



MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TRENČÍN  
SOBLAHOVSKÁ 65  
912 50 TRENČÍN

VMČ Stred  
pri MsZ  
Trenčín

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO  
/2017

VYBAVUJE / LINKA  
Ing. Šumichrast/0902911040

TRENČÍN  
05.05.2017

VEC  
Prenájom pozemku

Žiadame Vás o Vaše stanovisko k návrhu prenájmu časti pozemku parc. č. 2509/13 zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v areáli MHSL, m.r.o., Trenčín, Soblahovská 65, pre **LETTRANS s.r.o., Selec 329, IČO: 46 171 100** za účelom parkovania autobusu na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Cena nájmu v zmysle VZN č. 12/2011 predstavuje ročne sumu 336,- €.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom majetku podľa odsekov 4 až 7 tohto zákona (verejná obchodná súťaž, dražba a priamy prenájom), obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.08.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. nízkej výmery, malej hodnoty a pod.

So srdečným pozdravom

Ing. Ľuboš Balušík  
poverený vedením MHSL, m. r. o., Trenčín

