

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 23.11.2017 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD, Mgr. Juraj Bakoš, Ing. Milan Gonda, Ing. Roman Herman, Ing. Vladimír Poruban, Ing. Richard Ščepko

Neprítomný člen : JUDr. Ján Kanaba

Program:

- 1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 19.10.2017**
- 2. Návrh novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín**
- 3. Majetkové prevody UMM**
- 4. Návrh novelizácie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO**
- 5. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**
- 6. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2018 – 2020**
- 7. Rôzne – požiadavky FMK zo dňa 19.10.2017**

MBA Peter Hošťák PhD navrhol doplniť program nasledovne :

- 1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 19.10.2017**
- 2. Návrh novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín**
- 3. Úhrada TSK za prepravu cestujúcich prímestskou dopravou**
- 4. Majetkové prevody UMM + doplnok**
- 5. Návrh novelizácie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO**
- 6. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 + pozmeňovacie návrhy**
- 7. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2018 – 2020 + pozmeňovacie návrhy**
- 8. Rôzne – požiadavky FMK zo dňa 19.10.2017**

Hlasovanie k programu : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 19.10.2017

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok.

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Návrh novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín

Mgr. Martina Trenčanová - od 01.06.2017, resp. od 1.11.2017 je účinná nová právna úprava, ktorou sa mení a dopĺňa zákon č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyššie uvedenými úpravami dochádza k zvýšeniu limitov podlimitnej zákazky takto:

- a) 15 000 eur ak ide o zákazku na dodanie tovaru bežne dostupného na trhu, okrem potravín, zákazku na uskutočnenie stavebných prác bežne dostupných na trhu a zákazku na poskytnutie služby bežne dostupnej na trhu, okrem služby uvedenej v prílohe č. 1,
- b) 50 000 eur, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, okrem potravín podľa písmena c) a zákazku na poskytnutie služby, okrem služby uvedenej v prílohe č. 1, ktoré nie sú zákazkami podľa písmena a),
- c) 200 000 eur, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny určené pre zariadenia školského stravovania, zariadenia pre seniorov, domovy sociálnych služieb alebo zariadenia podľa osobitného predpisu, ak tieto poskytujú stravovanie, a ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1,
- d) 150 000 eur, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác, ktorá nie je zákazkou podľa písmena a).

komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb. Ďalšou podmienkou je dojednanie práva späťnej kúpy v prospech predávajúceho, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho späťne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu. Kupujúci je oprávnený previesť vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom predávajúceho alebo len za podmienky, že v scudzovacej zmluve zaviazá tretiu osobu k všetkým tým povinnostiam, ktoré mu ako kupujúcemu vyplývajú voči predávajúcemu z kúpnej zmluvy, pričom tento súhlas alebo nesúhlas schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje3.092,32 €

Návrh Ing. Richarda Ščepka – **materiál navrhuje opätovne predložiť až po prerokovaní vo VMČ Stred**

Hlasovanie k návrhu : Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa : 0

2/ predaj pozemku v k. ú. Zlatovce, časť o výmere cca 48 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom) C-KN parc. č. 1855/2 zastavaná poloha a nádvorie plochy evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Meravý Marcel a manž. Martina** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,- €/m².

Ide o pozemok – zatravnenu plochu nachádzajúcu sa medzi záhradami v lokalite medzi Ul. Hlavná a Na vinohrady. Predmetný pozemok sa nachádza medzi nehnuteľnosťou – záhradou kupujúcich a susedného vlastníka Peco Boban s manželkou. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca 1.440,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

3/ predaj pozemku v k. ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 2159/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 10 m² (výmera bude spresnená geometrickým plánom), pre žiadateľa **Kozinka Anton a manž. Júlia a vlastníkov susedných garáží garážového bloku na ul. Cintorínska**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, cez ktorú majú kupujúci zabezpečený prístup do garáže, za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľa, na ulici Cintorínska.

Odborné útvary pri MsÚ v Trenčíne odporúčili odpredaj pozemku s podmienkou, že predaj pozemku bude riešený komplexne s vlastníkmi susedných garáží.

Kúpna cena bola stanovená v zmysle VZN č. 7/2003.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje cca 150,00 €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

4/ predaj pozemku na Kukučínovej ulici, v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN časť parc. č. 3289/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² pre **Gabrielu Kubačkovú**, za účelom zarovnania línie a scelenia pozemku, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi komunikáciou na Ul. Kukučínovej a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. V minulosti bol majetkovoprávne vysporiadaný susedný pozemok C-KN parc.č. 3289/7 za účelom scelenia a zarovnania pozemku, ktorý odkúpila Ing. Monika Šovčíková za kúpnu cenu 26,56 €/m². Na základe uvedeného bola vlastníčka susednej nehnuteľnosti Gabriela Kubačková vyzvaná na majetkovoprávne vysporiadanie zbytkového pozemku, nachádzajúceho sa pred nehnuteľnosťou v jej vlastníctve.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach :

- zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 104 Prípojka VN - uloženie káblu cez 815/64, 815/82 a 815/63,
- právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí po dobu ich životnosti.

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady oprávnený
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nebytové priestory

1/ výpožička obchodných stánkov v podchode pre peších Tatrapassage pri hoteli Elizabeth v Trenčíne o celkovej výmere 76,80 m², pre **Michaela Hanáka, za účelom ich zrenovovania na kultúrno-reprezentatívne priestory a vytvorenie modernej streetartovej galérie, na dobu určitú 5 rokov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.**

Zámerom projektu je z daného priestoru, ktorý pôsobí odstrašujúco a odpudzujúco, vytvoriť reprezentatívnu „vstupnú bránu“ z parku M. R. Štefánika do centra mesta, celý priestor spríjemniť pre turistov a obyvateľov mesta. Víziou projektu je realizovať v priestoroch galérie, okrem trvalej expozície umelcov pochádzajúcich z Trenčína (veľa z nich dosiahlo úspechy vo svete), aj workshopy pre mladých a deti formou súťaží, najlepší dostanú možnosť uverejniť svoje maľby v tejto galérii; podpora a rozvíjanie kultúry a turizmu v Trenčíne; podpora a rozvoj mládeže umeleckým smerom a možná spolupráca so základnou umeleckou školou.

Predpokladaná výška rekonštrukcie je odhadovaná na cca 10.000,00 € a celý tento projekt plánuje žiadateľ zrealizovať z vlastných finančných zdrojov:

- asanácia väčšiny priečok obchodných stánkov a následné vytvorenie jedného väčšieho presvetleného priestoru,
- renovácia stien, podláh, stropov a osvetlenia,
- celkové vyčistenie priestorov a odstránenie starých polepov,
- ozvučenie priestorov pasáže a navodenie príjemnej atmosféry pre okoloidúcich,
- redizajnovanie protiahlej steny galérie, nakoľko pôsobí špinavo a odstrašujúco a nezhoduje sa s víziou reprezentatívneho priestoru Gallery passage.

Po zvážení a prehodnotení celého projektu žiadateľ dospel k záveru, že z dlhodobého hľadiska by striktno neziskový priestor galérie bol finančne neudržateľný a taktiež by bolo na škodu pre turistov a záujemcov nemať možnosť si dielo, prípadne suveníry zakúpiť, pričom idea streetartovej galérie by zostala zachovaná.

Všetky úpravy je žiadateľ povinný konzultovať s Útvárom hlavného architekta Mesta Trenčín.

V prípade ak žiadateľ nevykoná v lehote do 30.06.2018, finančnom a vecnom rozsahu rekonštrukciu predmetu výpožičky, je to dôvod na odstúpenie od zmluvy.

Náklady za spotrebovanú energiu v priestoroch si bude nájomca hradiť sám priamo dodávateľom týchto služieb.

V prípade, že by bola na prenájom obchodných stánkov uzatvorená nájomná zmluva, nájomné v zmysle VZN č. 12/2011 by predstavovalo 25,00 € m²/rok, spolu 1920,00 € ročne. Vzhľadom k tomu, že predmetné stánky sú v zlom technickom stave, žiadateľ navrhol vykonať ich zrenovovanie na vlastné náklady tak, aby boli užívania schopné. Na základe výšky nájmu určenej príslušným VZN č. 12/2011 a výšky plánovanej investície je navrhnuté uzatvorenie zmluvy o výpožičke na predmetné stánky na dobu určitú 5 rokov.

Výpožička bude realizovaná v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Výbor mestskej časti Sever na svojom poslednom zasadnutí dňa 02.11.2017 výpožičku obchodných stánkov odporučil za podmienky, že nájomca bude povinný zabezpečiť operatívne podľa potreby odstránenie znečistenia v celom pochode na svoje náklady (napr. odhođený odpad, vyliate tekutiny a pod.).

MBA Peter Hošták PhD – v zmluve dopracovať vykonateľnosť ohľadne údržby objektu

Stanovisko komisie k predloženému materiálu : **odporúča**

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

BYTY

1/ žiadosť nájomcov – Roman Čačko a manželka Kvetoslava Čačková na ukončenie Zmluvy o nájme bytu zo dňa 10.03.2016, ktorej predmetom je prenechanie 3 – izbového bytu č. 51 na IV. poschodí v dome so s. č. 6690, or. č. 33, na ulici Východná v Trenčíne, do užívania nájomcom na dobu určitú do 28.02.2018. Nájomcovia požiadali o ukončenie nájmu k 30.11.2017, z dôvodu vyriešenia svojej bytovej situácie.

Ukončenie nájmu bude realizované uzatvorením dohody o ukončení Zmluvy o nájme bytu podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Doplnok k majetkovým prevodom

1/ Žiadosť Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín, ktorá požiadala o predĺženie Zmluvy o nájme bytov zo dňa 22.12.2014, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Trenčianskou univerzitou Alexandra Dubčeka v Trenčíne, ktorá je uzatvorená na dobu určitú a to do 31.12.2017.

Predmetom vyššie uvedenej Zmluvy o nájme bytov bol prenájom pôvodne 5 bytov, v súčasnej dobe 1 bytu – 1-izbový byt č. 16 v bytovom dome s. č. 382, or. č. 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne, ktorý bude so súhlasom vlastníka dávať do podnájmu pedagogickým zamestnancom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne, v zmysle rozhodnutia o pridelení bytu rektorom Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne.

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne požiadala o predĺženie Zmluvy o nájme bytov minimálne na obdobie štyroch rokov, t. j. do 31.12.2021, z dôvodu personálnej politiky TnUAD.

Mestský úrad v Trenčíne odporúča predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu určitú – 1,5 roka, t.j. do 30.06.2019, z dôvodu blížiacich sa komunálnych volieb.

Stanovisko komisie: **odporúča v zmysle žiadosti, t.j. predĺženie nájmu do 31.12.2021**

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2/ žiadosť na právne zosúladienie ponuky na predkupné právo Ing. Róberta Lifku, ktorý požiadal o stanovenie ceny pozemku za meter štvorcový na spoluvlastnícky podiel Mesta Trenčín vo veľkosti 48/384-in (144/1152) na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín a to nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8768

- Pozemok C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², podielu prislúcha výmera 6,25 m²
- Pozemok C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m², podielu prislúcha výmera 8 m²

- Pozemok C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m², podielu prislúcha výmera 5,12 m²

Finančná a majetková komisia pri MsZ dňa 19.10.2017 odporučila za celý spoluvlastnícky podiel vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaný na LV č. 8768 (t.j. C-KN parc.č. 42/1, 42/2, 42/6, 42/7, 42/8 a bytový dom so súpisným číslom 92 nachádzajúci sa na C-KN parc.č. 42/1 v k.ú. Trenčín) sumu 74.900,- €. Na základe uvedeného bola zaslaná všetkým spoluvlastníkom ponuka na uplatnenie predkupného práva na uvedený podiel.

V minulosti si uplatnil nárok na Ponuku na predkupné právo nehnuteľností zapísaných na LV č. 237 (t.j. C-KN parc.č. 42/3, 42/5 a bytový dom so súpisným číslom 35 nachádzajúci sa na C-KN parc.č. 42/3 v k.ú. Trenčín) Ing. Róbert Lifka, ktorému bol uvedený podiel predaný. Vzhľadom na skutočnosť, že Mesto Trenčín už nevladá žiadny podiel na bytovom dome so súpisným číslom 35 na Mierovom námestí v Trenčíne, Ing. Róbert Lifka požiadal o určenie ceny za m² za pozemok, ktorý sa nachádza pod uvedeným bytovým domom, ktorý presahuje a nachádza sa aj na C-KN parc.č. 42/6, 42/4, 42/8 v k.ú. Trenčín, zapísaných na LV č. 8768.

V zmysle znaleckého posudku č. 100/2016, ktorý bol vypracovaný na určenie výšky zhodnotenia alebo znehodnotenia všetkých predmetných nehnuteľností bytový dom súp. či. 32 na Mierovom námestí v Trenčíne je **jednotková hodnota pozemku 95,62 €/m²**. Na základe uvedeného hodnota podielu 48/384-in (t.j. C-KN parc.č. 42/6 podielu prislúcha 6,25 m², C-KN parc.č. 42/4 podielu prislúcha 8 m² a C-KN parc.č. 42/8 podielu prislúcha 5,12 m²) v spoluvlastníctve Mesta Trenčín **predstavuje po zaokrúhlení sumu 1.852,- €.**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Novelizácia Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál a uviedla, že z hľadiska miestnych daní navrhujeme znížiť daň z nehnuteľností za druh pozemku - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty ročnú sadzbu dane z 0,78% na 0,58 %. Správca dane chce týmto podporiť využívanie ornej pôdy na pestovanie rôznych poľnohospodárskych plodín prostredníctvom poľnohospodárskych družstiev a taktiež u individuálnych pestovateľov.

Zároveň správca dane upravuje definíciu oslobodenia dane za užívanie verejného priestranstva pri umiestnení predajných zariadení pre účely poskytovania služieb prostredníctvom letných terás, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopenom pozemku. Uvedenou úpravou definície správca dane zabezpečí oslobodenie umiestnenia predajných zariadení pre účely poskytovania služieb prostredníctvom letných terás aj pre celý rok 2018, počas ktorého sa bude dokončovať rozsiahla rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne. Zároveň ešte upresnila úpravu predmetnej definície.

Pri miestnom poplatku za Ko a DSO k 01.01.2017 bolo mesto v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 § 81 ods. 7 písm. b, bodu 3 povinné zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľných odpadov zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov. Mesto sa rozhodlo, že dá občanovi na výber: buď si zabezpečí občan sám kompostovací zásobník, alebo si požiada o zabezpečenie vývozu bioodpadu prostredníctvom odpadovej spoločnosti. Na základe dopytu od občanov sme zapracovali do nového VZN okrem 120 l bionádoby aj 240 l bionádobu a tiež 120l kompostovateľné vrecia na bioodpad. Vrecia na bioodpad sú len doplnkový vývoz, stále platí, že občan sa musí rozhodnúť pre kompostovací zásobník alebo bionádobu. Spresnili sme možnosť vzniku, zmeny a ukončenia množstvového zberu v rodinných domoch. Pre lepšiu prehľadnosť navrhujeme zapracovať do VZN tlačivo „Návratka“, kde si občania uvedú, o aký vývoz nádob majú záujem. Zároveň uviedla aj niektoré zmeny formulácie textu predmetného VZN. Podrobnosti sú uvedené v písomne predložených materiáloch.

Diskusia:

Prítomní postupne prediskutovali problematiku jednotlivých úprav, najmä zmien týkajúcich sa komunálnemu odpadu a drobného stavebného odpadu, pričom MBA Peter Hošťák PhD navrhol pozmeňujúci návrh týkajúci sa možnosti nahlasovania zmeny zberu bioodpadov.

MBA Peter Hošták PhD - predložil pozmeňujúci návrh na úpravu textu s cieľom, aby poplatník mal možnosť aj v priebehu roka nahlásiť zmenu zberu bioodpadov, najneskôr však do 31.1.nasledujúceho zdaňovacieho obdobia.

Hlasovanie k pozmeňujúcemu návrhu:

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie k materiálu : **odporúča schváliť novelizáciu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Hlasovanie :

Za: 6

Proti :0

Zdržal sa : 0

K bodu 6 / Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017

Ing. Mária Capová – predložila návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016 vyplýva z presunov v rámci bežného, kapitálového rozpočtu a finančných operácií nasledovne:

- Bežné príjmy sa zvyšujú o plus + 205.665 €, t.j. na 39.069.048 €
- Kapitálové príjmy sa nemenia
- Bežné výdavky sa zvyšujú o plus + 205.665 €, t.j. na 35.137.200 €
- Kapitálové výdavky sa znižujú o mínus – 540.255 €, t.j. na 13.196.529 €
- Príjmové finančné operácie sa znižujú o mínus – 540.255 €, t.j. na 10.872.601 €
- Výdavkové finančné operácie sa nemenia

Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške plus + 3.931.848 €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus – 11.919.749 €, saldo finančných operácií predstavuje prebytok + 7.987.901 €.

Následne uviedla štruktúru navrhovaných zmien:

- Zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu o rovnakú sumu na základných školách a materských školách na prenesené kompetencie na školstvo a materské školy na základe rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR po ukončení EDUZBERu k 15.9.2017, spolu o plus + 104.477 €
- Zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu o rovnakú sumu na základných školách o dotáciu pre deti v hmotnej núdzi na stravu a školské potreby, spolu o plus + 5.098 €
- Zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu o rovnaké sumy na základných školách a CVČ o poskytnuté dary a granty pre školy spolu o plus + 6.972 €
- Zvýšenie príjmovej a výdavkov časti rozpočtu o rovnaké sumy na základných školách, v Školských zariadeniach mesta Trenčín m.r.o., ZUŠ, CVČ a materskej školy o vratky z vyúčtovania zdravotného poistenia spolu o plus + 36.052 €
- Zvýšenie príjmovej a výdavkov časti rozpočtu na základných školách o príjmy za školského kluby detí z dôvodu vyššieho počtu žiakov, o príjmy z vyššieho počtu stravníkov v školských jedálňach, o príjmy z prenájmov spolu o plus + 32.893 €
- Presuny na programe 7. Vzdelávanie medzi jednotlivými položkami materských škôl, základných škôl, školských klubov, školských jedální, školského úradu a školských zariadení na základe skutočného čerpania výdavkov bez vplyvu na celkovú výšku rozpočtu.
- Zvýšenie výdavkov o plus + 11.755 € na vrátenie zábezpeky, ktorú uhradila spoločnosť SIRS – Development a.s. v roku 2015. K uzatvoreniu zmluvy nedošlo, z tohto dôvodu je potrebné vrátiť zábezpeku SIRS Development a.s.
- Presun finančných prostriedkov vo výške 400 € v rámci rozpočtu matriky na základe skutočného čerpania výdavkov

-Presun úhrady kolaudačnej raty za novú plaváreň do rozpočtu 2018, t.j. zníženie kapitálových výdavkov v roku 2017 a súčasne zníženie prevodu z rezervného fondu o mínus - 540.255 €.

-Zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Sociálnych služieb mesta Trenčín m.r.o. o plus + 17.703 € vyplývajú z vratky zo ročného zúčtovania zdravotného poistenia.

Podrobnosti sú uvedené v písomne predložených materiáloch.

Ing. Mária Capová - zároveň predložila pozmeňovací návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017, pričom v časti bežných výdavkov navrhuje nasledovné zmeny :

1. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Soblahovská – rekonštrukcia strechy a rekonštrukcia chodníkov navrhujem zvýšiť o plus + 5.002 €, doteraz nerozpočtované. Rekonštrukcia strechy, havarijný stav, zatekanie do elektroinštalácie.
2. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Šmidkého – okná navrhujem znížiť o mínus – 54.707 €, t.j. na 120.583 €.
3. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Šmidkého – rekonštrukcia chodníkov navrhujem zvýšiť o plus + 2.912 €, doteraz nerozpočtované.
4. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Halašu – rekonštrukcia chodníkov navrhujem zvýšiť o plus + 2.860 €, doteraz nerozpočtované.
5. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Stromova – rekonštrukcia chodníkov navrhujem zvýšiť o plus + 1.657 €, doteraz nerozpočtované.
6. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09111, položku 717: MŠ Kubranská – altánok navrhujem zvýšiť o plus + 4.627 €, doteraz nerozpočtované. Obstaranie a montáž dreveného altánku v areáli MŠ Kubranská.
7. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Švermova – 2 ks elektrické sporáky zvýšiť o plus + 5.705 €, doteraz nerozpočtované. Nákup 2 ks elektrických sporákov do jedálne MŠ Švermova.
8. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Legionárska – umývačka riadu, vybavenie kuchyne zvýšiť o plus + 5.757 €, doteraz nerozpočtované. Nákup umývačky riadu, vybavenia do kuchyne do jedálne MŠ Legionárska.
9. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Považská – 2 ks elektrické sporáky zvýšiť o plus + 5.705 €, doteraz nerozpočtované. Nákup 2 ks elektrických sporákov do jedálne MŠ Považská.
10. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Turkovej – 2 ks elektrické sporáky, umývačka riadu zvýšiť o plus + 7.555 €, doteraz nerozpočtované. Nákup 2 ks elektrických sporákov a umývačky riadu do jedálne MŠ Turkova.
11. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Šmidkeho – vybavenie kuchyne zvýšiť o plus + 6.000 €, doteraz nerozpočtované. Nákup vybavenia do kuchyne do jedálne MŠ Šmidkeho.
12. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 713: ŠJ Opatovská – vybavenie kuchyne zvýšiť o plus + 3.300 €, doteraz nerozpočtované. Nákup vybavenia do kuchyne do jedálne MŠ Opatovská.
13. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09601, položku 717: ŠJ Legionárska – odvetranie kuchyne zvýšiť o plus + 3.627 €, doteraz nerozpočtované. Odvetranie kuchyne v MŠ Legionárska.
14. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku ZŠ Novomeského 637: Služby navrhujem znížiť o mínus - 20.650 €, t.j. na 36.456 €.

15. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09211, položku ZŠ Na dolinách 632: Energie, voda a komunikácie navrhujem znížiť o mínus - 1.580 €, t.j. na 50.520 €.

V pôvodnom Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín sa znižovala suma na ZŠ Novomeského o mínus – 18.850 €, na ZŠ Na dolinách o mínus – 3.380 €, t.j. spolu o mínus – 22.230 €. Pozmeňovací návrh taktiež znižuje sumu spolu o mínus – 22.230 €, len v inom rozdelení medzi predmetnými školami.

Diskusie:

Prítomní prediskutovali podrobne konkrétne návrhy a taktiež pozmeňujúce návrhy na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017 následne pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017**

Hlasovanie : Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 -2020

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál, pričom uviedla, že Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 je zostavený v časti príjmov aj výdavkov reálne: príjmová časť vychádza z očakávaných príjmov v roku 2018, v prípade príjmov od štátu na základe zverejneného návrhu Zákona o rozpočte verejnej správy na roky 2018 – 2020.

Výdavková časť zohľadňuje priority mesta v časti bežných výdavkov, v časti kapitálových výdavkov môžeme aj rok 2018, rovnako ako v roku 2017, nazvať navrhovaný rozpočet rozvojovým – dokončená bude Rekonštrukcia Mierového námestia s rámcom 3,12 mil. €, podstatné investície spolu v objeme viac ako 4 mil. € pôjdu do komunikácií, chodníkov a parkovísk. Z roku 2017 sa presúva kúpa nájomných bytov za 2,355 mil. €, ktorá budú financovaná z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1,53 mil. € a tiež štátnej dotácie vo výške 0,82 mil. €. Zo zdrojov EÚ budú obnovené materské škôlky Opatovská a Šafárikova spolu za 2,2 mil. €.

V prípade úspešnosti v ďalších podaných a k dnešnému dňu pripravovaných projektoch spolufinancovaných zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu môžeme v najbližších rokoch očakávať zdroje v objeme spolu cca 7 mil. € na ďalší rozvoj mesta: cyklotrasy na Ul. Kasárenská, Karpatská, Zlatovská, Stárka, učebne v základných školách, revitalizáciu parku M.R.Štefánika, revitalizáciu vnútroblokov Halašu, Východná, átria za Mestským úradom, rekonštrukciu materských škôl Turkovej, Kubranská, obnovu Morového stĺpu, strategický dokument Plán udržateľnej mobility atď.

Aj napriek veľkým investíciám súvisiacimi s rozvojom mesta za posledné 4 roky v objeme viac ako 26 mil. € (vrátane navrhovaných kapitálových výdavkov v roku 2018 vo výške 13,37 mil. €) môžeme konštatovať, že celkový predpokladaný dlh Mesta Trenčín na konci roka 2018 bude nižší ako tomu bolo na konci roka 2014. Na konci roka 2014 bol vo výške 19,45 mil. €, jeho výšku na konci roka 2018 prognózuje na úrovni cca 17 -17,5 mil. €. Toto číslo bude ovplyvnené vývojom príjmu z podielu na

dani z príjmov fyzických osôb, hospodárskym výsledkom za rok 2017 a tiež výškou nevyhnutných výdavkov v roku 2018, s ktorými v návrhu rozpočtu 2018 nepočítame.

Základná filozofia tohto volebného obdobia: znižovanie celkového zadĺženia mesta a zodpovednej rozpočtovej politiky bude na konci roka 2018 na základe vyššie uvedených skutočností splnená.

V roku 2018 rozpočtujeme prijatie investičného úveru do výšky 4,21 mil. € na financovanie kapitálových výdavkov, prioritne na úseku komunikácií, chodníkov a parkovísk. Na kúpu 48 nájomných bytov rozpočtujeme prijatie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 1,53 mil. €. Kúpa nájomných bytov a teda aj prijatie podpory sa presúva z roku 2017 v nadväznosti na posun dokončenia výstavby bytov.

Vzdelávanie a sociálna oblasť tvoria aj v roku 2018 najväčšiu časť – viac ako 53% bežných výdavkov. Návrh rozpočtu 2018 počíta s nárastom výdavkov na mzdy pre takmer 700 zamestnancov materských a základných škôl, školských klubov detí, jedální, základnej umeleckej školy, centra voľného času, detských jasí, zariadenia opatrovateľskej služby, penziónu pre dôchodcov, opatrovateľskej služby a ostatných sociálnych služieb.

Čistota a starostlivosť o verejný priestor bude jednou zo základných úloh v roku 2018. Rozpočtovaných je 6 celoplošných kosení mesta. Na orezy stromov (arboristické orezy, orezy vysokých stromov, alejových stromov) a kríkov pri chodníkoch a cestách sme vyčlenili čiastku vo výške 350.000 €, pričom v takomto objeme sa tieto práce na území mesta dlhodobo nerealizovali. Návrh vyplýva predovšetkým z potreby zabezpečiť vyššiu bezpečnosť v areáli škôl a škôlok, cintorínov, parkoch, v blízkosti zástavby a pod.). Údržba komunikácií a chodníkov bude zabezpečovaná na úrovni roka 2017 s dôrazom na bežné a pravidelné čistenie.

V roku 2017 bolo v Meste Trenčín spustené regulované parkovanie v centre mesta, Dolnom meste, na Dlhých Honoch a časti Sihote. V roku 2018 budú činnosti a aktivity smerujúce k riešeniu systému parkovania v meste a nedostatku parkovacích miest pokračovať, počítame s rozšírením okruhu regulovaného parkovania na Sihoť 3 a 4 a sídlisko Juh.

V roku 2018 počítame s príjmom z parkovného (parkovacie karty a jednorazové parkovné) vo výške 800.000 €. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.598 zo dňa 6.7.2016 určuje použitie výberu z parkovného na budovanie nových parkovacích miest (70% z parkovného, t. j. 560.000 €) a na zlepšenie mobility v meste (30% z parkovného, 240.000 €).

Predpokladané výdavky súvisiace s novými parkovacími miestami rozpočtujeme vo výške viac ako 2 mil. €. Na zlepšenie mobility predpokladáme v kapitálových výdavkoch investície vo výške cca 900.000 €. O ďalšie finančné prostriedky na budovanie cyklotrás spolu v objeme takmer 900.000 € sa uchádzame, resp. budeme uchádzať v rámci financovania cez nenávratné finančné príspevky z Integrovaného regionálneho operačného programu.

Na spolufinancovanie a prípravu rozvojových projektov rozpočtujeme v roku 2018 čiastku vo výške 400.000 €.

Predpokladaný zostatok rezervného fondu k 31.12.2017: 557.129 €. V roku 2018 rozpočtujeme jeho účelové použitie na úhradu 10% kolaudačnej raty za nové letné kúpalisko zhotoviteľovi diela: spoločnosti VOD-EKO a.s.. Kúpalisko bolo spustené do prevádzky v júni 2017 na základe povolenia o predčasnom užívaní, predpoklad kolaudácie je v roku 2018 a nie je závislé od Mesta Trenčín, ale od kolaudácie investícií realizovaných štátom.

Pre rok 2018 rozpočtujeme hospodársky výsledok za rok 2017 vo výške 4,5 mil. €. Táto čiastka predstavuje predpokladaný vyšší príjem z podielu na dani z príjmov fyzických osôb za rok 2017 ako je v upravenom rozpočte na rok 2017 v čiastke 0,65 mil. €, ďalších príjmov nad rámec rozpočtu a nedočerpania niektorých výdavkov spolu v objeme 0,95 mil. € a z presunu niektorých

bežných a kapitálových výdavkov z roku 2017 do roku 2018 spolu v objeme 2,9 mil. € (v tomto objeme sú zapracované do bežných a kapitálových výdavkov rozpočtu na rok 2018).

Kapitálové výdavky rozpočtujeme v roku 2018 v celkovej výške 13,37 mil. €. Táto suma zahŕňa:

- investičné akcie, ktoré neboli v roku 2017 ukončené alebo realizované a prechádzajú do roku 2018 vo výške 5,77 mil. €. V tejto čiastke je aj kúpa nájomných bytov za 2,35 mil. € a rekonštrukcie dokončenie Mierového námestia vo výške 1,65 mil. €.
- Výdavky súvisiace so statickou dopravou v častiach mesta s už zavedeným, resp. pripravovaným regulovaným parkovaním vo výške 1,8 mil.€,
- Obnovu MŠ Opatovská a MŠ Šafárikova v objeme 2,2 mil. €, ktorá začne prebiehať vo februári 2018 s predpokladom ukončenia v lete 2018, t.j. do začiatku nového školského roka,
- Predpokladanú spoluúčasť (spolufinancovanie) na projektoch na projektoch financovaných zo zdrojov EÚ, štátneho rozpočtu a ich prípravu vo výške 0,4 mil. €,
- Ostatné kapitálové výdavky: 3,2 mil. €.

Podrobnú štruktúru všetkých kapitálových výdavkov jednotlivo uvádza tabuľka na strane 7.

Predpoklad dlhovej služby definovanej ods. 6 §17 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov k 31.12.2018: **34,2%** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa nezapočítava do dlhovej služby definovanej zákonom.

Zákonom stanovená maximálna výška je 60% bežných príjmov predchádzajúceho roka. Nad 50% dlhu však zákon určuje, aké opatrenia sú povinné samosprávy prijímať a ako zostavovať svoje rozpočty tak, aby sa celkový dlh znižoval.

Ing. Mária Capová – zároveň predložila v časti bežných výdavkov ,finančných operácií nasledujúce zmeny:

1. V príjmových finančných operáciách, položku **453: Prevod hospodárskeho výsledku za predchádzajúci rok navrhujem zvýšiť o plus + 221.000, t.j. na 4.687.495 €**. Ide o presun bežných a kapitálových výdavkov z roku 2017 do roku 2018. O túto sumu sú zvýšené bežné a kapitálové výdavky na akciách:
Osobné motorové vozidlo s technológiou spolu vo výške **75.000 €**
Rekonštrukcia MK Vlárska vo výške **20.000 €**
Kotolňa Sokolovňa – búracie práce vo výške **81.000 €**
Priechod pre chodcov ul. Palackého pri MsP vo výške **15.000 €**
Rutinná a štandardná údržba vo výške **30.000 €**
2. V programe 5. Bezpečnosť, podprogram 1. Zabezpečovanie verejného poriadku, funkčná klasifikácia 0310, položku **714: Osobné motorové vozidlo s technológiou navrhujem narozpočtovať kapitálové výdavky vo výške 75.000 €**. Presun z roku 2017. Technológia na kontrolu parkovania, ktorá výrazným spôsobom zvýši počet kontrolovaných vozidiel pracovníkmi MsP vrátane osobného motorového vozidla.
3. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Rekonštrukcia MK Vlárska navrhujem narozpočtovať vo výške 20.000 €**. Presun realizácie z roku 2017.
4. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0660, položku **635: Kotolňa Sokolovňa – búranie navrhujem narozpočtovať vo výške 81.000 €**. Presun realizácie z roku 2017.
5. V programe 6, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Priechod pre chodcov ul. Palackého pri MsP navrhujem narozpočtovať vo výške 15.000 €**. Rekonštrukcia z titulu zvýšenia bezpečnosti (nasvietenie, úprava).

6. V programe 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba komunikácií a parkovísk, prvok 1. Správa a údržba komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 30.000 €, t.j. na 790.000 €.**
7. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Chodník na hrádzi od Sihote 5 po most na Ostrov vo výške 210.000 €**, navrhujem presunúť na program 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií a parkovísk, prvok 1. Správa a údržba komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, na položku **635 s názvom Chodník na hrádzi od Sihote 5 po most na Ostrov vo výške 210.000 €.**
8. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Dotácie na podujatia (nad 3.500 eur) navrhujem znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 43.000 €.**
9. V programe 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia 0820, položku **640: Centrum enviromentálnych aktivít – BIOJARMOK navrhujem narozpočtovať vo výške 2.000 €.** Poskytnutie dotácie na Biojarmok.

Diskusia:

Prítomní aj v priebehu predkladania materiálu sa aktívne zapájali do diskusie, pričom v závere diskusie predložili pozmeňujúce návrhy k predloženému materiálu a následne sa pristúpilo k jednotlivým hlasovaniam.

Ing. Vladimír Poruban - opätovne poukázal na zlý stav cesty Na kamenci v Trenčíne a nutnosť riešenia

Mgr. Ján Forgáč - vieme o tejto problematike, komunikujeme o tom opätovne, je to veľká investícia, pričom je potrebné rozhodnúť kedy sa zrealizuje

a/ Pozmeňujúci návrh predložený Ing. Máriou Capovou :

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018**

Hlasovanie : Za: 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

b/ Pozmeňujúci návrh predložený Ing. Vladimírom Porubanom :

- vyčleniť 30 tis. eur na výmenu okien na škôlke Ul. Medňanskeho v Trenčíne

Stanovisko komisie : **neodporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018**

Hlasovanie : Za: 2 Proti : 1 Zdržal sa : 3

c/ Pozmeňujúci návrh predložený Mgr. Jurajom Bakošom :

- znížiť v rozpočte Mesta Trenčín kapitálové výdavky o 1 mil. eur. podľa uváženia exekutívy

Stanovisko komisie : **neodporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018**

Hlasovanie : Za: 2 Proti : 3 Zdržal sa : 1

Stanovisko komisie : **neprijala uznesenie k Návrhu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018-2020**

Hlasovanie : Za: 3 Proti : 0 Zdržal sa : 3

K bodu 8/ Rôzne

MBA Peter Hošťák PhD – prečítal odpovede na požiadavky z komisie zo dňa 19.10.2017

Stanovisko komisie : **berie na vedomie informácie k požiadavkám FMK zo dňa 19.10.2017**

Hlasovanie : Za: 4 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Ing. Vladimír Poruban – informoval sa, v akom stave je vyrubenie pokuty (penále z omeškania) za stavbu na Ul. Veľkomoravskej, tieto peniaze by mali byť použité na opravu cesty v tejto lokalite

Mgr. Ján Forgáč – zatiaľ pokuta nie je vyčíslená, každým dňom pokuta rastie, akonáhle naplnia zmluvu, dokončia stavbu a skolaudujú, potom môžeme pokutu vyčísliť. Tiež si myslí, že peniaze zo sankcie by mali byť použité na opravu Veľkomoravskej ulice.

Ing. Vladimír Poruban – mal rozhovor s p. riaditeľkou MŠ Medňanského, mesto chce otvoriť pre verejnosť ihrisko, na ktorom sa hrávajú deti zo škôlky

Ing. Vanková – informovala, že spolu s p. Korienkou boli na obhliadke pozemkov vhodných na výstavbu detského ihriska, konkrétne detské ihrisko v škôlke MŠ Medňanského – časť by sa oddelila a otvorila aj pre verejnosť a bolo by to v takom režime ako na školských ihriskách napr. na Ul. Východnej

Ing. Vladimír Poruban – myslí si, že treba hľadať vhodnejšie miesto na vybudovanie detského ihriska

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 20,15 hod.

Za majetkovú časť : Bc. Eva Hudecová
Za ekonomickú časť : Ing. Ján Margetín

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK