

**O P R A V A   U Z N E S E N I A**  
**č. 1098 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,**  
**konaného dňa 20.09.2017**

---

Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil, že v uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1098 zo dňa 20.09.2017 je formálna chyba týkajúca sa pozemku EKN parc.č. 343 trvalé trávnaté porasty o výmere 187 m<sup>2</sup>, ktorý bol geometrickým plánom č. 33183287-51-16 zo dňa 27.05.2016 v katastri nehnuteľností prevedený do stavu CKN pod č. 801/569 orná pôda o výmere 186 m<sup>2</sup>. Vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

**sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1098 zo dňa 20.09.2017**

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie dohody o zrušení predkupného práva medzi SR- Slovenským pozemkovým fondom ako povinným z predkupného práva a Mestom Trenčín ako oprávneným z predkupného práva, predmetom ktorej bude zrušenie predkupného práva ako vecného práva zapísaného v katastri nehnuteľností v prospech Mesta Trenčín v zmysle Dohody o zriadení predkupného práva zo dňa 19.7.2006 na nasledovné pozemky v k.ú. Záblatie:

- 1) CKN parc.č. 818/36 orná pôda o výmere 30249 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449
- 2) CKN parc.č. 818/25 orná pôda o výmere 2923 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 3) CKN parc.č. 801/284 orná pôda o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 4) CKN parc.č. 803/19 trvalé trávnaté porasty o výmere 36 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 5) CKN parc.č. 815/28 trvalé trávnaté porasty o výmere 119 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 6) CKN parc.č. 818/90 orná pôda o výmere 381 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 7) EKN parc.č. 343 trvalé trávnaté porasty o výmere 187 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 8) EKN parc.č. 419/2 orná pôda o výmere 230 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 9) EKN parc.č. 422/1 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 10) EKN parc.č. 422/2 orná pôda o výmere 102 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 11) CKN parc.č. 803/3 trvalé trávnaté porasty o výmere 1529 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 12) CKN parc.č. 807/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 13) CKN parc.č. 815/2 ostatné plochy o výmere 20546 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 14) CKN parc.č. 815/30 orná pôda o výmere 56 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 15) CKN parc.č. 818/27 orná pôda o výmere 2045 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 16) CKN parc.č. 818/29 ostatné plochy o výmere 2643 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 17) CKN parc.č. 1092/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,

Lokalizácia pozemkov: územie priemyselnej zóny v k.ú. Záblatie

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 24.8.2017

Dopad na rozpočet: bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky – Slovenského pozemkového fondu nachádzajúce sa v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne, na ktorých je v zmysle Dohody o zriadení predkupného práva zo dňa 19.7.2006 zriadené predkupné právo ako vecné právo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech Mesta Trenčín.

Na základe predložených žiadostí rôznych investorov o kúpu predmetných pozemkov vo vlastníctve SR- Slovenského pozemkového fondu, Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Trenčín požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie Dohody o zrušení predkupného práva na predmetné pozemky.

Po uzatvorení tejto dohody, budú pozemky zo strany SPF pripravené na predaj jednotlivým investorom za účelom výstavby v súlade s platným územným plánom mesta.

### **sa nahrádza textom:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

### **s ch v a ľ u j e**

uzatvorenie dohody o zrušení predkupného práva medzi SR- Slovenským pozemkovým fondom ako povinným z predkupného práva a Mestom Trenčín ako oprávneným z predkupného práva, predmetom ktorej bude zrušenie predkupného práva ako vecného práva zapísaného v katastri nehnuteľností v prospech Mesta Trenčín v zmysle Dohody o zriadení predkupného práva zo dňa 19.7.2006 na nasledovné pozemky v k.ú. Záblatie:

- 1) CKN parc.č. 818/36 orná pôda o výmere 30249 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449
- 2) CKN parc.č. 818/25 orná pôda o výmere 2923 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 3) CKN parc.č. 801/284 orná pôda o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 4) CKN parc.č. 803/19 trvalé trávnaté porasty o výmere 36 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 5) CKN parc.č. 815/28 trvalé trávnaté porasty o výmere 119 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 6) CKN parc.č. 818/90 orná pôda o výmere 381 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 7) CKN parc.č. 801/569 orná pôda o výmere 186 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 8) EKN parc.č. 419/2 orná pôda o výmere 230 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 9) EKN parc.č. 422/1 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 10) EKN parc.č. 422/2 orná pôda o výmere 102 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1449,
- 11) CKN parc.č. 803/3 trvalé trávnaté porasty o výmere 1529 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 12) CKN parc.č. 807/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 13) CKN parc.č. 815/2 ostatné plochy o výmere 20546 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 14) CKN parc.č. 815/30 orná pôda o výmere 56 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 15) CKN parc.č. 818/27 orná pôda o výmere 2045 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 16) CKN parc.č. 818/29 ostatné plochy o výmere 2643 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,
- 17) CKN parc.č. 1092/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 766,

Lokalizácia pozemkov: územie priemyselnej zóny v k.ú. Záblatie

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 24.8.2017

Dopad na rozpočet: bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

### **Odôvodnenie:**

Ide o pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky – Slovenského pozemkového fondu nachádzajúce sa v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne, na ktorých je v zmysle Dohody o zriadení predkupného práva zo dňa 19.7.2006 zriadené predkupné právo ako vecné právo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech Mesta Trenčín.

Na základe predložených žiadostí rôznych investorov o kúpu predmetných pozemkov vo vlastníctve SR- Slovenského pozemkového fondu, Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Trenčín požiadal Mesto Trenčín o uzatvorenie Dohody o zrušení predkupného práva na predmetné pozemky. Po uzatvorení tejto dohody, budú pozemky zo strany SPF pripravené na predaj jednotlivým investorom za účelom výstavby v súlade s platným územným plánom mesta.

**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor mesta

**Dňa:** .....

**Ing. Jaroslav Pagáč**  
prednosta mestského úradu

**Dňa:** .....

V Trenčíne dňa 02.10.2017