

Zápisnica zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 5.2.2018 v Kultúrnom stredisku na Juhu

Prítomní poslanci:

Bc. Eduard Filo
Mgr. Ján Forgáč
Dominik Gabriel
MBA Peter Hošták, PhD.
Patrik Žák, B.S.B.A.

Hostia:

Mgr. Peter Sedláček - MsP

Neprítomní poslanci:

Lukáš Ronec – ospravedlnený
Mgr. Ján Vojtek - ospravedlnený

Prítomná:

Lenka Vojtasová – garant VMČ Juh

Program VMČ Juh:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálu ÚMM
3. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
4. Nové požiadavky poslancov a občanov
5. Rôzne, diskusia a záver

Na úvod predsedu VMČ Bc. Eduard Filo privítal všetkých prítomných a hostí a otvoril zasadnutie výboru, informoval o programe a skonštatoval, že výbor je uznášaniaschopný.

Hlasovanie o znení programu

ZA	– 4, Bc. Eduard Filo, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, Patrik Žák , B.S.B.A.
PROTI	– 0
ZDRŽAL SA	– 0

Bod číslo 2 – Prerokovanie materiálu ÚMM

Bc. Eva Hudecová z Útvary majetku mesta predložila žiadosť o vyjadrenie ku zámene nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín na ulici Saratovská medzi **Mestom Trenčín a vlastníkmí pozemku zapísaných na LV č. 10215 nasledovne :** :

Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín

- Novovytvorená C-KN parc.č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², nachádzajúci sa na Ul. Saratovskej vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti AMANN Slovakia, a.s.

za

pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215

- C-KN parc.č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², nachádzajúci sa pred bytovým domom na Saratovskej ul. č. 7388

Žiadatelia požiadali o zámenu pozemku z dôvodu, že pôvodný pozemok, na ktorom malo byť vybudované stojisko pre smetné nádoby nie je vhodný, nakoľko je svahovitý a nachádzajú sa v ňom viaceré vedenia inžinierskych sietí.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 08.12.2017 odporučili predaje pozemkov.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

ZA	– 4, Bc. Eduard Filo, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, Patrik Žák, B.S.B.A.
PROTI	– 0
ZDRŽAL SA	– 0

Na zasadnutie sa dostavil MBA Peter Hošták, PhD.

Druhým predloženým materiálom bola žiadosť o vyjadrenie k prenájmu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Trenčín na ulici Východná:

časť CKN parc.č.2315/445 o výmere 153 m² a časť CKN parc.č.2315/647 o výmere 15 m², evidované na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín

pre spoločnosť **Gaudeum s.r.o.**, za účelom rozšírenia, úpravy komunikácie pre akciu „Polyfunkčný bytový dom Gaudeum“, počas doby výstavby.

Ide o pozemok, prístupovú komunikáciu, ktorou je zabezpečený prístup na pozemok žiadateľa, na Ul. Východná.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 25.01.2018 odporučili prenájom pozemkov za podmienky, že uvedené pozemky nesmú byť oplotené a musí byť zabezpečený prístup do výmenníkovej stanice 24 hodín denne.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

ZA	– 5, Bc. Eduard Filo, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel,
-----------	--

PROTI – 0
ZDRŽAL SA – 0

Bod číslo 3 – Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia

Poslanec Filo: pri realizácii nového parkoviska za domom na Halalovke 9 a 7 došlo pri vysypávaní kameňom k rozrytiu trávnik za byt. domom Halalovka 11. Bude mesto žiadať od realizátor stavby úpravu vzniknutého stavu?

Odpoveď: V jarnom období bude trávnik upravený.

Poslanec Gabriel: Žiadam o opravu prepadnutej časti frekventovaného chodníka na Lavičkovej ulici a zároveň informáciu, kedy bude oprava zrealizovaná. Za horšieho počasia je chodník neprechodný, stojí tam voda a takmer neustále je tam blato.

Odpoveď: V zimnom období sa stavebná údržba vykonáva len v havarijných prípadoch, tento podnet bude riešený v zmysle poradovníka prác v jarnom období.

P. Marchevka: obyvatelia domu Halalovka 1 navrhujú vybudovanie park. miest na vyznačených miestach – viď. foto..



Odpoveď: Túto možnosť preveríme s ohľadom na podzemné inžinierske siete a maximálny sklon terénu, na ktorom je možné parkovacie miesta vybudovať.

P. Marchevka: žiada o osadenie stĺpikov, ktoré znemožnia prejazd áut po chodníku až ku Slam. hostincu.

Odpoveď: Urobíme obhliadku terénu. Ak budú s osadením súhlasiť záchrannárske zložky a dopravný inšpektorát, stĺpiky bude možné osadiť.

P. Marchevka: na novovzniknutom chodníku na Halalovke je prepadnutý terén a vyjazdené koľaje od áut. Bolo by vhodné aj tam osadiť stĺpiky.

Odpoveď: Urobíme obhliadku terénu. Ak budú s osadením súhlasiť záchrannárske zložky a dopravný inšpektorát, stĺpiky bude možné osadiť.

P. Zelenák: sa pýta, na základe čoho sa rozmiestňujú kontajnery na odpad. Koľko obyvateľov pripadá na jednu nádobu? Na Halalovke je nedostatok nádob. Okolo sviatkov je vývoz nedostatočný a okolo kontajnerov býva neporiadok.

Odpoveď: Nádoby na komunálny odpad sa rozmiestňujú v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trenčín. Na 1 ks 1100 l nádoby/vývoz 1x týždenne pripadá 24-30 pôvodcov odpadu (poplatníkov). Na Juhu je frekvencia vývozu vo väčšine prípadov až 3 x týždenne (pondelok-streda-piatok). Na JUHU je stav nádob k počtu prihlásených občanov určite predimenzovaný ako poddimenzovaný.

P. Zelenák: na Halalovke 24,26,28 sa robí parkovisko. Chýbajú však chodníky pre chodcov. Majú obyvatelia prebiehať medzi autami?

Odpoveď: Mesto sa v súčasnosti snaží riešiť nelichotivý stav statickej dopravy na sídlisku Juh budovaním parkovacích miest najmä tam, kde sa v súčasnosti parkuje na prístupových cestách pre záchranárske zložky. Súčasťou projektov nie je budovanie chodníkov v miestach, kde nikdy neboli. Chodníky bude mesto budovať až po vyriešení problémov so statickou dopravou. Ak by sa zvolil opačný postup, parkujúce autá by ničili novovybudované chodníky, nakoľko im to legislatíva SR umožňuje.

Pani Petrú: na ul. Novomeského pri otoči bola schválená stavba nového domu. Kde budú ľudia z tejto bytovky parkovať?

Odpovedal na zasadnutí p. viceprimátor Forgáč: parkovať budú v podzemí domu a na novovybudovaných park. miestach na ul. Novomeského a Saratovskej.

P. Blaško: pred 4-5 rokmi bolo na VMČ Juh prisľúbené, že bytový dom, ktorý sa má postaviť na ul. Saratovskej pri otoči nebude vyšší ako 5 poschodí. V súčasnosti je situácia taká, že sa bude stavať až 7 poschodí, ktoré budú tieniť okolitým domom.

Odpovedal na zasadnutí p. viceprimátor Forgáč: v decembri r. 2012 bol schválený územný plán, v ktorom bolo schválených 9 podlaží. V konečnom variante sa bude stavať 8 podlaží. 7 poschodí a prízemie. Vzdialenosť od okolitých domov je dostačujúca, tienenie okolitým bytovkám nehrozí.

P. Blaško: koľko park. miest bude vybudovaných na ul. Saratovská a Novomeského?

Odpovedal na zasadnutí p. Korienek z ÚIS: Na ul. Saratovská 56 miest, na Novomeského pri párných číslach vchodov 24, medzi školou a domom 5 miest.

P. Hlucháň: sa pýtal, kedy bude natiiahnutý asfaltový pás na ul. M. Bela.

Odpovedal na zasadnutí p. Korienek z ÚIS: hneď, ako to počasie dovoľí.

Občan: pred priečelím domu Šmidkeho 2629/7 sa nachádza starší strom, ktorý je vyosený cca. O 30 st. ohrozuje bezpečnosť obyvateľov. Je možné ho v súčasnom čase vegetačného obdobia vyrezať?

Odpoveď: Lokalita bude zaradená do obhliadok verejnej zelene dňa 25.01.2018, na základe ktorej sa následne určí ďalší postup.

Občan: medzi domami Šmidkeho 7 a 9 je nedokončený betónový chodník. Chýbajúcu časť využívajú aj obyvatelia Šmidkeho 5. Po realizácii doplnenia chodníka je možné ísť po spevnenej ploche až do Južanky. Je možné chodník dokončiť?

Odpoveď: Vybudovanie tohto chodníku nie je v rozpočte na rok 2018. Chodník vyprojektujeme a navrhujeme ho zaradiť medzi investičné akcie na rok 2019.

Občan: pri všetkých modrých kontajneroch na papier sa zhromažďuje značné množstvo krabíc. Občania sú leniví tento odpad porezať, alebo postláčať. Bolo by vhodné kontaktovať Marius - Pedersen, aby investovali do nálepiek s textom, ako majú krabice zmenšiť. Pomohlo by to poriadku, aj vzhľad sídliska.

Odpoveď: Náklady na triedený zber v zmysle zákona o odpadoch nefinancuje od 1.7.2016 mesto, ale organizácie zodpovednosti výrobcov. Tieto nesú nielen finančnú zodpovednosť za zabezpečenie triedeného zberu, ale musia v tejto oblasti plniť aj iné povinnosti, a to napr. robiť osvetu a propagáciu. Nádoby na triedený odpad sú určené len občanom, nie prevádzkam. Žiadne prevádzky nesmú vyhadzovať odpad do nádob určených na triedenie. Zákon upravuje štandard vývozov na počet občanov. Naše mesto prekračuje tieto štandardy počtom nádob aj frekvenciou ich vývozov. Najväčším problémom vo väčšine prípadov však je, že občania nádoby plnia neefektívne, odpad nestláčajú, neznižujú jeho objem. Ak je nádoba plná, občan je povinný odpad buď vyniesť do inej nádoby v okolí, alebo doviesť do zberného dvoru. Už sme zopárkrát uverejnili informáciu o tom, že odpad

treba stláčať, zmenšovať jeho objem, v každej odpovedi týkajúcej sa tejto problematiky, to zdôrazňujeme. Ale veríme, že občania to časom pochopia a začnú sa správať zodpovednejšie.

Bod číslo 4 – Nové požiadavky poslancov a občanov

II. viceprimátor Žák: žiada o opravu zámku na vstupnej bránke do amfiteátra KC Juh.

P. poslanec Filo: žiada preveriť stav novinového stánku na ul. Halalovka 9. Stánok je už asi cca. 3 roky zatvorený, nefunkčný.

P. Marušek: na ul. Halalovka 7,9 za domom sa robilo parkovisko. Pri prácach tam bola rozjazdená zem, ubúda zemina zo svahu. Je možné tam po dokončení prác osadiť stĺpiky a dosypať zeminu?

P. Marušek: Na Halalovke 7,9 po oboch stranách domu sú nasadené stromy, ktoré sú blízko domu a poškodzujú fasádu. Obyvatelia už žiadali o ich výrub, doteraz však nebol uskutočnený. Nakoľko v tomto roku na jar budú bytovku zateplovať, žiadajú o urýchlený výrub. Stromy by jednak bránili postaveniu lešenia a po obnove bytovky by opäť poškodzovali fasádu.

P. Matejíček: sa pýta, či by mohli aj občania navrhovať miesta pre polopodzemné kontajnery. Navrhuje miesto na ul. Východná 27 a 29.

Odpoveď na zasadnutí: Bc. Filo: celkovo je navrhovaných 60 stojísk. Momentálne sa realizujú stojiská na uliciach M. Bela a Šmidkeho. V tomto roku sú vyčlenené zdroje na 3 stojiská. Prednostne sa riešia také miesta, kde sa odobraním smet. nádob a ich výmenou za polopodzemné kontajnery vytvorí priestor pre nové park. miesta.

P. Mendel: obyvatelia domu na Gen. Svobodu 9 žiadali o výrub lipy. P. Omachelová po obhliadke navrhla iba jej orez. Pri výruboch stromov na tejto ulici, vyrúbali skoro všetky okolo, ale lipu nechali tam. Prečo?

P. Mendel: za domom na Gen. Svobodu 5 rozkopali pozemok (z dôvodu opravy vodovodu), po prácach pozemok nebol upravený, takisto na ul. Gen. Svobodu 7. Kto má pozemok po prácach vrátiť do pôvodného stavu? Bude nasiata tráva na týchto miestach?

P. Mendel: na Šmidkeho 10 zateplujú bytovku. Doviezli si kontajner, ktorý postavili na trávnik. Musia mať na postavenie kontajnera na trávniku nejaké povolenie?

P. Mendel: na Saratovskej ulici boli urobené nové parkovacie miesta. Bol tam odparkovaný autobus. Je toto miesto určené pre autá? Môže tam parkovať aj autobus?

P. Mendel: pri kostole na parkovisku sa už dlhšiu dobu nachádza vrak auta (Citroen). Je možné ho odťahnúť?

P. Majcher: žiada o orezanie veľkého stromu pred domom na Halalovke 2343, pred vchodmi 33,35.

P. Sapáček: žiada o očistenie všetkých parkovacích miest na ul. Šafárikova č.1-9, 2-10, taktiež na ul. Liptovská až po otoč.

P. Sapáček: na Mierovom námestí sa neustále vyskytuje množstvo áut. Nie sú to iba autá zásobovacie, ale aj iné a počas celého dňa. Bude sa táto situácia nejako riešiť? Námestie bude nové, dáme si ho zničiť autami?

P. Sapáček: na Mierovom námestí sa nachádzajú stĺpy, ktoré boli pred vianocami prekryté umelými vrchnákmi. Ľudia tam hádžu odpadky, žuvačky.

Odpoveď na zasadnutí: Il. viceprimátor P. Žák: stĺpy sú na námestí umiestnené iba dočasne, o mesiac - mesiac a pol budú odstránené. Slúžia iba na ochranu káblov vytŕčajúcich zo zeme.

P. Sapáček: sa pýta, koľko je v TN park. miest pre ZŤP občanov.

Bod číslo 5 – Rôzne, diskusia, záver

V diskusii neodznali žiadne príspevky.

Na záver predsedajúci poďakoval prítomným za účasť.

Nasledujúce zasadnutie sa bude konať dňa 5. 3. 2018 o 17,30 hod. v ZŠ Novomeského.

Zapísala: Lenka Vojtasová

V Trenčíne, 12. 2. 2018

Bc. Eduard Filo
predseda VMČ JUH