

Zápisnica z Výboru mestskej časti JUH konanej dňa 1.8.2016 v Kultúrnom Centre JUH Trenčín

Prítomní poslanci:

Mgr. Ján Forgáč
Dominik Gabriel
Patrik Žák, B.S.B.A
MBA Peter Hošťák, PhD.
Lukáš Ronec

Neprítomní poslanci:

Bc. Eduard Filo - ospravedlnený
Mgr. Ján Vojtek - ospravedlnený

Hostia:

Mgr. Peter Sedláček – MsP

Program VMČ Juh:

1. *Otvorenie*
2. *Prerokovanie materiálu ÚMM*
3. *Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia*
4. *Nové požiadavky poslancov a občanov*
5. *Rôzne, diskusia a záver*

Na úvod predsedu VMČ Patrik Žák privítal všetkých prítomných a hostí, oboznámil ich s programom zasadnutia a otvoril zasadnutie výboru.

Predseda Žák dal hlasovať o celom programe.

Hlasovanie o programe zasadnutia.

ZA - 4, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel,
Patrik Žák, B.S.B.A., Lukáš Ronec
PROTI - 0
ZDRŽAL SA - 0

Bod číslo 2– Prerokovanie materiálu ÚMM

Predseda Žák predložil materiál na prerokovanie do VMČ. Jedná sa o vyjadrenie k zámene nehnuteľnosti a k prenájmu nehnuteľností popísaných nasledovne:

A/ zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín (Ul. Liptovská, Halalovka):

- pozemok CKN parc.č. 2180/334 zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m²,
- pozemok CKN parc.č. 2180/362 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²,
- pozemok CKN parc.č. 2342/7 orná pôda o výmere 1715 m²,

(výmera spolu 2.038 m²) zapísané na LV č. 8009 ako **vlastník MONOLIT Slovakia, s.r.o.** v podiele 1/1

za

- pozemok CKN parc.č. 3395/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²,
- pozemok novovytvorená CKN parc.č. 2315/646 ostatné plochy o výmere 2001 m²

odčlenená GP z pôvodnej CKN parc.č. 2315/646 a 2315/15,

(výmera spolu 2.038 m²) zapísané na LV č. 1 ako **vlastník Mesto Trenčín** v podiele 1/1

Účelom navrhovanej zámeny nehnuteľností je:

- pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou na Ul. Liptovská (parc.č. 2342/7) a vysporiadania pozemkov pod jestvujúcou novovybudovanou komunikáciou a chodníkom na Ul. Liptovská (parc.č. 2180/334 a 2180/362)
- pre MONOLIT Slovakia, s.r.o. scelenie pozemkov a vytvorenie vhodnej plochy pre bytovú výstavbu na Ul. Halalovka a majetkovoprávneho doriešenie územia za Ul. Liptovská.

B/ prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Liptovská) CKN parc.č. 2342/7 orná pôda o výmere 1715 m², pre **MONOLIT Slovakia, s. r.o.**, za účelom výstavby komunikácie, na dobu počas výstavby. Komunikácia bude po kolaudácii odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín. Prevod komunikácie do vlastníctva mesta podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom

Útvar hlavného architekta, Útvar dopravy a Útvar stavebný a životného prostredia žiadosť odporučili dňa 08.06.2016.

Hlasovanie o predložennom materiáli ÚMM.

ZA - 4, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel,
Patrik Žák, B.S.B.A., Lukáš Ronec

PROTI - 0

ZDRŽAL SA - 0

Bod číslo 3 – Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia

Odpovede na predošlé požiadavky sú **prílohou č. 1** zápisnice.

Bod číslo 4 – Nové požiadavky poslancov a občanov

Pani Svečulová sa opakovane pýta, či sa zrealizuje výsadba náhradnej zelene na M. Bela 22, 24, 26, 28 nad svahom bola to požiadavka č. 81 zo dňa 2.5.2016.

Poslanec Žák informoval, že na ulici M. Bela je problém s jedným občanom, ktorý je ZŤP a správa sa neslušne. Pani Svečulová potvrdila, že aj pri oprave prepadajúcej sa cesty tento občan nerešpektoval, že povrch nebol ešte zatvrdnutý a prešiel tadiaľ autom. Pri otáčaní auta prechádza vždy cez trávnik.

Pán Sedláček prečítal zo zákona, že vodič z parkovacím preukazom ZŤP môže stáť na mieste vyhradenom pre vozidlá prepravujúce osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Vodič osobitne označeného motorového vozidla s parkovacím preukazom nemusí po nevyhnutne potrebný čas dodržiavať zákaz stáť ak je to nevyhnutné môže vodič takéhoto vozidla vchádzať aj tam, kde je dopravnou značkou vjazd povolený pre vymedzenému druhu vozidiel aj do pešej zóny, ak je vjazd povolený, pričom nemôže ohroziť bezpečnosť cestnej premávky na nevyhnutne potrebný čas. Upozornil, že v zákone nie je nikde špecifikované koľko to je nevyhnutne potrebný čas.

Poslanec Žák sa pýta, či sa na M. Bela bude robiť zábradlie, aby sa neotáčalo a neparkovalo s autami na tráve. Požiadavka č. 78 zo dňa 2.5.2016

Poslanec Žák sa pýta, aký bude konečný rozsah prác na M. Bela ešte v tomto roku.

Poslanec Žák prosí o orezanie stromu pred Západnou 18, ktorý konármi zasahuje nad parkovisko, keď prší, alebo fúka silný vietor, odlamujú sa konáre a padajú na chodník a autá.

Poslanec Žák prosí o výmenu piesku na ihrisku za Západnou 18.

Poslanec Žák prosí o orezanie kríkov na Východnej ulici, oproti BD 22 - 30, dole zo strany hlavnej cesty. Zasahujú do chodníka. Treba tam vyčistiť aj chodník od hlíny.

Pán Piffli žiada informáciu, čo je výsledkom obhliadky 3 schodísk pred vchodmi BD M. Bela 18,20,22.

Pán Piffli na tráve pred BD M. Bela 12,14 parkujú autá, už si túto plochu vysypali aj štrkom. Pýta sa či to takto môže zostať ?

Pán Piffli žiada opravu vytlačeného asfaltu na autobusovej zastávke M. Bela smerom do mesta.

Pán Piffli žiada obhliadku technického stavu mostu Gen. Svobodu nad Východnou ulicou.

Pán Piffli žiada skontrolovať mladé vysadené stromčeky v parku pod Juhom aj v oddychovej zóne Halalovka. Niektoré sú suché.

Pán Piffli žiada orezať konáre, ktoré prevísajú nad schodmi medzi garážami na M. Bela 18.

Poslanec Žák sa pýta, prečo sa pred niektorými vchodmi do BD na M. Bela urobili pri oprave chodníka aj prístupové chodníky do BD a niekde nie.

Poslanec Žák opakovane žiada informáciu, či sa odstráni múr pred vchodom BD Šmidkeho 3.

Pán Mendel žiada informáciu, kedy sa začne s realizáciou jednosmerky Gen. Svobodu.

Pán Mendel žiada informáciu, prečo sú neodvezené kopy pokosenej trávy - pri zastávke Pod Juhom po pravej strane ako začína zábradlie a vpravo v križovatke Gen. Svobodu / Východná kde sú asi 3 kopy.

Pán Mendel žiada vyzvať majiteľa pozemku - veľká plocha Pod Juhom parc. č. 2264/53, 54, 2264/5 k.ú. Trenčín o jeho pokosenie.

Pán Mendel sa pýta, prečo bolo tak málo mačiek vykastrovaných. Informácia o mačkách bola to požiadavka č. 53 zo dňa 4.4.2016.

Pán Sapáček sa pýta či sa nedajú opraviť poškodené schody z J. Halašu, ktoré vedú k cintorínu na Saratovskej ulici. Niektoré stupne sú uvoľnené, obité, odvodňovacie drážky sú zanesené.

Pán Sapáček žiada vyčistenie upchatých vpustí - za BD Šmidkeho 10,12 a za Šmidkeho 2.

Pán Sapáček na autobusových zastávkach sa namaľovali žlté čiary - zákaz stáť. Prečo autobusy MHD parkujú na týchto miestach napr. otoč Saratovská, otoč Gen. Svobodu, pred Slovenskou Sporiteľňou a.s. na Gen. Svobodu stoja medzi 11 - 13 hod.

Pán Nitschneider pred BD na Západnej 12,14,16 parkujú autá na chodníkoch. Pýta sa, kedy bude táto ulica dooznačovaná dopravnými značkami a prosí o zvýšenie kontroly tejto lokality MsP. V prípade, keď tam stoja vozidlá, cez chodník sa nedá vôbec prejsť.

Pán Nitschneider sa pýta kedy sa opraví prvky na detskom ihrisku na Západnej 18.

Pán Nitschneider žiada opravu poškodenej strechy prístrešku na smetné nádoby pri BD Západná 8.

Pán Nitschneider žiada vyčistenie rigolov, orezanie zelene pri chodníku od MŠ Šmidkeho smerom do parku Pod Juhom.

Na zasadnutie VMČ Juh prišiel poslanec Peter Hošťák .

Pán Piffl sa spýtal, či sa v meste už začal robiť cyklochodník.

Viceprimátor Forgáč informoval, že cyklochodník sa má začať robiť koncom prvého septembrového týždňa najneskôr 15. 9. 2016 má byť vydané stavebné povolenie a má trvať 3 mesiace, čiže tento rok sa určite zrealizuje. Dopravné značenie sa bude robiť v budúcom roku.

Pán Piffl sa spýtal ako bude cyklochodník pokračovať.

Viceprimátor Forgáč odpovedal, že cyklochodník bude pokračovať od námestia Sv. Anny po Dom knihy ako je autobusová zastávka.

Pán Piffl sa spýtal, či sa zároveň nedá zbrúsiť cesta oproti Optike.

Viceprimátor Forgáč odpovedal, že táto vec sa už riešila, opravovať povrchy sa teraz nebudú, lebo na Legionárskej a Braneckého ulici sú časté poruchy vodovodu a inžinierskych sietí. Pán primátor rokoval z TVK, aby sa čo najskôr vodovod vymenil. Rozpočtový rok na TVK začína od apríla po apríl príslušného roku. Takže sa zistí až v apríli 2017 budúceho roku, kedy sa povrchy opraví. Tieto povrchy sú vo veľmi zlom stave. Povrchy na cyklochodníku sa obnovia ale nie na celej ceste. Použitie farebného asfaltu bolo vyhodnotené odborníkmi, ktorí vypracovali cyklogenerel ako nevýhodné z viacerých dôvodov.

V dopravne exponovaných miestach na križovatkách sa bude robiť plastový nástrek na ktorom sa nešmýka. Jedná sa o tri križovatky od okružnej križovatky pri Keramoprojekte po Dom knihy a to nasledovne:

1. Križovatka k Dolnej stanici / Legionárska
2. Križovatka Partizánska / Legionárska
3. Križovatka Nám. Sv. Anny / Horný Šianec

Toto riešenie je aj oveľa ekonomickejšie, bude sa realizovať v rozumnom rozsahu a po odsúhlasení Dopravným inšpektorátom.

Bod číslo 5 – Rôzne, diskusia a záver

Na záver predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala Ing. Andrea Ondrušová
V Trenčíne 1.8.2016

Patrik Žák, B.S.B.A
predseda VMČ Juh

Príloha č. 1 - Odpovede z VMČ 4. júla 2016

Pani Becová sa pýta či sa nedá dohovoriť bezdomovcom na Západnej ulici, aby nekrmili holubov.

MsP – MsP nemá zákonnú možnosť, ktorá by ju oprávňovala zakázať kŕmenie holubov občanmi mesta.

Poslanec Gabriel sa pýta či sa dajú časovo obmedziť akrobatické lety nad letiskom hlavne cez sobotu a nedeľu.

USaŽP - Povolenie na prevádzku letiska vydáva Dopravný úrad Bratislava, ktorý tiež stanovuje podmienky na jeho prevádzkovanie. Požiadame ho o stanovisko k Vášmu návrhu.

Viceprimátor Forgáč žiada orezanie zelene zakrývajúcej značku hlavná cesta na Liptovskej ulici v smere k Centru sociálnych služieb pred odbočkou k tomuto centru.

MHSL - Orezané dňa 20.7. 2016.

Poslanec Žák žiada MHSL o asistenciu pri vyčistení pieskoviska v MŠ Halašu, kde sa opakovane usídľujú včely/osy, ani dôkladné rozhrabanie a poliatie piesku octom nepomohlo.

MHSL - Na požiadanie zabezpečíme asistenciu dvoch pracovníkov, ale predtým preveríme aktuálny stav a v prípade vážnejšieho problému doporučíme deratizačnú firmu, s ktorou spolupracujeme.

Poslanec Žák žiada dôkladne natrieť všetky oceľové zábradlia pri komunikáciach a zastávkach, najmä na ul. Gen. Svobodu na moste, ktorý vedie nad podjazd z Východnej, zábradlie na moste nad podchodom z parku pod Juhom, zábradlie na zastávke pri cintoríne.

MHSL - Zábradlia na mostných objektoch sú súčasťou týchto cestných objektov a spadajú do správy útvaru dopravy MsÚ. Po obhliadke mostu na Saratovskej ulici (podchod z parku) odporúčame výmenu zábradlia a nie náter, pretože spodný vodorovný profil zábradlia je veľmi prehnutý. Zábradlia na komunikáciách nebude MHSL z uvedených a tiež z kapacitných dôvodov v roku 2016 natierať, po dohode s útvarom dopravy sa v roku 2017 bude MHSL podieľať na odstránení problému.

Poslanec Žák žiada o jednoduché vydláždenie vychodeného bahenného chodníka pred BD Šmidkeho 7 a 9 veľkými dlažbovými kockami, tak ako je to medzi BD Šmidkeho 9 a 11.

UD - Požiadavku odkomunikujeme s investičným oddelením, nakoľko sa nejedná o bežnú stavebnú údržbu.

Poslanec Žák žiada zaradiť do poradovníka opráv havarijný stav schodov a zábradlia vedúce od križovatky J. Halašu /L. Novomeského/K. Šmidkeho smerom k ihrisku za BD Šmidkeho.

UD - Urobíme obhliadku a zaradíme do poradovníka opráv.

Poslanec Žák žiada opraviť havarijný stav schodov pred BD Šmidkeho 4.

UD - Urobíme obhliadku a zaradíme do poradovníka opráv.

Pán Piffli žiada spraviť pripájací pruh z ulice M. Bela na ulicu Východná dole v križovatke s Lavičkovou v smere do mesta.

UD - Na danom mieste sa pripravuje parkovací a cyklistický pruh. Z tohto dôvodu nie je možné zriadiť pripájací pruh.

Pán Piffli upozorňuje na chodník kolmo oproti hlavnému vstupu do Kultúrneho centra, korene príľahlého stromu ho úplne nadvihli.

UD - Urobíme obhliadku a zaradíme do poradovníka opráv.

Pán Piffli prosí spraviť pri zastávke "Soblahovská pod cintorínom" na chodníku sklopený obrubník pre bezbariérový vstup na chodník. Je tam priechod pre chodcov.

UD - Urobíme obhliadku a zaradíme do poradovníka opráv.

Pán Piffli upozorňuje na zdvihnutý obrubník na ul. Gen. Svobodu. Je to hneď pri výjazde z kruhového objazdu smerom na juh, na pravej strane pri priechode pre chodcov a zastávke.

UD - Urobíme obhliadku a zaradíme do poradovníka opráv.

