

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne, 16.februára 2012

Návrh na reštrukturalizáciu záväzku Mesta Trenčín

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
Člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Vypracoval:
Ing. Mária Capová
vedúca útvaru ekonomického

V Trenčíne 31.januára 2012

Predložený materiál je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa 24.1.2012 a Mestská rada v Trenčíne dňa 2.2.2012 prerokovali predložený materiál a odporúčajú Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne dňa 16.2.2012 predmetný materiál schváliť.

Mesto Trenčín a ERES uzatvorili dňa 29.10.2010 dodatok č. 14 k mandátnej zmluve zo dňa 18.10.2004 (ďalej len „Dodatok č. 14“). Predmetom Dodatku č. 14 bolo riešenie havarijnej situácie v objektoch ZŠ Veľkomoravská, ZŠ Dlhé Hony a objekt ZUŠ-CVČ (materské centrum) a objektu MHSL na Soblahovskej ulici.

Vzhľadom na skutočnosť, že:

- zmluvné strany mali rozdielny právny názor ohľadom právneho titulu na základe ktorého zo strany ERES, a.s. vzniká nárok na zaplatenie odplaty za vykonané práce,
- zmluvné strany považujú výšku odplaty za vykonané práce medzi sebou za spornú,
- Mesto Trenčín sa necíti byť Dodatkom 14 viazané, nakoľko nedošlo k schváleniu týchto právnych úkonov mestským zastupiteľstvom,

sa zmluvné strany dohodli na urovnaní a uzavreli dňa 7.11.2011 Dohodu o urovnaní. V zmysle tejto dohody o urovnaní sa Mesto Trenčín zaviazalo za práce vykonané v zmysle sporného Dodatku č. 14 (ako aj za práce smerujúce k dokončeniu novej kotolne nachádzajúcej sa v areáli Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín) zaplatiť obchodnej spoločnosti ERES sumu 515 000,- EUR (slovom päťstopäťnásťtisíc eur). Základným východiskom pre stanovenie výšky sumy bol posudok zo dňa 21.9.2011 vypracovaný nezávislou odbornou osobou - obchodnou spoločnosťou PIO Texing s.r.o., Ľ. Stárka 16, Trenčín 911 05, IČO: 36 322 075.

Uzavretie dohody o urovnaní bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 7.11.2011 uznesením č.273.

Mesto Trenčín medzi podpísaním dohody o urovnaní a plánovanou reštrukturalizáciou už uhradilo spoločnosti ERES, a.s. v zmysle uzavretej dohody o urovnaní splátku č. 1 v sume 14.305,56 €.

Navrhovaná reštrukturalizácia dlhu vyplývajúca z tejto dohody o urovnaní bude nasledovná:

Spoločnosť ERES, a.s. postúpi svoju pohľadávku **vo výške 500.694,44 €**, t.j. vo výške nesplatennej sumy k 28.2.2012 na ČSOB, a.s.. Mesto Trenčín si s bankou dohodne nové podmienky splácania so splatnosťou do 31.12.2014. Presné podmienky sú uvedené v návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
s c h v a ľ u j e

- 1/ aby primátor mesta Trenčín udelil v mene Mesta Trenčín súhlas s postúpením pohľadávky spoločnosti ERES, a.s. voči Mestu Trenčín vo výške 500.694,44 € na postupníka – Československú obchodnú banku, a.s. Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO: 36 854 140 vyplývajúcu z Dohody urovnaní zo dňa 7.11.2011.
- 2/ uzavretie zmluvy, na základe ktorej budú dohodnuté s postupníkom - Československá obchodná banka, a.s. Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO: 36 854 140 nové podmienky splácania pohľadávky uvedenej v bode 1/ tohto uznesenia nasledovne:
 - a) doba splácania sumy vo výške 500.694,44 € bude do 31.12.2014, t.j. 35 pravidelnými mesačnými splátkami istiny,
 - b) poplatok za reštrukturalizáciu je kalkulovaný fixnou sadzbou 3,59% p.a. z nesplateného zostatku istiny
 - c) bez zabezpečenia.