

# U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného  
dňa 14. marca 2018 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## U z n e s e n i e č. 1241

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2017  
v zmysle predloženého materiálu.

## U z n e s e n i e č. 1242

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 v zmysle  
schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

1)

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Centrum enviromentálnych aktivít - BIOJARMOK navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 0 €**. Presun do grantového programu.
2. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Grantový program navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, t.j. na 50.500 €**. Presun z položky 640:Centrum enviromentálnych aktivít - BIOJARMOK.

### U z n e s e n i e č. 1243

k Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špirkovi a Pavlovi Špirkovi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

#### 1/ u r č u j e

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele ½-ica a Pavla Špirka v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Hurbanovej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Ostatné pozemky tvoriace vjazd do bloku garáží na Hurbanovej ulici boli predané na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v roku 2017. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

#### 1/ s c h v a ľ u j e

**predaj nehnuteľností** - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele ½-ica a Pavla Špirka v podiele ½-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**Celková kúpna cena predstavuje .....270,- Eur.**

### U z n e s e n i e č. 1244

k Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špirkovi a Pavlovi Špirkovi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

## **2/ u r č u j e**

**prevod majetku** - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok za garážou vo vlastníctve kupujúcich na Hurbanovej ulici, na ktorom sa nachádza okapový chodník. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín. Vo vlastníctve Mesta Trenčín zostal na predmetnej nehnuteľnosti podiel vo veľkosti 1/10-ina a to z dôvodu, že spoluvlastníci garáže zapísanej na LV č. 803 mali chybu na liste vlastníctva, ku ktorej došlo pri dedičskom konaní po nebohej matke. Po oprave tejto chyby je návrh na predaj pozemku predložený na prerokovanie do mestského zastupiteľstva samostatne.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti** - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**Celková kúpna cena predstavuje .....22,50 Eur.**

### **U z n e s e n i e č. 1245**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Jozefa Reháka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti dlhodobu využíva ako prístup na svoj pozemok a stará sa oň. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti** - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**Celková kúpna cena predstavuje..... 720,- €.**

### **U z n e s e n i e č. 1246**

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milan Vánik.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok - zeleň, ktorá je priláhlá k pozemku vo vlastníctve kupujúceho v lokalite Horné Orechové. Kúpou pozemku si kupujúci scelí nehnuteľnosti a zabezpečí prístup. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v zmysle VZN č.7/2003.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje..... 255,00 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1247**

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MUDr. Petra Kaščáka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** - predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14 m<sup>2</sup> a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14 m<sup>2</sup>, obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v ½ a Danielu Kaščákovu v ½**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Cintorínska v Trenčíne, ktoré kupujúci dlhodobo užívajú ako prístup ku svojim garážam. Predmetné pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva Mesta Trenčín.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľnosti** – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14 m<sup>2</sup> a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14 m<sup>2</sup>, obe odčlenené geometrickým plánom

z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v ½ a Danielu Kaščákovú v ½**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobu využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m<sup>2</sup>

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 420,00 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1248**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Maroš Čupalka a manž. Dana.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/5 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č.36335924-213-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastníci Mesto Trenčín, pre **Maroš Čupalka a manž. Dana**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 9,69 €/m<sup>2</sup>, s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/5 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho spätne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v cudzovacej zmluve zaviazuje tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok – zeleň, ktorá je priláhlá k pozemku vo vlastníctve kupujúcich, nachádzajúca sa na ulici Hrádzová. Predmetný pozemok je momentálne pre tretie osoby a Mesto Trenčín nevyužitelný.

V prípade, že by predávajúci v budúcnosti na pozemku realizoval investičnú výstavbu, v podmienkach predaja je dojednané právo spätnej kúpy.

Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom č.2/2018, vyhotoveným Ing. Pavol Rosíval a Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/5 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č.36335924-213-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Maroš Čupalka a manž. Dana** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m<sup>2</sup>, s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/5 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúcich spätne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci budú oprávnení previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré im ako kupujúcim vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

**Celková kúpna cena predstavuje..... 242,25 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1249**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre O.M.K. BUILDING, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1/ u r č u j e

**predaj majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/4 ostatná plocha o výmere 98 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č.36335924-206-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **O.M.K. BUILDING, s.r.o.**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m<sup>2</sup>, s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/4 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho spätne predat' predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúceho vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok – zeleň, ktorá je prilahlá k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti, nachádzajúca sa na ulici Hrádzová. Predmetný pozemok je momentálne pre tretie osoby a Mesto Trenčín nevyužiteľný. V prípade, že by predávajúci v budúcnosti na pozemku realizoval investičnú výstavbu, v podmienkach predaja je dojednané právo spätnej kúpy. Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom č.2/2018, vyhotoveným Ing. Pavol Rosíval a Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ.

## 2/ s c h v a ľ u j e

**predaj majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorenú C-KN parc.č.763/4 ostatná plocha o výmere 98 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č.36335924-206-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 763 ostatná plocha o celkovej výmere 1310 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **O.M.K. BUILDING, s.r.o.**, za účelom zriadenia bezpečnejšieho vjazdu a prístupu k nehnuteľnostiam a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 9,69 €/m<sup>2</sup>, s nasledovnými podmienkami:



- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 763/4 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho spätne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

**Celková kúpna cena predstavuje..... 950,00 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1250**

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre ELHOLM, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ n e u r č u j e**

**prevod majetku** – predaj nehnuteľností – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 174/6 zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 174/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **ELHOLM, s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup ku svojim nehnuteľnostiam a za účelom jeho zlepšenia, za kúpnu cenu v zmysle Znaleckého posudku č. 68/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jaroslavom Hrabovským vo výške 110,44 €/m<sup>2</sup>, s nasledovnými podmienkami :

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorenej C-KN parc.č. 174/6 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická

- komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnéj kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Palackého medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup. Výška kúpnej ceny je stanovená v súlade so Znaleckým posudkom č. 68/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jaroslavom Hrabovským a predstavuje sumu 110,44 €/m<sup>2</sup>. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 15.2.2018 prerokovala žiadosť o odkúpenie pozemku a hlasovaním za : 2 proti : 2 neprijala uznesenie.

#### **U z n e s e n i e č. 1251**

k Návrhu na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov pozemku zapísaných na LV č.10215.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ u r č u j e**

**prevod majetku** – zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

- **nehuteľnosť** – **pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1

za

**nehuteľnosť** – **pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215**, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanía**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite Juh, Ulica Saratovská. Žiadatelia požiadali o zámenu pozemku z dôvodu, že pôvodný pozemok – C-KN parc.č. 2237/529, na ktorom malo byť vybudované stojisko pre smetné nádoby nie je vhodný, nakoľko je svahovitý a nachádzajú sa v ňom viaceré vedenia inžinierskych sietí.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**zámenu pozemkov** v k. ú. Trenčín:

- **nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1

za

**nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215**, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanía**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

#### **U z n e s e n i e č. 1252**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zámenu nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., CAPITIS development, s. r. o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008 Capitis, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**I.**

**a/ u r č u j e**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve** podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

**1/ Zmluvné strany:**

**Budúca zmluvná strana 1/ :** Mesto Trenčín

**Budúca zmluvná strana 2/ :** CAPITIS development, s. r. o.

**2/ Predmet zmluvy:** záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne:

- pozemok C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá, vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o

za

- pozemky novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018, novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá vo vlastníctve Mesta Trenčín. Celková výmera pozemkov spolu je 404 m<sup>2</sup>.

**3/ Účel zámeny :**

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a budúce zaradenie komunikácie do pasportu miestnych komunikácií.
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

**4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy:** do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt komunikácie

**5/ Finančné vyrovnanie:** rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m<sup>2</sup> bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m<sup>2</sup> v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**.

V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Odôvodnenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.10.2008 schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a dňa 25.2.2009 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou CAPITIS s. r. o. uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008,

ktorej predmetom bol záväzok budúceho predávajúceho predať budúcemu kupujúcemu pozemky v k.ú. Kubra C-KN parc.č. 2432/9 o výmere 122 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 767/11 o výmere 55 m<sup>2</sup>, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2676,- €. V zmysle článku IV tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve CAPITIS, s.r.o. C-KN parc.č. 780/4 spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku C-KN parc.č. 780/4 strpieť právo prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku C-KN parc.č. 767/1. Zároveň bolo dohodnuté, že na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo Žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze.

CAPITIS Development s.r.o. ako nový vlastník a investor požiadala o zrušenie pôvodnej zmluvy a uzatvorenie novej zámennej zmluvy tak, ako je vyššie uvedené. Na pozemku C-KN parc.č. 780/4 žiadateľ vybuduje na vlastné náklady obojsmernú komunikáciu, ktorú následne po skolaudovaní odovzdá do vlastníctva mesta za 1,- € a pozemok pod komunikáciou bude predmetom zámeny.

V súčasnosti je cez C-KN parc.č. 2342/9 prechod automobilmi cez spevnenú plochu hrádze k existujúcim garážam. Po záмене pozemkov bude na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 vybudované parkovisko a prejazd automobilmi bude zabezpečený po novovybudovanej obojsmernej komunikácii na pozemku C-KN parc.č. 780/4.

Uzatvorením zmluvy o budúcej zámennej zmluve bude pôvodná Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 zrušená.

## **b/ s c h v a ľ u j e**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:**

### **1/ Zmluvné strany:**

**Budúca zmluvná strana 1/ :** Mesto Trenčín

**Budúca zmluvná strana 2/ :** CAPITIS development, s. r. o.

**2/ Predmet zmluvy:** záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti– pozemky nasledovne :

- pozemok C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá, vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o

za

- pozemky novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018, novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá vo vlastníctve Mesta Trenčín. Celková výmera pozemkov spolu je 404 m<sup>2</sup>.

### **3/ Účel zámeny :**

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému

domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a budúce zaradenie komunikácie do pasportu miestnych komunikácií.

- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

**4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy:** do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt komunikácie

**5/ Finančné vyrovnanie:** rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m<sup>2</sup> bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m<sup>2</sup> v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**.

V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

## **II.**

### **a/ u r č u j e**

**prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a CAPITIS development, s.r.o. nasledovne :**

**A) pozemok vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o.**

- C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá, za

**B) pozemky vo vlastníctve Mesto Trenčín a to :**

- novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a
- C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá

Celková výmera pozemkov spolu je 404 m<sup>2</sup>.

Za účelom :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a zaradenie komunikácie do pasportu..
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

Rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m<sup>2</sup> bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m<sup>2</sup> v prospech Mesto Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**. V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o.

uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnaní, doplatok finančného vyrovnaní bude predstavovať **4.564,66 €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.10.2008 schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a dňa 25.2.2009 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou CAPITIS s.r.o. uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008, ktorej predmetom bol záväzok budúceho predávajúceho predať budúcemu kupujúcemu pozemky v k.ú. Kubra C-KN parc.č. 2432/9 o výmere 122 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 767/11 o výmere 55 m<sup>2</sup>, za celkovú kúpnu cenu vo výške 2676,- €. V zmysle článku IV tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve CAPITIS, s.r.o. C-KN parc.č. 780/4 spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku C-KN parc.č. 780/4 strpieť právo prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku C-KN parc.č. 767/1. Zároveň bolo dohodnuté, že na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo Žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze.

CAPITIS Development s.r.o. ako nový vlastník a investor požiadala o zrušenie pôvodnej zmluvy a uzatvorenie novej zámennej zmluvy tak, ako je vyššie uvedené. Na pozemku C-KN parc.č. 780/4 žiadateľ vybuduje na vlastné náklady obojsmernú komunikáciu, ktorú následne po skolaudovaní odovzdá do vlastníctva mesta za 1,- € a pozemok pod komunikáciou bude predmetom zámeny.

V súčasnosti je cez C-KN parc.č. 2342/9 prechod automobilmi cez spevnenú plochu hrádze k existujúcim garážam. Po zámene pozemkov bude na pozemku C-KN parc.č. 2342/9 vybudované parkovisko a prejazd automobilmi bude zabezpečený po novovybudovanej obojsmernej komunikácii na pozemku C-KN parc.č. 780/4.

Uzatvorením zmluvy o budúcej zámennej zmluve bude pôvodná Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 zrušená.

#### **b/ s c h v a ľ u j e**

**zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a CAPITIS development, s. r. o. nasledovne :**

##### **A) pozemok vo vlastníctve CAPITIS development, s. r. o.**

- C-KN parc.č. 780/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá,  
za

##### **B) pozemky vo vlastníctve Mesto Trenčín a to :**

- novovytvorená C-KN parc.č. 767/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP 7/2018,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2342/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá odčlenená GP č. 33183287-15-08 a
- C-KN parc.č. 767/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubrá

Celková výmera pozemkov spolu je 404 m<sup>2</sup>.

Za účelom :

- **pre Mesto Trenčín** – nadobudnutie pozemku, na ktorom bude vybudovaná obojsmerná komunikácia pre motorové vozidlá spájajúca Žilinskú ulicu so spevnenou plochou na pozemku C-KN parc.č. 767/1, umožňujúcu prístup a príjazd k obytnému domu na pozemku C-KN parc.č. 777 a k jestvujúcim garážam a zaradenie komunikácie do pasportu..
- **pre CAPITIS development, s.r.o.** – vybudovanie parkoviska a prístupu k stavbe „bytový dom s polyfunkčným prízemím“

Rozdiel vo výmerách pozemkov 149 m<sup>2</sup> bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 45,- €/m<sup>2</sup> v prospech Mesta Trenčín. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **6.705,- €**. V zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 248/2008 spoločnosť CAPITIS s.r.o. uhradila na účet Mesta Trenčín sumu vo výške **2.140,34 €** (čo predstavuje 80% z pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve). Po odpočítaní už uhradenej sumy 2.140,34 € zo sumy finančného vyrovnania, doplatok finančného vyrovnania bude predstavovať **4.564,66 €**

### III.

**r u š í s účinnosťou od 14.3.2018** uznesenie MsZ č. 337 zo dňa 23.10.2008, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**schválilo**

**1/ predaj nehnuteľností** – pozemkov na Žilinskej ulici v k.ú. Kubrá pre CAPITIS, s. r. o. Trenčín nasledovne:

**a/ pozemok parc.č. 2342/9** zast. plocha vo výmere 122 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 33183287-15-08, overeným dňa 17.06.2008, za účelom zriadenia prístupu, za kúpnu cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>

**b/ pozemok časť parc.č. 767/11**, odčlenený z pozemku parc.č. 767/1 vo výmere 55 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 33183287-67-08 zo dňa 17.09.2008, za účelom zriadenia parkoviska, za kúpnu cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup>

**za podmienok:**

- predaj pozemku parc.č. 2342/9 uskutočniť so zriadením vecného bremena práva prechodu na tomto pozemku ako pokračovanie chodníka zo žilinskej ulice na spevnenú plochu hrádze na náklady investora,
- umožniť na parcele č. 781/1, vo vlastníctve kupujúceho, právo prechodu a prejazdu obojsmerne formou vecného bremena ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku parc.č. 767/1,

Celková kúpna cena .....80.600,- Sk

**2/ zriadenie vecného bremena** v prospech Mesta Trenčína na pozemok parc.č. 780/4 zast. plocha vo výmere 255 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku parc.č. 780/1 geometrickým plánom č. 33183287-67-08 zo dňa 17.09.2008, pozemok je vedený na LV č. 1955, vlastník CAPITIS, s. r. o., Trenčín, **bezodplatne**, za účelom prechodu a prejazdu obojsmerne ako cestné prepojenie Žilinskej ulice a pozemku parc.č. 767/1.



**Odôvodnenie:**

Na základe rokovaní medzi Mestom Trenčín a novým vlastníkom a investorom CAPITIS development, s.r.o. došlo k zmene zámeru a celkového riešenia dopravnej situácie v danej lokalite, ktorým bude zabezpečený prístup ku garážam po novovybudovanej komunikácii a nie po spevnenej ploche hrádze a preto sa pôvodné uznesenie ruší a uzatvorí sa nová zmluva o budúcej zámennej zmluve a následne zámenná zmluva.

**U z n e s e n i e č. 1253**

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Slovenský hydrometeorologický ústav.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ u r č u j e**

**prenájom** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť pozemku o výmere 1 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 1866/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, za účelom umiestnenia pozorovacieho objektu ako súčasť štátnej hydrologickej siete, jeho rekonštrukcie, obnovy, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 10,00 € za celú dobu nájmu.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi ulicami Dlhé Hony a Beckovská. SHMÚ spravuje štátnu meteorologickú sieť a štátnu hydrometeorologickú sieť, ktorej súčasťou je aj pozorovací objekt – sonda podzemnej vody, na ktorej plánuje zabezpečiť potrebnú modernizáciu monitorovacej siete podzemných vôd SR. Výška ceny nájmu bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou dňa 15.02.2018.

**2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť pozemku o výmere 1 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 1866/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, za účelom umiestnenia pozorovacieho objektu ako súčasť štátnej hydrologickej siete, jeho rekonštrukcie, obnovy, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 10,00 € za celú dobu nájmu.

**Celková cena nájmu predstavuje..... 10,00 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1254**

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ing. Bobák Milan a manž. Jana.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 130 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 20/29 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárске účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m<sup>2</sup> ročne,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici L. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľov a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica). Žiadatelia majú záujem o rozšírenie záhrady v ich vlastníctve a užívanie pozemku na záhradkárске účely. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 130 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 20/29 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Bobák Milan a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárске účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m<sup>2</sup> ročne,

**Celková cena nájmu predstavuje..... 26,00 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1255**

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 86 m<sup>2</sup>, pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné

centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do termínu 09.11.2018 za cenu nájmu nasledovne:

**Nájomné od účinnosti novej nájomnej zmluvy do 26.7.2018 predstavuje .....1,-€.**

**Nájomné od 27.7.2018 do 09.11.2018 (106 dní) predstavuje .....49,95 €.**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 09.11.2016 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/2016 medzi Mestom Trenčín a SAVE-TECH, s. r. o., za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2.etapa“, ktoré bude po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Predmetom nájomnej zmluvy bolo dočasné užívanie nehnuteľnosti – pozemku časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 1506/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 86 m<sup>2</sup>. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu 30.09.2017. Vzhľadom na uplynutie doby nájmu bolo spoločnosti SAVE-TECH, s. r. o. zaslané Upozornenie na uplynutie doby nájmu, na základe ktorého spoločnosť **požiadala o predĺženie doby nájmu resp. uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na dobu určitú do termínu 09.11.2018.**

Žiadateľ svoju žiadosť odôvodňuje tým, že plánovaná kolaudácia stavby je predpokladaná v lete 2018. Nájomca bude zaviazaný po kolaudácii stavebného objektu tento odovzdať do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. USŽP 2016/34307/86317/3/Km, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.7.2016.

Vzhľadom k tomu, že k termínu 26.07.2018 sa v súlade s právoplatným stavebným povolením naplní doba vyplývajúca z článku 8 ods. 9 písm. a) VZN 12/2011, nájomné za prenájom pozemku je od tohto termínu určené v súlade s článkom 8 ods. 4, druhá odrážka písm. b/ VZN č. 12/2011, t.j. pozemky situované pri rodinných domoch a iných objektoch a ostatné pozemky nevyužívané na účely podnikania, vo výške 2,- €/m<sup>2</sup> ročne.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí, ak skončil nájom uplynutím doby, na ktorú sa dohodol, ďalší nájom veci je potrebné realizovať v súlade s platnou právnou úpravou, t.j. postupom podľa § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom** nehnuteľnosti – pozemku a časti spevnenej plochy chodníka v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 86 m<sup>2</sup>, pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom výstavby napojenia na miestnu komunikáciu v súvislosti s realizáciou stavby „Servisné centrum SAVE-TECH 2. etapa“, ide o stavebný objekt SO-202 Napojenie na miestnu komunikáciu, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Stanislavom Chmelom zo dňa 02/2016, ktoré bude po kolaudácii odovzdané

do vlastníctva Mesta Trenčín, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do termínu 09.11.2018 za cenu nájmu nasledovne:

- **Nájomné od účinnosti novej nájomnej zmluvy do 26.7.2018 predstavuje .....1,- €.**
- **Nájomné od 27.7.2018 do 09.11.2018 (106 dní) predstavuje .....49,95 €.**

**Celkové ročné nájomné za rok 2018 predstavuje .....50,95 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1256**

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre SAVE-TECH, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 338 m<sup>2</sup>, pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom úpravy pozemku formou sadových úprav, t.j. zatrávnenia za podmienky jeho ďalšej údržby a zabezpečenia verejného prístupu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 čl. 8 ods. 9b vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Trenčín. Ide o priestor medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Nájomca má zámer uvedený priestor upraviť výsadbou zelene a skultúrniť jeho vzhľad, pričom tento priestor ostane i naďalej verejný. Nájomný vzťah bude uzatvorený na dobu neurčitú. Cena je v súlade s VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. V prípade iného využitia pozemku zo strany Mesta Trenčín (investičná akcia) bude nájomná zmluva ukončená v súlade s Občianskym zákonníkom. VMČ Sever na svojom zasadnutí dňa 1.3.2018 odporučil prenájom pozemku s podmienkou, do nájomnej zmluvy zapracovať obmedzenie výstavby akejkoľvek inej stavby na pozemku, ktorý bude predmetom prenájmu.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1506/1 o celkovej výmere 338 m<sup>2</sup>, pre **SAVE-TECH, s. r. o.** za účelom úpravy pozemku formou sadových úprav, t.j. zatrávnenia za podmienky jeho ďalšej údržby a zabezpečenia verejného prístupu, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 čl. 8 ods. 9b vo výške 1,- € za celý predmet

nájmu počas celej doby užívania, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, v súlade s § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka.

**Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.**

### **U z n e s e n i e č. 1257**

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť EVE TN, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 75 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **spoločnosť EVE TN, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve nájomcu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m<sup>2</sup> ročne.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok na Bratislavskej ulici, ktorý sa nachádza medzi pozemkom vo vlastníctve spoločnosti EVE TN, s.r.o. a chodníkom. Spoločnosť má zámer vybudovať spevnenú plochu pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu v jej vlastníctve. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011. V zmysle článku 9 ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky tvoriace jediný prístup k nehnuteľnosti vo výmere max. 100 m<sup>2</sup> určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom** nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 75 m<sup>2</sup> z C-KN parc. č. 503/1 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **spoločnosť EVE TN, s.r.o.**, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie vstupu do objektu vo vlastníctve nájomcu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m<sup>2</sup> ročne.

**Celková cena nájmu predstavuje..... 900,00 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1258**

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre GAUDEUM s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

### **1/ u r č u j e**

**prenájom nehnuteľností** – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> a časť C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, **pre GAUDEUM s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO 206 Komunikácie a spevnené plochy, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť GAUDEUM s.r.o. ako investor stavby „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO206 Komunikácie a spevnené plochy, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Východná, na ktorých bude riešená úprava jestvujúceho smerového oblúka k bytovému domu a to jeho zväčšením, čo si následne vyžiada úpravu jestvujúcej miestnej komunikácie a chodníka ich rozšírením.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt SO 206 Komunikácie a spevnené plochy do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľností** – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> a časť C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, **pre GAUDEUM s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, SO 206 Komunikácie a spevnené plochy, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom

povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

**Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.**

**B)**

**s c h v a ľ u j e**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne :**

**1/ Zmluvné strany:**

Budúci kupujúci : **Mesto Trenčín**  
Budúci predávajúci : **GAUDEUM s.r.o.**

**2/ Predmet zmluvy:** záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „**SO 206 Komunikácie a spevnené plochy**“, nachádzajúce sa na časti pozemku C-KN parc.č. 2315/445 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m<sup>2</sup> a časti C-KN parc.č.2315/647 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

**3/ Kúpna cena:** celková kúpna cena predstavuje 1,- €

**4/ Podmienky zmluvy:**

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

**5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:**

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluvy, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“.

**6/ Účel kúpy:** stavebný objekt „SO 206 Komunikácie a spevnené plochy“, bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu

**Odôvodnenie:**

Ide o stavebný objekt „**SO 206 Komunikácie a spevnené plochy**“, v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, ktorý stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín,

za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemkov C-KN parc.č. 2315/445 a C-KN parc.č.2315/647 v k.ú. Trenčín a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie Východná.

### **U z n e s e n i e č. 1259**

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SEKO Komplex s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**A)**

#### **1. n e u r č u j e**

**prenájom nehnuteľností** – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Istebník, časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m<sup>2</sup>, pre **SEKO Komplex s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť SEKO Komplex s.r.o. ako investor stavby „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Duklianskych hrdinov, na ktorých bude riešená úprava jestvujúcej miestnej komunikácie a chodníka pre polyfunkčný objekt.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.



## **U z n e s e n i e č. 1260**

k Návrhu na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Súkromnú materskú školu, Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1/ u r č u j e**

**výpožičku nehnuteľností** – pozemkov v k.ú. Orechové, C-KN parc.č. 407/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník v podiele 1/1-ina, pre **Súkromnú materskú školu, Orechovská 14, Trenčín**, za účelom ich využívania výlučne ako záhrady a ihriska pre deti, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Orechové na Ul. Orechovská v Trenčíne. Pozemok CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m<sup>2</sup> nadobudlo Mesto Trenčín kúpnu zmluvou od spoločnosti TABUN-X, s.r.o. Trenčín, nakoľko je dlhodobou využívaný materskou školou ako súčasť dvora a záhrady. Na časti pozemku CKN parc.č. 407/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 789 m<sup>2</sup> je postavená budova materskej školy, ostatná časť pozemku je využívaná ako dvor a ihrisko pre deti.

Na predmetnú budovu je uzatvorená platná Zmluva o výpožičke zo dňa 28.10.2008 medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Súkromnou materskou školou ako vypožičiavateľom. Po schválení prevodu pozemkov v mestskom zastupiteľstve bude uzatvorený dodatok k tejto zmluve.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**výpožičku nehnuteľností** – pozemkov v k.ú. Orechové, C-KN parc.č. 407/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník v podiele 1/1-ina, pre **Súkromnú materskú školu, Orechovská 14, Trenčín**, za účelom ich využívania výlučne ako záhrady a ihriska pre deti, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

## **U z n e s e n i e č. 1261**

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Miroslavu Zigovú a Ing. Daniela Prekopa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**1/ prenájom nehnuteľnosti** – garážového boxu o celkovej výmere 16,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte so súp.č. 7429, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne, pre **Miroslavu Zigovú**, za účelom jeho využívania na parkovanie osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 € ročne

**Celková cena nájmu predstavuje ročne ..... 360,00 €.**

**Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy nachádzajúce sa v objektoch CO krytov na Ul. Saratovská súp.č. 7428 a Ul. Gen. Svobodu súp.č. 7429 v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie osobných motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 € ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážových boxov v objekte so súp.č. 7249, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta odporučila predmetný garážový box prenajať Miroslave Zigovej, ktorá splnila podmienky vyhláseného priameho prenájmu, jej cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 360,00 € ročne.

**2/ prenájom nehnuteľnosti** – garážového boxu o celkovej výmere 16,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne, pre **Ing. Daniela Prekopa**, za účelom jeho využívania na parkovanie osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 € ročne

**Celková cena nájmu predstavuje ročne ..... 360,00 €.**

**Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy nachádzajúce sa v objektoch CO krytov na Ul. Saratovská súp.č. 7428 a Ul. Gen. Svobodu súp.č. 7429 v Trenčíne, za účelom ich vyžívania na parkovanie osobných motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 € ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážových boxov v objekte so súp.č. 7248, CO kryt na Ul. Saratovská bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta odporučila predmetný garážový box prenajať Ing. Danielovi Prekopovi, ktorý splnil podmienky vyhláseného priameho prenájmu, jeho cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 360,00 € ročne.

**U z n e s e n i e č. 1262**

k Návrhu na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Bytový dom 16 b.j.“ Bavlárska ulica Trenčín, pre stavebný objekt „SO 01 Káblový rozvod NN“ na pozemku v v k.ú. Hanzlíková, C-KN parc.č. 632 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45682925-96/2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 6,25 m<sup>2</sup>, **v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., platiteľ BONO-DEVELOPMENT, s.r.o**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2018 vyhotoveným Ing. Andrej Gálik a predstavuje sumu **57,- €**.

### **Odôvodnenie:**

Západoslovenská distribučná, a.s. v súvislosti so stavbou „Bytový dom 16 b.j.“ Bavlárska ulica Trenčín, realizuje stavebný objekt „SO 01 Káblový rozvod NN“. Vzhľadom k tomu, že časť stavby sa bude nachádzať na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadal oprávnený Západoslovenská distribučná, a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., ako oprávneným z vecného bremena, a spoločnosťou BONO-DEVELOPMENT, s.r.o., ako platiteľom.

### **U z n e s e n i e č. 1263**

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre B.D. 3/1132 ul. Inovecká, Trenčín“, SO 01 – Prípojka kanalizácie pre B.D. č. 3/1132, na pozemkoch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1916/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc.č.3377 zastavaná plocha a nádvorie a C-KN parc.č.3306/1 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 29/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 211 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na **LV č.3911**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky a potrubia
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej prípojky a potrubia a ich odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 233/2017 vyhotoveným Ing. Juraj Sedláček a predstavuje sumu **500,- €**.

#### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť NOSTRAVIA 2, s.r.o. ako dodávateľ stavby pre Spoločenstvo vlastníkov bytov INOVEC požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911, a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre B.D. 3/1132 ul. Inovecká, Trenčín“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1916/1 zastavaná plocha a nádvorie, C-KN parc.č.3377 zastavaná plocha a nádvorie a C-KN parc.č.3306/1 zastavaná plocha a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 29/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 211 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných na LV č.3911 pre k.ú. Trenčín.

#### **U z n e s e n i e č. 1264**

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech M.I.M. Real, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“ na pozemkoch v k.ú. Zamarovce, **C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy a C-KN parc.č. 1079 zastavané plochy a nádvorie, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 95/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 146 m<sup>2</sup>, v prospech M.I.M. Real, s. r. o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí
- právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 v k.ú. Zamarovce

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2018 vyhotoveným znalcom Ing. Andrej Gálik a predstavuje sumu **950,- EUR**.

### **Odôvodnenie:**

Spoločnosť M.I.M. Real, s. r. o., ako investor požiadala o uzatvorenie zmluvy o zriadenie odplatného vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch v k.ú. Zamarovce vo vlastníctve Mesta Trenčín a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jurajom Knappom.

### **U z n e s e n i e č. 1265**

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od NDS, a.s., Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**kúpu** nehnuteľného majetku **do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemky** v k.ú. Záblatie:

- novovytvorená C-KN parc. č. 1077/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1077/1
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/1
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/8
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/34 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/22
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/23
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/35 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/26
- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/36 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/26
- novovytvorená C-KN parc. č. 1077/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1077/1

- novovytvorená C-KN parc. č. 1090/40 zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1090/1

všetky zapísané na LV č. 2131 ako vlastníci **Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava** v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku č. 9/2018 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške **14,34 €/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu 11.486,34 €**.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o kúpu pozemkov v k.ú. Záblatie za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom. Projektová dokumentácia rieši prepojenie cyklistického chodníka (cyklotrasy) na už existujúci cyklistický chodník z priemyselného parku na ul. Záblatská cez priechod pre cyklistov. Mesto Trenčín má zámer predmetnú stavbu realizovať z prostriedkov Európskej únie cez Integrovaný regionálny operačný program. Mesto Trenčín pripravuje realizáciu uvedenej investičnej akcie, k čomu predchádza i potrebné majetkovoprávne vysporiadanie dotknutého pozemku.

#### **U z n e s e n i e č. 1266**

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od LUTRANS – REAL, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

**kúpu** nehnuteľného majetku **do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku** v k.ú. Záblatie:

- novovytvorená C-KN parc. č. 818/143 orná pôda o výmere 18 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-095-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 818/22

zapísaná na LV č. 2435 ako vlastníci **LUTRANS – REAL, s.r.o., Nitra** v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku č. 9/2018 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške **14,34 €/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú kúpnu cenu 258,12 €**.

### **Odôvodnenie:**

Ide o kúpu pozemku v k.ú. Záblatie za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Cyklotrasy, SO ul. Záblatská – Bratislavská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jozefom Plochánom. Projektová dokumentácia rieši prepojenie cyklistického chodníka (cyklotrasy) na už existujúci cyklistický chodník z priemyselného parku na ul. Záblatská cez priechod pre cyklistov. Mesto Trenčín má zámer predmetnú stavbu realizovať z prostriedkov Európskej únie cez Integrovaný regionálny operačný program.

Mesto Trenčín pripravuje realizáciu uvedenej investičnej akcie, k čomu predchádza i potrebné majetkovoprávne vysporiadanie dotknutého pozemku.

### **U z n e s e n i e č. 1267**

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Vladislava Reháka, Kataríny Špačkovej, Mgr. Evy Zábojnikovej PhD., Márie Vnenčákovej.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

**1/ kúpu** nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup> nasledovne :

- novovytvorená **C- KN 3488/100** zastavaná plocha o výmere 1022 m<sup>2</sup>
- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/97** zastavaná plocha o výmere 163 m<sup>2</sup>

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 2287 zapísanej na LV č. 4674 ako spoluvlastník **Vladislav Reháček v podiele 5/8-ín, Katarína Špačková v podiele 1/8-ina, Mgr. Eva Zábojniková PhD. v podiele 1/8-ina a Mária Vnenčáková v podiele 1/8-ina**

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/101** zastavaná plocha o výmere 738 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2288/1 a E-KN 2288/2 zapísaných na LV č. 8345 ako vlastníček **Vladislav Reháček v podiele 1/1-ina**

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 57.690,- €.**

### **Odôvodnenie:**

Spoluvlastníci vyššie uvedených pozemkov požiadali v roku 2017 Mesto Trenčín o ich majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na týchto pozemkoch sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

**2/ kúpu** nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3488/104 zastavaná plocha o výmere 762 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2289/1 a E-KN parc.č. 2289/2 zapísaných na LV č. 7318 ako **Mgr. Eva Zábojniková PhD. v podiele 1/1-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje ..... 22.860,- €.**

**Odôvodnenie:**

Vlastníčka vyššie uvedeného pozemku požiadala v roku 2017 Mesto Trenčín o jeho majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na tomto pozemku sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

**U z n e s e n i e č. 1268**

k Návrhu na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčianske múzeum.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**1/ n e u r č u j e**

**výpožičku nehnuteľností** – objektu so súp.č. 42, nachádzajúceho sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne a pozemkov C-KN parc.č. 1253/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 1253/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m<sup>2</sup>, na ktorých je objekt postavený, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Trenčianske múzeum, za účelom prevádzkovania a využívania objektu výlučne na muzeálnu činnosť, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- vypožičiatel si hradí sám náklady na energie a služby s výpožičkou spojené priamo dodávateľom týchto služieb
- výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie:**

Ide o objekt nachádzajúci sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne, ktorý je v súčasnosti využívaný na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej medzi INTEGRO, m.o. Trenčín ako prenajímateľom a Trenčianskym múzeom ako nájomcom, na muzeálnu činnosť. Vzhľadom k tomu, že Mesto Trenčín má aj naďalej záujem aby predmetný objekt bol využívaný za týmto účelom a z dôvodu, že mestská organizácia INTEGRO bola zrušená, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje uzatvoriť novú zmluvu za účelom prevádzkovania múzea.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín môže mesto veci, ktoré dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh dať do výpožičky inej právnickej, alebo fyzickej osobe a to bezodplatne, nakoľko ide o verejnoprospešný účel.



## U z n e s e n i e č. 1269

k Návrhu na výpožičku pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Občianske združenie Vieme to lepšie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### 1/ u r č u j e

**výpožičku nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Občianske združenie Vieme to lepšie, Trenčín**, za účelom vybudovania a prevádzkovania psov prekážkovej dráhy, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky.
- V prípade iného využitia pozemku Mestom Trenčín je výpovedná lehota 1 mesiac a vypožičiavateľ je povinný v rámci výpovednej lehoty odstrániť veci vnesené na predmet výpožičky
- Vypožičiavateľ je povinný vybudovať na predmete zmluvy psiu prekážkovú dráhu a oplotenie na vlastné náklady
- Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať starostlivosť a údržbu prekážok na vlastné náklady
- Vypožičiavateľ je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v príslušných vyjadreniach vydaných Mestom Trenčín, a ktoré oprávňujú vypožičiavateľ užívať pozemok na dohodnutý účel

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### Odôvodnenie:

Ide o pozemok CKN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne (pri kruhovom objazde). Občianske združenie Vieme to lepšie požiadalo o výpožičku časti tohto pozemku o rozlohe 20x40m, na ktorej má zámer vybudovať psiu prekážkovú dráhu. Dráha bude otvorená neobmedzene a bezplatne, a obsahovať bude niekoľko druhov prekážok, ako sú napr. jednoduchý skok, kladina, hojdačka, skokové prekážky, stena A-čko, slalom. Vzhľadom k tomu, že pozemok sa nachádza v blízkosti ciest (ulíc Soblahovská a Gen. Svobodu), združenie z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti psov ako aj vodičov uvedenú časť, na ktorej sa bude psia dráha nachádzať, vybuduje oplotenie. Prekážky budú vyrobené a osadené svojpomocne, starostlivosť a údržbu týchto prekážok bude taktiež zabezpečovať združenie.

Občianske združenie Vieme to lepšie je združenie dobrovoľníkov, ktoré sa snaží zlepšiť mesto Trenčín v oblasti životného prostredia, napr. čistením okolia od odpadkov, vytváraním projektov pre lepší oddych a využitie voľného času. Cieľom projektu vybudovania psov prekážkovej dráhy je oživiť toto miesto, prilákať obyvateľov-psičkarov, aby sa mohli so svojimi psami zabaviť, zároveň by ich mohli cvičiť a trávili by viac času aj s ostatnými psičkarmi. Ide im hlavne o obyvateľov mestskej časti Juh, kde je veľké množstvo psičkarov a nemajú v okolí takúto príležitosť. Združenie má podporu aj ľudí z kynologického klubu

EXCEL, ktorí by tento zámer privítali a zároveň by pomohli s presným rozložením prekážok, ktoré musia byť správne usadené podľa cvičebných a trénerských predpisov. Na úvod užívania pšej dráhy má združenie zámer pripraviť menšiu akciu, na ktorú by pozvali psíčkyarov a cvičiteľ by spravil ukážku, ako správne prekážky používať.

## **2/ s c h v a ľ u j e**

**výpožičku nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2264/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 800 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Občianske združenie Vieme to lepšie, Trenčín**, za účelom vybudovania a prevádzkovania pšej prekážkovej dráhy, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

### **U z n e s e n i e č. 1270**

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre expo BYTY.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **s c h v a ľ u j e**

**predaj nehnuteľností** – pozemkov na Ul. Žabinskej v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc.č. 732/22 zastavané plochy a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup> a novovytvorená C-KN parc.č. 732/23 zastavané plochy a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 732/1 zastavané plochy a nádvorie, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do výlučného vlastníctva pre **spoločnosť expo BYTY, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou parkoviska a zarovnanie línie pozemkov vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 45,- €/m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena predstavuje..... 1170,00 €.**

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Žabinskej, ktorý je príľahlý k pozemku vo vlastníctve spoločnosti v lokalite k.ú. Orechové. Pozemok je zastavaný časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľa. V zmysle podmienky odborných útvarov MsÚ v Trenčíne, kupujúci dal vypracovať geometrický plán na odčlenenie pozemku pod časťou stavby a zároveň na odčlenenie príľahlého pozemku z dôvodu zarovnanie línie s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch pri predaji pozemkov za účelom výstavby parkoviska.

## U z n e s e n i e č. 1271

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 538 zo dňa 27.04.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**m e n í**

**uznesenie MsZ v Trenčíne č. 538 zo dňa 27.04.2016 v znení jeho neskorších zmien nasledovne:**

Z pôvodného uznesenia sa vypúšťajú nasledovné stavebné objekty a ich hodnota:

**SO 29.35.33m, ZP Žst. Zlatovce, prípojka NN pre podjazd Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – podľa objektovej sústavy stavby**  
nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN –C č.665/5(LV178), 663/7(LV1), 665/6(LV1837), 665/7(LV178), 703/3(LV1258), 705 (LV1258), 703/3(LV1258), 667/2(LV1258), 39/1(LV362),

Číslo stavebného povolenia: ÚSŽPDI 29884/75840/2013/3-Km

Dátum vydania povolenia: 01.10.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 19.11.2013

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **(SO 29.35.33 Žst. Zlatovce, prípojka NN pre podjazd Brnianska v nžkm 120,060 sžkm 120,572)**

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Pri výstavbe podjazdu Brnianska v nžkm 120,060 došlo k úpravám križovatky Brnianska – Bratislavská a k úprave a doplneniu rozvodov IS. Pre odčerpanie vody z podjazdu sa urobila nová prípojka NN pre čerpaciu stanicu, **spoločná aj pre verejné osvetlenie ul. Brnianska.**

Rozsah:

- Prípojka NN

- Napojenie čerpacej stanice pre odčerpanie vody z podjazdu

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – podľa objektovej sústavy stavby**

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN-C č.707/18, 707/22, 667/2, 705, 706/7, 704/4, 703/3, 704/3, 665/6

Číslo stavebného povolenia: D/2013/00828-002/MAT

Dátum vydania povolenia: 29.10.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 12.12.2013

Vydal: Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod názvom **(SO 29.38.02.01-1 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – preložka cesty III/06131 (bez chodníkov)**

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Úprava komunikácie podjazdu začína na okružnej križovatke ciest I/61 a ul. Brnianska, celková dĺžka povoľovanej komunikácie je 502,82m a končí v križovatke s cestou III/06132. Maximálny pozdĺžny sklon je 5,81%, minimálny sklon je 0,5%. Výškové oblúky sú max. 9000m a min. 500m. Priečny sklon komunikácie je strechovitý 2,5% v miestach klopenia je sklon jednostranný o hodnote max. 2,5%.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.37.05 Žst. Zlatovce, kanalizácia ul.Brnianska**

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková, parc.č. KN –C.č.665/4, 665/7, 667/2, 706/7, 707/16,707/18,707/19, 707/22, 756/1, 757/1, k.ú. Záblatie č.1090/20, 1090/21

Číslo stavebného povolenia: OÚŽP/2013/2223/12062 TNI

Dátum vydania povolenia: 24.07.2013

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 26.08.2013

Vydal: Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Stavba umožňuje odvieť vody z povrchového odtoku z komunikácie predĺženej Brnianskej ulice a podjazdu pod železnicou do verejnej kanalizácie (zberač LD), do podzemných vôd a do dažďovej kanalizácie na Bratislavskej ulici.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02.05-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Úprava cesty III/06131 - pozemná komunikácia – podľa objektovej sústavy stavby**

nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzlíková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlikovská po križovatku ul. Sigôtky a časti priľahlých pozemkov ul. J. Psotného

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2015/023121-006/MAT

Dátum vydania povolenia: 09.09.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 16.10.2016

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-01 časť úprava cesty III/06131 – pozemná komunikácia**

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Predmetom objektu je úsek komunikácie dĺžky 650,0 m, kde začiatok úseku je v mieste napojenia na projektovanú kruhovú križovatku s napojením na vetvu „2“. Koniec konštruovanej komunikácie je v mieste križovatky tvaru „Y“ s napojením na komunikácie ulice „Dolné Pažitie“ a ulice „Sigôtky“, kde je situovaná zástavba rodinných domov.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02.05-03 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Odvodnenie, nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzlíková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlikovská po križovatku ul. Sigôtky a časti priľahlých pozemkov ul. J. Psotného**

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OSZP3-2015/014133-017TNI

Dátum vydania povolenia: 26.08.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 24.9.2015

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-03 časť odvodnenie**

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Objekt rieši odvodnenie dažďových odpadových vôd z rekonštruovanej komunikácie v Záblatí v Trenčíne do kanalizačného zberača „LD“ (ktorého výstavba je naplánovaná v blízkej budúcnosti), respektíve do vsakovacích systémov.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02.03-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Okružná križovatka**

nachádzajúci sa na pozemkoch:

v k.ú. Hanzlíková : KN-C č. 707/16, 707/18, 707/19, 707/20, 710/29, 710/32, 722/4- vlastník SR-ŽSR, 722/2 – KN-E parc.č. 262/1 – vlastník SR- Slovenský pozemkový fond

v k.ú. Záblatie: KN-C č. 1126/8, 1126/9, 1126/11, 1126/13, 1126/14, 1126/15, 752/16, 752/17, 752/18, 752/19 – vlstník SR - ŽSR

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2014/023551-005/MAT

Dátum vydania povolenia: 19.11.2014

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 31.12.2014

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

V rámci modernizácie žel. trate došlo k zrušeniu úrovňového priesectia s cestou III/06132 (ul. Hlavná) a s cestou III/06131 (ul. Záblatská) v intraviláne Mesta Trenčín. Ako náhradu projekt riešil mimoúrovňové križovanie železnice s cestou – podjazd pod železničnú trať v nžkm 120,060 v mieste križovatky cesty I/61 – ul. Bratislavská s ul. Brnianska. Ako súčasť prepojenia sa riešila nová okružná križovatka ul. Hanzlíkovská s prepojením na ul. Psotného. SO je lokalizovaný na hranici k.ú. Hanzlíková a Záblatie. Okružná križovatka zabezpečuje dopravný prístup do časti Zlatovce a Záblatie. V rámci stavby objektu je riešené trvalé vodorovné a zvislé dopravné značenie. Križovatkový okruh je jednopruhový s jednosmernou vozovkou kruhového tvaru.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02.03-04 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Kanalizácia**

nachádzajúci sa na pozemkoch: parc. č. KN-C 707/18, 707/19, 707/20, 710/29, 710/30, 710/31, 710/36, 710/41, 710/43, 710/44, 718/2, 719/2 v k.ú. Hanzlíková a KN-C 752/16, 752/17, 752/18, 752/15 (KN-E 273/1 a 273/2), 1072, 1126/9, 1126/11, 1126/13, 1126/14, 1126/15 v k.ú. Záblatie

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OSZP3-2015/015820-008 TNI

Dátum vydania povolenia: 18.06.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 13.07.2015

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Stoka A – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 181,80m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka je zaústená do vsakovacieho systému vytvoreného z blokov Wavin Q-bic v počte 184 ks. Bloky sú uložené na štrkové lôžko cca 0,9m nad hladinou podzemnej vody, obalené geotextíliou a obsypané štrkom fr. 16-32.

Stoka A1 – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 50,43m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka A1 je zaústená do stoky A v šachte Š2.

Stoka A2 – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 26,1 m, uložené v pieskovom lôžku, Stoka A2 je zaústená do stoky A v šachte Š1.

Stoka B – kanalizačné rúry PP hrdlové DN 300 v celkovej dĺžke 49,80m, uložené v pieskovom lôžku. Stoka je zaústená do vsakovacieho systému Wavin na stoke A.

Stavba súži na odvádzanie a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácie do podzemných vôd. Súčasťou SO je aj čerpacia stanica pre odčerpanie vody z podjazdu.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe Situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

**SO 29.38.02.04-06 Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžm 120,060 (sžkm 120,572) - časť úprava križovatky Hlavná, Hanzlíkovská, Na kamenci, nachádzajúci sa na pozemkoch: KN-C 756 vlastník Trenčiansky samosprávny kraj, KN-C 857/1 – vlastník Mesto Trenčín k.ú. Hanzlíková**

Číslo stavebného povolenia: OU-TN-OCDPK-2014/011027-005/MAT

Dátum vydania povolenia: 11.06.2014

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 25.06.2014

Vydal: Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Ako súčasť prepojenia MK sa riešila aj úprava križovatky ul. Hlavná, ul. Hanzlíková a ul. Na Kamenci. Objekt rieši úpravu jestvujúceho ostrovčeka v križovatke tak, že v smere od Zlatoviec k železničnému priecestiu sa ponechalo pravé odbočenie – jednosmerná vetva križovatky. Ľavé odbočenie v smere od železničného priecestia na ul. Hanzlíkovská sa navrhlo okolo ostrovčeka cez križovatku, t.z. celá križovatka je súčasťou cesty III/06132. Jednotlivé vetvy križovatky sú navrhnuté pre vozidlá do dĺžky 15,0m. Cez ostrovček je prechod pre chodcov vrátane bezbariérovej úpravy s úpravou pre nevidiacich a slabozrakých.

	Bez DPH	S DPH
<b>SO 29.35.33 m</b>	<b>2 268,19</b>	<b>2 721,83</b>
<b>SO 29.35.33 ZP</b>	<b>5 024,23</b>	<b>6 029,08</b>
<b>SO 29.37.05</b>	<b>322 004,81</b>	<b>386 405,77</b>
<b>SO 29.38.02</b>	<b>838 886,23</b>	<b>1 006 663,48</b>
<b>SO 29.38.02.05-01</b>	<b>304 099,04</b>	<b>364 918,85</b>
<b>SO 29.38.02.05-03</b>	<b>164 709,61</b>	<b>197 651,53</b>
<b>SO 29.38.02.03-01</b>	<b>298 476,84</b>	<b>358 172,21</b>
<b>SO 29.38.02.03-04</b>	<b>122 397,90</b>	<b>146 877,48</b>
<b>SO 29.38.02.04-06</b>	<b>41 544,39</b>	<b>49 853,27</b>

Pôvodný text týkajúci sa SO 29.38.02.05-01.1 a jeho hodnoty sa nahrádza nasledovným znením:

**SO 29.38.02.05-01 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Úprava cesty III/06131 - pozemná komunikácia – podľa**

**objektovej sústavy stavby** nachádzajúci sa na pozemkoch: prechádzajúcimi k.ú. Záblatie a k.ú. Hanzlíková, vymedzenými v línii cesty III/06131 – ul. Hanzlíkovská po križovatku ul. Sigôtky a časti priľahlých pozemkov ul. J. Psotného

Číslo stavebného povolenia: USaŽP 2015/34553/100860-3-Km

Dátum vydania povolenia: 19.11.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 21.12.2015

Vydal: Mesto Trenčín pod názvom **29.38.02.05 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul.Brniarska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) podobjekt SO 29.38.02.05-01.1 časť úprava cesty III/06131 – pozemná komunikácia**

**Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:**

Predmetom objektu sú vjazdy – pripojovacie vetvy križovatiek budúcich obslužných komunikácií pre výstavbu rodinných domov. Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcejmu. Grafické znázornenie stavebného objektu s vyznačením majetkových hraníc je v prílohe – situácia, uvedenej projektovej dokumentácie.

	Bez DPH	S DPH
<b>SO 29.38.02.05-01 (časť)</b>	<b>16 894,35</b>	<b>20 273,22</b>

### **U z n e s e n i e č. 1272**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1. u r č u j e**

**1.1 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 4** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Boris Baláž** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.1 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 4** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Boris Baláž** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 20,51 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 246,12 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1273**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.2 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 17** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Radecká** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.



Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.2 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 17** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Gabriela Radecká** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 363,54 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1274**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.3 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 18** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.3 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 18** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1275**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.4 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 19** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslav Cicko** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.4 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 19** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslav Cicko** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1276**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.5 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 21** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Slobodová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za

nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (v zmysle Zmluvy o nájme, ktorá nadobudla účinnosť 25.04.2017) a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.5 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 21** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Slobodová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1277**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.6 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23**  
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboš Praženka a manželka Mária Praženková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.6 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23**  
v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboš Praženka a manželka Mária Praženková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

## U z n e s e n i e č. 1278

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### 1. u r č u j e

**1.7 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 24** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kotlárová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### 2. s c h v a ľ u j e

**2.7 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 24** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kotlárová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za

nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1279**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **1. u r č u j e**

**1.8 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 25** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Ivan Bezdek** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (dlh na nájomnom uhradil jednorazovo) a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.8 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 25** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Ivan Bezdek** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 605,90 €.**

### U z n e s e n i e č. 1280

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.9 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 2** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňa Balážová a Ján Veliký** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.



Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.9 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 2** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Soňa Balážová a Ján Veliký** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 258,96 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1281**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.10 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alena Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, zverejnená za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.10 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alena Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, zverejnená za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 313,92 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1282**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.11 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 7** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraj Kuzma a manželka Alica Kuzmová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania

opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.11 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 7** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Juraj Kuzma a manželka Alica Kuzmová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 411,48 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1283**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.12 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 9** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáš Súdny a Anna Ištoková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.12 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 9** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Tomáš Súdny a Anna Ištoková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 301,08 €.**

### U z n e s e n i e č. 1284

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.13 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 51** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Lukáš Magula a manželka Kristína Magulová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadateľa, ktorí žiadajú o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.13 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 51** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Lukáš Magula a manželka Kristína Magulová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.808,76 €.**

### U z n e s e n i e č. 1285

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.14 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 4** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ružena Lindáková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.14 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 4** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ružena Lindáková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 814,20 €.**

### U z n e s e n i e č. 1286

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.15 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Strončeková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.15 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Strončeková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.194,24 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1287**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.16 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 6** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Moravčík a manželka Iveta Moravčíková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.16 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 6** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Moravčík a manželka Iveta Moravčíková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.815,96 €.**

### U z n e s e n i e č. 1288

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.



Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.17 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 7** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.17 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 7** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.877,76 €.**

### U z n e s e n i e č. 1289

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.18 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 9** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Daniela Švajdová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.18 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 9** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Daniela Švajdová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 814,20 €.**

### U z n e s e n i e č. 1290

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.19 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 11** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Šišovský a manželka Emília Šišovská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.19 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 11** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Šišovský a manželka Emília Šišovská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.815,96 €.**

### U z n e s e n i e č. 1291

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.20 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 14** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslav Galbavý** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.20 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 14** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslav Galbavý** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 814,20 €.**

### U z n e s e n i e č. 1292

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.21 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 22** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniel Špánik a manželka Eva Špániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.21 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 22** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniel Špánik a manželka Eva Špániková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.877,76 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1293**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.22 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 25** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Obdržal a manželka Zuzana Obdržalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.22 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 25** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róbert Obdržal a manželka Zuzana Obdržalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.194,24 €.**

### U z n e s e n i e č. 1294

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.23 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 28** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenka Kotrhová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.23 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 28** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenka Kotrhová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.104,60 €.**

### U z n e s e n i e č. 1295

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.24 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 31** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eubica Nespalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.24 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 31** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eubica Nespalová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.815,96 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1296**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.



Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.25 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 36** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Veselý a manželka Katarína Veselá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.25 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 36** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Veselý a manželka Katarína Veselá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.808,76 €.**

### U z n e s e n i e č. 1297

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.26 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 55** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júlia Dranačková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.26 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 55** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júlia Dranačková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.194,24 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1298**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **1. u r č u j e**

**1.27 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 58** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraj Lesaj** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## **2. s c h v a ľ u j e**

**2.27 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 58** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraj Lesaj** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.104,60 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1299**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## 1. u r č u j e

**1.28 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 60** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Kvasnica a manželka Tamara Kvasnicová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2. s c h v a ľ u j e

**2.28 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 60** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Kvasnica a manželka Tamara Kvasnicová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.194,24 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1300**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.29 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 61** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivan Lehotský a manželka Beáta Lehotská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.29 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 61** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivan Lehotský a manželka Beáta Lehotská** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.808,76 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1301**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.30 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 33** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kolmanová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.30 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 33** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Kolmanová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.104,60 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1302**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.31 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 13** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irena Dianová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.31 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 13** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Irena Dianová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.104,60 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1303**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.32 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Bernátek a manželka Tatiana Bernátková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.32 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Bernátek a manželka Tatiana Bernátková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.877,76 €.**



## **U z n e s e n i e č. 1304**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.33 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 32** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erik Habaj a manželka Gabriela Habajová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.33 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 32** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Erik Habaj a manželka Gabriela Habajová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.869,36 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1305**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.34 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 42** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Peter Počarovský** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.34 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 42** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Peter Počarovský** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.869,36 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1306**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.35 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 56** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Roman Kendrala a manželka Janka Kendralová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.35 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 56** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Roman Kendrala a manželka Janka Kendralová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.808,76 €.**

## **U z n e s e n i e č. 1307**

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **1. u r č u j e**

**1.36 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 57** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eva Holá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2. s c h v a ľ u j e**

**2.36 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 57** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Eva Holá** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.869,36 €.**

## U z n e s e n i e č. 1308

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A a Halalovka 2345/41.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### 1. u r č u j e

**1.37 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17** v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Peter Minárik a manželka Erika Mináriková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- porušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

### 2. s c h v a ľ u j e

**2.37 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 17** v dome so súpisným číslom 2345, orientačným číslom 41, na ulici Halalovka v Trenčíne pre nájomcov **Peter Minárik a manželka Erika Mináriková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné a nedoplatky na komunálnom odpade, za cenu regulovaného nájmu 85,61 €/mesiac

**Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 1.027,32 €.**

### **U z n e s e n i e č. 1309**

k Návrhu VZN č.1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Príloha

Mesto Trenčín na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### **v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok

takto:

1. V článku 4 sa dopĺňa ods. 7, ktorý znie:

„7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 14.03.2018 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

2. Príloha č.1 k VZN č. 12/2012 sa nahrádza novým znením:

Príloha č. 1

Výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka (dieťa) na rok 2018

	Školské zariadenia zriadené mestom	Cirkevné školské zariadenia	Súkromné školské zariadenia
Žiak základnej umeleckej školy v "individuálnej forme" vyučovania	1234,90 €	x	1086,72 €
Žiak základnej umeleckej školy v "skupinovej forme" vyučovania	400,83 €	x	352,73 €
Dieťa materskej školy vo veku „od troch rokov“	2297,85 €	2022,11 €	2022,11 €
Dieťa školského klubu detí	505,02 €	444,42 €	444,42 €
Potenciálny stravník - žiak základnej školy	173,88 €	153,02 €	153,02 €
Potenciálny stravník – žiak 5.,6. a roč. gymnázia	x	153,02 €	153,02 €
Žiak v centre voľného času	258,52 €	227,50 €	227,50 €

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín

### **U z n e s e n i e č. 1310**

k Návrhu VZN č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

## **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.2/2018, v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

### **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov**

#### **Článok 1**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín VZN č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v znení neskorších novelizácií sa mení a dopĺňa takto:

1. V Prílohe č. 9, prílohe č. 9a a prílohe č. 9b sa vypúšťa text:  
V zmysle zákona NR SR č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlasím so spracovaním a sprístupnením uvedených údajov.

#### **Článok 2**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 6/2015 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi sa mení a dopĺňa takto:

1. Príloha č.1 – znie:

Mestský úrad v Trenčíne  
Útvar sociálnych vecí, Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín

#### **Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi**

##### **Žiadateľ:**

Meno a priezvisko: .....

Stav: .....

Rodné číslo: .....

Adresa trvalého pobytu: .....



Korešpondenčná adresa: .....  
(ak je iná ako adresa trvalého pobytu)

**Doložiť:**

potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom priemernom zárobku, potvrdenie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o výške podpory v nezamestnanosti, dávky v hmotnej núdzi, príspevku na bývanie, potvrdenie o výške dôchodku

**Manžel/manželka, druh/družka žiadateľa:**

Meno a priezvisko: .....

Stav: .....

Rodné číslo: .....

Adresa trvalého pobytu: .....

Korešpondenčná adresa: .....  
(ak je iná ako adresa trvalého pobytu)

**Doložiť:**

potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom priemernom zárobku, potvrdenie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o výške podpory v nezamestnanosti, dávky v hmotnej núdzi, príspevku na bývanie, potvrdenie o výške dôchodku

Poberám / platím výživné na deti.....(počet), číslo rozhodnutia .....  
Suma ..... €

**Doložiť:**

fotokópiu rozhodnutia súdu o výške výživného

**Ostatné spoločne posudzované osoby:**

Meno a priezvisko	dátum nar.	vzťah	výška príjmu	zamestnaný
1. ....	.....	.....	.....	.....
2. ....	.....	.....	.....	.....
3. ....	.....	.....	.....	.....
4. ....	.....	.....	.....	.....
5. ....	.....	.....	.....	.....
6. ....	.....	.....	.....	.....

**Bytové pomery:**

obecný .... izbový, družstevný ..... izbový, podnájom ..... izbový, rodinný dom ..... izbový  
iné .....

**Mesačné náklady:**

nájomné ..... €, plyn ..... €, elektrina ..... €, vodné, stočné ..... €  
telefón (základný poplatok) ..... €, rozhlas a televízia ..... €,  
iné náklady: .....

**Doložiť:**

fotokópie dokladov hore uvedených nákladov

**Dôvody, pre ktoré žiadam o poskytnutie dávky v hmotnej núdzi:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Vyhlasujem, že som všetky údaje uviedol (la) pravdivo. Som si vedomý (á) následkov, ktoré by malo nesplnenie povinnosti hlásiť zmeny rozhodných skutočností, ako aj to, že neprávom prijatú dávku som povinný (á) vrátiť alebo uhradiť.

V Trenčíne dňa .....

.....

(podpis žiadateľa)

### Článok 3

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.2/2018, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré všeobecne záväzné nariadenia, v súvislosti s novou právnou úpravou ochrany osobných údajov, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 14.03.2018 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta

### U z n e s e n i e č. 1311

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri zabezpečení prepravy cestujúcich na území Mesta Trenčín medzi Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom a Slovenskou autobusovou dopravou Trenčín, akciová spoločnosť zo dňa 06.07.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri zabezpečení prepravy cestujúcich na území Mesta Trenčín medzi Mestom Trenčín, Trenčianskym samosprávnym krajom a Slovenskou autobusovou dopravou Trenčín, akciová spoločnosť zo dňa 06.07.2017, predmetom ktorého bude:

- a) predĺženie skúšobného obdobia do 30. 06. 2018,
- b) predĺženie lehoty na uzatvorenie dodatku, ktorým má byť stanovená náhrada úbytku tržieb z cestovného TSK a/alebo Mesta, vyvolaných rozdielnou sadzbou cestovného v tarife MHD a tarife PAD do 15.10.2018, pričom dodatok musí obsahovať aj spôsob náhrady úbytku tržieb z cestovného TSK a/alebo Mesta aj v období od 01.01.2018 do 30.06.2018,
- c) predĺženie lehoty nadobudnutia účinnosti dodatku, ktorým má byť stanovená náhrada úbytku tržieb z cestovného TSK a/alebo Mesta, vyvolaných rozdielnou sadzbou cestovného v tarife MHD a tarife PAD do 15.10.2018 a posun termínu zániku Zmluvy k 15.10.2018 z dôvodu nenadobudnutia účinnosti dodatku ktorým má byť stanovená náhrada úbytku tržieb z cestovného TSK a/alebo Mesta, vyvolaných rozdielnou sadzbou cestovného v tarife MHD a tarife PAD najneskôr do 15.10.2018,

- d) predĺženie obdobia za ktoré má byť Mestu a/alebo TSK poskytnuté finančné vyrovnanie vo výške úbytku tržieb z cestovného v dôsledku využívania autobusov PAD pre MHD, a to od 01.01.2018 do 15.10.2018 v prípade zániku Zmluvy z dôvodu podľa bodu c).

#### **U z n e s e n i e č. 1312**

k Správe o výsledku kontroly č. 2/2018 v zmysle uznesenia MsZ č. 1172 zo dňa 08.11.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o výsledku kontroly č. 2/2018.

#### **U z n e s e n i e č. 1313**

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb – „Príprava a dodávka stravy“ (Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o.).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **s c h v a ľ u j e**

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služby „Príprava a dodávka stravy“, ktorej predmetom je príprava a dodávka stravy pre Sociálne služby mesta Trenčín, m.r.o. do zariadení : Zariadenie opatrovateľskej služby, Piaristická 42, Trenčín a Zariadenia pre seniorov , Lavičková 10, Trenčín na obdobie 3 rokov s predpokladanou hodnotou zákazky max. 690 845,00 Eur bez DPH.

#### **U z n e s e n i e č. 1314**

k Návrhu na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

1)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 38 575,72 EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

2)

**Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie** ( zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „**Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín**“ na realizáciu stavby „**Revitalizácia priestoru átria T R E N Č Í N**“, pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 649 463,56 € bez DPH.

Schválený pozmeňujúci návrh je už zapracovaný v texte uznesenia.

### **U z n e s e n i e č. 1315**

k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb vo výzve kód: IROP-PO1-SC122-2016-15 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

1)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva D - SO 05 Cyklotrasa, úsek ul. Ľ. Stárka**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta

Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 22 148,85 EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

2)

**Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie** (zákazku na stavebné práce, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt: **Zvýšenie mestskej mobility budovaním siete cyklistickej infraštruktúry v Trenčíne: Vetva D - SO 05 Cyklotrasa, úsek ul. Ľ. Stárka“ na realizáciu stavby „Cyklotrasa Trenčín – Sihot’, Opatová, Kubra, ul. Ľ. Stárka - SO 05 Cyklotrasa, úsek ul. Ľ. Stárka,,** pričom predpokladaná hodnota je max. 356 365,97 € bez DPH.

#### **U z n e s e n i e č. 1316**

k Správe o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o činnosti Mestskej polície v Trenčíne a o stave verejného poriadku v meste Trenčín za rok 2017.

#### **U z n e s e n i e č. 1317**

k Voľbe ďalšieho prísediaceho Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie r. 2018-2022.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

#### **v o ľ í**

za prísediaceho Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie rokov 2018-2022 :

1. Jaroslava Straku.

**U z n e s e n i e č. 1318**

k Informatívnej správe o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

Dňa: .....

Dňa: .....

.....  
**Mgr. Richard R Y B N Í Č E K**  
primátor  
mesta Trenčín

.....  
**Ing. Jaroslav P A G Á Č**  
prednosta  
Mestského úradu v Trenčíne

**O V E R O V A T E L I A :**

**Bc. Tomáš V A Ň O,** dňa .....

**p. Miloslav B A C O,** dňa .....

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,  
Dňa 20.03.2018