

OPRAVA UZNESENIA
č. 1243 a č. 1244 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 14.03.2018

V priebehu procesu prípravy Kúpnej zmluvy č 1/2018 na odpredaj nehnuteľností bol Geometrický plán č. 47797045 – 6/2017 na odčlenenie pozemkov, ktoré boli predmetom predaja, zapísaný v katastri nehnuteľností čím sa stali novovytvorené parcely jestvujúcimi. Zároveň bol v materiáli nesprávne uvedený dátum zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a nesprávne vypočítaná celková kúpna cena, pričom výška kúpnej ceny za 1m² sa nemení. Vzhľadom k tomu, že ide o formálne chyby a chyby v počítaní

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1243 a č. 1244 zo dňa 14.03.2018

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Petrovi Špirkovi a Pavlovi Špirkovi

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A)

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/2-ica a Pavla Špirka v podiele 1/2-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Hurbanovej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Ostatné pozemky tvoriace vjazd do bloku garáží na Hurbanovej ulici boli predané na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v roku 2017. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

2/ určuje prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok za garážou vo vlastníctve kupujúcich na Hurbanovej ulici, na ktorom sa nachádza okapový chodník. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín. Vo vlastníctve

Mesta Trenčín zostal na predmetnej nehnuteľnosti podiel vo veľkosti 1/10-ina a to z dôvodu, že spoluvlastníci garáže zapísanej na LV č. 803 mali chybu na liste vlastníctva, ku ktorej došlo pri dedičskom konaní po nebohej matke. Po oprave tejto chyby je návrh na predaj pozemku predložený na prerokovanie do mestského zastupiteľstva samostatne.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

1/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/2-ica a Pavla Špirka v podiele 1/2-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje270,-€

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 47797045-6/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 1615/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje22,50,- €

nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A)

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/2-ica a Pavla Špirka v podiele 1/2-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Hurbanovej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Ostatné pozemky tvoriace vjazd do bloku garáží na Hurbanovej ulici boli predané na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v roku 2017. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

2/ určuje prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – spoluvlastníckeho podielu na pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²

zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok za garážou vo vlastníctve kupujúcich na Hurbanovej ulici, na ktorom sa nachádza okapový chodník. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín. Vo vlastníctve Mesta Trenčín zostal na predmetnej nehnuteľnosti podiel vo veľkosti 1/10-ina a to z dôvodu, že spoluvlastníci garáže zapísanej na LV č. 803 mali chybu na liste vlastníctva, ku ktorej došlo pri dedičskom konaní po nebohej matke. Po oprave tejto chyby je návrh na predaj pozemku predložený na prerokovanie do mestského zastupiteľstva samostatne.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

1/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1615/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/2-ica a Pavla Špirka v podiele 1/2-ica**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje255,-€

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - spoluvlastníckeho podielu na pozemku na Hurbanovej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1615/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² zapísanej na LV č. 10705 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 1/10-ina, do podielového spoluvlastníctva pre **Petra Špirka v podiele 1/20-ina a Pavla Špirka v podiele 1/20-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku za garážou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje22,50,-€

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa: