

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 19.10.2017 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD, Mgr. Juraj Bakoš, Ing. Milan Gonda, JUDr. Ján Kanaba,
Ing. Roman Herman, Ing. Vladimír Poruban

Neprítomný člen : Ing. Richard Ščepko

Program:

1. **Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 24.08.2017**
2. **Žiadosť o odpustenie nájmov v kine Hviezda pre ZUŠ K.Pádivého Trenčín a pre OZ HoryZonty a žiadosť o zvýhodnenie ceny za prenájom v KS Opatová pre Súkromnú ZUŠ Trenčín – časť Opatová**
3. **Návrh VZN o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia**
4. **Návrh na zrušenie služby zberu objemného (nadrozmerného) odpadu**
5. **Téma SAD (základný vývoj - porovnanie medziročných nárastov, poklesov, vývoj tržieb predplatených kariet , pokles kupovaných lístkov v hotovosti, nový , grafikon , nové linky- napr. cez Noviny, nový sadzobník poplatkov, medziročné nárasty, počet, mesačníkov, počet cestujúcich).**
6. **Majetkové prevody MHSL**
7. **Majetkové prevody UMM**
8. **Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**
9. **Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 – pracovná verzia**
10. **Rôzne**

MBA Peter Hošťák PhD navrhol doplniť program zmeniť jeho poradie nasledovne :

1. **Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 24.08.2017**
2. **Zriadenie odplatného vecného bremena v súvislosti so súdnym sporom sp. Zn. 4C/288/2012**
3. **Návrh VZN o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia**
4. **Návrh na zrušenie služby zberu objemného (nadrozmerného) odpadu**
5. **Žiadosť o odpustenie nájmov v kine Hviezda pre ZUŠ K.Pádivého Trenčín a pre OZ HoryZonty a žiadosť o zvýhodnenie ceny za prenájom v KS Opatová pre Súkromnú ZUŠ Trenčín – časť Opatová**
6. **Téma SAD (základný vývoj - porovnanie medziročných nárastov, poklesov, vývoj tržieb predplatených kariet , pokles kupovaných lístkov v hotovosti, nový , grafikon , nové linky- napr. cez Noviny, nový sadzobník poplatkov, medziročné nárasty, počet, mesačníkov, počet cestujúcich).**
7. **Majetkové prevody MHSL**
8. **Majetkové prevody UMM**
9. **Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**
10. **Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 – pracovná verzia**
11. **Rôzne**

Hlasovanie k programu : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 24.8.2017

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok.

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Zriadenie odplatného vecného bremena v súvislosti so súdnym sporom sp. Zn. 4C/288/2012

Zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so súdnym sporom o zriadenie vecného bremena žalobcu Ján Predánocý a spol. proti žalovaným Michal Motola a spol. vedeným na Okresnom súde Prievidza pod sp. zn. **4C/288/2012**.

Vecné bremeno bude zriadené v prospech každého vlastníka/spoluvlastníka nehnuteľností zapísaných pre k. ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, evidovaných Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, a to

- parc. č. 1358/53, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m², zapísaná na LV č. 9996,
- parc. č. 1359/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 329 m² a parc. č. 1361/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 318 m² zapísané na LV č. 5348;
- parc. č. 1360/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m², parc. č. 1360/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m² a parc. č. 1360/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² a stavby, druh stavby- rodinný dom, so súpisným č. 423, popis stavby DOM, ktorý je postavený na parc. č. 1360/1 - zapísané na LV č. 1180;
- parc. č. 1361/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m², parc. č. 1361/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² a parc. č. 1361/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² a stavby, druh stavby – rodinný dom, so súpisným č. 424, popis stavby DOM, ktorý je postavený na parc. č. 1361/1 - zapísané na LV č. 4083,

Vecné bremeno bude zriadené in rem na ťarchu nehnuteľností - parcel par. č. 1358/21, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m², par. č. 1358/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1679 m² zapísaných na LV č. 8654 pre k. ú. Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, evidovaného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor v podielovom spoluvlastníctve žalovaných (jedným zo žalovaných je aj mesto Trenčín, keďže vlastní podiel na pozemku).

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši, bicyklom a/alebo motorovými vozidlami do hmotnosti 3,5 t cez vyššie uvedené zaťažené parcely, vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 17905095-027-17, vyhotoveného dňa 27.06.2017, úradne overeného dňa 13.07.2017.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená na základe dohody žalobcov a väčšiny žalovaných a predstavuje sumu 2500 EUR pre všetkých žalovaných, t.z. mestu Trenčín podľa jeho podielu na predmetných parcelách prináleží odplata vo výške 356,06 €.

Odôvodnenie:

Na ulici M.R.Štefánika sa nachádza bytový dom súp.č.422 (prvá bytovka za Maxom smerom do mesta). Byty v bytovke boli družstevné, pozemok pod bytovkou a príslahlé pozemky patrili mestu Trenčín. Ako bytové družstvo odpredalo byty, došlo zároveň zo strany mesta k odpredaju podielu na predmetných pozemkoch pre vlastníkov bytov. Mestu však doteraz zostal podiel na predmetných pozemkoch vo veľkosti 562/3946, nakoľko jeden byt je stále vo vlastníctve družstva a niektorí vlastníci bytov nemajú dokúpený podiel na pozemku.

Medzi touto bytovkou a Maxom sa nachádzajú nehnuteľnosti (budovy a pozemky vo vlastníctve osôb, ktoré vo vyššie uvedenom súdnom spore vystupujú ako žalobcovia. Prístup k týmto budovám pre zásobovanie prevádzok je možný len zo zadnej časti budov. Avšak najprv je potrebné prejsť cez pozemky v spoluvlastníctve iných osôb (vyššie uvedení vlastníci bytov a mesto Trenčín) – žalovaných v predmetnom súdnom spore..

V minulosti dochádzalo k tomu, že žalovaní bránili žalobcom v prístupe na ich pozemok, čo viedlo žalobcov k podaniu vyššie uvedenej žaloby o zriadenie vecného bremena. Žaloba bola podaná ešte v roku 2012 a doteraz sa neuskutočnilo ani jedno pojednávanie, nakoľko súd viacej krát rozhodoval

v procesných veciach, keďže sa podchvíľou menil okruh žalovaných alebo žalobcov (z dôvodu prevodu nehnuteľností).

Mesto Trenčín obdržalo návrh na uzatvorenie zmluvy, ktorým by sa žalobcovia aj žalovaní dohodli na zriadení vecného bremena podľa vyššie uvedeného.

Vzhľadom k tomu, že v zmysle zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta patrí schválenie zriadenia vecného bremena do kompetencie MsZ, predkladáme Vám tento materiál na vyjadrenie. Mesto Trenčín pristúpi k zriadeniu vecného bremena v prípade schválenia zmluvy súdom, tak ako to vyplýva z vyššie uvedeného, t.z.:

Žiadna zo strán nemá nárok na náhradu trov konania. (Pozn. mestu Trenčín zatiaľ žiadne trovy nevznikli).

Stanovisko komisie : odporúča zriadenie odplatného vecného bremena s tým, že alikvótna časť odplaty prislúchajúca Mestu Trenčín, bude uhradená na účet Mesta Trenčín.

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Návrh VZN o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia

Ing. Viera Gugová – predložila uvedený materiál a uviedla, že poplatok za znečisťovanie ovzdušia platia právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie, ktoré prevádzkujú malé zdroje znečisťovania ovzdušia za podmienok ustanovených zákonom č.401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Pristúpili sme k zmene doteraz platného VZN č. 9/2011 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia. Nové VZN je vypracované na základe zákona č.401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia. Boli vynechané pojmy a povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia uvedené v zákone č.137/2010 Z.z. o ovzduší, pretože tento zákon mesto nespĺnomocňuje na vydanie VZN v oblasti prevádzkovania zdrojov.

V navrhovanom VZN sú uvedené základné pojmy, je definovaný malý zdroj znečisťovania ovzdušia (ďalej len MZZO), prevádzkovateľ MZZO a povinnosť prevádzkovateľa oznámiť údaje o MZZO. VZN ďalej vyčleňuje prevádzkovateľov, ktorí sú oslobodení od platenia poplatkov a upravuje povinnosť oznámiť zánik alebo zmenu prevádzkovateľa. Príloha VZN obsahuje tlačivo - oznámenie údajov a sadzobník poplatkov.

Oproti doteraz platnému VZN bola v sadzobníku upravená spotreba zemného plynu, od ktorej sa bude poplatok vyrubovať. Doplnené boli MZZO kategória výroba a spracovanie kovov a kategória pivovary. Upravená bola kategória chemický priemysel - čerpace stanice podľa novelizovanej vyhlášky MŽP č.410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Predložené VZN má dopad na rozpočet mesta. Zmena prílohy VZN spôsobí zníženie príjmov do rozpočtu mesta.

Diskusia :

Prítomní podrobne prediskutovali uvedený materiál, pričom konštatovali aj ťažkú vymožitelnosť a administratívnu náročnosť predmetného poplatku. Následne prítomní pristúpili k hlasovaniu o pozmeňujúcom návrhu a ak hlasovaniu k predmetnému návrhu predloženého materiálu.

Ing. Milan Gonda - predložil pozmeňujúci návrh nevyberať predmetný poplatok

Hlasovanie k návrhu : Za: 2 Proti : 3 Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie k materiálu : odporúča schváliť návrh VZN o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia

Hlasovanie : Za: 3 Proti : 2 Zdržal sa : 0

MBA Petr Hošťák navrhuje odpustiť 50% zo sumy 1785,- Eur

Stanovisko k návrhu : **odporúča odpustiť 50% zo sumy 1785,- Eur**

Hlasovanie k návrhu : Za: 3 Proti :2 Zdržal sa : 0

3/ Žiadosť o zvýhodnenie ceny za prenájom v KS Opatová pre Súkromnú ZUŠ Trenčín – časť Opatová

Žiadateľ: Súkromná Základná umelecká škola Trenčín – časť Opatová
Podujatie: zriadenie pracoviska Súkromnej ZUŠ v KS Opatová
Dátum konania: zbytok školského roka 2017/2018 (november 2017 – jún 2018)

Predkladateľ: Útvar kultúrno-informačných služieb MsÚ TN

Mgr. Vladimír Ďatelinka sa rozhodol zriadiť v KS Opatová pracovisko Súkromnej ZUŠ s výtvarným a hudobným odborom. Na Útvar KIS predložil zámer a rozvrh hodín na šk. rok 2017/2018 (v prílohe).

Ako uvádza vo svojej žiadosti, školské zariadenie nezriaďuje za účelom podnikania, preto žiada o zvýhodnenie ceny za prenájom na 1 € / vyučovaciu hodinu.

Prepočet ceny na 25 hodín týždenne počas 31 vyučovacích týždňov (predpoklad od 1.11.2017 do 30.6.2018)

KS Opatová	
Sadzba pre nekomerčné účely á 7 €/hod.	775 hod.
Suma by podľa VZN bola:	5 642 €
Suma na základe akceptovania navrhovanej sumy (1 € za vyučovaciu hodinu) by bola:	775 €

Relevantné skutočnosti k rozhodnutiu:

- na území mesta TN majú pracoviská 2 súkromné ZUŠ, ktoré vyučujú deti v Kine Hviezda (ktoré je majetkom Mesta Trenčín): Súkromná ZUŠ Ars Akademy a Súkromná ZUŠ Novomeského. Obe súkromné ZUŠ za svoje vyučovacie hodiny platia bežný prenájom podľa cenníka.
- Podľa vyjadrenia správkyne KS p.Liškovéj časovo je možné zladiť predložený rozvrh Súkromnej ZUŠ s ostatnou činnosťou KS

Stanovisko k predloženému materiálu : **neodporúča**

Hlasovanie k predloženému materiálu : Za: 0 Proti :4 Zdržal sa : 1

JUDr. Ján Kanaba navrhuje odpustiť 50% zo sumy 5.642,- €

Stanovisko k návrhu : **neodporúča odpustiť 50% zo sumy 5.642- Eur**

Hlasovanie k návrhu : Za: 1 Proti :3 Zdržal sa : 1

K bodu 6/ Téma SAD (základný vývoj - porovnanie medziročných nárastov, poklesov, vývoj tržieb predplatených kariet , pokles kupovaných lístkov v hotovosti, nový , grafikon , nové linky-napr. cez Noviny, nový sadzobník poplatkov, medziročné nárasty, počet, mesačníkov, počet cestujúcich).

Ing. Miloš Minárech - predložil uvedený materiál a uviedol, že v priebehu roka 2016 došlo k niekoľkým zmenám v mestskej hromadnej doprave v Trenčíne. Do vozidiel MHD Trenčín boli inštalované čítacie zariadenia (cena 70 546 eur) pre označovanie čipových kariet. Ide hlavne o posledné (tzv. 3 dvere na sólo vozidlách a na kĺbových vozidlách posledné 2 dvere). Týmto

inštalovaním čítacích zariadení sa urýchlilo odbavovanie cestujúci do vozidiel MHD. Ďalej bolo do vozidiel MHD nainštalované WIFI zariadenia (cena 34 284 eur), ktoré zvýšilo istý komfort cestujúcich pri cestovaní.

Od 01.08.2017 bol zavedený nový cestovný poriadok a nový sadzobník za cestovné. Nový cestovný poriadok bol navrhnutý z dôvodu Modernizácie železničnej trate a pravidelných intervalov. Cenník MHD sa menil aby využívanie čipových kariet bolo uprednostňované pred zakúpením si cestovného lístka v hotovosti. Cestovný poriadok sa upravoval počas pripomienkovania. Aktuálne je v platnosti CP od 11.12.2016.

Od 03.04.2017 bola vytvorená linka č. 31 na základe požiadaviek. Aktuálne je v sledovaní. Linka sa bude predlžovať do Záblatia.

V mesiaci december 2016 Mesto Trenčín začalo rokovať s TSK a SAD, k vytvoreniu spoločného využívania MHD a PAD pod jednotným cenníkom. Po niekoľkých rokovaníach s TSK, SAD bola spustená od 01.07.2017 preprava cestujúcich v rámci územia mesta Trenčín vo vozidlách PAD tarifa MHD Trenčín. Ide o skúšobnú prevádzku, ktorá je aktuálne v sledovaní.

Oboznámil prítomných o počte cestujúcich a celkových tržbách v období od 01.01.2016 do obdobia 31.08.2017.

Porovnanie rokov 2016 a 2017

Rok obdobia 01.01.-31.08.	2016	2017
Celkový počet km	1 274 684 km	1 283 446 km
Celkový počet cestujúcich	3 501 322 cestujúcich	3 500 256 cestujúcich
Celkové tržby	941 445 eur	915 891 eur

Zároveň uviedol porovnania počtu cestujúcich po jednotlivých mesiacoch a rokoch a počty prepravených cestujúcich linkou č.31. Podrobné údaje sú uvedené v predložených materiáloch.

Diskusia :

Prítomní sa vyjadrili k predloženým štatistickým údajom, pričom pozitívne vyhodnotili zastabilizovanie prepravených osôb.

MBA Peter Hošťák PhD – došlo k zastabilizovaniu cestujúcich, čo je pozitívna skutočnosť, musíme mať však na vedomí, že je to dynamický systém, ktorý je potrebné stále vyhodnocovať a vylepšovať. Zároveň uviedol že:

- tržby klesli len mierne
- pri rovnakom počte cestujúcich máme nižší počet cestujúcich platiacich v hotovosti
- zvýšil sa počet zakúpených 30 a 90 dňových kariet

Ing. Miloš Minárech - zároveň informoval:

- že sa uvažuje sa o novej linke na Ostrov, rieši sa ešte miesto pre zastavovanie autobusu
- na linke č. 5 zhorel autobus – zvažuje sa oprava, alebo náhrada autobusu

Stanovisko komisie : **berie na vedomie informáciu o SAD (základný vývoj - porovnanie medziročných nárastov, poklesov, vývoj tržieb predplatených kariet , pokles kupovaných lístkov v hotovosti, nový , grafikon , nové linky-napr. cez Noviny, nový sadzobník poplatkov, medziročné nárasty, počet, mesačníkov, počet cestujúcich).**

K bodu 7/ Majetkové prevody MHSL

Ing. Ľuboš Balušík

1./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051:**

- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m²,

VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)

- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brúsiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)
- ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01. 2018 do 31.12.2018, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 26 033,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 58 035,00 € do 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 38.855,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

3./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné v období od 01.01.2018 do 31.03.2018 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2018 do 31.08.2018 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2018 do 31.12.2018 vo výške 142,86 € /1 mesiac.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

4./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla a.s. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č. 5b-šatňa o výmere 18,60 m², č. 6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č.11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m² na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo

výške 22.116,00 € za celé obdobie trvania tejto zmluvy a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 96.474,00 €, do 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

5./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za poskytovanie predmetu zmluvy odplatu vo výške 85.752,00 € za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

6./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35816937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 3.000,00 €, za prenájom ľadovej plochy vo výške 23.967,00 € a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 24.119,00 €, za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

7./ návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre: **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2018 do 31.12.2018 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi za prenájom NP sumu 595,00 €, za prenájom ľadovej plochy vo výške 14 239,00 € a náklady za energie a služby spojené s užívaním NP vo výške 13 266,00 €, za celé obdobie trvania zmluvy, do termínu 31.05.2018.

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

Stanovisko komisie k bodom 1/ - 7/ : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8/ Majetkové prevody UMM

I. Prenájom, predaj, vecné bremeno, kúpa

1/ prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1552/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1552/33 ostatná plocha o výmere 432 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1552/4 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti, pre **Emil Zápeca – Vážska plavba Trenčín**, na určitú a to 10 rokov, za cenu nájmu 2,- €/m² ročne v súlade s VZN 12/2011, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou a za účelom zabezpečovania činnosti v súlade s predmetom podnikania, t.j. :

účelom scelenia pozemku s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom č. 40/2017 vypracovaným znalcom Ing. Františkom Nekorancom, vo výške 24,30 €/m².

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa popri komunikácii spájajúcej Ul. Hlavná a Ul. Na vinohrady, ktorú žiadateľ užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 52/10 a ktorej predmetom je prenájom pozemku C-KN parc.č. 1880/1 o výmere 608 m², za účelom starostlivosti o pozemok, jeho kosenie, zamedzenia vytvárania čiernej skládky a užívania ako záhrady. Na základe dohody s vlastníkom susedných nehnuteľností, bola pôvodná parcela rozčlenená a zostávajúca časť, t.j. novovytvorená C-KN parc.č. 1880/13 o výmere 199 m² bude odpredaná do vlastníctva Mgr. Norberta Tanoczkého.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 9.938,70 €

Ing. Vladimír Poruban navrhol v bode 3a/ 3b/ kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Stanovisko komisie k návrhu: **odporúča predaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²,**

Hlasovanie k návrhu : Za: 4 Proti :1 Zdržal sa : 1

3b/ predaj pozemku v k.ú. Zlatovce, **novovytvorená C-KN parc.č. 1880/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 199 m², odčlenená z pôvodnej C-KN parc.č. 1880/1, pre **Mgr. Norberta Tanoczkého**, za účelom zabezpečenia prístupu a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom č. 40/2017 vypracovaným znalcom Ing. Františkom Nekorancom, vo výške 24,30 €/m².

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa popri komunikácii spájajúcej Ul. Hlavná a Ul. Na vinohrady.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 4.835,70 €

Ing. Vanková – zároveň upozornila, že v doplnku majetkových prevodov v bode 2/ sa dopĺňa ďalší pozemok – novovytvorená C-KN parc.č. 1882/4 trvalý trávnatý porast o výmere 38 m² pre Mgr. Norberta Tanoczkého, výmera spolu predstavuje 237 m².

Stanovisko komisie k návrhu : **odporúča predaj pozemkov za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²**

Hlasovanie k návrhu : Za: 4 Proti :1 Zdržal sa : 1

4/ predaj pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc. č. 1694/189 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 341 m² pre **Špačka Karola a manž. Špačkovú Oľgu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako záhrada a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 26,56 €/m².

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na rohu ulíc Riznerova a Sasinkova, ktorý je dlhodobo využívaný ako záhrada a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužitelný.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 9.056,96 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

5/ predaj pozemku v k. ú. Hanzlíková, časť C-KN parc. č. 858 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere cca 30 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) pre **Konečný Daniel**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístup a za účelom scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na ul. Na Kamenci, ktorý tvorí súčasť so záhradou vo vlastníctve kupujúceho.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 450,00€

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

6/ predaj pozemku v k. ú. Hanzlíková, časť C-KN parc. č. 858 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere cca 16 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) pre **Konečný Rudolf**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístup a za účelom scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na ul. Na Kamenci, ktorý tvorí súčasť so záhradou vo vlastníctve kupujúceho.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 240,00€

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

7/ predaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (ul. Jána Zemana), C-KN parc.č. 1706/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m², za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako vjazd do garáží pod bytovým domom na ul. Jána Zemana č. 63/2461 v Trenčíne, za kúpnu cenu 10,00 €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží v predmetnom bytovom dome.

Ide o pozemky využívané vlastníckmi garáží ako vjazd do garáží pod bytovým domom. Navrhujeme predaj realizovať za cenu 10,00 €/m².

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 3590,00€

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

8/ predaj pozemku v k. ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 3326 zastavaná plocha a nádvorie, o výmere cca 63 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) pre **Keraming a.s.**, za účelom zabezpečenia prístupu (vjazdu) na parkovisko podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Parkovisko zamestnancov Keraming Rybárska ulica, Trenčín“ za kúpnu cenu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom.

Ide o pozemok - zeleň nachádzajúcu sa na ul. Rybárska, pozdĺž nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, cez časť ktorého má žiadateľ zabezpečený prístup.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Ing. Vanková – podľa doloženého znaleckého posudku všeobecná hodnota pozemku predstavuje 19,63 €/m², t.j. celková kúpna cena 630,- €

Ing. Vladimír Poruban navrhuje kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²

Stanovisko komisie k návrhu : **odporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m²**

Hlasovanie k návrhu:

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

9/ predaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (ul. Jána Zemana), C-KN parc.č. 1706/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 359 m², za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako vjazd do garáží pod bytovým domom na ul. Jána Zemana č. 55-61/2355 v Trenčíne, za kúpnu cenu 10,00 €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží v predmetnom bytovom dome.

Ide o pozemky využívané vlastníckmi garáží ako vjazd do garáží pod bytovým domom. Navrhujeme predaj realizovať za cenu 10,00 €/m².

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje 3590,00€

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

10/ a) predaj nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v Trenčíne, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1531/370 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², odčlenená GP č. 43621457-12-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1531/300 zastavané plochy a nádvoria, pre **Petra Ondrouška v podiele 1/2-ica a Ivana Ondrouška v podiele 1/2-ica**, za účelom riešenia prístupu ku garáži vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu 15,- €/m². Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje.....345,- €

Stanovisko komisie: **odporúča odpredaj pozemku v zmysle predchádzajúcich návrhov v danej lokalite**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

10/ b) predaj nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v Trenčíne, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1531/377 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², odčlenená GP č. 43621457-12-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1531/300 zastavané plochy a nádvoria, pre **Ing. Miriam Dubeňovú v podiele 1/2-ica a Daniela Gavendu v podiele 1/2-ica**, za účelom riešenia prístupu ku garáži vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu 15,- €/m². Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje.....345,- €

Stanovisko komisie: **odporúča odpredaj pozemku v zmysle predchádzajúcich návrhov v danej lokalite**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

11/ a) predaj nehnuteľnosti - pozemku na Žilinskej ulici v Trenčíne, v k.ú. Kubrá, časť E-KN parc.č. 1615/1 trvalé trávne porasty o výmere cca 25 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom), pre **Ing. Viliama Krížana s manželkou**, za účelom riešenia prístupu ku garáži vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu 15,- €/m². Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca375,- €

Stanovisko komisie: **neodporúča**

Hlasovanie : Za: 0 Proti : 6 Zdržal sa : 0

11/ b) predaj nehnuteľnosti - pozemku na Žilinskej ulici v Trenčíne, v k.ú. Kubrá, časť E-KN parc.č. 1615/1 trvalé trávne porasty o výmere cca 50 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom), pre **Ľudovíta Sokola**, za účelom riešenia prístupu ku garáži vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu 15,- €/m². Kúpna cena je v súlade s VZN č. 7/2003. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca750,- €

Stanovisko komisie: **neodporúča**

Hlasovanie : Za: 0 Proti : 6 Zdržal sa : 0

12/ predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Kubrica, novovytvorené C-KN parc.č. 192/1 záhrada o výmere 114 m² a C-KN parc.č. 194 zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m² (výmera spolu 169 m²) odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 192/1, C-KN parc.č. 193 a C-KN parc.č. 194, pre **Alenu Piknovú**, za účelom zjednodušenia prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, vytvorenia zázemia k rodinnému domu a vybudovanie parkovacieho miesta, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Ide o pozemok – zeleň, ktorý hraničí s miestnym potokom, na ktorého druhej strane hraničí nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľky. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/19914 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje.....5070,- €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

13/ Predaj pozemku v k.ú. Zamarovce – novovytvorená C-KN parc. 1067/21 ostatná plocha o výmere **458 m2** odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1067/1 **pre spoločnosť P.A.L., s.r.o.** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania jestvujúceho stavu užívaných pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod časťou jestvujúceho detského ihriska a parkoviska vo vlastníctve kupujúceho. Hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku bola stanovená vo výške 9,51 €/m2. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu vo výške 11,- €/m2, t.j. **za celkovú kúpnu cenu 5.038,- €.**

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/19914 Zb. o majetku a obcí v platnom znení.

Ide o pozemky nachádzajúce sa v obci Zamarovce v rekreačnej zóne Ostrov a tvoria zázemie k reštauračnému objektu Bašta, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa. Na predávanom pozemku sa nachádzajú inžinierske siete STL plynovodu a verejnej kanalizácie. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom s 1,5 m ochranným pásmom pozdĺž od jestvujúcej novovybudovanej obslužnej komunikácii pri areáli novej letnej plavárne.

Ing. Vladimír Poruban navrhol kúpnu cenu vo výške 75,- €/m2

Stanovisko komisie k návrhu : **neodporúča**

Hlasovanie k návrhu : Za: 2

Proti : 1

Zdržal sa : 3

MBA Peter Hošťák PhD – navrhuje odpredať za rovnakú kúpnu cenu ako Mesto Trenčín kupovalo od Obce Zamarovce, t.j. 56,40 €/m2

Stanovisko komisie k návrhu : **neprijala uznesenie**

Hlasovanie k návrhu : Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa : 3

JUDr. Ján Kanaba navrhol kúpnu cenu vo výške 66,- €/m2

Stanovisko komisie k návrhu : **odporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu vo výške 66,- €/m2**

Hlasovanie k návrhu : Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 1

14/ ponuka na uplatnenie predkupného práva na spoluvlastnícky podiel Mesta Trenčín vo veľkosti 48/384-in (144/1152) na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín a to :

nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8768

- Pozemok C-KN parc.č. 42/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 239 m2, podielu prislúcha výmera 29,87 m2
- Pozemok C-KN parc.č. 42/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m2, podielu prislúcha výmera 26,25 m2
- Pozemok C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m2, podielu prislúcha výmera 6,25 m2
- Pozemok C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m2, podielu prislúcha výmera 8 m2
- Pozemok C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m2, podielu prislúcha výmera 5,12 m2
- Stavba – bytový dom so súp.č. 92 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 42/1

za celkovú kúpnu cenu vo výške 32.640,- €

Finančná a majetková komisia pri MsZ dňa 24.11.2016 odporučila za vyššie uvedený spoluvlastnícky podiel vo vlastníctve Mesta Trenčín sumu 96.902,28 €. Ponuku na uplatnenie predkupného práva na uvedený podiel spoluvlastníci nevyužili. Na ponuku Mesta Trenčín Ing. Róbert Lifka predložil

protinávrh na základe Znaleckého posudku č. 70/2016 vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Sedláčkom.

V zmysle znaleckého posudku je všeobecná hodnota stavieb a pozemkov zapísaných na LV č. 8768 v hodnote 260.944,88 €, pričom podielu 1/348-ine prislúcha suma po zaokrúhlení 680,- €. Na základe uvedeného hodnota podielu 48/384-ín v spoluvlastníctve Mesta Trenčín predstavuje po zaokrúhlení sumu 32.640,- €

Podľa § 140 Občianskeho zákonníka platí, že ak sa spoluvlastnícky podiel prevádza, majú spoluvlastníci predkupné právo, ibaže ide prevod blízkej osobe. Ak sa spoluvlastníci nedohodnú o výkone predkupného práva, majú právo vykúpiť podiel pomerne podľa veľkosti podielov.

Návrh komisie : **odporúča kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel Mesta Trenčín vo výške 74.900,- € s tým, že v prípade, že nikto zo spoluvlastníkov neprejaví záujem, navrhuje spoluvlastnícky podiel mesta odpredať formou verejnej obchodnej súťaže**

Hlasovanie k návrhu : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

15/zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 03** – kanalizácia splašková, v k.ú. **Trenčín, C-KN parc.č.1560/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4597 m², **C-KN parc.č. 1560/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 5989 m², **C-KN parc.č. 1560/19** ostatné plochy o výmere 333 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom TN 03/2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 132 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 03/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 10.01.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 38/17 dňa 23.01.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 115/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **3.970,03 EUR (30,08 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

16/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 004-1** – Dažďová kanalizácia Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN300 (Bánovecká odbočka), v k.ú. **Trenčín C-KN parc.č. 1562/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1050 m², **C-KN parc.č. 1627/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2087 m², **C-KN parc.č. 1627/256** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2939 m², **C-KN parc.č. 1627/391** zastavané plochy a nádvoria o výmere 742 m², **C-KN parc.č. 1627/789** zastavané plochy a nádvoria o výmere 4252 m², **C-KN parc.č. 1627/814** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1576 m², **C-KN parc.č. 1627/815** zastavané plochy a nádvoria o výmere 417 m², **C-KN parc.č. 1627/837** zastavané plochy a nádvoria o výmere 687 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom TN 04-1/2016 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 1346 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 04-1/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.11.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 2/17 dňa 09.01.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 114/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **65 379,41 EUR (48,57 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

17/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-04.1** – Žst. Trenčín, preložka kanalizácie DN 300 na Mládežníckej ulici, **k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1562/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1050 m², **C-KN parc.č. 1562/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere 548 m², **C-KN parc.č. 1627/640** zastavané plochy a nádvoria o výmere 560 m², **C-KN parc.č. 1627/642** zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m², **C-KN parc.č. 1627/644** zastavané plochy a nádvoria o výmere 528 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **TN 31-37-04.1/2016** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 599 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 31-37-04.1/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 913/16 dňa 27.07.2016 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 65/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **28 572,36 EUR (47,70 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

18/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 03** – kanalizácia splašková, v **k.ú. Zamarovce, C-KN parc.č. 1079** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1609 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **ZM 03/2017** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 26 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZM 03/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 11.01.2017, vyhotoveného**

firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 39/17 dňa 20.01.2017 a

- právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 116/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **779,18 EUR (29,97 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

19/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-23** – Žst. Zlatovce, preložka vodovodu DN 600 na Istebníckej ulici, v k.ú. **Zlatovce, C-KN parc.č. 558/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2193 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom 24/2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 106 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 24/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 24.02.2017, vyhotoveného firmou ŽSR - Stredisko železničnej geodézie, Železničarska 1, 811 04 Bratislava, IČO: 31 364 501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 428/17 dňa 24.07.2017 a
- právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 112/2016 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **1 530,79 EUR (14,44 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

20/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-02** – Žst. Zlatovce, preložka STL plynovodu DN 150 v nžkm 119,241, v k.ú. **Záblatie, C-KN parc.č. 603/1** ostatné plochy o výmere 3484 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom ZB 29-37-02/2016 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 126 m², v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZB 29-37-02/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 23.06.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 837/2016 dňa 07.07.2016 a
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. ZB 29-37-02/2016 k. ú. Záblatie.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 53/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **1190,70 EUR (9,45 €/m2)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

21/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 32-37-01.1** Trenčín – Trenčianska Teplá, preložka kanalizácie D 110 na Opatovskej ceste, k.ú. **Opatová**, C-KN parc.č. 1214/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6819 m2, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **OP 32-37-01.1/2016** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 13 m2, v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. OP 32-37-01.1/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 27.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 956/16 dňa 05.08.2016 a**

- **právo vstupu na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. OP 32-37-01.1/2016 k. ú. Opatová.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 67/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **193,20 EUR (14,86 €/m2)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

22/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), **SO 29-35-52 – Žst. Zlatovce, úprava VN kábla ZSE č. 1007 v sžkm 122,300“ v k.ú. Istebník**, C-KN parc.č. 26/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 121 m2, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **IS 29-35-52/2014** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 1 m2, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 59/2015 vyhotoveným Ing. Ivanom Dobiašom a predstavuje sumu **33,23 EUR**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

23/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „NADSTAVBA VÝMENNÍKOVEJ STANICE NA p.č. 821 – BYTOVÝ DOM ul. Pred Poľom, Trenčín, p.č. 821, 814/8, 814/4“ na pozemku v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 814/34 ostatné plochy o výmere 24 m2,

odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-067-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/26 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena sa vzťahuje na celú parcelu, v prospech vlastníka nehnuteľnosti - stavby so súpisným číslom 808. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby časti SO 04 – spevnené plochy pozostávajúce z vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 821 v k.ú. Kubrá, vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2017 vyhotoveným znalcom Ing. Seifert Štefan, SNP 4/58, Nová Dubnica a predstavuje sumu **34,- €**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 4

Proti : 2

Zdržal sa : 0

24/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „SO 101.2 Komunikácie a spevnené plochy “ v k.ú. Záblatie, na pozemkoch C-KN parc.č. 815/25 ostatná plocha a C-KN parc.č. 815/97 zapísanej na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena pre umiestnenie stavby sa vzťahuje na celú novovytvorenú parcelu a rozsah a priebeh vecného bremena na zriadenie inžinierskych sietí – prípojky dažďovej kanalizácie sa vzťahuje na časť pozemku v zmysle geometrického plánu, v prospech **AKEBONO Brake Slovakia, s.r.o.** Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby časti SO 101.2 Komunikácie a spevnené plochy pozostávajúce z vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 818/93 v k.ú. Záblatie, vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – prípojka dažďovej kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy prípojky dažďovej kanalizácie po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bude stanovená Znaleckým posudkom.

Ing. Gabriela Vanková – informovala, že bol doložený znalecký posudok, v zmysle ktorého odplata za zriadenie vecného bremena v rozsahu 35 m2 predstavuje 370,- €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

25/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu “ na pozemku v k.ú. Trenčín, na E-KN parc.č. 3484/4 ostatná plocha zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina a v k.ú. Zlatovce na časť C-KN parc.č.414/1 zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickými plánmi č.36335924-033-17 a č.36335924-034-17, v prospech **SOLUM s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- zriadenie a umiestnenie stavby SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu, a to v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi č. č.36335924-033-17 a č.36335924-034-17 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotovené firmou Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, Trenčín
- právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv plynovodu po dobu jej životnosti.

Výška jednorazovej odplaty bude stanovená Znaleckým posudkom.

Ing. Gabriela Vanková – informovala, že bol doložený znalecký posudok, v zmysle ktorého odplata za zriadenie vecného bremena v rozsahu 74 m² predstavuje 460,- €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

26/ uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k.ú. Kubrá C-KN parc.č. 1995/82, C-KN parc.č. 2318/9, C-KN parc.č. 2314/2 a C-KN parc.č. 2314/3, v súvislosti s realizáciou stavby „Prístavba a nadstavba jestvujúcej chatky a zmena na rodinný dom, SO 05 rozšírenie distribučného rozvodu Elektroinštalácia“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, platiteľ Andrej Hriz**, vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Stanovisko komisie: : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

27/ uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1431/4, C-KN parc.č. 1432/9 a C-KN parc.č. 1428/16, v súvislosti s realizáciou stavby „UMÝVACIE CENTRUM RED – BOX PRI OC MAX“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, platiteľ INDEX CAR, s. r. o.**, vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností vyššie uvedených

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady oprávnený

- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Stanovisko komisie: **neodporúča**

Hlasovanie : Za: 0 Proti : 6 Zdržal sa : 0

28/ kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3488/86 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m², C-KN parc.č. 3488/87 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 209 m², C-KN parc.č. 3488/88 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m² a C-KN parc.č. 3488/89 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², nachádzajúceho sa na sídlisku Juh **od Peter Kročitý v podiele 1/1-ina** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom sa nachádza časť chodníka, cestnej zelene a časť cesty vo vlastníctve Mesta Trenčín za kúpnu cenu 30,00 €/m². Celková výmera 974 m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 29 220,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

29/ kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín v k. ú. Trenčín, E-KN parc.č. 1888 orná pôda o výmere 802 m² nachádzajúceho sa na ulici S. Chalúpku **od Doc. RNDr. Štefan Rehák v podiele 1/2-ina a MUDr. Nataša Gullerová v podiele 1/6** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom sa nachádza časť chodníka a cesty vo vlastníctve Mesta Trenčín za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 16 040,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

30 /kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, v k.ú.Orechové, novovytvorená C-KN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 23/1 a E-KN parc.č. 23/3, od spoločnosti **TABUN-X, s.r.o.**, za účelom scelenia pozemkov s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Trenčín, využívanými Súkromnou materskou školou, za kúpnu cenu vo výške 40,- €/m², za podmienky zriadenia vecného bremena v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č 408/1 záhrada o výmere 465 m², spočívajúceho v práve prechodu pešo cez pozemky C-KN parc.č. 407/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 789 m² a C-KN par.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m². Predávajúci listom zo dňa 28.9.2017 súhlasil s odpredajom vyššie uvedeného pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín a to v súlade so stanoviskom FMK zo dňa 20.4.2017.

Celková kúpna cena predstavuje31.000,- €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

31/ Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou - miestnou komunikáciou na ul. Východná a pod jestvujúcim chodníkom na ul Východná formou ich odkúpenia do vlastníctva Mesta Trenčín **za kúpnu cenu 30,- €/m²:**

- C-KN parc. č. 2291/2 o výmere 111 m², 2291/3 o výmere 175 m² a 2291/1 o výmere 250 m² zapísaný na LV č. 9743 ako vlastník Janka Madová v podiele 2/3, Ľubomír Janáč v podiele 1/9 a Martin Jamrich v podiele 2/9 za celkovú kúpnu cenu 16.080,- €
- C-KN parc. č. 2333/4 o výmere 47 m² a C-KN parc. č. 2333/5 o výmere 4 m² zapísaný na LV č. 8357 ako vlastník Lila Lindovská v podiele 1/1 za celkovú kúpnu cenu 1.530,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

32/ Návrh na uzatvorenie Protokolu o odovzdaní pozemkov pod stavbami v majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. od odovzdávajúceho - **Slovenský pozemkový fond** a to :

- **pozemok v k.ú. Záblatie**, novovytvorená **C-KN parc.č. 1063/502** zastavaná plocha o výmere 215 m2, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1063/10 zapísanej na LV č. 1449 ako vlastník SR – Slovenský pozemkový fond
- **pozemky v k.ú. Trenčín**, novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/18** zastavaná plocha o výmere 208 m2, novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/93** zastavaná plocha o výmere 17 m2 a novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/94** zastavaná plocha o výmere 23 m2, odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 3488/41 , zapísanej na LV č. 8194 ako vlastník SR – Slovenský pozemkový fond

Ide o pozemky nachádzajúce sa pod miestnymi komunikáciami na Ul. Dolné Pažite a Ul. Východná v Trenčíne.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

II. Nebytové priestory

1/ prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 14,90 m2, nachádzajúceho sa v objekte kultúrneho strediska Juh, na Ul. Kyjevská č. 3183 v Trenčíne, pre **Združenie kresťanských spoločenstiev mládeže, Spišská Nová Ves**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva k už prenajatému nebytovému priestoru v predmetnom objekte, ktorý je využívaný ako klubovňa – združenie v ňom vytvára voľnočasový priestor pre mládež sídliska Juh (filmové večery, prednášky, stretnutia, výlety), organizuje prácu s mládežou, ktorá zahŕňa pravidelné i nepravidelné formačné stretnutia, workshopy, mládežnícke tábory, víkendové podujatia; za symbolickú cenu nájmu vo výške 1,00 € ročne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celková cena ročného nájomného predstavuje 1,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 1

III. BYTY

1/ predloženie informácií o bytoch – zostatkové ceny bytov na základe požiadavky FMK zo dňa 24.08.2017 vo veci **návrhu na určenie kúpnej ceny** pri prevode vlastníctva bytov (nájomných bytov vo vlastníctve mesta) na doterajších nájomcov, ktorí majú platnú zmluvu o nájme bytu na dobu neurčitú a nemajú nedoplatok na nájomnom, v zmysle zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Informácie o bytoch:

**BYTY VO VLASTNÍCTVE MESTA V ODPREDANÝCH BYTOVÝCHO DOMOCH S
NÁJMOM NA DOBU NEURČITÚ - S MOŽNOSŤOU ODKÚPENIA**

POR. Č.	ULICA	S. Č.	OR. Č.	Č. BYTU	POČET IZIEB	KATEGÓRIA	VÝMERA PODL. PLOCHY (M2)	ZOSTATKOVÁ CENA BYTU A POZEMKU BEZ 30%	ZOSTATKOVÁ CENA BYTU A POZEMKU S 30%
1	Štefánikova	382	31	8	1	I.	33,07	3 652,93 €	4 871,28 €
2	Štefánikova	383	59	12	1	I.	30,44	2 969,02 €	3 919,99 €
3	Štefánikova	383	59	13	1	I.	29,13	2 954,53 €	3 917,69 €
4	Štefánikova	383	61	15	1	I.	30,44	2 969,02 €	3 919,99 €
5	Štefánikova	383	65	21	1	I.	30,44	2 969,02 €	3 919,99 €
6	Štefánikova	383	65	26	1	I.	36,47	3 747,22 €	4 967,43 €
7	Štefánikova	383	65	28	2	I.	52,30	5 089,52 €	6 719,67 €
8	Hollého	891	2	10	4	I.	69,96	1 048,76 €	1 403,51 €
9	Strojársená	1180	6	1	2	II.	50,00	801,86 €	927,80 €
10	Piešťanská	2139	9	1	2	I.	66,57	1 923,57 €	2 113,18 €
11	Halalovka	2390	14	23	1	I.	32,83	863,81 €	1 188,21 €
12	Halalovka	2390	16	36	3	I.	71,65	1 745,25 €	2 400,38 €
13	Východná	2425	5	36	4	I.	74,98	1 380,22 €	1 877,59 €
14	Mateja Bella	2462	24	9	3	I.	60,10	1 193,92 €	1 627,14 €
15	Západná	2507	3	36	2	I.	53,56	878,83 €	1 202,31 €
16	Západná	2507	3	45	1	I.	24,66	452,92 €	619,98 €
17	Novomeského	2669	8	17	2	I.	39,40	553,74 €	740,91 €

Návrh komisie :

a/ odporúča byty odpredať za zostatkovú cenu bytu vrátane s prislúchajúcimi podielmi na pozemku bez zľavy 30% a to do termínu 31.12.2018

Hlasovanie k návrhu : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

b/ odporúča po termíne 31.12.2018 byty vrátane s prislúchajúcimi podielmi na pozemkoch odpredávať za kúpnu cenu vo výške 700,-€/m2

Hlasovanie k návrhu : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

2/ žiadosť nájomcu - Marcela Bubelínyiová na ukončenie Zmluvy o nájme bytu zo dňa 08.07.2017, ktorej predmetom je prenechanie 3 – izbového bytu č. 52 na V. poschodí v dome so s. č. 6690, or. č. 33, na ulici Východná v Trenčíne do užívania nájomcovi na dobu určitú do 30.06.2018. Nájomca požiadal o ukončenie nájmu k 31.10.2017.

Ukončenie nájmu bude realizované uzatvorením dohody o ukončení Zmluvy o nájme bytu podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

DOPLNOK MAJETKOVÉ PREVEDY UMM

1/ **zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), **SO 31-35-38 – Žst. Trenčín, preložka vedení NN siete ZSE v k.ú. Trenčín**, C-KN parc.č. **1562/2** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1050 m², C-KN parc.č. **1562/3** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 548 m², C-KN parc.č. **1627/1** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2087, C-KN parc.č. **1627/131** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 8511 m², C-KN parc.č. **1627/234** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3330 m², C-KN parc.č. **1627/315** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4432 m², C-KN parc.č. **1627/317** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 664 m², C-KN parc.č. **1627/642** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 205 m², C-KN parc.č. **1627/644** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 528 m², C-KN parc.č. **1627/788** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4316 m², C-KN parc.č. **1627/789** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4252 m², C-KN parc.č. **1627/815** zastavané plochy a nádvorcia o výmere 417 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. TN 31-35-38/2016

a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 550 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č.218/2015 vyhotoveným Ing. Pavlom Žiačekom a predstavuje sumu **2 775,68 EUR (5,05 EUR/m²)**

Stanovisko komisie : : **odporúča**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2/ v bode 3b/ v majetkových prevodoch – **doplnenie pozemku – novovytvorená C-KN parc.č. 1882/4** trvalý trávnatý porast o výmere 38 m² a oprava parcely C-KN parc.č. 1880/13 na C-KN parc.č. 1880/14 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 199 m², pre Mgr. Norberta Tanoczského, za účelom zabezpečenia prístupu a scelenia pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho. Celková výmera pozemkov predstavuje 237 m².

Celková kúpna cena predstavuje 5.759,10 €

Stanovisko komisie : **odporúča predaj pozemkov za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²**

Hlasovanie k návrhu :

Za: 4

Proti : 1

Zdržal sa : 1

K bodu 9/ Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017

Ing. Mária Capová - predložila Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017, ktorý vyplynul zo zmien v rámci bežného a kapitálového rozpočtu nasledovne:

- ✓ Bežné príjmy sa nemenia
- ✓ Kapitálové príjmy sa zvyšujú o plus + 874.280 €, t.j. na 1.276.780 €
- ✓ Bežné výdavky sa zvyšujú o plus + 4.300 €, t.j. na 34.881.720 €
- ✓ Kapitálové výdavky sa zvyšujú o plus 44.820 t.j. na 13.692.324 €
- ✓ Príjmové finančné operácie sa znižujú o mínus – 825.160 €, t.j. na 11.412.856 €
- ✓ Výdavkové finančné operácie sa nemenia

Navrhované zmeny sú nasledujúce:

- Rozpočtuje sa kapitálová dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby SR vo výške 823.760 € určená na kúpu 48 nájomných bytov
- Zvyšujú sa príjmy z predaja pozemkov vo výške 50.520 € na základe predpokladaného vývoja príjmov do konca roka
- Zvyšujú sa výdavky na poštovné v rámci činnosť a prevádzky mestského úradu vo výške 15.000 €
- Rozpočtuje sa realizácia klimatizácie na útvare stavebnom a životného prostredia vo výške 2.000 €
- Presun výdavkov v rámci rozpočtu mestskej polície na odstupné a náhrady počas práceneschopnosti vo výške 7.500 €.
- Zvyšujú sa výdavky MHSL m.r.o. na nájomné na mestských trhoviskách na prenájom ohrievačov na vianočné trhy vo výške 1.950 €
- Zvyšujú sa výdavky na materiál na nákup stoličiek a stolov do KS Hviezda vo výške 3.000 €
- Zvyšujú sa výdavky MHSL m.r.o. na rutinnú a štandardnú údržbu na kultúrnych strediskách vo výške 2.200 €
- Zvyšujú sa výdavky na odkúpenie 2 ks rolieb na úpravu ľadovej plochy a in line plochy pre in line hokej od HK Dukla a.s. vo výške 50.520 €
- Znižujú sa výdavky na základe skutočného čerpania a predpokladaného čerpania výdavkov do konca roka na prezentácii mesta vo výške 3.000 €, na cintorínske a pohrebné služby vo výške 8.200 €, na službách MHSL m.r.o. na plavárni vo výške 2.200 €, na nájomnom na organizácii kultúrnych podujatí vo výške 1.950 €, na mobiliár na organizácii kultúrnych podujatí vo výške 7.700 €, na obnove rodinných pomerov vo výške 2.500 €
- Znižujú sa príjmové finančné operácie na prijatie úveru zo ŠFRB v zmysle zmluvy o úvere na obstaranie 48 nájomných bytov vo výške 825.160 €.

Podrobnú štruktúru navrhovaných zmien uvádza písomná časť.

Ing. Mária Capová - zároveň predložila pozmeňovací návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017, pričom v časti bežných výdavkov navrhuje nasledovné zmeny :

1. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, položku 610: Mzdy navrhujem znížiť o ďalších mínus - 3.000 €, t.j. spolu na 661.500 €.
2. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, položku 633: Materiál navrhujem znížiť o mínus – 1.000 €, t.j. na 73.750 €.
3. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, položku 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 43.980 €.
4. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, položku 620: Poistné navrhujem zvýšiť o plus + 6.000 €, t.j. na 241.000 €.

Presuny finančných prostriedkov v rámci rozpočtu Mestskej polície na úhradu odvodov poistného do sociálnej poisťovne a do zdravotných poisťovní.

5. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 0111, položku 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 6.000 €, t.j. na 34.000 €. Nákup výpočtovej techniky v rámci modernizácie.
6. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 0111, položku 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 6.000 €, t.j. na 124.820 €. Zníženie na základe skutočného čerpania výdavkov a predpokladaného čerpania výdavkov do konca roka.

Diskusia:

Prítomní prediskutovali podrobne konkrétne návrhy a taktiež pozmeňujúce návrhy na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 následne pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**

Hlasovanie : Za: 4 Proti : 0 Zdržal sa : 1

K bodu 10/ Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 – pracovná verzia

Ing. Mária Capová - predložila pracovnú verziu uvedeného materiálu, pričom uviedla, že k nej bude dopracovaný text a materiál bude predložený ako celok v novembri 2017. Materiál obsahuje príjmy, výdavky a finančné operácie v zmysle finančnej štruktúry. Prítomným následne vysvetlila jednotlivé navrhované položky predloženého materiálu. Podrobné údaje k pracovnej verzii materiálu sú súčasťou písomne predloženého materiálu

K programu 6.2.2. Statická doprava útvar Mobility predložil písomne upravené merateľné ukazovatele s cieľom zabezpečiť reguláciu statickej dopravy na území mesta v súlade s platným VZN č.10/2016 .Podrobnú štruktúru navrhovaných zmien uvádza písomná časť.

Diskusia:

Prítomní sa podrobne a priebežne formou otázok už počas predkladania predmetného materiálu aktívne zapájali do diskusie k navrhovaným zmenám na rok 2018.

Ing. Vladimír Poruban - uviedol, že v predložených materiáloch chýba rekonštrukcia cesty na Kamenci, ktorá je teraz hlavným ťahom a považuje ju za kľúčovú pre občanov v uvedenej oblasti.

Mgr.Ján Forgáč - súhlasí s tým, ale zdôraznil, že v tomto prípade bude potrebná realizácia novej cesty, pričom nacenenie bolo uskutočnené vo výške asi 700 tis. Eur a zároveň je tam potrebné vykupovať pozemky.

Stanovisko komisie : **berie na vedomie :**

a/ Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 – pracovná verzia

b/ Návrh merateľných ukazovateľov k programu 6.2.2 Statická doprava s cieľom zabezpečiť reguláciu statickej dopravy na území mesta

K bodu 11/ Rôzne

Ing. Poruban - prechod pre chodcov pri novom podjazde pri OLD HEROLD-e zo strany od Orechového nie je dobre riešený, chodec, ktorý prechádza cez cestu v jednom mŕtvom bode nevidí prichádzajúce auto a taktiež auto nevidí chodca, vhodné by bolo prechod posunúť.

Ing. Poruban - má informáciu od zamestnancov školy nachádzajúcej sa na ul. Medňanského, že zateká strecha, ktorá sa opravovala nedávno. Je potrebné zistiť, či strecha nie je ešte v záruke.

MBA Peter Hošták PhD- požaduje na novom školskom ihrisku na Ul. Východnej osadiť tabuľku s upozoreniami, že sa tam nemôžu deti napr. bicyklovať, hrať v doskočisku a pod. Vhodné by bolo pieskovisko zakryť, aby tam deti nechodili a neroznášali piesok na povrch dráhy

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 21,20 hod.

Za majetkovú časť : Bc. Eva Hudecová
Za ekonomickú časť : Ing. Ján Margetín

MBA Peter Hošták PhD
predseda FMK