

U z n e s e n i a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného
dňa 13. decembra 2017 na Mestskom úrade v Trenčíne**

U z n e s e n i e č. 1174

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2017 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1175

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1167 zo dňa 08.11.2017, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ č. 1167 zo dňa 08.11.2017, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“

tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovarov „Dodávka elektrickej energie“ na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta Mesta Trenčín s predpokladanou hodnotou zákazky max. 54 665,58 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy.

U z n e s e n i e č. 1176

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1177

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

1)

V časti bežných príjmov, bežných výdavkov a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: ZŠ Kubranská - inžiniering - multifunkčné ihrisko navrhujem znížiť o mínus – 410 €, t.j. na 1.090 €**. Akcia sa nerealizuje.
2. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: PD Chodník križovatka Majerská, Kasárenská, Na kamenci navrhujem zvýšiť o plus + 410 €, t.j. na 960 €**. Výdavky na vyjadrenia (telekomunikačné, plynárenské, ai.)
3. V programe 4. Služby občanom, podprogram 2. Činnosť matriky, funkčná klasifikácia 0133, položku **610: Mzdy navrhujem znížiť o mínus – 700 €, t.j. na 61.000 €**.
4. V programe 4. Služby občanom, podprogram 2. Činnosť matriky, funkčná klasifikácia 0133, položku **633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, t.j. na 4.460 €**. Nákup kancelárskeho materiálu a tonerov.
5. V programe 4. Služby občanom, podprogram 2. Činnosť matriky, funkčná klasifikácia 0133, položku **640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus +200 €, t.j. na 700 €**. Náhrady pri dočasnej práceneschopnosti.
Činnosť matriky je financovaná dotáciou zo štátneho rozpočtu.

6. V bežných a kapitálových príjmoch MHSL m.r.o. navrhujem nasledovné zmeny:
- položku **223: Stredisko Soblahov** – za predaj výrobkov, tovarov a služieb navrhujem znížiť o mínus – 3.675 €, t.j. na 45.325 €
 - položku **223: Stredisko Brezina** – za predaj výrobkov, tovarov a služieb navrhujem znížiť o mínus – 7.000 €, t.j. na 0 €
 - položku **242: Z vkladov** navrhujem zvýšiť o plus + 15 €, doteraz nerozpočtované
 - položku **292: Z náhrad z poistného plnenia** navrhujem zvýšiť o plus + 3.920 €, doteraz nerozpočtované
 - položku **292: Z dobropisov** navrhujem zvýšiť o plus + 5.810 €, doteraz nerozpočtované
 - položku **292: Vratky** navrhujem zvýšiť o plus + 60 €, doteraz nerozpočtované
 - položku **292: Iné** navrhujem zvýšiť o plus + 70 €, doteraz nerozpočtované
 - položku **231: Príjem z predaja kapitálových aktív** navrhujem zvýšiť o plus + 800 €, doteraz nerozpočtované

Navrhované zmeny vyplývajú zo skutočného plnenia príjmov Mestského hospodárstva a správy lesov m.r.o.

7. V bežných príjmoch ZŠ Dlhé Hony položku **223: Za školy a školské zariadenia** navrhujem zvýšiť o plus + 602 €, t.j. na 11.602 €. Zvýšenie na základe skutočného čerpania príjmov v školskom klube detí. O rovnakú sumu sú zvýšené energie ŠKD Dlhé Hony.
8. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľnočasové vzdelávanie, funkčná klasifikácia 0950, položku **ZŠ Dlhé Hony 632: Energie** navrhujem zvýšiť o plus + 602 €, t.j. na 1.602 €. O rovnakú sumu sú navýšené príjmy ŠKD Dlhé Hony.
9. V bežných príjmoch ZŠ Veľkomoravská položku **223: Za školy a školské zariadenia** navrhujem zvýšiť o plus + 3.100 €, t.j. na 13.800 €. Zvýšenie na základe skutočného čerpania príjmov v školskom klube detí. O rovnakú sumu sú zvýšené energie ŠKD Veľkomoravská.
10. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľnočasové vzdelávanie, funkčná klasifikácia 0950, položku **ZŠ Veľkomoravská 632: Energie** navrhujem zvýšiť o plus + 3.100 €, t.j. na 3.425 €. O rovnakú sumu sú navýšené príjmy ŠKD Veľkomoravská.

r u š í

časť uznesenia č.745 v bode 2 zo dňa 14.12.2016: Prevod z rezervného fondu vo výške 540.255 € na úhradu kolaudačnej raty za výstavbu Novej letnej plavárne.

U z n e s e n i e č. 1178

k Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 – 2020.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2018 v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov, ktoré znejú:

1)

V časti bežných výdavkov a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 3. Príspevky neštátnym subjektom, funkčná klasifikácia 1090, položku **640: Základná organizácia nedoslýchavých – dotácia na činnosť navrhujem znížiť o mínus – 510 €, t.j. na 0 €.**
2. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 3. Príspevky neštátnym subjektom, funkčná klasifikácia 1090, položku **640: Grantový program navrhujem zvýšiť o plus + 510 €, t.j. na 15.510 €.** O rozdelení finančných prostriedkov rozhodne Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku.
3. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 6. Zariadenie opatrovateľskej služby, funkčná klasifikácia 1012, položku **SSMT m.r.o. 716: PD Výťah navrhujem narozpočtovať vo výške 7.000 €.**
4. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **ZŠ Na dolinách 717: Prípojka elektrickej energie navrhujem znížiť o mínus – 7.000 € t.j. na 53.000 €.**

2)

V časti bežných výdavkov, kapitálových výdavkov, finančných operácií navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie, funkčná klasifikácia 0111, na položke **717: Implementácia projektov spoluúčasť s rozpočtom 248.910 € navrhujem zmeniť text nasledovne:**
Pôvodný text: 5 % spoluúčasť mesta na realizácií investičných akcií financovaných z Európskej únie, dotácií od štátu a pod.
Nový text: spoluúčasť mesta na realizácií investičných akcií financovaných z Európskej únie, dotácií od štátu a pod.
2. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Námestie študentov navrhujem**

zvýšiť o plus + 1.050 €, t.j. na 42.050 €. Zvýšenie na základe predpokladanej hodnoty zákazky.

3. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, **položku ZŠ Na dolinách 717: Prípojka elektrickej energie navrhujem znížiť o mínus – 1.050 € t.j. na 58.950 €.**
4. V príjmových finančných operáciách položku **453: Prevod hospodárskeho výsledku za predchádzajúci rok navrhujem zvýšiť o plus 921.418 €, t.j. na 5.608.913 €.**

Ide o presun bežných a kapitálových výdavkov z roku 2017 do roku 2018. O túto sumu sú zvýšené bežné a kapitálové výdavky na akciách:

- 716: Saratovská chodník – vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **3.000 €**
- 716: Zníženie energetickej náročnosti budovy – vypracovanie projektu na zimný štadión vo výške **25.000 €**
- 716: Sprístupnenie južného opevnenia Trenčianskeho hradu – vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **6.000 €**
- 717: Trafostanica – prekládka (Mládežnícka ul.) – realizácia akcie vo výške **151.810 €**
- 635: Rutinná a štandardná údržba na programe 5.1. na úpravu priestorov MsP vo výške **8.500 €**
- 635: Rutinná a štandardná údržba MHSL m.r.o. na programe 8.3.4. na úpravu priestorov MsP na krytej plavárni vo výške **5.100 €**
- 716: PD Park pre Úspech – vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **4.046 €**
- 716: PD Brezina - vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **6.000 €**
- 716: Cyklotrasy - vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **19.730 €**
- 716: Nové parkovacie miesta –vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **25.000 €**
- 717: Nové parkovacie miesta – realizácia vo výške **621.000 €**
- 716: Jahodová ulica – slepá - vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **1.480 €**
- 716: Výstavba chodníkov Záblatie – Sigôtky – Záblatská ulica – vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške **1.250 €**
- 635: Búranie budovy pod bývalou strojovňou chladenia pri zimnom štadióne vo výške **9.000 €**
- 635: Oprava oplotenia a údržba športoviska pri bytovom dome K výstavisku č. 2 vo výške **1.500 €**
- 635: Výruby – MHSL m.r.o. vo výške **10.500 €**
- 711: Softvér vo výške **22.502 €** - nová webová stránka mesta

5. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, **položku 716: Saratovská chodník navrhujem narozpočtovať vo výške 3.000 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
6. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: Zníženie energetickej náročnosti**

budovy navrhujem narozpočtovať vo výške 25.000 €. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektu na zimný štadión.

7. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 3. Ochrana prostredia pre život, funkčná klasifikácia 0620, **položku 716: Sprístupnenie južného opevnenia Trenčianskeho hradu navrhujem narozpočtovať vo výške 6.000 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
8. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0620, položku **717: Trafostanica – prekládka (Mládežnícka ul.) navrhujem narozpočtovať vo výške 151.810 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na realizáciu akcie.
9. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, **položku 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 8.500 €, t.j. na 15.500 €.** Ide o presun bežných výdavkov z roku 2017 na úpravu šatní a sociálnych zariadení a priestorov na prízemí budovy MsP na Hviezdovej ul.
10. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, **položku MHSL m.r.o. 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 5.100 €, t.j. na 33.100 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na úpravu priestorov pre potreby mestskej polície na krytej plavárni.
11. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **716: PD Park pre Úspech navrhujem narozpočtovať vo výške 4.046 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
12. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **716: PD Brezina navrhujem narozpočtovať vo výške 6.000 €.** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
13. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Cyklotrasy navrhujem narozpočtovať vo výške 19.730 € .** Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
14. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Nové parkovacie miesta navrhujem narozpočtovať vo výške 25.000 €.** . Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.

15. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Nové parkovacie miesta navrhujem narozpočtovať vo výške 621.000 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na realizáciu akcie.
16. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Jahodová ulica – slepá navrhujem narozpočtovať vo výške 1.480 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
17. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Výstavba chodníkov Záblatie – Sigôtky – Záblatská ulica navrhujem narozpočtovať vo výške 1.250 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na vypracovanie projektovej dokumentácie.
18. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0660, položku **635: Búranie budovy pod bývalou strojovňou chladienia pri zimnom štadióne navrhujem narozpočtovať vo výške 9.000 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 na búracie práce.
19. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku **MHSL m.r.o. 635: Oprava oplotenia a údržba športoviska pri bytovom dome k Výstavisku č. 2 navrhujem narozpočtovať vo výške 1.500 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017.
20. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 635: Výruby navrhujem narozpočtovať vo výške 10.500 €**. Presun finančných prostriedkov z roku 2017.
21. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 0111, položku **711: Softvér navrhujem zvýšiť o plus + 22.502 €, t.j. na 35.002 €**. Ide o presun finančných prostriedkov z roku 2017 z dôvodu posunutého termínu odovzdania diela – novej webovej stránky Mesta Trenčín.
-
22. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku 717: Detské ihrisko Istebník Orechové/Rezidencia Vinohrady s rozpočtom vo výške 80.000 € navrhujem rozdeliť nasledovne:
na položku 716: Detské ihrisko Istebník Orechové/Rezidencia Vinohrady s rozpočtom vo výške 3.000 € na vypracovanie projektovej dokumentácie
na položku 717: Detské ihrisko Istebník Orechové/Rezidencia Vinohrady s rozpočtom vo výške 77.000 € na realizáciu akcie.

3)

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 2. Dotácie na šport a mládež, funkčná klasifikácia 0810, položku **640: Asociácia športov Trenčín (futbal, hádzaná, florbal) – dotácia na činnosť navrhujem znížiť o mínus – 100.000 €, t.j. na €.**
2. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 2. Dotácie na šport a mládež, funkčná klasifikácia 0810, položku **640: Dotácie na strategické športy navrhujem zvýšiť o plus + 100.000 €, t.j. na 100.000 €.**

2. Prevod z rezervného fondu vo výške 540.255 € na úhradu kolaudačnej raty za výstavbu Novej letnej plavárne

3. Čerpanie kontokorentného úveru z ČSOB a.s. do výšky 2 500 tis. €

4. Prijatie bankového úveru do výšky 4.210.000 € na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2018 v súlade s Programovým rozpočtom Mesta Trenčín na rok 2018, ktorého bližšie podmienky budú schválené samostatným uznesením v priebehu roka 2018

berie na vedomie

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2019-2020 v zmysle predloženého materiálu.

Uznesenie č. 1179

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 19/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s ch v a ľ u j e

Všeobecne záväznú nariadenie č.19/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 19/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení nasledovne:

1/ Článok 6 znie nasledovne :

Správca dane ustanovuje v zmysle § 8 ods.2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,58
záhrady	0,78
zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,78
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy	0,78
stavebné pozemky	0,84
pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0.84

2/ Článok 18 ods.4 znie nasledovne :

4. Správca dane ustanovuje v zmysle § 36 zákona, že od dane za užívanie verejného priestranstva oslobodí daňovníka :

- pri umiestnení predajných zariadení pre účely poskytovania služieb prostredníctvom letných terás, ktorých využitie je, alebo v priebehu kalendárneho roka bolo obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.

Správca dane posudzuje predmetné oslobodenie na základe vydaného rozhodnutia stavebného úradu, v ktorom bude definovaná rozsiahla rekonštrukcia, alebo stavebná uzávera, alebo umiestnenie na podkopanom pozemku, pričom obmedzenie prístupu k letnej terase v priebehu kalendárneho roka spôsobilo obmedzenie využitia letnej terasy.

Oslobodenie dane za užívanie verejného priestranstva zohľadní správca dane bez uplatnenia predmetného oslobodenia daňovníkom.

3/ V článku 34 sa mení ods.2 nasledovne:

2. Správca dane určuje pri množstvovom zbere poplatkov v zmysle § 79 ods.1. zákona ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník uvedený v § 77 ods. 2 písm.

a/, b/,c/, zákona užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

4/ V článku 35 sa dopĺňa a mení ods.1 písm.b). nasledovne:

b/ **množstvový zber** v zmysle § 78 ods.1 písm. a/, § 78 ods. 4 zákona

- právnickej osobe, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie

- podnikateľovi, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania

- fyzickej osobe, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť a býva v bytovom dome, kde je zavedený množstvový zber

nasledovne:

5/ V článku 35 ods. 1 sa dopĺňa nové písm. e), ktoré znie:

e/ sadzba pre bionádoby

Objem nádoby BIO	Sadzba poplatku v €/liter BIO	Poplatok v €/rok
120 l 26 vývozov ročne	0,0123	38,37
240 l 26 vývozov ročne	0,0113	70,51
120 l vrecia	0,0175	2,10€/vrece

Vrecia na bioodpad si môže poplatník dokúpiť v Klientskom centre Mestského úradu Trenčín ako doplnkový vývoz. Systém zberu bioodpadu na adrese nahlásený do 31.1. bežného obdobia je pre daný kalendárny rok záväzný. Žiadosti o zmenu vývozu bioodpadu na adrese podané poplatníkom počas kalendárneho roka budú účinné k 1.2. nasledujúceho zdaňovacieho obdobia.

Vývoz vriec sa bude uskutočňovať v súlade s harmonogramom vývozov bioodpadov.

6/ V článku 35 ods. 1 sa pôvodne označené písm. e) označuje ako písmeno f)

7/ V článku 37 sa mení ods.1 nasledovne:

1. Poplatníci - fyzické osoby uvedení v §77 ods.2 písm. a/ zákona , ktorí budú využívať množstvový zber sú povinní do 31 . januára bežného zdaňovacieho obdobia so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať správcovi dane v zmysle § 79 ods.1 zákona, že využívajú množstvový zber a poplatok platia spôsobom ustanoveným správcom dane .

Ak poplatník už využíva množstvový zber z poplatku za KO a DSO a nastala u neho v priebehu zdaňovacieho obdobia akákoľvek zmena, tlačivo Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu je povinný podať do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia so stavom k 1.1. bežného zdaňovacieho obdobia .

V prípade úmrtia zástupcu poplatníkov , dohoda o využívaní a vyúčtovaní množstvého zberu sa ruší k 31.12. bežného zdaňovacieho obdobia.

8/ V článku 37 sa mení ods.2 nasledovne:

2. Poplatníci - podnikatelia a právnické osoby uvedení v § 77 zákona ods. 2 písm. b/, c/, tohto VZN sú povinní do 31.januára bežného zdaňovacieho obdobia a v priebehu zdaňovacieho obdobia ku dňu vzniku poplatkovej povinnosti preukázať správcovi dane v zmysle § 79 ods.1 zákona, že využívajú množstvový zber a poplatok platia spôsobom ustanoveným správcom dane.

V prípade, keď poplatník podáva tlačivo Využívanie a vyúčtovanie množstvého zberu za KO a DSO za všetkých nájomníkov, je povinný predložiť k tlačivu zoznam nájomníkov, vlastníkov

predmetnej nehnuteľnosti s ich písomným prehlásením, že s výberom predmetného poplatku prostredníctvom správcu predmetnej nehnuteľnosti súhlasia.

Zariadenia sociálnych služieb, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie sú povinné predkladať správcovi dane zoznam všetkých užívateľov so stavom k 1. 1. bežného zdaňovacieho obdobia do 31.1. bežného zdaňovacieho obdobia.

9/ V článku 37 sa dopĺňa bod 3 nasledovne:

V prípade, že poplatníci nepreukážu správcovi dane do 31.1.bežného zdaňovacieho obdobia ustanovený spôsob využívania množstvového zberu, správca dane vyrubí poplatkovú povinnosť rozhodnutím.

Poplatníci využívajúci množstvový zber z poplatku za KO a DSO si v zmysle tohto VZN nemôžu uplatniť zníženie alebo odpustenie poplatku za KO a DSO okrem prípadu uvedeného v článku 40 ods. 2 písm.b).

10/ V článku 37 sa dopĺňa bod 6 nasledovne:

6. Zmenu a ukončenie využívania množstvového zberu sú poplatníci uvedení v § 77 ods. 2 zákona povinní realizovať ku dňu zmeny a ukončeniu vývozu zberných nádob, prostredníctvom tlačiva Využívanie a vyúčtovanie množstvového zberu za KO a DSO. Pri ukončení využívania množstvového zberu je poplatník povinný predložiť doklad preukazujúci zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť. V priebehu zdaňovacieho obdobia sa môže uskutočniť na jednej adrese umiestnenia zbernej nádoby len jedna zmena vývozu.

Vznik, zmenu a ukončenie využívania množstvového zberu sú poplatníci využívajúci množstvový zber v rodinnom dome povinní realizovať na tlačive Návratka, príloha č. 8.

V priebehu zdaňovacieho obdobia je možné na jednej adrese umiestnenia zbernej nádoby na KO realizovať len jednu zmenu vývozu KO. Systém zberu bioodpadu na adrese nahlásený do 31.1. bežného obdobia je pre daný kalendárny rok záväzný. Žiadosti o zmenu vývozu bioodpadu na adrese podané poplatníkom počas kalendárneho roka budú účinné k 1.2. nasledujúceho zdaňovacieho obdobia.

11/ V článku 40 sa mení bod 2 písm. a) nasledovne:

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 83 ods.2 zákona, že zníži poplatok v bežnom zdaňovacom období

- a) o **6 eur** fyzickej osobe v **hmotnej núdzi** platiacej paušálny poplatok podľa čl. 35 ods.1 písm.a/ VZN
dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je rozhodnutie úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o priznaní dávky a príspevkov pomoci v hmotnej núdzi

12/ V článku 41 sa dopĺňa ods.11 ktorý znie nasledovne:

11. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č....., ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa2017 uznesením č. a nadobúda účinnosť dňa 1.1.2018.

13/ Do textu VZN sa dopĺňa nová príloha č. 8, ktorá znie:

príloha č. 8



MESTO TRENČÍN
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

N Á V R A T K A

k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rodinné domy

vznik	zmena	zánik
-------	-------	-------

* nehodiace sa preškrtnite

Priezvisko, meno, titul:

rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

Korešpondenčná adresa:

Mobil:

mail:

V prípade, ak domácnosť nepožaduje bionádobu a má vlastný kompostovací zásobník, je potrebné vypísať aj Čestné prehlásenie!

adresa umiestnenia nádoby	počet poplatníkov v domácnosti	objem nádoby KO x frekvencia vývozu	BIO nádoba /26 vývozov	kompostovací zásobník s čestným prehlásením
			ÁNO/NIE	ÁNO/NIE

Do množstvomého zberu v tejto domácnosti sú zahrnuté tieto:

Priezvisko, meno a rodné číslo:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Dátum:

Podpis:

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1180

k Návrhu VZN č.15/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 15/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín, na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 15/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín

takto:

1. V úvode VZN sa slovo „samostatnej“ nahrádza slovom „samosprávnej“.

2. V článku 3 ods. 4 písm. a) znie:

„a) Centrálna mestská zóna (prevádzky umiestnené na Mierovom nám., Štúrovom nám., ulice Farská, Marka Aurélia, Matúšova, Hviezdoslavova, Jaselská, Vajanského, Rozmarínová, J.Braneckého, Hviezdosová, Kniežaťa Pribinu, Palackého, Hasičská, Železničná) v dňoch pondelok až nedeľa od 06.00 hod. do 05.00 hod.

Prevádzkový čas letnej terasy je totožný s prevádzkovým časom príslušnej prevádzkarne v zmysle bodu 4a).“

3. V článku 3 ods.6 písm. c) a d) na začiatok doplniť slovné spojenie „v ostatných mestských častiach“.

4. V článku 6 ods. 2 sa mení text nasledovne:

„2. V prípade zistenia porušenia tohto VZN, mesto uloží právnickej alebo fyzickej osobe - podnikateľovi pokutu do výšky 6 638 € v súlade s § 27b ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.“

5. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 7, ktorý znie:

„7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 15/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na

území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 13.12.2017 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Schválený pozmeňovací návrh bol zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1181

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Viliam Siran a manž. Ing. Renáta Siranová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č.1089/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² odčlenená geometrickým plánom č.48035637-052-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1089 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Viliam Siran a manž. Ing. Renáta Siranová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku a jeho scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi miestnou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich na ulici Dolné Pažite v Trenčíne, o ktorý sa kupujúci dlhodobo starajú a udržiavajú ho. Pozemok tvorí prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín je nevyužitelný.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č.1089/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m² odčlenená geometrickým plánom č.48035637-052-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1089 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Viliam Siran a manž. Ing. Renáta Siranová** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania

užívaného pozemku a jeho scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 531,20 €.

U z n e s e n i e č. 1182

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre **Gabrielu Kubačkovú**.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3289/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3289/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Gabrielu Kubačkovú**, za účelom zarovnania línie a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. V minulosti bol majetkovoprávne vysporiadaný susedný pozemok C-KN parc.č. 3289/7 za účelom scelenia a zarovnania línie pozemku. Na základe uvedeného bola vlastníčka susednej nehnuteľnosti Gabriela Kubačková vyzvaná na majetkovoprávne vysporiadanie zbytkového pozemku, nachádzajúceho sa pred nehnuteľnosťou v jej vlastníctve.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ v Trenčíne dňa 23.11.2017.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3289/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3289/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Gabrielu Kubačkovú**, za účelom zarovnania línie a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje450,- Eur.

U z n e s e n i e č. 1183

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Keraming Trenčín, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.3326/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3326 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Keraming Trenčín, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku pre prípravu a realizáciu stavby „Parkovisko zamestnancov Keraming, Rybárska ul., Trenčín“, za kúpnu cenu 45,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň, nachádzajúcu sa na ulici Rybárska v Trenčíne, pozdĺž nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci má zámer realizovať výstavbu „Parkovisko zamestnancov Keraming, Rybárska ul., Trenčín“, ktorého časť bude zasahovať aj do pozemku, ktorý je predmetom predaja.

Všeobecná hodnota pozemku v zmysle Znaleckého posudku č. 114/2017 vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Šinkom predstavuje 19,63 €/m². Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.10.2017 odporučila kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.3326/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3326 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Keraming Trenčín, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku pre prípravu a realizáciu stavby „Parkovisko zamestnancov Keraming, Rybárska ul., Trenčín“, za kúpnu cenu 45,00 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 1440,00 €.

U z n e s e n i e č. 1184

k Návrhu na výpožičku nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 31 zo dňa 19.04.2007 a na predaj nehnuteľnosti - spoluvlastníckeho podielu podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Mierové námestie č. 4 s.r.o., Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 820,73 m² a spoločných priestorov o celkovej výmere 52,65 m² (kotelňa a miestnosť VTZ), nachádzajúcich sa v budove so súp.č. 4 na Mierovom námestí v Trenčíne, ktoré sú užívané ako Kino Metro (kinosála, premietacia kabína, kancelárie, pokladne, schodisko, sociálne zariadenia, foyer...) v nadväznosti na uzatvorenú Zmluvu o rozdelení užívania nehnuteľnosti medzi Mestom Trenčín a Mierovým námestím č. 4 s.r.o., a hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v predmetných priestoroch, pre **LampART, o.z. Trenčín**, na dobu určitú 10 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín a občianske združenie LampART uzatvorili dňa 15.5.2007 Zmluvu o spolupráci pri zabezpečení činnosti ART KINA METRO, ktorej predmetom bola spolupráca zmluvných strán súvisiaca s vytváraním podmienok pre činnosť Art-kina METRO Trenčín. Touto zmluvou zároveň Mesto Trenčín prenechalo na užívanie o.z. LampART potrebné priestory na prípravu a uvádzanie filmových projekcii z oblasti filmového umenia a vzdelávacie aktivity. Ide o priestory nachádzajúce sa v budove súp.č. 4 na Mierovom námestí v Trenčíne. Vzhľadom k tomu, že nový vlastník nehnuteľnosti, v ktorej sa kino Metro nachádza požiadal Mesto Trenčín o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta a Mesto Trenčín má záujem na tom, aby činnosť kina Metro aj po odpredaji tohto podielu zostala zachovaná min. po dobu 10 rokov, je potrebné uzatvoriť zmluvu o výpožičke na doteraz užívané nebytové priestory. Nový vlastník prevezme záväzky vyplývajúce z uzatvorenej Zmluvy o výpožičke a uzatvorí Dohodu o postúpení práv a povinností z predmetnej zmluvy o výpožičke.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 820,73 m² a spoločných priestorov o celkovej výmere 52,65 m² (kotelňa a miestnosť VTZ), nachádzajúcich sa v budove so súp.č. 4 na Mierovom námestí v Trenčíne, ktoré sú užívané ako Kino Metro (kinosála, premietacia kabína, kancelárie, pokladne, schodisko, sociálne zariadenia, foyer...) v nadväznosti na uzatvorenú Zmluvu o rozdelení užívania nehnuteľnosti medzi Mestom Trenčín a Mierovým námestím č. 4 s.r.o., a hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v predmetných priestoroch, pre **LampART, o.z. Trenčín**, na dobu určitú 10 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

a

r u š í

s účinnosťou od 13.12.2017 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 31 zo dňa 19.04.2007, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo Zmluvu o spolupráci pri zabezpečení činnosti Art-kina Metro a Zmluvu o výpožičke medzi Mestom Trenčín a občianskym združením LampART.

3/ s c h v a Ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c/ zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predaj nehnuteľnosti – spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 285/1000-in na budove súp. č. 4 Ul. Mierové námestie v Trenčíne s príslušenstvom (hnutel'ny majetok) a na pozemku CKN parc.č. 1203/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 569 m², výmera prislúchajúca podielu predstavuje 162 m², pre **Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín**, a to za podmienok, že kúpna zmluva medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín bude obsahovať záväzok kupujúceho uzavrieť s Mestom Trenčín v lehote do 30 dní odo dňa, v ktorom kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu zmluvu o výpožičke nehnuteľností za nasledovných podmienok:

- a) predmetom výpožičky budú nebytové priestory o celkovej výmere 820,73 m² a spoločné priestory o celkovej výmere 52,65 m² (kotolňa a miestnosť VTZ), nachádzajúce sa v budove so súp. č. 4 na Mierovom námestí v Trenčíne (kinosála, premietacia kabína, kancelárie, pokladne, schodisko, sociálne zariadenia, foyer...)
- b) účel výpožičky bude umiestnenie a prevádzkovanie kina
- c) doba výpožičky bude 10 rokov odo dňa uzavretia zmluvy o výpožičke medzi Mestom Trenčín a občianskym združením LampART, s tým, že v prípade, ak bude požičiavateľ alebo iná osoba majúca právo k nehnuteľnosti realizovať zásahy na nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádza predmet výpožičky (napr. rekonštrukcia), ktorých realizácia neumožní využívať predmet výpožičky ako kino, tak sa doba výpožičky predlžuje o dobu, počas ktorej nebude môcť vypožičiavateľ užívať predmet výpožičky ako kino
- d) zmluva o výpožičke medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín nadobudne účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom zanikne zmluva o výpožičke uzavretá medzi občianskym združením LampART a spoločnosťou Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín na základe bodu 2 tohto uznesenia pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva dohodnutá v čase jej uzavretia (t.z. zmluva nadobudne účinnosť len v prípade predčasného ukončenia zmluvy o výpožičke medzi občianskym združením LampART a spoločnosťou Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín)
- e) porušenie záväzku uzavrieť zmluvu o výpožičke tak ako je uvedené v tomto bode uznesenia bude zakladať právo Mesta Trenčín odstúpiť od kúpnej zmluvy
- f) zmluva o výpožičke bude obsahovať aj povinnosť spoločnosti Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín, v prípade prevodu nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v budove so súp.č. 4 na Mierovom námestí v Trenčíne písomne informovať nadobúdateľa o uzavretej zmluve o výpožičke medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín, a to pod zmluvnou pokutou za porušenie tohto záväzku vo výške 120.000,00 €.

Celková kúpna cena predstavuje 276.000,00 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín je vlastníkom nehnuteľnosti – spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 285/1000-in na budove súp. č. 4, nachádzajúcej sa na Mierovom námestí v Trenčíne (bývalá SLSP), postavenej na pozemku CKN parc.č. 1203/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 569 m², k.ú. Trenčín, v ktorej sa nachádza kino Metro. Vlastníkom ostatného podielu je spoločnosť „Mierové námestie č.4, s.r.o.“.

Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 12.09.2016 navrhla zväžiť možnosti odpredaja tohto spoluvlastníckeho podielu mesta novému vlastníkovi, preskúmať možnosti nakladania so spoluvlastníckym podielom mesta (kino Metro) a vyvolať rokovania s novým vlastníkom budovy.

Na základe tohto stanoviska boli uskutočnené rokovania s novým spoluvlastníkom budovy, ktorý listom zo dňa 02.06.2017 požiadal o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta, z dôvodu plánovanej kompletnej rekonštrukcie predmetnej nehnuteľnosti. Za účelom zabezpečenia prevádzky Kina Metra pre občanov Mesta Trenčín, nový vlastník prevezme záväzky vyplývajúce z uzatvorenej Zmluvy o výpožičke a uzatvorí Dohodu o postúpení práv a povinností z predmetnej zmluvy o výpožičke.

Schválený pozmeňovací návrh bol zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1185

k Návrhu na schválenie dohody o zrušení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dohody o zrušení vecného bremena evidovaného na LV č. 3864 spočívajúceho v práve prechodu cez pozemok CKN parc. č. 3501/8, 3501/26, 3501/27 za účelom prístupu k vodovodnej šachte umiestnenej na pozemku CKN parc. č. 3501/8 a právo prístupu k ventilom nachádzajúcim sa v podzemnom podlaží stavby – chaty so súpisným číslom 921 na CKN parc. č. 3501/4 v prospech každodobého vlastníka stavby so súpisným číslom 21 na CKN parc. č. 3501/3 pri kumulatívnom splnení nasledujúcich podmienok:

1. Bezodplatné zriadenie nasledujúcich vecných bremien:
 - Vecné bremeno spočívajúce v práve
 - a) umiestniť, prevádzkovať, udržiavať, opravovať inžiniersku sieť – vodovodné potrubie pre prívod vody z jestvujúceho rezervoáru k stavbe – chate so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3, na pozemku CKN parc. č. 3501/8 a 3501/26 podľa geometrického plánu,
 - b) prechodu cez pozemok CKN parc. č. 3501/8 za účelom prístupu k inžinierskej sieti – vodovodnému potrubiu pre prívod vody z jestvujúceho rezervoáru vody k stavbe – chate so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3, na pozemku CKN parc. č. 3501/8 a 3501/26 podľa geometrického plánu, v prospech každodobého vlastníka stavby – chaty so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3.
 - Vecné bremeno spočívajúce v práve
 - a) umiestniť, prevádzkovať, udržiavať, opravovať inžiniersku sieť – vodovodné potrubie pre prívod vody zo zavlažovacieho systému nachádzajúceho sa na CKN parc. č. 3501/8 k stavbe – chate so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3, na pozemku CKN parc. č. 3501/8 podľa geometrického plánu,
 - b) prechodu cez pozemok CKN parc. č. 3501/8 za účelom prístupu k vodovodnej šachte na pozemku CKN parc. č. 3517/4, v ktorej sú umiestnené ventily vodovodného potrubia a meracie zariadenie pre prívod vody zo zavlažovacieho systému na CKN parc. č. 3501/8 k stavbe – chate so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3,

v prospech každodobého vlastníka stavby – chaty so súp. č. 21 postavenej na CKN parc. č. 3501/3.

- Vecné bremeno spočívajúce v práve prejazdu cez pozemok parc. č. 3501/8 po vybudovanej spevnenej ploche na nevyhnutný čas za účelom zabezpečenia vývozu odpadu zo žumpy umiestnenej na pozemku CKN parc. č. 3501/3, a to vozidlami s hmotnosťou do 3,5 t, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti pozemku CKN parc. č. 3501/3 s tým, že toto vecné bremeno je oprávnený z vecného bremena oprávnený využiť len v prípade, ak vývoz žumpy nebude možné z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok zabezpečiť prechodom cez susedné pozemky, na ktorých nie je spevnená plocha,
- 2) Odplata za odber vody zo závlahového systému napojeného na studňu nachádzajúcu sa na pozemku CKN parc. č. 3501/26 bude vo výške 0,60 €/1 m³ spotrebovanej vody (spotreba bude určená vodomermom inštalovaným v šachte na pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín č. 3517/4 v k.ú. Soblahov, takto dohodnutú odplatu môže p. Lexman jednostranne zvýšiť z dôvodu rastu spotrebiteľských cien (inflácie), a to najviac do výšky zodpovedajúcej indexu rastu spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za kalendárny rok vždy bezprostredne predchádzajúci kalendárnemu roku, v ktorom bude toto zvýšenie uplatnené,
 - 3) Zmluva bude uzatvorená s odkladacou podmienkou účinnosti, podľa ktorej zmluva v časti dohody o zriadení vecných bremien a dohody o zrušení jestvujúceho vecného bremena nadobudne účinnosť až dňom právoplatnosti kolaudácie stavby „Rekonštrukcia a prístavba chaty pod Ostrým vrchom v Soblahove“ príslušným stavebným úradom.

U z n e s e n i e č. 1186

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Mgr. art. Branislava Petrika a Ing. Tatianu Davidkovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 1995/237 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m² a C-KN parc.č. 1995/238 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-76-17 z pôvodných C-KN parc.č. 1995/94 zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc.č. 1995/87 ostatné plochy zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Mgr. art. Branislava Petrika a Ing. Tatianu Davidkovú každému v podiele ½-ica**, za účelom scelenia pozemku s nehnuteľnosťou v spoluvlastníctve žiadateľov, zvýšenia bezpečnosti a ochrany majetku, vybudovania optického a akustického ochranného pásma výsadbou parkovej zelene s jeho oplotením, za kúpnu cenu 30,- €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1995/237 a novovytvorená C-KN parc.č. 1995/238 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.
- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa na Ul. Na kameni medzi komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Ing. arch. Branislav Petřík a Ing. Tatiana Davidková v súčasnosti užívajú predmetný pozemok v zmysle Nájomnej zmluvy č. 19/2016. Žiadatelia požiadali o odkúpenie prenajatého pozemku, čo odborné útvary odporučili s podmienkou odčlenenia pozemku, 0,5 m od telesa komunikácie a realizovať oplotenie tak, že akékoľvek úpravy t.j. vybudovanie oplotenia, výsadba zelene a pod. nezamedzia dopravným rozhľadovým pomerom a druh a spôsob oplotenia je potrebné konzultovať na príslušnom útvare Mestského úradu v Trenčíne.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou dňa 23.11.2017.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 1995/237 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m² a C-KN parc.č. 1995/238 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-76-17 z pôvodných C-KN parc.č. 1995/94 zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc.č. 1995/87 ostatné plochy zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Mgr. art. Branislava Petříka a Ing. Tatianu Davidkovú každému v podiele ½-ica**, za účelom scelenia pozemku s nehnuteľnosťou v spoluvlastníctve žiadateľov, zvýšenia bezpečnosti a ochrany majetku, vybudovania optického a akustického ochranného pásma výsadbou parkovej zelene s jeho oplotením, za kúpnu cenu 30,- €/m², s nasledovnými podmienkami:

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného Mesta Trenčín na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť

v budúcnosti na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1995/237 a novovytvorená C-KN parc.č. 1995/238 prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb.

- b) vedľajšie dojednanie práva spätnej kúpy v prospech Mesta Trenčín, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späť predat' predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu.
- c) kupujúci bude oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho, alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývali voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Celková kúpna cena predstavuje3.000,- Eur.

U z n e s e n i e č. 1187

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

1/

2 – izbový byt č. 18 I. kategórie o celkovej výmere 78,83 m² bez pivnice v bytovom dome súp. číslo 471 na **ul. Kukučínova 9** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 79/1061-ín na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemkoch:

- CKN parc. č. 1354/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 905 m² zapísané na LV č. 10535 pre k. ú. Trenčín,

- CKN parc. č. 1354/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 536 m² a

- CKN parc. č. 1354/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² zapísané na LV č. 6358 pre k.ú. Trenčín

pre Ing. Jozef Tydlačka a manželka Ing. Soňa Tydlačková, za celkovú kúpnu cenu.....
.....57.000,00 €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 182/93 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž „Predaj nehnuteľnosti: byt č. 18 na ul. Kukučínova 471/9 v Trenčíne“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 26.04.2017 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju nehnuteľností.

MsZ v Trenčíne Uznesením č. 923 zo dňa 10.05.2017, zmeneným MsZ v Trenčíne Uznesením č. 1097 zo dňa 20.09.2017 s účinnosťou od 10.05.2017, schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže: „Predaj nehnuteľnosti: byt č. 18 na ul. Kukučínova 471/9 v Trenčíne“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**,
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 55.200,00 €**,
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **2 000,- €**,
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín,
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne a
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu,
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom.

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači ECHO dňa 31.10.2017, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 31.10.2017.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (Transparentné mesto - Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 31.10.2017.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 20.11.2017 do 10,00 hod.

Byt, ktorý bol predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 06.11.2017 od 08,30 hod. do 09,00 hod. a 09.11.2017 od 08,30 hod. do 09,00 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 2.000,00 € na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné

vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 23.11.2017 do 10,00 hod. v zalepenej obálke.

Dňa 23.11.2017 o 15,30 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži boli doručené 2 cenové ponuky:

1. Ing. Jozef Tydlačka, Trenčín
ponúknutá kúpna cena bola vo výške 55.230,00 € a
2. Roman Duras, Trenčín
ponúknutá kúpna cena bola vo výške 56.000,00 €.

Komisia vyhodnotila najvyššiu cenovú ponuku, a najvyššia ponúknutá kúpna cena vo výške 56.000,00 € bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala dňa 29.11.2017 v čase od 09,00 hod. do 09,20 hod.

Víťazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal Ing. Jozef Tydlačka, Trenčín s konečnou ponukou 57.000,00 €.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V dome súp. č. 471 na ulici Kukučínova 9 vlastní Mesto Trenčín 1 byt, po schválení predaja tohto bytu nezostane v predmetnom dome vo vlastníctve Mesta Trenčín žiadny byt. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje spoločnosť Služby pre bývanie, s.r.o., sídlo: Krátka 2412, 911 01 Trenčín. Kupujúci je po nadobudnutí vlastníctva k bytu povinný správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečiť prístupom k Zmluve o výkone správy.

U z n e s e n i e č. 1188

k Návrhu na výpožičku nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Michaela Hanáka, Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľnosti – časti podchodu pre peších Tatra Passage vedľa hotela Elizabeth v Trenčíne, ktorá je tvorená stavebnými úpravami obchodnými stánkami o celkovej výmere 76,80 m², pre **Michaela Hanáka**, za účelom ich zrenovovania na kultúrno-reprezentatívne priestory a vytvorenia modernej streetartovej galérie, na dobu určitú 5 rokov,

s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nasledovných podmienok:

- a) vypožičiavateľ sa zaväzuje do 30.06.2018 vykonať vo finančnom a vecnom rozsahu v sume 10.000,00 € rekonštrukciu predmetu výpožičky, ktorá zahŕňa:
 - asanáciu väčšiny priečok obchodných stánkov a následné vytvorenie jedného väčšieho presvetleného priestoru,
 - renováciu stien, podláh, stropov a osvetlenia,
 - celkové vyčistenie priestorov a odstránenie starých polepov,
 - ozvučenie priestorov pasáže a navodenie príjemnej atmosféry pre okoloidúcich,
 - redizajnovanie protiľahlej steny galérie, nakoľko pôsobí špinavo a odstrašujúco a nezhoduje sa s víziou reprezentatívneho priestoru Gallery passage
- b) vypožičiavateľ sa zároveň zaväzuje bez zbytočného odkladu uskutočniť kroky potrebné na získanie súhlasov mesta a všetku potrebnú súčinnosť v konaniach pred Stavebným úradom
- c) vypožičiavateľ sa zaväzuje všetky úpravy konzultovať s Hlavným architektom Mesta Trenčín
- d) vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečovať operatívne podľa potreby okamžité odstránenie prípadného znečistenia v celom podchode pre peších, t.z. nielen v predmete výpožičky. Bežné a pravidelné čistenie podláh a schodov v podchode pre peších je zabezpečované požičiavateľom, avšak mimoriadne znečistenie podchodu, najmä odhodený odpad, vyliate tekutiny a pod. je povinný okamžite odstrániť na svoje náklady (vrátane schodov podchodu a výťahu)
- e) požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy o výpožičke:
 - ak vypožičiavateľ nevykoná v lehote, finančnom a vecnom rozsahu rekonštrukciu predmetu výpožičky,
 - ak vypožičiavateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa na predmete výpožičky vykoná úpravy iné ako tie, ktoré sú povolené v zmysle zmluvy, alebo ktoré sú nevyhnutné pre účel, na ktorý bol predmet výpožičky vypožičiavaný, a ak toto bezodkladne neodstráni ani po písomnom upozornení zo strany požičiavateľa,
 - ak vypožičiavateľ nezabezpečí operatívne podľa potreby okamžité odstránenie prípadného znečistenia v celom podchode pre peších, t.z. nielen v predmete výpožičky - mimoriadne znečistenie podchodu, najmä odhodený odpad, vyliate tekutiny a pod. je povinný okamžite odstrániť na svoje náklady (vrátane schodov podchodu a výťahu)
- f) požičiavateľ môže zmluvu vypovedať len z týchto dôvodov:
 - ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky,
 - ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky alebo trpí užívanie predmetu výpožičky takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká na majetku tvoriacom predmet výpožičky škoda alebo mu na ňom hrozí škoda značného rozsahu,
 - v prípade, ak vypožičiavateľ požičia, prenajme alebo inak umožní užívať predmet výpožičky ďalším užívateľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,

- v prípade opakovaného porušovania ustanovení zmluvy, ak vypožičiavateľ od porušovaní zmluvy neupustí po písomnej výzve požičiavateľa,
- g) vypožičiavateľ môže vypovedať zmluvu aj bez udania dôvodu
- h) podmienkou pre uplatnenie práva odstúpiť od zmluvy je predchádzajúce písomné upozornenie druhej zmluvnej strany na porušenie tejto zmluvy a márne uplynutie primeranej lehoty poskytnutej v písomnom upozornení na odstránenie tohto porušenia; zmluvné strany sa dohodli, že minimálna lehota na odstránenie porušenia, podľa predchádzajúcej vety sa považuje jeden mesiac
- i) v prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvy odstúpením zo strany vypožičiavateľa na základe vyššie uvedených zmluvných dôvodov, má vypožičiavateľ nárok na náhradu za zhodnotenie majetku požičiavateľa, a to vo výške určenej znaleckým posudkom; znalecký posudok dá na svoje náklady vypracovať vypožičiavateľ; v prípade, ak požičiavateľ nebude súhlasiť s výškou ohodnotenia určenou v tomto znaleckom posudku, dá si požičiavateľ vypracovať na vlastné náklady druhý znalecký posudok a výška ohodnotenia sa určí ako aritmetický priemer týchto hodnôt, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; ak bude vypožičiavateľ v tom čase platca DPH, výška znaleckého posudku bude predstavovať cenu vrátane DPH
- j) v prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvy odstúpením alebo výpoveďou zo strany požičiavateľa alebo výpoveďou vypožičiavateľa na základe vyššie uvedených zmluvných dôvodov, nemá vypožičiavateľ nárok na náhradu za zhodnotenie majetku požičiavateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak
- k) náklady za spotrebovanú energiu v priestoroch si bude vypožičiavateľ hradiť sám priamo dodávateľom týchto služieb.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Michael Hanák požiadal o prenájom/výpožičku priestorov – obchodných stánkov nachádzajúcich sa v podchode pre peších Tatra Passage vedľa Hotela Elizbath v Trenčíne, za účelom ich zrenovovania na kultúrno-reprezentatívne priestory a vytvorenia modernej streetartovej galérie.

Zámerom projektu je z daného priestoru, ktorý pôsobí odstrašujúco a odpudzujúco, vytvoriť reprezentatívnu „vstupnú bránu“ z parku M. R. Štefánika do centra mesta, celý priestor spríjemniť pre turistov a obyvateľov mesta. Víziou projektu je realizovať v priestoroch galérie, okrem trvalej expozície umelcov pochádzajúcich z Trenčína (veľa z nich dosiahlo úspechy vo svete), aj workshopy pre mladých a deti formou súťaží, najlepší dostanú možnosť uverejniť svoje maľby v tejto galérii; podpora a rozvíjanie kultúry a turizmu v Trenčíne; podpora a rozvoj mládeže umeleckým smerom a možná spolupráca so základnou umeleckou školou.

Predpokladaná výška rekonštrukcie je odhadovaná na cca 10.000,00 € a celý tento projekt plánuje žiadateľ zrealizovať z vlastných finančných zdrojov. Rekonštrukcia zahŕňa:

- asanáciu väčšiny priečok obchodných stánkov a následné vytvorenie jedného väčšieho presvetleného priestoru,
- renováciu stien, podláh, stropov a osvetlenia,

- celkové vyčistenie priestorov a odstránenie starých polepov,
- ozvučenie priestorov pasáže a navodenie príjemnej atmosféry pre okoloidúcich,
- redizajnovanie protiľahlej steny galérie, nakoľko pôsobí špinavo a odstrašujúco a nezhoduje sa s víziou reprezentatívneho priestoru Gallery passage.

Po zvážení a prehodnotení celého projektu žiadateľ dospel k záveru, že z dlhodobého hľadiska by striktné neziskový priestor galérie bol finančne neudržateľný, a taktiež by bolo na škodu pre turistov a záujemcov nemať možnosť si dielo, prípadne suveníry zakúpiť, pričom idea streetartovej galérie by zostala zachovaná.

V prípade, že by bola na prenájom obchodných stánkov uzatvorená nájomná zmluva, nájomné v zmysle VZN č. 12/2011 by predstavovalo 25,00 € m²/rok, spolu 1920,00 € ročne. Vzhľadom k tomu, že predmetné stánky sú v zlom technickom stave, žiadateľ navrhol vykonať ich zrenovovanie na vlastné náklady tak, aby boli užívania schopné. Na základe výšky nájmu určenej príslušným VZN č. 12/2011 a výšky plánovanej investície je navrhnuté uzatvorenie zmluvy o výpožičke na predmetné stánky na dobu určitú 5 rokov.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľnosti – časti podchodu pre peších Tatra Passage vedľa hotela Elizabeth v Trenčíne, ktorá je tvorená stavebnými úpravami – obchodné stánky o celkovej výmere 76,80 m², pre Michaela Hanáka, za účelom ich zrenovovania na kultúrno-reprezentatívne priestory a vytvorenia modernej streetartovej galérie, na dobu určitú 5 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaväzuje do 30.06.2018 vykonať vo finančnom a vecnom rozsahu v sume 10.000,00 € rekonštrukciu predmetu výpožičky, ktorá zahŕňa:
 - asanáciu väčšiny priečok obchodných stánkov a následné vytvorenie jedného väčšieho presvetleného priestoru,
 - renováciu stien, podláh, stropov a osvetlenia,
 - celkové vyčistenie priestorov a odstránenie starých polepov,
 - ozvučenie priestorov pasáže a navodenie príjemnej atmosféry pre okoloidúcich,
 - redizajnovanie protiľahlej steny galérie, nakoľko pôsobí špinavo a odstrašujúco a nezhoduje sa s víziou reprezentatívneho priestoru Gallery passage
- vypožičiavateľ sa zároveň zaväzuje bez zbytočného odkladu uskutočniť kroky potrebné na získanie súhlasov mesta a všetku potrebnú súčinnosť v konaniach pred Stavebným úradom
- vypožičiavateľ sa zaväzuje všetky úpravy konzultovať s Hlavným architektom Mesta Trenčín
- vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečovať operatívne podľa potreby okamžité odstránenie prípadného znečistenia v celom podchode pre peších, t.j. nielen v predmete výpožičky. Bežné a pravidelné čistenie podláh a schodov v podchode pre peších je zabezpečované požičiavateľom, avšak mimoriadne znečistenie podchodu, najmä odhodený odpad, vyliate tekutiny a pod. je povinný okamžite odstrániť na svoje náklady (vrátane schodov podchodu a výťahu)
- požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy o výpožičke:

- ak vypožičiatel' nevykoná v lehote, finančnom a vecnom rozsahu rekonštrukciu predmetu výpožičky,
 - ak vypožičiatel' bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa na predmete výpožičky vykoná úpravy iné ako tie, ktoré sú povolené v zmysle zmluvy, alebo ktoré sú nevyhnutné pre účel, na ktorý bol predmet výpožičky vypožičiavaný, a ak toto bezodkladne neodstráni ani po písomnom upozornení zo strany požičiavateľa,
 - ak vypožičiatel' nezabezpečí operatívne podľa potreby okamžité odstránenie prípadného znečistenia v celom podchode pre peších, t.z. nielen v predmete výpožičky - mimoriadne znečistenie podchodu, najmä odhodený odpad, vyliate tekutiny a pod. je povinný okamžite odstrániť na svoje náklady (vrátane schodov podchodu a výťahu)
- f) požičiavateľ môže zmluvu vypovedať len z týchto dôvodov:
- ak vypožičiatel' užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky,
 - ak vypožičiatel' užíva predmet výpožičky alebo trpí užívanie predmetu výpožičky takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká na majetku tvoriacom predmet výpožičky škoda alebo mu na ňom hrozí škoda značného rozsahu,
 - v prípade, ak vypožičiatel' požičia, prenajme alebo inak umožní užívať predmet výpožičky ďalším užívateľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - v prípade opakovaného porušovania ustanovení zmluvy, ak vypožičiatel' od porušovaní zmluvy neupustí po písomnej výzve požičiavateľa,
- g) vypožičiatel' môže vypovedať zmluvu aj bez udania dôvodu
- h) podmienkou pre uplatnenie práva odstúpiť od zmluvy je predchádzajúce písomné upozornenie druhej zmluvnej strany na porušenie tejto zmluvy a márne uplynutie primeranej lehoty poskytnutej v písomnom upozornení na odstránenie tohto porušenia; zmluvné strany sa dohodli, že minimálna lehota na odstránenie porušenia, podľa predchádzajúcej vety sa považuje jeden mesiac
- i) v prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvy odstúpením zo strany vypožičiatateľa na základe vyššie uvedených zmluvných dôvodov, má vypožičiatel' nárok na náhradu za zhodnotenie majetku požičiavateľa, a to vo výške určenej znaleckým posudkom; znalecký posudok dá na svoje náklady vypracovať vypožičiatel'; v prípade, ak požičiavateľ nebude súhlasiť s výškou ohodnotenia určenou v tomto znaleckom posudku, dá si požičiavateľ vypracovať na vlastné náklady druhý znalecký posudok a výška ohodnotenia sa určí ako aritmetický priemer týchto hodnôt, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; ak bude vypožičiatel' v tom čase platca DPH, výška znaleckého posudku bude predstavovať cenu vrátane DPH
- j) v prípade, ak dôjde k ukončeniu zmluvy odstúpením alebo výpoveďou zo strany požičiavateľa alebo výpoveďou vypožičiatateľa na základe vyššie uvedených zmluvných dôvodov, nemá vypožičiatel' nárok na náhradu za zhodnotenie majetku požičiavateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak
- k) náklady za spotrebovanú energiu v priestoroch si bude vypožičiatel' hradiť sám priamo dodávateľom týchto služieb.

U z n e s e n i e č. 1189

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**, ktorý ju so súhlasom vlastníka bude dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2021 za cenu regulovaného nájmu 41,29 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín uzatvorilo s nájomcom Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne Zmluvu o nájme bytov zo dňa 22.12.2014, ktorej predmetom bolo prenechanie 3 bytov do užívania nájomcovi na dobu určitú do 31.12.2017. Nájom k 2 bytom bol ukončený a v súčasnej dobe rektor TnUAD požiadal o predĺženie Zmluvy o nájme bytu k bytu č. 16 v bytovom dome so s. č. 382, or. č. 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne, z dôvodu personálnej politiky TnUAD.

Mesto Trenčín už niekoľko rokov podporuje Trenčiansku univerzitu Alexandra Dubčeka v Trenčíne. Vychádzajúc zo skutočnosti, že TnUAD ponúka ubytovanie svojim pedagogickým zamestnancom, bytová otázka nie je prekážkou k uzatvoreniu pracovnej zmluvy s kvalifikovanými pedagógmi. Poskytovanie ubytovania pomáha univerzite poskytovať lepšiu výuku pre študentov a skvalitnenie vyučujúceho procesu.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**, ktorý ju so súhlasom vlastníka bude dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2021 za cenu regulovaného nájmu 41,29 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje495,48 €.

U z n e s e n i e č. 1190

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Pavol Koprivňanský a manž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1904/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1904/207 zapísanej na LV č. 1725 ako vlastník **Pavol Koprivňanský a manž. Alena**, za účelom realizovania investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby „MČ Západ – ul. Okružná, Trenčín“ za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje zaokrúhlene450,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Okružnej v Trenčíne. Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu – verejnoprospešnú stavbu „MČ Západ – ul. Okružná, Trenčín“. Vzhľadom k tomu, že časť predmetnej stavby bude zasahovať do pozemku v súkromnom vlastníctve, je potrebné tento pozemok majetkovoprávne vysporiadať.

U z n e s e n i e č. 1191

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín novovytvorená C-KN parc. č. 1888/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 792 m² odčlenená geometrickým plánom č. 88/17 z pôvodnej E-KN parc. č. 1888, od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 8312 ako spoluvlastník **Doc. RNDr. Štefan Reháč** v podiele 1/2 a **MUDr. Nataša Gullerová** v podiele 1/6 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou – miestnou komunikáciou a chodníkom na Ul. Sama Chalupku, za kúpnu cenu 30,- €/m²,

Celková kúpna cena za prevádzaný spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/3-iny predstavuje 15 840,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Sama Chalupku v Trenčíne. Predávajúci požiadali o jeho majetkovoprávne vysporiadanie. Spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/3-ina zostáva zapísaný na pôvodného vlastníka Ábelová

Mária, ktorá zomrela v roku 1987 a pri dedičskom konaní tento podiel na pozemku nebol zahrnutý do dedičského konania.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ dňa 19.10.2017.

U z n e s e n i e č. 1192

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN Trenčín, admin.-tech. Centrum FSH, VNK“ na pozemku v k.ú. Záblatie (priemyselný park), predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemkoch **C-KN parc.č. 815/63, 815/64 a 815/82**, pričom rozsah a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- a) zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 01 – VN káblové vedenie - uloženie káblu cez C-KN parc.č. 815/64, 815/82 a 815/63,
- b) právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí po dobu ich životnosti.
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Západoslovenská distribučná, a.s. je budúcim investorom stavby „TN Trenčín, admin.-tech. Centrum FSH, VNK“. Vzhľadom k tomu, že inžinierske siete sa budú nachádzať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadala investorom poverená spoločnosť MČ Projekty s.r.o. o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako budúcim oprávneným z vecného bremena. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Záblatie, ul. Bratislavská, Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1193

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Mellen, Anna Ištoková, Ján Medo.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Peter Mellen** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 12 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Peter Mellen** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 1194

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Mellen, Anna Ištoková, Ján Medo.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.2 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 8 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anna Ištoková** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 31,10 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.2 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 8 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anna Ištoková** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 31,10 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 373,20 €.

U z n e s e n i e č. 1195

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Peter Mellen, Anna Ištoková, Ján Medo.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.3 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ján Medo** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 124,69 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ján Medo** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2019 za cenu regulovaného nájmu 124,69 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.496,28 €.

U z n e s e n i e č. 1196

k Návrhu na zriadenie bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby **“Cyklotrasy, SO – ul. Zlatovská v Trenčíne - SO Prekládka vedenia NN – ZSdis“** na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 980/1 ostatné plochy o výmere 4836 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 45477795-69-17 zo dňa 7.12.2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 54 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 45477795-69-17

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta v zmysle vydaného Rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasy, SO – ul. Zlatovská“ v Trenčíne, č. OcU 118/2017-003/Zm zo dňa 1.6.2017, v zmysle ktorého je potrebné vykonať preložku existujúcich elektroenergetických zariadení vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s..

V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvoria zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle ktorej je

potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k vyššie uvedenej predmetnej stavbe.

U z n e s e n i e č. 1197

k Návrhu VZN č.16/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN mesta Trenčín č. 17/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trenčín č.7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

Príloha

Mesto Trenčín na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 4 ods. 3 písm. g) tohto zákona a v súlade s § 81 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o odpadoch“)

v y d á v a

**VZN mesta Trenčín č. 16/2017,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trenčín č. 7/2016
o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín**

VZN č.7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín sa mení a dopĺňa nasledovne:

1.V článku 1 ods. 4 sa za slovné spojenie „škodlivých látok“ dopĺňa slovné spojenie „spôsobe spätného zberu odpadových pneumatík“.

2. V článku 2 ods. 31 pred slovné spojenie „vytriedenú zložku KO“ sa dopĺňa slovo „určenú“.

3.V článku 4 ods. 1 písm. f) sa za slovné spojenie „v deň vývozu“ dopĺňa slovné spojenie „od 6.00 hod.“

4. V článku 5 ods. 1 písm. d) znie:

„d) umožniť v deň vývozu bezproblémový zber odpadu, ak je nádoba umiestnená na súkromnom pozemku je nutné zabezpečiť umiestnenie zbernej nádoby pred nehnuteľnosť v stanovený deň vývozu od 6.00 hod.“

5. V článku 8 ods. 7 znie:

„7. Zber odpadu na území mesta sa zabezpečuje :

- a) zbernými nádobami 110 l, 120 l, 240 l, 1 100 l, označenými nálepkou s logom „MARIUS PEDERSEN“ a údajom o frekvencii vývozu, polopodzemnými kontajnermi 5 m³ a 3 m³, zbernými nádobami určenými na sklo, papier, plasty, bioodpad, kovy, textil, viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky, 100 l logom „MARIUS PEDERSEN“ označenými čiernymi zbernými vrecami, žltými vrecami na plasty, 120 l logom „MARIUS PEDERSEN“ označenými vrecami na bioodpad veľkoobjemovými kontajnermi (ďalej len „VOK“) počas jarného a jesenného upratovania,
- b) v zbernom dvore – na Soblahovskej ulici, na Zlatovskej ulici a na ulici K zábraniu,
- c) mobilným zberom.“

6. V článku 8 ods.22 sa za slovné spojenie „Vojtecha Zamarovského“ dopĺňa slovné spojenie „Jaselská, Rozmarínova.“

7. V článku 10 ods. 1 znie:

„1. Zber psích exkrementov sa vykonáva 1 x za 14 dní z uličných zberných nádob označených piktogramom, z ktorého je zrejmý účel použitia nádoby.“

8. V článku 13 ods. 4 sa za slovo „bioodpad“ dopĺňa slovné spojenie „(kampaňový sezónny zber)“.

9. V článku 14 ods. 9 znie:

„9.Na cintorínoch sú umiestnené VOK alebo zberné nádoby, a to cintorín:

- Saratovská	2 ks VOK + 2 ks 1100 l/1xT
- Sv.Ján	1 ks VOK + 1 ks 1100 l/1xT
- Kubra	3 ks 240 l + 1 ks 1100 l/1xT
- Opatová, Zlatovce, Istebník, Biskupice	2 ks 1100 l/1xT
- Orechové – Široká ul., cintorín Ružová ul.	2 ks 1100 l/1xT
- Horný Šianec (evanjelický cintorín)	2 ks 1100 l/1xT
- Partizánska ul. (židovský cintorín)	2 ks 1100 l/1xT
- Záblatie	2 ks 1100 l/1xT
- Kubrica	4 ks 120 l/1xT“

10. V článku 15 ods. 4 znie:

„4.Na území mesta je zavedený zber BRO, tzv. „zeleného odpadu“, a to prostredníctvom:

- a) 120 l a 240 l nádob alebo vlastných kompostovacích zásobníkov vo všetkých rodinných domoch a bytových domoch so záhradou alebo pozemkom vo svojom vlastníctve, na ktorom sa nachádza zeleň,
- b) 240 l nádob pri bytových domoch v lokalitách podľa ods. 7 tohto článku,
- c) jarného a jesenného upratovania do špeciálne určených VOK (kampaňový sezónny zber),
- d) zberných dvorov,
- e) špeciálnych kompostovateľných 120 l vriec určených na bioodpad.“

11. V článku 15 ods. 5 znie:

„5. Domácnosť každého rodinného domu je povinná mať zabezpečené triedenie biologicky rozložiteľného odpadu, tzv. zeleného odpadu, a to buď:

- a) prostredníctvom hnedej 120 l alebo 240 l nádoby na bioodpad, za ktorú sa platí poplatok za KO a DSO v zmysle VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku, pričom sa vyrubuje 26 vývozov ročne alebo
- b) prostredníctvom vlastného kompostovacieho zásobníku dostatočnej kapacity. Odporúčaná veľkosť zásobníka by mala byť prispôsobená priemernej veľkosti pozemku, na ktorom bioodpad vzniká, pričom sa odporúča minimálne 1 liter zásobníka na 1 m² plochy záhrady/pozemku so zeleňou. Kompostovací zásobník sa musí nachádzať nad zemou, mal by byť vhodným spôsobom upravený na zabezpečenie dostatočného prísunu vzduchu a umožniť ľahkú manipuláciu s kompostovaným materiálom. Pri využívaní vlastného kompostovacieho zásobníka vzniká povinnosť doložiť správcovi dane podpísané čestné prehlásenie, že domácnosť má vlastný kompostovací zásobník. Uvedené čestné prehlásenie je súčasťou VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Povinnosť doložiť čestné prehlásenie nevzniká, ak

si fyzická osoba v IBV zmluvne zabezpečí na svoje náklady údržbu záhrady a preukáže túto skutočnosť mestu platnou zmluvou so subjektom, ktorý tieto práce vykonáva.“

12. V článku 15 sa dopĺňa nový ods. 7, ktorý znie:

„7.Každý bytový dom so záhradou alebo pozemkom vo svojom vlastníctve, na ktorom sa nachádza zeleň, je povinný určiť si spôsob triedenia bioodpadu v zmysle článku 15 ods. 5 tohto VZN najneskôr do 31.1. bežného zdaňovacieho obdobia. Bytovému domu, ktorého obyvatelia sú paušálne platiacimi poplatníkmi, bude pridelená bionádoba v rámci paušálneho poplatku za KO a DSO.“

Pôvodné ods. 7 -9 sa označujú ako ods. 8-10.

13. V článku 15 v novooznačenom ods. 9 sa slovné spojenie „Harmonogramu vývozu triedených zložiek odpadu“ nahrádza slovným spojením „ Harmonogramu vývozu bioodpadu“ a na koniec ods. sa dopĺňa nasledujúca veta „Zbernú nádobu na bioodpad treba mať vyloženú v deň vývozu na verejne prístupnom mieste od 6.00 hod.“

14. V článku 15 sa dopĺňa nový ods. 11, ktorý znie:

„11. Doplnkovou službou pre triedenie BRO, ktorá nenahrádza domácnosti zvolený systém triedenia BRO počas celého roku, je možnosť odvozu BRO z kompostovateľných 120 l vriec označených nálepkou „Marius Pedersen“ určených výlučne na BRO. Je možné ich zakúpiť na Klientskom centre MsÚ. Na vývoz môžu byť vyložené len v termíne v zmysle Harmonogramu vývozu bioodpadu na danej ulici, ak sa na ulici nejaké bionádoby nachádzajú. V cene tohto vreca sú zahrnuté náklady na jeho odvoz a uloženie odpadu na kompostáreň. Keďže ide o kompostovateľné vrecia, trvanlivosť tohto vreca sa uvádza 90 dní.“

15. V článku 19 ods. 6 sa dopĺňajú nové písm. e) a f), ktoré znejú:

„e) červená pre zložku kovy,

f) oranžová pre zložku viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky“

16. V článku 19 ods.9 v časti A Zber skla v písm. a) sa na koniec písm. dopĺňa slovné spojenie „alebo do polopodzemných kontajnerov v objeme 3 m³.“

17. V článku 19 ods.9 v časti A Zber skla v písm. b) sa číslovka 28 mení na číslovku 21.

18. V článku 19 ods.9 v časti B Zber papiera v písm. a) a v časti C Zber plastov v písm. a) sa na koniec písm. dopĺňa slovné spojenie „alebo do polopodzemných kontajnerov v objeme 5 m³, príp. 3 m³“.

19. V článku 19 ods.9 v časti D Kovy sa názov časti mení na Zber kovov.

20. V článku 19 ods.9 v časti D Zber kovov písm. a) znie:

a) Sú zbierané do zberných nádob červenej farby v objeme 1100 l, v zberných dvoroch mesta alebo počas jarného a jesenného upratovania.

21. V článku 19 ods.9 v časti D Zber kovov sa dopĺňa nové písm. b), ktoré znie:

b) Zberné nádoby na kovy sú vyvážané spravidla 1krát za 6 týždňov.

Pôvodné písm. b) a c) sa označujú ako písm.c) a d).

22. V článku 19 ods.9 sa dopĺňa nová časť E Zber viacvrstvových kombinovaných materiálov na báze lepenky, ktorá znie:

E) Zber viacvrstvových kombinovaných materiálov na báze lepenky

a) Za viacvrstvové kombinované materiály (ďalej len „VKM“) sa považujú materiály tvorené najmenej dvoma kompaktné spojenými vrstvami.

b) VKM sú zbierané do zberných nádob oranžovej farby v objeme 1 100 l alebo v zberných dvoroch mesta.

c) Zberné nádoby na VKM sú vyvážané - spravidla každých 28 dní.

- d) Patria sem: viacvrstvové obaly od mlieka, smotany, iných mliečnych výrobkov, ovocných štiav a džúsov, vína a pod.
e) Nepatria sem: viacvrstvové obaly od kávy, vreckových polievok, pudingov, práškov do pečiva a pod.

23. V článku 20 ods.10 na konci ods. sa dopĺňa veta:

„To sa nevzťahuje na distribútorov vykonávajúcich spätný zber a zber prostredníctvom zberného miesta elektroodpadu.“

24. V článku 26 ods.5 znie:

„5.Na území mesta sú otvorené 3 zberné dvory na Soblahovskej ulice, na Zlatovskej ulici a na ulici K zábraniu.“

25. V článku 26 sa dopĺňa nový ods.8, ktorý znie:

„8. Zberný dvor – K zábraniu

- nachádza sa v oplotenom areáli na ul. K zábraniu /pri nákladnej vrátnici spoločnosti Trens/.
- Prístup do zberného dvora je odbočkou priamo z mestskej komunikácie z ul. Kubranská.
- prevádzkové hodiny: pondelok – sobota: 8.00 hod. – 17.30 hod., pre odovzdanie DSO do 17.00 hod.
- telefonický kontakt: 0914 362 111, dispečing 032/640 13 40,
- je určený na zber ostatných odpadov (t.j. nie nebezpečných), pre ktoré sú v areáli rozmiestnené označené VOK rôznych objemov,
- z nebezpečných odpadov je možné odovzdať len žiarivky, spotrebnú elektroniku a bielu techniku“

Pôvodné ods. 8 -9 sa označujú ako ods. 9-10.

26. V článku 26 v novooznačenom ods. 10 v písm. e) sa za slovné spojenie „do otvoreného VOK“ dopĺňa slovné spojenie „na zberných dvoroch na Soblahovskej ulici a Zlatovskej ulici“.

27. V článku 26 v novooznačenom ods. 10 v písm. k) sa za slovné spojenie „na Zlatovskej ulici“ dopĺňa slovné spojenie „a na ulici K zábraniu“.

28. V článku 27 ods. 3 znie:

„3. Prevádzkové hodiny sú pondelok – piatok: 6.00 hod. – 14.00 hod., tel. číslo: 0904 157 080.“

29. V článku 29 sa dopĺňa nový ods. 4, ktorý znie:

„3. VZN mesta Trenčín č.16./2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trenčín č. 7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 13.12.2017 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňa 01.01.2018.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Schválený pozmeňovací návrh bol zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1198

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č.17/2017 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN mesta Trenčín č.17/2017 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

U z n e s e n i e č. 1199

k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia č.18/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 7 ods.4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. .../2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín sa mení a dopĺňa takto:

1. V prílohe č.3 v článku 2 ods. 4 sa na koniec ods. dopĺňajú slová „a na strategické športy na činnosť.“
2. V prílohe č.3 v článku 3 ods. 1 písm. a) sa pred tabuľku koeficientov dopĺňa nasledujúca veta: „Člen športového klubu musí byť zároveň registrovaný aj v národnom športovom zväze príslušnom k danému športu.“
3. V prílohe č.9 nadpis časti 2 znie:
„2.ÚDAJE O PROJEKTE, resp. ČINNOSTI“
4. V prílohe č.10 sa za náležitosť dotazníka „tel. kontakt na predsedu“ dopĺňa nová náležitosť „e-mail“.

5. V prílohe č. 10 sa slovné spojenie „terajší počet členov“ nahrádza slovným spojením „terajší počet registrovaných členov“.

6. V prílohe č. 10 sa veta: „K dotazníku je treba priložiť menný zoznam členov klubu!“ nahrádza vetou „K dotazníku je treba priložiť menný zoznam registrovaných členov klubu, ktorý obsahuje meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu a dátum narodenia člena klubu!“

7. V článku 10 sa dopĺňa nový odsek 8, ktorý znie :

„8. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.18/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 13.12.2017 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1200

k Návrhu na schválenie zmeny grafikonu mestskej hromadnej dopravy Trenčín doplnením novej linky č. 31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zmenu grafikonu mestskej hromadnej dopravy Trenčín doplnením novej linky č. 31 v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 1201

k Návrhu novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto materiálu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

v y d á v a

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín

takto:

1. Článok 3 ods. 5 písm.a) podpísm. aa) bod 18 znie:

„18. zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:

- a) 50.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru okrem potravín podľa písmena d) tohto odseku,
- b) 50.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby okrem služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- c) 150.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
- d) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny určené pre zariadenia školského stravovania, zariadenia pre seniorov, domovy sociálnych služieb alebo zariadenia podľa osobitného predpisu, ak tieto poskytujú stravovanie,
- e) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

pričom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,“

2. V článku 13 sa dopĺňa ods.12, ktorý znie:

„12. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 13.12.2017 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1202

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku (zákazky) na uskutočnenie stavebných prác, týkajúcich sa stavebnej údržby komunikácií.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku (zákazky) na uskutočnenie stavebných prác, týkajúcich sa stavebnej údržby komunikácií, ktorú (ktoré) vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., výsledkom ktorej (ktorých) bude uzatvorenie Rámcovej dohody (dohôd) s max. hodnotou 400 000 € bez DPH (480 000,- € s DPH).

U z n e s e n i e č. 1203

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku (zákazky) na vodorovné dopravné značenie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku (zákazky) na vodorovné dopravné značenie**, ktorú (ktoré) vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., výsledkom ktorej (ktorých) bude uzatvorenie Rámcovej dohody (dohôd) s max. hodnotou 41 660,- € bez DPH (49 992,- € s DPH).

U z n e s e n i e č. 1204

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku (zákazky) na zvislé dopravné značenie a dopravné zariadenia.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku (zákazky) na zvislé dopravné značenie a dopravné zariadenia**, ktorú (ktoré) vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., výsledkom ktorej (ktorých) bude uzatvorenie Rámcovej dohody (dohôd) s max. hodnotou 33 330,- € bez DPH (39 996,- € s DPH).

U z n e s e n i e č. 1205

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na poskytnutie služby - poistenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku na poskytnutie služby - poistenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku** pre Mesto Trenčín a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín, s predpokladanou hodnotou zákazky max. 200 000,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1206

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku na arboristické orezy vo verejnej zeleni.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie – zákazku/zákazky na arboristické orezy vo verejnej zeleni**, ktorú/ktoré vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., výsledkom ktorej/ktorých bude uzavretie Rámcovej dohody/dohôd s maximálnou celkovou hodnotou vo výške 290 513,33 € bez DPH (348 616,- € s DPH).

U z n e s e n i e č. 1207

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zakázky) na dodanie tovaru - výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku (zakázky) na dodanie tovaru výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva**, ktorú/ktoré vyhlási Mesto Trenčín a výsledkom ktorej/ktorých bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv s max. hodnotou 100 000 € bez DPH.

U z n e s e n i e č. 1208

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku na dodanie softvérového vybavenia pre aplikáciu elektronickej registratúry a prevádzkovo – technického IS.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku na dodanie softvérového vybavenia pre aplikáciu elektronickej registratúry a prevádzkovo – technického IS** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 23 333,33 € bez DPH (28 000,- € s DPH), ktorú vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín ako verejný obstarávateľ.

U z n e s e n i e č. 1209

k Návrhu na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o finančný príspevok na obnovu hokejovej infraštruktúry a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1)

- a) predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu **Podpory obnovy hokejovej infraštruktúry**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 20%, t. j. maximálne do výšky 133.824 EUR
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

2)

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na zákazku, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ pre projekt **Podpory obnovy hokejovej infraštruktúry – výmena chladiacej technológie na Zimný štadión P. Demitru v Trenčíne**, pričom predpokladaná hodnota zákazky je max 557.600 € bez DPH.

U z n e s e n i e č. 1210

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,

s c h v a ľ u j e

a/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2018 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu

b/ v súlade s § 18 c ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení odmenu hlavnému kontrolórovi mesta vo výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra, t. j. 2.703,- € z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e č. 1211

k Voľbe prísediacich Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie r.2018-2022.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v o ľ í

za prísediacich Okresného súdu v Trenčíne na volebné obdobie rokov 2018-2022 nasledovných občanov:

1. Ing. Iveta Benčeková,
2. Ing. Zdenka Buxarová,
3. Bc. Elena Gabajová,
4. Mgr. Veronika Gajdošíková,
5. Mgr. Hana Gallová,
6. Vladimír Gažo,
7. JUDr. Jana Habáňová,
8. Borislav Harušťák,
9. Helena Hederová,
10. Dr. Jozef Hrubo,
11. Mgr. Gabriel Chromiak,
12. Ing. Martin Krasňan,
13. Mgr. Viera Králiková,
14. Bc. Anna Macháčková,
15. Ing. Anna Merdaa,
16. Paula Michelová,
17. Dagmar Nedomová,
18. Ing. Karin Ondrušková,
19. JUDr. Štefan Partl,
20. Helena Píknová,
21. Mgr. Milan Sláviček,

22. Richard Slivka,
23. Mgr. Jana Smrečanská,
24. Bc. Mária Snopková,
25. Ing. Adriana Staníková,
26. Bc. Marta Švajková,
27. Ing. Pavel Tallo,
28. Bc. Karolína Tomatová,
29. Helena Vaclachová,
30. Juraj Vrba,
31. Ing. Veronika Závodská.

Schválený pozmeňovací návrh bol zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1212

k Návrhu Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2018.

U z n e s e n i e č. 1213

k Návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 616 prijatého dňa 06.07.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 616 zo dňa 06.07.2016, tak že upravené uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) **kúpu nehnuteľného majetku** - pozemok C-KN parc.č. 1877 ostatná plocha o celkovej výmere 1900 m² v k.ú. Trenčín, na ktorom sa nachádza detské ihrisko na ul. Beckovskej v Trenčíne za celkovú kúpnu cenu vo výške najnižšieho podania určeného

v dražbe tejto nehnuteľnosti podľa odborného posudku, najviac však vo výške 40.000,- €.

- b) kúpu hnutel'ného majetku** – herných prvkov a príslušenstva detského ihriska na pozemku C-KN parc.č. 1877 ostatná plocha o celkovej výmere 1900 m² v k.ú. Trenčín na ul. Beckovskej v Trenčíne, za celkovú kúpnu cenu vo výške najnižšieho podania určeného v dražbe týchto hnutel'ných vecí podľa odborného posudku, najviac však vo výške 10.000,- €.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Ján V O J T E K, dňa

Patrik Ž Á K B S B A, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 19.12.2017