

OPRAVA UZNESENIA
č. 658 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 28.09.2016

Na základe zistenia zamestnanca útvaru majetku mesta, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 658 zo dňa 28.09.2016 je formálna chyba, ku ktorej došlo nesprávnym opisom parcel z geometrického plánu pri príprave materiálu pre MsZ a vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmy nesprávnosťami, ktorých oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 658 bod I. zo dňa 28.09.2016

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

I.

podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

1/ určuje prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o. nasledovne :

- A)** pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 314/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 314/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.
Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

- B)** pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastník STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**
 - vybudovanie napojenia jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom
 - vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
 - vybudovanie polopodzemných nádob na odpad
- **pre STAFIS, s. r. o.**
 - vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť STAFIS, s. r. o. je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 o výmere 172 m² nachádzajúceho v obytnej zóne Pred Poľom v Trenčíne. Spoločnosť má zámer v súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“ vybudovať nové napojenie jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom na cestu III. triedy na Kubranskej ulici. Obytná zóna Pred Poľom je napojená na dopravnú infraštruktúru iba v jednom mieste a to pri plánovanom podjazde na sídlisko Sihof. Obytná zóna Pred poľom by týmto možným napojením cez parcelu v súčasnosti vo vlastníctve STAFIS, s. r. o. získala druhé napojenie na dopravnú infraštruktúru a odľahčenie jediného napojenia na okolitú dopravnú komunikáciu. Nové napojenie by nahradilo premávku cez dočasnú panelovú cestu nachádzajúcu sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Spoločnosť má rovnako zámer vybudovať dopravné napojenie na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka popri nej, dobudovanie a rekonštrukciu chodníka na Ul. Pred Poľom v dĺžke cca 36m, a vybudovanie polopodzemných nádob na odpad s príjazdom k nim. Projektová dokumentácia stojiska pre nádoby na odpad musí byť odsúhlasená Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne. Uvedené stavby budú zrealizované na náklady STAFIS, s. r. o. a budú po kolaudácii prevedené do majetku mesta, pričom samotný prevod podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. V súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“ má spoločnosť zámer vybudovať na zamieňaných pozemkoch parkovacie miesta a jednopodlažnú garáž.

2/ s c h v a ľ u j e

majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o.** nasledovne :

- A)** pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 314/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 314/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.
Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

- B)** pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastníci STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**
 - vybudovanie napojenia jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom
 - vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
 - vybudovanie polopodzemných nádob na odpad
- **pre STAFIS, s. r. o.**
 - vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

sa nahrádza textom:

I.

podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

1/ určuje prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o.** nasledovne :

- A)** pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 814/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 814/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.
Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

- B)** pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej

C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastník STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**
 - vybudovanie napojenia jestvujúcej asphaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom
 - vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
 - vybudovanie polopodzemných nádob na odpad
- **pre STAFIS, s. r. o.**
 - vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámerna sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť STAFIS, s. r. o. je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 o výmere 172 m² nachádzajúceho v obytnej zóne Pred Poľom v Trenčíne. Spoločnosť má zámer v súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“ vybudovať nové napojenie jestvujúcej asphaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom na cestu III. triedy na Kubranskej ulici. Obytná zóna Pred Poľom je napojená na dopravnú infraštruktúru iba v jednom mieste a to pri plánovanom podjazde na sídlisko Sihof. Obytná zóna Pred Poľom by týmto možným napojením cez parcelu v súčasnosti vo vlastníctve STAFIS, s. r. o. získala druhé napojenie na dopravnú infraštruktúru a odľahčenie jediného napojenia na okolitú dopravnú komunikáciu. Nové napojenie by nahradilo premávku cez dočasnú panelovú cestu nachádzajúcu sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Spoločnosť má rovnako zámer vybudovať dopravné napojenie na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka popri nej, dobudovanie a rekonštrukciu chodníka na Ul. Pred Poľom v dĺžke cca 36m, a vybudovanie polopodzemných nádob na odpad s príjazdom k nim. Projektová dokumentácia stojiska pre nádoby na odpad musí byť odsúhlasená Útvárom stavebným a životného prostredia Mestského úradu v Trenčíne. Uvedené stavby budú zrealizované na náklady STAFIS, s. r. o. a budú po kolaudácii prevedené do majetku mesta, pričom samotný prevod podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. V súvislosti s plánovanou stavbou „Polyfunkčný objekt KOBER“ má spoločnosť zámer vybudovať na zamieňaných pozemkoch parkovacie miesta a jednopodlažnú garáž.

2/ s c h v a ľ u j e

majetku – zámernu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o. nasledovne :

- A)** pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín** nachádzajúce sa v k.ú. Kubrá, novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m², C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m², C-KN parc.č. 814/30 ostatné plochy o výmere 11 m², C-KN parc.č. 814/32 ostatné plochy o výmere 11 m² odčlenené GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.
Celková výmera pozemkov predstavuje 104 m²

za

- B)** pozemok vo vlastníctve **STAFIS, s. r. o.** nachádzajúci sa v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy zapísanej na LV č. 3866 ako vlastník STAFIS, s. r. o. v podiele 1/1-ina.

za účelom:

- **pre Mesto Trenčín**
 - vybudovanie napojenia jestvujúcej asphaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom

- vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom
- vybudovanie polopodzemných nádob na odpad
- **pre STAFIS, s. r. o.**
- vybudovanie parkovacích miest a jednopodlažnej garáže

Rozdiel vo výmerách predstavuje 68 m² v prospech Mesta Trenčín. Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanja**.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne, dňa 10.10.2016