

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 06.12.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, , Dr. Jozef Hrubo, Mgr. Jana Pondušová,
JUDr. Martin Smolka, Bc. Eduard Filo, Martin Barčák

Ospravedlnený:

Neprítomný:

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Riešenie MŠ 28.októbra a DJ 28.októbra
Predkladá: Ing. Jaroslav Pagáč
3. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín
Predkladá: Ing. Mária Capová
4. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018
Predkladá: Bc. Anna Macháčková
5. Predĺženie nájomnej zmluvy
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
6. Výmena bytu na ul. Gen. M. R. Štefánika
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
7. Pridelenie 2-izbového bytu na ul. Východná 6690/33
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková
8. Rôzne
9. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie pani Struhárová. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom komisie. Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia komisie.

Komisia odsúhlasila program zasadnutia:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 2

Riešenie MŠ 28.októbra a DJ 28.októbra

predkladá: Ing. Jaroslav Pagáč

Pani predsedníčka Struhárová privítala pána prednostu MsÚ Ing. Jaroslava Pagáča a poprosila ho o prednesenie bodu č. 2 – Riešenie MŠ 28. októbra a DJ 28. októbra.

Pán Ing. Pagáč predniesol komisii sociálnych vecí a verejného poriadku žiadosť a návrh riešenia kapacity MŠ 28. októbra .

Materská škola 28. októbra 7., v Trenčíne nás žiada, aby mesto uvoľnilo jeden pavilón z objektu Detských jasí pre potreby MŠ tak, aby boli splnené hygienické požiadavky RÚVZ v Trenčíne pre prevádzku dvoch tried MŠ, s plným počtom detí podľa zákona č. 245/2008 Z.z.. Nakoľko záujem o umiestnenie detí do tejto MŠ pretrváva, preto je požiadavka na ďalší pavilón reálne opodstatnená. Záujem rodičov prihlásiť deti do MŠ 28. októbra dlhodobo prevyšuje jej kapacitné možnosti. V roku 2017 bolo odmietnutých 16 žiadostí o prijatie, v roku 2016 – 17 žiadostí a v roku 2015 – 24 žiadostí. Celý objekt MŠ a DJ sa skladá z piatich pavilónov. Momentálne sa v jednom pavilóne nachádza kuchyňa a technické miestnosti, v troch pavilónoch sú umiestnené detské jasle a v jednom pavilóne je materská škola. K 1.12.2017 na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby je v detských jasliach 32 detí. Kapacita je 42 detí. V zozname žiadateľov o poskytovanie sociálnej služby v detských jasliach je 12 žiadostí s dátumom nástupu v priebehu 1.štvrtroka 2018. Počas kalendárneho roku najviac detí ukončuje pobyt v jasliach k 31.8., s tým, že ďalej pokračujú v materskej škole. Návrh riešenia je umiestniť detské jasle do dvoch pavilónov a materská škola by mala takisto dva pavilóny.

KSV a VP sa zúčastnil JUDr. Martin Smolka.

Pani Struhárová: ja sa stotožňujem s návrhom.

Dr. Hrubo: ja si myslím, že je to dobré riešenie.

UZNESENIE č. 246

Komisia počtom hlasov **6** za, z **6** prítomných členov komisie **odporúča** vedeniu mesta návrh riešenia o zvýšení kapacity MŠ 28.októbra 7 v Trenčíne.

K bodu č. 3

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín
Predkladá: Ing. Mária Capová

Pani predsedníčka privítala pani Ing. Capovú, vedúcu ekonomického oddelenia MsÚ a poprosila ju o prednesenie návrhu na zmenu VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.

Pani Ing. Capová prečítala dôvodovú správu .

Cieľom úpravy VZN je zabezpečiť zosúladenie pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb v prevádzkarňach s pohostinskou činnosťou v centrálnej mestskej zóne (prevádzky umiestnené na Mierovom nám., Štúrovom nám., ulice Farská, Marka Aurélia, Matúšová, Hviezdoslavova, Jaselská, Vajanského, Rozmarínová, J.Braneckého, Hviezdova, Kniežat'a Pribinu, Palackého, Hasičská, Železničná).

V prevádzkarňach s pohostinskou činnosťou v centrálnej mestskej zóne bude platiť jednotný prevádzkový čas v dňoch pondelok až nedeľa od 06.00 hod. do 05.00 hod..

Novelizáciou Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín boli vykonané úpravy na zabezpečenie zosúladenia a aktualizácie použitých právnych predpisov, konkrétne v čl. 6 ods. 2, ktorým sa určuje výška pokuty pri porušení ustanovení tohto VZN.

Ing. Capová: zmena nastala v centrálnej mestskej zóne (prevádzky umiestnené na Mierovom nám., Štúrovom nám., ulice Farská, Marka Aurélia, Matúšova, Hviezdoslavova, Jaselská, Vajanského, Rozmarínová, J. Braneckého, Hviezdová, Kniežat'a Pribinu, Palackého, Hasičská, Železničná) budú mať v dňoch pondelok až nedeľa prevádzkový čas od 06.00 hod. do 05.00 hod. Prevádzkový čas letnej terasy je totožný s prevádzkovým časom príslušnej prevádzkarne.

Predtým boli dva prevádzkové časy a to:

V centrálnej mestskej zóne (prevádzky umiestnené na Mierovom nám., Štúrovom nám., ulice Farská, Marka Aurélia, Matúšova, Hviezdoslavova, Jaselská, Vajanského, Rozmarínová, J. Braneckého, Hviezdová, Kniežat'a Pribinu, Palackého, Hasičská, Železničná) :

-v dňoch pondelok až nedeľa od 06.00 hod. do 05.00 hod.

- v bytových domoch a nebytových priestoroch susediacich so stavbami určenými na bývanie v dňoch pondelok až štvrtok, nedeľa od 08.00 hod. do 22.00 hod., piatok, sobota od 08.00 hod. do 24.00 hod. Prevádzkový čas letnej terasy bol totožný s prevádzkovým časom príslušnej prevádzkarne.

Dôvodom zmeny je, že sme priebežne riešili jednotlivé prevádzky a prišlo niekoľko podnetov na prevádzkový čas. Majitelia prevádzky nám nahlásia čas prevádzky. Neriešili sme však či všetky prevádzky majú dobre stanovený tento čas. Prišiel podnet, ktorý poukázal na to, že prevádzky susedia so stavbami určenými na bývanie a porušujú prevádzkový čas. Začali sme ich predvolávať a oslovili sme mestskú políciu, aby nám spravili prehľad o podnetoch od občanov na porušenie nočného klľudu a porušenia prevádzkového času.

JUDr. Smolka: ja budem predkladať tento návrh. Skutkový stav nie je taký aký by mal byť. Ide o to , aby sme to dali do súladu. Nezmení sa toho až tak veľa. Jedna prevádzka bude mať dokonca prevádzkový čas o 2 hodiny dlhšie. Podnetom sme boli upozornení na to, že asi 1/3 až 1/2 prevádzok v Trenčíne nemá otváracie hodiny v súlade s VZN. Ak sa to nezmení, budeme musieť vyzvať prevádzky cez mestskú políciu, upozorniť ich na porušenie VZN, až sa udeje to čo v Bratislave, že sa budú sťažovať, že im likvidujeme prevádzku. Teraz ide iba o to, aby sme skutkový stav , ktorý tu teraz máme, dali do súladu so zákonom, lebo takto to nie je v poriadku. A prečo až teraz? No preto, lebo kde nie je žalobcu tam nie je sudcu. Teraz je tu žalobca sťažovateľka, ktorá susedí s mestským hostincom a po preskúmaní sa zistilo, že je tu ďalších 10 prevádzok, ktoré porušujú VZN. Teraz nechcem aby to vyznelo, že tu sú dve roviny. Buď sa VZN prijme alebo neprijme, ale treba si uvedomiť, že kde mesto chceme mať. Tak ako sa vyjadril môj kolega, že by bolo lepšie mať podniky otvorené do 22:00 hod. a zameriavať sa radšej na dennú turistiku a je lepšie, aby tu rušný nočný život nebol. Ja by som až tak za to nebol, lebo zasa kde sa tí ľudia majú schádzať. Na sídliskách to nechceme a sme krajské mesto. Či prideme do Prahy alebo inde, ten ruch sa odohráva v centre mesta.

Pani Pondušová: ja s tým súhlasím

Pán Barčák: ja nie. Povieť prečo. Malo by to byť rovnako na celé mesto. Obmedzovanie na centrálnu zónu je obmedzenie pre všetkých ostatných. Myslím si, že by to malo byť všade rovnako.

Pán Dr.Hrubo: ja nemám nič proti tomu. Ja tu bývam už dosť rokov a tá spúšť čo sa to po pol noci deje..

Pani Struhárová: na kontrolu a dodržiavanie poriadku sú tu iné inštitúcie. Môžeme hlasovať za odporúčanie návrhu VZN.

UZNESENIE č. 247

Komisia počtom hlasov 6 za, z 6 prítomných členov komisie **odporúča** schváliť návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín

K bodu č. 4

Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018

Predkladá: Bc. Anna Macháčková

Pani Struhárová požiadala pani Bc. Macháčkovú o predloženie návrhu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 pre sociálnu oblasť.

Pani Bc. Macháčková: dobrý deň, dovoľte mi, aby som Vám predstavila rozpočet na r. 2018. Zmenilo sa hlavne to, že niektoré budovy prešli zo správy mestského hospodárstva pod správu mesta, preto sú zvýšené náklady. Pôjdem po jednotlivých položkách.

- *Dávky v hmotnej núdzi* sa ponechali v rovnakom návrhu ako minulý rok – 2000 €. Čerpanie bolo v r.2017 v 1/4.

- Príspevky neštátnym subjektom: jednota dôchodcov - zvyšovala suma na člena zo 7,5 € na 9€ a po prepočte členov vznikla navrhovaná suma. Tento rok sme navyšovali grantový program s tým, že sme navrhli *organizácii centra pre rodinu*, aby si požiadali o grant, ale nakoniec sú súčasťou rozpočtu so sumou 15 000 €.
- *Organizácia nedoslýchavých*- dostávajú prostriedky z grantov a tento rok si požiadali mimoriadny príspevok o 510 €, čo im aj bolo poskytnuté a už je to aj vyúčtované. S touto čiastkou sú opäť v rozpočte pre rok 2018.

Pani Struhárová: neviem sa stotožniť so zaradením *Základnej organizácie nedoslýchavých* priamo do rozpočtu. Takýchto organizácií je veľmi veľa a zdá sa mi to byť nesystémové. Môžu si o finančné prostriedky na činnosť požiadať v grantovom programe, ktorý sa veľmi pekne navýšil. Ja nesúhlasím s touto položkou v rozpočte. Myslím si, že by sme mali požiadať o zmenu a o sumu 510€ navýšiť grantový program.

Pani Macháčková: ďalej je tu časť podpora seniorov:

- *Projekt Biele Karpaty:* je to projekt družby už 9 rokov a bude pokračovať ďalej.
- Denné centrá pre seniorov
- *Centrum seniorov na Sihoti:* tu došlo k navýšeniu kvôli tomu, že správa budovy prešla pod mesto Trenčín.
- *Zariadenie opatrovateľskej služby - platba* posudkovému lekárovi za vypracovanie posudkov.
- *Pochovávanie občanov* - je ponechaných 9 000 €.
- *Obnova rodinných pomerov*
- *Tvorba úspor pre deti z detských domovov* – tvorba úspor pre deti, ktoré sú v detskom domove.

Za rozpočet pre SSMT pokračovala pani Ing. Prekopová:

Bežné výdavky: navýšené sú mzdové prostriedky pre zamestnancov, budú sa zvyšovať mzdy upratovačkám, pomocným zamestnancom. Sú tam navýšené prostriedky aj o nových zamestnancov, ktorí nám momentálne chýbajú. Na Lavičkovej chýbajú 2 zamestnancov a v zariadení opatrovateľskej služby chýba 12 ľudí. Ostatné bežné výdavky kopírujú rozpočet z minulého roka, len niekde je mierne navýšenie.

Kapitálový výdavkový rozpočet má 0. Dávali sme požiadavky na:

1. Obstaranie 2ks priemyselných pračiek s obsahom bubna 12 – 15 kg , predpokladaná čiastka 16000€ na obidve
2. Obstaranie projektovej dokumentácie na výt'ahovú šachtu ZOS – 5000€
3. Motorové vozidlo na rozvoz stravy s vnútornou úpravou nákladného priestoru - 25000€
4. Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy detských jasí – predpokladaná cena rozpočtu na základe projektovej dokumentácie je nasledovná: osvetlenie 75 162€ , bleskozvody 10 471€, slaboprúd 2990€, spolu 88623 bez DPH cena spolu s DPH je **106 347€**.

Boli sme prekvapení, že kapitálový rozpočet ostal nulový. Pri rokovaniach sme sa rozprávali, že by sme pračku a auto žiadali z projektov z dotácií ministerstva práce a keby sme uspeli, tak mesto tam bude mať len spoluúčasť 5 alebo 10%.

Pani Pondušová: mne sa nepáči nulový kapitálový rozpočet. Napr. výt'ah – riešenie bezbariérovosti je aj v zákone. Aspoň treba riešiť projekt. Požiadavky boli oprávnené a vychádzali z reálneho stavu a z platnej legislatívy.

UZNESENIE č. 248

Komisia počtom hlasov **5 za, 1 sa zdržal hlasovania**, zo **6** prítomných členov komisie **odporúča prehodnotiť požiadavku finančných prostriedkov** na *kapitálové výdavky* – projektová dokumentácia výt'ah pre ZOS, 2 ks priemyselná práčka, auto na rozvoz stravy, projektová dokumentácia a **odporúča znížiť o sumu 510 € položku Príspevkov neštátnym subjektom** (pre Základnú org. nedoslýchavých) *a zároveň navýšiť o túto sumu grantový program.*

K bodu č. 5

Predĺženie nájomnej zmluvy

Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková

Nájomca: Balážová Soňa a Velický Ján

Nedoplatky na KO: p. Balážová Soňa : -204,56 €

p. Velický Ján: -329,82 €

Pani Mgr. Halienková: žiadateľmi sú Soňa Balážová a Ján Velický. Pani Balážová mala byť prejednaná na minulej komisii, ale nemala splnené náležitosti potrebné na predĺženie nájomného bytu.

JUDr. Smolka: vzhľadom na nespĺnenie požiadaviek a neplnení ani záväzku platiť komunálny odpad, nesúhlasím o predĺženie. Určite nie na 1 rok.

Pán Barčák: súhlasím. Ja navrhujem predĺženie na 3 mesiace.

UZNESENIE č. 249

Komisia počtom hlasov **6 za**, zo **6** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy ku garsónke č. 2 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **Soni Balážovej a Jána Velikého** vyhovieť **na dobu určitú – 3 mesiace**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

do 31.03.2018.

Odôvodnenie:

Žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu do 31.12.2017 na garsónku č. 2 na ul. Kasárenská 1725/5A.

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení žiadatelia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

Spoločnými užívateľmi bytu sú:

- syn Mário Veliký, nar. 03.08.1997
- dcéra Soňa Balážová, nar. 12.03.2002

K bodu č. 6

**Výmena bytu na ul. Gen. M.R.Štefánika
Predkladá: Mgr. Vladimíra Halienková**

Nájomca: Balážová Soňa.
Nedoplatky na KO: má uhradené.

Pani Mgr. Halienkoá: žiadateľka pani Balážová aktuálne býva v 1-izbovom byte č. 13 na ul. Gen. M. R. Štefánika 382/31. V uvedenom byte býva od 06.05.2011. Nájomnú zmluvu má platnú do 30.06.2018. P. Renáta Balážová má záujem o 1-izbový byt č. 9 na ul. Gen. M. R. Štefánika 382/31, ktorého nájomcom do 31.07.2017 bola p. Sekyrová Danko. Celková plocha bytu je 39,19 m². Byt je v zachovalom stave.

Dôvod žiadosti: Žiadateľka uvádza (ústne), že sa jej zhoršil zdravotný stav, čo sa týka chrbtice a zle sa jej dýcha keď ide hore schodmi.

JUDr. Smolka: je rozdiel medzi jednotlivými bytmi?

Pani Ďurechová: nie. Je tam rozdiel asi 1 m štvorcový. Byt je určený na odpredaj. Byt sme nevideli v akom je stave. Pani platí tak, že keď sa ide predĺžovať, tak zaplatí, nájom, mala aj kalendár o splátkach.

Pani Pondušová: ja nesúhlasím, zdá sa mi to ako špekulácia.

UZNESENIE č. 250

Komisia počtom hlasov **6 za**, zo **6** prítomných členov komisie **neodporúča** žiadosti o výmenu 1-izbového bytu č. 13 na ul. Gen. M. R. Štefánika 382/31 za 1-izbový byt č. 9 na ul. Gen. M. R. Štefánika 382/31 vo vlastníctve mesta Trenčín **Renáty Balážovej vyhovieť**.

K bodu č. 7

Pridelenie 2-izbového bytu na ul. Východná 6690/33

Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková

Žiadatelia o pridelenie 2-izb. bytu: Štubňová Janka, Šandorová Katarína, Kalabová Tatiana, Cibul'a František, Deglovičová Michaela, Ferančíková Monika, Dašková Gabriela, Kováčiková Viera, Lazarová Zlatica, Chlebanová Silvia, Mojžišová Kristína, Poláčková Emília, Čechovská Iveta, Mgr. Petrovský Pavol, Žišková Karin, Pientáková Veronika, Mgr. Rešetková Alexandra, Kompasová Viktória, Rácová Zuzana, Červenec Igor, Hrobárová Katarína, Vondráčková Jarmila, Červeňanová Gabriela, Tomičová Radka, Dubina Milan a Ingrid, Hriadelová Jaroslava a Ján, Drhová Eva a Ján, Pientáková Miriam, Kňazovický František a Barbora, Drhová Eva a Ján, Jandová Silvia, Truhlíková Petra, Pavuk Michal a Karin, Bc. Kubis Monika, Karyová Bianka, Chupáčová Anna, Gulišová Simona, Fruhauf Stanislav a Marta, Medo Ján, Peržel Janka, Mojžišová Nina, Klinčok Štefan

Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku sa zúčastnila pani Poláčková Martina: Dobrý deň, som právnička a som tu za jedného zo žiadateľov o byt. Jedná sa o pani Moniku Kubis. Je to žena, ktorá sa ocitla nielen v hmotnej, ale aj sociálnej, ekonomickej a rodinnej núdzi. Asi takto pred rokom, keď po x rokoch neutešeného manželstva, čo sa týka psychického, ekonomického a aj sexuálneho týrania, povedala stop svojmu manželovi, ktorý na ňu aj zaútočil. Je tu aj zákaz priblíženia a trestné oznámenie. Pani Monika bola vydurená z domu. V čase keď požiadala o rozvod prišla o tri veci. O dom, prácu a hlavne aj o svoje dieťa. Našla útočisko v Ženskom domove - Luna. Snaží sa o stabilizovanie situácie, aby mohla byť so svojím synom. Má svojich rodičov, ktorí bývajú na Juhu v dvojizbovom byte. Jednu izbu poskytnú dcére, aby sa mohla v primeranom prostredí stretávať so svojím synom. Apelujem na Vás, aby ste pri hlasovaní prihliadali na situáciu pani Kubis. Je to človek, ktorý urobil odvážnu vec. Dokázala povedať agresorovi nie. Je vzorom nielen pre seba, ale aj ostatné ženy. Má stabilnú prácu a príjem, bude pravidelne platiť nájom.

JUDr. Smolka: treba posúdiť každú žiadosť a každá žiadosť má takisto svoj príbeh.

Predseda Struhárová: Máme tu 39 žiadostí o byt. Je tu aj jedna žiadosť o výmenu bytu, o ktorej sme hovorili už vtedy, keď sme poprosili pani Plevovú, aby po smrti svojho manžela uvoľnila v rámci výmeny tento dvojizbový byt, pre možnosť prideliť a umiestniť viacčlennú rodinu. Pani Plevová sa už vtedy, keď uvoľňovala predmetný dvojizbový byt, prihovárala za pána Medu. Pán Medo je dôchodca, ktorý žije v jednej izbe spolu s dospievajúcou dcérou. Možno pani Kubis by stačil jednoizbový byt. Ale to je už predmetom ďalšej komisie.

JUDr. Smolka: nie je to ľahké. Je tu skutočne 39 žiadostí. Je tu jedna rodina, ktorá má autistické dieťa. Treba pristupovať osobitne ku každej žiadosti. Komisia často pristúpila k žrebovaniu o byt.

Pani Pondušová: dcéra pána Meda má 17 rokov. Z tohto pohľadu je určite väčšia potreba prideliť byt pánovi Medovi, ktorý má dospievajúcu dcéru a on je starší človek a matka s osemročným synom skôr vedia fungovať v jednoizbovom byte. Je tu skôr otázka vzhľadom k súdnemu konaniu a vytvorenia podmienok pre dieťa.

MBA. Ďurechová: upozorňujem, že obidva tieto byty budú k dispozícii až v januári.

Členovia komisie zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov. Členovia komisie sa rozhodli prideliť byt Jánovi Medovi a to ako výmenu za 1-izbový byt. Pani Kubis bude zaradená do zoznamu uchádzačov o pridelenie jednoizbového bytu, ktoré bude predmetom komisie sociálnych vecí a verejného poriadku v januári 2019.

UZNESENIE č. 251

Komisia počtom hlasov **5 za, 1 sa zdržal hlasovania**, zo 6 prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti o výmenu 1-izbového bytu č. 45 na ul. Východná 6690/33 za 2-izbový byt č. 45 na ul. Východná 6690/33 vo vlastníctve mesta Trenčín **Jána Meda** vyhovieť **na dobu určitú**, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni v ktorom bude zmluva zverejnená

do 31.01.2020.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

Spoločným užívateľom bytu bude:

- dcéra Michaela Durajová, nar. 26.02.2000

K bodu č. 8

Rôzne

Pán Hrubo: stále vidím nebezpečenstvo na Námestí sv. Anny, tam ako je poľnohospodárska správa, je tam križovatka a sú tam štyri parkoviská. Neprejde tam ani veľké auto a je to nebezpečné aj pre cyklistov.

JUDr. Smolka: touto otázkou sa zaoberala už aj na cyklo – komisia. Je to prekážka a spravia sa z toho štyri parkovacie miesta pre motocykle, čo bude o polovicu menšie.

Pripomienka: pán Dr. Hrubo dáva do pripomienky nebezpečne situované parkovacie miesta pri budove poľnohospodárskej správy.

predsedníčka Struhárová: pán Marián Kvasnička adresoval všetkým poslancom list ohľadom používania pyrotechniky. Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku vyhodnotila tento list ako neopodstatnený, nakoľko v novembri 2016 nadobudlo účinnosť VZN č. 14/2016, ktoré rieši problematiku používania pyrotechniky na území mesta Trenčín.

P. Struhárová informovala prítomných o stretnutí so zástupcami Armády spásy, ktoré sa konalo dňa 1.12.2017, v priestoroch Nocľahárne a následne pokračovalo na Mestskom úrade. Prejednávali sa záverečné témy súvisiace s možnosťou prevzatia sociálnych služieb v nocľahárni a v NPDC na Nešporovej ulici v Trenčíne. Do konca roka by sme mali mať stanovisko obidvoch strán.

K bodu č. 9

Záver

Pani Struhárová poďakovala prítomným a následne ukončila komisiu sociálnych vecí a verejného poriadku.

Eva Struhárová v.r.
predsedníčka komisie

Zapísala : Mgr. Renáta Komorovská, garant komisie,
Dňa 11.12.2017