



MESTO TRENČÍN  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Útvar majetku mesta  
Ing. Gabriela Vanková  
Farská 10  
911 01 Trenčín

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO  
KPrim-UHA/2013/36716/89776

VYBAVUJE / LINKA  
Ing. arch. Adriana Mlynčeková / 032/65 04 436

TRENČÍN  
24. 9. 2013

### Územnoplánovacia informácia k vybraným lokalitám na území mesta

Mesto Trenčín – **Útvar hlavného architekta** na základe internej požiadavky súvisiacej s majetkovo – právnymi úkonmi k vyššie uvedeným pozemkom dáva nasledovné stanovisko z hľadiska platného ÚPN, schváleného uznesením MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012:

- **Objekt budovy súp.č. na Farskej ul. 1** – je definovaný regulatívom UC 01A – Polyfunkčné územie mestského centra – centrálny mestský blok, s maximálnou výškou zástavby 2 NP + S. maximálna zastavanosť je pri tomto regulatíve stanovená na 100%, nakoľko ide o objekty umiestnené v blokovej zástavbe historického jadra. Regulatív UC 01A určuje podiel plôch bývania z hrubej podlažnej plochy do 40% z celkového objemu. Zároveň podlieha tento objekt pri akejkoľvek investícii stanovisku a podmienkam Krajského pamiatkového úradu ako kompetentnému orgánu konať vo veci objektov mestskej pamiatkovej rezervácie Trenčín.

S pozdravom

MESTO TRENČÍN  
13

Ing. arch. Martin Beďatš  
Vedúci Útvaru hlavného architekta