

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 13.10.2016 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošták PhD, Ing. Milan Gonda, Ing. Richard Ščepko, Mgr. Juraj Bakoš, JUDr. Ján Kanaba, Ing. Roman Herman

Neprítomní členovia : Ing. Vladimír Poruban

Program :

- 1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 12.9.2016**
- 2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2016, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín**
- 3. Návrh komplexného riešenia plagátovacích plôch na území mesta Trenčín**
- 4. Návrh dodatku č. 4 k Zmluve o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch**
Predkladá : zástupca spoločnosti euroAWK, spol. s.r.o.
- 5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KOaDSO**
- 6. Informácia k požiadavkám vzneseným na zasadnutí FMK dňa 20.7.2016 k téme SAD**
- 7. Majetkové prevody UMM**
- 8. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016**
- 9. Rôzne**

MBA Peter Hošták PhD navrhol :

- spolu s bodom programu č.3/ odhlasovať možnosť vystúpenia zástupcu zo spoločnosti RENGL s.r.o.
- spolu s bodom programu č. 4/ odhlasovať možnosť vystúpenia zástupcu zo spoločnosti euroAWK spo. S.r.o.

Hlasovanie k programu : Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Odsúhlasenie zápisnice zo dňa 12.9.2016

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok

Hlasovanie : Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2016, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

Mgr. Iveta Plešová – predložila predmetný materiál pričom uviedla, že návrh mení viaceré ustanovenia VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín. Dôvodom na novelizáciu je najmä zjednodušiť postup subjektov pri žiadaní o finančné prostriedky z rozpočtu mesta a stanoviť špecifické kritériá pre poskytovanie dotácií na aktivity v oblasti kultúry. V predloženom návrhu sa jedná o zmeny v znení nasledujúcich ustanovení:

- čl.2 ods.4 : spresnenie ustanovenia určujúceho na čo nemožno poskytnúť dotáciu
- čl. 3: určenie, ktoré dotácie nad 3.500 EUR nie je potrebné menovite uvádzať v rozpočte mesta na príslušný rok
- čl.4 ods.1: upresnenie ustanovenia o podmienkach poskytovania dotácií
- čl.4 ods.5: spresnenie ustanovenia o preukazovaní skutočností, že subjekt vykonáva činnosť, na ktorú žiada finančné prostriedky aspoň 1 rok
- čl.4 ods.10: zvýšenie poskytovania dotácií z max. 70% nákladov na max. 95% nákladov (to isté platí aj pre prílohu č.2 čl.2 ods.5, prílohu č.4 čl. 3 ods.4, prílohu č.5 čl. 3 ods.5 a prílohu č.6 čl.3 ods.5)

- čl.5 ods.2: doplnenie, že žiadosť, ktorá po formálnej stránke nespĺňa náležitosti VZN nebude akceptovaná
- čl.5 ods.4: zjednodušenie postupu pre žiadateľov o dotáciu pri predkladaní žiadostí – niektoré prílohy stačí predložiť až po prerokovaní komisiou
- čl.5 ods.7: zmena vo zverejňovaní termínov na odovzdávanie žiadostí v prípade dotácií podľa čl.2 ods.3 písm.a) – termíny môžu byť zverejnené aj pred schválením rozpočtu
- čl.6 ods.3: nové ustanovenie riešiacie situáciu, keď sa navyšuje už poskytnutá dotácia
- čl.8 ods.4: do textu sa dopĺňajú náležitosti zúčtovania dotácie – predloženie fotodokumentácie podujatia a kópie printovej inzercie podujatia (ak bola predmetom vyúčtovania)
- čl.10 ods.3: vypúšťa sa celá oblasť poskytovania dotácií, a to oblasť záujmová umelecká činnosť (obdobne je to aj pri vypustení prílohy č.9b z textu VZN a pri vypustení nadpisu v prílohe č.1)
- príloha č.1 čl.2: zužujú sa aktivity na poskytovanie dotácií v oblasti kultúry a pridávajú sa špecifické kritériá a ich bodové hodnotenie
- príloha č.1 čl.3: prehľadnejšie rozdelenie príloh na prílohy pri predložení žiadosti a pri zúčtovaní dotácie
- príloha č.8 bod 6: rozšírenie ustanovenia o finančnom krytí projektu na viac zložiek
- príloha č.9: nové znenie a doplnenie do prílohy, či ide o žiadosť na činnosť alebo projekt
- príloha č.9a: spresňuje sa znenie niektorých častí žiadosti a nanovo sa upravuje rozpočet projektu
- príloha 9c: spresňuje sa znenie povinných príloh k žiadosti
- príloha č.10: doplnenie emailu ako povinnej náležitosti do textu
- v článku 3 – ponechať pôvodné znenie článku
- v článku 4 ods.10- zachovať pôvodnú výšku dotácie, t.j. poskytovať dotácie max. do výšky 70% nákladov
- v článku 6 ods. 3 – za slovo navýšiť sa dopĺňa slovné spojenie „o sumu neprevyšujúcu 2.000 EUR“, t.j. prvá veta ods. po doplnení znie:
V prípade, že oprávnenému subjektu už bola poskytnutá dotácia podľa čl. 2 ods. 3 písm. a) tohto VZN, a mesto chce takto poskytnutú dotáciu navýšiť o sumu neprevyšujúcu 2.000 EUR, môže tak urobiť na základe rozhodnutia primátora alebo MsZ dodatkom ku zmluve v prípade, že sú na to vyčlenené finančné prostriedky v príslušnom rozpočte.
- v článku 4 ods.1 – doplniť na koniec ods. vetu: Skutočnosť, že oprávnený subjekt nemá záväzky po lehote splatnosti voči mestu a voči rozpočtovým a príspevkovým organizáciám mesta preukazuje čestným prehlásením.

Diskusia:

Prítomní podrobne prerokovali predmetný materiál a navrhli nasledovné pozmeňujúce zmeny k návrhu VZN , ktorým sa mení a dopĺňa Návrh VZN č. 12/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií rozpočtu Mesta Trenčín :

- v článku 3 – ponechať pôvodné znenie článku
- v článku 4 ods.10- zachovať pôvodnú výšku dotácie, t.j. poskytovať dotácie max. do výšky 70% nákladov
- v článku 6 ods. 3 – za slovo navýšiť sa dopĺňa slovné spojenie „o sumu neprevyšujúcu 2.000 EUR“, t.j. prvá veta ods. po doplnení znie:

V prípade, že oprávnenému subjektu už bola poskytnutá dotácia podľa čl. 2 ods. 3 písm. a) tohto VZN, a mesto chce takto poskytnutú dotáciu navýšiť o sumu neprevyšujúcu 2.000 EUR, môže tak urobiť na základe rozhodnutia primátora alebo MsZ dodatkom ku zmluve v prípade, že sú na to vyčlenené finančné prostriedky v príslušnom rozpočte.

-v článku 4 ods.1 – doplniť na koniec ods. vetu: *Skutočnosť, že oprávnený subjekt nemá záväzky po lehote splatnosti voči mestu a voči rozpočtovým a príspevkovým organizáciám mesta preukazuje čestným prehlásením.*

a následne pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňovacie návrhy k Návrhu VZN , ktorým sa mení a dopĺňa Návrh VZN č. 12/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín**

Hlasovanie : Za: 6 Zdržal sa : 0 Proti : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh VZN č. 12/2016 so zapracovanými pozmeňujúcimi návrhmi , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín**

Hlasovanie : Za: 6 Zdržal sa : 0 Proti : 0

K bodu 3/ Návrh komplexného riešenia plagátovacích plôch na území mesta Trenčín

Hlasovanie k možnosti vystúpenia zástupcu spoločnosti RENGL s.r.o. :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Jaroslav Rengl - prezentoval zámer spoločnosti, ktorá v oblasti správy a prevádzkovania plagátových plôch pôsobí už 16 rokov. Za túto dobu vybudovali sieť 3.500 plagátových plôch, ktoré pokrývajú 110 slovenských a českých miest. Zákazníkom sa snažia poskytovať kvalitné služby v oblasti výlepu plagátov so všetkým pohodlím a súvisiacim servisom. Zaisťujú tlač plagátov, ich distribúciu, výlep aj údržbu so zárukami počas celej doby trvania objednanej kampane. Plagátové plochy sú užitočnou súčasťou mestského mobiliára a tradičným prvkomestskej informačnej infraštruktúry. Nepochybne spolu vytvárajú vzhľad prostredia, v ktorom obyvatelia mesta žijú.

Pre mestá a obce zaisťujú kvalitnú a spoľahlivú správu plagátových plôch na ich území, funkčný systém výlepu s celkovým súvisiacim servisom zahrňujúcim aj likvidáciu čierneho výlepu. Spoločnosť sa zaoberá revitalizáciou pôvodného mobiliára, dodávkou a inštaláciou nových plagátových plôch a ich následnej kompletnej údržby z hľadiska výlepu, upratovania aj technického stavu.

Na území mesta Trenčín stojí v súčasnej dobe asi 24 plagátových plôch. Jedná sa o súbor valcov a dosiek, ktoré nemajú jednotné rozmerové, materiálové alebo farebné riešenie. Neexistuje medzi nimi jednotná dizajnová línia, niektoré z nich nie sú ani označené kontaktom na prevádzkovateľa. Je možné konštatovať, že technický stav všetkých plagátových plôch v Trenčíne je nevyhovujúci.

Bolo uskutočnené detailné zmapovanie všetkých existujúcich plagátových plôch na území mesta, bol spracovaný pasport s popisom ich technického stavu a umiestnenia.

Riešenie – zoznam

č.	Lokality	Číslo parcelné	K. Ú.	Vlastník nehnuteľnosti	Návrh riešenie
1	J. Braneckého (začiatok pešej zóny)	1115/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
2	Hviezdoslavova (pešia zóna, OD Centrum)	3271/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena 1 ks pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú. Ďalšie dve plagátovacie plochy budú presunuté do náhradných lokalít.
3	Hviezdoslavova (pešia zóna, ODA)	3271/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena 1 ks pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú. Ďalšie dve plagátovacie plochy budú presunuté do náhradných lokalít.
4	Námestie Sv. Anny (Stará tržnica)	3262/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.

č.	Lokality	Číslo parcelné	K. Ú.	Vlastník nehnuteľnosti	Návrh riešenie
5	Dlhé hony (Potraviny BALA)	1825/7	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
6	Šoltésovej (Trafika, Pošta)	1531/214	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
7	Mládežnícka x Studenstká (Športová hala)	1632/11	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
8	Mládežnícka (Športová hala)	1632/11	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú a presun do náhradnej lokality.
9	Palackého (Piaristické gymnázium)	3238/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
10	Šoltésovej (Supermarket)	1531/214	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
11	Legionárska (MHD, Reštaurácia Perla)	1825/2	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.
12	28. Okóbra x Dlhé hony	1856/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú
13	Soblahovská x Janka Kráľa	2051/1	Trenčín	Mesto Trenčín	Nebezpečné umiestnenie v križovatke. Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú a presun do náhradnej lokality.
14	Martina Rázusa (Viadukt)	1633	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena jednej pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú. Odstránenie druhej pôvodnej plagátovacej plochy bez náhrady.
14	Martina Rázusa (Viadukt)	1633	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena jednej pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú. Odstránenie druhej pôvodnej plagátovacej plochy bez náhrady.
15	Kragujevských Hrdinov x Sadová	3316/28	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena jednej pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú. Odstránenie druhej pôvodnej plagátovacej plochy bez náhrady.
16	Západná (Potraviny)	2237/5	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú
17	Miloša Alexandra Bazovského	2180/4	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú a presun do náhradnej lokality.
18	Javornínska x Jána Zemana	3334/20	Trenčín	Mesto Trenčín	Výmena pôvodnej plagátovacej plochy za úplne novú.

Súčasný celkový počet plagátovacích plôch: **24 ks v 18-tich lokalitách**

Počet plagátovacích plôch, ktoré spoločnosť navrhuje ponechať v pôvodnom umiestnení: **15 ks**

Počet plagátovacích plôch, pre ktoré spoločnosť navrhuje náhradné umiestnenie: **7 ks**

Počet plagátovacích plôch, ktoré spoločnosť navrhuje odstrániť bez náhrady: **2 ks**

Cieľom realizácie predloženého zámeru je výrazné zlepšenie vzhľadu plagátových plôch v Trenčíne, skvalitnenie služieb poskytovaných pri výlepe plagátov, prevádzke a údržbe plagátových plôch, viditeľné obmedzenie výskytu nelegálneho čierneho výlepu, úspora finančných prostriedkov na obstaranie nového mobiliára – plagátových plôch.

Cenu nájmu pozemku spoločnosť navrhuje vo výške 50,00 €/ks ročne a zároveň pre potreby mesta alebo organizácií zriaďovaných mestom navrhuje uskutočniť výlep plagátov za zvýhodnené podmienky.

Počet plagátových plôch sa nebude navyšovať.

Ing. Gabriela Vanková – zámer spoločnosti RENGL s.r.o. bol predložený na vyjadrenie do príslušných výborov mestských častí, ktorých stanovisko je nasledovné :

VMČ JUH – 03.10.2016

Odporúčajú zámer s nasledovným návrhom umiestnenia plagátovacích plôch:

- Ul. Bazovského - odstránenie plochy
- Ul. Západná (potraviny) – výmena plochy v tvare „stĺp“ za novú v tvare „stĺp“

V ostatných predložených lokalitách neodporúčajú umiestnenie plagátovacích plôch.

VMČ SEVER – 06.10.2016

Požaduje uvedený materiál predložiť na zasadnutí komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania a následne sa vyjadri na ďalšom zasadnutí.

VMČ STRED – 10.10.2016

Odporúčajú zámer s nasledovným návrhom umiestnenia plagátovacích plôch:

- Ul. Braneckého (začiatok pešej zóny) – výmena plochy v tvare „stĺp“ za novú v tvare „stĺp“
- Ul. Dlhé Hony (potraviny Bala) – výmena plochy v tvare „stĺp“ za novú v tvare „stĺp“
- Ul. Legionárska (MHD, Reštaurácia Perla) – výmena plochy v tvare „doska“ za novú v tvare „doska“
- Ul. Soblahovská x J. Kráľa – výmena plochy v tvare „stĺp“ za novú v tvare „stĺp“
- Ul. 28. októbra (OC Družba) – výmena plochy v tvare „stĺp“ za novú v tvare „stĺp“

V ostatných predložených lokalitách neodporúčajú umiestnenie plagátovacích plôch.

JUDr. Ján Kanaba – informoval, že z pôvodných navrhovaných 12 ks plagátových plôch VMČ Stred odporučil 5 ks

MBA Peter Hošťák PhD – VMČ Juh odporučil 1 ks

Mgr. Juraj Bakoš – myslí si, že takéto plagátové plochy do mesta patria a bude dobré, keď to bude takto regulované, spýtal sa, či všetky tieto plochy sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta

Ing. Gabriela Vanková – všetky tieto reklamné plochy sú na pozemkoch vo vlastníctve mesta

Ing. Jaroslav Pagáč – spoločnosť RENGL nám ponúka aj to, že nelegálne výlepy bude odstraňovať v rámci celého mesta

Jaroslav Rengl – v prípade, že sa mesto rozhodne, že namiesto 22 výlepných plôch bude len 8, tento projekt stráca zmysel a spoločnosť RENGL s.r.o. do toho projektu nepôjde a súčasný problém zostane tak ako je. Netrvajú na pôvodných 24 ks plagátových plôch, o jednotlivých lokalitách sú pripravení rokovať. Strhávanie nelegálnych výlepy sa realizuje tak, že zamestnanec spoločnosti má naplánovanú trasu a kontroluje resp. strháva nelegálne plagáty, je možné zasielať správy, čo bolo strhnuté. Spoločnosť je pripravená doložiť konkrétne náklady na realizáciu tohto zámeru, v predložennom materiáli je vyčíslená investícia, ale je možné doložiť aj prevádzkové náklady, tiež je možné každoročne doložiť správu

Ing. Richard Ščepko – výlepné plochy majú svoje opodstatnenie, navrhuje obnoviť len tie jestvujúce, čo v konečnom dôsledku napr. pre Hviezdoslavovu ulicu znamená redukciu, do budúca je možné pobaviť sa o drobnom navýšení

MBA Peter Hošťák – v súčasnosti máme mestskými časťami odsúhlasených spolu 6 výlepných plôch, v prípade, že VMČ Sever odsúhlasí všetkých 7 navrhovaných, spolu to predstavuje 13, Zámotie nie je v zámere spomínané.

Ing. Arch. Pavol Guga – ako garant VMČ Západ navrhol predložiť zámer aj do tejto mestskej časti, myslí si, že v tejto lokalite výlepné plochy chýbajú

MBA Peter Hošťák – informoval sa, aké plagáty budú na výlepných plochách, aby nedošlo k nahradzovaniu reklamných plôch

Jaroslav Rengl – ide o krátkodobé veci (napr. výpredaje, zľavy...) ale hlavne ide o oznamy, kultúrne akcie, programy kín, divadiel a pod., spoločnosť nemá problém s tým, aby bol v zmluve dohodnutý maximálny formát plagátu, (nesmie tvoriť súvislý obraz), ide o maloformátové plagáty, na ploche je umiestnených viac menších plagátov a netvorí súvislý obraz, je tam väčšia obrátka max. 1 až 2 týždne

- Náklady na mesačné umývanie a čistenie prístreškov sú vo výške 950,- €/mesačne, jedenkrát ročne sa umývajú aj strechy prístreškov v hodnote 830,- €, ročné náklady na čistenie dosahujú výšku 12.230,- €, za 10 rokov je to 122.300,- €

Samostatne stojace CLV

- V meste Trenčín je do dnešného dňa postavených 18 ks samostatne stojacich CLV na pozemkoch vo vlastníctve mesta, nájomné predstavuje 66,- €/CLV/rok. Do naplnenia počtu podľa platnej zmluvy zostáva vystavať 28 ks CLV. Náklady na osvetlenie hradí v celom rozsahu spoločnosť.

Reklamné panely typu billboard

- V meste Trenčín je do dnešného dňa postavených 46 ks reklamných billboardov, nájomné predstavuje 166,- €/rok/plocha

Je navrhnutý text dodatku k zmluve, v ktorom je zahrnutý počet prístreškov MHD 102 ks, redukcia výšky platieb nájomného reklamných zariadení tak, aby bola spoločnosť schopná zabezpečiť na svoje náklady údržbu a servis prístreškov a nemusela dotovať prevádzku zariadení z príjmov iných miest. V dodatku je navrhnutá možnosť výstavby päťmodulových prístreškov pre cyklostojany v 7 lokalitách a výstavby 10 ks autobusových prístreškov podľa požiadaviek mesta.

Po výstavbe nových 10 ks prístreškov MHD a 7 ks päťmodulových prístreškov pre cyklostojany, pomer vystavaných reklamných zariadení ako aj percentuálny pomer zostane rovnaký. Mesto požaduje naplnenie harmonogramu výstavby prístreškov MHD a CS, ale neumožňuje stavbu reklamných zariadení. Nesúlad v investíciách do prístreškov pre mesto a do reklamných zariadení, ktoré mali vložené investície zaradiť, vyvolal potrebu upraviť pôvodné podmienky zmluvy.

Spoločnosť postaví :

- 10 ks prístreškov MHD, pričom konečný počet prístreškov bude predstavovať 102 ks
- 7 ks päťmodulových prístreškov pre CS, každý s dvomi integrovanými CLV
- k existujúcim 18 ks CLV postaví odsúhlasených ďalších 12 ks CLV, konečný počet CLV by predstavoval spolu 30 ks
- počet existujúcich billboardov 46 ks zostane nezmenený

Nájomné bude znížené na kompenzáciu neumožnenia dostavby reklamných zariadení vo vzťahu k investíciám a bude stanovené fixnou sumou.

Návrh výšky nájomného : 50,- €/CLV/rok a pre reklamný panel typu RP 125,- €/RP/rok, čo predstavuje 25% zníženie, pričom nájomná zmluva zostane platná do pôvodného termínu do 31.12.2027.

Ing. Richard Ščepko – na VMČ Stred sa materiál schvaľoval ako celok, VMČ neodporučil uzatvorenie dodatku, neodporúčajú umiestnenie nových reklamných panelov, bolo navrhnuté, aby sa cyklostojany riešili na náklady mesta

MBA Peter Hošťák PhD - zostávajúcich 12 CLV nemusí FMK schvaľovať a zmluva bude i naďalej platiť, neschválením dodatku sa nevyhýbame povinnosti

Ing. Gabriela Vanková – konkrétne lokality musia byť prerokované, nakoľko materiál pôjde na schvaľovanie aj do mestského zastupiteľstva

Ing. Richard Ščepko - treba nájsť model, ako znížiť nájom spoločnosti euroAWK, aby sa to spoločnosti vyplatilo a zároveň, aby sa nenavýšovalo umiestnenie ďalších samostatne stojacich reklamných panelov vo verejnom priestore, čiže :

- umiestnenie 10 ks prístreškov MHD
- umiestnenie 7 ks päťmodulových prístreškov pre cyklostojany
- vypustiť umiestnenie 12 ks samostatne stojacich CLV a to na úkor zníženia nájmu

MBA Peter Hošťák PhD – oveľa pozitívnejšie vníma reklamu na bočniciach prístreškov MHD ako samostatne stojacich CLV, navrhuje rokovať o znížení nájmu a znížení počtu samostatne stojacich CLV

JUDr. Ján Kanaba – navrhuje ukončenie diskusie

Hlasovanie k návrhu : Za : 3

Proti : 3

Zdržal sa : 0

Ing. Gabriela Vanková – VMČ Sever odporučil aj samostatne stojace CLV (3 ks Hodžova ul. a 1 ks Kragujevackých hrdinov), informovala sa, či toto stanovisko budeme akceptovať, v prípade, ak by sa prepočítavalo zníženie nájomného, ako pripraviť prepočet (12 ks CLV alebo 8 ks CLV)

Stanovisko komisie :

1/ berie na vedomie informáciu o nových prístreškoch MHD

Hlasovanie : Za :6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2/ berie na vedomie informáciu o cyklostanoch vybudovaných v rámci dodatku k zmluve s tým, že jedna reklamná plocha bude poskytnutá mestu na informačné aktivity (napr. mapa)

Hlasovanie : Za :6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3/ pripraviť nový prepočet v zmysle zníženia samostatne stojacích CLV aj s alikvótnou kompenzáciou v zmysle ďalšieho zníženia nájomného

Hlasovanie : Za :6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KOaDSO

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál a uviedla , že navrhované Všeobecne záväzné nariadenie sme navrhli najmä z dôvodu účinnosti nového zákona č. 79/2015 Z.z, (konkrétne 81, ods. 7, písm. b, bodu 3 .) o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa upravila povinnosť pre obce zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov k 1.1.2017. Pri poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je hlavnou zmenou zmena spôsobu výberu poplatku za KO a DSO.

Mesto Trenčín v zmysle nového zákona o odpadoch zavádza zber bioodpadu z rodinných domov prostredníctvom hnedých 120 l nádob na bioodpad. V súvislosti s tým sa mení aj spôsob výberu poplatku za komunálne odpady (ďalej len „KO“). Od 1.1.2017 nebude možné v rodinnom dome platiť paušálny poplatok, t.j. podľa počtu osôb, ale len podľa zvoleného objemu nádoby na KO, frekvencie vývozu a prípadne nádoby na bioodpad.

Cieľom zavedenia plošného množstvom zberu pre rodinné domy je adresnejší a reálnejší výber poplatku podľa toho, aké služby sú občanovi poskytované.

Každý rodinný dom bude mať možnosť vybrať si objem nádoby a frekvenciu vývozu v zmysle navrhnutých dvoch variantov (KO + BIO alebo KO + kompostovací zásobník), pričom má možnosť si vybrať aj väčšiu nádobu, resp. viac nádob na KO ako je určené minimálne k počtu poplatníkov. V prípade, a má občan vlastný kompostovací zásobník a doplní správcovi dane čestné prehlásenie o kompostovaní biologicky rozložiteľného odpadu (BRO), nebude mu pridelená nádoba na bioodpad.

Vyhláška Ministerstva životného prostredia č. 371/2015 Z.z. § 14, ods. 8 upravuje, že na účel zabezpečenia triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad podľa § 81 ods. 7 písm. b) tretieho bodu zákona, ak ide o individuálnu bytovú výstavbu, obec zabezpečí, aby každá domácnosť mala:

- a) zbernú nádobu s minimálnym objemom 120 litrov, pričom frekvencia odvozu zberných nádob musí byť minimálne jedenkrát za 14 dní a zber biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu musí byť vykonávaný minimálne v období mesiacov marec až november

alebo

- b) kompostovací zásobník, v ktorom budú tieto domácnosti kompostovať nimi vyprodukovaný biologicky rozložiteľný komunálny odpad.

Zákon určuje frekvenciu vývozu 1x za 14 dní v mesiacoch od marca do novembra, čo je 18 vývozov. Mesto odporúča 26 vývozov, a to napr. tak, že mesiac január, február sa biologicky rozložiteľný odpad nebude vyvážať a v letnom období sa bude vyvážať častejšie ako 1x14 dní.

Pre osamelo žijúce osoby v rodinnom dome nad 65 rokov navrhujeme poskytnúť úľavu vo výške 45 %, aby sme sa dostali cca na výšku súčasného paušálneho poplatku.

Zároveň znižujeme pre občanov aj paušálny poplatok z pôvodnej sadzby 0,087 €/osoba/deň na sadzbu 0,081 €/osoba a deň. Dôvodom zníženia paušálneho poplatku je, že v zmysle zákona nevzniká povinnosť zaviesť zber bioodpadov do sídliskových častí.

Tento návrh VZN je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky a nie je v rozpore s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Predmetné zmeny uvádzame v časti Sadzba poplatku a Odpustenie a zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pričom všetky zmeny a modelové príklady roku 2016 a 2017 sú uvedené v priloženom materiáli.

Ing. Mária Capová - zároveň uviedla, že po odoslaní materiálu na zasadnutie komisie došlo k formálnym úpravám v texte, ktoré však nemajú vplyv a jeho význam, jedná sa len o spresnenie textu VZN. Konkrétne ide o tieto zmeny:

1. V bode 1 v písm. b/ posledná veta znie:

„Stanovený počet nádob a prislúchajúci interval vývozov k počtu poplatníkov je uvedený v platnom VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín.“ Táto veta sa zároveň vkladá za každú tabuľku /t.j. aj v písmene c/ a v písmene d/ /.

2. V bode 1 písm. c/ a d/ sa na začiatok dopĺňa slovné spojenie:

„Množstvom zber v zmysle § 78, ods. 1, písm. a/, § 78, ods. 4 zák.“

3. V bode 6 – nová príloha č. 7

- Vo vete „týmto čestne prehlasujem...“ sa za slovné spojenie „uvedených v návratke“ dopĺňa slovné spojenie „ktorých som zástupcom“

- V odrážke „je zakázané vyhadzovať...“ sa za slovné spojenie „zakladá skutkovú podstatu priestupku“ dopĺňa slovné spojenie „v zmysle § 115, ods. 1, písm b/ zákona o odpadoch“

Diskusia:

Prítomní prerokovali predmetný materiál s pozmeňujúcimi návrhmi k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO a následne pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňovacie návrhy k Návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO**

Hlasovanie : Za: 5 Zdržal sa : 0 Proti : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh VZN so zapracovanými pozmeňujúcimi návrhmi, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO**

Hlasovanie : Za: 5 Zdržal sa : 0 Proti : 0

K bodu 6/ Informácia k požiadavkám vzneseným na zasadnutí FMK dňa 20.7.2016 k téme SAD

Ing. Miloš Minárech – odpovedal na predložené otázky

1. Je možné vyvolať rokovanie so SSC o vytvorení BUS pruhu pred svetelnou križovatkou v smere na starý most od zastávky Hasičská? Ide o úsek, ktorý je aj napriek svojej šírke využívaný len pre jeden jazdný pruh. Zvyšok je vyznačený šikmým dopravným značením V 13a. R. Ščepko navrhuje, aby sa preverila možnosť zriadenia BUS pruhu v tejto časti, čo by umožňovalo po doplnení dodatkového svetelnej signalizácii predbehnúť vozidlom MHD stojace vozidlá.

- **Bola odoslaná situácia na SSC, sme v komunikácii s pani Veselou.**

2. Môže mesto nakúpiť autobusy (napr. aj cez eurofondy) – t.j. mať vlastné a súťažiť len prevádzku MHD?
- **Mesto Trenčín môže nakúpiť autobusy, ktoré podliehajú podmienkam z Eurofondov. V tomto prípade je vhodné mať vlastný dopravný podnik ako mesto Žilina. Vozidlá by ostali pod majetkom mesta.**

Návrh komisie : berie na vedomie odpoveď a zároveň vyzýva, aby bola naďalej prehodnotená možnosť riešenia doplnenia a obnovy vozového parku v dočasnom režime spôsobom, že mesto by malo vlastnícky vzťah k autobusom (leasing resp. úver)

Hlasovanie k návrhu : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

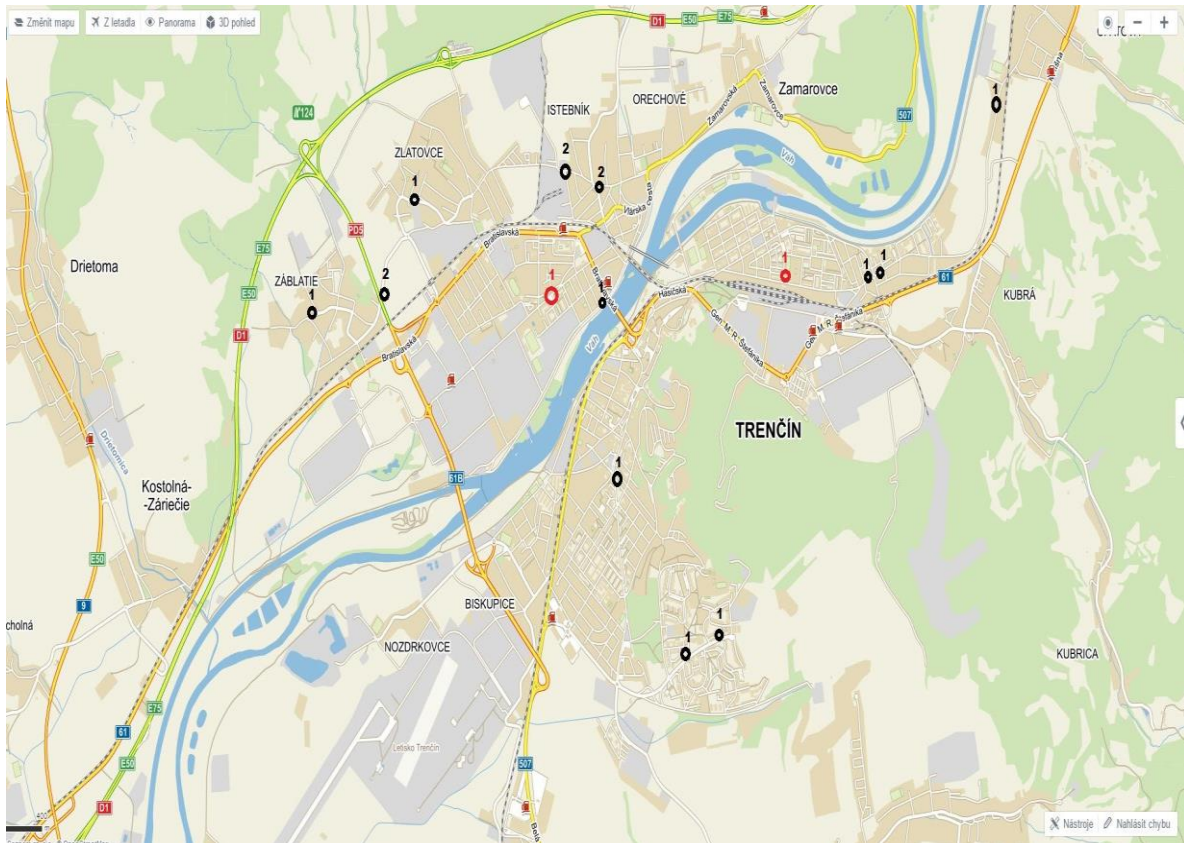
3. BA, KE, ZI – obnovené vozové parky z eurofondov – majú dopravné podniky? Autobusy sú koho?
- **Bratislava, Košice a Žilina majú vlastne dopravné podniky. Neobjednávajú si dopravu od dopravcu ako Mesto Trenčín. Vzhľadom k vlastným dopravným podnikom ostávajú vozidlá pod majetkom mesta. Mesto ich môže použiť na rozdielne účely prípadne ich môže predat’.**
4. Na aké obdobie je možné predĺžiť maximálne a minimálne zmluvný vzťah so SAD dodatkom a koľkokrát je možné súčasnú zmluvu dodatkovat’?
- **Doba platnosti zmlúv o službách vo verejnom záujme je obmedzená a nepresahuje desať rokov pre autokárové a autobusové služby a pätnásť rokov pre služby v železničnej alebo inej koľajovej osobnej doprave. Doba platnosti zmlúv o službách vo verejnom záujme, ktoré sa týkajú viacerých druhov dopravy, sa obmedzuje na pätnásť rokov, ak železničná alebo iná koľajová doprava predstavuje viac ako 50 % hodnoty dotknutých služieb. V prípade potreby sa vzhľadom na podmienky aktiv môže doba platnosti zmluvy o službách vo verejnom záujme predĺžiť najviac o 50 % ak poskytovateľ služieb vo verejnom záujme poskytuje aktíva významné z hľadiska celkových aktiv potrebných na výkon služieb osobnej dopravy, ktoré sú predmetom zmluvy o službách vo verejnom záujme, a ak sú tieto aktíva spojené prevažne so službami osobnej dopravy, ktoré sú predmetom zmluvy. Ak je to odôvodnené nákladmi, ktoré vyplývajú z konkrétnej geografickej polohy, dobu platnosti zmluvy o službách vo verejnom záujme špecifikovanú v odseku 3 možno v najvzdialenejších regiónoch predĺžiť najviac o 50%.**
 - **Súčasná zmluva sa dodatkovala niekoľkokrát. Objednávané kilometre sa menili a tým sa menila úhrada preukázanej straty dopravcovi. Možno povedať priamoúmerné znižovanie predstavovalo znižovanie tržieb, tým pádom zvýšenie preukázanej straty. Mesto tým pádom znižovalo kilometre a tým pádom sa každý rok vykonával dodatok ku zmluve na základe predloženej kalkulácie kilometrov a počtu prepravených cestujúcich.**
5. Máme nové info ohľadom súťaží na MHD a rozhodnutí ESD?
- **Na ESD som nenašiel nič ohľadom súťaží v MHD a ani vo verejnom obstarávaní. Táto otázka je situovaná na útvár právny.**
6. Môže byť predmetom dodatku aj možnosť znižovať km? Prvok flexibility
- **Áno je to možné po komunikácii s dopravcom. Nie som ale s stotožnený so znižovaním km, nakoľko už sa znižovalo viac a prichádza parkovacia politika, ktorá istým spôsobom ovplyvňuje zmysľovanie ľudí „cestujúcich“, ktorí „hovoria“, že budú využívať vozidlá MHD. Čím viac sa budú znižovať kilometre tým bude menej cestujúcich a obsluha daných území nebude dostačujúca. Cestujúci budú pobúrení.**
7. Môže SAD bez nášho súhlasu nakupovať nové autobusy – obnovovať vozový park – ak je to napr. z hľadiska zákonov potrebné – končí sa „životnosť“ súčasného?
- **Doprovca nemôže bez súhlasu Mesta Trenčín nakupovať nové vozidlá, prípadne zariadenia spojené s vozidlami. Až po komunikácii Dopravcu a Mesta a vzájomnej**

zhode je možné objednať vozidlá. Popřípade Mesto dá návrh na zmenu vozového parku.

8. Koľko stojí zakúpenie čítačiek na karty do autobusov – dvere kde neboli? Koľko ich bude, jednotková cena
 - **Celková suma vybavovacieho systému inštalovaných do vozidiel MHD predstavuje 70 546,92 Eur. - Osadenie bolo vykonané na 12 metrových (krátke vozidlá) vozidlách, konkrétne na 3. dverách. Vozidlá, ktoré sú kĺbové boli vybavovacie systémy osadene na posledných dvoch dverách, to jest na 3. a 4. dverách.**
 - **Jednotková cena tohto zariadenia spolu s príslušenstvom a prácami predstavuje hodnotu 1 383,273 eura.**
9. Koľko bude stáť inštalácia wifi?
 - **Inštalácia zariadenia WIFI do vozidiel MHD predstavuje cenu 28 250 eur.**
10. Je možné pri rekonštrukcii zastávok umiestniť na zastávku led panel s informáciou o spojoch? Riešenie elektronického cestovného poriadku.
 - **Je možné umiestniť led informačnú tabuľu (elektronický cestovný poriadok) do priestorov zastávky. Treba zohľadniť viacero faktorov a to najmä: o veľkosť danej zastávky**
 - o inžinierske siete, ktoré budú napájať toto zariadenie (možno solárnej energie)
 - o veľkosť led obrazovky, ako aj farebnosť to jest viacfarebný displej alebo jednofarebný
 - o spôsob umiestnenia panelu tak aby bol čitateľný, aby nezasahoval do priestoru komunikácie
11. Kto realizuje výber LED panelu s cestovným poriadkom (mesto/SAD?).
 - **Výber led obrazovky realizuje Mesto Trenčín v spolupráci a komunikácii SAD.**
12. Prečo nie sú cestovné poriadky a označníky mestskej a prímestskej dopravy integrované v jednom ? Bolo by to možné riešiť integrovanie – je jeden dopravca.
 - **Označník pre prímestskú dopravu informuje o cestovnom poriadku prímestskej dopravy a označník MHD pre cestovný poriadok mestskej hromadnej dopravy. Nie je vhodné aby boli dva cestovné poriadky umiestnené na jednom označníku.**
 - **Na označníkoch MHD je situované číslo linky s časmi odchodov, pričom na označníku prímestskej dopravy sú len časy odchodov a jej smerovanie do konkrétnej obce (názov zastávky danej obce). Musel by sa dosiahnuť určitý súlad s TSK a Mesto Trenčín v zjednotení cestovných poriadku.**
 - **doprovca je jeden ale objednávateľia sú dvaja.**

MBA Peter Hošťák PhD - informoval sa, koho je príjem z reklám umiestnených na autobusoch, požaduje zistiť, v akej výške je tento príjem, v prípade, že ide o malé sumy, mesto by malo zakázať výlep reklám na autobusoch MHD – poslať mailom ak doplnkovú informáciu

Ing. Jaroslav Pagáč - príjem je SAD, ale zároveň tým by mal znižovať náklady



Miesta s možnosťou umiestnenia zastávok EUROAwk. Na mape sú miesta, kde by sa mohli umiestniť nové zastávky a vymeniť staré mestské za nové.

Stanovisko komisie : **berie na vedomie**

Hlasovanie :

Za :5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Majetkové prevody UMM

1/ kúpa pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín od Jána Bulka v podiele 1/1-ina, v k. ú. Trenčín

- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/78 zastavané plochy a nádvoria o výmere 140,00m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-132-16 z pôvodnej C-KN parc. č. 3488/44 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1719,00m² evidovaná na LV č. 8328 za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Ulica Východná Juh Trenčín – ÚPRAVA“. Ide o pozemok nachádzajúci sa v okrajovej časti zastavaného územia obce pozdĺž mestskej komunikácie na ulici Východná a
- novovytvorená C-KN parc. č. 3488/82 zastavané plochy a nádvoria o výmere 528m² určená Geometrickým plánom č. 45477795-26-16 zodpovedajúca pôvodnej E-KN parc. č. 2238 orná pôda o výmere 567m² evidovaná na LV č. 8328, za účelom vysporiadania pozemku pod časťou mestskej komunikácie na ulici Východná. Ide o pozemok nachádzajúci sa v okrajovej časti zastavaného územia obce pod miestnou komunikáciou na ulici Východná.

Znaleckým posudkom č. 64/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Brenišinom bola všeobecná hodnota pozemkov určená na sumu 31,87 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 21.289,16 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2/ kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín od MUDr. Marty Horákovej v podiele ½ a MUDr. Márie Chochoľovej v podiele ½, v k. ú. Trenčín novovytvorená C-KN parc. č. 3488/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32,00m² odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-132-16 z pôvodnej E-KN parc. č. 2250 orná pôda o výmere 501,00m² evidovaná na LV č. 8333 za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Ulica Východná Juh Trenčín – ÚPRAVA“. Ide o pozemok nachádzajúci sa v okrajovej časti zastavaného územia obce pozdĺž mestskej komunikácie na ulici Východná.

Znaleckým posudkom č. 64/2016 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Brenišinom bola všeobecná hodnota pozemku určená na sumu 31,87 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.019,84 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 621/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 218 m2 odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-132-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1 zastavané plochy a nádvoria, pre Mgr. Miroslava Jašku, za účelom rozšírenia záhrady a scelenia pozemku, za kúpnu cenu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom.

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa a Strednou odbornou školou obchodu a služieb na Jilemnického ulici v Trenčíne. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena bude určená znaleckým posudkom.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4/ predaj nehnuteľností - pozemkov na Kubranskej ulici v Trenčíne, v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 1739/2 orná pôda o výmere 25 m2 a C-KN parc.č. 1740/2 orná pôda o výmere 30 m2 zodpovedajúce E-KN parc.č. 2757/11 ostatné plochy, pre Alenu Puchelovú a Jozefa Lejolleho, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oplotených pozemkov využívaných ako záhrada a prístup

k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu 8,30 €/m². Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje.....456,50 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5/ predaj pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/161 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41m² a C-KN parc. č. 1725/164 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m², pre **MUDr. Rudolfa Adamoviča s manž. Máriou Adamovičovou, PhDr.** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m². Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Narcisová, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 439,90€

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

6/ predaj pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/160 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41m² a C-KN parc. č. 1725/165 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13m², pre **Stanislava Šveca s manž. Evou Švecovou** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m². Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Narcisová, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 448,20€

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

7/ predaj pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1725/214 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42m² a C-KN parc. č. 1725/215 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11m², pre **Ing. Pavla Uhreckého s manž. Katarínou Uhreckou** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada, predzáhradka a vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m². Ide o pozemky nachádzajúce sa na ulici Narcisová, ktoré sú dlhodobo využívané ako záhrada, predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 439,90€

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za :5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

8/ uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Opatová, C-KN parc.č. 3997, C-KN parc.č. 3998, C-KN parc.č. 4004, C-KN parc.č. 4006, C-KN parc.č. 4000, C-KN parc.č. 4001 a C-KN parc.č. 3999 v súvislosti s plánovanou stavbou „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**, vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti:

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 237 ako spoluvlastník Mgr. Juliana Uhrová v podiele 32/1152 – in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 176 m²,
- pozemku C-KN parc.č. 42/5 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 m²
- bytovom dome súp.č. 35 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/3, na Mierovom námestí v Trenčíne

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 8768 ako spoluvlastník Mgr. Juliana Uhrová v podiele 32/1152 - in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 239 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m²
- bytovom dome súp.č. 92 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/1 na Mierovom námestí v Trenčíne

Žiadateľka ponúka Mestu Trenčín svoje spoluvlastnícke podiely na vyššie uvedených nehnuteľnostiach za celkovú kúpnu cenu 28.334,- €

Podiel Mesta Trenčín na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predstavuje 48/384-ín

Návrh komisie: **neodporúča uplatniť predkupné právo**

Hlasovanie :

Za :5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

12/ ponuka na uplatnenie predkupného práva v zmysle § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p. od Ing. Michala Prošňanského nasledovne :

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 237 ako spoluvlastník Ing. Michal Prošňanský v podiele 64/1152 – in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 176 m²,
- pozemku C-KN parc.č. 42/5 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 m²
- bytovom dome súp.č. 35 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/3, na Mierovom námestí v Trenčíne

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 8768 ako spoluvlastník Ing. Michal Prošňanský v podiele 64/1152 - in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 239 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m²
- bytovom dome súp.č. 92 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/1 na Mierovom námestí v Trenčíne

Žiadateľ ponúka Mestu Trenčín svoje spoluvlastnícke podiely na vyššie uvedených nehnuteľnostiach za celkovú kúpnu cenu 56.666,- €

Podiel Mesta Trenčín na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predstavuje 48/384-ín

MBA Peter Hošťák PhD – navrhuje ponúknuť podiel Mesta Trenčín ostatným spoluvlastníkom

Ing. Gabriela Vanková – materiál pripravíme do najbližšej FMK

Návrh komisie: **neodporúča uplatniť predkupné právo**

Hlasovanie :

Za :5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

13/ výpožička nehnuteľností – pozemkov časť CKN parc.č. 1531/352 a časť CKN parc.č. 1531/353 spolu o výmere 1605 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, Ul. M. Turkovej, na dobu neurčitú, za účelom vytvorenia dopravného ihriska Slimáček.

Súkromná materská škola Slimáček, ktorej zriaďovateľom je Občianske združenie Slimáček sa v rámci prípravy ponuky vzdelávacích aktivít rozhodla, že pre deti vytvorí stály priestor, kde by sa mohla realizovať dopravná výchova. V spolupráci s firmou Johnson Controls na vlastné náklady vytvorí v rámci projektu „Dopravné ihrisko Slimáček“ (ďalej len „DIS“) stály priestor na bezplatnú praktickú

výučbu dopravnej výchovy pre deti z materských škôl, základných škôl, ale i širokú verejnosť. Súčasťou projektu je aj tvorba vzdelávacích aktivít (aktívne náučné tabule), ktoré budú súčasťou dopravného ihriska a výsadba zelene v areáli Súkromnej materskej školy a v priestore dopravného ihriska. Projekt je rozdelený na dve etapy:

1.etapa – október 2016 čistenie betónových plôch a príprava na realizáciu dopravného ihriska

2.etapa – november 2016 samotná realizácia štúdie dopravného ihriska

Projekt „DIS“ je tvorený dopravným ihriskom, ktoré bude nakreslené na existujúcej asfaltovej ploche, a na ktorom budú osadené dopravné značky. Zahŕňa oplatenie ihriska pre zabezpečenie bezpečnosti detí a ochranu vložených investícií po prevádzkových hodinách a zároveň je v ňom zahrnuté rozdelenie ihriska na dve časti A a B, ktoré budú medzi sebou oddelené oplatením. V časti A sa bude nachádzať samotné dopravné ihrisko s dopravnými značkami a deti budú využívať bicykle, trojkolky, kolobežky; v časti B sa budú zatiaľ zdržiavať deti, ktoré na svoju aktivitu ešte len čakajú. O uvedení častí sa budú starať kosením trávy, úpravami a opravami v súčasnosti nefunkčného pieskoviska – odpad budú likvidovať na vlastné náklady. Medzi týmito časťami budú spravené bráničky umožňujúce jednoduchý prechod medzi všetkými časťami. Súčasťou oplatenia budú aj vstupné brány z oboch strán ihriska a technické brány slúžiace na vstup techniky pre úpravu „DIS“, odvoz odpadu.

Vzhľadom k tomu, že dopravné ihrisko bude určené pre deti zo Súkromnej materskej školy Slimáčik, pre deti z ostatných škôl a škôlok, ktorých zriaďovateľom je Mesto Trenčín, ako aj pre širokú verejnosť, súčasťou projektu je „Prevádzkový poriadok“, ktorý upravuje a určuje pravidlá prevádzky, údržby a využívania Dopravného ihriska Slimáčik.

Prevádzková doba by bola nasledovná:

apríl – máj 08:00 – 17:00 MŠ Slimáčik a školy a škôlky, ktorých zriaďovateľom je mesto
17:00 – 19:00 verejnosť

jún – september 08:00 – 17:00 MŠ Slimáčik a školy a škôlky, ktorých zriaďovateľom je mesto
17:00 – 20:00 verejnosť

október 08:00 – 17:00 MŠ Slimáčik a školy a škôlky, ktorých zriaďovateľom je mesto
17:00 – 19:00 verejnosť

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Ing. Gabriela Vanková – informovala, že VMČ Sever neodporučil výpožičku nehnuteľností

Stanovisko komisie : **neodporúča**

Hlasovanie :

Za : 0

Proti : 5

Zdržal sa : 0

DOPLNOK

1/ ponuka na uplatnenie predkupného práva v zmysle § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z.n.p. od **Ing. Tatiany Horovej** nasledovne :

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 237 ako spoluvlastník Ing. Tatiana Horová v podiele 32/384 – in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 176 m²,
- pozemku C-KN parc.č. 42/5 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 m²
- bytovom dome súp.č. 35 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/3, na Mierovom námestí v Trenčíne

➤ **spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 8768 ako spoluvlastník Ing. Tatiana Horová v podiele 32/384 - in a to na :**

- pozemku C-KN parc.č. 42/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 239 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m²
- pozemku C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m²
- bytovom dome súp.č. 92 nachádzajúcom sa na C-KN parc.č. 42/1 na Mierovom námestí v Trenčíne

Žiadateľka ponúka Mestu Trenčín svoje spoluvlastnícke podiely na vyššie uvedených nehnuteľnostiach za celkovú kúpnu cenu **42.916,- €**

Podiel Mesta Trenčín na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predstavuje 48/384-in

Stanovisko komisie: **neodporúča uplatniť predkupné právo**

Hlasovanie :

Za :5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2/ návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na kúpu

- nehnuteľností – pozemkov na ulici Šafránová, v k. ú. Zlatovce, C-KN parc. č. 1902/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 678m² a C-KN parc. č. 1902/38 ostatné plochy o výmere 3m² evidované na LV č. 2786 ako vlastník **Ing. Stanislav Raninec** za kúpnu cenu 1,00 € a
- stavebného objektu „SO 08 Komunikácia“ na ulici Šafránová, v k. ú. Zlatovce, umiestnený na pozemkoch C-KN parc. č. 1902/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 678m² a C-KN parc. č. 1902/38 ostatné plochy o výmere 3m² evidované na LV č. 2786 ako vlastník **Ing. Stanislav Raninec** za kúpnu cenu 1,00 €, za účelom zabezpečenia prevádzky a údržby miestnych komunikácií

do vlastníctva budúceho kupujúceho Mesto Trenčín. Uzavretie Kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetným pozemkom a stavebnému objektu z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho sa uskutoční do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o výmaze posledného zápisu v časti C: ĎARCHY listu vlastníctva č. 2786 Mestu Trenčín.

Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č. j. USŽP 2015/2603/7765/3-Zm zo dňa 19.02.2015, právoplatného dňa 27.02.2015.

Návrh na kúpu stavebného objektu a pozemkov do majetku Mesta Trenčín od Ing. Stanislav Raninec bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne Uznesením č. 189 zo dňa 02.07.2015. Podmienkou Mesta Trenčín je, že ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy bude na LV č. 2786 v časti C: ĎARCHY uvedené „bez zápisu“.

Ide o komunikáciu vybudovanú v súvislosti s výstavbou rodinných domov v Zlatovciach. Po majetkovoprávnom vysporiadaní bude komunikácia zaradená do siete miestnych komunikácií. Súčasný vlastník nehnuteľností a stavebného objektu získal súhlasy všetkých oprávnených z vecného bremena na výmaz vecného bremena, až na jedného oprávneného, a z tohto dôvodu sa v súčasnosti vedie konanie na Okresnom súde Trenčín pod sp. zn. 16C/25/2016, v ktorom je súčasný vlastník povinný relevantným spôsobom preukázať predaj nehnuteľností a stavebného objektu, a za týmto účelom je potrebné uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve, ktorú súčasný vlastník predloží na konaní, aby v právnej veci mohlo byť rozhodnuté.

Celková kúpna cena predstavuje 2,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za :5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8/ Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016

Ing. Mária Capová - uviedla, že predložený Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 vyplýva z presunov v rámci bežného a kapitálového rozpočtu, pričom sa zvyšujú celkové príjmy aj výdavky rozpočtu o čiastku vo výške 2.203 € nasledovne:

- Bežné príjmy sa zvyšujú o plus + 2.203 €, t.j. na 34.712.989 €
- Kapitálové príjmy sa nemenia
- Bežné výdavky sa znižujú o mínus – 21.887 €, t.j. na 31.782.842 €
- Kapitálové výdavky sa zvyšujú o plus + 24.090 €, t.j. na 6.792.646 €
- Finančné operácie sa nemenia

Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške plus + 2.930.147 €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus – 5.686.604 €, saldo finančných operácií predstavuje prebytok + 2.756.457 €.

Navrhované zmeny vyplývajú predovšetkým z nasledujúcich zmien:

- Presunu výdavkov v rámci rozpočtu Mestskej polície na nákup osobného motorového vozidla
- Presunu výdavkov v rámci rozpočtu ZŠ Na dolinách na nákup materiálu a strojov na údržbu areálu
- Zvýšenie dotácie Školského úradu v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu
- Presunu výdavkov v rámci programu Kultúra na zabezpečenie kultúrnych podujatí
- Presunu výdavkov Sociálnych služieb mesta Trenčín m.r.o. na nákup materiálu pre detské jasle, zariadenie pre seniorov, manažment, na mzdy a poistné, a vypracovanie projektovej dokumentácie detských jaslí.

Komplexný materiál bol predložený v písomnej forme .

Ing. Mária Capová- zároveň predložila nasledujúci pozmeňujúci návrh v časti bežných príjmov a kapitálových výdavkov :

1. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09121, položku 717: ZŠ Na dolinách – prípojka vody a elektrickej energie navrhujem premenovať na 717: ZŠ Na dolinách – rekonštrukcia vodoinštalácie s rozpočtom 63.400 €.
2. V bežných príjmoch položku 223: Recyklačný fond navrhujem zvýšiť o plus + 50.000 €, doteraz nerozpočítané. Príspevok z recyklačného fondu za vytriedené množstvá odpadu za rok 2015 a 1. polrok 2016.
3. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0111, položku 716: PD budova MsÚ – zníženie energetickej náročnosti budovy navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.
4. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0111, položku 716: PD budova MHSL – zníženie energetickej náročnosti budovy navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.
5. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 3. Zimný štadión, funkčná klasifikácia 0810, položku 716: PD – zníženie energetickej náročnosti budovy navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané
6. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku 716: PD – zníženie energetickej náročnosti budovy navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané.
7. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 1. Detské jasle, funkčná klasifikácia 1040, položku SSMT m.r.o. 716: PD – zníženie energetickej náročnosti budovy navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, doteraz nerozpočítané

Finančné prostriedky na projektové dokumentácie, ktoré súvisia so znížením energetickej náročnosti budov. Ich vypracovanie je potrebné k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu

Diskusia:

Prítomní podrobne prerokovali predmetný materiál s pozmeňovacími návrhmi k Návrhu na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 a následne pristúpili k hlasovaniu

Stanovisko komisie : **Odporúča schváliť pozmeňujúce návrhy k Návrhu na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016**

Hlasovanie : Za: 5 Zdržal sa : 0 Proti : 0

Stanovisko komisie : **Odporúča schváliť so zapracovanými pozmeňujúcimi návrhmi Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016**

Hlasovanie : Za: 5 Zdržal sa : 0 Proti : 0

K bodu 9/ Rôzne

Členovia FMK sa dohodli, že 17.10.2016 bude zasadnutie komisie FMK o 15.00 hod.

Za majetkovú časť : Bc. Eva Hudecová
Za ekonomickú časť : Ing. Ján Margetín

**MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK**