

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 23.09.2014

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov
pre Ing. Pavla Dobiaša s manželkou

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.09.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 23.09.2014 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje

predaj nehnuteľností – pozemkov na Hanzlíkovej ceste v k. ú. Hanzlíková C-KN parc. č. 1388/2, zast. plocha vo výmere 62 m² a C-KN parc. č. 1388/3, zast. plocha vo výmere 135 m², odčlenených geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1388, pre **Ing. Pavla Dobiaša s manželkou** za účelom scelenia a rozšírenia záhrady pri rodinnom dome za kúpnu cenu 14,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku, nachádzajúceho sa medzi mestskou komunikáciou a oplotením záhrady vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo starajú, udržiavajú ho. Pozemok nemá využitie pre mesto ani iných obyvateľov. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľností – pozemkov na Hanzlíkovej ceste v k. ú. Hanzlíková C-KN parc. č. 1388/2, zast. plocha vo výmere 62 m² a C-KN parc. č. 1388/3, zast. plocha vo výmere 135 m², odčlenených geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 1388, pre **Ing. Pavla Dobiaša s manželkou** za účelom scelenia a rozšírenia záhrady pri rodinnom dome za kúpnu cenu 14,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2.758,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : na Hanzlíkovej ceste
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 11.03.2014
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 26.03.2014
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.05.2014
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na rokovaná MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.