

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 07.02.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, JUDr. Jozef Hrubo, Mgr. Jana Pondašová,
JUDr. Martin Smolka, Bc. Eduard Filo,

Ospravedlnený:

Nepřítomný: p. Martin Barčák

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie Žiadosti o prenájom nájomného bytu – p. Toráčová Anna
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
3. Pridelenie dvoch uvoľnených 3-izbových bytov na ul. Východná 6690/33
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
4. Predĺženie nájomných zmlúv
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
5. Rôzne
6. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie pani Struhárová. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom komisie. Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia komisie.

Komisia odsúhlasila program zasadnutia:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2

Prerokovanie Žiadosti o prenájom nájomného bytu – p. Toráčová Anna

Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková

Na zasadnutie komisie bola predvolaná - pozvaná pani Toráčová , aby objasnila svoju žiadosť o 1-izbový byt a zároveň, aby jej komisia vysvetlila svoje stanovisko.

p. Struhárová: pani Toráčová požiadala o pridelenie jednoizbového mestského nájomného bytu. Pani Toráčová je reštituentka a bol im ponúknutý náhradný štvorizbový byt , ktorý odmietli kvôli platobnej neschopnosti. V súčasnosti majú veľké nedoplatky za komunálny odpad. Je na komisii sociálnych vecí a verejného poriadku, aby sme zaujali stanovisko.

p. Toráčová: mali by sme opustiť dom, lebo je to v zlom stave a mohlo by nás to aj zabiť.

p. Struhárová: ako ste sa vlastne dostali k tomuto Vášmu terajšiemu bývaniu?

p. Toráčová: z Mierového námestia pri klenotách sme bývali a potom nám dali toto bývanie.

p. Struhárová: a deti sa nechcú osamostatniť? Na jednoizbový byt Vás je veľa. Už len z legislatívneho hľadiska my Vám nemôžeme prideliť jednoizbový byt. Osem ľudí sa ani nevojde do jednoizbového bytu. Teraz ste tam tri rodiny.

p. Toráčová: deti mi pomáhajú. A keď sa nedá jednoizbový, tak nám dajte dvojizbový.

p. Struhárová: momentálne nie ja voľný ani jednoizbový a ani dvojizbový byt. KSV a VP prideluje byty tým, ktorí majú splnené všetky podmienky. Vy máte vysoké nedoplatky na komunálnom odpade. Jednoizbový byt Vám nemôžeme prideliť, musíme brať do úvahy predpisy, ktoré nespĺňate.

p. Toráčová: podáme si žiadosť na dvojizbový byt.

KSV a VP sa zúčastnil JUDr. Smolka

UZNESENIE č. 1

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **neodporúča** prideliť rod. Toráčovej jednoizbový byt, nakoľko v zmysle platnej legislatívy na počet osôb to nie je možné. KSV a VP odporúča p. Toráčovej aktualizovať si žiadosť na dvojizbový byt a uhradiť nedoplatky na komunálnom odpade za všetkých členov domácnosti.

K bodu č. 3

Pridelenie dvoch uvoľnených 3-izbových bytov na ul. Východná 6690/33

Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková

Mgr. Halienková: v **súčasnosti je voľný:**

- 3-izbový byt č. 51 na ulici Východná 6690/33 v Trenčíne, celková plocha bytu je 65,41 m².

- 3-izbový byt č. 52 na ulici Východná 6690/33 v Trenčíne, celková plocha bytu je 67,60 m² .

Byt č. 52 nie je v užívania schopnom stave. V byte chýba kuchynská linka komplet vrátane drezu, digestor, vnútorné dvere, osvetľovacie telesá v izbách a infražiarič v kúpeľni. Všetci

žiadatelia boli oslovení, či súhlasia s tým, že si tento byt v prípade pridelenia dajú do užívania schopného stavu na vlastné náklady. Niektorí súhlasili, iní nie. Viac informácií u každého žiadateľa osobitne.

Žiadatelia o pridelenie 3-izb. bytu: Ferenčíková Monika, Sirotná Eva, Dašková Gabriela, Chovanová Dominika, Čechovská Iveta, Lazarová Zlatica, Magula Lukáš, Hriadelová Jaroslava, Chupáčová Anna, Tomanička Michal, Habániková Monika, Hrnčár Ján, Chudý Jozef.

KSV a VP sa zúčastnili manželia Hriadeloví, ktorí majú záujem o pridelenie nájomného bytu. Sú v zlej finančnej situácii.

JUDr. Smolka: pre dvoch ľudí to nie je vôbec reálne, aby sme Vám prideliť 3- izbový byt. Sú tu rodiny s deťmi. Je dobré požiadať si o dvojizbový byt a počkať na pridelenie.

p. Struhárová: čo sa týka jedného trojizbového bytu, ja som proti tomu, aby si nájomníci dávali na vlastné náklady byt do poriadku. A keď tak, tak nech je to zakomponované v zmluve. Má niekto z členov návrh na výber niektorého z oprávnených žiadateľov na pridelenie dvoch 3 – izbových bytov? Tí, ktorí majú nedoplatky nejdú do užšieho výberu.

Ja navrhujem pani Magulovú a aj pani Chupáčovú. Členovia komisie súhlasili s týmto návrhom aj s tou podmienkou, že byt č. 52 dá mesto Trenčín do užívania schopného stavu a pridelený bude nájomcovi až potom.

UZNESENIE č. 2

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o prenájom 3-izbového bytu č. 51 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Lukáša Magulu a manž. Kristíny Magulovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- dcéra Nina Magulová,
- syn Matúš Magula,

UZNESENIE č. 3

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o prenájom 3-izbového bytu č. 52 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Anny Chupáčovej** vyhovieť na **dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Byt č. 52 bude pridelený až vtedy, keď bude v užívania schopnom stave. Mesto Trenčín dá byt č. 52 na ul. Východná 6690/33 do užívania schopného stavu.

Odôvodnenie:

Byt č. 52 na ulici Východná 6690/33 v Trenčíne nie je v užívania schopnom stave. V byte chýba kuchynská linka komplet vrátane drezu, digestor, vnútorné dvere, osvetľovacie telesá v izbách a infražiarič v kúpeľni.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- dcéra Dominika Ševčivová, nar.
- syn Martin Chupáč,

K bodu č. 4

Predĺženie nájomných zmlúv

Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková

Nájomca: Ružena Lindáková – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 4

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 4 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Ruženy Lindákovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 4 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na pre dmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomca: p. Strončeková Anna – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 5

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2 - izbovému bytu č. 5 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta

Trenčín **Anny Strončekovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 2-izbový byt č. 5 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- dcéra Lucia Strončeková,

Nájomcovia: manž. Iveta a Róbert Moravčík – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 6

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 6 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Róberta Moravčíka a manž. Ivety Moravčíkovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 6 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Samuel Moravčík,
- syn Viktor Moravčík,

Nájomcovia: Jaroslav Petrovič a Dušana Štefániková – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 7

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 7 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Jaroslava Petroviča a Dušany Štefánikovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 7 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným

uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Matúš Štefánik,
- dcéra Alexandra Petrovičová,

Nájomca: Švajdová Daniela – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 8

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 9 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Daniely Švajdovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 9 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,

- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: manž. Emília a Ján Šišovský – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 9

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 11 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Jána Šišovského a manž. Emílie Šišovskej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 11 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Patrik Šišovský,
- dcéra Žaneta Šišovská,

Nájomca: Miroslav Galbavý – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 10

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 14 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Miroslava Galbavého** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 14 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: manž. Eva a Daniel Špánik – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 11

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 22 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Daniela Špánika a manž. Evy Špánikovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 22 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Martina Špániková,
- dcéra Daniela Špániková,
- dcéra Simona Špániková,

Nájomca: *Ing. Miroslava Kňazovčíková* – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 12

Komisia počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **neodporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 24 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Ing. Miroslavy Kňazovčíkovej** vyhovieť z dôvodu, **že žiadateľka nemá trvalý pobyt na území mesta Trenčín.**

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 24 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: manž. Róbert a Zuzana Obdržalová – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 13

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2 - izbovému bytu č. 25 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Zuzany Obdržalovej a manž. Róberta Obdržala** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 2-izbový byt č. 25 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Kristián Obdržal,
- syn Róbert Obdržal,

Nájomca: Lenka Kotrhová – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 14

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 28 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Lenky Kotrhovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 28 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Rastislav Kotrha,
- syn Matúš Kotrha,

Nájomca: Miroslava Mičjanová – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 15

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **neodporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 29 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Miroslavy Mičjanovej** vyhovieť z dôvodu, že **nesplňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu presahuje triapolnásobok životného minima.**

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 29 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- nespĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu prevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- druh Tomáš Zelinka,

Nájomca: Eubica Nespalová – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 16

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 31 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta

Trenčín **Eubici Nespalovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 31 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Daniela Nespalová,
- dcéra Laura Nespalová,

Nájomcovia: manž. Katarína a Ján Veselý – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 17

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 36 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Jána Veselého a manž. Kataríny Veselej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 36 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Kristína Veselá,
- syn Jakub Ján Veselý,

Nájomca: Júlia Dranačková – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 18

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2 - izbovému bytu č. 55 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Júlie Dranačkovej vyhovieť na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 2-izbový byt č. 55 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- dcéra Júlia Kováčiková,

Nájomca: Juraj Lesaj – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 19

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 58 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Juraja Lesaja** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 1-izbový byt č. 58 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Juraj Lesaj,

Nájomcovia: manž. Tamara a Miroslav Kvasnica – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 20

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2 - izbovému bytu č. 60 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Miroslava Kvasnicu a manž. Tamary Kvasnicovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 2-izbový byt č. 60 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Tamara Kvasnicová,
- dcéra Ema Kvasnicová,

Nájomcovia: manž. Beáta a Ivan Lehotský – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 21

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 61 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Ivana Lehotského a manž. Beáty Lehotskej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na 3-izbový byt č. 61 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Ivan Lehotský,
- syn Michal Lehotský,

Nájomca: Boris Baláž – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 22

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 4 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín

Borisa Baláža vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 28.02.2018 na garsónku č. 4 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- družka Zuzana Balážová,

Nájomca: Gabriela Radecká – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 23

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovej montovanej obytnej bunke č. 17 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Gabriely Radeckej** vyhovieť **na dobu určitú – 6 mesiacov**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 1-izbovú obytnú bunku č. 17 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Simona Rapanová,
- syn Marián Radecký,
- dcéra Gabriela Rapanová,
- dcéra Anna Rapanová,
- syn Martin Radecký,

Nájomca: Jozef Kocúr – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 24

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 18 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Josefa Kocúra** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 18 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Katarína Kocúrová,
- syn Miroslav Kocúr,

Nájomca: *Bohuslav Cicko* – má nedoplatky na vodnom a stočnom.

UZNESENIE č. 25

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 19 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Bohuslava Cicka** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 19 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,

- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- družka Iveta Ištoková,
- syn Bohuslav Cicko,
- syn Sebastián Cicko,
- dcéra Anna Mária Cicková,

Nájomca: Mária Slobodová – má nedoplatky na nájomnom a za KO.

UZNESENIE č. 26

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 21 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Márie Slobodovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 21 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: manž. Mária a Ľuboš Praženka – majú nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 27

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 23 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Ľuboša Praženku a manž. Márie Praženkovej** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 23 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Ľuboš Praženka,

Nájomca: Mária Kotlárová – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 28

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 24 na ul. Kasárenská 1725/5A vo

vlastníctve mesta Trenčín **Márie Kotlárovej** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predĺžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 24 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Rudolf Pražienka,
- manžel Miroslav Kotlár,
- vnučka Mária Barkociová,
- Kristína Barkociová,

Nájomca: Ivan Bezdek – má nedoplatky na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 29

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 25 na ul. Kasárenská 1725/5A vo

vlastníctve mesta Trenčín **Ivana Bezdeka** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 25 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- družka Anna Tipanová,
- dcéra Nikola Bezdeková,
- dcéra Sabina Bezdeková,
- syn Ivan Bezdek,
- sestra Soňa Pušková,

Nájomca: Tomáš Kučera – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 30

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **neodporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovej montovanej obytnej bunke č. 26 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Tomáša Kučeru** vyhovieť.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 24.03.2018 na montovanú 2-izbovú obytnú bunku č. 26 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- družka Ivana Lacková,
- syn Dominik Kučera,
- syn Lukáš Lacko,
- syn Nikolas Lacko,
- dcéra Jesica Lacková,

Nájomcovia: Ján Veliký a Soňa Balážová – majú nedoplatky na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 31

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 2 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Soni Balážovej a Jána Velikého** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovávanía opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 31.03.2018 na garsónku č. 2 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Mário Veliký,
- dcéra Soňa Balážová,

Nájomca: Alena Balážová – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 32

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 6 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Aleny Balážovej** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku bude mať uvedený nájomca vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že bude mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.03.2018 na 1-izbový byt č. 6 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Anna Balážová,
- syn Peter Berki,

Nájomca: Mária Kolmanová – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 33

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 33 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Márie Kolmanovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 31.03.2018 na 1-izbový byt č. 33 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Milan Kolman,
- druh Milan Fábik,

Nájomca: František Herák – má nedoplatky na nájomnom, na vodnom a stočnom a za KO.

UZNESENIE č. 34

Komisia počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **neodporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovej montovanej obytnej bunke č. 22 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Františka Heráka** vyhovieť.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 08.04.2018 na montovanú 1-izbovú obytnú bunku č. 22 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ul. Kasárenská 1725/5A.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomca: Irena Dianová – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 35

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1 - izbovému bytu č. 13 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Ireny Dianovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 1-izbový byt č. 13 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriaplnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Dominik Dian,

Nájomcovia: manž. Tatiana a Ján Bernátek – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 36

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 17 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Tatiany Bernátkovej a manž. Jana Bernátka** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3-izbový byt č. 17 na ul. Východná 6690/31.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Kristína Bernátková,
- syn Šimon Bernátek,

Nájomcovia: manž. Gabriela a Erik Habaj – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 37

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 32 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Erika Habaja a manž. Gabriely Habajovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3-izbový byt č. 32 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Denis Habaj,
- syn Simon Habaj,
- dcéra Chiara Gabriela Habajová,

Nájomca: Peter Počarovský – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 38

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 42 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta

Trenčín **Petra Počarovského** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľ má platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3-izbový byt č. 42 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriaplnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Peter Počarovský,

Nájomcovia: manž. Janka a Roman Kendrela – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 39

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 56 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Romana Kendralu a manž. Janky Kendralovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3-izbový byt č. 56 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triaplnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn René Kendrala,
- syn Patrik Kendrala,
- dcéra Kiara Kendralová,

Nájomca: Eva Holá – má uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 40

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3 - izbovému bytu č. 57 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Evy Holej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadateľka má platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3-izbový byt č. 57 na ul. Východná 6690/33.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyriaplnásobok životného minima,
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu ,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- dcéra Andrea Holá,
- dcéra Monika Holá,
- vnuk Michal Oravec,

Nájomcovia: manž. Alica a Juraj Kuzma – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 41

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 7 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Juraja Kuzmu a manž. Alice Kuzmovej** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné, vodné a stočné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 2-izbový byt č. 7 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným

uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si neplatia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Nájomcovia: Anna Ištoková a Tomáš Súdny – majú uhradené poplatky za nájomné aj za KO

UZNESENIE č. 42

Komisia počtom hlasov **5 za**, z **5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 1-izbovému bytu č. 9 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Tomáša Súdneho a Anny Ištokovej** vyhovieť **na dobu určitú – 2 roky**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 1-izbový byt č. 9 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločným užívateľom bytu je:

- syn Kristián Súdny,

Nájomcovia: manž. Erika a Peter Minárik – majú uhradené poplatky za nájomné a majú nedoplatok na KO

UZNESENIE č. 43

Komisia počtom hlasov **5 za**, z 5 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k 3-izbovému bytu č. 17 na ul. Halalovka 2345/41 vo vlastníctve mesta Trenčín **Petra Minárika a manž. Eriky Minárikovej** vyhovieť **na dobu určitú – 1 rok**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

- **s podmienkou, že ku dňu prerokovania opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v Komisii sociálnych vecí a verejného poriadku budú mať uvedení nájomcovia vyrovnané všetky záväzky voči mestu, tzn., že budú mať uhradené nájomné a nedoplatky na komunálnom odpade.**

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 30.04.2018 na 3 – izbový byt č. 17 na ul. Halalovka 2345/41.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- porušili ostatné podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Peter Minárik,
- dcéra Barbara Mináriková,
- dcéra Nikola Mináriková,

K bodu č. 5

Rôzne

p. Struhárová: na marcovom zasadnutí sa budeme zaoberať grantovým programom. Nakoľko VZN nerieši kritériá pre sociálnu oblasť, je potrebné, aby sme si nastavili kritériá pre hodnotenie projektov. Do 27.03.2018 je termín odovzdania žiadostí o dotáciu z rozpočtu mesta Trenčín – pre sociálnu a zdravotnú oblasť.

p. Struhárová: navrhujem stretnutie, kde by sme sa dohodli na príprave a riešení pridelovania nových nájomných bytov.

Ďalej sa informovala u Mgr. Činčárovej – ako pokračuje príprava k výberu spracovateľa komunitného plánu pre mesto.

Mgr. Činčárová: ku komunitnému plánu - dňa 27.02.2018 bude stretnutie s vysúťaženou firmou, ktorá bude riešiť komunitný plán.

p. Struhárová: pani riaditeľka SSMT začala riešiť zmeny v poskytovaní sociálnej služby v ZOS na dobu určitú, s dlhodobými klientami. Boli veľmi rozhorčení a tvrdia, že neboli informovaní o tom, že táto služba sa poskytuje len na dobu určitú a potom si musia hľadať iné zariadenia. Musíme viac informovať verejnosť, že je to aj podmienka zo zákona ako sa poskytuje sociálna služba v takomto type zariadenia a nie je to iba nejaká vôľa riaditeľky. Dobré by bolo dať tieto informácie do INF- a. Asi 5 rokov sa nepraktizovala podmienka poskytovania SS v ZOS na dobu určitú, 6. mesiacov a zmluvy sa len stále predlžovali. Treba informovať ľudí, aby nevznikali nedorozumenia.

p. Struhárová: informácia k Armáde spásy:

Armáda spásy si spravila niekoľko auditov poskytovanej SS v nocľahárni a v NPDC a prebehlo niekoľko spoločných stretnutí i so zástupcami mesta Trenčín. Následne malo prísť k rozhodnutiu a dohode, či tieto sociálne služby prevezme Armáda spásy a bude ich poskytovať ako neverejný poskytovateľ. Armáda spásy prejavila záujem o tieto služby, no nakoniec vedenie mesta a sociálnych služieb sa rozhodli, že nakoľko sa pozitívne zmenila situácia v poskytovaní tejto služby z našej strany, v súčasnosti sa spolupráca s Armádou spásy nenadviaže a z kancelárie primátora bol Armáde spásy zaslaný list v tomto zmysle.

Náčelník MsP p. Liptai: do mestskej polície sme vybrali dvoch ľudí, Je problém s uchádzačmi. Veľa ľudí nám po vyškolení odchádza k verejnej polícii. Je potrebné, aby zamestnanci boli lepšie finančne ohodnotení.

p. Barinec: Pripravujeme spolu aj vedením sociálnych služieb určité veci, zmeny v poskytovaní SS krízovej intervencie. Chceme nastaviť podmienky tak, aby zariadenia sa využívali a boli tu pre všetkých, nielen pre tých, ktorí systém zneužívajú. S týmito vecami komisiu oboznámime predložíme ich.

K bodu č. 6

Záver

Pani Struhárová poďakovala prítomným a následne ukončila komisiu sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala : Mgr. Renáta Komorovská, garant komisie,
Dňa 27.02.2018