

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
17. februára 2016 na Mestskom úrade v Trenčíne

U z n e s e n i e č. 375

k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za 2. polrok 2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za 2. polrok 2015.

U z n e s e n i e č. 376

k Správe o kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 2. polrok 2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 2. polrok 2015.

U z n e s e n i e č. 377

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.12.2015 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 378

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 v zmysle schválených

pozmeňovacích návrhov, ktoré znejú:

1)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh navrhujem znížiť o mínus – 100.000 € t.j. na 0 €.** Rozdelenie finančných prostriedkov na jednotlivé programy a podprogramy na základe rozhodnutia Výboru mestskej časti Juh.
2. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, funkčná klasifikácia 0640, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Osvetlenie vnútrobloku za Kultúrnym centrom Juh navrhujem zvýšiť o plus + 7.500 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie osvetlenia priestoru a miestnych komunikácií v okolí kultúrneho centra.
3. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, funkčná klasifikácia 0640, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Osvetlenie parkoviska medzi ZŠ Novomeského a ul.Šafárikova navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie dvoch osvetlení parkoviska pri základnej škole.
4. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 2. Verejné osvetlenie, funkčná klasifikácia 0640, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Osvetlenie Halalovka 50 – Východná 26 navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie osvetlenia na uliciach Halalovka a Východná.
5. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Jednosmerka Gen.Svobodu č. 3-13 navrhujem zvýšiť o plus + 19.000 €, doteraz nerozpočítané.** Napojenie slepej časti ul. Gen. Svobodu (nad garážami) na hlavnú cestu na ul. Gen.Svobodu, čím vznikne jednosmerná ulica.
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Kontajnerové státie Mateja Bela (podzemné) navrhujem zvýšiť o plus + 15.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie nového kontajnerového státi (polopodzemné kontajnery) za účelom sprejazdnenia mestskej komunikácie.
7. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - M.Bela 22-26 – rekonštrukcia cesty navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.** Rekonštrukcia časti miestnej komunikácie M.Bela v dĺžke cca 20 bm.

8. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh – Križovatka ulíc M.Bela – Halalovka prechod pre chodcov navrhujem zvýšiť o plus + 8.500 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie nového prechodu pre chodcov s vodiacou lištou pre slabozrakých vrátane osvetlenia.
9. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Chodník k zdravotnému stredisku od M.Bela navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie nového chodníka na ul. M.Bela za účelom prístupu k zdravotnému stredisku.
10. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - Chodník ul. Novomeského, smer Saratovská navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.** Rekonštrukcia a odvodnenie časti chodníka pod ZŠ Novomeského v dĺžke cca 250 bm od vstupu do ZŠ zo Šafárikovej ulice na Saratovskú ulicu, zo zámkovej dlažby.
11. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **630: MČ Juh – Zábrany pred vchodom do ZŠ Novomeského navrhujem zvýšiť o plus + 400 €, doteraz nerozpočítané.** Nákup dvoch stĺpikov za účelom zabráneniu vjazdu automobilov poza jestvujúce zábrany na chodník pred vchodom do ZŠ Novomeského zo Šafárikovej ul.
12. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, ekonomická klasifikácia **716: MČ Juh - PD parkovanie pre ZŠ Novomeského navrhujem zvýšiť o plus + 600 €, doteraz nerozpočítané.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie prístupu a II.fázu – pokračovanie investičnej akcie parkoviska pre ZŠ Novomeského.
13. Program 7.Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - MŠ J.Halašu – sociálne zariadenia navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítané.** Rekonštrukcia sociálnych zariadení na MŠ J.Halašu.
14. Program 7.Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09121, ekonomická klasifikácia **717: MČ Juh - ZŠ Východná - strecha navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.** Rekonštrukcia hydroizolácie časti rovnej strechy na ZŠ Východná vrátane zateplenia.
15. Program 9. Kultúra, podprogram 2. Podpora kultúrnych stredísk, funkčná klasifikácia 0820, ekonomická klasifikácia **635: MČ Juh – MHSL m.r.o. - KS Juh – vstupné dvere**

hlavné a do knižnice navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, doteraz nerozpočítované.

Výmena dvoch vstupných dverí na KS Juh, hlavný vchod a vchod do knižnice.

2)

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 03.1.0, ekonomická klasifikácia **610: Mzdy, platy a OOV navrhujem znížiť o mínus – 6.000 € t.j. na 605.250 €.**
2. Program 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 03.1.0, ekonomická klasifikácia **631: Cestovné navrhujem zvýšiť o plus + 6.000 €, t.j. na 8.370 €.**

Presun finančných prostriedkov na cestovné a ubytovanie pre 5 novoprijatých zamestnancov MsP na zabezpečenie odbornej prípravy v školiacom stredisku.

2. b e r i e n a v e d o m i e

že zostatok úveru z roku 2015 vo výške 978.500 € bude vyčerpaný v roku 2016 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 379

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 380

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Margitu Čelechovskú, Renátu Horváthovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 314/20 záhrada o výmere 18 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43468608-03/16 z pôvodnej C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 138 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Margitu Čelechovskú**, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku nachádzajúceho sa za nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok sa nachádza na Opatovskej ulici za nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. Je oplotený a dlhodobo užívaný ako odkladací priestor pri obchodnej prevádzke. V danej lokalite boli vlastníci susedných nehnuteľností vyzvaní útvorom majetku mesta k odkúpeniu zbytkových pozemkov. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný a nemá prístup z miestnej komunikácie. Margita Čelechovská po tejto výzve požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie predmetného pozemku. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa 28.1.2016 odporučila kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 314/20 záhrada o výmere 18 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43468608-03/16 z pôvodnej C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 138 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Margitu Čelechovskú**, za účelom vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku nachádzajúceho sa za nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....540,- €.

U z n e s e n i e č. 381

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Margitu Čelechovskú, Renátu Horváthovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 314/19 záhrada o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43468608-03/16 z pôvodnej C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 138 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Renátu Horváthovú**, za účelom vysporiadania pozemku pod vstupom do objektu vo vlastníctve žiadateľky a zabezpečenia parkovania pre osobný automobil, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok sa nachádza na Opatovskej ulici a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. Zo zadnej strany objektu je oplotený a je dlhodobo využívaný ako príľahlý pozemok k obchodnej prevádzke. Žiadateľka požiadala o odkúpenie pozemku za účelom jeho vysporiadania pod vstupom do objektu (kovová konštrukcia schodov) a za účelom zabezpečenia parkovania pre osobný automobil. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa 28.1.2016 odporučila kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti pozemku na Opatovskej ul. v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 314/19 záhrada o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43468608-03/16 z pôvodnej C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 138 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Renátu Horváthovú**, za účelom vysporiadania pozemku pod vstupom do objektu vo vlastníctve žiadateľky a zabezpečenia parkovania pre osobný automobil, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje960,- €.

U z n e s e n i e č. 382

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Richarda Bugalu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2108/175 o výmere 19 m², pre **Richarda Bugalu**, za účelom vybudovania a zabezpečenia prístupu motorovým vozidlom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu v súlade s VZN č. 12/2011 vo výške 2,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ vlastní rodinný dom nachádzajúci sa na Ul. Horný Šianec č. 30 v Trenčíne. Vzhľadom na členitý terén je prístup k rodinnému domu iba pre peších, preto chce žiadateľ vybudovať nový prístup pre motorové vozidlo z ulice Pod Brezinou. Na svojom pozemku má vybudovanú spevnenú plochu na odstavenie osobného vozidla.

Cena nájmu je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 2108/175 o výmere 19 m², pre **Richarda Bugalu**, za účelom vybudovania a zabezpečenia prístupu motorovým vozidlom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu v súlade s VZN č. 12/2011 vo výške 2,- €/m² ročne

Celková cena nájmu predstavuje..... 38,- €.

U z n e s e n i e č. 383

k Návrhu na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre SHMÚ Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 1521 ostatná plocha o výmere 1 m², pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, na dobu 15 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za účelom umiestnenia merného objektu a následných vstupov na pozemok pre potreby merania, v súvislosti s akciou „Budovanie a rekonštrukcia sond podzemných vôd v rámci projektu: Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd“ v zmysle zákona č. 569/2007 Z.z., za cenu nájmu vo výške 30,- € ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti - pozemku – zelene na ulici Na kamenci v k. ú. Zlatovce, časť C-KN parc. č. 1521 ostatná plocha o výmere 1m² pre Slovenský hydrometeorologický ústav na dobu 15 rokov, za účelom umiestnenia merného objektu a následných vstupov na pozemok pre potreby merania, v súvislosti s akciou „Budovanie a rekonštrukcia sond podzemných vôd v rámci projektu : Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd“ v zmysle zákona č. 569/2007 Z.z. Spoločnosť INGENIO a.s. Žilina sa bude podieľať na realizácii geologických prác hydrogeologického prieskumu, pričom objednávateľom týchto prác je Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava. Súčasťou geologickej úlohy je vybudovanie náhradných vrtov v blízkosti existujúceho objektu SHMÚ. Vrty po vybudovaní budú slúžiť na meranie vybraných parametrov podzemných vôd (hladina podzemnej vody, teplota) pracovníkmi SHMÚ. Vrty budú vrtané do priemernej hĺbky 15 m. Na ich ústí bude osadená oceľová chránička v priemere 324 mm, 1 m nad terén, upevnená betónovým blokom min. 0,6 x 0,6 x 0,6 m s vyvedením 0,1 m nad terén. Vrt bude opatrený orientačným stĺpikom do výšky 2 m nad terénom. Žiadateľ navrhol

ročné nájomné vo výške 30,- €, nakoľko táto výška nájmu je používaná pri danom projekte v rámci celej SR.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť C-KN parc.č. 1521 ostatná plocha o výmere 1 m², pre **Slovenský hydrometeorologický ústav**, na dobu 15 rokov s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za účelom umiestnenia merného objektu a následných vstupov na pozemok pre potreby merania, v súvislosti s akciou „Budovanie a rekonštrukcia sond podzemných vôd v rámci projektu: Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd“ v zmysle zákona č. 569/2007 Z.z., za cenu nájmu vo výške 30,- € ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 30,- €.

U z n e s e n i e č. 384

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3271/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², pre **Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.**, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 9 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Hviezdoslavovej pri vstupe do prevádzky Manhattan. Nájomný vzťah bude na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. Cena je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3271/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², pre **Manhattan cocktail & coffee bar, s. r. o.**, za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.03.2016, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 24,- €/m² ročne.

Mesačné nájomné predstavuje..... 18,- €.

U z n e s e n i e č. 385

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Peppers reality, s.r.o., Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **Peppers reality, s.r.o., Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod orientačnou tabulou s označením prevádzky reštaurácie „Berlinetta“, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou odsadenia tabule o 0,5 m od hrany chodníka,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Legionárska, na ktorom bude v zmysle žiadosti umiestnená orientačná tabuľa s označením prevádzky žiadateľa – Reštaurácia Berlinetta. Výbor mestskej časti Stred na svojom zasadnutí dňa 18.01.2016 odporučil prenájom pozemku s podmienkou zosúladenia osadenie predmetnej tabule s projektom cyklotrasy.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **Peppers reality, s.r.o., Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania

pozemku pod orientačnou tabulou s označením prevádzky reštaurácie „Berlinetta“, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou odsadenia tabule o 0,5 m od hrany chodníka

Celková cena nájmu ročne predstavuje 250,00 €.

U z n e s e n i e č. 386

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MPM QUALITY, s.r.o. Trenčín a Giovanni Luigi Scodinu-Cestoviny Santa Lucia Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **MPM QUALITY, s.r.o. Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnou stavbou – označenie prevádzky, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Legionárska, na ktorom bude v zmysle žiadosti umiestnená reklamná stavba s označením prevádzky žiadateľa. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **MPM QUALITY, s.r.o. Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnou stavbou – označenie prevádzky, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

Celková cena nájmu ročne predstavuje 250,00 €.

U z n e s e n i e č. 387

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre MPM QUALITY, s.r.o. Trenčín a Giovanni Luigi Scodinu-Cestoviny Santa Lucia Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **Giovanni Luigi Scodinu-Cestoviny Santa Lucia**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnou stavbou – označenie prevádzky, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Legionárska, na ktorom bude v zmysle žiadosti umiestnená reklamná stavba s označením prevádzky žiadateľa (penzión Da Giacomo). V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 786/1 zast. plocha o výmere 1 m², pre **Giovanni Luigi Scodinu-Cestoviny Santa Lucia**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod reklamnou stavbou – označenie prevádzky, za cenu nájmu 250,00 €/ks ročne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,

Celková cena nájmu ročne predstavuje250,00 €.

U z n e s e n i e č. 388

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre TSS GRADE, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², pre **TSS GRADE, a.s.**, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlосť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok :

- na predmetnej ploche budú do uvedeného termínu položené trávnaté koberce
- bude sfunkčnený zavlažovací systém
- daná časť letnej plavárne bude ohraničená pôvodným oplotením
- po ukončení odovzdať pozemok rekultivovaný a vo funkčnom stave, za podmienok stanovených správcom verejnej zelene

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 30.01.2015 bola medzi Mestom Trenčín a TSS GRADE, a.s. uzatvorená Nájomná zmluva č. 37/2014 v znení dodatku, ktorej predmetom je prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlосť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“. Vzhľadom k tomu, že k 31.12.2015 skončila platnosť nájomnej zmluvy, uvedená spoločnosť požiadala o jej predĺženie a to do termínu 30.06.2016.

Predmetný pozemok je využívaný pre potreby realizácie rekonštrukcie cestného mosta na Ostrov a vybudovania lávok na Ostrov, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do majetku mesta.

Predmetom Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/0220 PO je záväzok ŽSR realizovať stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce a vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v Trenčíne (Malá stavba) a záväzok Mesta Trenčín vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR.

V zmysle článku II. Vymedzenie Malej stavby ods. 1. písm. c) Infraštruktúra k Novej letnej plavárni spočíva v :

1. rekonštrukcii starého mosta na Ostrov v Trenčíne,
2. výstavbe lávok pri starom moste na Ostrov,
3. úprave komunikácie na Ostrove od starého mostu na Ostrov, pokračujúc zjazdom k Novej letnej plavárni, vrátane realizácie 62 parkovacích miest pri objekte Novej letnej plavárne
4. rekonštrukcii Mládežníckej ulice pred mostom, ktorej technické riešenie nadväzuje na rekonštrukciu Mládežníckej ulice v rámci Veľkej stavby
5. vybudovaní inžinierskych sietí k Novej letnej plavárni (vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, plynovod, vonkajšie silnoprúdové rozvody, prípojka NN pre RE-PŠ1, verejné osvetlenie, prekládka, oznamovacie rozvody, pešie komunikácie pri letnej plavárni)

6. realizácia parkoviska o počte parkovacích miest podľa skutočného výpočtu, ktorá bude predmetom spracovania výpočtu statickej dopravy projektovej dokumentácie, nachádzajúceho sa za krytou plavárňou za účelom zabezpečenia statickej dopravy k Novej letnej plavárni.

Prenájom nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. písm. a) VZN č. 12/2011 – nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické a právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

V zmysle zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí, ak skončil nájom uplynutím doby, na ktorú sa dohodol, ďalší nájom veci je potrebné realizovať v súlade s platnou právnou úpravou, t.j. postupom podľa § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí. Návrh je v súlade s novelizáciou VZN č. 12/2011, a to s článkom 8 ods. 9 a).

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1560/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1746 m², pre **TSS GRADE, a.s.**, za účelom zriadenia zariadenia staveniska v súvislosti s realizáciou verejnoprospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, časť Zlatovce – Trenčín – III. etapa na traťovú rýchlосť do 160 km/hod – časť MALÁ STAVBA“, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho pod dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016, za cenu vo výške nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, za nasledovných podmienok :

- na predmetnej ploche budú do uvedeného termínu položené trávnaté koberce
- bude sfunkčnený zavlažovací systém
- daná časť letnej plavárne bude ohraničená pôvodným oplotením
- po ukončení odovzdať pozemok rekultivovaný a vo funkčnom stave, za podmienok stanovených správcom verejnej zelene

Nájomné za celé obdobie nájmu predstavuje 1,- €.

U z n e s e n i e č. 389

k Návrhu na neuzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Jaroslav Mesároš a manž. Iveta.

n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslav Mesároš a manž. Ivetu Mesárošovú** na dobu určitú za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- **porušili** ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme (neuhádzali pravidelne nájomné a úhrady spojené s užívaním bytu).

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 390

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Soňa Balážová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2016 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu podpisovania novej nájomnej zmluvy bude mať uhradené nedoplatky na nájomnom a vodnom a stočnom a ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uhradené všetky záväzky voči mestu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným

uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 2 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2016 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu podpisovania novej nájomnej zmluvy bude mať uhradené nedoplatky na nájmomnom a vodnom a stočnom a ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uhradené všetky záväzky voči mestu.

Celkové ročné nájomné predstavuje 258,96 €.

U z n e s e n i e č. 391

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Jozef Mandíneec.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 11 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Jozefa Mandinca** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2016 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 11 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Jozefa Mandinca** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2016 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu.

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 392

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Mellen.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Petra Mellena** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu podpisovania novej nájomnej zmluvy bude mať p. Rastislav Komloš (spoločný užívateľ bytu) uhradený nedoplatok na komunálnom odpade

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - garsónky č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Petra Mellena** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2017 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu podpisovania novej nájomnej zmluvy bude mať p. Rastislav Komloš (spoločný užívateľ bytu) uhradený nedoplatok na komunálnom odpade

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 393

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Boris Baláž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Baláža** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Borisa Baláža** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 34,29 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 411,48 €.

U z n e s e n i e č. 394

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ružena Lindáková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 4 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ruženu Lindákovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 4 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ruženu Lindákovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 395

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Anna Strončeková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 5 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Annu Strončekovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 5 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Annu Strončekovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 396

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 **Róbert Moravčík a manž. Iveta.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 6 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róberta Moravčíka a manž. Ivetu Moravčíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 6 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Róberta Moravčíka a manž. Ivetu Moravčíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

U z n e s e n i e č. 397

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslava Petroviča a Dušanu Štefánikovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 7 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jaroslava Petroviča a Dušana Štefániková** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 398

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Daniela Švajdová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 9 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Danielu Švajdovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 9 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Danielu Švajdovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 399

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ján Šišovský a manž. Emília.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Šišovského a manž. Emíliu Šišovskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Šišovského a manž. Emíliu Šišovskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

U z n e s e n i e č. 400

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Miroslav Galbavý.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 14 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslava Galbavého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 14 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslava Galbavého** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 401

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 **Marián Čapák a manž. Jana.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Mariána Čapáka a manž. Janu Čapákovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu schvaľovania predlžovania nájomnej zmluvy v MsZ budú mať uvedení nájomcovia zaplatené nedoplatky na nájomnom

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Mariána Čapáka a manž. Janu Čapákovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu schvaľovania predlžovania nájomnej zmluvy v MsZ budú mať uvedení nájomcovia zaplatené nedoplatky na nájomnom

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

U z n e s e n i e č. 402

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ľuboš Hudec a manž. Mgr. Mária.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboša Hudeca a manž. Mgr. Máriu Hudecovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 17 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ľuboša Hudeca a manž. Mgr. Máriu Hudecovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 403

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Daniel Špánik manž. Eva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 22 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniela Špánika a manž. Evu Špánikovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 22 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Daniela Špánika a manž. Evu Špánikovou** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 404

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ing. Miroslava Kňazovčíková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 24 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Miroslavu Kňazovčíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 24 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Miroslavu Kňazovčíkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 405

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Zuzana Obdržalová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Zuzanu Obdržalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Zuzanu Obdržalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 406

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Magdaléna Daneková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Magdalénu Danekovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Magdalénu Danekovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 407

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Lenka Kotrhová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 28 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenku Kotrhovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu schvaľovania predlžovania nájomnej zmluvy v MsZ bude mať uvedený nájomca zaplatené nedoplatky na nájomnom

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 28 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lenku Kotrhovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu schvaľovania predlžovania nájomnej zmluvy v MsZ bude mať uvedený nájomca zaplatené nedoplatky na nájmom

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 408

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Miroslava Mičjanová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 29 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslavu Mičjanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 29 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslavu Mičjanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 409

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Jozef Kvasnica a manž. Bohumila.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 30 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jozefa Kvasnicu a manž. Bohumilu Kvasnicovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu schvaľovania predlžovania nájomnej zmluvy v MsZ budú mať uvedení nájomcovia zaplatené nedoplatky na nájomnom

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 410

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ľubica Nespalová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 31 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ľubicu Nespalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,

- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 31 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Lubicu Nespalovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.815,96 €.

U z n e s e n i e č. 411

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ján Veselý a manž. Katarína.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 36 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Veselého a manž. Katarínu Veselú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 36 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Jána Veselého a manž. Katarínu Veselú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

U z n e s e n i e č. 412

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ing. Roman Ošlejšek a manž. Gabriela.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 37 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ing. Romana Ošlejška a manž. Gabrielu Ošlejškovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 37 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ing. Romana Ošlejška a manž. Gabrielu Ošlejškovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2017 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

U z n e s e n i e č. 413

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Roman Čačko a manž. Kvetoslava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 51 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Romana Čačka a manž. Kvetoslavu Čáčkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 51 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Romana Čačka a manž. Kvetoslavu Čáčkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

U z n e s e n i e č. 414

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Júlia Dranačková.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 55 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júliu Dranačkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 55 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Júliu Dranačkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 415

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Juraj Lesaj.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 58 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraja Lesaja** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 58 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Juraja Lesaja** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 416

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 RNDr. Gabriela Valúchová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 59 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **RNDr. Gabrielu Valúchovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triaplnásobok životného minima
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 59 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **RNDr. Gabrielu Valúchovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 417

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Miroslav Kvasnica a manž. Tamara.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 60 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslava Kvasnicu a manž. Tamaru Kvasnicovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá

opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 60 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslava Kvasnicu a manž. Tamaru Kvasnicovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 418

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ivan Lehotský a manž. Beáta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 61 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivana Lehotského a manž. Beátu Lehotskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 61 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ivana Lehotského a manž. Beátu Lehotskú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 28.02.2018 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.808,76 €.

U z n e s e n i e č. 419

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 **Mária Blašková, Janka Vidová Zdenko Adamať a manž. Marta Adamaťová Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 39, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Mária Blašková** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 33,99 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu priprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 167,75 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 9, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Mária Blašková** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 33,99 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 407,88 €.

U z n e s e n i e č. 420

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 **Mária Blašková**, **Janka Vidová** **Zdenko Adamať** a manžel. **Marta Adamaťová** **Pavol Oravec** a manžel. **Tatiana Oravcová**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 45 v dome so súpisným číslom 1184, orientačným číslom 3, na ulici Beckovská v Trenčíne pre nájomcu **Janka Vidová** na dobu

neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 52,61 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 167,76 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 45 v dome so súpisným číslom 1184, orientačným číslom 3, na ulici Beckovská v Trenčíne pre nájomcu **Janka Vidová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 52,61 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 631,32 €.

U z n e s e n i e č. 421

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Mária Blašková, Janka Vidová Zdenko Adamať a manž. Marta Adamaťová Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 1 v dome so súpisným číslom 1184, orientačným číslom 1, na ulici Beckovská v Trenčíne pre nájomcov **Zdenko Adamat' a manž. Marta Adamat'ová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 60,42 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstaráť 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 216,67 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdání a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 1 v dome so súpisným číslom 1184, orientačným číslom 1, na ulici Beckovská v Trenčíne pre nájomcov **Zdenko Adamat' a manž. Marta Adamat'ová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 60,42 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 725,04 €.

U z n e s e n i e č. 422

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Mária Blašková, Janka Vidová Zdenko Adamať a manž. Marta Adamaťová Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 20 v dome so súpisným číslom 1107, orientačným číslom 17, na ulici Soblahovská v Trenčíne pre nájomcov **Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 55,87 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 308,08 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 20 v dome so súpisným číslom 1107, orientačným číslom 17, na ulici Soblahovská v Trenčíne pre nájomcov **Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 55,87 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 670,44 €.

U z n e s e n i e č. 423

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 318 v časti 1/ bod 1.5 a v časti 2/ bod 2.5 zo dňa 18.11.2015 a uznesenia MsZ v Trenčíne č. 372 v časti 1/ bod 1.1 a v časti 2/ bod 2.1 zo dňa 27.01.2016.

A/ m e n í

s účinnosťou od 18.11.2015 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 318 v časti 1/ bod 1.5 a v časti 2/ bod 2.5 zo dňa 18.11.2015, ktorým MsZ v Trenčíne

1. u r č u j e

1.5 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 4 v dome so súpisným číslom 2500, orientačným číslom 7, na ulici Mateja Bela v Trenčíne pre nájomcu **Zdeňku Donkovú** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 73,39 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 13 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 277,50 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.5 prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 4 v dome so súpisným číslom 2500, orientačným číslom 7, na ulici Mateja Bela v Trenčíne pre nájomcu **Zdeňku Donkovú** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 73,39 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 880,68 €.

Zmena sa týka:

1. **zvýšenia** ceny regulovaného nájmu zo 73,39 € **na 81,51 €**
2. **zvýšenia** celkového ročného nájomného z 880,68 € **na 978,12 €**

O d ô v o d n e n i e:

Správca bytového domu po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu doručil Mestu Trenčín predpis zálohových platieb na predmetný byt, kde sa výška platby za niektoré položky líši od predbežného predpisu doručeného Mestu Trenčín počas priebehu procesu odkúpenia náhradného nájomného bytu. Na základe tejto skutočnosti je potrebné zmeniť uznesenie tak ako je predložené v návrhu.

B/ m e n í

s účinnosťou od 27.01.2016 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 372 v časti 1/ bod 1.1 a v časti 2/ bod 2.1 zo dňa 27.01.2016, ktorým MsZ v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 35 v dome so súpisným číslom 1173, orientačným číslom 8, na ulici 28. októbra v Trenčíne pre nájomcu **Katarínu Hartmanovú** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 29,96 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 167,50 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 35 v dome so súpisným číslom 1173, orientačným číslom 8, na ulici 28. októbra v Trenčíne pre nájomcu **Katarínu Hartmanovú** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 29,96 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 359,52 €.

Zmena sa týka:

- 1. zníženia** ceny regulovaného nájmu zo 29,96 € **na 26,15 €**
- 2. zníženia** celkového ročného nájomného z 359,52 € **na 313,80 €**

O d ô v o d n e n i e:

Správca bytového domu po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytu doručil Mestu Trenčín predpis zálohových platieb na predmetný byt, kde sa výška platby za niektoré položky líši od predbežného predpisu doručeného Mestu Trenčín počas priebehu procesu odkúpenia náhradného nájomného bytu. Na základe tejto skutočnosti je potrebné zmeniť uznesenie tak ako je predložené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 424

k Návrhu na kúpu bytu ako náhradného nájomného bytu byt č. 2 v bytovom dome na Ul. 28. októbra 1174/23.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k.ú. Trenčín:

- a) **2-izbového bytu č. 2** na prízemí bytového domu na Ul. 28.októbra súp.č. 1174, or.č. 23 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1856/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 1721 m²,
- b) **spoluvlastníckeho podielu** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1174 o veľkosti podielu **59/3574**,
- c) **spoluvlastníckeho podielu** na pozemku CKN **parc. č. 1856/2** zastavané plochy a nádvorí **o výmere 1721 m²** o veľkosti podielu **59/3574**, čo predstavuje výmeru 28,41 m²,

všetky zapísané na LV č. 6035 ako výlučný vlastník Ing. Ivan Sliepka - AVIS v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva Mesta Trenčín **za kúpnu cenu vo výške 55.400,- €**.

Kúpnu cenu uhradí predávajúcemu Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú uzatvorí Mesto Trenčín a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR podľa ustanovenia § 9 zákona č. 261/2011 Z. z. v platnom znení.

Odôvodnenie:

Nadväzujúc na zákony č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 355/2012 Z.z. a zák. č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení zákona č. 134/2013 Z.z., má Mesto Trenčín povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v nehnuteľnostiach uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) – e) zák. č. 260/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov. Kúpa bytu sa realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 písm. d) zákonom dovoľeným spôsobom obstarania budúceho náhradného nájomného bytu je kúpou, a to na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú medzi sebou uzavrú kupujúci a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

V Znaleckom posudku č. 17/2016 je predmetný byt popísaný nasledovne:

- **celková podlahová plocha je 57,51 m²** (bez pivnice s výmerou 1,41 m²)
- v byte sa nachádzajú 2 izby a príslušenstvo - chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, komora a k bytu prislúcha aj pivnica. Vykurovanie bytu ako aj ohrev TUV je zabezpečené z centrálného zdroja. Byt bol zrekonštruovaný postupne vo viacerých časových obdobiach.

Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to najmä vodovodné, kanalizačné, teplotné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, pričom vlastníctvo bytu vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo bytu vrátane zárubní a hlavnými uzatváracími ventilmi prívodu vody, plynu

a elektrickými poistkami pre byt.

Spoločnými časťami domu sú základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodiská, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie.

Spoločnými zariadeniami domu sú bleskozvody sušiareň, kočíkareň, voľné miestnosti v suteréne, STA, vodovodné, kanalizačné, elektrické, teplotné, telefónne a plynové prípojky a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzkaný byt umiestnený.

Na byt č. 2 nie sú na liste vlastníctva zapísané žiadne ťarchy. Na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a príslušenstva a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktoré urobil vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome, vzniká v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov k bytu alebo k nebytovému priestoru v dome záložné právo v prospech spoločenstva; ak sa spoločenstvo nezriaďuje, vzniká zo zákona záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Vznik a zánik záložného práva sa zapíše do katastra nehnuteľností.

Po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín bude mestskému zastupiteľstvu predložený návrh na určenie Štefana Mot'ovského za nájomcu predmetného bytu na dobu neurčitú v súlade s Rozhodnutím Mesta Trenčín o priznaní nároku na bytovú náhradu zo dňa 26.11.2012, právoplatným dňom 21.12.2012.

U z n e s e n i e č. 425

k Návrhu na kúpu drobných stavieb od investora CENTRUM plus spol. s r. o. do majetku Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu drobnej stavby v k.ú. Zlatovce **od** investora **CENTRUM plus spol. s r.o.** do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €. Ide o drobnú stavbu - **Stanovisko na odpadové nádoby**. K drobnej stavbe bolo vydané Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby č.j. ÚSŽP-SP/2015/32317/80861 zo dňa 01.07.2015. Drobná stavba je umiestnená na pozemku mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1159/1 a má výmeru 9,75 m².

2/ kúpu drobnej stavby v k.ú. Istebník **od** investora **CENTRUM plus spol. s r.o.** do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €. Ide o drobnú stavbu - **Stanovisko na odpadové nádoby**. K drobnej stavbe bolo vydané Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby č.j. ÚSŽP-SP/2015/32317/80861 zo dňa 01.07.2015. Drobná stavba je umiestnená na pozemku mesta Trenčín v k.ú. Istebník, C-KN parc.č. 2/1 a má výmeru 9,75 m².

Celková kúpna cena predstavuje 2,- €.

Odôvodnenie:

Investor pri riešení nadstavby vlastnej stavby polyfunkčnej budovy navrhol premiestnenie smetných nádob. Po súhlase príslušných útvarov MsÚ a VMČ Západ vybudoval nové plochy pre umiestnenie smetných nádob. Po ukončení prác požiadal o prevzatie predmetných drobných stavieb do majetku Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 426

k Návrhu na prenájom nebytového priestoru v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre RED REBEL, s.r.o., Stará Vajnorská 17, 831 04 Bratislava , IČO: 43869602 za účelom prevádzkovania predajne športového hokejového výstroja.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, na I. nadzemnom podlaží o výmere 68 m², pre: **RED REBEL, s.r.o., Stará Vajnorská 17, 831 04 Bratislava , IČO: 43869602** za účelom prevádzkovania predajne športového hokejového výstroja na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 mesiac, od 1.3.2016 s účinnosťou odo dňa nasledujúcom po dni, kedy bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu 4.510,- €/1 rok + spotrebované energie.

Odôvodnenie:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa prihlásil iba 1 záujemca. Cena je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 427

k Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne – Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania č. OU-TN-OVBP1-2016/002979-017/JQ zo dňa 10.2.2016 k Návrhu **Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Trenčín** podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov
2. Dôvodovú správu k predkladanému Návrhu ÚPN mesta Trenčín

B. s c h v a ľ u j e

1. **Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Trenčín - Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti**
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Trenčín
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín v zmysle pozmeňovacieho návrhu, ktorý znie:

1. **Do návrhu na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ sa dopĺňa veta, ktorá sa bude nachádzať pred článkom 1 :**

„ 1. Pôvodné znenia článkov 1 až 4 a článku 6 sa nahrádzajú novým znením: “

2. **V návrhu na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ sa text: „ Článok 5 „ nahrádza textom „Článok 6 “ .**

3. **V návrhu na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ sa text:**

„ Článok 6 Záverečné ustanovenia

1./ **VZN č 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 17. 2. 2016 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta. “ úplne vypúšťa a namiesto tohto vypusteného textu sa dopĺňa text:**

„ 2 . **V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 2 v tomto znení:**

2./ **VZN č 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 17. 2. 2016 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta. “**

Pozn.: Text návrhu s vyznačeným pozmeneným návrhom tvorí prílohu č.1 k tomuto Pozmeňovaciemu návrhu.

Príloha č.1

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne v súlade s § 11 ods. 4 písm. g./ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/

1.Pôvodné znenie článkov 1 až 4 a článku 6 sa nahrádzajú novým znením:

Článok 1

Účel všeobecne záväzného nariadenia

Všeobecne záväzným nariadením /ďalej len VZN/ sa vyhlasuje **Zväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín**, ktorým sa mení a dopĺňa ÚPN mesta Trenčín, schválený Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2012 uznesením č. 683 B bod 3.

Článok 2

Rozsah platnosti

VZN je platné pre celé územie mesta Trenčín, ktoré je definované katastrálnymi územiami Trenčín, Biskupice, Kubrá, Kubrica, Opatová, Orechové, Istebník, Zlatovce, Hanzlíková, Záblatie s urbanistickými obvodmi 1 – 43 v zmysle grafickej časti.

Článok 3

Uloženie dokumentácie

Dokumentácia schváleného ÚPN mesta Trenčín v znení **Zmien a doplnkov č. 1** je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade v Trenčíne – Útvare hlavného architekta, Útvare stavebnom a životného prostredia ako príslušnom stavebnom úrade pre mesto Trenčín a Okresnom úrade – Odbore výstavby a bytovej politiky – Oddelení územného plánovania v Trenčíne.

Článok 4

Trvalé vystavenie dokumentácie

Hlavné výkresy ÚPN mesta Trenčín v znení **Zmien a doplnkov č. 1** sú trvalo vystavené na nahliadnutie verejnosti v priestoroch MsÚ v Trenčíne – Útvare hlavného architekta a zároveň sú umiestnené v kompletnej grafickej a textovej podobe na webovej stránke mesta Trenčín – www.trencin.sk.

Článok 5 6

Obsah VZN

1./ Nedeliteľnú súčasť tohto VZN tvorí **Záväzná časť ÚPN mesta Trenčín v znení Zmien a doplnkov č. 1** v kompletnom rozsahu.

2./ Nedeliteľnú súčasť tohto VZN tvoria výkresy **Grafickej časti ÚPN mesta Trenčín v znení Zmien a doplnkov č.1**, pričom každý z výkresov musí byť označený Schvaľovacou doložkou s číslom uznesenia, dátumom schválenia a podpisom štatutára mesta Trenčín.

Článok 6

Záverené ustanovenia

2. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 2 v tomto znení:

± 2./ VZN č 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/ bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 17. 2. 2016 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

C. u k l a d á

1. Útvary hlavného architekta uloženie Územného plánu mesta Trenčín v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 428

k Návrhu na schválenie Dodatku č. 1 ku Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava a s tým súvisiacich náležitostí.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) s c h v a ľ u j e

uzavretie Dodatku č. 1 ku Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO medzi Mestom Trenčín a Železnicami Slovenskej republiky, Bratislava, pričom návrh textu dodatku je uvedený v prílohe k tomuto uzneseniu (ďalej len „Dodatok č. 1“),

b) s c h v a ľ u j e

že v lehote do 10 dní od účinnosti Dodatku č. 1 poskytne dotáciu na realizáciu SO Podchod v rozsahu podľa Projektovej dokumentácie (bližšie definovanej v prílohe č. 2 k Dodatku č. 1) a to vo výške, ktorá bude upresnená v rozpočte Projektovej dokumentácie na realizáciu SO Podchod, max. vo výške 297.675,- €.

c) b e r i e n a v e d o m i e

že v prípade, že ak dôjde k vyčerpaniu dotácie poskytnutej vo výške podľa písm. b) tohto uznesenia a bude potrebné zvýšiť dotáciu nad rámec sumy podľa písm. b) tohto uznesenia z dôvodov uvedených v Dodatku č. 1, zmenou rozpočtu bude zabezpečené jej rozpočtové krytie a zároveň teda schvaľuje poskytnutie dotácie na 100% nákladov na vybudovanie SO Podchod pre Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, nad rámec sumy podľa písm. b) tohto uznesenia, a to za podmienok uvedených v Dodatku č. 1

D O D A T O K č. 1

ku

Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO

uzatvorenej podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“

sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Zapísané: Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.;
Číslo účtu: 35-4700012/0200
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ

(ďalej len „ŽSR“)

2. Mesto Trenčín

sídlo: Mierové nám. č.2, 911 64 Trenčín
IČO: 00 312 037
DIČ: 202 107 9995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., korporátna pobočka
Trenčín
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, primátor

(ďalej len „Mesto“)

PREAMBULA K DODATKU

Zmluvné strany uzavreli dňa 26.06.2013 medzi sebou Zmluvu o spolupráci č. 15/2013/0220/PO (ďalej len: „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je záväzok ŽSR realizovať vyvolané investície - stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce, vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v

Trenčine definovaných v čl. II ods. 1 Zmluvy na svoje náklady vo výške podľa čl. III Zmluvy podľa harmonogramu uvedeného v čl. IV Zmluvy (ďalej len „Malá stavba“) a záväzok Mesta vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR.

Po uzavretí Zmluvy bola zo strany Mesta Trenčín vznesená požiadavka, aby pri realizácii projektu: "ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 - 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - III. etapa (úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá)" (ďalej niekedy len „projekt“) bol v rámci Trate Chynorany-Trenčín km 50,808, katastrálne územie Trenčín, parc. č. 3316/194, 3316/195, 3316/196 vybudovaný aj podchod pre peších. Technické požiadavky, lokalizácia, spoločenské a ďalšie súvislosti a podrobnosti sú uvedené v Prílohe 1 k tomuto dodatku, označenej ako Dôvody a špecifikácia.

Vybudovanie podchodu pre peších z pohľadu stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ (ďalej len „stavba“) nepredstavuje vyvolanú investíciu. Preto vybudovanie predmetného podchodu, resp. SO Podchod bude realizované na náklady Mesta formou dotácie do verejnoprospešnej stavby a tak, aby vybudovanie podchodu nespôsobilo prekročenie času a nákladov na projekt, ktoré sú dohodnuté v zmluve o dielo č. 201038/PO, uzavretej medzi ŽSR a Združením pod Brezinou, v znení dodatku č.1.

Časť A. Predmet dodatku

V súlade s čl. VII ods. 4 Zmluvy sa zmluvné strany, s prihliadnutím na vyššie uvedené ustanovenia Preambuly a Prílohy č. 1 označenej ako Dôvody a špecifikácia dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Doterajší text Článku I. sa označuje ako ods. 1 a dopĺňa sa odsekom 2, ktorý znie:
“2. Predmetom tejto zmluvy je aj úprava spolupráce zmluvných strán pri financovaní a zabezpečení realizácie podchodu pre peších, obzvlášť SO Podchod a jeho uvedení do užívania. Pre účely tejto zmluvy je pojem SO Podchod definovaný v prílohe č. 4 k Zmluve a bude realizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou. Pojem projektová dokumentácia je definovaný v prílohe č. 4 k Zmluve (ďalej len: „Projektová dokumentácia“).“
2. Za Článok III. sa vkladá článok IIIa., ktorý znie:
„IIIa.
 1. Náklady na realizáciu SO Podchod v rozsahu definovanom v Preambule, Prílohe 1 a v Projektovej dokumentácii predstavujú sumu, bez DPH (slovom bez DPH), t. z. s DPH.
 2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady vzniknuté v súvislosti s prípravou a realizáciou SO Podchod znáša Mesto (najmä poskytnutím dotácie na realizáciu SO Podchod).“
3. Za Článok V. sa vkladá článok Va, ktorý znie:

„Čl. Va Ustanovenia o spolupráci zmluvných strán pri budovaní podchodu pre peších a SO Podchod

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pri budovaní podchodu pre peších budú spolupracovať nasledovne: Mesto Trenčín protokolárne odovzdá ŽSR na nevyhnutne potrebnú dobu do užívania Projektovú dokumentáciu v elektronickej podobe ako aj v listinnej podobe v rozsahu a kvalite nevyhnutnej pre podanie žiadosti o zmenu stavebného povolenia a zmenu stavby pred dokončením a to do 5 dní od účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve, pokiaľ tak už neurobilo skôr.
2. ŽSR sa zaväzujú v lehote do 5 dní odo dňa prevzatia Projektovej dokumentácie podľa predchádzajúceho odseku alebo v lehote do 5 dní od účinnosti Dodatku č. 1 k tejto Zmluve (podľa toho, ktorý z týchto dátumov nastane neskôr) požiadať príslušný stavebný úrad o zmenu stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ v rozsahu potrebnom pre uskutočnenie výstavby celej stavby, ktorá je bližšie definovaná v Projektovej dokumentácii (označovaná aj ako „podchod pre peších“) a v konaní pokračovať tak, aby bolo vydané právoplatné stavebné povolenie/jeho zmena umožňujúce výstavbu stavby, ktorá je bližšie definovaná v Projektovej dokumentácii – t.z. podchodu pre peších. Pokiaľ prevzatá dokumentácia nebude mať parametre podľa odseku 1, lehota pre podanie žiadosti neplynie, ale začne opätovne plynúť odo dňa nasledujúceho po odstránení jej nedostatkov. Odstránenie nedostatkov zabezpečí Mesto.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Mesto Trenčín na svoje vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí ako svoju vlastnú investičnú akciu výstavbu SO Rampy z Projektovej dokumentácie. Pojem SO Rampa je bližšie špecifikovaný v prílohe č. 4 k Zmluve. ŽSR zabezpečí ako svoju vlastnú investičnú akciu výstavbu SO Podchod z Projektovej dokumentácie. ŽSR sa zaväzujú, že na základe výzvy Mesta na Mesto bezodkladne prevedú všetky práva zo stavebného povolenia uvedeného v ods. 2 tohto článku a to bezodplatne a prípadne aj ďalšie práva nevyhnutné na to, aby Mesto mohlo zabezpečiť ako svoju vlastnú investičnú akciu výstavbu SO Rampy z Projektovej dokumentácie. ŽSR sa zaväzujú, že Mestu poskytnú nevyhnutnú súčinnosť a spoluprácu v prípade, ak to bude potrebné pre realizáciu investičnej akcie Mesta spočívajúcej vo výstavbe SO Rampy.
4. Mesto Trenčín sa zaväzuje, že bude spolupracovať na výstavbe SO Podchod formou financovania reálnych nákladov na jeho výstavbu, a na tento účel poukáže na účet ŽSR uvedený v záhlaví Dodatku č. 1 k Zmluve finančné prostriedky (dotáciu) vo výške,- € s DPH, a to do 10 dní od účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve.
5. Po ukončení výstavby SO Podchod ŽSR písomne predložia Mestu Trenčín vyúčtovanie skutočných nákladov na výstavbu SO Podchod a to v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín. Mesto Trenčín sa zaväzuje financovať len skutočné a reálne náklady na výstavbu SO Podchod, pričom ŽSR túto skutočnosť akceptujú a za výstavbu SO Podchod si nenárokujú žiadnu odmenu alebo iné plnenie obdobného charakteru. Za ukončenie výstavby SO Podchod sa pre účely tejto zmluvy rozumie deň, kedy budú kumulatívne splnené obe tieto podmienky:
 - a) ŽSR protokolárne preberú SO Podchod od zhotoviteľa a zároveň
 - b) bude povolené predčasné užívanie SO Podchod.Zmluvné strany sa dohodli, že ak nastane situácia, že reálne náklady na SO Podchod budú vyššie ako je suma poskytnutej dotácie uvedená v ods. 4 tohto

článku (napr. z dôvodu uvedeného v ods. 8 tohto článku ak zároveň Mesto nevyužije právo na odstúpenie od Dodatku č. 1, prípadne z dôvodu uvedeného v ods. 9 tohto článku ak ŽSR dodržia všetky svoje povinnosti uvedené v tomto odseku 9), uzavriú medzi sebou dodatok, ktorým zvýšia výšku dotácie o účelne a hospodárne preukázané náklady na vybudovanie SO Podchod, ktoré bude nevyhnutné vynaložiť za zhotovenie SO Podchod a to v lehote do 30 dní od výzvy ktorejkoľvek zmluvnej strany na jeho uzavretie.

6. ŽSR sa zaväzujú, že výstavba SO Podchod bude ukončená najneskôr do skončenia projektu (ktoré je plánované do 30.11.2016), najneskôr však do 31.12.2016. V prípade, ak nebude výstavba SO Podchod ukončená, má Mesto Trenčín nárok na vrátenie finančných prostriedkov, ktoré boli poukázané na účet ŽSR v zmysle tejto zmluvy, a to v lehote podľa čl. 8 ods. 6 VZN Mesta Trenčín č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín. Pokiaľ však výstavba SO Podchod nebude ukončená z dôvodov, ktoré možno pričítať na vrub Mesta Trenčín, najmä neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti potrebnej na zhotovenie alebo dokončenie diela, Mesto Trenčín sa zaväzuje nahradiť ŽSR škodu, ktorá im v dôsledku toho vznikne.
7. SO Podchod bude majetkom Slovenskej republiky v správe ŽSR aj s prihliadnutím na § 34 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že v lehote dohodnutej pre vyúčtovanie, pokiaľ sa nedohodnú inak, uzatvoria dohodu, ktorá bude obsahovať povinnosť Mesta zabezpečovať starostlivosť o prevádzku SO Podchod (upratovanie, čistenie, verejný poriadok a pod.). Pre odstránenie pochybností platí, že vlastníkom SO Rampy bude Mesto Trenčín a to s prihliadnutím na spôsob financovania ich výstavby ako aj na to, že komunikácie budú mať neskôr režim miestnych komunikácií a vlastníkom miestnych komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (Cestný zákon) je obec.
8. Mesto má právo odstúpiť od Dodatku č. 1 k Zmluve v prípade, ak do doby pred dňom, v ktorom nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie podľa ods. 2 tohto článku dôjde k úpravám Projektovej dokumentácie, v dôsledku ktorých bude navýšený rozpočet SO Podchod o viac ako 15% oproti sume uvedenej v ods. 4 tohto článku. V prípade, ak Mesto využije toto svoje právo a odstúpi od Dodatku č. 1 k Zmluve, majú ŽSR nárok na úhradu nákladov, ktoré preukázateľne ŽSR vznikli odo dňa účinnosti dodatku č. 1 k Zmluve do momentu doručenia odstúpenia a ktoré boli účelne a hospodárne vynaložené v súvislosti so zabezpečením záväzku ŽSR zrealizovať SO Podchod (napr. už objednaný materiál na realizáciu SO Podchod, ktorý sa nedá využiť inak a pod.). Rozdiel medzi poskytnutou dotáciou a nákladmi ktoré preukázateľne ŽSR vznikli odo dňa účinnosti dodatku č. 1 k Zmluve do momentu doručenia odstúpenia a ktoré boli účelne a hospodárne vynaložené v súvislosti so zabezpečením záväzku ŽSR zrealizovať SO Podchod sú povinné ŽSR vrátiť Mestu do 10 dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Dodatku č. 1 k Zmluve.
9. V prípade, ak počas zhotovovania SO Podchod vzniknú akékoľvek nevyhnutné naviacpráce, ŽSR sú povinné ihneď o tejto skutočnosti písomne informovať Mesto a zvolať kontrolný deň, na ktorý bude pozvané aj Mesto Trenčín. Na kontrolnom dni bude prerokovaný ďalší postup, najmä odôvodnenosť naviacprác ako aj rozsah, a predpokladaná cena. Prípadná cena za nevyhnutné naviacpráce musí byť určená v súlade s cenami, ktorými bola určená cena za SO Podchod a v prípade, ak by išlo o naviacpráce, ktorých ceny neboli určené v rozpočte SO Podchod tak musia byť určené v súlade

s mechanizmom upravujúcim postup pri naviac prácach zakotveným v zmluve o dielo č. 201038/PO, uzavretej medzi ŽSR a Združením pod Brezinou, v znení dodatku č.1. V prípade porušenia oznamovacej povinnosti podľa tohto odseku alebo v prípade, ak nebude cena určená tak ako je uvedené v predchádzajúcom texte nemajú ŽSR nárok na úhradu ceny týchto naviac prác.

10. Zmluvné strany považujú ustanovenia tejto zmluvy za dostatočné iné práva k pozemkom a stavbám na nich podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).“
4. Do Zmluvy sa dopĺňa nová príloha č. 3, ktorej text tvorí prílohu č. 1 k tomuto dodatku.
5. Do Zmluvy sa dopĺňa nová príloha č. 4, ktorej text tvorí prílohu č. 2 k tomuto dodatku.

Časť B **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy (nedotknuté Dodatkom č. 1) zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Konajúce osoby vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu oprávnené tento Dodatok č. 1 v tomto znení uzavrieť.
3. Mesto Trenčín vyhlasuje, že poskytnutie predmetnej dotácie je v súlade so zákonom číslo 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a so všeobecne záväzným nariadením Mesta Trenčín č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v znení neskorších zmien). Pokiaľ by sa toto vyhlásenie preukázalo ako neplatné (nepravdivé), Mesto Trenčín zodpovedá za škodu, ktorá ŽSR v súvislosti s tým vznikne.
4. ŽSR pri nakladaní s finančnými prostriedkami poskytnutými Mestom budú dodržiavať finančnú disciplínu v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú v otázke dotácie na výstavbu SO Podchod Všeobecne záväzným nariadením Mesta Trenčín č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v znení neskorších zmien.
5. Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre každú zmluvnú stranu.
6. Tento dodatok nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zverejnený v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
7. Uzavretie tohto dodatku bolo schválené MsZ v Trenčíne dňa, uznesením č., ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku a zároveň v rozpočte mesta bola uznesením MsZ v Trenčíne č., ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku schválená dotácia na výstavbu SO Podchod vo výške uvedenej v ods. 4 Dodatku č. 1.

ŽSR:
V Bratislave, dňa

Mesto Trenčín:
V Trenčíne, dňa

.....
Ing. Dušan Šefčík
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Dôvody a špecifikácia

Územie, na ktorom požaduje Mesto Trenčín vybudovať podchod pre peších sa nachádza v širšom centre mesta Trenčín, medzi riekou Váh a Hasičskou ulicou. V tejto oblasti sa nachádza infraštruktúra súčasnej trate Bratislava-Žilina a Chynorany-Trenčín. V súčasnosti v tejto lokalite prebieha realizácia stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“, ktorá však ešte nie je ukončená. Táto časť rekonštruovanej trate, v ktorej sa plánovaná stavba podchodu nachádza je súčasťou „Ucelenej časti stavby 31 ŽST Trenčín, ktorej stavebníkom sú ŽSR, a projektantom uvedenej stavby je REMING Consult, a.s.. Lokalita je momentálne dostupná autom z miestnej časti Sihot' po Mládežníckej ulici alebo pešo z centra mesta od podchodu pod Hasičskou ulicou a v druhom smere z hrádze od súčasného železničného mosta. Návrh predpokladá vytvorenie podchodu pod železničnou traťou Chynorany-Trenčín pre zachovanie súčasného prepojenia centra mesta a železničného mostu. Pozemky parc. č. 3316/194, 3316/195, 3316/196, k. ú. Trenčín, druh zastavané plochy a nádvorí, na ktorých sa plánuje realizácia podchodu, sú vo vlastníctve ŽSR. Z vyššie uvedeného je zrejmé, že v prípade, ak by bola zrealizovaná „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ v úseku v širšom centre mesta Trenčín tak, ako bola pôvodne navrhnutá, **došlo by k zániku prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mostu a prilahlých obytných území**, čo znamená pre obyvateľov mesta Trenčín výrazné zhoršenie dopravnej situácie a bezpečnostné riziko. V dôsledku zániku prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mostu a prilahlých obytných území by museli obyvatelia mesta absolvovať obchádzky (čo by malo dopady napr. na možný nárast dopravy v centre mesta, ktoré je už teraz dopravne preťažené), resp. je vysoké riziko, že obyvatelia mesta budú situáciu riešiť tak, že sa budú pokúšať o skrátenie cesty cez železničnú trať, čo je vysokorizikové.

Mesto Trenčín, ako orgán územnej samosprávy podľa § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev ako aj zabezpečuje verejnoprospešné služby. Zároveň platí, že podľa § 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Ďalšou výraznou okolnosťou, pre ktorú Mesto Trenčín nemôže pripustiť zánik prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mostu a prilahlých obytných území je skutočnosť, že v súčasnej dobe sa pracuje na príprave územného plánu centrálnej mestskej zóny, kde v zmysle výsledkov medzinárodnej urbanistickej súťaže: „Trenčín – mesto na rieke“ tieto územia majú v budúcnosti obrovský potenciál pre svoj rozvoj ako aj pre rozvoj mesta Trenčín samotného. Rovnako sa s rozvojom tohto územia počíta ako so strategickým územím z hľadiska Plánu rozvoja mesta na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040. Obdobne aj pripravované dopravné koncepty mesta počítajú so zachovaním prepojenia centra mesta ako s kľúčovým prvkom pre rozvoj mobility mesta Trenčín. Je teda zrejmé, že **zachovanie prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mostu a prilahlým územím je veľmi dôležitou skutočnosťou pre ďalší rozvoj mesta Trenčín**, ktorý má smerovať práve do týchto území.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam, ako aj v záujme o naplnenie základnej úlohy obce ako orgánu povereného starostlivosťou o potreby svojich obyvateľov a svoj rozvoj, Mesto Trenčín vyvolalo rokovania so ŽSR o možnostiach vybudovania podchodu, ktorý by odstránil hroziace riziká spojené so zánikom prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mosta a priľahlých obytných území.

ŽSR ako investor stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ sa rozhodol, že požiadavke Mesta Trenčín vyhovie a predmetný podchod vybuduje. Avšak s prihliadnutím na skutočnosť, že podchod pre peších nie je vyvolanou investíciou, nebol súčasťou pôvodného projektu stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ a ani nie je pre ŽSR nevyhnutný, ŽSR odmietli financovať náklady súvisiace s výstavbou predmetného podchodu. Keďže pre Mesto Trenčín je bezpečnosť, životné podmienky a potreby jeho obyvateľov a ich ochrana prioritou, je ochotné znášať náklady na financovanie výstavby podchodu, ako aj náklady na nevyhnutnú inžiniersku činnosť súvisiacu s výstavbou podchodu.

Mesto Trenčín ešte pred uzavretím tohto Dodatku zabezpečilo vypracovanie Projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre realizáciu podchodu pre peších. Túto projektovú dokumentáciu je však nevyhnutné upraviť tak, aby bola kompatibilná s projektovou dokumentáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“. Úpravu projektovej dokumentácie musí zabezpečiť na vlastné náklady Mesto Trenčín.

Zmluvné strany zároveň konštatujú, že realizácia podchodu vo fáze výstavby modernizácie železničnej trate v tomto úseku je niekoľkonásobne lacnejším riešením ako neskoršie hĺbenie podchodu do už vybudovanej stavby (v súčasnej dobe na mieste, kde má byť umiestnený podchod ešte nie sú ukončené práce, t. z. nie je potrebné hĺbiť podchod už do existujúcej, skolaudovanej stavby). ŽSR zároveň aj z titulu neskorších komplikácií odmietli riešenie, aby sa podchod zrealizoval až neskôr, keď už v predmetných miestach, kde má byť umiestnený podchod, bude ukončená výstavba (napr. z dôvodu neskorších komplikácií pri uplatňovaní väd atď.) a taktiež nesúhlasili s tým, aby budovanie SO Podchod pod stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ realizovalo ako svoju investičnú akciu Mesto.

Rovnako s prihliadnutím na zákonné ustanovenia upravujúce otázku vlastníctva podchodu je nevyhnutné, aby SO Podchod bol po jeho zhotovení vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe ŽSR (nejde o vyvolanú investíciu a zároveň objekt samotného SO Podchod bude súčasťou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ a teda nejde o samostatnú vec v právnom slova zmysle, ktorú by bolo možné oddeliť od hlavnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 - 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km /h, - úsek Zlatovce - Trenčianska Teplá, III. etapa“ ale SO Podchod tvorí súčasť hlavnej veci) a je nevyhnutné zároveň, aby vlastníkom vecí tvoriacich súčasť SO Rampa bolo Mesto (ako vlastníkom miestnych komunikácií).

Po zvážení všetkých vyššie uvedených skutočností (najmä zákonných ustanovení, nesúhlas ŽSR s neskoršou realizáciou podchodu alebo s realizáciou podchodu ako investičnej akcie mesta ako aj verejným záujmom na vybudovaní podchodu tak ako je popísané v tejto prílohe) je jediným riešením je realizovať stavbu, ktorá je bližšie definovaná v Projektovej

dokumentácii tak, že ŽSR zabezpečí zhotovenie SO Podchod a Mesto zabezpečí zhotovenie SO Rampa.

V záujme ochrany obyvateľov mesta Trenčín a zabezpečenia ich kvalitných životných podmienok a v snahe o zabránenie zániku prepojenia centra mesta s územím v okolí železničného mostu a prilahlých obytných území, sa zmluvné strany, ktoré v úzkej spolupráci už dlhodobo riešia situáciu v súvislosti s modernizáciou železničnej trate v Trenčíne, dohodli na uzatvorení príslušného dodatku k zmluve o spolupráci č. 15/2013//O220/PO.

Príloha č. 2 k dodatku

Príloha č. 4 k Zmluve

Definícia pojmu „SO Podchod“ a „SO Rampa“ a pojmu „Projektová dokumentácia“

Pre účely Zmluvy sa pojmom SO Podchod rozumejú tieto stavebné objekty uvedené v Projektovej dokumentácii:

1. SO 31.32.07.01 Žst.Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať, Podchod pre peších a cyklistov v km 50,808
2. SO 31.37.02 Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN 300 (Bánovecká odbočka),
3. SO 31.32.07.03 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať, Odvodnenie podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
4. SO 31.32.07.04 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať, Vnútorne a vonkajšie silnoprúdové rozvody podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
5. SO 31.32.07.05 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať, Pripojka NN podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
6. SO 31.36.06 Žst.Trenčín, úpravy DOK Orange, sžkm 123,447
7. SO 31.36.14 Žst.Trenčín, úpravy DK ST, sžkm 50,680
8. SO 31.36.21 Žst.Trenčín, prekládka DK, TK ŽSR, sžkm 121,724-123,700
9. SO 31.36.25 Žst.Trenčín, prekládka OK ŽSR sžkm 123,100-123,800
10. SO 31.36.24 Žst.Trenčín, prekládka MK ŽSR, sžkm 122,500-123,700

Pre účely Zmluvy sa pojmom SO Rampa rozumejú tieto stavebné objekty uvedené v Projektovej dokumentácii:

1. SO 31.32.07.02 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať, Komunikácie podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
2. SO 31.35.31.01 Žst. Trenčín, úprava verejného osvetlenia na Mládežníckej ul. Prekládka a doplnenie vonkajšieho osvetlenia

Pre účely Zmluvy sa pojmom „Projektová dokumentácia“ rozumejú spoločne tieto všetky projektové dokumentácie spracované spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Bratislava, zák. č. 0109 z 02/2016:

1. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.32.07.01 Žst.Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať,
Podchod pre peších a cyklistov v km 50,808
2. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.37.02 Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN 300 (Bánovecká odbočka),
3. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.32.07.03 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať,
Odvodnenie podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
4. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.32.07.04 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať,
Vnútorne a vonkajšie silnoprúdové rozvody podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
5. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.32.07.05 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať,
Pripojka NN podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
6. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.36.06 Žst.Trenčín, úpravy DOK Orange, sžkm 123,447
7. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.36.14 Žst.Trenčín, úpravy DK ST, sžkm 50,680
8. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.36.21 Žst.Trenčín, prekládka DK, TK ŽSR, sžkm 121,724-123,700
9. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.36.25 Žst.Trenčín, prekládka OK ŽSR sžkm 123,100-123,800
10. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.36.24 Žst.Trenčín, prekládka MK ŽSR, sžkm 122,500-123,700
11. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.32.07.02 Žst. Trenčín, železničný spodok - Chynoranská trať,
Komunikácie podchodu pre peších a cyklistov v km 50,808
12. Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. etapa
SO 31.35.31.01 Žst. Trenčín, úprava verejného osvetlenia na Mládežníckej ul.
Prekládka a doplnenie vonkajšieho osvetlenia

U z n e s e n i e č. 429

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok v zmysle predloženého návrhu.

Mesto Trenčín na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok

takto:

1.V článku 4 sa dopĺňa ods. 5, ktorý znie:

„5.Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 17.02.2016 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

2.Príloha č.1 k VZN č. 12/2012 sa nahrádza novým znením:

Príloha č. 1

Výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka (dieťa) na rok 2016

	Školské zariadenia zriadené mestom	Cirkevné školské zariadenia	Súkromné školské zariadenia
Žiak základnej umeleckej školy v "individuálnej forme" vyučovania	754,60 €	x	664,05 €
Žiak základnej umeleckej školy v "skupinovej forme" vyučovania	487,64 €	x	429,13 €
Dieťa materskej školy vo veku „od troch rokov“	2049,34 €	1803,42 €	1803,42 €
Dieťa školského klubu detí	373,16 €	328,39 €	328,39 €
Potenciálny stravník - žiak základnej školy	156,45 €	137,68 €	137,68 €
Potenciálny stravník – žiak 5,6a 8 roč. gymnázia	x	137,68 €	137,68 €
Žiak v centre voľného času	176,94 €	155,71 €	155,71 €

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

U z n e s e n i e č. 430

k Návrhu Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v zmysle pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

1. V texte Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín a vo všetkých jeho prílohách sa mení text: „ 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov “ a nahrádza sa textom : „ 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov “.

U z n e s e n i e č. 431

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie podlimitnú zákazku na dodanie originálnych a repasovaných tonerov pre tlačiarne, multifunkčné zariadenia a kopírovacie stroje.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie podlimitnú zákazku na dodanie originálnych a repasovaných tonerov pre tlačiarne, multifunkčné zariadenia a kopírovacie stroje s predpokladanou hodnotou zákazky max. 24 500,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude Rámcová dohoda resp. dohody.

U z n e s e n i e č. 432

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru, týkajúcu sa dodania pracovnej výstroje pre MsP, osobných ochranných pracovných prostriedkov, pracovného oblečenia a pracovnej obuvi pre aktívnych pracovníkov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru, týkajúcu sa dodania pracovnej výstroje pre MsP, osobných ochranných pracovných prostriedkov, pracovného oblečenia a pracovnej obuvi pre aktívnych pracovníkov, ktorej predmetom je kúpa pracovnej výstroje pre príslušníkov Mestskej polície v Trenčíne, osobných ochranných pracovných prostriedkov, pracovného oblečenia a pracovnej obuvi pre aktívnych pracovníkov s predpokladanou hodnotou zákazky max. 23 333,33 € bez DPH, ktorú vyhlási mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy/zmlúv.

U z n e s e n i e č. 433

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na poskytnutie služieb, týkajúcich sa elektronizácie služieb Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb, týkajúcich sa elektronizácie služieb Mesta Trenčín** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 45 833,34 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy o poskytnutí služieb.

U z n e s e n i e č. 434

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru - výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zákazky) na dodanie tovaru výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 56 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej/ktorých bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv.

U z n e s e n i e č. 435

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa stavebnej údržby komunikácií.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa stavebnej údržby komunikácií** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 291 666,67 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín, výsledkom ktorej bude uzatvorenie Zmluvy o dielo, respektíve Rámcovej dohody.

U z n e s e n i e č. 436

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku - vyčistenie hradného brala od drevín a krovín v pásme od hladomorne až po múzeum.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie podlimitnú zákazku na vyčistenie hradného brala od drevín a krovín v pásme od hladomorne až po múzeum** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 41 600,00 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude zmluva o dielo.

U z n e s e n i e č. 437

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovaru „Multifunkčné vozidlo na čistenie.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovaru „Multifunkčné vozidlo na čistenie“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 87 500 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 438

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Opatovská - Rekonštrukcia okien, 1 pavilón.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Opatovská - Rekonštrukcia okien, 1 pavilón“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 41 666,66 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 439

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Stromová - Rekonštrukcia strechy.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Stromová - Rekonštrukcia strechy“** s predpokladanou hodnotou

zákazky maximálne: 32 083,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 440

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Šafárikova - Rekonštrukcia okien, sociálnych zariadení a strechy.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Šafárikova - Rekonštrukcia okien, sociálnych zariadení a strechy“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 45 833,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 441

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Kubranská – Rekonštrukcia strechy spojovacej chodby + múr.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Kubranská – Rekonštrukcia strechy spojovacej chodby + múr“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 53 333,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 442

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Na Dolinách - Prípojka vody a elektrickej energie.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejnú obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Na Dolinách - Prípojka vody a elektrickej energie“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 58 333,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 443

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Potočná - Sociálne zariadenia.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Potočná - Sociálne zariadenia“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 39 166,66 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 444

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Veľkomoravská - Rekonštrukcia elektroinštalácie.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Veľkomoravská - Rekonštrukcia elektroinštalácie“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 33 333,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 445

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - zákaziek na uskutočnenie stavebných prác/poskytnutie služieb /dodanie tovarov potrebných pre spustenie novej letnej plavárne do prevádzky.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazky na uskutočnenie stavebných prác/poskytnutie služieb/dodanie tovarov potrebných pre spustenie novej letnej plavárne do prevádzky** s predpokladanou hodnotou všetkých týchto zákaziek spolu maximálne: 108 333,33 € bez DPH, ktoré vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorých bude uzavretie zmlúv zodpovedajúcich jednotlivým predmetom zákazky, t.j. Zmlúv o dielo a/alebo Kúpnych zmlúv a/alebo Zmlúv o poskytnutí služieb.

U z n e s e n i e č. 446

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ul. Opatovská - vybudovanie chodníka.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „ul. Opatovská - vybudovanie chodníka“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 45 823,33 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 447

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Chodník prepojenie Gen. Svobodu a Východná, 3 prechody s osvetlením.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Chodník prepojenie Gen. Svobodu a Východná, 3 prechody s osvetlením“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 50 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 448

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MČ Západ - ul. Jahodová - nová komunikácia.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MČ Západ - ul. Jahodová - nová komunikácia“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 110 362,50 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 449

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Miestna komunikácia ul. Šoltésovej- rozšírenie parkovania.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - **podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Miestna komunikácia ul. Šoltésovej- rozšírenie parkovania“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 75 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 450

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Nozdrkovský chodník.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - **podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Nozdrkovský chodník“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 32 845 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 451

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Rozšírenie parkovania pri MŠ Šafárikova.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - **podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Rozšírenie parkovania pri MŠ Šafárikova“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 41 666,66 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 452

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Rozšírenie parkoviska Saratovská, cintorín.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Rozšírenie parkoviska Saratovská cintorín“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 50 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 453

k Návrhu na schválenie uzavretia Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou MINT, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou MINT, s.r.o., ktorej návrh tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha k materiálu:

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

podľa ust. § 269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. – Zmluvné strany

Zmluvná strana 1: **Mesto Trenčín**
Sídlo: Mierové nám. č.2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., korporátna pobočka Trenčín
číslo účtu: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
Tel.: 032/6504111
Fax: 032/7432836
Web: www.trencin.sk
E-mail: trencin@trencin.sk
Kontaktná osoba
pre účely tejto zmluvy: Ján Korienek, referent pre investície mesta

Tel.: 0904 631 953
E-mail: jan.korienek@trencin.sk
ďalej len „Mesto Trenčín“

Zmluvná strana 2: **MINT, s.r.o.**
Sídlo: Hviezdová 1, 911 01 Trenčín
Štatutárny zástupca: Martin Hodál, MBA, konateľ
IČO: 36 334 332
DIČ: 2021799461
Zapísaný: Obchodný register OS Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo: 14505/R
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
číslo účtu: SK93 1100 0000 0026 25786890
SWIFT/BIC: TATRSKBX
Tel.: 0903 718 868
E-mail: herbaria@psg.sk
Kontaktná osoba
pre účely tejto zmluvy: Martin Hodál, MBA

ďalej len „MINT, s.r.o.“

(Pre spoločné označenie ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II. – Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na spoločnej spolupráci pri riešení dopravnej situácie na sídlisku Juh spočívajúcej v realizovaní výstavby novej komunikácie - samostatného odbočovacieho pruhu vľavo na MK Východnej a zrealizovaní prepojovacej komunikácie dvoch vetiev jednosmernej MK Východnej, čím dôjde ku skráteniu cesty v smere od Východnej na Gen. Svobodu /odbočenie vľavo/ a umožnenie okrem iného prístupu pre novovybudovanú ulicu Pod Juhom II. Výstavba novej komunikácie sa bude realizovať podľa projektovej dokumentácie SO Prepojovacia komunikácia a pruh na odbočenie vľavo, ul. Východná, vypracovanej v 10/2015 autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Patrikom Melišom s predpokladanými maximálnymi nákladmi 5.000,- €.

(Predmetná komunikácia ďalej označovaná len ako „Nová komunikácia“).

2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na riešení kolízie Novej komunikácie a plánovanej výstavby chodníka na sídlisku Juh tak, ako je to uvedené najmä v čl. IV. tejto Zmluvy.

Článok III. – Forma spolupráce

1. Mesto Trenčín na svoje náklady zabezpečí, aby sa najneskôr do 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy stalo vlastníkom všetkých pozemkov, na ktorých má stáť Nová komunikácia podľa dokumentácie uvedenej v článku II. tejto Zmluvy. V prípade, ak sa mesto Trenčín v tejto lehote nestane vlastníkom všetkých pozemkov, na ktorých má stáť Nová komunikácia, táto Zmluva zaniká. Zmluvné strany berú na vedomie, že akékoľvek náklady, ktoré im do času zániku Zmluvy podľa tohto bodu vzniknú, si znášajú samé na svoj účet a nie

sú oprávnené požadovať od druhej zmluvnej strany akúkoľvek ich náhradu, resp. náhradu škody, ktorá im takýmto skončením Zmluvy vznikla, resp. vzniknúť mohla.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že mesto Trenčín bude v konaní pred stavebným úradom v postavení stavebníka (najmä podá žiadosť o vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia) a MINT, s.r.o. bude mať postavenie investora (to znamená, že zabezpečí projektovú dokumentáciu, ku ktorej v nevyhnutom rozsahu poskytne mestu Trenčín užívacie právo, uzatvorí zmluvu o dielo so zhotoviteľom Novej komunikácie a uhradí zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu stavby Novej komunikácie a odmenu v zmysle zmluvy o dielo a znáša ďalšie náklady, ktoré mu v spojitosti s realizáciou Novej komunikácie vzniknú).
3. Zmluvu o dielo uvedenú v ods. 2 tohto článku je MINT, s.r.o. povinná uzatvoriť so zhotoviteľom, ktorého si sama vyberie - v prospech tretej osoby – mesta Trenčín, a to tak, aby bol zhotoviteľ povinný zhotoviť stavbu Novej komunikácie pre mesto Trenčín a odovzdať ju mestu Trenčín a zároveň, aby bola MINT, s.r.o. zviazaná uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady na realizáciu stavby v zmysle zmluvy o dielo.
4. MINT, s.r.o. je povinná uzatvoriť zmluvu o dielo v prospech tretej osoby uvedenú v ods. 2 a 3 tohto článku najneskôr do 30 dní odo dňa obdržania oznámenia mesta Trenčín, že sa stalo vlastníkom pozemkov podľa ods.1 tohto článku. Lehota výstavby podľa zmluvy o dielo bude najviac 3 mesiace odo dňa, kedy nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie na Novú komunikáciu (o čom je mesto Trenčín povinné preukázateľne upovedomiť MINT, s.r.o., v opačnom prípade lehota nezačne plynúť). Lehota výstavby neplynie počas mesiacov december, január a február. Záručná doba na stavbu Novej komunikácie bude 5 rokov odo dňa odovzdania stavby mestu Trenčín. Lehota na odstránenie väd bude 10 dní odo dňa doručenia výzvy, ak nedôjde k inej dohode.
5. V prípade, ak MINT, s.r.o. nesplní svoju povinnosť uzatvoriť zmluvu o dielo uvedenú v ods. 2 a 3 tohto článku alebo ak dôjde k ukončeniu zmluvy o dielo pred zrealizovaním Novej komunikácie alebo ak termín výstavby Novej komunikácie uvedený v ods.4 tohto článku nebude dodržaný, ak nezrealizuje na vlastné náklady práce uvedené v čl.IV tejto Zmluvy, má mesto Trenčín nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3.000€. Zmluvné strany s výškou pokuty súhlasia a nepovažujú ju za neprimeranú. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Mesta Trenčín na náhradu spôsobenej škody v celom rozsahu, a to aj vo výške presahujúcej uhradenú zmluvnú pokutu ani právo Mesta Trenčín vypovedať túto Zmluvu v súlade s čl. V ods. 3 písm.b) tejto Zmluvy. V prípade, že zmluva o dielo bude ukončená v čase, kedy sa už s realizáciou stavby Novej komunikácie začalo, MINT, s.r.o. sa zaväzuje na vlastné náklady uviesť pozemky dotknuté stavbou Novej komunikácie do pôvodného stavu.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy a navzájom sa budú riadne a včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.
7. MINT, s.r.o. sa zaväzuje, že odovzdá mestu Trenčín ku dňu účinnosti tejto Zmluvy nasledovné dokumenty: dokumentáciu potrebnú k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Zároveň sa zaväzuje zabezpečiť prepracovanie tejto dokumentácie

v prípade, ak to bude vyžadované príslušným stavebným úradom v rámci ním vedeného konania.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady v zmysle tejto Zmluvy o spolupráci budú hradené zmluvnými stranami tak, že:

8.1 Mesto Trenčín uhradí:

- a) všetky náklady súvisiace so získaním pozemkov dotknutých výstavbou Novej komunikácie do vlastníctva mesta Trenčín,
- b) náklady súvisiace s územným, stavebným a kolaudačným konaním na stavbu Novej komunikácie

8.2 MINT, s.r.o. uhradí:

- a) všetky náklady súvisiace s vypracovaním štúdie, projektovej dokumentácie, geometrických plánov k majetkoprávnemu vysporiadaniu podľa ods.1 tohto článku a inej dokumentácie potrebnej k územnému konaniu, stavebnému konaniu a zhotoveniu Novej komunikácie,
- b) všetky náklady na samotné zhotovenie stavby Novej komunikácie - najmä celú odplatu zhotoviteľovi stavby a to aj v prípade, ak presiahne ich výška maximálne predpokladané náklady uvedené v čl.II. tejto Zmluvy.
- c) všetky náklady súvisiace s prácami uvedenými v čl. IV. tejto Zmluvy t.z. náklady vyvolané kolíziou Chodníka Juh a Novej komunikácie.

Článok IV. – Osobitné ustanovenia týkajúce sa kolízie Novej komunikácie a Chodníka Juh

1. Mesto Trenčín plánuje na ulici Východná realizovať v budúcnosti výstavbu chodníka (vrátane prechodov pre chodcov a osvetlenia) a to podľa projektovej dokumentácie „Chodník Trenčín – Juh“, vypracovanej Ing. Róbertom Hartmanom, autorizovaným stavebným inžinierom (ďalej len „Chodník Juh“). V mieste, kde má stáť časť Chodníka Juh v zmysle vyššie uvedenej projektovej dokumentácie (Chodník Trenčín – Juh) sa Nová komunikácia podľa projektovej dokumentácie (SO Prepojovacia komunikácia a pruh na odbočenie vľavo, ul. Východná) dostala do kolízie s Chodníkom Juh. V prípade, ak dôjde k realizácii Chodníka Juh zo strany Mesta Trenčín, bude potrebné na Novej komunikácii zrealizovať prechod pre chodcov (vyhovujúci nevidiacim a slabozrakým v súlade s platnými právnymi predpismi) a osvetlenie (v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi požiadavky osvetlenia prechodu pre chodcov).
2. MINT, s.r.o. sa týmto zaväzuje, že na základe výzvy Mesta Trenčín zabezpečí na vlastné náklady realizáciu prechodu pre chodcov (vyhovujúceho nevidiacim a slabozrakým v súlade s platnými právnymi predpismi) a osvetlenia prechodu pre chodcov (v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi požiadavky osvetlenia prechodu pre chodcov) a ďalšie práce bezprostredne s tým súvisiace a tieto odovzdá bezplatne do vlastníctva Mesta Trenčín v lehote 3 mesiace odo dňa doručenia výzvy Mesta Trenčín. Mesto Trenčín je oprávnené zaslať spoločnosti MINT, s.r.o. túto výzvu najneskôr do 5 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. V prípade, ak MINT,

s.r.o. nezrealizuje prechod pre chodcov, osvetlenie prechodu pre chodcov a ďalšie bezprostredne súvisiace práce v lehote 3 mesiace odo dňa doručenia výzvy Mesta Trenčín, je Mesto Trenčín oprávnené samo zrealizovať prechod pre chodcov, osvetlenie prechodu pre chodcov a ďalšie bezprostredne súvisiace práce a požadovať od spoločnosti MINT, s.r.o. úhradu všetkých nákladov s tým bezprostredne súvisiacich.

3. Projektovú dokumentáciu vrátane všetkých potrebných dokladov potrebných k realizácii prechodu pre chodcov a jeho osvetlenia podľa vyššie uvedeného (napr. dopravné určenie a pod.) je MINT, s.r.o. povinná zabezpečiť si na vlastné náklady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade, ak sa Nová komunikácia bude realizovať až po tom, ako bude postavený Chodník Juh, udeľuje mesto Trenčín týmto ako vlastníč súhlas spoločnosti MINT, s.r.o. na nakladanie s majetkom mesta - predmetným chodníkom v časti, kde má stáť Nová komunikácia a to v rozsahu bezprostredne potrebnom sa dosiahnutie účelu tejto Zmluvy. MINT, s.r.o. je oprávnená na svoje náklady chodník v časti, kde má stáť Nová komunikácia rozobrať a je povinná so vzniknutým odpadom naložiť v súlade so zákonom o odpadoch. Pri výstavbe Novej komunikácie, prechodu pre chodcov cez Novú komunikáciu a jeho osvetlenia, je spoločnosť MINT, s.r.o. povinná zabezpečiť, aby časti chodníka zasiahnuté výstavbou Novej komunikácie a vybudovaním prechodu pre chodcov cez Novú komunikáciu spĺňali náležitosti týkajúce sa požiadaviek na bezbariérový prístup k prechodu pre chodcov stanovených platnými právnymi predpismi a technickými normami.

Článok V. - Ukončenie zmluvy

1. Túto Zmluvu je možné ukončiť dohodou oboch zmluvných strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany z nižšie uvedených dôvodov.
2. MINT, s.r.o. môže túto Zmluvu vypovedať v prípade, ak:
 - a) mesto Trenčín nepodá žiadosť o vydanie stavebného povolenia v lehote do 30 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,
3. Mesto Trenčín môže túto Zmluvu vypovedať v prípade, ak:
 - a) MINT, s.r.o. neodovzdá mestu Trenčín riadne a včas dokumentáciu uvedenú v čl. III.ods.7 alebo iné doklady, ktoré sú potrebné na naplnenie účelu tejto Zmluvy,
 - b) MINT, s.r.o. neuzatvorí Zmluvu o dielo v prospech tretej osoby tak, ako je uvedené v čl.III ods. 3 a ods.4 tejto Zmluvy,
 - c) MINT, s.r.o. nebude poskytovať, napriek písomnej výzve s určením lehoty na poskytnutie súčinnosti, nie kratšej ako 5 dní, Mestu Trenčín potrebnú súčinnosť pre postup v územnom, stavebnom alebo kolaudačnom konaní týkajúcom sa Novej komunikácie.
4. Výpovedná doba jeden mesiac a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok VI. – Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Mesto Trenčín obdrží 2 vyhotovenia a MINT, s.r.o. obdrží 2 vyhotovenia.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude Zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy sa budú doručovať poštou doporučené na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ druhá Zmluvná strana neoznámí inú adresu pre doručovanie. Písomnosti odoslané doporučené poštou sa považujú za doručené aj v prípade odmietnutia prevzatia zásielky adresátom alebo vrátenia zásielky ako neprevzatej v odbernej lehote, a to dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom alebo dňom vrátenia neprevzatej zásielky späť odosielateľovi, bez ohľadu na to, či sa adresát o uložení zásielky na pošte dozvedel.
4. Zmluvu je možné na základe vzájomnej dohody doplniť alebo zmeniť formou písomného dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
5. Uzavretie tejto Zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne uznesením č. zo dňa, ktorého výpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy na základe čoho je primátor mesta Trenčín oprávnený vysloviť súhlas so Zmluvou o dielo v prospech tretej osoby v zmysle článku III. ods.3 tejto Zmluvy za podmienok, že predmetná zmluva o dielo v prospech tretej osoby bude uzatvorená v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve o spolupráci.

V Trenčíne dňa:

V Trenčíne dňa:

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor Mesta Trenčín

.....
Martin Hodál, MBA
konateľ spoločnosti

U z n e s e n i e č. 454
k Informatívnej správe o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o organizačných zmenách Mestského úradu v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 455

k Návrhu na schválenie zástupcu mesta do dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zástupcu Mesta Trenčín do dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.: Ing. Vladimíra Porubana, poslanca Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Bc. Eduard F I L O, dňa

Lukáš R O N E C, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 22.02.2016