

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 2/1994
DOMOVÝ PORIADOK MESTA TREŇČÍN

Schválené Mestským zastupiteľstvom dňa 24.2.1994 uznesením č. 6.

Účinnosť od 16.3.1994

Zmena : VZN č.15/2008 schválené MsZ v Trenčíne dňa 16.12.2008 uznesením č. 387, účinnosť: 01.01.2009

PRVÁ ČASŤ
Všeobecné ustanovenia
§1 Úvodné ustanovenie

1. Domový poriadok upravuje najmä práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu mestského bytu vyplývajúce z nájmu, ich vzájomné vzťahy a vzťahy nájomcov bytov v dome, spôsob zabezpečenia poriadku a čistoty v dome a spôsob užívania spoločných častí a zariadení domu.

2. Prenajímateľom mestského bytu pre účely tohto domového poriadku sa rozumie správca bytového fondu a súvisiacich nebytových priestorov a zariadení v zmysle všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1992 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín a jeho novely zo dňa 21.10.1993.

§2 - Nájom bytu

1. Nájom bytu, jeho vznik, zánik a základné práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu upravuje Občiansky zákonník a zákon SNR č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájomom bytov a s bytovými náhradami.

2.1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi byt v stave spôsobilom na riadne užívanie.

2.2. Pri odovzdaní bytu sa spisuje protokol, v ktorom sa opíše stav bytu, jeho vybavenia, zariadenia a príslušenstva bytu. Protokol podpisuje prenajímateľ alebo ním poverená osoba a nájomca bytu. Jedno vyhotovenie protokolu prenajímateľ odovzdá nájomcovi.

3.1. Nájomca bytu a osoby, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti, majú právo užívať byt a jeho príslušenstvo, právo užívať spoločné časti a zariadenia domu a právo požívať služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom bytu.

3.2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s nájomom bytu.

3.3. Nájomca je povinný užívať byt, spoločné časti a zariadenia domu riadne požívať služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom bytov.

3.4. Nájomca je povinný užívať byt a jeho príslušenstvo na bytové účely. Použiť dočasne byt alebo jeho časť na iné účely ako na bývanie môže nájomca alebo členovia jeho domácnosti len so súhlasom prenajímateľa.

3.5. Súhlas podľa odseku 3.4. nie je potrebný vtedy, ak sa na iné účely ako bývanie dočasne použije časť bytu tak, že spôsob použitia nevylučuje súčasné užívanie miestností na bytové účely.

3.6. Trvalé použitie bytu na iné účely ako bývanie upravuje osobitný predpis.

3.7. Nájomca je povinný pri výkone svojich práv dbať, aby sa v dome vytvorilo prostredie zabezpečujúce ostatným nájomcom nerušený a plný výkon ich práv.

4.1. Drobné opravy v byte súvisiace s jeho nájomom a náklady spojené s bežnou údržbou uhrádza nájomca, ak nájomnou zmluvou nie je dohodnuté inak. Pojem drobných opráv a nákladov spojených s bežnou údržbou upravuje osobitný predpis 2/.

4.2. Ak sa nájomca nepostará o včasné vykonanie drobných opráv a bežnú údržbu bytu, alebo včasné vykonanie opráv a údržby v rozsahu dojednanom nájomnou zmluvou, má prenajímateľ právo tak urobiť po predchádzajúcom upozornení nájomcu na svoje náklady a požadovať od neho náhradu.

4.3. Nájomca je povinný uhradzovať náklady na drobné opravy a bežnú údržbu bytu.

4.4. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu tých opráv v byte, ktoré má znášať prenajímateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, nesplnením tejto povinnosti vznikla.

4.5. Prenajímateľ je povinný starať sa v rozsahu dojednanom nájomnou zmluvou alebo ustanovenom Občianskym zákonníkom o opravy a údržbu bytu, o opravy a údržbu domu, jeho spoločných častí a zariadení, príslušenstva a poskytovať nájomcom riadne a včas služby spojené s nájomom bytu.

4.6. Ak prenajímateľ nesplní svoju povinnosť odstrániť závady brániace riadnemu užívaniu bytu, alebo je výkon nájomcovho práva ohrozený, má nájomca právo po predchádzajúcom upozornení prenajímateľa závady odstrániť v nevyhnutnej miere a požadovať od neho náhradu účelne vynaložených nákladov. Právo na náhradu musí uplatniť u prenajímateľa bez zbytočného odkladu. Právo zanikne, ak sa neuplatnilo do šiestich mesiacov od odstránenia závad.

4.7. Nájomca je povinný odstrániť závady a poškodenia, ktoré spôsobil v byte alebo v dome sám, alebo tí, ktorí s ním bývajú. Ak sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení nájomcu závady a poškodenia odstrániť a požadovať od nájomcu náhradu.

- 5.1. Nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu v byte bez súhlasu prenajímateľa, a to ani na svoje náklady.
- 5.2. Ak nájomca poruší svoju povinnosť podľa odseku 5.1., je povinný po skončení nájmu uviesť byt na svoje náklady do pôvodného stavu.
- 5.3. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať stavebné úpravy bytu a iné podstatné zmeny v byte iba so súhlasom nájomcu. Tento súhlas možno odoprieť len z vážnych dôvodov. Ak prenajímateľ vykonáva také úpravy na príkaz príslušného orgánu štátnej správy, je nájomca povinný ich vykonanie umožniť, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
- 5.4. Ustanoveniami predchádzajúcich odsekov nie je dotknuté konanie podľa osobitných predpisov 3/.

§3 - Nájomné a úhrada za služby spojené s užívaním bytu

- 1.1. Nájomca je povinný riadne a včas platiť nájomné a úhradu za služby poskytované s nájmom bytu.
- 1.2. Výšku nájomného a výšku úhrady za služby poskytované s nájmom bytu /ďalej len 'úhrada za služby'/ alebo spôsob ich výpočtu obsahuje nájomná zmluva.
- 1.3. Spôsob výpočtu nájomného, úhrady za služby a mesačných preddavkov na služby, spôsob rozúčtovania úhrady za služby a spôsob ich platenia upravujú osobitné predpisy 4/ a rozhodnutia cenových orgánov /5/.
- 1.4. Nájomca je povinný do jedného mesiaca prenajímateľovi oznámiť skutočnosti rozhodné pre určenie nájomného a úhrady za služby poskytované s nájmom bytu najmä zmenu v počte členov jeho domácnosti.
- 1.5. Ak sa zmenia skutočnosti rozhodné pre určenie nájomného, zmení sa výška nájomného od 1. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 1.6. Prenajímateľ môže jednostranne v priebehu roka zmeniť výšku mesačných preddavkov na služby ak je preto dôvod vyplývajúci zo zmeny dane osobitným predpisom 4/ alebo z rozhodnutí cenových orgánov 5/.
- 1.7. Nájomné spolu s preddavkami na služby sa platí v lehote dojednanej v nájomnej zmluve, ak lehota nie je dojednaná, platí sa najneskôr 5. deň nasledujúceho mesiaca.
- 1.8. Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za služby do piatich dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania, výšku poplatku ustanovuje osobitný predpis 6/.
- 2.1. Nájomca má právo na primeranú zľavu nájomného:
- 2.1.1. pokiaľ prenajímateľ napriek jeho upozorneniu neodstráni v byte alebo v dome závalu, ktorá podstatne alebo po dlhší čas zhoršuje ich užívanie
- 2.1.2. ak sa neposkytovali služby spojené s nájmom bytu, alebo sa poskytovali vadne a ak sa v dôsledku toho užívanie bytu zhoršilo
- 2.1.3. ak sa stavebnými úpravami v dome podstatne alebo po dlhší čas zhoršia podmienky užívania bytu alebo domu.
- 2.2. Nájomca má právo na primeranú zľavu z úhrady za služby, pokiaľ ich prenajímateľ riadne a včas neposkytuje.
- 2.3. Právo na zľavu z nájomného alebo z úhrady za služby treba uplatniť u prenajímateľa bez zbytočného odkladu. Právo zanikne, ak sa neuplatnilo do šiestich mesiacov od odstránenia závad.

§4 - Podnájom bytu / časti bytu /

1. Prenajatý byt alebo jeho časť môže nájomca prenechať inému do podnájmu len s písomným súhlasom prenajímateľa.
2. Ak nájomca nemôže zo závažných dôvodov po dlhšiu dobu byt užívať a ak prenajímateľ nesúhlasí bez vážnych dôvodov s tým, aby prenajatý byt alebo jeho časť nájomca prenechal inému do podnájmu, môže súd na návrh nájomcu rozhodnutím nahradiť prejav vôle prenajímateľa.

§5 - Výmena bytu

1. So súhlasom prenajímateľa sa môžu nájomcovia dohodnúť o výmene bytov. Súhlas aj dohoda musia mať písomnú formu. Ak prenajímateľ odoprie bez vážnych dôvodov súhlas s výmenou bytu, môže súd na návrh nájomcu rozhodnutím nahradiť prejav vôle prenajímateľa.

§6 - Odovzdanie bytu prenajímateľovi

1. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe.
2. Pri odovzdaní bytu sa spisuje protokol, v ktorom sa opíše stav bytu, jeho vybavenia a zaradenia a stav príslušenstva bytu. Protokol podpisuje prenajímateľ alebo ním poverená osoba a nájomca bytu. Jedno vyhotovenie protokolu prenajímateľ odovzdá nájomcovi.

DRUHÁ ČASŤ
Osobitné ustanovenia
§7 - Užívanie spoločných častí a zariadení domu

1. Spoločnými časťami a zariadeniami domu sa rozumejú časti a zariadenia určené na spoločné užívanie.
2. Spoločnými časťami sú najmä vchody, chodby, schodištia, spoločné terasy, podkrovia a povaly.
3. Spoločnými zariadeniami domu sú najmä výťahy, práčovne, sušiarne, žehliarne, kotolne, kočíkarne, spoločné televízne antény, hromozvody, komíny, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, a to i v prípade, ak sú umiestnené mimo domu.
4. Spoločné časti a zariadenia domu možno užívať iba na účely, na ktoré sú stavebne určené. V týchto častiach a zariadeniach nie je dovolené uskladňovať materiály, ktoré môžu vyvolať bezprostredné nebezpečenstvo vzniku požiaru.
5. Na chodby, schodištia a iné spoločné časti nie je možné dlhodobo umiestňovať predmety, ktoré by bránili ich spoločnému užívaniu, alebo ktoré by mohli v prípade vzniku požiaru alebo inej živelné udalosti sťažiť záchranné práce.
6. Do priestorov kočíkarne možno okrem detských kočíkov a invalidných vozíkov umiestňovať najmä bicykle, detské kolobežky, trojkolky a iné obdobné športové potreby.
7. V domoch vybavených zariadením na čistenie a prášenie kobercov môžu nájomcovia koberce čistiť a prášiť len na tomto zariadení.
8. Opravy, údržbu a príp. revízie spoločných častí a zariadení domu zabezpečuje prenajímateľ.

§8 - Domový odpad

1. Domový odpad, najmä smeti a odpadky z domácností, možno ukladať podľa jednotlivých druhov iba do označených zberných nádob tak, aby ich bolo možno uzavrieť a aby ich obsah nevypadával.
2. Zberné nádoby sa umiestňujú na mieste prístupnom obyvateľom domu, ktoré musí vyhovovať hygienickým, estetickým a protipožiarным podmienkam.
3. Potrebný počet zberných nádob zabezpečuje prenajímateľ, nájomcovia bez zbytočného odkladu oznamujú prenajímateľovi potrebu zvýšenia počtu zberných nádob.
4. Za odvoz a zneškodnenie domového odpadu zodpovedá prenajímateľ: toto neplatí v prípade uvedenom v odseku 5.
5. Za odvoz objemného odpadu z domácnosti, najmä odpadu z vlastných stavebných úprav, zodpovedá nájomca, pokiaľ nie je dohodnuté s prenajímateľom inak.
6. Do zberných nádob sa zakazuje ukladať najmä horúci popol, zeminu, stavebnú suť, kamene, tehly, tekutý odpad, uhynuté zvieratá, veľkorozmerný odpad, ktorý by svojim zložením ohrozil zdravie osôb, ktoré s odpadom nakladajú.
7. Ukladanie odpadkov alebo odpadu a zneškodňovanie domového odpadu upravuje osobitný predpis 8/.

§9 - Poriadok a čistota v dome

1. Pokiaľ tento domový poriadok neustanovuje inak, poriadok a čistotu v spoločných častiach a zariadeniach domu zabezpečuje prenajímateľ.
2. Na zabezpečenie a udržanie poriadku a čistoty sa vykonávajú najmä tieto práce:
a/ zametanie a umývanie spoločných častí a zariadení,
b/ čistenie okien v spoločných častiach a zariadeniach domu, osvetľovacích zariadení, zábradlia, výťahovej šachty a kabíny, vchodových dverí do domu, dverí od spoločných častí a zariadení domu,
c/ čistenie a údržbu chodníkov a prístupových ciest do domu /zametanie, odpratávanie snehu, posypávanie chodníkov/, bez chemického posypu,
d/ preventívne opatrenia proti hmyzu a iným škodcom.

3. Vykonanie prác podľa odseku 2 prenajímateľ zabezpečuje podľa potreby a požiadaviek nájomcov tak, aby bola v dome zachovaná primeraná čistota a poriadok.

4. Prenajímateľ sa môže s nájomcami dohodnúť, že o poriadok a čistotu v dome sa budú starať úplne alebo sčasti sami. Dohoda musí mať písomnú formu.

5. Nájomca bytu je povinný na vlastné náklady odstrániť znečistenie, ktoré spôsobil v dome sám alebo členovia jeho domácnosti: toto platí obdobne i v prípade znečistenia spôsobeného jeho domácim zvieratom.

§10 - Uzamykanie domu

1. Pokiaľ sa nájomcovia nedohodnú inak, dom sa uzamyká v čase od 22.OO hod do 6.OO hod.. Nájomcovia sú sami povinní uzamykať dom, pokiaľ si neurčia osobu, ktorá bude toto zabezpečovať.

2. V domoch, v ktorých sú zvončeky do bytov umiestnené aj pred vchodovými dverami do domu, alebo ak ide o viacpodlažné domy, ak je v bytoch zároveň nainštalované automatické odomykanie vchodových dverí, je vhodné uzamykať dom nepretržite počas 24. hodín.

§11 - Kľúče a ich používanie

1. Pri prevzatí bytu prenajímateľ odovzdá nájomcovi najmenej dva kľúče od vstupných dverí do bytu, jeden kľúč od vchodových dverí do domu, dva kľúče poštovej schránky, jeden kľúč od kočíkárne, pivnice a v prípade uzamykania výťahu i kľúč od dverí výťahu. Ďalšie kľúče si v prípade potreby obstará nájomca na vlastné náklady sám.

2. Kľúče od ostatných uzamykaných spoločných častí a zariadení domu a od miestností, kde sú domové uzávery vody, plynu a podobne sa ukladajú na vyhradenom mieste, a to buď u prenajímateľa alebo na základe dohody s nájomcami u niektorého z nájomcov, prípadne u oboch. Nájomcovia sa o uložení kľúčov vhodným spôsobom upovedomujú.

3. Po skončení nájmu bytu nájomca odovzdá kľúče prevzaté podľa odseku 1 prenajímateľovi.

§12 - Osvetlenie spoločných častí a zariadení domu

1. Osvetlenie spoločných častí a zariadení domu zabezpečuje prenajímateľ.

2. V domoch, v ktorých nie sú nainštalované časové spínače, sa nájomcovia pri ich používaní správajú hospodárne tak, by nedochádzalo k nadmernému a zbytočnému odberu elektrickej energie, najmä pri opustení spoločnej časti alebo zariadenia vypnú svetlo.

3. Prenajímateľ zabezpečuje pravidelné preverovanie a akcieschopnosť bežného i núdzového osvetlenia.

§13 - Používanie práčovne, sušiarne a žehliarne

1. Práčovňu, sušiareň a žehliareň môžu používať iba nájomcovia bytov a členov domácností.

2. Kľúče od práčovne, sušiarne a žehliarne sú uložené u prenajímateľa, pokiaľ sa nájomcovia s prenajímateľom nedohodnú inak.

3. Práčovňu nájomcovia používajú podľa potreby, a to v poradí, na ktorom sa dohodnú. Ak nedôjde k dohode, určí poradie prenajímateľ. Dohodnuté alebo prenajímateľom určené poradie s uvedením dňa, príp. hodiny sa zverejní na informačnej tabuli.

4. Ak sa nájomcovia nedohodnú inak, prať v práčovni sa môže v čase od 9.OO hod. do 20.OO hod.

5. So zariadením práčovne je potrebné narábať s najväčšou starostlivosťou tak, by nedochádzalo k zbytočným škodám a k jeho nadmernému opotrebeniu.

6. Za poriadok a čistotu v práčovni zodpovedá nájomca, ktorý ju použil. Po použití práčovne nájomca odpíše stav elektromera a kľúče odovzdá osobe uvedenej v odseku 2, ktorá prípadne skontroluje stav zariadenia práčovne a stav elektromera.

7. Pre používanie sušiarne a žehliarne platia obdobne ustanovenia odseku 3 a 6.

§14 - Spoločné zariadenia domu

1. Prenajímateľ zabezpečuje viditeľné značenie komínových dverí, hlavného uzáveru plynu, vody, kúrenia, elektrickej energie a vybavenia domu hasiacimi zariadeniami a inými vecnými prostriedkami požiarnej ochrany podľa osobitného predpisu /9.
2. K zariadeniam uvedeným v odseku 1 a k iným zariadeniam musí byť vždy zabezpečený prístup.
3. Poškodenie, odstránenie, zneužitie týchto zariadení a ich označenia sa posudzuje ako priestupok podľa osobitných predpisov /9, /10.
4. Osoba, ktorá zo závažných dôvodov dočasne uzavrie hlavný uzáver vody, plynu a podobne, zabezpečí, aby o dobe uzavretia boli obyvatelia domu vopred a včas informovaní.
5. Prenajímateľ po dohode s nájomca mi umiestni na viditeľnom mieste v spoločných častiach domu informačnú tabuľu, na ktorej sa uvedie najmä:
a/ označenie prenájomcu s uvedením jeho názvu, sídla, čísla telefónu a prípadne úradných hodín určených pre styk s nájomcami
b/ zoznam nájomcov bytov s uvedením mena a priezviska nájomcu, poschodia, čísla bytu
c/ telefónne čísla polície, požiarnikov, rýchlej zdravotníckej pomoci, havarijnej služby a podobne,
d/ poradie v akom sa používa práčovňa, sušiareň a žehliareň,
e/ oznam o uložení kľúčov podľa článku 11 ods. 2,
f/ iné dôležité oznamy
6. Nájomcovia si označia poštové schránky a zvončeky do bytu svojim menom a priezviskom.

§15 - Domáce zvieratá

1. Domáce zvieratá, najmä psov a mačky, možno chovať v byte iba tak, aby tieto nespôsobovali hygienické závady, nečistotu, neobťažovali, alebo neohrozovali ostatných obyvateľov domu.
2. Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté povinnosti podľa osobitných predpisov 11/.

§16 - Kľud v dome

1. Nájomcovia a osoby, ktoré s nimi bývajú, sú pri užívaní bytu, spoločných častí a zariadení domu povinní správať sa tak, aby nerušili a neobťažovali ostatných nájomcov a osoby bývajúce v dome nadmerným hlukom alebo iným nevhodným správaním.
2. Pokiaľ sa nájomcovia nedohodnú inak, čas od 22.00 hod. do 6.00 hod. sa považuje za čas nočného kľudu. V tejto dobe sa nemôže hrať na hudobné nástroje, spievať, hlučne sa baviť, používať vysávače, práčky a iné obdobné prístroje a vykonávať akúkoľvek činnosť spôsobujúcu hluk. Taktiež je potrebné stlmiť rozhlasové a televízne prijímače, gramofóny a podobne tak, aby neprenikal hluk do susedných bytov.

TRETIA ČASŤ

Spoločné a záverečné ustanovenia

§17

1. Pokiaľ osobitný predpis alebo nájomná zmluva neustanovuje inak, tento domový poriadok sa primerane vzťahuje na nájomcov nebytových priestorov, osoby, ktoré spolu s nimi nebytové priestory užívajú ako aj podnájomníkov nebytových priestorov.
2. Ustanovenia druhej časti tohto domového poriadku sa okrem nájomcov primerane vzťahujú na fyzické osoby bývajúce v dome, napr. členov ich domácností, osoby bývajúce v byte bez právneho dôvodu, protiprávne a pod.

§18

Nájomcovia si po dohode s prenájomateľom môžu určiť spomedzi seba osobu, ktorá ich bude zastupovať pri riešení otázok, ktoré sú spojené s prevádzkou, údržbou a opravami domu a spôsobu užívania spoločných častí a zariadení domu.

§19

Úmyselné protiprávne získanie, obsadenie alebo užívanie bytu alebo nebytového priestoru sa považuje za priestupok podľa osobitného predpisu 12/, za ktorý možno uložiť pokutu do 165,96 €. Uložením pokuty nie je dotknutá povinnosť prenajímateľa bezodkladne postupovať v zmysle §7 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 8/1992 a jeho novely zo dňa 21.10.1993.

§20

Prenajímateľ zabezpečí trvalé umiestnenie tohto domového poriadku na viditeľnom mieste v spoločných častiach domu.

§21

Dňom účinnosti tohto nariadenia sa ruší domový poriadok prijatý Plenárnym zasadnutím Mestského národného výboru v Trenčíne dňa 27.6.1972 a jeho dodatky zo dňa 8.7.1993 prijaté uznesením Mestskej rady v Trenčíne č. 136.

§22

1. Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonáva hlavný kontrolór mesta.
2. Gestorom dodržiavania tohto nariadenia je zástupca prednostu Mestského úradu v Trenčíne pre veci sociálne, kultúrne a bytové.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 16. 3. 1994.

JUDr. Milan Fraňa, v.r.
prednosta mestského úradu

Štefan Rehák, v.r.
primátor mesta Trenčín

-
- 1/ §85 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/
 - 2/ Vyhláška Ministerstva spravodlivosti č. 45/1964 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
 - 3/ §54, §55, §57 a §85 zákona č. 50/1976 Zb. §6, §7 a §8 zákona SNR č. 189/1992 ZB. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami.
 - 4/ Napr. vyhláška Ústrednej správy pre rozvoj miestneho hospodárstva č. 60/1964 Zb. o úhrade za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu v znení neskorších predpisov. Vyhláška Ministerstva Miestneho Hospodárstva č. 1097/1957 Ú.v. o odplate za ústredné /dialkové/ vykurovanie a za dodávku teplej vody v znení neskorších predpisov.
 - 5/ Výmer Ministerstva financií Slovenskej republiky č. O1/1993, ktorým sa vydáva zoznam tovaru s regulovanými cenami v znení výmeru Ministerstva financií SR č. O9/1993.
 - 6/ §10 vyhlášky č. 45/1964 Zb.
 - 7/ §47 ods. 1 písm. h zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.
 - 8/ Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/91 o dodržiavaní čistoty, poriadku, zhromažďovaní, odvoze, zneškodňovaní a využívaní tuhého komunálneho odpadu v meste Trenčín.
 - 9/ Napr. zákon Slovenskej národnej rady č. 126/1985 Zb. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov.
 - 10/ Napr. zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
 - 11/ Napr. zákon č. 87/1987 Zb. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 17/1992 o životnom prostredí.
Zákon Slovenskej národnej rady č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
Všeobecne záväzné nariadenia mesta Trenčín č. 1 o chove zvierat.
12/ zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.