



## KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRENČÍN

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Číslo: KPUTN-2016/18433-2/64525

Vybavuje: Mgr. D. Nipčová, PhD.

V Trenčíne dňa 25.08.2016

Mesto Trenčín  
Mierové námestie 2  
911 64 Trenčín

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej iba „KPÚ Trenčín“) podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 ako miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva toto

### rozhodnutie.

KPÚ Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona na základe žiadosti stavebníka: Mesta Trenčín zo dňa 25.07.2016 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby rozhodol, že je **nevyhnutné vykonať archeologický výskum** za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby: „**Rekonštrukcia Mierového námestia**“ parc. č. 3277, 3279/1, 3280, 1216, 43/4, 43/3, 3229/2, 3239, 238/21, 3274, 3276, 1172, 3281, 3283, 3285/1, 1198/1, 3282, 1158/11, 3271/5, 3235/3, 1203/5, 1255/2, k. ú. Trenčín, nachádzajúcim sa v centrálnej časti Mestskej pamiatkovej rezervácie Trenčín.

KPÚ Trenčín podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona **určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:**

- a) **druh výskumu:** archeologický a doplnkový architektonicko-historický výskum
- b) **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** územie stavby „**Rekonštrukcia Mierového námestia**“ parc. č. 3277, 3279/1, 3280, 1216, 43/4, 43/3, 3229/2, 3239, 238/21, 3274, 3276, 1172, 3281, 3283, 3285/1, 1198/1, 3282, 1158/11, 3271/5, 3235/3, 1203/5, 1255/2, k. ú. Trenčín
- c) **spôsob vykonávania výskumu:** archeologický výskumu bude realizovaný nasledovne:

1. **etapa archeologického výskumu sa uskutoční v dostatočnom predstihu pred začatím sondážnych prác archeologického výskumu formou geofyzikálneho prieskumu plochy Mierového námestia** prostredníctvom nedeštruktívnej metódy pozemného radaru s cieľom identifikácie a lokalizácie predpokladaných zaniknutých architektur a štruktúr archeologického charakteru, hustota meraných bodov profilu musí byť dostatočná pre vypracovanie priestorového 3D modelu skúmanej plochy; po ukončení geofyzikálneho prieskumu a vyhodnotení jeho výsledkov **bude stavebníkom zvolané pracovné rokovanie za prítomnosti KPÚ Trenčín**, na základe výsledkov geofyzikálneho prieskumu **budú**

**podmienky archeologického výskumu spresnené v zápisnici KPÚ Trenčín v zmysle záverov vykonaného prieskumu a pracovného rokovania;**

**2. etapa archeologického výskumu sa uskutoční v dostatočnom predstihu pred začatím stavebných prác formou zisťovacích sond v mieste vytípaných v zmysle záverov geofyzikálneho prieskumu a v rámci: SO 300 vodný prvok: Zlatá kašna Marca Aurelia, SO 100 Spevnené plochy - základová päťka vianočného stromu, PS 601 Trafostanica;**

**3. etapa archeologického výskumu sa uskutoční v súvislosti s realizáciou stavby: SO 100 Spevnené plochy vrátane odvodnenia komunikácie, SO 301 Rekonštrukcia vodovodu, SO 302 Rekonštrukcia kanalizácie, SO 303 Rekonštrukcia plynovodu (v prípade ak stavba nebude realizovaná v zmysle podmienok rozhodnutia č. konania KPUTN-2014/5434-3/20037 zo dňa 28.03.2014), SO 304 prípojka VN, SO 305 Prekládka VN, SO 306.1 Prekládka rozvodov NN, SO 306.2 Káblové rozvody z novej TS, SO 307 Rekonštrukcia rozvodov slaboprúdov, SO 307.1 Mierové námestie Trenčín – kamerový systém, SO 308 Vonkajšie osvetlenie, SO 309 Mestský NN rozvod - výkopové práce súvisiace so stavbou budú od začatia do ukončenia realizované pod dohľadom oprávnenej osoby v celom rozsahu, pričom nie je vylúčené lokálne premiestnenie sietí v prípade neočakávaných nálezov architektúr a pod.**

Archeologický výskum bude realizovaný s cieľom zachytiť, identifikovať, dokumentovať a vyhodnotiť stratigrafiu terénu a vyhodnotiť doteraz neznáme hnutelné a nehnuteľné archeologické nálezy, zistené archeologické situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu.

Architektonicko – historický výskum bude realizovaný formou povrchového, čiastočne sondážneho výskumu architektonických konštrukcií zistených archeologickým výskumom, miera skúmania zistených podzemných konštrukcií bude vyplývať z rozsahu archeologického výskumu, cieľom bude definovanie charakteru skúmaných konštrukcií s návrhom ich obnovy a prezentácie ich pamiatkových hodnôt.

V zmysle zásad Mestskej pamiatkovej rezervácie Trenčín je potrebné rešpektovať nasledovné v zmysle kapitoly C.2.12: „*Nehnuteľné archeologické nálezy (torzá architektúry) zachovať v čo najväčšej miere na pôvodnom mieste . zistené nehnuteľné archeologické nálezy s vysokou výpovednou hodnotou prezentovať „in situ“.*

**Pri zabezpečení archeologického a architektonicko-historického výskumu je stavebník povinný:**

- a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- b) podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy a podľa § 35a odseku 1 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie architektonicko-historického výskumu osobou oprávnenou vykonávať architektonicko-historický výskum, písomne upovedomiť KPÚ Trenčín o zabezpečení právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologické výskumy,



- s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu,
- c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,
  - d) realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,
  - e) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu nález ohlásiť KPÚ Trenčín a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s KPÚ Trenčín,
  - f) **podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu** spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7, 8 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon správnemu orgánu a archeologickému ústavu,
  - g) **lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil KPÚ Trenčín na 90 dní od skončenia terénnej časti výskumu,** v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,
  - h) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese [www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk), [www.culture.gov.sk](http://www.culture.gov.sk);
  - i) **zabezpečiť ochranu nálezových situácií a architektúr zistených archeologickým výskumom pred poveternostnými podmienkami.**

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Trenčín.

Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

### Odôvodnenie:

KPÚ Trenčín bola dňa 25.07.2016 doručená žiadosť stavebníka: Mesta Trenčín o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby: „Rekonštrukcia Mierového námestia“ k. ú. Trenčín, nachádzajúcej sa v centrálnej časti Mestskej pamiatkovej rezervácie Trenčín.

KPÚ Trenčín sa na základe žiadosti Mestského úradu v Trenčíne - útvaru ŽP a dopravy o vyjadrenie k projektu pre územné konanie na investičnú akciu: „Rekonštrukcia Mierového námestia – inžinierske siete, Trenčín“ parc. č. 3274, 3276, 3277, 3280, 1216, 3281, 3283, 1198/1, 3285, k. ú. Trenčín, spracovateľa projektu: PIO Keramoprojekt Trenčín, dátum: 12/2008 vyjadril záväzným stanoviskom č. konania TN-09/242-4/1645/Nip dňa 27.03.2009, v ktorom boli stanovené aj podmienky realizácie archeologického výskumu v rámci stavebných objektov stavby. K prípravnej dokumentácii vo forme aktualizácie architektonickej štúdie: „Mierové námestie v Trenčíne, rekonstrukce povrchů, Ateliér RAW, 2015 predloženej Mestom Trenčín dňa 11.01.2016 sa KPÚ Trenčín vyjadril záväzným stanoviskom č. konania



KPUTN-2016/602-2/1594/Pas,Mud dňa 25.01.2016 aj s podmienkami uvedenými nasledovne: 7. *Dodržať podmienky záväzného stanoviska KPÚ Trenčín č. konania TN-09/242-4/1645/Nip zo dňa 27.03.2009 k projektu pre územné konanie stavby "Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne – inžinierske siete"* a podmienka č. 9 - po predložení projektovej dokumentácie KPÚ Trenčín vydá rozhodnutie o vykonaní archeologického výskumu.

Súčasťou predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Rekonštrukcia Mierového námestia – inžinierske siete“ je aj SO 303 Rekonštrukcia plynovodu. K realizácii tejto stavby (rekonštrukcii plynovodu) sa KPÚ Trenčín vyjadril k žiadosti stavebníka: SPP – distribúcia, a.s. o vyjadrenie k investičnému zámeru: „Rekonštrukcia plynovodov TRENČÍN – centrum 1. SC a 2. SC“ k. ú. Trenčín“, ktorého súčasťou je stavba: Rekonštrukcia plynovodov TRENČÍN – centrum 2. SC: SO-01 - STL PE plynovody, prípojky – 0,1 MPa (výkopovou metódou) – ul. Hradná, Matúšova, Mierové nám., ul. Palackého, Farská (prípojky), Sládkovičova, rozhodnutím verejnou vyhláškou o vykonaní archeologického výskumu č. konania KPUTN-2014/5434-3/20037 zo dňa 28.03.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.04.2014. Realizácia tohto archeologického výskumu bola KPÚ Trenčín oznámená dňa 20.4.2016. V prípade ak v rámci rekonštrukcie Mierového námestia nebude realizovaný výskum v rámci rozhodnutia č. konania KPUTN-2014/5434-3/20037 zo dňa 28.03.2014 je nevyhnutné ho zabezpečiť stavebníkom – Mestom Trenčín v rámci stavby: „Rekonštrukcia Mierového námestia“.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia je projekt pre stavebné povolenie stavby: „Rekonštrukcia Mierového námestia“ 1. Rekonstrukce – Mierové námestie a 2. Rekonštrukcia Mierového námestia – inžinierske siete, k. ú. Trenčín, sprac. Atelier RAW, s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno a PIO Keramoprojekt, a.s., autori a vedúci projektu: Atelier RAW, s.r.o., Doc. Ing. arch. Tomáš Rusín, Doc. Ing. arch. Ivan Wahla, Ing. arch. Petr Mutina, dátum: 04/2016. V zmysle predloženej projektovej dokumentácie bude rekonštrukcia vodovodu realizovaná z časti bezvýkopovou technológiou DynTec, a rekonštrukcia kanalizácie bez výkopovou technológiou GFK liner.

V katastri mesta Trenčín v priestore Mestskej pamiatkovej rezervácie Trenčín dotknutom plánovanou rekonštrukciou boli zistené nálezy z doby rímskej, tento priestor bol súčasťou stredovekého mesta Trenčín a stále nie je možné vylúčiť aj starší charakter osídlenia. Mesto Trenčín vzniklo na strategicky výhodnom mieste na dôležitej ceste vedúcej z Ponitria stredným Považím. Archeologické nálezy potvrdzujú rozsiahle osídlenie Trenčína už od obdobia mladého paleolitu, v období eneolitu, v dobe bronzovej, v období stredného a neskorého laténu, doby rímskej a od 7. storočia do novoveku. V historickom jadre mesta boli doteraz získané prevažne novoveké archeologické nálezy (od 16. storočia), no aj archeologické nálezy datované do 13. storočia zistené pri výkopoch pre kanalizáciu a pri výskume v rámci Mierového námestia. Podhradská osada bola v roku 1412 povýšená na slobodné kráľovské mesto a v roku 1422 je zaznamenaná existencia hradieb. Mesto sa rozkladalo na námestí a na dnešnej Farskej ulici. Požiaru v roku 1708 podľahlo takmer celé vnútorné mesto okrem niekoľkých domov na Farskej ulici. V 2. polovici 18. storočia začala postupná demolácia mestských hradieb pri výstavbe župného domu. V rokoch 1760-1764 bola odstránená horná veža Hornej brány a časť múru opevnenia, v roku 1857 sa uskutočnila demolácia Dolnej brány, ktorá ovplyvnila celkový vzhľad námestia. Je zaznamenaná existencia podzemných chodieb, ktoré vedú od brány k Piaristickému kostolu a chodieb zničených pri výstavbe budovy terajšieho MsÚ. Vzhľadom k vyššie uvedenému a zhodnoteniu archeologického potenciálu územia pre zistenie ešte neznámych archeologických nálezov a architektúr je pravdepodobné, že počas realizácie výkopových prác v súvislosti s predmetnou stavbou by mohli byť narušené archeologické nálezy, resp. nálezové situácie. Bez realizácie archeologického výskumu by mohlo dôjsť k zničeniu

dôležitých pamiatkových hodnôt. Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu. Toto rozhodnutie platí pre stavebné konanie stavby.

**Toto rozhodnutie v zmysle § 44a po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.**

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom KPU Trenčín na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v Bratislave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Eva Gazdíková*  
PhDr. Eva Gazdíková  
riaditeľka

Krajského pamiatkového úradu Trenčín

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Oberbank Leasing s.r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava
2. SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
3. Slovenská sporiteľňa, a.s. Suché mýto 4, 816 07 Bratislava
4. Synot gastro Slovakia, s.r.o., M. R. Štefánika 2, 911 01 Trenčín
5. Obec Skalka nad Váhom, 913 31 Skalka nad Váhom