

Obsah:

1	STAVENISKO.....	2
1.1	CHARAKTER STAVENISKA	2
1.2	VYTÝČENIE STAVENISKA	2
1.3	UVOĽNENIE STAVENISKA	2
1.4	OPLOTENIE STAVENISKA	2
1.5	VÝRUB A OCHRANA ZELENÉ.....	3
1.6	OCHRANNÉ PÁSMO	3
1.7	DOČASNÝ ZÁBER STAVENISKA	3
2	CHARAKTERISTIKA STAVBY	3
3	NAVRHOVANÁ KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY	4
4	KONCEPCIA RIEŠENIA STAVENISKA.....	5
4.1	VJAZD A VÝJAZD ZO STAVENISKA	5
4.2	VNÚTROSTAVENISKOVÁ DOPRAVA	5
4.3	DOČASNÉ ŽERIAVOVÉ DRÁHY A INÉ ÚPRAVY PRE ŽERIAVY	5
4.4	PRACOVNÍCI - ZARIADENIE STAVENISKA	5
4.5	ZABEZPEČENIE ENERGÍ PRE STAVENISKO	7
4.5.1	Stavenisková el. energia	7
4.5.2	Voda pre potreby stavby.....	8
4.5.3	Odkanalizovanie staveniska.....	8
4.5.4	Staveniskový telefón.....	8
4.6	ZDVÍHACIE MECHANIZMY	8
4.7	SKLÁDKY – DEPÓNIE	9
5	ORGANIZÁCIA DOPRAVY	9
5.1	DOPRAVNÉ TRASY	9
5.2	OPATRENIA NA ZAMEDZENIA ZNEČIŠŤOVANIA VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIÍ	9
6	PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI.....	9
6.1	POŽIARNE PREDPISY	10
6.2	BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY	10
6.3	ZVLÁŠTNÉ OPATRENIA	11
7	VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB VYLÚČENIA, RESP OBMEDZENIA NEŽIADUCÍCH VPLYVOV.....	11
7.1	OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	11
7.2	SPÔSOB OBMEDZENIA ALEBO VYLÚČENIA NEŽIADUCÍCH VPLYVOV.....	12
7.2.1	Ochrana ovzdušia.....	12
7.2.2	Ochrana pred hlukom.....	12
7.2.3	Ochrana vôd a vodohospodárskych diel.....	12
7.2.4	Ochrana zelene	13
7.2.5	Ochrana prírody z hľadiska odpadov.....	13
7.2.6	Ochrana prírody z hľadiska udržiavania čistoty	13
8	ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝSTAVBY	13
9	STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY (RESP. ICH ČASTÍ) UVÁDZANÉ PREDČASNE DO PREVÁDZKY ALEBO UŽÍVANIA.....	13
10	POŽIADAVKY NA KOMPLEXNÉ VYSKÚŠANIE	13
11	ČASOVÝ POSTUP VYPRATANIA ZARIADENIA STAVENISKA	14
12	ODPADY	14
13	PODMIENKY POUŽITIA DIELA, ČASTI „PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY“	15

Technická správa

k projektu organizácie výstavby

Tento projekt organizácie výstavby je spracovaný k projektu pre stavebné povolenie „**Rekonštrukcia - Mierové námestie**“.

1 STAVENISKO

1.1 Charakter staveniska

Stavenisko je situované v centre mesta Trenčín na Mierovom námestí v katastrálnom území Trenčín na parcelách č. 3277, 3279/1, 3280, 1216, 3229/2, 1172, 1173 (vlastníctvo Mesto Trenčín), 43/4, 43/3 (vlastníctvo Oberbank leasing s.r.o.), 238/21 (vlastníctvo SR – Slovenská správa ciest). Územie staveniska je vymedzené jestvujúcimi komunikáciami a jestvujúcimi objektmi.

1.2 Vytýčenie staveniska

Pred začatím prác stavebník zabezpečí vytýčenie hraníc staveniska oprávneným geodetom, ktoré v procese odovzdávania staveniska odovzdá zhotoviteľovi spolu s geodetickou dokumentáciou z vytýčenia.

Stavebník taktiež zabezpečí zriadenie a zameranie základných smerových a výškových bodov oprávneným geodetom a geodetickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi.

Stavebník zabezpečí vyznačenie inžinierskych sietí ich správcami v teréne, požiada o určenie podmienok pre realizáciu v ochranných pásmach a zabezpečí zameranie oprávneným geodetom a geodetickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi, resp. určí podmienky pre prácu v blízkosti sietí v správe stavebníka.

Všetky geodetické dokumentácie budú v papierovej aj digitálnej forme tak, aby odovzdaná dokumentácia bola vhodným podkladom pre vykonávanie geodetickej činnosti, ktorú bude zabezpečovať geodet zhotoviteľa počas výstavby.

Zhotoviteľ má povinnosť sa starať o základné smerové a výškové body: zabezpečiť dostatočnú ochranu proti mechanickému poškodeniu, ako aj v pravidelných mesačných intervaloch uskutočňovať kontroly meraním. V prípade ich poškodenia alebo aj v prípade podozrenia poškodenia zhotoviteľ vykoná mimoriadne kontrolné meranie.

1.3 Uvoľnenie staveniska

Pred začatím prác, resp. pred zriadením staveniska stavebník zabezpečí uvoľnenie priestoru pre realizáciu stavby.

Stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdávané v dvoch etapách.

1.4 Oplotenie staveniska

Oplotenie staveniska bude zrealizované po obvode záberu zariadenia staveniska podľa vyznačenia v situácii POV podľa etáp výstavby.

Zhotoviteľ zrealizuje oplatenie staveniska v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vyhlášky č.532/2002 ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, vyhlášky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

1.5 Výrub a ochrana zelene

V riešenom území sa nenachádzajú chránené územia, chránené solitérne stromy a biotopy ani ochranné pásma v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Výrub zelene je možné zrealizovať až po zabezpečení platného povolenia na výrub.

Počas realizácie stavebnej činnosti bude zhotoviteľ ochraňovať jestvujúcu zeleň a plochy staveniska pred zaburinením.

1.6 Ochranné pásma

V zmysle zákona 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú chránené územia prírody, chránené stromy, vzácne ani ohrozené druhy rastlín ani živočíchov ani ohrozené biotopy a ani chránené vtáče rezervácie. Dotknuté územie v zmysle tohto zákona patrí do I. stupňa ochrany prírody.

Riešené územie patrí medzi pamiatkové rezervácie, v danom území sa nachádzajú pamiatkovo chránené objekty. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác rešpektovať všeobecné zásady pre prácu v území pamiatkovej rezervácie ako aj podmienky Krajského pamiatkového úradu.

Jestvujúce ochranné pásma územia (napr. jestvujúcich I.S.) budú rešpektované v zmysle STN, súvisiacej legislatívy a projektového riešenia príslušných odborných profesií. Zvlášťne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku s predmetnými inžinierskymi sieťami, revíznymi šachtami, vpust'ami a ostatnými objektmi a zariadeniami pozri samostatné projekty odborne spôsobilých projektantov resp. vyjadrenia príslušných majiteľov a správcov sietí.

1.7 Dočasný záber staveniska

Počas realizácie prác sa uvažuje so záberom pozemkov uvedených v kapitole 1.1.

Ak zvolený postup prác zhotoviteľa a zvolené technológie pre jednotlivé stavebné procesy budú vyžadovať záber ďalších pozemkom, tak zhotoviteľ zabezpečí prenájom týchto pozemkov.

2 CHARAKTERISTIKA STAVBY

Členenie stavby:

Stavebné objekty

SO 100	Spevnené plochy, vrátane odvodnenia pozemných komunikácií
SO 300	Vodný prvok (fontána)
SO 700	Mobiliár
SO 800	Sadové úpravy (vrátane dendrologického prieskumu)

Popis konštrukcií stavby je uvedený v technických správach jednotlivých častiach a v súhrnnej technickej správe.

3 NAVRHOVANÁ KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY

- A) Po odovzdaní staveniska zhotoviteľ začne budovať jednotlivé objekty zariadenia staveniska v zmysle legislatívnych požiadaviek na staveniská. Taktiež označí stavbu informačnou tabuľou.
- B) V súvislosti s možným poškodením susedných nehnuteľností zhotoviteľ vykoná ich pasportizáciu technického stavu ešte pred začatím v súčinnosti so stavebníkom.
- C) Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielenskú dokumentáciu pre jednotlivé konštrukcie, ktorú odsúhlasí s projektantom.
- D) V prípade poškodenia vyznačených inžinierskych sietí zhotoviteľ pred začatím realizácie prác zabezpečí ich opätovné vytýčenie aby nedošlo k ich poškodeniu počas realizácie prác v ich ochrannom pásme.
Počas realizácie stavebných prác bude zhotoviteľ zabezpečovať výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa oprávnenou osobou v zmysle stavebného zákona.
- E) Pred začatím prác zhotoviteľ spracuje kontrolno-skúšobný plán pre realizované časti stavby s uvedením jednotlivých konštrukcií s požadovanými skúškami, legislatívny a normatívny rámec realizovaných skúšok, ich početnosť, osoby zodpovedné za vykonanie jednotlivých skúšok a druh výsledného elaborátu zo skúšky.
Taktiež zhotoviteľ vypracuje a pred realizáciou jednotlivých procesov v dostatočnom predstihu bude predkladať zástupcovi stavebníka technologické postupy pre plánované práce.
- F) Zhotoviteľ bude vykonávať zhotovenie diela v zmysle platných slovenských technických noriem, platnej legislatívy SR, kontrolno-skúšobného plánu, podmienok vydaných stavebných, resp. integrovaného a iných povolení, vyjadrení, rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov a organizácii a podmienok a štandardov dohodnutých so stavebníkom prostredníctvom ZoD
- G) V prvej etape bude zhotoviteľ realizovať práce na rekonštrukcií jednotlivých objektov v pravej časti námestia. Odstránenie jestvujúcej dlažby. Následne budú realizované jednotlivé objekty inžinierskych sietí v koordinácii tak, aby boli vedené v čo najväčšej miere v spoločných výkopoch. Po zrealizovaní prác na inžinierskych sieťach budú realizované práce na dláždení.
- H) V prvej etape budú realizované práce na ulici pozdĺž kostola sv. F. Xaverského vpravo, miestnej komunikácii Farskej ulici vľavo, chodník a spevnené plocha k mestskej veži. Taktiež do prvej etapy patria práce v mieste centrálnej časti námestia v priestore eliptického ostrovčeka.
- I) Súčasťou prác prvej etapy budú aj práce na vodnom objekte, mobiliár a sadové úpravy súvisiace s touto etapou.
- J) Po ukončení prác na prvej etape bude táto časť staveniska vyčistená a pripravená k uvoľneniu. Budú nasledovať prípravné práce presunu staveniska na pravú stranu.
- K) V druhej etape bude zhotoviteľ realizovať práce na rekonštrukcií jednotlivých objektov v ľavej časti námestia. Odstránenie jestvujúcej dlažby. Následne budú realizované jednotlivé objekty inžinierskych sietí v koordinácii tak, aby boli vedené v čo najväčšej miere v spoločných výkopoch. Po zrealizovaní prác na inžinierskych sieťach budú realizované práce na dláždení.
- L) V druhej etape budú realizované práce na ľavej časti miestnej komunikácie Farskej ulice, v časti chodníka k mestskej veži vľavo.
- M) V druhej etape sa bude realizovať mobiliár a sadové úpravy súvisiace s touto etapou.
- N) Po ukončení prác na druhej etape bude stavba vyčistená, stavenisko v dohodnutej lehote vypratane a stavba pripravená k odovzdaniu.

4 KONCEPCIA RIEŠENIA STAVENISKA

Zariadenie staveniska bude situované na parc. č. 3277, 3279/1, 3280, 1216, 43/4, 43/3, 3229/2, 238/21 v katastrálnom území Trenčín.

Navrhovaná koncepcia riešenia staveniska je predbežná a nenahrádza realizačnú dokumentáciu, ktorú spracuje zhotoviteľ s ohľadom na jemu dostupné kapacity zariadenia staveniska – dopravné prostriedky, žeriavy, výťahy, bunky a pod..

Na projekt zariadenia staveniska vo fáze realizácie zhotoviteľ zabezpečí povolenie dočasných objektov zariadenia staveniska a taktiež aj ich kolaudáciu, aby bolo možné zariadenie staveniska užívať.

4.1 Vjazd a výjazd zo staveniska

Navrhovaný vjazd a výjazd zo staveniska je z verejnej komunikácie zo strany od Palackého ulici (Hotel Elizabeth). Samotné vjazdy na stavenisko budú upravené vo väzbe na etapovitosť výstavby.

4.2 Vnútrostavenisková doprava

Pre vnútrostaveniskovú dopravu sú uvažované jestvujúce spevnené plochy. V prípade potreby, po spätných zásypoch budú upravené.

4.3 Dočasné žeriavové dráhy a iné úpravy pre žeriavy

Tento projekt organizácie výstavby uvažuje s použitím mobilnej žeriavovej techniky, neuvažuje sa so žeriavovými dráhami. Úpravy pre prácu mobilného žeriavu, žeriavov budú zrealizované podľa požiadaviek jeho prevádzkovateľa - podľa nosnosti žeriavu.

4.4 Pracovníci - zariadenie staveniska

Orientačný výpočet pracovníkov na stavbe:

<u>Pracovník</u>	<u>Počet</u>
Počet robotníkov	40
Inžiniersko-technický personál	2
Pomocný personál	1

Návrh kancelárií

<u>Pracovník</u>	<u>Počet kancelárií</u>
Vedúci pracovník	1
Technický personál	1
Zasadacia miestnosť	2
Spolu	4 kancelárie

Kancelárie budú prispôsobené celoročnému používaniu. Umiestnenie kancelárií je vyznačená vo výkresovej časti.

Návrh sociálnych a hygienických zariadení

<u>Zariadenie</u>	<u>Počet zariadenia</u>
Šatne robotníci	4
Umývadlo robotníci	2ks
WC misa robotníci	2ks

Pisoár robotníci

2ks

- Šatne sú uvažované ako bunkové, ktoré zabezpečí zhotoviteľ.
- Hygienické zariadenia na umývanie - hygienický kontajner, alternatívne je možné použiť chemické WC so zásobníkom vody a umývadlom. V zimnom období budú zabezpečené opatrenia proti zamŕznaniu vody
- Kancelárie sú v tomto projekte navrhnuté ako napr. kontajnery Variacont typov 12 – CNI 27 (kancelárie, šatne). Rozmerová rada uvedených typov kontajnerov je 6058 x 2438 mm.

Rekapitulácia:

Kancelárie	4ks	2x jednobunka
Šatne	4ks	1x dvojbunka

Poloha kancelárskych buniek a šatní je vyznačená vo výkresovej časti.

Návrh zariadenie staveniska pre skladovanie materiálu

Zhotoviteľ je povinný skladovať materiál tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita a taktiež bezpečnosť osôb pohybujúcich sa na stavenisku.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom;
- sypký materiál vo vreciach sa ukladá do uzatvorených skladov, príp. aj na voľnej ploche so zabezpečením proti poveternostným vplyvom do výšky 1,5m pre ručnú manipuláciu, do výšky 3,0m ak je zabezpečené mechanizované ukladanie;
- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení;
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m;
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 2m;
- prvky uložené na paletách sa smú skladovať do výšky 2,0m;
- nosné ocelové prvky musia byť uložené v suchom prostredí;
- tekuté látky v uzavretých nádobách sa musia uložiť tak, aby plniaci/vyprázdňovací otvor bol vždy hore;
- kyseliny a iné nebezpečné látky sa musia skladovať v obaloch s označením druhu látky; v prípade kyselín a látok, ktorými by sa mohli pracovníci popáliť, sa uskladňujú v uzavretých skladoch na zemi alebo na dlážke;
- tabuľové sklo sa musí skladovať stojato v rámoch s mäkkými podložkami;
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch;
- medzi jednotlivými skládkami a figúrami prefabrikátov sa musí zachovať priechod pre viazačov široký najmenej 75 cm;
- pri ukladaní materiálu je nutné brať do úvahy odporúčenia a pokyny pre skladovanie výrobcov a dodávateľov.

Na stavenisku bude umiestnený uzamykateľný skladový kontajner.

Plochy pre skládky zhotoviteľ spevní. Budú využívané plochy vo vyznačenom obvode staveniska. V prípade potreby záberu ďalších plôch pre skladovanie materiálu ich zabezpečí zhotoviteľ.

Predbežný návrh mechanizmov potrebných pre realizáciu diela

Zariadenie/stroj	ks	Štítkový výkon (kW)	kW
Nákladný automobil	1		
Pneumatické kladivo	1		
Acetylénová súprava	1		
Nakladač	1		
Kompresor	1		

Domiešavač	1		
Zvárači agregát	1	4,6	4,6
Vibrátor ponorný	1	2	2
Automobilový žeriav AD 10/AD20	1		
Drobná mechanizácia	0,7	10	7
Okružná píla	1	3,8	3,8
Miešačka SM 250	1	4	4
Inštalovaný príkon motorov			21,4

4.5 Zabezpečenie energií pre stavenisko

4.5.1 Stavenisková el. energia

Výpočet spotreby elektrickej energie

P1 – príkon elektromotorov			
Zariadenie/stroj	ks	Štítkový príkon (kW)	kW
Zvárači agregát	1	4,6	4,6
Vibrátor ponorný	1	2	2
Drobná mechanizácia	0,7	10	7
Okružná píla	1	3,8	3,8
Miešačka SM 250	1	4	4
P1 – inštalovaný príkon elektromotorov			21,4

P2 – vnútorné osvetlenie				
Osvetlené priestory	Počet kontajnerov	m2	príkon (kW/m2)	kW
Kancelárie	4	52	0,025	1,30
Šatne	4	52	0,01	0,52
Sklady	1	13	0,005	0,065
Vykurovanie unimobuniek	8		2,5	20,00
P2 – inštalovaný príkon vnútorného osvetlenia				21,89

P3 – Vonkajšie osvetlenie			
Druh prác	m2* km	príkon (kW/m2)* (kW/km)	kW
Stavebné práce vykonané ručne*	500	0,005	2,5
Hlavné staveniskové cesty	0,3	20,00	6,0
Osvetlenie bezpečnostné	0,3	5,00	1,5
P3 – inštalovaný príkon vonkajšieho osvetlenia			10

Výpočet príkonu elektrickej energie
$S' = 1,1 * \sqrt{(0,5 * P1 + 0,8 * P2 + P3)^2 + (0,7 * P1)^2}$
S' - zdanlivý príkon (kVA)

1,1 – koeficient straty vo vedení
0,5 a 0,7 – koeficient súčasných el. motorov
0,8 – koeficient súčasného vnútorného osvetlenia
1,0 – koeficient súčasného vonkajšieho osvetlenia
S` = 45 kVA

Predpokladaný príkon elektrickej energie pre zariadenie staveniska podľa vyššie uvedeného výpočtu je 45 kVA.

Pre napojenie odberu elektrickej energie pre potreby zariadenia staveniska a výstavby je uvažované s využitím jestvujúcich rozvodov NN.

Z miesta napojenia el. energie bude napojený staveniskový rozvádzač, ktorý bude obsahovať hlavný staveniskový rozvádzač. Hlavný staveniskový vypínač musí byť trvalo prístupný a o jeho umiestnení a spôsobe ovládania musí byť protokolárne informovaný a zaškolený každý pracovník.

Zhotoviteľ zabezpečí osvetlenie staveniska.

4.5.2 Voda pre potreby stavby

Napojenie odberu úžitkovej vody pre potreby zariadenia staveniska a výstavby je uvažované z jestvujúceho rozvodu vody. Podľa zmluvného dojednania stavebníka a zhotoviteľa bude voda poskytovaná bezplatne alebo za úhradu a spotreba vody bude meraná podružným vodomermom. Miesto napojenia je vyznačené na situácii.

Pitná voda pre zamestnancov bude zabezpečovaná zhotoviteľom vo forme balenej vody.

Výpočet potreby pitnej vody:

Potreba vody pre 17 pracovníkov

- pitie $40 \cdot 5 \text{ l/deň}$
- umývanie $\underline{40 \cdot 120 \text{ l/deň}}$
- $40 \cdot 125 \text{ l/deň} = 5.000 \text{ l/deň}$

Výpočet potreby úžitkovej vody:

- ošetrovanie betónu $\underline{(2\text{m}^3 \cdot 600 \text{ l/m}^3) = 1.200 \text{ l/deň}}$
- 1.200 l/deň

4.5.3 Odkanalizovanie staveniska

Pre odkanalizovanie objektov zariadenia staveniska sa s napojením na jestvujúcu kanalizáciu.

4.5.4 Staveniskový telefón

Pre potreby telefonického spojenia stavby a pripojením na internet je uvažované ako mobilné – mobilný telefón, mobilný internet.

Pre komunikáciu v rámci staveniska (hlavne s obsluhou mechanizmov) budú využívané vysielачky.

4.6 Zdvíhacie mechanizmy

Pre vertikálnu dopravu sú predbežne navrhnuté nasledovné mechanizmy:

Žeriav

Pre manipuláciu na stavenisku je uvažované s použitím automobilového žeriavu napr. AD10, AD 20 – podľa hmotnosti jednotlivých bremien.

Taktiež pre manipuláciu na stavenisku je uvažované s použitím dopravných prostriedkov so zdvíhacím mechanizmom.

Typ a technické parametre žeriavu sú navrhnuté ako predbežné, konkrétny typ bude stanovený v dielenskej, resp. zhotoviteľskej dokumentácii v závislosti od voľných kapacít a návrhu vybratého dodávateľa žeriavu.

Uvedené zariadenia musia spĺňať všetky bezpečnostné predpisy pre prácu – platné revízne správy zdvíhacích zariadení a pod.

Plochy pod žeriavom budú upravené podľa požiadavky dodávateľa žeriavu.

4.7 Skládky – depónie

V priestore staveniska sa neuvažuje s uskladnením zeminy.

5 ORGANIZÁCIA DOPRAVY

V rámci projektu pre stavebné povolenie je riešené dočasné dopravné značenie vo väzbe na riadenie dopravy v súvislosti so záberom staveniska, pohybu dopravných mechanizmov a delenia výstavby na dve etapy.

Pre organizáciu dopravy počas zhotovovania diela zhotoviteľ v zmysle svojho postupu prác zabezpečí projekt organizácie dopravy, ktorý bude zohľadňovať zhotoviteľom zvolený postup prác a zvolené technológie ich realizácie. Organizácia dopravy počas výstavby musí rešpektovať požiadavky stavebníka v súvislosti so súčasnou výrobou.

5.1 Dopravné trasy

Pozemok staveniska bude napojený na vnútro areálovú komunikáciu. Príjazd a výjazd je vyznačený vo výkresovej časti.

Dopravné trasy pre odvoz odpadu určí zhotoviteľ podľa dohodnutého odberateľa odpadu

Dopravné trasy pre zásobovanie určí zhotoviteľ v dielenskej dokumentácii na základe vybratého dodávateľského systému stavebných materiálov, polotovarov a výrobkov. K uvedenému taktiež zabezpečí všetky potrebné povolenia.

5.2 Opatrenia na zamedzenia znečisťovania verejných komunikácií

V súvislosti so zamedzením znečisťovania verejných komunikácií zhotoviteľ prijme opatrenia na zamedzenie ich znečisťovaniu, resp. po znečistení opatrenia pre ich čistenie – prioritne zabezpečenie čistenie podvozkov automobilov.

6 PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI

Povinnosťou zhotoviteľa je počas zhotovovania diela rešpektovať všetky platné právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci a súvisiace s požiarnou ochranou.

Stavebník poverí oprávnenú osobu, resp. po dohode zhotoviteľ vykonávať činnosti koordinátora bezpečnosti v zmysle vyhlášky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktorý bude vykonávať činnosti podľa tejto vyhlášky, napr. vypracovanie

plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, oznamovacia činnosť inšpektorátu práce, kontrolná činnosť a pod.

6.1 Požiarne predpisy

Zhotoviteľ bude na stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať Zákon o požiarnej ochrane číslo 314/2001 Z.z., ako aj vyhlášku MV číslo 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii, vyhlášku č. 94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Tieto predpisy udávajú základné kritéria pre návrh protipožiarnych opatrení – požiarne riziko, veľkosť požiarnych úsekoch, únikové cesty a odstupové vzdialenosti a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah. Ďalej zhotoviteľ bude rešpektovať platné technické normy týkajúce sa protipožiarnej ochrany stavieb, napr. STN 9202 41 a 73 08 22 a ďalšie.

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel z verejnej komunikácie.

Taktiež objekty zariadenia staveniska ako aj miesta, kde sa manipuluje s otvoreným ohňom budú vybavené hasiacimi prístrojmi podľa príslušných predpisov. Taktiež je možné využiť jestvujúce hydranty.

Zhotoviteľ má povinnosť v rámci výrobnjej dokumentácie zariadenia staveniska spracovať projekt požiarnej ochrany na ním navrhnuté zariadenie staveniska. Taktiež povinnosťou zhotoviteľa je zabezpečiť pravidelné školenie zamestnancov o požiarnej ochrane.

Z dôvodu možného evakuovania osôb pri požiari budú na stavenisku vyznačené tabuľkami únikové cesty ako aj všetky informačné tabuľky súvisiace s požiarnou ochranou.

V prípade požiaru budú osoby evakuované na plochu za staveniskovým plotom.

6.2 Bezpečnostné predpisy

Počas stavebných prác je zhotoviteľ povinný rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Na stavenisku bude zhotoviteľ v plnom rozsahu rešpektovať v súvislosti s bezpečnosťou a ochranou pri práci všetky platné právne predpisy v SR, hlavne:

- Ústavný zákon č. 23/1991 Zb. Listina základných práv a slobôd
- Vyhláška č. 59/1982 Zb., ktorou sa ustanovujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
- Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce
- Vyhláška č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Zákon č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Zákon č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- Zákon č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Zákon č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

- Ústavný zákon č. 460/1992 Z.z. Ústava SR
- Vyhláška č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- Vyhláška č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

6.3 Zvláštna opatrenia

- Počas realizácie prác bude zhotoviteľ rešpektovať pokyny stavebníka v súvislosti s pohybom verejnosti po časti námestia.
- Zhotoviteľ zabezpečí bezpečný vstup do jednotlivých objektov, prevádzok v súvislosti so vstupom zákazníkov, majiteľov a v súvislosti s ich zásobovaním podľa dohodnutého režimu.
- Pri prípadnej realizácii prác mimo staveniska zhotoviteľ zabezpečí dočasné označenie priestoru, kde sú vykonávané práce.
- Počas stavebnej činnosti bude zhotoviteľ stavby dodržiavať podmienky „dohodnutého režimu“, t. zn. stavba bude vykonávaná počas dohodnutého pracovného času.
- Pred začatím stavebnej činnosti v lokalite je zhotoviteľ stavby povinný oboznámiť sa so stavom staveniska, jestvujúcej budovy a technických zariadení.
- Odpájanie a pripájanie, resp. prepájanie inžinierskych sietí realizovať zásadne v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napät'ových výluk.
- Zhotoviteľ prijme dostatočné opatrenia pre realizáciu prác v zimnom období.
- Zhotoviteľ je zodpovedný za zabezpečenie dostatočnej ochrany hotových konštrukcií pred poškodením.
- Pracovníci vykonávajúci stavebné práce budú označení podľa príslušnosti k jednotlivým firmám (zhotoviteľ, subdodávateľia).
- Zhotoviteľ je povinný byť poistený na ním spôsobené škody.
- Zhotoviteľ pri realizácii diela bude rešpektovať všetky podmienky vydaného stavebného povolenia a taktiež bude rešpektovať aj podmienky dotknutých orgánov a organizácií k dokumentácii pre stavebné povolenie.

7 VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB VYLÚČENIA, RESP OBMEDZENIA NEŽIADUCICH VPLYVOV.

7.1 Ochrana životného prostredia

Predmetná stavba, resp. práce súvisiace s uvoľnením staveniska a jeho prípravou k výstavbe budú mať iba minimálny dopad na životné prostredie lokality. Samotné objekty navrhovaného ZS nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie, nebudú produkovať škodlivé exhaláty, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, osľňovanie a zatieňovanie, nebudú zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru povolenú vydaným stavebným povolením.

Predpokladané pôsobiacie účinky ovplyvňujúce životné prostredie pri výstavbe, bude potrebné zmierniť opatreniami na ochranu životného prostredia a rešpektovať legislatívne ustanovenia zamerané na ochranu životného prostredia. Patria k nim najmä :

- Zákon č. 17/1992 Z.z. o životnom prostredí
- Nariadenie vlády 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- Vyhláška MŽP SR 371/2015 Z.z o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch

- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č.364/2004 Z.z. o vodách
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Vyhláška č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

7.2 Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiaducich vplyvov

Počas realizácie stavebnej činnosti zhotoviteľ bude dodržiavať podmienky zabezpečujúce znížovanie vplyvu stavebnej činnosti na životné prostredie.

7.2.1 Ochrana ovzdušia

Pri činnostiach, kde môžu vzniknúť prašné emisie v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky alebo splodiny spaľovacích motorov je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie týchto emisií:

- kapotáž zariadení na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov
- skladovanie prašných materiálov v uzavretých skladoch, v silách, prekryvanie voľných skládok, voľné skládky zriaďovať výlučne na pozemku staveniska s plným oplotením
- čistenie a kropenie staveniskových komunikácií
- čistenie podvozkov dopravných prostriedkov pred ich výjazdom zo staveniska
- čistenie verejných komunikácií znečistením zo stavebnej činnosti
- sýtenie konštrukcií vodou a vytváranie vodných clon pri búracích prácach
- udržiavané filtre na silách
- udržiavanie strojov v dobrom technickom stave, správne nastavenie spaľovacích motorov
- obmedzenie chodu motorov naprázdno
- správna voľba a vyťaženie stavebných strojov a dopravných prostriedkov.

7.2.2 Ochrana pred hlukom

Zhotoviteľ bude pri realizácii stavebnej činnosti prijímať také opatrenia, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí. Pre zabezpečenie uvedeného bude najmä:

- používať na stavenisku iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti, v čo najväčšej miere používať stroje a zariadenia s nízkou hlučnosťou
- používanie protihlukových krytov stroja (napr. kompresor)
- limitovanie času nasadenia strojov s nadmernou hlučnosťou
- nevykonávať hlučné práce v dňoch pracovného pokoja
- zabezpečovať pravidelnú údržbu a kontrolu strojov a zariadení
- zriaďovať prípadné protihlukové bariéry
- hluково významné aktivity s použitím hlučných strojov vykonávať len v dennej dobe od 7:00 hod. do 19:00 hod., používať stroje, ktoré budú opatrené predpísanými protihlukovými krytmi
- rešpektovať nariadenie vlády č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku (používanie osobných ochranných prostriedkov a pod.)

7.2.3 Ochrana vôd a vodohospodárskych diel

Zhotoviteľ bude pri realizácii stavebnej činnosti prijímať také opatrenia, aby práce na stavenisku neohrozovali znečistením povrchové a podzemné vody. Pre zabezpečenie nasledovného bude najmä:

- používať na stavenisku iba stroje a zariadenia v bezchybnom stave a udržiavať ich
- nebezpečné látky skladovať v uzamykateľných skladoch v havarijných nádobách
- uskladňovať prázdne alebo zvyškami kontaminované nádoby nebezpečnými látkami na miestach tomu určeným

- realizovať opravu, údržbu a tankovanie mechanizačných prostriedkov len vo vyhradenom priestore
- pri odvádzaní splaškových odpadových vôd rešpektovať Kanalizačný poriadok správcu siete
- a pod.

7.2.4 Ochrana zelene

Na stavenisku sa nachádzajú vzrastlé stromy, ktoré bude zhotoviteľ ochraňovať pred poškodením. Počas realizácie stavebnej činnosti bude zhotoviteľ ochraňovať plochy staveniska pred zaburinením.

7.2.5 Ochrana prírody z hľadiska odpadov

Zhotoviteľ bude pri realizácii stavebnej činnosti rešpektovať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a príslušné vyhlášky a nariadenia vlády.

Zhotoviteľ zabezpečí, aby:

- vzniknuté odpady odovzdal na zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené
- vzniknutý odpad nebol skladovaný na pozemku, ale bol hneď po vytvorení odvezený k oprávnenému odberateľovi
- zhodnocovanie odpadov bolo realizované prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi
- viedol a uchovával evidenciu o druhoch a množstve vzniknutých odpadoch, o ich zhodnocovaní a zneškodňovaní.

Taktiež je zhotoviteľ povinný rešpektovať všeobecné záväzné nariadenia v oblasti s nakladaním komunálneho odpadu.

7.2.6 Ochrana prírody z hľadiska udržiavania čistoty

Zhotoviteľ bude počas realizácie stavebnej činnosti zabezpečovať čistotu na stavenisku, v okolí stavby a príslušných chodníkov a komunikáciách.

8 ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Základné termíny výstavby:

začiatok výstavby:	02/2017
ukončenie výstavby:	10/2017
lehota výstavby:	9 mesiacov

Časová postupnosť výstavby po stavebných objektoch je predmetom priloženého Časového plánu výstavby.

9 STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY (RESP. ICH ČASTÍ) UVÁDZANÉ PREDČASNE DO PREVÁDZKY ALEBO UŽÍVANIA

Z dôvodu prevádzky námestia stavebné práce budú realizované v dvoch etapách. Po ukončení prác na prvej etape bude táto etapa uvedená do prevádzky.

10 POŽIADAVKY NA KOMPLEXNÉ VYSKÚŠANIE

Po ukončení stavebných a montážnych prác bude vykonané individuálne vyskúšanie jednotlivých technologických zariadení. Individuálnymi skúškami preukazuje dodávateľ, že dodávka je splnená kvalitne a je schopná skúšobnej prevádzky. K vykonaniu individuálnych skúšok pripraví zhotoviteľ

priebehu konania skúšok s definovaním sledovania konkrétnych parametrov prevádzky jednotlivých technických zariadení stavby.

V predstihu min. 15 dní zhotoviteľ oznámi termín konania individuálnych skúšok. Na individuálnom vyskúšaní sa zúčastní zhotoviteľ, investor, technický dozor investora.

Z priebehu individuálneho vyskúšania zhotoviteľ vyhotoví zápis a po úspešnom ukončení vyhotoví „Protokol o individuálnom vyskúšaní“.

Skúšobná prevádzka

So skúšobnou prevádzkou sa neuvažuje.

Odovzdanie diela

Zhotoviteľ odovzdá a stavebník prevezme zrealizované dielo. Zhotoviteľ min. 15 dní vopred oznámi stavebníkovi termín odovzdávania zrealizovaného diela ako celku. Z odovzdávania a prevzatia diela pripraví zhotoviteľ „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“

K odovzdaniu jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov pripraví zhotoviteľ všetky doklady z výstavby, ktoré bude nutné predložiť k návrhu na kolaudáciu, na miestne zisťovanie kolaudačného konania ako aj ku prevádzke zrealizovaného diela.

Jedná sa najmä o tieto doklady:

- projekt stavby pre realizáciu so zakreslenými zmenami potvrdený zhotoviteľom
- zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií
- stavebný denník
- certifikáty výrobkov
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie overenej v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením
- zoznam strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby, osvedčenia o akosti a kompletnosti, ich paspory, atesty platné na území SR, návody na montáž, obsluhu a údržbu, zaškolenie obsluhy a prevádzkové predpisy a poriadky v zmysle platných predpisov a k tomu objednávatel' zabezpečí súčinnosť budúcich prevádzkovateľov
- zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a uzavretej zmluvy
- geodetickú dokumentáciu – preukázanie dosiahnutia prípustnej tolerancie geometrických parametrov vo výstavbe (hotové konštrukcie – podlahy, ...), geodetickú dokumentáciu z vytýčenia a zamerania realizovaných budov a inžinierskych stavieb, vypracovanie geometrického plánu ku kolaudačnému konaniu overeného Správou katastra
- odborné prehliadky a odborné skúšky technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.
- doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení
- protokoly o úspešnom vyskúšaní
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa umiestnenia v stavbe
- a pod.

11 ČASOVÝ POSTUP VYPRATANIA ZARIADENIA STAVENISKA

Likvidácia ZS bude uskutočnená priebežne a bude ukončená do 30 dní po ukončení stavebných prác a odovzdaní diela.

12 ODPADY

Odpady sú riešené v Sprievodnej správe.

13 PODMIENKY POUŽITIA DIELA, ČASTI „PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY“

Predložený projekt diela pre získanie stavebného povolenia, časť – Projekt organizácie výstavby **nie je realizačný projekt a nenahrádza zhotoviteľskú dokumentáciu.**

Použitie projektu organizácie výstavby ako podkladu pre zriadenie príslušných ZS je možné len za týchto podmienok :

- zriaďovanie ZS doporučujeme začať po vyhotovení vlastnej zhotoviteľskej dokumentácie.
- na prípadné vady projektového diela alebo jeho častí sú zhotovitelia povinní upozorniť generálneho projektanta a zodpovedného projektanta zásadne pred začatím prác.
- prípadné vady projektového diela odstráni zodpovedný projektant POV bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady.
- škody, ktoré by mohli vzniknúť zhotoviteľom z dôvodu, že vady projektového diela zistia až po zrealizovaní ZS, nie sú vecou generálneho projektanta a zodpovedného projektanta.
- požadované zmeny pri zriaďovaní ZS zhotoviteľmi stavby oproti projektu organizácie výstavby sú možné len v prípade, že príde k zlepšeniu projektovaných parametrov bez toho, aby prišlo k zvýšeniu nákladov na zariadenie staveniska alebo jeho súčastí. S každou takouto zmenou musí súhlasiť stavebník realizovaného diela.
- takáto navrhovaná zmena riešenia ZS oproti projektu organizácie výstavby sa nebude považovať za vadu projektu a prípadné projektové a koordinačné práce, ktoré z takejto zmeny vzniknú, budú zodpovednému projektantovi osobitne uhradené tým subjektom, ktorý bude takúto zmenu požadovať.
- upozorňujeme, že všetky použité stroje a zariadenia na navrhovanom stavenisku musia mať doklady povoľujúce ich použitie na území Slovenskej republiky. Navrhované technické a technologické postupy na staveniskách musia spĺňať príslušné STN, ON a technologické predpisy.

Trenčín, apríl 2016

Vypracoval : Ing. Juraj Cívik