

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 25.2.2016 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD, Mgr. Juraj Bakoš, Ing. Richard Ščepko, JUDr. Ján Kanaba, Ing. Vladimír Poruban

Neprítomní členovia : Ing. Roman Herman, Ing. Milan Gonda

Program :

1. Otvorenie

2. Parkovacia politika Mesta Trenčín - regulácia parkovania na území mesta Trenčín

K bodu 1/ Otvorenie

Zasadnutie FMK otvoril predseda komisie MBA Peter Hošťák PhD.

K bodu 2/ Parkovacia politika Mesta Trenčín - regulácia parkovania na území mesta Trenčín

Ing. Iveta Marčeková – prezentovala podnikateľský zámer TPS, a.s., TPS požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie právneho vzťahu k plochám, ktoré majú byť použité na parkovanie. Ide o spevnené plochy, ktoré sú v súčasnosti miestnymi komunikáciami a ktoré má Mesto Trenčín zaradené v pasporte miestnych komunikácií. Tieto parkovacie miesta boli konzultované s Okresným dopravným inšpektorátom v Trenčíne, finálne stanovisko zatiaľ ešte nie je z dôvodu ponechania priestoru pre dopracovanie požiadaviek občanov, poslancov a pod.

V roku 2012 bol robený pasport a bolo napočítaných 4358 parkovacích miest, pričom vozidiel bolo napočítaných 6812. Podľa predloženej projektu je v súčasnosti naprojektovaných 7629 miest, vrátane Mládežníckej ulice a sídliska Juh.

Vymedzené úseky miestnych komunikácií na dočasné parkovanie na území mesta



Mládežnícka ulica je zatiaľ z týchto zón vynechaná, nakoľko sa čaká na dostavbu, sídlisko Juh a Sihot' III a IV sa bude riešiť neskôr.

Prevádzková doba je navrhnutá : pondelok až piatok od 8,00 hod. do 18,00 hod. a parkoviská Palackého, Rozmarínova, Električná, Legionárska aj v sobotu od 8,00 hod. do 12,00 hod.

V zatiaľ prezentovaných pásmach sa nerieši nočný režim, o 18,00 končí platená doba.

Porovnanie počtu parkovacích miest

PÁSMO	LOKALITA	POČET OFICIÁLNYCH STÁTÍ r. 2012	POČET VOZIDIEL			SPOPLATNENÉ MIESTA NA VEREJNÝCH POZEMKOKCH r. 2016
			VEREJNÉ POZEMKY			
		VEREJNÝCH	DEŇ	NOC	max	
A	Centrum	386	332	174	332	613
B	Dolné mesto	583	1023	415	1023	397
C	Dlhé Hony	438	851	1023	1023	1057
D	Juh	1910	1787	3132	3132	2732
E	Mládežnícka	265	121	28	121	454
F	Sihot' I	495	681	674	681	1234
G	Sihot' II	281	357	500	500	602
	Spolu	4358	5152	5946	6812	7089

Pásmo F a G - Sihot'

MBA Peter Hošták PhD – spýtal sa, či denný režim myslel aj na vysokoškolákov pri Trenčianskej univerzite, či budú nejako zvýhodnení

Iveta Marčeková – pre všetkých bude platiť rovnaký režim,

MBA Peter Hošták PhD – spýtal sa, ako sú riešené dvory

Iveta Marčeková – vo dvoroch pokiaľ patria mestu a je tam vyhovujúci povrch budú vyznačené parkovacie miesta. Parkovacích miest na Sihoti bude dostatok, nakoľko so súhlasom Generálneho štábu budú vytvorené nové parkovacie miesta pred ich objektmi, doteraz v týchto uliciach bol zákaz zastavenia

Mgr. Juraj Bakoš – spýtal sa, či budú pre rezidentov vyhradené parkovacie miesta

Iveta Marčeková – pri zavádzaní parkovacieho systému TPS nešla do takéhoto členenia, pri škôlkach a školách uvažujú s takým režimom, že v čase napr. od 7,00 do 8,00 hod. bude bezplatné parkovanie pre rodičov.

Parkovisko na Šoltésovej ulici je vyprojektované na šikmé a pozdĺžne státie, keby sa projekt zmenil a pozdĺžne parkovanie bolo nahradené šikmým, vzniknú nové parkovacie miesta

MBA Peter Hošták PhD – teraz odovzdávame bezodplatne TPS-ke jestvujúce spevnené plochy, v projektoch máme výhľadovo možnosti na rozšírenie ďalších parkovacích miest, kto bude realizovať stavebné úpravy?

Iveta Marčeková – nové parkovacie miesta by mala realizovať TPS

MBA Peter Hošták PhD – z pohľadu DPH navrhuje prenášať maximum vecí na TPS, požaduje zistiť :

- pri zhodnotení aká bude doba odpisov
- či je možnosť, že novovytvorené parkovacie miesta sa neodovzdajú do majetku mesta a ostane to vo vlastníctve TPS, keby sa to odovzdávalo do majetku mesta, či si to TPS môže dať jednorázovo do nákladov

Ďalšou témou je možnosť vymáhateľnosti, ako je TPS schopná zabezpečiť represnú stránku, či sa neuvažuje s odťahovou službou, do VZN požaduje zapracovať možnosť nezaplatenia parkového riešiteľ formou dania „papuče“

Ing. Benjamín Lisáček – nezaplatenie parkovného nie je dôvod na využitie odťahovej služby

Ing. Vladimír Poruban – požaduje doložiť stanovisko náčelníka polície, či MsP zvládne kontrolovať nové parkovacie miesta

MBA Peter Hošták PhD – spýtal sa, či je vidieť na vyťaženi parkovísk, že sa zvyšuje výber parkovného

Ing. Iveta Marčeková - výber parkovného išiel hore, cena parkovného cez SMS sa znížila a zároveň sa zvýšil počet úhrad za parkovanie

MBA Peter Hošták PhD – požaduje predložiť nasledovné informácie :

- porovnanie medziročného nárastu výberu parkovného
- o náraste vybraných pokút

Ing. Richard Ščepko - spýtal sa na mechanizmus kontroly, fyzicky musí prísť auto, načíta ŠPZ... koľko trvá celý proces, napr. koľko trvá policajtovi skontrolovať 20 áut

Ing. Iveta Marčeková – pripraví video ukážku ako prebieha taký proces a zašle poslancom, víziou TPS je, aby nositeľom bola ŠPZ, niektoré mestá majú vozidlo, ktoré má na streche umiestnené kamery, ktoré čítajú ŠPZ, toto vozidlo dva krát obíde parkovacie miesta a vyhodnocuje, ktoré autá nemajú zaplatené parkovné

Pásmo A, B, C

Ing. Iveta Marčeková - Pásmo A – centrum mesta

Parkovisko na Palackého ulici – posúva sa prechod na začiatku ulice, zároveň tam bude tabuľa s informáciami o voľných parkovacích miestach

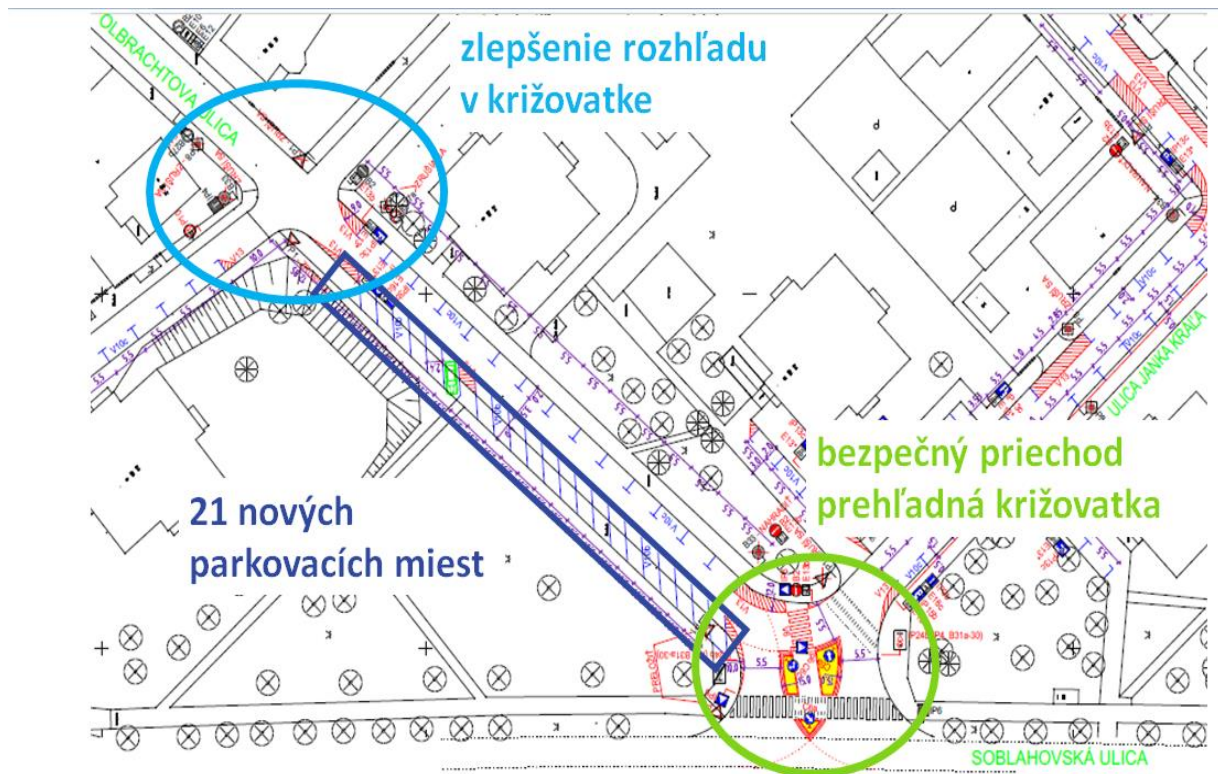
Matúšova ul. – riešené 1 parkovacie miesto, teraz je tam vyhradené parkovanie

Hasičská ulica – riešené 4 parkovacie miesta

Ulica Horný Šianec - možnosť posunutia parkovacej zóny vyššie (preveriť parametre)

Ulica P. Jilemnického – výhľadovo považovať nad investičnou akciou mesta prepojenie tejto ulice s podjazdom

Olbrachtova ulica – časť je riešená ako jednosmerná ulica, vytvoria sa nové parkovacie miesta, zároveň je riešená aj križovatka ulíc Soblahovská a Olbrachtova ulica



Ing. Richard Ščepko – spýtal sa, či je projekt zosúladený s cyklotrasami

Ing. Iveta Marčeková – je to zosúladené

Ul. Beckovská a Ul. Bezručova – bude jednosmerná

Ing. Richard Ščepko – vidí problém na Strojárskej ulici, ako budú ľudia prechádzať, malo by byť navrhnuté alternatívne riešenie

Ing. Iveta Marčeková – môže sa to riešiť aj tak, že sa osadí upozornenie pešia zóna, tým môžu byť chodci aj deti na ceste a vodič musí dávať pozor. V súčasnosti tam tie vozidlá parkujú, lepšie riešenie by bolo preloženie chodníka pozdĺž, alebo zasunutie parkovacích miest hlbšie do zelene

MBA Peter Hošták PhD – parkovisko za bytovkou na Bezručovej ulici, ako je riešené, pozemky sú mestské, ale stavba parkoviska je súkromná a máme tam nedoriešený problém

Ing. Iveta Marčeková – TPS si bude prenajímať od mesta resp. spravovať len spevnené plochy bez pozemkov

Model cenníka

Pásmo A – špeciálny režim v tom, že musí byť zabezpečený dostatočný počet miest na krátkodobé státie, preto celomestská karta nemôže platiť v pásme A

Karta rezident pásma vyžadovала trvalý pobyt fyzickej osoby v pásme, pri právnickej osobe sídlo firmy alebo prevádzky

Karta rezident mesta – celomestská karta, platí na celom území v celej zóne, okrem pásma A, ale v tomto pásme bude poskytovať zľavu, je viazaná na trvalý pobyt v Trenčíne (nie je viazaná na zónu)

Karta abonent mesta – pre ľudí, ktorí nespĺňajú trvalý pobyt

Karta návšteva pásma - je na 5 dní na ľubovoľné vozidlo

Návrh modelu cenníka parkovného v zóne s plateným státiem

Ceny v park. automatoch, závorových systémoch, SMS parkovaní a mobilných platbách				
Pásmo	Základná hodinová sadzba	Maximálna denná sadzba		
A	1,00 €	9,00 €		
B, E, F	0,60 €	5,40 €		
C, D	0,30 €	2,70 €		
Všetchné A majú držiteľia parkovacej karty. Rezident mesta 1 raz za deň zľavu 20 % z parkovného za prvú začiatu hodinu parkovania.				
Parkovacie karty				
Držiteľ karty	Územná platnosť	1. karta na domácnosť/tírnu	2. karta na domácnosť/tírnu	3. a ďalšie karty na domácnosť/tírnu
FO - občan	Rezident pásma	30,00 €	60,00 €	120,00 €
	Rezident mesta Rezident mesta A	90,00 €	180,00 €	360,00 €
FO-podnikateľ, PO	Rezident pásma	210,00 €	420,00 €	840,00 €
	Rezident mesta Rezident mesta A	420,00 €	840,00 €	1 680,00 €
FO - občan	Abonent mesta	180,00 €	360,00 €	720,00 €
FO-podnikateľ, PO	Abonent mesta	540,00 €	1 080,00 €	2 160,00 €

Ing. Iveta Marčeková – prezentovala návrh Ing. Michala Urbánka, ktorý navrhol rozšíriť – predĺžiť „pásmo A“ o ďalšie atraktívne centrum, ktoré treba chrániť a zabezpečiť obratovosť parkovacích miest, pričom hranica tohto pásma by bola až po Piaristickú ulicu a ul. K dolnej stanici. Toto pásmo by bolo rozdelené na A1 a A2. Týmto sa zvýši zóna A o cca 220 parkovacích miest a zabezpečí sa obyvateľom, ktorí navštevujú polikliniku a úrady v danej lokalite, že v prípade potreby nájdu voľné parkovacie miesto. Celomestská karta by platila všade, okrem pásma A1 a A2.

Ďalším návrhom bolo, že by sa neriešila *karta rezident pásma* a bola by len *celomestská karta*, na ktorú by mal nárok obyvateľ Trenčína a zároveň by sa neriešil ani pôvod vozidla a na jednu bytovú jednotku by si záujemca mohol nahlásiť na evidenčné číslo rezidentskú kartu za 50,- €/ročne.

MBA Peter Hošták PhD – ak nezadáme striktný režim, že držiteľ karty bude musieť mať aj trvalý pobyt v Trenčíne a musí byť majiteľom auta, tak budú vznikať podvody (napr. zakúpenie karty na suseda, ktorý nie je držiteľom auta a pod.) Takto neprinútíme ľudí, aby si nahlasovali trvalý pobyt v Trenčíne, mali by sme skúmať aj držiteľa resp. vlastníka vozidla.

Ing. Iveta Marčeková – keď budeme skúmať majiteľa vozidla, musia byť riešené aj ceny parkovného pre právnické osoby.

MBA Peter Hošták PhD – ak budú len celomestské karty, nedonútíme ľudí využívať MHD, parkovacia politika je aj o statickej doprave aj o verejnej doprave, tieto elementy by sa zjednodušeným modelom stratili.

Všetci prítomní členovia komisie sa stotožnili s rozšírením pásma na A1 a A2.

Ing. Vladimír Poruban – myslí si, že cena 50,- € je dosť vysoká pre tých, ktorí budú parkovať len v pásmach napr. na Juhu alebo Sihoti

Mgr. Juraj Bakoš – v iných mestách je to tak, že rezident si zaplatí za parkovacie miesto a to miesto má pre seba vyhradené, v návrhu predloženom TPS si rezident zaplatí, ale miesto vyhradené nemá a môže sa stať, že hoci má zaplatené, aj tak nezaparkuje.

Ing. Jaroslav Pagáč – treba povedať, či chceme mať kartu rezident pásma, ktorá bude platiť v rámci pásma a keď pôjde do centra, tak si kúpi parkovací lístok, alebo chceme mať len celomestskú kartu

MBA Peter Hošťák PhD – celomestská karta nerieši statickú dopravu a v porovnaní s inými mestami karty rezident pásma sú lacnejšie, ako je navrhnuté u nás, keď sa vrátíme k pásmovým kartám, splní to cieľ, že bude využívaná MHD a centrum mesta nebude zaplnené autami

Ing. Iveta Marčeková – zostávame v prvotnom systéme, fyzická osoba si môže požiadať o rezidentskú kartu na vozidlo ak je jeho držiteľom a ak má trvalý pobyt v Trenčíne a zároveň musí mať uhradené daňové pohľadávky voči Mestu Trenčín, ktoré presahujú nad 160,- € (už nie je daňové tajomstvo) a do budúcnosti uvažovať nad tým, že žiadateľ o kartu bude musieť mať uhradené pohľadávky aj do 160,- € . TPS, a.s. zabezpečí stanovisko od právneho útvaru, či vydanie karty môže byť podmienené úhradou nedoplatkov.

Ing. Iveta Marčeková – pri druhom modeli, t.j. rozšírenie pásma A, pri celomestskej karte vo výške 50,- €, tržby by predstavovali cca 1.130.000,- € bez DPH.

Pri pôvodnom návrhu sa vychádzalo :

- prevádzkový čas od pondelka do piatku, nie sú zohľadnené parkoviská, ktoré sú platené aj počas soboty a nedele, za mesiac vyšlo cca 200 prevádzkových hodín
- pri počte cca 5500 vozidiel (z roku 2012) je predpoklad, že si kúpi parkovaciu kartu do pásma 15% majiteľov vozidiel a tiež celomestskú kartu 15% majiteľov vozidiel
- z kariet pri cenách 30,- € a 90,- € by tržby predstavovali 99.000,- € ročne (je rátaná iba cena prvej karty a nie sú zahrnuté podnikateľské karty)

V pásme A je navrhnutých 613 parkovacích miest, predpokladá sa iba 50% využitie, reálne sa počíta s 307 miestami, ktoré budú prerozdelené tak, že 30% kartou platené a 70% platba v hotovosti.

Na sídliskách je pomer iný, napr. na sídlisku Juh je predpoklad 95% úhrada kartou a 5% platené SMS.

Prezentácia spolu s predpokladanými nákladmi, výnosmi, cenníkom bude elektronicky zaslaná členom komisie.

MBA Peter Hošťák PhD – považovať nad znížením ceny v tých pásmach, kde sa zavedením parkovného nič pre obyvateľov nezmení a nebude zabezpečený pre nich komfort, všetci nedostanú rovnakú protihodnotu

Ing. Vladimír Poruban – čo pokrývajú režijné náklady ?

Ing. Iveta Marčeková - napr. softvér, licencie, mzdové náklady, predaj kariet, provízia za SMS, prípadne údržba, úprava výtlkov a pod., v prípade, že sa budú stavať nové parkovacie miesta, treba zaplatiť človeka, ktorý bude vybavovať inžiniering

MBA Peter Hošťák PhD – z ekonomického hľadiska navrhuje považovať nad prenájmom spevnených plôch – dať preveriť audítorom a právnikom

Stanovisko komisie : **berie na vedomie informáciu o prezentovaných návrhoch a zároveň požaduje :**

- **vyhodnotiť možnosť prenajímania spevnených plôch od Mesta Trenčín**
- **preveriť organizačnú formu, daňové, právne a účtovné súvislosti s rozličnými možnosťami riešenia vzťahov medzi TPS, a.s. a Mestom Trenčín, prípadne prehodnotiť možnosť zriadenia mestskej rozpočtovej organizácie**

Stanovisko komisie : **odporúča zonáciu A1 a A2**

berie na vedomie dva predložené varianty, viazanosť na trvalý pobyt a na držiteľa vozidla

Hlasovanie :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3/ Odsúhlasenie zápisníc zo dňa 28.1.2016 a 11.2.2016

Zápisnice boli odsúhlasené bez pripomienok

Hlasovanie :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

4/ Rôzne:

Mgr. Ján Forgáč - na FMK dňa 10.3.2016 bude predložený na prerokovanie materiál k SIRS, k tomuto bodu navrhuje spoločnú komisiu aj s Komisiou životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania pri MsZ

MBA Peter Hošťák PhD – na FMK dňa 10.3.2016 bude dohodnutý termín komisie k prerokovaniu parkovacej politiky Mesta Trenčín

Zapísala :

Bc. Eva Hudecová

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK