

U z n e s e n i a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
06. júla 2016 na Mestskom úrade v Trenčíne**

U z n e s e n i e č. 597

k Prerokovaniu petície „Petícia proti vytvoreniu platených parkovacích zón na území mesta Trenčín“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. b e r i e n a v e d o m i e

obsah „Petície proti vytvoreniu platených parkovacích zón na území mesta Trenčín“, ktorá bola mestu Trenčín doručená dňa 31.05.2016.

2. k o n š t a t u j e, ž e

a) „Petíciu proti vytvoreniu platených parkovacích zón na území mesta Trenčín“ prerokovalo,

b) písomná odpoveď vybavenia „Petície proti vytvoreniu platených parkovacích zón na území mesta Trenčín“ bude zaslaná v zákonom stanovenej lehote, do 30 pracovných dní od doručenia petície, t.j. do 13.07.2016.

U z n e s e n i e č. 598

k Návrhu na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín, na prijatie uznesenia o spôsobe použitia finančných prostriedkov získaných z výberu parkovného, na schválenie rozšírenia predmetu podnikania Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorí tvorí prílohu č. 1 k tomuto uzneseniu,

B) s a z a v ä z u j e

pri schvaľovaní rozpočtu,

- a) v období do roku 2019 (vrátane), určiť použitie finančných prostriedkov vo výške 70% z parkovného na budovanie nových parkovacích miest a vo výške 30% z v parkovného na zlepšenie mobility v meste Trenčín (ktorou sa pre tieto účely rozumejú cyklochodníky, zlepšenie kvality a bezpečnosti pre peších, MHD /napr. zastávky/,
- b) v roku 2020 určiť použitie finančných prostriedkov vo výške 50% z parkovného na budovanie nových parkovacích miest a vo výške 50% z parkovného na zlepšenie mobility v meste Trenčín (ktorou sa pre tieto účely rozumejú cyklochodníky, zlepšenie kvality a bezpečnosti pre peších, MHD /napr. zastávky/,

C) s c h v a ľ u j e

rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s. o sprostredkovateľskú činnosť v oblasti služieb,

Príloha č. 1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje:
 - a) podmienky dočasného parkovania motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín,
 - b) spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest,
 - c) výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel podľa osobitného predpisu,¹
 - d) spôsob platenia úhrady a spôsob preukázania jej zaplatenia,
 - e) oslobodenie od povinnosti platiť úhradu za dočasné parkovanie motorových vozidiel.
2. Na účely tohto VZN sa rozumie:
 - a) **miestnymi komunikáciami** - všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve mesta Trenčín a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií,²

¹ Zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení

- b) **vymedzenými úsekmi** – úseky miestnych komunikácií v zóne s plateným státím, označené zvislými a vodorovnými dopravnými značkami, určenými na dočasné parkovanie motorových vozidiel (ďalej aj ako „parkoviská“ alebo „parkovacie miesta“),
- c) **pásmom plateného parkovania alebo pásmom**– zoskupenie vymedzených úsekov miestnych komunikácií do ucelených oblastí,
- d) **zónou s plateným státím**– zoskupenie pásiem plateného parkovania do oblasti označenej dopravnými značkami IP 27a (Zóna s plateným státím) a IP 27b (Koniec zóny s plateným státím)³,
- e) **motorovým vozidlom** – vozidlo kategórie⁴ L, M1, M2, M3 a N1, pričom vozidlá s dĺžkou presahujúcou 5,3 m môžu stáť iba na miestach na to určených dopravným značením,
- f) **dočasným parkovaním** – dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií,
- g) **rezidentom** – fyzická osoba prihlásená na trvalý pobyt v meste Trenčín podľa § 3 alebo § 4 zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 253/1998 Z. z.).
- h) **bytom** je obytná miestnosť alebo súbor obytných miestností s príslušenstvom usporiadaný do funkčného celku s vlastným uzavretím, určený na trvalé bývanie,⁵ na účely tohto VZN sa pod pojmom byt rozumie aj rodinný dom
- i) **parkovacím systémom** - technické a elektronické prostriedky slúžiace na úhradu parkovného, napríklad parkovací automat, závorový parkovací systém, systém na úhradu parkovného prostredníctvom SMS, informačný systém združujúci informácie o úhradách parkovného a umožňujúci kontrolu úhrady parkovného a pod.,
- j) **doba spoplatnenia** - časový úsek, počas ktorého je dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií prípustné len za úhradu, ak VZN alebo osobitný predpis neustanovuje inak,
- k) **dlhodobým parkoviskom** – parkovacie miesta označené dopravným značením ako „dlhodobé“,
- l) **držiteľom vozidla** - držiteľ osvedčenia o evidencii časť I a časť II, ktorí sú zapísaní v osvedčení o evidencii časť I a časť II a oprávnení rozhodovať o použití vozidla

Článok 2

Vymedzené úseky miestnych komunikácií na dočasné parkovanie na území mesta

1. Zónu s plateným státím tvoria vymedzené úseky miestnych komunikácií zoskupené do 6 pásiem (A, B, C, D, G, H). Grafické vyobrazenie zóny s plateným státím s rozdelením na jednotlivé pásma tvorí Prílohu č. 1 tohto VZN. Priradenie jednotlivých ulíc resp. ich častí do pásiem tvorí Prílohu č. 2 tohto VZN.
2. Vymedzené úseky miestnych komunikácií určené na dočasné parkovanie musia byť riadne vyznačené schváleným a určeným dopravným značením.

² § 4b ods. 1 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení

³ Príloha č. 1 k Vyhláske Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

⁴ § 3 ods. 3 Zákona č. 725/2004 Z. z. o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

⁵ § 43b ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení

3. V zóne s plateným státím je státie vozidiel dovolené len na vyznačených parkovacích miestach a za dodržania podmienok vyplývajúcich z použitého symbolu príslušnej značky a spresňujúcich údajov.⁶ Ustanovenie § 52 ods. 2, posledná veta zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, podľa ktorého platí, že: „...v zóne s plateným alebo regulovaným státím je však na chodníku povolené zastavenie alebo státie bicykla a motocykla, pri ktorom ostane voľná šírka chodníka najmenej 1,5 m“ týmto nie je dotknuté. Pri takomto státí nie je povinnosť úhrady parkovného.

Článok 3

Podmienky a rozsah prevádzky parkovacích miest

1. Prevádzku parkovacích miest na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií podľa čl. 2 tohto VZN bude zabezpečuje Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín (ďalej len „Prevádzkovateľ“)
2. Výnos z úhrad za dočasné parkovanie motorových vozidiel (ďalej len „parkovné“) v súlade s týmto VZN je príjmom Prevádzkovateľa, ktorý parkovné vyberá vo vlastnom mene a na vlastný účet.⁷
3. Prevádzkovateľ bude na vlastné náklady zabezpečovať prevádzku parkovacích miest v nasledujúcom rozsahu a pri dodržaní nasledujúcich podmienok:
 - a) udržiavať parkovacie miesta v stave spôsobilom na prevádzku – za týmto účelom je povinný zabezpečovať ich letnú a zimnú údržbu a odstraňovať závary v ich zjazdnosti,
 - b) vyberať parkovné v súlade s týmto VZN,
 - c) zabezpečovať funkčnosť parkovacieho systému, vrátane starostlivosti o závorové parkovacie systémy a ďalšie technológie a zariadenia nevyhnutné na prevádzku parkovacieho systému,
 - d) vydávať parkovacie karty,
 - e) vydávať Prevádzkový poriadok pri dodržaní podmienok a rozsahu úpravy dočasného parkovania uvedených v tomto VZN.
4. Prevádzkový poriadok zóny s plateným státím v meste Trenčín (ďalej len „Prevádzkový poriadok“) spracovaný v súlade s týmto VZN musí obsahovať najmä:
 - a) názov Prevádzkovateľa vymedzených úsekov miestnych komunikácií určených na dočasné parkovanie,
 - b) zoznam úsekov miestnych komunikácií určených na dočasné parkovanie,
 - c) dobu spoplatnenia,
 - d) výšku úhrady za dočasné parkovanie,
 - e) spôsob platenia úhrady a kontrola zaplatenia úhrady,
 - f) druhy parkovacích kariet,
 - g) grafickú situáciu vymedzených úsekov miestnych komunikácií určených na dočasné parkovanie,
 - h) podmienky pre vydanie jednotlivých druhov parkovacích kariet,
 - i) povinnosti a práva držiteľa parkovacej karty,
 - j) povinnosti a práva Prevádzkovateľa parkovísk,
 - k) zodpovednosť za vzniknuté škody.

⁶ Príloha č. 1 k vyhláske Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov

⁷ § 6a ods. 3 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení

5. Prevádzkový poriadok a jeho zmeny vydáva Prevádzkovateľ.

Článok 4 **Doba spoplatnenia**

1. Doba spoplatnenia je stanovená nasledovne:
 - a) Variant č. 1: v pracovných dňoch v čase od 8.00 h do 18.00 h.
 - b) Variant č. 2: v pracovných dňoch v čase od 0.00 h do 24.00 h s výnimkou vymedzených ulíc v danom pásme, kde je doba spoplatnenia skrátená: v pracovných dňoch v čase od 8.00 h do 16.00 h. Vymedzené ulice so skrátenou dobou spoplatnenia sú zobrazené v Prílohe č. 3.
2. Doba spoplatnenia podľa Variantu č. 1 platí v pásmach: A, B, C a G.
3. Doba spoplatnenia podľa Variantu č. 2 platí v pásmach: D a H.
4. Popri dobe spoplatnenia určenej v ods. 1, 2 a 3 tohto článku je na vybratých parkoviskách doba spoplatnenia aj v sobotu v čase od 8.00 h do 12.00 h, pokiaľ na sobotu neprípadne deň pracovného pokoja. Doba spoplatnenia aj počas soboty platí na parkoviskách na ul. Palackého, Legionárska (vedľa tržnice), Legionárska (pred AVK) a Električná (pri štatistickom úrade). Grafické vyobrazenie vybratých parkovísk tvorí Prílohu č. 4.

Článok 5 **Úhrada za dočasné parkovanie a spôsob preukázania zaplatenia úhrady**

1. Dočasné parkovanie motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií v čase doby spoplatnenia je prípustné len za úhradu podľa platného cenníka, ktorý tvorí Prílohu č. 5 tohto VZN, ak nariadenie alebo osobitný predpis neustanovuje inak.
2. Nie sú spoplatnené:
 - a) časti miestnych komunikácií po dobu vyhradenia parkovacích miest v zmysle dopravného značenia,
 - b) časti miestnych komunikácií priamo dotknuté rozhodnutím cestného správneho orgánu o zvláštnom užívaní pozemných komunikácií podľa osobitného predpisu⁸ po dobu platnosti tohto rozhodnutia, v prípade, ak sú riadne vyznačené v zmysle príslušného rozhodnutia.

Ustanovením tohto odseku nie je dotknutá povinnosť úhrady dane v zmysle príslušného VZN mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení.
3. V čase mimo doby spoplatnenia a počas dní pracovného pokoja⁹ je parkovanie bezplatné.
4. Úhrada za dočasné parkovanie na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií musí byť zaplatená vopred, na celý čas dočasného parkovania motorového vozidla počas doby spoplatnenia. To neplatí v prípade dočasného parkovania na parkoviskách zabezpečených závorovým parkovacím systémom, kedy sa úhrada za dočasné parkovanie platí pred výjazdom z parkoviska.

⁸ § 8 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení

⁹ Zákon č. 241/1993 Z. z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch v platnom znení

5. Parkovné je možné uhradiť nasledujúcimi spôsobmi:
 - a) platbou na parkovisku so závorovým parkovacím systémom,
 - b) zakúpením parkovacieho lístka v parkovacom automate,
 - c) zakúpením SMS parkovacieho lístka,
 - d) zakúpením parkovacieho lístka mobilnou platbou s využitím platobnej karty,
 - e) zakúpením parkovacej karty.
6. Úhrada parkovného podľa predchádzajúceho odseku je viazaná na jedno evidenčné číslo motorového vozidla (ďalej len EČV) a je neprenosná na iné motorové vozidlo.
7. Parkovné na parkoviskách so závorovým parkovacím systémom sa platí za čas dočasného parkovania motorového vozidla počas doby spoplatnenia a to najskôr 10 minút pred výjazdom z parkoviska. Táto povinnosť trvá aj v prípade, že vozidlo odchádza z parkoviska mimo doby spoplatnenia. Úhrada je možná v automatickej pokladni, prostredníctvom SMS alebo mobilnou platbou s využitím platobnej karty. Za úhradu parkovného sa považuje aj použitie parkovacej karty, ak je táto platná na danom parkovisku so závorovým parkovacím systémom.
8. Na parkoviskách so závorovým parkovacím systémom nie je potrebné preukazovať zaplatenie úhrady, nakoľko parkovací systém neumožní výjazd vozidla z parkoviska, pokiaľ nemá evidovanú úhradu parkovného.
9. Pri úhrade parkovného prostredníctvom parkovacieho automatu je vodič povinný bezodkladne po zaparkovaní motorového vozidla zakúpiť si parkovací lístok platný pre plánovanú dobu parkovania. Pri kúpe parkovacieho lístka je potrebné v automate zadať EČV, pre ktoré je parkovné uhrádzané. Parkovací lístok umožňuje dočasné parkovanie motorového vozidla, ktorého EČV je totožné s EČV uvedenom na parkovacom lístku, na parkovacích miestach Prevádzkovateľa počas doby vyznačenej na tomto lístku.
10. Ak sa EČV zaparkovaného vozidla nezhoduje s EČV uvedeným na parkovacom lístku, parkovné nie je uhradené.
11. Parkovací lístok nie je potrebné ponechať za čelným sklom vozidla, nakoľko kontrola úhrady parkovného sa realizuje overením EČV v informačnom systéme, ktorý združuje informácie o všetkých spôsoboch úhrady parkovného.
12. Parkovací lístok môže byť zakúpený iba v parkovacích automatoch, ktoré sú umiestnené v tom istom pásme, v ktorom je zaparkované vozidlo, za ktoré sa parkovné uhrádza.
13. Prevádzkovateľ v Prevádzkovom poriadku určí telefónne číslo na zaslanie SMS, text SMS ako aj kódy pre označenie pásma a dĺžky parkovania.
14. SMS parkovací lístok sa považuje za zakúpený momentom doručenia SMS správy od mobilného operátora potvrdzujúcej vykonanie úhrady za dočasné parkovanie. SMS parkovací lístok umožňuje dočasné parkovanie motorového vozidla na parkovacích miestach v Zóne po dobu uvedenú v potvrdzujúcej SMS. Predchádzajúca veta neplatí pri úhrade parkovného na parkoviskách so závorovým parkovacím systémom, kde sa parkovné uhrádza až pred odjazdom z parkoviska.
15. Pri zakúpení viacerých SMS parkovacích lístkov platnosť každého ďalšieho zakúpeného SMS parkovacieho lístka začína po uplynutí platnosti predchádzajúceho lístka.

16. Pokiaľ potvrdzujúcu správu vodič neobdrží v časovom limite do 30 sekúnd od odoslania SMS na úhradu parkovného alebo obdrží správu o tom, že úhrada neprebehla úspešne, nemá uhradené parkovné.
17. Parkovné prostredníctvom SMS taktiež nie je uhradené v prípade, ak sa EČV zaparkovaného vozidla nezhoduje s EČV uvedeným v potvrdzujúcej SMS o úhrade parkovného.
18. Kontrola úhrady parkovného prostredníctvom SMS sa realizuje overením EČV v informačnom systéme Prevádzkovateľa.
19. Úhrada cez mobilnú platbu sa spustí naskenovaním QR kódu, alebo zadaním URL adresy a následným vyplnením potrebných údajov ustanovených v Prevádzkovom poriadku. O úspešnej platbe parkovného sa zobrazí potvrdenie na príslušnej URL adrese a zároveň systém odošle na vopred zadaný e-mail daňový doklad o úhrade parkovného. Podrobnosti o postupe pri úhrade cez mobilnú platbu upraví Prevádzkový poriadok.
20. Kontrola úhrady parkovného prostredníctvom mobilnej platby sa realizuje overením EČV v informačnom systéme Prevádzkovateľa.
21. Parkovacia karta umožňuje dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkovacích miestach Prevádzkovateľa. Rozsah možností dočasného parkovania na základe parkovacej karty závisí od typu parkovacej karty a jej územnej platnosti. Parkovacia karta nemá tlačенú podobu, ale iba formu elektronického záznamu v databáze parkovacích kariet vedenej v informačnom systéme Prevádzkovateľa.
22. Kontrola úhrady parkovného prostredníctvom parkovacej karty sa realizuje overením EČV v informačnom systéme Prevádzkovateľa.

Článok 6

Oslobodenie od úhrady parkovného

1. Od úhrady parkovného sú oslobodené:
 - a) motorové vozidlá s udelenou výnimkou na základe všeobecne záväzných právnych predpisov, pri splnení podmienok určených všeobecne záväznými právnymi predpismi pre zastavenie a státie na parkovisku bez úhrady parkovného¹⁰,
 - b) služobné vozidlá orgánov Policajného zboru SR, Zboru väzenskej a justičnej stráže SR, ozbrojených síl a zborov SR a Mestskej polície Trenčín pri služobnom výkone,
 - c) služobné vozidlá rýchlej zdravotnej pomoci a Hasičského a záchranného zboru pri služobnom výkone a vozidlá poskytujúce prepravnú službu v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách pri služobnom výkone,
 - d) služobné vozidlá mesta Trenčín pri služobnom výkone,
 - e) vozidlá pohotovostných alebo havarijných služieb pri služobnom výkone,
 - f) motorové vozidlá, v ktorých je prepravovaná osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorá je zároveň držiteľom parkovacieho preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - g) motocykle, ak stoja na parkovacích miestach pre ne určených.

¹⁰ §140 ods. 1 písm. b) a nasl. zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v spojení s § 40 Vyhlášky Ministerstva vnútra č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

2. Oslobodenie od úhrady sa preukazuje najmä spôsobom označenia služobného motorového vozidla alebo služobným preukazom vodiča motorového vozidla alebo iným preukazom dokladujúcim oslobodenie od úhrady parkovného, alebo parkovacím preukazom osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Preukazy podľa predchádzajúcej vety musia byť umiestnené v motorovom vozidle na viditeľnom mieste tak, aby všetky potrebné údaje boli čitateľné z vonkajšej strany motorového vozidla.
3. Oslobodenie od úhrady parkovného podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) tohto VZN sa uplatňuje len za splnenia podmienky, že v čase parkovania na vymedzenom úseku miestnej komunikácie sa motorové vozidlo používa v súvislosti s prepravou osoby, ktorá je držiteľom parkovacieho preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. V čase, kedy sa motorové vozidlo nepoužíva v súvislosti s prepravou držiteľa parkovacieho preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, je vodič motorového vozidla povinný odstrániť parkovací preukaz z viditeľného miesta motorového vozidla a riadne uhradiť parkovné podľa tohto VZN.
4. Oslobodenie od úhrady parkovného podľa čl. 6 ods. 1 tohto VZN sa nevzťahuje na zastavenie a státie vozidla na parkoviskách so závorovým parkovacím systémom.
5. Motorové vozidlá, ktoré sú od úhrady za dočasné parkovanie oslobodené, nepreukazujú spôsob zaplatenia parkovného podľa čl. 5 ods. 4 tohto VZN.

Článok 7

Parkovacie karty – všeobecné ustanovenia

1. Typy parkovacích kariet:
 - a) parkovacia karta „PÁSMO“,
 - b) parkovacia karta „PÁSMO a DLHODOBÉ“,
 - c) parkovacia karta „PÁSMO a MESTO okrem A,B“,
 - d) parkovacia karta „DLHODOBÉ“,
 - e) parkovacia karta „MESTO okrem A,B“,
 - f) parkovacia karta „ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME“,
 - g) parkovacia karta „ABONENT DLHODOBÉ“,
 - h) parkovacia karta „ABONENT MESTO okrem A,B“,
 - i) parkovacia karta „NÁVŠTEVA PÁSMA“.
2. Na vydanie parkovacej karty podľa odseku 1 písm. a) až h) tohto článku má nárok žiadateľ, ktorý nemá v deň podania žiadosti o predaj niektorej parkovacej karty evidovaný voči mestu Trenčín daňový nedoplatok, ktorého výška pri fyzickej osobe presahuje sumu 160 € a pri právnickej osobe presahuje sumu 1600,- € v zmysle zverejneného zoznamu daňových dlžníkov podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podanie novej žiadosti o vydanie parkovacej karty podľa odseku 1 písm. a) až h) tohto článku nie je po úhrade nedoplatku vylúčené.
3. Parkovacie karty (ďalej len PK) môžu byť vydané iba pre motorové vozidlá kategórie¹¹ L, M1 a N1 s celkovou dĺžkou nepresahujúcou 5,3 m.

¹¹ § 3 ods. 3 Zákona č. 725/2004 Z. z. o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

4. PK je možné zakúpiť len na obdobie jedného roka odo dňa jej vydania, bez možnosti zakúpenia na kratšie časové obdobie. Uvedené neplatí pre PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“, ktorej platnosť je dva po sebe idúce pracovné dni.
5. PK sú vydávané ako neprenosné, na konkrétne EČV. Na jedno EČV môže byť vydaná iba jedna platná PK.
6. Pre stanovenie ceny novej PK podľa odseku 1 písm. a) až e) tohto článku je rozhodujúce poradie vydania platných PK podľa odseku 1 písm. a) až e) tohto článku na byt, kedy cena bude určená na úrovni najlacnejšej nevydanej karty v číselnom rade.
7. Ak v byte majú trvalý pobyt viac ako 3 nezaopatrené deti¹², môžu byť na tento byt vydané dve PK podľa odseku 1 písm. a) až e) tohto článku v cene 1. karty na byt a to za predpokladu, že motorové vozidlo, na ktoré sa vydáva PK nie je podľa technického preukazu spôsobilé na prepravu viac ako 5 osôb. Pre cenu tretej PK podľa odseku 1 písm. a) až e) tohto článku sa použije cena 2. karty na byt (podľa cenníka) a pre cenu štvrtej a ďalšej PK podľa odseku 1 písm. a) až e) tohto článku sa použije cena 3. a každej ďalšej karty na byt (podľa cenníka). Skutočnosť, že ide o nezaopatrené dieťa, v prípade detí po dovŕšení 15-teho roku veku preukazuje žiadateľ predložením dokladu (napr. potvrdenie o návšteve školy).
8. Po úhrade ceny PK obdrží žiadateľ informatívnu kartu so základnými údajmi: EČV pre ktoré je PK vydaná, údaj o dobe platnosti, územná platnosť karty, tzn. uvedenie pásma/pásiem, v ktorých je PK platná. PK je následne v informačnom systéme Prevádzkovateľa aktivovaná ako platná. Informatívna karta slúži žiadateľovi karty iba pre informáciu a nie je možné ňou preukázať úhradu parkovného.
9. Prevádzkovateľ pravidelne vyhodnocuje aktuálnu situáciu statickej dopravy v Zóne v nadväznosti na počet predaných PK. V prípade, že predaj ďalších PK by mal preukázateľne negatívny dopad na situáciu statickej dopravy v Zóne, Prevádzkovateľ je oprávnený uplatniť postup podľa odseku 10 tohto článku.
10. Na predaj PK nie je právny nárok. Prevádzkovateľ má právo pozastaviť predaj PK pre všetky pásma alebo len pre vybrané pásma, a to dočasne alebo trvalo, o čom vyhotoví písomný oznam pre verejnosť a zabezpečí jeho zverejnenie minimálne 14 kalendárnych dní vopred. V prípade, že žiadateľ podal žiadosť o predaj PK v čase, kedy bol predaj PK pozastavený, Prevádzkovateľ nevydá žiadateľovi PK.
11. PK nemá charakter vyhradenia parkovacieho miesta pre konkrétne vozidlo. Predajom PK Prevádzkovateľ negarantuje voľné parkovacie miesto na parkoviskách Prevádzkovateľa podľa požiadaviek držiteľa karty.
12. Použitie PK vydané pred nadobudnutím účinnosti tohto VZN nie je úhradou parkovného v zmysle tohto VZN.
13. V prípade dodatočného zistenia, že údaje uvedené v žiadosti o PK a/alebo v prílohách predkladaných k žiadosti o PK a/alebo akékoľvek iné údaje neskôr oznámené Prevádzkovateľovi sú nepravdivé, bude PK v databáze PK zablokovávaná ako neplatná. V takomto prípade nie je právny nárok na vrátenie zaplatenej ceny PK, ani jej časti.
14. Držiteľ má nárok na užívanie PK pokiaľ trvajú predpoklady, ktorých splnenie je podmienkou pre predaj konkrétneho typu PK (napr. trvalé bydlisko pri rezidentskej PK).

¹² § 9 zákona č. 725/2004 Z. z. o sociálnom poistení v platnom znení

15. Ak dôjde k zmene údajov, ktoré boli súčasťou žiadosti o PK a touto zmenou údajov držiteľ nestráca nárok na užívanie PK (napr. zmena trvalého pobytu v rámci toho istého pásma), je povinný o tom informovať Prevádzkovateľa v lehote do tridsiatich kalendárnych dní odo dňa, kedy nastala takáto skutočnosť a doložiť doklady preukazujúce zmenu údajov.
16. Ak dôjde k zmene, ktorá spôsobí zánik nároku na užívanie PK (napr. zmena trvalého pobytu mimo mesta Trenčín alebo predaj motorového vozidla), držiteľ PK je povinný o tom informovať Prevádzkovateľa bezodkladne, najneskôr však v lehote do tridsiatich kalendárnych dní odo dňa, kedy nastala skutočnosť, ktorá spôsobila zánik nároku na užívanie PK. Týmto nie je dotknuté právo Prevádzkovateľa ukončiť platnosť PK v databáze PK aj bez oznámenia zmeny podľa tohto odseku. V prípade ukončenia platnosti podľa predchádzajúcej vety Prevádzkovateľ bezodkladne upovedomí držiteľa o ukončení platnosti PK (napr. e-mailom alebo SMS). Držiteľ má nárok na vrátenie alikvotnej časti ceny PK. Pre výpočet alikvotnej časti ceny PK je rozhodujúci deň predloženia súvisiacich dokladov Prevádzkovateľovi – napr. pri predaji vozidla kópiu technického preukazu dokladujúcu odhlásenie z evidencie motorových vozidiel, resp. deň kedy bola ukončená platnosť PK v databáze PK a to podľa toho ktorý z týchto dní nastane skôr. Zodpovednosť za porušenie ustanovenia ods. 15 tohto článku týmto nie je dotknutá a jeho prípadné porušenie bude riešené.
17. Ak držiteľ PK dočasne používa iné vozidlo a na toto iné vozidlo chce používať už zakúpenú PK, môže požiadať o dočasnú zmenu EČV v databáze PK. K tomu je potrebné uviesť dôvod dočasnej zmeny EČV. Takúto zmenu EČV je možné vykonať najdlhšie na 6 týždňov. Ak počas lehoty 6 týždňov držiteľ PK neoznámí pominutie podmienok dočasnej zmeny, Prevádzkovateľ v databáze PK po uplynutí uvedenej lehoty automaticky nastaví platnosť PK pre pôvodné EČV. Týmto spôsobom je možné vykonať dočasnú zmenu EČV maximálne dvakrát počas platnosti PK. PK je možné používať na úhradu parkovného vždy len pre jedno vozidlo, ktorého EČV je aktuálne uvedené v databáze PK. Pri dočasnom používaní iného vozidla, ako vozidla na ktoré bola vydaná PK podľa tohto odseku sa nevyžaduje preukázanie skutočnosti, že vozidlo, na ktorého EČV žiada vykonať zmenu v databáze PK, je oprávnený užívať aj na súkromné účely – t. z. ustanovenie čl. 7 ods. 26 tohto VZN sa neaplikuje.
18. Pri zmene cien PK (znížení/zvýšení) nie je nárok na vrátenie/doplatok ceny PK uhradenej pred touto zmenou.
19. Ak dôjde k ukončeniu Prevádzkovania parkovacích miest Prevádzkovateľom a následkom toho dôjde k predčasnému skončeniu platnosti PK, držiteľ PK má nárok na vrátenie alikvotnej časti ceny PK.
20. Ak sa držiteľ PK počas jej platnosti rozhodne, že si zakúpi na to isté EČV PK so širšou územnou platnosťou, ukončí sa v databáze PK platnosť pôvodnej PK a Prevádzkovateľ vráti držiteľovi PK alikvotnú časť ceny pôvodnej PK. Nová PK so širšou územnou platnosťou bude vydaná s platnosťou na 1 rok. Zakúpenie PK s užšou územnou platnosťou počas platnosti PK na to isté EČV nie je možné.
21. V iných prípadoch, ako uvedených v ods. 16, 19 a 20 tohto článku nevzniká držiteľovi PK nárok na vrátenie alikvotnej časti ceny PK, pokiaľ v prípadoch hodných osobitného zreteľa (napr. smrť držiteľa karty) nebude s Prevádzkovateľom dohodnuté inak.
22. Alikvotná časť ceny PK pre účely ods. 16, 19, 20 a 21 sa vypočíta ako podiel ceny PK a počtu dní celkovej platnosti karty vynásobený počtom dní zostávajúcich do konca platnosti PK odo dňa, kedy došlo k predčasnému skončeniu platnosti PK.

23. Pri opakovanom zakúpení PK, v prípade že nedôjde k žiadnej zmene údajov, ktoré sú súčasťou žiadosti o PK, môže Prevádzkovateľ upustiť od požiadavky predkladania niektorých dokladov, ktoré majú byť prílohou žiadosti o PK podľa tohto VZN.
24. Na PK pre vozidlá s hybridno-elektrickým alebo elektrickým pohonom sa vzťahuje jednorazová zľava z ceny PK, výška zľavy je upravená v cenníku parkovného, ktorý tvorí prílohu k tomuto VZN. K uplatneniu zľavy je nutné predložiť technický preukaz uvedeného vozidla preukazujúci hybridno-elektrický alebo elektrický pohon.
25. Držiteľ PK, s výnimkou PK „PÁSMO“ a s výnimkou PK ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME má nárok na zľavu zo základnej sadzby parkovného v pásme A alebo B na prvé zakúpené parkovné za deň, max. na 1 h/deň a to pri akomkoľvek spôsobe úhrady parkovného podľa čl. 5 ods. 5, písm. a) až d) tohto VZN. Výška zľavy je upravená v cenníku parkovného, ktorý tvorí prílohu k tomuto VZN.
26. Podmienkou pre vydanie PK pre rezidentov a PK ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME je skutočnosť, že rezident preukáže, že:
- a) vozidlo, na ktorého EČV žiada vydať PK, je oprávnený užívať aj na súkromné účely ako vlastník motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK, alebo
 - b) vozidlo, na ktorého EČV žiada vydať PK, je oprávnený užívať aj na súkromné účely ako držiteľ motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK, alebo
 - c) motorové vozidlo, na ktorého EČV žiada vydať PK užíva na súkromné účely podľa osobitného predpisu¹³ https://mail.google.com/mail/u/0/-m_8282683038884529741_ftn1, alebo
 - d) je členom štatutárneho orgánu držiteľa alebo vlastníka motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK, alebo
 - e) je prokuristom držiteľa alebo vlastníka motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK.
27. K žiadosti o PK pre rezidentov je žiadateľ povinný predložiť nasledujúce doklady (originál k nahliadnutiu a kópiu pre archiváciu):
- a) preukaz totožnosti – iba k nahliadnutiu, kópia sa nevyžaduje¹⁴,
 - b) doklad preukazujúci užívanie motorového vozidla na súkromné účely – napr. doklad o tom, že žiadateľ je vlastníkom motorového vozidla, jeho držiteľom (technický preukaz motorového vozidla) alebo ho užíva na súkromné účely podľa osobitného predpisu¹⁵, napr. „Dohodu o poskytnutí služobného motorového vozidla na používanie na služobné a súkromné účely“ v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov alebo že je členom štatutárneho orgánu alebo prokuristom držiteľa alebo vlastníka motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK,
 - c) doklad preukazujúci vzťah žiadateľa k bytu, v ktorom má trvalý pobyt, tzn. list vlastníctva alebo potvrdenie o podielníctve v bytovom družstve alebo výmer o pridelení bytu alebo úradne overený súhlas vlastníka bytu s užívaním bytu žiadateľom a s vydaním PK; v prípade, ak ide o trvalý pobyt v nehnuteľnosti, ktorá na liste vlastníctva nie je rozdelená na jednotlivé byty, je žiadateľ povinný predložiť aj vyhlásenie všetkých spoluvlastníkov tejto nehnuteľnosti o spôsobe rozdelenia tejto nehnuteľnosti na byty a ich užívanie jednotlivými spoluvlastníkmi,
 - d) technický preukaz vozidla alebo osvedčenie o evidencii vozidla časť II., na ktoré má byť PK vydaná.

28. K žiadosti o PK pre abonentov (s výnimkou PK ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME) je žiadateľ povinný predložiť nasledujúce doklady (originál k nahliadnutiu a kópiu pre archiváciu):
- a) preukaz totožnosti – iba k nahliadnutiu, kópia sa nevyžaduje¹⁴, pri abonentovi FO podnikateľovi alebo PO výpis zo Živnostenského registra, Obchodného registra alebo iného registra, v ktorom je žiadateľ evidovaný,
 - b) technický preukaz vozidla alebo osvedčenie o evidencii vozidla časť II., na ktoré má byť PK vydaná.
29. K žiadosti o PK ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME je žiadateľ povinný predložiť nasledujúce doklady (originál k nahliadnutiu a kópiu pre archiváciu):
- a) preukaz totožnosti – iba k nahliadnutiu, kópia sa nevyžaduje¹⁴,
 - b) doklad preukazujúci užívanie motorového vozidla na súkromné účely – napr. doklad o tom, že žiadateľ je vlastníkom motorového vozidla, jeho držiteľom (technický preukaz motorového vozidla) alebo ho užíva na súkromné účely podľa osobitného predpisu¹⁵, napr. „Dohodu o poskytnutí služobného motorového vozidla na používanie na služobné a súkromné účely“ v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov alebo že je členom štatutárneho orgánu alebo prokuristom držiteľa alebo vlastníka motorového vozidla, na ktorého EČV žiada vydať PK,
 - c) technický preukaz vozidla alebo osvedčenie o evidencii vozidla časť II., na ktoré má byť PK vydaná.
30. V prípade, ak žiadateľ požiada o vydanie PK na byt, pre ktorý sú už vydané minimálne 3 platné PK (všetky PK sú platné v čas podania žiadosti), pre vydanie tejto štvrtej a každej ďalšej PK na byt musí, v čase podania žiadosti o vydanie PK, mať v evidencii obyvateľov vedenej mestom Trenčín nahlásený trvalý pobyt v tomto byte toľko plnoletých osôb, koľko PK na byt bude platne vydaných (vrátane tej PK, o ktorú v súlade s týmto ustanovením požiadal).

Článok 8

Podmienky vydania parkovacích kariet a ich platnosť

PK PRE REZIDENTOV

1. PK „PÁSMO“ je určená pre rezidenta s trvalým pobytom v pásme, pre ktoré je vydaná. Platí iba v tom pásme, v ktorom má žiadateľ trvalý pobyt, vrátane parkovísk označených ako „dlhodobé“ v danom pásme. Označenie pásma, v ktorom je karta platná, sa uvádza v názve karty, napr. PK „PÁSMO A“.
2. PK „PÁSMO a DLHODOBÉ“ je určená pre rezidenta s trvalým pobytom v pásme, pre ktoré je vydaná. Platí v tom pásme, v ktorom má žiadateľ trvalý pobyt a zároveň platí na všetkých parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie a to bez ohľadu na to, v ktorom pásme sa dlhodobé státie nachádza. Označenie pásma, v ktorom je karta (popri parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie) platná, sa uvádza v názve karty, napr. PK „PÁSMO A a DLHODOBÉ“.

13 Zákon o dani z príjmu 595/2003 Z. z. v platnom znení

14 Napríklad § 2 ods. 1 zákona č. 224/2006 Z. z. o občianskych preukazoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

15 Zákon o dani z príjmu 595/2003 Z. z. v platnom znení

3. PK „PÁSMO a MESTO okrem A,B“ je určená pre rezidenta s trvalým pobytom v pásme, pre ktoré je vydaná. Platí na všetkých parkovacích miestach v zóne s plateným státím, pričom však neslúži na úhradu parkovného v pásme A, B, s výnimkou:
 - a) rezidentov s trvalým pobytom v pásme A, kedy slúži na úhradu parkovného aj v pásme A (v tomto prípade sa PK označí ako PK „PÁSMO A a MESTO okrem B“),
 - b) rezidentov s trvalým pobytom v pásme B, kedy slúži na úhradu parkovného aj v pásme B (v tomto prípade sa PK označí ako PK „PÁSMO B a MESTO okrem A“).Označenie pásma, v ktorom má rezident trvalý pobyt sa uvedie aj v názve karty (v tomto prípade sa PK označí napr. PK „PÁSMO C a MESTO okrem A,B“).
4. PK „DLHODOBÉ“ je určená pre rezidenta s trvalým pobytom v meste Trenčín. Platí len na všetkých parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie a to bez ohľadu na to, v ktorom pásme sa dlhodobé státie nachádza.
5. PK „MESTO okrem A,B“ je určená pre rezidenta s trvalým pobytom v meste Trenčín. Platí na všetkých parkovacích miestach v zóne s plateným státím, pričom však neslúži na úhradu parkovného v pásme A, B.

PK PRE ABONENTOV

6. PK „ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME“ je určená pre akúkoľvek fyzickú osobu, ktorá nie je rezidentom ako aj pre fyzickú osobu, ktorá v zmysle tohto VZN nemá nárok na kúpu PK pre rezidenta. Platí iba v pásme, pre ktoré je vydaná a to výhradne na parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie. Žiadateľ o túto PK si môže vybrať jedno pásmo platnosti tejto PK z nasledujúcich: C, D, G, H. Označenie pásma, v ktorom je karta platná na parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie, sa uvádza v názve karty, napr. PK „ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME C“.
7. PK „ABONENT DLHODOBÉ“ je určená pre kohokoľvek, kto nie je rezidentom ako aj pre osobu, ktorá v zmysle tohto VZN nemá nárok na kúpu PK pre rezidenta. Platí len na všetkých parkovacích miestach určených dopravným značením na dlhodobé státie a to bez ohľadu na to, v ktorom pásme sa dlhodobé státie nachádza.
8. PK „ABONENT MESTO okrem A,B“ je určená pre kohokoľvek, kto nie je rezidentom ako aj pre osobu, ktorá v zmysle tohto VZN nemá nárok na kúpu PK pre rezidenta. Platí na všetkých parkovacích miestach v zóne s plateným státím, pričom však neslúži na úhradu parkovného v pásme A, B.

PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“

9. PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“ je určená pre úhradu parkovného motorového vozidla osoby, ktorá navštívi rezidenta s trvalým pobytom v pásme. Žiadateľom o vydanie PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“ môže byť len rezident s trvalým pobytom v pásme, pre ktoré má byť PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“ vydaná. V prípade rezidenta pásma A ustanovenie predchádzajúcej vety o povinnosti mať trvalý pobyt v pásme, pre ktoré má byť PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“

¹⁶ Napríklad § 2 ods. 1 zákona č.224/2006 Z.z. o občianskych preukazoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

2. Porušenie ustanovení tohto VZN je postihnutelné podľa osobitných predpisov. ¹⁷

vydaná, neplatí a to z dôvodu, že PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“ nie je možné vydať s platnosťou pre pásma A. Preto, ak je žiadateľom rezident pásma A, v žiadosti o vydanie PK „NÁVŠTEVA PÁSMA“ uvedie, v ktorom pásme má byť karta platná, pričom si môže vybrať z pásma B, C alebo G.

10. K žiadosti o PK je potrebné predložiť preukaz totožnosti ¹⁶ žiadateľa a uviesť EČV, pre ktoré má byť PK vydaná.
11. Platnosť PK je 2 po sebe idúce pracovné dni.

Článok 9 **Orgány dozoru a sankcie**

1. Dozor nad dodržiavaním tohto VZN vykonávajú:
 - a) poverení zamestnanci mesta Trenčín,
 - b) mestská polícia (ďalej len „orgán dozoru“).

Článok 10 **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín bolo schválené MsZ v Trenčíne dňa 06.07.2016 a nadobúda účinnosť 1.11.2016.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa rušia:
 - a) VZN č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín,
 - b) VZN č. 8/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

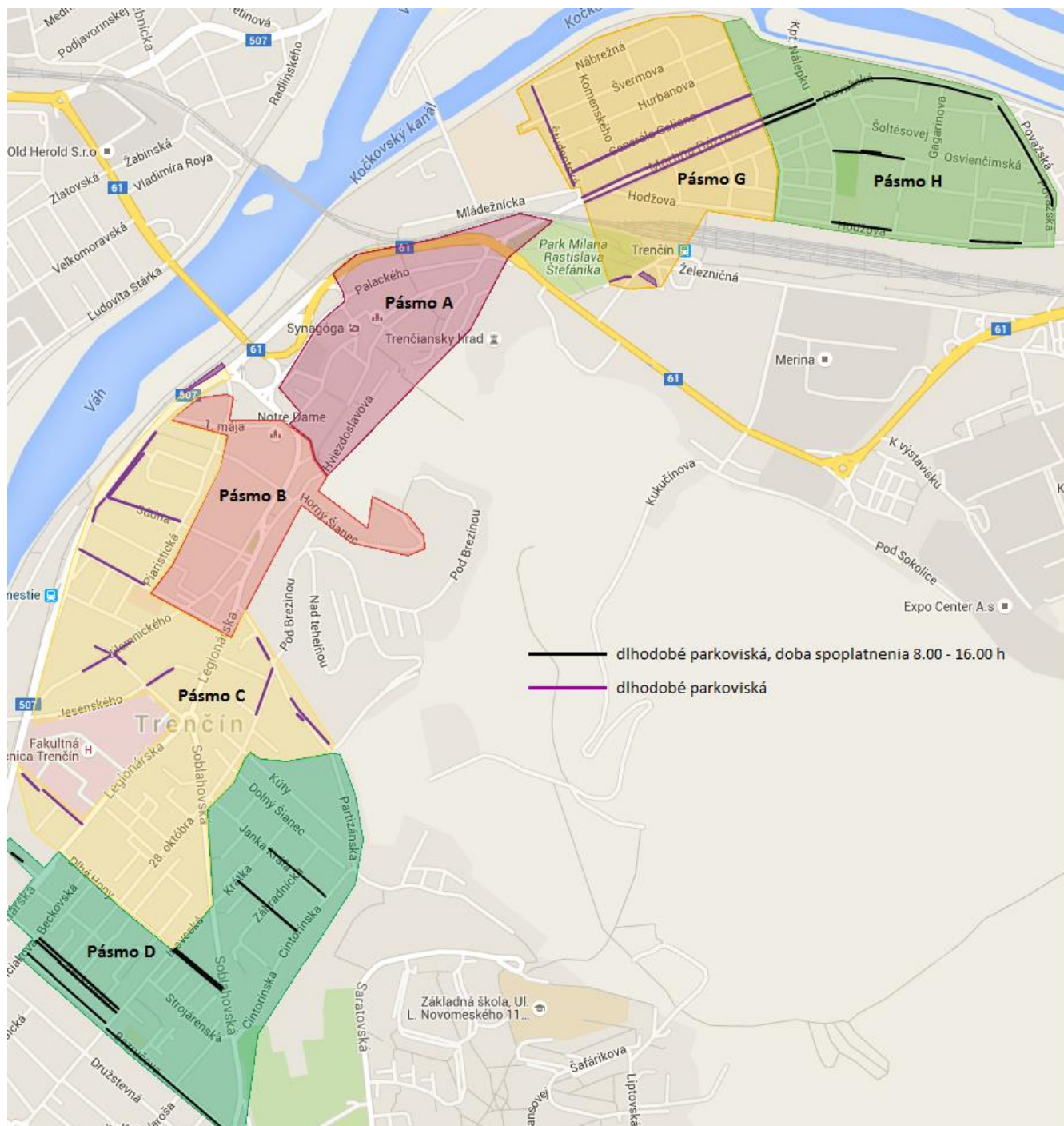
.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

¹⁶ Najmä: Zákon 8/2009 Z. z. Zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v platnom znení, zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Príloha č. 1

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel
na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Trenčín

Grafické vyobrazenie zóny s plateným státím s rozdelením na jednotlivé pásma



Príloha č. 2

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Trenčín

Zaradenie jednotlivých ulíc alebo ich častí do pásiem

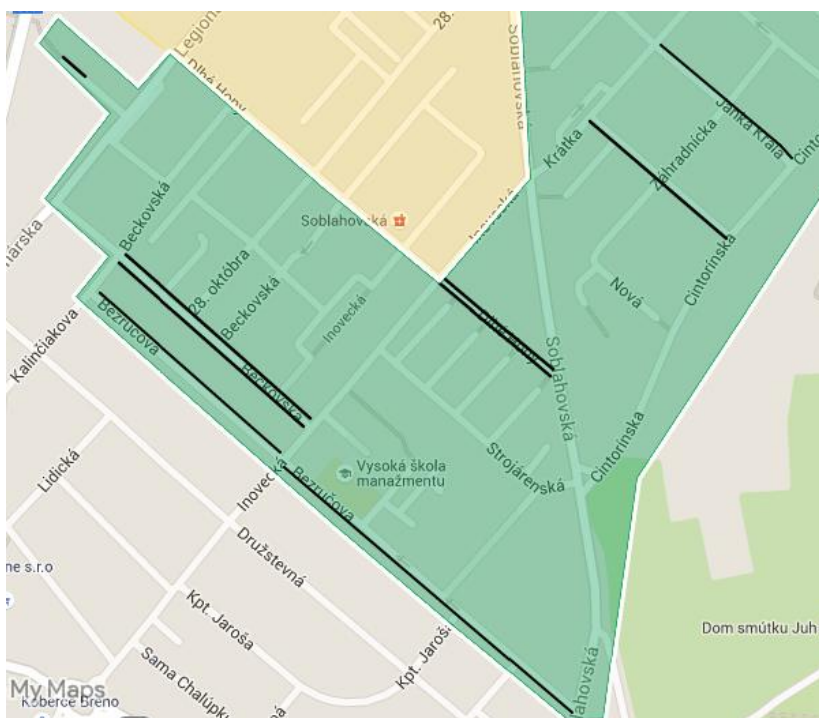
Pásmo	Zoznam ulíc v danom pásme	Rozdelenie podľa orient. čísel V prípade nejednoznačnosti zaradenia do pásma podľa orient. čísel je rozhodujúce zaradenie do zoznamu ulíc podľa predchádzajúceho stĺpca.
A	Farská, Hasičská, Hviezdoslavova, Hviezdová, Jaselská, Kniežat'a Pribinu, Mariánske námestie, Marka Aurélia, Matúšova, Mierové nám., Nám. SNP, Palackého, Rozmarínova, Sládkovičova, Štúrovo nám., Vajanského, Vojtecha Zamarovského	Okrem Rozmarínova č. 3 (pásmo C)
B	1. mája, Horný Šianec, J. Braneckého, Jesenského (v úseku medzi ul. K dolnej stanici a ul. Legionárska), Jilemnického (v úseku medzi ul. K dolnej stanici a Námestím sv. Anny), K dolnej stanici (v úseku medzi ul. Piaristická a ul. Legionárska), Legionárska (v úseku medzi ul. K dolnej stanici a Námestím sv. Anny), M. Nešporu, Nám. sv. Anny, Súdna (v úseku medzi Námestím sv. Anny a ul. Piaristická)	Jesenského po č. 12, Jilemnického č. 1, 2, 3, 5, 7, K dolnej stanici od č. 18, Legionárska č. 1, 2, 3, 4, Súdna č. 15 a od 22 vyššie
C	28. októbra (v úseku medzi ul. Soblahovská a Dlhé Hony), Bernolákova, Dlhé Hony (v úseku medzi ul. Legionárska a Inovecká), Dolný Šianec (v úseku cca ul. Jilemnického po okružnú križovatku na Legionárskej), Električná, I. Olbrachta, Inovecká (v úseku medzi ul. Soblahovská a Dlhé Hony), Jesenského (v úseku od podjazdu na Noviny po ul. K dolnej stanici), Jilemnického (v úseku od podjazdu na Noviny po ul. K dolnej stanici), K dolnej stanici (v úseku medzi ul. Električná a Piaristická), Kmeťova, Kollárova, Kuzmányho, Legionárska (v úseku medzi ul. K dolnej stanici a Dlhé Hony), Moyzesova, Nemocničná, Panenská, Partizánska (v úseku medzi ul. Legionárska a križovatkou s ul. Partizánska smerujúcou k ul. Nad tehelnou), Piaristická, Rozmarínova (pri cestnom moste a ul. Električná), Soblahovská (v úseku od okružnej križovatky na Legionárskej po ul. Inoveckú), Súdna	28. októbra párne č. po 16, nepárne po č. 29, Dlhé Hony nepárne po č. 7, párne po č. 16, Dolný Šianec 1, 3, 5 a párne č. po 18, Inovecká párne po č. 26, Jesenského od č. 28, Jilemnického č. 4, 6, 8 a vyššie, K dolnej stanici po č. 17, Legionárska č. 5 – 38, 40, 42, 44, Partizánska po č. 5, 7, 9, 21, 23, 25, Rozmarínova č. 3, Soblahovská č. 2, 4, nepárne po č. 19, Súdna po č. 20 okrem č. 15
D	28. októbra (v úseku medzi ul. Dlhé Hony a Beckovská), Beckovská, Bezručova, Cintorínska, Dlhé Hony (v úseku medzi ul. Inovecká a Soblahovská), Dolný Šianec (v úseku od okružnej križovatky na Legionárskej po ul. Dlhé Hony), Inovecká (v úseku medzi ul. Dlhé Hony, Soblahovská a Bezručova), J. Kráľa, Kalinčiakova (v úseku medzi ul. Beckovská a Bezručova), Krátka, Kúty, Legionárska (v úseku medzi ul. Dlhé Hony a ul. Beckovská), Nová, Partizánska (v úseku medzi križovatkou s ul. Partizánska smerujúcou k ul. Nad tehelnou a ul. Cintorínskou), Soblahovská (v úseku medzi ul. Inovecká a Bezručova), Tatranská, Záhradnícka, Zelená	28. októbra párne č. od 18, nepárne od č. 31, Dlhé Hony nepárne od č. 9, párne od č. 18, Dolný Šianec nepárne od č. 7, č. 18D a párne od č. 20, Inovecká nepárne po č. 9, párne č. 28 – 62, Kalinčiakova č. 2, 4, 6, Legionárska nepárne č. 39 – 49, párne č. 46 – 78, Partizánska č. 6, 8, 10 nepárne č. 27 – 59, Soblahovská č. 6, nepárne od č. 21 – 61
G	17. novembra, Gen. Goliana, Hodžova (v úseku medzi ul. Martina Rázusa a Gen. Viesta), Holubyho nám., Hurbanova (v úseku medzi ul. Študentská a Gen. Viesta), Jiráskova, Komenského, Kragujevacských hrdinov, Martina Rázusa (v úseku medzi ul. Študentská a Gen. Viesta), Nábrežná, Sadová, Smetanova, Študentská, Švermova, Vodárenská	Hodžova nepárne po č. 25, párne po č. 34, Hurbanova nepárne po č. 39, párne po č. 56, Martina Rázusa nepárne po č. 13, párne po č. 38
H	Gagarinova, Gen. Viesta, Hodžova (v úseku medzi ul. Gen. Viesta a ul. Považská), Hurbanova (zvyšná časť ulice nepatriaca do pásma G), Kpt. Nálepku, M. Turkovej, Martina Rázusa (v úseku medzi ul. Gen. Viesta a Kpt. Nálepku), Osvienčinská, Považská, Šoltésovej	Hodžova nepárne od č. 27, párne od č. 36, Hurbanova č. 41, 43, 59 a párne od č. 58, Martina Rázusa nepárne od č. 15, párne od č. 40, Považská 34 - 79

Príloha č. 3

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Trenčín

Vymedzené ulice so skrátenou dobou spoplatnenia 8.00 – 16.00 h (vyznačené čiernou čiarou)

Pásmo D: Ulice Janka Kráľa a Tatranská v úseku medzi ul. Krátka a Cintorínska, ul. Dlhé Hony v úseku medzi ul. Soblahovská a Inovecká, ul. Bezručova, ul. Beckovská v úseku medzi ul. Inovecká a Kalinčiaková, ul. Legionárska (pri K2)



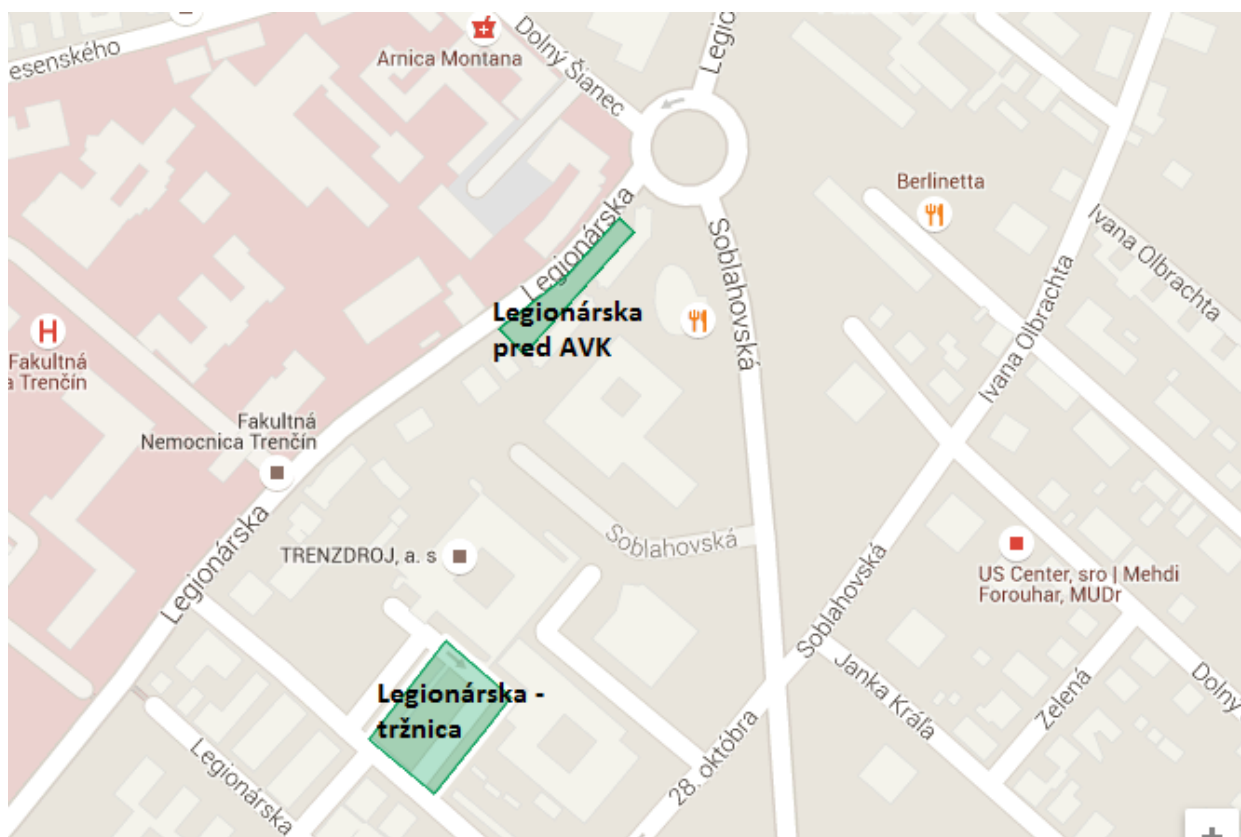
Pásmo H: Ul. Martina Rázusa, ul. Považská v úseku medzi ul. Kpt. Nálepku a Márie Turkovej, časti ul. Hodžova, časť ul. Šoltésovej (pri areáli ZŠ)



Príloha č. 4

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2016 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Trenčín

Grafické vyobrazenie vybratých parkovísk s dobou spoplatnenia aj počas sobôt



Príloha č. 5

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 10/2016 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území Mesta Trenčín

CENNÍK PARKOVNÉHO			
v Zóne s plateným státím v meste Trenčín			
Uvedené ceny sú konečné. Mesto Trenčín nie je platcom DPH.			
Ceny v park. automatoch, závorových systémoch, SMS parkovaní a pri mobilných platbách			
Pásmo	Základná sadzba parkovného za 1 hodinu	Maximálna denná sadzba *	
A, B	1,00 €	9,00 €	
C, G	0,60 €	5,40 €	
D, H	0,30 €	3,00 €	
Parkovacie karty (PK) - cena/rok			
Typ karty	1. karta na byt	2. karta na byt	3. a každá ďalšia karta na byt
"PÁSMO"	20,00 €	50,00 €	100,00 €
"PÁSMO a DLHODOBÉ"	50,00 €	80,00 €	130,00 €
"PÁSMO a MESTO okrem A, B"	80,00 €	110,00 €	160,00 €
"DLHODOBÉ"	30,00 €	55,00 €	105,00 €
"MESTO okrem A, B"	80,00 €	110,00 €	160,00 €
"ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME"	100,00 €		
"ABONENT DLHODOBÉ"	180,00 €		
"ABONENT MESTO okrem A, B"	360,00 €		
Zľavy			
Zľava z ceny PK pre vozidlá s hybridno-elektrickým pohonom			10%
Zľava z ceny PK pre vozidlá s elektrickým pohonom			50%
Zľava zo základnej sadzby parkovného v pásme A alebo B na prvé zakúpené parkovné za deň, max. na 1 h/deň, platí pre držiteľov akejkoľvek PK s výnimkou PK "PÁSMO" a "ABONENT DLHODOBÉ v PÁSME".			50%
Ostatné PK a poplatky			
PK Návšteva pásma	3,00 €	platí 2 po sebe idúce pracovné dni	
Poplatok za stratu parkovacieho lístka	15,00 €	v závorových parkovacích systémoch	
PK sú neprenosné, vydané na EČV.			
* Cena, za ktorú je uhradené parkovné na celú dobu spoplatnenia v rámci kalendárneho dňa.			

V zmysle schválených pozmeňovacích návrhov, ktoré sú zapracované v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 599

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 v zmysle schválených pozmeňovacích návrhov, ktoré znejú:

1)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Západ komunikácie navrhujem znížiť o mínus – 134.500 €, t.j. na 15.500 €.**
2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Západ – ul. Poľnohospodárska navrhujem zvýšiť o plus + 26.000 €, doteraz nerozpočtované.** Rekonštrukcia ulice.
3. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: MČ Západ – ul. Okružná navrhujem zvýšiť o plus +3.500 €, doteraz nerozpočtované.** Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu komunikácie.
4. Program 4: Služby občanom, podprogram 6: Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, položka **717: MČ Západ – rozšírenie cintorína Zlatovce – IA z r.2015 navrhujem zvýšiť o plus + 7.000 €, t.j. na 10.712 €.**
5. Program 4.Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0840, položku **717: MČ Západ – Rekonštrukcia plochy pred Domom smútku Záblatie navrhujem zvýšiť o plus + 8.000 €, t.j. na 12.000 €.** Zvýšenie vyplýva z cenovej ponuky na realizáciu akcie.
6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Chodník Psotného navrhujem zvýšiť o plus + 5.980 €, t.j. na 12.980 €. (z toho 5.980 € - VMČ Západ)**
7. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **635: MHSL m.r.o. - MČ Západ – Kyselky (minerálne pramene) Záblatie, Zlatovce, Orechové navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, doteraz nerozpočtované.** Výdavky na opravy prístreškov, najnutnejšie opravy okolia.

8. Program 4. Služby občanom, podprogram 6. Cintorínske a pohrebné služby, funkčná klasifikácia 0640, položku **637: MČ Západ - Cintoríny Istebník – katolícky a evanjelický – prístrešky navrhujem zvýšiť o plus + 2.000 €, doteraz nerozpočítané.** Vybudovanie 2 drevených prístreškov na katolíckom a evanjelickom cintoríne.
9. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **717: MČ Západ - ZŠ Na dolinách – rekonštrukcia el.vedenia v telocvični navrhujem zvýšiť o plus + 28.520 €, t.j. na 40.520 €.** Rekonštrukcia elektroinštalácie v telocvični a jej pridružených miestnostiach ZŠ Na dolinách, vrátane úsporných svetidiel.
10. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MČ Západ - MŠ Na dolinách – rekonštrukcia okien navrhujem zvýšiť o plus + 22.000 €, t.j. na 52.000 €.**
11. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 2. Futbalový štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: MČ Západ – trávnatá plocha pri FŠ - lapač lôpt navrhujem zvýšiť o plus + 14.000 €, doteraz nerozpočítané.** Lapač lôpt na novú tréningovú plochu, oplstenie bude mať rozmery cca 110 m.
12. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia 0810, položku MHSL m.r.o. **635: MČ Západ – Opravy a výmena mobiliáru detských ihrísk navrhujem zvýšiť o plus + 7.000 €, doteraz nerozpočítané.** Výmena a oprava herných prvkov.
13. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MČ Západ – MŠ Medňanského – dopravné ihrisko navrhujem zvýšiť o plus + 5.500 €, doteraz nerozpočítané.** Rekonštrukcia dopravné ihriska.

2)

V časti kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Západ komunikácie navrhujem znížiť o mínus – 15.500 €, t.j. na 0 €.**
2. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MČ Západ - MŠ Na dolinách – rekonštrukcia okien navrhujem zvýšiť o ďalších plus + 15.500 €, t.j. na 67.500 €.**

3)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 1. Manažment a plánovanie, podprogram 3. Strategické plánovanie mesta, funkčná klasifikácia 0111, položku **717: MČ Sever navrhujem znížiť o mínus – 7.100 €, t.j. na 1.750 €.**
2. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **635: MČ Sever - MŠ Opatovská – výsadba tuží – sadové úpravy navrhujem zvýšiť o plus + 600 €, doteraz nerozpočítané.**
3. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MČ Sever - MŠ Švermova – vstupné dvere navrhujem zvýšiť o plus + 4.500 €, doteraz nerozpočítané.**
4. Program 8. Šport, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: MČ Sever – PD Športový areál Nábrežná ul. navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, t.j. na 1.000 €.**
5. Program 8. Šport, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihrisko, funkčná klasifikácia 0810, položku **635: MHSL, m.r.o. - MČ Sever – workoutové ihrisko pri zimnom štadióne navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 €, doteraz nerozpočítané.** Doplnenie prvku a lavičiek na workoutovom ihrisku.
6. Program 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **717: MČ Sever – úprava verejného priestranstva v časti Opatová navrhujem znížiť o mínus – 1.500 €, t.j. na 1.000 €.** Finančné prostriedky budú použité na Futbalový štadión Opatová – ohrievacie teleso na vodu a iné práce v rámci údržby.
7. Program 8. Šport, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 2. Futbalový štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **630: MČ Sever – Futbalový štadión Opatová navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 €, doteraz nerozpočítané.** Finančné prostriedky budú použité na Futbalový štadión Opatová – ohrievacie teleso na vodu a iné práce v rámci údržby.

4)

V časti kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MK J.Zemana navrhujem**

znižit' o mínus – 53.560 €, t.j. na 96.440 €. Finančné prostriedky budú použité na vybudovanie cyklochodníka a chodníka na MK Karpatská a na Ul.Osloboditeľov – schodisko, zjazd, dopravné značenie.

2. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MK Karpatská –navrhujem zvýšiť o plus + 51.990 €, t.j. na 151.990 €.** Finančné prostriedky budú použité na vybudovanie cyklochodníka a chodníka na MK Karpatská.
3. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MČ Stred – rekonštrukcia MK Ul.Osloboditeľov navrhujem zvýšiť o plus + 1.570 €, t.j. na 43.570 €.** Finančné prostriedky budú použité na schodisko, zjazd, dopravné značenie Ul.Osloboditeľov.

5)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Ul. Opatovská – vybudovanie chodníka – IA z r.2015 navrhujem znížiť o mínus – 25.000 €, t.j. na 64.988 €.** Zníženie rozpočtu v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania.
2. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: Zimný štadión – rekonštrukcia navrhujem znížiť o mínus – 85.000 €, t.j. na 147.200 €.** Zníženie rozpočtu v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania.
3. Program 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: Zimný štadión – kotolňa navrhujem znížiť o mínus – 3.000 €, t.j. na 42.000 €.** Zníženie rozpočtu v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania.
4. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MŠ Legionárska – nové moduly navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 129.926 €.**
5. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku **717: MŠ Stromová – rekonštrukcia strechy navrhujem zvýšiť o plus + 115.000 €, t.j. na 160.000 €.**

6. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: MK Šoltésovej navrhujem zvýšiť o plus + 42.050 €, t.j. na 131.800 €.** Navýšenie vyplýva z výkazu výmeru, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie, do ktorej boli zapracované dodatočné zmeny.
7. Program 3. Interné služby mesta, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia 0111, položku **650: Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájomom navrhujem znížiť o mínus – 42.050 €, t.j. na 283.175 €.**
8. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku **717: ZŠ Kubranská – strecha + múr – IA z r.2015** navrhujem premenovať na **ZŠ Kubranská – stavebné úpravy spojovacej chodby.** Pôvodne sa mala realizovať len rekonštrukcia strechy a múru, ale vzhľadom na vyjadrenie statika, je potrebné spojovaciu chodbu zbúrať a postaviť nanovo vrátane strechy a múru.

6)

V časti bežných a kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny:

1. Program 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **723: Trenčianska parkovacia spoločnosť navrhujem znížiť o mínus – 20.850 €, t.j. na 34.150 €.** Presun finančných prostriedkov na prevádzku parkovísk – SMS parking a mobilné platby.
2. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **632: Prevádzka parkovísk – SMS parking navrhujem zvýšiť o plus + 20.000 €, doteraz nerozpočítané.**
3. Program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **632: Prevádzka parkovísk – mobilné platby navrhujem zvýšiť o plus + 850 €, doteraz nerozpočítané.**

U z n e s e n i e č. 600

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na uskutočnenie prác - „Trvalé dopravné značenie – statická doprava a riešenia pre cyklistov a chodcov“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „**Trvalé dopravné značenie – statická doprava a riešenia pre cyklistov a chodcov**“ s predpokladanou hodnotou zákazky max. 262.500 € bez DPH ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo, resp. Rámcovej dohody.

U z n e s e n i e č. 601

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – nadlimitnú zákazku na poskytnutie služieb „Zavedenie a prevádzkovanie platobného systému na úhradu parkovného prostredníctvom SMS správ mobilného telefónu“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na poskytnutie služieb „Zavedenie a prevádzkovanie platobného systému na úhradu parkovného prostredníctvom SMS správ mobilného telefónu“ s predpokladanou hodnotou zákazky max. 402.000,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie zmluvy na dobu neurčitú.

U z n e s e n i e č. 602

k Návrhu Grafikonu mestskej hromadnej dopravy Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Grafikon mestskej hromadnej dopravy Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

U z n e s e n i e č. 603

k Návrhu Cenníka mestskej hromadnej dopravy Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Cenník mestskej hromadnej dopravy Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Cenník mestskej hromadnej dopravy Trenčín,

ktorý stanovuje sadzby cestovného a dovozného mestskej pravidelnej dopravy osôb na území mesta Trenčín pre pravidelné autobusové linky, ktoré sú súčasťou zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme, uzavretej medzi dopravcom a Mestom Trenčín.

Článok 1 Účel cenníka

Účelom tohto cenníka je stanovenie sadzieb cestovného a dovozného za prepravu batožiny, psa a detského kočíka za jednotlivú cestu a sadzieb časových predplatných lístkov (vrátane DPH), platných pre pravidelné autobusové linky, ktoré nepresahujú územie mesta Trenčín a sú predmetom zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme, uzavretej medzi dopravcom a Mestom Trenčín.

Článok 2 Sadzby cestovného a dovozného

- A. Cena cestovného za jednotlivú cestu a dovozného za prepravu batožiny, psa a detského kočíka (vrátane DPH) je:

Druh cestovného lístka	JCL zakúpené prostredníctvom čipovej karty (ČK)	JCL zakúpený v hotovosti u vodiča
základný jednorazový cestovný lístok (JCL)	0,40 €	0,80 €
zľavnený JCL – žiak, študent do veku 26 rokov, senior do 70 rokov, držiteľ preukazu ŤZP alebo ŤZP-S (s výnimkou cestujúcich na invalidnom vozíku a nevidiacich)	0,25 €	0,50 €
zľavnený JCL – senior nad 70 rokov	0,00 €	0,30 €
špeciálny zľavnený JCL – držiteľia Zlatej a Diamantovej plakety prof. MUDr. J. Janského a Plakety prof. MUDr. Jána Kňazovického	0,25 €	bez zľavy
nočné cestovné - JCL na nočný spoj	1,00 €	1,00 €
prestupný JCL – pri prestupe do 40 min	70% z výšky cestovného nastaveného na ČK	–
dovozné (batožina, pes, detský kočík bez dieťaťa – prázdny)	0,25 €	0,30 €

- B. Cena časového predplatného cestovného lístka (vrátane DPH) je:

Druh časového predplatného lístka (ČPL)	30 dní	90 dní
základný ČPL	15,00 €	40,00 €
zľavnený ČPL – žiak, študent do veku 26 rokov, senior do 70 rokov, držiteľ preukazu ŤZP alebo ŤZP-S (s výnimkou cestujúcich na invalidnom vozíku a nevidiacich)	9,00 €	24,00 €

Článok 3 Bezplatná a zľavnená preprava

- A. Bezplatná preprava:
a. deti do dovŕšenia 6. roku veku,

- b. seniori nad 70 rokov – občania SR alebo držiteľia povolenia k pobytu cudzincov od dovŕšenia 70. roku veku, ktorí majú riadne zaevidovanú jazdu prostredníctvom čipovej karty, vydananej dopravcom,
 - c. ťažko zdravotne postihnutá osoba na invalidnom vozíku a nevidiaci
 - d. sprievodca cestujúceho, ktorý je držiteľom preukazu ŤZP-S, invalidný vozík alebo vodiaci pes cestujúcich, ktorí sú držiteľmi preukazu ŤZP alebo ŤZP-S,
 - e. detský kočík s dieťaťom,
 - f. príručná batožina menšia ako sú rozmery 30x40x60 cm, batožina tvaru valca, ktorého dĺžka nepresahuje 150 cm a priemer 10 cm, alebo tvaru dosky, ktorej rozmer nepresahuje 5x80x100 cm,
 - g. cestujúci, ktorí majú nárok na bezplatnú prepravu podľa osobitných predpisov.
- B. Za zľavnené cestovné sa prepravujú:
- a. deti od dovŕšenia 6. roku veku do 15. roku veku,
 - b. žiaci a študenti základných a stredných škôl podľa osobitného predpisu, študenti vysokých škôl a fakúlt podľa osobitného predpisu, v dennej forme štúdia do získania vysokoškolského vzdelania druhého stupňa, najneskôr do dovŕšenia 26. roku veku,
 - c. seniori do 70 rokov – občania SR alebo držiteľia povolenia k pobytu cudzincov, ak sú poberateľmi starobných a invalidných dôchodkov (s výnimkou čiastočných invalidných dôchodkov) a im na rovnakú úroveň postavených dôchodkov, do dovŕšenia 70 rokov, pri výsluhových dôchodkoch a predčasných starobných dôchodkoch, len ak ich poberatelia sú starší ako 60 rokov,
 - d. držiteľia preukazu ŤZP alebo ŤZP-S,
 - e. za zľavnené cestovné sa prepravujú aj seniori nad 70 rokov pri platbe v hotovosti, ktorí sú uvedení v osobitnej kategórii cestovných lístkov.
- C. Za špeciálne zľavnené cestovné sa prepravujú držiteľia Zlatej a Diamantovej plakety prof. MUDr. J. Janského a Plakety prof. MUDr. Jána Kňazovického, ktorí majú riadne zaevidovanú jazdu prostredníctvom čipovej karty, vydananej dopravcom.
- D. Za dovozné sa prepravuje:
- a. zviera s výnimkou vodiaceho psa cestujúceho, ktorý je držiteľom preukazu ŤZP resp. ŤZP-S,
 - b. príručná batožina s rozmermi väčšími ako 30x40x60 cm,
 - c. príručná batožina tvaru valca s rozmermi väčšími ako dĺžka 150cm a s priemerom väčším ako 10 cm,
 - d. príručná batožina tvaru dosky s rozmermi väčšími ako 5x80x100 cm.
- E. Cestujúcim, ktorí cestujú nočným spojom sa neposkytuje bezplatné, zľavnené a prestupné cestovné s výnimkou cestujúcich podľa čl. 3 bod A. písm. g. V nočnom spoji nie je možné využiť ČPL.

Článok 4 **Všeobecné ustanovenia**

1. Spôsob vybavovania a preukazovanie nároku na zľavy a ostatné podrobné tarifné podmienky stanovuje Tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne vydaná dopravcom,
2. tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne pre jednorazový cestovný lístok mestskej autobusovej dopravy v Trenčíne, zakúpený v hotovosti u vodiča, je neprestupná,
3. tarifa mestskej hromadnej dopravy v Trenčíne pre jednorazový cestovný lístok, zakúpený prostredníctvom ČK, je prestupná podľa článku 2., ods. A., písm. f.,
4. predaj jednorazových cestovných lístkov, uhrádzaných v hotovosti, sa realizuje vo vozidlách mestskej hromadnej dopravy u vodiča,
5. miesto a spôsob predpredaja ČPL a nabíjanie finančnej čiastky do ČK stanovuje dopravca,
6. cestujúci, ktorý uhrádza cestovné z ČK, je povinný bezodkladne po nástupe do vozidla, realizovať úhradu cestovného na označovacom zariadení, nachádzajúcom sa vo vozidle,
7. cestujúci, držiteľ ČPL, je povinný bezodkladne po nastúpení do vozidla označiť cestu na označovacom zariadení, nachádzajúcom sa vo vozidle,
8. cestujúci si môže so sebou vziať do vozidla max. tri príručné batožiny,
9. úhrada za cestovné pri nepreukázaní sa platným cestovným lístkom, respektíve nepreukázaním sa označením cesty, je do výšky sto násobku základného JCL bez príplatkov a zliav uhrádzaného z ČK,

10. úhrada pri nepreukázaní sa platným cestovným lístkom za dovoznú je do výšky päť násobku dovozného bez príplatkov a zliav uhrádzaného z ČK.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Tento cenník ruší Cenník mestskej hromadnej dopravy s účinnosťou od 15.09.2011.
2. Všetky ceny, uvedené v tomto cenníku, sú vrátane DPH.
3. Tento cenník nadobúda platnosť dňom jeho podpisania a účinnosť 01.08.2016.

Mesto Trenčín

SAD Trenčín, a.s.

V Trenčíne dňa

Vdňa

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

JUDr. Vladimír Zachar
predseda predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

Ing. Eduard Vaník
podpredseda predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

Ing. Jozef Lackovič
člen predstavenstva
SAD Trenčín, a.s.

U z n e s e n i e č. 604

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Milana Štefánika.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1882/3 trvalý trávnatý porast o výmere 6 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Milana Štefánika**, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Kupujúci Milan Štefánik požiadal Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1882/3 trvalý trávnatý porast o výmere 6 m² v k.ú. Zlatovce, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Ide o pozemok – zeleň nachádzajúci sa na Ul. Hlavná medzi komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny je v súlade s VZN č. 7/2003.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1882/3 trvalý trávnatý porast o výmere 6 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Milana Štefánika**, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 90,- €.

U z n e s e n i e č. 605

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MUDr. Dušana Porubana a manž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č. 3511/8 lesný pozemok o výmere 292 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3511/1 zapísanej na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Dušana Porubana a manž. Martu**, za účelom zabezpečenia prístupu z miestnej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 10,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – novovzniknutú parc.č. 3511/8, ktorá vznikla v dôsledku zamerania časti pôvodnej parcely č. 3511/1 slúžiacej čiastočne ako vstup k rekreačnej chate. Ďalšia časť novovytvorenej parcely nie je intenzívne využívaná, nakoľko je situovaná pod elektrickým vedením vysokého napätia. V zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, č.j. OU-TN-PLO-201/008436-005 CE nie je pozemok novovytvorená C-KN

parc.č. 3511/8 lesným pozemkom v zmysle definície lesných pozemkov podľa § 3 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p.

Parcela sa nachádza mimo zastavaného územia obce na okraji lesa, je súčasťou svahovitého terénu, leží výškovo pod úrovňou príjazdovej komunikácie a je zarastená náletovými drevinami, prevažne krovínami.

V roku 2014 Mesto Trenčín zverejnilo zámer predat' v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predmetný pozemok minimálne za kúpnu cenu vo výške 10,- €/m². Mestu Trenčín nebola doručená žiadna cenová ponuka. Na základe vyššie uvedeného je možné predaj pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 3511/8 o výmere 292 m², v k.ú. Soblahov realizovať v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ v Trenčíne.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č. 3511/8 lesný pozemok o výmere 292 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3511/1 zapísanej na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Dušana Porubana a manž. Martu**, za účelom zabezpečenia prístupu z miestnej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 10,- €/m²,

Celková kúpna cena predstavuje2.920,- €.

U z n e s e n i e č. 606

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) a písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ivana Benku a Milana Benku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I. v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 558/260 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m² a C-KN parc.č. 558/261 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², pre **Ivana Benka** v podiele 1/2-ica a **Milana Benka** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod časťou garáže, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje53,12 €.

Odôvodnenie:

Ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúcich, na Ul. Ľ. Stárka v Trenčíne. Posun hraníc pozemkov pod jestvujúcimi stavbami garáží bol zistený pri obnove katastrálneho operátu a postupne sa

jednotlivé pozemky pod stavbami garáží majetkovoprávne vysporiadávajú. Prevod majetku je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

II. v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/7-ina na pozemku v k.ú Zlatovce, C-KN parc.č. 558/262 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², pričom podielu prislúcha výmera zaokrúhlene 2,16 m², pre **Ivana Benka** v podiele 1/2-ica a **Milana Benka** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, využívaného ako prístup do spodných častí garáží - pivníc, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – hluchý kút, na ktorom sa zhromažďujú čierne skládky. Kupujúci požiadali mesto o jeho odkúpenie za symbolickú kúpnu cenu, nakoľko sa o pozemok dlhodobo starajú, čistia ho a udržiavajú. Cez uvedený pozemok majú zabezpečený prístup do pivníc, ktoré sa nachádzajú pod garážami. Predmetné pozemky sú pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužiteľné. Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne uznesením č. 520 na zasadnutí dňa 27.4.2016 schválilo odpredaj predmetného pozemku do podielového spoluvlastníctva vlastníkom garáží v danej lokalite. Podiel vo veľkosti 1/7-ina zostal vo vlastníctve Mesta Trenčín z dôvodu že spoluvlastníci garáže Ivan Benko a Milan Benko mali chybu v liste vlastníctva, ku ktorej došlo pri dedičskom konaní po nebohej matke. V súčasnosti je chyba odstránená a je možné uskutočniť majetkový prevod pozemku. Finančná a majetková komisia pri MsZ na svojom zasadnutí dňa 06.04.2016 odporučila odpredaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 1,- €/m². Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/7-ina na pozemku v k.ú Zlatovce, C-KN parc.č. 558/262 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², pričom podielu prislúcha výmera zaokrúhlene 2,16 m², pre **Ivana Benka** v podiele 1/2-ica a **Milana Benka** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkového vysporiadania pozemku, využívaného ako prístup do spodných častí garáží - pivníc, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 2,16 €.

U z n e s e n i e č. 607

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Ing. Pavol Ellinger – STAVIVO.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

n e u r č u j e

prevod majetku - predaj pozemkov v k.ú. Zlatovce (Zlatovská ul.):

- a) novovytvorená C-KN parc.č. 44/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1056 m²,
 - b) novovytvorená C-KN parc.č. 44/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
- odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 44/1, do vlastníctva **Ing. Pavla Ellingera - STAVIVO** za účelom scelenia pozemkov, za kúpnu cenu 22,50 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú medzi nehnuteľnosťami kupujúceho a komunikáciou na Ul. Zlatovská, ktorá tvorí pripojenie na diaľničný privádzač. Výška kúpnej ceny zohľadňuje existenciu inžinierskych sietí na pozemku. Kupujúci sa o pozemky dlhodobo stará, udržiava ich a likviduje rôzny drobný odpad, ktorý je na pozemkoch vyhodенý. Všeobecnú hodnotu pozemkov stanovil znalec Ing. Andrej Gálik v Odbornom vyjadrení č. 124/2016 po zohľadnení existencie inžinierskych sietí vo výške 12,91 €/m². Finančná a majetková komisia MsZ na zasadnutí dňa 16.06.2016 odporučila kúpnu cenu vo výške 22,50 €/m², t.j. obdobne ako v prípade predaja pozemkov na druhej strane komunikácie.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 608

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre EUROPEUM, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 ostatná plocha o výmere 200 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 53/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **EUROPEUM, s.r.o.**, za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť EUROPEUM, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie vyššie uvedeného pozemku za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily.

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa na Ul. Brnianskej, novovytvorená parcela priamo nadväzuje na pozemok C-KN parc.č. 53/3 vo vlastníctve kupujúceho. Ing. Habdák Ján a manž. Oľga ako vlastníci susedného pozemku C-KN parc.č. 54/2 v k.ú. Zlatovce písomne prehlásili, že o kúpu pozemku, ktorý je predmetom predaja nemajú záujem. Na základe tohto prehlásenia môže byť pozemok - novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 odpredaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 19.5.2016 odporučila odpredaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m².

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 53/5 ostatná plocha o výmere 200 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 53/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **EUROPEUM, s.r.o.**, za účelom rozšírenia kapacity spevneného nekrytého parkoviska pre osobné automobily, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 9.000,- €.

U z n e s e n i e č. 609

k Návrhu na predaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k.ú. Záblatie pre MAFIS Investment Slovakia, s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín vo veľkosti ½ na nehnuteľnosti v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny – pozemku C-KN parc. č. 801/248 orná pôda o výmere 451 m², pričom spoluvlastníckemu podielu Mesta Trenčín pripadá výmera 225,5 m² pre spoločnosť MAFIS Investment Slovakia, s.r.o. za účelom vysporiadania spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach s cieľom scelenia susedných pozemkov vo vlastníctve spoločnosti pre budúci investičný zámer v súlade s platným územným plánom mesta **za kúpnu cenu 30,- €/m².**

Celková kúpna cenu za spoluvlastnícky podiel Mesta Trenčín je vo výške..... **6.765,- €.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok C-KN parc. č. 801/248 orná pôda o výmere 451 m² v k.ú. Záblatie je zapísaný na LV č. 2139 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/2 a Mária Fábryová, rod. Mináriková v podiele 1/2.

Spoločnosť MAFIS Investment Slovakia, s.r.o. požiadala o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín, nakoľko je dohodnutá na kúpe spoluvlastníckeho podielu Márie Fábryovej, rod. Minárikovej vo veľkosti 1/2.

Spoločnosť MAFIS Investment Slovakia, s.r.o. je vlastníkom okolitých susedných pozemkov a po odkúpení spoluvlastníckych podielov Mesta Trenčín si scelí územie za účelom realizácie investičného zámeru v súlade s platným územným plánom mesta.

Predaj spoluvlastníckych podielov obidvoch spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 2139 na predmetných nehnuteľnostiach bude realizovaný jednou kúpnu zmluvou, z dôvodu dodržania podmienok zákonného predkupného práva s podmienkou, že zo strany Mesta Trenčín dôjde k podpisu kúpnej zmluvy až po podpise druhého spoluvlastníka – Márie Fábryovej, rod. Minárikovej.

Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín vo veľkosti ½ na nehnuteľnosti v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny – pozemku C-KN parc. č. 801/248 orná pôda o výmere 451 m², pričom spoluvlastníckemu podielu Mesta Trenčín pripadá výmera 225,5 m² pre spoločnosť MAFIS Investment Slovakia, s.r.o. za účelom vysporiadania spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach s cieľom scelenia susedných pozemkov vo vlastníctve spoločnosti pre budúci investičný zámer v súlade s platným územným plánom mesta za kúpnu cenu 30,- €/m².

Celková kúpna cenu za spoluvlastnícky podiel Mesta Trenčín je vo výške..... 6.765,- €.

U z n e s e n i e č. 610

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ing. Erika Pavlisa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod nehnuteľnosti – predaj pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 756/39 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m² odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-350-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 756/1 zastavané plochy a nádvoria

zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Erika Pavlisa**, za účelom vysporiadania pozemku pod časťou plánovanej stavby parkoviska, za kúpnu cenu 45,- €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pri parkovisku vedľa OD Družba. V súvislosti so stavbou polyfunkčného domu „DOMINUM“, zasahuje v zmysle projektovej dokumentácie časť parkovacích miest na pozemok vo vlastníctve mesta Trenčín. Kúpna cena je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Pozemok je pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužitelný. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

2) s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – predaj pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 756/39 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m² odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-350-15 z pôvodnej C-KN parc.č. 756/1 zastavané plochy a nádvoria zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Erika Pavlisa**, za účelom vysporiadania pozemku pod časťou plánovanej stavby parkoviska, za kúpnu cenu 45,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje1710,- €.

B/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 756/1 o výmere 48 m², pre **Ing. Erika Pavlisa**, za účelom vybudovania spevnených plôch – príjazdovej komunikácie a chodníka, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Žiadateľ požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín. Ide o pozemok nachádzajúci sa pri parkovisku vedľa OD Družba. Ing. Erik Pavlis má v súvislosti so stavbou „DOMINUM“ zámer vybudovať aj príjazdovú komunikáciu a chodník.

Nájomca bude zaviazaný po kolaudácii stavebného objektu tento odovzdať do vlastníctva Mesta Trenčín za cenu 1,- €. Samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne.

Návrh je v súlade s novelizáciou VZN č. 12/2011, a to s článkom 8 ods. 9 a).

2) s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 756/1 o výmere 48 m², pre **Ing. Erika Pavlisa**, za účelom vybudovania spevnených plôch – príjazdovej komunikácie a chodníka, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do termínu dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

U z n e s e n i e č. 611

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre Tradičná Pekáreň s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², pre **Tradičná Pekáreň s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku pod predajným stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 7.7.2011 bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 24/2011 medzi Mestom Trenčín a Miroslavom Koršom, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stánkom rýchleho občerstvenia na Ul. 1. mája. V Trenčíne. Vzhľadom k tomu, že novým vlastníkom predajného stánku sa stala Tradičná Pekáreň s.r.o., spoločnosť požiadala o zmenu nájmu v nájomnej zmluve. Cena nájmu je v súlade s VZN č. 12/2011. Po schválení prenájmu pozemku bude pôvodná nájomná zmluva ukončená dohodou.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009

zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. d) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m2, pre **Tradičná Pekáreň s.r.o.**, za účelom vysporiadania pozemku pod predajným stánkom, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 24,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje144,- €.

U z n e s e n i e č. 612

k Návrhu na zriadenie vecného bremena, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A1/ u r č u j e

zriadenie vecného bremena na dobu určitú 20 rokov odo dňa povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na pozemky v území priemyselnej zóny v k.ú. Záblatie – novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m2 a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m2, t.j. o celkovej výmere 5193 m2 vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 v prospech **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom výstavby výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a ľahkej strojárkej výroby v súlade s platným územným plánom mesta. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- umiestnenie stavby výrobnéj haly vrátane parkovacích a manipulačných plôch, uloženie a existenciu inžinierskych sietí súvisiacich so stavbou výrobnéj a skladovej haly a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby výrobnéj a skladovej haly vrátane parkovacích a manipulačných plôch a inžinierskych sietí a ich odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným

Podmienky zriadenia vecného bremena:

1. Vecné bremeno bude zriadené **bezodplatne len za podmienky**, že medzi zmluvnými stranami dôjde k uzatvoreniu riadnej kúpnej zmluvy v súlade so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, k nehnuteľnostiam, ku ktorým bude toto vecné bremeno zriadené. V prípade, ak ku splneniu tejto podmienky nedôjde uhradená kúpna cena v súlade s ustanoveniami Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude predstavovať odplatu za zriadenie vecného bremena v súlade s touto zmluvou.
2. Oprávnený bude povinný, v lehote 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podať na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v súlade s účelom, pre ktorý sa vecné bremeno zriaďuje).
3. Oprávnený bude povinný pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prieťahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia podľa predchádzajúceho bodu nadobudol právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré ho oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby.
4. Oprávnený bude povinný **ukončiť výstavbu** výrobnej a skladovej haly s podnikateľským zameraním na výrobu dekoratívnych výrobkov a ľahkej strojárskkej výroby, vrátane parkovacích a manipulačných plôch najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Za deň ukončenia výstavby sa považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá je predmetom výstavby, pričom v prípade, ak je predmetom viac stavieb sa za deň ukončenia výstavby považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá bola skolaudovaná ako posledná.
5. V prípade porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov oprávneného, tj. Ak nedodrží účel zriadenia vecného bremena alebo podmienky uvedené v bodoch 2, 3 alebo 4, je povinný z vecného bremena v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení **oprávnený odstúpiť od Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo sumy 155.790,- €, čo predstavuje sumu 15.579,- €**, a to za každé porušenie ktoréhokoľvek zo záväzkov. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Mesta Trenčín na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov, a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 23.9.2015 bola uzatvorená Zmluva o prevezení vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi MH Invest, s.r.o., Bratislava ako predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti – stavebné objekty a pozemky v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny (komunikácie, spevnené plochy, inžinierske siete vrátane pozemkov). Kúpna cena bola za prevod celého predmetu zmluvy stanovená vo výške 100,- €.

Jednou z podmienok tejto zmluvy bol záväzok Mesta Trenčín, že pred uplynutím doby odpisovania prevádzaného majetku podľa platných právnych predpisov neprevedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na tretie osoby. V prípade, ak Mesto Trenčín poruší tento záväzok, je povinný uhradiť spoločnosti MH Invest, s.r.o. zmluvnú pokutu, ktorá bude predstavovať súhrn obstarávacích cien, za ktoré realizoval kúpu nehnuteľností a výstavbu stavebných objektov nachádzajúcich sa na prevádzaných nehnuteľnostiach.

Vzhľadom k tomu, že predmetom tejto zmluvy boli i pozemky, o ktoré prejavil záujem investor – spoločnosť Gabio, s.r.o., nie je možné v súčasnej dobe tieto pozemky predať do vlastníctva žiadateľa. Stavbu môže investor realizovať na základe zmluvy o zriadení vecného bremena s právom stavby v zmysle stavebného zákona a v súlade s platným územným plánom mesta. Zároveň bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej budú stanovené podmienky predaja pozemkov. Podmienky zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve budú stanovené v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Spoločnosť Gabio, s.r.o. vznikla v roku 2006 ako obchodná spoločnosť, ktorá sa zaoberala dovozom dekoratívnych predmetov z Ázie a následným predajom zákazníkom na trhoch EU. V súčasnosti spoločnosť vyrába dekoratívne predmety z kovu ako aj jednoduché výrobky z kovu a vykonáva aj inžiniersku činnosť v oblasti strojárstva.

V súčasnosti firma vyrába svoje výrobky na vlastných CNC výrobných automatoch v prenajatých priestoroch bývalej OZETY v Trenčíne a zamestnáva dvoch zamestnancov.

S narastajúcimi objednávkami firma plánuje obstaranie ďalšej novej technológie pre výrobu a výstavbu novej výrobnéj haly a skladovej haly. Následne plánuje zamestnať ďalších zamestnancov, ktorí budú predmetné výrobky vyrábať, skladať, baliť a pripravovať na expedíciu.-

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

A2/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na dobu určitú 20 rokov odo dňa povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na pozemky v území priemyselnej zóny v k.ú. Záblatie – novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m² a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m², t.j. o celkovej výmere 5193 m² vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 v prospech **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom výstavby výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a ľahkej strojárскеj výroby v súlade s platným územným plánom mesta. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- umiestnenie stavby výrobnéj haly vrátane parkovacích a manipulačných plôch, uloženie a existenciu inžinierskych sietí súvisiacich so stavbou výrobnéj a skladovej haly a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby výrobnéj a skladovej haly vrátane

parkovacích a manipulačných plôch a inžinierskych sietí a ich odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným

Podmienky zriadenia vecného bremena:

1. Vecné bremeno bude zriadené **bezodplatne len za podmienky**, že medzi zmluvnými stranami dôjde k uzatvoreniu riadnej kúpnej zmluvy v súlade so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, k nehnuteľnostiam, ku ktorým bude toto vecné bremeno zriadené. V prípade, ak ku splneniu tejto podmienky nedôjde uhradená kúpna cena v súlade s ustanoveniami Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude predstavovať odplatu za zriadenie vecného bremena v súlade s touto zmluvou.
2. Oprávnený bude povinný, v lehote 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podať na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v súlade s účelom, pre ktorý sa vecné bremeno zriaďuje).
3. Oprávnený bude povinný pokračovať v príslušnom konaní riadne a bez prieťahov a poskytovať súčinnosť, smerujúcu k vydaniu príslušných rozhodnutí tak, aby v lehote do ďalších 24 mesiacov odo dňa podania návrhu na vydanie rozhodnutia podľa predchádzajúceho bodu nadobudol právoplatné stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, ktoré ho oprávňuje v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby.
4. Oprávnený bude povinný **ukončiť výstavbu** výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním na výrobu dekoratívnych výrobkov a ľahkej strojárkej výroby, vrátane parkovacích a manipulačných plôch najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Za deň ukončenia výstavby sa považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá je predmetom výstavby, pričom v prípade, ak je predmetom viac stavieb sa za deň ukončenia výstavby považuje deň, v ktorý nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu, ktorá bola skolaudovaná ako posledná.
5. V prípade porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov oprávneného, tj. Ak nedodrží účel zriadenia vecného bremena alebo podmienky uvedené v bodoch 2, 3 alebo 4, je povinný z vecného bremena v súlade s § 48 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom v znení **oprávnený odstúpiť od Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo sumy 155.790,- €**, čo predstavuje sumu **15.579,- €**, a to za každé porušenie ktoréhokoľvek zo záväzkov. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Mesta Trenčín na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov, a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

B1/ u r č u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim **Mestom Trenčín** a budúcim kupujúcim **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod areálom výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a iná ľahká strojárská výroba za nasledovných podmienok:

1. záväzok budúceho predávajúceho predat' budúcemu kupujúcemu nehnuteľnosti - pozemky v k.ú. Záblatie - novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m² a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m² , t.j. o celkovej výmere 5193 m² vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 za kúpnu cenu 30,- €/m², t.j. **za celkovú kúpnu cenu 155.790,- €**
2. kúpna cena bude budúcim kupujúcim uhradená nasledovne:
 - 10% z kúpnej ceny vo výške **15.579,- €** ako finančnú zábezpeku pred zasadnutím Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, na ktorom sa majetkový prevod bude schvaľovať v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta
 - časť kúpnej ceny vo výške **40.000,- €** pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
 - časť kúpnej ceny vo výške **50.000,- €** do dvoch rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (v roku 2018)
 - časť kúpnej ceny vo výške **50.211,- €** do štyroch rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (v roku 2020)
3. V prípade nedodržania platobných podmienok si budúci predávajúci vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zmluvy o zriadení vecného bremena a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške už uhradenej kúpnej ceny, ku dňu odstúpenia od zmluvy, najmenej vo výške 10% z kúpnej ceny, čo predstavuje sumu 15.579,- €.
4. Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, a to najskôr 22.10.2035, najneskôr však do 6 mesiacov odo dňa 22.10.2035. Vyzvaná druhá strana sa zaviazá uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu do 90 dní od doručenia výzvy druhej zmluvnej strany.
5. v prípade ak budúci predávajúci vyzve budúceho kupujúceho na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy a budúci kupujúci túto zmluvu napriek doručenej výzve neuzatvorí, má budúci predávajúci nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 20% z dohodnutej kúpnej ceny a zároveň má právo od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odstúpiť. V prípade odstúpenia od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nie je dotknutý nárok na odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške uhradenej kúpnej ceny.

6. V prípade ak dôjde k ukončeniu zmluvy o zriadení vecného bremena a/alebo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, z akéhokoľvek dôvodu, je oprávnený z vecného bremena, resp. budúci kupujúci povinný odovzdať pozemky, ak sa strany písomne nedohodnú inak, v stave, v akom ich prevzal ku dňu uzatvorenia zmlúv, t.j. najmä bez akýchkoľvek stavieb.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 23.9.2015 bola uzatvorená Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi MH Invest, s.r.o., Bratislava ako predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti – stavebné objekty a pozemky v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny (komunikácie, spevnené plochy, inžinierske siete vrátane pozemkov). Kúpna cena bola za prevod celého predmetu zmluvy stanovená vo výške 100,- €. Jednou z podmienok tejto zmluvy bol záväzok Mesta Trenčín, že pred uplynutím doby odpisovania prevádzaného majetku podľa platných právnych predpisov neprevedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na tretie osoby. V prípade, ak Mesto Trenčín poruší tento záväzok, je povinný uhradiť spoločnosti MH Invest, s.r.o. zmluvnú pokutu, ktorá bude predstavovať súhrn obstarávacích cien, za ktoré realizoval kúpu nehnuteľností a výstavbu stavebných objektov nachádzajúcich sa na prevádzaných nehnuteľnostiach.

Vzhľadom k tomu, že predmetom tejto zmluvy boli i pozemky, o ktoré prejavil záujem investor – spoločnosť Gabio, s.r.o., nie je možné v súčasnej dobe tieto pozemky predat' do vlastníctva žiadateľa. Stavbu môže investor realizovať na základe zmluvy o zriadení vecného bremena s právom stavby v zmysle stavebného zákona a v súlade s platným územným plánom mesta. Zároveň bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej budú stanovené podmienky predaja pozemkov. Podmienky zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve budú stanovené v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Spoločnosť Gabio, s.r.o. vznikla v roku 2006 ako obchodná spoločnosť, ktorá sa zaoberala dovozom dekoratívnych predmetov z Ázie a následným predajom zákazníkom na trhoch EÚ. V súčasnosti spoločnosť vyrába dekoratívne predmety z kovu ako aj jednoduché výrobky z kovu a vykonáva aj inžiniersku činnosť v oblasti strojárstva.

V súčasnosti firma vyrába svoje výrobky na vlastných CNC výrobných automatoch v prenajatých priestoroch bývalej OZETY v Trenčíne a zamestnáva dvoch zamestnancov.

S narastajúcimi objednávkami firma plánuje obstaranie ďalšej novej technológie pre výrobu a výstavbu novej výrobnéj haly a skladovej haly. Následne plánuje zamestnať ďalších zamestnancov, ktorí budú predmetné výrobky vyrábať, skladať, baliť a pripravovať na expedíciu.-

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

B2/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim **Mestom Trenčín** a budúcim kupujúcim **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod areálom výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a iná ľahká strojárská výroba za nasledovných podmienok:

1. záväzok budúceho predávajúceho predat' budúcemu kupujúcemu nehnuteľnosti - pozemky v k.ú. Záblatie - novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m² a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m² , t.j. o celkovej výmere 5193 m² vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 za kúpnu cenu 30,- €/m², t.j. **za celkovú kúpnu cenu 155.790,- €**
2. kúpna cena bude budúcim kupujúcim uhradená nasledovne:
 1. 10% z kúpnej ceny vo výške **15.579,- €** ako finančnú zábezpeku pred zasadnutím Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, na ktorom sa majetkový prevod bude schvaľovať v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta
 2. časť kúpnej ceny vo výške **40.000,- €** pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
 3. časť kúpnej ceny vo výške **50.000,- €** do dvoch rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (v roku 2018)
 4. časť kúpnej ceny vo výške **50.211,- €** do štyroch rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (v roku 2020)
3. V prípade nedodržania platobných podmienok si budúci predávajúci vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zmluvy o zriadení vecného bremena a zároveň si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške už uhradenej kúpnej ceny, ku dňu odstúpenia od zmluvy, najmenej vo výške 10% z kúpnej ceny, čo predstavuje sumu 15.579,- €.
4. Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, a to najskôr 22.10.2035, najneskôr však do 6 mesiacov odo dňa 22.10.2035. Vyzvaná druhá strana sa zaviazá uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu do 90 dní od doručenia výzvy druhej zmluvnej strany.
5. v prípade ak budúci predávajúci vyzve budúceho kupujúceho na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy a budúci kupujúci túto zmluvu napriek doručenej výzve neuzatvorí, má budúci predávajúci nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 20% z dohodnutej kúpnej ceny a zároveň má právo od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odstúpiť. V prípade odstúpenia od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nie je dotknutý nárok na odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške uhradenej kúpnej ceny.

6. V prípade ak dôjde k ukončeniu zmluvy o zriadení vecného bremena a/alebo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, z akéhokoľvek dôvodu, je oprávnený z vecného bremena, resp. budúci kupujúci povinný odovzdať pozemky, ak sa strany písomne nedohodnú inak, v stave, v akom ich prevzal ku dňu uzatvorenia zmlúv, t.j. najmä bez akýchkoľvek stavieb.

C/ za naplnenia podmienok uvedených v bode A1/A2/B1/ a B2/

C1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Záblatie - novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m² a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m², t.j. o celkovej výmere 5193 m² vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 za kúpnu cenu 30,- €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 155.790,- € pre spoločnosť **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod areálom výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a iná ľahká strojárka výroba.

Kúpna cena bude kupujúcim uhradená v zmysle podmienok zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi budúcim predávajúcim Mestom Trenčín a budúcim kupujúcim GABIO s.r.o., Trenčianske Teplice.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 23.9.2015 bola uzatvorená Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi MH Invest, s.r.o., Bratislava ako predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti – stavebné objekty a pozemky v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny (komunikácie, spevnené plochy, inžinierske siete vrátane pozemkov). Kúpna cena bola za prevod celého predmetu zmluvy stanovená vo výške 100,- €. Jednou z podmienok tejto zmluvy bol záväzok Mesta Trenčín, že pred uplynutím doby odpisovania prevádzaného majetku podľa platných právnych predpisov neprevedie vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na tretie osoby. V prípade, ak Mesto Trenčín poruší tento záväzok, je povinný uhradiť spoločnosti MH Invest, s.r.o. zmluvnú pokutu, ktorá bude predstavovať súhrn obstarávacích cien, za ktoré realizoval kúpu nehnuteľností a výstavbu stavebných objektov nachádzajúcich sa na prevádzaných nehnuteľnostiach.

Vzhľadom k tomu, že predmetom tejto zmluvy boli i pozemky, o ktoré prejavil záujem investor – spoločnosť Gabio, s.r.o., nie je možné v súčasnej dobe tieto pozemky predat' do vlastníctva žiadateľa. Stavbu môže investor realizovať na základe zmluvy o zriadení vecného bremena s právom stavby v zmysle stavebného zákona a v súlade s platným územným plánom mesta. Zároveň bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej budú stanovené podmienky predaja pozemkov. Podmienky zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve budú stanovené v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Spoločnosť GABIO, s.r.o. vznikla v roku 2006 ako obchodná spoločnosť, ktorá sa zaoberala dovozom dekoratívnych predmetov z Ázie a následným predajom zákazníkom na

trhoch EU. V súčasnosti spoločnosť vyrába dekoratívne predmety z kovu ako aj jednoduché výrobky z kovu a vykonáva aj inžiniersku činnosť v oblasti strojárstva.

V súčasnosti firma vyrába svoje výrobky na vlastných CNC výrobných automatoch v prenajatých priestoroch bývalej OZETY v Trenčíne a zamestnáva dvoch zamestnancov.

S narastajúcimi objednávkami firma plánuje obstaranie ďalšej novej technológie pre výrobu a výstavbu novej výrobnéj haly a skladovej haly. Následne plánuje zamestnať ďalších zamestnancov, ktorí budú predmetné výrobky vyrábať, skladať, baliť a pripravovať na expedíciu.-

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulívmi platného územného plánu mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

C2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Záblatie - novovytvorená C-KN parc. č. 818/141 orná pôda o výmere 4958 m² a C-KN parc. č. 813/11 ostatné plochy o výmere 235 m², t.j. o celkovej výmere 5193 m² vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-105-16 za kúpnu cenu 30,- €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 155.790,- € pre spoločnosť **Gabio, s.r.o., Trenčianske Teplice** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod areálom výrobnéj a skladovej haly s podnikateľským zameraním výroba dekoratívnych výrobkov a iná ľahká strojárská výroba.

Kúpna cena bude kupujúcim uhradená v zmysle podmienok zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi budúcim predávajúcim Mestom Trenčín a budúcim kupujúcim GABIO s.r.o., Trenčianske Teplice.

U z n e s e n i e č. 613

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ing. Ingrid Mikulová Rudolf Toráč a manž. Anna Toráčová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 649, orientačným číslom 35, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Ingrid Mikulová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 44,28 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 18 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 237,50 mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdání a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 11 v dome so súpisným číslom 649, orientačným číslom 35, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Ingrid Mikulová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 44,28 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 531,36 €.

U z n e s e n i e č. 614

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Ing. Ingrid Mikulová Rudolf Toráč a manž. Anna Toráčová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 4-izbového bytu č. 18 v dome so súpisným číslom 2650, orientačným číslom 14, na ulici K. Šmidkeho v Trenčíne pre nájomcov **Rudolfa Toráča**

a manž. Annu Toráčovú na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 58,54 €/mesiac. Nájomcovia majú predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstaráť 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 18 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 345,83 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 4-izbového bytu č. 18 v dome so súpisným číslom 2650, orientačným číslom 14, na ulici K. Šmidkeho v Trenčíne pre nájomcov **Rudolfa Toráča a manž. Annu Toráčovú** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 58,54 €/mesiac. Nájomcovia majú predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 702,48 €.

U z n e s e n i e č. 615

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 316 v časti 1/ bod 1.3 a v časti 2/ bod 2.3 zo dňa 18.11.2015 a uznesenia MsZ v Trenčíne č. 419 v časti 1/ a 2/ zo dňa 17.02.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

A/ s účinnosťou od 06.07.2016 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 316 v časti 1/ bod 1.3 a v časti 2/ bod 2.3 zo dňa 18.11.2015, ktorým MsZ v Trenčíne

1. u r č i l o

1.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 61 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 41, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcov **Jozefa Hatlasa a manž. Emíliu** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 44,12 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstaráť 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 13 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 237,50 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v á l i l o

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 61 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 41, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcov **Jozefa Hatlasa a manž. Emíliu** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 44,12 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 529,44 €.

Zmena sa týka:

1. **zvýšenia** ceny regulovaného nájmu zo 44,12 € **na 49,75 €**
2. **zvýšenia** celkového ročného nájomného z 529,44 € **na 597,- €**

Odôvodnenie:

Správca bytového domu dňa 14.06.2016 doručil Mestu Trenčín nový predpis zálohových platieb na predmetný byt, kde sa s účinnosťou od 1.7.2016 zvyšuje výška príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv z pôvodných 0,60 €/m² na 0,70 €/m². Na základe tejto skutočnosti je potrebné zmeniť uznesenie tak ako je predložené v návrhu.

B/ s účinnosťou od 06.07.2016 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 419 v časti 1/ a v časti 2/ zo dňa 17.02.2016, ktorým MsZ v Trenčíne

1. u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 39, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Mária Blašková** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 33,99 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstaráť 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 167,75 € mesačne). Po prerokovaní

vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 19 v dome so súpisným číslom 655, orientačným číslom 9, na ulici Legionárska v Trenčíne pre nájomcu **Mária Blašková** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 33,99 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 407,88 €.

Zmena sa týka:

1. **zvýšenia** ceny regulovaného nájmu z 33,99 € **na 37,85 €**
2. **zvýšenia** celkového ročného nájomného zo 407,88 € **na 454,20 €**

Odôvodnenie:

Správca bytového domu dňa 14.06.2016 doručil Mestu Trenčín nový predpis zálohových platieb na predmetný byt, kde sa s účinnosťou od 1.7.2016 zvyšuje výška príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv z pôvodných 0,60 €/m² na 0,70 €/m². Na základe tejto skutočnosti je potrebné zmeniť uznesenie tak ako je predložené v návrhu.

U z n e s e n i e č. 616

k Návrhu na kúpu nehnuteľného a hnutel'ného majetku od spoločnosti KUPAS, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľného majetku v k.ú. Trenčín od vlastníka KUPAS, s.r.o. Svinná, do vlastníctva Mesta Trenčín.

Ide o pozemok C-KN parc.č. 1877 ostatná plocha o celkovej výmere 1997 m², na ktorom sa nachádza detské ihrisko, Ul. Beckovská v Trenčíne a k nemu prislúchajúce príslušenstvo – zariadenie detského ihriska:

- lanovka kovová
- šmýkalka široká s kovovým rebríkom
- oddychové sedenie – stôl s dvoma lavicami
- kresliaca tabula
- smetný kôš kovový zinkovaný 4 ks
- oblúková kovová – nerezová rebrina
- oblúková kovová – nerezová prekážka s tanierom 2 ks
- pružinová hojdačka kovová zinkovaná City 2 ks
- hojdací koník
- hojdací koník na pružine
- domček so šmýkalkou, schodmi a dvojhojdačkou MIDI
- lanový kolotoč HUCK
- lavička 6-hranná stromová 2 ks
- kolotoč priemer 2 m
- lanová hojdačka HUCK
- lezecká veža 6-hranná so špirálovou šmýkačkou
- bicyklový stojan zinkovaný 3 ks
- prevažovacia hojdačka 2 ks
- kombinovaná hracia zostava veľká
- preliezka s rebrinovým, lanovým vstupom, šmýkalkou a dvojhojdačkou
- hojdačka hniezdo HUCK
- info tabula
- oplotenie so vstupnou bránou

Celková kúpna cena predstavuje 40.000,00 €.

Odôvodnenie:

Dňa 10.08.2006 bola medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a spoločnosťou KUPAS, s.r.o. Svinná ako kupujúcim uzatvorená Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva č. 104/2006, predmetom ktorej bol predaj pozemku C-KN parc.č 1877 ostatná plocha o výmere 1997 m², k.ú. Trenčín, za účelom vybudovania a prevádzkovania detského ihriska. Predmetom predaja v zmysle uvedenej zmluvy bolo aj príslušenstvo – zariadenie detského ihriska.

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť KUPAS má v súčasnosti záujem odpredať areál detského ihriska a príslušenstva nachádzajúceho sa na Ul. Beckovská v Trenčíne, zaslala Mestu Trenčín ponuku na odpredaj areálu v súlade s vyššie uvedenou zmluvou.

U z n e s e n i e č. 617

k Návrhu na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v k.ú. Záblatie od Anny Jankovičovej.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1839/90000 na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Anny Jankovičovej, rod. Minárikovej o celkovej výmere 18.875 m², pričom spoluvlastníckemu podielu vo vlastníctve Anny Jankovičovej pripadá výmera 385,70 m² **do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 39,88 €/m²**, t.j. celková kúpna cena za spoluvlastnícky podiel p. Anny Jankovičovej predstavuje sumu 15.381,72 €.

Ide o nasledovné pozemky:

C-KN parcela č. 806 o výmere 117 m²

C-KN parcela č. 818/2 o výmere 225 m²

zapísané na LV č. 2179 ako spoluvlastník Anna Jankovičová v podiele 1839/90000 a Mesto Trenčín v podiele 88161/90000

C-KN parcela č. 801/30 o výmere 137 m²

C-KN parcela č. 801/226 o výmere 1553 m²

C-KN parcela č. 803/25 o výmere 142 m²

C-KN parcela č. 804/4 o výmere 419 m²

C-KN parcela č. 804/6 o výmere 8202 m²

C-KN parcela č. 818/78 o výmere 7530 m²

C-KN parcela č. 1091/2 o výmere 32 m²

C-KN parcela č. 1093/1 o výmere 518 m²

zapísané na LV č. 2178 ako spoluvlastník Anna Jankovičová v podiele 1839/90000 a Mesto Trenčín v podiele 88161/90000.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pri zriaďovaní priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici postupne majetkovoprávne vysporiadalo pozemky nachádzajúce sa v danej lokalite formou ich prevodu do svojho vlastníctva. Účelom bola príprava územia pre budúcich investorov. Pozemky, ktoré Mesto Trenčín takto získalo do svojho výlučného vlastníctva postupne odpredalo investorom za účelom realizácie svojich investičných zámerov v súlade s platným územným plánom mesta.

Lokalita, ktorá nie je ešte v súčasnosti majetkovoprávne vysporiadaná, je v okolí futbalového ihriska, kde sa nachádzajú pozemky v spoluvlastníctve Mesta Trenčín s p. Annou Jankovičovou. Po kúpe spoluvlastníckeho podielu p. Anny Jankovičovej na týchto pozemkoch získa Mesto Trenčín tieto do svojho výlučného vlastníctva a bude môcť s nimi nakladať v súlade s platnou legislatívou a platným územným plánom mesta.

U z n e s e n i e č. 618

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu nehnuteľnosti – pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: 1/ Drahomír Matúš

2/ Ing. Miriam Cieniková

Budúci kupujúci: Mesto Trenčín

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúcich predávajúcich predat' a budúceho kupujúceho kúpiť pozemok – novovytvorená C-KN parc.č. 1379/4 záhrady o výmere 49 m² v k.ú. Zlatovce, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1379 ako spoluvlastník Drahomír Matúš v podiele 1/2-ica a Ing. Miriam Cieniková v podiele 1/2-ica

3/ Kúpna cena : bude určená na základe znaleckého posudku aktuálneho v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

4/ Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy : Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnený budúci kupujúci – Mesto Trenčín a to pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na investičnú akciu Mesta Trenčín : „ Rekonštrukcia Jahodovej ulice Trenčín“ a po schválení majetkového prevodu – kúpy pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. Budúci predávajúci sú povinní uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy budúcim kupujúcim.

5/ Podmienky uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

U z n e s e n i e č. 619

k Návrhu na uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve zmluve uzatvorenej so spoločnosťou HS-Tec, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.

uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve č. 41/2015 uzatvorenej dňa 28.7.2015 medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a HS-Tec, spol. s r.o. ako kupujúcim, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie C-KN parc.č. 801/1 ostatná plocha o výmere 11.548 m² za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva (výroba upínacích zariadení pre kovoobrábacie stroje).

Predmetom dodatku bude úprava článku IV. ods. 1/ tejto kúpnej zmluvy nasledovne:

Pôvodný ods. 1/ článku IV. kúpnej zmluvy, ktorý znie:

„Kupujúci sa zaväzuje, že **v lehote 12 mesiacov** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v zmysle čl. II. tejto zmluvy).“

sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

„Kupujúci sa zaväzuje, že **v lehote 30 mesiacov** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v zmysle čl. II. tejto zmluvy).“

2.

uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve č. 93/2015 uzatvorenej dňa 14.12.2015 medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a HS-Tec, spol. s r.o. ako kupujúcim, predmetom ktorej bol predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie C-KN parc.č. 803/30 ostatná plocha o výmere 10000 m² za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva (výroba upínacích zariadení pre kovoobrábacie stroje).

Predmetom dodatku bude úprava článku IV. ods. 1/ tejto kúpnej zmluvy nasledovne:

Pôvodný ods. 1/ článku IV. kúpnej zmluvy, ktorý znie:

„Kupujúci sa zaväzuje, že **v lehote 12 mesiacov** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v zmysle čl. II. tejto zmluvy).“

sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

„Kupujúci sa zaväzuje, že **v lehote 30 mesiacov** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v zmysle čl. II. tejto zmluvy).“

Odôvodnenie:

Spoločnosť HS-Tec, spol. s r.o. uzatvorila dňa 28.7.2015 kúpnu zmluvu č. 41/2015, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 2.9.2015 a dňa 14.12.2015 kúpnu zmluvu č. 93/2015, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 19.1.2016, predmetom ktorých je predaj pozemkov v území priemyselnej zóny za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti strojárstva.

Kupujúci sa zaviazal, že **v lehote 12 mesiacov** odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti podá na príslušný orgán úplný návrh na vydanie rozhodnutia (rozhodnutia o umiestnení stavby, územného rozhodnutia, stavebného povolenia, prípadne iného rozhodnutia, oprávňujúceho kupujúceho v zmysle platnej právnej úpravy uskutočniť dohodnutý druh výstavby v zmysle čl. II. tejto zmluvy).

Spoločnosť HS-Tec, spol. s r.o. požiadala svojim listom zo dňa 26.5.2016 o posunutie tejto lehoty o 18 mesiacov z nasledovných dôvodov:

Pôvodné plány výstavby spĺňali lehotu 12 mesiacov uvedenú v kúpnej zmluve, nakoľko malo ísť o bežnú budovu, v ktorej mali byť umiestnené rôzne stroje a tiež súvisiaca administratíva spoločnosti.

Vedenie materskej spoločnosti HAINBUCH v Marbachu v Nemecku sa ale v súčasnej dobe rozhodlo nepostaviť veľmi náročnú výrobnú jednotku s veľmi krátkymi dodacími časmi v Nemecku, ale integrovať ju do novej budovy v Trenčíne. Novostavba má byť okrem toho postavená podľa najnovších poznatkov energetickej účinnosti a trvalej udržateľnosti. Do prípravných prác na oboch týchto plánovaných investíciách s veľmi náročným charakterom zapojili renomovaný výskumný inštitút Fraunhofer.

V rámci plánovacieho procesu sa predpokladá, že sa najprv zdefinujú výrobné procesy a zodpovedajúce zoradenie procesných jednotiek, ktoré sú na to potrebné. Až po úplnom naplánovaní vnútorných priestorov vypracuje architekt konštrukciu vonkajšieho plášťa budovy. Prvá plánovacia fáza sa uskutoční hlavne v centrále koncernu v Marbachu, nakoľko tam sú potrebné technológie.

U z n e s e n i e č. 620

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín SPP – distribúcia, a.s.

s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Nadstavba rodinného domu, Pod Skalkou 8, Trenčín“, ktorej investorom je Ing. Jozef Kutiš, v k.ú. Kubrá, na Ul. Pod Skalkou, na časti pozemku C-KN parc.č. 2340 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1555 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 46596399-32/2016 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 54 m², v prospech **SPP distribúcia, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 46596399-32/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.05.2016, vyhotoveného Ing. Róbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica.
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 46596399-32/2016.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje sumu 170,- €

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Nadstavba rodinného domu, Pod Skalkou 8, Trenčín“, na Ul. Pod Skalkou v k.ú. Kubrá, Ing. Jozef Kutiš požiadal Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Bratislava.

U z n e s e n i e č. 621

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech reklama BARTOŠ, s.r.o. a na zrušenie uznesenia MsZ č. 582 zo dňa 08.06.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Výrobná hala BARTOŠ“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú **v prospech budúceho oprávneného reklama BARTOŠ, s.r.o.** na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park) a to, **C-KN parc.č. 815/83** ostatné plochy o výmere 3.806 m², **C-KN parc.č. 815/84** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.177 m² a **C-KN parc.č. 815/85** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4.718 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pričom priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) umiestnenie inžinierskych sietí v rámci stavby „Výrobná hala BARTOŠ“ a to SO 307 Vonkajší rozvod NN
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) využitie existujúcich chráničiek v areáli priemyselného parku
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverených osôb za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) až c),

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie predmetných stavieb

Odôvodnenie:

Spoločnosť reklama BARTOŠ, s.r.o. Trenčín, plánuje v priemyselnom parku na Bratislavskej ul. vybudovať svoj areál. V rámci tejto stavby je potrebné vybudovať aj inžinierske siete, ktoré budú umiestnené do pozemkov a chráničiek vo vlastníctve Mesta Trenčín. Do doby ukončenia realizácie bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po kolaudácii stavieb bude možné za vyššie uvedených podmienok uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

2/ r u š í

s účinnosťou od 08.06.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 582 zo dňa 08.06.2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Výrobná hala BARTOŠ“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného reklama BARTOŠ, s.r.o. na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Mesta Trenčín (Ul. Bratislavská, priemyselný park) a to, **C-KN parc.č. 815/63** ostatné plochy o výmere 3.271 m², **C-KN parc.č. 815/64** zastavané plochy a nádvoría o výmere 645 m² a **C-KN parc.č. 815/65** zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.647 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 2247 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1, pričom priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- e) umiestnenie inžinierskych sietí v rámci stavby „Výrobná hala BARTOŠ“ a to SO 307 Vonkajší rozvod NN
- f) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- g) využitie existujúcich chráničiek v areáli priemyselného parku
- h) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverených osôb za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) až c),

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie predmetných stavieb

Odôvodnenie:

Po schválení uznesenia MsZ na zasadnutí dňa 08.06.2016 bolo pri príprave zmluvy zistené, že zástupca investora nesprávne označil pozemky, ktoré majú byť predmetom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 622

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre Country Pub TT, s.r.o., Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, IČO: 47504536, za účelom poskytovania gastronomických služieb.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru o výmere 30,27 m² - bufet II. v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre: **Country Pub TT, s.r.o., Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, IČO: 47504536** za účelom jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 53,10 m² - terasa II., za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 4.9.2016, s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení nasledovných podmienok:

- nadobudnutie právoplatnosti povolenia príslušných orgánov na prevádzkovanie letnej plavárne (kolaudačné rozhodnutie, príp. iné relevantné rozhodnutie povoľujúce užívanie prevádzky letnej plavárne) a
- vydanie rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne, za cenu nájmu 1.000,- € a za služby spojené s nájmom (dodávka el. energie, vodného a stočného, odvoz odpadu a pod.) v sume 1.000,- € . Ceny za nájom a služby budú v prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 v súlade s podmienkou elektronickej aukcie pomerne znížené odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov organizácia zvolila spôsob prenájmu priestorov prostredníctvom elektronickej aukcie. Do el. aukcie sa prihlásil iba jeden záujemca, ktorý sa stal aj víťazom. Cena za nájom a za služby bola vysúťažená na obdobie od 7.7.2016 do 4.9.2016. V prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 sa bude vysúťažená cena pomerne znižovať v náväznosti s dátumom otvorenia plavárne.

U z n e s e n i e č. 623

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre Jána Slivovského - opportunity, Opatovská 666/43, 911 01 Trenčín , IČO: 47793716 za účelom poskytovania gastronomických služieb.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru o výmere 30,27 m² - bufet I. v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre: **Ján Slivovský – opportunity, Opatovská 666/43, 911 01 Trenčín, IČO: 47793716** za účelom jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť

pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m² - terasa I., za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 4.9.2016, s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení nasledovných podmienok:

- nadobudnutie právoplatnosti povolenia príslušných orgánov na prevádzkovanie letnej plavárne (kolaudačné rozhodnutie, príp. iné relevantné rozhodnutie, povoľujúce užívanie prevádzky letnej plavárne) a
- vydanie rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne, za cenu nájmu 1.005,- € a za služby spojené s nájmom (dodávka el. energie, vodného a stočného, odvoz odpadu a pod.) v sume 1.000,- € . Ceny za nájom a služby budú v prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 v súlade s podmienkou elektronickej aukcie pomerne znížené odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Odôvodnenie:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov organizácia zvolila spôsob prenájmu priestorov prostredníctvom elektronickej aukcie. Do el. aukcie sa prihlásil iba jeden záujemca, ktorý sa stal aj víťazom. Cena za nájom a za služby bola vysúťážená na obdobie od 7.7.2016 do 4.9.2016. V prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 sa bude vysúťážená cena pomerne znižovať v náväznosti s dátumom otvorenia plavárne.

U z n e s e n i e č. 624

k Návrhu na zriadenie bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby- investičnej akcie Mesta Trenčín : „Stavebná úprava križovatky ul. Šmidkeho (Novomeského), Halašu Trenčín“, na pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2189/218 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5355 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.41373006-46-16 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 76 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu

povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 41373006-46-16

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín realizuje investičnú akciu : „Stavebná úprava križovatky ul. Šmidkeho (Novomeského, Halašu, Trenčín“. V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvorili dňa 25.11.2015 Zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia. Prekládkou existujúceho NN a VN vedenia, ktoré je v kolízii s budúcou komunikáciou a parkovacími miestami, Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávnený z vecného bremena zároveň požaduje uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 625

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 580 bod 2.a/, 2.b/ zo dňa 08.06.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 08.06.2016 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 580 bod 2. a/, 2. b/ zo dňa 08.06.2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v á l i l o

1/ kúpu rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“ v zmysle Stavebného povolenia vydaného Mestom Trenčín , č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatného dňa 11.4.2011, projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Róbertom Hartmannom a postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z vyššie citovaného stavebného povolenia do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za celkovú kúpnu cenu 20.000,- €**

2. a/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená C-KN parc.č. 2280/14 trvalý trávnatý porast o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. b/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená C-KN parc.č. 2280/13 orná pôda o výmere 52 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 613 zapísanej na LV č. 3007 ako spoluvlastník Krivánek Dušan v podiele 7/3-ín, Hricko Miloš v podiele 4/30-iny, Harár Ján v podiele 15/30-ín Hricko Jozef v podiele 4/30-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Dušana Krivánka, Miloša Hricku, Jána Harára a Jozefa Hricku, za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. c/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená C-KN parc.č. 2280/17

orná pôda o výmere 111 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 727 zapísanej na LV č. 3382 ako vlastník Martinus Ján v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Jána Martinusa za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. d/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená C-KN parc.č. 2280/18 orná pôda o výmere 98 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 728 zapísanej na LV č. 3945 ako vlastník Brezan Juraj v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Juraja Brezana za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. e/ kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti ½-ica na pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená C-KN parc.č. 2280/19 orná pôda o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č.729 zapísanej na LV č. 3384 ako spoluvlastník Arnoldová Anna v podiele ½-ica, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Anny Arnoldovej za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 27.4.2016 uznesením č. 506 schválilo zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 712: MK Kubra – Ku Kyselke – kúpa komunikácie o plus + 20.000 €. Ide o finančné prostriedky, ktoré budú použité na vysporiadanie rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“. Na predmetnú stavbu bolo vydané Mestom Trenčín Stavebné povolenie Trenčín, č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatné dňa 11.4.2011. Projekt stavby rieši prebudovanie nespevnenej poľnej cesty na jednosmernú komunikáciu nachádzajúcu sa v miestnej časti Kubrá v súvislosti s individuálnou výstavbou rodinných domov v tejto lokalite.

Kúpou stavebného objektu Ing. Juraj Liška zároveň postúpi na Mesto Trenčín práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie citovaného stavebného povolenia

Stavebný objekt sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve súkromných osôb uvedených v uznesení a vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmena sa týka :

A) v bode 2. a/ rozšírenia predmetu kúpy a celkovej kúpnej ceny, pričom pôvodný text sa ruší a nahrádza sa novým textom nasledovne :

2.a/ kúpu pozemkov pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, v k.ú. Kubrá a to :

- **C-KN parc.č. 2280/20** zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² zapísaná na LV č. 114 ako vlastník Ing. Juraj Liška a Mgr. Eva Lišková v podiele 1/1-ina
- novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/14** trvalý trávnatý porast o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina,

do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku a Mgr. Evy Liškovej za celkovú kúpnu cenu vo výške 2,- €**

B) bod 2. b/ sa celý vypúšťa

Odôvodnenie:

Pri spracovaní materiálov do MsZ sa vychádzalo z pôvodného geometrického plánu vypracovaného dňa 16.6.2011, ktorý slúžil ako podklad pre stavebné povolenie. Dňa 14.8.2013 bola medzi Ing. Jurajom Liškom a manž. ako kupujúcimi a Jánom Harárom, Dušanom, Krivánkom, Milošom Hrickom a Jozefom Hrickom ako predávajúcimi uzatvorená kúpna zmluva na predaj pozemku C-KN parc.č. 2280/20 o výmere 52 m². V pôvodnom geometrickom pláne bola táto parcela vedená pod parcelným číslom C-KN parc.č. 2280/13, ktorá v súčasnosti už neexistuje a je nahradená C-KN parc.č. 2280/20 vo vlastníctve Ing. Juraja Lišku a manž.

U z n e s e n i e č. 626

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Renáta Balážová, Miroslav Mikušinec a manž. Hedviga Mikušincová, Zuzana Rácová a Andrej Medo, Katarína Orságová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Renátu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2017 za cenu regulovaného nájmu 51,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- ku dňu opätovného prerokovania predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku má uhradené všetky záväzky voči mestu, t.j. poplatky za nájomné a komunálny odpad

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Renátu Balážovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2017 za cenu regulovaného nájomu 51,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 622,20 €.

U z n e s e n i e č. 627

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Renáta Balážová, Miroslav Mikušinec a manž. Hedviga Mikušincová, Zuzana Rácová a Andrej Medo, Katarína Orságová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslava Mikušinca a manž. Hedvigu Mikušincovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2018 za cenu regulovaného nájomu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 33 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Miroslava Mikušinca a manž. Hedvigu Mikušincovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2018 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 628

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Renáta Balážová, Miroslav Mikušinec a manž. Hedviga Mikušincová, Zuzana Rácová a Andrej Medo, Katarína Orságová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Zuzanu Rácovú a Andreja Meda** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomcovia, ktorí žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Zuzanu Rácovú a Andreja Meda** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2018 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac
Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 629

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Renáta Balážová, Miroslav Mikušinec a manž. Hedviga Mikušincová, Zuzana Rácová a Andrej Medo, Katarína Orságová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Katarínu Orságovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.01.2017 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

P. Orságová je v súčasnej dobe nájomcom 1-izbového bytu č. 43 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne. V roku 2016 požiadala o výmenu bytu za väčší z dôvodu, že chcú s partnerom viesť spoločnú domácnosť a podieľať sa na výchove detí, čo v súčasnej dobe z priestorových dôvodov nie je možné. Komisia

sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ odporučila výmenu bytov. Pri preberaní bytu č. 2 odovzdá p. Orságová byt č. 43 a Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ ho na svojom najbližšom zasadnutí odporučí prideliť novému nájomcovi.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 2 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Katarínu Orságovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.01.2017 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 630

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 548 zo dňa 27.04.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku: „Výmena mantinelov a ochranných skiel na zimnom štadióne P. Demitru“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ č. 548 zo dňa 27.04.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku „Výmena mantinelov a ochranných skiel na zimnom štadióne P. Demitru“ s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 57.916,67 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ, s tým že zmluva s úspešným uchádzačom nenadobudne účinnosť skôr, ako po zániku Kúpnej zmluvy uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou ABC Food Machinery, spol s r. o. dňa 05.08.2015 (iným spôsobom ako jej splnením). Verejné obstarávanie sa vyhlási až po tom, ako nadobudne účinnosť zmluva uzatvorená medzi Slovenským zväzom ľadového hokeja a Mestom Trenčín, predmetom ktorej bude poskytnutie finančných prostriedkov na predmet zákazky vo výške 34.000 €, tak, že po zmene uznesenie uznesenia znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku „Výmena mantinelov a ochranných skiel na zimnom štadióne P. Demitru“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 65 000 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ, s tým že zmluva s úspešným uchádzačom nenadobudne účinnosť skôr, ako po zániku Kúpnej

zmluvy uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou ABC Food Machinery, spol s r. o. dňa 05.08.2015 (iným spôsobom ako jej splnením).

U z n e s e n i e č. 631

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 439 zo dňa 17.02.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Stromová - Rekonštrukcia strechy.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ č. 439 zo dňa 17.02.2016, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Stromová - Rekonštrukcia strechy.“ s predpokladanou hodnotou zákazky max. 32 083,33 € bez DPH (t.j. 38.500 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo tak, že po zmene uznesenie znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „MŠ Stromová - Rekonštrukcia strechy“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 133 333,33 € bez DPH (t.j. 160 000 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 632

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - zákazku s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „ZŠ Na Dolinách – Rekonštrukcia el. vedenia v telocvični“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác „ZŠ Na Dolinách - Rekonštrukcia el. vedenia v telocvični“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 33 766,67 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 633

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – zákazku s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „Podchod pre peších pod Chynoranskou traťou“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - zákazku s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác „Podchod pre peších pod Chynoranskou traťou“** s predpokladanou hodnotou zákazky maximálne: 69 415,83 € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 634

k Návrhu novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý znie:

Do Článku 3 ods. 5 písm.b) podpísm. ba) bod 9 navrhujem na konci doplniť nasledovný text:
„Primátor mesta minimálne 5 dni pred uzavretím zmluvy alebo dodatku v zmysle tohto bodu, ktorých hodnota je vyššia ako 5.000,- € bez DPH zašle informáciu o zámere uzavrieť túto zmluvu alebo dodatok poslancom, pričom v prílohe informácie pre poslancov im zašle text dodatku, resp. zmluvy.“

A teda Článok 3 ods. 5 písm.b) podpísm. ba) bod 9 bude znieť:
„9. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta - najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota je nižšia ako 70.000,- € bez DPH a uzavretie dodatku k takýmto zmluvám ako aj k zmluvám, ktoré sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorého hodnota nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo je nižšia ako 70.000,-€ bez DPH. Primátor mesta minimálne 5 dni pred uzavretím zmluvy alebo dodatku v zmysle tohto bodu, ktorých hodnota je vyššia ako 5.000,- € bez DPH zašle informáciu o zámere uzavrieť túto zmluvu alebo dodatok poslancom, pričom v prílohe informácie pre poslancov im zašle text dodatku, resp. zmluvy.“

U z n e s e n i e č. 635

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka elektrickej energie“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť **verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka elektrickej energie“** na dodanie elektrickej energie pre odberné miesta MHSL, m.r.o. (vrátane odberných miest verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie) s predpokladanou hodnotou zákazky max. 1 200 000,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. rámcovej dohody na dobu určitú – 24 mesiacov.

U z n e s e n i e č. 636

k Návrhu na schválenie realizácie projektu: „TreBuCHET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície“ a s tým súvisiacich náležitostí a na schválenie uzatvorenia Dohody o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) s c h v a ľ u j e :

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „**TreBuCHET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- celkové náklady na projekt „**TreBuCHET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície**“ v časti realizovanej mestom Trenčín vo výške max. 508.000 EUR
- maximálne spolufinancovanie projektu **TreBuCHET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície** mestom Trenčín vo výške 5% na projekt t.j. vo výške max. 25.400 EUR

B) s c h v a ľ u j e:

- uzatvorenie Dohody o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, ktorej návrh tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

Príloha

Dohoda o spolupráci partnerov na projekte v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika

Preambula

V súlade s ustanoveniami právnych aktov Európskych spoločenstiev:

- Zmluva o Európskej únii a Zmluva o fungovaní Európskej únie (tzv. „Zmluva o fungovaní EÚ“);
- Nariadenie Rady (EÚ, EURATOM) č. 1311/2013 z 2. decembra 2013, ktorým sa ustanovuje viacročný finančný rámec na roky 2014 – 2020;
- Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde, Európskom poľnohospodárskom fonde pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom fonde a ktorým sa stanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde a Európskom námornom a rybárskom fonde, a ktorým sa zrušuje nariadenie Rady (ES) č. 1083/2006 (tzv. „Všeobecné nariadenie“);
- Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1301/2013 zo 17. decembra 2013 o Európskom fonde regionálneho rozvoja a o osobitných ustanoveniach týkajúcich sa cieľa Investovanie do rastu a zamestnanosti, a ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 1080/2006 (tzv. „Nariadenie o EFRR“);
- Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1299/2013 zo 17. decembra 2013 o osobitných ustanoveniach na podporu cieľa Európska územná spolupráca z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (tzv. „Nariadenie o EÚS“);
- Ostatné právne akty EÚ upravujúce implementáciu európskych štrukturálnych a investičných fondov.

a programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika (ďalej aj „Interreg V-A SK-CZ“) a za účelom realizácie spoločného projektu uvedeného v článku 2. tejto Dohody uzatvárajú účastníci Dohody:

1. Vedúci partner:

názov: Trenčiansky samosprávny kraj
sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
konajúci: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624

(ďalej aj „Vedúci partner“)

2. Hlavný cezhraničný partner:

názov: Mesto Bučovice
sídlo: Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
konajúci: MUDr. Radovan Válek, starosta mesta
IČO: 00291676

(ďalej aj „Hlavný cezhraničný partner“)

3. Projektový partner 1:

názov: Mesto Trenčín
sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
konajúci: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00312037

(ďalej aj „Projektový partner“)

túto dohodu o spolupráci na projekte v rámci programu Interreg V-A SK-CZ (ďalej len „Dohoda“).

Dolupodpísaní účastníci dohody si v zmysle princípu partnerstva spomedzi seba vybrali Vedúceho partnera a Hlavného cezhraničného partnera, ktorí sú uvedení v záhlaví tejto Dohody. Na účely tejto Dohody sa každý účastník dohody ako zúčastnená strana uvedená v tejto Dohode označuje aj ako „Partner“ alebo spoločne aj ako „Partneri“.

Zmluvné strany sa dohodli, že práva a záväzky účastníkov dohody sa budú ďalej spravovať programom Interreg V-A SK-CZ, príslušnou výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok a jej prílohami ako aj ďalšími implementačnými dokumenty/metodickými pokynmi, ktoré vydáva riadiaci orgán v priebehu implementácie programu.

Partneri vyhlasujú, že sa s obsahom uvedených dokumentov oboznámili a zaväzujú sa ich dodržiavať spolu s ustanoveniami tejto Dohody.

Článok 1

Definície pojmov

Pojmy a skratky používané vo vzťahu k Partnerom na účely tejto Dohody, ak nie je v Dohode osobitne dohodnuté inak sú najmä:

- **Bezodkladne** – ihneď, najneskôr však do 7 dní od vzniku skutočnosti rozhodnej pre počítanie lehoty;
- **Celkové oprávnené výdavky** – výdavky, ktorých maximálna výška vyplýva z posúdenia Spoločného monitorovacieho výboru, resp. rozhodnutia Poskytovateľa, ktorým bola schválená žiadosť o NFP a ktoré predstavujú vecný aj finančný rámec pre vznik Oprávnených výdavkov, ak budú vynaložené v súvislosti s Projektom na Realizáciu aktivít Projektu;
- **Certifikačný orgán** – plní úlohu orgánu zodpovedného za koordináciu a usmerňovanie subjektov zapojených do systému finančného riadenia, vypracovanie účtov, vypracovanie žiadostí o platbu a ich predkladanie Európskej komisii, príjem platieb z Európskej komisie, vysporiadanie finančných

vzťahov (najmä z titulu nezrovnalostí a finančných opráv) s Európskou komisiou a na národnej úrovni aj realizáciu platieb pre jednotlivé programy. Úlohy certifikačného orgánu pre program plní Ministerstvo financií SR, ak vláda SR nerozhodne inak;

- **Deň** – dňom sa rozumie kalendárny deň, pokiaľ v Dohode nie je výslovne uvedené, že ide o pracovný deň;
- **Dodávateľ projektu** – subjekt, ktorý zabezpečuje pre Partnera dodávku tovarov, uskutočnenie prác alebo poskytnutie služieb ako súčasť Realizácie aktivít Projektu na základe výsledkov verejného obstarávania alebo iného druhu obstarávania, ktoré bolo v rámci Projektu vykonané v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP;
- **Európsky fond regionálneho rozvoja (ďalej aj „EFRR“)** - jeden z hlavných nástrojov štrukturálnej a regionálnej politiky EÚ, ktorého cieľom je prispievať k rozvoju najmenej rozvinutých regiónov Európskej únie a územnej spolupráce;
- **Finančné ukončenie projektu** – zodpovedá pojmu ukončenie Realizácie Projektu a v zmysle Systému finančného riadenia sa Projekt po ukončení Realizácie Projektu označuje ako „ukončená operácia“ - nastane dňom, kedy po zrealizovaní všetkých Aktivít v rámci Realizácie aktivít Projektu došlo k splneniu oboch nasledovných podmienok:
 - Vedúci partner uhradil všetky Oprávnené výdavky všetkým svojim Dodávateľom, voči ktorým mal právne záväznú povinnosť úhrady výdavkov a tieto sú premietnuté do účtovníctva Vedúceho partnera v zmysle príslušných právnych predpisov a podmienok stanovených v Zmluve,
 - Vedúci partner uhradil všetky Oprávnené výdavky všetkým Partnerom,
 - Vedúcemu partnerovi bol uhradený/zúčtovaný zodpovedajúci NFP.
- **Finančné ukončenie realizácie aktivít projektu** – do 60 dní od ukončenia fyzickej realizácie projektu;
- **Fyzické ukončenie realizácie aktivít projektu** – je ukončenie realizácie aktivít projektu viazané na dátum uskutočnenia poslednej aktivity projektu zo strany príslušného Partnera;
- **Hlavný cezhraničný partner** – v prípade viacerých Partnerov majúcich sídlo na opačnej strane hranice ako Vedúci partner, si títo spomedzi seba určia jedného Hlavného cezhraničného partnera. V prípade Hlavného cezhraničného partnera zo SR je tento zodpovedný za prevod prostriedkov zo štátneho rozpočtu ostatným Partnerom zo SR;
- **Manuál prípravy a implementácie projektu** – záväzný riadiaci dokument, ktorý rozpracováva a bližšie popisuje samotný program Interreg V-A SK-CZ, podmienky a postupy ním stanovené, definuje jednotlivé investičné priority, oboznamuje užívateľov s projektovým cyklom a podrobne popisuje procesy a inštitúcie zapojené do implementácie programu. Predstavuje komplexný metodický návod pre žiadateľa pri vypracovávaní žiadosti o NFP, pri orientácii žiadateľa pri práci s výzvou na predkladanie žiadostí o NFP, vrátane jej príloh, pri orientácii žiadateľa v procese podpisu zmluvy o NFP a komplexný metodický návod pre prijímateľa pri realizácii projektu. Manuál prípravy a implementácie projektu je platný a použiteľný len v kontexte ďalších záväzných dokumentov, na ktoré sa odvoláva;
- **Monitorovacia správa** - komplexná správa o pokroku v realizácii jednotlivých aktivít projektu a o jeho udržiavaní, ktorú poskytujú Partneri príslušnému útvaru prvostupňovej kontroly na overenie;
- **Nenávratný finančný príspevok (alebo aj „NFP“)** - prostriedky EÚ a prostriedky štátneho rozpočtu SR a ČR určené na financovanie aktivít projektu; finančný príspevok z EÚ je poskytovaný Vedúcemu partnerovi, a to pri splnení podmienok uvedených v Zmluve o NFP. Príspevok zo

štátneho rozpočtu ČR je poskytovaný Partnerom z ČR priamo Ministerstvom pro místní rozvoj ČR, príspevok štátneho rozpočtu SR je poskytovaný Vedúcemu partnerovi zo SR alebo slovenskému Hlavnému cezhraničnému partnerovi, ktorí zabezpečia jeho distribúciu príslušným slovenským Partnerom;

- **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (alebo aj „OVZ“)** - prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle, konania alebo opomenutia Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

V zmysle uvedeného udalosť, ktorá má byť OVZ, musí spĺňať všetky nasledovné podmienky:

- (i) dočasný charakter prekážky, ktorý bráni Zmluvnej strane plniť si povinnosti zo záväzku po určitú dobu, ktoré inak je možné splniť a ktorý je základným rozlišovacím znakom od dodatočnej objektívnej nemožnosti plnenia, kedy povinnosť dlžníka zanikne, s ohľadom na to, že dodatočná nemožnosť plnenia má trvalý, nie dočasný charakter,
- (ii) objektívna povaha, v dôsledku čoho OVZ musí byť nezávislá od vôle Zmluvnej strany, ktorá vznik takejto udalosti nevie ovplyvniť,
- (iii) musí mať takú povahu, že bráni Zmluvnej strane v plnení jej povinností, a to bez ohľadu na to, či ide o právne prekážky, prírodné udalosti alebo ďalšie okolnosti vis maior,
- (iv) neodvratiteľnosť, v dôsledku ktorej nie je možné rozumne predpokladať, že Zmluvná strana by mohla túto prekážku odvrátiť alebo prekonať, alebo odvrátiť alebo prekonať jej následky v rámci lehoty, po ktorú OVZ trvá,
- (v) nepredvídateľnosť, ktorú možno považovať za preukázanú, ak Zmluvná strana nemohla pri uzavretí Zmluvy predpokladať, že k takejto prekážke dôjde, pričom sa predpokladá, že povinnosti vyplývajúce z národných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo priamo účinných právnych aktov EÚ sú alebo majú byť každému známe.
- (vi) Zmluvná strana nie je už v čase vzniku prekážky v omeškaní s plnením povinnosti, ktorej táto prekážka bráni.

Za OVZ sa považuje aj uzatvorenie Štátnej pokladnice. Za OVZ sa nepovažuje plynutie lehôt v rozsahu, ako vyplývajú z právnych predpisov SR, ČR a právnych aktov EÚ;

- **Orgán auditu** – je funkčne nezávislý od Riadiaceho orgánu (Poskytovateľa) a Certifikačného orgánu. Orgán Auditu sa nachádza v členskom štáte Riadiaceho orgánu (Poskytovateľa). V podmienkach Slovenskej republiky plní úlohy orgánu auditu Ministerstvo financií SR, ak vláda SR nerozhodne inak;
- **Osvedčenie o oprávnenosti výdavkov** – osvedčenie, ktoré vystaví príslušný útvar prvostupňovej kontroly na základe Zoznamu deklarovaných výdavkov (vrátane predložených účtovných dokladov a podpornej dokumentácie) a Monitorovacej správy a v ktorom potvrdí oprávnenosť predložených výdavkov;
- **Oprávnenosť výdavkov** – záväzný riadiaci dokument, ktorý stanovuje podmienky oprávnenosti výdavkov pre partnerov zo sídlom v SR a ČR pre program a v súlade s právnymi predpismi EÚ, Slovenskej republiky a Českej republiky;
- **Program Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika** – program, ktorý bol schválený rozhodnutím Európskej komisie č. C(2015)4080 zo dňa 11.06.2015;

- **Partner projektu (PP alebo aj Partner)** – každý subjekt realizujúci projekt v rámci Cieľa 3 cezhraničnej spolupráce vykonávajúci operácie na základe tejto Dohody s ostatnými Partnermi projektu. Partnerom projektu je aj Vedúci partner, ktorý je zodpovedný za celkovú realizáciu projektu.
- **Riadiaci orgán** – orgán určený na základe dohody partnerských krajín a členským štátom, ktorý je zodpovedný za riadenie operačného programu. Riadiacim orgánom pre Interreg V-A SK-CZ je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré v Zmluve o poskytnutí NFP vystupuje ako Poskytovateľ;
- **Overená monitorovacia správa** – komplexná správa o pokroku v realizácii jednotlivých aktivít projektu a o udržaní projektu, ktorú poskytujú Partneri príslušnému útvaru prvostupňovej kontroly a ktorá je následne útvarom prvostupňovej kontroly overená;
- **Schválená Žiadosť o nenávratný finančný príspevok** – žiadosť o NFP, v rozsahu a obsahu ako bola schválená Spoločným monitorovacím výborom;
- **Splnenie kritéria oprávnenosti** – Vedúci partner/Partneri splnia kritérium oprávnenosti dňom ukončenia kontroly Žiadosti o NFP z hľadiska oprávnenosti Poskytovateľom za predpokladu, že Žiadosť o NFP splnila všetky kritériá pre oprávnenosť; za oprávnené výdavky môžu byť považované aj výdavky, ktoré vznikli pred týmto dátumom za predpokladu splnenia podmienok uvedených v Zmluve o poskytnutí NFP.;
- **Spoločný monitorovací výbor (ďalej aj „SMV“)** – orgán, ktorý predstavuje spoločne s Poskytovateľom hlavný administratívny orgán programu Interreg V-A SK-CZ. Spoločný monitorovací výbor pravidelne skúma pokrok v dosahovaní konkrétnych cieľov Interreg V-A SK-CZ, je zodpovedný za dohľad nad jeho implementáciou, posudzuje predložené Žiadosti o NFP a odporúča ich Poskytovateľovi na schválenie, resp. na nechválenie. Posúdením žiadosti SMV je RO viazaný.
- **Spoločný technický sekretariát (ďalej aj „STS“)** – súčasť organizačnej štruktúry Poskytovateľa zriadený na výkon prevádzkových činností a na podporu Poskytovateľa a Certifikačného orgánu;
- **Súhrnná monitorovacia správa** – komplexná správa o pokroku v realizácii jednotlivých aktivít projektu a o jeho udržaní spracovaná Vedúcim partnerom na podklade Overených monitorovacích správ jednotlivých Partnerov;
- **Systém finančného riadenia štrukturálnych fondov, Kohézneho fondu a Európskeho námorného a rybárskeho fondu na programové obdobie 2014 – 2020** – dokument, ktorý je nevyhnutný pre plynulú realizáciu programov a projektov financovaných zo štrukturálnych fondov, Kohézneho fondu a Európskeho námorného a rybárskeho fondu na národnej úrovni s jasne zadefinovanými postupmi a zodpovednosťami jednotlivých orgánov schválených vládou SR;
- **Účtovný doklad** - doklad definovaný v § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, resp. zákonom č. 563/1991 Sb. o účtovníctví ve znění pozdějších předpisů. V súvislosti s postúpením pohľadávky sa z pohľadu splnenia požiadaviek všeobecného nariadenia za účtovný doklad, ktorého dôkazná hodnota je rovnocenná faktúram, považuje aj doklad preukazujúci vykonanie započítania.
- **Útvar prvostupňovej kontroly** – subjekt vykonávajúci kontrolu realizácie aktivít Projektu u Hlavného prijímateľa a Partnerov v súlade s článkom 23 ods. 4 nariadenia (EÚ) č. 1299/2013; v Slovenskej republike je útvar prvostupňovej kontroly organizačný útvar Poskytovateľa, v Českej republike Centrum pro regionální rozvoj České republiky a jeho pobočky;

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Odbor programov cezhraničnej spolupráce Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava Poštová adresa: Račianska 153/A, P. O. Box 1, 830 03 Bratislava 33 Slovenská republika	Centrum pro regionální rozvoj České republiky Pobočka pro NUTS II Jihovýchod Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno – Komárov Česká republika	Centrum pro regionální rozvoj České republiky Pobočka pro NUTS II Moravskoslezsko 30. dubna 635/35, 702 00 Ostrava Česká republika	Centrum pro regionální rozvoj České republiky Pobočka pro NUTS II Střední Morava Hálkova 171/2, 779 00 Olomouc Česká republika
---	---	---	---

- **Včas** – konanie v súlade s časom plnenia určenom v Dohode, v právnych predpisoch SR, ČR a EÚ, v programe Interreg V-A SK-CZ a v následných implementačných dokumentoch/metodických pokynoch, ktoré vydáva riadiaci orgán v priebehu implementácie programu;
- **Vedúci partner** - orgán, organizácia alebo právnická osoba vystupujúca v mene projektového partnerstva, ktorej sú za účelom realizácie aktivít projektu poskytované prostriedky EFRR, ak je Vedúci partner zo SR aj prostriedky štátneho rozpočtu SR;
- **Verejné obstarávanie** – postupy obstarávania zákaziek na dodanie tovarov, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie tovarov, služieb a stavebných prác v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov vo vzťahu k Partnerom zo SR a vo vzťahu k Partnerom so sídlom v ČR v zmysle zákona č. 137/2006 Sb. o verejných zakázkach v súvislosti s výberom Dodávateľa projektu; a v prípade zákaziek, na ktoré sa nevzťahuje povinnosť postupovať s uvedenými právnymi predpismi, riadiaci orgán vydá osobitné pravidlá upravujúce danú problematiku;
- **Vlastné zdroje** - finančné prostriedky, ktorými sa Partneri podieľajú na financovaní projektu v stanovenej výške a určenom podiele. Za tieto zdroje sa považujú aj tie prostriedky, ktoré Partneri získali z iného zdroja (okrem zdroja štátneho rozpočtu), ako napr. úver z banky alebo príspevok tretej osoby;
- **Výzva na predkladanie žiadostí (alebo aj „Výzva“)** – východiskový metodický a odborný podklad zo strany Poskytovateľa, na základe ktorého Vedúci partner vypracováva a predkladá žiadosť o NFP Poskytovateľovi;
- **Zmluva o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „Zmluva o NFP“)** – podrobná zmluva o podpore projektu financovaného z EFRR a ak je Vedúci partner zo SR aj zo štátneho rozpočtu SR, uzatvorená medzi Poskytovateľom a Vedúcim partnerom, určujúca podmienky poskytnutia pomoci, ako aj práva a povinnosti zúčastnených strán;
- **Zoznam deklarovaných výdavkov** – formulár, ktorý zasielajú Partneri príslušnému útvaru prvostupňovej kontroly spolu s povinnými prílohami, na základe ktorého je vystavené Osvedčenie o oprávnenosti výdavkov; Zoznam deklarovaných výdavkov nepredkladá ten Partner, ktorý nemá finančnú účasť na projekte;
- **Žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „Žiadosť o NFP“)** - dokument, ktorý pozostáva z formulára žiadosti a povinných príloh, ktorým Vedúci partner žiada o poskytnutie finančného príspevku;
- **Žiadosť o platbu** – doklad, ktorý pozostáva z formulára žiadosti a povinných príloh, na základe ktorého sú Prijímateľovi a následne Partnerom uhrádzané prostriedky z verejných zdrojov;

Článok 2

Predmet Dohody

Predmetom tejto Dohody je realizácia projektu spolufinancovaného z programu Interreg V-A SK-CZ s názvom „**TreBuChET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície**“ (ďalej len „**projekt**“), ako je uvedené v predloženej žiadosti o NFP a úprava práv a povinností Partnerov pri realizácii projektu v prípade jeho schválenia. Táto Dohoda sa uzatvára na dosiahnutie účelu sledovaného Zmluvou o NFP.

Článok 3

Všeobecné povinnosti Partnerov

1. Počas platnosti a účinnosti tejto Dohody Partner zodpovedá za svoju časť projektu a za to, že ju bude realizovať v súlade so Schválenou žiadosťou o NFP a zároveň v súlade s prípadnými zmenami schválenými Spoločným monitorovacím výborom, Poskytovateľom resp. útvarom prvostupňovej kontroly ako aj so zmluvou o poskytnutí NFP, resp. zmluvou o poskytnutí finančného príspevku zo štátneho rozpočtu SR;
2. Partner sa zaväzuje, že povinnosti a kritériá, ktoré sa na neho vzťahujú v rámci realizácie projektu, bude plniť:
 - a) podľa pravidiel daných všeobecne záväznými právnymi predpismi a právnymi aktmi Európskej únie a zároveň,
 - b) v súlade so Zmluvou o NFP. O zmenách Zmluvy o NFP bude Vedúci partner bezodkladne informovať ostatných Partnerov.
3. Partner sa zaväzuje, že povinnosti a kritériá, ktoré sa na neho vzťahujú v rámci realizácie projektu podľa odseku 1 a 2 tohto článku bude plniť svedomite, riadne, včas a vyhlasuje, že si je vedomý svojej zodpovednosti za plnenie uvedených povinností a kritérií pre úspešnú realizáciu projektu.
4. Partner zodpovedá za svoju časť rozpočtu projektu v súlade so schválenou žiadosťou o NFP a Zmluvou o NFP až do celkovej výšky rozpočtu jeho časti projektu a zaväzuje sa poskytnúť vlastné zdroje financovania projektu vo výške uvedenej v schválenej žiadosti o NFP a Zmluve o NFP.
5. Partner týmto udeľuje súhlas Poskytovateľovi/Spoločnému technickému sekretariátu na zverejňovanie najmä nasledujúcich informácií, a to akoukoľvek formou a prostredníctvom akéhokoľvek média, vrátane internetu:
 - a) názov a sídlo Vedúceho partnera, Hlavného cezhraničného partnera a Projektových partnerov,
 - b) účel, výšku poskytnutého NFP pre projekt, celkové náklady na projekt,
 - c) názov, ciele a stručný opis projektu, miesto realizácie projektu, čas realizácie projektu, indikátory projektu, fotografie a video zábery z miesta realizácie projektu a predpokladaný koniec realizácie projektu.
6. Na dosiahnutie účelu uvedeného v článku 12 ods. 4 Nariadenia o EFRR sa Partneri zaväzujú pri realizácii vzájomne spolupracovať v zmysle schválenej žiadosti o NFP a Zmluvy o NFP.

Článok 4

Povinnosti Partnerov vyplývajúce zo Zmluvy o NFP

1. Partneri vyhlasujú, že sa oboznámili so znením vzoru Zmluvy o NFP zverejneným Poskytovateľom a zaväzujú sa plniť povinnosti z nej vyplývajúce po nadobudnutí jej platnosti.
2. Partneri vyhlasujú, že im v minulosti nebola jednotlivo ani spoločne priznaná dotácia, príspevok ani iná forma pomoci na projekt uvedený v čl. 2 tejto Dohody, a zároveň vyhlasujú, že ani nebudú spoločne alebo jednotlivo požadovať na realizáciu oprávnených aktivít projektu financovaných na základe Zmluvy o poskytnutí NFP, dotáciu, príspevok alebo inú formu pomoci, ktorá by umožnila dvojité financovanie zo zdrojov iných rozpočtových kapitol štátneho rozpočtu SR alebo rozpočtu ČR, štátnych fondov SR alebo ČR, z iných verejných zdrojov, zdrojov EÚ, Recyklačného fondu alebo iných zdrojov poskytnutých z inej krajiny ako SR alebo ČR na základe medzinárodnej zmluvy.
3. Partner sa zaväzuje pri plnení účelu, na ktorý mu bude NFP na projekt poskytnutý, postupovať aj v súlade s programom, výzvou na predkladanie žiadostí o NFP a jej prílohami ako aj ďalšími implementačnými dokumenty/metodickými pokynmi, ktoré vydá riadiaci orgán v priebehu implementácie programu. Partneri sa zaviazali realizovať projekt riadne a včas, t. j. podniknúť všetky potrebné kroky na to, aby bol dodržaný termín Fyzického ukončenia realizácie aktivít projektu v zmysle harmonogramu realizácie projektu, ktorý je súčasťou Zmluvy o NFP.
4. Partner sa zaväzuje, že v období piatich rokov odo dňa poskytnutia záverečnej platby Vedúcemu partnerovi nedôjde k podstatnej zmene jeho časti projektu podľa článku 71 ods. 1 Všeobecného nariadenia u tých častí projektu, u ktorých to je z technického a právneho hľadiska možné, pokiaľ Spoločný monitorovací výbor neurčí inak.
5. Partner sa zaväzuje po dobu platnosti a účinnosti tejto Dohody.
 - a) mať vlastnícke alebo iné právo k pozemkom, stavbám a ďalšiemu majetku, oprávňujúce realizáciu aktivít projektu a garantujúce jeho udržateľnosť k majetku, ktorý zhodnotí a/alebo nadobudne z prostriedkov NFP alebo jeho časti, podľa pokynov v Manuáli prípravy a implementácie projektu, ak má Prijímateľ/Partner sídlo v Českej republike,
 - b) mať vlastnícke právo alebo iné právo k pozemkom a stavbám oprávňujúce realizáciu aktivít projektu a garantujúce jeho udržateľnosť k majetku, ktorý zhodnotí a/alebo nadobudne z prostriedkov NFP alebo jeho časti, podľa pokynov v Manuáli prípravy a implementácie projektu, ak má Prijímateľ/Partner sídlo v Slovenskej republike, alebo
 - c) bude mať majetok, ktorý zhodnotí a/alebo nadobudne z prostriedkov NFP alebo jeho časti v dlhodobom nájme, ak má Prijímateľ/Partner sídlo v Slovenskej republike,

podľa toho, ktorú formu práva k majetku zhodnotenému a/alebo nadobudnutému z NFP alebo jeho časti určí Výzva na predkladanie žiadostí o NFP, ak Poskytovateľ neurčí inak.

6. Majetok nadobudnutý a/alebo zhodnotený z NFP alebo z jeho časti môže byť počas platnosti a účinnosti tejto Dohody zaťažený akýmkoľvek právom tretej osoby, prevedený na tretiu osobu alebo prenajatý tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom Poskytovateľa, pričom Vedúci partner o tejto skutočnosti informuje ostatných Partnerov a v prípade partnera z ČR aj Národný orgán, t.j. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.
7. Partner sa zaväzuje:
 - a) v prípade, že bude časť aktivít projektu realizovať na základe jednej alebo viacerých zmlúv o dodaní tovarov, uskutočnení stavebných prác a poskytnutí služieb, pri výbere Dodávateľa projektu a pri uzatvorení takýchto zmlúv postupovať v súlade s platnou národnou legislatívou pre zadávanie verejných zákaziek. V prípade, že má Partner vykonať verejné obstarávanie a súčasne nepresiahne zákonom stanovené finančné limity pre zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, resp. nemá povinnosť postupovať pri verejnom obstarávaní podľa zákona č. 137/2006 Sb. o verejných zakázkách, Partner

- postupuje podľa ustanovení v implementačných dokumentoch/metodických pokynov, ktoré vydáva riadiaci orgán v priebehu implementácie programu;
- b) zaslať útvary prvostupňovej kontroly kompletnú dokumentáciu z verejného obstarávania v rozsahu stanovenom v implementačných dokumentoch/metodických pokynoch, ktoré vydá riadiaci orgán k danej problematike;
 - c) ak nebolo verejné obstarávanie uskutočnené pred podpisom Zmluvy o NFP, zaslať útvary prvostupňovej kontroly kompletnú dokumentáciu z verejného obstarávania najneskôr 20 dní pred plánovaným uzatvorením zmluvy s vybraným dodávateľom. V prípade nadlimitných zákaziek je Partner povinný zaslať útvary prvostupňovej kontroly pred ich zverejnením oznámenie o vyhlásení metódy a súťažné podklady. V prípade zákaziek s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z., resp. v prípade verejnej zákazky malého rozsahu podľa zákona č. 137/2006 Sb. je Prijímateľ povinný zaslať kompletnú dokumentáciu k verejnému obstarávaniu útvary prvostupňovej kontroly spolu s relevantným Zoznamom deklarovaných výdavkov.
 - d) ak nebolo verejné obstarávanie uskutočnené pred podpisom Zmluvy o NFP, oznámiť príslušným útvarom prvostupňovej kontroly dátum jeho realizácie (posudzovania ponúk) a umožniť účasť na všetkých jeho etapách a prístup k celej dokumentácii súvisiacej s predmetným verejným obstarávaním;
8. Partner sa zaväzuje pri realizácii svojej časti projektu postupovať v súlade so zásadou riadneho finančného hospodárenia, resp. v súlade so zásadou hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti vynaložených výdavkov. Partner sa tiež zaväzuje dodržať pri realizácii svojej časti projektu platné predpisy upravujúce ochranu životného prostredia a princíp rovnosti príležitostí a nesmie narušiť pravidlá hospodárskej súťaže.
9. Partner sa zaväzuje počas realizácie projektu a v období piatich rokov odo dňa poskytnutia záverečnej platby Vedúcemu partnerovi strpieť výkon kontroly/auditu/overovania na mieste oprávnenými osobami a poskytovať oprávneným osobám úplné, pravdivé informácie a dokumentáciu súvisiacu s realizáciou svojej časti projektu. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú oprávnené najmä:
- a) vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov partnera, ak to súvisí s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - b) požadovať od partnera, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/auditu/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - c) oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - d) vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste.
10. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Národný orgán (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR)
 - c) Príslušné útvary prvostupňovej kontroly,
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR, Ministerstvo financií SR, príslušná Správa finančnej kontroly,
 - e) Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - f) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - g) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR, ČR a ES.

11. Partner je povinný rešpektovať výsledky vykonaných kontrol/auditov/kontroly na mieste a prijať akékoľvek opatrenia na nápravu nedostatkov a prípadných nezrovnalostí stanovené oprávnenými osobami v zmysle predchádzajúceho odseku.
12. Partner sa zaväzuje v rámci svojho účtovníctva účtovať o skutočnostiach súvisiacich s realizáciou svojej časti projektu, ktoré sú predmetom účtovníctva, na analytických účtoch a v analytickej evidencii v členení podľa jednotlivých projektov, ak účtuje v sústave podvojného účtovníctva alebo v pomocných knihách a ostatných účtovných knihách, ak účtuje v sústave jednoduchého účtovníctva.
13. Partner sa zaväzuje celú účtovnú evidenciu za svoju časť projektu viesť oddelene od ostatného účtovníctva v súlade s platnou národnou legislatívou upravujúcou účtovníctvo a poskytovať z nej požadované údaje všetkým oprávneným osobám podľa odseku 10 tohto článku Dohody.
14. V prípade, že partner nie je povinný viesť účtovníctvo, bude viesť pre svoju časť projektu v súlade s národnou legislatívou tzv. daňovú evidenciu rozšírenú tak aby:
 - a) príslušné doklady vzťahujúce sa k časti projektu spĺňali náležitosti účtovného dokladu v zmysle národnej legislatívy upravujúcej účtovníctvo;
 - b) dané doklady boli správne, úplné, preukázateľné, zrozumiteľné, vedené v písomnej forme chronologicky a spôsobom zaisťujúcim trvácnosť údajov;
 - c) uskutočnené príjmy a výdavky boli vedené analyticky, tzn. že na dokladoch musí byť jednoznačne uvedené, že sa vzťahujú k danej časti projektu.
15. Partner je povinný uchovávať a ochraňovať účtovnú dokumentáciu, evidenciu podľa odseku 13. tohto článku a inú dokumentáciu týkajúcu sa projektu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, resp. so zákonom „č. 563/1991 Sb o účetnictví ve znění pozdějších předpisů“ a čl. 140 Všeobecného nariadenia a v lehote uvedenej v odseku 22 tohto článku.
16. Na účely certifikačného overovania je partner povinný na požiadanie predložiť Certifikačnému orgánu ním určené účtovné záznamy alebo daňovú evidenciu v písomnej forme. Túto povinnosť má partner po dobu, po ktorú je povinný viesť a uchovávať účtovnú dokumentáciu, alebo inú dokumentáciu podľa odseku 22. tohto článku.
17. V prípade, že partnerovi počas realizácie aktivít projektu a/alebo v piatich rokoch od poskytnutia záverečnej platby Vedúcemu partnerovi vznikol príjem v súvislosti s realizáciou aktivít projektu v zmysle článku 61 Všeobecného nariadenia, zaväzuje sa ho vyčíslieť a odčítať od celkových oprávnených výdavkov, resp. tento príjem vrátiť na účet Vedúceho partnera, ktorý je povinný ho vrátiť Poskytovateľovi.
18. Ak Poskytovateľ a/alebo Vedúci partner neurčí inak:
 - a) partner sa zaväzuje spracovať a predložiť príslušnému útvaru prvostupňovej kontroly úplné a pravdivé Monitorovacie správy resp. záverečnú Monitorovaciu správu za svoju časť projektu na predpísanom formulári v zmysle pokynov v Manuáli prípravy a implementácie projektu a v termíne podľa harmonogramu, ktorý je prílohou Zmluvy o poskytnutí NFP (do 30 kalendárnych dní od skončenia monitorovacieho obdobia);
 - b) môže spolu s Monitorovacou správou predložiť aj Zoznam deklarovaných výdavkov za svoju časť projektu, pokiaľ oprávnené výdavky v tomto zozname budú minimálne v sume 10 000 EUR. V prípade, že partner nesplní minimálnu výšku oprávnených výdavkov pre predloženie Zoznamu deklarovaných výdavkov za svoju časť projektu v období pre predkladanie Monitorovacích správ, predloží ho až v najbližšom období, v ktorom splní minimálnu výšku oprávnených výdavkov pre predloženie Zoznamu deklarovaných výdavkov, inak minimálne

jedenkrát za rok. Prílohou Zoznamu deklarovaných výdavkov sú všetky účtovné doklady, ktoré sa k uskutočneným výdavkom vzťahujú (podľa pokynov v Manuáli prípravy a implementácie projektu), zostavy z analytického účtovníctva a rekapitulácie rozpočtu.

19. V prípade chýb v písaní, počítaní alebo iných zrejmych nesprávností v Monitorovacích správach je Partner povinný v lehote určenej útvarom prvostupňovej kontroly tieto nedostatky Monitorovacích správ odstrániť. Pokiaľ je Monitorovacia správa neúplná, je partner povinný v lehote určenej útvarom prvostupňovej kontroly Monitorovaciu správu doplniť. V prípade rozporu Monitorovacej správy so skutkovým stavom realizácie aktivít projektu, alebo so Zmluvou o poskytnutí NFP je partner povinný v lehote určenej útvarom prvostupňovej kontroly rozpor odôvodniť.
20. Partner je povinný na žiadosť Vedúceho partnera a/alebo Poskytovateľa a/alebo útvaru prvostupňovej kontroly bezodkladne predložiť informácie a dokumentáciu súvisiacu s charakterom partnera, s realizáciou, účelom projektu, s aktivitami partnera súvisiacimi s účelom projektu, s vedením účtovníctva, a to aj mimo vyššie uvedených monitorovacích správ a termínov uvedených v tomto článku Dohody.
21. Partner je povinný bezodkladne písomne informovať Vedúceho partnera a Poskytovateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči Partnerovi, o vstupe partnera do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu aktivít projektu a/alebo na povahu a účel projektu. Partner je zodpovedný za presnosť, správnosť, pravdivosť a úplnosť všetkých poskytovaných informácií.
22. Partner sa zaväzuje riadne uchovávať všetky dokumenty akokoľvek súvisiace s realizáciou aktivít Projektu a to od ich vzniku až do 31.12.2028. V prípade, že národná legislatíva stanovuje pre niektoré dokumenty dlhšiu dobu uchovávania, Partner sa zaväzuje ustanovenia národnej legislatívy rešpektovať.
23. Partner sa zaväzuje spoločne s ostatnými Partnermi realizovať opatrenia v oblasti informovania a publicity podľa Zmluvy o NFP, Manuálu implementácie a v súlade s prílohou XII Všeobecného nariadenia.
24. Partner sa zaväzuje dodržiavať všetky ďalšie povinnosti súvisiace s realizáciou svojej časti projektu, ktoré sú stanovené v Zmluve o NFP a dokumentoch na ktoré sa Zmluva o NFP odvoláva.

Článok 5

Všeobecné práva a povinnosti Vedúceho partnera

- (1) Vedúci partner sa zaväzuje okrem povinností vyplývajúcich z článku 3 a článku 4 tejto Dohody plniť najmä nasledovné povinnosti:
 - a) celkovo koordinovať realizáciu aktivít projektu a za týmto účelom vymenovať vedúceho projektového manažéra,
 - b) bezodkladne informovať všetkých Partnerov o podmienkach, ktoré stanoví Spoločný monitorovací výbor/Poskytovateľ pre schválenie projektu a na základe výzvy STS zabezpečiť preukázanie splnenia podmienok poskytnutia pomoci,
 - c) dohodnúť harmonogram monitorovania a predkladania výdavkov so všetkými partnermi projektu a konzultovať ho so svojim Národným kontrolórom;

- d) uzatvoriť Zmluvu o NFP s Poskytovateľovi a informovať Partnerov o jej obsahu a povinnostiach z nej vyplývajúcich,
 - e) predkladať Poskytovateľovi Súhrnné monitorovacie správy vypracované na základe overených monitorovacích správ jednotlivých Partnerov v termínoch stanovených v Zmluve o NFP,
 - f) zhromažďovať od jednotlivých Partnerov Zoznam deklarovaných výdavkov potvrdený príslušným útvarom prvostupňovej kontroly a Osvedčenia o oprávnenosti výdavkov; na ich základe spracovávať a predkladať Poskytovateľovi Žiadosti o platbu za projekt v termínoch stanovených v Zmluve o NFP,
 - g) po obdržaní finančných prostriedkov z EFRR postúpiť bezodkladne tieto prostriedky jednotlivým Partnerom podľa podielov stanovených v Osvedčeniach o oprávnenosti v mene Euro a to bankovým prevodom na účty, ktoré sú uvedené v Zmluve o NFP; ak je Vedúci partner zo Slovenskej republiky, je povinný takto postúpiť Partnerom zo Slovenskej republiky aj finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR;
 - h) bezodkladne informovať Partnerov o akejkoľvek skutočnosti, ktorá má alebo by mohla mať vplyv na realizáciu aktivít projektu, pravidelne informovať Partnerov o každej relevantnej komunikácii s Poskytovateľom, príslušným útvarom prvostupňovej kontroly a Spoločným technickým sekretariátom a o každej skutočnosti, ktorá má alebo by mohla mať vplyv na realizáciu aktivít projektu.
- (2) Vedúci partner má povinnosť požadovať od Partnerov vrátenie neoprávnene použitých finančných prostriedkov z EFRR (v prípade, že je Vedúci partner zo SR a má Partnerov zo SR, aj prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR) za účelom ich vrátenia Poskytovateľovi ak ho na to Poskytovateľ vyzval.

Článok 6

Všeobecné povinnosti Hlavného cezhraničného partnera zo SR

- (1) Ak je Vedúci partner z Českej republiky, Hlavný cezhraničný partner zo SR sa zaväzuje, okrem povinností vyplývajúcich z článku 3 a článku 4 tejto Dohody, podpísať Zmluvu o spolufinancovaní zo štátneho rozpočtu SR.
- (2) Hlavný cezhraničný partner zo SR po obdržaní prostriedkov štátneho rozpočtu SR, postúpi bezodkladne tieto prostriedky jednotlivým Partnerom zo SR podľa podielov stanovených v Osvedčeniach o oprávnenosti výdavkov v mene Euro a to bankovým prevodom na účty, ktoré sú uvedené v Zmluve o NFP.
- (3) Hlavný cezhraničný partner má povinnosť písomne vyžiadať od Partnerov zo SR neoprávnene použité finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR (v prípade, že je Vedúci partner z ČR) a tieto vrátiť Poskytovateľovi ak ho na to Poskytovateľ vyzval a nezrovnalosť bola spôsobená Partnermi zo SR.

Článok 7

Všeobecné povinnosti Projektového partnera

- (1) Projektový partner sa zaväzuje plniť povinnosti stanovené v článku 3 a článku 4 tejto Dohody, a ďalej sa zaväzuje najmä:

- a) vyhotoviť a odovzdať Vedúcemu partnerovi Overené monitorovacie správy bezodkladne po ich overení príslušným útvarom prvostupňovej kontroly v prípade, že ho o to Vedúci partner požiada,
- b) bezodkladne doručiť Vedúcemu partnerovi Osvedčenie o oprávnenosti výdavkov vystavené príslušným útvarom prvostupňovej kontroly a overený zoznam deklarovaných výdavkov,
- c) bezodkladne informovať Vedúceho partnera o akejkoľvek skutočnosti, ktorá má alebo by mohla mať vplyv na realizáciu aktivít projektu,
- d) bezodkladne informovať Vedúceho partnera o okolnostiach, ktoré by mohli ohroziť realizáciu aktivít projektu,
- e) včas vrátiť Vedúcemu partnerovi neoprávnene použité finančné prostriedky z EFRR (v prípade, že je Vedúci partner zo SR aj prostriedky zo štátneho rozpočtu SR),
- f) včas vrátiť slovenskému Hlavnému cezhraničnému partnerovi neoprávnene použité finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR.

Článok 8

Zodpovednosť za neplnenie povinností

- (1) V prípade neplnenia a/alebo porušenia povinností Partnera podľa tejto Dohody, ktoré budú mať za následok neoprávnené čerpanie prostriedkov z EFRR alebo zo štátneho rozpočtu SR/ČR, Partner, ktorý nesplnil a/alebo porušil povinnosti podľa tejto Dohody zodpovedá za všetky finančné dôsledky, ktoré z nesplnenia a/alebo porušenia povinností vyplývajú. Ak nastanú okolnosti podľa predchádzajúcej vety, Partner je povinný previesť finančnú čiastku, ktorú vyčíslil Poskytovateľ, príslušný útvar prvostupňovej kontroly, či iný orgán vykonávajúci kontrolu, Vedúcemu partnerovi resp. slovenskému Hlavnému cezhraničnému partnerovi, ktorý je povinný ju vrátiť na účet Poskytovateľa / Certifikačného orgánu v zmysle pokynov Poskytovateľa.
- (2) V prípade ak Partner nesplní povinnosť previesť požadovanú finančnú čiastku Vedúcemu partnerovi / Hlavnému cezhraničnému partnerovi, môže členský štát, ktorému v dôsledku toho vznikla škoda, požadovať náhradu tejto škody od daného Partnera.

Článok 9

Zmeny projektu v priebehu realizácie

- (1) Partner je povinný Vedúceho partnera informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa projektu. Zmeny zásadného charakteru projektu podliehajú schváleniu Vedúceho partnera.
- (2) Postup v prípade potreby zmeny projektu resp. Zmluvy o NFP sú popísané v Manuáli prípravy a implementácie projektu. Partneri sa zaväzujú tieto pokyny plne rešpektovať.

Článok 10

Postúpenie, právne nástupníctvo

- (1) Akákoľvek zmena týkajúca sa Partnera, najmä splnutie, zlúčenie, rozdelenie, zmena právnej formy, predaj podniku alebo jeho časti, transformácia a iné formy právneho nástupníctva, ako aj

akákoľvek zmena vlastníckych pomerov Partnera počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP je možná iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Poskytovateľa a ostatných Partnerov.

- (2) V prípade právneho nástupníctva je Partner povinný previesť všetky povinnosti podľa tejto Dohody na právneho nástupcu.

Článok 11

Voľba práva

- (1) Táto Dohoda sa prednostne riadi právom štátu, v ktorom má Vedúci partner sídlo.
- (2) Ak sa táto dohoda s ohľadom na ods. 1 tohto článku riadi slovenským právom, tak zmluvné strany súhlasia, aby sa právne vzťahy riadili zákonom č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov.
- (3) V prípade, že sa táto Dohoda s ohľadom na ods. 1 tohto článku riadi českým právom, tak sa zmluvné strany dohodli, že právne vzťahy sa podľa tejto Dohody riadia príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 89/2012 Sb., (Občanský zákoník) v platnom znení.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- (1) Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu posledného Partnera. Platnosť a účinnosť tejto Dohody končí dňom ukončenia účinnosti Zmluvy o NFP, ktorú uzatvorí Poskytovateľ s Vedúcim partnerom.
- (2) Táto Dohoda je podpísaná v 8 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží minimálne jeden rovnopis a Vedúci partner prikladá jeden rovnopis k originálu žiadosti o NFP.
- (3) Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov dohody.
- (4) Účastníci dohody vyhlasujú, že si text Dohody pozorne pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bez omylov, na dôkaz čoho túto Dohodu podpisujú.

1. Vedúci partner:

V.....dňa.....pečiatka a podpis.....

2. Hlavný cezhraničný partner:

V.....dňa.....pečiatka a podpis.....

3. Projektový partner 1:

V.....dňa.....pečiatka a podpis.....

U z n e s e n i e č. 637

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.05.2016.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.05.2016 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 638

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Martin P E T R Í K, dňa

p. Dominik G A B R I E L, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 11.07.2016