

OPRAVA UZNESENIA

č. 580 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 08.06.2016 a uznesenia č. 625 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 06.07.2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne s účinnosťou od 08.06.2016 zmenilo uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 580 bod 2.a/, 2.b/

Na základe zistenia Okresného úradu v Trenčíne, odboru katastrálneho, že v uznesení MsZ č. 580 zo dňa 08.06.2016 a MsZ č. 625 bod 2.a/, 2.b zo dňa 06.07.2016 / je formálna chyba, nesprávne uvedený druh pozemkov parciel registra C, ku ktorej došlo pri opisovaní z geometrického plánu

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 580 zo dňa 08.06.2016 a uznesenie MsZ v Trenčíne č. 625 bod 2.a/, 2.b/ zo dňa 06.07.2016

k Návrhu na vysporiadanie rozostavanej stavby stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“ a pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín Ing. Juraj Liška a spol.

a

k Návrhu na zmenu uznesenia MsZ č. 580 bod 2a/, 2 b/ zo dňa 08.06.2016

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 08.06.2016

s c h v á l i l o

1/ kúpu rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“ v zmysle Stavebného povolenia vydaného Mestom Trenčín, č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatného dňa 11.4.2011, projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Róbertom Hartmannom a postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z vyššie citovaného stavebného povolenia do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za celkovú kúpnu cenu 20.000,- €**

2. a/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/14** trvalý trávnatý porast o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. b/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/13** orná pôda o výmere 52 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 613 zapísanej na LV č. 3007 ako spoluvlastník Krivánek Dušan v podiele 7/3-ín, Hricko Miloš v podiele 4/30-iny, Harár Ján v podiele 15/30-ín Hricko Jozef v podiele 4/30-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Dušana Krivánka, Miloša Hricku, Jána Harára a Jozefa Hricku, za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. c/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/17** orná pôda o výmere 111 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 727 zapísanej na LV č. 3382 ako vlastník Martinus Ján v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Jána Martinusa za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. d/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/18** orná pôda o výmere 98 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 728 zapísanej na LV č. 3945 ako vlastník Brezan Juraj v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Juraja Brezana za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. e/ kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2-ica na pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/19** orná pôda o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom

z pôvodnej E-KN parc.č.729 zapísanej na LV č. 3384 ako spoluvlastník Arnoldová Anna v podiele 1/2-ica, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Anny Arnoldovej za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

O d ô v o d n e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 27.4.2016 uznesením č. 506 schválilo zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 712: MK Kubra – Ku Kyselke – kúpa komunikácie o plus + 20.000 €. Ide o finančné prostriedky, ktoré budú použité na vysporiadanie rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“. Na predmetnú stavbu bolo vydané Mestom Trenčín Stavebné povolenie Trenčín , č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatné dňa 11.4.2011. Projekt stavby rieši prebudovanie nespevnenej poľnej cesty na jednosmernú komunikáciu nachádzajúcu sa v miestnej časti Kubrá v súvislosti s individuálnou výstavbou rodinných domov v tejto lokalite.

Kúpou stavebného objektu Ing. Juraj Liška zároveň postúpi na Mesto Trenčín práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie citovaného stavebného povolenia

Stavebný objekt sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve súkromných osôb uvedených v uznesení a vo vlastníctve Mesta Trenčín.

a následne

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne svojom zasadnutí konanom dňa 06.07.2016 s účinnosťou od 08.06.2016

z m e n i l o

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 580 bod 2. a/, 2. b/ zo dňa 08.06.2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v á l i l o

1/ kúpu rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“ v zmysle Stavebného povolenia vydaného Mestom Trenčín , č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatného dňa 11.4.2011, projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Róbertom Hartmannom a postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z vyššie citovaného stavebného povolenia do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za celkovú kúpnu cenu 20.000,- €**

2. a/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „**Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá**“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/14** trvalý trávnatý porast o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. b/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „**Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá**“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/13** orná pôda o výmere 52 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 613 zapísanej na LV č. 3007 ako spoluvlastník Krivánek Dušan v podiele 7/3-ín, Hricko Miloš v podiele 4/30-iny, Harár Ján v podiele 15/30-ín Hricko Jozef v podiele 4/30-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Dušana Krivánka, Miloša Hricku, Jána Harára a Jozefa Hricku, za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. c/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „**Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá**“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/17** orná pôda o výmere 111 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 727 zapísanej na LV č. 3382 ako vlastník Martinus Ján v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Jána Martinusa za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. d/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „**Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá**“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/18** orná pôda o výmere

98 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 728 zapísanej na LV č. 3945 ako vlastník Brezan Juraj v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Juraja Brezana za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. e/ kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2-ica na pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „**Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá**“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/19** orná pôda o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č.729 zapísanej na LV č. 3384 ako spoluvlastník Arnoldová Anna v podiele 1/2-ica, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Anny Arnoldovej za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

O d ô v o d n e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 27.4.2016 uznesením č. 506 schválilo zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 712: MK Kubra – Ku Kyselke – kúpa komunikácie o plus + 20.000 €. Ide o finančné prostriedky, ktoré budú použité na vysporiadanie rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“. Na predmetnú stavbu bolo vydané Mestom Trenčín Stavebné povolenie Trenčín , č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatné dňa 11.4.2011. Projekt stavby rieši prebudovanie nespevnenej poľnej cesty na jednosmernú komunikáciu nachádzajúcu sa v miestnej časti Kubrá v súvislosti s individuálnou výstavbou rodinných domov v tejto lokalite.

Kúpou stavebného objektu Ing. Juraj Liška zároveň postúpi na Mesto Trenčín práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie citovaného stavebného povolenia

Stavebný objekt sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve súkromných osôb uvedených v uznesení a vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmena sa týkala :

A) v bode 2. a/ rozšírenia predmetu kúpy a celkovej kúpnej ceny, pričom pôvodný text sa ruší a nahrádza sa novým textom nasledovne :

2.a/ kúpu pozemkov pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, v k.ú. Kubrá a to :

C-KN parc.č. 2280/20 zastavané plochy a nádvorja o výmere 52 m² zapísaná na LV č. 114 ako vlastník Ing. Juraj Liška a Mgr. Eva Lišková v podiele 1/1-ina

novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/14** trvalý trávnatý porast o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina,

do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku a Mgr. Evy Liškovej za celkovú kúpnu cenu vo výške 2,- €**

B) bod 2. b/ sa celý vypúšťa

O d ô v o d n e n i e :

Pri spracovaní materiálov do MsZ sa vychádzalo z pôvodného geometrického plánu vypracovaného dňa 16.6.2011, ktorý slúžil ako podklad pre stavebné povolenie. Dňa 14.8.2013 bola medzi Ing. Jurajom Liškom a manž. ako kupujúcimi a Jánom Harárom, Dušanom, Krivánkom, Milošom Hrickom a Jozefom Hrickom ako predávajúcimi uzatvorená kúpna zmluva na predaj pozemku C-KN parc.č. 2280/20 o výmere 52 m². V pôvodnom geometrickom pláne bola táto parcela vedená pod parcelným číslom C-KN parc.č. 2280/13, ktorá v súčasnosti už neexistuje a je nahradená C-KN parc.č. 2280/20 vo vlastníctve Ing. Juraja Lišku a manž.

sa uznesenie MsZ č. 580 zo dňa 08.06.2016 v znení uznesenia MsZ č. 625 zo dňa 06.07.2016 nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v á l i l o

1/ kúpu rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“ v zmysle Stavebného povolenia vydaného Mestom Trenčín, č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatného dňa 11.4.2011, projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing. Róbertom Hartmannom a postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z vyššie citovaného stavebného povolenia do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku za celkovú kúpnu cenu 20.000,- €**

2.a/ kúpu pozemkov pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, v k.ú. Kubrá a to :
- **C-KN parc.č. 2280/20 zastavané plochy a nádvoria** o výmere 52 m² zapísaná na LV č. 114 ako vlastník Ing. Juraj Liška a Mgr. Eva Lišková v podiele 1/1-ina

novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/14 zastavané plochy a nádvoria** o výmere 128 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 612 zapísanej na LV č. 1621 ako vlastník Ing. Juraj Liška v podiele 1/1-ina,

do vlastníctva Mesta Trenčín **od Ing. Juraja Lišku a Mgr. Evy Liškovej** za celkovú kúpnu cenu vo **výške 2,- €**

2. c/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/17 zastavané plochy a nádvoria** o výmere 111 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 727 zapísanej na LV č. 3382 ako vlastník Martinus Ján v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Jána Martinusa za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. d/ kúpu pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/18 zastavané plochy a nádvoria** o výmere 98 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 728 zapísanej na LV č. 3945 ako vlastník Brezan Juraj v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Juraja Brezana za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

2. e/ kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2-ica na pozemku pod rozostavanou stavbou stavebným objektom „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“, novovytvorená **C-KN parc.č. 2280/19 zastavané plochy a nádvoria** o výmere 32 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č.729 zapísanej na LV č. 3384 ako spoluvlastník Arnoldová Anna v podiele 1/2-ica, do vlastníctva Mesta Trenčín **od Anny Arnoldovej za kúpnu cenu vo výške 1,- €**

O d ô v o d n e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 27.4.2016 uznesením č. 506 schválilo zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 712: MK Kubra – Ku Kyselke – kúpa komunikácie o plus + 20.000 €. Ide o finančné prostriedky, ktoré budú použité na vysporiadanie rozostavanej stavby - stavebného objektu „Prestavba poľnej cesty na miestnu komunikáciu, Trenčín – Kubrá“. Na predmetnú stavbu bolo vydané Mestom Trenčín Stavebné povolenie Trenčín, č.j. SpSÚ 1471/2010-003/Zm zo dňa 4.3.2011, právoplatné dňa 11.4.2011. Projekt stavby rieši prebudovanie nespevnenej poľnej cesty na jednosmernú komunikáciu nachádzajúcu sa v miestnej časti Kubrá v súvislosti s individuálnou výstavbou rodinných domov v tejto lokalite.

Kúpou stavebného objektu Ing. Juraj Liška zároveň postúpi na Mesto Trenčín práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie citovaného stavebného povolenia

Stavebný objekt sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve súkromných osôb uvedených v uznesení a vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne dňa 10.11.2016