
5. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 7. Terénna opatrovateľská služba, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 840 €, t.j. na 2.010 €.** Na vyplatenie odchodného.
6. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 10. Prepravná služba, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 60 €, doteraz nerozpočítané.** Nákup kancelárskeho materiálu.

7. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 10. Prepravná služba, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 1.700 €, t.j. na 1.730 €.** Vyplatenie náhrad z dočasnej práceneschopnosti, na odchodné a odstupné.

3)

V časti bežných a kapitálových výdavkov a kapitálových príjmov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 9. Kultúra, podprogram 2. Organizácia kultúrnych aktivít, funkčná klasifikácia 0820, položku **637: Služby navrhujem znížiť o mínus -13.500 €, t.j. na 110.200 €**, a to Dni Juhu o mínus – 4.500 €, t.j. na 0 €, Dni Sihote o mínus – 5.000 €, t.j. na 0 €, Kultúrne leto na Zámostí o mínus – 4.000 €, t.j. na 0 €.
2. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku 640: **Dni Juhu 2017 navrhujem zvýšiť o plus + 4.500 €, t.j. na 4.500 €.**
3. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku 640: **Dni Sihote 2017 navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, t.j. na 5.000 €.**
4. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku 640: **Kultúrne leto na Zámostí 2017 navrhujem zvýšiť o plus + 4.000 €, t.j. na 4.000 €.**

Predmetné zmeny vyplývajú z uznesenia Komisie kultúry a cestovného ruchu v Trenčíne konanej dňa 13.3.2017, ktorá odporúča odporúča MsZ schváliť zmenu rozpočtu: vyňatie finančných prostriedkov určených na realizáciu Dní Juhu, Dní Sihote a Kultúrneho leta na Zámostí a ich začlenenie do rozpočtu ako samostatných rozpočtových položiek Dni Juhu 2017, Dni Sihote 2017 a Kultúrne leto na Zámostí 2017.

V prípade schválenia pozmeňovacieho návrhu k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 bude zverejnená výzva na predkladanie zámerov na organizáciu Dní Juhu 2017, Dní Sihote 2017 a Kultúrneho leta na Zámostí 2017.

Cieľom podujatí je stimulovať rozvoj kultúrneho života v mestských častiach, rozvíjať a prezentovať kultúrne hodnoty, podporovať spolupatričnosť a stretnutie komunity, rôznych generácií, vyzdvihnúť miestnu identitu a špecifiká mestských častí. Podujatia musia byť realizované do konca roka 2017 v príslušnej mestskej časti.

5. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MŠ Považská – výmena okien navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 22.500 €.**

6. V časti kapitálových príjmov položku **233: Príjem z predaja kapitálových aktív (pozemkov) navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €** (aktuálny rozpočet vo výške 323.807 €).

4)

V časti kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V časti kapitálových príjmov položku **322: Dotácia na Modernizáciu kamerového systému MsP navrhujem zvýšiť o plus + 15.000 €, doteraz nerozpočtované.** Dotácia bude poskytnutá z Ministerstva vnútra SR.
 2. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 3. Kamerový systém mesta, funkčná klasifikácia 0620, položku **713: Modernizácia kamerového systému Mestskej polície v Trenčíne navrhujem zvýšiť o plus + 23.000 €, doteraz nerozpočtované.**
 3. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: Implementácia projektov EU navrhujem znížiť o mínus – 8.000 €, t.j. na 192.000 €.** Presun na modernizáciu kamerového systému Mestskej polície v Trenčíne ako spoluúčasť mesta na financovaní modernizácie.
-
4. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia 0111, položku **713: Klimatizácia v serverovni navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, doteraz nerozpočtované.** Zakúpenie novej klimatizačnej jednotky do serverovne, vzhľadom k tomu, že pôvodná klimatizácia je už neopraviteľná.
 5. V časti kapitálových príjmov položku **231: Príjem z predaja kapitálových aktív (pozemkov) navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €** (aktuálny rozpočet vo výške 323.807 €).
-
6. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: PD Detské ihrisko Žihadielko navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, doteraz nerozpočtované.** Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu – geodetické zameranie, projekt umiestnenia stavby.
 7. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: Detské ihriská navrhujem znížiť o mínus - 2.000 €, t.j. na 27.600 €.**

5)

V časti kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 2. Hospodárska správa a evidencia majetku mesta, prvok 3. Pozemky, funkčná klasifikácia 09111, **položku 717: Vratky navrhujem zvýšiť o plus + 179.000 €, doteraz nerozpočtované.**

Mesto Trenčín predalo v roku 2016 pozemky v priemyselnej zóne na Bratislavskej ul. spoločnosti Asko Invest Slowakei s.r.o. za účelom výstavby logistickej prevádzky ASKO. Počas realizácie prípravných prác spojených so stavebno – investičným zámerom bolo pri vykonaní inžiniersko – geologického prieskumu zistené ekologické zaťaženie pozemkov vo forme prítomnosti skládky komunálneho a stavebného odpadu až do hĺbky 2,3 m. Následný screening skládky odpadov potvrdil nutnosť jej odstránenia pred začatím stavebných prác. ASKO požiadalo Mesto Trenčín o riešenie vzniknutej situácie odstránením skládky na vlastné náklady alebo poskytnutím primeranej zľavy z kúpnej ceny.

Mesto Trenčín nadobudlo tieto pozemky priebežne od roku 2007 od jednotlivých vlastníkov. O existencii skrytých vúd nemalo vedomosť a nebolo možné ich predvídať a to aj s ohľadom na skutočnosť, že pri výstavbe na okolitých pozemkoch nález podobnej skládky odpadov Mestu Trenčín nebol oznámený.

V záujme riešiť túto situáciu, aby bola výstavba logistickej prevádzky ASKO zrealizovaná a nedošlo k odstúpeniu od zmluvy, poskytne Mesto Trenčín za účelom vysporiadania nárokov zo skrytých vúd predmetu kúpy kupujúcemu zľavu z kúpnej ceny vo výške 179.000 € a súčasne uhradí poplatok za skládkovanie komunálneho odpadu umiestneného na predmete kúpy.

Schválené finančné prostriedky v rozpočte mesta vo výške 179.000 € pre spoločnosť Asko Invest Slowakei s.r.o. sú podmienené schválením uzavretia Dohody o urovaní medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Asko Invest Slowakei s.r.o. v Mestskom zastupiteľstvom v Trenčíne.

2. V časti kapitálových príjmov položku **233: Príjem z predaja kapitálových aktív (pozemkov) navrhujem zvýšiť o plus + 179.000 €** (aktuálny rozpočet vo výške 323.807 €).

6)

V časti kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská IA16 navrhujem zvýšiť o plus + 22.600 €, t.j. na 204.600 €**. Realizácia trávových kobercov, zavlažovania vrátane studne, prípojka elektrickej energie, s čím sa v rozpočte na realizáciu detského ihriska nepočítalo.

2. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: PD Detské ihrisko Karpatská navrhujem zvýšiť o plus + 1.400 €, doteraz nerozpočítané**. Vypracovanie projektovej dokumentácie na studňu, elektrickú energiu, zavlažovanie.
 3. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Podchod pre peších pod Chynoranskou traťou – IA16 navrhujem zvýšiť o plus + 2.500 €, t.j. na 85.799 €**. Na stavebný dozor.
 4. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **716: ZŠ Novomeského – PD výmena expanzného systému v plynovej kotolni navrhujem zvýšiť o plus + 1.080 €, doteraz nerozpočítané**.
 5. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **717: ZŠ Novomeského – výmena expanzného systému v plynovej kotolni navrhujem zvýšiť o plus + 16.620 €, doteraz nerozpočítané**.
Pri bežnej obsluhu kotolne bolo zistené poškodenie tlakovej expanznej nádoby s presakujúcou vodou. Privolaný odborník vyhodnotil situáciu ako havarijnú, ktorá je dôvodom na odstavenie tlakovej nádoby z prevádzky. Na základe týchto skutočností je potrebné urýchlene riešiť výmenu expanzného systému v kotolni.
 6. V časti kapitálových príjmov položku **233: Príjem z predaja kapitálových aktív (pozemkov) navrhujem zvýšiť o plus + 44.200 €** (aktuálny rozpočet vo výške 323.807 €).
-
7. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: PD – zníženie energetickej náročnosti budovy – IA16 navrhujem zvýšiť o plus + 15.000 €, t.j. na 25.000 €**. Na základe predbežných hodnôt zákazky získaných prieskumom.
 8. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: PD – zníženie energetickej náročnosti budovy – IA16 navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, t.j. na 16.500 €**. Na základe predbežných hodnôt zákazky získaných prieskumom.
 9. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, položku **716: Spoluúčasť na projektoch EU navrhujem znížiť o mínus – 20.000 €, t.j. na 70.300 €**. Presun na projektové dokumentácie zníženia energetickej náročnosti budovy plavárne a zimného štadióna.
-

10. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: PD MK Jahodová – slepá ulica navrhujem zvýšiť o plus + 2.500 €**, doteraz nerozpočítané. Vypracovanie projektovej dokumentácie.

11. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Mestské komunikácie Západ navrhujem znížiť o mínus - 2.500 €, t.j. na 111.300 €**. Presun na MK Jahodová – slepá ulica.

U z n e s e n i e č. 823

k Návrhu Cenníka mestskej hromadnej dopravy Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Cenník mestskej hromadnej dopravy Trenčín v zmysle zapracovaného pozmeňujúceho návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Prílohač.1

Cenník mestskej hromadnej dopravy Trenčín,

ktorý stanovuje sadzby cestovného a dovozného mestskej pravidelnej dopravy osôb na území mesta Trenčín pre pravidelné autobusové linky, ktoré sú súčasťou zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme, uzavretej medzi dopravcom a Mestom Trenčín.

Článok 1 Účel cenníka

Účelom tohto cenníka je stanovenie sadziieb cestovného a dovozného za prepravu batožiny, psa a detského kočíka za jednotlivú cestu a sadziieb časových predplatných lístkov (vrátane DPH), platných pre pravidelné autobusové linky, ktoré nepresahujú územie mesta Trenčín a sú predmetom zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme, uzavretej medzi dopravcom a Mestom Trenčín.

Článok 2 Sadzby cestovného a dovozného

A. Cena cestovného za jednotlivú cestu a dovozného za prepravu batožiny, psa a detského kočíka (vrátane DPH) je:

Druh cestovného lístka	JCL zakúpené prostredníctvom čipovej karty (ČK)	JCL zakúpený v hotovosti u vodiča
a.základný jednorazový cestovný lístok (JCL)	0,40 €	0,80 €
b.zľavnený JCL – žiak, študent do veku 26 rokov, občania nad 62 rokov veku, držiteľ preukazu ŤZP alebo ŤZP-S (s výnimkou cestujúcich na invalidnom vozíku a nevidiacich)	0,25 €	0,50 €
c.zľavnený JCL – občania nad 70 rokov veku	0,00 €	0,30 €
d.nočné cestovné - JCL na nočný spoj	1,00 €	1,00 €
e.prestupný JCL – pri prestupe do 40 min	70% z výšky cestovného nastaveného na ČK	–
f.dovozné (batožina, pes, detský kočík bez dieťaťa – prázdny)	0,25 €	0,30 €

B. Cena časového predplatného cestovného lístka (vrátane DPH) je:

Druh časového predplatného lístka (ČPL)	30 dní	90 dní
základný ČPL	15,00 €	40,00 €
zľavnený ČPL – žiak, študent do veku 26 rokov, občania nad 62 rokov veku, držiteľ preukazu ŤZP alebo ŤZP-S (s výnimkou cestujúcich na invalidnom vozíku a nevidiacich)	9,00 €	24,00 €

Článok 3

Bezplatná a zľavnená preprava

A. Bezplatná preprava:

- deti do dovŕšenia 6. roku veku,
- občania nad 70 rokov veku – ktorí majú riadne zaevidovanú jazdu prostredníctvom čipovej karty, vydannej dopravcom,
- ťažko zdravotne postihnutá osoba na invalidnom vozíku a nevidiaci
- sprievodca cestujúceho, ktorý je držiteľom preukazu ŤZP-S, invalidný vozík alebo vodiaci pes cestujúcich, ktorí sú držiteľmi preukazu ŤZP alebo ŤZP-S,
- detský kočík s dieťaťom,
- príručná batožina menšia ako sú rozmery 20x30x50 cm, batožina tvaru valca, ktorého dĺžka nepresahuje 150 cm a priemer 10 cm, alebo tvaru dosky, ktorej rozmer nepresahuje 5x80x100 cm,
- cestujúci, ktorí majú nárok na bezplatnú prepravu podľa osobitných predpisov.

B. Za zľavnené cestovné sa prepravujú:

- deti od dovŕšenia 6. roku veku do 15. roku veku,
- žiaci a študenti základných a stredných škôl podľa osobitného predpisu, študenti vysokých škôl a fakúlt podľa osobitného predpisu, v dennej forme štúdia do získania vysokoškolského vzdelania druhého stupňa, najneskôr do dovŕšenia 26. roku veku,
- občania nad 62 rokov veku – ktorí sú poberateľmi starobných a invalidných dôchodkov (s výnimkou čiastočných invalidných dôchodkov) a im na rovnakú úroveň postavených dôchodkov, do dovŕšenia 70 rokov, pri výsluhových dôchodkoch a predčasných starobných dôchodkoch
- držitelia preukazu ŤZP alebo ŤZP-S,
- za zľavnené cestovné sa prepravujú aj občania nad 70 rokov veku pri platbe v hotovosti, ktorí sú uvedení v osobitnej kategórii cestovných lístkov.

C. Za dovoznú sa prepravuje:

- zvíra s výnimkou vodiaceho psa cestujúceho, ktorý je držiteľom preukazu ŤZP resp. ŤZP-S,
- príručná batožina s rozmermi väčšími ako 20x30x50 cm,
- príručná batožina tvaru valca s rozmermi väčšími ako dĺžka 150cm a s priemerom väčším ako 10 cm,
- príručná batožina tvaru dosky s rozmermi väčšími ako 5x80x100 cm.

- D. Cestujúcim, ktorí cestujú nočným spojom sa neposkytuje bezplatné, zľavnené a prestupné cestovné s výnimkou cestujúcich podľa čl. 3 bod A. písm. g. V nočnom spoji nie je možné využiť ČPL.

Článok 4 **Všeobecné ustanovenia**

1. Spôsob vybavovania a preukazovanie nároku na zľavy a ostatné podrobné tarifné podmienky stanovuje Tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne vydaná dopravcom,
2. tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne pre jednorazový cestovný lístok mestskej autobusovej dopravy v Trenčíne, zakúpený v hotovosti u vodiča, je neprestupná,
3. tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne pre jednorazový cestovný lístok, zakúpený prostredníctvom ČK, je prestupná podľa článku 2., ods. A., písm. e.,
4. predaj jednorazových cestovných lístkov, uhrádzaných v hotovosti, sa realizuje vo vozidlách mestskej hromadnej dopravy u vodiča,
5. miesto a spôsob predpredaja ČPL a nabíjanie finančnej čiastky do ČK stanovuje dopravca,
6. cestujúci, ktorý uhradza cestovné z ČK, je povinný bezodkladne po nástupe do vozidla, realizovať úhradu cestovného na označovacom zariadení, nachádzajúcom sa vo vozidle,
7. cestujúci, držiteľ ČPL, je povinný bezodkladne po nastúpení do vozidla označiť cestu na označovacom zariadení, nachádzajúcom sa vo vozidle,
8. cestujúci si môže so sebou vziať do vozidla max. tri príručné batožiny,
9. úhrada za cestovné pri nepreukázaní sa platným cestovným lístkom, respektíve nepreukázaním sa označením cesty, je do výšky sto násobku základného JCL bez príplatkov a zliav uhrádzaného z ČK,
10. úhrada pri nepreukázaní sa platným cestovným lístkom za dovozné je do výšky päť násobku dovozného bez príplatkov a zliav uhrádzaného z ČK.

Článok 5 **Záverečné ustanovenia**

1. Tento cenník ruší Cenník mestskej hromadnej dopravy s účinnosťou od 01.06.2017.
2. Všetky ceny, uvedené v tomto cenníku, sú vrátane DPH.
3. Tento cenník nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť 01.06.2017.

Mesto Trenčín

SAD Trenčín, a.s.

V Trenčíne dňa

Vdňa

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

JUDr. Vladimír Zachar
predseda predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

Ing. Eduard Vaník
podpredseda predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

Ing. Jozef Lackovič
člen predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

U z n e s e n i e č. 824

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

1.1. prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/159 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m² a C-KN parc. č. 1725/166 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do podielového spoluvlastníctva pre **Annu Porubskú v podiele 2/4-iny, Ľuboša Porubského v podiele 1/4-ina a Janku Fábikovou v podiele 1/4-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a ich užívania ako predzáhradky, záhradky a prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Narcisová v Trenčíne, ktoré sú dlhodobo užívané ako predzáhradka, záhradka a prístup k rodinnému domu, ktorý je postavený na pozemku C-KN parc. č. 1726/28 vo vlastníctve kupujúcich. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B/ s c h v a ľ u j e

2.1. predaj nehnuteľnosti - pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/159 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m² a C-KN parc. č. 1725/166 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m² do podielového spoluvlastníctva pre **Annu Porubskú v podiele 2/4-iny, Ľuboša Porubského v podiele 1/4-ina a Janku Fábikovou v podiele 1/4-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a ich užívania ako predzáhradky, záhradky a prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje456,50€.

U z n e s e n i e č. 825

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ u r č u j e

1.2. prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 3570/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m² odčlenená Geometrickým plánom č. 46596399-12/2017 vyhotoveného Ing. Norbertom Molnárom dňa 14.02.2017 z pôvodnej C-KN parc. č. 3570 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1803m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Patrika Guniša a Vladimíru Gunišová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníčkmi, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok ohradený obrubníkom nachádzajúci sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami kupujúcich na ulici Nové Prúdy v Trenčíne, ktorý je dlhodobo užívaný ako predzáhradka. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B/ s c h v a ľ u j e

2.2. predaj nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 3570/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m² odčlenená Geometrickým plánom č. 46596399-12/2017 vyhotoveného Ing. Norbertom Molnárom dňa 14.02.2017 z pôvodnej C-KN parc. č. 3570 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1803m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Patrika Guniša a Vladimíru Gunišová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníčkmi, za kúpnu cenu 8,30€/m²

Celková kúpna cena predstavuje157,70 €.

U z n e s e n i e č. 826

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.3. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1694/342 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m² a C-KN parc. č. 1694/345 zastavané plochy a nádvoria o výmere 89m² evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jaroslava Janíka a manželku Evu Janíkovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotené pozemky nachádzajúce sa na ulici Karpatská, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.3. predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1694/342 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m² a C-KN parc. č. 1694/345 zastavané plochy a nádvoria o výmere 89m² evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jaroslava Janíka a manželku Evu Janíkovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje913,00 €.

U z n e s e n i e č. 827

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.4. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/153 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **MUDr. Andreu Cimprichovú** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých je vlastníčkou, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na ulici Nové Prúdy, ktorý je dlhodobo užívaný ako predzáhradka a prístup k rodinnému domu, ktorý je postavený na pozemku C-KN parc. č. 1740/13, ktorého je kupujúca vlastníčkou. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.4. predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/153 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **MUDr. Andreu Cimprichovú** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých je vlastníčkou, za kúpnu cenu 8,30€/m²

Celková kúpna cena predstavuje406,70 €.

U z n e s e n i e č. 828

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.5. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3546/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **doc. Ing. Zuzana Jamrichová, PhD.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu vo výške 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Puškinova, ktorý je dlhodobo využívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam, ktorých sú kupujúca a Ing. Marián Jamrich bezpodieloví spoluvlastníci. Ing. Marián Jamrich preložil vyhlásenie, v ktorom uviedol, že nemá záujem o odkúpenie predmetného pozemku a súhlasí s jeho predajom do výlučného vlastníctva kupujúcej. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.5. predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3546/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m² evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **doc. Ing. Zuzana Jamrichová,**

PhD., za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu vo výške 8,30€/m²

Celková kúpna cena predstavuje398,40 €.

U z n e s e n i e č. 829

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov rodinných domov v lokalite Noviny.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.6. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3546/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49m² a C-KN parc. č. 3546/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 95m², do podielového spoluvlastníctva **pre Martina Škáru v podiele 5/6-ín a Mgr. Branislava Škáru v podiele 1/6-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotené pozemky nachádzajúce sa na ulici Puškinova, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Pozemky sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.6. predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3546/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49m² a C-KN parc. č. 3546/30 zastavané plochy a nádvoria o výmere 95m², do podielového spoluvlastníctva **pre Martina Škáru v podiele 5/6-ín a Mgr. Branislava Škáru v podiele 1/6-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30€/m²

Celková kúpna cena predstavuje1.195,20 €.

U z n e s e n i e č. 830

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Kubranska ulica.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.1. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1764/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², oddelené Geometrickým plánom č. 3/2017 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Chochlíka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti má oplotený a dlhodobou ho využíva ako záhradu a prístup k svojim nehnuteľnostiam. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.1. predaj nehnuteľnosti – pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1764/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², oddelené Geometrickým plánom č. 3/2017 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Chochlíka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje124,50 Eur.

U z n e s e n i e č. 831

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Kubranska ulica.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.2. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1760/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², oddelená Geometrickým plánom č. 3/2017 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti má oplotený a dlhodobo ho využíva ako záhradu a prístup k svojim nehnuteľnostiam. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.2. predaj nehnuteľnosti – pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1760/2 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 44 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 3/2017 na určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje365,20 Eur.

U z n e s e n i e č. 832

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Romana Surovca.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na na Opatovskej ulici v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 502/5 záhrada vo výmere 106 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36304425-18/2017 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 780/558, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Romana Surovca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo využívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Opatovskej ulici za rodinným domom, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti má oplotený a dlhodobo ho využíva ako záhradu. Predmetný pozemok nemá pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby využitie.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na Opatovskej ulici v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 502/5 záhrada vo výmere 106 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36304425-18/2017 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemku, z pôvodnej E-KN parc.č. 780/558, zapísanej na LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Romana Surovca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo využívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 879,80 €.

U z n e s e n i e č. 833

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. vlastníkom bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1) u r č u j e

prevod nehnuteľnosti – predaj pozemku v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 802/9 ostatné plochy vo výmere 19 m², odčlenená geometrickým plánom č. 4/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 802/1 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **vlastníkov bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361**, za účelom výstavby osobného výťahu pre bytový dom nachádzajúci sa na Žilinskej ulici 646/5 v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 26,56 Eur/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred bytovým domom na Ul. Žilinskej 646/5 v Trenčíne. Na časti pozemku sa nachádza zeleň a na časti spevnená plocha. Vzhľadom k tomu, že v bytovom dome sa nenachádza výťah, vlastníci bytov a nebytových priestorov požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku za účelom výstavby výťahu. Predmetný pozemok nemá pre Mesto Trenčín a tretie osoby využitie. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 7/2003.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – predaj pozemku v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 802/9 ostatné plochy vo výmere 19 m², odčlenená geometrickým plánom č. 4/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 802/1 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastníkom Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **vlastníkov bytov bytového domu na Žilinskej 646/5 v Trenčíne zapísaných na LV č. 2361**, za účelom výstavby

osobného výťahu pre bytový dom nachádzajúci sa na Žilinskej ulici 646/5 v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 26,56 Eur/m²

Celková kúpna cena predstavuje504,64 €.

U z n e s e n i e č. 834

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Horeblatie, k.ú. Opatová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.1. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku na Ul. Horeblatie, v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 180/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48035637-004-17 na oddelenie pozemku, z pôvodných C-KN parc.č. 180/1, C-KN parc.č. 180/4 a C-KN parc.č. 180/5, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Lišku s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotený pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi chodníkom a časťou nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú ako súčasť záhrady. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.1. predaj nehnuteľností – pozemku na Ul. Horeblatie, v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 180/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 48035637-004-17 na oddelenie pozemku, z pôvodných C-KN parc.č. 180/1, C-KN parc.č. 180/4 a C-KN parc.č. 180/5, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jána Lišku s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje1444,20 Eur.

U z n e s e n i e č. 835

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Ul. Horeblatie, k.ú. Opatová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) u r č u j e

1.2. prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemku na Ul. Horeblatie, v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 180/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 134 m², oddelená Geometrickým plánom č. 48035637-004-17 na oddelenie pozemku, z pôvodných C-KN parc.č. 180/1, C-KN parc.č. 180/4 a C-KN parc.č. 180/5, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Jána Hranka s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o oplotený pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi chodníkom a časťou nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorý kupujúci dlhodobo užívajú ako súčasť záhrady. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

B) s c h v a ľ u j e

2.2.predaj nehnuteľností – pozemku na Ul. Horeblatie, v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 180/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 134 m², oddelená Geometrickým plánom č. 48035637-004-17 na oddelenie pozemku, z pôvodných C-KN parc.č. 180/1, C-KN parc.č. 180/4 a C-KN parc.č. 180/5, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Jána Hranka s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje1112,20 Eur.

U z n e s e n i e č. 836

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre **Jána Donka a manž.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1) u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/406 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 2108/817 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², oddelená Geometrickým plánom č. 36335924-009-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2108/556 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Donka a manž. Martu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo užívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich a ako súčasť záhrady, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. J. Lipského, cez ktorý majú kupujúci zabezpečený prístup k svojim nehnuteľnostiam a pozemok od Ul. MUDr. A. Churu, ktorý tvorí súčasť záhrady kupujúcich. Predmetné pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Kúpna cena je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č.2108/406 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 2108/817 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-009-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2108/556 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Donka a manž. Martu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo užívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich a ako súčasť záhrady, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 448,20 €.

U z n e s e n i e č. 837

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Alenu Rozborovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod nehnuteľnosti – predaj pozemku v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 28/2 ostatné plochy vo výmere 7 m² odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-04-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 28 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Alenu Rozborovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania susediaceho pozemku, za kúpnu cenu vo výške 8,30 Eur/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok, ktorý je priamo priľahlý k nehnuteľnosti pozdĺž rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky, nachádzajúceho sa na Ul. Potočnej v Trenčíne. Pozemok je svahovitá zeleň, o ktorú sa žiadateľka dlhodobo stará a udržiava.

Pozemok je pre Mesto Trenčína a tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena je stanovená ako v obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Opatová, novovytvorená C-KN parc.č. 28/2 ostatné plochy vo výmere 7 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-04-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 28 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Alenu Rozborovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania susediaceho pozemku, za kúpnu cenu vo výške 8,30 Eur/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....58,10 €.

U z n e s e n i e č. 838

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Branislava Valtera.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1) u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Orechové, novovytvorené C-KN parc. č. 759/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11m² a C-KN parc. č. 759/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10m² odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-027-17, vyhotoveným spoločnosťou SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. dňa 17.02.2017, z pôvodnej E-KN parc. č. 841 ostatné plochy o výmere 28m² a E-KN parc. č. 846 ostatné plochy o celkovej výmere 10m², evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Branislava Valtera**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok, ktorý je príľahlý nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho na ulici Horné Orechové, nachádza sa pred týmito nehnuteľnosťami a tvorí k nim prístup. Uvedené pozemky sú pre Mesto ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2) s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Orechové, novovytvorené C-KN parc. č. 759/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11m² a C-KN parc. č. 759/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10m² odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-027-17, vyhotoveným spoločnosťou SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, s.r.o. dňa 17.02.2017, z pôvodnej E-KN parc. č. 841 ostatné plochy o výmere 28m² a E-KN parc. č. 846 ostatné plochy o celkovej výmere 10m², evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Branislava Valtera**, za účelom

majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 8,30€/m².

Celková kúpna cena predstavuje174,30 €.

U z n e s e n i e č. 839

k Návrhu predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená C-KN parc. č. 1174/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104m² odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-004-17, vyhotoveným dňa 13.02.2017, z pôvodnej C-KN parc. č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1317m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníkami, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami kupujúcich na ulici Legionárska v Trenčíne. Uvedený pozemok je pre Mesto ako aj tretie osoby nevyužitelný. Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená C-KN parc. č. 1174/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104m² odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-004-17, vyhotoveným dňa 13.02.2017, z pôvodnej C-KN parc. č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1317m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníkami, za kúpnu cenu 8,30€/m².

Celková kúpna cena predstavuje863,20 €.

U z n e s e n i e č. 840

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre spoločnosť Saidler & Co. Property s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 414/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6m² odčlenená Geometrickým plánom č. 33183287-93-16 z pôvodnej C-KN parc. č. 414 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7172m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre spoločnosť **Saidler & Co. Property s.r.o.** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa nachádza pod spevnenou plochou – odkvapovým chodníkom, za kúpnu cenu 26,56€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod odkvapovým chodníkom pozdĺž prednej časti budovy vo vlastníctve kupujúceho na ulici Ľ. Stárka. Mesto Trenčín, ako vlastník nehnuteľnosti, vydalo Predbežný súhlas vlastníka nehnuteľnosti zo dňa 12.09.2016 k realizácii úpravy odkvapového chodníka do doby majetkovoprávneho vysporiadania predmetnej časti pozemku. Znaleckým posudkom č. 43/2017 vypracovaného znalcom Ing. Ivanom Dobiášom všeobecná hodnota pozemku predstavuje 8,66 €/m². Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 1.3.2017 odporučila kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m² a to v súlade s VZN č. 7/2003. Uvedený pozemok je pre Mesto ako aj tretie osoby nevyužitelný.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 414/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6m² odčlenená Geometrickým plánom č. 33183287-93-16, vyhotoveným Ing. Branislavom Novákom dňa 13.09.2016, z pôvodnej C-KN parc. č. 414 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7172m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre spoločnosť **Saidler & Co. Property s.r.o.** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa nachádza pod spevnenou plochou – odkvapovým chodníkom, za kúpnu cenu 26,56€/m².

Celková kúpna cena predstavuje159,36 €.

U z n e s e n i e č. 841

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Jaroslava Aštaryho s manž. Zuzanou Aštaryovou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 663/14 zastavané plochy a nádvoría o výmere 47m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36762067-0304/2016, vyhotoveným spoločnosťou TerraSat, s.r.o., IČO: 36 762 067, dňa 20.12.2016, z pôvodnej C-KN parc. č. 663/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2665m² evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Jaroslava Aštaryho a manželku Zuzanu Aštaryovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako súčasť záhrady vo vlastníctve kupujúcich a jeho scelenia s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich z dôvodu vytvorenia prístupu z ulice Bratislavská , za kúpnu cenu 8,30€/m² s podmienkou strpieť stĺp elektrického vedenia a podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena v prospech spoločnosti RAJ – WAGON, spol. s r.o., na dobu neurčitú.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť cez pozemok novovytvorenú C-KN parc. č. 663/14 zastavané plochy a nádvoría o výmere 47m² **vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným, za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky nachádzajúcej sa na novovytvorenej C-KN parc. č. 663/14 vedúcej k nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hanzlíková C-KN parc. č. 46/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 516m².** Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj oploteného pozemku nachádzajúceho sa na rohu ulíc Bratislavská a Prúdy v Trenčíne, ktorý je dlhodobo užívaný ako záhrada v celosti s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich v k. ú. Hanzlíková, C-KN parc. č. 44 záhrady vo výmere 293m². Na pozemku sa nachádza stĺp elektrického vedenia, ktorý budú kupujúci povinní strpieť. Kupujúci predložili Čestné vyhlásenie spoločnosti RAJ – WAGON, spol. s r.o., ktorým spoločnosť vyhlasuje, že nemá záujem o odkúpenie predmetného pozemku, ale s podmienkou zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti, nakoľko cez pozemok je vedená kanalizačná prípojka k nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 663/14 zastavané plochy a nádvoría o výmere 47m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36762067-0304/2016, vyhotoveným spoločnosťou TerraSat, s.r.o., IČO: 36 762 067, dňa 20.12.2016, z pôvodnej C-KN parc. č. 663/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2665m² evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Jaroslava Aštaryho a manželku Zuzanu Aštaryovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako súčasť záhrady vo vlastníctve kupujúcich a jeho scelenia s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich z dôvodu vytvorenia prístupu z ulice Bratislavská , za kúpnu cenu 8,30€/m² s podmienkou strpieť stĺp

elektrického vedenia a podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena v prospech spoločnosti RAJ – WAGON, spol. s r.o., na dobu neurčitú.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť cez pozemok novovytvorenú C-KN parc. č. 663/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47m² **vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným, za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky nachádzajúcej sa na novovytvorenej C-KN parc. č. 663/14 vedúcej k nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hanzlíková C-KN parc. č. 46/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 516m².** Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

Celková kúpna cena predstavuje390,10 €.

U z n e s e n i e č. 842

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre ELHOLM, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ n e u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov a spevnených plôch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 182/3 ostatná plocha o výmere 48 m², C-KN parc.č. 3243/1 zastavaná plocha o výmere 83 m², novovytvorená C-KN parc.č. 189/2 zastavaná plocha o výmere 231 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 3267/7 zastavaná plocha o výmere 116 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 46596399-08/2017 z pôvodných C-KN parc.č. 3267/2 a C-KN parc .č. 189 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina (celková výmera spolu predstavuje 478 m²), pre **ELHOLM, s.r.o.**, za účelom rozšírenia komunikácie, rekonštrukcie a prekládky chodníka na Ul. Rozmarínovej v Trenčíne, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť ELHOLM, s.r.o. ako investor stavby „Parkovisko pod mostom Rozmarínová ulica, TRENČÍN“ požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov z dôvodu zabezpečenia si dostatočného práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Parkovisko je navrhnuté v mieste jestvujúceho menšieho parkoviska uprostred mimoúrovňovej križovatky ciest I/61 a II/507 a k rozšíreniu dochádza z dôvodu nedostatočnej kapacity parkovacích miest v centre mesta. Rozšírenie vetvy mimoúrovňovej

križovatky ciest I/61 a II/507 je navrhnuté z dôvodu absencie pravého odbočovacieho pruhu. Odbočenie vpravo je v súčasnosti realizované z odbočovacieho pruhu vľavo, čím dochádza k blokovaniu vozidiel odbočujúcich vpravo z Rozmarínovej ulice na ulicu Kniežat'a Pribinu a ďalej na starý most, vozidlami prichádzajúcimi zo starého mosta a odbočujúcimi vľavo na cestu II/507, ktoré stoja na svetelný signál STOJ. Týmto blokovaním dochádza k dopravnému kolapsu v celej južnej časti centra mesta. Vybudovaním pravého odbočovacieho pruhu sa tento jav čiastočne eliminuje. Po vybudovaní stavby chodníka bude tento prevedený do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, čo podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne a stavebný objekt - rozšírenie komunikácie a nový odbočovací pruh bude po kolaudácii prevedený do majetku Slovenskej správy ciest Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 8.2.2017 uznesením č. 798 súhlasilo s vydaním Rozhodnutia o umiestnení stavby „Parkovisko pod mostom Rozmarínová ulica, Trenčín“ a to za podmienky, že stavebník je povinný po kolaudácii stavebného objektu chodníka pre peších tento previesť do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. Stavebník je zároveň povinný preriešiť prechod pre chodcov, ktorým dochádza k transportu chodcov v smere od starého cestného mosta ku Gymnázium L. Štúra v Trenčíne takým spôsobom, aby vznikol ostrovček medzi jazdnými pruhmi, teda aby sa prechod rozdelil medzi jazdnými pruhmi.

U z n e s e n i e č. 843

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre spoločnosť Stallion – invest, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

a/ nehnuteľnosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúca sa na ulici Východná v k. ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 2264/199 ostatné plochy o výmere 329m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2264/179 ostatné plochy o výmere 1122m² evidovaná na LV č. 1

za

b/ nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve spoločnosti Stallion – invest, s.r.o. v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa na ulici Východná v k. ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/76 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-132-16 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,
- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/83 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,

- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/84 zastavané plochy a nádvorí o výmere 297m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,

Výmera pozemkov predstavuje spolu 329m².

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je:

- **pre Mesto Trenčín:** výstavba chodníka a prepojovacieho pruhu pre odbočenie vľavo na ulici Východná v zmysle projektu Mesta Trenčín „Ulica Východná Juh Trenčín – ÚPRAVA“ a majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou

- **pre spoločnosť Stallion - invest, s.r.o. :** scelenie pozemku s pozemkami vo vlastníctve spoločnosti

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite ulice Východná. Spoločnosť Stallion – invest, s.r.o. je vlastníkom novovytvorených C-KN parc. č. 3488/76 o výmere 25m², C-KN parc. č. 3488/83 o výmere 7m² a C-KN parc. č. 3488/84 o výmere 297m² nachádzajúcich sa v okrajovej časti zastavaného územia obce pozdĺž mestskej komunikácie a pod mestskou komunikáciou na ulici Východná. V uvedenej lokalite je pripravovaná investičná akcia Mesta Trenčín „Ulica Východná Juh Trenčín – ÚPRAVA“, a to výstavba chodníka a prepojovacieho pruhu pre odbočenie vľavo na ulici Východná.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

a/ nehnuteľnosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúca sa na ulici Východná v k. ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 2264/199 ostatné plochy o výmere 329m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2264/179 ostatné plochy o výmere 1122m² evidovaná na LV č. 1

za

b/ nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve spoločnosti Stallion – invest, s.r.o. v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa na ulici Východná v k. ú. Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/76 zastavané plochy a nádvorí o výmere 25m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-132-16 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,
- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/83 zastavané plochy a nádvorí o výmere 7m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,

- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/84 zastavané plochy a nádvoria o výmere 297m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-007-17 z pôvodnej E-KN parc. č. 2249 orná pôda o výmere 908m² evidovaná na LV č. 8332,

Výmera pozemkov predstavuje spolu 329m².

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny nehnuteľností je:

- **pre Mesto Trenčín:** výstavba chodníka a prepojovacieho pruhu pre odbočenie vľavo na ulici Východná v zmysle projektu Mesta Trenčín „Ulica Východná Juh Trenčín – ÚPRAVA“ a majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou
- **pre spoločnosť Stallion - invest, s.r.o.:** scelenie pozemku s pozemkami vo vlastníctve spoločnosti.

U z n e s e n i e č. 844

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Trenčiansky samosprávny kraj.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne :

A) Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín

- C-KN parc.č. 621/31 zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 621/59 zastavané plochy a nádvoria o výmere o výmere 480 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-007-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

V zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným, všeobecná hodnota pozemkov predstavuje 49,89 €/m², zaokrúhlene 50,- €/m², celková hodnota pozemkov predstavuje zaokrúhlene **35.100,- €**

za

B) Pozemok vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v k.ú. Trenčín

- pozemok s príslušenstvom (spevnené plochy, časť oplotenia) novovytvorená C-KN parc.č. 170/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 239 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45477795-05-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 170/1 zapísanej na LV č. 2941 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina.

V zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným všeobecná hodnota pozemku predstavuje 125,50 €/m², celková hodnota pozemku predstavuje zaokrúhlene **30.000,- €**

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

Účelom zámeny je :

- Pre Mesto Trenčín realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Námestie študentov“, mestské zásahy
- Pre Trenčiansky samosprávny kraj vysporiadanie časti pozemkov v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb na Jilemnického ulici v Trenčíne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín realizuje investičnú akciu „Námestie študentov“ – mestské zásahy a to na pozemku nachádzajúcom sa v areáli Gymnázia Ľ. Štúra v Trenčíne, ktorý je vlastníctvom Trenčianskeho samosprávneho kraja. Na predmetnom pozemku sa nachádza pôvodné stojisko na smetné nádoby, ktoré je potrebné odstrániť a vybudovať nové. Rozpočtové náklady na vybudovanie uvedeného stojiska predstavujú sumu zaokrúhlene 10.180,- €. Zmluvné strany sa dohodli, že finančné prostriedky súvisiace s vybudovaním nových stanovišť pre umiestnenie kontajnerov budú hradené spoločne a časť finančných prostriedkov, ktoré majú byť hradené z rozpočtu Mesta Trenčín, t.j. vo výške zaokrúhlene 5.100,- €, budú prenesené do hodnoty a výmery pozemkov, ktoré Mesto Trenčín poskytne Trenčianskemu samosprávne kraju.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom** nasledovne :

A) Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín

- C-KN parc.č. 621/31 zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. 621/59 zastavané plochy a nádvoria o výmere o výmere 480 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-007-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

V zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným, všeobecná hodnota pozemkov predstavuje 49,89 €/m², zaokrúhlene 50,- €/m², celková hodnota pozemkov predstavuje zaokrúhlene **35.100,- €**

za

B) Pozemok vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v k.ú. Trenčín

- pozemok s príslušenstvom (spevnené plochy, časť oplotenia) novovytvorená C-KN parc.č. 170/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 239 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45477795-05-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 170/1 zapísanej na LV č. 2941 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina.

V zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným všeobecná hodnota pozemku predstavuje 125,50 €/m², celková hodnota pozemku predstavuje zaokrúhlene **30.000,- €**

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania.**

Účelom zámeny je :

- Pre Mesto Trenčín realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Námestie študentov“, mestské zásahy
- Pre Trenčiansky samosprávny kraj vysporiadanie časti pozemkov v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb na Jilemnického ulici v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 845

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. na prenájom nehnuteľností podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre EQUITE, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

1/ u r č u j e

**prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a EQUITE, s.r.o.
nasledovne :**

A)

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/527 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 189 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/528 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 205 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 158 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/530 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 16 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/531 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4 m²

celková výmera pozemkov predstavuje 572 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-011-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2180/277 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B)

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/532 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 74 m²

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/533 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²
celková výmera pozemkov predstavuje 97 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-011-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2180/331 zapísanej na LV č. 9433 ako vlastník EQUITE, s.r.o. v podiele 1/1-ina, za nasledovných podmienok :

- zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a C-KN parc.č. 2180/534 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² umožniť vlastníkovi nehnuteľností pozemku C-KN parc.č. 2180/277 zastavané plochy a nádvoria **vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, cez pozemky v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a C-KN parc.č. 2180/534 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m².** Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.
- Navrhovaný bytový dom bude mať maximálne 8 nadzemných podlaží
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zrealizuje na vlastné náklady sadové úpravy a revitalizáciu zelene na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/277, C-KN parc.č. 2180/532 a C-KN parc.č. 2180/533
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. vybuduje na vlastné náklady na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/277, C-KN parc.č. 2180/532 a C-KN parc.č. 2180/533 chodníky, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctve Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zabezpečí na vlastné náklady stavebnú prípravu územia spočívajúcu v preložení inžinierskych sietí a rekonštrukcii chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 2189/208
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zabezpečí na vlastné náklady odvodnenie chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici
- V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok si Mesto Trenčín v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení vyhradzuje právo odstúpiť od zámennej zmluvy a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 20 % zo sumy finančného vyrovnanía

Rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje 475 m² a bude riešený **finančným vyrovaním v prospech Mesta Trenčín**. Výška finančného vyrovnanía predstavuje 61,53 €/m², celková výška finančného vyrovnanía predstavuje **29.226,75 €**.

Účelom zámeny je :

- Pre Mesto Trenčín – zarovnanie línie pozemku, revitalizácia zelene, sadové úpravy, výstavba chodníkov, stavebná príprava územia (preloženie inžinierskych sietí, rekonštrukcia chodníka) za účelom realizácie parkovacích miest pre Mesto Trenčín, odvodnenie chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici na náklady žiadateľa
- Pre EQUITE s.r.o. – scelenie a zarovnanie línie pozemku a zabezpečenia parkovacích miest pre budúci stavebný objekt

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť EQUITE, s.r.o. je vlastníkom pozemku C-KN parc.č. 2180/331 v k.ú. Trenčín nachádzajúceho sa na Ul. Saratovskej v Trenčíne, na ktorom bude realizovaná výstavba bytového domu. Spoločnosť EQUITE, s.r.o. požiadala o zmenu pozemkov za účelom zarovnania línie pozemku a zabezpečenia parkovacích miest pre budúci stavebný objekt. Uvedená spoločnosť na vlastné náklady zrealizuje revitalizáciu zelene, sadové úpravy, vybuduje chodníky, ktoré budú po kolaudácii odovzdané Mestu Trenčín. Na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a C-KN parc.č. 2180/534 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² bude zriadené vecného bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu, prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a to v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č. 2180/277.

Pozemky, ktoré sú predmetom zмены, sú ohodnotené Znaleckým posudkom č. 45/2017 vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Horným, pričom všeobecná hodnota pozemkov, ktoré budú zaťažené vecným bremenom predstavuje sumu 44,35 €/m² a hodnota ostatných pozemkov predstavuje sumu 55,44 €/m². Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa 1.3.2017 odporučila zmenu pozemkov tak, že rozdiel vo výmerách pozemkov 475 m² bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín, pričom výška finančného vyrovnania predstavuje 61,53 €/m². Výška finančného vyrovnania bola stanovená rovnako ako v obdobnom prípade v danej lokalite.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a EQUITE, s.r.o. nasledovne :

A)

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/527 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/528 zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/530 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/531 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m²

celková výmera pozemkov predstavuje 572 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-011-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2180/277 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B)

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/532 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 2180/533 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²

celková výmera pozemkov predstavuje 97 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-011-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 2180/331 zapísanej na LV č. 9433 ako vlastník EQUITE, s.r.o. v podiele 1/1-ina, za nasledovných podmienok :

- zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a C-KN parc.č. 2180/534 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² umožniť vlastníkovi nehnuteľností pozemku C-KN parc.č. 2180/277 zastavané plochy a nádvoria **vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, cez pozemky v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2180/529 zastavané plochy a nádvoria o výmere 158 m² a C-KN parc.č. 2180/534 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m².** Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.
- Navrhovaný bytový dom bude mať maximálne 8 nadzemných podlaží
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zrealizuje na vlastné náklady sadové úpravy a revitalizáciu zelene na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/277, C-KN parc.č. 2180/532 a C-KN parc.č. 2180/533
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. vybuduje na vlastné náklady na pozemkoch C-KN parc.č. 2180/277, C-KN parc.č. 2180/532 a C-KN parc.č. 2180/533 chodníky, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zabezpečí na vlastné náklady stavebnú prípravu územia spočívajúcu v preložení inžinierskych sietí a rekonštrukcii chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 2189/208
- Spoločnosť EQUITE, s.r.o. zabezpečí na vlastné náklady odvodnenie chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici
- V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok si Mesto Trenčín v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení vyhradzuje právo odstúpiť od zámennej zmluvy a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 20 % zo sumy finančného vyrovnaní

Rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje 475 m² a bude riešený **finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín**. Výška finančného vyrovnaní predstavuje 61,53 €/m², celková výška finančného vyrovnaní predstavuje **29.226,75 €**.

Účelom zámeny je :

- Pre Mesto Trenčín – zarovnanie línie pozemku, revitalizácia zelene, sadové úpravy, výstavba chodníkov, stavebná príprava územia (preloženie inžinierskych sietí, rekonštrukcia chodníka) za účelom realizácie parkovacích miest pre Mesto Trenčín, odvodnenie chodníka nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici na náklady žiadateľa
- Pre EQUITE s.r.o. – scelenie a zarovnanie línie pozemku a zabezpečenia parkovacích miest pre budúci stavebný objekt.

II.

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2180/277 zastavané plochy a nádvoria, časť C-KN parc.č. 2189/208 zastavané plochy a nádvoria, časť C-KN parc.č. 2180/532 zastavané plochy a nádvoria a časť C-KN parc.č. 2180/533 a časť C-KN parc.č. 2175/3 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 756 m², pre **EQUITE, s.r.o.**, za účelom revitalizácie zelene, sadových úprav, výstavby chodníkov, stavebnej prípravy územia za účelom realizácie parkovacích miest pre Mesto Trenčín, (preloženie inžinierskych sietí, rekonštrukcia chodníka) a odvedenia chodníka nachádzajúceho sa pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici na náklady žiadateľa, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť EQUITE, s.r.o. požiadala o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom revitalizácie zelene, sadových úprav, výstavby chodníkov, stavebnej prípravy územia za účelom realizácie parkovacích miest pre Mesto Trenčín, (preloženie inžinierskych sietí, rekonštrukcia chodníka) a odvedenia chodníka nachádzajúceho sa pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici na náklady žiadateľa. Spevnené plochy ako aj sadovnícke úpravy súvisia s výstavbou bytového domu na Ul. Saratovskej v Trenčíne a tieto budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €, pričom ich samotný prevod podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. Prenájom nehnuteľností bude realizovaný po nadobudnutí vlastníckych práv k nehnuteľnostiam uvedených v bode I. do vlastníctva Mesta Trenčín od spoločnosti EQUITE, s.r.o..

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2180/277 zastavané plochy a nádvoria, časť C-KN parc.č. 2189/208 zastavané plochy a nádvoria, časť C-KN parc.č. 2180/532 zastavané plochy a nádvoria a časť C-KN parc.č. 2180/533 a časť C-KN parc.č. 2175/3 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 756 m², pre **EQUITE, s.r.o.**, za účelom revitalizácie zelene, sadových úprav, výstavby chodníkov, stavebnej prípravy územia za účelom realizácie parkovacích miest pre Mesto Trenčín, (preloženie inžinierskych sietí, rekonštrukcia chodníka) a odvedenia chodníka nachádzajúceho sa pozemku C-KN parc.č.2189/208 v smere k zastávke MHD na Saratovskej ulici na náklady žiadateľa, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

U z n e s e n i e č. 846

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na predaj nehnuteľností podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. byt č. 31 v bytovom dome na Ul. Dlhé Hony 1164/52 pre Ing. arch. Jozefa Masaryka ako náhradný byt pre nájomcu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

a) u r č u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: Mesto Trenčín

Budúci kupujúci: Ing. arch. Jozef Masaryk

2/ Predmet zmluvy:

- záväzok budúceho predávajúceho previesť v prospech budúceho kupujúceho vlastnícke právo k nasledovným nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín (Ul. Dlhé Hony):

a) 2-izbový byt č. 31 na 1. poschodí bytového domu na Ul. Dlhé Hony súp.č. 1164, or.č. 52 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1907/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m²

b) **spoluvlastnícky podiel** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 2738 o veľkosti podielu **57/1922**,

zapísaný na LV č. 3745 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

c) **spoluvlastnícky podiel** na pozemku CKN **parc. č. 1907/2** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 974 m²** o veľkosti podielu **57/1922**, čo predstavuje výmeru 28,89 m²

zapísaný na LV č. 5124 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 (ďalej označené spoločne ako „predmet kúpy“),

- záväzok budúceho kupujúceho predmet kúpy prijať a uhradiť dohodnutú kúpnu cenu

3/ Kúpna cena : určená v zmysle zák.č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**1.034,04 €**

4/ Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy : do 60 dní odo dňa odovzdania vyprataneho predmetu kúpy mestu

5/ Podmienky účinnosti: uvoľnenie a protokolárne odovzдание 1-izbového bytu na Mierovom námestí 7041/32A v Trenčíne v termíne do 30.04.2017. Ku dňu ukončenia nájomného vzťahu sa budúci kupujúci vzdáva nároku na užívanie 1-izbového bytu na Mierovom námestí 7041/32A v Trenčíne.

6/ Účinnosť zmluvy o budúcej kúpnej zmluve: Zmluva nadobudne účinnosť v súlade so znením §47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov **dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr, ako bude budúcemu predávajúcemu odovzdaný byt v nehnuteľnosti so súp. č. 32 na Mierovom námestí v Trenčíne.** Ak nebude budúcemu predávajúcemu odovzdaný byt v nehnuteľnosti č. 32 na Mierovom námestí v Trenčíne najneskôr v lehote do 3 mesiacov odo dňa uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, táto zmluva márnym uplynutím lehoty zanikne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Rozsudkom Okresného súdu v Trenčíne, potvrdeného rozsudkom Krajského súdu v Trenčíne bolo rozhodnuté o neplatnosti Kúpnej zmluvy č. 63/97 uzatvorenej dňa 18.12.1997 medzi Mestom Trenčín a ZLATOKOV spol. s r.o. Predmetom tejto zmluvy bol prevod nasledovných nehnuteľností v k.ú. Trenčín do vlastníctva ZLATOKOV, spol. s r.o.:

- stavby súp.č. 32 umiestnenej na pozemku CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoría o výmere 422 m²
- pozemku CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoría o výmere 422 m²

za celkovú kúpnu cenu 4,500.000,- Sk (t.j. 149 372,63 €).

V roku 2007 na základe žiadosti ZLATOKOV spol. s r.o. a v súlade s predloženými dokladmi (najmä geometrický plán č. 115/2006) došlo k zmene zápisu na liste vlastníctva takto: pozemok CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoría o výmere 422 m² bol na základe GP rozčlenený na pozemky: *CKN parc.č. 1244/1 o výmere 239 m², CKN parc.č. 1244/2 o výmere 123 m², CKN parc.č. 1244/3 o výmere 27 m² a CKN parc.č. 1244/4 o výmere 33 m².*

Na základe vyjadrenia Spoločného stavebného úradu v Trenčíne sp.zn. SpSÚ 58/2007-001/Zm, PK zo dňa 17.01.2007 došlo k odčleneniu stavby súp.č. 32 na pozemku 1244/1 a stavbe na pozemku CKN parc.č. 1244/2 bolo pridelené nové súp.č. 7041. V stavbe súp.č. 32 je 1 nebytový priestor užívaný spoločnosťou ZLATOKOV SK, a.s. ako predajňa šperkov, 2 jednoizbové a 1 dvojizbový byt. V stavbe súp.č. 7041 sú 3 jednoizbové byty. Rozsudkom okresného súdu potvrdeného rozsudkom krajského súdu boli uznaní nájomcovia 3 bytov – 1 jednoizbový byt v budove súp.č. 7041 a dva byty, z toho 1 jednoizbový a 1 dvojizbový v budove súp.č. 32. Ostatné 3 jednoizbové byty sú voľné. S nájomcami bytov vstúpilo Mesto Trenčín prostredníctvom Mestského úradu v Trenčíne do rokovania o ďalšom užívaní bytov. Vzhľadom k tomu, že nehnuteľnosti nie sú v ideálnom stavebnotechnickom stave a vyžadujú si pomerne vysoké náklady na rekonštrukciu, MsÚ ponúkol nájomcom bytov možnosť presťahovania sa do iných voľných bytov mesta uvoľnených po skončení súdnych sporoch. Stav týchto bytov vyžaduje taktiež investície, ktoré si zabezpečenia nájomníci na vlastné náklady. V prípade, ak by sa podarilo budovy uvoľniť, umožnilo by to mestu voľnejší spôsob nakladania s týmto majetkom v súlade so zákonom a to napr. formou odpredaja celých budov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže.

Vzhľadom k tomu, že nájomníci majú zmluvy o nájme bytu na dobu neurčitú, majú v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nárok na odkúpenie bytu. V záujme pokojného doriešenia vzťahov s nájomcami bytov, navrhujeme nájomcom odpredať byty vo vlastníctve mesta, ktoré sú určené na predaj s tým, že nájomníci sa vzdajú nároku na nájom bytov na Mierovom námestí. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve uzatváraná so súčasným nájomcom v postavení budúceho kupujúceho bude obsahovať aj dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu na Mierovom námestí v Trenčíne.

S ohľadom na to, že pri predaji bytov na Mierovom námestí do vlastníctva týchto nájomcov by bola cena bytov určená podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, navrhujeme odpredaj voľných bytov rovnako za cenu určenú podľa ustanovení zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Ing.arch. Jozef Masaryk je nájomcom jednoizbového bytu na Mierovom nám. 7041/32A v Trenčíne, ktorý má výmeru 36,04 m².

K predmetu kúpy je aktuálne vedené exekučné konanie o vypratanie. V súčasnej dobe nie je možné určiť presný termín, kedy bude predmet kúpy súdnym exekútorom vypratáný. Budúci predávajúci sa zaväzuje oznámiť budúcemu kupujúcemu úspešný výkon exekúcie bezodkladne po prevzatí vyprataneho predmetu kúpy od súdneho exekútora.

Predaj predmetných nehnuteľností bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

b) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľností podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: Mesto Trenčín

Budúci kupujúci: Ing. arch. Jozef Masaryk

2/ Predmet zmluvy:

- záväzok budúceho predávajúceho previesť v prospech budúceho kupujúceho vlastnícke právo k nasledovným nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín (Ul. Dlhé Hony):

a) 2-izbový **byt č. 31** na 1. poschodí bytového domu na Ul. Dlhé Hony súp.č. 1164, or.č. 52 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1907/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m²

b) **spoluvlastnícky podiel** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 2738 o veľkosti podielu **57/1922**,

zapísaný na LV č. 3745 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

c) **spoluvlastnícky podiel** na pozemku CKN **parc. č. 1907/2** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 974 m²** o veľkosti podielu **57/1922**, čo predstavuje výmeru 28,89 m²

zapísaný na LV č. 5124 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 (ďalej označené spoločne ako „predmet kúpy“),

- záväzok budúceho kupujúceho predmet kúpy prijať a uhradiť dohodnutú kúpnu cenu

3/ Kúpna cena : určená v zmysle zák.č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**1.034,04 €**

4/ Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy : do 60 dní odo dňa odovzdania vyprataneho predmetu kúpy mestu

5/ Uvoľnenie a protokolárne odovzdanie 1-izbového bytu na Mierovom námestí 7041/32A v Trenčíne v termíne do 30.04.2017. Ku dňu ukončenia nájomného vzťahu sa

budúci kupujúci **vzdáva nároku** na užívanie 1-izbového bytu na Mierovom námestí 7041/32A v Trenčíne.

6/ Účinnosť zmluvy o budúcej kúpnej zmluve: Zmluva nadobudne účinnosť v súlade so znením §47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr, ako bude budúcemu predávajúcemu odovzdaný byt v nehnuteľnosti so súp. č. 32 na Mierovom námestí v Trenčíne. Ak nebude budúcemu predávajúcemu odovzdaný byt v nehnuteľnosti č. 32 na Mierovom námestí v Trenčíne najneskôr v lehote do 3 mesiacov odo dňa uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, táto zmluva márnym uplynutím lehoty zanikne.

II.

a) u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín (Ul. Dlhé Hony):

- a) 2-izbový byt č. 31 na 1. poschodí bytového domu na Ul. Dlhé Hony súp.č. 1164, or.č. 52 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1907/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m²
- b) **spoluvlastnícky podiel** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 2738 o veľkosti podielu **57/1922**,

zapísaný na LV č. 3745 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

- c) **spoluvlastnícky podiel** na pozemku CKN **parc. č. 1907/2** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 974 m²** o veľkosti podielu **57/1922**, čo predstavuje výmeru 28,89 m²

zapísaný na LV č. 5124 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva **Ing. arch. Jozefa Masaryka** za kúpnu cenu 1.034,04 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Rozsudkom Okresného súdu v Trenčíne, potvrdeného rozsudkom Krajského súdu v Trenčíne bolo rozhodnuté o neplatnosti Kúpnej zmluvy č. 63/97 uzatvorenej dňa 18.12.1997 medzi Mestom Trenčín a ZLATOKOV spol. s r.o. Predmetom tejto zmluvy bol prevod nasledovných nehnuteľností v k.ú. Trenčín do vlastníctva ZLATOKOV, spol. s r.o.:

- stavby súp.č. 32 umiestnenej na pozemku CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoria o výmere 422 m²
- pozemku CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoria o výmere 422 m²

za celkovú kúpnu cenu 4,500.000,- Sk (t.j. 149 372,63 €).

V roku 2007 na základe žiadosti ZLATOKOV spol. s r.o. a v súlade s predloženými dokladmi (najmä geometrický plán č. 115/2006) došlo k zmene zápisu na liste vlastníctva takto: pozemok CKN parc.č. 1244 zastavané plochy a nádvoria o výmere 422 m² bol na základe GP rozčlenený na pozemky: *CKN parc.č. 1244/1 o výmere 239 m², CKN parc.č. 1244/2 o výmere 123 m², CKN parc.č. 1244/3 o výmere 27 m² a CKN parc.č. 1244/4 o výmere 33 m².*

Na základe vyjadrenia Spoločného stavebného úradu v Trenčíne sp.zn. SpSÚ 58/2007-001/Zm, PK zo dňa 17.01.2007 došlo k odčleneniu stavby súp.č. 32 na pozemku 1244/1 a stavbe na pozemku CKN parc.č. 1244/2 bolo pridelené nové súp.č. 7041. V stavbe súp.č. 32 je 1 nebytový priestor užívaný spoločnosťou ZLATOKOV SK, a.s. ako predajňa šperkov, 2

jednoizbové a 1 dvojizbový byt. V stavbe súp.č. 7041 sú 3 jednoizbové byty. Rozsudkom okresného súdu potvrdeného rozsudkom krajského súdu boli uznaní nájomcovia 3 bytov – 1 jednoizbový byt v budove súp.č. 7041 a dva byty, z toho 1 jednoizbový a 1 dvojizbový v budove súp.č. 32. Ostatné 3 jednoizbové byty sú voľné. S nájomcami bytov vstúpilo Mesto Trenčín prostredníctvom Mestského úradu v Trenčíne do rokovania o ďalšom užívaní bytov. Vzhľadom k tomu, že nehnuteľnosti nie sú v ideálnom stavebnotechnickom stave a vyžadujú si pomerne vysoké náklady na rekonštrukciu, MsÚ ponúkol nájomcom bytov možnosť presťahovania sa do iných voľných bytov mesta uvoľnených po skončení súdnych sporoch. Stav týchto bytov vyžaduje taktiež investície, ktoré si zabezpečenia nájomníci na vlastné náklady. V prípade, ak by sa podarilo budovy uvoľniť, umožnilo by to mestu voľnejší spôsob nakladania s týmto majetkom v súlade so zákonom a to napr. formou odpredaja celých budov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže.

Vzhľadom k tomu, že nájomníci majú zmluvy o nájme bytu na dobu neurčitú, majú v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nárok na odkúpenie bytu. V záujme pokojného doriešenia vzťahov s nájomcami bytov, navrhujeme nájomcom odpredať byty vo vlastníctve mesta, ktoré sú určené na predaj s tým, že nájomníci sa vzdajú nároku na nájom bytov na Mierovom námestí.

S ohľadom na to, že pri predaji bytov na Mierovom námestí do vlastníctva týchto nájomcov by bola cena bytov určená podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, navrhujeme odpredaj voľných bytov rovnako za cenu určenú podľa ustanovení zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Ing.arch. Jozef Masaryk je nájomcom jednoizbového bytu na Mierovom nám. 7041/32A v Trenčíne, ktorý má výmeru 36,04 m².

K predmetu kúpy je aktuálne vedené exekučné konanie o vypratanie. V súčasnej dobe nie je možné určiť presný termín, kedy bude predmet kúpy súdnym exekútorom vypratáný.

Predaj predmetných nehnuteľností bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

b) s c h v a ľ u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín (Ul. Dlhé Hony):

a) 2-izbový **byt č. 31** na 1. poschodí bytového domu na Ul. Dlhé Hony súp.č. 1164, or.č. 52 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1907/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m²

b) **spoluvlastnícky podiel** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 2738 o veľkosti podielu **57/1922**,

zapísaný na LV č. 3745 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

c) **spoluvlastnícky podiel** na pozemku CKN **parc. č. 1907/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **974 m²** o veľkosti podielu **57/1922**, čo predstavuje výmeru 28,89 m²

zapísaný na LV č. 5124 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva **Ing. arch. Jozefa Masaryka** za kúpnu cenu 1.034,04 €.

U z n e s e n i e č. 847

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 1902/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1902/40 ostatné plochy o výmere 7m² odčlenené Geometrickým plánom č. 32/2009 z pôvodnej C-KN parc. č. 1902/26 ostatné plochy o výmere 121m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou – trafostanica TS 0068-191 a pozemku – zatravnenej plochy pozdĺž celej stavby vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 63,00€/m².

Celková kúpna cena predstavuje1.008,00 €.

Odôvodnenie :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na rohu ulíc Slivková a Na kamenci – zastavanú plochu, na ktorej je umiestnená stavba - trafostanica TS 0068-191 vo vlastníctve kupujúceho a zatravnenu plochu lemujúcu stavbu. Dňa 18.4.2008 bola medzi Mestom Trenčín a Západoslovenskou energetikou, a.s. uzatvorená Zmluva o spolupráci č. 08/05501/05, ktorej predmetom bola realizácia a zabezpečenie pripojenia rodinných domov na Ul. Slivková k distribučnej sústave (elektrická energia pre rodinné domy dotknuté MŽT). Uvedené pozemky sú pre Mesto ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

U z n e s e n i e č. 848

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Ľuboš Samák a manž. Daniela.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj pozemku v k.ú. Zlatovce (Továrenská ul.) - novovytvorená C-KN parc.č. 908/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 980/1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ľuboša Samáka a manž. Daniely Samákovéj** za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou parkoviska, za kúpnu cenu 45,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 5.130,- €.

Odôvodnenie:

Žiadatelia vybudovali parkovisko pri obchodnej prevádzke na základe stavebného povolenia vydaného v roku 2004. Predmetné stavebné povolenie však bolo vydané na stavbu obchodných priestorov a parkovisko bolo iba uvedené v popise. Žiadatelia sa tak mylne domnievali, že parkovisko realizujú legálne na základe stavebného povolenia a na svojom pozemku, pretože projekt stavby riešil aj parkovisko. Po zistení, že parkovisko je umiestnené na pozemku mesta požiadali mesto o vysporiadanie pozemku, aby mohli následne parkovisko doriešiť aj v zmysle stavebného zákona.

U z n e s e n i e č. 849

k Návrhu na bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín od SR – Slovenského pozemkového fondu, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, a to pozemku v k.ú, Záblatie - novovytvorená C-KN parc. č. 802/30 trvalé trávnaté porasty o výmere 7 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 45477795-35-16 z pozemku C-KN parc. č. 802/8 zapísaný na LV č. 1449 ako **vlastník Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „Cyklotrasy, SO – ul. L. Stárka – k priemyselnému parku“ vypracovanej Ing. Jozefom Plochánom.

Odôvodnenie:

V súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín „Cyklotrasy, SO – ul. L. Stárka – k priemyselnému parku“ je potrebné majetkovoprávne vysporiadať pozemky vo vlastníctve SR – v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava dotknuté touto stavbou. Vzhľadom k tomu, že ide o verejnoprospešnú stavbu v súlade s platným územným plánom mesta, je možné v súlade s platnou legislatívou predmetné pozemky majetkovoprávne vysporiadať formou ich bezodplatného prevodu do vlastníctva mesta na základe právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby.

U z n e s e n i e č. 850

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 778 zo dňa 08.02.2017, v znení uznesenia MsZ v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012, uznesenia č. 856 zo dňa 13.06.2013, uznesenia č. 942 zo dňa 19.09.2013 a uznesenia č. 1245 zo dňa 24.06.2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 22.03.2017 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 778 zo dňa 08.02.2017 nasledovne:

1. V písm. B) bod 1/ v časti **Prístrešky na odkladanie bicyklov s integrovanými CLP zariadeniami** sa slovné spojenie

„časť CKN parc.č. 3240, zast.plocha (Ul. M. Rázusa – pred ZUŠ)“

nahrádza slovným spojením

„časť CKN parc.č. 1260/3, zast. plocha (Nám. SNP – pri ZUŠ)“

2. V písm. B) bod 2/ v časti **Prístrešky na odkladanie bicyklov s integrovanými CLP zariadeniami** sa slovné spojenie

„časť CKN parc.č. 3240, zast.plocha (Ul. M. Rázusa – pred ZUŠ)“

nahrádza slovným spojením

„časť CKN parc.č. 1260/3, zast. plocha (Nám. SNP – pri ZUŠ)“

3. V písm. C), v prílohe č.7 k Dodatku č. 4 k Zmluve o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, so spoločnosťou euroAWK, s.r.o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 sa časť tabuľky pod p.č.5 nahrádza nasledovným znením:

5	Trenčín	Nám. SNP	pri ZUŠ	O	CLP	0	2018	KN-C 1260/3	Mesto Trenčín	Trenčín	1
				O	CLP	0					
					CLP	0					
					CLP	0					
					CS	5					

U z n e s e n i e č. 851

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín TVK, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ **zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-23** – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, v **k.ú. Istebník, parc. C-KN č. 52/10** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 100 m² a **parc. C-KN č. 52/11** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 730 m², rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom IS 29-37-23/2015 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 73 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. IS 29-37-23/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 10.02.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 195/16 dňa 18.02.2016 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 110/2016 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **1 116,43 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“,)“, č. stavby A41688, stavebný objekt SO 29-37-23 – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, v k.ú. Istebník, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Istebník v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt SO 29-37-23 – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, v k.ú. **Orechové, parc. C-KN č. 732/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5512 m², rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom OE 29-37-23/2015 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 45 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. OE 29-37-23/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 16.02.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 243/16 dňa 24.02.2016 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 111/2016 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **714,85 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“,)“, č. stavby A41688, stavebný objekt SO 29-37-23 – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, v k.ú. Orechové. Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Orechové v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

U z n e s e n i e č. 852

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. a na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 666 zo dňa 28.09.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody“, na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín na Bratislavskej ulici v k.ú. Hanzlíková, a to C-KN parc.č. 663/5 zastavené plochy a nádvoria o výmere 2665 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 44566727-074/2016 vyhotoveným dňa 09.11.2016, úradne overeným dňa 22.11.2016 ako koridor vecného bremena a vzťahuje sa na časť pozemku vo výmere 6 m² v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecného bremena:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 01/2017 vyhotoveným znalcom Ing. Evou Nohálovou a predstavuje sumu **31,80 €** (5,30 €/m²).

Odôvodnenie:

Západoslovenská distribučná, a.s. je investorom stavby „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody. Vzhľadom k tomu, časť plánovanej stavby sa bude nachádzať na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadal oprávnený Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení spoločnosti E.M.T. Slovakia, spol. s r.o. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a E.M.T. Slovakia, spol. s r.o. ako platiteľom. Prevzatie záväzku spočíva v tom, že platiteľ, t.j. E.M.T. Slovakia, spol. s r.o. preberá na seba povinnosť oprávneného, t.j.

Západoslovenská distribučná, a.s. uhradíť Mestu Trenčín ako povinnému odplatu za zriadenie vecných bremien.

B/ r u š í

s účinnosťou od 28.09.2016 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 666 zo dňa 28.09.2016, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s pripravovanou stavbou „Samoobslužná autoumyváreň – SO 04 NN rozvody“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava na pozemkoch v k.ú. Hanzlíková - C-KN parc.č. 546 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.165 m² a C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.847 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady spoločnosť E.M.T. Slovakia, s.r.o.,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Odôvodnenie:

Po zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konanom dňa 28.09.2016 spoločnosť E.M.T. Slovakia, s.r.o. v spolupráci so Západoslovenskou distribučnou, a.s. upresnili rozsah prác a zadali vypracovanie geometrického plánu na určenie koridoru vecného bremena. Na základe vyhotoveného geometrického plánu požiadali Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku a predložili aj geometrický plán spolu so znaleckým posudkom. Na základe uvedených skutočností je potrebné zrušiť uznesenie MsZ č. 666 zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28.09.2016 tak ako je uvedené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 853

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ r u š í

s účinnosťou od 08.02.2017 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 795 zo dňa 08.02.2017, ktorým MsZ v Trenčíne:

1. u r č i l o

1.7 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 40 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Helenu Macharovú a manž. Jozefa Macharu** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2019 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedení žiadateľa, ktorí žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v á l i l o

2.7 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 40 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Helenu Macharovú a manž. Jozefa Macharu** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2019 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

Odôvodnenie:

Po zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konanom dňa 08.02.2017 požiadali p. Machara s manželkou o prehliadku bytu. Následne dňa 15.02.2017 p. Machara s manželkou písomne oznámili, že predmetný byt nemôžu prijať, pretože im priestorovo nevyhovuje.

U z n e s e n i e č. 854

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 3 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Lacušku** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2020 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 3 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Lacušku** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2020 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 855

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.2 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Máriu Kolmanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.2 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Máriu Kolmanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 856

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel

Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 40 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jarmilu Dubeňovú a manž. Petra Dubeňa** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2019 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedení žiadateľa, ktorí žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 40 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jarmilu Dubeňovú a manž. Petra Dubeňa** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2019 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 857

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel

Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.4 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alenu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2018 za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- porušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.4 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 6 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alenu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2018 za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade

Celkové ročné nájomné predstavuje 313,92 €.

U z n e s e n i e č. 858

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.5 prenájom nehnuteľnosti – garsónky č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňu Balážovú a Jána Velikého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac - s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.5 prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňu Balážovú a Jána Velikého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade

Celkové ročné nájomné predstavuje 258,96 €.

U z n e s e n i e č. 859

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 795 zo dňa 08.02.2017 a na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Gabriel Lacuška, Mária Kolmanová, Jarmila Dubeňová a manž. Peter Dubeň, Alena Balážová, Soňa Balážová a Ján Veliký, František Herák.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.6 prenájom nehnuteľnosti - montovanej obytnej 1-izb. bunky č. 22 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre **Františka Heráka** na **dobu určitú 1 rok** s účinnosťou deň nasledujúci po kumulatívnom splnení dvoch podmienok, a to po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby montovaných obytných buniek a zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

2. s c h v a ľ u j e

2.6 prenájom nehnuteľnosti - montovanej obytnej 1-izb. bunky č. 22 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre **Františka Heráka** na **dobu určitú 1 rok** s účinnosťou deň nasledujúci po kumulatívnom splnení dvoch podmienok, a to po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby montovaných obytných buniek a zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň

nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 363,54 €.

U z n e s e n i e č. 860

k Návrhu na neuzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Minárik a manž. Erika Mináriková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. n e u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Petra Minárika a manž. Eriku Minárikovú** na dobu určitú za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- **porušili** ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme (uznesením MsZ č. 482 zo dňa 30.03.2016 schválilo MsZ uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú do 30.04.2017 s podmienkou, že ku dňu opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu. Žiadatelia podmienku nespĺnili a záväzky voči mestu (dlžné nájomné a ostatné platby) nevyrovnali.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. n e s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Petra Minárika a manž. Eriku Minárikovú** na dobu určitú za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.027,32 €.

U z n e s e n i e č. 861

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvu na kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

budúcu kúpu nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: Oberbank Leasing s.r.o.

Budúci kupujúci: Mesto Trenčín

2/ Predmet záväzku: záväzok budúceho predávajúceho predať a budúceho kupujúceho kúpiť pozemky zapísané na LV č. 3414, nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obci Trenčín, v katastrálnom území Trenčín, zapísané na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor:

- pozemok CKN parc.č. 43/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 206 m²
- pozemok CKN parc.č. 43/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²

3/ Kúpna cena : bude určená na základe znaleckého posudku aktuálneho v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

4/ Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy : Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy sú oprávnené obe zmluvné strany a to pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na investičnú akciu Mesta Trenčín : „ Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne“ a po schválení majetkového prevodu – kúpy pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín, Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. Budúci predávajúci je povinný uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy budúcim kupujúcim.

5/ Podmienky uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 862

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Zmlúv o postúpení pohľadávok medzi Mestom Trenčín a Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správou lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 86.794,- € evidovanej

postupcom voči Hokejovému klubu DUKLA Trenčín, a.s., so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 324 051 zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 101/26030/2017.

B) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správa lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 32.861,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu DUKLA Trenčín, a.s., so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 324 051, z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 102/26030/2017.

C) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správa lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 123.121,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu DUKLA Trenčín, n.o., so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 119 300, zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 104/26030/2017.

D) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správa lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 75.789,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu DUKLA Trenčín, n.o., so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 119 300, z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 105/26030/2017.

E) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správa lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 49.726,- € evidovanej postupcom voči spoločnosti FRYSLA Slovakia, s.r.o., so sídlom 913 22 Trenčianske Jastrabie 56, IČO 35 816 937, z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 107/26030/2017.

F) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín, ako postupníkom, a Mestským hospodárstvom a správa lesov, m.r.o., Trenčín, ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 27.347,- € evidovanej postupcom voči občianskemu združeniu "Kraso Trenčín", so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 42 148 723, z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 106/26030/2017.

U z n e s e n i e č. 863

k Návrhu na zmenu Zriaďovacej listiny Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o., zo dňa 27. 06. 2002, ktorý mení a dopĺňa zriaďovaciu listinu nasledovne:

1. v časti b) Identifikácia organizácie – Štatutárny orgán - sa pôvodný text:

Štatutárny orgán: Mgr. Danica Lorencová, bytom Bavlárska 314/8, 911 05 Trenčín

nahrádza nasledovným textom:

Štatutárny orgán: riaditeľ mestskej rozpočtovej organizácie

2. v časti e) Vymedzenie predmetu činnosti – sa text:

V zariadeniach spravujúcich ŠZ m.r.o.:

- vykonáva údržbu a servis vodoinštalácií
- vykonáva zámočnicke a zvaračské práce
- vykonáva zaškolenie v oblasti BOZP a PO
- vykonáva stolárske práce
- vykonáva hydroizolačné opravy

nahrádza textom:

V zariadeniach spravujúcich ŠZ m.r.o.:

- zabezpečuje údržbu a servis vodoinštalácií
- zabezpečuje zámočnicke a zvaračské práce
- zabezpečuje zaškolenie v oblasti BOZP a PO
- zabezpečuje stolárske práce
- zabezpečuje hydroizolačné opravy

3. Dodatok k Zriaďovacej listine Školských zariadení mesta Trenčín, m.r.o., Mládežnícka 4, 911 05 Trenčín, nadobúda účinnosť nasledujúci deň po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 864

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Materská škola M. Turkovej, stavebné úpravy“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Materská škola M. Turkovej, stavebné úpravy“ s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 260 758,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín.

U z n e s e n i e č. 865

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne číslo 805 zo dňa 8.2.2017, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č.805 zo dňa 8.2.2017 o zámere vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „**MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská**“ na vybudovanie nového detského ihriska s predpokladanou hodnotou zákazky 151 666,66 € bez DPH

tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MČ Stred - Detské ihrisko Karpatská“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 170.500 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 866

k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zníženie energetickej náročnosti verejných budov pre projekt „Obnova MŠ Kubranská 20, 911 01 Kubrá – Trenčín“ a s tým súvisiacich náležitostí a na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác pre projekt „Obnova MŠ Kubranská 20, 911 01 Kubrá – Trenčín“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadosti o NFP (nenávratný finančný príspevok) na SO (Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia) v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-9 za účelom realizácie projektu „Obnova materskej školy Kubranská 20, Kubrá-Trenčín“,

b) výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške max. 71 632,99 EUR, výška neoprávnených výdavkov je 0 EUR,

c) zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Obnova MŠ Kubranská 20, 911 01 Kubrá – Trenčín“ s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 707 788,24 € bez DPH.

d) Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-9

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

p. Dominik G A B R I E L, dňa

p. Eva S T R U H Á R O V Á, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 27.03.2017