

U z n e s e n i a

**z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 12. decembra 2012 na Mestskom úrade v Trenčíne**

U z n e s e n i e č. 648

k Stanovisku k zrušeniu úradu prezidenta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s a d i š t a n c u j e

od výrokov a názoru primátora mesta zrušiť úrad prezidenta.

U z n e s e n i e č. 649

k Návrhu na prerokovanie protestu prokurátora proti VZN č.3/2002 o podmienkach držania psov v meste Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) v y h o v u j e

protestu prokurátora proti čl. 2 ods. 2 písm. c), čl. 4 ods. 8 a čl. 6 ods. 4 a ods. 6 všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 3/2002 o podmienkach držania psov v meste Trenčín

b) o d p o r ú č a

primátorovi mesta Trenčín, aby poveril prednostu Mestského úradu v Trenčíne vypracovaním novelizácie VZN č.3/2002 o podmienkach držania psov v meste Trenčín, v ktorej sa napadnuté články všeobecne záväzného nariadenia nahradia ustanoveniami súladnými so zákonom.

U z n e s e n i e č. 650

k Návrhu na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 32, 33, 34 a 35 zo dňa 10.03.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 32 zo dňa 10.03.2011 v znení uznesenia č.461 písm. A zo dňa 22.06.2012 tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v o l í

1. členov stálych komisií mestského zastupiteľstva z radov poslancov nasledovne:

1.Finančná a majetková komisia:

Bc. Tomáš Vaňo, Ing. Pavol Kubečka, Mgr. Rastislav Kudla, Martin Barčák, JUDr. Richard Hulín

2.Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania:

Vladimír Gavenda, Ing. Emil Košút, Ing. Peter Gašparovič, Patrik Burian, Ing. Michal Urbánek

3.Komisia školstva:

Doc. Ing. Oto Barborák CSc., Ing. Mário Krist, JUDr. Ján Kanaba

4.Komisia mládeže a športu:

PaedDr. Daniel Beníček, František Koronczi, Patrik Žák

5.Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku:

MUDr. Stanislav Pastva, Ing. Róbert Lifka, JUDr. Milan Kováčik, Eduard Hartmann

6.Komisia kultúry a cestovného ruchu:

Dušan Paška, Ján Babič, Branislav Zubričaňák, PhDr. Leo Kužela, Mgr. Bc. Josef Kolář

2. predsedov stálych komisií mestského zastupiteľstva takto:

1. Ing. Pavol Kubečka	predseda Finančnej a majetkovej komisie,
2. Ing. Emil Košút	predseda Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania,
3. Doc. Ing. Oto Barborák CSc.	predseda Komisie školstva
4. PaedDr. Daniel Beníček	predseda Komisie mládeže a športu
5. MUDr. Stanislav Pastva	predseda Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku
6. Ján Babič	predseda Komisie kultúry a cestovného ruchu

B. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 34 zo dňa 10.03.2011 v znení uznesenia č.461 písm. B zo dňa 22.06.2012 tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. z r i a d' u j e

Mestskú radu v Trenčíne s počtom 6 poslancov zvolených Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne a zástupcovia primátora po celé svoje funkčné obdobie

2. v o l í

členov mestskej rady nasledovne:

1. **Ing. Pavol Kubečka** predseda Finančnej a majetkovej komisie,
2. **Ing. Emil Košút** predseda Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania,
3. **Doc. Ing. Oto Barborák CSc.** predseda Komisie školstva
4. **PaedDr. Daniel Beníček** predseda Komisie mládeže a športu
5. **MUDr. Stanislav Pastva** predseda Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku
6. **Ján Babič** predseda Komisie kultúry a cestovného ruchu

C. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 33 zo dňa 10.03.2011 tak, že časť Komisia kultúry a cestovného ruchu znie:

Komisia kultúry a cestovného ruchu

1. Mgr. Nadežda Puzderová
2. Ing. Eva Matejková

U z n e s e n i e č. 651

k Návrhu na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 32, 33, 34 a 35 zo dňa 10.03.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

D. m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 35 bod 4. zo dňa 10.03.2011 tak, že časť prílohy č.3 znie:

MČ Sever:

Základná škola	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca
Kubranská 80	Richard Hulín, JUDr.	Mário Krist, Ing.	Róbert Lifka, Ing.	Rastislav Kudla, Mgr

Materská škola	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca
M. Turkovej 5	Richard Hulín, JUDr.	František Koronczi

MČ Západ:

Základná škola	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca
Veľkomoravská 12	Martin Barčák	Josef Kolář, Mgr. Bc.	Tomáš Vaňo, Bc.	Patrik Burian
Na dolinách 27	Martin Barčák	Josef Kolář, Mgr. Bc.	Tomáš Vaňo, Bc.	Patrik Burian

Materská škola	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca
Pri Parku 14	Josef Kolář, Mgr. Bc.	Martin Barčák

Školské zariadenia s celomestskou pôsobnosťou:

Zariadenie	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca	Delegovaný zástupca
ZUŠ K. Pádivého, SNP 2	Ján Babič	Richard Hulín, JUDr.	Stanislav Pastva, MUDr.	Rastislav Kudla, Mgr.

U z n e s e n i e č. 652

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2013 so schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znie :

- doplnenie bodu č. 6 - Kontrola zamestnávania podľa zmlúv na dohodu od januára 2010 až po dnešok. Kontrola by mala byť vykonaná v prvom kvartáli 2013 a mala by určiť počet zmlúv, počet beneficentov, celková suma vyplatená a spôsob reportovania pri týchto vyplatených dohodách.

U z n e s e n i e č. 653

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/38**, ost. plocha **vo výmere 645 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Mgr. Tomáša Moravčíka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/38**, ost. plocha **vo výmere 645 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Mgr. Tomáša Moravčíka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 712,9 m² predstavuje 2.138,70 €.

U z n e s e n i e č. 654

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

B/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/37**, ost. plocha **vo výmere 381 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Mgr. Máriu Balážovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľky a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/37**, ost. plocha **vo výmere 381 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Mgr. Máriu Balážovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 448,9 m² predstavuje 1.346,70 €.

U z n e s e n i e č. 655

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

C/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/42**, ost. plocha **vo výmere 143 m²**,
 - **parc. č. 3856/43**, ost. plocha **vo výmere 312 m²** a
 - **parc. č. 3856/44**, ost. plocha **vo výmere 124 m²**,
- v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Ľubomíra Daneka s manželkou Máriou Danekovou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľov a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/42**, ost. plocha **vo výmere 143 m²**,
 - **parc. č. 3856/43**, ost. plocha **vo výmere 312 m²** a
 - **parc. č. 3856/44**, ost. plocha **vo výmere 124 m²**,
- v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Ľubomíra Daneka s manželkou Máriou Danekovou** do BSM, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 646,9 m² predstavuje..... 1.940,70 €.

U z n e s e n i e č. 656

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

D/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/41**, ost. plocha **vo výmere 238 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Zdena Mahríka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/41**, ost. plocha **vo výmere 238 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Zdena Mahríka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 305,9 m² predstavuje 917,70 €

U z n e s e n i e č. 657

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

E/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/40**, ost. plocha **vo výmere 348 m²** a

- **parc. č. 3856/33**, ost. plocha **vo výmere 172 m²**,

v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **Jozefa Baláža v podiele 1/2**

- **Gabrielu Čmárikovú v podiele 1/2**,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľov a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/40**, ost. plocha **vo výmere 348 m²** a

- **parc. č. 3856/33**, ost. plocha **vo výmere 172 m²**,

v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **Jozefa Baláža v podiele 1/2**

- **Gabrielu Čmárikovú v podiele 1/2**,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 587,9 m² predstavuje..... 1.763,70 €.

U z n e s e n i e č. 658

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

F/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- parc. č. 3856/31, ost. plocha vo výmere 61 m² a
- parc. č. 3856/32, ost. plocha vo výmere 148 m²,
v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3856/45, ost. plocha vo výmere 679 m², v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre MUDr. Daniela Khansu, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, za cenu 3,- €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- parc. č. 3856/31, ost. plocha vo výmere 61 m² a
- parc. č. 3856/32, ost. plocha vo výmere 148 m²,
v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3856/45, ost. plocha vo výmere 679 m², v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre MUDr. Daniela Khansu, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, za cenu 3,- €/m².

Celková kúpna cena za výmeru 276,9 m² predstavuje 930,70 €

U z n e s e n i e č. 659

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

G/

1. n e u r č u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/30**, ost. plocha **vo výmere 631 m²** a

- **parc. č. 3856/29**, ost. plocha **vo výmere 169 m²**,

v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Ing. Tibora Paulínyho s manželkou Annou Paulínyovou** do BSM, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 660

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

H/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/34**, ost. plocha **vo výmere 759 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **Mgr. Vojtecha Iršu v podiele 1/2**

- **Mgr. Mariannu Turzíkovic v podiele 1/2,**

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľov a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chat sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/34**, ost. plocha **vo výmere 759 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **Vojtecha Iršu v podiele 1/2**

- **Mariannu Turzíkovic v podiele 1/2**,

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 826,9 m² predstavuje 2.480,70 €.

U z n e s e n i e č. 661

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/35**, ost. plocha **vo výmere 92 m²** a

- **parc. č. 3856/36**, ost. plocha **vo výmere 274 m²**,

v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, **pre Mgr. Leoša Drmolu s manželkou Janou Drmolovou** do BSM, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľov a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chát sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľností – novovytvorených pozemkov v k. ú. Soblahov C-KN:

- **parc. č. 3856/35**, ost. plocha **vo výmere 92 m²** a
- **parc. č. 3856/36**, ost. plocha **vo výmere 274 m²**,
v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3856/45, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre **Mgr. Leoša Drmolu s manželkou Janou Drmolovou** do BSM, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 433,9 m² predstavuje 1.301,70 €.

U z n e s e n i e č. 662

k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

J/

1. u r č u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3856/39, ost. plocha **vo výmere 1411 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3856/45, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **JUDr. Ladislava Orviského v podiele 1/3,**
- **Janu Šedivú v podiele 1/3,**

- **Józsefa Vígha s manželkou Danicou Víghovou v podiele 1/3,**

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľov a predaj prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na prístupovej komunikácii v danej chatovej oblasti. Podľa územného plánu obce Soblahov pozemky nie sú určené na ďalšiu výstavbu, pre mesto sú predmetné pozemky nevyužiteľné. Vlastníci chat sa o tieto pozemky dlhodobo starajú, udržiavajú ich, kosia a pod.

2. s c h v a ľ u j e

a/ predaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/39**, ost. plocha **vo výmere 1411 m²**, v podiele 1/1

b/ predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti – novovytvorenom pozemku v k. ú. Soblahov C-KN **parc. č. 3856/45**, ost. plocha **vo výmere 679 m²**, v podiele 1/10, pozemky sú odčlenené geometrickým plánom č. 33165041-98/2012, overeným dňa 08.11.2012, z pozemku parc. č. 3856/1, pre:

- **JUDr. Ladislava Orviského v podiele 1/3**,

- **Mgr. Janu Šedivú v podiele 1/3 a**

- **Józsefa Vígha s manželkou Danicou Víghovou v podiele 1/3**

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia užívaných pozemkov a zabezpečenia prístupu k rekreačnej chate, **za cenu 3,- €/m²**.

Celková kúpna cena za výmeru 1478,9 m² predstavuje.....4.436,70 €.

U z n e s e n i e č. 663

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 40,40 m², nachádzajúcich sa na I. poschodí v objekte kina Hviezda na Ul. Kniežat'a Pribinu č. 3 v Trenčíne, **pre Jaroslava Tureka, Inovecká 1147/50, Trenčín**, za účelom

- reštaurovania starých gramofónov a rádii
- uskladnenie, oprava a údržba starých (starožitných) gramofónov a rádii
- výroba technických divadelných rekvizít
- oprava elektronických zariadení (rádiá, zosilňovače, mixy a pod.)
- oprava kabeláže (elektrickej a signálovej)

na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 79,66 €/m² ročne

Celková cena nájmu predstavuje ročne..... 3218,26 €.

U z n e s e n i e č. 664

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 165,60 m², nachádzajúcich sa v objekte kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne, **pre Reactive Lab, s.r.o., M. Turkovej 30, Trenčín**, ktoré budú využívané za účelom prevádzkovania umeleckej a kultúrnej agentúry – „Otvorený kultúrny priestor Klub Lúč“ a budú využívané za účelom realizovania kultúrnych projektov nekomerčného charakteru, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 19,91 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o nebytové priestory, ktoré má spoločnosť Reactive Lab, s.r.o. Trenčín na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. N-79/07/05 v súčasnosti v prenájme. Vzhľadom k tomu, že sa mení výmera prenajatých priestorov - budú rozšírené o samostatné sociálne zariadenia, o miestnosť (sklad) a budú oddelené od činnosti ostatných priestorov využívaných v kine Hviezda, navrhujeme schváliť prenájom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetné nebytové priestory boli premeriavané útvaram majetku mesta ako aj útvaram kultúry, za účasti nájomcu. Výška nájomného je v súlade s platným VZN Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 165,60 m², nachádzajúcich sa v objekte kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne, **pre Reactive Lab, s.r.o., M. Turkovej 30, Trenčín**, ktoré budú využívané za účelom prevádzkovania umeleckej a kultúrnej agentúry – „Otvorený kultúrny priestor Klub Lúč“ a budú využívané za účelom realizovania kultúrnych projektov nekomerčného charakteru, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 19,91 €/m² ročne.

Celkové nájomné ročne predstavuje.....3297,10 €.

U z n e s e n i e č. 665

k Návrhu na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľností – pozemku C-KN parc.č. 805 ostatná plocha o výmere 5939 m² a budovy so súp.č. 135, nachádzajúcich sa v k. ú. Záblatie, **pre TJ Družstevník Záblatie, Trenčín**, za účelom prevádzkovania futbalového štadióna, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2013.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Výpožička predmetných nehnuteľností sa uskutočňuje na základe plynulého zabezpečenia chodu futbalových klubov, na rovnakom princípe, ako sú riešené aj ostatné športoviská vo vlastníctve Mesta Trenčín a budú vypožičiavané za účelom využívania a prevádzkovania futbalového štadióna. Na základe uvedeného navrhujeme výpožičku nehnuteľností schváliť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností – pozemku C-KN parc.č. 805 ostatná plocha o výmere 5939 m² a budovy so súp.č. 135, **pre TJ Družstevník Záblatie, Trenčín**, za účelom prevádzkovania futbalového štadióna, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2013.

U z n e s e n i e č. 666

k Návrhu na kúpu spoluvlastníckych podielov do vlastníctva Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Kubra, C-KN parc. č. 2344/2 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1.247 m², za účelom dokúpenia podielov na pozemku nachádzajúcom sa pod vybudovaným parkoviskom na Pádivého ulici, za kúpnu cenu 16,59 €, od uvedených spoluvlastníkov vedených na LV č. 3919:

Por. č. z LV	Meno a priezvisko	Spoluvlastnícky podiel	Spoluvlastnícky podiel v m ²
58.	Lubomír Krátky	210/268800	0,97
62.	Ing. Ludmila Popelková	200/268800	0,93
64.	Mária Janíčková	550/268800	2,55

65.	Ľuboš Izrael	635/268800	2,95
66.	Ing. Branislav Ševčík	230/268800	1,07
67.	Mária Kiacová	2040/268800	9,46
68.	Radovan Vitko	190/268800	0,88
Spolu		4055/268800	18,81

Celková kúpna cena za uvedené podiely predstavuje..... 312,09,- €.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín uzatvorilo v roku 2003 s vlastníkmi predmetných pozemkov, ktorí sú združení v pozemkovom spoločenstve Urbárska obec Kubra – Trenčín, Kúpnu zmluvu č. 629/90/2002 na odkúpenie pozemku v k. ú. Kubra, parc. č. 2344/2. Kúpna cena za celý pozemok dohodnutá v tejto kúpnej zmluve bola vyplatená dňa 14.07.2003. Vzhľadom k tomu, že v čase uzatvorenia predmetných kúpnych zmlúv nebolo možné odkúpiť všetky podiely na pozemkoch z titulu prebiehajúcich dedičských konaní, uzatvorilo Mesto Trenčín ešte ďalšie kúpne zmluvy v roku 2007 a 2009 na dokúpenie spoluvlastníckych podielov, ktoré už prešli dedičským konaním. Na základe doteraz uzatvorených kúpnych zmlúv vlastní Mesto Trenčín pozemok v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 2344/2 v podiele 261315/268800, čo predstavuje výmeru 1.212,28 m². V predložennom návrhu ide taktiež o dokúpenie spoluvlastníckych podielov, ktoré už prešli dedičským konaním. Po zrealizovaní predmetného prevodu bude mesto Trenčín vlastníť pozemok v k.ú. Kubra,C-KN parc.č. 2344/2 v podiele 265370/268800. Vzhľadom k tomu, že kúpna cena bola vyplatená v minulosti za celú výmeru, nepredstavuje tento prevod žiadny dopad na rozpočet Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 667

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Michaelu Krasňanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm.

a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 46 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Michaelu Krasňanovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 150,73 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.808,76 €.

U z n e s e n i e č. 668

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2.1. n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 52 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Ivana Bezdeka** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- porušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomca požiadal o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu, nakoľko však hrubo porušoval čl. I ods. 4 Zmluvy o nájme bytu – Domový poriadok tým, že dochádzalo

k opakovanému rušeniu nočného pokoja v zmysle § 47/1b) zákona č. 372/1990 Zb. o čom sú vystavené úradné záznamy na Mestskej polícii v Trenčíne - z toho dôvodu KSVaVP neodporučila predĺžiť Zmluvu o nájme bytu č. 52, Východná 6690/33 v Trenčíne. Z dôvodu veľkého počtu užívateľov bytu - 8 vrátane 2 maloletých detí, KSVaVP odporučila prideliť tejto rodine dve ubytovacie zariadenia č. 25 pre Ivana Bezdeka s družkou a deťmi a č. 26 pre matku Emíliu Praženkovú a sestru Soňu Puškárovú na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne. V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2.2. n e s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 52 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ivana Bezdeka** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2015 za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

U z n e s e n i e č. 669

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

3.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - ubytovacieho zariadenia č. 25 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Ivana Bezdeka**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2013 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.5.2005.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne. Z dôvodu opakovaného hrubého porušovania Zmluvy o nájme bytu č. 52, Východná 6690/33 v Trenčíne KSVaVP neodporučila predĺženie tejto nájomnej zmluvy a odporučila nájom tohto ubytovacieho zariadenia. V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

3.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - ubytovacieho zariadenia č. 25 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Ivana Bezdeka**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2013 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.5.2005.

U z n e s e n i e č. 670

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

4.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - ubytovacieho zariadenia č. 26 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Emíliu Praženkovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2013 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.5.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne. Z dôvodu opakovaného hrubého porušovania Zmluvy o nájme bytu č. 52, Východná 6690/33 v Trenčíne KSVaVP neodporučila predĺženie tejto nájomnej zmluvy a odporučila nájom tohto ubytovacieho zariadenia. V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

4.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - ubytovacieho zariadenia č. 26 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Emíliu Praženkovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2013 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.5.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje605,90 €.

U z n e s e n i e č. 671

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

5.1. n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Mariána Kocúra a Oľgu** za cenu regulovaného nájmu 34,62 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytov na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- porušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Marián Kocúr a Oľga mali uzatvorenú nájomnú zmluvu na vyššie uvedený byt na dobu určitú 3 roky od 19.08.2009 do 18.08.2012. Nakoľko si nájomcovia neplnili svoje povinnosti - riadne a včas neplatili predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a vykazujú na nájomnom nedoplatok - Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku neodporučila predĺženie nájomnej zmluvy. V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

5.2. n e s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 16 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne **pre nájomcu Mariána Kocúra a Oľgu** za cenu regulovaného nájmu 34,62 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje415,44 €.

U z n e s e n i e č. 672

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

6.1. n e u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 381, orientačným číslom 27, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Mariána Miškovského**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 100,44 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Žiadateľ má uzatvorenú nájomnú zmluvu od 01.11.2010 do 31.10.2014 na 1-izbový byt č. 25 na Štefánikovej ulici 383/67 v Trenčíne a z dôvodu nedostatku miesta žiada vymeniť predmetný byt za väčší 3-izbový byt. **KSVaVP odporučila prenájom tohto bytu pod podmienkou, že vedenie mesta bude s týmto prenájomom súhlasiť. Vzhľadom k tomu, že tento byt sa nachádza v dome, kde sú už byty odpredávané v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. a tento byt je určený na predaj, nie je možné ho prenajať ako sociálny byt.** V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

6.2. n e s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 381, orientačným číslom 27, na ulici Štefánikova v Trenčíne **pre nájomcu Mariána Miškovského**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2015 za cenu regulovaného nájmu 100,44 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.205,28 €.

U z n e s e n i e č. 673

k Návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 490 zo dňa 22.6.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 22.6.2012 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 490 zo dňa 22.06.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

l / u r č i l o

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1552/5 zastavaná plocha o výmere 67 m², novovytvorená C-KN parc.č. 1552/34 ostatná plocha o výmere 443 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1552/33 ostatná plocha o výmere 47 m², odčlenené GP č. 41373006-22-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 1552/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Emila Zápecu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný na kotvenie lodí a činnosť spojenú s vyhlídkovými plavbami a vodnou záchrannou službou a vysporiadanie pozemku pod rekreačnou chatkou súp.č. 3155, na dobu do 30.9.2014, za cenu 1,98 €/m² ročne, za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný požiadať Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne o predĺženie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Účelové zariadenie Potápačského klubu FATIMA Trenčín“ , vydaného Obvodným úradom životného prostredia dňa 12.2.1996, pod č.j. ŽP 3039/95- Vá.
- nájomca je povinný do 30 dní od účinnosti nájomnej zmluvy odstrániť pôvodné oplotenie, ktoré je umiestnené na pozemku C-KN parc.č. 1552/4 v k.ú. Trenčín a zároveň je povinný zabezpečiť neobmedzený prístup verejnosti cez tento pozemok, ktorý nie je predmetom nájomnej zmluvy, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od nájomnej zmluvy odstúpiť.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 14.4.1998 bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Emilom Zápecom nájomná zmluva na prenájom pozemkov C-KN parc.č. 1552/2 diel 2 o výmere 78 m², C-KN parc.č. 1669/4 diel 2 o výmere 82 m², C-KN parc.č. 1691/6 o výmere 80 m², C-KN parc.č. 1552/4 o výmere 704 m², na dobu **do 1.5.2010, za celkové ročné nájomné 2.500,- Sk.** Napriek tomu, že podľa nájomnej zmluvy mal nájomca užívať časť parc.č. 1552/4 o výmere 704 m², p. Zápeca užíval celú parc.č. 1552/4 vo výmere 1560 m², túto si ohradil plotom, čím Mestu Trenčín zabráňoval užívať vlastný pozemok. Oplotením zabránil vstupu rybárom, ktorí v daných miestach chytali ryby . Dňa 22.2.2006 bol zaslaný p. Zápecovi Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve, ktorým sa menila cena nájmu pozemkov a to v zmysle novelizácie VZN o určovaní cien za prenájom pozemkov, v zmysle tohto VZN cena nájmu predstavovala 50,- Sk/m² ročne, čo v prípade p. Zápecu predstavovalo celkovú cenu nájmu ročne 47.200,- Sk. S týmto dodatkom p. Zápeca nesúhlasil a do ukončenia nájomnej zmluvy ho nepodpísal. Dňa 7.4.2010 sme upozornili p. Zápecu, že k termínu 1.5.2010 bude končiť platnosť nájomnej

zmluvy a vyzvali na dobrovoľné vypratanie pozemku. Vzhľadom k tomu, že p. Zápeca pozemky nevypratával, Mesto Trenčín podalo na Okresný súd žalobu na vypratanie nehnuteľností, do dnešného dňa pozemky nie sú uvoľnené a súdny spor nie je ukončený. Na základe osobných rokovaní bolo dohodnuté, že pozemky, ktoré budú predmetom prenájmu sa odčlenia geometrickým plánom podľa skutočného užívania a nájomná zmluva bude uzatvorená za vyššie uvedených podmienok a to do termínu 30.9.2014, teda do doby, pokiaľ orgány Mesta Trenčín nerozhodnú o inom využití predmetných nehnuteľností. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

2/ s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1552/5 zastavaná plocha o výmere 67 m², novovytvorená C-KN parc.č. 1552/34 ostatná plocha o výmere 443 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1552/33 ostatná plocha o výmere 47 m², odčlenené GP č. 41373006-22-12 z pôvodnej C-KN parc.č. 1552/4, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Emila Zápeca**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný na kotvenie lodí a činnosť spojenú s vyhliadkovými plavbami a vodnou záchrannou službou a vysporiadanie pozemku pod rekreačnou chatkou súp.č. 3155, na dobu do 30.9.2014, za cenu 1,98 €/m² ročne, za nasledovných podmienok :

- nájomca je povinný požiadať Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne o predĺženie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Účelové zariadenie Potápačského klubu FATIMA Trenčín“ , vydaného Obvodným úradom životného prostredia dňa 12.2.1996, pod č.j. ŽP 3039/95- Vá.
- nájomca je povinný do 30 dní od účinnosti nájomnej zmluvy odstrániť pôvodné oplotenie, ktoré je umiestnené na pozemku C-KN parc.č. 1552/4 v k.ú. Trenčín a zároveň je povinný zabezpečiť neobmedzený prístup verejnosti cez tento pozemok, ktorý nie je predmetom nájomnej zmluvy, v opačnom prípade si prenajímateľ vyhradzuje právo od nájomnej zmluvy odstúpiť.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.102,86 €.

O d ô v o d n e n i e:

Na základe schváleného uznesenia MsZ č. 490 zo dňa 22.06.2012 bol zaslaný žiadateľovi na pripomienkovanie návrh nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že nájomca nezaslal žiadne pripomienky, bol dňa 10.7.2012 vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Dňa 2.8.2012 zaslal p. Zápeca pripomienky k návrhu zmluvy, z ktorých väčšiu časť nebolo možné zo strany Mesta Trenčín akceptovať (napr. predkupné právo, termín doby nájmu), nakoľko boli v rozpore s uznesením MsZ a vnútornými predpismi mesta, o čom bol nájomca listom zo dňa 23.8.2012 oboznámený a vyzvaný k zaslaniu stanoviska do 17.9.2012. Listom zo dňa 20.9.2012 požiadal p. Zápeca o predĺženie termínu k vyjadreniu, jeho žiadosti bolo vyhovené a termín bol predĺžený do 16.10.2012. Nájomca termín opäť nedodržel a svoje pripomienky ku zmluve zaslal dňa 25.10.2012. opätovne išlo o také pripomienky, ktoré nebolo možné akceptovať, z návrhu zmluvy odstránil podmienky, ktoré vyplývajú z VNZ č.

12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností a z platných právnych predpisov, ďalej do podmienok doplnil také ustanovenia, ktorými Mesto Trenčín zaväzoval povinnosťami, ktoré mesto nevie zabezpečiť a ovplyvniť (napr. zaväzuje prenajímateľa, že v priebehu 24 hodín nebudú na pozemku C-KN parc.č. 1552/4, ktorá nie je predmetom nájmu zaparkované žiadne motorové vozidlá). Vzhľadom k tomu, že do dnešného dňa nedošlo k dohode a k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, i napriek tomu, Mesto Trenčín vyšlo dvakrát v ústrety s predĺžením termínu na predkladanie pripomienok, pričom p. Zápeca stanovené termíny nedodrжал, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie MsZ č. 490, ktorým bol prenájom pozemkov odporučený.

U z n e s e n i e č. 674

k Návrhu na prenájom časti nebytového priestoru Základnej školy v Trenčíne m.r.o. Hodžova 37, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 66 m², nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Hodžova 37, súp. č. 1487, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, **pre MUDr. Ľubicu Mikláňkovú, Šmidkeho 3, Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom poskytovania liečebno-stomatologickej starostlivosti žiakom ZŠ hodžova ul. 37 a príslušného obvodu obyvateľov podľa určenia TSK, na dobu určitú, od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2014, za cenu nájmu 50 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Z dôvodu plynulého zabezpečenia poskytovania liečebno-stomatologickej starostlivosti žiakom ZŠ Hodžova ul. 37 a príslušného obvodu obyvateľov podľa určenia TSK, navrhujeme schváliť prenájom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška nájomného je určená v súlade s platným VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 66 m², nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Hodžova 37, súp. č. 1487, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, **pre MUDr. Ľubicu Mikláňkovú, Šmidkeho 3, Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom poskytovania liečebno-stomatologickej starostlivosti žiakom ZŠ hodžova ul. 37 a príslušného obvodu obyvateľov podľa určenia TSK, na dobu určitú, od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2014, za cenu nájmu 50 €/m² ročne.

Celkové nájomné ročne predstavuje.....3 300,00 €.

U z n e s e n i e č. 675

k Informácii o finančnej situácii a základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o finančnej situácii a základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2012 v zmysle textovej časti.

U z n e s e n i e č. 676

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 677

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 678

k Návrhu na prijatie úveru od Tatra banky a.s. na financovanie kapitálových výdavkov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Uzavretie zmluvy s Tatra bankou, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930 na prijatie úveru na financovanie zrealizovaných, už uhradených kapitálových výdavkov a neuhradených kapitálových výdavkov výškou úveru 800.000 € nasledovne:

- a) doba splácania bude do 31.03.2016
- b) úroková sadzba: 3M EURIBOR + 1,50% p.a. floating
- c) bez zabezpečenia úveru,

d) poplatky: spracovateľský poplatok: 900 €, záväzková provízia: 0 €, poplatok za predčasné splatenie úveru: 0,- €, poplatok za podanie žiadosti o úveru: 0,- €, poplatok za ročný monitoring a administráciu úveru: 0,- €.

U z n e s e n i e č. 679

k Návrhu VZN č. 12/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č.12/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia ktoré sú zriadené na území mesta Trenčín na kalendárny rok.

U z n e s e n i e č. 680

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 13 /2012, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č.7/2009 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č. 13/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.7/2009 o sociálnych službách a úhradách za poskytované sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 681

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle predloženého návrhu, so schváleným pozmeňovacím návrhom.

U z n e s e n i e č. 682

k Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2013 - 2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2013, so schválenými pozmeňovacími návrhmi
2. Čerpanie kontokorentného úveru z ČSOB a.s. do výšky 3 000 tis. €
3. Prijatie dlhodobého investičného úveru do výšky 3 500 tis. €, ktorého bližšie podmienky budú schválené samostatným uznesením v priebehu roka 2013

b e r i e n a v e d o m i e

1. Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2014-2015.

U z n e s e n i e č. 683

k Návrhu Územného plánu mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A. b e r i e n a v e d o m i e:

1. Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trenčíne č. KSU 2012-179/2984-6:Ko zo dňa 29. 10. 2012 k Návrhu Územného plánu mesta Trenčín podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov
2. Dôvodovú správu k predkladanému Návrhu ÚPN mesta Trenčín

B. s c h v a ľ u j e:

1. Územný plán mesta Trenčín - Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Trenčín
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012, o Územnom pláne mesta Trenčín /ÚPN mesta Trenčín/

C. u k l a d á:

1. Útvaru hlavného architekta uloženie Územného plánu mesta Trenčín v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.

So schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znie:

Vzhľadom na proces Modernizácie železničnej trate a s tým súvisiacimi závažnými zmenami v centre mesta Trenčín MsZ odporúča primátorovi mesta Trenčín podrobnejšie riešiť centrum mesta. To znamená v termíne do 30. júna 2014 predložiť na vedomie MsZ víťaznú Urbanistickú štúdiu centrálnej mestskej zóny (vrátane priestoru tzv. špice na ostrove – kemping a okolie), ktorá bude výsledkom medzinárodnej urbanistickej súťaže.

V uvedenom termíne predložiť na vedomie MsZ aj Urbanistickú štúdiu – podklad Zmien a doplnkov ÚPN. K tomuto MsZ odporúča primátorovi mesta Trenčín zriadiť špeciálnu komisiu zloženú z poslancov a odborníkov k definovaniu podnetov na Zmeny a doplnky ÚPN a v prvom štvrtroku 2014 predložiť súbor podnetov na Zmeny a doplnky ÚPN, ktoré vzídu zo špeciálnej komisie a súbor podnetov zo strany odborného útvaru MsÚ resp. fyzických alebo právnických osôb, resp. prípadné podnety iných orgánov štátnej správy a obcí. Následne zadať vypracovanie Urbanistickej štúdie – podklad Zmien a doplnkov ÚPN (okrem centrálnej mestskej zóny, ktorá bude spracovaná samostatne urbanistickou súťažou) v zmysle § 4 stavebného zákona.

Na základe víťaznej Urbanistickej štúdie centrálnej mestskej zóny a Urbanistickej štúdie – podklad Zmien a doplnkov ÚPN začať proces – Obstaranie spracovania Zmien a doplnkov ÚPN mesta Trenčín v rozsahu podľa § 19a stavebného zákona.

U z n e s e n i e č. 684

k Návrhu riešenia statickej dopravy v meste Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

návrh riešenia statickej dopravy v meste Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 685

k Návrhu VZN č. 9/2012 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č. 9/2012 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 686

k Návrhu novelizácie Štatútu mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Štatútu mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 687

k Návrhu Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Mestskej rady v Trenčíne na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

1. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2013
2. Harmonogram zasadnutí Mestskej rady v Trenčíne na rok 2013

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

p. Patrik Ž Á K, dňa

p. Ján B A B I Č, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,
dňa 14.12.2012