

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 06.04.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, Bc. Eduard Filo, JUDr. Martin Smolka, Dr. Jozef Hrubo

Ospravedlnená: JUDr. Ivana Hudecová

Nepřítomný: p. Martin Barčák

Rokovanie viedla **p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.**

Program:

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Predlžovanie nájomných zmlúv na ul. Kasárenská**
- 3. Pridelenie 2-izbového bytu na ul. Východná**
- 4. Prerokovanie žiadostí o dotácie na aktivity v oblasti sociálnych vecí -príspevky neštátnym subjektom – grantový program**
- 5. Rôzne**
- 6. Záver**

P. Struhárová navrhla do programu doplniť ako bod 5 Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2015.

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odsúhlasila** návrh p. Struhárovej.

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odsúhlasila** program ako celok.

K bodu 2. Predlžovanie nájomných zmlúv na ul. Kasárenská

Predložila: Mgr. Vladimíra Halienková

Všetci predložený žiadatelia, ktorým sa idú predlžovať nájomné zmluvy, majú vyrovnané záväzky voči mestu.

Nájomca: Pražienka Anton

UZNESENIE č. 122

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 3 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Antona Pražienku** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 31.05.2016 na garsónku č. 3 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: Baláž Miroslav a Balážová Soňa

UZNESENIE č. 123

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2 - izbovému bytu č. 5 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Miroslava Baláža a manž. Soni Balážovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 31.05.2016 na 2 – izbový byt č. 5 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Jaroslav Baláž
- dcéra Simona Balážová
- dcéra Vanesa Balážová

Nájomca: Botlová Eva

UZNESENIE č. 124

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 10 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Evy Botlovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.05.2016 na garsónku č. 10 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomca: Kocúrová Anna

UZNESENIE č. 125

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 13 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Anny Kocúrovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.05.2016 na garsónku č. 13 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Boris Baláž

Nájomcovia: Baláž Roman a Balážová Iveta

UZNESENIE č. 126

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo 4 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 15 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Romana Baláža a manž. Ivety Balážovej** vyhovieť na **dobu určitú**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 24.05.2016 na garsónku č. 15 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

K bodu 3. Pridelenie 2-izbového bytu na ul. Východná

Predložila: Mgr. Vladimíra Halienková

Žiadatelia: Glosová Mária, Medová Marta, Fáriková Zdenka, Králová Lenka, Štubňová Janka, Madová Jana, Kalabová Tatiana, Sirotná Eva, Kučerová Lenka, Machara Jozef a Macharová Helena, Peržel Janka, Cibul'a František, Jančovič Pavol, Bandžuchová Fatima Marlen, Mešková Jana, Dašková Gabriela, Michelová Katarína, Krišková Iveta, Lazarová Zlatica, Plšková Táňa, Oravec Lukáš.

Členovia komisie po prerokovaní individuálnej situácie každého žiadateľa prijali nasledovné uznesenie:

UZNESENIE č. 127

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o prenájom 2-izbového bytu č. 30 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Márie Glosovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená **do 31.05.2018**.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- dcéra Zdenka Ďurišová
- vnučka Simona Ďurišová

K bodu 4. Prerokovanie žiadostí o dotácie na aktivity v oblasti sociálnych vecí - príspevky neštátnym subjektom – grantový program

Predložila: p. Eva Struhárová

P. Struhárová: Výber bol uskutočnený z predložených žiadostí, prehľad členovia komisie dostali na komisii minulý mesiac. Spolu bolo doručených 14 žiadostí, z toho 13 v termíne a 1 po termíne.

P. Struhárová navrhla nasledovné kritéria výberu, s ktorými ostatní prítomní členovia komisie súhlasili:

Vyradené boli tie žiadosti, ktoré:

- a) boli doručené po termíne (1) – Združenie postihnutých civilizačnými chorobami
- b) nemali popis projektu (2 +1) – SČK, Slovenský zväz sluchovo postihnutých, Združenie PCCH
- c) iné (3) : Kultúrne centrum Sihot', Kultúrne centrum Kubra 2x
- d) AUTIST – podporené výrazne mestom iným spôsobom + príjem z TSK

UZNESENIE č. 128

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **odporúča** rozdelenie dotácie (5 000 €) na aktivity v oblasti sociálnych vecí – príspevky nešťátnym subjektom z grantového programu nasledovne:

- | | | |
|----|---------------------------------|---|
| 1. | Únia nevidiacich a slabozrakých | 610,00 € (nemali ešte žiadnu dotáciu z MU) |
| 2. | JDS –ATV | 250,00 € (vydanie výročnej ročenky) |
| 3. | SZTP ZO č. 17 | 300,00 € |
| 4. | SZTP ZO č. 57 | 1200,00 € (nemali ešte žiadnu dotáciu z MU) |
| 5. | Zväz diabetikov Slovenska | 1200,00 € |
| 6. | ZO nedoslýchavých | 540,00 € (nemali ešte žiadnu dotáciu z MU) |
| 7. | Liga proti reumatizmu | 900,00 € (nemali ešte žiadnu dotáciu z MU) |

K bodu 5. Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2015

Predložila: Mgr. Barbara Činčárová

UZNESENIE č. 129

Komisia počtom hlasov **4 za**, zo **4** prítomných členov komisie **berie na vedomie** Návrh Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2015.

K bodu 6. Rôzne

P. Struhárová predniesla nasledovné požiadavky, na ktoré žiada odpovede:

- či by nebolo možné na prevádzke nocľahárne a nízkoprahového denného centra na ul. Nešporova zriadiť pracovnú pozíciu zodpovedného vedúceho zamestnanca, ktorý by zodpovedal a riadil prevádzku tohto centra,
- žiada upraviť a doplniť webovú stránku SSMT, m.r.o.,
- ako je možné, že SSMT, m.r.o. neuskutočnili z registra na TSK výmaz sociálnej služby v dennom stacionári, keď túto službu v zmysle zákona neposkytujú viac ako 12 mesiacov,

- či by nebolo možné vyznačiť žltú čiaru na ceste pred budovou nocľahárne na ul. Nešporova, aby tam neparkovali autá priamo pred budovou nocľahárne,
- kedy je možné očakávať stanovisko útvaru právneho k novému VZN o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín.

Dr. Hrubo predniesol nasledovné požiadavky:

- bolo by potrebné obnoviť žlté čiary pri Gastre na ul. Hviezdoslavovej,
- či by nebolo možné zvýšiť kontrolu vjazdu vozidiel do pešej zóny v meste mimo povoleného času vjazdu, nakoľko celý deň chodia po pešej zóne v meste autá.

Dr. Hrubo dodal, že oceňuje, že je viac vidieť pešie hliadky MsP.

Na záver **p. Struhárová, predsedníčka komisie** poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Mgr. Zuzana Marcinátová, garant komisie,
dňa 07.04.2016