

## Z Á P I S N I C A

z rokovania Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku mestského zastupiteľstva v Trenčíne konanej dňa 12.08.2015.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie viedla: Eva Struhárová, predsedníčka komisie

### **1. Pridelenie uvoľneného ubytovacieho zariadenia na ul. Kasárenská**

Predložila: Mgr. Vladimíra Haličková

Komisiou bola prizvaná pani Adriana Vertfeinová, ktorá žiadala o pridelenie ubytovacieho zariadenia aby objasnila svoju situáciu.

JUDr. Smolka: sa pýta p. Vertfeinovej či vie ako to na ul. Kasárenská vyzerá, či jej to bude vyhovovať. Podľa neho má zabezpečené lepšie bývanie v SsMT, nepripadá mu to ako vhodné prostredie pre život jej detí.

p.Vertfeinová: má prehľad, vie ako to tam vyzerá. Chceli by tam bývať štyria, ona, jej priateľ a dve deti. Obavy má len z toho, že nevie, kde do toho priestoru uloží všetky svoje veci.

JUDr.Smolka: prečo chce ísť bývať do horšieho prostredia.

p.Vertfeinová: chce viacej slobody, podľa jej vyjadrenia nemá čo SsMT robiť, lebo je to určené pre dôchodcov.

JUDr.Smolka: mala by myslieť na svoje deti, kde budú vyrastať, nie je schopná dodržiavať regula dané pre ubytovanie v SsMT?

p.Vertfeinová: áno, je. Ale podľa jej vyjadrenia sa do nej veľmi starajú tam ubytovaní dôchodcovia.

Mgr. Pavlík: v SsMT sú ubytované tri matky s deťmi, podľa neho to nie je handicap tam bývať, deti majú dobré vzťahy so starkými.

Samozrejme tam platí domový poriadok, ktorý bol šitý hlavne pre dôchodcov, chápe, že pre mladých to môže byť svojim spôsobom obmedzujúce, ale na druhej strane tam má aj určitý komfort: pranie, žehlenie a pod. Nech si ešte dobre rozmyslí, kde chce bývať a hlavne nech myslí na deti, čo je pre nich lepšie.

JUDr.Smolka: mala by radšej ostať tam kde je.

p.Struhárová: sme tu pre to, aby sme ľuďom pomáhali, treba aby bol vzájomný rešpekt medzi ňou a SsMT.

p.Vertfeinová: mala v SsMT konflikt a to je tiež jeden z dôvodov, prečo chce odtiaľ odísť.

Mgr.Pavlík: p. Vertfeinová si našla priateľa, ktorý nedodržel návštevne hodiny. Taktiež v čase, keď tam mala priateľa tam za ňou do izby prišiel jej bývalý priateľ a nastal tam konflikt. Následne dostala zákaz prijímania návštev v jej izbe, ale len v návštevnej miestnosti, čo sa p.Vertfeinovej nepáči.

p.Vertfeinová: žiada, aby Mgr. Pavlík zrušil tento zákaz, Mgr. Pavlík sľúbil, že to s ňou prejedná.

p.Struhárová: nech p.Vertfeinová skúsi hľadať vhodné ubytovanie aj v inom type zariadenia, v inom meste.

p.Vertfeinová: toto riešenie odmieta, ale časom si skúsi nájsť podnájom.

JUDr.Smolka: podľa jeho názoru by mala zatiaľ ostať v SsMT a snažiť sa upraviť si tam vzájomné vzťahy.

Po prerokovaní p.Vertfeinová uznala, že na ul. Kasárenská nie sú vhodné podmienky pre bývanie rodiny s malými deťmi a zatiaľ ostane bývať v SsMT.

Ďalej bola predvolaná p. **Helena Parčiová**, ktorá taktiež prejavila záujem o ubytovanie na ul. Kasárenská. P. Parčiová sa však bez ospravedlnenia nedostavila.

Komisia, keďže p. Parčiová má tri maloleté deti taktiež skonštatovala, že by pre jej rodinu toto ubytovanie nebolo vhodné.

## U Z N E S E N I E č. 50

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča**, aby ubytovacie zariadenie č. 17 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín zostalo momentálne neobsadené.

### **2. Pridelenie 2 uvoľnených 3-izbových bytov na ul. Východná**

Predložila: Mgr. Vladimíra Haličková

## U Z N E S E N I E č. 51

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o výmenu 2 - izbového bytu č. 45 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín za 3 - izbový byt č. 47 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Martiny Korbelovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 30. 09. 2017**.

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Sofia Korbelová
- dcéra Vanessa Miková

## U Z N E S E N I E č. 52

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o prenájom 3-izbového bytu č. 41 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Jany Hudecovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 30. 09. 2017**.

### Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- manžel Vladimír Hudec
- dcéra Viktória Hudecová
- dcéra Eliška Hudecová

### **3. Novela všeobecne záväzného nariadenia – Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín**

Predložila: Mgr. Vladimíra Halienková

Zmenu VZN č. 14/2008 Mesta Trenčín o Zásadách hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín predkladáme z dôvodu spresnenia podmienok pri pridelovaní a užívaní mestských nájomných bytov, ďalej z dôvodu vymedzenia kritérií, podľa ktorých Mesto Trenčín postupuje pri zaraďovaní žiadateľov do evidencie a zároveň aj z dôvodu aktualizácie údajov uvedených v platnom VZN č. 14/2008.

#### **U Z N E S E N I E č. 53**

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** schváliť novelu VZN č.14/2008.

### **4. Informácia k úprave VZN č. 7/2009 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Trenčín.**

Predložili: Mgr. Ladislav Pavlík, pani Eva Struhárová

Mgr.Pavlík: celá činnosť SsMT sa riadi podľa VZN č. 7/2009 a podľa zák. č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách.

Motívom úpravy VZN bol podnet ich klienta, ktorý poukazoval na nesprávne vykazovanie a zúčtovanie jednotlivých cenových položiek za poskytnutú sociálnu službu v ZPS, s ktorými klient nebol spokojný.

P.Struhárová: s pani Hudecovou (členky sociálnej komisie) sa zúčastnili spoločného stretnutia na SSmT, aby pripomienkovali aktuálne VZN a iniciovali jeho novelizáciu i z toho dôvodu, že vo VZN sú viaceré závažné chyby a je potrebné venovať pozornosť aj registrácii a pomenovaniu niektorých druhov poskytovaných sociálnych služieb.

Mgr. Pavlík: Ing. Edita Prekopová zapracovala ich zmeny(SSMT) i požiadavky členov komisie do návrhu na úpravu VZN.

p.Struhárová: má k tejto novelizácii ešte dosť pripomienok, treba to prepracovať, poprípade urobiť nové VZN a nie len novelizovať. K tomuto riešeniu je naklonená i JUDr. Ivana Hudecová a ostatní členovia komisie.

Ďalej treba zlegalizovať (zaregistrovať na TSK) aj núdzové bývanie, ktoré by sa možno dalo zriadiť v suterénnych priestoroch na Lavičkovej ulici, kde je zariadenie pre seniorov, alebo do Kultúrneho centra seniorov na Sihoti.

Vypracovaniu nového VZN je potrebné venovať náležitú pozornosť i z toho dôvodu, že MPSVR SR zaslaným listom (na základe podnetu podaného pánom Gálikom – klient ZPS) odporučilo jednak SSMT urobiť nápravu v niektorých postupoch vykazovania ceny za poskytované SS a taktiež listom, ktorý adresovalo KSVaVP pri MsZ v Trenčíne, odporučilo úpravu predmetného VZN (list MPSVR SR je prílohou tejto zápisnice).

Mgr.Pavlík: toto je len návrh, navrhuje zorganizovať opätovné stretnutie s členmi komisie, a dať to do tej podoby aby sa to mohlo dať skontrolovať právnikom.

Mgr. Pavlík: informoval, že SsMT sa tiež zapojili do národného projektu financovaného z programu EU ohľadne opatrovateľskej služby. Na každú opatrovateľku dostanú 644 € mesačne. Program je prísne viazaný na podporu zamestnávania, plánujú do SsMT prijať 5 nezamestnaných opatrovateľiek, zatiaľ na mesiac september, október 2015.

Ďalej plánujú vďaka tomuto projektu znížiť sadzbu za opatrovateľskú službu z 1.60 € na 0.60 €.

Tento projekt sa začal na Slovensku realizovať už v januári 2014.

JUDr. Smolka: prečo nebolo SsMT zapojené do tohto projektu už vtedy ale až teraz.

Mgr.Pavlík: žiadosť bola na ministerstve podaná, ale mohli sa zapojiť až teraz, lebo do projektu sa zapojilo veľa žiadateľov (subjektov) a z toho dôvodu nemohli byť uspokojení všetci žiadatelia. MPSVaR SR vytvorilo poradovník žiadateľov a postupne zapája ďalšie subjekty do tohto projektu.

Ďalej hovoril, že postupne i v roku 2016 by mali pokračovať v tomto projekte, z ktorého by financovali všetky opatrovateľky, a tak by ušetrili peniaze na mzdy a odvody. Mieni rozšíriť počet opatrovateľiek na „80“.

p.Struhárová: pýtala sa , či majú v pláne predovšetkým uspokojiť klientov, ktorým nie je poskytovaná opatrovateľská služba a majú podanú žiadosť – podľa výročnej správy je ich 39. Podľa zadaných propozícií tohto programu cieľom projektu nie je šetrenie financií samosprávam, ale na rozšíriť dostupnosť sociálnych služieb občanom.

Eva Struhárová v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Barbara Činčárová, gestor komisie

dňa 24.8.2015