

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
02. júla 2015 na Mestskom úrade v Trenčíne

(časť II.)

U z n e s e n i e č. 157

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.05. 2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.5.2015 v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 158

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 160

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2015 v zmysle schválených pozmeňovacích návrhov, ktoré znejú:

1.)

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 10. Životné prostredie, podprogram 2. Odpadové a vodné hospodárstvo, prvok 1. Zvoz a odvoz odpadu, funkčná klasifikácia: 05.1.0., ekonomická klasifikácia **637: Rok 2015: január – október navrhujem pôvodný návrh „zníženie o mínus – 33.717 €, t.j. na 2.596.283 znížiť o ďalších – 1.150 €, t.j. zníženie spolu o mínus – 34.867 €, t.j. na 2.595.133 €.**

2. Program 10. Životné prostredie, podprogram 3. Ochrana prostredia pre život, funkčná klasifikácia: 05.6.0., ekonomická klasifikácia **637: Kastrácia túlavých mačiek navrhujem zvýšiť o plus + 1.150 €, t.j. na 1.150 €**. Umiestnenie mačiek v karanténnej stanici nie je možné. V rámci prevencie pred premnožením budú problémové mačky odchytené, zabezpečí sa ich kastrácia a budú pustené.

2.)

V časti kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

1. Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia: 09.1.1., ekonomická klasifikácia **717: MČ Stred – MŠ Stromová – rekonštrukcia navrhujem pôvodný návrh zvýšenia o plus + 20.000 €, znížiť o mínus – 5.000 €, t.j. na 15.000 €**. Finančné prostriedky sú určené na rekonštrukciu sadrokartónového podhľadu.
2. Program 8. Šport a mládež, podprogram 4. Mobiliár mesta a detské ihriská, funkčná klasifikácia: 08.1.0., ekonomická klasifikácia: **717: Rekonštrukcia detského ihriska na Karpatskej ulici v Trenčín navrhujem zvýšiť o plus + 5.000 €, t.j. na 5.000 €**.

3.)

V časti Kapitálových výdavkov navrhujem nasledujúce zmeny bez vplyvu na celkovú výšku výdavkov:

Program 5. Bezpečnosť, podprogram 3. Kamerový systém mesta, funkčná klasifikácia: 06.2.0., ekonomická klasifikácia **713: Inovácia a rozšírenie kamerového systému s rozpočtom vo výške 5.000 € navrhujem zmenu použitia finančných prostriedkov v texte nasledovne:**

Schválený text:

Rozšírenie kamerového systému o 3 bezpečnostné kamery v podchode pri Hoteli Elizabeth.

Zmeniť na text:

Rozšírenie a modernizácia kamerového systému Mestskej polície v Trenčíne.

Mesto Trenčín dostane v roku 2015 dotáciu z Rady vlády SR pre prevenciu kriminality vo výške 15.000 € v rámci priority „Zvyšovanie bezpečnosti miesta a obcí“. Finančné prostriedky v rozpočte budú určené na vlastné zdroje pri financovaní projektu.

U z n e s e n i e č. 161

k Návrhu k postupu mesta pri riešení bytových náhrad za reštituované byty.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

a) s c h v a ľ u j e

postup pri riešení bytových náhrad za reštituované byty v zmysle predloženého materiálu.

b) o d p o r ú č a

primátorovi Mesta Trenčín, aby sa v súlade so schváleným postupom začali uskutočňovať potrebné kroky a rokovania vedúce ku kúpe bytov do vlastníctva mesta (zo zdrojov dotácie na zabezpečenie bytových náhrad, žiadosť o dotáciu podá mesto) a to tak, aby sa na základe tejto kúpy mohli následne uspokojiť nároky 27 oprávnených žiadateľov, konkrétne žiadateľov v zmysle Zoznamu žiadateľov, ktorým bol priznaný nárok na bytovú náhradu v zmysle zákona č.260/2011 Z. z., ktorý vedie Mesto Trenčín podľa § 9 ods. 8 v spojení s § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z.

c) s c h v a ľ u j e

podanie žiadostí Mesta Trenčín o dotáciu na zabezpečenie bytových náhrad v zmysle zákona č.261/2011 Z.z., v rozsahu potrebnom na kúpu bytov do vlastníctva mesta tak, aby sa na základe tejto kúpy mohli následne uspokojiť nároky 27 oprávnených žiadateľov, konkrétne v žiadateľov v zmysle Zoznamu žiadateľov, ktorým bol priznaný nárok na bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z., ktoré vedie Mesto Trenčín podľa § 9 ods. 8 v spojení s § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z.

U z n e s e n i e č. 162

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Martina Ondruška a Mgr. Ľubomíra Ondruška.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Cintorínskej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3396/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre Ing. Martina Ondruška** v podiele 1/2-ica a **Mgr. Ľubomíra Ondruška** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako prístup z mestskej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, nachádzajúceho sa za oplotením pri rodinnom dome na Cintorínskej ulici. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku na Cintorínskej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3396/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m² zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina **pre Ing. Martina Ondruška** v podiele 1/2-ica a **Mgr. Ľubomíra Ondruška** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 423,30 €.

B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

s c h v a ľ u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Cintorínskej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3396/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², **pre Ing. Martina Ondruška** v podiele 1/2-ica a **Mgr. Ľubomíra Ondruška** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou rodinného domu za kúpnu cenu 26,56 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....1301,44 €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Cintorínskej, pod časťou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich. Výška kúpnej ceny je stanovená v zmysle Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

U z n e s e n i e č. 163

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Lenku Bartekovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ulici Matice slovenskej - v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 444/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m², odčlenená geometrickým plánom č. 10/15 z pôvodnej C-KN parc. č. 444, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Lenku Bartekovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup do rodinného domu a garáže vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok sa nachádza na Ulici Matice slovenskej medzi chodníkom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. Ide o spevnenú plochu, pozemok je oplotený a dlhodobo užívaný ako prístup do rodinného domu a garáže. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch, keď ide o oplotený a dlhodobo užívaný pozemok.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ulici Matice slovenskej - v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 444/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m², odčlenená geometrickým plánom č. 10/15 z pôvodnej C-KN parc. č. 444, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **pre Lenku Bartekovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup do rodinného domu a garáže vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje249,- €.

U z n e s e n i e č. 164

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Slovenské elektrárne, a.s. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností pozemkov v k.ú. Trenčín (Soblahovská ul.)

- novovytvorená C-KN parc.č. 768/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 162 m²,
- novovytvorená C-KN parc.č. 768/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 210 m²

odčlenené geometrickým plánom č. 31321704-312/2015 z pôvodnej C-KN parc.č. 768/1 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Slovenské elektrárne, a.s. Trenčín** za účelom výstavby parkoviska, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku - zelene, ktorá sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho a komunikáciou na Ul. Soblahovská. Slovenské elektrárne, a.s. požiadali Mesto Trenčín o odpredaj predmetných pozemkov za účelom výstavby parkoviska z dôvodu nepostačujúcich parkovacích kapacít pre administratívnu budovu riaditeľstva vodných elektrární. Vybudovaním nových parkovacích miest bude odľahčený nápor na kapacity parkovacích miest v okolitých uliciach a zvýšenie parkovacích kapacít bude prínosom aj pre občanov mesta Trenčín.

V zmysle článku 7 ods. 3 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta je kúpna cena za pozemok pre účel výstavby individuálnych parkovacích miest stanovená minimálne vo výške 30,- €/m². Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 28.5.2015 odporučila kúpnu cenu vo výške 45,- €/m², s ktorou kupujúci súhlasí.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností pozemkov v k.ú. Trenčín (Soblahovská ul.)

- novovytvorená C-KN parc.č. 768/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 162 m²,
- novovytvorená C-KN parc.č. 768/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 210 m²

odčlenené geometrickým plánom č. 31321704-312/2015 z pôvodnej C-KN parc.č. 768/1 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Slovenské elektrárne, a.s. Trenčín** za účelom výstavby parkoviska, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....16.740,- €.

U z n e s e n i e č. 165

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Wlana, s. r.o., Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s. r.o., Trenčín** za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice) za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Wlana, s.r.o., Trenčín požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice). Súčasťou stavby budú i administratívne priestory, skladové priestory, parkovacie a manipulačné plochy. Ide o trenčiansku spoločnosť. Predajom pozemku a následnou výstavbou si zabezpečia priestory na podnikanie v oblasti potravinárstva a plánujú v rámci výroby zamestnať cca 10 zamestnancov. Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne. Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s.r.o., Trenčín**, za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice) za kúpnu cenu 30,- €/.

Celková kúpna cena predstavuje.....129.840,- €.

U z n e s e n i e č. 166

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Štefan Vanko s. r.o., Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 815/3 ostatná plocha o výmere 3996 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č. 1092/1 a C-KN parc. č. 803/1 **pre Štefan Vanko, s. r.o., Trenčín**, za účelom výstavby firemného zázemia spoločnosti podnikajúcej v oblasti zasielateľstva za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Spoločnosť **Štefan Vanko, s. r.o., Trenčín** požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby firemného zázemia spoločnosti podnikajúcej v oblasti zasielateľstva. Súčasťou stavby budú administratívne priestory, skladové priestory, parkovacie a manipulačné plochy. Ide o trenčiansku spoločnosť, ktorá pôsobí na trhu viac ako 10 rokov. V súčasnosti pôsobia v prenajatých priestoroch. Predajom pozemku a následnou výstavbou si zabezpečia vlastné priestory a možnosť rozšírenia priestorov pre svoju podnikateľskú činnosť. V súčasnosti zamestnáva 15 zamestnancov a plánuje nárast na 30 zamestnancov. Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívami platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne. Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 815/3 ostatná plocha o výmere 3996 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č. 1092/1 a C-KN parc. č. 803/1 **pre Štefan Vanko, s. r.o., Trenčín**, za účelom výstavby firemného zázemia spoločnosti podnikajúcej v oblasti zasielateľstva za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....119.880,- €.

U z n e s e n i e č. 167

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov bytov Poľná ulica súp.č. 7372.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín,

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3329/5** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 37 m²**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 3329/6** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 6 m²**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 1713/27** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 36 m²**,

odčlenené GP č. 36335924-082-15 z pôvodných C-KN parc.č. 3329/1 a C-KN parc.č. 1713/4 zapísaných na LV č.1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, celková výmera prevádzaných pozemkov spolu **79 m²**, za účelom scelenia pozemkov a následnej výstavby oplotenia bytového domu na Ulici Poľná súp.č. 7372 v Trenčíne za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkom spoločenstva bytov a nebytových priestorov vedených na LV č 9488 takto :

1. **Marek Holý a manž. Miroslava** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
2. **Zuzana Mojžišová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
3. **Ing. Matej Zovčák** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
4. **Ľubica Šišovská a manž. Jaroslav** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
5. **Trend & Capital, s.r.o.**, v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
6. **MUDr. Angelika Drľová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
7. **Romidia, k.s.** v podiele 3/17- iny, čo predstavuje výmeru 13,93 m², za kúpnu cenu 208,95 €,
8. **MAHA, spol. s r.o.** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
9. **Ing. Juraj Dohnanský** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
10. **Ing. Jaroslav Baláž** v podiele 1/34- ina, čo predstavuje výmeru 2,31 m², za kúpnu cenu 34,65 €,
11. **Jana Dúžeková** v podiele 1/34- ina, čo predstavuje výmeru 2,31 m², za kúpnu cenu 34,65 €,
12. **SPOBAL TRANS, s.r.o.** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,

13. **Ing. Henrich Krump** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
14. **Ing. Martin Gerlich a manž. PhDr. Katarína** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
15. **Karin Kapšová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €
16. **Marcela Kolembusová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky pri bytovom dome na Poľnej ul. súp.č. 7372 v Trenčíne, pozemky sú čiastočne zatravnené a na časti sa nachádza mestský chodník. Podmienkou prevodu predmetných pozemkov je preloženie jestvujúceho chodníka nachádzajúceho sa na časti pozemku C-KN parc.č. 3329/1 na náklady kupujúcich a po kolaudácii stavby chodníka, bude tento prevedený do vlastníctva mesta po schválení Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. Kúpou pozemkov si žiadatelia zabezpečia scelenie pozemkov okolo bytového domu a následným oplotením si zvýšia bezpečnosť a ochranu svojich nehnuteľností. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín,

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3329/5** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 37 m²**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 3329/6** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 6 m²**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 1713/27** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 36 m²**,

odčlenené GP č. 36335924-082-15 z pôvodných C-KN parc.č. 3329/1 a C-KN parc.č. 1713/4 zapísaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, celková výmera prevádzaných pozemkov spolu **79 m²**, za účelom scelenia pozemkov a následnej výstavby oplotenia bytového domu na Ulici Poľná súp.č. 7372 v Trenčíne za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkom spoločenstva bytov a nebytových priestorov vedených na LV č 9488 takto :

1. **Marek Holý a manž. Miroslava** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
2. **Zuzana Mojžišová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
3. **Ing. Matej Zovčák** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
4. **Ľubica Šišovská a manž. Jaroslav** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
5. **Trend & Capital, s.r.o.**, v podiele 1/17- iny, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
6. **MUDr. Angelika Drľová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,

7. **Romidia, k.s.** v podiele 3/17- iny, čo predstavuje výmeru 13,93 m², za kúpnu cenu 208,95 €,
8. **MAHA, spol. s r.o.** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
9. **Ing. Juraj Dohnanský** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
10. **Ing. Jaroslav Baláž** v podiele 1/34- ina, čo predstavuje výmeru 2,31 m², za kúpnu cenu 34,65 €,
11. **Jana Dúžeková** v podiele 1/34- ina, čo predstavuje výmeru 2,31 m², za kúpnu cenu 34,65 €,
12. **SPOBAL TRANS, s.r.o.** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
13. **Ing. Henrich Krump** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
14. **Ing. Martin Gerlich a manž. PhDr. Katarína** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €,
15. **Karin Kapšová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €
16. **Marcela Kolembusová** v podiele 1/17- ina, čo predstavuje výmeru 4,65 m², za kúpnu cenu 69,75 €

Celková kúpna cena predstavuje.....1185,- €.

U z n e s e n i e č. 168

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov bytov Poľná ulica súp.č. 7372.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

B/ v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Poľná ul.), časť C-KN parc.č. 3329/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m², **pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome so súp.č. 7372** vedených na LV.č 9488 , za účelom preloženia a vybudovania chodníka, ktorý bude po kolaudácii prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku v súlade s VZN č. 12/2011, na dobu od povolenia oprávňujúceho na realizáciu stavby do doby jej odovzdania do vlastníctva mesta.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku, na ktorom budú vlastníci bytov a nebytových priestorov Poľná ul. súp.č. 7372 realizovať preloženie jestvujúceho chodníka na vlastné náklady. Po vybudovaní chodníka bude stavba odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín a to za cenu 1,- €, samotný prevod podlieha schváleniu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Výška ceny nájmu je stanovená v súlade s článkom 8 bod 9a, t.j. nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií verejnoprospešných stavieb napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické aj právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Poľná ul.), časť C-KN parc.č. 3329/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m², **pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome so súp.č. 7372** vedených na LV.č 9488 , za účelom preloženia a vybudovania chodníka, ktorý bude po kolaudácii prevedený do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku v súlade s VZN č. 12/2011, na dobu od povolenia oprávňujúceho na realizáciu stavby do doby jej odovzdania do vlastníctva mesta.

Celková cena nájmu predstavuje.....1,- €.

U z n e s e n i e č. 169

k Návrhu na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Štefana Balaja a manž.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č. 4022/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m² a C-KN par.č.4022/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m², odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-028-15 z pôvodných C-KN parc.č. 4022/1 a 4022/2 zapísaných na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Štefana Balaja a manž. Annu** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Soblahov v svahovitom teréne, popri miestnej komunikácii. Pozemky sú oplotené, je na nich zriadený oporný múr a tvoria súčasť nehnuteľností vo vlastníctve kupujúcich. V zmysle vyjadrenia Obce Soblahov ide podľa Územného plánu obce Soblahov o sprievodnú, ochrannú a výplňovú zeleň. Obec Soblahov súhlasí s odpredajom vyššie uvedených pozemkov z dôvodu, že pozemky sa nachádzajú za oporným múrom a pre Obec Soblahov sú technicky nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch, keď ide o oplotené a dlhodobo užívané pozemky vlastníkami susedných nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č. 4022/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m² a C-KN par.č.4022/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m², odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-028-15 z pôvodných C-KN parc.č. 4022/1 a 4022/2 zapísaných na LV č. 1172 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Štefana Balaja a manž. Annu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníkami susednej nehnuteľnosti, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje2415,30 €.

U z n e s e n i e č. 170

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre TREVYS s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 521/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m² odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-127-15 z pôvodnej C-KN parc. č. 521/1 **pre TREVYS, s. r.o., Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí jediný prístup do areálu firmy a vytvorenia nádvoria, za kúpnu cenu vo výške 31,90 €/m² v zmysle Znaleckého posudku č. 102/2015 vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Nekorancom.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Pozemok sa nachádza v križovatke Bratislavskej ulice a ulice Ľudovíta Stárka pred nehnuteľnosťou žiadateľa, ktorý tvorí jediný prístup do areálu firmy, ide o nespevnenú plochu vhodnú na vytvorenie nádvoria pred firmou. Výška kúpnej ceny bola odporučená finančnou a majetkovou komisiou v zmysle znaleckého posudku. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 521/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m² odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-127-15 z pôvodnej C-KN parc. č. 521/1 **pre TREVYS, s. r.o., Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí jediný prístup do areálu firmy a vytvorenia nádvoria, za kúpnu cenu vo výške 31,90 €/m² v zmysle Znaleckého posudku č. 102/2015 vyhotoveného znalcom Ing. Františkom Nekorancom.

Celková kúpna cena predstavuje.....6220,50 €.

U z n e s e n i e č. 171

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku (Kubranská ul.) v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1241/2, ostatné plochy o výmere 17 m², odčlenená geometrickým plánom č. 34125361-45/2015 z pôvodnej E-KN parc.č. 2738 ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Bratislava**, za účelom umiestnenia transformačnej stanice, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 71/2015 vypracovaným dňa 24.05.2015 vo výške 50,90 €/m², celková kúpna cena zaokrúhlene predstavuje 870,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa mimo asfaltovej komunikácie na Kubranskej ul. v Trenčíne. Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku za účelom umiestnenia transformačnej stanice a to v súvislosti s pripravovanou stavbou „TN_Trenčín, Kubrá, 1. et., NNV, VNK, TS, NNK“. Pozemok je nevyužitelný pre Mesto Trenčín a tretie osoby. Výška kúpnej ceny je stanovená podľa Znaleckého posudku č. 71/2015 zo dňa 24.05.2015 vypracovaného znalkyňou Ing. Elenou Trnkovou. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – predaj nehnuteľnosti – pozemku (Kubranská ul.) v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1241/2, ostatné plochy o výmere 17 m², odčlenená geometrickým plánom č. 34125361-45/2015 z pôvodnej E-KN parc.č. 2738 ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Západoslvenskú distribučnú, a.s. Bratislava**, za účelom umiestnenia transformačnej stanice, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 71/2015 vypracovaným dňa 24.05.2015 vo výške 50,90 €/m², celková kúpna cena zaokrúhlene predstavuje 870,- €.

za celkovú kúpnu cenu.....870,- €.

U z n e s e n i e č. 172

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslvenskú distribučnú, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

B/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného Západoslvenská distribučná, a. s. Bratislava, na časti pozemkov C-KN parc.č. 1644/1 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 1645/1 zastavané plochy a nádvoria, C-KN parc.č. 2287/1 zastavané plochy a nádvoria, E-KN parc.č. 2757/11 ostatné plochy, E-KN parc.č. 2737 ostatné plochy, E-KN parc.č. 2757/32 ostatné plochy, E-KN parc.č. 2700/1 ostatné plochy v k.ú. Kubrá, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, v súvislosti s uložením elektrického vedenia.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť uloženie elektrického vedenia, jeho prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Odôvodnenie:

Západoslvenská distribučná, a.s. je budúcim investorom inžinierskej stavby „TN_Trenčín, Kubrá, 1. et., NNV, VNK, TS, NNK“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojk. V zmysle vypracovaného projektu časť plánovanej inžinierskej stavby sa bude nachádzať na

vyššie uvedených pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na základe týchto skutočností budúci oprávnený požiadal o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena medzi Mestom Trenčín ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava ako oprávneným z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 173

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Istebník.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov a spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve Mesta Trenčín na pozemkoch v k.ú. Istebník, nasledovne:

- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/63** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 24 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,22 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/64** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 220 m², pričom podiel predstavuje výmeru **1,97 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/65** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,04 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/66** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 37 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,33 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/67** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 37 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,33 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/68** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,04 m²**,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/69** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 187 m², pričom podiel predstavuje výmeru **1,68 m²**,
- podiel 259/29160 na pozemku **C-KN parc.č. 671/91** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 299 m², pričom podiel predstavuje výmeru **2,66 m²**,
- podiel 259/29160 na pozemku **C-KN parc.č. 671/92** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 85 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,75 m²**,
- podiel 139/34992 na pozemku **C-KN parc.č. 720/2** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,02 m²**,
- podiel 6473/362880 na pozemku **C-KN parc.č. 717/6** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 27 m², pričom podiel predstavuje výmeru **0,48 m²**,
- **C-KN parc.č. 684/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **19 m²**,
- **C-KN parc.č. 684/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere **382 m²**,
- **C-KN parc.č. 772/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **116 m²**,
- **C-KN parc.č. 671/93** zastavané plochy a nádvoria o výmere **352 m²**,
- **C-KN parc.č. 804/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **310 m²**,
- **C-KN parc.č. 683/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **644 m²**,
- **C-KN parc.č. 684/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere **24 m²**,
- **C-KN parc.č. 671/95** zastavané plochy a nádvoria o výmere **2 m²**,
- **C-KN parc.č. 683/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere **30 m²**,
- **C-KN parc.č. 671/96** zastavané plochy a nádvoria o výmere **34 m²**,

- C-KN parc.č. 671/97 zastavané plochy a nádvoria o výmere **2 m2,**
- C-KN parc.č. 671/98 zastavané plochy a nádvoria o výmere **22 m2,**
- C-KN parc.č. 671/99 zastavané plochy a nádvoria o výmere **58 m2,**

celková výmera predstavuje **2.003,52 m2, pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s. Bratislava** za účelom vysporiadania nehnuteľností zastavaných stavbou diaľnice v úseku D1 Chocholná- Skala, (číslo stavby 0048), za celkovú kúpnu cenu vo výške 30.562,71 € v zmysle Znaleckého posudku č. 196/2014 vyhotoveného znalkyňou Ing. Lenkou Ďurechovou.

Celková kúpna cena predstavuje.....30 562,71 €.

Odôvodnenie:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala Mesto Trenčín o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou D1 Diaľničný privádzač - Trenčín v katastrálnom území Itebník (číslo stavby 0048). Kúpna cena bol stanovená v súlade so znaleckým posudkom č. 196/2014 vypracovaným Ing. Lenkou Ďurechovou. Cena za m2 v priemere predstavuje 15 €/m2. Prevod nehnuteľností je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p, t.j. predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

U z n e s e n i e č. 174

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Saratovská ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 2237/475 zastavané plochy a nádvoria o výmere **1.276 m2**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2237/7, **pre MONOLIT Slovakia, s.r.o.** Trenčín za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve kupujúceho, určeného pre plánovanú výstavbu bytového domu, komunikácie a zelene, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 53/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 61,53 €/m2.

Celková kúpna cena predstavuje sumu.....78.512,28 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku susediaceho s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín samostatne nevyužiteľný a kupujúci ho využije na scelenie s vlastným pozemkom, na ktorom plánuje výstavbu. Na pozemku, ktorý je predmetom

prevodu bude umiestnená časť stavby budovy, komunikácie a zeleň. Sondami boli na skúmanej lokalite zistené stavebné navážky (obsahujú aj stavebný a komunálny odpad) tvoriace súvislú vrstvu na povrchu terénu. Územie je súvisle zarastené náletovým porastom. Kúpna cena bola stanovená Znaleckým posudkom č. 53/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Saratovská ul.) – novovytvorená **C-KN parc.č. 2237/475** zastavané plochy a nádvoría **o výmere 1.276 m²**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2237/7, **pre MONOLIT Slovakia, s.r.o.** Trenčín za účelom za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve kupujúceho, určeného pre plánovanú výstavbu bytového domu, komunikácie a zelene, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 53/2015 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom vo výške 61,53 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu.....78.512,28 €.

U z n e s e n i e č. 175

k Návrhu na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v lokalite Liptovská ul. formou zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. so spoločnosťou MONOLIT Slovakia, s.r.o. a Katarínou Iris Hanzelovou a prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MONOLIT Slovakia, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

1a/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Liptovská ul.):

A) pozemok v k.ú. Trenčín vo vlastníctve MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 2342/6** ostatné plochy **o výmere 1.276 m²**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 2342/1, zapísaná na LV č. 8009 ako vlastník MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín v podiele 1/1

za

B) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/27** zastavané plochy a nádvoría **o výmere 148 m²**,
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/29** zastavané plochy a nádvoría **o výmere 36 m²**

obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3395/7,
c) novovytvorená **CKN parc.č. 3402/5** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 1.092 m²**,
odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3402/2
výmera spolu 1.276 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

Zámena nehnuteľností bude realizovaná bez finančného vyrovnania.

Účelom navrhovanej zámény nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod budúcou mestskou komunikáciou s chodníkom na Ul. Liptovská
- pre MONOLIT Slovakia, s.r.o. scelenie pozemkov a vytvorenie vhodnej plochy pre bytovú výstavbu na Liptovskej ul.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov na Ul. Liptovská v časti za výstavbou bytových domov realizovaných spoločnosťou MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín. Pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín sú samostatne nevyužiteľné, sú to bývalé chotárne cestičky, ktoré ale nie sú v teréne vyznačené a sú súčasťou obrábanej poľnohospodárskej pôdy. Investor stavby v rámci pripravovanej výstavby bytových domov požiadal Mesto Trenčín o zámenu pozemkov za účelom scelenia s pozemkami vo vlastníctve investora. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

1b/ s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Liptovská ul.):

A) pozemok v k.ú. Trenčín vo vlastníctve MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 2342/6** ostatné plochy **o výmere 1.276 m²**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 2342/1, zapísaná na LV č. 8009 ako vlastník MONOLIT Slovakia, s.r.o. Trenčín v podiele 1/1

za

B) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/27** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 148 m²**,
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/29** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 36 m²**
obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3395/7,
- c) novovytvorená **CKN parc.č. 3402/5** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 1.092 m²**,
odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3402/2
výmera spolu 1.276 m², zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

Zámena nehnuteľností bude realizovaná bez finančného vyrovnania.

Účelom navrhovanej zámény nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod budúcou mestskou komunikáciou s chodníkom na Ul. Liptovská
- pre MONOLIT Slovakia, s.r.o. scelenie pozemkov a vytvorenie vhodnej plochy pre bytovú výstavbu na Liptovskej ul.

U z n e s e n i e č. 176

k Návrhu na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v lokalite Liptovská ul. formou zámény podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. so spoločnosťou MONOLIT Slovakia, s.r.o. a Katarínou Iris Hanzelovou a prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MONOLIT Slovakia, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

2a/ n e u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Liptovská ul.):

A) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Kataríny Iris Hanzelovej:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 2354/70** ostatné plochy **o výmere 40 m²**,
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 2354/68** ostatné plochy **o výmere 276 m²**,
(výmera spolu 316 m²), odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej EKN parc.č. 2354/6, zapísaná na LV č. 5594 ako vlastník Katarína Iris Hanzelová v podiele 1/1

za

B) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- a) novovytvorená **CKN parc.č. 2180/477** zastavané plochy a nádvorí **o výmere 255 m²**,
odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 2180/8
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/25** zastavané plochy a nádvorí **o výmere 37 m²**,
- c) novovytvorená **CKN parc.č. 3395/30** zastavané plochy a nádvorí **o výmere 24 m²**
(výmera spolu 316 m²), obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3395/7, všetky zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná bez finančného vyrovnania.

Účelom navrhovanej zámény nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou mestskou komunikáciou s chodníkom na Ul. Liptovská
- pre p. Hanzelovú scelenie pozemkov a vytvorenie vhodnej plochy pre budúce využitie v súlade s územným plánom mesta

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 177

k Návrhu na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v lokalite Liptovská ul. formou zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. so spoločnosťou MONOLIT Slovakia, s.r.o. a Katarínou Iris Hanzelovou a prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre MONOLIT Slovakia, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

II.

podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín (Liptovská ul.):

- a) **CKN parc.č. 2180/474** zastavané plochy a nádvoria o výmere **o výmere 143 m²**,
- b) **CKN parc.č. 2342/6** ostatné plochy **o výmere 1.276 m²**,
- c) **CKN parc.č. 3395/26** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 23 m²**,
- d) **CKN parc.č. 3395/28** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 60 m²**,
- e) **CKN parc.č. 3402/4** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 58 m²**,

pre MONOLIT Slovakia, s. r.o. Trenčín, za účelom výstavby komunikácie, na dobu počas výstavby, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Komunikácia bude po kolaudácii prevedená do vlastníctva Mesta Trenčín za podmienok stanovených Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, so schváleným zapracovaným pozmeňovacím návrhom.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom pozemkov na výstavbu komunikácie v súlade s čl. 8 ods. 9 VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v platnom znení. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín (Liptovská ul.):

- a) **CKN parc.č. 2180/474** zastavané plochy a nádvoria o výmere **o výmere 143 m²**,
- b) **CKN parc.č. 2342/6** ostatné plochy **o výmere 1.276 m²**,

- c) **CKN parc.č. 3395/26** zastavané plochy a nádvorí o výmere **23 m²**,
- d) **CKN parc.č. 3395/28** zastavané plochy a nádvorí o výmere **60 m²**,
- e) **CKN parc.č. 3402/4** zastavané plochy a nádvorí o výmere **58 m²**,

pre MONOLIT Slovakia, s. r.o. Trenčín, za účelom výstavby komunikácie, na dobu počas výstavby, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Komunikácia bude po kolaudácii prevedená do vlastníctva Mesta Trenčín za podmienok stanovených Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne, so schváleným zapracovaným pozmeňovacím návrhom.

U z n e s e n i e č. 178

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. so spoločnosťou MINT, s.r.o. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Pod Juhom – pri COOP Jednota):

A) pozemok v k.ú. Trenčín vo vlastníctve MINT, s.r.o. - **CKN parc.č. 2264/106** zastavané plochy a nádvorí o výmere **4 m²**, zapísaný na LV č. 8338 ako vlastník MINT, s.r.o. v podiele 1/1

za

B) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín:

a) novovytvorená **CKN parc.č. 2264/183** ostatné plochy o výmere **214 m²**,

b) novovytvorená **CKN parc.č. 2264/184** ostatné plochy o výmere **85 m²**,

(celková výmera 299 m²) obe odčlenené GP z pôvodnej CKN parc.č. 2264/102, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná s finančným vyrovnaním za rozdiel vo výmerách zamieňaných nehnuteľností v hodnote 45,- €/m², t.j. finančné vyrovnanie v prospech Mesta Trenčín bude predstavovať sumu 13.275,- €.

Účelom navrhovanej zámene nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie časti jestvujúcej komunikácie a chodníka nachádzajúcich sa na Ul. gen. Svobodu
- pre MINT, s.r.o. Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemku za účelom realizácie výstavby parkovacích miest a komunikácie pre polyfunkčnú budovu „Pri kruháci“.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov v blízkosti Ul. Pod Juhom. Investor stavby v rámci pripravovanej výstavby polyfunkčnej budovy „Pri kruháči“ požiadal Mesto Trenčín o zámenu pozemku, ktorý je potrebný na výstavbu časti parkovacích miest a časti komunikácie k polyfunkčnej budove. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín (Pod Juhom – pri COOP Jednota):

A) pozemok v k.ú. Trenčín vo vlastníctve MINT, s.r.o. - **CKN parc.č. 2264/106** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 4 m²**, zapísaný na LV č. 8338 ako vlastník MINT, s.r.o. v podiele 1/1

za

B) pozemky v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín:

a) novovytvorená **CKN parc.č. 2264/183** ostatné plochy **o výmere 214 m²**,

b) novovytvorená **CKN parc.č. 2264/184** ostatné plochy **o výmere 85 m²**,

(celková výmera 299 m²) obe odčlenené GP z pôvodnej CKN parc.č. 2264/102, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná s finančným vyrovnaním za rozdiel vo výmerách zamieňaných nehnuteľností v hodnote 45,- €/m², t.j. finančné vyrovnanie v prospech Mesta Trenčín bude predstavovať sumu 13.275,- €.

Účelom navrhovanej zámény nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie časti jestvujúcej komunikácie a chodníka nachádzajúcich sa na Ul. gen. Svobodu
- pre MINT, s.r.o. Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemku za účelom realizácie výstavby parkovacích miest a komunikácie pre polyfunkčnú budovu „Pri kruháči“.

U z n e s e n i e č. 179

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Sládkovičovej v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1158/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², **pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve nájomcov, na

dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 24,- €/m2 ročne v zmysle VZN č. 12/2011.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 4.9.1995 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Milanom Repkom a Ing. Petrom Valterom ako nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 23/1995 v znení dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 1158/1 (pôvodná parcela) za účelom výstavby a prevádzkovania prevádzky (predajňa kníh, audionosičov a elektroniky) na dobu do 4.9.2015.

Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaní požiadali o jej predĺženie. Ide o pozemok pod objektom (herňou) nachádzajúci sa na Ul. Sládkovičovej v Trenčíne

Výška nájmu je stanovená v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

B)

1/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Sládkovičovej v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1158/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², **pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve nájomcov, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 24,- €/m2 ročne v zmysle VZN č. 12/2011.

Celkové ročné nájomné predstavuje2.448,- €.

U z n e s e n i e č. 180

k Návrhu na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

2/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m² **pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m2 ročne v zmysle VZN č. 12/2011

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Dňa 4.9.1995 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Milanom Repkom a Ing. Petrom Valterom ako nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 24/1995 v znení dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom nebytového priestoru – bývalého skladu vzduchotechniky nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne, za účelom zriadenia a prevádzkovania predajne kníh, audionosičov a elektroniky na dobu do 4.9.2015. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaní požiadali o jej predĺženie. Ide o nebytový priestor nachádzajúci sa za výtahom v budove Mestského úradu v Trenčíne, ktorý tvorí príslušenstvo k jestvujúcej prevádzke. Výška nájmu je stanovená v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

B)

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m² **pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m² ročne ročne v zmysle VZN č. 12/2011.

Celkové ročné nájomné predstavuje1.105,- €.

U z n e s e n i e č. 181

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1. prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 54 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Janu Hanáčkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 13.09.2017 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 54 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Janu Hanáčkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 13.09.2017 za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....814,20 €.

U z n e s e n i e č. 182

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.2 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 50 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Janu Adáskovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.08.2017 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.2 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 50 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Janu Adáskovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.08.2017 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 183

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 35 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Bc. Martu Filipovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2017 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.3 prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 35 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Bc. Martu Filipovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.07.2017 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 184

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.4. prenájom nehnuteľnosti - 2-izbového bytu č. 1 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Janku Kotlárovú a Petra Kotlára** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 43,65 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.4. prenájom nehnuteľnosti - 2-izbový byt č. 1 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Janku Kotlárovú a Petra Kotlára** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 43,65 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....523,80 €.

U z n e s e n i e č. 185

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.5. prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 38 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Darinu Miškechovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac - s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.5. prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 38 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Darinu Miškechovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac - s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 186

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 pre Janu Hanáčkovú, Janu Adáskovú, Bc. Martu Filipovú, Janku Kotlárovú a Petra Kotlára, Darinu Miškechovú, Noru Žigovú.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.6 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 14 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Noru Žigovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 51,85 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.6 prenájom nehnuteľnosti - 1-izbového bytu č. 14 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Noru Žigovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.06.2016 za cenu regulovaného nájmu 51,85 €/mesiac

- s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, služby spojené s užívaním bytu a nedoplatky na komunálnom odpade.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....622,20 €.

U z n e s e n i e č. 187

k Návrhu na kúpu bytu č. 9 v bytovom dome na Ul. Dlhé Hony 1164/44 v Trenčíne ako náhradného nájomného bytu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností v k.ú. Trenčín:

- a) **2-izbového bytu č. 9** na 1. posch. bytového domu na Ul. Dlhé Hony súp.č. 1164, or.č. 44 v Trenčíne postaveného na pozemku CKN parc.č. 1907/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 974 m²,
- b) **spoluvlastníckeho podielu** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1164 o veľkosti podielu **51/1922**,
- c) **spoluvlastníckeho podielu** na pozemku CKN **parc. č. 1907/2** zastavané plochy a nádvorí **o výmere 974 m²** o veľkosti podielu **51/1922**, čo predstavuje výmeru 25,84 m²,

všetky zapísané na LV č. 3745 a 5124 ako vlastník Simona Barabášová rod. Barabášová v podiele 1/1, do výlučného vlastníctva Mesta Trenčín **za kúpnu cenu vo výške 52.690,- €**.

Kúpnu cenu uhradí predávajúcemu Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú uzatvorí Mesto Trenčín a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR podľa ustanovenia § 9 zákona č. 261/2011 Z. z. v platnom znení.

Odôvodnenie:

Nadväzujúc na zákony č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 355/2012 Z.z. a zák. č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v znení zákona č. 134/2013 Z.z., má Mesto Trenčín povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v nehnuteľnostiach uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) – e) zák. č. 260/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov. Kúpa bytu sa realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 písm. d) zákonom dovoľeným spôsobom obstarania budúceho náhradného nájomného bytu je kúpou, a to na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú medzi sebou uzavrujú kupujúci a Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

V Znaleckom posudku č. 107/2015 je predmetný byt popísaný nasledovne:

- **celková podlahová plocha je 52,69 m²** (vrátane balkóna s výmerou 4,97 m², bez pivnice s výmerou 3,78 m²)
- v byte sa nachádzajú 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC, predsieň, balkón a k bytu prislúcha aj pivnica. Vykurovanie bytu je podlahové teplovodné, zdrojom tepla je plynový kotol umiestnený v kúpeľni. Byt bol v roku 2007 zrekonštruovaný a v roku 2015 začala montáž balkónov.

Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to najmä vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, prípojky STA, pričom vlastníctvo bytu vrátane jeho vybavenia a príslušenstva je ohraničené dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného

mimo bytu vrátane zárubní a hlavnými uzatváracími ventilmi prívodu vody, plynu a elektrickými poistkami pre byt. Spoločnými časťami domu sú základy domu, strecha, podkrovie, obvodové múry, priečelie, vchod, schodisko, chodby, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie. Spoločnými zariadeniami domu sú práčovňa, sušiareň, bleskozvod, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený. Na byt č. 9 nie sú na liste vlastníctva zapísané žiadne ťarchy. Na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a príslušenstva a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktoré urobil vlastník bytu alebo nebytového priestoru v dome, vzniká v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov k bytu alebo k nebytovému priestoru v dome záložné právo v prospech spoločenstva; ak sa spoločenstvo nezriaďuje, vzniká zo zákona záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Vznik a zánik záložného práva sa zapíše do katastra nehnuteľností.

U z n e s e n i e č. 188

k Návrhu na kúpu stavebného objektu do vlastníctva Mesta Trenčín od TOBACON, s.r.o., Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu stavebného objektu v k. ú. Hanzliková od investora **TOBACON, s.r.o.,Trenčín**, do vlastníctva Mesta Trenčín.

Ide o stavebný objekt „**SO 11 Prístupová komunikácia**“ v súvislosti so stavbou „**Rodinné domy Hanzlikovská – pri parku, k.ú. Hanzliková, Trenčín**“ umiestnený na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc. č. 725/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 818 m², v k.ú. Hanzliková, za kúpnu cenu 1,- €.

Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č. ÚSŽPDI 2014/36986/100351-003/Vi zo dňa 31.10.2014, právoplatného dňa 26.11.2014.

Celková kúpna cena predstavuje..... 1,- €.

Odôvodnenie:

Ide o prístupovú komunikáciu vybudovanú v súvislosti so stavbou „Rodinné domy Hanzlikovská – pri parku, k.ú. Hanzliková, Trenčín“.

Vzhľadom k tomu, že na stavbu prístupovej komunikácie je vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie, predmetný stavebný objekt bude odovzdaný do majetku mesta a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu.

U z n e s e n i e č. 189

k Návrhu na kúpu stavebného objektu a pozemku do majetku Mesta Trenčín od Ing. Stanislav Raninec.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce (Šafránová ul.) od investora **Ing. Stanislav Raninec**, do vlastníctva Mesta Trenčín, a to **C-KN parc.č. 1902/21** zastavané plochy a nádvorí o výmere **687 m²**, a **C-KN parc.č. 1902/38** ostatné plochy o výmere **3 m²**, za kúpnu cenu 1,- €.

2/ kúpu stavebného objektu v k.ú. Zlatovce (Šafránová ul.) od investora **Ing. Stanislav Raninec**, do vlastníctva Mesta Trenčín, a to „**SO 08 Komunikácia**“ umiestnený na pozemkoch v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 1902/21**, a **C-KN parc.č. 1902/38**, za kúpnu cenu 1,- €.

Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. USŽP 2015/2603/7765/3-Zm zo dňa 19.02.2015, právoplatné dňom 27.02.2015

Celková kúpna cena predstavuje.....2,- €.

Odôvodnenie:

Ide o komunikáciu vybudovanú v súvislosti s výstavbou rodinných domov v Zlatovciach. Po majetkovoprávnom vysporiadaní bude komunikácia zaradená do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jej prevádzku a údržbu.

U z n e s e n i e č. 190

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou NN prípojky realizovanej v rámci stavby „Trenčín – Pod Juhom – NNK“ **v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín (lokalita Pod Juhom) a to, **C-KN parc.č. 2264/102** ostatné plochy o výmere 1.039 m², **C-KN parc.č. 2264/146** zastavané plochy a nádvorí o výmere 1.459 m² a **C-KN parc.č. 2266/16** zastavané plochy a nádvorí o výmere 2.442 m², pričom priebeh VB je vyznačený geometrickým plánom č. 34125361-26/2015 a VB sa vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 265,57 m²

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) pričom vecné bremeno uvedené v písm. a), b) a c) sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 34125361-26/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábla) cez parcely č. 2264/102, 2264/146 a 2266/16 zo dňa 13.03.2015 vypracovaného GEOplán Trenčín, s.r.o., IČO: 34 125 361, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č.j. 314/15 dňa 20.03.2015. Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 46/2015 vypracovaného znalcom Ing. Elena Trnková.

Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení2.110,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby NN prípojky prostredníctvom spoločnosti MINT, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien, pretože pri stavbe NN prípojky realizovanej v rámci stavby „Trenčín – Pod Juhom – NNK“ bolo potrebné vybudovať prípojku elektrickej energie aj cez pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č.191

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 126 zo dňa 22.04.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 126 zo dňa 22.04.2015, ktorým MsZ v Trenčíne

s c h v á l i l o

v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení a s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín:

zvýšenie základného imania a.s. Trenčianske vodárne a kanalizácie nepeňažným vkladom o majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Predmetom nepeňažného vkladu je majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku verejných vodovodov a kanalizácií v celkovej hodnote 286 000,-€ v zmysle znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný znaleckou organizáciou TOP HOUSE, s.r.o., Zlatovská cesta 35, Trenčín.

Ide o nasledovný majetok na úseku vodovodov a kanalizácií:

1.) Stavba „**Komunikácie a inžinierske siete – Na Kameni, Kubrá**“ zložená z viacerých stavebných objektov medzi ktorými sú:

- SO -03.1. Rozšírenie verejného vodovodu
 - SO – 04.1 Rozšírenie verejnej kanalizácie

2.) Vodná stavba „**IBV pod Komárky Trenčianska Turná – Hámre**“

- SO – 102 Splašková kanalizácia
- SO – 104 Žumpa – prečerpávacía stanica splaškových vôd
- SO Vodovod

3.) Vodná stavba: „**Objekt prečerpávacej stanice so súp. číslom 2895**“ (nachádzajúca sa pri hrádzi pri železničnom moste) a pozemky v k. ú. Trenčín:

- C-KN parc.č. 1627/355 (pod objektom)
- C-KN parc.č. 1627/236 (pod príslušenstvom a príľahlý pozemok)

4.) „Výstavba komunikácií inžinierskych sietí a rodinných domov, Pod Juhom II., Trenčín!“

- **SO 104 Verejná kanalizácia**
- **SO 105 Verejný vodovod**

Celková hodnota nepeňažného vkladu predstavuje.....286 000,- €.

Odôvodnenie:

Verejné vodovody a verejné kanalizácie v majetkovej a účtovnej evidencii mesta budú vložené do majetku akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, čím sa zvýši podiel Mesta Trenčín na základnom imaní spoločnosti a zároveň akciová spoločnosť bude ako vlastník predmetného majetku zodpovedať za jeho prevádzkovanie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení.

Zmena sa týka: Celková hodnota nepeňažného vkladu sa mení z 286 000,- € na sumu **350 303,20 €** v zmysle Dodatku č. 1 k znaleckému posudku č. 10/2015.

Odôvodnenie:

Dňa 20.5.2015 doručila znalecká organizácia TOP HOUSE, s.r.o. Trenčín Dodatok č. 1 k znaleckému posudku č.10/2015, v zmysle ktorého došlo ku zmene v určení všeobecnej hodnoty majetku z dôvodu zistenia matematickej chyby v znaleckom posudku č. 10/2015. Celková hodnota nepeňažného vkladu neobsahovala hodnotu pozemkov, ktoré sú predmetom nepeňažného vkladu.

U z n e s e n i e č. 192

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1375 bod 1/ zo dňa 28.10.2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

s účinnosťou od 28.10.2014 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1375 zo dňa 28.10.2014, ktorým MsZ v Trenčíne

s c h v á l i l o

1/ kúpu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín do vlastníctva Mesta Trenčín za účelom vysporiadania pozemkov pod časťou mestskej komunikácie na Východnej ulici. Ide o:

- a) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/73** ostatné plochy o výmere **1 m²**,
- b) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/72** zastavané plochy a nádvoria o výmere **775 m²**,
- c) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/74** zastavané plochy a nádvoria o výmere **48 m²**,
- d) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/70** zastavané plochy a nádvoria o výmere **224 m²**
- e) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/69** zastavané plochy a nádvoria o výmere **265 m²**,
(celková výmera 1.313 m²), všetky odčlenené GP z pôvodnej E-KN parc.č. 2333/21 a 2333/1, zapísané na LV č. 8357 ako vlastníci Lila Lindovská rod. Janáčová v podiele 1/1, za kúpnu cenu 16,59 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu.....21.782,67 €.

Odôvodnenie:

Vlastníčka pozemkov písomne požiadala Mesto Trenčín o vysporiadanie pozemkov pod časťou miestnej komunikácie na Východnej ulici v Trenčíne.

Zmena sa týka:

1. vypustenia pozemku uvedeného v bode 1/ uznesenia pod písm. c)
2. opravy celkovej výmery pozemkov z 1.313 m² na 1.265 m²
3. zmeny celkovej kúpnej ceny z pôvodnej sumy 21.782,67 € na sumu 20.986,35 €

Odôvodnenie:

Pri príprave podkladov na rokovanie mestského zastupiteľstva došlo k chybe pri opisovaní údajov z geometrického plánu a do predmetu prevodu bol zahrnutý omylom aj pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 3488/74 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48 m². Na základe zistených chýb je potrebné predmetné uznesenie mestského zastupiteľstva zmeniť.

U z n e s e n i e č. 193

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov – garážových boxov v objektoch CO krytov, nachádzajúcich sa na ul. Saratovská a ul. Gen. Svobodu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.) prenájom garážového boxu v priestoroch CO krytov na ul. Saratovskej v Trenčíne **pre: Ľuboš Blaško, Saratovská 2470/2, Trenčín**, v cene 30,00 €/mesiac na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2.) prenájom garážového boxu v priestoroch CO krytov na ul. Saratovskej v Trenčíne **pre: Jaroslav Pagáč, J. Halašu 1, Trenčín**, v cene 30,00 €/mesiac na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

3.) prenájom garážového boxu v priestoroch CO krytov na ul. Gen. Svobodu v Trenčíne **pre: Igor Hanec, Západná 16/30, Trenčín**, cene 30,00 €/mesiac na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Odôvodnenie:

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa prihlásili 3 záujemcovia, dvaja na priestory na ul. Saratovskej a jeden záujemca na priestory na ul. Gen. Svobodu. Vzhľadom na to, že na Gen. Svobodu je 5 voľných garážových boxov a ul. Saratovskej je 13 voľných garážových boxov, organizácia navrhuje umiestniť všetkých záujemcov na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Výška navrhovaných cien je v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 194

k Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 2. polrok 2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 2. polrok 2015, so schváleným pozmeňovacím návrhom:

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na obdobie 2. polroka rozšíriť bod 3 o kontrolu kultúrneho strediska v Zlatovciach a v Istebníku:

3.Kontrola nakladania s majetkom mesta kultúrneho strediska v Záblatí, v Zlatovciach a v Istebníku.

U z n e s e n i e č. 195

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitné zákazky na dodanie tovaru, týkajúce sa dodania výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

a) zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku/zákazky na dodanie tovaru, týkajúcu/týkajúce sa dodania výpočtovej techniky, komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva, ktorej/ktorých predmetom je nákup výpočtovej a komunikačnej techniky a súvisiaceho príslušenstva s predpokladanou hodnotou zákazky max. 15 833,34 € bez DPH, ktorú/ktoré vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej/ktorých bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv.

b) zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na dodanie tovaru, týkajúcu sa projektu Rozšírenie a modernizácia Monitorovacieho kamerového systému Mestskej polície Trenčín v prípade schválenia podanej žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality pre rok 2015 s predpokladanou hodnotou zákazky max. 16 666,67 € bez DPH (spoluúčasť Mesta Trenčín predstavuje max. 5000 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie kúpnej zmluvy resp. zmlúv.

U z n e s e n i e č. 196

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb „Zmena projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu Mierového námestia“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb **„Zmena projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu Mierového námestia“**, s predpokladanou hodnotou zákazky max. 45.375 € bez DPH, ktorej predmetom bude zmena existujúcej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu Mierového námestia v Trenčíne, vypracovanej zhotoviteľom Atelier RAW, s.r.o. ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 197

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb „Zmena projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu inžinierskych sietí na Mierovom námestí“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na poskytnutie služieb **„Zmena projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu inžinierskych sietí na Mierovom námestí“**“, s predpokladanou hodnotou zákazky max. 42.600 € bez DPH, ktorej predmetom bude zmena existujúcej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu inžinierskych sietí na Mierovom námestí v Trenčíne, vypracovanej zhotoviteľom PIO Keramoprojekt, a.s., ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 198

k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín“** v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast, prioritná os č.2.2. Energetika, Opatrenie č.2.2 - Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce a poskytovanie poradenstva v oblasti energetiky, Kód výzvy KaHR-22VS-1501; na schválenie spolufinancovania projektu **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín“** a na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie potrebné k realizácii projektu **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín.“**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I. b e r i e n a v e d o m i e

a/ informáciu o zámere mesta predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast, prioritná os č.2.2. Energetika, Opatrenie č.2.2 - **Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce a poskytovanie poradenstva v oblasti energetiky**, Kód výzvy KaHR-22VS-1501, na realizáciu projektu s názvom **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín“**.

II. s c h v a ľ u j e

a/ predloženie žiadosti o NFP vo výške 246.000,- € s DPH v rámci výzvy KaHR-22VS-1501 za účelom realizácie projektu **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín“**, ktorého ciele sú v súlade s požiadavkami výzvy o nenávratný finančný príspevok;

b/ zámer vyhlásiť verejné obstarávanie – podlimitnú zákazku na dodanie tovarov **„Komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia v meste Trenčín“** s predpokladanou hodnotou zákazky max. 236.778,- € s DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo, príp. Kúpnej zmluvy;

c/ zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;

d/ financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 12.350,00 €.

U z n e s e n i e č. 199

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 156 zo dňa 13.05.2015 /časť uznesenia b)/, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka sietí NN – Mládežnícka ulica Trenčín.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ č. 156 zo dňa 13.05.2015 /časť uznesenia b)/, ktorým bol schválený zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka sietí NN – Mládežnícka ulica Trenčín“ tak, že po zmene uznesenie v časti b) uznesenia znie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

b)

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác „Preložka sietí NN – Mládežnícka ulica Trenčín“, ktorej predmetom bude uskutočnenie stavebných prác spočívajúcich v preložení sietí nízkeho napätia futbalového štadiónu a športovej haly s predpokladanou hodnotou zákazky max. 58 591,67 € bez DPH (t.j. 70 310 € s DPH), ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ a výsledkom ktorej bude uzavretie Zmluvy o dielo.

U z n e s e n i e č. 200

k Návrhu na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 46,10 m² (miestnosti č. 121, č. 146, č. 142, č. 126 a č. 128), nachádzajúcich sa v objekte Centra seniorov na Ul. Osvienčimská č. 3 v Trenčíne a hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v týchto priestoroch, **pre Kultúrne centrum Sihot' – občianske združenie, M. Turkovej 22, Trenčín**, ktoré budú využívané na aktivity uskutočňované vypožičiavateľom, najmä na poriadanie kultúrnych, spoločenských a osvetových podujatí ako:

- podpora záujmových amatérskych umeleckých súborov (Musica Poetica, Fistulatoris Consort, Sihotiar, 3D Band, divadielko Dotyky)
- zachovávanie a vyhľadávanie kultúrnych hodnôt a tradícií
- organizovanie záujmových klubov a krúžkov (Poľský klub, Klub invalidov)
- vzdelávacia činnosť a kurzy – hudobné, jazykové, praktické pre všetky vekové kategórie
- kreatívna dielňa (keramika, ručné práce, kreslenie a iné)
- organizovanie kultúrnych podujatí z oblasti hudby, dramatickej tvorby a iných žánrov
- organizovanie výstav

- organizovanie kultúrno-poznávacích, turistických vychádzok a zájazdov,

za podmienky spolupráce s Mestom Trenčín pri organizovaní a poriadaní kultúrnych a spoločenských podujatí, zabezpečovaní výkonu funkcií mesta Trenčín v oblasti kultúry a sociálnej politiky, spočívajúcich v organizačnom zabezpečení a sprostredkovaní podujatí, v rozsahu činnosti:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| • koncerty žiakov | 20 hod. ročne |
| • programy pre MŠ a ZŠ | 30 hod. ročne |
| • akcie šk.klubu 7., zákl. škôl | 20 hod. ročne |
| • klub mladých | 30 hod. ročne |
| • klub keramiky pre seniorov | 50 hod. ročne |
| • kultúrne programy pre seniorov | 30 hod. ročne, |

na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 46,10 m² (miestnosti č. 121, č. 146, č. 142, č. 126 a č. 128), nachádzajúcich sa v objekte Centra seniorov na Ul. Osvienčimská č. 3 v Trenčíne a hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v týchto priestoroch, **pre Kultúrne centrum Sihot' – občianske združenie, M. Turkovej 22, Trenčín**, ktoré budú využívané na aktivity uskutočňované vypožičiavateľom, najmä na poriadanie kultúrnych, spoločenských a osvetových podujatí ako:

- podpora záujmových amatérskych umeleckých súborov (Musica Poetica, Fistulatoris Consort, Sihotiar, 3D Band, divadielko Dotyky)
- zachovávanie a vyhl'adávanie kultúrnych hodnôt a tradícií
- organizovanie záujmových klubov a krúžkov (Poľský klub, Klub invalidov)
- vzdelávacia činnosť a kurzy – hudobné, jazykové, praktické pre všetky vekové kategórie
- kreatívna dielňa (keramika, ručné práce, kreslenie a iné)
- organizovanie kultúrnych podujatí z oblasti hudby, dramatickej tvorby a iných žánrov
- organizovanie výstav
- organizovanie kultúrno-poznávacích, turistických vychádzok a zájazdov,

za podmienky spolupráce s Mestom Trenčín pri organizovaní a poriadaní kultúrnych a spoločenských podujatí, zabezpečovaní výkonu funkcií mesta Trenčín v oblasti kultúry a sociálnej politiky, spočívajúcich v organizačnom zabezpečení a sprostredkovaní podujatí, v rozsahu činnosti:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| • koncerty žiakov | 20 hod. ročne |
| • programy pre MŠ a ZŠ | 30 hod. ročne |
| • akcie šk.klubu 7., zákl. škôl | 20 hod. ročne |
| • klub mladých | 30 hod. ročne |
| • klub keramiky pre seniorov | 50 hod. ročne |
| • kultúrne programy pre seniorov | 30 hod. ročne, |

na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

U z n e s e n i e č. 201

k Prerokovaniu protestu prokurátora proti VZN č.1/2010 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

v y h o v u j e

protestu prokurátora proti VZN č. 1/2010 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 202

k Návrhu na zrušenie uznesení MsZ v Trenčíne súvisiacich s projektom „Kultúrne stredisko Hviezda“ (uznesenie MsZ č.15 zo dňa 18.12.2014, uznesenie MsZ č.31 zo dňa 20.01.2015, uznesenie MsZ č.64 zo dňa 25.02.2015).

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

a) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.15 zo dňa 18.12.2015 s účinnosťou od 02.07.2015

b) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.31 zo dňa 20.01.2015 s účinnosťou od 02.07.2015

c) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.64 zo dňa 25.02.2015 s účinnosťou od 02.07.2015.

U z n e s e n i e č. 203

k Návrhu Dodatku č. 9 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.7.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 9 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.7.2015.

U z n e s e n i e č. 204

k Návrhu Dodatku č. 7 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.7.2015.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 7 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.7.2015.

U z n e s e n i e č. 205

k Návrhu na schválenie zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovarov realizovanej postupom verejnej súťaže „Dodávka potravín pre školské jedálne organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zámer vyhlásiť verejné obstarávanie - nadlimitnú zákazku na dodanie tovaru realizovanú postupom verejnej súťaže „Dodávka potravín pre školské jedálne organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín“ s predpokladanou hodnotou zákazky max. 2 600 000,- € bez DPH, ktorú vyhlási Mesto Trenčín výsledkom ktorej bude uzatvorenie rámcových dohôd s úspešnými uchádzačmi na jednotlivé časti predmetu obstarávania.

U z n e s e n i e č. 206

k Správe dozornej rady k činnosti TPS, a.s. za rok 2014 a Správa k účtovnej závierke za rok 2014.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Správu dozornej rady o činnosti TPS, a.s. za rok 2014 a Správu k účtovnej závierke za rok 2014.

U z n e s e n i e č. 207

k Informácii o petícii za zachovanie funkčného využitia futbalového ihriska v k. ú. Biskupice.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o petícii za zachovanie funkčného využitia futbalového ihriska v k. ú. Biskupice.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Ján F O R G Á Č, dňa

JUDr. Ján K A N A B A, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,
Dňa 06.07.2015

