

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 23.09.2014

N á v r h
na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre DUKYS, s.r.o., Trenčín

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie :
Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.09.2014

Mestské zastupiteľstvo Trenčína na svojom zasadnutí dňa 23.09.2014 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje

prenájom nehnuteľnosti - pozemku na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/73, zast. plocha vo výmere 27 m² **pre DUKYS, s.r.o. Trenčín**, za účelom zriadenia a rozšírenia prístupovej plochy k existujúcej prevádzke pre predaj zmrzliny, za cenu 12,- €/m² ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o prenájom pozemku nachádzajúceho sa pri obchodnej prevádzke žiadateľa, cez ktorý bude zabezpečený prístup verejnosti ku kúpe zmrzliny z výdajného pultu. Predmetný pozemok je pre mesto ako aj susedných vlastníkov nevyužitelný.

Cena nájmu je v súlade s bodom 2.b/ článku 8 VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti - pozemku na Rázusovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1528/73, zast. plocha vo výmere 27 m² **pre DUKYS, s.r.o. Trenčín**, za účelom zriadenia a rozšírenia prístupovej plochy k existujúcej prevádzke pre predaj zmrzliny, za cenu 12,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 324,- €

Lokalizácia pozemku	: k. ú. Trenčín, Rázusova ulica
Stanovisko ÚŠŽPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 29.07.2014
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 10.09.2014
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 08.09.2014
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na rokovaní MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčína navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.