

DODATOK č.1 k

D 1 k ZMLUVE O DIELOč. 8/2017/08431

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení dňa 13.04.2017 medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Zmluvné strany

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové nám. č.2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
IČ DPH: SK2021079995
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., korporátna pobočka
Trenčín
číslo účtu: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
Tel.: 032/650411
Fax: 032/
E-mail: trencin@trencin.sk

Osoba oprávnená konať vo veciach technických a realizačných:

Meno a priezvisko: Ing. Benjamín Lisáček
Tel.: 0902 911 848
E-mail: benjamin.lisacek@trencin.sk

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných:

Meno a priezvisko: Mgr. Martina Trenčanová
Tel.: 032/6504265
E-mail: martina.trencanova@trencin.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:
Obchodné meno: CESTY NITRA, a.s.
Sídlo: Murgašova 6, 949 78 Nitra
Zastúpenie: Ing. Juraj Serva, výkonný riaditeľ a splnomocnený zástupca
IČO: 34 128 344
Registrácia: OR SR Nitra, Oddiel: Sa, vložka č. 140/N
DIČ: 2020410788
IČ DPH: SK2020410788

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež označovaní spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

2. Preambula

1. Zmluvné strany dňa 13.04.2017 uzatvorili Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne**“, a to v rozsahu výkazu výmer - prílohy č.1 k Zmluve a za podmienok uvedených v Zmluve.
2. Po uzatvorení vyššie uvedenej Zmluvy sa dňa 19.04.2017 konalo stretnutie zástupcov mesta Trenčín, CESTY NITRA, a.s., zástupcov SAHI vykonávajúcimi archeologický výskum so zástupcami Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, kde bol riešený ďalší postup pre realizáciu archeologického výskumu. Na základe záverov tohto stretnutia bol dohodnutý postup prác v rámci archeologického výskumu tak, že výskum bude začínať v západnej časti Mierového námestia – v rámci sektora 4 výsledkov geofyzikálneho prieskumu. Na základe uvedenej skutočnosti je potrebné v tomto zmysle upraviť Plán organizácie výstavby (príloha č. 3 k Zmluve).

3. Predmet dodatku

Príloha č. 3 k Zmluve sa nahrádza prílohou č.1 k tomuto Dodatku.

4. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej Zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 rovnopisy Zmluvy a Zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy Zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho odpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia

Príloha: č. 1 – Plán organizácie výstavby

za Objednávateľa:

V Trenčíne dňa 03 Máj 2017

podpis anonymizovaný

Mgr. Rícharď Rybníček
primátor mesta Trenčín



za Zhotoviteľa:

V Nitre dňa 2.5.2017

podpis anonymizovaný

Ing. Juraj Šerva
výkonný riaditeľ, splnomocnený zástupca

CESTY NITRA, a.s.
Murgašova 6
94978 NITRA
-23-

Plán organizácie výstavby

Tento plán organizácie výstavby je spracovaný ako príloha č. 3 k Zmluve o dielo na predmet zákazky „Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne“

Zároveň nadväzuje na projekty organizácie výstavby predložené v rámci verejného obstarávania ako súčasť projektovej dokumentácie. Všetky požiadavky stanovené v týchto dokumentoch budú zohľadnené a dodržiavané počas celej doby výstavby.

1 STAVENISKO

1.1 Charakter a zariadenie staveniska

Stavenisko je situované v centre mesta Trenčín na Mierovom námestí v katastrálnom území Trenčín na parcelách č. 3277, 3729/1, 3280, 1216, 1158/11, 3276, 1172, 1173, 3282, 3281, 3235/3, 3229/2 (vlastníctvo Mesto Trenčín), 43/4, 43/3 (vlastníctvo Oberbank leasing s.r.o.), 238/21 (vlastníctvo SR – Slovenská správa ciest), 1158/5 (vlastníctvo SR – Ministerstvo vnútra SR). Územie staveniska je vymedzené jestvujúcimi komunikáciami a jestvujúcimi objektmi.

Pred začatím prác, resp. pred zriadením staveniska stavebník zabezpečí uvoľnenie priestoru pre realizáciu stavby. Stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdávané v dvoch etapách. Oplotenie staveniska bude zrealizované po obvode záberu zariadenia staveniska podľa vyznačenia v situácii POV podľa etáp výstavby a v súlade s právnymi predpismi platnými na území SR v danej oblasti. Územie sa nachádza v pamiatkovej rezervácii a zhotoviteľ bude počas realizácie rešpektovať všeobecné zásady pre prácu v takto vymedzenom území ako aj podmienky KPÚ.

Počas realizácie prác sa uvažuje so záberom pozemkov uvedených v kapitole 1.1. Uvažovaný dočasný záber je na tých pozemkoch, po ktorých budú vedené a pripájané inžierske siete po dobu nevyhnutnú na ich uloženie a uvedenie pozemkov do pôvodného stavu (parc. č. 1158/11, 3276, 1172, 3282, 3281, 3235/3, 3229/2, 1158/5, 238/21). Dočasný záber sa týka aj susedných pozemkov, nehnuteľností, kde budú dovedené prípojky elektro, SLP, kanalizácie. Navrhovaný vjazd a výjazd zo staveniska je z verejnej komunikácie zo strany od Palackého ulici (Hotel Elizabeth). Samotné vjazdy na stavenisko budú upravené vo väzbe na etapovitost výstavby.

Pri stavebných prácach bude zabezpečené ohradenie staveniska vhodnými prvkami (s dolnou pevnou zábranou vo výške 100-250 mm, s hornou pevnou zábranou vo výške 1100 mm) a ďalej podľa potreby aj náhradná bezbariérová trasa so zjazdom z chodníkov popr. Bezbariérové lávky cez výkopy. Kancelárie a šatne = mobilné kontajnery budú umiestnené na stavenisku. Zhotoviteľ si zabezpečí mobilné WC= hygienický kontajner, alternatívne je možné použiť chemické WC so zásobníkom vody a umývadlom. V zimnom období budú zabezpečené opatrenia proti zamrznutiu vody. Zhotoviteľ je povinný skladovať materiál tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita a taktiež bezpečnosť osôb pohybujúcich sa na stavenisku. Pre jednotlivé druhy materiálov platia zásady skladovania uvedené v POV predloženom v rámci verejného obstarávania pre siete a mobiliár. Na stavenisku bude umiestnený uzamykateľný skladový kontajner.

2 CHARAKTERISTIKA STAVBY

Stavebné objekty

SO 100	Spevnené plochy vrátane odvodnenia pozemnej komunikácie
SO 300	Vodný prvok /fontána
SO 700	Mobiliár a design verejného osvetlenia
SO 800	Sadové úpravy
SO 307	Rekonštrukcia rozvodov
slaboprúdov	
SO 307.1	Mierové námestie Trenčín – kamerový systém
SO 307.2	Mierové námestie Trenčín – ozvučenie
So 307.3	Mierové námestie Trenčín – WIFI
SO 308	Vonkajšie osvetlenie
SO 309	Prípojka NN pre mestské
NN rozvody SO 310	Mestský NN
rozvod	

Z dôvodu prevádzky námestia stavebné práce budú realizované v dvoch etapách. Po ukončení prác na prvej etape bude táto etapa uvedená do prevádzky.

3 NAVRHOVANÁ KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY

- A) Po odovzdaní staveniska zhotoviteľ začne budovať jednotlivé objekty zariadenia staveniska v zmysle legislatívnych požiadaviek na staveniská. Taktiež označí stavbu informačnou tabuľou.
- B) V súvislosti s možným poškodením susedných nehnuteľností zhotoviteľ vykoná ich pasportizáciu technického stavu ešte pred začatím v súčinnosti so stavebníkom.
- C) Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielenskú dokumentáciu pre jednotlivé konštrukcie, ktorú odsúhlasí s projektantom.
- D) V prípade poškodenia vyznačených inžinierskych sietí zhotoviteľ pred začatím realizácie prác zabezpečí ich opätovné vytýčenie aby nedošlo k ich poškodeniu počas realizácie prác v ochrannom pásme. Počas realizácie stavebných prác bude zhotoviteľ zabezpečovať výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa oprávnenou osobou v zmysle stavebného zákona.
- E) Pred začatím prác zhotoviteľ spracuje kontrolno-skúšobný plán pre realizované časti stavby s uvedením jednotlivých konštrukcií s požadovanými skúškami, legislatívny a normatívny rámec realizovaných skúšok, ich početnosť, osoby zodpovedné za vykonanie jednotlivých skúšok a druh výsledného elaborátu zo skúšky.
Taktiež zhotoviteľ vypracuje a pred realizáciou jednotlivých procesov v dostatočnom predstihu bude predkladať zástupcovi stavebníka technologické postupy pre plánované práce.
- F) Zhotoviteľ bude vykonávať zhotovenie diela v zmysle platných slovenských technických noriem, platnej legislatívy SR, kontrolno-skúšobného plánu, podmienok vydaných stavebných, resp. integrovaného a iných povolení, vyjadrení, rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií a podmienok a štandardov dohodnutých so stavebníkom prostredníctvom ZoD
- G) Súčasťou realizácie je archeologický a doplnkový archeologicko-historický výskum, ktorý bude realizovaný nasledovne:
 - 1. Etapa – v predstihu pred začatím sondážnych prác arch. výskumu a bude pozostávať z geofyzikálneho prieskumu plochy námestia prostredníctvom nedeštruktívnej metódy pozemného radaru s cieľom identifikovať a lokalizovať predpokladané zaniknuté architektúry a štruktúry archeologického charakteru. Súčasťou 1. Etapy bude vyhodnotenie výsledkov tohto prieskumu vo forme dokumentácie z AÚSAV. Následne bude zvolané stavebníkom pracovné rokovanie za prítomnosti KPÚ TN kde sa spresnia podmienky arch. výskumu.
 - 2. Etapa – sa uskutoční v predstihu pred začatím stavebných prác formou zisťovacích sond v mieste vytipovaných v zmysle záverov geofyzikálneho prieskumu a v rámci : SO 300 vodný prvok: Zlatá kašna, SO 100 Spevnené plochy – základová päťka vianočného stromu, PS 601 Trafostanica.
 - 3. Etapa – sa uskutoční v súvislosti s realizáciou stavby a uvedených stavebných objektov v rozhodnutí KPÚ. Všetky výkopové práce súvisiace so stavbou budú od začatia do ukončenia realizované pod dohľadom oprávnenej osoby v celom rozsahu, pričom nie je vylúčené lokálne premiestnenie sietí v prípade neočakávaných nálezov a architektúr.
- H) V prvej etape bude zhotoviteľ realizovať práce na rekonštrukcii jednotlivých objektov v ľavej časti námestia od križovatky Matúšovej ul.(odbočka na hrad). Odstránenie jestvujúcej dlažby je riešené samostatnou stavbou. Následne budú realizované jednotlivé objekty inžinierskych sietí v koordinácii tak, aby boli vedené v čo najväčšej miere v spoločných výkopoch. Po zrealizovaní prác na inžinierskych sieťach budú realizované práce na dláždení (rieši samostatný projekt).
- I) V prvej etape budú realizované práce na ulici pozdĺž kostola sv. F. Xaverského vpravo, miestnej komunikácii Farskej ulici vľavo, chodníky a spevnené plocha k mestskej veži. Taktiež do prvej etapy patria práce v mieste centrálnej časti námestia v priestore eliptického ostrovčeka (rieši samostatný projekt.)
- J) Súčasťou prác prvej etapy budú aj práce na vodnom objekte, mobiliár a sadové úpravy súvisiace s touto etapou (rieši samostatný projekt), ktoré budú realizované v koordinácii s inžinierskymi sieťami.
- K) Po ukončení prác na prvej etape bude táto časť staveniska vyčistená a pripravená k uvoľneniu.
Budú nasledovať prípravné práce presunu staveniska na pravú stranu.
- L) V druhej etape bude zhotoviteľ realizovať práce na rekonštrukcii jednotlivých objektov v pravej časti námestia. Odstránenie jestvujúcej dlažby je riešené samostatnou stavbou. Následne

budú realizované jednotlivé objekty inžinierskych sietí v koordinácii tak, aby boli vedené v čo najväčšej miere v spoločných výkopoch. Po zrealizovaní prác na inžinierskych sieťach budú realizované práce na dláždení (rieši samostatný projekt).

- M) V druhej etape sa bude realizovať mobiliár a sadové úpravy súvisiace s touto etapou (rieši samostatný projekt), ktoré budú realizované v koordinácii s inžinierskymi sieťami.
- N) Po ukončení prác na druhej etape bude stavby vyčistená, stavenisko v dohodnutej lehote vypratane a stavba pripravená k odovzdaniu.

3.1 Pracovníci - zariadenie staveniska

Pracovník	Počet
Počet robotníkov	60
Inžiniersko-technický personál	5
Pomocný personál	1

Návrh kancelárií

Pracovník	Počet
et kancelárií Vedúci pracovník, Tech. personál	3
Bunka pre robotníkov	1
Pomocný sklad	1

Spolu 5 kancelárie

Kancelárie budú prispôsobené celoročnému používaniu. Umiestnenie kancelárií je vyznačená vo výkresovej časti.

Predbežný návrh mechanizmov potrebných pre realizáciu diela

Zariadenie/stroj	ks
Nákladný automobil	3
Pneumatické kladivo	2
Nakladač s IPH kladivom	1
Nakladač	2
UNC	1
Domiešavač	1
Zvárací agregát	1
Vibrátor ponorný	1
Automobilový žeriav AD 10/AD20	1
Vybračná doska	3
Okružná píla	1
Miešačka SM 250	1
Minibager	2
Píla na dlažbu	3
Drobná mechanizácia	2 kpl
Mechanická ruka	1

3.2 Zabezpečenie energií pre stavenisko

3.2.1 Stavenisková el. energia

Predpokladaný príkon elektrickej energie pre zariadenie staveniska je 45 kVA. Pre napojenie odberu elektrickej energie pre potreby zariadenia staveniska a výstavby je uvažované s využitím jestvujúcich rozvodov NN. Z miesta napojenia el. energie bude napojený staveniskový rozvádzač, ktorý bude obsahovať hlavný staveniskový rozvádzač. Hlavný staveniskový vypínač musí byť trvalo prístupný a o jeho umiestnení a spôsobe ovládania musí byť protokolárne informovaný a zaškolený každý pracovník. Zhotoviteľ zabezpečí osvetlenie staveniska.

3.2.2 Voda pre potreby stavby

Napojenie odberu úžitkovej vody pre potreby zariadenia staveniska a výstavby je uvažované z jestvujúceho rozvodu vody. Podľa zmluvného dojednania stavebníka a zhotoviteľa bude voda poskytovaná bezplatne alebo za úhradu a spotreba vody bude meraná podružným vodomermom. Miesto napojenia je vyznačené na situácii. Pitná voda pre zamestnancov bude zabezpečovaná zhotoviteľom vo forme balenej vody.

4 ORGANIZÁCIA DOPRAVY

V rámci projektu pre stavebné povolenie je riešené dočasné dopravné značenie vo väzbe na riadenie dopravy v súvislosti so záberom staveniska, pohybu dopravných mechanizmov a delenia výstavby na dve etapy. Pre organizáciu dopravy počas zhotovovania diela zhotoviteľ v zmysle svojho postupu prác zabezpečí projekt organizácie dopravy, ktorý bude zohľadňovať zhotoviteľom zvolený postup prác a zvolené technológie ich realizácie. Organizácia dopravy počas výstavby musí rešpektovať požiadavky stavebníka v súvislosti so súčasnou výrobou. Dopravné trasy pre zásobovanie určí zhotoviteľ v dielenskej dokumentácii na základe vybraného dodávateľského systému stavebných materiálov, polotovarov a výrobkov. K uvedenému taktiež zabezpečí všetky potrebné povolenia.

4.1 Opatrenia na zamedzenia znečisťovania verejných komunikácií

V súvislosti so zamedzením znečisťovania verejných komunikácií zhotoviteľ prijme opatrenia na zamedzenie ich znečisťovania, resp. po znečistení opatrenia pre ich čistenie – prioritne zabezpečenie čistenie podvozkov automobilov.

5 PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI

Povinnosťou zhotoviteľa je počas zhotovovania diela rešpektovať všetky platné právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci a súvisiace s požiarnou ochranou.

Stavebník poverí oprávnenú osobu, resp. po dohode zhotoviteľ vykonávať činnosti koordinátora bezpečnosti v zmysle vyhlášky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý bude vykonávať činnosti podľa tejto vyhlášky, napr. vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, oznamovacia činnosť inšpektorátu práce, kontrolná činnosť a pod.

Všetky ostatné požiadavky uvedené v rámci VOP predloženej investorom Mesto Trenčín v súvislosti s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi budú počas celej realizácie dodržiavané tak ako je uvedené v týchto dokumentoch. Zároveň budú dodržiavané zvláštne opatrenia:

- Počas realizácie prác budeme rešpektovať pokyny stavebníka v súvislosti s pohybom verejnosti po časti námestia.
- Zabezpečíme bezpečný vstup do jednotlivých objektov, prevádzok v súvislosti so vstupom zákazníkov, majiteľov a v

súvislosti s ich zásobovaním podľa dohodnutého režimu.

- Pri prípadnej realizácii prác mimo staveniska zabezpečíme dočasné označenie priestoru, kde sú vykonávané práce.
- Počas stavebnej činnosti budeme dodržiavať podmienky „dohodnutého režimu“, t. zn. stavba bude vykonávaná počas dohodnutého pracovného času.
- Odpájanie a pripájanie, resp. prepájanie inžinierskych sietí realizovať zásadne v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napätových výluk.
- Budeme realizovať práce na inžinierskych sieťach v koordinácii s realizáciou predláždenia námestia.
- Prijmeme dostatočné opatrenia pre realizáciu prác v zimnom období.
- Zabezpečíme dostatočnú ochranu hotových konštrukcií pred poškodením.
- Pracovníci vykonávajúci stavebné práce budú označení podľa príslušnosti k jednotlivým firmám (zhotoviteľ, subdodávateľia).
- Zhotoviteľ má poistenie zodpovednosti za škody spôsobené výkonom

6 VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB VYLÚČENIA, RESP. OBMEDZENIA NEŽIADUCICH VPLYVOV.

6.1 Ochrana životného prostredia

Predmetná stavba, resp. práce súvisiace s uvoľnením staveniska a jeho prípravou k výstavbe budú mať iba minimálny dopad na životné prostredie lokality. Samotné objekty navrhovaného ZS nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie, nebudú produkovať škodlivé exhaláty, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, osľňovanie a zatieňovanie, nebudú zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru povolenú vydaným stavebným povolením. Predpokladané pôsobiace účinky ovplyvňujúce

životné prostredie pri výstavbe, bude potrebné zmierniť opatreniami na ochranu životného prostredia a rešpektovať legislatívne ustanovenia zamerané na ochranu životného prostredia a taktiež podmienky uvedené v VOP predloženej v rámci verejného obstarávania ako súčasť PD (ochrana ovzdušia, ochrana pred hlukom, ochrana vôd a vodohospodárskych diel, ochrana zelene, ochrana prírody z hľadiska udržiavania čistoty.

7 ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Základné termíny výstavby:

začiatok výstavby : prevzatie staveniska

lehota výstavby: 9 mesiacov

Časová postupnosť výstavby po stavebných objektoch je predmetom priloženého Časového plánu výstavby.

8 POŽIADAVKY NA KOMPLEXNÉ VYSKÚŠANIE

Po ukončení stavebných a montážnych prác bude vykonané individuálne vyskúšanie jednotlivých technologických zariadení. V predstihu min. 15 dní oznámime termín konania individuálnych skúšok. Na individuálnom vyskúšaní sa zúčastní zhotoviteľ, investor, technický dozor investora.

Z priebehu individuálneho vyskúšania bude vyhotovený zápis a po úspešnom ukončení vyhotoví „Protokol o individuálnom vyskúšaní“. Zároveň min. 15 dní vopred oznámi stavebníkovi termín odovzdávania zrealizovaného diela ako celku. Z odovzdávania a prevzatia diela pripraví zhotoviteľ „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“. K odovzdaniu jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov pripraví zhotoviteľ všetky doklady z výstavby, ktoré bude nutné predložiť k návrhu na kolaudáciu, na miestne zisťovanie kolaudačného konania ako aj ku prevádzke zrealizovaného diela.

Trenčín, apríl 2017

Vypracoval : Ing. Michal Zbýňovec za CESTY NITRA, a.s.

CESTY NITRA, a.s.
Murgašova 6
94978 NITRA
-23-